

招标工程量清单

招 标 人：江苏省公共工程建设中心有限公司 (盖章)

2026年08月19日

工程名称：苏州大学天赐庄校区北区学生宿舍改扩建项目

标段名称：施工总承包

招 标 工 程 量 清 单

编 制 人：黄馨、杨波

(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：韦洪林

(签字及盖章)

编 制 单 位：南京江城工程项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人
或其授权人：张雷

(签字或盖章)

招 标 人：江苏省公共工程建设中心有限公司

(盖章)

法定代表人
或其授权人：高飞

(签字或盖章)

编 制 时 间：2026年08月19日

工程量清单编制说明

工程名称：苏州大学天赐庄校区北区学生宿舍改扩建项目

一、工程概况：

1、建设规模：本项目为苏州大学天赐庄校区北区学生宿舍改扩建项目，位于江苏省苏州市姑苏区苏州大学天赐庄校区北区。本项目总建筑面积 12503.16 平方米。本项目主要内容为 11#实验楼、12#实验楼改造宿舍，包含结构加固、建筑功能布局修改、内部装饰装修、外立面改造等。

2、结构形式：砖混结构。

3、计划工期：详见招标文件。

4、施工现场实际情况：详见招标文件。

二、工程招标范围：

拆除工程、加固工程、改扩建工程、装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、智能化工程、室外管网等，详见招标文件说明及工程量清单。

不在本次招标范围：室内软装家具、分体式空调、三网设备及配线安装。

三、工程量清单编制依据：

1、建设单位提供的启迪设计集团的图纸、物料表、品牌及技术要求、清单编制过程中图纸疑问的设计回复。

2、《中华人民共和国住房和城乡建设部《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024；《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854-2024；《通用安装工程工程量计算标准》GB/T50856-2024；《市政工程工程量计算标准》GB/T50857-2024；《构筑物工程工程量计算标准》GB/T50860-2024 及其他配套工程量计算标准。

3、江苏省住房和城乡建设厅〔2025〕第 12 号《省住房和城乡建设厅关于实施〈建设工程工程量清单计价标准〉（GB/T50500-2024）及 9 本工程量计算标准有关事宜的公告》。

4、《江苏省建筑与装饰工程消耗量（2026）》、《江苏省通用安装工程消耗量（2026）》、《江苏省房屋修缮工程消耗量定额》、《江苏省市政工程消耗量（2026）》、《江苏省抗震加固工程计价表（2009）》、《江苏省建设工程费用组成规则》（2025）及《江苏省建设工程费用参考（2026）》、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013）及增值税配套调整内容。

5、江苏省住房和城乡建设厅〔2019〕第 19 号关于建筑工人实名制费用计取方法的公告；

6、招标文件、拟订的合同条款及其相关资料；

7、与建设项目相关的标准、规范、技术资料以及其他相关标准图集、现行预结算文件。

8、施工工程特点、交付标准、地勘水文资料及现场情况。

9、合理施工工期及常规施工工艺、顺序。

四、工程质量要求：合格。

五、暂列金额：无。

六、甲供材及暂估价材料：无。

七、专业工程暂估价：详见招标文件。

八、创优及星级文明工地要求：无

九、清单说明事项：

1. 本工程量清单的工作内容应包含清单计价规范所列出的工作内容（但不仅限于此），其完整的工作内容应为按照设计图纸、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收规范标准等要求实施完成该项工程并达到设计使用要求的所有内容，投标单位应按全部内容报价。工程量清单特征描述不全时，其相关技术规范及要求应参照施工图纸和招标文件报价；清单特征中未描述的，但“24 计价标准”中注明的工程内容，承包人在报价时应充分考虑“工程内容”而产生的费用，列入相应报价中。

2. 投标单位于投标前必须自行踏勘现场，充分了解并分析施工条件；工程施工所需水、电、路、渣土堆放、施工便道修建等是否满足施工需求，承包人必须根据其自身施工条件结合现场实际情况，考虑自备电源发电、场地硬化、施工便道填筑、临时占地处硬化地面拆除及外运等，招标人对于现有的施工条件将不增加任何投入，涉及的（水、电、路、渣土堆放、施工便道修建、临时占地处硬化地面拆除及外运等）增加投入的因素，投标人在投标报价中予以考虑，结算时概不调整。

3. 投标人根据招标文件给定的工期进行投标，且应充分考虑本工程所处地区的自然气候、人文地理条件等原因导致的工期影响、机械停滞、多次进退场、裸土覆盖、停工期间现场管理等，合同工期与定额工期存在差异的，其费用包含在工程量清单项目的综合单价中。一旦中标，不再调整此类费用。

4. 投标人必须综合考虑政府行政管理部门的有关政府性要求和变化综合考虑可能产生的相关费用，如社会活动、防洪防汛防灾、环境整治、公共安全治理、疫情防控等引起的停工、窝工、机械停滞费、降效等损失和费用增加等，招标人将不做任何费用补偿和费用调整；若政府出台新文件的执行相关新文件内容。

5. 施工水电费用计算和结算：招标人提供现场水电的接入点，具体以目前现场条件为准，承包人应充分考虑驳接和临时停水、停电；水电(申报)挂表计量，按施工用水电市场价结算，满足建设单位管理要求，具体以建设单位现行规定为准。承包人在投标报价时自行考虑临时水电价格的波动对工程造价的影响，结算时不予调整。同时要求投标人充分考虑今后市场价格风险和临时停水、停电、供电、供水负荷不足，采取自取（发）水电等保障措施的，其费用均含在投标报价中，结算时凡涉及此类费用均不调整。

6. 临时排污、排水需按照相关要求处理达标后接入校方指定点，并且施工临时排污、排水（红线内、外）、水资源的使用需满足相关规范要求，排污管、排水管埋深按现行相关规范执行。红线外临时排污、排水施工过程中需按原样修复破坏的路面、绿化和施工造成的原有管线破损等。投标人自行现场踏勘确定具体接驳排污方案，临时排污的相关手续办理由投标人负责。上述相关费用均包含本次投标报价中，结算时不予调整。

7. 施工过程中不能污染、破坏路面。如有污染、破坏要及时恢复。在投标报价中必须予以考虑，结算时不得调整。

8. 各投标人在投标报价时自行考虑扬尘污染防治措施及其费用，相关条例及处罚规定按照苏州市相关文件规定执行，市容、环保（含夜间施工）等协调费用一并计入报价，施工垃圾外运由承包方自理，满足建设单位管理要求。

9. 施工现场需满足项目所在地及建设单位现行工地视频监控和环保在线监测、智慧工地、建筑工地差别化管理等文件要求进行智慧工地和工地差别化管理，相关费用包含在投标报价中；如项目所在地出台新的政策要求或规范性文件，承包人须按项目所在地最新的规定执行。

10. 投标人应充分了解本项目性质、学校管理制度及地理位置，所需人员、机械、材料的超常规运费等增加费用，应在综合单价中考虑。投标人应充分考虑保证机械正常运转的措施费用，含场地硬化(回填道渣、钢板等)措施等，结算时不另外增加费用。

11. 投标人应充分考虑本工程位于校园内部的特殊性和管理制度，施工期应满足校方管理要求。包括但不限于配合校方活动、学生作息时间、校方巡视检查等临时停工，投标时综合考虑，结算时不增加相关费用。

12. 施工期间相邻建筑物、消防水箱、燃气管道、市政水管、强弱电管、道路、树木等保护及风险费用由投标人综合考虑并自行报价，结算时不予调整。

13. 投标人在进行场地平面布置时需与水土保持方案相结合，施工排水沟、沉砂池、冲洗平台等水土保持措施产生的相关费用在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

14. 本项目总承包服务费由分包单位向总承包单位支付。总承包服务费计算基数按专

业承包工程的结算价格（不含设备费）计取，总承包服务费费率为 2%。总承包服务费（管理、配合费用）包含内容详见合同条款。

15. 本工程砌筑、楼地面、抹灰砂浆等所需一切砂浆按预拌砂浆考虑，严禁使用散装及袋装水泥现场搅拌。

16. 本工程砼按预拌砼考虑，现场采用泵送还是非泵送投标单位自行考虑，砼泵送高度增加的费用在报价时考虑。投标人自行考虑外加剂的使用，满足设计规范及现场使用需求，结算时不另增加费用。

17. 投标人按施工当地主管部门要求自行考虑脚手架或支撑的选型（例如盘扣式等）、搭设密度、支撑方式、安全网（如装配式防护网）等安全施工措施，由此引起的增减费用在报价中综合考虑，结算时不调整。

18. 工程量清单项目特征仅对主要材料核心规格、关键参数进行概括描述，投标人报价时须完整研读施工图纸、设计说明、材料物料表及相关规范图集，综合考虑全部材料参数、配套辅材及构造要求自主报价；相关差异费用均包含在对应清单综合单价内，结算时投标人不得以清单项目特征描述简略、未完整列明材料参数为由要求调整综合单价。

19. 安装各系统调试子目的测试、调试费用由投标单位自行考虑在综合单价中，结算不再调整。结算时需提供相应系统调试报告，若无法提供，则系统调试费用不予结算。

20. 大门、围挡等临设按校方及主管部门要求设置，施工围挡需保证施工及工人生活区域形成独立完整的封闭系统与学校做到完全物理隔离，大门安排专人值守，实行刷卡或人脸识别进出，围挡高度 4 米且满足主管部门要求，除施工人员、现场车辆、工程机械设备出入外，工地大门应处于常闭，围挡及通道过程中需配合使用单位交通进行调整，相关费用已包含合同中。

21. 本项目不提供任何临时设施，场地有限无法提供工人生活区，存在物资材料、办公区二次搬运情况，投标人自行踏勘现场，充分考虑临时设施及宿舍租赁通勤、二次搬运等相关费用，结算时费用不调整。

22. 投标人需结合现场情况在投标报价中综合考虑外部道路运输的保护、安全围护、清理以及交通管制产生的措施及降效等费用，结算时不因运输问题增加任何费用。

23. 危险性较大的分部分项工程相应的工程专项技术咨询费、专家评审费用等以及经过专家审批后的施工方案调整带来措施费用的增减由投标人自行考虑计入报价，后期结算不在此项目进行单价的调整。本项目模板、钢筋、混凝土浇捣等工序施工高度增加费，投标人应综合考虑在报价中，结算时不调整。

24. 本工程检测、监测工作由建设单位另行委托第三方完成，投标人需充分考虑配合

相关检测（包括一柱一勘）、监测工作所产生的费用及送检材料费用，并计入投标报价中，包括可能由于检测、监测工作而进行的施工调整，相关费用及工期结算时不再增加。承包人原因产生的额外检测费用，由承包人承担。

25. 本项目需做施工碳排放监测，承包人需提供配合工作，相关费用在投标报价中综合考虑。

26. 投标人须在综合单价中综合考虑超高施工增加费、高层施工增加费、赶工措施费，满足合同要求，计入相应清单报价内（无论清单描述与否），结算时不再调整或增加以上费用。

九、有关图纸及工程量计算的说明：

（一）加固工程

1. 投标单位自行踏勘现场，投标报价时应充分考虑改造时可能发生的临时加固、场地狭小所产生的措施及降效费用，结算时不予调整，费用不增加。

2. 基础加固所产生的土方工程量包含在改扩建工程土方清单内。

3. 在加固前，需对被加固构件先卸载，无法卸载的，必须进行支撑卸载；全楼卸载后进行基础加固施工，基础加固前进行支挡，待达设计强度后方可拆除支挡；支撑支挡措施由投标单位自行考虑，结算时不予增加费用。

4. 加固工程垂直运输费含在相应加固清单项目中，不再单列措施项目，投标人综合考虑报价。

5. 为配合新增柱（加固柱）施工所必须的拆除及恢复内容应满足图纸及规范要求，禁止野蛮施工，拆除及恢复费用综合考虑到拆除项目中，超出部分不增加费用。

6. 柱、梁扩大截面及板下新增柱、梁所涉及的板面开浇筑孔或其他浇筑工艺，投标人投标时综合考虑开孔及封堵的费用到相应浇筑清单项目中，结算不增加费用。

7. 构件包钢、粘钢、粘纤维布中清单项目“混凝土接触面处理”工程量按钢材或碳纤维与混凝土实际接触面面积计算。

8. 加固工程接触面处理、凿毛、凿除混凝土保护层、高延性混凝土面层与墙体之间局部剔砖缝、墙体开孔凿洞、楼板开孔凿洞等产生的垃圾，运输处置等费用综合考虑到相应处理清单项目中。

9. 原结构出现露筋、钢筋锈蚀等现象，对钢筋进行除锈和清洁处理，涂刷钢筋阻锈剂，投标人综合考虑在投标报价中。

10. 基础加固或新增基础，基槽开挖时应注意对相邻既有基础的保护，并根据实际情况采取可靠支护措施确保既有基础的稳定性。

11. 关于墙体拉结筋植筋要求：先在孔洞内注满砂浆，后缓慢插入钢筋，需确保孔洞内砂浆密实，拉结筋遇多孔砖孔洞时，孔洞内 M10 砂浆填实，投标人综合考虑在报价中。

12. 加固所有拆除内容在改扩建对应拆除清单中考虑，包含不限于铲除至结构层，钢筋混凝土构件拆除、承重砖墙托换砌体拆除、局部开孔凿洞等所有拆除内容，投标人综合考虑报价。

（二）改扩建工程

1. 本项目为改造项目，请投标人结合拆除图纸及改造前后图纸对比测算出需要拆除的工程量进行报价，并自行勘察现场确定此部分工程量准确性并将误差考虑到投标报价中，所有拆除均按项包干，结算时不因工程量的变化而调整。

2. 由投标人拆除的工程内容在拆除前后均需要向建设单位报备，并对拆除内容及处置方式进行二次确认，在相关部门指导下进行拆除工作。拆除后残值（除已明确由校方回收的物资外）均由投标人自行考虑回收，请投标人勘察现场时充分考虑在相应的清单中，结算时不增加。

3. 块料楼地面、块料墙面、抹灰层、找平层等拆除厚度投标人自行考虑，实际拆除后引起的新做基层厚度超出设计厚度的恢复修补找平等工作由投标人自行完成并在报价时综合考虑，相关费用包含在投标报价中，结算时不予调整，费用不增加。

4. 砖砌体、砼构件按图纸尺寸拆除，实际施工拆除尺寸偏大或者不整齐引起的恢复修补找平等工作由投标人自行完成，侧面处理要满足后续抹灰等工序的基层要求，相关费用综合考虑在投标报价中，结算时不予调整，费用不增加。

5. 门窗及幕墙拆除后洞口的侧边修补找平等费用综合考虑在对应的拆除清单中，结算时不予调整，费用不增加。

6. 拆除工程措施项目含在相应拆除清单项目中，不再单列措施项目，投标人综合考虑报价。

7. “其他杂项拆除”清单是为保证正常开展下道工序所必须的拆除工作，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、杂树、杂草等本项目范围内其他所有未单独列项的需拆除部分，投标人报价时需充分勘察现场，综合考虑相关拆除费用并在清单相应子目中报价，结算时不予调整。

8. 现场所有需利旧更换的门窗拆除外运等工作在改扩建工程相应门窗清单中考虑报价，综合单价不因工程量变化而修改，其余的拆除工程均在拆除工作中按项包干。

9. 本项目用于回填的土方集中堆放在校内指定地点，多余土方、建筑垃圾、砖瓦碎石、混凝土块全部外运，投标人自行踏勘现场，运费、保洁、消纳、堆放、覆盖等费用投

标人综合考虑在报价中，并综合考虑白天和夜间降效及不能出土现场临时堆放等因素。用于回填的土方由投标人自行考虑运距、堆放方案及回填方案，回填土土质需满足回填土施工规范及图纸等要求，挖、取土后须对该区域场地进行平整、覆盖，满足相关管理部门要求，并请发包人组织验收。结算不再另行增加费用。

10. 土石方开挖时应控制好开挖深度，严禁超挖，因施工方原因造成的超挖及回填工作量自行承担，不予结算。无论投标人采用何种开挖形式(含人工配合开挖)，结算时严格按照清单计价规范中明确的土石方计算规则计算土石方工程量，综合单价不予调整。

11. 投标人应结合地勘报告及现场情况，投标报价时综合考虑因土石方含水率偏高、地下水位偏高而采用的各种有利于挖、运措施产生的费用，结算不予调整。

12. 投标单位自行踏勘现场，投标报价时应充分考虑开挖可能发生的加固、临时通道(如钢板铺设、建筑垃圾回填等)、场地狭小、机械无法一次性开挖装车而需要增加机械投入、特殊原因需增加特殊机械或处理等所产生的措施费用，综合在投标报价中，结算时不予调整。

13. 对于基础挖土、人工清土、人工配合修坡整平、基底不少于 30cm 土石方人工开挖、由于施工现场原因机械无法一次性开挖装车需要增加机械投入等请投标单位在报价中充分考虑，结算时不另行调整。

14. 土方运输车辆须符合城管、生态环境等主管部门相关管控规定；若因运输车辆不达标被行政主管部门查处、处罚，由此产生的一切经济损失及法律责任均由投标人自行承担。

15. 投标人须按关于印发《江苏省建筑垃圾电子转移联单管理办法》的通知(苏建规字(2026)16号)文件规定执行。建筑垃圾外运结算时须提供“建筑垃圾电子转移联单”，按联单量及现场计量进行结算，资源化处置产物价值归投标人，结算不扣除。

16. 施工过程中，遇地下管线、地下障碍物(含废弃管网)、室内挖土等会增加施工难度，投标人充分考虑施工的难度，在挖土方清单中综合考虑此部分费用，结算时不予调整。

17. 施工图中所有预留孔洞、降水井、管道井、套管(消防、强弱电、给排水、燃气、通风等预埋套管)及其封堵，相关工作内容计入相应报价中，未报视同让利，封堵时间点根据现场实际要求。

18. 所有门窗施工工艺均须符合设计图纸、现行规范及竣工验收标准，包含但不限于门窗密封、防水、填缝、灌浆等全部细部节点施工，相关费用不再另行计取；内外门窗框与墙体抹灰、保温层之间缝隙处理等工序费用综合包含在投标报价内。窗淋水试验相关费用由投标人自行测算并计入总报价，结算不予调整；门窗配套预埋件、规范强制要求采用

的钢化玻璃，相关成本均综合考虑在总报价中，结算不作增补。

19. 施工图设计不明但规范要求的防止粉刷层空鼓开裂措施、防渗漏措施，由投标人在报价中充分考虑，结算时不得增加相关费用。砼面、墙砖面的界面剂、粘结剂、加气砼砌体的界面处理剂投标时在报价中充分考虑，结算时不得增加相关费用。

20. 内墙护角全部工序及材料费用包干计入对应内墙抹灰清单综合单价。外墙抹灰、外墙涂料施工须满足外立面施工标准；分格缝、窗台滴水、各类装饰线条、女儿墙、阳台栏板顶面找坡等细部构造及零星造型施工，均按设计图纸、现行规范及验收要求实施，所有相关费用均综合包含在投标报价中，结算不予另行计取。

21. 凡施工图未明确绘制，但现行规范、验收标准强制要求设置的粉刷层抗裂、墙体防渗构造措施；混凝土基层、瓷砖铺贴所用界面剂、粘结剂，加气混凝土砌块墙体界面处理等配套材料及施工工序，相关全部费用由投标人综合包干计入对应清单报价，结算不予另行计取。

22. 本工程钢材级别和规格详见图纸要求，不锈钢均为 304 材质、木材面均做防火涂料、所有装饰材料均需符合消防规范要求，工程竣工后工程保洁等费用也应纳入本次投标范围内，请各投标单位综合考虑，结算不再调整。

23. 所有装饰面石材、墙地砖投标单位报价时均应考虑切割、磨边、防污、成品保护、打磨、防腐、镜面处理、倒角、抛光、开洞、异形加工、石材的酸性打蜡嵌缝、石材六面防护、不锈钢和铝板折边等相关工序及费用，结算时一律不予调整，不另计取相关费用。

24. 装饰材料符合设计要求及施工验收规范要求，基层板环保要求必须达到 E1 级、乳胶漆必须选用环保型。

28. 楼地面地砖铺贴、天棚涂料施工具体做法，均以施工图纸及清单项目特征描述为准。无论招标工程量清单项目特征描述是否完整、有无遗漏，投标报价均须包含完成施工图纸范围内全部工作内容的所有费用。除招标文件及施工合同明确约定可调情形、以及正式设计变更外，中标综合单价固定包干，结算不予调整。

29. 金属构件的除锈、油漆等均包含在金属构件清单中，结算不因此调整综合单价。

30. 石材、墙砖、地砖、地板等的分部分项工程，投标人在报价时，须将开关、插座等洞口开孔、修补费用计入综合单价和合价中，门槛位置贴砖相关费用综合考虑，竣工结算时，招标人不另计此项费用。

31. 需要开模的特殊型材或配件，相关费用投标人需自行考虑在报价中，结算不因此增加费用。

32. 设计图纸未注明的，为满足施工及验收要求，地面、墙面、顶面自行考虑砂浆局

部修补平整，综合考虑缓坡过渡等做法，以满足施工及验收要求，综合考虑投标报价中结算不作调整。

33. 砌块墙开槽部位抗裂腻子及网格布加强等措施需综合考虑在墙面报价中，满足规范要求，投标后的综合单价不调整。

34. 同一轴线上砌体墙与砼墙厚度相差 10mm 以内时砌体墙面补粉砂浆费用及拆除抹灰层后平整度高差局部超厚或超薄的砂浆找平层差价，由投标人在报价中充分考虑，结算时不得增加相关费用。

35. 防水工程清单综合单价已包含阴阳角防水附加层全部施工及材料费用，防水附加层不再单独计量与计价；保温工程清单综合单价综合考虑转角、勒脚保温构造及滴水线等全部细部保温做法，各类保温细部构造均不单独计量计价；所有模板固定用对拉螺栓（含止水螺杆）安拆、螺杆孔洞封堵及防水处理、管道预留孔洞封堵及防水施工等全部工序费用，均综合包含在对应清单综合单价内，结算时招标人不予另行计量及增补费用。

36. 地面、墙面、天棚、屋面等所有装饰及防水分项工程，无论施工图纸是否单独列明基层清理、修补、除尘、界面修整等工作内容，投标人均须自行完善基层处理，确保基层洁净、平整、牢固，满足后续工序施工要求。上述所有配套工作所有费用包含在对应清单项目综合单价内，竣工结算时不再另行计算。

37. 柱、梁、板等混凝土构件的混凝土等级不一致时所采取的浇筑措施及附加钢丝网等由投标人自行考虑含在报价中，结算时不增加。

38. 所有装饰装修用木材均应进行防火、防虫处理，与建筑主体接触的木楔、木砖、木装饰装修的基层板应进行防潮、防腐和防火处理，木材防腐剂应采用不得含沥青材料的防腐剂，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

39. 吊筋高度超规范要求时需按规范要求设置反支撑、转换层，相关深化设计的工作由中标人完成，深化设计图纸经设计单位确认，满足相关规范及主管部门要求，相关的设计费及施工费在报价中综合考虑，结算时不因深化设计而调整综合单价。

40. 镀锌型材经切割、钻孔、焊接之后应进行防锈保护层的修补，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

41. 所有门窗所需常规五金配件，无论清单项目特征是否涉及，均须包括在投标报价内，结算时综合单价不得调整，请投标人充分考虑风险。

42. 防火门窗应满足现行消防规范及消防主管部门要求，深化不调整综合单价。

43. 垂直运输费措施费综合考虑，投标人综合考虑在报价中，结算时不增加相关费用。

44. 门窗、栏杆、吊顶、墙顶面龙骨、雨棚、铝板线条等项目深化设计的工作由中标

人完成，深化设计图纸经设计单位确认，满足相关规范及主管部门要求，相关的设计费及施工费在报价中综合考虑，结算时不因深化设计而调整综合单价。投标人应在符合结构建筑设计效果的前提下，通过优化设计充分预计因力学、安全性要求必须增加的构件、配件费用及因施工组织方案产生的措施费等相关费用闭口包干使用，含在投标报价内。在优化设计及施工过程中，如龙骨规格、间距、布置形式等需发生变化时，不能认定为是设计变更，均属优化设计，相关费用含在投标报价内，结算时不予调整。

45. 本项目层高增加费投标人综合考虑在报价中，结算时不增加相关费用。

46. 吊顶处筒灯等开孔及加固投标人在吊顶清单报价中综合考虑，结算时不予调整。

47. 栏板、雨篷板等按其他板子目执行。

48. 加固工程、改扩建工程分别考虑脚手架，投标人根据改扩建项目特点自行、充分考虑脚手架费用，结算时不得因某个单位工程未计列脚手架费用增加费用。

49. 拆墙后地面找平修复，投标人综合考虑在报价中，结算不增加费用。

50. 原地胶地面仅考虑拆除面层，原建筑局部墙体拆除位置修复地面考虑水泥砂浆找平和自流平，投标人综合考虑在报价中，结算不增加费用。

（三）安装工程

1. 室内外管线以建筑外墙皮 1.5m 或水表井、雨水/污水井为分界；室内给排水、消防、电气、通风、智能化各专业交叉施工、管线综合避让、孔洞封堵、系统联动调试等界面工作均含在各专业定额内，交叉协调、工序配合不另行计费。

2. 配电箱、控制箱、消防设备等其他设备含端子接线及控制电缆头，不单独列项，由投标人综合考虑在投标报价中，结算时不调整。

3. 配电箱元器件不包含消防模块，在消防工程中单独列项。

4. 智能化中水晶头费用包含在投标综合单价中，结算时不作调整。

5. 抗震支架需后期中标人深化，深化设计费及工程费用包含在投标报价中后期不调整单价。

6. 电机检查接线及调试不单独列项，由投标人综合考虑在投标报价中，结算时不调整。

7. 排水管穿室内楼层板开洞清单项中，投标人综合考虑止水环等专用防水配件、开补洞口的防水措施费用，满足设计规范及验收要求，结算时综合单价不调整。

8. 工程超高、高层建筑增加费各投标人在投标报价时，应结合设计图纸综合考虑报价，计入相应清单报价内（无论清单描述与否），结算时不再调整或增加以上费用。

9. 所有需要接地的配电箱（柜）、设备的接地工程量应计入相应清单综合单价内。

10. 所有管道配件（含避让其他系统所需的爬弯）综合考虑计入相应规格管道安装综合单价内，结算时不再调整以上管道配件的含量和单价，同时须采用与管道同品牌配件。

11. 桥架线槽，投标报价应将连接件、接地制安、穿墙开孔、修补、盖板、中间隔板等费用综合考虑在综合单价中，结算时综合单价不调整。

12. 投标人应考虑成品、现场管线、设施保护围护等费用，同时结合现场踏勘情况考虑运输条件及场内运输等一切可能发生的费用，包含在报价中，结算时不增加。

13. 智能化及消防系统需与校方现有系统兼容。

14. 各种管道孔（含水、电、燃气、电信等公共基础配套设施所涉及的管道孔洞）的预留及套管、填补及防水、金属构件与墙体连接填补及防水，管线暗埋的刨沟及砼面压槽、电表箱预留（含预留木盒制作、安装、拆除、清理、洞口填缝及饰面修补等），洞口防火封堵请投标人在报价中充分考虑，竣工结算时不予调整。

15. 所有室外管道接入包含与原校园内主管道接驳费用，不单独列项，综合考虑在报价中，结算时不再调整或增加相关费用。

16. 消防系统探测器、模块、广播等相关材料的底座费用由投标单位自行考虑在相应综合单价中，不单独列项。

17. 雨水管道的灌水试验和排水立管的通球试验，投标人在报价中综合考虑，结算时不再调整或增加以上费用。

18. 本工程机组与管道连接处所用变径管件，相关材料、制作及安装费用由投标人在报价中综合考虑，结算时不再调整或增加以上费用。

19. 风管系统配套设置的导流叶片，其材料、制作、安装等全部费用由投标人在报价中综合考虑，结算时不再调整或增加以上费用。

20. 消防水系统管道及阀门按照全部新做考虑，结算按实调整。

21. 各专业相关辅材由投标人综合考虑到综合单价中，结算时不予调整。

22. 能耗系统不在本次招标范围内。

十、施工界面表：

施工界面划分

专业	本次招标范围		非本次招标范围
	实体清单	暂估价（精装修）	
拆除、加固、土石方、砌筑、混凝土及钢筋混凝土、金属结构、保温隔热工程	全部完成		

门窗工程	防火门、外门窗	室内铝合金门、木门、内窗等	
屋面及防水工程	屋面及室外平台、露台全部完成，室内防水完成		
楼地面、墙柱面及隔断、天棚、油漆工程	①水管井、强弱电间、排烟机房、电梯机房全部完成；②其余区域楼地面完成至防水层、水泥砂浆或细石混凝土找平层；墙面完成至防水层、砂浆找平层，吊顶完成至防水层；③外墙内保温及外立面全部内容；④居室与楼梯间、卫生间、洗衣间紧邻的隔声墙完成至石膏板以下；	除水管井、强弱电间、排烟机房、电梯机房外其余空间建筑做法表实体清单完成以外的剩余内容	
其他装饰工程	室外栏杆、室外楼梯靠墙扶手、排水沟盖板	卫生间及淋浴间隔断、淋浴间排水沟及盖板、包管（包封）、室内栏杆、晾衣架、不锈钢水槽	软装（活动家具）
给排水工程	室内给水施工至卫生间、浴室阀门（含第一个阀）；室内排水立管、一层排水管道全部到位；雨水系统、冷凝水系统全部到位；室外热水锅炉及相应的管道及附件	卫生间及浴室的给水、热水支管（第一个阀后，不含第一个阀门）；卫生间及浴室二层及以上的排水支管；地漏；卫生洁具；	
电气工程	动力配电系统全部到位；水管井、强弱电间、排烟机房、电梯机房全部到位；照明系统的配电箱及配管；	照明系统的配线、灯具、插座及开关面板	
消防工程	消防系统全部到位；应急照明全部到位；精装修区域内喷头、探测器等按精装修图调整		
暖通工程	暖通系统全部到位；精装修区域风口等按精装修图调整		分体式空调
智能化工程	配管及桥架安装到位；	综合布线系统的户内弱电箱、配线及点位设备等全部到位；其余系统的配线及点位设备等全部到位；	三网设备及配线安装
室外安装工程	全部到位		

十一、其他须说明的问题及特别提醒：

1. 投标人必须按照本工程的“工程量编制说明”要求进行投标报价，主要材料满足

设备品牌表要求，详见附件《项目技术要求》的相关技术要求。材料设备的颜色、规格、样式、参数等详见《主要设备材料物料表》，若物料表、设计图纸、工程量清单表述不一致，按照三者中高标准执行。

2. 对招标人所列的措施项目，投标人可根据工程实际与施工组织设计进行增补，但不应更改招标人已列措施项目。结算时，除工程变更引起施工方案改变外，承包人不得以招标工程措施项目清单缺项为由要求新增措施项目。措施费投标人须全面考虑，除招标文件中另有规定外，如有漏项，按投标人让利考虑。

3. 本工程安全生产措施费的费率不得低于江苏省建设工程费用参考的下限值。（加固工程下限值 3.8%、改扩建工程下限值 3.8%、安装工程下限值 2.9%、室外管网下限值 1.9%）

4. 钢筋汇总方式按“中心线汇总”；设计图纸中直径 6mm 的钢筋，钢筋比重均按 $\Phi 6$ 计算，不按 $\Phi 6.5$ 调整；钢筋网片不参与材料调差。

5. 本项目的钢筋除设计图示注明以外的，其他的预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、“马凳筋”、“铁马”、“垫铁”，后浇带处收口网及钢筋挡网等措施钢筋由投标人按需自行在综合单价中综合考虑，结算不予另行计量，该部分钢筋也不在调差范围之内计算。钢筋清单项目综合单价含设计注明外的措施筋及钢筋连接（焊接、套筒、搭接等）费用，结算不予另行计价。投标人通过图纸会审、技术核定、施工组织、施工方案、设计变更等方式确定的措施筋做法和钢筋连接方式，均在结算不予计量计价。设计变更引起的钢筋直径发生变化，钢筋接头数量比增加，按相应钢筋清单项目进行计量，综合单价不调整（设计变更引起的返工除外）。

6. 本工程中投标人的所有清单报价应包括招标文件所确定的招标范围内相应图纸的全部内容，以及为完成上述内容所必须的人工费、施工机械使用费、制作安装费、材料费（除甲供材（含主材及配件）、辅材及其损耗）、运杂费、缺陷修复费、保险费，临时设施、现场安全文明、环境保护、围挡、维护、成品保护、交叉配合费、检验试验费用（不含苏建定（2004）414 号文规定的检测费用）、施工照明、施工排水、通风、施工恶劣环境增加费、管理费、利润、税金、个人所得税以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等为完成本工程项目所涉及到的全部费用。

（以下无正文）

工程项目汇总表

工程名称：苏州大学天赐庄校区北区学生宿舍改扩建项目 标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	加固工程			
2	改扩建工程	7848000	7848000	
3	安装工程			
合计		7848000	7848000	

单项工程汇总表

工程名称：加固工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	北11#加固工程			
2	北12#加固工程			
合计				

单位工程汇总表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	基础加固	
1.2	柱加固	
1.3	墙体加固	
1.4	梁加固	
1.5	板加固	
1.6	楼梯加固	
1.7	钢筋、植筋工程	
1.8	承重砖墙托换	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		基础加固						
1	011201001013	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	15.94			
2	010502005001	基础肋梁加高	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料	m3	5.88			
3	010505003001	基础肋梁模板	1、基础肋梁模板制作、安装及拆除	m2	18.15			
A		柱加固						
4	011201001017	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	1911.65			
5	010502006001	柱扩截面	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料 2、柱扩截面宽度差价投标人自行综合考虑	m3	201.03			
6	010505004001	柱扩截面模板	1、柱扩截面模板制作、安装及拆除	m2	2816.86			
7	010502006002	柱牛腿	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料	m3	40.72			
8	010505004002	柱牛腿模板	1、柱牛腿模板制作、安装及拆除	m2	500.11			
9	010607002001	柱包钢加固	1、柱包钢加固，Q235B，角钢及缀板具体规格详见图纸 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛，用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面，对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	t	0.625			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	010506024008	化学锚栓M16	1. 化学锚栓型号、规格、技术参数:M16化学锚栓 2. 锚固深度满足设计和规范要求, 具体做法详见设计图纸 3. 包含钻孔、锚栓制作、安装、封孔等	个	96			
11	031301002003	对穿螺杆M16	1、对穿螺杆M16 2、螺杆长度详见设计图纸要求 3、包含钻孔、螺杆制作、安装、注胶封孔等	个	32			
12	011201001004	高强聚合物砂浆修补	1、25mm厚H40高强聚合物砂浆抹平修复 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	813.23			
13	011201001029	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	26.96			
A		墙体加固						
14	011301001024	原结构表面处理	1、砖墙表面清理, 剔除部分粉化严重的砖墙 2、对墙体裂缝进行灌缝处理(如墙体有裂缝) 3、用水湿润墙面 4、具体做法详见设计图纸要求	m2	3768.96			
15	010506020001	墙体钢筋网片加固	1、钢筋网种类及规格: 双向Φ4@300点焊, 拉结筋采用Φ6@900 2、钢筋网片与墙面及保护层间距详见设计图纸要求 3、钢筋网水泥砂浆面层加固墙体具体做法按图集《砖混结构加固与修复》15G611相关要求 4、钢筋网顶部植入现浇板详见设计图纸节点, 投标人综合考虑报价	t	2.573			
16	011201001007	墙面水泥砂浆抹灰	1、40mm厚M10水泥砂浆抹灰 2、铲除后局部高地差、超厚部位水泥砂浆找平差价投标人综合考虑 3、钢筋网水泥砂浆面层加固墙体具体做法按图集《砖混结构加固与修复》15G611相关要求	m2	3768.96			
17	010607002002	墙体钢板拉结	1、墙体钢板拉结, Q235B, 钢板规格详见设计图纸要求 2、具体做法详见设计图纸和相关规范按要求	t	3.834			
18	010506024009	化学锚栓M8	1. 化学锚栓型号、规格、技术参数:M8化学锚栓 2. 锚固深度满足设计和规范要求, 具体做法详见设计图纸 3. 包含钻孔、锚栓制作、安装、封孔等	套	3756			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	010502024001	C25混凝土灌填	1、墙体加固钢筋网片底部采用C25混凝土灌填，具体做法详见设计图纸节点	m3	24.61			
A		梁加固						
20	011201001018	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	1610.94			
21	010502011001	梁扩截面	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料 2、梁扩截面宽度差价投标人自行综合考虑	m3	181.46			
22	010505006001	梁扩截面模板	1、梁扩截面模板制作、安装及拆除	m2	1886.91			
23	010502011002	梁加腋	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料	m3	7.02			
24	010505006002	梁加腋模板	1、梁加腋模板制作、安装及拆除	m2	86.36			
25	011301001009	梁碳纤维加固（梁顶）	1、梁顶粘贴碳纤维布1T（碳纤维布一层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m2 3、粘接胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油污污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	3.9			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	011301001041	梁碳纤维加固（梁底）	1、梁底粘贴碳纤维布1T（碳纤维布一层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	1204.38			
27	011301001039	梁碳纤维加固（梁底）	1、梁底粘贴碳纤维布2T（碳纤维布二层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	0.8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	011301001038	梁碳纤维加固（梁底）	1、梁底粘贴碳纤维布3T（碳纤维布三层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	38.3			
29	011301001040	梁粘钢加固	1、梁粘钢加固，Q235B，钢板厚度3mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理，用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛，用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面，对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	m ²	270.08			
30	011301001027	梁粘钢加固	1、梁粘钢加固，Q235B，钢板厚度6mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理，用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛，用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面，对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	m ²	0.31			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
31	011301001025	梁粘钢加固	1、梁粘钢加固，Q235B，钢板厚度6mm，宽度>100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛,用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面,对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	m2	91.09			
32	010607002003	梁顶负弯矩加固	1、短角钢L100x63x6、U形钢箍板-100x6，其余详见设计图纸 2、等代高强螺栓M20穿柱后拧紧，M22 6.8级锚栓连接等 3、具体做法详见设计图纸节点	t	0.635			
33	010607002004	梁顶有障碍节点	1、梁顶有障碍物处节点粘钢加固，Q235B，钢板厚度5mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、M12化学锚栓、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、碳纤维布与钢板接触位置应增涂胶粘剂一层 5、部位：梁顶粘贴碳布加固遇障碍物节点	t	0.096			
34	011301001006	高强聚合物砂浆修补	1、25mm厚H40高强聚合物砂浆抹平修复 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑 3、部位：扩截面部位	m2	994.85			
35	011301001032	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	1898.59			
36	011301001026	高强聚合物砂浆保护层	1、25mm厚M30高强聚合物砂浆抹平 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑 3、部位：无加固梁部位	m2	269.3			
A		板加固						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
37	011301001002	板碳纤维加固(板顶)	1、板顶粘贴碳纤维布1T(碳纤维布一层) 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布,单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶,满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼,露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面,用硬毛刷沾高效洗涤剂,刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨,直至完全露新面,用无油压缩空气吹除粉粒,待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面,并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	143.92			
38	011301001037	板碳纤维加固(板顶)	1、板顶粘贴碳纤维布2T(碳纤维布二层) 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布,单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶,满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼,露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面,用硬毛刷沾高效洗涤剂,刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨,直至完全露新面,用无油压缩空气吹除粉粒,待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面,并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	2.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	011301001004	板碳纤维加固（板底）	1、板底粘贴碳纤维布1T（碳纤维布一层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	2078.18			
40	011301001028	板碳纤维加固（板底）	1、板底粘贴碳纤维布2T（碳纤维布二层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	74.59			
41	011301001005	高聚合物砂浆修补	1、25mm厚M40高聚合物砂浆粉刷 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m ²	763.84			
42	011301001033	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m ²	4042.71			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	011201001019	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	37.5			
44	010502019001	板增大截面	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料	m3	3			
45	010505007001	板增大截面模板	1、板增大截面模板制作、安装及拆除	m2	3.52			
46	010607010001	预制板底角钢加固	1、预支板底角钢加固，规格：Q335B 5*100钢板、L100*8角钢，其余参数详见图纸 2、Φ16对穿螺杆固定，开孔及灌胶封孔 3、具体做法详见设计图纸要求节点	t	40.091			
A		楼梯加固						
47	011201001020	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	95.19			
48	010502019002	楼梯增大截面	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料	m3	4.76			
49	010505007002	楼梯增大截面模板	1、楼梯增大截面模板制作、安装及拆除	m2	115.86			
50	011301001031	楼梯碳纤维加固（梯板底）	1、楼梯粘贴碳纤维布3T（碳纤维布三层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m2 3、粘接胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油污污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	83.24			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
51	011301001036	粘钢压条节点	1、粘钢压条，Q335B，钢板厚度3mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、M12化学锚栓、粘胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、碳纤维布与钢板接触位置应增涂胶粘剂一层 5、部位：楼梯底部粘钢压条	m2	8.3			
52	011301001034	高聚合物砂浆修补	1、25mm厚M40高聚合物砂浆粉刷 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	34.9			
53	011301001035	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	171.48			
A		钢筋、植筋工程						
54	010506005003	扩截面构件钢筋	1. 钢筋种类：按图纸综合考虑 2. 钢筋规格：HEB400直径≤12 3. 包括基础、柱、梁、板、楼梯加大截面、植筋等结构加固、节点拉结筋等所使用的全部钢筋工程量 4. 扩截面板钢筋局部穿楼板锚固板综合考虑在报价中，具体做法详见设计节点	t	47.63			
55	010506005004	扩截面构件钢筋	1. 钢筋种类：按图纸综合考虑 2. 钢筋规格：HRB400直径≤25 带E 3. 包括基础、柱、梁、板、楼梯加大截面、植筋等结构加固、节点拉结筋等所使用的全部钢筋工程量 4. 扩截面板钢筋局部穿楼板锚固板综合考虑在报价中，具体做法详见设计节点	t	83.564			
56	040901007006	植筋（Φ6）	1、钢筋植筋Φ6，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	20955			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
57	040901007007	植筋 (Φ8)	1、钢筋植筋Φ8, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	47117			
58	040901007008	植筋 (Φ10)	1、钢筋植筋Φ10, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	20			
59	040901007009	植筋 (Φ12)	1、钢筋植筋Φ12, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	4484			
60	040901007010	植筋 (Φ14)	1、钢筋植筋Φ14, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	94			
61	040901007011	植筋 (Φ16)	1、钢筋植筋Φ16, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	3281			
62	040901007012	植筋 (Φ18)	1、钢筋植筋Φ18, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	96			
63	040901007013	植筋 (Φ20)	1、钢筋植筋Φ20, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	3012			
64	040901007014	植筋 (Φ22)	1、钢筋植筋Φ22, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	159			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
65	040901007015	植筋 (Φ25)	1、钢筋植筋Φ25, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	2784			
66	010506024006	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接 Φ ≤12, 焊接长度满足设计图纸和规范要求	根	280			
67	010506024007	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接 Φ >12, 焊接长度满足设计图纸和规范要求	根	44			
A		承重砖墙托换						
68	010202014001	钢支撑	1、承重砖墙托换 2、工字钢支撑 HW125X125, 端板-150x150x10, Q235B 3、托梁以下工字钢切除, 高度150mm, 考虑残值回收 4、具体做法详见设计图纸要求	t	17.157			
69	060303004001	观测点	1、沉降观测点埋设, 具体构造详见设计图纸节点“图11.9”	处	14			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	9141033.25	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北11#加固工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北11#加固工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	基础加固	
1.2	柱加固	
1.3	墙体加固	
1.4	梁加固	
1.5	板加固	
1.6	楼梯加固	
1.7	钢筋、植筋工程	
1.8	承重砖墙托换	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		基础加固						
1	011201001013	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	128.46			
2	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	8.96			
3	010502001001	基础扩截面	1、材料种类及强度等级: H40灌浆料	m3	64.41			
4	010505001001	垫层模板	1、垫层模板制作、安装及拆除	m2	25.12			
5	010505002001	基础扩截面模板	1、基础扩截面模板制作、安装及拆除	m2	118.8			
A		柱加固						
6	011201001017	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	1514.98			
7	010502006001	柱扩截面	1、材料种类及强度等级: H40灌浆料 2、柱扩截面宽度差价投标人自行综合考虑	m3	186.8			
8	010505004001	柱扩截面模板	1、柱扩截面模板制作、安装及拆除	m2	2522.4			
9	010502006002	柱牛腿	1、材料种类及强度等级: H40灌浆料	m3	42.71			
10	010505004002	柱牛腿模板	1、柱牛腿模板制作、安装及拆除	m2	493.7			
11	010607002005	柱包钢加固	1、柱包钢加固, Q235B, 角钢及缀板具体规格详见图纸 2、粘结胶采用A级胶, 满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理, 用丙酮擦拭清洗表面, 涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛, 用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面, 对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	t	0.228			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	010506024010	化学锚栓M16	1. 化学锚栓型号、规格、技术参数:M16化学锚栓 2. 锚固深度满足设计和规范要求, 具体做法详见设计图纸 3. 包含钻孔、锚栓制作、安装、封孔等	个	24			
13	031301002001	对穿螺杆M16	1、对穿螺杆M16 2、螺杆长度详见设计图纸要求 3、包含钻孔、螺杆制作、安装、注胶封孔等	个	8			
14	011201001004	高强聚合物砂浆修复	1、25mm厚H40高强聚合物砂浆抹平修复 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	936.2			
15	011201001020	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	16.8			
A		墙体加固						
16	011301001024	原结构表面处理	1、砖墙表面清理, 剔除部分粉化严重的砖墙 2、对墙体裂缝进行灌缝处理(如墙体有裂缝) 3、用水湿润墙面 4、具体做法详见设计图纸要求	m2	2773.79			
17	010506020001	墙体钢筋网片加固	1、钢筋网种类及规格: 双向Φ4@300点焊, 拉结筋采用Φ6@900 2、钢筋网片与墙面及保护层间距详见设计图纸要求 3、钢筋网水泥砂浆面层加固墙体具体做法按图集《砖混结构加固与修复》15G611相关要求 4、钢筋网顶部植入现浇板详见设计图纸节点, 投标人综合考虑报价	t	1.894			
18	011201001007	墙面水泥砂浆抹灰	1、40mm厚M10水泥砂浆抹灰 2、铲除后局部高地差、超厚部位水泥砂浆找平差价投标人综合考虑 3、钢筋网水泥砂浆面层加固墙体具体做法按图集《砖混结构加固与修复》15G611相关要求	m2	2773.79			
19	010607002003	墙体钢板拉结	1、墙体钢板拉结, Q235B, 钢板规格详见设计图纸要求 2、采用化学锚栓M8@250或两侧对拉 锚入墙体灰缝内 3、具体做法详见设计图纸和相关规范按要求	t	3.02			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	010506024009	化学锚栓M8	1. 化学锚栓型号、规格、技术参数:M8化学锚栓 2. 锚固深度满足设计和规范要求, 具体做法详见设计图纸 3. 包含钻孔、锚栓制作、安装、封孔等	套	3201			
21	010502024001	C25混凝土灌填	1、墙体加固钢筋网片底部采用C25混凝土灌填, 具体做法详见设计图纸节点	m3	20.73			
A		梁加固						
22	011201001018	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m2	1468.25			
23	010502011001	梁扩截面	1、材料种类及强度等级: H40灌浆料 2、梁扩截面宽度差价投标人自行综合考虑	m3	165.53			
24	010505006001	梁扩截面模板	1、梁扩截面模板制作、安装及拆除	m2	1723.84			
25	010502011002	梁加腋	1、材料种类及强度等级: H40灌浆料	m3	6.84			
26	010505006002	梁加腋模板	1、梁加腋模板制作、安装及拆除	m2	73.25			
27	011301001009	梁碳纤维加固(梁底)	1、梁底粘贴碳纤维布1T(碳纤维布一层) 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布, 单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶, 满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2'4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼, 露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面, 用硬毛刷沾高效洗涤剂, 刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨, 直至完全露新面, 用无油压缩空气吹除粉粒, 待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面, 并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	412.54			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	011301001032	梁碳纤维加固（梁底）	1、梁底粘贴碳纤维布2T（碳纤维布二层） 2、碳纤维布采用 I 型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼,露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面,用硬毛刷沾高效洗涤剂,刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨,直至完全露新面,用无油压缩空气吹除粉粒,待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面,并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	81.87			
29	011301001033	梁碳纤维加固（梁底）	1、梁底粘贴碳纤维布3T（碳纤维布三层） 2、碳纤维布采用 I 型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼,露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面,用硬毛刷沾高效洗涤剂,刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨,直至完全露新面,用无油压缩空气吹除粉粒,待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面,并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	30.11			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
30	011301001027	梁粘钢加固	1、梁粘钢加固，Q235B，钢板厚度3mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛,用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面,对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	m2	506.44			
31	011301001025	梁粘钢加固	1、梁粘钢加固，Q235B，钢板厚度6mm，宽度>100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛,用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面,对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	m2	148.46			
32	011301001044	梁粘钢加固	1、梁粘钢加固，Q235B，钢板厚度4mm，宽度>100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛,用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面,对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	m2	22.28			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	011301001046	梁粘钢加固	1、梁粘钢加固，Q235B，钢板厚度3mm，宽度>100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理,用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、将表面用钢丝刷刷毛,用压缩空气吹净灰尘 5、清水冲洗构件表面,对表面的蜂窝麻面进行预修补处理	m2	18.72			
34	010607002004	梁顶负弯矩加固	1、短角钢L100x63x6、U形钢箍板-100x6，其余详见设计图纸 2、等代高强螺栓M20穿柱后拧紧，M22 6.8级锚栓连接等 3、具体做法详见设计图纸节点	t	0.453			
35	011301001036	高强聚合物砂浆修补	1、25mm厚H40高强聚合物砂浆抹平修复 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑 4、部位：扩截面部位	m2	963.45			
36	011301001037	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m2	1641.17			
37	011301001026	高强聚合物砂浆保护层	1、25mm厚M30高强聚合物砂浆抹平 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑 3、部位：无加固梁部位	m2	1031.27			
A		板加固						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
38	011301001029	板碳纤维加固(板顶)	1、板顶粘贴碳纤维布1T(碳纤维布一层) 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布,单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶,满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼,露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面,用硬毛刷沾高效洗涤剂,刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨,直至完全露新面,用无油压缩空气吹除粉粒,待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面,并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	257.6			
39	011301001047	板碳纤维加固(板顶)	1、板顶粘贴碳纤维布2T(碳纤维布二层) 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布,单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶,满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼,露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面,用硬毛刷沾高效洗涤剂,刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨,直至完全露新面,用无油压缩空气吹除粉粒,待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面,并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	867.05			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
40	011301001004	板碳纤维加固（板底）	1、板底粘贴碳纤维布1T（碳纤维布一层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	446.56			
41	011301001028	板碳纤维加固（板底）	1、板底粘贴碳纤维布2T（碳纤维布二层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	140.94			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
42	011301001042	板碳纤维加固（板底）	1、板底粘贴碳纤维布3T（碳纤维布三层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	11.05			
43	011301001048	粘钢压条节点	1、粘钢压条，Q335B，钢板厚度3mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、M12化学锚栓、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理，用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、碳纤维布与钢板接触位置应增涂胶粘剂一层 5、部位：楼梯底部粘钢压条	m ²	1.1			
44	011301001038	高聚合物砂浆修补	1、25mm厚M40高聚合物砂浆粉刷 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m ²	624			
45	011301001039	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m ²	3120			
46	011201001019	新旧混凝土结合面处理	1、混凝土表面凿毛 2、清理原结构表面松动骨料、砂浮渣和粉尘、清洗干净 3、新旧混凝土界面涂刷界面剂 4、具体要求详见《混凝土结构加固构造》13G311-1第8页的1.8节	m ²	395.22			
47	010502019001	板增大截面	1、材料种类及强度等级：H40灌浆料	m ³	15.81			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	010505007001	板增大截面模板	1、板增大截面模板制作、安装及拆除	m2	11.05			
A		楼梯加固						
49	011301001013	楼梯碳纤维加固（梯板底）	1、楼梯粘贴碳纤维布1T（碳纤维布一层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油污污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	80.92			
50	011301001035	楼梯碳纤维加固（梯板底）	1、楼梯粘贴碳纤维布2T（碳纤维布二层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m2 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》(GB50367)中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油污污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m2	6.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
51	011301001031	楼梯碳纤维加固（梯板底）	1、楼梯粘贴碳纤维布3T（碳纤维布三层） 2、碳纤维布采用I型高强碳纤维布，单位面积重量大于300g/m ² 3、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》（GB50367）中4.4.2~4.4.5的有关要求 4、清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化砼，露出砼结构层 5、对原砼构件的粘合面，用硬毛刷沾高效洗涤剂，刷除表面油垢污物后再对粘合面进行打磨，直至完全露新面，用无油压缩空气吹除粉粒，待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面，并用修复材料将表面修复平整 6、粘贴碳纤维之前应在混凝土表面涂刷一层底胶 7、碳纤维粘贴好后应在碳纤维表面点粘一层豆石进行拉毛处理 8、满足设计图纸和相关规范要求	m ²	130.66			
52	011301001034	粘钢压条节点	1、粘钢压条，Q335B，钢板厚度3mm，宽度≤100mm，粘贴间距满足设计图纸要求 2、M12化学锚栓、粘结胶采用A级胶，满足《混凝土结构加固设计规范》（GB50367）中4.4.2~4.4.5的有关要求 3、钢板及角钢表面进行除锈和粗糙处理，用丙酮擦拭清洗表面，涂刷防锈漆两道 4、碳纤维布与钢板接触位置应增涂胶粘剂一层 5、部位：楼梯底部粘钢压条	m ²	7.3			
53	011301001040	高聚合物砂浆修补	1、25mm厚M40高聚合物砂浆粉刷 2、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m ²	68.2			
54	011301001041	水泥砂浆保护层	1、25mm厚1:3水泥砂浆防护 2、界面剂或其他措施处理增强粉刷层粘结力 3、铲除后局部高低差、超厚部位砂浆找平差价投标人综合考虑	m ²	340.99			
A		钢筋、植筋工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	010506005003	扩截面构件钢筋	1. 钢筋种类: 按图纸综合考虑 2. 钢筋规格: HRB400直径 ≤ 12 3. 包括基础、柱、梁、板、楼梯加大截面、植筋等结构加固、节点拉结筋等所使用的全部钢筋工程量 4. 扩截面板钢筋局部穿楼板锚固板综合考虑在报价中, 具体做法详见设计节点	t	55.54			
56	010506005004	扩截面构件钢筋	1. 钢筋种类: 按图纸综合考虑 2. 钢筋规格: HRB400直径 ≤ 25 带E 3. 包括基础、柱、梁、板、楼梯加大截面、植筋等结构加固、节点拉结筋等所使用的全部钢筋工程量 4. 扩截面板钢筋局部穿楼板锚固板综合考虑在报价中, 具体做法详见设计节点	t	65.65			
57	040901007006	植筋 ($\Phi 6$)	1、钢筋植筋 $\Phi 6$, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	15422			
58	040901007007	植筋 ($\Phi 8$)	1、钢筋植筋 $\Phi 8$, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	35502			
59	040901007008	植筋 ($\Phi 10$)	1、钢筋植筋 $\Phi 10$, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	1320			
60	040901007009	植筋 ($\Phi 12$)	1、钢筋植筋 $\Phi 12$, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	2510			
61	040901007010	植筋 ($\Phi 14$)	1、钢筋植筋 $\Phi 14$, 深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸, 差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	88			

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定) 金额(元)	结算(确定) 金额(元)	调整金额± (元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	8007118.78	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北12#加固工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北12#加固工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单项工程汇总表

工程名称：改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	北11#改扩建工程	7848000	7848000	
2	北12#改扩建工程			
3	外立面改造工程			
合计		7848000	7848000	

单位工程汇总表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	土石方工程	
1.2	拆除工程	
1.3	砌筑工程	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	
1.5	金属结构工程	
1.6	门窗工程	
1.7	屋面及防水工程	
1.8	保温、隔热、防腐工程	
1.9	楼地面装饰工程	
1.10	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	
1.11	油漆、涂料、裱糊工程	
1.12	其他装饰工程	
1.13	11#粗装修	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	7848000
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		7848000

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A.1		土石方工程						
1	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别:现场土方 2. 开挖深度:根据现场实际情况确定	m3	76.54			
2	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:现场土方 2. 开挖深度:根据现场实际情况确定	m3	44.59			
3	010102007001	回填方	1. 填方部位:基坑、基槽回填 2. 材料品种:现场土方 3. 密实度:满足现场及规范要求	m3	88.77			
4	010102007002	回填方	1. 填方部位:种植散水 2. 材料品种:现场土方 3. 密实度:满足设计及规范要求	m3	45.59			
A.2		拆除工程						
5	01B001	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除(含地上地下、含现浇与预制砼)，含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
6	01B002	砌体拆除	1、各种材质砌体(含地上地下)拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑(含静力拆除)，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	01B003	楼地面拆除	1、各种材质楼地面(含楼梯楼地面)(石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等)铲除,含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板(垫层)或预制板(架空板)。拆除至设计要求的标高,内满足新做的标高要求。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
8	01B004	内墙面拆除	1、内墙(除须拆除墙体外)墙柱面拆除(石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除),含龙骨、粘接层拆除,拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
9	01B005	隔断等拆除	1、各种柜子、各种隔断(面层及龙骨)、卫生间隔断等拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
10	01B006	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等,拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
11	01B007	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等,拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	01B008	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层、含屋面瓦、隔热层、刚面层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等，拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
13	01B009	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
14	01B010	栏杆、栏板拆除	1、各种栏杆、扶手拆除，含预埋件等拆除(砼栏板、砖栏板女儿墙除外) 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
15	01B011	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
16	01B012	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、卫生间内蹲坑砌体、洗漱台等构件拆除、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的需拆除部分。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	01B013	安装工程拆除	1. 名称：安装工程拆除 2. :包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 4、垃圾堆放自行考虑 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
18	010103003001	建筑垃圾外运	1. 拆除垃圾进行资源化利用。建筑垃圾类别以现场为准投标人综合考虑报价。 2. 投标人须按关于印发《江苏省建筑垃圾电子转移联单管理办法》的通知(苏建规字(2026)16号)文件规定执行。结算时须提供“建筑垃圾电子转移联单”，按联单量及现场计量进行结算。 3资源化处置产物价值归投标人，结算不扣除。 4. 包括市容费、扬尘管控涉及环保市容、交警协调等所有相关费用。运输车辆必须满足城管及环保等政府要求，如因车辆原因受相关部门处罚，所有责任由投标单位承担。 6. 建筑垃圾类别：计非施工单位原因拆除产生的垃圾资源化处置量。不含生活垃圾、施工垃圾等。 7. 包含装车、内部倒运、外运弃置（外运距离投标人自行考虑）、保洁、垃圾消纳处理费等一切费用，运距投标人自行考虑	t	2548.124			
A.4		砌筑工程						
19	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土实心砖(容重≤24kN/m³) 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑	m³	11.28			
20	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压轻质加气混凝土砌块(容重≤6.0kN/m³) 2. 墙体厚度:200mm 3. 砂浆强度等级:M5.0专用粘结剂砌筑	m³	1115.73			
21	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压轻质加气混凝土砌块(容重≤6.0kN/m³) 2. 墙体厚度:150mm 3. 砂浆强度等级:M5.0专用粘结剂砌筑	m³	76.77			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压轻质加气混凝土砌块(容重 $\leq 6.0\text{kN/m}^3$) 2. 墙体厚度:100mm 3. 砂浆强度等级:M5.0专用粘结剂砌筑	m ³	0.71			
A.5		混凝土及钢筋混凝土工程						
23	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:商品砼 C15	m ³	4.91			
24	010501002001	楼地面垫层	1. 部位:室外台阶处 2. : 60mm厚C15混凝土垫层,台阶面向外坡1%	m ³	1.18			
25	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	4.76			
26	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	32.43			
27	010502004001	设备基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.71			
28	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	20.53			
29	010502010001	钢筋混凝土墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 墙体厚度:200mm以内	m ³	7.43			
30	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	67.91			
31	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.47			
32	010502013002	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 微膨胀	m ³	86.36			
33	010502019001	其他板	1. 构件名称:混凝土雨篷 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 报价中包含随捣随抹光,基层处理(阴阳角抹圆角)的费用	m ³	1.57			
34	010502019002	其他板	1. 构件名称:室外楼梯栏板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30	m ³	12.68			
35	010502020001	楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:30 3. 楼梯形式:室外直形楼梯	m ³	16.36			
36	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. :费用中包含与原有梁板接缝处塞沥青木丝的费用	m ³	83.16			
37	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. :水平系梁、止水坎、窗台板	m ³	34.06			
38	010502022002	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. :混凝土门槛	m ³	0.28			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	010502022003	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. :地圈梁	m3	1.56			
40	010502023001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	11.31			
41	010502025001	零星现浇构件	1. 构件名称:抱框柱等 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25	m3	37.59			
42	010502029001	散水	1. 60mm厚C20细石混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 150mm厚3:7灰土分两步夯实,宽出面层100 3. 素土夯实,向外坡3~5%	m2	151.98			
43	010502031001	坡道	1. :新增无障碍坡道 2. :100mm厚毛面花岗岩(或其他天然石材)板面层,水泥浆灌缝 3. :30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结 4. :100mm厚C20混凝土 5. :300mm厚3:7灰土分两步夯实,宽出面层300mm 6. :素土夯实	m2	15.48			
44	010505001001	垫层模板	1. :垫层模板 2. :模板材质自行考虑 3. :包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4. :投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	10.24			
45	010505002001	基础模板	1. :独立基础模板 2. :模板材质自行考虑 3. :包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4. :投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	12.8			
46	010505002002	基础模板	1. :条形基础模板 2. :模板材质自行考虑 3. :包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4. :投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	115.39			
47	010505002003	基础模板	1. :设备基础模板 2. :模板材质自行考虑 3. :包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4. :投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	12.34			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	010505004001	柱面模板	1.:柱面模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	215.18			
49	010505005001	墙面模板	1.:直形墙模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	123.31			
50	010505006001	梁模板	1.:梁模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	752.57			
51	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.:楼板、屋面板模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	616.41			
52	010505008001	其他板模板	1.:其他板模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	277.11			
53	010505010001	楼梯模板	1.:直形楼梯模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	203.56			
54	010505011001	构造柱模板	1.:构造柱、门框柱模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	1020.63			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	010505012001	圈梁模板	1.:圈梁模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	483.4			
56	010505013001	过梁模板	1.:过梁模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	191.64			
57	010505014001	零星现浇构件模板	1.:零星现浇构件模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	795.4			
58	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	0.196			
59	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	0.304			
60	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	1.841			
61	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	0.905			
62	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径12~18mm以内	t	1.187			
63	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径20~25mm以内	t	1.036			
64	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	0.442			
65	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	3.428			
66	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	3.282			
67	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径20~25mm以内	t	0.664			
68	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 直径10mm以内	t	0.135			
69	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径12~18mm以内	t	2.318			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径20~25mm以内	t	2.442			
71	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	8.338			
72	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	2.817			
73	010506008001	现浇混凝土其他板钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	1.367			
74	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	0.771			
75	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径10mm以内	t	0.468			
76	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 直径10mm以内	t	2.046			
77	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	8.679			
78	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	11.498			
79	010506017001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内 2. :砌体、板缝内加固钢筋	t	7.793			
80	010506018001	屋面刚性层内配钢筋	1. 钢筋种类、规格:双向Φ4@100mm钢筋网片 2. :屋面R1 R2	t	3.254			
81	010506023001	钢丝网	1. 钢丝网规格:直径Φ0.8mm,网眼大小12mm 2. 使用部位:凡砖墙或砌块墙与混凝土平缝交接处均需加铺热镀锌钢丝网搭接,搭接宽度300mm;两种饰面材料的墙体交接处,应根据饰面材质在做饰面前加钉热镀锌钢丝网防止裂缝,搭接宽度每侧不小于100mm;墙体预埋机电管线部位须铺贴热镀锌钢丝网,并用镀锌钉子牢固,铺贴宽度须超出管线最外边150mm	m2	353.26			
82	010506023002	钢丝网	1. 钢丝网规格:Φ1.0@10x10 2. 使用部位:楼梯间、电梯厅、门厅和公共走道的填充墙应采用镀锌钢丝网	m2	4001.86			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
83	040901007001	植筋	1、钢筋植筋Φ6，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	9002			
84	040901007002	植筋	1、钢筋植筋Φ10，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	4997			
85	040901007003	植筋	1、钢筋植筋Φ12，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	4504			
86	040901007004	植筋	1、钢筋植筋Φ14，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	599			
87	040901007005	植筋	1、钢筋植筋Φ16，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	529			
88	040901007006	植筋	1、钢筋植筋Φ18，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	84			
89	040901007007	植筋	1、钢筋植筋Φ20，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	176			
90	040901007008	植筋	1、钢筋植筋Φ22，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
91	040901007009	植筋	1、钢筋植筋Φ25，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	56			
92	040901007010	植筋	1、钢筋植筋Φ8，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	1246			
A.6		金属结构工程						
93	010607006001	钢梯	1. :出屋面钢梯 2. 钢材品种、规格：钢直梯采用力学性能不低于Q235-B，并具有碳含量合格保证的钢材。焊接应符合《钢结构工程施工质量验收规范》 3. 钢梯形式：钢直梯 4. 构件涂(镀)层要求：钢材表面除锈等级不低于St2级，铁红醇酸底漆1~2道；醇酸腻子刮平；醇酸磁漆2~3道。 5. :详见图集 15J401 WT1b-42 D1	t	0.718			
94	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格：GL1 Q235 H200x125x10x12、GL2 H250x150x10x12、连接板100X160X10等 2. :抛丸(喷砂)除锈 3. :采用防火涂料，钢梁应达到耐火极限1.5小时 4. :钢梁喷底漆、面漆，满足设计和相关规范要求	t	20.646			
95	010502025002	灌浆料密实	1、钢梁与原结构板楼之间采用H40灌浆料密实	m3	4.49			
96	010607010001	零星钢构件	1. 钢构件品种、规格：Q235 埋板 150X200×14等 2、4M12化学螺栓连接 3、具体做法详见设计图纸要求	t	1.309			
97	010607010002	零星钢构件	1. 钢构件品种、规格：雨棚单元与主体连接加强构造处零星钢构件 2、4M12化学螺栓(双螺母固定)、加劲板 1：80x80x10、2M20(8.8级，长圆孔82x22)、MJ1、MJ2 3、具体做法详见设计图纸要求	t	0.125			
A.8		门窗工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
98	010801004001	木质防火门	1. 门洞口尺寸:甲级木质防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3. :满足设计和建设单位要求, 报价中包含门套、观察窗等	m2	23.1			
99	010802004001	钢质防火门	1. 门洞口尺寸:甲级钢制防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3. :满足设计和建设单位要求, 报价中包含门套、观察窗等	m2	6.9			
100	010801004002	木质防火门	1. 门洞口尺寸:乙级木质防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3. :满足设计和建设单位要求, 报价中包含门套、观察窗等	m2	47.61			
101	010801004003	木质防火门	1. 门洞口尺寸:丙级木质防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3. :满足设计和建设单位要求, 报价中包含门套、观察窗等	m2	16.8			
102	010801004004	木质防火门-利旧	1. 门洞口尺寸:乙级木质防火门(利用原有) 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3. :报价中包含原有门保护性拆除(拆除后放至建设单位指定位置)、门及配套门套安装、嵌缝等。	m2	73.6			
103	010807007001	金属(塑钢)飘(凸)窗-百叶窗	1. :空调机位百叶遮挡 2. 框材质、规格:白色铝合金百叶 3. 百叶材料品种、规格:百叶透空率≥70% 4. :含可开启检修门	m2	672.52			
104	010807003001	金属百叶窗	1. 百叶材料品种、规格:防雨百叶	m2	0.6			
A.9		屋面及防水工程						
105	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2. 防水层数:双层 3. :各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 4. :屋面R1 R2	m2	1661.92			
106	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料, 泛水部位增设至4mm厚 2. :各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 3. :屋面 R1 R2	m2	1661.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
107	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍) 2.: 各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 3.: 屋面 R3	m2	3.92			
108	010902002003	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料(非黑色), 高出屋面完成面300mm 2.: 各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 3.: 雨棚	m2	63.27			
109	010902004001	屋面刚性层	平屋面1 (倒置式) (结构找坡) R1 1. 40mm厚C20细石混凝土, 面层压光 2. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 结构面原浆收光, 清理干净, 阴阳角用1:2水泥砂浆抹R≥50mm圆弧 4. 屋面刚性保护层设分格缝不大于4m×4m(钢筋必须断开), 缝宽20mm, 缝内嵌防水油膏, 缝口热铺防水卷材封盖, 卷材宽度不小于150mm, 封盖卷材厚度不小于4mm, 当保护层上另铺设地砖等材料时, 卷材表面应与地砖等材料表面齐平	m2	1422.66			
110	010902004002	屋面刚性层	平屋面1 (倒置式) R2 1. 40mm厚C20细石混凝土, , 面层压光 2. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 最薄处30mm厚FC15泡沫混凝土找坡, 表面抹平 4. 结构面原浆收光, 清理干净, 阴阳角用1:2水泥砂浆抹R≥50mm圆弧	m2	75.43			
111	010902004003	屋面刚性层	平屋面2 R3 1、最薄20mm厚1:2水泥砂浆掺5%憎水剂, 2%找坡表面抹光。	m2	3.92			
112	010902004004	屋面刚性层	雨棚 1. 20mm厚DSM15砂浆(1:2.5水泥砂浆)掺5%憎水剂, 面层压光	m2	53.13			
113	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(I型) 2.: 涂料墙面1-EW1 涂料墙面3-EW3	m2	5069.06			
114	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍), 周边上涂至FL+300mm, 转角均附加300mm宽增强层 2.: 新增室外楼梯、室外走道	m2	179.56			
A.10		保温、隔热、防腐工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
115	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料规格、性能、厚度:90mm厚挤塑聚苯保温板(XPS)(燃烧性能B1级) 2. :屋面 R1 R2	m2	1498.09			
116	011001001002	保温隔热屋面	1. 20mm厚胶粉聚苯颗粒贴砌浆料(A级) 2. 部位: 屋面R3	m2	3.92			
117	011001001003	保温隔热屋面	1. 最薄处20mm厚胶粉聚苯颗粒贴砌浆料(A级),找坡2% 2. 部位: 雨棚	m2	53.13			
118	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:涂料墙面3-EW3 2. 保温隔热方式及材料名称:20mm厚胶粉聚苯颗粒贴砌浆料(A级)	m2	412.09			
A.11		楼地面装饰工程						
119	011102003001	块料楼地面	1. 10mm厚防滑地砖干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4. 刷素水泥浆一道 5. 部位: 室外走道	m2	40.22			
120	011106003001	块料楼梯	室外新增楼梯 1. 10mm厚防滑地砖干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4. 刷素水泥浆一道 5. 报价中包含带防滑条的地砖的费用	m2	121.12			
121	011107002001	石材台阶	1. 20mm厚天然石材面层,专用填缝剂擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30mm厚DSM15预拌砂浆结合层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 300mm厚3:7灰土分两步夯实,宽出面层100mm 6. 素土夯实	m2	19.59			
122	011107002002	石材台阶-面层改造	1. 20mm厚天然石材面层,专用填缝剂擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30mm厚DSM15预拌砂浆结合层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	65.85			
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
123	011201001001	墙、柱面一般抹灰-涂料墙面1-EW1	1. 8mm厚聚合物水泥防水砂浆压入一道热镀锌电焊钢丝网 2. 15mm厚1:3水泥砂浆压实抹光,二遍成活 3. 甩浆或界面剂一道 4. 部位: 涂料墙面1-EW1	m2	4656.97			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
124	011201001002	墙、柱面一般抹灰-涂料 墙面2-EW2	1. 5mm 厚聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布一层 2. 15mm厚1:3水泥砂浆压实抹光,二遍成活 3. 甩浆或界面剂一道 4. 部位: 涂料墙面2-EW2	m2	792.51			
125	011201001003	墙、柱面一般抹灰-涂料 墙面3-EW3	1. 8mm厚聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布一层 2. 15mm厚1:3水泥砂浆压实抹光,二遍成活 3. 甩浆或界面剂一道 4. 部位: 涂料墙面3-EW3	m2	412.09			
A. 14		油漆、涂料、裱糊工程						
126	011404001001	墙面喷刷涂料 涂料墙面1-EW1	1、外墙高弹涂料 2、外墙腻子两道 3. 部位: 涂料墙面1-EW1	m2	4656.97			
127	011404001002	墙面喷刷涂料 涂料墙面2-EW2、 涂料墙面3-EW3	1. 外墙高弹涂料 2. 弹性底涂 3. 柔性耐水腻子两道 4. 部位: 涂料墙面2-EW2、涂料墙面3-EW3	m2	1204.6			
A. 15		其他装饰工程						
128	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格: 无障碍坡道栏杆 2. :高度850~900mm 3. :满足设计及规范要求	m	19.71			
129	011503003001	扶手	室外楼梯靠墙扶手 Φ40x2.0镀锌钢管扶手 Φ20x2.0镀锌钢管@900 成品镀锌法兰 预埋件M3	m	10.5			
130	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1. 屋面防护栏杆 2. 高度: 1200mm 3. 详图集22J403-1(3-42)	m	76.96			
131	040402017001	沟道盖板	1、不锈钢排水算子300mm宽 2、预埋L30*30*3厚不锈钢角钢通长设置 3、8不锈钢鱼尾锚伸入侧墙100mm	m	3.5			
A		11#粗装修						
A. 9. 4		楼(地)面防水、防潮						
132	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍),周边上涂至FL+300转角均附加300宽增强层	m2	163.43			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
133	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍),周边上涂至FL+300,转角均附加300宽增强层。门口处向外延展长度不小于500mm且向两侧延展宽度不小于200mm(设门槛房间门口处不外延) 2、1.5厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍),周边上涂至FL+300,转角均附加300宽增强层。门口处向外延展长度不小于500mm且向两侧延展宽度不小于200mm(设门槛房间门口处不外延) 部位:卫生间、开水间、开水间、洗衣间等有水房间	m2	1345.61			
134	010903002002	墙面涂膜防水	1、1.5厚JS防水涂膜(分两次涂刷) 部位:卫生间等有水房间墙面	m2	302.89			
135	010903002003	天棚涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥(JSI)防水涂料(仅卫生间内有洗浴等潮湿空间时设置)	m2	481.21			
A.11		楼地面装饰工程						
136	011101001001	G1地砖地面	1、20厚1:3水泥砂浆找平层 部位:一层 楼梯间、配电间	m2	110.83			
137	011102003002	G3地砖地面2	1、30~60厚C20细石砼找坡,坡度1% 2、20厚1:3水泥砂浆找平层 部位:一层 卫生间、开水间、清洁间、洗衣间等有水房间	m2	490.01			
138	011102003003	F1地砖楼面1	1、10厚防滑地砖地面,填缝剂擦缝(防滑等级Cd级),600x600 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4、刷素水泥浆结合层一道 部位:强电间、弱电间	m2	46.02			
139	011102003004	F3 地砖楼面2	1、30~80厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡、随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八角 2、界面剂1道 部位:卫生间	m2	506.27			
140	011102003005	F3 地砖楼面2(淋浴间)	1、30~80厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡、随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八角 2、界面剂1道 3、190厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 部位:淋浴间	m2	142.42			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
141	011101002001	F4细石混凝土楼地面	1、30厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥黄砂压实抹光 2、刷素水泥浆一道 3、现状楼面板 部位:水管井	m2	10.86			
142	011101001002	F5水泥砂浆楼地面	1、20厚DSM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)面层,表面撒适量水泥粉抹压平整 2、刷素水泥浆一道 3、30'80厚C20混凝土找平层,随捣随抹平 4、现状楼面板 部位:排烟机房	m2	50.67			
143	011105003001	块料踢脚线	1、8厚地砖踢脚专用填充剂擦缝,100高 2、5厚1:2建筑胶水泥砂浆粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆分层压实抹平 4、刷界面处理剂一道 5、基层墙体	m	76.53			
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
144	011201001004	IW1 墙、柱面一般抹灰	1、5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 2、12厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3、喷浆处理或刷界面处理剂一道	m2	9049.42			
145	011201001005	IW2 墙、柱面一般抹灰	1、15厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 2、刷界面剂处理一道 部位:水管井	m2	132.2			
146	011201001006	IW3 墙、柱面一般抹灰	1、12厚1:3水泥砂浆分层压实抹平 2、喷浆处理或刷界面处理剂一道	m2	1330.87			
147	011207001001	IW4 隔声墙	1、双层9.5厚纸面石膏板 2、玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 3、50厚岩棉毡,建筑胶粘贴剂粘贴于龙骨档内 4、47.5*38*0.5轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙面固定,中距600	m2	274.99			
148	011201001007	外墙内侧保温砂浆	1、5厚聚合物水泥砂浆,压入耐碱玻纤网格布一层 2、20厚无机轻集料保温砂浆I型 3、喷浆处理或刷界面处理剂一道	m2	3768.96			
A.14		油漆、涂料、裱糊工程						
149	011404001003	防霉涂料(墙面)	1、刷(喷)无机水性防霉内墙涂料一底二面 2、2厚面层耐水腻子分遍刮平 部位:水管井	m2	132.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
150	011404002001	防霉涂料（天棚）	1、2厚耐水腻子分2遍刮平 2、刷（喷）无机水性防霉内墙涂料（1底2面） 3、包含所有设备管线部位：水管井	m2	11.02			
151	011404001004	PT-01 墙面白色无机涂料（无水房间墙面）	1、刷（喷）白色无机涂料（1底2面） 2、2厚腻子分2遍刮平 3、部位：强弱电间、电梯机房、排烟机房	m2	471.09			
152	011404002002	PT-01 白色无机涂料（无水房间顶面）	1、现浇钢筋混凝土板 2、2厚腻子分2遍刮平 3、刷（喷）白色无机涂料（1底2面） 4、包含所有设备管线 5、部位：强弱电间、电梯机房、排烟机房	m2	109.7			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价	7848000			详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计		7848000			-

暂列金额明细表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2		
1	北11#、北12#室内精装修工程	7200000	648000	7848000					
合 计		7200000	648000	7848000					-

总承包服务费计价表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	7138390.05	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北11#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北11#改扩建工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	土石方工程	
1.2	拆除工程	
1.3	砌筑工程	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	
1.5	金属结构工程	
1.6	门窗工程	
1.7	屋面及防水工程	
1.8	保温、隔热、防腐工程	
1.9	楼地面装饰工程	
1.10	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	
1.11	油漆、涂料、裱糊工程	
1.12	其他装饰工程	
1.13	北12# 粗装修	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A.1		土石方工程						
1	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别:现场土方 2. 开挖深度:根据现场实际情况确定	m3	17.74			
2	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:现场土方 2. 开挖深度:根据现场实际情况确定	m3	172.13			
3	010102007001	回填方	1. 填方部位:基坑、基槽回填 2. 材料品种:现场土方 3. 密实度:满足现场及规范要求	m3	130.8			
4	010102007002	回填方	1. 填方部位:种植散水 2. 材料品种:现场土方 3. 密实度:满足设计及规范要求	m3	46.21			
A.2		拆除工程						
5	01B001	钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除	1、钢筋混凝土构件拆除、素混凝土构件拆除(含地上地下、含现浇与预制砼)，含构件表面面层，不含二次结构构件，拆除方式综合考虑(含静力拆除)满足图纸设计要求及结构安全要求，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砼栏板的拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
6	01B002	砌体拆除	1、各种材质砌体(含地上地下)拆除，含构造柱、圈梁等二次结构以及砌体面抹灰、砖面层、石材面层、涂料、踢脚等其他装饰面层，拆除方式综合考虑(含静力拆除)，含计算重量、划线分块，安装轨道及切割设备，打吊装孔，安装吊钩、切割等费用。含砖砌栏板的拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	01B003	楼地面拆除	1、各种材质楼地面(含楼梯楼地面)(石材、地砖、木地板、水泥砂浆、水磨石等)铲除,含结合层、配套层、找平层、找坡层、防水、回填除结构层以外所有内容。一层地坪拆除至结构板(垫层)或预制板(架空板)。拆除至设计要求的标高,内满足新做的标高要求。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
8	01B004	内墙面拆除	1、内墙(除须拆除墙体外)墙柱面拆除(石材、瓷砖、铝塑板、不锈钢、墙裙、洗漱台、抹灰层、腻子及涂料等铲除),含龙骨、粘接层拆除,拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
9	01B005	隔断等拆除	1、各种柜子、各种隔断(面层及龙骨)、卫生间隔断等拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
10	01B006	天棚吊顶拆除	1、须拆除的各种粉刷层、面层、龙骨、吊筋等,拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			
11	01B007	外墙面拆除	1、外墙面砖及粘贴层、外墙金属板及龙骨、外墙干挂石材及龙骨、抹灰层、腻子及涂料及真石漆铲除、外立面金属字及钢结构等,拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置,综合考虑报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	01B008	屋面拆除	1、各种屋面拆除至基层、含屋面瓦、隔热层、刚面层、防水层、保温层、钢结构玻璃天棚、水箱及铁皮房、彩钢板加层、露台等，拆除至结构层。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
13	01B009	门窗拆除	1、各种材质门窗拆除、玻璃幕墙、防盗窗、防盗卷帘、门套、窗套等拆除。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
14	01B010	栏杆、栏板拆除	1、各种栏杆、扶手拆除，含预埋件等拆除(砼栏板、砖栏板女儿墙除外) 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
15	01B011	台阶、坡道、散水、花池、平台拆除	1、台阶、坡道、散水、花池、平台拆除等，含面层、基层、结构层的拆除。拆除至设计要求的标高，并满足新做的标高要求。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
16	01B012	其他杂项拆除	1、各种杂项拆除，包含不限于室内外变形缝、空调支架、地面螺栓、墙面镜子、服务台、现有废弃物、卫生间内蹲坑砌体、洗漱台等构件拆除、已经自行拆除后遗留、遗漏部分等本项目范围内其他所有未单独列项的需拆除部分。 2、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 3、垃圾堆放自行考虑 4、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	01B013	安装工程拆除	1. 名称：安装工程拆除 2. :包含配电箱、桥架、电管、电线、电缆、灯具、开关插座、水管、阀门、洁具、风管、风阀、风口、保温、支架、设备等所有明装设施拆除 3、投标人综合考虑拆除用脚手架、垂直运输、场内运输、拆除用机械等所有措施费 4、垃圾堆放自行考虑 5、残值自行处置，综合考虑报价	项	1			
18	010103003001	建筑垃圾外运	1. 拆除垃圾进行资源化利用。建筑垃圾类别以现场为准投标人综合考虑报价。 2. 投标人须按关于印发《江苏省建筑垃圾电子转移联单管理办法》的通知(苏建规字(2026)16号)文件规定执行。结算时须提供“建筑垃圾电子转移联单”，按联单量及现场计量进行结算。 3资源化处置产物价值归投标人，结算不扣除。 4. 包括市容费、扬尘管控涉及环保市容、交警协调等所有相关费用。运输车辆必须满足城管及环保等政府要求，如因车辆原因受相关部门处罚，所有责任由投标单位承担。 6. 建筑垃圾类别：计非施工单位原因拆除产生的垃圾资源化处置量。不含生活垃圾、施工垃圾等。 7. 包含装车、内部倒运、外运弃置（外运距离投标人自行考虑）、保洁、垃圾消纳处理费等一切费用，运距投标人自行考虑	t	2538.335			
A.4		砌筑工程						
19	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土实心砖(容重≤24kN/m³) 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑	m³	1.29			
20	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压轻质加气混凝土砌块(容重≤6.0kN/m³) 2. 墙体厚度:200mm 3. 砂浆强度等级:M5.0专用粘结剂砌筑	m³	925.04			
21	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压轻质加气混凝土砌块(容重≤6.0kN/m³) 2. 墙体厚度:150mm 3. 砂浆强度等级:M5.0专用粘结剂砌筑	m³	177.27			
A.5		混凝土及钢筋混凝土工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:商品砼 C15	m3	0.9			
23	010501002001	楼地面垫层	1. 部位:室外台阶处 2. : 60mm厚C15混凝土垫层,台阶面向外坡1%	m3	1.37			
24	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.71			
25	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.56			
26	010502004001	设备基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.16			
27	010502005001	基础联系梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	15.97			
28	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	11.92			
29	010502010001	钢筋混凝土墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 墙体厚度:200mm以内	m3	20.67			
30	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	9.38			
31	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.02			
32	010502013002	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 微膨胀	m3	4.34			
33	010502019001	其他板	1. 构件名称:混凝土雨篷 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 报价中包含随捣随抹光,基层处理(阴阳角抹圆角)的费用	m3	0.5			
34	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. :含门框柱	m3	71.33			
35	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. :水平系梁、止水坎、窗台板	m3	34.58			
36	010502022002	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. :混凝土门槛	m3	0.09			
37	010502022003	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. :地圈梁	m3	0.18			
38	010502023001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	12.12			
39	010502025001	零星现浇构件	1. 构件名称:抱框柱等 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25	m3	35.66			
40	010502029001	散水	1. 60mm厚C20细石混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 150mm厚3:7灰土分两步夯实,宽出面层100 3. 素土夯实,向外坡3~5%	m2	154.04			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
41	010502031001	坡道	1.:新增无障碍坡道 2.:100mm厚毛面花岗岩(或其他天然石材)板面层,水泥浆灌缝 3.:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结 4.:100mm厚C20混凝土 5.:300mm厚3:7灰土分两步夯实,宽出面层300mm 6.:素土夯实	m2	15.48			
42	010505001001	垫层模板	1.:垫层模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	2.79			
43	010505002001	基础模板	1.:独立基础模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	4.32			
44	010505002002	基础模板	1.:条形基础模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	2.47			
45	010505002003	基础模板	1.:设备基础模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	83.7			
46	010505003001	基础联系梁模板	1.:基础联系梁模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	163.86			
47	010505004001	柱面模板	1.:柱面模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	146.67			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	010505005001	墙面模板	1.:直形墙模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	237.62			
49	010505006001	梁模板	1.:梁模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	94.01			
50	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.:楼板、屋面板模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	37.35			
51	010505008001	其他板模板	1.:其他板模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	5.28			
52	010505011001	构造柱模板	1.:构造柱、门框柱模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	806.73			
53	010505012001	圈梁模板	1.:圈梁模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	411.98			
54	010505013001	过梁模板	1.:过梁模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	194.63			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	010505014001	零星现浇构件模板	1.:零星现浇构件模板 2.:模板材质自行考虑 3.:包含模板及支撑(支架)、制作、安装及拆除等 4.:投标人自行考虑支模高度、支撑方式(如承插型盘扣式等),满足相关政府部门要求	m2	740.94			
56	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	0.645			
57	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	1.368			
58	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径18~25mm以内	t	1.631			
59	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	3.69			
60	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	0.559			
61	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径12~18mm以内	t	1.474			
62	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径20~25mm以内	t	6.653			
63	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	1.273			
64	010506004002	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	7.98			
65	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	0.329			
66	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	0.179			
67	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 直径10mm以内	t	0.008			
68	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径12~18mm以内	t	0.902			
69	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400E以内 直径20~25mm以内	t	0.329			
70	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	0.465			
71	010506008001	现浇混凝土其他板钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	0.073			
72	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 直径10mm以内	t	1.717			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
73	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内	t	6.906			
74	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12~18mm以内	t	7.889			
75	010506017001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径10mm以内 2. :砌体、板缝内加固钢筋	t	5.746			
76	010506018001	屋面刚性层内配钢筋	1. 钢筋种类、规格:双向Φ4@100mm钢筋网片 2. :屋面R1 R2	t	3.308			
77	010506023001	钢丝网	1. 钢丝网规格:直径Φ0.8mm,网眼大小12mm 2. 使用部位:凡砖墙或砌块墙与混凝土平缝交接处均需加铺热镀锌钢丝网搭接,搭接宽度300mm;两种饰面材料的墙体交接处,应根据饰面材质在做饰面前加钉热镀锌钢丝网防止裂缝,搭接宽度每侧不小于100mm;墙体预埋机电管线部位须铺贴热镀锌钢丝网,并用镀锌钉子牢固,铺贴宽度须超出管线最外边150mm	m2	577.6			
78	010506023002	钢丝网	1. 钢丝网规格:Φ1.0@10x10 2. 使用部位:楼梯间、电梯厅、门厅和公共走道的填充墙应采用镀锌钢丝网	m2	3767.58			
79	040901007001	植筋	1、钢筋植筋Φ6,深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸,差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	10852			
80	040901007002	植筋	1、钢筋植筋Φ10,深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸,差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	2972			
81	040901007003	植筋	1、钢筋植筋Φ12,深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸,差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	3804			
82	040901007004	植筋	1、钢筋植筋Φ14,深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸,差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	384			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
83	040901007005	植筋	1、钢筋植筋Φ16，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	144			
84	040901007006	植筋	1、钢筋植筋Φ18，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	172			
85	040901007007	植筋	1、钢筋植筋Φ20，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	52			
86	040901007008	植筋	1、钢筋植筋Φ22，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	50			
87	040901007009	植筋	1、钢筋植筋Φ8，深度满足设计图纸及相关规范要求 2、植筋方向详见设计图纸，差价投标人综合考虑 3、植筋胶采用A级胶结构胶	根	104			
A.6		金属结构工程						
88	010607006001	钢梯	1. :出屋面钢梯 2. 钢材品种、规格：钢直梯采用力学性能不低于Q235-B，并具有碳含量合格保证的钢材。焊接应符合《钢结构工程施工质量验收规范》 3. 钢梯形式:钢直梯 4. 构件涂(镀)层要求:钢材表面除锈等级不低于St2级，铁红醇酸底漆1~2道;醇酸腻子刮平;醇酸磁漆2~3道。 5. :详见图集 15J401 WT1b-42 D1	t	0.718			
89	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:GL1 Q235 H200x125x10x12、连接板100X160X10等 2. :抛丸(喷砂)除锈 3. :采用防火涂料，钢梁应达到耐火极限1.5小时 4. :钢梁喷底漆、面漆，满足设计和相关规范要求	t	19.649			
90	010502025002	灌浆料密实	1、钢梁与原结构板楼之间采用H40灌浆料密实	m3	5.62			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
91	010607010001	零星钢构件	1. 钢构件品种、规格：Q235 埋板 150X200×14等 2、4M12化学螺栓连接 3、具体做法详见设计图纸要求	t	1.512			
92	010607010002	零星钢构件	1. 钢构件品种、规格：雨棚单元与主体连接加强构造处零星钢构件 2、4M12化学螺栓（双螺母固定）、加劲板 1：80x80x10、2M20（8.8级，长圆孔82x22）、MJ1、MJ2 3、具体做法详见设计图纸要求	t	0.125			
A.8		门窗工程						
93	010801004001	木质防火门	1. 门洞口尺寸:甲级木质防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3.:满足设计和建设单位要求,报价中包含门套、观察窗等	m2	18.9			
94	010802004001	钢质防火门	1. 门洞口尺寸:甲级钢制防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3.:满足设计和建设单位要求,报价中包含门套、观察窗等	m2	10.35			
95	010801004002	木质防火门	1. 门洞口尺寸:乙级木质防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3.:满足设计和建设单位要求,报价中包含门套、观察窗等	m2	9.89			
96	010801004003	木质防火门	1. 门洞口尺寸:丙级木质防火门 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等 3.:满足设计和建设单位要求,报价中包含门套、观察窗等	m2	21			
97	010801004004	木质防火门-利旧	1. 门洞口尺寸:乙级木质防火门（利用原有） 2. 五金种类、规格:执手锁、闭门器等五金配件等（利用原有） 3.:报价中包含原有门保护性拆除（拆除后放至建设单位指定位置）、门及配套门套安装、嵌缝等	m2	47.84			
98	010807007001	金属(塑钢)飘(凸)窗-百叶窗	1.:空调机位百叶遮挡 2. 框材质、规格:白色铝合金百叶 3. 百叶材料品种、规格:百叶透空率≥70% 4.:含可开启检修门	m2	1023.12			
A.9		屋面及防水工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
99	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2. 防水层数:双层 3. :各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 4. :屋面R1 R2	m2	1782.28			
100	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料, 泛水部位增设至4mm厚 2. :各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 3. :屋面 R1 R2	m2	1782.28			
101	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍) 2. :各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 3. :屋面 R3	m2	3.96			
102	010902002003	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料(非黑色), 高出屋面完成面300mm 2. :各类附加层面积不再计里, 含各类节点加强处理, 报价综合考虑计入 3. :雨棚	m2	56.37			
103	010902004001	屋面刚性层	平屋面1(倒置式)(结构找坡) R1 1. 40mm厚C20细石混凝土, 面层压光 2. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 结构面原浆收光, 清理干净, 阴阳角用1:2水泥砂浆抹R≥50mm圆弧 4. 屋面刚性保护层设分格缝不大于4m×4m(钢筋必须断开), 缝宽20mm, 缝内嵌防水油膏, 缝口热铺防水卷材封盖, 卷材宽度不小于150mm, 封盖卷材厚度不小于4mm, 当保护层上另铺设地砖等材料时, 卷材表面应与地砖等材料表面齐平	m2	1478.12			
104	010902004002	屋面刚性层	平屋面1(倒置式) R2 1. 40mm厚C20细石混凝土, 面层压光 2. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 最薄处30mm厚FC15泡沫混凝土找坡, 表面抹平 4. 结构面原浆收光, 清理干净, 阴阳角用1:2水泥砂浆抹R≥50mm圆弧	m2	44.72			
105	010902004003	屋面刚性层	平屋面2 R3 1、最薄20mm厚1:2水泥砂浆掺5%憎水剂, 2%找坡表面抹光。	m2	3.96			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
106	010902004004	屋面刚性层	雨棚 1. 20mm厚DSM15砂浆(1:2.5水泥砂浆)掺5%憎水剂,面层压光	m2	39.06			
107	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(I型) 2. :涂料墙面1-EW1 涂料墙面3-EW3	m2	3860.58			
A.10		保温、隔热、防腐工程						
108	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料规格、性能、厚度:90mm厚挤塑聚苯保温板(XPS)(燃烧性能B1级) 2. :屋面 R1 R2	m2	1522.84			
109	011001001002	保温隔热屋面	1. 20mm厚胶粉聚苯颗粒贴砌浆料(A级) 2. 部位:屋面R3	m2	3.96			
110	011001001003	保温隔热屋面	1. 最薄处20mm厚胶粉聚苯颗粒贴砌浆料(A级),找坡2% 2. 部位:雨棚	m2	117.03			
111	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:涂料墙面3-EW3 2. 保温隔热方式及材料名称:20mm厚胶粉聚苯颗粒贴砌浆料(A级)	m2	230.39			
A.11		楼地面装饰工程						
112	011107002001	石材台阶-面层改造	1. 20mm厚天然石材面层,专用填缝剂擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30mm厚DSM15预拌砂浆结合层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	93.8			
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
113	011201001001	墙、柱面一般抹灰-涂料墙面1-EW1	1. 8mm厚聚合物水泥防水砂浆压入一道热镀锌电焊钢丝网 2. 15mm厚1:3水泥砂浆压实抹光,二遍成活 3. 甩浆或界面剂一道 4. 部位:涂料墙面1-EW1	m2	3630.19			
114	011201001002	墙、柱面一般抹灰-涂料墙面2-EW2	1. 5mm厚聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布一层 2. 15mm厚1:3水泥砂浆压实抹光,二遍成活 3. 甩浆或界面剂一道 4. 部位:涂料墙面2-EW2	m2	411.33			
115	011201001003	墙、柱面一般抹灰-涂料墙面3-EW3	1. 8mm厚聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布一层 2. 15mm厚1:3水泥砂浆压实抹光,二遍成活 3. 甩浆或界面剂一道 4. 部位:涂料墙面3-EW3	m2	230.39			
A.14		油漆、涂料、裱糊工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
116	011404001001	墙面喷刷涂料 涂料墙面1-EW1	1、外墙高弹涂料 2、外墙腻子两道 3. 部位: 涂料墙面1-EW1	m ²	3630.19			
117	011404001002	墙面喷刷涂料 涂料墙面2-EW2、 涂料墙面3-EW3	1. 外墙高弹涂料 2. 弹性底涂 3. 柔性耐水腻子两道 4. 部位: 涂料墙面2-EW2、涂料墙面3-EW3	m ²	641.72			
A.15		其他装饰工程						
118	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格: 无障碍坡道栏杆 2. : 高度850~900mm 3. : 满足设计和规范要求	m	19.68			
119	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格: 不锈钢楼梯栏杆扶手 2. : 主立杆: 梯段: Φ50x2.0不锈钢管立杆@不大于3个踏步宽度; 水平段: Φ50x2.0不锈钢管立杆@910; 次立杆: Φ25x1.2不锈钢管立杆@≤130 3. : 扶手: Φ50x2.0不锈钢管扶手; 横杆: Φ38x1.2不锈钢管横杆 4. 高度: 600mm	m	63.02			
120	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1. 屋面防护栏杆 2. 高度: 1200mm 3. 详图集22J403-1(3-42)	m	122.76			
A		北12# 粗装修						
A.9.4		楼(地)面防水、防潮						
121	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍), 周边上涂至FL+300转角均附加300宽增强层	m ²	141.01			
122	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍), 周边上涂至FL+300, 转角均附加300宽增强层。门口处向外延展长度不小于500mm且向两侧延展宽度不小于200mm(设门槛房间门口处不外延) 2、1.5厚聚氨酯防水涂料(至少涂刷三遍), 周边上涂至FL+300, 转角均附加300宽增强层。门口处向外延展长度不小于500mm且向两侧延展宽度不小于200mm(设门槛房间门口处不外延) 部位: 卫生间、开水间、开水间、洗衣间等有水房间	m ²	733.33			
123	010903002002	墙面涂膜防水	1、1.5厚JS防水涂膜(分两次涂刷) 部位: 卫生间等有水房间墙面	m ²	112.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
124	010903004001	外墙面变形缝	1. 基层固定: 1.5mm 厚 60×20×40 长铝角件, 纵向间距 500mm; 采用 Φ8 塑料胀锚螺栓锚固于结构墙体, 锚螺栓竖向间距 400mm; 配套铝合金连接件, 纵向间距 500mm, 与铝角件卡接装配 2. 缝体主材: 热塑性折线形橡胶防水密封胶条; 采用不锈钢弹簧卡纵向间距 500mm 将橡胶条固定于铝合金连接件卡槽 3. 缝体填充: 填充保温材料 (兼作模板) 4. 施工要求: 按设计节点做法施工, 满足防水、防火及变形缝功能要求 5. 详见14J936-AQ4-4	m	65.56			
125	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 铝合金中心盖板, 配套铝合金中心板边槽、基座; 使用 Φ8 塑料胀锚螺栓锚固压条, 螺栓纵向间距 300mm 2. 变形缝通长设置三元乙丙橡胶止水带 3. 施工要求: 按设计节点做法施工, 满足防水、防火及变形缝功能要求	m	14.24			
126	010904004002	天棚变形缝	1. 基层固定: 铝合金承载基座, 采用 Φ8 塑料胀锚螺栓锚固, 螺栓竖向间距500mm 2. 不锈钢面板, 采用 Φ6 塑料胀锚螺栓锚固, 螺栓竖向间距300mm, 带阻燃带 3. 施工要求: 按设计节点做法施工, 满足防水、防火及变形缝功能要求	m	14.24			
127	010903004002	内墙面变形缝	1. 基层固定: 铝合金承载基座, 采用 Φ8 塑料胀锚螺栓锚固, 螺栓竖向间距500mm 2. 不锈钢面板, 采用 Φ6 塑料胀锚螺栓锚固, 螺栓竖向间距300mm, 带阻燃带 3. 施工要求: 按设计节点做法施工, 满足防水、防火及变形缝功能要求	m	65.56			
128	010901008001	屋面变形缝	1. - 30×2 压条 Φ6 塑料胀锚 @400; 侧边基座 Φ8 不锈钢塑料胀锚 @500; 基座 M6 螺栓 @400 拼装 2. 铝合金中心盖板, 配套滑杆件, 使用 M6 不锈钢螺栓锁紧固定, 螺栓间距 500mm 3. 防火封堵: 设置阻火带 4. 施工要求: 按设计节点做法施工, 满足防水、防火及变形缝功能要求 5. 详见14J936-AN4-4	m	31.04			
A. 11		楼地面装饰工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
129	011101001001	G1地砖地面	1、20厚1:3水泥砂浆找平层 部位: 一层 楼梯间、配电间	m2	90.48			
130	011102003001	G3地砖地面2	1、30~60厚C20细石砼找坡,坡度1% 2、20厚1:3水泥砂浆找平层 部位: 一层 卫生间、开水间、清洁间、洗衣间等有水房间	m2	165.52			
131	011101002001	G4细石混凝土楼地面	1、30厚C20细石混凝土、表面撒1:1水泥黄砂压实抹光 2、刷素水泥浆一道 3、20厚1:3水泥砂浆找平层 部位: 水管井	m2	2.5			
132	011102003002	F1地砖楼面1	1、10厚防滑地砖地面,填缝剂擦缝(防滑等级Cd级), 600x600 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4、刷素水泥浆结合层一道 部位: 强电间、弱电间	m2	47.69			
133	011102003003	F3 地砖楼面2	1、30~80厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡、随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八角 2、界面剂1道 部位: 卫生间	m2	476.2			
134	011101002002	F4细石混凝土楼地面	1、30厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥黄砂压实抹光 2、刷素水泥浆一道 3、现状楼面板 部位: 水管井	m2	9.98			
135	011101001002	F5水泥砂浆楼地面	1、20厚DSM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)面层,表面撒适量水泥粉抹压平整 2、刷素水泥浆一道 3、30~80厚C20混凝土找平层,随捣随抹平 4、现状楼面板 部位: 排烟机房	m2	101.27			
136	011105003001	块料踢脚线	1、8厚地砖踢脚专用填封剂擦缝,100高 2、5厚1:2建筑胶水泥砂浆粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆分层压实抹平 4、刷界面处理剂一道 5、基层墙体	m	76.13			
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
137	011201001004	IW1 墙、柱面一般抹灰	1、5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 2、12厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3、喷浆处理或刷界面处理剂一道	m2	10051.82			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
138	011201001005	IW2 墙、柱面一般抹灰	1、15厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 2、刷界面剂处理一道 部位: 水管井	m2	145.97			
139	011201001006	IW3 墙、柱面一般抹灰	1、12厚1:3水泥砂浆分层压实抹平 2、喷浆处理或刷界面处理剂一道	m2	1189.38			
140	011207001001	IW4 隔声墙	1、双层9.5厚纸面石膏板 2、玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 3、50厚岩棉毡, 建筑胶粘贴剂粘贴于龙骨档内 4、47.5*38*0.5轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙面固定, 中距600	m2	293.09			
141	011201001007	外墙内侧保温砂浆	1、5厚聚合物水泥砂浆, 压入耐碱玻纤网格布一层 2、20厚无机轻集料保温砂浆 I 型 3、喷浆处理或刷界面处理剂一道	m2	2773.97			
A.14		油漆、涂料、裱糊工程						
142	011404001003	防霉涂料(墙面)	1、刷(喷)无机水性防霉内墙涂料一底二面 2、2厚面层耐水腻子分遍刮平 部位: 水管井	m2	145.97			
143	011404002001	防霉涂料(天棚)	1、2厚耐水腻子分2遍刮平 2、刷(喷)无机水性防霉内墙涂料(1底2面) 3、包含所有设备管线 部位: 水管井	m2	12.54			
144	011404001004	PT-01 墙面白色无机涂料(无水房间墙面)	1、刷(喷)白色无机涂料(1底2面) 2、2厚腻子分2遍刮平 3、部位: 强弱电间、电梯机房、排烟机房	m2	567.22			
145	011404002002	PT-01 白色无机涂料(无水房间顶面)	1、现浇钢筋混凝土板 2、2厚腻子分2遍刮平 3、刷(喷)白色无机涂料(1底2面) 4、包含所有设备管线 5、部位: 强弱电间、电梯机房、排烟机房	m2	167.56			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	5980452.31	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北12#改扩建工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北12#改扩建工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	门窗工程	
1.2	11#	
1.3	12#	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A.8		门窗工程						
1	010807001009	铝合金窗（消防救援窗）	1、消防救援窗 2、框、扇材质及规格：铝合金窗，铝合金型材壁厚大于1.8mm 3、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 4、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备，包含在本次报价内	m2	186.14			
2	010802001001	铝合金玻璃门	1、门类型：铝合金玻璃门 2、框、扇材质及规格：铝合金玻璃门，铝合金型材壁厚大于2mm 3、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 4、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备，包含在本次报价内	m2	33.18			
3	010807001010	铝合金窗（上悬排烟窗）	1、框、扇材质及规格：铝合金窗，铝合金型材壁厚大于1.8mm 2、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 3、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备及手动开启装置，包含在本次报价内	m2	2.95			
4	010807001011	铝合金窗	1、框、扇材质及规格：铝合金窗，铝合金型材壁厚大于1.8mm 2、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 3、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备，包含在本次报价内 4、LC0815	m2	2.95			
A.8		11#						
5	010807001004	门窗洞口调整（浴室）	1.:门窗洞口调整 2.:报价中包含原有门窗保护性拆除（拆除后放至建设单位指定位置）、窗户安装、窗改造、嵌缝等。	m2	151.56			
6	010807001005	金属(塑钢)窗-新增	1、新增铝合金窗 2、框、扇材质及规格：铝合金窗，铝合金型材壁厚大于1.8mm 3、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 4、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备，包含在本次报价内	m2	141.12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	010807001012	金属(塑钢)窗-新增	1、新增铝合金窗，设手动开启装置 2、框、扇材质及规格：铝合金窗，铝合金型材壁厚大于1.8mm 3、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 4、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备，包含在本次报价内	m2	3.52			
8	010807001006	金属(塑钢)窗-破损玻璃更换、门窗整修	1、原有窗户破损玻璃更换、门窗整修，包括换锁、限位器、补胶等 2、更换后的玻璃满足规范及设计要求	项	1			
9	011405001001	浴室窗贴膜	浴室窗贴膜	m2	151.56			
10	011206003001	构件式金属板幕墙-铝板线条	1.:新增铝板线条 2.骨架材料种类及型号:镀锌钢骨架 3.面层材料品种、规格、表面处理:3mm厚铝板,表面氟碳喷涂(颜色甲方和建筑师封样确认) 4.:1.5mm厚镀锌钢板披水板 5.:后扩底型锚栓、镀锌后置埋板 6.:报价中包含连接件、嵌缝、金属板弯折加工等费用 7.:做法详见图纸	m2	222.51			
A.8		12#						
11	010807001007	金属(塑钢)窗-新增	1、新增铝合金窗 2、框、扇材质及规格：铝合金窗，铝合金型材壁厚大于1.8mm 3、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 4、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备，包含在本次报价内	m2	4.41			
12	010807001013	金属(塑钢)窗-新增	1、新增铝合金窗，设手动开启装置 2、框、扇材质及规格：铝合金窗，铝合金型材壁厚大于1.8mm 3、玻璃品种、厚度符合《建筑玻璃应用技术规程 JGJ113-2015》要求 4、厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配备，包含在本次报价内	m2	8.82			
13	010807001008	金属(塑钢)窗-破损玻璃更换、门窗整修	1、原有窗户破损玻璃更换、门窗整修，包括换锁、限位器、补胶等 2、更换后的玻璃满足规范及设计要求	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	011206003002	构件式金属板幕墙-铝板	1.:新增铝板线条 2.骨架材料种类及型号:镀锌钢骨架 3.面层材料品种、规格、表面处理:3mm厚铝单板,表面氟碳喷涂(颜色甲方和建筑师封样确认) 4.:后扩底型锚栓、镀锌后置埋板 5.:报价中包含连接件、嵌缝、金属板弯折加工等费用 6.:做法详见图纸	m2	141.91			
15	011506001001	装饰板雨篷	1.:新增金属雨篷 2.雨篷固定方式:后扩底型锚栓,镀锌后置埋板 3.骨架材料种类、规格、中距:镀锌钢龙骨 4.装饰板材料品种、规格:3mm厚铝单板,表面氟碳喷涂(颜色甲方和建筑师封样确认) 5.:1.5mm厚镀锌钢板披水板 6.:报价中包含连接件、嵌缝、金属板弯折加工等费用 7.:做法详见图纸 8.:清单工程量按水平投影面积计算	m2	2.31			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		0.6~1.8%
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		0.3~0.6%
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		0.7~2.2%
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		0.05~0.2%
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		0~0.4%
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		0~0.05%
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		市优 0.7~0.8%/省优 1.0~1.1%/国优 专业 1.1~1.2%/国优 1.2~1.3%
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		0.045~0.06%
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施(不包括防护通道)与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		2.8~3.7%

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	562255.5	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 外立面改造工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：外立面改造工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单项工程汇总表

工程名称：安装工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	北11#给排水工程			
2	北12#给排水工程			
3	北11#电气工程			
4	北12#电气工程			
5	北11#消防工程			
6	北12#消防工程			
7	北11#通风工程			
8	北12#通风工程			
9	室外火灾报警工程			
10	室外给排水工程			
11	室外电气工程			
12	室外管网工程			
13	智能化工程			
合计				

单位工程汇总表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	给水工程	
1.2	热水部分	
1.3	排水部分	
1.4	冷凝水	
1.5	雨水部分	
1.6	土石方工程	
1.7	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		给水工程						
1	031001006023	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN40(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室外	m	9			
2	031001006024	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN150(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室外	m	32			
3	031002001040	金属阀门	1. 类型:截止阀DN40 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:丝扣连接	个	20			
4	031001006003	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN32(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	2			
5	031001006006	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN65(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	11			
6	031001006007	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN80(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	8			
7	031001006008	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN100(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	106			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	031001006009	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN150(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	12			
9	031002008001	软接头(软管)	1. 材质:不锈钢波纹软管DN80 2. 连接形式:法兰连接 3. 含法兰	个	1			
10	031002001004	金属阀门	1. 类型:减压阀DN80 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
11	031002001014	金属阀门	1. 类型:闸阀DN65 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	12			
12	031002001015	金属阀门	1. 类型:闸阀DN80 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	3			
13	031002001016	金属阀门	1. 类型:闸阀DN100 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
14	031002001018	金属阀门	1. 类型:自动排气阀DN15 2. 材质:详设计要求 3. 含截止阀	个	5			
15	031208002001	其他管道绝热	1. 名称:管道防结露保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料,橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$,导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$,湿阻因子 ≥ 15000 ,吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度:20mm 5. 管道外径:57mm以内	m ³	0.01			
16	031208002002	其他管道绝热	1. 名称:管道防结露保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料,橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$,导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$,湿阻因子 ≥ 15000 ,吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度:20mm 5. 管道外径:89mm以内	m ³	0.13			
17	031208002003	其他管道绝热	1. 名称:管道防结露保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料,橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$,导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$,湿阻因子 ≥ 15000 ,吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度:20mm 5. 管道外径:133mm以内	m ³	0.93			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	031208002004	其他管道绝热	1. 名称: 管道防结露保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料, 橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$, 导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$, 湿阻因子 ≥ 15000 , 吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度: 20mm 5. 管道外径: 219mm以内	m3	0.14			
19	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: 难燃性夹筋铝箔 2. 具体做法参见《国标》16S401/Pg48的复合保护层管道防结露结构II型	m2	70.76			
20	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 管道支吊架制作安装 2. 材质: 钢 3. 具体详设计要求	kg	180			
21	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 综合考虑 2. 油漆品种: 先刷防锈漆两道, 再刷银粉两道	kg	180			
22	031301003001	套管	1. 名称: 刚性防水套管制作安装DN150 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	4			
23	031301003002	套管	1. 名称: 刚性防水套管制作安装DN200 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
24	031301003003	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN50以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
25	031301003004	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN100以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
26	031301003005	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN150以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	16			
27	031301003006	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN200以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
A		热水部分						
28	031006001001	燃气热水炉	1. 型号: 燃气热水炉 2. 额定输入热负荷: 99KW, 热效率: $\geq 96\%$, 储水容量: 405L, 进出水口管径: DN40, 燃气耗量: 9.9Nm ³ /h, 电功率: 300w, 额定工作压力: 1.1MPa, NO _x 排放浓度 $<30\text{mg/m}^3$, 外形尺寸(直径*高): $\Phi 750 \times 1750\text{mm}$, 净重: 280kg, 运行重量: 685kg 3. 含减震垫	台	20			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	031005002001	热水回水泵组	1. 名称: 热水回水泵组 2. 含热水回水泵2台, Q=5m ³ /h, H=18m, P=1.1kW; 闭式膨胀罐1台, 容积:500L; 含泵组的压力表、大小头、阀门、温度计、安全阀、底座、减震垫等; 含成套控制箱02-ATP01-WCS1, 具体配置详系统图	套	1			
30	031002001019	金属阀门	1. 类型: 截止阀DN40 2. 材质: 详设计要求 3. 连接形式: 丝扣连接	个	24			
31	031001006010	不锈钢管	1. 材质、规格: 薄壁不锈钢管(S304L)DN40 (含管件) 2. 压力等级: 1.0MPa 3. 连接形式: 卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室外	m	11			
32	031001006011	不锈钢管	1. 材质、规格: 薄壁不锈钢管(S304L)DN50 (含管件) 2. 压力等级: 1.0MPa 3. 连接形式: 卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室外	m	3			
33	031001006012	不锈钢管	1. 材质、规格: 薄壁不锈钢管(S304L)DN65 (含管件) 2. 压力等级: 1.0MPa 3. 连接形式: 卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室外	m	16			
34	031001006014	不锈钢管	1. 材质、规格: 薄壁不锈钢管(S304L)DN150 (含管件) 2. 压力等级: 1.0MPa 3. 连接形式: 沟槽连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室外	m	41			
35	031001006019	不锈钢管	1. 材质、规格: 薄壁不锈钢管(S304L)DN50 (含管件) 2. 压力等级: 1.0MPa 3. 连接形式: 卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室内	m	44			
36	031001006020	不锈钢管	1. 材质、规格: 薄壁不锈钢管(S304L)DN65 (含管件) 2. 压力等级: 1.0MPa 3. 连接形式: 卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室内	m	19			
37	031001006021	不锈钢管	1. 材质、规格: 薄壁不锈钢管(S304L)DN80 (含管件) 2. 压力等级: 1.0MPa 3. 连接形式: 卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室内	m	48			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
38	031001006022	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN150(含管件) 2. 压力等级:1.0MPa 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识设计要求 6. 室内	m	15			
39	031002008002	软接头(软管)	1. 材质:不锈钢波纹软管DN50 2. 连接形式:法兰连接 3. 含法兰	个	1			
40	031002008003	软接头(软管)	1. 材质:不锈钢波纹软管DN80 2. 连接形式:法兰连接 3. 含法兰	个	1			
41	031002001020	金属阀门	1. 类型:平衡阀DN50 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	3			
42	031002001036	金属阀门	1. 类型:闸阀DN80 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	3			
43	031002001039	金属阀门	1. 类型:自动排气阀DN15 2. 材质:详设计要求 3. 含截止阀	个	4			
44	031208002005	其他管道绝热	1. 名称:管道保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料,橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$,导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$,湿阻因子 ≥ 15000 ,吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度:50mm 5. 管道外径:57mm以内	m ³	0.23			
45	031208002006	其他管道绝热	1. 名称:管道保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料,橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$,导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$,湿阻因子 ≥ 15000 ,吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度:50mm 5. 管道外径:89mm以内	m ³	1.54			
46	031208002008	其他管道绝热	1. 名称:管道保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料,橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$,导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$,湿阻因子 ≥ 15000 ,吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度:50mm 5. 管道外径:219mm以内	m ³	1.89			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
47	031208002009	其他管道绝热	1. 名称: 管道保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料, 橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$, 导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$, 湿阻因子 ≥ 15000 , 吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度: 25mm 5. 管道外径: 57mm以内	m3	0.27			
48	031208007002	防潮层、保护层	1. 材料: 难燃性夹筋铝箔 2. 具体做法参见《国标》16S401/Pg48的复合保护层管道防结露结构II型	m2	121.72			
49	031208007003	防潮层、保护层	1. 材料: 铝板 2. 厚度: 不小于1.0mm 3. 满足设计要求	m2	50.57			
50	031301005002	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 管道支吊架制作安装 2. 材质: 钢 3. 具体详设计要求	kg	196			
51	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别: 综合考虑 2. 油漆品种: 先刷防锈漆两道, 再刷银粉两道	kg	196			
52	031301003007	套管	1. 名称: 刚性防水套管制作安装DN125 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
53	031301003008	套管	1. 名称: 刚性防水套管制作安装DN200 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
54	031301003010	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN80以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	4			
55	031301003011	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN150以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	4			
A		排水部分						
56	031003014004	给、排水附件	1. 类型: 网框地漏DN150 2. 满足设计要求	个	31			
57	031003014005	给、排水附件	1. 类型: 铸铁清扫口DN150 2. 满足设计要求	个	3			
58	031001011001	阻火圈	1. 名称: 阻火圈DN100	个	22			
59	031001011002	阻火圈	1. 名称: 阻火圈DN150	个	12			
60	031001008007	塑料管	1. 材质: PVC-U排水管DN50 2. 连接形式: 胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位: 室内 5. 介质: 污废水	m	43			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
61	031001008008	塑料管	1. 材质:PVC-U排水管DN75 2. 连接形式:胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位:室内 5. 介质:污废水	m	17			
62	031001008009	塑料管	1. 材质:PVC-U排水管DN100 2. 连接形式:胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位:室内 5. 介质:污废水	m	191			
63	031001008010	塑料管	1. 材质:PVC-U排水管DN150 2. 连接形式:胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位:室内 5. 介质:污废水	m	62			
64	031001001001	铸铁管	1. 材质:柔性接口机制排水铸铁管DN150 2. 连接形式:A型承插接口 3. 安装部位:室内 4. 介质:污水 5. 埋地管加强级防腐,防腐做法按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB 50242-2002)第 9.2.6条文中特加强防腐层执行	m	202			
65	031301003012	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN125 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
66	031301003014	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN150 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	16			
67	031301003013	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN200 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	16			
68	031301003015	套管	1. 名称:钢套管 2. 规格:DN100以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	5			
69	031301003016	套管	1. 名称:钢套管 2. 规格:DN150以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	20			
70	031301003017	套管	1. 名称:钢套管 2. 规格:DN200以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	12			
71	031301002001	开孔打洞	1. 名称:打洞DN80 2. 含洞口与管道间填补费用	个	125			
72	031301002002	开孔打洞	1. 名称:打洞DN150 2. 含洞口与管道间填补费用	个	170			
A		冷凝水						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
73	031001008011	塑料管	1. 材质:防紫外线型UPVC管DN50 2. 连接形式:胶水粘结 3. 介质:冷凝水 4. 管道外刷面漆二道, 颜色同外墙	m	373			
74	031301002003	开孔打洞	1. 名称:打洞DN80 2. 含洞口与管道间填补费用	个	72			
A		雨水部分						
75	031003014006	给、排水附件	1. 类型:87型雨水斗DN100	个	20			
76	031003014007	给、排水附件	1. 类型:侧排雨水斗DN100	个	12			
77	031003014008	给、排水附件	1. 类型:大流量地漏DN150 2. 满足设计要求	个	7			
78	031001011003	阻火圈	1. 名称: 阻火圈DN100	个	22			
79	031001008012	塑料管	1. 材质:UPVC塑料排水管DN100防紫外线型 2. 连接形式:胶水粘结 3. 介质:雨水 4. 管道外刷面漆二道, 颜色同外墙	m	395			
80	031001008013	塑料管	1. 材质:UPVC塑料排水管DN150防紫外线型 2. 连接形式:胶水粘结 3. 介质:雨水 4. 管道外刷面漆二道, 颜色同外墙	m	37			
81	031301003018	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN150 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	6			
82	031301003019	套管	1. 名称:钢套管 2. 规格:DN150以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	16			
A.1		土石方工程						
83	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:自行综合考虑 2. 开挖深度:1.5m以内	m3	114			
84	010102007001	回填方	1. 填方部位:沟槽 2. 材料品种:原土 3. 密实度:设计要求	m3	114			
A		抗震支架						
85	031301005003	抗震支架	1. 名称: 抗震支架 2. 含给排水专业抗震支架深化设计, 抗震支架制作与安装 3. 满足规范以及验收要求 4. 综合考虑层高的影响因素(支架加长、安装高度增加等)	KG	270			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	2206634.1	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北11#给排水工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北11#给排水工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	给水工程	
1.2	排水部分	
1.3	冷凝水	
1.4	雨水部分	
1.5	室外	
1.6	土石方工程	
1.7	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		给水工程						
1	031001006005	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN50(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	6			
2	031001006006	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN65(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	56			
3	031001006007	不锈钢管	1. 材质、规格:薄壁不锈钢管(S304L)DN80(含管件) 2. 压力等级:0.6MPa 3. 连接形式:卡压或环压 4. 管道消毒、冲洗 5. 管道标识为蓝色环,具体详设计要求 6. 室内	m	30			
4	031002001023	金属阀门	1. 类型:截止阀DN50 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:丝扣连接	个	2			
5	031002001024	金属阀门	1. 类型:闸阀DN65 2. 材质:详设计要求 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	8			
6	031002001018	金属阀门	1. 类型:自动排气阀DN25 2. 材质:详设计要求 3. 含截止阀	个	4			
7	031208002001	其他管道绝热	1. 名称:管道防结露保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料,橡塑材料密度≤80kg/m3,导热系数≤0.033(0℃时),湿阻因子≥15000,吸水率≤6% 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度:20mm 5. 管道外径:57mm以内	m3	0.04			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	031208002002	其他管道绝热	1. 名称: 管道防结露保温 2. 保温材料采用难燃(B1级)闭孔橡塑材料, 橡塑材料密度 $\leq 80\text{kg/m}^3$, 导热系数 $\leq 0.033(0^\circ\text{C时})$, 湿阻因子 ≥ 15000 , 吸水率 $\leq 6\%$ 3. 含管道上的阀门等附件保温 4. 厚度: 20mm 5. 管道外径: 89mm以内	m3	0.56			
9	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: 难燃性夹筋铝箔 2. 具体做法参见《国标》16S401/Pg48的复合保护层管道防结露结构II型	m2	36.53			
10	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 管道支吊架制作安装 2. 材质: 钢 3. 具体详设计要求	kg	60			
11	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 综合考虑 2. 油漆品种: 先刷防锈漆两道, 再刷银粉两道	kg	60			
12	031301003001	套管	1. 名称: 刚性防水套管制作安装DN100 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	3			
13	031301003023	套管	1. 名称: 刚性防水套管制作安装DN125 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
14	031301003003	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN50以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	1			
15	031301003004	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN100以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	4			
16	031301003005	套管	1. 名称: 钢套管 2. 规格: DN150以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	4			
A		排水部分						
17	031003014010	给、排水附件	1. 类型: 直通式地漏DN50 2. 满足设计要求	个	8			
18	031003014009	给、排水附件	1. 类型: 密闭地漏DN100 2. 满足设计要求	个	2			
19	031001011001	阻火圈	1. 名称: 阻火圈DN100	个	16			
20	031001011002	阻火圈	1. 名称: 阻火圈DN150	个	10			
21	031001008013	塑料管	1. 材质: PVC-U排水管DN50 2. 连接形式: 胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位: 室内 5. 介质: 污水	m	121			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	031001008014	塑料管	1. 材质:PVC-U排水管DN75 2. 连接形式:胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位:室内 5. 介质:污废水	m	89			
23	031001008015	塑料管	1. 材质:PVC-U排水管DN100 2. 连接形式:胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位:室内 5. 介质:污废水	m	487			
24	031001008016	塑料管	1. 材质:PVC-U排水管DN150 2. 连接形式:胶水粘结 3. 管道标识设计要求 4. 安装部位:室内 5. 介质:污废水	m	58			
25	031301003018	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN150 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	12			
26	031301003019	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN200 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	4			
27	031301003020	套管	1. 名称:钢套管 2. 规格:DN100以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	4			
28	031301003021	套管	1. 名称:钢套管 2. 规格:DN150以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	24			
29	031301003022	套管	1. 名称:钢套管 2. 规格:DN200以内 3. 含打洞、补洞等全部费用	个	8			
30	031301002001	开孔打洞	1. 名称:打洞DN80 2. 含洞口与管道间填补费用	个	110			
31	031301002002	开孔打洞	1. 名称:打洞DN150 2. 含洞口与管道间填补费用	个	166			
A		冷凝水						
32	031001008017	塑料管	1. 材质:防紫外线型UPVC管DN50 2. 连接形式:胶水粘结 3. 介质:冷凝水 4. 管道外刷面漆二道, 颜色同外墙	m	353			
33	031301002003	开孔打洞	1. 名称:打洞DN80 2. 含洞口与管道间填补费用	个	70			
A		雨水部分						
34	031003014011	给、排水附件	1. 类型:地漏DN50 2. 满足设计要求	个	3			
35	031003014006	给、排水附件	1. 类型:87型雨水斗DN100	个	28			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
36	031003014007	给、排水附件	1. 类型:侧排雨水斗 DN100	个	2			
37	031001008018	塑料管	1. 材质:UPVC塑料排水管 DN100防紫外线型 2. 连接形式:胶水粘结 3. 介质:雨水 4. 管道外刷面漆二道, 颜色同外墙	m	413			
38	031001008019	塑料管	1. 材质:UPVC塑料排水管 DN50防紫外线型 2. 连接形式:胶水粘结 3. 介质:雨水 4. 管道外刷面漆二道, 颜色同外墙	m	3			
39	031301003024	水簸箕	1. 名称:水簸箕 2. 具体作法详设计要求	个	19			
A		室外						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
40	031005016001	箱泵一体化泵站	1. 名称：箱泵一体化泵站 2. 包含宿舍区变频给水设备、公共浴室变频给水设备、水箱及前三种设备配套的气压罐、阀门、软接、压力表、温度计、配套的配管（含水泵配管、水箱溢流管泄水管通气管等）等附件，亦包含配套的变频控制柜及柜出线电缆、配管（具体详北12电气系统图）等全部费用；包含深化设计的费用； 3. 具体系统参数如下： 3.1 增压泵站的系统参数为：宿舍区系统流量Q=72m³/h, 扬程为H=50m, 高区系统流量Q=72m³/h, 扬程为H=35m。 3.2 系统型号 1) 本变频供水设备系统的型号为：低区：BTG72-50-4, 高区： 2) 泵站总尺寸为：8*8*3.15(m), 含水箱的尺寸为8*4*3.15(m), 设备间尺寸为8*4*3.15(m)。 水箱：水池为装配式双向弧肋型超刚度SW水箱, 箱板模块和泵房的围护板模块采用双向弧肋型超刚度SW大模块(无焊接无横缝大模块)；大模块的规格为：1.0m*2.0m、1.0m*2.5m、1.0m*3.15m等。内部取消横向撑杆的设置, 仅设置竖向方管立柱支撑, 结构满足8度0.2g的抗震要求。 材质：SUS304不锈钢板材；泵房：材质：Q235热镀锌钢板； 3) 水泵参数：低区水泵, 流量Q=24m³/h, 扬程H=50m, 功率N=5.5KW；高区流量Q=24m³/h, 扬程H=35m, 功率N=5.5Kw, 均为不锈钢立式多级离心泵。 4) 设备的水泵台数均为4台, 三用一备。 5) 该设备配置的小型气压水罐时采用立式隔膜式气压水罐, 型号为：100L, 小型气压水罐的公称压力等级为1.6MPa。 3.3 管路系统 1)、水泵采用自灌式吸水方式, 水泵进水管应配套采用可曲挠接头； 2)、设备部分管道全部采用不锈钢管, 阀门应选用软密封蝶阀等； 3)、其余未及事项均按相关规范和国家最新公布的有关规定执行。 3.4 设备系统 1)、设备保证对水质无二次污染、不改变输送水的水质。	套	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			2)、不锈钢设备所用螺栓、垫圈、及螺母与被固件材质相同。 3)、设备配置两台及两台以上的水泵时,水泵应能自动切换运行。且切换设定的时间误差不应超过 30s。 4)、设备在承受设计压力的1.5倍且不低于0.6MPa的压力下,无渗漏、无变形或损坏。 3.5其他详设计图纸					
A.1		土石方工程						
41	010102002001	挖沟槽土方	1.土类别:自行综合考虑 2.开挖深度:1.5m以内	m3	114			
42	010102007001	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:原土 3.密实度:设计要求	m3	114			
A		抗震支架						
43	031301005003	抗震支架	1.名称:抗震支架 2.含给排水专业抗震支架深化设计,抗震支架制作与安装 3.满足规范以及验收要求 4.综合考虑层高的影响因素(支架加长、安装高度增加等)	KG	200			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	297251.73	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北12#给排水工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 △C (元)	价差调整 金额 △P(元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北12#给排水工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	电气设备安装工程	
1.2	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C.4		电气设备安装工程						
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电总箱01-ALW01-1 2. 型号:非标 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称:配电总箱01-ALW01-G1、2 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
3	030402011003	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱01-ALL01-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
4	030402011004	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱01-ALL02-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
5	030402011005	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱01-ALL03-1/04-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
6	030402011006	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱01-ALL05-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
7	030402011007	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱01-ALL06-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	030402011008	成套配电箱	1. 名称:消防风机控制箱 01ATPrf-FVE1、2 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
9	030402011009	成套配电箱	1. 名称:电梯配电箱 01ATPrf-LT1 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
10	030402011010	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱 01ALL01~06-PL1 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	6			
11	030402011011	成套配电箱	1. 名称:走道照明配电总 箱箱01ATL01-PL1 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
12	030402011013	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 01ATE01~06-PL1 2. 型号: GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	6			
13	030402011014	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-SS1 2. 型号: ACP 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	134			
14	030402011015	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-YS 2. 型号: ACP 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	3			
15	030402011017	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-RL1 2. 型号: ACP 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
16	030402011018	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-XY1 2. 型号: PZ30R-15 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
17	030402011019	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-KSJ 2. 型号: PZ30R-15 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子 接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030402011020	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-WSL 2. 型号: PZ30R-15 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	11			
19	030412003001	桥架	1. 名称:消防桥架XQJ-FHC-300*200 2. 材质:钢 3. 含配件、接地跨接等	m	82			
20	030412003003	桥架	1. 名称:非消防桥架XQJ-P-400*150 3. 含配件、接地跨接等	m	362			
21	030412003002	桥架	1. 名称:非消防桥架XQJ-P-600*200 2. 材质:钢 3. 含配件、接地跨接等	m	50			
22	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 名称:支架制作安装 2. 材质:钢 3. 含除锈、防腐刷漆	kg	494			
23	030413014001	插座	1. 名称:二极/三极插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	10			
24	030412004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:B1-WDZC-BYJ-2.5	m	100			
25	030412004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:B1-WDZB-BYJ-6	m	2790			
26	030412004003	配线	1. 名称:桥架内配线 2. 规格:B1-WDZB-BYJ-6	m	15776			
27	030412001001	配管	1. 名称:暗配JDG20	m	465			
28	030412001002	配管	1. 名称:暗配JDG25	m	223			
29	030412001003	配管	1. 名称:明配JDG20	m	1084			
30	030412001004	配管	1. 名称:明配JDG25	m	520			
31	030412001005	配管	1. 名称:明配JDG32	m	5			
32	030412001006	配管	1. 名称:暗配P20	m	1278			
33	030412001007	配管	1. 名称:暗配P25	m	1118			
34	030412001008	配管	1. 名称:明配P20	m	2982			
35	030412001009	配管	1. 名称:明配P25	m	2607			
36	030412001010	配管	1. 名称:暗配RC20	m	394			
37	030412001011	配管	1. 名称:暗配RC25	m	107			
38	030412001012	配管	1. 名称:明配RC20	m	918			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	030412001013	配管	1. 名称:明配RC25	m	248			
40	030412001016	配管	1. 名称:明配RC50	m	31			
41	030412001023	配管	1. 名称:暗配RC100	m	24			
42	030412001024	配管	1. 名称:暗配SC20	m	52			
43	030412001025	配管	1. 名称:暗配SC32	m	65			
44	030412001017	配管	1. 名称:明配SC20	m	121			
45	030412001018	配管	1. 名称:明配SC32	m	150			
46	030412001020	配管	1. 名称:明配SC40	m	15			
47	030412001021	配管	1. 名称:明配SC50	m	1			
48	030412006001	按钮盒	1. 名称:按钮盒	个	4			
49	030409001001	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:FZ-RTXMY-5*10 3. 敷设方式:桥架内或穿管 4. 含分支电缆FZ-RTXMY-5*4	m	89			
50	030409001002	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:FZ-B1-WDZB-YJY-5*16 3. 敷设方式:桥架内或穿管 4. 含分支电缆FZ-B1-WDZB-YJY-5*6	m	106			
51	030409001003	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:RTXMY-3*4 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	36			
52	030409001017	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:RTXMY-5*6 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	260			
53	030409001005	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZBN-YJY-4*16 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	14			
54	030409001008	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:WDZB-YJY-5*6 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	7			
55	030409001018	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*2.5 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	140			
56	030409002002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:B1-WDZC-KYJY-6*1.5 3. 敷设方式:穿管	m	12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
57	030409001009	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-5*10 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	99			
58	030409001010	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-5*16 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	162			
59	030409001011	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*70+1*35 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	109			
60	030409001012	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*95+1*50 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	109			
61	030409001019	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*50+1*25 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	110			
62	030409001014	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-5*6 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	379			
63	030409005001	控制电缆头	1. 名称:控制电缆头制作安装 2. 型号:B1-WDZC-KYJY-6*1.5	个	6			
64	030409003001	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:50mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	4			
65	030409003005	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:70mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	6			
66	030409003002	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:95mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	6			
67	030409003003	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:10、16mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	10			
68	030409003004	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:6mm ² 以内 3. 电压(kV):1KV	个	62			
69	030412006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	304			
70	030412006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢 3. 规格:86型	个	412			
71	030412006004	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	2342			
72	030412006005	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:钢 3. 规格:86型	个	937			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
73	031301003001	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN150 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	8			
74	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位接线箱MEB	台	2			
75	030410007002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位接线箱LEB	台	29			
76	030410005001	接闪带	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢D8	m	262			
77	030410002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:不锈钢扁钢40*4 3. 安装部位:室外	m	8			
78	030410002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢40*4 3. 安装部位:室内	m	594			
79	030410002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢25*4 3. 安装部位:室内	m	365			
80	030410001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:不锈钢角钢50*50*5, L=2500	根	2			
81	030416027001	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
82	030409011001	防火封堵	1. 名称:防火封堵 2. 满足设计及规范要求	处	21			
83	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:敷设管道为DN20 3. 开槽尺寸及填补均满足设计要求	m	2187			
84	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:敷设管道为DN25 3. 开槽尺寸及填补均满足设计要求	m	1446			
85	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:敷设管道为DN32 3. 开槽尺寸及填补均满足设计要求	m	65			
A		抗震支架						
86	031301005003	抗震支架	1. 名称: 抗震支架 2. 含电气专业抗震支架深化设计, 抗震支架制作与安装 3. 满足规范以及验收要求 4. 综合考虑层高的影响因素(支架加长、安装高度增加等)	KG	600			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	1342362.58	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北11#电气工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北11#电气工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	电气设备安装工程	
1.2	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C.4		电气设备安装工程						
1	030402011023	成套配电箱	1. 名称:电缆分支配电箱02-ALW01-PL1、2 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 水泥基础, IP54 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
2	030402011022	成套配电箱	1. 名称:配电总箱02-ALW01-1 2. 型号:非标 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
3	030402011002	成套配电箱	1. 名称:配电总箱02-ALW01-G1、2 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
4	030402011003	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱02-ALL01-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
5	030402011004	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱02-ALL02-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
6	030402011005	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱02-ALL03-1/04-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
7	030402011006	成套配电箱	1. 名称:照明配电总箱02-ALL05-1 2. 型号:GXL-I 3. 安装方式:落地安装, 10#槽钢基础 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	030402011008	成套配电箱	1. 名称:消防风机控制箱 02ATPrf-FVE1、2 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
9	030402011009	成套配电箱	1. 名称:电梯配电箱 02ATPrf-LT1、2 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	2			
10	030402011010	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱 02ALL01~05-PL1 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	5			
11	030402011011	成套配电箱	1. 名称:走道照明配电箱 01ATL01-PL1 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
12	030402011013	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 02ATE01~05-PL1 2. 型号:GXL-II 3. 安装方式:挂墙明装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	5			
13	030402011014	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-SS1 2. 型号:ACP 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	138			
14	030402011017	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-RL1 2. 型号:ACP 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	7			
15	030402011018	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-XY1 2. 型号:PZ30R-15 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
16	030402011019	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-KSJ 2. 型号:PZ30R-15 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
17	030402011020	成套配电箱	1. 名称:配电箱ALL-WSL 2. 型号:PZ30R-15 3. 安装方式:嵌墙暗装 4. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	9			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030402011024	成套配电箱	1. 名称:电动窗控制箱 2. 含铜接线端子及端子接线安装 5. 具体详设计图纸	台	1			
19	030412003001	桥架	1. 名称:消防桥架XQJ-FHC-300*150 2. 材质:钢 3. 含配件、接地跨接等	m	42.6			
20	030412003003	桥架	1. 名称:非消防桥架XQJ-P-300*150 3. 含配件、接地跨接等	m	456			
21	030412003002	桥架	1. 名称:非消防桥架XQJ-P-600*200 2. 材质:钢 3. 含配件、接地跨接等	m	21			
22	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 名称:支架制作安装 2. 材质:钢 3. 含除锈、防腐刷漆	kg	518			
23	030413014001	插座	1. 名称:二极/三极插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	10			
24	030412004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:B1-WDZC-BYJ-2.5	m	100			
25	030412004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:B1-WDZB-BYJ-6	m	1541			
26	030412004004	配线	1. 名称:桥架内配线 2. 规格:B1-WDZB-BYJ-6	m	18862			
27	030412001001	配管	1. 名称:暗配JDG20	m	399			
28	030412001002	配管	1. 名称:暗配JDG25	m	172			
29	030412001024	配管	1. 名称:暗配JDG32	m	14			
30	030412001003	配管	1. 名称:明配JDG20	m	931			
31	030412001004	配管	1. 名称:明配JDG25	m	401			
32	030412001005	配管	1. 名称:明配JDG32	m	31			
33	030412001006	配管	1. 名称:暗配P20	m	1361			
34	030412001007	配管	1. 名称:暗配P25	m	843			
35	030412001008	配管	1. 名称:明配P20	m	3176			
36	030412001009	配管	1. 名称:明配P25	m	1966			
37	030412001010	配管	1. 名称:暗配RC20	m	662			
38	030412001012	配管	1. 名称:明配RC20	m	1544			
39	030412001014	配管	1. 名称:明配RC32	m	15			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
40	030412001015	配管	1. 名称:明配RC40	m	14			
41	030412001016	配管	1. 名称:明配RC50	m	31			
42	030412001017	配管	1. 名称:暗配SC20	m	132			
43	030412001023	配管	1. 名称:明配SC20	m	9			
44	030412001025	配管	1. 名称:暗配SC25	m	205			
45	030412001018	配管	1. 名称:明配SC25	m	478			
46	030412001020	配管	1. 名称:明配SC40	m	5			
47	030412001026	配管	1. 名称:暗配SC40	m	8			
48	030412001021	配管	1. 名称:明配SC50	m	5			
49	030412001022	配管	1. 名称:暗配RC100	m	63			
50	030412006001	按钮盒	1. 名称:按钮盒	个	3			
51	030409001033	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:FZ-RTXMY-5*10 3. 敷设方式:桥架内或穿管 4. 含分支电缆FZ-RTXMY-5*4	m	89			
52	030409001020	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:FZ-B1-WDZB-YJY-5*16 3. 敷设方式:桥架内或穿管 4. 含分支电缆FZ-B1-WDZB-YJY-5*6	m	50			
53	030409001021	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:RTXMY-3*4 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	25			
54	030409001022	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:RTXMY-5*6 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	246			
55	030409001023	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZBN-YJY-4*16 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	12			
56	030409001026	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*2.5 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	37			
57	030409002003	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:B1-WDZC-KYJY-6*1.5 3. 敷设方式:穿管	m	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
58	030409001027	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-5*10 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	168			
59	030409001028	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-5*16 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	554			
60	030409001032	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4x35+1x16 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	246			
61	030409001029	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*70+1*35 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	56			
62	030409001030	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*95+1*50 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	56			
63	030409001034	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*50+1*25 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	149			
64	030409001031	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:B1-WDZB-YJY-5*6 3. 敷设方式:桥架内或穿管	m	323			
65	030409005002	控制电缆头	1. 名称:控制电缆头制作安装 2. 型号:B1-WDZC-KYJY-6*1.5	个	6			
66	030409003007	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:35mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	4			
67	030409003012	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:50mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	4			
68	030409003011	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:70mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	4			
69	030409003008	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:95mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	6			
70	030409003009	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:10、16mm ² 3. 电压(kV):1KV	个	28			
71	030409003010	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格:6mm ² 以内 3. 电压(kV):1KV	个	52			
72	030409003006	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4x35+1x16	个	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
73	030409003004	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*70+1*35	个	4			
74	030409003005	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 型号:B1-WDZB-YJY-4*95+1*50	个	10			
75	030412006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	237			
76	030412006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢 3. 规格:86型	个	423			
77	030412006004	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	2425			
78	030412006005	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:钢 3. 规格:86型	个	619			
79	031301003001	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装DN150 2. 含打洞、补洞等全部费用	个	8			
80	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位接线箱MEB	台	2			
81	030410007002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位接线箱LEB	台	19			
82	030410005001	接闪带	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢D8	m	280			
83	030410002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:不锈钢扁钢40*4 3. 安装部位:室外	m	10			
84	030410002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢40*4 3. 安装部位:室内	m	580			
85	030410002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢25*4 3. 安装部位:室内	m	432			
86	030410001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:不锈钢角钢50*50*5, L=2500	根	2			
87	030416027001	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
88	030409011001	防火封堵	1. 名称:防火封堵 2. 满足设计及规范要求	处	14			
89	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:敷设管道为DN20 3. 开槽尺寸及填补均满足设计要求	m	2552			
90	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:敷设管道为DN25 3. 开槽尺寸及填补均满足设计要求	m	1218			
91	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:敷设管道为DN32 3. 开槽尺寸及填补均满足设计要求	m	695			
A		抗震支架						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
92	031301005002	抗震支架	1. 名称：抗震支架 2. 含电气专业抗震支架深化设计，抗震支架制作与安装 3. 满足规范以及验收要求 4. 综合考虑层高的影响因素（支架加长、安装高度增加等）	KG	500			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	1422220.19	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北12#电气工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北12#电气工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	消火栓系统	
1.2	火灾报警系统	
1.3	电气火灾监控系统	
1.4	消防电源监控系统	
1.5	防火门监控系统	
1.6	应急照明和疏散指示系统	
1.7	无障碍呼叫报警系统	
1.8	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C		消火栓系统						
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内消火栓管 2. 材质、规格:热镀锌钢管(含卡箍及管件)DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验及水冲洗 5. 管道标识设计要求:按设计要求 6. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	185.47			
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内消火栓管 2. 材质、规格:热镀锌钢管(含卡箍及管件)DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验及水冲洗 5. 管道标识设计要求:按设计要求 6. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	124.22			
3	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内消火栓管 2. 材质、规格:热镀锌钢管(含卡箍及管件)DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验及水冲洗 5. 管道标识设计要求:按设计要求 6. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	227.44			
4	031301005003	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支吊架 2. 材质:型钢 3. 其它:详见图纸设计说明、施工规范、规定要求	kg	470			
5	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:刷防锈漆二道,银粉漆二道 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	kg	470			
6	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:刷防锈漆二道,红色调和漆二道 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m2	194.58			
7	031002001001	金属阀门	1. 类型:涡轮式蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接(含法兰) 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	10			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	031002001002	金属阀门	1. 类型:对夹式蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接(含法兰) 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	7			
9	031002001003	金属阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
10	031002001004	金属阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
11	030901010001	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓 2. 型号规格:薄型单栓带软管卷盘和灭火器箱组合式消防柜, SG18E65Z-J, 700*180*1800(h) 3. 每个消防箱内配置Φ19喷枪, DN65旋转栓口, 25m内衬里龙带一条, 消防软管卷盘1个(JPS1.6-19, L=30m, Φ6喷嘴), 等消防设施, 另组合2组5Kg干粉灭火器 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	套	33			
12	030901010002	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓兼试验消火栓 2. 型号规格:薄型单栓带软管卷盘和灭火器箱组合式消防柜, SG18E65Z-J, 700*180*1800(h) 3. 每个消防箱内配置Φ19喷枪, DN65旋转栓口, 25m内衬里龙带一条, 消防软管卷盘1个(JPS1.6-19, L=30m, Φ6喷嘴), 另组合2组5Kg干粉灭火器 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	套	1			
13	030910002001	灭火器箱	1. 名称 灭火器箱(带灭火器) 2. 规格:每个箱内含2具磷酸铵盐灭火器MF/ABC5 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	组	38			
14	031002001005	压力开关	1. 类型:压力开关 2. 动作压力0.62MPa 3. 含干管上接至压力开关三通及DN15管道, 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	1			
15	031002001006	流量开关	1. 名称:流量开关 2. 启动消火栓主泵($Q \geq 2L/s$) 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	031002016001	水锤消除器	1. 规格:水锤消除器 2. 连接形式:DN150 3. 材质: 不锈钢	个	2			
17	030109001001	泵	1. 名称: 更换消防栓系统稳压泵 2. 参数: q=1L/S, h=35m, P=1.5KW 3. 更换后需维持稳压设备正常运转	台	2			
18	031301003001	套管	1. 名称、类型:穿墙或穿楼板钢套管 2. 材质:钢管 3. 套管规格:DN200 4. 填料材质:防火堵料封堵	个	25			
19	031301002001	开孔打洞	1. 名称:打洞 2. 规格: DN200 3. 穿楼板钻孔	个	25			
20	031301003002	套管	1. 名称、类型 刚性防水套管 2. 材质 焊接钢管 3. 规格 DN250 4. 填料材质 防火堵料封堵 5. 其它未述事项详见设计图纸及相关技术规范要求	个	2			
21	030909001001	水灭火控制装置调试	1. 地上消防栓系统调试	点	34			
C		火灾报警系统						
22	030904001001	点型探测器	1. 名称: 感烟探测器 2. 类型: 总线制 3. 安装方式: 吸顶 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	358			
23	030904007008	消防模块	1. 名称: 短路隔离器 2. 规格: 配套 3. 安装方式: 壁装, 底距地3.2m 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	24			
24	030904007009	消防模块	1. 名称: 输入模块 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	65			
25	030904007010	消防模块	1. 名称: 输入输出模块 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	60			
26	030904003004	按钮	1. 名称: 手动报警按钮 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	22			
27	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 火灾电话插孔 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	22			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	030904003001	按钮	1. 名称: 消火栓按钮 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	34			
29	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 火灾报警电话机 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	4			
30	030904004003	声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	22			
31	030904010002	楼层火灾显示器	1. 名称: 火灾楼层显示器 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	台	6			
32	030904006003	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防扬声器 2. 规格: 120V 5W 3. 安装方式: 嵌入式吊顶安装 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	54			
33	030904008004	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称: 接线端子箱 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	台	6			
34	030904008005	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称: 模块箱 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	台	2			
35	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称: 火灾报警控制器(联动型) 2. 规格: 需满足与原系统配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	台	1			
36	030412003004	桥架	1. 名称: 火灾报警槽式桥架 2. 型号规格: 200*100 3. 含盖板、隔板, 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	40			
37	030412003005	桥架	1. 名称: 火灾报警槽式桥架 2. 型号规格: 100*50 3. 含盖板、隔板, 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	65			
38	031301005002	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 桥架支吊架 2. 材质: 型钢 3. 其它: 详见图纸设计说明、施工规范、规定要求	kg	95.8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别: 手工除锈 2. 油漆品种: 刷防锈漆二道, 银粉漆二道 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	kg	95.8			
40	030412001008	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: RC50 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	100			
41	030412001012	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	134			
42	030412001020	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 吊顶内明配, 含支吊架安装	m	1981			
43	030412001009	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG25 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	60.46			
44	030412001021	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG25 3. 配置方式: 吊顶内明配, 含支吊架安装	m	665.54			
45	030412001022	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC20 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	50			
46	030412001030	配管	1. 名称: 金属软管 2. 规格: 综合	m	100			
47	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称: 墙面地面开槽 2. 含开槽修补等一切工作内容	m	194.46			
48	030412004013	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质: 铜芯	m	3059.77			
49	030412004015	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质: 铜芯	m	1561.48			
50	030412004016	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-KYJYP-4x2.5 4. 材质: 铜芯	m	100			
51	030412004017	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-KYJYP-2x2.5 4. 材质: 铜芯	m	300			
52	030409002003	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: WDZB1N-KYJY-4*2.5 3. 敷设方式: 穿管敷设/桥架敷设	m	100			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
53	030409005002	控制电缆头	1. 名称:控制电缆头 2. 材质:铜芯 3. 规格: ≤6芯	个	64			
54	030412006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	677			
55	030909003002	自动报警系统调试	1. 名称:火灾自动报警系统调试 2. 总线制 3. 含感烟、感温探测器、防火风口、防火阀、消防广播、消防电话、电话插孔、挡烟垂壁等一切费用, 结算不予调整	系统	1			
C		电气火灾监控系统						
56	030904007004	消防模块	1. 名称 电气火灾监控模块 2. 规格 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	10			
57	030412001024	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支架安装	m	100			
58	030412004018	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质:铜芯	m	110			
59	030412004019	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2. 5 4. 材质:铜芯	m	220			
60	030412006002	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	10			
C		消防电源监控系统						
61	030904007005	消防模块	1. 名称 消防电源监控模块(电压) 2. 规格 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	7			
62	030412001025	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支架安装	m	50			
63	030412004020	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质:铜芯	m	105			
64	030412004021	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2. 5 4. 材质:铜芯	m	210			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
65	030412006003	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	7			
C		防火门监控系统						
66	030904007006	消防模块	1. 名称: 常开防火门现场控制器 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	20			
67	030412001026	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	200			
68	030412004022	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质: 铜芯	m	410			
69	030412004023	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质: 铜芯	m	820			
70	030412006004	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	20			
C		应急照明和疏散指示系统						
71	030412001027	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	100			
72	030412001017	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	1322.8			
73	030412001028	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	1711.74			
74	030412001031	配管	1. 名称: 金属软管 2. 规格: 综合	m	100			
75	030412004027	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZN-RYJS-2*2.5 4. 材质: 铜芯	m	2089.13			
76	030412004029	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-2.5	m	2960.41			
77	030412004030	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-KYJYRP-2x2.5 4. 材质: 铜芯	m	200			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
78	030413001006	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 型号:LED, 15W, $\cos \phi \geq 0.9$, $\Phi \geq 30001\text{m}$ 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地2.6m	套	18			
79	030413001007	普通灯具	1. 名称:防潮壁灯(电梯井道用) 2. 型号:LED, 15W, $\Phi \geq 13001\text{m}$, IP54 3. 安装形式:壁装(每层/每隔7m)	套	6			
80	030413001008	普通灯具	1. 名称:防潮壁灯(水井用) 2. 型号:LED, 6W(DC36V), $\Phi \geq 5001\text{m}$, IP54 3. 安装形式:壁装, 门上 200	套	10			
81	030413001009	普通灯具	1. 名称:防潮杆吊荧光灯(单管) 2. 型号:LED(T8) 1x22W, $\cos \phi \geq 0.9$, $\Phi \geq 22001\text{m}$, IP30 3. 安装形式:杆吊(车库内车位采用 1x15W,) $\Phi \geq 15001\text{m}$	套	14			
82	030413001010	普通灯具	1. 名称:防潮吸顶灯 2. 型号:LED, 15W, IP30 3. 安装形式:吸顶安装	套	36			
83	030413002001	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯 2. 型号:LED, 5W, $\Phi \geq 4001\text{m}$ 3. 安装形式:吸顶安装	套	77			
84	030413002008	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯 2. 型号:LED, 10W, $\Phi \geq 8001\text{m}$ 3. 安装形式:吸顶安装	套	1			
85	030413002002	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯 2. 型号:LED, 10W, $\Phi \geq 8001\text{m}$ 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地2.5m	套	46			
86	030413002003	装饰灯	1. 名称:集中电源方向标志灯(单向, A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地0.3m	套	69			
87	030413002010	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散出口标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 门上 200	套	17			
88	030413002011	装饰灯	1. 名称:集中电源安全出口标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 门上 200	套	8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
89	030413002004	装饰灯	1. 名称:集中电源楼层标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地2.5m	套	16			
90	030413002012	装饰灯	1. 名称:集中电源多信息复合标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:杆吊, 底距地2.5m/3.0m	套	22			
91	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控跷板开关(带指示灯) 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	13			
92	030413013004	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控跷板开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	6			
93	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:双联单控跷板开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	10			
94	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称:三联单控跷板开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	3			
95	030412006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格型号:86型 3. 材质:钢制	个	340			
96	030412006007	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 规格型号:86型 3. 材质:钢制	个	32			
97	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙面地面开槽 2. 含开槽修补等一切工作内容	m	1322.8			
C		无障碍呼叫报警系统						
98	030904003005	按钮	1. 名称:无障碍呼叫按钮 2. 规格:配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	7			
99	030413006001	高度标志灯、障碍灯	1. 名称:无障碍呼叫指示灯 2. 规格:配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	套	3			
100	030412001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG25 3. 配置方式:砖混结构暗配	m	50			
101	030412001029	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG25 3. 配置方式:吊顶内明配, 含支吊架安装	m	100			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
102	030412004025	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质:铜芯	m	310			
103	030412004026	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯	m	620			
104	030412006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	10			
105	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称: 墙面地面开槽 2. 含开槽修补等一切工作内容	m	50			
A		抗震支架						
106	031301005004	抗震支架	1. 名称: 抗震支架 2. 含消防专业抗震支架深化设计, 抗震支架制作与安装 3. 满足规范以及验收要求 4. 综合考虑层高的影响因素(支架加长、安装高度增加等)	KG	450			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		市优 0.7~0.8%/省优 1.0~1.1%/国优 专业 1.1~1.2%/国优 1.2~1.3%
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		0.027~0.036%
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		2.8~3.7%

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	667446.02	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北11#消防工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北11#消防工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	消火栓系统	
1.2	火灾报警系统	
1.3	电气火灾监控系统	
1.4	消防电源监控系统	
1.5	防火门监控系统	
1.6	应急照明和疏散指示系统	
1.7	无障碍呼叫报警系统	
1.8	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C		消火栓系统						
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内消火栓管 2. 材质、规格:热镀锌钢管(含卡箍及管件)DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验及水冲洗 5. 管道标识设计要求:按设计要求 6. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	283.08			
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内消火栓管 2. 材质、规格:热镀锌钢管(含卡箍及管件)DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验及水冲洗 5. 管道标识设计要求:按设计要求 6. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	58.57			
3	031301005003	支/吊架、基础型钢	1. 名称:管道支吊架 2. 材质:型钢 3. 其它:详见图纸设计说明、施工规范、规定要求	kg	368.1			
4	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:刷防锈漆二道,银粉漆二道 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	kg	368.1			
5	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:刷防锈漆二道,红色调和漆二道 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m2	115.28			
6	031002001001	金属阀门	1. 类型:对夹式蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接(含法兰) 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	14			
7	031002001002	金属阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
8	031002001003	金属阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	030901010001	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓 2. 型号规格:薄型单栓带软管卷盘和灭火器箱组合式消防柜, SG18E65Z-J, 700*180*1800(h) 3. 每个消防箱内配置Φ19喷枪, DN65旋转栓口, 25m内衬里龙带一条, 消防软管卷盘1个(JPS1.6-19, L=30m, Φ6喉嘴), 等消防设施, 另组合2组5Kg干粉灭火器 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	套	29			
10	030901010002	试验消火栓	1. 名称:试验消火栓 2. 型号规格:薄型单栓带软管卷盘和灭火器箱组合式消防柜, SG18E65Z-J, 700*180*1800(h) 3. 每个消防箱内配置Φ19喷枪, DN65旋转栓口, 25m内衬里龙带一条, 消防软管卷盘1个(JPS1.6-19, L=30m, Φ6喉嘴), 等消防设施 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	套	1			
11	030910002001	灭火器箱	1. 名称 灭火器箱(带灭火器) 2. 规格: 每个箱内含2具磷酸铵盐灭火器MF/ABC5 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	组	38			
12	031301003001	套管	1. 名称. 类型:穿墙或穿楼板钢套管 2. 材质:钢管 3. 套管规格:DN200 4. 填料材质:防火堵料封堵	个	22			
13	031301003002	套管	1. 名称. 类型 刚性防水套管 2. 材质 焊接钢管 3. 规格 DN200 4. 填料材质 防火堵料封堵 5. 其它未述事项详见设计图纸及相关技术规范要求	个	2			
14	031301002001	开孔打洞	1. 名称:打洞 2. 规格: DN200 3. 穿楼板钻孔	个	22			
15	031002008001	软接头(软管)	1. 名称: 不锈钢波纹管 2. 规格型号: DN100	个	1			
16	030909001001	水灭火控制装置调试	1. 地上消火栓系统调试	点	30			
C		火灾报警系统						
17	030904001001	点型探测器	1. 名称: 感烟探测器 2. 类型: 总线制 3. 安装方式: 吸顶 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	390			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030904007008	消防模块	1. 名称: 短路隔离器 2. 规格: 配套 3. 安装方式: 壁装, 底距地3.2m 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	20			
19	030904007009	消防模块	1. 名称: 输入模块 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	61			
20	030904007010	消防模块	1. 名称: 输入输出模块 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	44			
21	030904003004	按钮	1. 名称: 手动报警按钮 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	13			
22	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 火灾电话插孔 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	13			
23	030904003001	按钮	1. 名称: 消火栓按钮 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	30			
24	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 火灾报警电话机 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	5			
25	030904004003	声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	13			
26	030904010002	楼层火灾显示器	1. 名称: 火灾楼层显示器 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	台	5			
27	030904006003	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防扬声器 2. 规格: 120V 5W 3. 安装方式: 嵌入式吊顶安装 4. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	48			
28	030904008004	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称: 接线端子箱 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	台	5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	030904008005	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称: 模块箱 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	台	2			
30	030412003004	桥架	1. 名称: 火灾报警槽式桥架 2. 型号规格: 200*100 3. 含盖板、隔板, 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	20			
31	030412003005	桥架	1. 名称: 火灾报警槽式桥架 2. 型号规格: 100*50 3. 含盖板、隔板, 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	m	60			
32	031301005002	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 桥架支吊架 2. 材质: 型钢 3. 其它: 详见图纸设计说明、施工规范、规定要求	kg	90			
33	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别: 手工除锈 2. 油漆品种: 刷防锈漆二道, 银粉漆二道 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求	kg	90			
34	030412001008	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: RC50 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	100			
35	030412001012	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	130.3			
36	030412001017	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 吊顶内明配, 含支吊架安装	m	1985.17			
37	030412001009	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG25 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	20			
38	030412001018	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG25 3. 配置方式: 吊顶内明配, 含支吊架安装	m	564.46			
39	030412001019	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC20 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	150			
40	030412001028	配管	1. 名称: 金属软管 2. 规格: 综合	m	100			
41	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称: 墙面地面开槽 2. 含开槽修补等一切工作内容	m	150.3			
42	030412004013	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质: 铜芯	m	2991			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	030412004015	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯	m	1300			
44	030412004016	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-KYJYP-4x2.5 4. 材质:铜芯	m	100			
45	030412004017	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-KYJYP-2x2.5 4. 材质:铜芯	m	300			
46	030409002002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:WDZB1N-KYJY-4*2.5 3. 敷设方式:穿管敷设/桥架敷设	m	100			
47	030409005003	控制电缆头	1. 名称:控制电缆头 2. 材质:铜芯 3. 规格:≤6芯	个	64			
48	030412006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格型号:86型 3. 材质:钢制	个	650			
49	030909003002	自动报警系统调试	1. 名称:火灾自动报警系统调试 2. 总线制 3. 含感烟、感温探测器、防火风口、防火阀、消防广播、消防电话、电话插孔、挡烟垂壁等一切费用, 结算不予调整	系统	1			
C		电气火灾监控系统						
50	030904007004	消防模块	1. 名称 电气火灾监控模块 2. 规格 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	10			
51	030412001021	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	100			
52	030412004018	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质:铜芯	m	110			
53	030412004019	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯	m	220			
54	030412006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格型号:86型 3. 材质:钢制	个	10			
C		消防电源监控系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	030904007005	消防模块	1. 名称 消防电源监控模块(电压) 2. 规格 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	7			
56	030412001022	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	50			
57	030412004020	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质:铜芯	m	105			
58	030412004021	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯	m	210			
59	030412006003	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	7			
C		防火门监控系统						
60	030904007006	消防模块	1. 名称: 常开防火门现场控制器 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求,且满足现场使用要求	个	20			
61	030412001023	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	150			
62	030412004022	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5 4. 材质:铜芯	m	310			
63	030412004023	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯	m	620			
64	030412006004	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	20			
C		应急照明和疏散指示系统						
65	030412001024	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC25 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	100			
66	030412001015	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	1165.5			
67	030412001025	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置方式: 明配含支吊架安装	m	1497.45			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
68	030412001029	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:综合	m	100			
69	030412004027	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZN-RYJS-2*2.5 4. 材质:铜芯	m	1725.55			
70	030412004029	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	2864.08			
71	030412004028	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-KYJYRP-2x2.5 4. 材质:铜芯	m	200			
72	030413001001	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 型号:LED, 15W, $\cos \phi \geq 0.9$, $\Phi \geq 30001\text{m}$ 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地2.6m	套	14			
73	030413001002	普通灯具	1. 名称:防潮壁灯(电梯井道用) 2. 型号:LED, 15W, $\Phi \geq 13001\text{m}$, IP54 3. 安装形式:壁装(每层/每隔7m)	套	10			
74	030413001003	普通灯具	1. 名称:防潮壁灯(水井用) 2. 型号:LED, 6W (DC36V), $\Phi \geq 5001\text{m}$, IP54 3. 安装形式:壁装, 门上200	套	10			
75	030413001004	普通灯具	1. 名称:防潮杆吊荧光灯(单管) 2. 型号:LED(T8) 1x22W, $\cos \phi \geq 0.9$, $\Phi \geq 22001\text{m}$, IP30 3. 安装形式:杆吊(车库内车位采用 1x15W,) $\Phi \geq 15001\text{m}$	套	13			
76	030413001006	普通灯具	1. 名称:防潮杆吊荧光灯(双管) 2. 型号:LED(T8) 2x22W, $\cos \phi \geq 0.9$, $\Phi \geq 44001\text{m}$, IP30 3. 安装形式:杆吊	套	3			
77	030413001005	普通灯具	1. 名称:防潮吸顶灯 2. 型号:LED, 15W, IP30 3. 安装形式:吸顶安装	套	30			
78	030413002001	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯 2. 型号:LED, 5W, $\Phi \geq 4001\text{m}$ 3. 安装形式:吸顶安装	套	68			
79	030413002002	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯 2. 型号:LED, 10W, $\Phi \geq 8001\text{m}$ 3. 安装形式:吸顶安装	套	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
80	030413002003	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯 2. 型号:LED, 10W, $\Phi \geq 8001\text{m}$ 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地2.5m	套	41			
81	030413002004	装饰灯	1. 名称:集中电源方向标志灯(单向, A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地0.3m	套	72			
82	030413002005	装饰灯	1. 名称:集中电源疏散出口标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 门上 200	套	11			
83	030413002006	装饰灯	1. 名称:集中电源安全出口标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 门上 200	套	5			
84	030413002007	装饰灯	1. 名称:集中电源楼层标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:吸壁安装, 底距地2.5m	套	13			
85	030413002008	装饰灯	1. 名称:集中电源多信息复合标志灯(A型) 2. 型号:LED, 中型1W(左)/大型4W(右) 3. 安装形式:杆吊, 底距地2.5m/3.0m	套	13			
86	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控跷板开关(带指示灯) 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	11			
87	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控跷板开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	10			
88	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称:双联单控跷板开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	12			
89	030413013004	照明开关、按钮	1. 名称:三联单控跷板开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	套	1			
90	030412006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格型号:86型 3. 材质:钢制	个	304			
91	030412006007	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 规格型号:86型 3. 材质:钢制	个	34			
92	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙面地面开槽 2. 含开槽修补等一切工作内容	m	1165.5			
C		无障碍呼叫报警系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
93	030904003005	按钮	1. 名称: 无障碍呼叫按钮 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	个	7			
94	030413006001	高度标志灯、障碍灯	1. 名称: 无障碍呼叫指示灯 2. 规格: 配套 3. 其他未述事项按设计图纸及相关规范要求, 且满足现场使用要求	套	3			
95	030412001026	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG25 3. 配置方式: 砖混结构暗配	m	50			
96	030412001027	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG25 3. 配置方式: 吊顶内明配, 含支吊架安装	m	100			
97	030412004025	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-RYJSP-2x1.5 4. 材质: 铜芯	m	310			
98	030412004026	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管道敷设/桥架敷设 3. 规格: WDZB1N-BYJ-2.5 4. 材质: 铜芯	m	620			
99	030412006005	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 86型 3. 材质: 钢制	个	15			
100	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称: 墙面地面开槽 2. 含开槽修补等一切工作内容	m	50			
A		抗震支架						
101	031301005004	抗震支架	1. 名称: 抗震支架 2. 含消防专业抗震支架深化设计, 抗震支架制作与安装 3. 满足规范以及验收要求 4. 综合考虑层高的影响因素(支架加长、安装高度增加等)	KG	380			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		市优 0.7~0.8%/省优 1.0~1.1%/国优 专业 1.1~1.2%/国优 1.2~1.3%
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		0.027~0.036%
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		2.8~3.7%

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	529644.51	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北12#消防工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 △C (元)	价差调整 金额 △P (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北12#消防工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	防排烟系统	
1.2	排风系统	
1.3	系统调试	
1.4	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C		防排烟系统						
1	030108001001	风机	1. 名称：火灾排烟轴流风机SEF-RF-1 2. 型号：HTF-I-No5 3. 规格：风量：8000m3/h、全压：500/Pa、用电量：3.0KW,参考尺寸：φ500x500L 4. 安装形式：落地安装 5. 减振底座形式、数量：含减震器及设备安装 6. 含执行机构及配套管线 7. 含检查接线	台	1			
2	030108001005	风机	1. 名称：火灾排烟轴流风机SEF-RF-2 2. 型号：HTF-I-No6.5 3. 规格：风量：16000m3/h、全压：500/Pa、用电量：5.5KW,参考尺寸：φ650x650L 4. 安装形式：落地安装 5. 减振底座形式、数量：含减震器及设备安装 6. 含执行机构及配套管线 7. 含检查接线	台	1			
3	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称：风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：长边1000mm以下 5. 板材厚度：1mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求：型钢法兰及吊架 7. 接口形式：采用角钢法兰连接、法兰垫料为不燃材料	m2	167			
4	031208007001	防火包裹	1. 名称：隔热材料 2. 规格：防排烟专用岩棉容重=100kg/m3,厚度为50mm	m3	8.9			
5	031208007002	防火板	1. 名称：防火板（含龙骨） 2. 规格：采用不燃A级纤维增强硅酸钙板 3. 耐火极限：9mm厚防火板	m2	141			
6	031208007003	挡烟垂壁	1. 名称：挡烟垂壁 2. 材质：不燃防火布 3. 详见图纸	m2	5.8			
7	030703019001	柔性接口	1. 名称：防火软接 2. 满足设计要求	m2	1.62			
8	030703001001	碳钢阀门	1. 名称：排烟防火阀 2. 规格：800*320	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	030703001010	碳钢阀门	1. 名称: 排烟防火阀 2. 规格: 800*250	个	1			
10	030703001003	碳钢阀门	1. 名称: 排烟防火阀 2. 规格: 630*500	个	2			
11	030703001004	碳钢阀门	1. 名称: 排烟防火阀 2. 规格: 630*200	个	10			
12	030703001011	碳钢阀门	1. 名称: 排烟防火阀 2. 规格: 500*400	个	2			
13	030703001005	碳钢阀门	1. 名称: 排烟阀 2. 规格: 800*250	个	1			
14	030703001006	碳钢阀门	1. 名称: 排烟阀 2. 规格: 630*200	个	10			
15	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 500*500 3. 材质: 铝合金	个	12			
16	030703007006	防鼠防虫网	1. 名称: 防鼠防虫网 2. 规格: 500*400	个	1			
17	030703007013	防鼠防虫网	1. 名称: 防鼠防虫网 2. 规格: 630*500	个	1			
18	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 设备支吊架制作安装 2. 含风机、消声器、静压箱、风阀支架 3. 详见图纸要求	kg	120			
19	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 表面除锈, 设备支架及通风管道刷油 2. 油漆品种: 刷防锈漆及调和漆两道	kg	287			
C		排风系统						
20	030405015001	风扇	1. 名称: 壁式排风扇 2. 型号: BP-1 3. 规格: 额定风量: 250m ³ /h、功率: 30W/220V、噪音: ≤43dB(A)	台	13			
21	030405015004	风扇	1. 名称: 壁式排风扇 2. 型号: BP-2 3. 规格: 额定风量: 400m ³ /h、功率: 30W/220V、噪音: ≤43dB(A)	台	8			
22	030405015005	风扇	1. 名称: 壁式排风扇 2. 型号: BP-3 3. 规格: 额定风量: 600m ³ /h、功率: 30W/220V、噪音: ≤43dB(A)	台	1			
23	030108001006	风机	1. 名称: 静音风机 2. 规格: 额定风量: 150m ³ /h、静压: 50/Pa、功率: 18W/220V, 重量 10kg, 参考尺寸 200*200*150 3. 减振底座形式、数量: 减震措施满足设计要求	台	134			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	030108001007	风机	1. 名称：离心管道风机 2. 规格：额定风量：1000m³/h、静压：200/Pa、功率：0.25W/380V，重量18kg，参考尺寸350x350x220 3. 减振底座形式、数量：减震措施满足设计要求	台	1			
25	030108001008	风机	1. 名称：离心管道风机 2. 规格：额定风量：1600m³/h、静压：200/Pa、功率：0.25W/380V，重量18kg，参考尺寸350x350x220 3. 减振底座形式、数量：减震措施满足设计要求	台	5			
26	030108001009	风机	1. 名称：离心管道风机 2. 规格：额定风量：2000m³/h、静压：200/Pa、功率：0.37W/380V，重量25kg，参考尺寸400x400x280 3. 减振底座形式、数量：减震措施满足设计要求	台	1			
27	030108001010	风机	1. 名称：离心管道风机 2. 规格：额定风量：3000m³/h、静压：300/Pa、功率：0.75W/380V，重量25kg，参考尺寸400x400x280 3. 减振底座形式、数量：减震措施满足设计要求	台	6			
28	030108001011	风机	1. 名称：离心管道风机 2. 规格：额定风量：4000m³/h、静压：250/Pa、功率：1.1W/380V，重量25kg，参考尺寸400x400x280 3. 减振底座形式、数量：减震措施满足设计要求	台	2			
29	030108001012	风机	1. 名称：离心管道风机 2. 规格：额定风量：5000m³/h、静压：300/Pa、功率：1.1W/380V，重量25kg，参考尺寸400x400x280 3. 减振底座形式、数量：减震措施满足设计要求	台	1			
30	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称：风管 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：圆形 4. 规格：320mm以下 5. 板材厚度：0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求：型钢法兰及吊架 7. 接口形式：采用共板法兰连接	m²	60			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
31	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 320mm以下 5. 板材厚度: 0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 型钢法兰及吊架 7. 接口形式: 采用共板法兰连接	m2	189.43			
32	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 450mm以下 5. 板材厚度: 0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 型钢法兰及吊架 7. 接口形式: 采用共板法兰连接	m2	88.6			
33	030702001008	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 1000mm以下 5. 板材厚度: 0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 型钢法兰及吊架 7. 接口形式: 采用共板法兰连接	m2	125.5			
34	030703021001	静压箱	1. 名称: 接管箱 2. 规格型号: 1600*300*300	个	1			
35	030703019002	柔性接口	1. 名称: 防火软接 2. 满足设计要求	m2	12.66			
36	030703001007	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 250*120	个	12			
37	030703001008	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 250*160	个	38			
38	030703001009	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 500*250	个	6			
39	030703001012	碳钢阀门	1. 名称: 70℃防火阀 2. 规格: 200*200	个	14			
40	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 排风风口 2. 规格: Φ 125	个	134			
41	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 风帽 2. 规格: Φ 125	个	134			
42	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 120*120 3. 材质: 铝合金	个	175			
43	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 200*200 3. 材质: 铝合金	个	15			
44	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 300*300 3. 材质: 铝合金	个	24			
45	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 外墙防雨百叶 2. 规格: 1000*200 3. 材质: 铝合金	个	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
46	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称：外墙防雨百叶 2. 规格：1000*300 3. 材质：铝合金	个	7			
47	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称：外墙防雨百叶 2. 规格：1250*300 3. 材质：铝合金	个	2			
48	031301005003	支/吊架、基础型钢	1. 名称：设备支吊架制作安装 2. 含风机、消声器、静压箱、风阀支架 3. 详见图纸要求	kg	750			
49	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别：表面除锈，设备支架及通风管道刷油 2. 油漆品种：刷防锈漆及调和漆两道	kg	1213.53			
		系统调试						
50	030704001001	通风工程检测、调试	1. 名称：通风系统调试	系统	1			
A		抗震支架						
51	031301005002	抗震支架	1. 名称：抗震支架 2. 含通风专业抗震支架深化设计，抗震支架制作与安装 3. 满足规范以及验收要求 4. 综合考虑层高的影响因素（支架加长、安装高度增加等）	KG	450			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		市优 0.7~0.8%/省优 1.0~1.1%/国优 专业 1.1~1.2%/国优 1.2~1.3%
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		0.027~0.036%
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		2.8~3.7%

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	367836.17	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北11#通风工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北11#通风工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	防排烟系统	
1.2	排风系统	
1.3	系统调试	
1.4	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
C		防排烟系统						
1	030108001001	风机	1. 名称：火灾排烟轴流风机SEF-RF-1 2. 型号：HTF-I-No5 3. 规格：风量：8000m3/h、全压：500/Pa、用电量：3.0KW, 参考尺寸：φ500x500L 4. 安装形式：落地安装 5. 减振底座形式、数量：含减震器及设备安装 6. 含执行机构及配套管线 7. 含检查接线	台	1			
2	030108001005	风机	1. 名称：火灾排烟轴流风机SEF-RF-2 2. 型号：HTF-I-No6.5 3. 规格：风量：16000m3/h、全压：500/Pa、用电量：5.5KW, 参考尺寸：φ650x650L 4. 安装形式：落地安装 5. 减振底座形式、数量：含减震器及设备安装 6. 含执行机构及配套管线 7. 含检查接线	台	1			
3	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称：风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：长边1000mm以下 5. 板材厚度：1mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求：型钢法兰及吊架 7. 接口形式：采用角钢法兰连接、法兰垫料为不燃材料	m2	180			
4	031208007001	防火包裹	1. 名称：隔热材料 2. 规格：防排烟专用岩棉容重=100kg/m3, 厚度为50mm	m3	10.8			
5	031208007002	防火板	1. 名称：防火板（含龙骨） 2. 规格：采用不燃A级纤维增强硅酸钙板 3. 耐火极限：9mm厚防火板	m2	141			
6	031208007003	挡烟垂壁	1. 名称：挡烟垂壁 2. 材质：不燃防火布 3. 详见图纸	m2	21.5			
7	030703019001	柔性接口	1. 名称：防火软接 2. 满足设计要求	m2	1.8			
8	030703001010	碳钢阀门	1. 名称：排烟防火阀 2. 规格：800*250	个	5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	030703001003	碳钢阀门	1. 名称: 排烟防火阀 2. 规格: 630*500	个	2			
10	030703001004	碳钢阀门	1. 名称: 排烟防火阀 2. 规格: 630*200	个	5			
11	030703001005	碳钢阀门	1. 名称: 排烟阀 2. 规格: 800*250	个	5			
12	030703001006	碳钢阀门	1. 名称: 排烟阀 2. 规格: 630*200	个	5			
13	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 500*500 3. 材质: 铝合金	个	20			
14	030703007006	防鼠防虫网	1. 名称: 防鼠防虫网 2. 规格型号: 500*630	个	2			
15	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 设备支吊架制作安装 2. 含风机、消声器、静压箱、风阀支架 3. 详见图纸要求	kg	120			
16	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 表面除锈 2. 油漆品种: 刷防锈漆及调和漆两道	kg	300			
C		排风系统						
17	030405015004	风扇	1. 名称: 壁式排风扇 2. 型号: BP-2 3. 规格: 额定风量: 400m³/h、功率: 30W/220V、噪音: ≤43dB(A)	台	2			
18	030405015005	风扇	1. 名称: 壁式排风扇 2. 型号: BP-3 3. 规格: 额定风量: 600m³/h、功率: 30W/220V、噪音: ≤43dB(A)	台	2			
19	030405015007	风扇	1. 名称: 吊顶式排气扇 2. 型号: PQ-4 3. 规格: 额定风量: 200m³/h、功率: 24W/220V、最大静压: 100pa、噪音: ≤31dB(A)	台	9			
20	030108001006	风机	1. 名称: 静音风机 2. 规格: 额定风量: 150m³/h、静压: 50/Pa、功率: 18W/220V, 重量 10kg, 参考尺寸 200*200*150 3. 减振底座形式、数量: 减震措施满足设计要求	台	139			
21	030108001007	风机	1. 名称: 离心管道风机 2. 规格: 额定风量: 1000m³/h、静压: 200/Pa、功率: 0.25W/380V, 重量 18kg, 参考尺寸 350x350x220 3. 减振底座形式、数量: 减震措施满足设计要求	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	030108001009	风机	1. 名称: 离心管道风机 2. 规格: 额定风量: 2000m³/h、静压: 200/Pa、功率: 0.37W/380V, 重量 25kg, 参考尺寸 400x400x280 3. 减振底座形式、数量: 减震措施满足设计要求	台	5			
23	030108001010	风机	1. 名称: 离心管道风机 2. 规格: 额定风量: 3000m³/h、静压: 300/Pa、功率: 0.75W/380V, 重量 25kg, 参考尺寸 400x400x280 3. 减振底座形式、数量: 减震措施满足设计要求	台	5			
24	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 320mm以下 5. 板材厚度: 0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 型钢法兰及吊架 7. 接口形式: 采用共板法兰连接	m²	28.99			
25	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 320mm以下 5. 板材厚度: 0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 型钢法兰及吊架 7. 接口形式: 采用共板法兰连接	m²	174.6			
26	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 450mm以下 5. 板材厚度: 0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 型钢法兰及吊架 7. 接口形式: 采用共板法兰连接	m²	4			
27	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称: 风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 1000mm以下 5. 板材厚度: 0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 型钢法兰及吊架 7. 接口形式: 采用共板法兰连接	m²	151.7			
28	030703019002	柔性接口	1. 名称: 防火软接 2. 满足设计要求	m²	10			
29	030703001007	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 160*120	个	2			
30	030703001011	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 250*120	个	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
31	030703001008	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 250*160	个	22			
32	030703001012	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 320*160	个	2			
33	030703001013	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 320*200	个	4			
34	030703001014	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 400*200	个	1			
35	030703001015	碳钢阀门	1. 名称: 70℃防火阀 2. 规格: 200*200	个	5			
36	030703001016	碳钢阀门	1. 名称: 70℃防火阀 2. 规格: 300*300	个	3			
37	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 120*120 3. 材质: 铝合金	个	92			
38	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 排风风口 2. 规格: Φ 125	个	139			
39	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 风帽 2. 规格: Φ 125	个	134			
40	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 150*150 3. 材质: 铝合金	个	48			
41	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 200*200 3. 材质: 铝合金	个	6			
42	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 300*300 3. 材质: 铝合金	个	3			
43	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 外墙防雨百叶 2. 规格: 1000*200 3. 材质: 铝合金	个	1			
44	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 外墙防雨百叶 2. 规格: 1000*300 3. 材质: 铝合金	个	10			
45	031301005003	支/吊架、基础型钢	1. 名称: 设备支吊架制作安装 2. 含风机、消声器、静压箱、风阀支架 3. 详见图纸要求	kg	750			
46	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别: 表面除锈, 设备支架及通风管道刷油 2. 油漆品种: 刷防锈漆及调和漆两道	kg	1109.29			
		系统调试						
47	030704001001	通风工程检测、调试	1. 名称: 通风系统调试	系统	1			
A		抗震支架						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	031301005002	抗震支架	1. 名称：抗震支架 2. 含通风专业抗震支架深化设计，抗震支架制作与安装 3. 满足规范以及验收要求 4. 综合考虑层高的影响因素（支架加长、安装高度增加等）	KG	400			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		市优 0.7~0.8%/省优 1.0~1.1%/国优 专业 1.1~1.2%/国优 1.2~1.3%
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		0.027~0.036%
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		2.8~3.7%

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	316182.35	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：北12#通风工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：北12#通风工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		电气工程						
1	010401007007	弱电手孔井 1500x1500x1200	1. 名称：砖砌强电手孔井1500x1500x1200 2. 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用	座	5			
2	030409006001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:RC50 3. 敷设方式:暗配	m	1193.71			
3	030412004001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-KYJYP-4x2.5 4. 材质:铜芯	m	1757			
4	030412004002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 配线形式:管道敷设/桥架敷设 3. 规格:WDZB1N-KYJYP-2x2.5 4. 材质:铜芯	m	2259			
5	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见地勘文件,以现场实际原始地貌土质为准综合考虑报价 2. 挖土深度:详见图纸及勘察报告,勘察现场综合考虑 3. 施工过程中场内倒运等费用自行考虑 4. 综合考虑机械或人工开挖,投标人综合报价	m3	136.46			
6	010102007001	土方回填	1. 密实度要求:满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 3. 报价中包含场地内倒运、周转土方、外购土方等,运距综合考虑,结算时不予调整	m3	126.46			
7	010103002001	余方弃置	1. 挖掘机装车、自卸汽车密闭外运 2. 运距由投标人踏勘现场自行综合考虑,装车、场内运输、场地整平、扬尘保洁、土方消纳、环保及全部相关费用综合包干计入综合单价	m3	10			
8	041001001001	拆除路面及恢复	1、 名称：拆除路面及恢复 2. 厚度等由投标人踏勘现场自行综合考虑 3. 含路面恢复费用	m2	75			

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	193730.08	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：室外火灾报警工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外火灾报警工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	给水	
1.2	消防给水	
1.3	排水	
1.4	土方工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		给水						
1	031001008001	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管, 压力等级不低于1.0MPa 2. 规格:DN150, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	251			
2	031001008002	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管1.0MPa, 压力等级不低于1.0MPa 2. 规格:DN100, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	12			
3	031001008003	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管, 压力等级不低于1.0MPa 2. 规格:DN70, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	14			
4	031001008004	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管, 压力等级不低于1.0MPa 2. 规格:DN50, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	6			
5	031001008006	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管, 压力等级不低于1.6MPa 2. 规格:DN150, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	55			
6	031001008005	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管, 压力等级不低于1.6MPa 2. 规格:DN100, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	175			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	031001008007	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管, 压力等级不低于1.6MPa 2. 规格:DN80, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	16			
8	031001008008	塑料管	1. 材质:聚乙烯 (PE100级-S5) 给水管, 压力等级不低于1.6MPa 2. 规格:DN70, 含管件 3. 连接形式:热熔或电熔连接 4. 管道消毒、冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:给水	m	40			
9	031002001001	金属阀门	1. 类型:铜芯球墨铸铁闸阀DN150 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
10	010401007002	砖砌阀门井 (DN150)	1. 名称: 砖砌阀门井 (DN100) 2. 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用 3. 具体做法参考苏01-2021/30~42	座	2			
11	031002011001	水表	1. 类型:水表组DN50 2. 型号:含水表1个, 阀门2个, 过滤器1个 3. 市政直供水水表	组	1			
12	031002011002	水表	1. 类型:水表组DN70 2. 型号:含水表1个, 阀门2个, 过滤器1个 3. 市政直供水水表	组	2			
13	031002011003	水表	1. 类型:水表组DN100 2. 型号:含水表1个, 阀门2个, 过滤器1个 3. 市政直供水水表	组	1			
14	031002011004	水表	1. 类型:水表组DN70 2. 型号:含水表1个, 阀门2个, 过滤器1个 3. 加压供水水表	组	1			
15	031002011005	水表	1. 类型:水表组DN80 2. 型号:含水表1个, 阀门2个, 过滤器1个 3. 加压供水水表	组	2			
16	031002011006	水表	1. 类型:水表组DN100 2. 型号:含水表1个, 阀门2个, 过滤器1个 3. 加压供水水表	组	1			
17	031002011007	水表	1. 类型:水表组DN150 2. 型号:含水表1个, 阀门2个, 过滤器1个 3. 加压供水水表	组	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	010401007003	砖砌水表井(DN70+DN70)	1. 名称: 砖砌水表井(DN70+DN70) 2. 井内安装两组水表, 不含水表组 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用 3. 具体做法参考苏01-2021/82~90	座	1			
19	010401007004	砖砌水表井(DN70+DN80)	1. 名称: 砖砌水表井(DN70+DN80) 2. 井内安装两组水表, 不含水表组 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用 3. 具体做法参考苏01-2021/82~90	座	1			
20	010401007005	砖砌水表井(DN50+DN100)	1. 名称: 砖砌水表井(DN50+DN100) 2. 井内安装两组水表, 不含水表组 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用 3. 具体做法参考苏01-2021/82~90	座	1			
21	010401007006	砖砌水表井(DN80+DN100)	1. 名称: 砖砌水表井(DN80+DN100) 2. 井内安装两组水表, 不含水表组 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用 3. 具体做法参考苏01-2021/82~90	座	1			
22	010401007008	砖砌水表井(DN150)	1. 名称: 砖砌水表井(DN150) 2. 井内安装两组水表, 不含水表组 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用 3. 具体做法参考苏01-2021/82~90	座	1			
A		消防给水						
23	031002001003	金属阀门	1. 类型: 耐腐蚀明杆闸阀DN100 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	8			
24	010401007007	砖砌阀门井(DN100)	1. 名称: 砖砌阀门井(DN100) 2. 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用 3. 具体做法参考苏01-2021/30~42	座	8			
25	031001001002	铸铁管	1. 材质: 球墨铸铁给水管, 管道内壁衬水泥砂浆 2. 规格: DN100, 压力等级不低于1.0MPa, 含管件 3. 接口材料: 承插橡胶圈接口 4. 管道冲洗 5. 安装部位: 室外 6. 介质: 消防水	m	270			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		排水						
26	031001001003	铸铁管	1. 材质: 柔性接口机制排水铸铁管DN150 2. 连接形式: A型承插接口 3. 安装部位: 室外 4. 介质: 污水	m	28			
27	031001008009	塑料管	1. 材质: PVC-U排水管DN100 2. 连接形式: 胶水粘结 3. 安装部位: 室外 4. 介质: 污废水	m	122			
28	031001008010	塑料管	1. 材质: PVC-U排水管DN150 2. 连接形式: 胶水粘结 3. 安装部位: 室外 4. 介质: 污废水	m	16			
29	031001008011	塑料管	1. 材质: UPVC塑料排水管DN100防紫外线型 2. 连接形式: 胶水粘结 3. 介质: 雨水 4. 安装部位: 室外	m	146			
A.1		土方工程						
30	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别: 自行综合考虑 2. 开挖深度: 1.5m以内	m3	907.92			
31	010102007001	回填方	1. 填方部位: 沟槽 2. 材料品种: 原土 3. 密实度: 设计要求	m3	743.12			
32	010102007002	回填方	1. 填方部位: 沟槽 2. 材料品种: 中、粗砂 3. 密实度: 设计要求	m3	164.8			
33	010103002001	余方弃置	1. 名称: 余方弃置 2. 运距自行综合考虑	m3	164.8			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	290136.75	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外给排水工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外给排水工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		电气工程						
1	010401007007	强电手孔井 1500*1200*1200	1. 名称：砖砌强电手孔井1500*1200*1200 2. 含土方开挖、基础、砌体、抹灰、井盖座、盖板等全部费用	座	7			
2	030409006001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:RC150 3. 敷设方式:暗配	m	815			
3	030409006002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:RC100 3. 敷设方式:暗配	m	562			
4	030409001001	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*185+1*95 3. 敷设方式:穿管 4. 电缆利旧	m	845			
5	030409003001	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 型号:WDZ-YJY-4*185+1*95	个	12			
6	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见地勘文件,以现场实际原始地貌土质为准综合考虑报价 2. 挖土深度:详见图纸及勘察报告,勘察现场综合考虑 3. 施工过程中场内倒运等费用自行考虑 4. 综合考虑机械或人工开挖,投标人综合报价	m3	167.75			
7	010102007001	土方回填	1. 密实度要求:满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 3. 报价中包含场地内倒运、周转土方、外购土方等,运距综合考虑,结算时不予调整	m3	167.75			
8	010103002001	余方弃置	1. 挖掘机装车、自卸汽车密闭外运 2. 运距由投标人踏勘现场自行综合考虑,装车、场内运输、场地整平、扬尘保洁、土方消纳、环保及全部相关费用综合包干计入综合单价	m3	17			
9	041001001001	拆除路面及恢复	1、 名称:拆除路面及恢复 2. 厚度等由投标人踏勘现场自行综合考虑 3. 含路面恢复费用	m2	113.31			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	041001001002	拆除绿化及恢复	1、名称：拆除绿化及恢复 2. 绿化的品种等由投标人踏勘现场自行综合考虑 3. 含路面恢复费用	m2	68			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

总承包服务费计价表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	195657.98	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：室外电气工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外电气工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外电气工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	室外管网工程	
1.2	拆除及恢复	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
A		室外管网工程						
D.5		雨水管网						
1	040504001001	砌筑井	1、MU20混凝土砌块流槽式检查井 2. 铺设深度： 综合考虑 3. 盖板材质、规格： Φ700球墨铸铁井盖 4. 所有材料及工艺必须满足图纸及规范要求， 报价综合考虑完成本项工作的所有费用 5. 做法参照图集20S515-P37~P38 6. 其他:满足设计及相关规范要求	座	40			
2	040501005005	塑料管	1、De300PVC-U平壁管， 环刚度≥8KN/M² 2、 铺设深度 详见设计图 3、 管道闭水试验 4、 所有材料及工艺必须满足图纸及规范要求， 报价综合考虑完成本项工作的所有费用	m	497.31			
3	010102002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见地勘文件， 以现场实际原始地貌土质为准综合考虑报价 2. 挖土深度:详见图纸及勘察报告， 勘察现场综合考虑 3. 施工过程中场内倒运等费用自行考虑 4. 综合考虑机械或人工开挖， 投标人综合报价	m3	571.54			
4	010102007003	土方回填	1. 密实度要求:满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入， 并符合相关工程的质量规范要求 3. 报价中包含场地内倒运、 周转土方、 外购土方等， 运距综合考虑， 结算时不予调整	m3	313.31			
5	010103002003	余方弃置	1. 挖掘机装车、 自卸汽车密闭外运 2. 运距由投标人踏勘现场自行综合考虑， 装车、 场内运输、 场地整平、 扬尘保洁、 土方消纳、 环保及全部相关费用综合包干计入综合单价	m3	211.23			
D.5		污水管网						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	040504002002	现浇混凝土井	参见图集20S515-P30~P32 1. 钢筋混凝土不落底流槽式检查井 Φ 1000 2. 盖板材质、规格： Φ 700球墨铸铁井盖 3. 铺设深度：综合考虑 4. 所有材料及工艺必须满足图纸及规范要求，报价综合考虑完成本项工作的所有费用	座	27			
7	010102002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：详见地勘文件，以现场实际原始地貌土质为准综合考虑报价 2. 挖土深度：详见图纸及勘察报告，勘察现场综合考虑 3. 施工过程中场内倒运等费用自行考虑 4. 综合考虑机械或人工开挖，投标人综合报价	m ³	423.99			
8	010102007004	土方回填	1. 密实度要求：满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种：由投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求 3. 报价中包含场地内倒运、周转土方、外购土方等，运距综合考虑，结算时不予调整	m ³	188.89			
9	010103002004	余方弃置	1. 挖掘机装车、自卸汽车密闭外运 2. 运距由投标人踏勘现场自行综合考虑，装车、场内运输、场地整平、扬尘保洁、土方消纳、环保及全部相关费用综合包干计入综合单价	m ³	206.77			
10	040501005012	塑料管	1、De300 PVC-U平壁管，环刚度 $\geq 8\text{KN/M}^2$ 2、铺设深度 详见设计图 3、所有材料及工艺必须满足图纸及规范要求，报价综合考虑完成本项工作的所有费用	m	299.82			
D. 5		管道附属						
11	040103002001	中粗砂回填	1. 管道中粗砂回填	m ³	107.61			
D. 6. 1		泵箱一体泵站						
12	010501001001	混凝土垫层	1、100mm混凝土垫层C15 2、混凝土种类：商品砼	m ³	7.74			
13	010502003001	筏形基础	1、C30混凝土筏板基础 2、混凝土种类：商品砼	m ³	21.17			
14	010502004001	设备基础	1、C30混凝土设备基础 2、混凝土种类：商品砼	m ³	20.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	010505001001	垫层模板	1、模板材质自行考虑 2、包含模板及支撑（支架）制作、安装、拆除等 3、投标人自行考虑支模高度、支撑方式，满足相关政府部门要求 4、垫层模板	m2	3.52			
16	010505002001	基础模板	1、模板材质自行考虑 2、包含模板及支撑（支架）制作、安装、拆除等 3、投标人自行考虑支模高度、支撑方式，满足相关政府部门要求 4、筏板基础模板	m2	10.08			
17	010505002002	设备基础模板	1、模板材质自行考虑 2、包含模板及支撑（支架）制作、安装、拆除等 3、投标人自行考虑支模高度、支撑方式，满足相关政府部门要求 4、设备基础模板	m2	46			
18	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类：HRB400 2. 钢筋规格：直径18mm以内 3. 施工内容包括钢筋的制作、安装，施工搭接、定尺搭接、焊接、机械连接、检查清理等全部连接工序，接头连接方式及接头大小报价时综合考虑 4. 各钢筋项目均不计算非设计要求的马凳筋、斜撑筋、抗浮筋、垫铁等措施钢筋的工程量，报价时综合考虑	t	0.685			
A		拆除及恢复						
19	041001001001	拆除绿化及恢复	1、名称：拆除绿化及恢复 2. 绿化的品种等由投标人踏勘现场自行综合考虑 3. 含路面恢复费用	m2	107.52			
20	041001001002	拆除路面及恢复	1、名称：拆除路面及恢复 2. 厚度等由投标人踏勘现场自行综合考虑 3. 含路面恢复费用	m2	54			
合计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		0.6~1.8%
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		0.3~0.6%
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		1~2.4%
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		0.05~0.2%
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		0~0.4%
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		0~0.1%
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		市优结构 0.6~0.7%/市优 0.8~0.9%/省优 1.2~1.3%/国优 专业 1.3~1.4%/国优 1.5~1.6%
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		0.045~0.06%
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施(不包括防护通道)与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		2.8~3.7%

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
17	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

总承包服务费计价表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	535570.96	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：室外管网工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外管网工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：室外管网工程
 标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	

单位工程汇总表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	综合布线	
1.2	抗震支架	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

材料暂估单价及调整表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计							-	-			-

措施项目清单计价表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		0.5~0.7%
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		0.2~0.4%
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		0.6~1.6%
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		0.05~0.1%
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		0~0.4%
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		0~0.05%
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		市优 0.7~0.8%/省优 1.0~1.1%/国优 专业 1.1~1.2%/国优 1.2~1.3%
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		0.027~0.036%
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		2.8~3.7%

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
15	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
16	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
27	03B001	建筑物超高超深施工增加			
合计					-

其他项目清单计价表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合计					-

暂列金额明细表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计		-	-				-

专业工程暂估价明细表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额 ±(元)	备注
		不含税 价格	增值税	含税 价格	不含税 价格	增值税	含税 价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									-

计日工表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		调整金额 ±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	施工机具							
施工机具小计								
总计								

总承包服务费计价表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
合 计		-	-		-			-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	直接发包的专业工程名称	备注

增值税计价表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)	369956.81	9	
合计					

发包人提供材料一览表

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
合计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一 (适用于价格信息调差法)

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整 金额 ΔP (元)
合 计									

承包人提供可调价主要材料表二
 (适用于价格指数调差法)

工程名称：智能化工程

标段：施工总承包

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	风险幅度系数(%)	价差调整金额 ΔP(元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	