

工程名称： 清和园区厂房改造项目

标段名称： _____

招标工程量清单

编 制 人： _____ （造价专业人员签字及盖章）

审 核 人： _____ （签字及盖章）

编制单位： _____ （盖章）

法定代表人
或其授权人： _____ （签字或盖章）

招 标 人： 盐城清和新能源有限公司 （盖章）

法定代表人
或其授权人： _____ （签字或盖章）

编制时间：

单项工程汇总表

单项工程名称：清和园区厂房改造项目

标段：

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第1页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		一层						
1	011604002001	墙面抹灰层及涂料拆除	1、铲除原墙面抹灰层及涂料 2、拆除垃圾外运，运送方式及运距由投标人自行考虑	m2	5907.07			
2	011608002001	铲除涂料面	1、铲除柱面涂料 2、拆除垃圾外运，运送方式及运距由投标人自行考虑	m2	861			
3	011604002002	天棚拆除	1、原天棚拆除 2、拆除垃圾外运，运送方式及运距由投标人自行考虑	m2	200			
4	011608002002	墙面天棚处理	1、用砂纸打磨、清理灰层等	m2	500			
5	011604002003	墙体开洞	1、墙体开洞, 尺寸：0.8*0.8m 2、拆除垃圾外运，运送方式及运距由投标人自行考虑	个	40			
6	011610002001	门窗拆除	1、含拆除防火卷帘门、铝合金窗、铝合金门、木门及铝合金玻璃隔断 2、卷帘门含卷帘、风盒、配套电机等 3、结算时工程量按洞口面积计算 4、残值由投标人自行考虑 5、拆除垃圾清理外运，运送方式及运距由投标人自行考虑	项	1			
7	011608002003	原地面拆除	1、部位：防火墙 1、原地面拆除，拆除至图纸设计标高 2、投标人自行勘察现场综合考虑拆除厚度 3、含路面切缝、拆除、外运	m2	180			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第2页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	010102002001	挖沟槽土方	1、挖沟槽土方 2、土壤类别:投标人自行勘察现场 3、挖土深度:详见图纸 4、土方运输:投标人勘察现场,自行考虑 5、因工作面和放坡增加的工程量并入土方工程量中	m3	270			
9	010102007001	回填方	1、密实度要求:满足设计图纸及相关规范要求 2、填方材料品种:满足设计图纸及相关规范要求 3、填方粒径要求:满足设计图纸及相关规范要求 4、填方来源、运距:投标人自行考虑	m3	78.62			
10	010103002001	余方弃置	1、多余土方外运 2、运距:由投标人自行考虑 3、余方点装料运输至弃置点	m3	124.78			
11	011101001001	一层地面恢复	1、3mm环氧面漆（颜色由甲方定） 2、120厚C30混凝土面层，内配单层Φ6双向钢筋网@150 3、1.5厚聚氨酯防水涂料 4、20厚1：3水泥砂浆 5、水泥浆一道（内掺建筑胶） 6、150厚C15混凝土 7、150厚碎石夯入土中	m2	180			
12	010402001001	砌块墙	1、墙体类型:内墙 2、砌块品种、规格、强度等级:B06级A5.0蒸压加气混凝土砌块,耐火极限6h 3、厚度:200mm 4、砂浆强度等级:Mb5.0专用砂浆	m3	318.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第3页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	010401002001	实心砖墙	1、墙体类型:内墙 2、砌块品种、规格、强度等级:MU10混凝土标准砖 3、厚度:200mm 4、砂浆强度等级:Mb7.5专用砂浆	m3	5			
14	010501001001	基础垫层	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	23.4			
15	010502002001	条形基础	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	101.38			
16	010502022001	圈梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	17.02			
17	010502023001	过梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.7			
18	010502021001	构造柱	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	34.12			
19	010502019001	平板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	1.82			
20	010505001001	垫层模板	1、垫层部位:垫层 工作内容: 1、模板制作2、模板及支撑安装3、刷隔离剂4、模板及支撑拆除5、清理模板粘结物及模内杂物6、模板及支撑整理、小修、堆放	m2	27.87			
21	010505002001	基础模板	1、基础类型:条形基础 工作内容: 1、模板制作2、模板及支撑安装3、刷隔离剂4、模板及支撑拆除5、清理模板粘结物及模内杂物6、模板及支撑整理、小修、堆放	m2	250.64			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第4页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	010505012001	圈梁模板	1、模板形式:圈梁木模板 工作内容：1、模板制作2、模板及支撑安装3、刷隔离剂4、模板及支撑拆除5、清理模板粘结物及模内杂物6、模板及支撑整理、小修、堆放	m2	152.88			
23	010505011001	构造柱模板	1、模板形式:构造柱木模板 工作内容：1、模板制作2、模板及支撑安装3、刷隔离剂4、模板及支撑拆除5、清理模板粘结物及模内杂物6、模板及支撑整理、小修、堆放	m2	425.05			
24	010505011002	平板模板	1、模板形式:平板木模板 工作内容：1、模板制作2、模板及支撑安装3、刷隔离剂4、模板及支撑拆除5、清理模板粘结物及模内杂物6、模板及支撑整理、小修、堆放	m2	20.8			
25	010506002001	现浇混凝土钢筋	1、部位：现浇混凝土基础及二次结构钢筋 2、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋≤Φ10 3、钢筋质量标准：纵向受力钢筋屈服强度、抗拉强度及总伸长率应符合设计要求 4、层高超过3.6m的相关费用投标人自行考虑 工作内容：1、钢筋制作2、钢筋安装、固定3、钢筋连接	t	3.333			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第5页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	010506002002	现浇混凝土钢筋	1、部位：现浇混凝土基础及二次结构钢筋 2、钢筋种类、规格：HRB400级钢筋 $\leq \Phi 18$ 3、钢筋质量标准：纵向受力钢筋屈服强度、抗拉强度及总伸长率应符合设计要求 4、层高超过3.6m的相关费用投标人自行考虑 工作内容：1、钢筋制作2、钢筋安装、固定3、钢筋连接	t	10.552			
27	010506002003	现浇混凝土钢筋	1、部位：现浇混凝土基础及二次结构钢筋 2、钢筋种类、规格：HRB400级钢筋 $\leq \Phi 25$ 3、钢筋质量标准：纵向受力钢筋屈服强度、抗拉强度及总伸长率应符合设计要求 4、层高超过3.6m的相关费用投标人自行考虑 工作内容：1、钢筋制作2、钢筋安装、固定3、钢筋连接	t	2.045			
28	010506017001	砌体工程内配钢筋	清单特征： 1、钢筋部位：砌体内加固钢筋 2、钢筋种类、规格：HPB300级钢筋 $\Phi \leq \Phi 10$ 3、连接方式：投标人自行考虑 工作内容：1、钢筋制作2、钢筋安装、固定3、钢筋连接	t	1.614			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第6页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	010803002001	防火卷帘(闸)门	1、双轨无机纤维复合特级防火门，含电机 2、耐火极限≥4h 3、符合设计图纸、相关规范及建设单位要求，确保通过验收	m2	230.35			
30	010802004001	钢质防火门	1、甲级钢制防火门（含门套） 2、具体做法详见设计图纸及满足消防验收要求 3、在自动关闭后具有烟密闭的性能 4、含砂浆塞缝、铰链、门锁、闭门器、顺序器等五金	m2	21.68			
31	010802004002	钢质防火门	1、乙级钢制防火门（含门套） 2、具体做法详见设计图纸及满足消防验收要求 3、在自动关闭后具有烟密闭的性能 4、含砂浆塞缝、铰链、门锁、闭门器、顺序器等五金	m2	9.9			
32	010802004003	钢质大门	1、钢质大门 2、含预埋件、施工、防火漆、检验、塞缝及配合等相关费用 3、尺寸为设计洞口尺寸，含拉手、门锁、门吸、闭门器等五金配件 4、符合设计图纸、相关规范、现行图集及建设单位要求，确保通过验收	m2	96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第7页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	010802003001	成品木质门	1、成品实木复合木门 2、尺寸为设计洞口尺寸,含门套、拉手、门锁、门吸等五金配件 3、含门套 4、含预埋件、施工、检验、塞缝、及配合等相关费用 5、符合设计图纸、相关规范、现行图集及建设单位要求,确保通过验收	m2	11			
34	010807001001	金属(塑钢)窗	1、80系列铝合金外窗（楼梯间处） 2、尺寸为设计洞口尺寸,含拉手、锁等五金配件 3、设置手动开启装置 4、含预埋件、施工、检验、塞缝、及配合等相关费用 5、符合设计图纸、相关规范、现行图集及建设单位要求,确保通过验收	m2	19.8			
35	010802001001	铝合金玻璃门	1、尺寸为设计洞口尺寸,含拉手、锁等五金配件 2、含预埋件、施工、检验、塞缝、及配合等相关费用 3、符合设计图纸、相关规范、现行图集及建设单位要求,确保通过验收	m2	11.1			
36	010802004004	钢质门扩大门洞	1、钢质门原门洞扩大,含门扇,原小门尺寸1*2.1m扩大至1.4*2.2m 3、含切割、洞口加固、拉手、门锁、门吸等五金配件 4、符合设计图纸、相关规范、现行图集及建设单位要求,确保通过验收	樘	6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第8页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
37	010807003001	金属百叶窗	1、铝合金防雨百叶窗, 尺寸: 0.8*0.8m 2、含安装等辅材, 投标人综合考虑所涉及的一切费用	个	40			
38	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、白色无机涂料(A)级(本清单不计) 2、3厚耐水腻子分遍找平(本清单不计) 3、8厚DP M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆) 4、界面剂一道 5、用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	9384.18			
39	011404001001	墙面喷刷涂料	1、白色无机涂料(A)级, 涂料2遍 2、3厚耐水腻子分遍找平	m2	10245.18			
40	010802001002	电梯门	1、原电梯门拆除、更换1.2厚哑光深灰色不锈钢门及门套 2、更换电梯按钮 3、残值由投标人自行考虑 4、投标人综合考虑一切费用	套	2			
41	011102003001	块料楼地面	1、8-10厚地砖面层, 同色美缝剂美缝处理 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	13.6			
42	011105006001	金属踢脚线	1、50mm高1.2mm厚深灰色哑光铝合金踢脚线 2、踢脚线固定卡件	m	35.9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第9页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	011205001001	墙、柱面装饰板	1、30*30mm镀锌方管，15mm阻燃板B1级 2、9.5厚纸面石膏板 3、纸面石膏板接缝处粘贴自粘胶带、钉眼处点防锈漆 4、刷白色无机涂料，腻子2遍，涂料2遍	m2	126.18			
44	011205001002	墙、柱面装饰板	1、30*30mm镀锌方管，15mm阻燃板B1级 2、50*50木纹长城板，含暗门，贴发光消防箱标识 3、详见图纸	m2	37.76			
45	011501001001	装饰柜	1、进深400mm 2、柜门22厚灰色烤漆板，12mm厚灰色烤漆背板，12mm厚灰色烤漆层板（内嵌上发光层板灯） 3、含全套五金配件 4、按垂直投影面积 5、详见图纸	m2	14.2			
46	011302001001	平面吊顶天棚	1、刷白色无机涂料2遍 2、满刮两遍腻子砂纸磨光，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子找平 2、双层9.5厚纸面石膏板（B1级） 3、轻钢龙骨 4、Φ8镀锌全丝吊杆，吊筋高度由投标人综合考虑 5、具体做法详见图纸	m2	543.68			
47	011302001002	轻钢龙骨铝扣板吊顶（卫生间）	1、600*600*1.0mm铝扣板 2、铝扣板专用卡式龙骨 3、Φ8镀锌吊筋	m2	53.75			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第10页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	011303005001	梁侧包边	1、刷白色无机涂料2遍 2、满刮两遍腻子砂纸磨光，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子找平 3、9.5厚纸面石膏板（B1级） 4、12厚玻镁板基层 5、镀锌方管30*30加固	m2	53.59			
49	011404002001	天棚喷刷涂料	1、原顶刷白色无机涂料 2、涂料2遍	m2	67.16			
50	011404002002	天棚喷刷涂料	1、原顶刷白色防潮无机涂料 2、涂料2遍	m2	7.42			
51	010807003002	金属百叶窗	1、白色pvc百叶帘 2、含辅材等配件	m2	68.35			
52	011501004001	洗手台	1、20厚雅士白大理石台面 2、15厚阻燃板基层 3、30*30mm镀锌角钢	m	2.1			
		二层						
53	010802002001	洁净门	1、门代号及洞口尺寸:M1822 2、50mm厚双彩钢玻镁岩棉板 3、含铰链、执手锁等五金	m2	15.84			
54	011207001001	玻镁岩棉板隔墙	1、50mm厚双彩钢玻镁岩棉板,彩钢板厚0.5mm 2、含包边、顶面与地面专用铝合金龙骨连接 3、具体详见图集21G925	m2	625.02			
		三层						
55	011101003001	自流平楼地面	1、5mm厚水泥基彩砂自流平（A级） 2、含基层清理 3、投标人综合考虑一切费用	m2	74.43			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第11页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
56	011101003002	自流平楼地面	1、3mm厚灰色彩砂自流平（B1级） 2、含基层清理 3、投标人综合考虑一切费用	m2	1039.73			
57	011101003003	自流平楼地面	1、3mm厚环氧地坪 2、含基层清理 3、投标人综合考虑一切费用	m2	13175			
58	011104002001	地板	1、5mm石塑地板，内嵌COB线性灯 2、24mm厚水泥压力板 3、40*40热镀锌方管 4、深灰色铝合金收边条 5、投标人综合考虑一切费用 6、按水平投影面积计算 7、具体做法详见图纸	m2	41.45			
59	011302001003	平面吊顶天棚	1、刷白色无机涂料2遍 2、满刮两遍腻子砂纸磨光，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子找平 2、双层9.5厚纸面石膏板（B1级） 3、轻钢龙骨 4、Φ8镀锌全丝吊杆，吊筋高度由投标人综合考虑 5、含伸缩缝处理 6、具体做法详见图纸	m2	1039.26			
60	011302004001	格栅吊顶	1、8点吊杆，双向中距900-1200 2、轻钢龙骨 3、30*80深灰色铝方通，间距80mm 4、含原天棚出新，涂料2遍	m2	54.72			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第12页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
61	010810002001	窗帘盒	1、9.5mm厚双层纸面石膏板 2、石膏板缝贴自粘胶，钉眼封点防锈漆 3、满批腻子2遍，白色无机涂料2遍 4、具体做法详见图纸	m	75			
62	010810002002	百叶帘盒	1、9.5mm厚纸面石膏板 2、石膏板缝贴自粘胶，钉眼封点防锈漆 3、满批腻子2遍，白色无机涂料2遍 4、具体做法详见图纸	m	27			
63	011303001001	回光灯槽	1、9.5mm厚双层纸面石膏板 2、石膏板缝贴自粘胶，钉眼封点防锈漆 3、满批腻子2遍，白色乳胶漆2遍 4、具体做法详见图纸	m	23			
64	011404002003	天棚喷刷涂料	1、原顶刷白色无机涂料 2、涂料2遍	m2	26.7			
65	011304001001	灯带（槽）（走道）	1、18厚玻镁板基层 2、1.2mm磨砂深灰色哑光不锈钢灯槽 3、具体做法详见图纸	m	46.14			
66	011304001002	灯带（槽）（大厅）	1、1.2mm磨砂深灰色哑光不锈钢灯槽 2、具体做法详见图纸	m	131.05			
67	011303002001	筒灯孔	1、开孔	个	107			
68	011303002002	成品检修口	1、630*100mm成品石膏检修口 2、具体做法详见图纸	个	5			
69	011604002004	墙体拆除	1、墙体拆除 2、拆除垃圾外运，运送方式及运距由投标人自行考虑	m3	30.55			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第13页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	011207003001	防火玻璃隔断	1、20mm厚隔热防火玻璃 2、1.2厚深灰色成品防火型材框 3、表面贴防撞条 4、耐火等级A级，耐火隔热和耐火完整性不低于1h 5、投标人综合考虑与墙体交界处的处理 6、方案需二次深化设计并经原设计单位同意 7、具体做法详见图纸	m2	400.4			
71	011207003002	防火封堵	1、纸面石膏板9.5mm 2、防火石膏板内填岩棉 3、龙骨：方管型材40*100*4 4、支架：50*5热镀锌角钢 5、8#膨胀螺栓固定 6、具体详见图纸	m2	143			
72	010402001002	砌块墙	1、墙体类型：内墙 2、砌块品种、规格、强度等级：B06级A5.0蒸压加气混凝土砌块，耐火极限6h 3、厚度：100mm 4、砂浆强度等级：Mb5.0专用砂浆	m3	1.8			
73	010802004005	钢质防火门	1、乙级钢制防火门 2、具体做法详见设计图纸及满足消防验收要求 3、在自动关闭后具有烟密闭的性能 4、含砂浆塞缝、铰链、门锁、闭门器、顺序器等五金	m2	2.4			
		水箱结构加固						
74	010608001001	钢构件	1、钢材种类：详见设计图纸 2、规格：详见设计图纸 3、铁件尺寸：详见设计图纸	t	0.126			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第14页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
75	020414017001	螺栓	1、螺栓种类:地脚螺栓Q235B 2、规格:M30 3、含打孔、植筋	t	0.077			
76	010603001001	实腹钢柱	1、柱类型: 2、钢材材质:Q355B 3、安装高度:详见设计图纸 4、探伤要求:满足规范及设计要求 5、除锈处理:表面除锈,等级达到Sa2.5级 6、涂层要求:环氧富锌底漆,环氧云铁中间漆,氯化橡胶面漆 7、防火涂料.非膨胀型,厚度30mm,耐火极限2.5h 8、工作内容:含制作、运输、拼装、安装、探伤、涂层、钢管柱与砼连接措施费等所有设计内容	t	0.535			
77	010604001001	钢梁	1、钢材型号:H型钢 2、钢材材质:Q355B 3、安装高度:详见设计图纸 4、探伤要求:满足规范及设计要求 5、除锈处理:采表面除锈,等级达到Sa2.5级 6、涂层要求:环氧富锌底漆,环氧云铁中间漆,氯化橡胶面漆 7、防火涂料.非膨胀型,厚度1.5mm,耐火极限1.5h 8、工作内容:含制作、运输、拼装、安装、探伤、涂层、高强螺栓等所有设计内容	t	6.344			
78	010502001001	钢柱混凝土包封	1、钢柱脚C20素混凝土四周包裹 2、含模板	m3	0.36			
79	011607001001	屋面拆除及恢复	1、屋面拆除及恢复	项	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第15页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外弱电配套土建						
80	030413002001	凿除及恢复路面	1、凿除路面，投标人自行勘察现场综合考虑拆除厚度 2、路面恢复：150mmC30混凝土+320mm碎石垫层 3、含路面切缝、拆除、外运、恢复	m2	37.5			
81	010102002002	挖土方	1、挖沟槽、坑土方 2、土壤类别：投标人自行勘察现场 3、挖土深度：详见图纸 4、土方运输：投标人勘察现场，自行考虑 5、因工作面和放坡增加的工程量并入土方工程量中	m3	113.16			
82	010102007002	回填方	1、密实度要求：满足设计图纸及相关规范要求 2、填方材料品种：满足设计图纸及相关规范要求 3、填方粒径要求：满足设计图纸及相关规范要求 4、填方来源、运距：投标人自行考虑	m3	104.78			
83	010103002002	余方弃置	1、多余土方外运 2、运距：由投标人自行考虑 3、余方点装料运输至弃置点	m3	8.38			
84	040501005001	塑料管	1、DN100HDPE波纹管敷设 2、含辅材等配件	m	1068			
85	010502002002	混凝土过路包封	1、C15混凝土包封 2、含模板	m3	5.13			
86	040205001001	人(手)孔井	1、名称：手孔井（含井盖制作安装） 2、投标人综合考虑一切费用 3、规格尺寸：具体详见图纸，符合规范要求	座	11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第16页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外消防配套土建						
87	030413002002	凿除及恢复路面	1、凿除路面，投标人自行勘察现场综合考虑拆除厚度 2、路面恢复：150mmC30混凝土+320mm碎石垫层 3、含路面切缝、拆除、外运、恢复	m2	691.38			
88	010102002003	挖土方	1、挖沟槽、坑土方 2、土壤类别:投标人自行勘察现场 3、挖土深度:详见图纸 4、土方运输:投标人勘察现场，自行考虑 5、因工作面和放坡增加的工程量并入土方工程量中	m3	1217.4			
89	010102007003	回填方	1、密实度要求:满足设计图纸及相关规范要求 2、填方材料品种:满足设计图纸及相关规范要求 3、填方粒径要求:满足设计图纸及相关规范要求 4、填方来源、运距:投标人自行考虑	m3	632.15			
90	010103002003	余方弃置	1、多余土方外运 2、运距：由投标人自行考虑 3、余方点装料运输至弃置点	m3	704.49			
91	010501001002	碎石垫层	1、200mm厚5-40mm粒径碎石垫层 2、拌和、运输、铺筑、找平、碾压、养护	m3	186.52			
92	010501001003	砂垫层	1、中粗砂回填至管顶200mm 2、含运输、铺筑	m3	271.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第17页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
93	040504001001	阀门井	1、给水阀门井为砖砌井，弯头、三通、变径处及闸门应设置钢筋混凝土支墩 2、含井盖制作安装 3、详见图纸、图集05S502-15、16	座	9			
94	040504001002	水表井	1、名称:水表井（含井盖制作安装） 2、规格尺寸:具体详见图纸、图集S01-2021	座	4			
95	010502003001	消防水池，泵房基础	1、100厚C15混凝土垫层 2、300厚C30混凝土基础 3、含模板	m2	301.86			
		1#厂房外墙改造						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第18页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
96	011201001002	外墙装饰层铲除	1、铲除部位：外墙破损、空鼓、开裂处外墙装饰层整体铲除，施工前铲除范围须经建设单位、监理单位、审计单位三方现场确认； 2、铲除内容：外墙原有涂料、腻子、水泥砂浆抹灰层全部铲除至砖墙基层，施工严禁破坏原有建筑主体结构层，如有损坏需修复； 3、报价说明：投标人自行勘察现场后综合报价，结算时单价不做调整，投标人依据设计施工图及建筑现状自行考虑报价 4、拆除废渣、残料由中标人自行清运处置，残值归中标人所有；建筑垃圾处置、堆放、外运须符合当地市政环卫管理规定，垃圾外运运距综合考虑 5、投标人需综合考虑施工过程中垃圾的上下楼运输，场内外二次运输及垃圾外运费用，同时需做好现场成品保护及卫生环境保护	m2	3600			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第19页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
97	011201001003	外墙涂料及腻子铲除	1、铲除部位：外墙破损、起鼓、开裂涂料装饰面层，施工前铲除范围须经建设单位、监理单位、审计单位三方现场确认； 2、铲除内容：原有外墙真石漆、腻子层铲除，保留原有水泥砂浆抹灰基层，施工不得损坏原有抹灰层，抹灰破损部位同步修补完整； 3、报价说明：投标人自行勘察现场后综合报价，结算时单价不做调整，投标人依据设计施工图及建筑现状自行考虑报价 4、拆除废渣、残料由中标人自行清运处置，残值归中标人所有；建筑垃圾处置、堆放、外运须符合当地市政环卫管理规定，垃圾外运运距综合考虑 5、投标人需综合考虑施工过程中垃圾的上下楼运输，场内外二次运输及垃圾外运费用，同时需做好现场成品保护及卫生环境保护	m2	3600			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第20页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
98	011201001004	墙面一般抹灰	1、基层类型、部位:砖墙 2、20厚1:3防水砂浆找平层 3、面层10厚抹面抗裂砂浆+耐碱玻纤网格布 4、施工部位：原水泥砂浆抹灰层拆除部位 5、工作内容：基层清理、墙面修补、防水砂浆分层抹灰、抗裂砂浆施工、网格布压入、养护修整； 注： 隐蔽工程施工时需留存影像资料及测量记录 各道工序施工应同步留存影像资料	m2	3600			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第21页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
99	011404001002	外墙真石漆	1、基层处理：表面需平整、坚实、清洁、干燥、无浮灰、沥青等污渍 2、外墙腻子：批外墙耐水腻子2遍 3、底漆施工：墙面清理，涂刷抗碱封闭底漆一道 4、面层施工：弹线分格、搅匀后喷涂真石漆两遍，面层干燥后涂刷透明耐候罩光面漆两道 5、门窗侧边、檐口、线条、雨棚等零星部位报价综合考虑，工程量按真石漆展开面积计算，落水管道工作量不另计，综合考虑在投标报价内 6、施工部位：新做外墙抹灰面，具体实施范围施工前需与建设单位对接，不得超范围施工 7、真石漆需根据建设单位要求进行分色、分格，具体样式施工前需经建设单位确认后方可实施 注： 施工时不因分格缝大小、真石漆颜色等调整单价，施工单位报价时需综合考虑 各工序施工应同步留存影像资料	m2	3600			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第22页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
100	011404001003	外墙真石漆	1、基层处理：表面需平整、坚实、清洁、干燥、无浮灰、沥青等污渍 2、外墙腻子：批外墙耐水腻子2遍 3、底漆施工：墙面清理，涂刷封闭抗碱底漆一道 4、面层施工：弹线分格、搅匀后喷涂真石漆两遍，面层干燥后涂刷透明耐候罩光面漆两道 5、门窗侧边、檐口、线条、雨棚等零星部位报价综合考虑，工程量按真石漆展开面积计算，落水管道工作量不另计，综合考虑在投标报价内 6、施工部位：原外墙涂料及腻子铲除部位，具体实施范围施工前需与建设单位对接，不得超范围施工 7、真石漆需根据建设单位要求进行分色、分格，具体样式施工前需经建设单位确认后方可实施 8、局部基层需铲除修复，投标单位自行勘察现场，该部分费用综合考虑在内 注： 施工时不因分格缝大小、真石漆颜色等调整单价，施工单位报价时综合考虑 各工序施工应同步留存影像资料	m2	3600			
		2#厂房外墙改造						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第23页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
101	011201001005	外墙装饰层铲除	1、铲除部位：外墙破损、空鼓、开裂处外墙装饰层整体铲除，施工前铲除范围须经建设单位、监理单位、审计单位三方现场确认； 2、铲除内容：外墙原有涂料、腻子、水泥砂浆抹灰层全部铲除至砖墙基层，施工严禁破坏原有建筑主体结构层，如有损坏需修复； 3、报价说明：投标人自行勘察现场后综合报价，结算时单价不做调整，投标人依据设计施工图及建筑现状自行考虑报价 4、拆除废渣、残料由中标人自行清运处置，残值归中标人所有；建筑垃圾处置、堆放、外运须符合当地市政环卫管理规定，垃圾外运运距综合考虑 5、投标人需综合考虑施工过程中垃圾的上下楼运输，场内外二次运输及垃圾外运费用，同时需做好现场成品保护及卫生环境保护	m2	1400			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第24页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
102	011201001006	外墙涂料及腻子铲除	1、铲除部位：外墙破损、起鼓、开裂涂料装饰面层，施工前铲除范围须经建设单位、监理单位、审计单位三方现场确认； 2、铲除内容：原有外墙真石漆、腻子层铲除，保留原有水泥砂浆抹灰基层，施工不得损坏原有抹灰层，抹灰破损部位同步修补完整； 3、报价说明：投标人自行勘察现场后综合报价，结算时单价不做调整，投标人依据设计施工图及建筑现状自行考虑报价 4、拆除废渣、残料由中标人自行清运处置，残值归中标人所有；建筑垃圾处置、堆放、外运须符合当地市政环卫管理规定，垃圾外运运距综合考虑 5、投标人需综合考虑施工过程中垃圾的上下楼运输，场内外二次运输及垃圾外运费用，同时需做好现场成品保护及卫生环境保护	m2	1400			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第25页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
103	011201001007	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位:砖墙 2、20厚1:3防水砂浆找平层 3、面层10厚抹面抗裂砂浆+耐碱玻纤网格布 4、施工部位：原水泥砂浆抹灰层拆除部位 5、工作内容：基层清理、墙面修补、防水砂浆分层抹灰、抗裂砂浆施工、网格布压入、养护修整； 注： 隐蔽工程施工时需留存影像资料及测量记录 各道工序施工应同步留存影像资料	m2	1400			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第26页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
104	011404001004	外墙真石漆	1、基层处理：表面需平整、坚实、清洁、干燥、无浮灰、沥青等污渍 2、外墙腻子：批外墙耐水腻子2遍 3、底漆施工：墙面清理，涂刷抗碱封闭底漆一道 4、面层施工：弹线分格、搅匀后喷涂真石漆两遍，面层干燥后涂刷透明耐候罩光面漆两道 5、门窗侧边、檐口、线条、雨棚等零星部位报价综合考虑，工程量按真石漆展开面积计算，落水管道工作量不另计，综合考虑在投标报价内 6、施工部位：新做外墙抹灰面，具体实施范围施工前需与建设单位对接，不得超范围施工 7、真石漆需根据建设单位要求进行分色、分格，具体样式施工前需经建设单位确认后方可实施 注： 施工时不因分格缝大小、真石漆颜色等调整单价，施工单位报价时需综合考虑 各工序施工应同步留存影像资料	m2	1400			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第27页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
105	011404001005	外墙真石漆	1、基层处理：表面需平整、坚实、清洁、干燥、无浮灰、沥青等污渍 2、外墙腻子：批外墙耐水腻子2遍 3、底漆施工：墙面清理，涂刷封闭抗碱底漆一道 4、面层施工：弹线分格、搅匀后喷涂真石漆两遍，面层干燥后涂刷透明耐候罩光面漆两道 5、门窗侧边、檐口、线条、雨棚等零星部位报价综合考虑，工程量按真石漆展开面积计算，落水管道工作量不另计，综合考虑在投标报价内 6、施工部位：原外墙涂料及腻子铲除部位，具体实施范围施工前需与建设单位对接，不得超范围施工 7、真石漆需根据建设单位要求进行分色、分格，具体样式施工前需经建设单位确认后方可实施 8、局部基层需铲除修复，投标单位自行勘察现场，该部分费用综合考虑在内 注： 施工时不因分格缝大小、真石漆颜色等调整单价，施工单位报价时综合考虑 各工序施工应同步留存影像资料	m2	1400			
		西门传达室外墙改造						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第28页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
106	011201001008	外墙涂料及腻子铲除	1、铲除部位：外墙 面破损开裂的涂料 装饰层（具体施工 部位施工前需经建 设单位、监理单 位、审计单位共同 确认） 2、拆除的基层类 型：水泥砂浆抹灰 层 3、铲除内容：原外 墙墙面真石漆及腻 子，铲除至水泥砂 浆抹灰层，不得破 坏原抹灰层，如有 损坏需修复 4、报价说明：该项 由投标人自行勘察 现场后综合报价， 结算时单价不做调 整，投标人依据设 计施工图及建筑现 状自行考虑报价 5、拆除后残值由中 标人自行处置，报 价时需综合考虑， 其余按建筑垃圾处 置。垃圾处理方式 应当符合市政环卫 要求，垃圾运距综 合考虑 6、投标人需综合考 虑施工过程中垃圾 的上下楼运输，场 内外二次运输及垃 圾外运费用，同时 需做好现场成品保 护及卫生环境保护	m2	220			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第29页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
107	011404001006	外墙真石漆	1、基层处理：表面需平整、坚实、清洁、干燥、无浮灰、沥青等污渍 2、外墙腻子：批外墙耐水腻子2遍 3、底漆施工：墙面清理，涂刷封闭抗碱底漆一道 4、面层施工：弹线分格、搅匀后喷涂真石漆两遍，涂刷透明罩光面漆一遍 5、门窗侧边、檐口、线条、雨棚等零星部位报价综合考虑，工程量按真石漆展开面积计算，落水管道工作量不另计，综合考虑在投标报价内 6、施工部位：原外墙涂料及腻子铲除部位，具体实施范围施工前需与建设单位对接，不得超范围施工 7、真石漆需根据建设单位要求进行分色、分格，具体样式施工前需经建设单位确认后方可实施 8、局部基层需铲除修复，投标单位自行勘察现场，该部分费用综合考虑在内 注： 施工时不因分格缝大小、真石漆颜色等调整单价，施工单位报价时综合考虑 各工序施工应同步留存影像资料	m2	220			
本页小计								
合 计								

措施项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造
项目-土建

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造
项目-土建

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造
项目-土建

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	吊篮、脚手架、升降机械	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

暂列金额明细表

工程名称：清和园区厂房改造项目-土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：清和园区厂房改造项目-安装

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第1页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		电气						
1	030402011001	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱A1 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
2	030402011002	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱A2 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
3	030402011003	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱AE1 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
4	030402011004	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱AE2 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
5	030402011005	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱AE3 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
6	030402011006	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱AE4 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第2页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	030402011007	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱AE5 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
8	030402011008	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱FD11、21 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	2			
9	030402011009	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱FD31、41 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	2			
10	030402011010	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱FD12、22 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	2			
11	030402011011	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱FD51 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第3页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	030402011012	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱ACpy1~2 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	2			
13	030402011013	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱ACpy3~5 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	3			
14	030402011014	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱1AE1 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
15	030402011015	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱1AE2 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
16	030402011016	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱2AE2 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
17	030402011017	成套配电箱	清单特征： 1、名称:配电箱3AE2 2、安装方式:壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第4页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030402011018	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱1AE3 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
19	030402011019	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱1AL2 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
20	030402011020	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱3AL2 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
21	030402011021	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱1AL3 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
22	030402011022	成套配电箱	清单特征： 1、名称：配电箱APEpy 2、安装方式：壁挂及嵌入 工作内容：1、本体安装2、焊、压接线端子3、配电箱二次线连接4、本体接地	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安装

标段：

第5页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	030412003001	桥架	清单特征： 1、名称:金属槽式桥架（含隔板及盖板） 2、规格:200*100 工作内容：1、本体安装2、本体跨接接地3、隔板、盖板等附件安装	m	162.89			
24	030412003002	桥架	清单特征： 1、名称:金属槽式桥架（含隔板及盖板） 2、规格:300*100 工作内容：1、本体安装2、本体跨接接地3、隔板、盖板等附件安装	m	20.16			
25	030412003003	桥架	清单特征： 1、名称:金属槽式桥架（含隔板及盖板） 2、规格:300*200 工作内容：1、本体安装2、本体跨接接地3、隔板、盖板等附件安装	m	542.32			
26	080707009001	支架、吊架	1、名称:桥架支撑架制作与安装 2、规格:镀锌 3、型号:圆钢、型钢 4、安装方式:吊装/预留件	kg	874			
27	031301004001	抗震支架	1、材质:桥架单向支撑（T）2、规格由投标人综合考虑 工作内容：1、安装	套	60			
28	031301004002	抗震支架	1、材质:桥架双向支撑（T+L）2、规格由投标人综合考虑 工作内容：1、安装	套	30			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第6页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	030412001001	配管	清单特征： 1、名称:配管 2、规格:SC100 3、配置形式:砖、混凝土结构明敷/暗配 工作内容：1、电线管路敷设2、接地	m	41.63			
30	030412001002	配管	清单特征： 1、名称:配管 2、规格:SC20 3、配置形式:砖、混凝土结构明敷/暗配 工作内容：1、电线管路敷设2、接地	m	6171.85			
31	030412001003	配管	清单特征： 1、名称:配管 2、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构明敷/暗配 工作内容：1、电线管路敷设2、接地	m	3172.42			
32	030412001004	配管	清单特征： 1、名称:配管 2、规格:JDG16 3、配置形式:砖、混凝土结构明敷/暗配 工作内容：1、电线管路敷设2、接地	m	18906.42			
33	030409001001	电力电缆	清单特征： 1、名称:电力电缆 2、规格:BTLY-4*70+1*35 3、敷设方式:管道/桥架敷设 工作内容：1、电缆敷设2、揭(盖)盖板	m	1130.82			
34	030409003001	电力电缆头	清单特征： 1、名称:电力电缆头 2、规格:BTLY-4*70+1*35 工作内容：1、电缆头制作2、电缆头安装3、电缆头接地	个	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第7页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
35	030409001002	电力电缆	清单特征： 1、名称：电力电缆 2、规格：BTLY-4*50+1*25 3、敷设方式：管道/桥架敷设 工作内容：1、电缆敷设2、揭(盖)盖板	m	495.69			
36	030409003002	电力电缆头	清单特征： 1、名称：电力电缆头 2、规格：BTLY-4*50+1*25 工作内容：1、电缆头制作2、电缆头安装3、电缆头接地	个	12			
37	030409001003	电力电缆	清单特征： 1、名称：电力电缆 2、规格：BTLY-5*6 3、敷设方式：管道/桥架敷设 工作内容：1、电缆敷设2、揭(盖)盖板	m	1146.75			
38	030409003003	电力电缆头	清单特征： 1、名称：电力电缆头 2、规格：BTLY-5*6 工作内容：1、电缆头制作2、电缆头安装3、电缆头接地	个	12			
39	030409001004	电力电缆	清单特征： 1、名称：电力电缆 2、规格：BTLY-5*4 3、敷设方式：管道/桥架敷设 工作内容：1、电缆敷设2、揭(盖)盖板	m	327.83			
40	030409003004	电力电缆头	清单特征： 1、名称：电力电缆头 2、规格：BTLY-5*4 工作内容：1、电缆头制作2、电缆头安装3、电缆头接地	个	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第8页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
41	030409001005	电力电缆	清单特征： 1、名称：电力电缆 2、规格：NH-YJY-5*4 3、敷设方式：管道/桥架敷设 工作内容：1、电缆敷设2、揭(盖)盖板	m	596.56			
42	030409003005	电力电缆头	清单特征： 1、名称：电力电缆头 2、规格：NH-YJY-5*4 工作内容：1、电缆头制作2、电缆头安装3、电缆头接地	个	10			
43	030409001006	电力电缆	清单特征： 1、名称：电力电缆 2、规格：NH-YJY-4*35 3、敷设方式：管道/桥架敷设 工作内容：1、电缆敷设2、揭(盖)盖板	m	60.07			
44	030409003006	电力电缆头	清单特征： 1、名称：电力电缆头 2、规格：NH-YJY-4*35 工作内容：1、电缆头制作2、电缆头安装3、电缆头接地	个	14			
45	030412004001	配线	清单特征： 1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：NH-BYJ-1.5 工作内容：1、配线	m	2822.6			
46	030412004002	配线	清单特征： 1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：NH-BYJ-2.5 工作内容：1、配线	m	15253.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第9页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
47	030412004003	配线	清单特征： 1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：BV-2.5 工作内容：1、配线	m	59082.89			
48	030412004004	配线	清单特征： 1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDZ-BYJ-2.5 工作内容：1、配线	m	652.3			
49	030412004005	配线	清单特征： 1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDZ-BYJ-4 工作内容：1、配线	m	208.39			
50	030413002001	装饰灯	清单特征： 1、名称：筒灯 工作内容：1、本体安装	套	218			
51	030413001001	普通灯具	清单特征： 1、名称：吸顶灯 2、规格：24W 3、安装方式：吸顶 工作内容：1、本体安装2、接地	套	7			
52	030413005001	工厂灯	清单特征： 1、名称：工厂灯 250W 工作内容：1、本体安装	套	685			
53	030413001002	普通灯具	清单特征： 1、名称：嵌入式LED平板灯 1200*300 工作内容：1、本体安装2、接地	套	101			
54	030413001003	普通灯具	清单特征： 1、名称：LED嵌入式格栅线条灯 2000*80 工作内容：1、本体安装2、接地	套	10			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第10页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	030413001004	普通灯具	清单特征： 1、名称:单管荧光灯 工作内容：1、本体安装2、接地	套	6			
56	030413002002	装饰灯	清单特征： 1、名称:LED 灯带 工作内容：1、本体安装	m	49.63			
57	030413002003	装饰灯	清单特征： 1、名称:疏散出口标志灯 2、规格:LED 1W 3、安装方式:门上0.15m 工作内容：1、本体安装2、接地	套	49			
58	030413002004	装饰灯	清单特征： 1、名称:楼层显示灯 2、规格:LED 1W 3、安装方式:2.4m 工作内容：1、本体安装2、接地	套	19			
59	030413002005	装饰灯	清单特征： 1、名称:安全出口标志灯 2、规格:LED 1W 3、安装方式:门上0.15m 工作内容：1、本体安装2、接地	套	22			
60	030413002006	装饰灯	清单特征： 1、名称:疏散指示灯 2、规格:LED 1W 3、安装方式:0.5m嵌墙 工作内容：1、本体安装2、接地	套	168			
61	030413002007	装饰灯	清单特征： 1、名称:应急灯 2、规格:LED 12W 3、安装方式:吸顶 工作内容：1、本体安装2、接地	套	340			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第11页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
62	030413002008	装饰灯	清单特征： 1、名称:应急灯 2、规格:LED 10W 3、安装方式:2.5m 工作内容：1、本体 安装2、接地	套	46			
63	030413002009	装饰灯	清单特征： 1、名称:应急灯-室外 2、规格:LED 10W 3、安装方式:2.5m 工作内容：1、本体 安装2、接地	套	6			
64	030413013001	照明开关、按钮	清单特征： 1、名称:单控单联 开关 2、规格:10A 工作内容：1、安装 接线	套	26			
65	030413013002	照明开关、按钮	清单特征： 1、名称:双控单联 开关 2、规格:10A 工作内容：1、安装 接线	套	3			
66	030413013003	照明开关、按钮	清单特征： 1、名称:三控单联 开关 2、规格:10A 工作内容：1、安装 接线	套	5			
67	030413014001	插座	清单特征： 1、名称:插座 工作内容：1、安装 接线	套	45			
68	030413014002	插座	清单特征： 1、名称:空调插座 工作内容：1、安装 接线	套	2			
69	030413014003	插座	清单特征： 1、名称:地插 工作内容：1、安装 接线	套	43			
70	030412006001	接线盒	清单特征： 1、名称:开关插座 接线盒 工作内容：1、本体 安装	个	150			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第12页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	030412006002	接线盒	清单特征： 1、名称：灯具接线盒 工作内容：1、本体安装	个	750			
72	030909003001	智能应急照明及疏散指示系统工程调试	1、点数：270点以内	系统	1			
73	080706010001	系统调试	1、名称：照明系统调试 ≤1kV交流供电	项	1			
74	030413014004	桥架移位	清单特征： 1、名称：桥架移位 2、二层原土建桥架位移至一楼看不见处（含管线移位）	m	34.75			
		给排水						
75	031001002001	钢塑复合管	清单特征： 1、材质：钢塑复合管 2、规格：DN50 3、连接形式：丝接 4、管道消毒、冲洗：详见设计图纸 5、介质：冷水 工作内容：1、管道安装2、管件制作、安装3、管卡制作安装4、压力试验5、吹扫、冲洗6、警示带铺设	m	90			
76	031001002002	钢塑复合管	清单特征： 1、材质：钢塑复合管 2、规格：DN80 3、连接形式：丝接 4、管道消毒、冲洗：详见设计图纸 5、介质：冷水 工作内容：1、管道安装2、管件制作、安装3、管卡制作安装4、压力试验5、吹扫、冲洗6、警示带铺设	m	40			
77	031002001001	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN50	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第13页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
78	031003003001	洗脸盆	1、类型:洗脸盆 （含金属软管等附件） 2、规格型号详见图纸，洁具进场前规格型号须经建设单位认可	组	2			
		消防报警						
79	030412001005	配管	1、名称:配管JDG16 2、配置形式:砖、混凝土结构明配、暗配及吊顶内敷设 3、支架材质、规格:见相关规范及图集要求，符合验收 4、含配管开槽、补槽，由投标人自行综合考虑	m	10910.44			
80	030412001006	配管	清单特征： 1、名称:配管 2、规格:SC20 3、配置形式:砖、混凝土结构明敷/暗配 工作内容：1、电线管路敷设2、接地	m	3153.25			
81	030412001007	配管	清单特征： 1、名称:配管 2、规格:SC25 3、配置形式:砖、混凝土结构明敷/暗配 工作内容：1、电线管路敷设2、接地	m	53.37			
82	030412003004	桥架	清单特征： 1、名称:金属槽式桥架（刷防火涂料） 2、规格:200*100 工作内容：1、本体安装2、本体跨接接地3、隔板、盖板等附件安装	m	417.82			
83	031301004003	抗震支架	1、材质:桥架单向支撑（T）2、规格由投标人综合考虑 工作内容：1、安装	套	35			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第14页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
84	031301004004	抗震支架	1、材质:桥架双向支撑（T+L）2、规格由投标人综合考虑 工作内容： 1、安装	套	18			
85	080707009002	支架、吊架	1、名称:桥架支撑架制作与安装 2、规格:镀锌 3、型号:圆钢、型钢 4、安装方式:吊装/预留件	kg	465			
86	030412004006	配线	1、名称:配线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZN-BYJ-2.5	m	5120.76			
87	030412004007	配线	1、名称:配线 2、配线形式:线槽配线 3、型号:WDZN-BYJ-6	m	898.99			
88	030412004008	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:综合考虑 3、型号:WDZN-RVS-2*1.5	m	11653.92			
89	030412004009	配线	1、名称:配线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZB1N-BYJR-2.5	+	1150.92			
90	030412004010	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:综合考虑 3、型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5	m	2329.2			
91	030412004011	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:综合考虑 3、型号:WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	19.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第15页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
92	030412004012	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:综合考虑 3、型号:WDZB1N-RYYP-2*1.0	m	406.39			
93	030904001001	点型探测器	1、名称:感烟探测器	个	725			
94	030904001002	点型探测器	1、名称:感温探测器	个	40			
95	030904003001	按钮	1、名称:手动报警按钮（含电话插孔）	个	36			
96	030904003002	按钮	1、名称:手动报警按钮	个	10			
97	030904004001	声光报警器	1、名称:声光报警器	个	13			
98	030904003003	按钮	1、名称:消火栓按钮	个	120			
99	030904003004	按钮	1、名称:电话插孔	个	10			
100	030904006001	消防广播(扬声器)	1、名称:扬声器（吸顶）	个	86			
101	030904006002	消防广播(扬声器)	1、名称:扬声器（壁装）	个	8			
102	030904010001	楼层火灾显示器	清单特征: 1、名称:火灾显示器 工作内容: 1、本体安装2、校接线3、标识	台	5			
103	030412005001	接线箱	清单特征: 1、名称:消防接线箱 工作内容: 1、本体安装	个	9			
104	030904007001	消防模块	1、名称:各类模块 2、含输入、输出、输入输出、广播模块等	个	48			
105	030904007002	消防模块	1、名称:短路隔离器	个	44			
106	030412006003	接线盒	1、名称:接线盒 2、规格:钢制	个	900			
107	030909004001	消防广播系统调试	1、名称:广播、电话插口调整 2、工作内容调整	系统	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第16页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
108	030909003002	自动报警系统调试	清单特征： 1、点数：1、点数：1000点以内 工作内容：1、调试	系统	1			
		消防电源监控系统						
109	030412001008	配管	1、名称：配管JDG25 2、配置形式：砖、混凝土结构明配、暗配及吊顶内敷设 3、支架材质、规格：见相关规范及图集要求，符合验收 4、含配管开槽、补槽，由投标人自行综合考虑	m	658.69			
110	030412004013	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZBN-BYJ-2.5	m	475.79			
111	030412004014	配线	1、名称：多芯软导线 2、配线形式：综合考虑 3、型号：WDZBN-RYJS-2*1.5	m	243.76			
112	030503005001	传感器	1、名称：电压信号传感器	只	14			
		防火门监控系统.						
113	030412001009	配管	1、名称：SC20 2、配置形式：砖、混凝土结构明配、暗配及吊顶内敷设 3、支架材质、规格：见相关规范及图集要求，符合验收 4、含配管开槽、补槽，由投标人自行综合考虑	m	42.37			
114	030412004015	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ-2.5	+	201.99			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第17页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
115	030412004016	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:综合考虑 3、型号:WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	19.44			
116	030904013001	防火门监控主机	1、名称:防火门监控主机	台	1			
117	030904007003	消防模块	1、名称:常开防火门监控模块	个	8			
118	030904007004	消防模块	1、名称:门磁开关	个	8			
119	030904007005	消防模块	1、名称:电磁释放器	个	16			
120	030904007006	消防模块	1、名称:电动闭门器	个	8			
		电气火灾监控						
121	030412001010	配管	清单特征: 1、名称:配管 2、规格:SC25 3、配置形式:砖、混凝土结构明敷/暗配 工作内容: 1、电线管路敷设2、接地	m	53.37			
122	030412004017	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:综合考虑 3、型号:WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	60			
123	030904007007	消防模块	1、名称:电气火灾监控模块	个	4			
		消控室						
124	030904012001	火灾报警系统控制主机	清单特征: 1、规格、线制:火灾报警控制器(联动型) 每台<3000点 工作内容: 1、本体安装2、校接线	台	1			
125	030904014001	消防广播及对讲电话主机	清单特征: 1、规格、线制:消防应急广播主机 500W 工作内容: 1、本体安装2、校接线	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第18页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
126	030904014002	消防广播及对讲电话主机	清单特征： 1、规格、线制：消防专用电话主机 工作内容：1、本体安装2、校接线	台	1			
127	030904016001	备用电源及电池主机	清单特征： 1、名称：消防联动电源 工作内容：1、本体安装	套	1			
128	030904015001	图像显示装置	清单特征： 1、规格：图像显示装置 工作内容：1、本体安装	台	1			
129	030904015002	手动控制盘	清单特征： 1、规格：手动控制盘 工作内容：1、本体安装	台	1			
130	030904015003	智能消防疏散指示控制器	清单特征： 1、规格：智能消防疏散指示控制器 工作内容：1、本体安装	台	1			
131	030904015004	防火门监控主机	清单特征： 1、规格：防火门监控主机 工作内容：1、本体安装	台	1			
132	030904015005	消防设备电源监控器	清单特征： 1、规格：防设备电源监控器 工作内容：1、本体安装	台	1			
133	030904015006	电气火灾监控主机	清单特征： 1、规格：电气火灾监控主机 工作内容：1、本体安装	台	1			
		消火栓系统						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第19页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
134	030901002001	消火栓钢管	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式：沟槽连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	344			
135	030901002002	消火栓钢管	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN100 3、连接形式：沟槽连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	1474.93			
136	080707009003	支架、吊架	1、名称：管道支架 2、规格：详见图纸	t	0.89			
137	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别：详见图纸 2、油漆品种：详见图纸	kg	281.78			
138	030901010001	室内消火栓	1、型号、规格：组合式消火栓箱（含压力表） 2、附件材质、规格：详见图纸（不含消火栓按钮）	套	34			
139	031301004005	抗震支架	1、材质：单管侧向支撑（T）2、规格由投标人综合考虑 工作内容：1、安装	套	74			
140	031301004006	抗震支架	1、材质：单管双向支撑（T+L）2、规格由投标人综合考虑 工作内容：1、安装	套	32			
141	031002001002	金属阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100	个	50			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第20页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
142	031002001003	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN100	个	1			
143	030601004001	流量仪表	清单特征: 1、名称:流量开关 DN100 工作内容: 1、本体安装	台	1			
144	031002001004	金属阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN100	个	1			
145	031002001005	金属阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN20	个	1			
146	031002001006	金属阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN20	个	1			
147	030910002001	灭火器箱	1、型号、规格:MF/ABC4 2具	套	28			
148	031005016001	水箱	1、名称:屋面不锈钢消防水箱（有效容积18m3, 4000*3500*2000） 2、含水箱配套一切配件及附件（详见设计图纸）	台	1			
149	030909001001	消火栓系统调试	1、系统形式:50点以下	系统	1			
150	031005016002	2~4层消火栓消防电检查维修	1、名称: 2~4层消火栓消防电检查维修 2、最终出具相应报告	项	1			
		喷淋系统						
151	030901001001	水喷淋钢管	清单特征: 1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN200 3、连接形式:沟槽连接 工作内容: 1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	1462.46			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第21页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
152	030901001002	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	451.5			
153	030901001003	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN125 3、连接形式:沟槽连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	11.2			
154	030901001004	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	196.96			
155	030901001005	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3、连接形式:沟槽连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	208.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第22页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
156	030901001006	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式：沟槽连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	190.34			
157	030901001007	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN50 3、连接形式：螺纹连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	2871.73			
158	030901001008	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN40 3、连接形式：螺纹连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	425.72			
159	030901001009	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN32 3、连接形式：螺纹连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	4917.02			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第23页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
160	030901001010	水喷淋钢管	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN25 3、连接形式：螺纹连接 工作内容：1、管道安装2、压力试验3、冲洗4、管道标识5、管件安装6、管道刷漆	m	922.07			
161	080707009004	支架、吊架	1、名称：管道支架 2、规格：详见图纸	t	4.536			
162	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别：详见图纸 2、油漆品种：详见图纸	kg	4536			
163	031301004007	抗震支架	1、材质：单管侧向支撑（T）2、规格由投标人综合考虑 工作内容：1、安装	套	126			
164	031301004008	抗震支架	1、材质：单管双向支撑（T+L）2、规格由投标人综合考虑 工作内容：1、安装	套	63			
165	031002001007	金属阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25	个	7			
166	031002001008	金属阀门	1、类型：自动排气阀 2、规格、压力等级：DN25	个	7			
167	040502008001	套管	清单特征： 1、材质及规格：钢套管 2、形式：DN300 工作内容：1、安装	个	3			
168	040502008002	套管	清单特征： 1、材质及规格：钢套管 2、形式：DN250 工作内容：1、安装	个	3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第24页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
169	031002001009	金属阀门	1、类型:信号蝶阀 2、规格、压力等级:DN150	个	6			
170	031002001010	金属阀门	1、类型:信号蝶阀 2、规格、压力等级:DN200	个	20			
171	031002001011	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN40	个	7			
172	031002001012	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN100	个	1			
173	031002001013	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN150	个	2			
174	031002001014	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN200	个	5			
175	031002001015	金属阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN100	个	1			
176	030901006001	水流指示器	清单特征: 1、规格、型号:DN150 工作内容: 1、本体安装2、电气接线	个	2			
177	030601004002	流量仪表	清单特征: 1、名称:流量开关DN100 工作内容: 1、本体安装	台	1			
178	030901006002	水流指示器	清单特征: 1、规格、型号:DN200 工作内容: 1、本体安装2、电气接线	个	5			
179	030901004001	报警装置	清单特征: 1、名称:湿式报警阀 DN150 工作内容: 1、本体安装2、电气接线	组	2			
180	030901004002	报警装置	清单特征: 1、名称:湿式报警阀 DN200 工作内容: 1、本体安装2、电气接线	组	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第25页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
181	030901008001	末端试水装置	1、规格:末端试水装置DN25（含压力表及配套阀门）	套	7			
182	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、安装部位:室内 2、材质、型号、规格:喷淋头K=115	个	2621			
183	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1、安装部位:室内 2、材质、型号、规格:喷淋头K=80	个	729			
184	030909001002	喷淋系统调试	1、系统形式:50点以下	点	1			
		排烟系统						
185	030702001001	碳钢通风管道	1、名称:镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长4000mm以下 4、板材厚度:风管厚度详见图纸及规范 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:见图纸设计 6、接口形式:咬口制作,法兰连接 7、除锈、刷油、防腐设计要求:见图纸设计 工作内容: 1、风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2、过跨风管落地支架制作、安装 、刷漆3、除锈、刷油、防腐	m2	613.38			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第26页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
186	030702001002	碳钢通风管道	1、名称:镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长4000mm以上 4、板材厚度:风管厚度详见图纸及规范 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:见图纸设计 6、接口形式:咬口制作,法兰连接 7、除锈、刷油、防腐设计要求:见图纸设计 工作内容: 1、风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2、过跨风管落地支架制作、安装 、刷漆3、除锈、刷油、防腐	m2	576.13			
187	030703019001	柔性接口	1、名称:软接头 2、材质:按规范及设计要求 3、形式:有法兰 工作内容: 1、柔性接口制作 2、柔性接口安装	m2	3.12			
188	031208003001	通风管道绝热	1、60mm厚玻璃棉,外侧复合进口长效耐水阻燃FFR贴面 2、其他做法详见图纸及规范	m3	72			
189	031301004009	抗震支架	1、材质:型钢 2、抗震支架(风管用),规格型号投标人综合考虑,结算时综合单价不作调整	套	21			
190	030703001001	碳钢阀门	清单特征: 1、名称:70° 防火阀 2、规格:630*320 工作内容: 1、阀体安装	个	11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安装

标段：

第27页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
191	030703001002	碳钢阀门	清单特征： 1、名称:280° 防火阀 2、规格:1000*320 工作内容：1、阀体安装	个	3			
192	030703001003	碳钢阀门	清单特征： 1、名称:280° 防火阀 2、规格:1250*400 工作内容：1、阀体安装	个	13			
193	030703001004	碳钢阀门	清单特征： 1、名称:280° 防火阀 2、规格:1500*600 工作内容：1、阀体安装	个	3			
194	030703001005	碳钢阀门	清单特征： 1、名称:280° 防火阀 2、规格:1250*1000 工作内容：1、阀体安装	个	1			
195	030703001006	碳钢阀门	清单特征： 1、名称:280° 防火阀 2、规格:800*300 工作内容：1、阀体安装	个	7			
196	030703001007	碳钢阀门	清单特征： 1、名称:电动排烟阀（含手动开启装置） 2、规格:1000*320 工作内容：1、阀体安装	个	3			
197	030703001008	碳钢阀门	清单特征： 1、名称:电动排烟阀（含手动开启装置） 2、规格:1250*400 工作内容：1、阀体安装	个	13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安装

标段：

第28页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
198	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	清单特征： 1、名称：单层百叶风口 2、规格：800*500 工作内容：1、风口安装	个	33			
199	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	清单特征： 1、名称：单层百叶风口 2、规格：1000*630 工作内容：1、风口安装	个	7			
200	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	清单特征： 1、名称：防雨百叶 2、规格：1250*1000 工作内容：1、风口安装	个	1			
201	030108001001	风机	清单特征： 1、名称：高温排烟轴流风机 2、型号：PYSWF-NO. 11 3、规格：风量：72000m3/h 功率：30kW，其他详见图纸（含防护罩（2700X2400X1600）耐火极限不小于1.0h，耐候性能良好，满足风机防护、通风散热及检修要求） 工作内容：1、本体安装	台	3			
202	030108001002	风机	清单特征： 1、名称：排烟风机 2、型号：HTF-I-10 3、规格：风量：36000m3/h 功率：15kW，其他详见图纸耐火极限不小于1.0h，耐候性能良好，满足风机防护、通风散热及检修要求） 工作内容：1、本体安装	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第29页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
203	030408008001	挡烟垂壁	1. 固定挡烟垂壁（防火布） 2. 符合消防规范要求	m	369.44			
204	030408008002	移动风机	1. 移动风机 2. 按建设单位要求移动相应风机	台	4			
		土方						
205	031301003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行考虑 2、挖土深度:详见图纸 3、弃土运距:投标人自行考虑 4、因工作面和放坡增加的工程量并入土方工程量中	m3	6.5			
206	031301003002	回填方	1、密实度要求:按设计要求 2、填方材料品种:按设计要求 3、填方粒径要求:按设计要求 4、填方来源、运距:投标人自行考虑 5、因工作面和放坡增加的工程量并入土方工程量中	m3	4.6			
		室外给水、消火栓、喷淋管道						
207	031001008001	塑料管	清单特征: 1、材质:钢丝网骨架塑料复合给水管 2、规格:DN200 3、连接形式:电熔 4、安装部位:埋地 5、介质:水 工作内容: 1、管道安装2、管件安装3、压力试验4、吹扫、冲洗5、警示带铺设	m	114.19			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第30页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
208	031001008002	塑料管	清单特征： 1、材质：钢丝网骨架塑料复合给水管 2、规格：DN150 3、连接形式：电熔 4、安装部位：埋地 5、介质：水 工作内容：1、管道安装2、管件安装3、压力试验4、吹扫、冲洗5、警示带铺设	m	1616.3			
209	031001008003	塑料管	清单特征： 1、材质：钢丝网骨架塑料复合给水管 2、规格：DN100 3、连接形式：电熔 4、安装部位：埋地 5、介质：水 工作内容：1、管道安装2、管件安装3、压力试验4、吹扫、冲洗5、警示带铺设	m	1516.3			
210	031002002001	阀门	清单特征： 1、材质：球墨铸铁暗杆楔式闸阀 2、规格、压力等级：DN150 3、连接形式：法兰边接 工作内容：1、阀门连接2、试压检查3、配合调试	个	8			
211	031002002002	阀门	清单特征： 1、材质：球墨铸铁暗杆楔式闸阀 2、规格、压力等级：DN100 3、连接形式：法兰边接 工作内容：1、阀门连接2、试压检查3、配合调试	个	10			
212	030901011001	室外消火栓	清单特征： 1、安装方式：地上式消火栓 2、型号、规格：SSF100/65-1.0 工作内容：1、本体安装2、配件安装	套	11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第31页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
213	030901012001	消防水泵接合器	清单特征： 1、型号、规格:消火栓水泵接合器 QS150-A 工作内容：1、本体安装2、附件安装	套	4			
214	030901012002	消防水泵接合器	清单特征： 1、型号、规格:喷淋水泵接合器 QS150-A 工作内容：1、本体安装2、附件安装	套	4			
215	031002010001	倒流防止器	1、型号:倒流防止器 2、规格:DN200	套	2			
216	031005016003	水箱	1、名称：一体化生活泵房（水箱有效容积8m3,水泵：Q=10m3/h H=0.4MPa 两台） 2、含水箱配套一切配件及附件（详见设计图纸）	台	1			
217	031002011001	水表	清单特征： 1、型号:水表 DN50 工作内容：1、组装	组	3			
218	031002011002	水表	清单特征： 1、型号:水表 DN80 工作内容：1、组装	组	1			
219	031005016004	水箱	清单特征： 1、类型:一体化消防水池、泵房 2、容量:消防水池有效容积500m3 3、含室内消火栓泵Q=25L/S、H=70m、N=30KW 2台，喷淋泵Q=60L/S、H=70m、N=75KW 2台，泵房主电缆综合考虑在本清单内等一切相关配套管道及管线。 工作内容：1、制作2、安装	台	1			
		室外消防电						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安
装

标段：

第32页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
220	040804001001	配管	清单特征： 1、材质：HDPE波纹管 2、规格：Φ108 3、配置形式：埋地 工作内容：1、电线管路敷设2、穿引线3、沟槽开挖回填	m	900			
221	030412004018	配线	1、名称：多芯软导线 2、配线形式：综合考虑 3、型号：ZR-RVV-20*2.5	m	300			
222	030412004019	配线	1、名称：多芯软导线 2、配线形式：综合考虑 3、型号：ZR-RVV-6*2.5	m	150			
223	030412004020	配线	1、名称：多芯软导线 2、配线形式：综合考虑 3、型号：ZR-RVV-7*2.5	m	180			
224	030412004021	配线	1、名称：多芯软导线 2、配线形式：综合考虑 3、型号：ZR-RVV-2*4	m	180			
		拆除室内消火栓管网						
225	030901002003	消火栓钢管拆除	清单特征： 1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN65 拆除 工作内容：1、管道拆除2、管道支架拆除3、拆除完的管道运至建设单位指定地点	m	344			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造项目-安 标段：
装

第33页 共33页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
226	030901002004	消火栓钢管拆除	清单特征： 1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 拆除 3、连接形式:沟槽连接 工作内容：1、管道拆除2、管道支架拆除3、拆除完的管道运至建设单位指定地点	m	1274.93			
227	030901010002	室内消火栓拆除	1、型号、规格:组合式消火栓箱（含压力表）拆除 2、附件材质、规格:详见图纸（不含消火栓按钮） 工作内容：1、室内消火栓拆除	套	34			
本页小计								
合 计								

措施项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造
项目-安装

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造
项目-安装

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：清和园区厂房改造
项目-安装

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
27	03B001	施工超高增加费			
合 计					

