

招标文件专用分册备案栏

标段 名称	黎城卫生院异地新建项目空调通风配套系统
<p>法定代表人（签字或印章）：</p> <p>技术经济负责人（签字或印章）：</p> <p>项目组长（签字或印章）：高东</p> <p>经办人（签字或印章）：</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  招标代理单位（盖章） 2015年10月23日 </div>	
<p>法定代表人或委托人（签字或印章）：</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  招标人（盖章） 2015年10月23日 </div>	
<p>金湖县公共资源交易监督管理备案栏：</p> <p>经办人意见： 予以备案【 】； 报分管领导审核【 】</p> <p>分管领导意：</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> （备案章） 年 月 日 </div>	
<p>备注：使用淮安市标准施工招标文件专用分册示范文本版本号：Z 2011 08</p>	

黎城卫生院异地新建项目空调通风配套系统

招 标 文 件

标段编号：E3208000337006699005



招 标 人：金湖县人民政府黎城街道办事处

招标代理：江苏泽豪工程咨询管理有限公司

日 期：2025 年 10 月

目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	11
第三章 评标办法（综合评估法）	30
第四章 合同条款及格式	40
第五章 货物需求	65
（除承诺书外，其余以电子生成的格式为准）	73



第一章 招标公告

1. 招标条件

本招标项目黎城卫生院异地新建项目（项目名称）已由金湖县发展和改革委员会以金发改投资复〔2024〕1号批准建设，项目业主为金湖县人民政府黎城街道办事处建设资金来自向上争取（含债券资金等）及黎城街道资金配套，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目空调通风配套系统进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

- （1）招标范围：黎城卫生院空调通风配套系统等（具体详见招标文件和货物需求）；
- （2）交货地点：由招标人指定；
- （3）标段划分：一个标段；
- （4）合同估算价：160万元；
- （5）交货期或交付使用期：合同签订之日起30日历天（具体以招标人通知时间为准）；
- （6）质量要求：合格；
- （7）付款方式：产品供货安装调试完成，付至合同总价的60%，项目最终总价经招标人确认后付至确认价的80%，剩余款项质保期满无质量问题付清。

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立订立合同能力。

3.2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

3.3 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。

3.4 投标人在本项目投标过程中，不存在投标资料弄虚作假行为，绝不参与任何围标、串标行为。如发生上述行为，愿意承担所引起的一切法律后果，并自愿接受当地建设行政主管部门作出的任何处罚。

3.5 投标人在本项目投标过程中，绝不参与任何恶意投诉，如确因相关单位、人员的行为侵犯了投标人的合法利益，投标人法定代表人将在投标人投诉书上签名，并加盖投标人单位公章。

3.6 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项规定的情形：

- (1) 为招标人的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但两阶段招标的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构的单位负责人为同一个人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的其他投标人的单位负责人为同一个人的；
- (9) 与本标段的其他投标人之间存在控股、管理关系或母公司、全资子公司关系的；
- (10) 与本标段的其他投标人投标的货物为同一品牌同一型号；
- (11) 法律法规规定的其他情形；
- (12) 近两年内因违反招投标规定受到行政处罚。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

特别说明：

1) 以上投标人资格要求 3.1 至 3.7 项所需提供的资料详见招标文件。

2) 投标人必须满足以上所有的条件，如果以上条件有其中一项不能满足，则该投标人的资格审查将不能通过，不能进入下一步的评标阶段。以上承诺书格式详见投标文件格式中承诺书；

3) 投标人在本工程投标截止时间之前，将要求提交的资格审查资料随电子投标文件一起上传递交，纸质文件将不作为审查对象。

4) 在评审时如发现造价锁号、MAC 码一致，即视为围标串标，按相关规定处罚。

5) 本项目执行苏信用办【2018】23 号《关于在公共资源交易领域的招投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》的通知，投标人被列为失信被执行人的取消其中标候选人或中标人资格，招标人将重新确定中标人。

6) 投标保证金：无。

7) 根据苏建规字【2017】1 号文规定，投标人在招投标活动中出现如下不良行为，公示 1-3 个月：

①除不可抗力的外，资格预审合格的投标人无故不获取招标文件或者获取招标文件后放弃投标，或者投标人在投标截止后无故撤销投标文件等，公示 2 个月；

②递交无竞争力的投标文件的（无竞争力投标是指不以中标为目的的投标，包括投标报价畸高、投标文件故意漏项缺项、施工组织设计文件不符合篇幅要求、以及故意违反招标文件中已醒目标识的无效投标条款且事先未质疑等情形），公示 1 个月；

③企业一年内 4 次在全省投诉反映情况不属实，缺乏事实或法律依据的，公示 1 个月；

④投诉人故意捏造事实、伪造证明材料的，或者以非法手段取得证明材料等进行恶意投诉的，公示 3 个月。

8) 招标人谢绝挂靠单位参与本工程的投标，在项目实施过程中，招标人如发现系无资质的单位和个人挂靠实施的，可以立即无责任终止合同，没收履约保证金，清退其出场，已完工作量不予结算；对招标人的损失，招标人将依法追偿。

9) 投标人存在串通投标、弄虚作假等违法违规行为，或者撤销投标、或资格预审合格的投标人放弃投标、放弃中标资格的，不得参加该项目重新招标的投标，并依法予以处理。

10) 根据淮安市政府投资工程建设目标后监督工作联席会议办公室《关于规范政府投资建设工程电子招投标交易活动的通知》，投标人依法对资格预审文件、招标文件、开标和评标结果提出异议，招标人对异议的答复，均应当通过电子招标投标系统进行。

4. 评标办法

本工程评标办法采用综合评估法。

4.1 初步评审

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	投标人名称与营业执照一致；不一致的，有有效证明材料
		投标文件签字盖章	加盖投标人公章和企业法定代表人（或企业法定代表人委托代理人）印章（或签字）。如投标函加盖企业法定代表人委托代理人印章（或签字）的，委托代理人有合法、有效的委托书（原件）
		投标文件的组成	符合第二章“投标人须知”第3.1.1项规定
		投标文件及报价唯一	只能有一个投标文件及有效报价（招标文件要求提交备选投标的除外）
2.1.2	资格评审标准	营业执照和组织机构代码证	具有独立订立合同能力；（申请人提供有效的营业执照从诚信库中勾选上传）

		承诺书	<p>1、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；</p> <p>2、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；</p> <p>3、投标人在本项目投标过程中，不存在投标资料弄虚作假行为，绝不参与任何围标、串标行为。如发生上述行为，愿意承担所引起的一切法律后果，并自愿接受当地建设行政主管部门作出的任何处罚；</p> <p>4、投标人在本项目投标过程中，绝不参与任何恶意投诉，如确因相关单位、人员的行为侵犯了投标人的合法权益，投标人法定代表人将在投标人投诉书上签名，并加盖投标人单位公章；</p> <p>5、投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形：</p> <p>（1）为招标人的附属机构（单位）；</p> <p>（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但两阶段招标的除外；</p> <p>（3）为本标段的监理人；</p> <p>（4）为本标段的代建人；</p> <p>（5）为本标段提供招标代理服务的；</p> <p>（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构的单位负责人为同一个人的；</p> <p>（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；</p> <p>（8）与本标段的其他投标人的单位负责人为同一个人的；</p> <p>（9）与本标段的其他投标人之间存在控股、管理关系或母公司、全资子公司关系的；</p> <p>（10）与本标段的其他投标人投标的货物为同一品牌同一型号；</p> <p>（11）法律法规规定的其他情形；</p> <p>（12）近两年内因违反招投标规定受到行政处</p>
--	--	-----	--



			罚。 （投标人如实提供满足上述要求的承诺书并上传至投标文件制作工具里）
		联合体投标人	不是联合体即可。
注：（1）投标人提供资格审查资料中的所有材料必须是有效期内有效的证书或材料，否则按资格审查不合格处理，其投标作为无效标予以否决； （2）评标委员会依据本招标文件规定的标准对投标文件进行评审。有一项不符合评审标准的，其投标作为无效标予以否决； （3）未按上述要求提供材料的按资格审查不合格处理。			
2.1.3	响应性 评审标准	交货期或交付使用期	自合同签订之日起30日历天（具体以招标人通知时间为准）
		质量要求及验收标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.5项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标货物清单	符合第五章“货物需求”给出的范围及数量
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定

4.2. 评分细则

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 （总分 100 分）	投标报价： <u>56</u> 分 技术响应： <u>23</u> 分 安装及调试方案： <u>6</u> 分 售后服务： <u>10</u> 分 投标人业绩： <u>5</u> 分

详细评审：评标委员会对通过形式评审、资格评审、响应性评审的投标文件进行详细评审（包括投标报价、技术响应、安装及调试方案、售后服务、业绩）。按照评审程序的规定和依据评分标准，各位评委分别对每个投标人的评审项目按照招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各项得分。投标人的售后服务、安装及调试方案得分应取所有评委评分中分别去掉一个最高和最低评分后的平均值，然后根据招标文件规定的各项最终得分相加得出综合得分，并按综合得分从高到低依次排名。

最后，评标委员会将综合得分排名第一名的推荐为第一中标候选人、第二名的推荐为第二中标候选人，以此类推（综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术响应得分高的优先）

条款号	评分因素 (偏差率)	评分标准
2.2.2	投标报价 (56分)	<p>(1) 以有效投标文件的投标报价算术平均值为A (若 $7 \leq \text{有效投标文件} < 10$ 家时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为A；若有效投标文件 ≥ 10 家时，去掉其中的二个最高价和二一个最低价后取算术平均值为A)。</p> <p>(2) 评标基准价 $C=A \times K$；</p> <p>K 值在开标时由投标人推选的代表随机抽取确定（如无投标人参加开标，则由招标人随机抽取），K 值的取值范围为 95%、96%、97%、98%、99%、100%。</p> <p>(3) 投标报价得分：商务标无重大偏差，且投标报价等于评标基准价C，得56分；其他有效报价每高于评标基准价1%的，扣0.5分，每低于评标基准价1%的，扣0.3分（不足1%部分，按插入法计算，评标过程中，数据和评分的计算过程以及计算结果均只保留小数点后两位，第三位四舍五入）。</p> <p>（注：有效投标文件是指未被评标委员会判定为无效标的投标文件）</p> <p>注：评标委员会在评标报告上签字后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变。</p> <p>因本项目采用不见面开标，上述系数的抽取原则上均由招标人开标现场随机抽取确定，各投标单位不得有异议。</p>

<p>2.2.3 (1)</p>	<p>技术响应 (23分)</p>	<p>1、所投多联机产品8HP-16HP单模块的APF平均值≥ 4.85的得3分；$4.5 \leq \text{APF平均值} < 4.85$的得2分；APF平均值4.5以下的得0分。（提供中国能效标识网公布的数值复印件并加盖供应商公章，公布时间截止至本项目招标公告发布之日）。</p> <p>2、投标产品稳定可靠，且能适应高低温环境，投标产品的运行温度范围可达制冷：$-16 \sim 55^{\circ}\text{C}$，制热：$-30 \sim 26^{\circ}\text{C}$的得5分；运行温度制冷：$-10 \sim 50^{\circ}\text{C}$，制热：$-25 \sim 26^{\circ}\text{C}$的得3分，其余不得分。（提供第三方权威检测机构出具的所投室外机相关检测报告或相关特性认证证书并加盖供应商公章佐证）</p> <p>3、所投多联机产品具有压缩机驱动模块冷媒冷却散热，保证主机的核心控制组件维持安全运行温度范围以内。设备可满足超高温制冷56°C运行期间，各部件不应损坏，正常运行，室外机压缩机驱动温度不大于65°C；超低温-30°C制热运行期间，各部件不应损坏，正常运行，压缩机驱动温度不小于20°C。符合或优于得4分，不符合不得分。（提供第三方检测结果出具的特性认证证书及检测报告，证明文件以原件扫描件上传至电子投标文件中为准）</p> <p>4、为保证使用舒适度，所投多联机产品应能够精准控制室内温度。所投产品室内温度控制精度可达0.5°C的得5分，温度控制精度可达1°C的得3分，其他不得分。（提供第三方检测结果出具的特性认证证书及检测报告，证明文件以原件扫描件上传至电子投标文件中为准。）</p> <p>5、所投多联机产品均具有自动除尘、名义制冷工况宽电压启动运行、名义制热工况宽电压启动运行3项特性，每符合一项得2分，最多得6分。（提供第三方检测机构出具的产品特性认证证书，证明文件以原件扫描件上传至电子投标文件中为准，证书颁发日期以本次招标公告发出之日止）</p>
----------------------	-----------------------	---

2.2.3 (2)	售后服务 (6分)	1、投标人提供售后服务方案，包括但不限于：售后服务机构地点及人员配置、售后服务内容及售后服务响应时间及方式。由评委根据投标人提供的实施方案横向比较综合打分（0-6分）
2.2.3 (3)	安装及调试方案 (10 分)	<p>1. 根据投标人对货物的生产工艺、质量保证措施、供货计划、产品使用的相关措施进行综合评分（0-4分）。</p> <p>2、根据技术支持方案的完整性、科学性、合理性进行评分。由评委根据各投标人提供的技术支持方案横向比较综合打分（0-3分）；</p> <p>3. 质量安全保证措施完善、质量保证体系完整、质量控制点是否明确有针对性、质量保证措施是否有力进行评分，由评委横向比较综合打分（0-3分）；</p> <p>（采用评分点横向暗标评审，投标人应按照招标文件设置的评分点编辑。内容不能有任何反映单位名称的标志，更不能出现公司名称、人员姓名、以前所承担过的项目名称以及其他带有暗示性的语言或标记，否则作废标处理。技术支持方案中除缺少相应内容的评审要点不得分外，其它各项评审要点得分不应低于该评审要点满分的70%）</p>
2.2.3 (4)	投标人业绩 (5分)	<p>投标人自 2020年1月1日以来（以合同签订时间为准），承担过单项合同金额100万元及以上类似项目业绩，每提供1个得2.5分，本项最高得5分，未提供不得分。</p> <p>（提供合同（须含供货内容）等原件扫描件上传至投标文件中，未提供或提供不全或模糊不清无法辨认的不予计分）</p>

注：1. 招标文件要求提供诚信库链接的所有材料，投标人必须将相关材料的原件扫描件同时上传至电子投标文件中。当诚信库链接无法访问时，便于评标委员会通过查看电子投标文件中原件扫描件的方式开展评标工作，若投标人未将本次招标要求提供诚信库链接的材料原件扫描件上传至电子投标文件中，所造成的一切后果由投标人自行承担。

2. 评标时，若发现投标文件中部分或全部投标人的诚信库链接无法访问的特殊情况时，评标委员会可不再查看诚信库链接仅对投标人提供在电子投标文件中相关材料的原件扫描件是否符合招标文件要求进行评审即可。

5. 招标文件的获取

(1) 招标文件获取方式：投标人使用“CA 数字证书”登录“电子招标投标交易平台”获取；本招标公告及招标文件中“电子招标投标交易平台”是指：淮安市公共资源交易网。

(2) 投标工具使用费 100 元及手续费 5 元。

(3) 投标申请人直接在招标文件下载系统中下载招标文件，成功下载招标文件的投标申请人方可参加该项目的投标。未在网上提交投标文件，将不予评审。CA 办理程序及资料详见：淮安市公共资源交易网。CA 证书办理点：淮安市深圳路 16 号淮安市公共资源交易中心 二楼大厅；CFCA 认证联系人：孙工，联系电话：13390758831；国信 CA 认证联系人：何银平，联系电话：18952327879；网上操作如遇技术问题，电话：4008503300。

6. 投标文件的递交

6.1 投标截止时间为：2025 年 11 月 25 日上午 09 时 00 分 00 秒。

6.2 开标时间同投标截止时间（本项目采用不见面开标，开标当日潜在投标单位无需到达开标现场。不见面开标大厅具体事项见招标文件投标须知前附表相关要求）。

6.3 逾期上传或者未上传至指定平台的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏建设工程招标网和淮安市公共资源交易网上发布。

8. 联系方式

招 标 人：金湖县人民政府黎城街道办事处

地 址：金湖县

联 系 人：韩先生

电 话：17712805169

招标代理机构：江苏泽豪工程咨询管理有限公司

地 址：金湖县黎城南路75-102室

联 系 人：高工

电 话：13236249845

9. 监督电话：0517-86850578



第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：金湖县人民政府黎城街道办事处 地址：金湖县 联系人：韩先生 联系电话：17712805169
1.1.3	招标代理机构	名称：江苏泽豪工程咨询管理有限公司 地址：金湖县黎城南路 75-102 室 联系人：高工 联系电话：13236249845
1.1.4	项目名称	黎城卫生院异地新建项目空调通风配套系统
1.2.1	资金来源	向上争取（含债券资金等）及黎城街道资金配套
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	具体详见招标文件和货物需求
1.3.2	交货期或交付使用期	自合同签订之日起30 日历天（具体以招标人通知时间为准）
1.3.3	交货地点	由招标人指定
1.3.4	质量要求及验收标准	合格
1.3.5	付款方式	产品供货安装调试完成，付至合同总价的60%，项目最终总价经招标人确认后付至确认价的80%，剩余款项质保期满无质量问题付清。
1.4.1	投标人资格要求	见招标公告

1.4.2	是否接受联合体投标	否
1.9.1	踏勘现场	招标不组织投标人踏勘现场，投标人可以自行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的所有资料。考察现场所发生的费用及人身安全等自行承担。
1.10	投标预备会	不召开
1.11	偏离	详见招标文件
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标人发出的答疑/澄清等文件
2.2.1	投标人要求澄清招标文件截止时间	投标截止时间10日前
3.1.1	投标文件的组成	见投标文件格式
3.1.3	须提交核验的原件材料	详见招标文件
3.2.2	投标报价要求	不低于成本价、不高于最高投标限价本次投标报价为工程总价包干价格，包含但不限于以下内容：投标报价按货物采购清单报价，采用全费用综合单价法报价。投标报价应是招标文件所确定招标范围内的全部内容的价格体现。投标全费用综合单价应包括招标文件所确定的招标范围内的全部内容以及为完成上述内容所必需的货物、材料、劳务、机械、设备、生产制造、采购、管理、运输、装卸、材料设备自检、缺陷修补、利润、税金、政策性文件规定、市场风险以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等所需的全部费用，还包括为完成本项目可能发生的和投标人认为需要的一切费用。
3.2.3	最高投标限价	本项目招标人的招标最高控制价为： <u>144万元</u> ，投标人的投标报价超出招标最高控制价的为无效标，做废标处理。

3.3.1	投标有效期	60 日（从投标截止之日算起）
3.4.1	投标保证金递交	无
3.6	是否允许递交备选 投标方案	不允许
3.7.4	投标文件数量	投标人中标后须提供与电子投标文件一致的纸质投标文件正本1份，副本2份。
3.7.5	投标文件装订要求	本次招标只接受网上电子投标文件，不再接受纸质投标文件，网上电子投标文件，评标时不再查验以其他形式递交的投标文件。
4.2.1	投标文件递交截止时间 和地点	投标文件递交截止时间：2025 年 11月25 日上午 9 时 00 分 00 秒 电子投标文件由各投标人在投标截止时间前自行在“ 电子招标投标交易平台 ”上传。电子投标文件由各投标人在投标截止时间前自行在“电子招标投标 交易平台”上传；
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：淮安市公共资源交易中心金湖分中心不见面开标大厅（金湖县园林南路 288 号三楼西 2 区开标一室）。
5.1.1	参加开标会的投标人 代表	1、投标人无需现场参与。 2、远程参加开标会的投标人代表为投标人法定代表人或其授权委托人，应始终为同一人，中途不得更换。
5.1.2	投标文件解密	投标人在各自地点按规定时间自行实施远程解密（不接受投标人开标现场使用CA 证书解密）

5.2.1	开标程序	<p>1、主持人致辞，宣布开标纪律、公布投标人名单及投标文件递交等情况；</p> <p>2、投标人在各自地点按规定时间自行实施远程解密；</p> <p>3、招标人（招标代理机构）解密并导入投标文件；</p> <p>4、由招标人（招标代理机构）随机抽取评标入围方法相关系数、评标基准价的计算方法和抽取系数；</p> <p>5、询问投标单位及参与开标的有关人员对开标过程是否有异议，对有异议的予以答复并作记录；</p> <p>6、开标结束</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：依法组建</p> <p>评标专家确定方式：从评委库中随机抽取确定</p>
8.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人人数： <u>3</u> 人
8.3	履约保证金	<p>履约担保的形式：按《省政府关于促进建筑业改革发展的意见》（苏政发【2017】151号文）第十六条执行</p> <p>注：履约保证金如采用转账或电汇或网银或银行保函的必须从企业的法人基本存款账户缴纳或出具，否则视为没有缴纳。</p> <p>履约担保的金额：中标价的5%</p> <p>履约担保的提交时限：签订合同前缴纳履约保证金。</p> <p>履约担保的返还：项目安装验收合格后无息返还。中标人提供履约担保的同时，招标人必须向中标人提供同等金额的支付担保。</p> <p>注：根据《关于在全市公共资源交易领域全面推广应用数字人民币的通知》（淮协调办【2023】33号）要求，本项目履约保证金支付形式建议采用数字人民币支付：发包人须在基本账户下开通数字人民币钱包(ID)，承包人向发包人数字人民币钱包(ID)支付项目履约保证金。</p>

8.5.1	异议提出的时间	参照（苏建规字{2016}4 号文）执行
8.5.2	招投标监督管理部门	<p>名称：金湖县数据局</p> <p>地址：金湖县园林南路 288 号（市民中心）</p> <p>联系电话：0517-86850578</p>
9	废标条款	<p>投标文件有下列情况之一的，属于重大偏差，视为未能对招标文件作出实质性响应，应当作为无效投标予以否决：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投标文件中的投标函未加盖投标人的公章； 2. 投标文件中的投标函无企业法定代表人（或企业法定代表人委托代理人）印章（或签字）的； 3. 如投标函由企业法定代表人委托代理人加盖印章（或签字）的，企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）的； 4. 投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的； 5. 组成联合体投标未提供联合体各方共同投标协议的； 6. 在同一招标项目中，联合体成员以自己名义单独投标或者参加其 他联合体投标的； 7. 投标人名称与资格预审时不一致且未提供有效证明的； 8. 投标文件不满足招标文件技术规格中加注星号（“*”）的主要参 数要求或加注星号（“*”）的主要参数无技术资料支持的； 9. 投标文件技术规格中一般参数超出招标文件允许偏离的最大范围或最高项数的； 10. 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价的； 11. 投标文件的组成不符合招标文件要求的； 12. 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标货物报有两个或多个报价，且未声明哪一个为最终报价的，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；

		<p>13. 与招标文件提供的货物（设备）清单中的清单数量不相同的；</p> <p>14. 未按招标文件要求提供投标保证金的；</p> <p>15. 投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限的；</p> <p>16. 明显不符合技术规范、技术标准的要求的；</p> <p>17. 投标文件载明的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件的要求的；</p> <p>18. 投标文件提出的工程验收、计量、价款结算和支付办法不能满足招标文件要求或招标人不能接受；</p> <p>19. 不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的；</p> <p>20. 以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；</p> <p>21. 不符合招标文件有关暗标要求的。</p> <p>注：招标文件未列明的无效标条款，不得作为否决投标、判定无效标的依据；招标人发出的澄清答疑如作为实质性条款，应标明未响应者其投标将被否决，未标明的一律不得作为重大偏差否决其投标。评标委员会对投标文件有异议，或者依照有关规定需要作出无效标决定的，应当向当事人核实有关事项，并将核实情况记录在案。无效标应当由评标委员会集体表决后作出。</p>
--	--	--



10	需要补充的其他内容	<p>1、本项目必须增加下列内容：</p> <p>一、投标人出现下列情形之一的，除招标人有权取消其中标资格，招标投标行政监督部门将记入不良行为记录，在一年内其他政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标：</p> <p>（1）放弃中标项目的；</p> <p>（2）拒不按照招标文件的要求提交履约保证金的；</p> <p>（3）不在规定期限内与招标人签订合同的，或者在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的。</p> <p>2、中标人在中标通知书上规定的时间内必须与发包人联系签订供货合同。洽谈签订合同时必须由法定代表人携带身份证明材料(企业营业执照、身份证)、中标通知书与发包人签订。如中标单位的 法定代表人未在规定时间内与发包人联系签订合同的（非发包人原因）或在规定时间内中标单位不是由法定代表人与发包人签订合同的，发包人取消其中标资格,按法定程序重新选取中标候选人或重新招标。</p> <p>3、本招标文件中要求投标人作出的承诺必须真实有效，否则，一经发现，招投标监管部门将按苏建规字【2014】2号文第七条第二款进行处罚。</p>
不见面开标大厅注意事项		

一、投标人注意事项：

1、开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过淮安市不见面交易系统参加开标会议。

2、开评标全过程中，各投标人参与远程交互的授权委托人，中途不得更换，在异议提出等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员将均被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

二、开标大厅描述

本工程采用远程不见面交易模式，通过不见面交易系统及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等）完成远程解密、评标办法与系数抽取、开标现场异议及回复、开标唱标、等交互环节。相关要求和说明如下：

1、远程开标项目的时间均以国家授时中心发布的时间为准；

2、开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过淮安市不见面交易系统参加开标会议；为保障投标人权益及避免围标串标的情况，投标人必须先扫码登录，然后再插 CA 锁登录系统。具体操作详见操作手册（下载网址：淮安市公共资源交易网—服务导航—操作手册—淮安建设工程不见面开标大厅操作手册）；

3、投标文件递交截止时间前，招标代理机构提前进入淮安市不见面交易系统，播放测试音频，各投标人的授权委托人或法人代表提前进入不见面交易系统，根据操作手册收听观看实时音视频交互效果并及时在讨论组中反馈，未按时加入开标会议区并完成登录签到操作的或未能在开标会议区内全程参与交互的，视为放弃交互和放弃对开评标全过程提疑的权利，投标人将无法看到解密指令、异议回复、唱标等实时情况，并承担由此导致的一切后果；

4、投标文件递交截止时间后，招标代理机构将在系统内公布投标人名单，然后通过开标会议区发出投标文件解密的指令，投标人在各自地点按规定时间自行实施远程解密，投标人解密限定在公布投标人完成后40分钟内完成。因投标人网络与电源不稳定、未按操作手册要求配置软硬件、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其投标文件，系统内投标文件将被退回；因网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若投标人已领取副锁（含多把副锁）请注意哪把锁生成的投标文件用哪把锁解密）。本项目在限定的解密时间内，只要有一家投标人解密成功，即视为网上招投标平台运行无故障；

- 5、开评标全过程中，各投标人参与远程交互的授权委托人或法人代表应始终为同一个人，中途不得更换，在异议提出等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员均被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。
- 6、为顺利实现本项目开评标的远程交互，建议投标人配置的硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响）、扫描仪、打印机、传真机、高清视频监控等；建议投标人具备的软件设施有：IE 浏览器（版本必须为11及11以上），江苏省互联互通驱动。为保证交互效果，建议投标人选择封闭安静的地点参与远程交互。因投标人自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由投标人自身承担一切后果。
- 7、投标人若对开标现场有异议，可以提交异议书并盖电子签章（友情提醒：有签章的CA锁才能签章，一般情况副锁没有签章）。
- 8、本工程招标代理费用由中标人支付，其收费标准参照《江苏省招标代理服务收费的指导意见》苏招协[2022]002号文件规定标准的76%收取。该费用不单独计列，投标人报价时综合考虑。中标人在领取中标通知书前，向招标代理机构一次性支付。注：根据《关于在全市公共资源交易领域全面推广应用数字人民币的通知》（淮协调办【2023】33号）要求，本项目代理费支付形式建议采用数字人民币支付：发包人（承包人）须在基本账户下开通数字人民币钱包(ID)，向代理机构数字人民币钱包(ID)支付项目代理费。
- 9、推荐品牌（天加、大金、格力），**如投标人拟选择推荐品牌以外的产品参加投标的，则应满足招标文件中提出标准和要求，且需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用。并于招标文件规定“投标人要求澄清招标文件的截止时间”前向招标人提出，并附相应的符合招标文件规定的技术参数等要求的证明材料。招标人将以招标文件答疑方式告知所有投标人。否则中标单位中标后，招标人有权在推荐品牌中选取。中标后先报样品经招标人确定质量后方可订货。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据有关法律法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目货物进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、交货期或工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的交货期或工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的交货地点：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的质量要求及验收标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备的资格要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但两阶段招标的除外；

- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构的单位负责人为同一个人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的其他申请人的单位负责人为同一个人的；
- (9) 与本标段的其他申请人之间存在控股、管理关系或母公司、全资子公司关系的；
- (10) 与本标段的其他申请人投标的货物为同一品牌同一型号；
- (11) 近两年内因违反招投标规定受到行政处罚。
- (12) 法律法规规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 招标人不组织投标人踏勘现场，投标人可以自行对工程施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的所有资料。施工现场的联系方式见须知前附表。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 货物需求；
- (6) 图纸；

(7) 投标文件格式；

(8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。当招标文件相互之间发生矛盾时，以后发出的文件为准。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容，投标人如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间，通过“电子招标投标交易平台”提交。投标人不在澄清期限内提出，招标人有权不予答复。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定时间前通过“电子招标投标交易平台”发给所有投标人，但招标人不指明澄清问题的来源，招标人不再另行通知。

2.2.3 澄清文件按本章第 2.2.2 款规定发出之时起，视为投标人已收到该澄清文件。投标人未及时通过“电子招标投标交易平台”查阅招标文件的澄清，或未按照澄清后的招标文件编制投标文件，由此造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件发布后，招标人确需对招标文件进行修改的，招标人将通过“电子招标投标交易平台”发给所有投标人。

2.3.2 修改文件按本章第 2.3.1 款规定发出之时起，视为投标人已收到该修改文件。投标人未及时通过“电子招标投标交易平台”查阅招标文件的修改，或未按照修改后的招标文件编制投标文件，由此造成的后果由投标人自行承担。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件组成见“投标人须知前附表”；

3.1.2 招标文件“投标文件格式”有规定格式要求的，投标人应按规定的格式填写并按要求提交相关的证明材料。

3.1.3 “投标人须知前附表”规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1（1）中所指的联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包含本招标文件中的全部内容所需的所有费用。

3.2.2 投标人按投标人须知前附表的具体规定进行报价。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人将通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效。

3.4 投标保证金：本项目无需投标保证金

3.4.1 投标人必须在投标截止时间前，按投标人须知前附表的规定递交投标保证金。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件无效。

3.4.3 中标结果公告发出之日起三个工作日内向所有投标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

①投标人在投标有效期内撤销或修改其投标文件；

②中标人无正当理由不与招标人订立合同；

③中标人在签订合同时向招标人提出附加条件；

④中标人不按照招标文件要求提交履约保证金的。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按照本章 3.1 的要求提供资料。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得提交备选投标方案。允许投标人提交备选投标方案的，只有中标候选人的投标人，其所提交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标候选人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要可自行增加，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 电子投标文件应使用“电子招标投标交易平台”可接受的投标文件制作工具进行编制、签章和加密，并在投标截止期前上传至“电子招标投标交易平台”中。

3.7.3 投标文件中涉及从企业诚信库中获取的材料见本章第 3.1.1 项，投标人应在相应章节中建立相应链接（点击后可自动进入企业诚信库查看相应原件彩色扫描件，并作为投标文件组成部分）。对已在投标文件中链接的企业诚信库材料进行更新的，投标文件须重新链接获取相应信息。

投标人有义务核查投标文件中相应链接，以及从企业诚信库中获取扫描件的有效性和真实性，如存在扫描件无效、不清晰、不完整或链接无效等情形的，投标人应及时更新企业诚信库相关材料，并重新链接获取相应信息。未按本项要求从企业诚信库中获取的材料，在评标时该材料不予认可。

3.7.4 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.5 暗标要求见投标人须知前附表；

3.7.6 补充内容：投标文件编制的其他要求详见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，向“电子招标投标交易平台”递交加密后的电子投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 逾期上传投标文件的，招标人不予受理。

4.1.4 通过“电子招标投标交易平台”中上传的电子投标文件应使用数字证书认证并加密，未按要求加密和数字证书认证的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

在招标文件规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1 开标时间、地点和投标人参会代表

5.1.1 招标人在投标人须知前附表规定的时间和地点公开开标；投标人按投标人须知前附表“不见面大厅开标注意事项”参加开标。

5.1.2 参加开标会的投标人代表的要求见投标人须知前附表。未按要求派相关人员参加开标的，其投标将被拒绝。

5.2 开标程序

5.2.1 开标程序见投标人须知前附表。

5.2.2 每个投标人应在“投标人须知前附表”规定的时间内完成电子投标文件的解密工作（在各自地点按规定时间自行实施远程解密），解密后的电子投标文件将在开标会议上当众进行数据导入。

5.3 特殊情况处理

5.3.1 因投标人原因造成投标文件在规定的时间内未完成解密的，该投标将被拒绝。

5.3.2 投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场予以答复。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人代表以及有关技术、经济等方面的专家组成。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与投标人有经济利益关系；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.4 多个标段推荐中标候选人顺序

见投标人须知前附表

7. 评标结果公示

7.1 招标人在收到评标报告之日起3日内，在招标公告相同的发布媒介上对评标结果进行公示，公示期不少于3日。

7.2 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在评标结果公示期间向招标人提出异议。招标人自收到异议之日起3日内作出答复，并在作出答复前暂停招标投标活动。

8. 合同授予

8.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数不超过3个。

8.2 中标人公告及中标通知

招标人在本招标文件规定的投标有效期内将中标人名称、中标价和项目负责人在与招标公告相同的发布媒介上予以公告，并以书面形式向中标人发出中标通知书。

8.3 履约保证金

8.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式和招标文件“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。联合体中标的，其履约保证金由牵头人递交。

8.3.2 中标人不能按本章第 8.3.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

8.4 签订合同

8.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

8.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公众利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投标人或者其他利害关系人就资格预审文件、招标文件、开标、评标结果事项投诉的，应当先向招标人提出异议。

10. 招标人需要补充的其他内容

10.1 需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	投标人名称与营业执照一致；不一致的，有有效证明材料
		投标文件签字盖章	加盖投标人公章和企业法定代表人（或企业法定代表人委托代理人）印章（或签字）。如投标函加盖企业法定代表人委托代理人印章（或签字）的，委托代理人有合法、有效的委托书（原件）
		投标文件的组成	符合第二章“投标人须知”第3.1.1项规定
		投标文件及报价唯一	只能有一个投标文件及有效报价（招标文件要求提交备选投标的除外）
2.1.2	资格评审标准	营业执照和组织机构代码证	具有独立订立合同能力；（ 申请人提供有效的营业执照从诚信库中勾选上传 ）
		承诺书	1、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态； 2、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的； 3、投标人在本项目投标过程中，不存在投标资料弄虚作假行为，绝不参与任何围标、串标行为。如发生上述行为，愿意承担所引起的一切法律后果，并自愿接受当地建设行政主管部门作出的任何处罚； 4、投标人在本项目投标过程中，绝不参与任何恶意投诉，如确因相关单位、人员的行为

		<p>侵犯了投标人的合法利益，投标人法定代表人将在投标人投诉书上签名，并加盖投标人单位公章；</p> <p>5、投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形：</p> <p>（1）为招标人的附属机构（单位）；</p> <p>（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但两阶段招标的除外；</p> <p>（3）为本标段的监理人；</p> <p>（4）为本标段的代建人；</p> <p>（5）为本标段提供招标代理服务的；</p> <p>（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构的单位负责人为同一个人的；</p> <p>（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；</p> <p>（8）与本标段的其他投标人的单位负责人为同一个人的；</p> <p>（9）与本标段的其他投标人之间存在控股、管理关系或母公司、全资子公司关系的；</p> <p>（10）与本标段的其他投标人投标的货物为同一品牌同一型号；</p> <p>（11）法律法规规定的其他情形；</p> <p>（12）近两年内因违反招投标规定受到行政处罚。</p> <p>（投标人如实提供满足上述要求的承诺书并上传至投标文件制作工具里）</p>
	联合体投标人	不是联合体即可。

注：（1）投标人提供资格审查资料中的所有材料必须是有效期内有效的证书或材料，否则 按资格审查不合格处理，其投标作为无效标予以否决；

<p>(2) 评标委员会依据本招标文件规定的标准对投标文件进行评审。有一项不符合评审标准的，其投标作为无效标予以否决；</p> <p>(3) 未按上述要求提供材料的按资格审查不合格处理。</p>			
2.1.3	响应性 评审标准	交货期或交付使用期	自合同签订之日起30日历天（具体以招标人通知时间为准）
		质量要求及验收标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.5项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标货物清单	符合第五章“货物需求”给出的范围及数量
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定

2. 评分细则

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价： <u>56</u> 分 技术响应： <u>23</u> 分 安装及调试方案： <u>10</u> 分 售后服务： <u>6</u> 分 投标人业绩： <u>5</u> 分

详细评审：评标委员会对通过形式评审、资格评审、响应性评审的投标文件进行详细评审（包括投标报价、技术响应、安装及调试方案、售后服务、业绩）。按照评审程序的规定和依据评分标准，各位评委分别对每个投标人的评审项目按照招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各项得分。投标人的售后服务、安装及调试方案得分应取所有评委评分中分别去掉一个最高和最低评分后的平均值。然后，根据招标文件规定的各项最终得分相加得出综合得分，并按综合得分从高到低依次排名。

最后，评标委员会将综合得分排名第一名的推荐为第一中标候选人、第二名的推荐为第二中标候选人，以此类推（综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术响应得分高的优先）。

条款号	评分因素 (偏差率)	评分标准
-----	---------------	------

2.2.2	<p>投标报价 (56分)</p>	<p>(1) 以有效投标文件的投标报价算术平均值为A (若 $7 \leq \text{有效投标文件} < 10$ 家时, 去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为A; 若有效投标文件 ≥ 10 家时, 去掉其中的二个最高价和二个最低价后取算术平均值为A)。</p> <p>(2) 评标基准价 $C=A \times K$;</p> <p>K 值在开标时由投标人推选的代表随机抽取确定 (如无投标人参加开标, 则由招标人随机抽取), K 值的取值范围为 95%、96%、97%、98%、99%、100%。</p> <p>(3) 投标报价得分: 商务标无重大偏差, 且投标报价等于评标基准价C, 得56分; 其他有效报价每高于评标基准价1%的, 扣0.5分, 每低于评标基准价1%的, 扣 0.3分 (不足1%部分, 按插入法计算, 评标过程中, 数据和评分的计算过程以及计算结果均只保留小数点后两位, 第三位四舍五入)。</p> <p>(注: 有效投标文件是指未被评标委员会判定为无效标的投标文件)</p> <p>注: 评标委员会在评标报告上签字后, 评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变。</p> <p>因本项目采用不见面开标, 上述系数的抽取原则上均由招标人开标现场随机抽取确定, 各投标单位不得有异议。</p>
-------	-----------------------	---



<p>2.2.3 (1)</p>	<p>技术响应 (23分)</p>	<p>1、所投多联机产品8HP-16HP单模块的APF平均值≥ 4.85的得3分；$4.5 \leq \text{APF平均值} < 4.85$的得2分；APF平均值4.5以下的得0分。（提供中国能效标识网公布的数值复印件并加盖供应商公章，公布时间截止至本项目招标公告发布之日）。</p> <p>2、投标产品稳定可靠，且能适应高低温环境，投标产品的运行温度范围可达制冷：$-16 \sim 55^{\circ}\text{C}$，制热：$-30 \sim 26^{\circ}\text{C}$的得5分；运行温度制冷：$-10 \sim 50^{\circ}\text{C}$，制热：$-25 \sim 26^{\circ}\text{C}$的得3分，其余不得分。（提供第三方权威检测机构出具的所投室外机相关检测报告或相关特性认证证书并加盖供应商公章佐证）</p> <p>3、所投多联机产品具有压缩机驱动模块冷媒冷却散热，保证主机的核心控制组件维持安全运行温度范围以内。设备可满足超高温制冷56°C运行期间，各部件不应损坏，正常运行，室外机压缩机驱动温度不大于65°C；超低温-30°C制热运行期间，各部件不应损坏，正常运行，压缩机驱动温度不小于20°C。符合或优于得4分，不符合不得分。（提供第三方检测结果出具的特性认证证书及检测报告，证明文件以原件扫描件上传至电子投标文件中为准）</p> <p>4、为保证使用舒适度，所投多联机产品应能够精准控制室内温度。所投产品室内温度控制精度可达0.5°C的得5分，温度控制精度可达1°C的得3分，其他不得分。（提供第三方检测结果出具的特性认证证书及检测报告，证明文件以原件扫描件上传至电子投标文件中为准。）</p> <p>5、所投多联机产品均具有自动除尘、名义制冷工况宽电压启动运行、名义制热工况宽电压启动运行3项特性，每符合一项得2分，最多得6分。（提供第三方检测机构出具的产品特性认证证书，证明文件以原件扫描件上传至电子投标文件中为准，证书颁发日期以本次招标公告发出之日止）</p>
----------------------	-----------------------	---



2.2.3 (2)	售后服务 (6分)	1、投标人提供售后服务方案，包括但不限于：售后服务机构地点及人员配置、售后服务内容及售后服务响应时间及方式。由评委根据投标人提供的实施方案横向比较综合打分（0-6分）
2.2.3 (3)	安装及调试方案 (10分)	<p>1. 根据投标人对货物的生产工艺、质量保证措施、供货计划、产品使用的相关措施进行综合评分（0-4分）。</p> <p>2、根据技术支持方案的完整性、科学性、合理性进行评分。由评委根据各投标人提供的技术支持方案横向比较综合打分（0-3分）；</p> <p>3. 质量安全保证措施完善、质量保证体系完整、质量控制点是否明确有针对性、质量保证措施是否有力进行评分，由评委横向比较综合打分（0-3分）；</p> <p>（采用评分点横向暗标评审，投标人应按照招标文件设置的评分点编辑。内容不能有任何反映单位名称的标志，更不能出现公司名称、人员姓名、以前所承担过的项目名称以及其他带有暗示性的语言或标记，否则作废标处理。技术支持方案中除缺少相应内容的评审要点不得分外，其它各项评审要点得分不应低于该评审要点满分的70%）</p>
2.2.3 (4)	投标人业绩 (5分)	<p>投标人自 2020年1月1日以来（以合同签订时间为准），承担过单项合同金额100万元及以上类似项目业绩，每提供1个得2.5分，本项最高得5分，未提供不得分。</p> <p>（提供合同（须含供货内容）等原件扫描件上传至投标文件中，未提供或提供不全或模糊不清无法辨认的不予计分）</p>

注：1. 招标文件要求提供诚信库链接的所有材料，投标人必须将相关材料的原件扫描件同时上传至电子投标文件中。当诚信库链接无法访问时，便于评标委员会通过查看电子投标文件中原件扫描件的方式开展评标工作，若投标人未将本次招标要求提供诚信库链接的材料原件扫描件上传至电子投标文件中，所造成的一切后果由投标人自行承担。

2. 评标时，若发现投标文件中部分或全部投标人的诚信库链接无法访问的特殊情况时，评标委员会可不再查看诚信库链接仅对投标人提供在电子投标文件中相关材料的原件扫描件是否符合招标文件要求进行评审即可。

1 评标方法

本次评标采用**综合评估法**。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术响应得分高的优先。

2 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

(1) 价格：见评标办法前附表；

(2) 技术：见评标办法前附表；

(3) 售后：见评标办法前附表；

(4) 业绩：见评标办法前附表；

(5) 其他评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 评分标准

(1) 投标报价：见评标办法前附表；

(2) 技术：见评标办法前附表；

(3) 售后：见评标办法前附表；

(4) 业绩：见评标办法前附表；

(5) 其他评分因素：见评标办法前附表。

3 评标程序

3.1 评标准备

3.1.1 评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到（或通过门禁系统签到）以证明其出席。

3.1.2 评标委员会成员首先推选一名评标委员会负责人，负责评标活动的组织领导工作。

3.1.3 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据。评标委员会负责人应组织 评标委员会成员认真研究招标文件，未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

3.2 初步评审

3.2.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。

3.2.2 投标文件不符合本章第 2.1 款评审标准的，属于重大偏差，视为未能对招标文件作出实质性响应， 应当作为无效投标予以否决。

3.2.3 投标文件有下列情况之一的，视为未能对招标文件作出实质性响应：

(1) 投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；

(2) 组成联合体投标未提供联合体各方共同投标协议的；

(3) 在同一招标项目中，联合体成员以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的；

(4) 联合体成员与资格预审确定的结果不一致的；

(5) 投标文件不满足招标文件技术规格中加注星号（“*”）的主要参数要求或加注星号（“*”）的主要参数无技术资料支持的；

(6) 投标文件技术规格中一般参数超出招标文件允许偏离的最大范围或最高项数的；

(7) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价的；

(8) 明显不符合技术规范、技术标准的要求的；

(9) 投标文件载明的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件的要求的；

(10) 投标文件提出的工程验收、计量、价款结算和支付办法不能满足招标文件要求或招标人不能接受；

(11) 不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的；

(12) 以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。

3.2.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2.5 凡招标文件未明确标明无效标条款的，评标委员会不得作为判定无效投标的依据。

3.3 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.4 投标文件的澄清和补正

3.4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.4.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

3.5 推荐中标候选人或直接确定中标人

3.5.1 除投标人须知前附表授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则：

(1) 评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并根据投标人须知前附表规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

(2) 如果评标委员会根据本章的规定作无效标处理后，有效投标不足三个，且少于投标人须知前附表规定的中标候选人数量的，则评标委员会可以将所有有效投标按最终得分由高至低的次序作为中标候选人向招标人推荐。如果因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。

3.5.2 投标人须知前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

3.6 提交评标报告

评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。



第四章 合同条款及格式

第一节 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

除专用合同条款另有约定外，合同中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函、商务和技术偏差表、专用合同条款、通用合同条款、供货要求、分项报价表、中标设备技术性能指标的详细描述、技术服务和质保期服务计划，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.2 合同协议书：指买方和卖方共同签署的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指买方通知卖方中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指由卖方填写并签署的，名为“投标函”的函件。

1.1.1.5 商务和技术偏差表：指卖方投标文件中的商务和技术偏差表。

1.1.1.6 供货要求：指合同文件中名为“供货要求”的文件。

1.1.1.7 中标设备技术性能指标的详细描述：指卖方投标文件中的投标设备技术性能指标的详细描述。

1.1.1.8 技术服务和质保期服务计划：指卖方投标文件中的技术服务和质保期服务计划。

1.1.1.9 分项报价表：指卖方投标文件中的分项报价表。

1.1.1.10 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人

1.1.2.1 合同当事人：指买方和（或）卖方。

1.1.2.2 买方：指与卖方签订合同协议书，购买合同设备和技术服务和质保期服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.3 卖方：指与买方签订合同协议书，提供合同设备和技术服务和质保期服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.3 合同价格

1.1.3.1 签约合同价：是签订合同时合同协议书中写明的合同总金额。

1.1.3.2 合同价格：指卖方按合同约定履行了全部合同义务后，买方应付给卖方的金额。

1.1.4 合同设备：指卖方按合同约定应向买方提供的设备、装置、备品、备件、易损易耗件、配套使用的软件或其他辅助电子应用程序及技术资料，或其中任何一部分。

1.1.5 技术资料：指各种纸质及电子载体的与合同设备的设计、检验、安装、调试、考核、操作、维修以及保养等有关的技术指标、规格、图纸和说明文件。

1.1.6 安装：指对合同设备进行的组装、连接以及根据需要将合同设备固定在施工场地内一定的位置上，使其就位并与相关设备、工程实现连接。

1.1.7 调试：指在合同设备安装完成后，对合同设备所进行的调校和测试。

1.1.8 考核：指在合同设备调试完成后，对合同设备进行的用于确定其是否达到合同约定的技术性能考核指标的考核。

1.1.9 验收：指合同设备通过考核达到合同约定的技术性能考核指标后，买方作出接收合同设备的确认。

1.1.10 技术服务：指卖方按合同约定，在合同设备验收前，向买方提供的安装、调试服务，或者在由买方负责的安装、调试、考核中对买方进行的技术指导、协助、监督 and 培训等。

1.1.11 质量保证期：指合同设备验收后，卖方按合同约定保证合同设备适当、稳定运行，并负责消除合同设备故障的期限。

1.1.12 质保期服务：指在质量保证期内，卖方向买方提供的合同设备维护服务、咨询服务、技术指导、协助以及对出现故障的合同设备进行修理或更换的服务。

1.1.13 工程

1.1.13.1 工程：指在专用合同条款中指明的，安装运行合同设备的工程。

1.1.13.2 施工场地（或称工地、施工现场）：指专用合同条款中指定的工程所在场地。

1.1.14 天（或称日）：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定节假日的，以节假日的次日为期间的最后一天。

1.1.15 月：按照公历月计算。合同中按月计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定节假日的，以节假日的次日为期间的最后一天。

1.1.16 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.3 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函；
- （4）商务和技术偏差表；
- （5）专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）供货要求；
- （8）分项报价表；
- （9）中标设备技术性能指标的详细描述；
- （10）技术服务和质保期服务计划；
- （11）其他合同文件。

1.4 合同的生效及变更

1.4.1 除专用合同条款另有约定外，买方和卖方的法定代表人（单位负责人）或其授权代表在合同协议书上签字并加盖单位章后，合同生效。

1.4.2 除专用合同条款另有约定外，在合同履行过程中，如需对合同进行变更，双方应签订书面协议，并经双方法定代表人（单位负责人）或其授权代表签字并加盖单位章后生效。

1.5 联络

1.5.1 买卖双方应就合同履行中有关的事项及时进行联络，重要事项应通过书面形式进行联络或确认。合同履行过程中的任何联络及相关文件的签署，均应通过专用合同条款指定的联系人和联系方式进行。合同履行过程中，双方可以书面形式增加或变更指定联系人。

1.5.2 合同履行中或与合同有关的任何联络，送达到第 1.5.1 项指定的联系人即视为送达。

1.5.3 买方可以安排监理等相关人员作为买方人员，与卖方进行联络或参加合同设备的监造（如有）、交货前检验（如有）、开箱检验、安装、调试、考核、验收等，但应按照第 1.5.1 项的约定事先书面通知卖方。

1.6 联合体

1.6.1 卖方为联合体的，联合体各方应当共同与买方签订合同，并向买方为履行合同承担连带责任。

1.6.2 在合同履行过程中，未经买方同意，不得修改联合体协议。联合体协议中关于联合体成员间权利义务的划分，并不影响或减损联合体各方应就履行合同向买方承担的连带责任。

1.6.3 联合体牵头人代表联合体与买方联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。除非专用合同条款另有约定，牵头人在履行合同中的所有行为均视为已获得联合体各方的授权。买方可将合同价款全部支付给牵头人并视为其已适当履行了付款义务。如牵头人的行为将构成对合同内容的变更，则牵头人须事先获得联合体各方的特别授权。

1.7 转让

未经对方当事人书面同意，合同任何一方均不得转让其在合同项下的权利和（或）义务。

2. 合同范围

卖方应根据供货要求、中标设备技术性能指标的详细描述、技术服务和质保期服务计划等合同文件的约定向买方提供合同设备、技术服务和质保期服务。

3. 合同价格与支付

3.1 合同价格

3.1.1 合同协议书中载明的签约合同价包括卖方为完成合同全部义务应承担的一切成本、费用和支出以及卖方的合理利润。

3.1.2 除专用合同条款另有约定外，签约合同价为固定价格。

3.2 合同价款的支付

除专用合同条款另有约定外，买方应通过以下方式和比例向卖方支付合同价款：产品供货安装调试完成，付至合同总价的60%，项目最终总价经招标人确认后付至确认价的80%，剩余款项质保期满无质量问题付清。

注：根据《关于在全市公共资源交易领域全面推广应用数字人民币的通知》（淮协调办【2023】33号）要求，本项目工程款支付方式建议采用数字人民币支付：发包人须在基本账户下开通数字人民币钱包(ID)，向承包人数字人民币钱包(ID)支付项目工程款。

3.2.1 预付款

合同生效后，买方在收到卖方开具的注明应付预付款金额的财务收据正本一份并经审核无误后28日内，向卖方支付签约合同价的0%作为预付款。

买方支付预付款后，如卖方未履行合同义务，则买方有权收回预付款；如卖方依约履行了合同义务，则预付款抵作合同价款。

3.2.2 交货款

- （1）卖方出具的交货清单正本一份；
- （2）买方签署的收货清单正本一份；
- （3）制造商出具的出厂质量合格证正本一份；
- （4）合同价格 100%金额的增值税普通发票正本一份。

3.2.3 验收款

3.2.4 结清款

如果依照合同第9.1项，卖方应向买方支付费用的，买方有权从结清款中直接扣除该笔费用。除专用合同条款另有约定外，在买方向卖方支付验收款的同时或其后的任何时间内，卖方可在向买方提交买方可接受的金额为合同价格 3%的合同结清款保函的前提下，要求买方支付合同结清款，买方不得拒绝。

3.3 买方扣款的权利

当卖方应向买方支付合同项下的违约金或赔偿金时，买方有权从上述任何一笔应付款中予以直接扣除和（或）兑付履约保证金。

4. 监造及交货前检验

4.1 监造

专用合同条款约定买方对合同设备进行监造的，双方应按本款及专用合同条款约定履行。

4.1.1 在合同设备的制造过程中，买方可派出监造人员，对合同设备的生产制造进行监造，监督合同设备制造、检验等情况。监造的范围、方式应符合专用合同条款和（或）供货要求等合同文件的约定。

4.1.2 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，买方监造人员可到合同设备及其关键部件的生产制造现场进行监造，卖方应予配合。卖方应免费为买方监造人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料、检测工具及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，买方监造人员的交通、食宿费用由买方承担。

4.1.3 卖方制订生产制造合同设备的进度计划时，应将买方监造纳入计划安排，并提前通知买方；买方进行监造不应影响合同设备的正常生产。除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应提前7日将需要买方监造人员现场监造事项通知买方；如买方监造人员未按通知出席，不影响合同设备及其关键部件的制造或检验，但买方监造人员有权事后了解、查阅、复制相关制造或检验记录。

4.1.4 买方监造人员在监造中如发现合同设备及其关键部件不符合合同约定的标准，则有权提出意见和建议。卖方应采取必要措施消除合同设备的不符，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.1.5 买方监造人员对合同设备的监造，不视为对合同设备质量的确认，不影响卖方交货后买方依照合同约定对合同设备提出质量异议和（或）退货的权利，也不免除卖方依照合同约定对合同设备所应承担的任何义务或责任。

4.2 交货前检验

专用合同条款约定买方参与交货前检验的，双方应按本款及专用合同条款约定履行。

4.2.1 合同设备交货前，卖方应会同买方代表根据合同约定对合同设备进行交货前检验并出具交货前检验记录，有关费用由卖方承担。卖方应免费为买方代表提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料、检测工具及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，买方代表的交通、食宿费用由买方承担。

4.2.2 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应提前7日将需要买方代表检验事项通知买方；如买方代表未按通知出席，不影响合同设备的检验。若卖方未依照合同约定提前通知买方而自行检验，则买方有权要求卖方暂停发货并重新进行检验，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.2.3 买方代表在检验中如发现合同设备不符合合同约定的标准，则有权提出异议。卖方应采取必要措施消除合同设备的不符，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.2.4 买方代表参与交货前检验及签署交货前检验记录的行为，不视为对合同设备质量的确认，不影响卖方交货后买方依照合同约定对合同设备提出质量异议和（或）退货的权利，也不免除卖方依照合同约定对合同设备所应承担的任何义务或责任。

5. 包装、标记、运输和交付

5.1 包装

5.1.1 卖方应对合同设备进行妥善包装，以满足合同设备运至施工场地及在施工场地保管的需要。包装应采取防潮、防晒、防锈、防腐蚀、防震动及防止其他损坏的必要保护措施，从而保护合同设备能够经受多次搬运、装卸、长途运输并适宜保管。

5.1.2 每个独立包装箱内应附装箱清单、质量合格证、装配图、说明书、操作指南等资料。

5.1.3 除专用合同条款另有约定外，买方无需将包装物退还给卖方。

5.2 标记

5.2.1 除专用合同条款另有约定外，卖方应在每一包装箱相邻的四个侧面以不可擦除的、明显的方式标记必要的装运信息和标记，以满足合同设备运输和保管的需要。

5.2.2 根据合同设备的特点和运输、保管的不同要求，卖方应在包装箱上清楚地标注“小心轻放”、“此端朝上，请勿倒置”、“保持干燥”等字样和其他适当标记。对于专用合同条款约定的超大超重件，卖方应在包装箱两侧标注“重心”和“起吊点”以便装卸和搬运。如果发运合同设备中含有易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，则应在包装箱上标明危险品标志。

5.3 运输

5.3.1 卖方应自行选择适宜的运输工具及线路安排合同设备运输。

5.3.2 除专用合同条款另有约定外，每件能够独立运行的设备应整套装运。该设备安装、调试、考核和运行所使用的备品、备件、易损易耗件等应随相关的主机一起装运。

5.3.3 除专用合同条款另有约定外，卖方应在合同设备预计启运 7 日前，将合同设备名称、数量、箱数、总毛重、总体积（用 m^3 表示）、每箱尺寸（长×宽×高）、装运合同设备总金额、运输方式、预计交付日期和合同设备在运输、装卸、保管中的注意事项等预通知买方，并在合同设备启运后 24 小时之内正式通知 买方。

5.3.4 卖方在根据第 5.3.3 项进行通知时，如果发运合同设备中包括专用合同条款约定的超大超重包装，则卖方应将超大和（或）超重的每个包装箱的重量和尺寸通知买方；如果发运合同设备中包括易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，则危险品的品名、性质、在运输、装卸、保管方面的特殊要求、注意事项和处理意外情况的方法等，也应一并通知买方。

5.4 交付

5.4.1 除专用合同条款另有约定外，卖方应根据合同约定的交付时间和批次在施工现场车面上将合同设备交付给买方。买方对卖方交付的包装的合同设备的外观及件数进行清点核验后应签发收货清单，并自负风险和费用进行卸货。买方签发收货清单不代表对合同设备的接受，双方还应按合同约定进行后续的检验和验收。

5.4.2 合同设备的所有权和风险自交付时起由卖方转移至买方，合同设备交付给买方之前包括运输在内的所有风险均由卖方承担。

5.4.3 除专用合同条款另有约定外，买方如果发现技术资料存在短缺和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后 7 日内免费补齐短缺和（或）损坏的部分。如果买方发现卖方提供的技术资料有误，卖方应在收到买方通知后 7 日内免费替换。如由于买方原因导致技术资料丢失和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后 7 日内补齐丢失和（或）损坏的部分，但买方应向卖方支付合理的复制、邮寄费用。

6. 开箱检验、安装、调试、考核、验收

6.1 开箱检验

6.1.1 合同设备交付后应进行开箱检验，即合同设备数量及外观检验。开箱检验在专用合同条款约定的下列任一种时间进行：

（1）合同设备交付时；

（2）合同设备交付后的一定期限内。

如开箱检验不在合同设备交付时进行，买方应在开箱检验 3 日前将开箱检验的时间和地点通知卖方。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，合同设备的开箱检验应在施工场地进行。

6.1.3 开箱检验由买卖双方共同进行，卖方应自付费用派遣代表到场参加开箱检验。

6.1.4 在开箱检验中，买方和卖方应共同签署数量、外观检验报告，报告应列明检验结果，包括检验合格或发现的任何短缺、损坏或其他与合同约定不符的情形。

6.1.5 如果卖方代表未能依约或按买方通知到场参加开箱检验，买方有权在卖方代表未在场的情况下进行开箱检验，并签署数量、外观检验报告，对于该检验报告和检验结果，视为卖方已接受，但卖方确有合理理由且事先与买方协商推迟开箱检验时间的除外。

6.1.6 如开箱检验不在合同设备交付时进行，则合同设备交付以后到开箱检验之前，应由买方负责按交货时外包装原样对合同设备进行妥善保管。除专用合同条款另有约定外，在开箱检验时如果合同设备外包装与交货时一致，则开箱检验中发现的合同设备的短缺、损坏或其他与合同约定不符的情形，由卖方负责，卖方应补齐、更换及采取其他补救措施。如果在开箱检验时合同设备外包装不是交货时的包装或虽是交货时的包装但与交货时不一致且出现很可能导致合同设备短缺或损坏的包装破损，则开箱检验中发现合同设备短缺、损坏或其他与合同约定不符的情形的风险，由买方承担，但买方能够证明是由于卖方原因或合同设备交付前非买方原因导致的除外。

6.1.7 如双方在专用合同条款和（或）供货要求等合同文件中约定由第三方检测机构对合同设备进行开箱检验或在开箱检验过程中另行约定由第三方检验的，则第三方检测机构的检验结果对双方均具有约束力。

6.1.8 开箱检验的检验结果不能对抗在合同设备的安装、调试、考核、验收中及质量保证期内发现的合同设备质量问题，也不能免除或影响卖方依照合同约定对买方负有的包括合同设备质量在内的任何义务或责任。

6.2 安装、调试

6.2.1 开箱检验完成后，双方应对合同设备进行安装、调试，以使其具备考核的状态。安装、调试应按照专用合同条款约定的下列任一种方式进行：

（1）卖方按照合同约定完成合同设备的安装、调试工作；

（2）买方或买方安排第三方负责合同设备的安装、调试工作，卖方提供技术服务。

除专用合同条款另有约定外，在安装、调试过程中，如由于买方或买方安排的第三方未按照卖方现场服务人员的指导导致安装、调试不成功和（或）出现合同设备损坏，买方应自行承担责任。如在买方或买方安排的第三方按照卖方现场服务人员的指导进行安装、调试的情况下出现安装、调试不成功和（或）造成合同设备损坏的情况，卖方应承担责任。

6.2.2 除专用合同条款另有约定外，安装、调试中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原材料（如需要）等均由买方承担。

6.2.3 双方应对合同设备的安装、调试情况共同及时记录。

6.3 考核

6.3.1 安装、调试完成后，双方应对合同设备进行考核，以确定合同设备是否达到合同约定的技术性能考核指标。除专用合同条款另有约定外，考核中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原材料（如需要）等均由买方承担。

6.3.2 如由于卖方原因合同设备在考核中未能达到合同约定的技术性能考核指标，则卖方应在双方同意的期限内采取措施消除合同设备中存在的缺陷，并在缺陷消除以后，尽快进行再次考核。

6.3.3 由于卖方原因未能达到技术性能考核指标时，为卖方进行考核的机会不超过三次。如果由于卖方原因，三次考核均未能达到合同约定的技术性能考核指标，则买卖双方应就合同的后续履行进行协商，协商不成的，买方有权解除合同。但如合同中约定了或双方在考核中另行达成了合同设备的最低技术性能考核指标，且合同设备达到了最低技术性能考核指标的，视为合同设备已达到技术性能考核指标，买方无权解除合同，且应接受合同设备，但卖方应按专用合同条款的约定进行减价或向买方支付补偿金。

6.3.4 如由于买方原因合同设备在考核中未能达到合同约定的技术性能考核指标，则卖方应协助买方安排再次考核。由于买方原因未能达到技术性能考核指标时，为买方进行考核的机会不超过三次。

6.3.5 考核期间，双方应及时共同记录合同设备的用水、用电、其他动力和原材料（如有）的使用及设备考核情况。对于未达到技术性能考核指标的，应如实记录设备表现、可能原因及处理情况等。

6.4 验收

6.4.1 如合同设备在考核中达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应在考核完成后7日内或专用合同条款另行约定的时间内签署合同设备验收证书一式二份，双方各持一份。验收日期应为合同设备达到或视为达到技术性能考核指标的日期。

6.4.2 如由于买方原因合同设备在三次考核中均未能达到技术性能考核指标，买卖双方应在考核结束后7日内或专用合同条款另行约定的时间内签署验收款支付函。

除专用合同条款另有约定外，卖方有义务在验收款支付函签署后 12 个月内应买方要求提供相关技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标。买方应承担卖方因此产生的全部费用。

在上述 12 个月的期限内，如合同设备经过考核达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应按照第 6.4.1 项的约定签署合同设备验收证书。

6.4.3 除专用合同条款另有约定外，如由于买方原因在最后一批合同设备交货后6个月内未能开始考核，则买卖双方应在上述期限届满后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署验收款支付函。

除专用合同条款另有约定外，卖方有义务在验收款支付函签署后 6 个月内应买方要求提供不超出合同范围的技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标，且买方无需因此向卖方支付费用。

在上述 6 个月的期限内，如合同设备经过考核达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应按照 第 6.4.1 项的约定签署合同设备验收证书。

6.4.4 在第 6.4.2 项和第6.4.3 项情形下，卖方也可单方签署验收款支付函提交买方，如果买方在收到 卖方签署的验收款支付函后 14 日内未向卖方提出书面异议，则验收款支付函自签署之日起生效。

6.4.5 合同设备验收证书的签署不能免除卖方在质量保证期内对合同设备应承担的保证责任。

7. 技术服务

7.1 卖方应派遣技术熟练、称职的技术人员到施工场地为买方提供技术服务。卖方的技术服务应符合合同的约定。

7.2 买方应免费为卖方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。

7.3 卖方技术人员应遵守买方施工现场的各项规章制度和安全操作规程，并服从买方的现场管理。

7.4 如果任何技术人员不合格，买方有权要求卖方撤换，因撤换而产生的费用应由卖方承担。在不影响技术服务并且征得买方同意的条件下，卖方也可自付费用更换其技术人员。

8. 质量保证期

8.1 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，合同设备整体质量保证期为验收之日起 24 个月。如对合同设备中关键部件的质量保证期有特殊要求的，买卖双方可在专用合同条款中约定。在合同第 6.4.2 项情形下，无论合同设备何时验收，其质量保证期最长为签署验收款支付函后 24 个月。在合同第 6.4.3 项情形下，无论合同设备何时验收，其质量保证期最长为签署验收款支付函后 6 个月。

8.2 在质量保证期内如果合同设备出现故障，卖方应自付费用提供质保期服务，对相关合同设备进行修理或更换以消除故障。更换的合同设备和（或）关键部件的质量保证期应重新计算。但如果合同设备的故障是由于买方原因造成的，则对合同设备进行修理和更换的费用应由买方承担。

8.3 质量保证期届满后，买方应在 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内向卖方出具合同设备的质量保证期届满证书。

8.4 在合同第 6.4.2 项情形下，如在验收款支付函签署后 12 个月内由于买方原因合同设备仍未能达到技术性能考核指标，则买卖双方应在该 12 个月届满后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署结清款支付函。

8.5 在合同第 6.4.3 项情形下，如在验收款支付函签署后 6 个月内由于买方原因合同设备仍未进行考核或仍未达到技术性能考核指标，则买卖双方应在该 6 个月届满后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署结清款支付函。

8.6 在第 8.4 款和第8.5 款情形下，卖方也可单方签署结清款支付函提交买方，如果买方在收到卖方签署的结清款支付函后14日内未向卖方提出书面异议，则结清款支付函自签署之日起生效。

9. 质保期服务

9.1 卖方应为质保期服务配备充足的技术人员、工具和备件并保证提供的联系方式畅通。除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应在收到买方通知后4小时内做出响应，如需卖方到合同设备现场，卖方应在收到买方通知后24小时内到达，并在到达后3日内解决合同设备的故障（重大故障除外）。如果卖方未在上述时间内作出响应，则买方有权自行或委托他人解决相关问题或查找和解决合同设备的故障，卖方应承担由此发生的全部费用。

9.2 如卖方技术人员需到合同设备现场进行质保期服务，则买方应免费为卖方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。卖方技术人员应遵守买方施工现场的各项规章制度和安全操作规程，并服从买方的现场管理。

9.3 如果任何技术人员不合格，买方有权要求卖方撤换，因撤换而产生的费用应由卖方承担。在不影响质保期服务并且征得买方同意的条件下，卖方也可自付费用更换其技术人员。

9.4 除专用合同条款另有约定外，卖方应就在施工现场进行质保期服务的情况进行记录，记载合同设备故障发生的时间、原因及解决情况等，由买方签字确认，并在质量保证期结束后提交给买方。

10. 履约保证金

除专用合同条款另有约定外，履约保证金自合同生效之日起生效，在合同设备验收证书或验收款支付函签署之日起28日后失效。如果卖方不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，买方有权扣划相应金额的履约保证金。

11. 保证

11.1 卖方保证其具有完全的能力履行本合同项下的全部义务。

11.2 卖方保证其所提供的合同设备及对合同的履行符合所有应适用的法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章及其他规范性文件的强制性规定。

11.3 卖方保证其对合同设备的销售不损害任何第三方的合法权益和社会公众利益。任何第三方不会因卖方原因而基于所有权、抵押权、留置权或其他任何权利或事由对合同设备主张权利。

11.4 卖方保证合同设备符合合同约定的规格、标准、技术性能考核指标等，能够安全和稳定地运行，且合同设备（包括全部部件）全新、完整、未使用过，除非专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定。

11.5 卖方保证，卖方所提供的技术资料完整、清晰、准确，符合合同约定并且能够满足合同设备的安装、调试、考核、操作以及维修和保养的需要。

11.6 卖方保证合同范围内提供的备品备件必须是所投品牌原厂配件、管材及耗材。能够满足合同设备在质量保证期结束前正常运行及维修的需要，如在质量保证期结束前因卖方原因出现备品备件短缺影响合同设备正常运行的，卖方应免费提供。

11.7 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，如果在合同设备设计使用寿命期内发生合同项下备品备件停止生产的情况，卖方应事先将拟停止生产的计划通知买方，使买方有足够的时间考虑备品备件的需求量。根据买方要求，卖方应：

（1）以不高于同期市场价格或其向任何第三方销售同类产品的价格提供合同设备正常运行所需的全部备品备件。或免费提供可供买方或第三方制造停产备品备件所需的全部技术资料，以便买方持续获得上述备品备件以满足合同设备在寿命期内正常运行的需要。卖方保证买方或买方委托的第三方制造及买方使用这些备品备件不侵犯任何人的知识产权。

11.8 卖方保证，在合同设备设计使用寿命期内，如果卖方发现合同设备由于设计、制造、标识等原因存在足以危及人身、财产安全的缺陷，卖方将及时通知买方并及时采取修正或者补充标识、修理、更换等措施消除缺陷。

12. 知识产权

12.1 买方在履行合同过程中提供给卖方的全部图纸、文件和其他含有数据和信息的资料，其知识产权属于买方。

12.2 除专用合同条款另有约定外，买方不因签署和履行合同而享有卖方在履行合同过程中提供给买方的图纸、文件、配套软件、电子辅助程序和其他含有数据和信息的资料的知识产权。

12.3 如合同设备涉及知识产权，则卖方保证买方在使用合同设备过程中免于受到第三方提出的有关知识产权侵权的主张、索赔或诉讼的伤害。

12.4 如果买方收到任何第三方有关知识产权的主张、索赔或诉讼，卖方在收到买方通知后，应以买方名义并在买方的协助下，自费用处理与第三方的索赔或诉讼，并赔偿买方因此发生的费用和遭受的损失。除专用合同条款另有约定外，如果卖方拒绝处理前述索赔或诉讼或在收到买方通知后 28 日内未作表示，买方可以自己的名义进行这些索赔或诉讼，因此发生的费用和遭受的损失均应由卖方承担。

13. 保密

合同双方应对因履行合同而取得的另一方当事人的信息、资料等予以保密。未经另一方当事人书面同意，任何一方均不得为与履行合同无关的目的使用或向第三方披露另一方当事人提供的信息、资料。

合同当事人的保密义务不适用于下列信息：

(1) 非因接受信息一方的过失现在或以后进入公共领域的信息；

(2) 接受信息一方当事人合法地从第三方获得并且据其善意了解第三方也不对此承担保密义务的信息；

(3) 法律或法律的执行要求披露的信息。

14. 违约责任

14.1 合同一方不履行合同义务、履行合同义务不符合约定或者违反合同项下所作保证的，应向对方承担继续履行、采取修理、更换、退货等补救措施或者赔偿损失等违约责任。

14.2 卖方未能按时交付合同设备（包括仅迟延交付技术资料但足以导致合同设备安装、调试、考核、验收工作推迟的）的，应向买方支付迟延交付违约金。除专用合同条款另有约定外，迟延交付违约金的计算方法如下：

(1) 从迟交的第一周到第四周，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的 0.5%；

(2) 从迟交的第五周到第八周，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的1%；

(3) 从迟交第九周起，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的 1.5%。

在计算迟延交付违约金时，迟交不足一周的按一周计算。迟延交付违约金的总额不得超过合同价格的10%。

迟延交付违约金的支付不能免除卖方继续交付相关合同设备的义务，但如迟延交付必然导致合同设备 安装、调试、考核、验收工作推迟的，相关工作应相应顺延。

14.3 买方未能按合同约定支付合同价款的，应向卖方支付延迟付款违约金。除专用合同条款另有约定外，延迟付款违约金的计算方法如下：

- (1) 从迟付的第一周到第四周，每周延迟付款违约金为延迟付款金额的 0.5%；
- (2) 从迟付的第五周到第八周，每周延迟付款违约金为延迟付款金额的1%；
- (3) 从迟付第九周起，每周延迟付款违约金为延迟付款金额的 1.5%。

在计算延迟付款违约金时，迟付不足一周的按一周计算。延迟付款违约金的总额不得超过合同价格的10%。

15. 合同的解除

除专用合同条款另有约定外，有下述情形之一，当事人可发出书面通知全部或部分地解除合同，合同自通知到达对方时全部或部分地解除：

- (1) 卖方延迟交付合同设备超过 3 个月；
- (2) 合同设备由于卖方原因三次考核均未能达到技术性能考核指标或在合同约定了或双方在考核中另行达成了最低技术性能考核指标时均未能达到最低技术性能考核指标，且买卖双方未就合同的后续履行协商达成一致；
- (3) 买方延迟付款超过 3 个月；
- (4) 合同一方当事人未能履行合同项下任何其他义务（细微义务除外），或在未事先征得另一方当事人同意的情况下，从事任何可能在实质上不利影响其履行合同能力的活动，经另一方当事人书面通知后14日内或在专用合同条款约定的其他期限内未能对其行为作出补救；
- (5) 合同一方当事人出现破产、清算、资不抵债、成为失信被执行人等可能丧失履约能力的情形，且未能提供令对方满意的履约保证金。

16. 不可抗力

16.1 如果任何一方当事人受到不能预见、不能避免且不能克服的不可抗力事件的影响，例如战争、严重的火灾、台风、地震、洪水和专用合同条款约定的其他情形，而无法履行合同项下的任何义务，则受影响的一方当事人应立即将此类事件的发生通知另一方当事人，并应在不可抗力事件发生后 28 日内将有关当局或机构出具的证明文件提交给另一方当事人。

16.2 受不可抗力事件影响的一方当事人对于不可抗力事件导致的任何合同义务的迟延履行或不能履行不承担违约责任。但该方当事人应尽快将不可抗力事件结束或消除的情况通知另一方当事人。

16.3 双方当事人应在不可抗力事件结束或其影响消除后立即继续履行其合同义务，合同期限也应相应顺延。除专用合同条款另有约定外，如果不可抗力事件的影响持续超过 140 日，则任何一方当事人均有权以书面通知解除合同。

17. 争议的解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方可通过友好协商解决。友好协商解决不成的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院提起诉讼。



第二节 专用合同条款

一、合同内容

1. 项目名称：_____

2. 项目内容：本项目招标文件规定的全部工作内容

二、合同金额

1. 本合同金额为人民币（大写）：_____（¥_____元）。

三、技术性能和技术资料

1. 卖方所提供货物、设备和服务的技术规格、内容应与招标文件规定的技术规范和需要相一致；符合国家有关部门最新颁布的标准及规范。

2. 没有买方事先书面同意，卖方不得将由买方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

卖方应保证所提供的货物、设备及服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权，卖方对买方提供的业务资料、技术资料应严格保密，不得扩散。卖方应保证买方在使用、接受本合同货物设备和服务或其任何一部分时不受卖方及第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由卖方负全部责任。

五、承诺书及实施方案

卖方在投标过程中所提交的所有承诺书及实施方案，在实际实施过程中必须严格按照并且执行。未按照投标过程中所提交的所有承诺书及实施方案执行的，买方保留索赔的权利且有权解除合同。

六、履约保证金

1. 履约担保的形式：按《省政府关于促进建筑业改革发展的意见》（苏政发【2017】151号文）第十六条执行。

2. 履约担保的金额：中标价的5%。

3. 履约担保的提交时限：卖方在中标结果公告发出之日起 5 日内汇入买方指定账户或完成履约担保手续。

4. 否则作放弃中标资格处理。

5. 履约担保的返还：项目安装验收合格后无息返还。卖方提供履约担保的同时，买方必须向卖方提供同等金额的支付担保。

注：根据《关于在全市公共资源交易领域全面推广应用数字人民币的通知》（淮协调办发[2023]33 号）要求，本项目履约保证金的缴纳建议采用以下方式：

1. 中标企业须在基本账户下开通数字人民币钱包（ID），采用转账电汇、网银形式向招标人数字人民币钱包（ID）支付。

2. 采用银行保函、银行汇票、银行本票等形式的应采用数字人民币钱包（ID）向相关保险、担保公司数字人民币钱包（ID）支付，实现数字人民币支付保函（保单）保费。

七、转包或分包

1. 本合同范围的货物、设备，应由卖方直接供应，不得转让他人供应；

2. 除非得到买方的书面同意，卖方不得将本合同范围的货物、设备全部或部分分包给他人供应；

3. 如有转让和未经买方同意的分包行为，买方有权解除合同，没收履约保证金并追究卖方的违约责任。

八、项目完成时间、交货方式及交货地点

1. 项目完成时间：（投标人承诺时间）

2. 交货方式：

（1）卖方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为买方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交买方。

（2）货物、材料运抵现场后，买方对卖方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。

(3) 对设备、材料的品牌、型号、数量等进行检查和清点，同类型的所有设备和材料应属同一制造商的同一的产品。如检验中发现短缺、损坏或假冒伪劣商品，卖方应立即采取补救措施，不得因此影响施工，否则一切损失由卖方负责。

(4) 所有税费均由卖方承担。

3. 交货地点：买方指定地点。

4. 交货期或交付使用期：自合同签订之日起 60 日历天（具体以招标人通知时间为准）

九、合同价款与支付

1. 产品供货安装调试完成，付至合同总价的 60%，项目最终总价经招标人确认后付至确认价的 80%，剩余款项质保期满无质量问题付清。

注：根据《关于在全市公共资源交易领域全面推广应用数字人民币的通知》（淮协调办[2023]33 号）要求，本项目合同价款支付建议采用以下方式：买方须在基本账户下开通数字人民币钱包（ID），向卖方数字人民币钱包（ID）支付合同价款。

(1) 投标报价按货物采购清单报价，采用全费用综合单价法报价。投标报价应是招标文件所确定发包范围内的全部内容的价格体现。投标全费用综合单价应包括招标文件所确定的发包范围内的全部内容以及为完成上述内容所必需的货物、材料、劳务、机械、设备、生产制造、采购、管理、运输、装卸、材料设备自检、缺陷修补、利润、税金、政策性文件规定、市场风险以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等所需的全部费用，还包括为完成本项目可能发生的和卖方认为需要的一切费用。

(2) 本次报价中必须包含运费、基础、安装、税金等一切费用。此费用包含在投标报价中，不单独列项。

十、税费

本合同执行中相关的一切税费均由卖方负担。

十一、质量保证及售后服务

1. 卖方负责提供本项目范围内所使用的所有货物设备、材料、装置的证明、质保、售后文件和相应的等级标准证明并承诺向买方提供有关制造业的质保证明。

2. 卖方应保证货物是全新、未使用过的，是用一流的工艺和最佳材料制造的、合法渠道进货的正宗、原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。卖

方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内应具有满意的性能。货物最终验收后，在质量保证期内，卖方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，费用由卖方负担。

3. 在质量保证期内，如果货物的数量、质量或规格与合同及发包需求不符，或证明货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方以书面形式向卖方提出维修、更换和索赔。

4. 卖方在收到通知后，应在合同中所附服务承诺约定的时间内必须主动协助买方对设备免费维修、更换有缺陷的货物或部件。

5. 如果卖方在收到通知后，在合同中所附服务承诺约定的时间内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

6. 在质保期内，卖方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

7. 质量保证及售后服务要求：本项目质保期为3年，对所建设的项目在质保期内提供技术支持、备品备件及维保服务。

8. 售后服务计划：

售后服务机构地址：

联系电话：

其他服务承诺：

十二、调试和验收

1. 本项目在使用前进行调试时，卖方需负责安装并培训买方的使用操作人员，并协助发包人一起调试，直到符合技术要求，买方才做最终验收。

2. 卖方在安装调试过程中必须确保安全，卖方自行承担设备安装调试过程中的质量、任何状况下的安全责任，发生的一切问题和责任与买方无关，相关一切费用或民事、刑事责任均由卖方自理。若卖方不能及时处理所发生的问题和责任，并且影响到系统总体进度时，买方有权处理相关事务，所发生的费用在支付合同款时扣除。

3. 本项目涉及验收标准包括但不限于公安部门、行业部门有关标准规范。

十三、货物包装、发运及运输

1. 卖方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达买方指定地点。

2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具、质量合格凭证及装箱清单一并附于货物内，安装调试完毕后按设备清单逐一按序交付给买方。

3. 所供货物必须首先符合有关国家强制性规定、国家（行业）标准或相关法律法规要求，同时满足招标文件规定的质量要求和使用需求。卖方应提供全新未拆封产品（包括零部件、附件、备品备件），如确需拆封的，应在供货前征得买方同意，否则视为不能交货。卖方保证全部按照合同规定的时间和方式向买方提供货物和服务，并负责可能的弥补缺陷。

4. 货物在交付买方前发生的风险均由卖方负责。

十四、违约责任

1. 完成时间：卖方应在投标文件承诺完成期限前完成全部工作内容，并经相关部门验收合格，不能按期完成的，买方保留索赔的权利。

2. 项目实施过程中，如果达不到承诺质量目标，无法满足买方的使用需求，卖方必须无偿整改达到承诺质量目标，另按合同价款的5%向买方支付违约金。由此造成的时间延误将不予顺延，给买方造成实际损失的还将承担经济赔偿责任。

十五、不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十六、仲裁与诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可申请项目所在地仲裁委员会仲裁。

十七、合同附则

1. 卖方所提供货物、设备及服务及必须满足所有功能要求，卖方有责任保证买方系统的功能性和完整性，未在招标文件中明示的设备及配件，卖方在投标报价时已予以考虑，如项目实施过程中因缺少设备、配件或服务导致买方系统无法正常运行，卖方须承诺免费提供；除买方明确提出的变更外，本项目不再增加任何费用；

2. 卖方须保证所提供硬件设备和货物产品包括相关附件为相应厂商的原装正品。

3. 卖方与原厂商共同负责硬件设备安装、货物安装及调试与验收，提供详细的安装调试方案，并提交买方认可方可实施。

设备安装、调试所需的工具、仪表及安装材料由卖方自行解决。施工过程中应严格执行相关的强弱电施工规范，并保证施工安全。

设备安装、调测的主要目标是使整个系统能够连通并具有可操作性、所有设备能够接通并正常运转，卖方必须响应下列安装、调测要求：

（1）安装、调试要求按招标文件执行。

（2）如安装、调试中出现不符合招标文件和合同要求的严重质量问题时，不能满足使用要求的，买方保留索赔的权利。

4. 测试和验收

卖方应向买方提交测试内容和方法。测试计划和技术内容由卖方拟定，经买方确认后共同实施。

5. 技术文档要求：

卖方应向买方提供安装调试过程中的各种文档资料。

1) 有关产品正确安装与详细配置（包括安装方法、安装步骤及各种配置参数等）资料要以易理解的方式（包括详细说明及图示）形成中文文档，交予买方。

2) 卖方对本次采购的软、硬件产品提供正式的操作手册和维护手册，提供中文版技术文档。

3) 交货时，技术文档应与货物一起交付。卖方提交的技术文档的内容必须与所提供的产品相一致，应尽可能详细。所提交的技术文档必须是正式出版和装订的，复印件无

效，其费用应包括在该品目的基本报价中。为了培训的目的，买方有权复制这些资料而不受限制。

4) 在产品验收后，卖方应将所有技术文档和安装、调试资料移交给买方。

包括但不限于以下资料：

1) 对产品各项技术指标的测试报告。

2) 技术文件：设备制造、安装、调试、验收、运行、使用、测试、诊断、日常维护和维修的技术文件。

3) 详细的产品质量文件：包括外形尺寸、性能检验、产品合格证明书、软件原厂商正版授权等文件。

4) 安装计划：至少包括：运输/交货、安装日期、安装测试等。

5) 网络配置计划：包括配置图和配置清单。

6) 安装指南：卖方应当提供所购软件、硬件设备的安装指南。

十八、合同生效及其他

1. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2. 组成本合同的文件包括：本合同协议书；中标通知书；招标文件及发包答疑文件；投标书及其附件；各类规范文件；双方有关洽商、变更等书面协议或文件。

3. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经有关部门审批，并签订书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

4. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

合同协议书

_____（买方名称，以下简称“买方”）为获得_____（项目名称）合同设备和技术服务和质保期服务，已接受_____（卖方名称，以下简称“卖方”）为提供上述合同设备和技术服务和质保期服务所做的投标，买方和卖方共同达成如下协议：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函；
- （3）商务和技术偏差表；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）供货要求；
- （7）分项报价表；
- （8）中标设备技术性能指标的详细描述；
- （9）技术服务和质保期服务计划；
- （10）其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）_____（¥_____）。

4. 卖方承诺保证完全按照合同约定提供合同设备和技术服务和质保期服务并修补缺陷。

5. 买方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。

6. 本合同协议书一式伍份，合同双方各执贰份，备案壹份。

7. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

买方：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）

或其委托代理人：_____（签字）

）

_____年_____月_____日

卖方：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）

或其委托代理人：_____（签字

_____年_____月_____日

第五章 货物需求

采购清单及规格参数要求

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
	防排烟系统			1
1	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-1-1 2、规格：风量6000m3/h，全压300Pa，电机功率1.35kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
2	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-1-2 2、规格：风量4000m3/h，全压300Pa，电机功率0.88kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
3	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-1-3 2、规格：风量6000m3/h，全压300Pa，电机功率1.35kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
4	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-2-1 2、规格：风量4000m3/h，全压300Pa，电机功率0.88kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
5	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-2-2 2、规格：风量6000m3/h，全压300Pa，电机功率1.35kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
6	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-2-3 2、规格：风量6000m3/h，全压300Pa，电机功率1.35kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
7	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-3-1 2、规格：风量6000m3/h，全压300Pa，电机功率1.35kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
8	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-4-1 2、规格：风量6000m3/h，全压300Pa，电机功率1.35kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
9	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-5-1 2、规格：风量2100m3/h，全压205Pa，电机功率0.7kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
10	离心式通风机	1、名称：吊顶式新风机FAU-1-4 2、规格：风量1750m3/h，全压205Pa，电机功率0.63kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
11	离心式通风机	1、名称：离心管道风机SF-1-2 2、规格：风量1200m ³ /h，全压150Pa，电机功率1.1kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
12	离心式通风机	1、名称：离心风机箱EF-1-1 2、规格：风量5000m ³ /h，全压285Pa，电机功率1.1kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	2
13	离心式通风机	1、名称：离心风机箱EF-1-2 2、规格：风量5800m ³ /h，全压300Pa，电机功率1.1kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
14	离心式通风机	1、名称：离心风机箱EF-1-6 2、规格：风量5800m ³ /h，全压300Pa，电机功率1.1kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
15	离心式通风机	1、名称：离心风机箱EF-1-9 2、规格：风量2000m ³ /h，全压250Pa，电机功率1.1kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
16	离心式通风机	1、名称：离心风机箱EF-2-1 2、规格：风量5800m ³ /h，全压300Pa，电机功率1.1kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
17	离心式通风机	1、名称：离心风机箱EF-2-2 2、规格：风量4300m ³ /h，全压285Pa，电机功率1.1kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
18	离心式通风机	1、名称：离心风机箱EF-2-4 2、规格：风量1000m ³ /h，全压200Pa，电机功率0.55kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
19	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-1-1 2、规格：制冷量45kw，制热量50kw，风量13980m ³ /h，静压110Pa，电机功率12.15kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
20	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-1-2 2、规格：制冷量45kw，制热量50kw，风量13980m ³ /h，静压110Pa，电机功率12.15kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
21	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-1-3 2、规格：制冷量56.5kw，制热量63kw，风量25800m ³ /h，静压110Pa，电机功率15.77w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
22	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-2-1 2、规格：制冷量45kw，制热量50kw，风量13980m3/h，静压110Pa，电机功率12.15kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
23	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-2-2 2、规格：制冷量56.5kw，制热量63kw，风量25800m3/h，静压110Pa，电机功率15.77w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
24	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-2-3 2、规格：制冷量56.5kw，制热量63kw，风量25800m3/h，静压110Pa，电机功率15.77w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
25	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-3-1 2、规格：制冷量56.5kw，制热量63kw，风量25800m3/h，静压110Pa，电机功率15.77w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
26	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-4-1 2、规格：制冷量56.5kw，制热量63kw，风量25800m3/h，静压110Pa，电机功率15.77w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
27	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-5-1 2、规格：制冷量28kw，制热量31.5kw，风量12000m3/h，静压110Pa，电机功率6.75w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
28	室外机	1、名称：多联机组室外机FAU-R-1-4 2、规格：制冷量25.2kw，制热量27kw，风量12000m3/h，静压110Pa，电机功率5.45w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1
29	碳钢通风管道	1.名称 风管 2.材质 镀锌钢板 3.形状 矩形 4.周长 ≤4000 5.板材厚度 δ 1 6.接口形式 法兰连接 7.风管支吊架制作、安装 8.其它未述事项 按设计图纸及相关规范要求	m2	63.63
30	通风管道绝热	岩棉通风管道 厚度30mm	m3	1.91
31	通风管道绝热	A级离心玻璃棉板 厚度30mm	m3	1.91
32	防潮层、保护层	铝箔胶带贴缝 矩形风管周长800mm以下	m2	63.63

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
33	防潮层、保护层	管道金属薄板钉口安装	m2	63.63
	空调通风系统			1
34	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-1-1 2、规格：制冷量45kw，制热量50kw，风量13980m3/h，静压110Pa，电机功率12.15kw 3、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
35	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-1-2 2、规格：制冷量123kw，制热量138kw，风量25800+25800m3/h，静压110Pa，电机功率36.4kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
36	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-1-3 2、规格：制冷量123kw，制热量138kw，风量25800+25800m3/h，静压110Pa，电机功率36.4kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
37	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-1-4 2、规格：制冷量136kw，制热量151.5kw，风量25800+25800m3/h，静压110Pa，电机功率38kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
38	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-1-5 2、规格：制冷量129.5kw，制热量145.5kw，风量25800+25800m3/h，静压110Pa，电机功率37.2kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
39	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-2-1 2、规格：制冷量106.9kw，制热量119.5kw，风量13980+25800m3/h，静压110Pa，电机功率29.67kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
40	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-2-2 2、规格：制冷量129.5kw，制热量145.5kw，风量25800+25800m3/h，静压110Pa，电机功率37.2kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
41	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-2-3 2、规格：制冷量118kw，制热量132kw，风量25800+25800m3/h，静压110Pa，电机功率35.2kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用	台	1

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备		
42	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-2-4 2、规格：制冷量151kw，制热量169.5kw, 风量27000+27000m3/h，静压110Pa，电机功率41.92kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
43	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-3-1 2、规格：制冷量156.5kw，制热量175.5kw, 风量27000+27000m3/h，静压110Pa，电机功率43.6kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
44	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-4-1 2、规格：制冷量156.5kw，制热量175.5kw, 风量27000+27000m3/h，静压110Pa，电机功率43.6kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
45	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-5-1 2、规格：制冷量40kw，制热量45kw, 风量13980m3/h，静压110Pa，电机功率10.28kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
46	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-1-6 2、规格：制冷量40kw，制热量45kw, 风量13980m3/h，静压110Pa，电机功率10.28kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
47	室外机	1、名称：多联机组室外机VRF-R-1-7 2、规格：制冷量25.2kw，制热量27kw, 风量12000m3/h，静压110Pa，电机功率5.45w 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
48	室外机	1、名称：多联机组室外机VK-RF-1#-1 2、规格：制冷量15.5kw，输入功率4.45kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
49	室外机	1、名称：多联机组室外机VK-RF-3#-1 2、规格：制冷量22.4kw，输入功率5.8kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
50	室外机	1、名称：多联机组室外机VK-RF-3#-2 2、规格：制冷量15.5kw，输入功率4.45kw 3、其他：需保证与现场已有设备进行有效连接并能联动使用 4、附件：含冷媒、连接件及运行所需一切设备	台	1
51	空调冷凝水管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水管 3、材质、规格：UPVC-DN50 4、连接形式：零件粘接 5、管道消毒冲洗、试压等按设计要求 6、包含穿墙穿楼板套管制作安装及封堵 7、其他详见图纸设计及相关图集规范要求	m	8.65
52	空调冷凝水管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水管 3、材质、规格：UPVC-DN40 4、连接形式：零件粘接 5、管道消毒冲洗、试压等按设计要求 6、包含穿墙穿楼板套管制作安装及封堵 7、其他详见图纸设计及相关图集规范要求	m	32.73
53	空调冷凝水管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水管 3、材质、规格：UPVC-DN32 4、连接形式：零件粘接 5、管道消毒冲洗、试压等按设计要求 6、包含穿墙穿楼板套管制作安装及封堵 7、其他详见图纸设计及相关图集规范要求	m	407.75
54	空调冷凝水管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水管 3、材质、规格：UPVC-DN25 4、连接形式：零件粘接 5、管道消毒冲洗、试压等按设计要求 6、包含穿墙穿楼板套管制作安装及封堵 7、其他详见图纸设计及相关图集规范要求	m	367.41
55	空调冷凝水管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水管 3、材质、规格：UPVC-DN20 4、连接形式：零件粘接 5、管道消毒冲洗、试压等按设计要求 6、包含穿墙穿楼板套管制作安装及封堵 7、其他详见图纸设计及相关图集规范要求	m	736.47
56	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 38.1$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	290.65
57	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 31.8$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	66.42

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
58	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 28.6$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	122.56
59	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 25.4$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	128.94
60	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 22.2$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	45.68
61	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 19.1$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	558.34
62	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 15.9$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	531.68
63	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 12.7$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	703.15
64	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 9.5$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	710.19
65	铜管	1、安装部位：室内 2、介质：冷媒管 3、规格、压力等级：优质去磷无缝紫铜管 $\phi 6.4$ 4、连接形式：详见设计图纸	m	520.09
66	低压铜及铜合金管件	1、名称：冷媒管分歧器 2、规格： $\phi 15.9$ 3、要求：根据空调型号选择相应规格，需满足现场安装使用要求，清单注明规格为A端口径	个	123
67	低压铜及铜合金管件	1、名称：冷媒管分歧器 2、规格： $\phi 28.6$ 3、要求：根据空调型号选择相应规格，需满足现场安装使用要求，清单注明规格为A端口径	个	43
68	低压铜及铜合金管件	1、名称：冷媒管分歧器 2、规格： $\phi 31.8$ 3、要求：根据空调型号选择相应规格，需满足现场安装使用要求，清单注明规格为A端口径	个	17
69	低压铜及铜合金管件	1、名称：冷媒管分歧器 2、规格： $\phi 38.1$ 3、要求：根据空调型号选择相应规格，需满足现场安装使	个	30

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		用要求，清单注明规格为A端口径		
70	管道支架	管道支架制作、安装	Kg	1995.7 4

注：中标单位在中标后，订货前需到施工现场与招标人核实最终订货数量。

第六章 投标文件格式

（除承诺书外，其余以电子生成的格式为准）

封面

____（项目名称及标段）____ 货物招标

投 标 文 件

招标编号：

投标人（盖章）：_____

日期：____年____月____日

目 录

- 一、投标函
- 二、投标报价汇总表
- 三、商务及技术条款偏离表
- 四、授权委托书、法定代表人身份证明
- 五、投标人基本情况
- 六、技术参数响应表
- 七、售后服务
- 八、为完成本项目投标人认为所需要的其他资料
- 九、承诺书格式



一、 投标函

投 标 函

_____(招标人)_____：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称及标段）货物招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）元的投标总报价，以_____（交货期或交付使用期），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务，实现工程目的。
2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
3. 如果我方中标，将派出_____/_____（姓名）作为本工程的项目负责人。
4. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

(3) 我方将严格履行本投标文件中的全部承诺和责任，并遵守招标文件中对投标人的所有规定。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。
6. _____（其他补充说明）。

投标人（公章）： _____

法定代表人或授权委托人（签字或印章）： _____

日 期： _____

二、投标报价汇总表

序号	设备名称	型号规格参数	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
1							
2							
3							
4							
5							
6							
.....							
合计	人民币：大写：（小写：）						



注：

- 1、投标报价按货物采购清单报价，采用全费用综合单价法报价。投标报价应是招标文件所确定招标范围内的全部内容的价格体现。投标全费用综合单价应包括招标文件所确定的招标范围内的全部内容以及为完成上述内容所必须的货物、材料、劳务、机械、设备、生产制造、采购、管理、运输、装卸、材料设备自检、缺陷修补、利润、税金、政策性文件规定、市场风险以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等所需的全部费用，还包括为完成本项目可能发生的和投标人认为需要的一切费用。
- 2、此表不够可复制放大

投标人(公章)： _____

法人代表或授权委托人（签字或印章）： _____

日 期： _____

三、商务及技术条款偏离表

序号	招标文件 条目号	招标文件的 商务、技术条款	投标文件的 商务、技术条款	说明

注：投标人必须对招标文件的主要商务、技术条款（如供货期、付款方式、履约保证、质保期等）逐条填写。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日 期： 年 月 日

四、授权委托书

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，
现委托_____

（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、
递交、撤回、修改_____（项目名称及标段）_____投标文件、签订合同
和处理有关事宜，其法律后果由我 方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性 别：_____

年 龄：_____ 职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

五、投标人基本情况

投标人基本情况

申请人名称						
注册地址				邮 编		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		职 称		电 话	
技术负责人	姓 名		职 称		电 话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其 中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账 号				技术工人		
经营范围						
备注						

六、售后服务（格式自拟）

应包含以下内容，但不限于此：

- 1、质保期限、响应时间及措施、专业技术人员保障及服务电话等；
- 2、质保期内，卖方对中标货物及服务在质保期内的售后服务具体内容及承诺；
- 3、质保期满后，卖方对中标货物及服务在质保期满后的售后服务具体内容及承诺。



七、技术规格书

1. 作为投标文件的一部分，投标人必须提供所供应的货物和服务是合格的，并符合招标文件规定的证明文件。

2. 证明货物或服务是合格的文件有：

(1) 货物的质量保证资料；

(2) 货物的主要技术数据和性能特征的详细描述；根据招标货物的要求，除按招标文件第六章（投标文件格式）规定的表格外，还可用文字说明投标货物对该要求的适应性。

(3) 安装要求以及货物拆装和维修时所需的特殊工具。

(4) 招标货物的要求和质量标准等。如果投标人对招标的货物有建议时，只能在对招标文件完全应答的基础上，另行提出自己的替代方案。

技术参数响应表

技术参数及要求	招标要求	投标响应	备注

注：投标人应根据招标文件的《货物需求》的要求内容做出全面响应，对招标文件技术规格参数、功能要求等条款必须完全响应，投标人应按照招标文件《货物需求》的货物清单要求的品目号分别填写，逐点应答，对招标文件技术规格中一般参数响应有差异的内容，必须在技术规格书中说明差异的内容，并另页提出支持技术资料和优化建议作为附件。如未列出视为完全响应。

八、为完成本项目投标人认为所需要的其他资料

- 1. 满足招标文件要求所需要的其他资料；
- 2. 投标人为完成本项目认为所需要的其他资料。

九、承诺书格式

承诺书

_____(招标人)_____:

我公司拟参加_____的投标，我公司承诺不存在下列情形之一：

1. 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
2. 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
3. 申请人在本项目投标过程中，不存在投标资料弄虚作假行为，绝不参与任何围标、串标行为。如发生上述行为，愿意承担所引起的一切法律后果，并自愿接受当地建设行政主管部门作出的任何 处罚；
4. 申请人在本项目投标过程中，绝不参与任何恶意投诉，如确因相关单位、人员的行为侵犯了申请人的合法权益，申请人法定代表人将在申请人投诉书上签名，并加盖申请人单位公章；
5. 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项规定的情形：
 - (1) 为招标人的附属机构（单位）；
 - (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但两阶段招标的除外；
 - (3) 为本标段的监理人；
 - (4) 为本标段的代建人；
 - (5) 为本标段提供招标代理服务的；
 - (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构的单位负责人为同一个人的；
 - (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 - (8) 与本标段的其他申请人的单位负责人为同一个人的；
 - (9) 与本标段的其他申请人之间存在控股、管理关系或母公司、全资子公司关系；

(10) 与本标段的其他申请人投标的货物为同一品牌同一型号；

(11) 近两年内因违反招投标规定受到行政处罚；

(12) 法律法规规定的其他情形。

注：（以上承诺书必须认真核实，真实有效，如事实与承诺不符，后果一切由投标人自行承担）

承诺单位：（公章）

法定代表人：（签字或印章）

年 月 日

