

燕舞森林氧吧提升改造一期项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： 盐城燕舞森康投资有限公司 （盖章）

2026年07月31日

工程名称：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

标段名称：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

招标工程量清单

编制人： / （造价专业人员签字及盖章）

审核人： / （签字及盖章）

编制单位：江苏银业工程管理有限公司（盖章）

法定代表人
或其授权人： 王云康 （签字或盖章）

招 标 人：盐城燕舞森康投资有限公司（盖章）

法定代表人
或其授权人： 龚主任 （签字或盖章）

编制时间：2026年07月31日

工程量清单编制（审核）说明

工程名称：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

标段名称：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

注：工程量清单编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程量清单计算规则说明

工程名称：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

--

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

工程项目汇总表

工程名称：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单项工程汇总表

单项工程名称：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除						
1	030402011001	拆除	1、该项包含1#楼电气、给排水、智能化、暖通、消防等所有涉及到安装部分的拆除，空调、厨具等有残值的材料需要移交甲方并出具移交证明，其余拆除垃圾由中标单位自行处理。 2、投标单位需自行勘察现场并报价，中标后该项单价不做调整。	项	1			
		应急照明系统						
2	030402011002	成套配电箱	1、名称:集中电源控制箱1AE1箱 2、型号、规格:500×500×120 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm	台	1			
3	030412001001	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	657.78			
4	030412004001	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZCN-RYJS-2×2.5 3、配线线制:暗配	m	663.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	030413002001	装饰灯	1、名称:单面方向标志灯(多信息复合型,带通信接口) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:吊装	套	3			
6	030413002002	装饰灯	1、名称:单面方向标志灯(带通信接口) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	13			
7	030413002003	装饰灯	1、名称:双面方向标志灯(多信息复合型,带通信接口) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:吊装	套	7			
8	030413002004	装饰灯	1、名称:双面方向标志灯(带通信接口) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:吊装	套	9			
9	030413002005	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:A型灯具 LED光源 8W 36V IP33 小型 3、安装方式:吸顶	套	5			
10	030413002006	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:A型灯具 LED光源 8W 36V IP67 3、安装方式:吸顶	套	51			
11	030413002007	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:10W 36V IP33-楼梯间 3、安装方式:吸顶	套	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	030413002008	装饰灯	1、名称:安全出口灯(带通信接口) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	6			
13	030413002009	装饰灯	1、名称:楼层标志灯(带通信接口) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	4			
14	030413002010	装饰灯	1、名称:消控室标志灯 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	1			
15	030413002011	装饰灯	1、名称:疏散出口灯(带通信接口) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	16			
16	030412006001	接线盒	1、名称:钢制接线盒	个	120			
		消防报警系统						
17	030412001002	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC15 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	380.03			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030412001003	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	483.29			
19	030412001004	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC25 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	363.15			
20	030412004002	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZBN-RYJS-2×1.5 3、配线线制:暗配	m	1090.73			
21	030412004003	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1-RVVP-4×2.5 3、配线线制:暗配	m	11.52			
22	030412004004	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	57.6			
23	030412004005	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1N-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	175.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	030412004006	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1N-RYYS-2×2.5 3、配线线制:暗配	m	58.35			
25	030412004007	配线	1、名称:控制电缆 2、型号:WDZB1-KYJY-4×1.5 3、敷设方式:管内敷设	m	16.54			
26	030409002001	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、规格:WDZBN-KYJY-4×2.5 3、敷设方式:管内敷设	m	24.65			
27	030904001001	点型探测器	1、名称:点型光电感烟火灾探测器 2、满足消防验收要求	个	62			
28	030904001002	点型探测器	1、名称:点型感温火灾探测器 2、满足消防验收要求	个	5			
29	030904003001	按钮	1、名称:消火栓按钮 2、满足消防验收要求	个	10			
30	030904003002	按钮	1、名称:手动报警按钮 2、满足消防验收要求	个	6			
31	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:火灾电话插孔 2、满足消防验收要求	个	6			
32	030904004001	声光报警器	1、名称:火灾声光报警器 2、满足消防验收要求	个	17			
33	030904006001	消防广播(扬声器)	1、名称:扬声器 2、满足消防验收要求	个	20			
34	030904007001	消防模块	1、名称:输入模块 2、满足消防验收要求	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
35	030904007002	消防模块	1、名称:输入输出模块 2、满足消防验收要求	个	4			
36	030904007003	消防模块	1、名称:短路隔离器 2、满足消防验收要求	个	5			
37	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1、名称:消防接线端子箱	台	2			
38	030904010001	楼层火灾显示器	1、名称:火灾显示盘	台	2			
39	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:消防电话 2、满足消防验收要求	个	3			
40	030904001003	点型探测器	1、名称:可燃气体探测器 2、满足消防验收要求	个	2			
41	030904007004	消防模块	1、名称:消防电源监控模块 2、满足消防验收要求	个	2			
42	030904007005	消防模块	1、名称:剩余电流探测器模块 2、满足消防验收要求	个	2			
43	030904007006	消防模块	1、名称:常闭防火门门磁开关(一体式) 2、满足消防验收要求	个	5			
44	030412006002	接线盒	1、名称:钢制接线盒	个	158			
45	030904009001	区域报警控制器	1、名称:可燃气体报警控制器 2、满足消防验收要求	台	1			
46	030904009002	区域报警控制器	1、名称:消防电源监控主机 2、满足消防验收要求	台	1			
47	030904009003	区域报警控制器	1、名称:应急照明通讯主机 2、满足消防验收要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	030904009004	区域报警控制器	1、名称:电气火灾监控主机 2、满足消防验收要求	台	1			
49	030904009005	区域报警控制器	1、名称:防火门监控主机 2、满足消防验收要求	台	1			
50	030904012001	火灾报警系统控制主机	1、规格、线制:集中火灾报警控制器(联动型) 2.备注:含联动外控电源、消防广播主机、总线电话主机、手动控制盘	台	1			
51	030909003001	自动报警系统调试	1.名称:自动报警系统调试 2.备注:本项目按一个系统计算	系统	1			
52	030909004001	消防广播系统调试	1、名称:消防广播系统调试 2.备注:本项目按一个系统计算	系统	1			
53	030909005001	消防电话系统调试	1、名称:消防电话系统调试 2.备注:本项目按一个系统计算	系统	1			
54	030909006001	防火控制装置调试	1、名称:防火控制装置调试 2、类型:消防电话、消防广播、防火阀等	个	1			
55	030909008001	防火门监控系统调试	1、名称:防火门监控系统调试 2.备注:本项目按一个系统计算	系统	1			
56	030909009001	电气火灾监控系统调试	1、名称:电气火灾监控系统调试 2.备注:本项目按一个系统计算	系统	1			
57	030909010001	消防电源监控系统调试	1、名称:消防电源监控系统调试 2.备注:本项目按一个系统计算	系统	1			
58	030909010002	智能应急照明系统调试	1、名称:智能应急照明及疏散指示系统工程调试 2.备注:本项目按一个系统计算	系统	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		电气系统						
59	030402011003	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱1AL利用原土建电箱改造 2、型号、规格:400×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
60	030402011004	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱2AL利用原土建电箱改造 2、型号、规格:400×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
61	030402011005	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 1ALP1 2、型号、规格:800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
62	030402011006	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 1ALP2 2、型号、规格:800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
63	030402011007	成套配电箱	1、名称:电力配电箱 1AP 2、型号、规格:800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
64	030402011008	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 2ALP1 2、型号、规格:400×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
65	030402011009	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 2ALP2 2、型号、规格:400×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
66	030402011010	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 2ALP2 2、型号、规格:800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
67	030402011011	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 ALU1 2、型号、规格:350×450×150 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm	台	8			
68	030402011012	成套配电箱	1、名称:应急电力配电箱 APEpy 2、型号、规格:800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm	台	1			
69	030402011013	成套配电箱	1、名称:应急电力配电箱 APExks 2、型号、规格:800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	030402011014	成套配电箱	1、名称：电力配电箱 APK1 2、型号、规格：800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格：2.5mm、4mm	台	1			
71	030402011015	成套配电箱	1、名称：电力配电箱 APsg 2、型号、规格：800×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格：2.5mm、4mm	台	1			
72	030412001005	配管	1、材质、规格：紧定式双面镀锌电线管JDG20 2、配置形式：明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注：包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	3367.62			
73	030412001006	配管	1、材质、规格：紧定式双面镀锌电线管JDG25 2、配置形式：明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注：包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	183.69			
74	030412001007	配管	1、材质、规格：PC25 2、配置形式：明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注：包括结构明配、吊棚内敷设；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
75	030412001008	配管	1、材质、规格:PC32 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	8.52			
76	030412001009	配管	1、材质、规格:PC40 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	4.38			
77	030412001010	配管	1、材质、规格:PC50 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	8.52			
78	030412001011	配管	1、材质、规格:焊接钢管T20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	49.77			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
79	030412001012	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	22.62			
80	030412001013	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC25 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	248.17			
81	030412001014	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC40 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	56.48			
82	030412003001	桥架	1、名称:室外防雨桥架 2、型号:200×100	m	10.73			
83	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称:桥架支/吊架 2、材质:型钢	kg	10.73			
84	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1-YJY-4×2.5 3、敷设方式:管内敷设	m	37.81			
85	030409001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:DZB1-YJY-4×25+1×16 3、敷设方式:管内敷设	m	13.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
86	030409001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1-YJY-5×4 3、敷设方式:管内敷设	m	15.95			
87	030409001004	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1-YJY-5×6 3、敷设方式:管内敷设	m	24.15			
88	030409001005	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1-YJY-5×10 3、敷设方式:管内敷设	m	16.29			
89	030409001006	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1-YJY-5×16 3、敷设方式:管内敷设	m	12.85			
90	030409001007	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1N-YJY-4×2.5 3、敷设方式:管内敷设	m	8.42			
91	030409001008	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1N-YJY-4×10 3、敷设方式:管内敷设	m	6.72			
92	030409001009	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZB1N-YJY-5×10 3、敷设方式:管内敷设	m	55.47			
93	030409002002	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、型号:WDZB1N-KYJY-4×1.5 3、敷设方式:管内敷设	m	4.36			
94	030409002003	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、型号:WDZB1N-KYJY-7×1.5 3、敷设方式:管内敷设	m	37.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
95	030412004008	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号:WDZB1N-RYJS-2×1.5 3、配线线制:暗配	m	6.2			
96	030412004009	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号:WDZB1N-RYJS-6×12 3、配线线制:暗配	m	37.82			
97	030409003001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号:WDZB1-YJY-4×25+1×16	个	2			
98	030412004010	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	6641.55			
99	030412004011	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1-BYJ-4.0 3、配线线制:暗配	m	294.9			
100	030412004012	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1N-BYJ-1.5 3、配线线制:暗配	m	29.44			
101	030412004013	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1N-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	191.55			
102	030412004014	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZB1N-BYJ-6 3、配线线制:暗配	m	646.86			
103	030412004015	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZBN-BYJF-2.5 3、配线线制:暗配	m	157.71			
104	030412004016	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZC-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	3522.24			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
105	030412004017	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ-4 3、配线线制:暗配	m	18.48			
106	030413002012	装饰灯	1、名称:壁灯 2、型号:5W 3、安装方式:灯具送样品最终由甲方确认	套	27			
107	030413002013	装饰灯	1、名称:造型吊灯4 2、规格:12W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	20			
108	030413002014	装饰灯	1、名称:筒灯 2、规格:9W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	303			
109	030413002015	装饰灯	1、名称:可调角射灯1 2、规格:9W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	261			
110	030413002016	装饰灯	1、名称:可调角射灯2 2、规格:9W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	20			
111	030413002017	装饰灯	1、名称:地埋灯 2、规格:1W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	8			
112	030413002018	装饰灯	1、名称:床头吊灯 2、规格:12W 3、安装方式:灯具送样品最终由甲方确认	套	24			
113	030413002019	装饰灯	1、名称:造型吊灯 2、规格:12W 3、安装方式:灯具送样品最终由甲方确认	套	3			
114	030413002020	装饰灯	1、名称:吸顶灯 2、规格:36W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
115	030413002021	装饰灯	1、名称:平板灯200×1200 2、型号:灯具送样品最终由甲方确认	套	11			
116	030413002022	装饰灯	1、名称:平板灯600×600 2、型号:灯具送样品最终由甲方确认	套	15			
117	030413013001	照明开关、按钮	1、名称:单联单控开关 2、距地1.3米安装	套	16			
118	030413013002	照明开关、按钮	1、名称:单联双控开关 2、距地1.3米安装	套	17			
119	030413013003	照明开关、按钮	1、名称:双联单控开关 2、距地1.3米安装	套	23			
120	030413013004	照明开关、按钮	1、名称:双联单控开关-防水 2、距地1.3米安装	套	8			
121	030413013005	照明开关、按钮	1、名称:双联双控开关 2、距地1.3米安装	套	24			
122	030413013006	照明开关、按钮	1、名称:三联单控开关 2、距地1.3米安装	套	24			
123	030413013007	照明开关、按钮	1、名称:灯具总开关 2、距地1.3米安装	套	5			
124	030412006003	接线盒	1、名称:塑料接线盒	个	990			
125	030413014001	插座	1、名称:单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	118			
126	030413014002	插座	1、名称:单相二加三孔安全型暗插座-烘手器 2、距地1.5米安装	套	6			
127	030413014003	插座	1、名称:地面插座	套	16			
128	030413014004	插座	1、名称:智能马桶防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
129	030413014005	插座	1、名称:热水器防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地2米安装	套	8			
130	030413014006	插座	1、名称:防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	14			
131	030410007001	等电位端子箱、测试板	1、名称:LEB 局部等电位端子箱(含接地线)	台	10			
		智能化						
132	030502010001	信息、网络插座	1、名称:双口信息面板 符合YD/T926.3和ANSI/TIA/EIA570标准; 1口、2口、3口、4口四种规格面板可选; 支持模块90°或斜45°安装; 采用高性能PC材料,光泽度高,柔韧性好,耐冲击,抗冲击,抗老化; 安装定位孔专利设计,现场安装不需要考虑底盒预埋的尺寸精度,只需微调面板上下左右的位置和角度,即可完美安装; 面板表面支持嵌入式标签,便于识别数据和语音端口; 燃烧性能符合GB/T 5169.7-1985标准要求; 尺寸:86*86mm,符合国际标准; 隐藏的螺丝孔设计,使外观更美观; 具有密封性能良好的弹性防尘盖,可有效防止灰尘和其他污染物进入;	个	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
133	030501013001	收发器	1、名称:融合型ONU 2、类别:光AP设备，支持802.11b/g/n/ac，外置双天线，支持KVR无感知漫游；塑料外壳，标配DC电源适配器，支持桌面、壁挂安装；GPON上行，下行4个GE端口、1个POTS端口；	台	10			
134	030501005001	插箱、机柜、台架	1、名称:42U 标准机柜 2、规格:符合GB/T3047.2-92、EIA-310-D、IEC297-2标准 前后门采用高密度的网孔设计，可为设备和服务器提供足够的散热条件 承重底座一体化，配有脚轮和支撑脚，结构坚固，调整灵活 柜体内部标识精确的“U”型位置 承重达到动态负载大于1000kg，静态负载大于1200kg 主要材料：SPCC优质冷扎钢板制作；厚度：方孔条2.0mm和安装梁1.5mm，其它≥1.0mm 机柜外观处理：ICI高强度粉末静电喷涂高温烤焗工艺 防护等级：IP20	台	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
135	030501002001	输出设备	1、名称:55 寸拼接单元（含支架） 2、规格:采用工业级55英寸液晶拼接屏，单屏物理分辨率不低于1920×1080，LED背光，支持7×24小时连续运行；双边拼缝不大于3.5mm，亮度不低于500cd/m²，对比度不低于1200:1，可视角度不低于178°；支持HDMI等数字视频信号输入，支持3×3拼接显示、单屏显示、整屏显示及任意组合显示；整套拼接屏组成2行×3列监控室+1*3明厨亮灶显示。	台	6			
136	030501004001	存储设备	1、名称:64路网络硬盘录像机 2、规格:持不少于64路网络摄像机接入，配置不少于8个SATA硬盘接口，支持单盘不低于10TB容量；支持H. 265/H. 265+、H. 264编码，支持400万及以上网络摄像机接入及录像存储；支持实时预览、录像、回放、检索、备份、远程管理等功能；支持不少于2个千兆以太网接口，支持VLAN网络环境接入；支持HDMI/VGA视频输出，HDMI输出分辨率不低于4K；支持多画面分割显示、智能检索及移动侦测录像；满足31路400万网络摄像机连续录像30天存储需求。	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第20页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
137	030501004002	存储设备	1、名称:监控专用硬盘 2、规格:16TB企业级硬盘，SATA接口，采用监控级专用硬盘，支持7×24小时连续读写运行，适用于网络硬盘录像机连续视频存储；8块硬盘总裸容量不低于64TB，满足本项目31路400万摄像机录像保存不少于30天要求。	台	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第21页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
138	030501006001	操作台	1、名称:网络报警管理主机（含软件） 2、规格:1、设备应采用IP网络架构，通过酒店内部局域网与前端19个网络型PoE紧急报警按钮进行通信，支持TCP/IP网络协议，并支持跨VLAN部署。 2、设备应支持不少于32个网络报警终端接入，本项目实际接入19个终端，并应预留后期扩展容量。 3、设备应具备报警接收、报警显示、报警排队、报警确认、报警复位、报警记录及终端在线状态监测等功能 4、前端任一紧急报警按钮触发后，报警主机应能够实时显示对应房间号、终端名称、报警时间及报警状态，并同步启动本机提示音及外接声光报警器。 5、设备显示界面应能够清晰显示多个房间报警信息，当多个客房同时报警时，应形成报警队列并保留全部未处理报警信息，不得因新的报警覆盖原有报警记录。 6、设备应支持报警优先级管理，未处理紧急报警应持续提示，直至前台值班人员完成报警确认或复位。 7、设备应支持一键确认、报警复位、报警消音等操作，并能够区分未处理、处理中及已处	套	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第22页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			理等报警状态。 8、设备应支持报警历史记录查询，记录内容至少包括房间号、终端编号、报警时间、确认时间、复位时间及处理状态。 9、设备应支持前端网络报警按钮在线状态检测，当终端掉线、断网或通信异常时，应能够产生设备离线或故障提示。 10、设备应支持对前端报警终端进行房间号、终端名称、网络地址及设备状态等统一管理，便于前台快速定位报警位置。 11、设备应配置不少于1个10/100/1000Mbps自适应RJ45网络接口，支持固定IP地址及DHCP网络配置。 12、设备应提供不少于1组继电器或开关量报警输出接口，用于联动前台传统两线制声光报警器或其他外部报警提示设备。 13、报警主机联动输出应支持报警保持功能，报警发生后外接声光报警器应持续工作，直至值班人员完成报警确认或复位。 14、设备应支持报警消音功能，值班人员可在报警主机上停止本机及外接声光报警器声音提示，但未复位报警信息仍应保留在显示界面中。					
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第23页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			15、设备应支持7×24小时连续运行，断电恢复后应能够自动启动并恢复终端在线管理，无需逐台重新配置。 16、设备应具备管理员权限管理功能，支持终端信息配置、报警参数设置、网络参数设置及历史记录查询等管理功能。 17、设备应支持与前端网络型PoE报警按钮采用统一平台管理，系统应实现报警触发、房号定位、声光提示、报警确认、报警复位、设备在线监测及报警记录管理等完整功能。 18、设备宜支持SDK、API、HTTP或其他开放网络接口中的一种或多种，为后期与酒店管理平台或第三方系统进行数据对接预留条件。 19、设备应与前端19个网络型PoE紧急报警按钮及前台两线制声光报警器组成完整紧急求助报警系统，系统整体报警响应及时、运行稳定可靠。					
139	030501002002	输出设备	1、名称:100 寸会议平板 2、类别:配套移动支架投屏器等全套	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第24页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
140	030506010001	监控摄像设备	1、名称:400 万网络半球 2、规格:具有不小于1/2.7"靶面尺寸，内置GPU芯片，内置2个麦克风；支持三码流技术，可同时输出三路码流，主码流最高2560x1440@25fps，子码流704x576@25fps，第三码流最高1920x1080@25fps； 调节角度：水平：0°~355° ，垂直：0~75° ，旋转：0~355° 焦距&视场角：2.7~13.5 mm：水平视场角：96.6°~29.7° ，垂直视场角：51.7°~16.7° ，对角视场角：114.2°~34° 补光灯类型：红外灯，红外补光距离不小于30米； 摄像机采用半弧形鳞片镜面反射式补光灯，补光灯开启后，正面不可见补光灯灯珠，灯光均匀无波纹、圆环状、麻点状、条纹状及不规则亮斑； 最低照度彩色不大于0.0002 lx，黑白不大于0.0001 lx； 设备具有耀光抑制功能，耀光区域≤1%。 支持DC12V/PoE供电。 支持IP67防护等级。	台	21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第25页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
141	030502010002	信息、网络插座	1、名称:数据插座 2、规格、型号:符合YD/T926.3和ANSI/TIA/EIA570标准; 1口、2口、3口、4口四种规格面板可选; 支持模块90°或斜45°安装; 采用高性能PC材料,光泽度高,柔韧性好,耐冲击,抗冲击,抗老化; 安装定位孔专利设计,现场安装不需要考虑底盒预埋的尺寸精度,只需微调面板上下左右的位置和角度,即可完美安装; 面板表面支持嵌入式标签,便于识别数据和语音端口; 燃烧性能符合GB/T 5169.7-1985标准要求; 尺寸:86*86mm,符合国际标准; 隐藏的螺丝孔设计,使外观更美观; 具有密封性能良好的弹性防尘盖,可有效防止灰尘和其他污染物进入;	个	11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第26页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
142	030502010003	信息、网络插座	1、名称:电视插座 2、规格、型号:符合YD/T926.3和ANSI/TIA/EIA570标准; 1口、2口、3口、4口四种规格面板可选; 支持模块90°或斜45°安装; 采用高性能PC材料,光泽度高,柔韧性好,耐冲击,抗冲击,抗老化; 安装定位孔专利设计,现场安装不需要考虑底盒预埋的尺寸精度,只需微调面板上下左右的位置和角度,即可完美安装; 面板表面支持嵌入式标签,便于识别数据和语音端口; 燃烧性能符合GB/T 5169.7-1985标准要求; 尺寸:86*86mm,符合国际标准; 隐藏的螺丝孔设计,使外观更美观; 具有密封性能良好的弹性防尘盖,可有效防止灰尘和其他污染物进入;	个	8			
143	030502010004	信息、网络插座	1、名称:电话插座 2、规格、型号:RJ11单口电话语音面板	个	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第27页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
144	030501021001	无线设备	1、名称:放装无线AP 2、规格、型号：吸顶式AP，WiFi6 双频3000Mbps； 网络侧：1个千兆电口（支持POE供电）；用户侧：1个千兆电口； 推荐带机量120；内置天线，覆盖半径15-20米 支持智光云平台、智光APP统一管理	台	6			
145	030506006001	出入口目标识别设备	1、名称:智能门锁 2、类别:离线式	台	8			
146	030904003003	按钮	1、名称:紧急报警按钮网络POE型	个	8			
147	030501015001	交换机	1、名称:光交换机（ONU） 2、规格:上联2个10/100/1000M以太网口，2个SFP光接口，用户侧接口24个10/100/1000M以太网口 用户侧24个GE口支持POE供电，兼容802.11at和802.11af（单口最大30W，整机最大360W）； 交换容量336Gbps、整机包转发率78Mpps； 支持端口管理、VLAN管理、RSTP、QoS等能力，支持组播、环路保护、EEE的能力。	台	1			
148	030412003002	桥架	1、名称:室外防雨桥架 2、型号:200×100	m	170.6			
149	031301005002	支/吊架、基础型钢	1、名称:桥架支/吊架 2、材质:型钢	kg	170.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第28页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
150	030412001015	配管	1、名称:智能化配套的配管配线及线盒安装 2、备注：具体根据综合现场及图纸施工	项	1			
		给排水						
151	031001007001	复合管	1、材质:内衬塑热镀锌钢管 2、规格:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、介质:给水	m	38.75			
152	031001008001	塑料管	1、材质:PPR复合给水管 2、规格:DN15 3、连接形式:热熔连接 4、安装部位:室内 5、介质:给水	m	98.8			
153	031001008002	塑料管	1、材质:PPR复合给水管 2、规格:DN20 3、连接形式:热熔连接 4、安装部位:室内 5、介质:给水	m	65.85			
154	031001008003	塑料管	1、材质:PPR复合给水管 2、规格:DN25 3、连接形式:热熔连接 4、安装部位:室内 5、介质:给水	m	41.77			
155	031002001001	金属阀门	1、类型:减压阀DN32 2、连接形式:螺纹连接	个	1			
156	031002001002	金属阀门	1、类型:小厨宝预留(三角阀) 2、连接形式:螺纹连接	个	8			
157	031002011001	水表	1、类型:水表DN32 2、连接形式:螺纹连接	组	1			
158	031002001003	金属阀门	1、类型:热水器预留(三角阀) 2、连接形式:螺纹连接	个	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第29页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
159	031002001004	金属阀门	1、类型：铜芯截止阀DN32 2、连接形式：螺纹连接	个	4			
160	031002001005	金属阀门	1、类型：铜芯截止阀DN25 2、连接形式：螺纹连接	个	8			
161	031301003001	套管	1、名称：钢套管DN50	个	20			
162	031201001001	管道刷油	1. 名称：埋地钢管的内外壁除锈后底刷IPN8710-1防腐涂料二道，面IPN8710-3C防腐涂料三道（总厚度不小于180um）	m2	0.24			
163	031201001002	管道刷油	1. 名称：调和漆2道	m2	19.87			
164	031208002001	其他管道绝热	1、绝热材料品种：泡沫玻璃制品（I型） 2. 管道保护层：玻璃丝布缠绕	m3	0.28			
165	031001008004	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN50 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	40.36			
166	031001008005	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN100 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	40.33			
167	031003014001	给、排水附件	1、类型：地漏DN50	个	32			
168	031003006001	大便器	1、类型：自闭式坐式大便器（水箱容积为5L） 2、安装方式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	8			
169	031003010001	淋浴器	1、材质：淋浴器 2、组装形式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	套	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第30页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
170	031003003001	洗脸盆	1、类型:洗脸盆 (含台盆感应龙头) 2、安装方式:含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	8			
171	031003014002	给、排水附件	1、类型:小厨宝 2、型号:6.6L 3、规格:具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	个	13			
172	031005013001	热水器、开水炉	1、型号:存水式热水器 2、容积:80L 3、安装方式:壁挂式 4、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	台	17			
173	031301003002	套管	1、名称:钢套管DN150	个	4			
174	031301002001	开孔打洞	1、名称:机械开孔 2、规格:DN100 3、备注:含洞口修补	个	48			
175	031301002002	开孔打洞	1、名称:机械开孔 2、规格:DN150 3、备注:含洞口修补	个	8			
176	03B001	消防改造	1.名称:本次设计消防仅位移增设末端点位,其系统沿用原有土建消防系统,未做修改	项	1			
		防排烟系统						
177	030108001001	风机	1、名称:消防风机 混流风机 2、型号:HTF(B)-I-10.5 3、规格:(输入功率11.0KW;风量(m3/h48000)) 4、减振底座形式、数量:减震器 5、单机试运转要求:检查接线	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第31页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
178	030702001001	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:周长≤4000mm 5、板材厚度:1.2mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	35.87			
179	030702001002	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:圆形 4、规格:D≤1120mm 5、板材厚度:1.0mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	1.9			
180	030703001001	碳钢阀门	1、名称:BEC排烟阀 2、规格、型号:1400×400 3、要求:详见设计图纸 4、支架形式、材质:接线调试、型钢吊支架制作安装,除锈刷油	个	1			
181	030703001002	碳钢阀门	1、名称:BFDH防火排烟阀 2、规格、型号:1400×400 3、要求:详见设计图纸 4、支架形式、材质:接线调试、型钢吊支架制作安装,除锈刷油	个	1			
182	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:双层百叶风口 2、规格:800*800	个	2			
183	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:防雨百叶 2、规格:1400X500	个	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第32页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
184	030703021001	静压箱	1、名称:接管箱 2、材质:1500×1500×1200（h）	台	1			
185	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种:夹筋铝箔离心玻璃棉板 2、绝热厚度:50mm	m3	1.2			
186	011303003001	挡烟垂壁	1、名称:挡烟垂壁 2、型号:防火玻璃	m	34.82			
		空调系统						
187	030701003001	空调器	1、名称:1-Vw-1多联式空调(热泵)机组 2、型号:(输入功率19KW;制冷量61.5KW;制热量69KW) 3、规格:(含保温管、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	1			
188	030701003002	空调器	1、名称:1-Vw-2/3多联式空调(热泵)机组 2、型号:(输入功率9KW;制冷量33.5KW;制热量37.5KW) 3、规格:(含保温、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	2			
189	030701003003	空调器	1、名称:1-Vw-4多联式空调(热泵)机组 2、型号:(输入功率13KW;制冷量45KW;制热量50KW) 3、规格:(含保温、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第33页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
190	030701003004	空调器	1、名称:1-Vw-5多联式空调(热泵)机组 2、型号:(输入功率31KW;制冷量106KW;制热量119KW) 3、规格:(含保温、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	1			
191	030701003005	空调器	1、名称:1-VwX-1多联式空调(热泵)机组 2、型号:(输入功率7KW;制冷量28KW;制热量31.5KW) 3、规格:(含保温、设备基础、支架等所有附件)、检查接线	台	1			
192	030701003006	空调器	1、名称:FG-15分体壁挂式空调机组 2、型号:(输入功率1.3KW;制冷3.5KW;制热4.0KW;风量710m3/h; 3、规格:冷煤管、温控开关及管线等所有附件、设备管道支架、检查接线	台	1			
193	030701003007	空调器	1、名称:FR-30一拖一风管式智能变频空调机组 2、型号:(输入功率3.1KW;制冷7.2KW;制热8.2KW;风量1000m3/h 3、规格:送风口回风口与保温;冷煤管、温控开关及管线等所有附件、设备管道支架、检查接线	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第34页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
194	030405015001	风扇	1、名称:排气扇 2、型号:PDF-250B 功率0.55KW;风量2000m3/h 3、备注：含设备支架、检查接线	台	10			
195	030405015002	风扇	1、名称:排气扇 2、型号:DDF-10-11 功率0.06KW;风量120m3/h 3、备注：含设备支架、检查接线	台	2			
196	030701003008	空调器	1、名称:PS1 防爆混流风机SWF(B)-I-3 2、型号:(输入功率11.0KW;风量48000m3/h) 3、备注：含设备支架、检查接线	台	1			
197	030701003009	空调器	1、名称:QRH1-全热交换器 2、型号:功率0.8KW;总风量1000m3/h 3、备注：含设备支架、检查接线	台	1			
198	030701003010	空调器	1、名称:QRH1-全热交换器 2、型号:功率0.3KW;总风量600m3/h 3、备注：含设备支架、检查接线	台	2			
199	030701003011	空调器	1、名称:V-5.6中静压风管式室内机 2、型号:(输入功率70W;制冷量5.6KW;制热量6.3KW)含(送风口回风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线等所有附件) 3、备注：含设备支架、检查接线	台	9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第35页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
200	030701003012	空调器	1、名称：V-7.1中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率170W;制冷量7.0KW;制热量8.0KW)含(送风口回风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线等所有附件) 3、备注：含设备支架、检查接线	台	4			
201	030701003013	空调器	1、名称：V-10.0中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率170W;制冷量10.0KW;制热量11.2KW)含(送风口回风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线等所有附件) 3、备注：含设备支架、检查接线	台	4			
202	030701003014	空调器	1、名称：V-12.5中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率210W;制冷量12.5KW;制热量14.0KW)含(送风口回风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线等所有附件) 3、备注：含设备支架、检查接线	台	8			
203	030701003015	空调器	1、名称：V-16.0中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率210W;制冷量16.0KW;制热量18.0KW)含(送风口回风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线等所有附件) 3、备注：含设备支架、检查接线	台	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第36页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
204	030701003016	空调器	1、名称:XF1-新风室内机 2、型号:(输入功率800W;制冷量28KW;制热量24.7KW) 3、备注:含设备支架、检查接线	台	2			
205	030702001003	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:长边长≤320mm 5、板材厚度:0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	118.56			
206	030702001004	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:长边长≤320mm 5、板材厚度:0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	52.48			
207	030702001005	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:长边长≤320mm 5、板材厚度:0.6mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	73.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第37页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
208	030702001006	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:长边长≤320mm 5、板材厚度:0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	29.96			
209	030702001007	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:长边长≤1000mm 5、板材厚度:1.0mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	41.85			
210	030702001008	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:圆形 4、规格:D≤200mm 5、板材厚度:0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	22.57			
211	030702001009	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:圆形 4、规格:D≤500mm 5、板材厚度:0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	10.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第38页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
212	031001008006	塑料管	1、材质：冷凝水管 2、规格：DN25 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：冷凝水	m	215.32			
213	031001008007	塑料管	1、材质：冷凝水管 2、规格：DN32 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：冷凝水	m	27.95			
214	030703019001	柔性接口	1、名称：软接	m2	12.73			
215	030604004001	安全监测装置	1、名称：AQ5空气质量检测传感器（含温湿度CO/CO /PM /PM /甲醛）	套	10			
216	030703020001	消声器	1、名称：风管式消声器500×200×1000	个	1			
217	030703020002	消声器	1、名称：风管式消声器630×200×1000	个	1			
218	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口100×100	个	16			
219	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口150×150	个	20			
220	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口250×150	个	4			
221	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口400×150	个	1			
222	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口400×200	个	1			
223	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口400×400	个	1			
224	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶500×200	个	1			
225	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶700×200	个	2			
226	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶D120	个	5			
227	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶D200	个	2			
228	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶D250	个	3			
229	030703001003	碳钢阀门	1、名称：保温密闭型电动调节风阀630×200	个	1			
本页小计								

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称: 1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：1#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除						
1	030402011001	拆除	1、该项包含2#楼电气、给排水、智能化、暖通、消防等所有涉及到安装部分的拆除，空调、厨具等有残值的材料需要移交甲方并出具移交证明，其余拆除垃圾由中标单位自行处理。 2、投标单位需自行勘察现场并报价，中标后该项单价不做调整。	项	1			
		应急照明系统						
2	030402011002	成套配电箱	1、名称:集中电源控制箱1AE1箱 2、型号、规格:500×500×120 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm	台	1			
3	030412001001	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	139.25			
4	030412004001	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	284.5			
5	030413002001	装饰灯	1、名称:单面方向标志灯(多信息复合型,带通信接口) 2、规格:.,A型灯具LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:吊装	套	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	030413002002	装饰灯	1、名称:单面方向标志灯(自带蓄电池) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	2			
7	030413002003	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:A型灯具 LED光源 8W 36V IP33 小型 3、安装方式:吸顶	套	11			
8	030413002004	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:A型灯具 LED光源 18W 36V IP67 3、安装方式:吸顶	套	3			
9	030413002005	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:10W 36V IP33-楼梯间 3、安装方式:吸顶	套	4			
10	030413002006	装饰灯	1、名称:安全出口灯(自带蓄电池) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	3			
11	030413002007	装饰灯	1、名称:楼层标志灯(自带蓄电池) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	2			
12	030413002008	装饰灯	1、名称:疏散出口灯(自带蓄电池) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	3			
		消防报警系统						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	030412001002	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC15 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	76.11			
14	030412001003	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	85			
15	030412001004	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC25 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	59.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	030412001005	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC50 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	20.01			
17	030412004002	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZBN-RYJS-2×1.5 3、配线线制:暗配	m	231.33			
18	030412004003	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZBIN-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	122.44			
19	030904001001	点型探测器	1、名称:点型光电感烟火灾探测器 2、满足消防验收要求	个	16			
20	030904001002	点型探测器	1、名称:点型感温火灾探测器 2、满足消防验收要求	个	1			
21	030904003001	按钮	1、名称:手动报警按钮 2、满足消防验收要求	个	3			
22	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:火灾电话插孔 2、满足消防验收要求	个	3			
23	030904004001	声光报警器	1、名称:火灾声光报警器 2、满足消防验收要求	个	3			
24	030904006001	消防广播(扬声器)	1、名称:扬声器 2、满足消防验收要求	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	030904007001	消防模块	1、名称:输入输出模块 2、满足消防验收要求	个	3			
26	030904007002	消防模块	1、名称:短路隔离器 2、满足消防验收要求	个	2			
27	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1、名称:消防接线端子箱 2、满足消防验收要求	台	1			
28	030904010001	楼层火灾显示器	1、名称:火灾显示盘 2、满足消防验收要求	台	2			
29	030904007003	消防模块	1、名称:消防电源监控模块 2、满足消防验收要求	个	1			
30	030904007004	消防模块	1、名称:剩余电流探测器模块 2、满足消防验收要求	个	1			
31	030904007005	消防模块	1、名称:常闭防火门门磁开关(一体式) 2、满足消防验收要求	个	3			
32	030412006001	接线盒	1、名称:钢制接线盒	个	44			
		电气系统						
33	030402011003	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱1AL 2、型号、规格:400×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
34	030402011004	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱2AL 2、型号、规格:400×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
35	030402011005	成套配电箱	1、名称:防水型开关箱 2、型号、规格:(内置INS 50A/3P隔离开关) 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm	台	1			
36	030402011006	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 ALU1 2、型号、规格:350×450×150 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm	台	3			
37	030412001006	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装;结构暗配时开补槽(开堵洞)等相关费用	m	963.91			
38	030412001007	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG25 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装;结构暗配时开补槽(开堵洞)等相关费用	m	120.76			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	030412001008	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG32 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	5.41			
40	030412001009	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC40 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	20.68			
41	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZ-YJY-3×10 3、敷设方式:管内敷设	m	6.98			
42	030409001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZ-YJY-5×10 3、敷设方式:管内敷设	m	22.63			
43	030412004004	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	938.58			
44	030412004005	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ-4 3、配线线制:暗配	m	25.35			
45	030412004006	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZC-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	2174.43			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
46	030412004007	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ-6 3、配线线制:暗配	m	129.33			
47	030412004008	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZC-BYJ-4 3、配线线制:暗配	m	101.85			
48	030412004009	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ-4 3、配线线制:暗配	m	18.03			
49	030413002009	装饰灯	1、名称:壁灯 2、型号:5W 3、安装方式:灯具送样品最终由甲方确认	套	22			
50	030413002010	装饰灯	1、名称:造型吊灯 2、规格:56W 3、安装方式:灯具送样品最终由甲方确认	套	4			
51	030413002011	装饰灯	1、名称:造型吊灯 2、规格:20W 3、安装方式:灯具送样品最终由甲方确认	套	1			
52	030413002012	装饰灯	1、名称:造型吊灯 2、规格:12W 3、安装方式:灯具送样品最终由甲方确认	套	6			
53	030413002013	装饰灯	1、名称:筒灯 2、规格:9W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	72			
54	030413002014	装饰灯	1、名称:可调角射灯1 2、规格:9W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	23			
55	030413002015	装饰灯	1、名称:吸顶灯 2、规格:36W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
56	030413002016	装饰灯	1、名称:地埋灯 2、规格:1W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	13			
57	030413013001	照明开关、按钮	1、名称:单联单控开关 2、距地1.3米安装	套	5			
58	030413013002	照明开关、按钮	1、名称:单联双控开关 2、距地1.3米安装	套	2			
59	030413013003	照明开关、按钮	1、名称:双联单控开关 2、距地1.3米安装	套	8			
60	030413013004	照明开关、按钮	1、名称:双联单控开关-防水 2、距地1.3米安装	套	4			
61	030413013005	照明开关、按钮	1、名称:双联双控开关 2、距地1.3米安装	套	14			
62	030413013006	照明开关、按钮	1、名称:三联单控开关 2、距地1.3米安装	套	3			
63	030413013007	照明开关、按钮	1、名称:三联双控开关 2、距地1.3米安装	套	3			
64	030413013008	照明开关、按钮	1、名称:灯具总开关 2、距地1.3米安装	套	3			
65	030412006002	接线盒	1、名称:钢制接线盒	个	250			
66	030413014001	插座	1、名称:单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	39			
67	030413014002	插座	1、名称:单相二加三孔安全型暗插座-烘手器 2、距地1.5米安装	套	2			
68	030413014003	插座	1、名称:地面插座	套	2			
69	030413014004	插座	1、名称:智能马桶防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	030413014005	插座	1、名称:热水器防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地2米安装	套	4			
71	030413014006	插座	1、名称:防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	7			
72	030410007001	等电位端子箱、测试板	1、名称:LEB 局部等电位端子箱(含接地线)	台	5			
		智能化						
73	030501015001	交换机	1、名称:光交换机(ONU) 2、规格:上联2个10/100/1000M以太网口，2个SFP光接口，用户侧接口24个10/100/1000M以太网口 用户侧24个GE口支持POE供电，兼容802.11at和802.11af（单口最大30W，整机最大360W）； 交换容量336Gbps、整机包转发率78Mpps； 支持端口管理、VLAN管理、RSTP、QoS等能力，支持组播、环路保护、EEE的能力。	台	1			
74	030501013001	收发器	1、名称:融合型ONU 2、类别:光AP设备，支持802.11b/g/n/ac，外置双天线，支持KVR无感知漫游； 塑料外壳，标配DC电源适配器，支持桌面、壁挂安装； GPON上行，下行4个GE端口、1个POTS端口；	台	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
75	030501005001	插箱、机柜、台架	1、名称:6U壁挂机柜 2、规格:600*450,符合GB/T3047.2-92、EIA-310-D、IEC297-2标准	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
76	030506010001	监控摄像设备	1、名称:400 万网络半球 2、规格:具有不小于1/2.7"靶面尺寸，内置GPU芯片，内置2个麦克风；支持三码流技术，可同时输出三路码流，主码流最高2560x1440@25fps，子码流704x576@25fps，第三码流最高1920x1080@25fps； 调节角度：水平：0°~355° ，垂直：0°~75° ，旋转：0°~355° 焦距&视场角：2.7~13.5 mm： 水平视场角：96.6°~29.7° ，垂直视场角：51.7°~16.7° ，对角视场角：114.2°~34° 补光灯类型：红外灯，红外补光距离不小于30米； 摄像机采用半弧形鳞片镜面反射式补光灯，补光灯开启后，正面不可见补光灯灯珠，灯光均匀无波纹、圆环状、麻点状、条纹状及不规则亮斑； 最低照度彩色不大于0.0002 lx，黑白不大于0.0001 lx； 设备具有耀光抑制功能，耀光区域≤1%。 支持DC12V/POE供电。 支持IP67防护等级。	台	7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
77	030502010001	信息、网络插座	1、名称:数据插座 2、规格、型号:符合YD/T926.3和ANSI/TIA/EIA570标准; 1口、2口、3口、4口四种规格面板可选; 支持模块90°或斜45°安装; 采用高性能PC材料,光泽度高,柔韧性好,耐冲击,抗冲击,抗老化; 安装定位孔专利设计,现场安装不需要考虑底盒预埋的尺寸精度,只需微调面板上下左右的位置和角度,即可完美安装; 面板表面支持嵌入式标签,便于识别数据和语音端口; 燃烧性能符合GB/T 5169.7-1985标准要求; 尺寸:86*86mm,符合国际标准; 隐藏的螺丝孔设计,使外观更美观; 具有密封性能良好的弹性防尘盖,可有效防止灰尘和其他污染物进入;	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
78	030502010002	信息、网络插座	1、名称:电视插座 2、规格、型号:符合YD/T926.3和ANSI/TIA/EIA570标准; 1口、2口、3口、4口四种规格面板可选; 支持模块90°或斜45°安装; 采用高性能PC材料,光泽度高,柔韧性好,耐冲击,抗冲击,抗老化; 安装定位孔专利设计,现场安装不需要考虑底盒预埋的尺寸精度,只需微调面板上下左右的位置和角度,即可完美安装; 面板表面支持嵌入式标签,便于识别数据和语音端口; 燃烧性能符合GB/T 5169.7-1985标准要求; 尺寸:86*86mm,符合国际标准; 隐藏的螺丝孔设计,使外观更美观; 具有密封性能良好的弹性防尘盖,可有效防止灰尘和其他污染物进入;	个	5			
79	030502010003	信息、网络插座	1、名称:电话插座 2、规格、型号:RJ11单口电话语音面板	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
80	030501021001	无线设备	1、名称:放装无线AP 2、规格、型号：吸顶式AP，WiFi6 双频3000Mbps； 网络侧：1个千兆电口（支持POE供电）；用户侧：1个千兆电口； 推荐带机量120；内置天线，覆盖半径15-20米 支持智光云平台、智光APP统一管理	台	1			
81	030506006001	出入口目标识别设备	1、名称:智能门锁 2、类别:离线式	台	2			
82	030412003001	桥架	1、名称:桥架 2、型号:100*50	m	41.12			
83	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称:桥架支/吊架 2、材质:型钢	kg	45			
84	030412001010	配管	1、名称:智能化配套的配管配线及线盒安装 2、备注：具体根据综合现场及图纸施工	项	1			
		给排水						
85	031001007001	复合管	1、材质:内衬塑热镀锌钢管 2、规格:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、介质:给水	m	18.63			
86	031001007002	复合管	1、材质:内衬塑热镀锌钢管 2、规格:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、介质:给水	m	18.47			
87	031001008001	塑料管	1、材质:PPR复合给水管 2、规格:DN15 3、连接形式:热熔连接 4、安装部位:室内 5、介质:给水	m	59.86			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
88	031001008002	塑料管	1、材质：PPR复合给水管 2、规格：DN20 3、连接形式：热熔连接 4、安装部位：室内 5、介质：给水	m	12.24			
89	031001008003	塑料管	1、材质：PPR复合给水管 2、规格：DN25 3、连接形式：热熔连接 4、安装部位：室内 5、介质：给水	m	14.06			
90	031002001001	金属阀门	1、类型：减压阀DN25 2、连接形式：螺纹连接	个	1			
91	031002001002	金属阀门	1、类型：减压阀DN32 2、连接形式：螺纹连接	个	1			
92	031002001003	金属阀门	1、类型：小厨宝预留（三角阀） 2、连接形式：螺纹连接	个	2			
93	031002001004	金属阀门	1、类型：热水器预留（三角阀）	个	2			
94	031002001005	金属阀门	1、类型：铜芯截止阀DN20 2、连接形式：螺纹连接	个	2			
95	031002001006	金属阀门	1、类型：铜芯截止阀DN32 2、连接形式：螺纹连接	个	2			
96	031002001007	金属阀门	1、类型：铜芯截止阀DN25 2、连接形式：螺纹连接	个	3			
97	031301003001	套管	1、名称：钢套管DN50	个	8			
98	031201001001	管道刷油	1.名称：埋地钢管的内外壁除锈后底刷IPN8710-1防腐涂料二道,面IPN8710-3C防腐涂料三道(总厚度不小于180um)	m2	0.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
99	031201001002	管道刷油	1. 名称：调和漆2道	m2	11.95			
100	031208002001	其他管道绝热	1、绝热材料品种：泡沫玻璃制品（I型） 2. 管道保护层：玻璃丝布缠绕	m3	0.16			
101	031001008004	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN50 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	16.81			
102	031001008005	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN75 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	7.18			
103	031001008006	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN100 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	39.4			
104	031003014001	给、排水附件	1、类型：地漏DN50	个	15			
105	031003014002	给、排水附件	1、类型：洗衣机地漏DN50	个	1			
106	031003006001	大便器	1、类型：自闭式坐式大便器（水箱容积为5L） 2、安装方式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	4			
107	031003007001	小便器	1、类型：壁挂式小便器 2、安装方式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	1			
108	031003010001	淋浴器	1、材质：淋浴器 2、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	套	3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
109	031003003001	洗脸盆	1、类型:洗脸盆 (含台盆感应龙头) 2、安装方式:含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	6			
110	031003011001	淋浴间	1、材质:浴缸 2、组装形式:含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	套	1			
111	031301003002	套管	1、名称:钢套管DN150	个	4			
112	031301002001	开孔打洞	1、名称:机械开孔 2、规格:DN100 3、备注:含洞口修补	个	26			
113	031301002002	开孔打洞	1、名称:机械开孔 2、规格:DN150 3、备注:含洞口修补	个	4			
114	03B001	消防改造	1.名称:本次设计消防仅位移增设末端点位,其系统沿用原有土建消防系统,未做修改	项	1			
		空调系统						
115	030701003001	空调器	1、名称:2-Vw-1多联式空调(热泵)机组 2、型号:(输入功率19KW;制冷量61.5KW;制热量69KW) 3、规格:(含保温;冷煤管、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
116	030701003002	空调器	1、名称:PF1-管道静音风机PDF-250B 2、型号:功率0.55KW;风量2000m3/h 3、规格:(含保温;冷煤管、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	4			
117	030701003003	空调器	1、名称:QRH3-全热交换器 2、型号:功率0.2KW;总风量300m3/h 3、规格:(含保温;冷煤管、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	1			
118	030701003004	空调器	1、名称:V-3.6中静压风管式室内机 2、型号:(输入功率40W;制冷量3.6KW;制热量4.0KW) 3、规格:(送风口出风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	3			
119	030701003005	空调器	1、名称:V-4.5中静压风管式室内机 2、型号:(输入功率70W;制冷量4.5KW;制热量5.0KW) 3、规格:含(送风口出风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第20页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
120	030701003006	空调器	1、名称：V-5.6中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率70W;制冷量5.6KW;制热量6.3KW) 3、规格：含(送风口出风口与保温软接；冷煤管温控开关及管线、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	3			
121	030701003007	空调器	1、名称：V-7.1中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率170W;制冷量7.0KW;制热量8.0KW) 3、规格：送风口出风口与保温；冷煤管温控开关及管线、设备基础、支架、检查接线等所有附件	台	1			
122	030701003008	空调器	1、名称：V-10.0中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率170W;制冷量10.0KW;制热量11.2KW) 3、规格：含(送风口出风口与保温软接；冷煤管温控开关及管线、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	1			
123	030701003009	空调器	1、名称：XF1-新风室内机 2、型号：(输入功率800W;制冷量28KW;制热量24.7KW) 3、备注：含设备支架、检查接线	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第21页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
124	030702001001	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:长边长≤320mm 5、板材厚度:0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	32.91			
125	030702001002	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:矩形 4、规格:长边长≤320mm 5、板材厚度:0.6mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	7.35			
126	030702001003	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:圆形 4、规格:D≤200mm 5、板材厚度:0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	14.87			
127	031001008007	塑料管	1、材质:冷凝水管 2、规格:DN25 3、连接形式:胶水粘接 4、介质:冷凝水	m	70.61			
128	030703019001	柔性接口	1、名称:软接	m2	3.06			
129	030604004001	安全监测装置	1、名称:AQS空气质量检测传感器(含温湿度CO/CO /PM /PM /甲醛)	套	5			
130	030703020001	消声器	1、名称:风管式消声器500×200×1000	个	1			
131	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:双层百叶风口D120	个	6			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：2#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除						
1	030402011001	拆除	1、该项包含3#楼电气、给排水、智能化、暖通、消防等所有涉及到安装部分的拆除，空调、厨具等有残值的材料需要移交甲方并出具移交证明，其余拆除垃圾由中标单位自行处理。 2、投标单位需自行勘察现场并报价，中标后该项单价不做调整。	项	1			
		应急照明系统						
2	030402011002	成套配电箱	1、名称:集中电源控制箱1AE1箱 2、型号、规格:500×500×120 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm	台	1			
3	030412001001	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	90.24			
4	030412004001	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	182.48			
5	030413002001	装饰灯	1、名称:双面方向标志灯(多信息复合型,自带蓄电池) 2、规格:.,A型灯具LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:吊装	套	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	030413002002	装饰灯	1、名称:单面方向标志灯(自带蓄电池) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	2			
7	030413002003	装饰灯	1、名称:安全出口灯(自带蓄电池) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	2			
8	030413002004	装饰灯	1、名称:楼层标志灯(自带蓄电池) 2、规格:,A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	2			
9	030413002005	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:A型灯具 LED光源 8W 36V IP33 小型 3、安装方式:吸顶	套	10			
10	030413002006	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:A型灯具 LED光源 8W 36V IP67 3、安装方式:吸顶	套	2			
11	030413002007	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:10W 36V IP33-楼梯间 3、安装方式:吸顶	套	2			
12	030413002008	装饰灯	1、名称:疏散出口灯(自带蓄电池) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	3			
13	030413002009	装饰灯	1、名称:消控室标志灯 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	030413002010	装饰灯	1、名称:疏散出口灯(带通信接口) 2、规格:A型灯具 LED光源 1W 36V IP33 小型 3、安装方式:壁装	套	3			
15	030412006001	接线盒	1、名称:钢制接线盒	个	30			
		消防报警系统						
16	030412001002	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC15 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	72.87			
17	030412001003	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	50.57			
18	030412001004	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC25 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	35.11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	030412001005	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC50 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	17.67			
20	030412004002	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZBN-RYJS-2×1.5 3、配线线制:暗配	m	169.55			
21	030412004003	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZBN-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	74.22			
22	030904001001	点型探测器	1、名称:点型光电感烟火灾探测器 2、满足消防验收要求	个	12			
23	030904001002	点型探测器	1、名称:点型感温火灾探测器 2、满足消防验收要求	个	1			
24	030904003001	按钮	1、名称:手动报警按钮 2、满足消防验收要求	个	3			
25	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:火灾电话插孔 2、满足消防验收要求	个	1			
26	030904004001	声光报警器	1、名称:火灾声光报警器 2、满足消防验收要求	个	3			
27	030904006001	消防广播(扬声器)	1、名称:扬声器 2、满足消防验收要求	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	030904007001	消防模块	1、名称:输入输出模块 2、满足消防验收要求	个	1			
29	030904007002	消防模块	1、名称:短路隔离器 2、满足消防验收要求	个	2			
30	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1、名称:消防接线端子箱 2、满足消防验收要求	台	1			
31	030904010001	楼层火灾显示器	1、名称:火灾显示盘 2、满足消防验收要求	台	1			
32	030904007003	消防模块	1、名称:剩余电流探测器模块 2、满足消防验收要求	个	1			
33	030904007004	消防模块	1、名称:常闭防火门门磁开关(一体式) 2、满足消防验收要求	个	1			
34	030412006002	接线盒	1、名称:钢制接线盒	个	22			
		电气系统						
35	030402011003	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱1AL 2、型号、规格:400×600×200 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm、6mm、10mm	台	1			
36	030402011004	成套配电箱	1、名称:防水型开关箱 2、型号、规格:(内置INS 50A/3P隔离开关) 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
37	030402011005	成套配电箱	1、名称:普通照明配电箱 ALU2 2、型号、规格:350×450×150 3、接线端子、端子板外部接线材质、规格:2.5mm、4mm	台	5			
38	030412001006	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装;结构暗配时开补槽(开堵洞)等相关费用	m	662.62			
39	030412001007	配管	1、材质、规格:紧定式双面镀锌电线管JDG25 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装;结构暗配时开补槽(开堵洞)等相关费用	m	161.96			
40	030412001008	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC40 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设,综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷;结构暗配时开补槽(开堵洞)等相关费用	m	22.36			
41	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZ-YJY-5×10 3、敷设方式:管内敷设	m	24.35			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
42	030412004004	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	535.88			
43	030412004005	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ-4 3、配线线制:暗配	m	78.96			
44	030412004006	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ-6 3、配线线制:暗配	m	168.84			
45	030412004007	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZC-BYJ-2.5 3、配线线制:暗配	m	1774.77			
46	030412004008	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZC-BYJ-4 3、配线线制:暗配	m	36.66			
47	030412004009	配线	1、配线形式:管内穿线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ-4 3、配线线制:暗配	m	28.02			
48	030413002011	装饰灯	1、名称:筒灯 2、规格:9W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	48			
49	030413002012	装饰灯	1、名称:可调角射灯1 2、规格:9W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	32			
50	030413002013	装饰灯	1、名称:吸顶灯 2、规格:36W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	10			
51	030413002014	装饰灯	1、名称:地埋灯 2、规格:1W 3、灯具送样品最终由甲方确认	套	14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
52	030413013001	照明开关、按钮	1、名称:单联单控开关 2、距地1.3米安装	套	7			
53	030413013002	照明开关、按钮	1、名称:单联双控开关 2、距地1.3米安装	套	2			
54	030413013003	照明开关、按钮	1、名称:双联单控开关 2、距地1.3米安装	套	8			
55	030413013004	照明开关、按钮	1、名称:双联单控开关-防水 2、距地1.3米安装	套	6			
56	030413013005	照明开关、按钮	1、名称:双联双控开关 2、距地1.3米安装	套	10			
57	030413013006	照明开关、按钮	1、名称:三联单控开关 2、距地1.3米安装	套	3			
58	030413013007	照明开关、按钮	1、名称:三联单控开关-防水 2、距地1.3米安装	套	2			
59	030413013008	照明开关、按钮	1、名称:灯具总开关 2、距地1.3米安装	套	5			
60	030413014001	插座	1、名称:单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	28			
61	030413014002	插座	1、名称:单相二加三孔安全型暗插座-烘手器 2、距地1.5米安装	套	1			
62	030413014003	插座	1、名称:地面插座	套	2			
63	030413014004	插座	1、名称:智能马桶防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	6			
64	030413014005	插座	1、名称:热水器防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地2米安装	套	5			
65	030413014006	插座	1、名称:防溅型带开关单相二加三孔安全型暗插座 2、距地0.3米安装	套	10			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
66	030412006003	接线盒	1、名称:钢制接线盒	个	200			
67	030410007001	等电位端子箱、测试板	1、名称:LEB 局部等电位端子箱(含接地线)	台	4			
		智能化						
68	030501015001	交换机	1、名称:光交换机(ONU) 2、规格:上联2个10/100/1000M以太网口，2个SFP光接口，用户侧接口24个10/100/1000M以太网口 用户侧24个GE口支持POE供电，兼容802.11at和802.11af（单口最大30W，整机最大360W）； 交换容量336Gbps、整机包转发率78Mpps； 支持端口管理、VLAN管理、RSTP、QoS等能力，支持组播、环路保护、EEE的能力。	台	1			
69	030501013001	收发器	1、名称:融合型ONU 2、类别:光AP设备，支持802.11b/g/n/ac，外置双天线，支持KVR无感知漫游； 塑料外壳，标配DC电源适配器，支持桌面、壁挂安装； GPON上行，下行4个GE端口、1个POTS端口；	台	5			
70	030501005001	插箱、机柜、台架	1、名称:6U壁挂机柜 2、规格:600*450，符合GB/T3047.2-92、EIA-310-D、IEC297-2标准	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	030506010001	监控摄像设备	1、名称:400 万网络半球 2、规格:具有不小于1/2.7"靶面尺寸，内置GPU芯片，内置2个麦克风；支持三码流技术，可同时输出三路码流，主码流最高2560x1440@25fps，子码流704x576@25fps，第三码流最高1920x1080@25fps； 调节角度：水平：0°~355° ，垂直：0°~75° ，旋转：0°~355° 焦距&视场角：2.7~13.5 mm： 水平视场角：96.6°~29.7° ，垂直视场角：51.7°~16.7° ，对角视场角：114.2°~34° 补光灯类型：红外灯，红外补光距离不小于30米； 摄像机采用半弧形鳞片镜面反射式补光灯，补光灯开启后，正面不可见补光灯灯珠，灯光均匀无波纹、圆环状、麻点状、条纹状及不规则亮斑； 最低照度彩色不大于0.0002 lx，黑白不大于0.0001 lx； 设备具有耀光抑制功能，耀光区域≤1%。 支持DC12V/POE供电。 支持IP67防护等级。	台	3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
72	030502010001	信息、网络插座	1、名称:数据插座 2、规格、型号:符合YD/T926.3和ANSI/TIA/EIA570标准; 1口、2口、3口、4口四种规格面板可选; 支持模块90°或斜45°安装; 采用高性能PC材料,光泽度高,柔韧性好,耐冲击,抗冲击,抗老化; 安装定位孔专利设计,现场安装不需要考虑底盒预埋的尺寸精度,只需微调面板上下左右的位置和角度,即可完美安装; 面板表面支持嵌入式标签,便于识别数据和语音端口; 燃烧性能符合GB/T 5169.7-1985标准要求; 尺寸:86*86mm,符合国际标准; 隐藏的螺丝孔设计,使外观更美观; 具有密封性能良好的弹性防尘盖,可有效防止灰尘和其他污染物进入;	个	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
73	030502010002	信息、网络插座	1、名称:电视插座 2、规格、型号:符合YD/T926.3和ANSI/TIA/EIA570标准; 1口、2口、3口、4口四种规格面板可选; 支持模块90°或斜45°安装; 采用高性能PC材料,光泽度高,柔韧性好,耐冲击,抗冲击,抗老化; 安装定位孔专利设计,现场安装不需要考虑底盒预埋的尺寸精度,只需微调面板上下左右的位置和角度,即可完美安装; 面板表面支持嵌入式标签,便于识别数据和语音端口; 燃烧性能符合GB/T 5169.7-1985标准要求; 尺寸:86*86mm,符合国际标准; 隐藏的螺丝孔设计,使外观更美观; 具有密封性能良好的弹性防尘盖,可有效防止灰尘和其他污染物进入;	个	5			
74	030502010003	信息、网络插座	1、名称:电话插座 2、规格、型号:RJ11单口电话语音面板	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
75	030501021001	无线设备	1、名称:放装无线AP 2、规格、型号：吸顶式AP，WiFi6 双频3000Mbps； 网络侧：1个千兆电口（支持POE供电）；用户侧：1个千兆电口； 推荐带机量120；内置天线，覆盖半径15-20米 支持智光云平台、智光APP统一管理	台	1			
76	030904003002	按钮	1、名称:紧急报警按钮网络POE型	个	6			
77	030412003001	桥架	1、名称:桥架 2、型号:100*50	m	38.53			
78	031301005001	支/吊架、基础型钢	1、名称:桥架支/吊架 2、材质:型钢	kg	42.38			
79	030412001009	配管	1、名称:智能化配套的配管配线及线盒安装 2、备注：具体根据综合现场及图纸施工	项	1			
		给排水						
80	031001007001	复合管	1、材质:内衬塑热镀锌钢管 2、规格:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、介质:给水	m	0.49			
81	031001007002	复合管	1、材质:内衬塑热镀锌钢管 2、规格:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、介质:给水	m	0.76			
82	031001008001	塑料管	1、材质:PPR复合给水管 2、规格:DN15 3、连接形式:热熔连接 4、安装部位:室内 5、介质:给水	m	47.62			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
83	031001008002	塑料管	1、材质：PPR复合给水管 2、规格：DN20 3、连接形式：热熔连接 4、安装部位：室内 5、介质：给水	m	15.07			
84	031001008003	塑料管	1、材质：PPR复合给水管 2、规格：DN25 3、连接形式：热熔连接 4、安装部位：室内 5、介质：给水	m	2.77			
85	031002001001	金属阀门	1、类型：小厨宝预留（三角阀） 2、连接形式：螺纹连接	个	3			
86	031002001002	金属阀门	1、类型：热水器预留（三角阀） 2、连接形式：螺纹连接	个	3			
87	031002001003	金属阀门	1、类型：铜芯截止阀DN20 2、连接形式：螺纹连接	个	1			
88	031002001004	金属阀门	1、类型：铜芯截止阀DN25 2、连接形式：螺纹连接	个	2			
89	031301003001	套管	1、名称：钢套管DN50	个	5			
90	031201001001	管道刷油	1. 名称：埋地钢管的内外壁除锈后底刷IPN8710-1防腐涂料二道，面IPN8710-3C防腐涂料三道（总厚度不小于180um）	m2	12.17			
91	031201001002	管道刷油	1. 名称：调和漆2道	m2	6.06			
92	031208002001	其他管道绝热	1、绝热材料品种：泡沫玻璃制品（I型） 2. 管道保护层：玻璃丝布缠绕	m3	0.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
93	031001008004	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN50 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	16.34			
94	031001008005	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN75 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	5.8			
95	031001008006	塑料管	1、材质：承压PVC-U排水管 2、规格：DN100 3、连接形式：胶水粘接 4、介质：污水	m	27.34			
96	031003014001	给、排水附件	1、类型：清扫口DN75	个	1			
97	031003014002	给、排水附件	1、类型：地漏DN50	个	18			
98	031003006001	大便器	1、类型：自闭式坐式大便器(水箱容积为5L) 2、安装方式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	5			
99	031003007001	小便器	1、类型：壁挂式小便器 2、安装方式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	1			
100	031003010001	淋浴器	1、材质：淋浴器 2、组装形式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	套	3			
101	031003003001	洗脸盆	1、类型：洗脸盆 2、安装方式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
102	031301003002	套管	1、名称:钢套管DN150	个	3			
103	031301002001	开孔打洞	1、名称:机械开孔 2、规格:DN100 3、备注:含洞口修补	个	43			
104	031301002002	开孔打洞	1、名称:机械开孔 2、规格:DN150 3、备注:含洞口修补	个	3			
105	03B001	消防改造	1.名称:本次设计消防仅位移增设末端点位,其系统沿用原有土建消防系统,未做修改	项	1			
		空调系统						
106	030701003001	空调器	1、名称:3-Vw-1多联式空调(热泵)机组 2、型号:(输入功率11KW;制冷量40KW;制热量45KW) 3、规格:(含保温;冷煤管、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	1			
107	030701003002	空调器	1、名称:PF1-管道静音风机PDF-250B 2、型号:功率0.55KW;风量2000m3/h 3、规格:(含保温;冷煤管、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	5			
108	030701003003	空调器	1、名称:V-4.5中静压风管式室内机 2、型号:(输入功率70W;制冷量4.5KW;制热量5.0KW) 3、规格:含(送风口出风口与保温软接;冷煤管温控开关及管线、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
109	030701003004	空调器	1、名称：V-7.1中静压风管式室内机 2、型号：(输入功率170W；制冷量7.0KW；制热量8.0KW) 3、规格：含(送风口出风口与保温软接；冷媒管温控开关及管线、设备基础、支架、检查接线等所有附件)	台	2			
110	030701003005	空调器	1、名称：QRH3-全热交换器 2、型号：功率0.2KW；总风量300m3/h 3、备注：含设备支架、检查接线	台	2			
111	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：镀锌钢板风管 2、材质：镀锌钢板(国标) 3、形状：矩形 4、规格：长边长≤320mm 5、板材厚度：0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求：吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	4.68			
112	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：镀锌钢板风管 2、材质：镀锌钢板(国标) 3、形状：矩形 4、规格：长边长≤320mm 5、板材厚度：0.6mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求：吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	5.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
113	030702001003	碳钢通风管道	1、名称:镀锌钢板风管 2、材质:镀锌钢板(国标) 3、形状:圆形 4、规格:D≤200mm 5、板材厚度:0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装、除锈刷油	m2	28.5			
114	031001008007	塑料管	1、材质:冷凝水管 2、规格:DN25 3、连接形式:胶水粘接 4、介质:冷凝水	m	45.97			
115	031001008008	塑料管	1、材质:冷凝水管 2、规格:DN32 3、连接形式:胶水粘接 4、介质:冷凝水	m	9.26			
116	030703019001	柔性接口	1、名称:软接	m2	1.78			
117	030604004001	安全监测装置	1、名称:AQS空气质量检测传感器(含温湿度CO/CO /PM /PM /甲醛)	套	5			
118	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:双层百叶风口D120	个	7			
119	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:防雨百叶D120	个	3			
120	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:防雨百叶D150	个	4			
121	030703001001	碳钢阀门	1、名称:70° C防火阀D100	个	2			
122	030703001002	碳钢阀门	1、名称:保温密闭型电动调节风阀D150	个	4			
123	030703001003	碳钢阀门	1、名称:风蝶阀D100	个	5			
124	030703001004	碳钢阀门	1、名称:风蝶阀D120	个	1			
125	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种:夹筋铝箔离心玻璃棉板 2、绝热厚度:40mm	m3	1.44			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			19000.00			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合 计				19000.00			

专业工程暂估价明细表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期
项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：3#楼安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
1	041001001001	拆除路面	1、材质:现状路面面层及基层切缝、拆除，材质综合考虑结算时不调整 2、结构形式:结合现场自行考虑； 3、厚度:结合现场自行考虑； 4、备注：工程量为暂估，结算工程量以现场实际为准，拆除废弃物清理外运，垃圾处理方式符合市政环卫要求，投标人自行考虑到投标报价中； 5、残值自行考虑； 6、按要求拆除到原土层，满足现场施工要求； 7、后续清单单列的拆除不含在本条清单内	m2	3000			
2	041001008001	拆除构筑物	1、范围:包含但不限于花池、管道、相关基础等等 2、拆除废弃物清理外运，垃圾处理方式符合市政环卫要求，投标人自行考虑到投标报价中； 残值自行考虑；	项	1			
		土方工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
3	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场及结合现场地质综合考虑; 2、挖土深度:满足施工要求,投标人充分勘察现场现状及挖土条件,并考虑在投标报价中; 3、土方运输:预留合格回填土方,自行考虑堆放,如现场不具备堆放条件,投标人自行考虑外运,回填剩余及无法利用的土方,自行考虑外运及运距; 4、不得因土方堆放损坏、污染绿化及场地,损坏或污染绿化及场地自行考虑恢复及清理; 5、工程量为暂估,最终按测绘报告数据结算; 6、具体做法详见图纸;	m3	547.2			
4	040103002001	一般回填方	1、密实度要求:满足规范及图纸; 2、填方材料品种:开挖的良质土; 3、填方来源、运距:利用现状土,自行考虑翻运及场外运输,自行考虑现场开挖的土质,如不能使用自行考虑外购土; 4、投标人充分勘察现场现状及回填条件,并考虑在投标报价中; 5、工程量为暂估,最终按测绘报告数据结算; 6、土方不足自行考虑场内平衡,具体做法详见图纸;	m3	164.16			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	040103003001	余方弃置	1、运距：投标人自行考虑，满足甲方要求； 2、报价含土方收集、装车、外运、合规消纳处置、环保保洁等全部相关费用；	m3	383.04			
6	060104001001	场地清表	1、土壤类别：投标人自行勘察现场及结合现场地质综合考虑； 2、弃土运距：现场清表垃圾外运，投标人自行勘察现场，运距自行考虑，垃圾处理方式符合市政环卫要求，投标人自行考虑到投标报价中； 3、厚度：投标人自行考虑； 4、工程量为暂估，结算工程量以现场实际为准；	m2	4000			
7	040101005001	挖淤泥、流砂	1、浅水嬉戏区河道清淤、整形 2、满足后续施工要求 3、淤泥、垃圾等装车、外运、合规消纳处置、环保保洁等全部相关费用；	m3	1912.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	040101003001	景观小品土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场及结合现场地质综合考虑; 2、挖土深度:满足施工要求,投标人充分勘察现场现状及挖土条件,并考虑在投标报价中; 3、土方运输:预留合格回填土方,自行考虑堆放,如现场不具备堆放条件,投标人自行考虑外运,回填剩余及无法利用的土方,自行考虑外运及运距; 4、不得因土方堆放损坏、污染绿化及场地,损坏或污染绿化及场地自行考虑恢复及清理; 5、具体做法详见图纸;	m3	1500			
9	040103001001	沟槽、基坑素土回填方	1、密实度要求:满足规范及图纸; 2、填方材料品种:现场开挖的良质土; 3、填方来源、运距:利用现状土,自行考虑翻运及场外运输,自行考虑现场开挖的土质,如不能使用自行考虑外购土; 4、投标人充分勘察现场现状及回填条件,并考虑在投标报价中; 5、具体做法详见图纸;	m3	900			
		新建防腐木铺装基层						
10	040202010001	碎石	1、石料规格:碎石 2、厚度:100mm 3、备注:素土夯实,夯实系数≥93%,石料规格满足规范要求,具体做法详见图纸	m2	481.55			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	040202016001	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:100mm 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护、切缝、缝处理等，具体做法详见设计图纸；	m2	481.55			
		钓鱼平台						
12	040305001001	垫层	1、材料品种、规格:碎石 2、厚度:150mm 3、备注:素土夯实，夯实系数≥93%，石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m3	3.16			
13	040303002001	混凝土基础	1、混凝土强度等级:C30商品混凝土 2、备注:含模板费用	m3	4.21			
14	010502006001	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、备注:含模板	m3	3.51			
15	010502011001	钢筋混凝土梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、备注:含模板	m3	7.82			
16	040901001001	构件钢筋	1、钢筋种类:HPB300 2、钢筋规格:直径10以内	t	0.373			
17	040901001002	构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:直径18以内	t	1.164			
18	040202010002	碎石	1、石料规格:碎石 2、厚度:100mm 3、备注:素土夯实，夯实系数≥93%，石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m2	21.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	040202016002	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:100mm 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护、切缝、缝处理等，具体做法详见设计图纸；	m2	21.4			
20	050201008001	木地面面层	1、龙骨材料种类、规格、铺设 隔:50*50*3mm厚热镀锌矩形钢管，通长，50*50*3mm镀锌角钢固定 2、面层材料种类、规格、铺设方式:100*50mm厚樟子松防腐木通长，胡桃色耐候木油 3、备注:具体做法详见图纸	m2	99.51			
21	050201008002	侧封板	1、面层材料种类、规格、铺设方式:170*20mm厚侧封板，胡桃色耐候木油 2、备注:具体做法详见图纸	m2	19.1			
22	040308002001	防腐木栏杆	1、材料品种、规格:高1.25m，立柱150*150*1250mm樟子松木，立柱间距1.5米，附属80*100*1350mm樟子松木，栏杆60*60*840mm樟子松木 2、备注:具体做法详见图纸	m	112.34			
23	04B001	户外复古成品油纸伞	1、名称:户外复古成品油纸伞 2、备注:含铁件预埋、立柱，油纸伞购买、安装等所有费用	个	6			
		童趣乐园						
		塑木场地						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	040202010003	碎石	1、石料规格:碎石 2、厚度:100mm 3、备注:素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$, 石料规格满足规范要求, 具体做法详见图纸	m2	194.07			
25	040202016003	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:100mm 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护、切缝、缝处理等, 具体做法详见设计图纸;	m2	194.07			
26	050201008003	木地面面层	1、龙骨材料种类、规格、铺设隔:50*50*3mm厚热镀锌矩形钢管, 通长, 50*50*3mm镀锌角钢固定 2、面层材料种类、规格、铺设方式:25mm厚塑木地板 3、备注:具体做法详见图纸	m2	194.07			
27	050201008004	侧封板	1、面层材料种类、规格、铺设方式:25mm厚塑木 2、备注:具体做法详见图纸	m2	9.85			
		沙坑						
28	040202010004	碎石滤水层	1、石料规格:碎石 2、厚度:200mm 3、备注:素土夯实, 夯实系数 $\geq 93\%$, 石料规格满足规范要求, 具体做法详见图纸	m2	52.56			
29	040201021001	土工合成材料	1、材料品种、规格:30g无纺布 2、备注:铺设两道	m2	52.56			
30	040103002002	细沙回填	1、材料品种、规格:圆粒雪花白石英砂（高温灭菌）	m3	21.02			
		木桩						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
31	040305001002	垫层	1、材料品种、规格:碎石 2、厚度:150mm 3、备注:素土夯实，夯实系数≥93%，石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m3	8.63			
32	040303002002	混凝土基础	1、混凝土强度等级:C20商品混凝土 2、备注:含模板费用	m3	6.58			
33	040302001001	圆木桩	1、桩长:地面高度100-200mm，埋入地大于250mm 2、材质:防腐樟子松 3、直径:200mm，需做防腐处理	根	430			
		入口透水混凝土						
34	040202010005	碎石	1、石料规格:碎石 2、厚度:150mm 3、备注:素土夯实，夯实系数≥93%，石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m2	24.44			
35	040202010006	砂滤层	1、厚度:30mm厚	m2	24.44			
36	040202016004	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C25透水混凝土 2、厚度:50mm 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护、切缝、缝处理等，具体做法详见设计图纸；	m2	24.44			
37	040202016005	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C25黄棕色强固透水混凝土，面层双炳聚氨酯密封处理 2、厚度:30mm 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护、切缝、缝处理等，具体做法详见设计图纸；	m2	24.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
38	040204004001	不锈钢收边	1、材料品种、规格:5mm厚50mm宽通长原色拉丝面不锈钢 2、固定方式:L30*3镀锌角钢@500，M6*80膨胀螺栓固定 3、备注:具体做法详见图纸	m	45.19			
		碎石铺装						
39	040202010007	碎石滤水层	1、石料规格:碎石 2、厚度:100mm 3、备注:素土夯实，夯实系数≥93%，石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m2	155.44			
40	040202016006	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C25大孔透水混凝土 2、厚度:100mm 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护、切缝、缝处理等，具体做法详见设计图纸；	m2	3.5			
41	040202008001	砾石	1、石料规格:Φ10-15mm黑色砾石 2、厚度:80mm厚	m2	155.44			
42	050201023001	汀步(步石、飞石)	1、石料种类、规格:100mm厚不规则青石板 2、砂浆强度等级、配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	3.5			
		异形坐凳						
43	050305005001	异形坐凳	1、基础材质、形状、尺寸、埋设深度:250*250*10mm厚预埋钢板 2、材料:100*100*4mm厚镀锌钢管 3、面层:2mm厚镀锌钢板外包，喷仿木纹饰面 4、备注:具体做法详见图纸	m	19.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		浅水嬉水区						
		休息平台						
44	040303001001	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、备注:素土夯实，夯实系数≥94%，含模板费用，具体做法详见图纸	m3	3.56			
45	040303002003	混凝土基础	1、混凝土强度等级:C30商品混凝土，P6抗渗 2、备注:含模板费用	m3	8.76			
46	010502006002	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、备注:含模板	m3	3.24			
47	040901001003	构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:直径18以内	t	1.41			
48	040901009001	预埋铁件	1、材料种类:详见图纸	t	1.502			
49	040303024001	混凝土其他构件	1、名称:细石混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	1.94			
50	010603003001	钢管柱	1、钢材品种、规格:150*150*6mm厚热镀锌方管 2、构件涂(镀)层要求:外饰深灰色氟碳漆两道，入土部分刷两道沥青油	t	1.682			
51	010607004001	钢平台	1、钢材品种、规格:100*100*5（6）mm厚热镀锌矩形方管 2、构件涂(镀)层要求:外饰深灰色氟碳漆	t	1.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
52	050201008005	木地面面层	1、龙骨材料种类、规格、铺设 隔：50*50*3mm厚热镀锌矩形钢管，通长，50*50*3mm镀锌角钢固定 2、面层材料种类、规格、铺设方 式：1500*120*60mm厚樟子松防腐木通长，胡桃色耐候木油 3、备注：具体做法详见图纸	m2	18.72			
53	050201008006	侧封板	1、面层材料种类、规格、铺设方 式：150*20mm厚侧封板，胡桃色耐候木油 2、备注：具体做法详见图纸	m2	7.34			
		休息坐凳						
54	050305005002	坐凳	1、基础材质、形状、尺寸、埋设深度：30*30*6mm厚热镀锌钢管，外饰深灰色氟碳漆 2、面 层：600*100*50mm厚樟子松防腐木，20mm厚侧封板，胡桃木耐候木油 3、备注：具体做法详见图纸	个	5			
		河道嬉水区						
55	040305001003	垫层	1、材料品种、规格：碎石 2、厚度：详见图纸 3、备注：素土夯实，夯实系数≥93%，石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m3	40.94			
56	040303002004	混凝土基础	1、混凝土强度等级：C20商品混凝土 2、备注：含模板费用	m3	28.56			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
57	040701002001	浆砌石块	1、石种类:山阴石 2、砌筑形式、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3、备注:按过磅重量计，具体做法详见图纸	t	628.503			
58	040305001004	垫层	1、材料品种、规格:粗砂 2、厚度:80mm 3、备注:具体做法详见图纸	m3	23.8			
59	040407019001	满铺石块	1、石种类:山阴石，80-200mm 2、石料厚度:详见图纸 3、备注:按过磅重量计，具体做法详见图纸	t	201.11			
		入口叠级挡土墙						
60	040305001005	垫层	1、材料品种、规格:6%水泥石砂 2、厚度:详见图纸 3、备注:素土夯实，夯实系数 $\geq 93\%$ ，石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m3	27.07			
61	040303001002	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C15 2、备注:含模板费用，具体做法详见图纸	m3	18.05			
62	040305003001	浆砌块料	1、材料品种、规格:毛石石块 2、砂浆种类、强度等级:M10水泥砂浆 3、泄水孔材料品种、规格: $\Phi 50\text{mm}@2000\text{PVC}$ 排水管	m3	179.15			
63	040303001003	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、备注:素土夯实，夯实系数 $\geq 93\%$ ，含模板费用，具体做法详见图纸	m3	3.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
64	040305001006	碎石滤层	1、材料品种、规格:碎石 2、厚度:200mm厚粒径40-90,150mm厚粒径25-70 3、备注:石料规格满足规范要求，具体做法详见图纸	m3	7.19			
65	040305001007	碎石滤层	1、材料品种、规格:粗砂 2、厚度:150mm厚 3、备注:具体做法详见图纸	m3	3.08			
66	040201021002	土工合成材料	1、材料品种、规格:300-400g/m2土工布 2、备注:具体做法详见图纸	m2	61.6			
67	011508001001	发光字	1、基础类型:200*150mm素混凝土 2、字体规格:按单个字体外围尺寸面积计算 3、固定方式:100*100*5mm厚镀锌钢板预埋， ϕ 50*5mm镀锌钢管支撑，每个字不少于两根	m2	4.8			
68	040407019002	满铺卵石	1、石种类:80mm厚粒径30*40mm黑色雨花石 2、备注:按过磅重量计，具体做法详见图纸	t	3.53			
		省道入口						
		钢结构						
69	040303001004	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、备注:素土夯实，夯实系数 $\geq$ 94%，含模板费用，具体做法详见图纸	m3	1.08			
70	040303002005	混凝土基础	1、混凝土强度等级:C30商品混凝土 2、备注:含模板费用	m3	4.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	010502006003	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、备注:含模板	m3	0.54			
72	040901001004	构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:直径18以内	t	0.711			
73	040901001005	构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:直径25以内	t	0.263			
74	040303024002	混凝土其他构件	1、名称:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、部位:柱脚包裹	m3	0.02			
75	040303024003	混凝土其他构件	1、名称:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、部位:立柱回填	m3	0.09			
76	010603003002	钢管柱	1、钢材品种、规格:100*100*5*5mm, 150*100*5*5mm框架柱, Q235B钢材 2、构件涂(镀)层要求:抛丸除锈, 除锈质量达到Sa2.5级, 油漆另计 3、防火要求:另计 4、备注:包括材料场内运输、下料、加工、组装及成品堆放等全部工序, 符合钢结构工程施工质量验收规范要求, 运输距离由投标人自行考虑, 结算不调整	t	1.204			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
77	010604001001	钢梁	1、梁类 型:100*100*5*5mm 框架钢梁 2、钢材品种、规格:Q235B钢材 3、除锈及油漆要求:抛丸除锈，除锈质量达到Sa2.5级，油漆另计 4、防火要求:另计 5、备注:包括材料场内运输、下料、加工、组装及成品堆放等全部工序，符合钢结构工程施工质量验收规范要求，运输距离由投标人自行考虑，结算不调整	t	0.337			
78	011402003001	金属面油漆	1、底漆：底漆两遍，环氧富锌底漆，涂层厚度70微米/层 2、中间漆：中间漆一遍，环氧云铁中间漆，涂层厚度70微米 3、面漆：面漆两遍，丙烯酸聚氨酯面漆，涂层厚度70微米/层	m2	39.72			
79	011404005001	金属面喷刷防火涂料	1、涂料品种、遍数或厚度:钢柱耐火极限不低于2.5小时，采用非膨胀型防火涂料45mm厚	m2	30.7			
80	011404005002	金属面喷刷防火涂料	1、涂料品种、遍数或厚度:钢柱耐火极限不低于1.5小时，采用膨胀型防火涂料	m2	9.03			
81	010605002001	钢板墙板	1、钢材品种、规格:3mm热镀锌钢板 2、构件涂(镀)层要求:外喷哑光深灰氟碳漆 3、备注:具体做法详见图纸	m2	53.64			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
82	010605002002	钢板墙板	1、钢材品种、规格:3mm耐候锈蚀钢板 2、构件涂(镀)层要求:自然锈蚀做旧处理,表面形成稳定棕红色氧化锈层 3、备注:具体做法详见图纸	m2	18.05			
83	011508001002	美术字（燕舞森林氧吧）	1、镌字材料材质:1.5mm厚拉丝不锈钢,满焊成型,背发光,板后藏LED等待 2、字体规格:600*600mm 3、固定方式:详见图纸 4、备注:具体做法详见图纸	个	6			
84	011508001003	LOGO	1、镌字材料材质:2mm厚铝板分色氟碳漆喷涂 2、字体规格:750*510mm 3、固定方式:详见图纸 4、备注:具体做法详见图纸	个	1			
85	011507001001	平面招牌（森林氧吧户外天堂）	1、基层材料:3mm厚镀锌钢板木饰面 2、字体材质:乳白色匀光PC扩散板,背发光,板后藏LED等待 3、备注:具体做法详见图纸	m2	0.84			
		景墙						
86	040303001005	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、备注:素土夯实,夯实系数≥94%,含模板费用,具体做法详见图纸	m3	1.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
87	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3、防潮层材料种类:20mm厚防水水泥砂浆防潮层	m3	2.28			
88	010401002001	实心砖墙	1、砖品种:MU10砖砌体 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.81			
89	040901001006	构件钢筋	1、钢筋种类:HPB300 2、钢筋规格:直径10以内	t	0.013			
90	010502022001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、备注:含模板费用	m3	0.3			
91	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位:砖墙 2、各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	50.33			
92	011403001001	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数:2遍 2、油漆品种、刷漆遍数:浅灰哑光真石漆, 2遍	m2	39.44			
93	011508001004	雕塑1	1、雕塑材质:玻璃钢, 8mm厚, 表面仿古铜做旧面漆 2、雕塑规格:详见图纸 3、备注:含基础费用, 基础根据雕塑大小二次深化, 具体做法详见图纸	个	1			
94	011508001005	雕塑2	1、雕塑材质:玻璃钢, 8mm厚, 表面仿古铜做旧面漆 2、雕塑规格:详见图纸 3、备注:含基础费用, 基础根据雕塑大小二次深化, 具体做法详见图纸	个	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
95	011508001006	雕塑3	1、雕塑材质:玻璃钢, 8mm厚, 表面仿古铜做旧面漆 2、雕塑规格:详见图纸 3、备注:含基础费用, 基础根据雕塑大小二次深化, 具体做法详见图纸	个	1			
		观鸟台						
96	040303001006	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、备注:素土夯实, 夯实系数≥93%, 含模板费用, 具体做法详见图纸	m3	10.12			
97	040303002006	混凝土基础	1、混凝土强度等级:C30商品混凝土 2、备注:含模板费用	m3	33.9			
98	010502006004	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、备注:含模板	m3	6.08			
99	010502002001	条形基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、备注:含模板费用	m3	1.8			
100	040901001007	构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:直径10以内	t	0.443			
101	040901001008	构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:直径18以内	t	2.129			
102	040901001009	构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:直径20以内	t	0.931			
103	040901009002	预埋铁件	1、材料种类:详见图纸	t	2.156			
104	040303024004	混凝土其他构件	1、名称:细石混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	2.81			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
105	010603003003	钢管柱	1、钢材品种、规格:200*10mm圆管，Q235B钢材 2、构件涂(镀)层要求:抛丸除锈，除锈质量达到Sa2.5级，油漆另计 3、防火要求:另计 4、备注:包括材料场内运输、下料、加工、组装及成品堆放等全部工序，符合钢结构工程施工质量验收规范要求，运输距离由投标人自行考虑，结算不调整	t	3.484			
106	010604001002	钢梁	1、梁类型:200*200*10*10mm主梁，200*100*10*10mm次梁，120*60*6*6@1000mm钢龙骨 2、钢材品种、规格:Q235B钢材 3、除锈及油漆要求:抛丸除锈，除锈质量达到Sa2.5级，油漆另计 4、防火要求:另计 5、备注:包括材料场内运输、下料、加工、组装及成品堆放等全部工序，符合钢结构工程施工质量验收规范要求，运输距离由投标人自行考虑，结算不调整	t	23.579			
107	011402003002	金属面油漆	1、底漆：底漆两遍，环氧富锌底漆，涂层厚度70微米/层 2、中间漆：中间漆一遍，环氧云铁中间漆，涂层厚度70微米 3、面漆：面漆两遍，丙烯酸聚氨酯面漆，涂层厚度70微米/层	m2	393.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第20页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
108	011404005003	金属面喷刷防火涂料	1、涂料品种、遍数或厚度:钢柱耐火极限不低于2.5小时,采用非膨胀型防火涂料45mm厚	m2	42.45			
109	011404005004	金属面喷刷防火涂料	1、涂料品种、遍数或厚度:钢柱耐火极限不低于1.5小时,采用膨胀型防火涂料	m2	351.53			
110	010607007001	钢护栏	1、钢材品种、规格:80*10*2mm厚镀锌方管,Φ10mm圆钢 2、构件涂(镀)层要求:外饰棕色氟碳漆 3、备注:具体做法详见图纸	t	8.513			
		观鸟台铺装基层						
111	040202010008	碎石	1、石料规格:碎石 2、厚度:100mm 3、备注:素土夯实,夯实系数≥93%,石料规格满足规范要求,具体做法详见图纸	m2	30			
112	040202016007	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:100mm 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护、切缝、缝处理等,具体做法详见设计图纸:	m2	30			
本页小计								
合 计								

措施项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	041201022001	特殊地区施工增加	在特殊地区（高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等）及特殊施工环境（邻公路、邻铁路等）下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工 标段：燕舞森林氧吧提升改造
程 一期项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	041201026001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	041201027001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	041201028001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	041201029001	交通组织维护	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，交通管理部门对施工现场交通疏导而增加的设施与疏导人员。		

措施项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工 标段：燕舞森林氧吧提升改造
程 一期项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	041201030001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
16	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1. 安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2. 进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
17	041201001001	脚手架	1. 清理场地 2. 搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3. 材料运输		
18	041201002001	水上桩基础支架、平台	1. 支架、平台基础处理 2. 支架、平台的搭设、使用及拆除 3. 材料运输		
19	041201003001	桥涵支架	1. 支架地基处理 2. 支架的搭设、使用及拆除 3. 支架预压 4. 材料运输		
20	041201004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等；设备运转、使用等		
21	041201005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等；设备运转、使用等		
22	041201006001	围堰	1. 清理基底 2. 打、拔工具桩 3. 堆筑、填心、夯实 4. 拆除清理 5. 材料运输		

措施项目清单计价表

工程名称：室外功能区节点工 标段：燕舞森林氧吧提升改造
程 一期项目

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
23	041201007001	筑岛	1. 清理基底 2. 堆筑、填心、夯实 3. 拆除清理		
24	041201008001	便道	1. 平整场地 2. 材料运输、铺设、夯实 3. 拆除、清理		
25	041201009001	便桥	1. 清理基底 2. 材料运输、便桥搭设 3. 拆除、清理		
26	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施	1. 管道铺设 2. 线路架设 3. 设备安装 4. 保养维护 5. 拆除、清理 6. 材料运输		
27	041201011001	洞内外轨道铺设	1. 轨道及基础铺设 2. 保养维护 3. 拆除、清理 4. 材料运输		
28	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护	1. 加固 2. 防护 3. 其他		
29	041201014001	地下管线交叉处理	1. 悬固 2. 加固 3. 其他处理措施		
30	041201015001	施工监测、监控	1. 对隧道洞内施工时可能存在的危险因素进行检测 2. 对明挖法、暗挖法、盾构法施工的区域等进行环境监测 3. 对明挖基坑围护结构体系进行监测 4. 对隧道的围岩和支护进行监测 5. 盾构法施工进行监控测量		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：室外功能区节点工程

标段：燕舞森林氧吧提升
改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称： 室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外消防						
1	030901001001	室外消防、喷淋拆除	1、原有消防及喷淋管网拆除，拆除后旧管道及设备移交建设单位并完善移交单，拆除垃圾自行处理	项	1			
2	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室外消防管道 2、材质、规格:镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽链接 4、管道消毒冲洗及压力试验	m	1356.48			
3	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室外喷淋管道 2、材质、规格:镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽链接 4、管道消毒冲洗及压力试验 5、备注：含管件安装	m	589			
4	031201001001	管道刷油	1.名称：刷冷底子油一道，沥青两道外加保护层	m2	869			
5	030901011001	室外消火栓	1、安装方式:室外消火栓 2、型号、规格:DN150 3、附件材质、规格:含所有附件安装	套	10			
6	030901012001	消防水泵接合器	1、安装部位:室外 2、型号、规格:DN150 3、附件材质、规格:含所有附件安装	套	2			
7	031002001001	金属阀门	1、类型:闸阀 2、材质:金属 3、规格、压力等级:DN150 4、连接形式:沟槽法兰连接	个	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	040205001001	人(手)孔井	1、材料品种:砖砌，内外抹灰 尺寸800*800*800 2、盖板材质、规格:钢纤维井盖 3、垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:100mm 砂石垫层	座	5			
9	040101002001	挖沟槽土方（含检查井）	1、土壤类别:投标人自行勘察现场及结合现场地质综合考虑； 2、挖土深度:满足施工要求，投标人充分勘察现场现状及挖土条件，并考虑在投标报价中； 3、土方运输:预留合格回填土方，自行考虑堆放； 4、不得因土方堆放损坏、污染绿化及场地，损坏或污染绿化及场地自行考虑恢复及清理； 5、具体做法详见图纸；	m3	747.23			
10	040103001001	沟槽、基坑素土回填方	1、密实度要求:满足规范及图纸； 2、填方材料品种:现场开挖的良质土； 3、填方来源、运距:利用现状土，自行考虑翻运及场外运输，自行考虑现场开挖的土质，如不能使用自行考虑外购土； 4、投标人充分勘察现场现状及回填条件，并考虑在投标报价中； 5、具体做法详见图纸；	m3	659.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	041001001001	拆除路面	1、材质:现状路面面层及基层切缝、拆除; 2、结构形式:结合现场自行考虑; 3、厚度:结合现场自行考虑; 4、备注:工程量为暂估, 结算工程量以现场实际为准, 拆除废弃物清理外运, 垃圾处理方式符合市政环卫要求, 投标人自行考虑到投标报价中; 5、残值自行考虑; 6、按要求拆除到位, 满足现场施工要求;	m2	55			
12	040202010001	碎石	1、石料规格:碎石 2、厚度:100mm 3、备注:素土夯实, 夯实系数≥93%, 石料规格满足规范要求, 具体做法详见图纸	m2	55			
13	040202016001	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C30 2、厚度:与原路面一致 3、备注:含模板制作、安装、拆除、养护等, 具体做法详见设计图纸;	m2	55			
		泵房换新						
14	031001007001	泵房拆除	1、泵房内所有水电、泵、阀门、气压罐等所有安装拆除 2、拆除后有残值材料和设备移交建设单位出具移交单, 其余拆除垃圾施工单位自行处理。 3、投标单位自行勘察现场报价, 该项后期价格不做调整。	项	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	030402011001	成套配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:1A 3、规格:600*1200*800 4、安装方式:落地安装 5、10#槽钢	台	1			
16	030402011002	成套配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:2A 3、规格:600*1000*800 4、安装方式:落地安装 5、10#槽钢	台	1			
17	030402011003	成套配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:3A 3、规格:600*1200*800 4、安装方式:落地安装 5、10#槽钢	台	1			
18	030402011004	成套配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:1AP1 3、规格:450*400*200 4、安装方式:落地安装 5、10#槽钢	台	1			
19	030412005001	接线箱	1、名称:消防联动接线箱 2、安装形式:安装	个	1			
20	030412001001	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC20 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	169.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	030412001002	配管	1、材质、规格:焊接钢管SC25 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	68.47			
22	030412001003	配管	配管 1、材质、规格:焊接钢管SC80 2、配置形式:明配、暗配、吊棚内敷设、室外埋地敷设，综合敷设 3、备注:包括结构明配、吊棚内敷设时型钢支架制作安装、除锈、刷油防腐、防火涂料涂刷；结构暗配时开补槽（开堵洞）等相关费用	m	26.3			
23	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZN-YJ(E)-3*50+1*25 3、敷设方式:管内敷设	m	28.9			
24	030409003001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号:WDZN-YJ(E)-3*50+1*25	个	2			
25	030409001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZN-YJ(E)-4*4 3、敷设方式:管内敷设	m	28			
26	030409001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZN-YJ(E)-5*4 3、敷设方式:管内敷设	m	15.89			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
27	030412004001	配线	1、名称:电源线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-BYJ-1.5 4、配线线制:暗配	m	359.55			
28	030412004002	配线	1、名称:电源线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:ZN-RVS-2*1.5 4、配线线制:暗配	m	46.3			
29	030904001001	点型探测器	1、名称:感烟探测器 2、线制:总线制 3、类型:满足消防验收要求	个	1			
30	030904001002	点型探测器	1、名称:可燃气体探测器 2、满足消防验收要求	个	2			
31	030904014001	消防广播及对讲电话主机	1、规格、线制:消防电话 2、控制点数:满足消防验收要求	台	1			
32	030904004001	声光报警器	1、名称:声光报警器 2、安装方式:满足消防验收要求	个	1			
33	030904006001	消防广播(扬声器)	1、名称:扬声器 2、安装方式:满足消防验收要求	个	2			
34	030904003001	按钮	1、名称:消防报警按钮 2、安装方式:满足消防验收要求	个	1			
35	030412004003	配线	1、名称:电源线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-BYJ-2.5 4、配线线制:暗配	m	46.3			
36	030412004004	配线	1、名称:电源线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-BYJ-4 4、配线线制:暗配	m	236.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
37	030413003001	荧光灯	1、名称:单管荧光灯 2、型号:28W 3、安装方式:吸顶安装	套	3			
38	030413001001	普通灯具	1、名称:吸顶应急灯 2、型号:15W 3、类型:安装	套	1			
39	030413002001	装饰灯	1、名称:疏散指示灯 2、规格:5W 3、安装方式:壁挂式	套	1			
40	030413002002	装饰灯	1、名称:安全出口灯 2、规格:5W 3、安装方式:安装	套	1			
41	030413013001	照明开关、按钮	1、名称:三开 2、安装方式:安装	套	1			
42	030413014001	插座	1、名称:除湿机插座 2、安装方式:安装	套	1			
43	030109001001	泵	1、名称:喷淋泵 2、型号:XBD6.8/40-125-250AL 3、规格:Q=40L/S H=68M N=45KW 4、含接线、型钢基础等	台	2			
44	030109001002	泵	1、名称:消火栓泵 2、型号:XBD7.2/30-125-250AL 3、规格:Q=30L/S H=72M N=45KW 4、含接线、型钢基础等	台	2			
45	030109001003	泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:50-JYWQ20-7-1200-0.75 3、规格:Q=5.56L/S H=7M N=0.75KW 4、含接线、型钢基础等	台	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
46	030109001004	泵	1、名称：稳压泵 2、型号：XBD3.6/2.5-50-200BL 3、规格：Q=2.5L/S H=36M N=3KW 4、含接线、型号基础等	台	2			
47	031005004001	气压罐	1、型号：气压罐 2、规格：有效调节溶剂3m3,罐体总容积11m3	台	1			
48	031002001002	金属阀门	1、类型：超压回流阀 2、规格、压力等级：DN100 3、连接方式：沟槽法兰	个	2			
49	031002001003	金属阀门	1、类型：闸阀 2、材质：金属 3、规格、压力等级：DN150 4、连接方式：沟槽法兰	个	3			
50	031002001004	金属阀门	1、类型：闸阀 2、材质：金属 3、规格、压力等级：DN200 3、连接方式：沟槽法兰	个	4			
51	031002001005	金属阀门	1、类型：闸阀 2、材质：金属 3、规格、压力等级：DN100 3、连接方式：沟槽法兰	个	8			
52	031002008001	软接头(软管)	1、材质：橡胶软接 2、规格：DN200	根	8			
53	031002008002	软接头(软管)	1、材质：橡胶软接 2、规格：DN100	根	4			
54	031002001006	金属阀门	1、类型：止回阀 2、材质：金属 3、规格、压力等级：DN100 3、连接方式：沟槽法兰	个	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	031002001007	金属阀门	1、类型:电磁阀 2、材质:金属 3、规格、压力等级:DN100 3、连接方式:沟槽法兰	个	4			
56	031002001008	金属阀门	1、类型:湿式报警阀（含配套压力表、蝶阀等） 2、规格、压力等级:DN150	个	1			
57	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:消防管道 2、材质、规格:镀锌钢管DN200 3、连接形式:沟槽链接 4、管道消毒冲洗及压力试验	m	32			
58	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位:喷淋管道 2、材质、规格:镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽链接 4、管道消毒冲洗及压力试验 5、管道防腐:刷冷底子油一道，沥青两道外加保护层 6、备注：含管件安装	m	27.2			
59	030901002004	消火栓钢管	1、安装部位:消防管道 2、材质、规格:镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽链接 4、管道消毒冲洗及压力试验 5、备注：含管件安装	m	15.3			
60	031001002001	镀锌钢管	1、材质:潜污泵排水管 2、规格:DN50 3、连接形式:螺纹连接	m	23			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
61	031001002002	镀锌钢管	1、材质：潜污泵排水管 2、规格：DN80 3、连接形式：螺纹连接	m	12			
62	031001002003	镀锌钢管	1、材质：消防水池溢流管 2、规格：DN125 3、连接形式：螺纹连接	m	15			
63	031002001009	金属阀门	1、类型：防虫网	个	1			
64	080802009001	液位计	1、名称：液位计 2、类型：满足消防验收要求	个	1			
		室外监控						
65	030412001004	配管	1、名称：室外弱电管 2、材质：HDPE 3、规格：DN100 4、配置形式：埋地敷设（含土方挖回）	m	6093.64			
66	030412001005	配管	1、名称：室外弱电管 2、材质：PE 3、规格：DN32 4、配置形式：埋地敷设（含土方挖回）	m	390.86			
67	030412001006	配管	1、名称：穿线管 2、材质：钢管 3、规格：DN32 4、配置形式：埋地敷设（含土方挖回）	m	85			
68	030412001007	配管	1、名称：穿线管 2、材质：钢管 3、规格：DN100 4、配置形式：埋地敷设（含土方挖回）	m	55			
69	030412004005	配线	1、名称：电源线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：RVV-3*2.5 4、配线线制：暗配	m	730.86			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	030412004006	配线	1、名称:网线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:六类非屏蔽网线 4、配线线制:暗配	m	730.86			
71	030412004007	配线	1、名称:光缆 2、配线形式:管内穿线 3、型号:单模六芯光缆 4、配线线制:暗配	m	18151.23			
72	030502011001	光纤接续盒	1、名称:光纤熔接盒	个	46			
73	030502007001	跳线、跳纤	1、名称:单模双芯LC光纤跳线 2、安装	条	46			
74	030502014001	尾纤	1、名称:单模光缆尾纤 2、安装	条	92			
75	030502007002	跳线、跳纤	1、名称:六类网络跳线 2、规格:安装	条	44			
76	030506010001	监控摄像设备	1、名称:彩色摄像机(含监控杆以及监控接线箱与接地) 2、规格:400万像素 3、安装方式:杆上安装	台	59			
77	030506010002	监控摄像设备	1、名称:全球摄像机(含监控杆以及监控接线箱与接地) 2、规格:400W像素 3、安装方式:杆上安装	台	9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
78	030506010003	监控摄像设备	1、名称:水域专用摄像头 2、规格:≥400 万像素，采用 1/1.8 英寸逐行扫描 CMOS，视频帧率≥25fps；镜头 48mm 可选，镜头具备加热除雾功能；臻全彩 + 红外双补光，红外照射距离≥50m，白光补光距离≥30m；防护等级 IP66，具备 6000V 防浪涌防雷，可适应水边高湿盐雾环境；内置声光警戒模块，内置扬声器声压≥120dB，配置红蓝爆闪警示灯，支持自定义语音播报；支持区域入侵、越界侦测、人员滞留智能分析，报警联动白光闪烁、语音喊话、爆闪输出；支持 H.265 + 编码，支持 SD 卡本地存储、断网续传；支持 POE 供电，具备报警输入输出接口；工作温度 30℃~+60℃，工作湿度 0~95% RH（无冷凝）；兼容 GB 28181 协议。 外置声光报警装置声压等级≥120dB，红蓝双色爆闪警示灯光，闪烁频率可配置；支持开关量、网络信号两种触发联动方式；防护等级 IP66；DC12~24V 供电；立杆式户外安装，适应水边高湿腐蚀环境。 3、安装方式:杆上安装	台	19			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
79	030502008001	配线架	1、名称:光纤配线架 2、规格:24口48芯ODF (LC终端盒满配) 3、安装	架	2			
80	030501013001	收发器	1、名称:光纤收发器 2、规格:1光2电 3、安装	台	46			
81	030501015001	交换机	1、名称:48口光汇聚交换机 2、规格:(GE光≥24 10GE光≥4) 3、安装	台	1			
82	030502014002	尾纤	1、名称:千兆单模光模块(双芯LC) 2、安装方式:安装	条	46			
83	030502014003	尾纤	1、名称:万兆单模光模块(双芯LC) 2、安装方式:安装	条	2			
84	030501005001	插箱、机柜、台架	1、名称:网络机柜 2、规格:符合GB/T3047.2-92、EIA-310-D、IEC297-2标准 前后门采用高密度的网孔设计,可为设备和服务器提供足够的散热条件 承重底座一体化,配有脚轮和支撑脚,结构坚固,调整灵活 柜体内部标识精确的“U”型位置 承重达到动态负载大于1000kg,静态负载大于1200kg 主要材料:SPCC优质冷扎钢板制作;厚度:方孔条2.0mm和安装梁1.5mm,其它≥1.0mm 机柜外观处理:ICI高强度粉末静电喷涂高温烤焗工艺 防护等级:IP20 产品通过CE认证,并能提供证书;	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
85	040205021001	道闸机	道闸 1、适用通道宽度:5m，室外露天使用，整机防护等级≥IP54； 2 工作电源:AC220V+10%，50Hz，额定功耗≤150W； 3、工作环境温度:-30° C~+70° C，相对湿度≤95%无凝露； 4、 机箱采用厚度≥2.0mm冷轧钢板，户外抗紫外线烤漆处理，防锈耐候； 5、驱动方式:直流无刷伺服电机，机械循环寿命≥500万次，运行噪音≤60dB； 6、闸杆长度5m，铝合金加强结构，黄黑反光警示，抗风等级≥12级;抬杆4-6s，落杆5-7s，速度可调； 7、具备断电手动离合装置，断电状态可手动抬杆放行;10、配备通行状态LED红绿灯指示； 8、多重安全防砸：地感车辆检测、红外对射、遇阻反弹保护，下落过程支持开优先； 9、接口:RJ45以太网、RS485、开关量I/O，支持遥控、车牌识别系统联动控制； 11、符合GB/T24973-2010、GA/T1132-2014相关标准；	套	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
86	040205001002	人(手)孔井	1、材料品种:砖砌, 内外抹灰 2、盖板材质、规格:钢纤维井盖 3、垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:100mm 砂石垫层	座	42			
87	030501005002	弱电官网改造	1、招标清单为新建管网,需与现有管网相连互通,需对现有弱电管线及附属设施进行检修,排查线路老化、破损、裸露等安全隐患,对不符合使用标准的管线进行翻新更换,保障用电安全与弱电系统稳定运行。 2、投标单位需自行勘察现场并报价,中标后该项单价不做调整。	项	1			
		室外给水						
88	031001007002	复合管	1、材质:内衬不锈钢复合管 2、规格:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、管道消毒、冲洗:管道压力试验及消毒冲洗	m	107.48			
89	031001007003	复合管	1、材质:内衬不锈钢复合管 2、规格:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、管道消毒、冲洗:管道压力试验及消毒冲洗	m	82.8			
90	031001007004	复合管	1、材质:内衬不锈钢复合管 2、规格:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、管道消毒、冲洗:管道压力试验及消毒冲洗	m	91.07			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
91	031001007005	复合管	1、材质：内衬不锈钢复合管 2、规格：DN40 3、连接形式：螺纹连接 4、管道消毒、冲洗：管道压力试验及消毒冲洗	m	27.39			
92	031001007006	复合管	1、材质：内衬不锈钢复合管 2、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接 4、管道消毒、冲洗：管道压力试验及消毒冲洗	m	99.08			
93	031001007007	复合管	1、材质：钢丝骨架复合管 2、规格：DN00 3、连接形式：热熔链接 4、管道消毒、冲洗：管道压力试验及消毒冲洗	m	351.63			
94	031002001010	金属阀门	1、类型：闸阀 2、材质：金属 3、规格、压力等级：DN32 4、连接形式：螺纹连接	个	2			
95	031002001011	金属阀门	1、类型：闸阀 2、材质：金属 3、规格、压力等级：DN40 4、连接形式：螺纹连接	个	2			
96	031002001012	金属阀门	1、类型：闸阀 2、材质：金属 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：沟槽法兰	个	5			
97	031003003001	洗脸盆	1、类型：洗脸盆（含台盆感应龙头） 2、安装方式：含所有辅材及配件安装 3、具体样式由中标单位提供样品供建设单位确认。	组	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
98	031003006001	大便器	1、类型:坐式大便器 2、安装方式:含所有辅材及配件安装	组	1			
99	031003006002	大便器	1、类型:自闭式蹲式大便器 2、安装方式:含所有辅材及配件安装	组	2			
100	031003007001	小便器	1、类型:小便器 2、规格:感应式冲洗 3、安装方式:含所有辅材及配件安装	组	3			
101	040205001003	人(手)孔井	1、材料品种:砖砌,内外抹灰 尺寸:600*600*800 2、盖板材质、规格:钢纤维井盖 3、垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:100mm砂石垫层	座	9			
102	031001007008	室外给水管道维修	1、图中管道为新增管道,施工时需对园区生活给水、景观补水等供水管道进行全面检修,对不符合使用标准的管道进行翻新更换,保障生活给水、景观补水等系统稳定运行。 2、投标单位需自行勘察现场并报价,中标后该项单价不做调整。	项	1			
		室外路灯工程						
103	030402011005	成套配电箱	1、名称:大屏配电箱	台	1			
104	030402011006	成套配电箱	1、名称:室外照明配电箱 2、规格:1400×800×600 3、安装方式:落地安装	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
105	030412001008	配管	1、名称:穿线管 2、材质:PE 3、规格:De63 4、配置形式:埋地敷设（含土方挖回）	m	5019.68			
106	030412001009	配管	1、名称:穿线管 2、材质:SC 3、规格:DN25 4、配置形式:埋地敷设（含土方挖回）	m	120.36			
107	030412001010	配管	1、名称:穿线管 2、材质:SC 3、规格:DN32 4、配置形式:埋地敷设（含土方挖回）	m	108.2			
108	030412001011	配管	1、名称:穿线管 2、材质:SC 3、规格:DN50 4、配置形式:埋地敷设（含土方挖回）	m	80			
109	030409001004	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:VV-4×25 3、敷设方式:管内敷设	m	85.08			
110	030409001005	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:VV-5×10 3、敷设方式:管内敷设	m	5169.97			
111	030409001006	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZ-YJV-5×16 3、敷设方式:管内敷设	m	113.98			
112	030409001007	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:YJV-5×6 3、敷设方式:管内敷设	m	131.57			
113	030409003002	电力电缆头	1、名称:电缆头 2、型号:VV-4×25	个	2			
114	030409003003	电力电缆头	1、名称:电缆头 2、型号:VV-5×10	个	22			
115	030409003004	电力电缆头	1、名称:电缆头 2、型号:WDZ-YJV-5×16	个	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
116	030409003005	电力电缆头	1、名称:电缆头 2、型号:YJV-5×6	个	8			
117	040805005001	景观照明灯带	1、成品灯带(自带变压器). 2、5W/m暖光(3000) LED防护等级IP65	m	62.72			
118	030413012001	景观灯	1、名称:草坪灯 2、型号:12W暖光(3500) LED防护等级IP65 3、基础形式:混凝土基础 4、接地:满足灯具接地要求	套	22			
		室外配电						
119	030412001012	配管	1、名称:室外强电管 2、材质:C-PVC 3、规格:DN150 4、配置形式:埋地敷设（含土方挖回）	m	1019.77			
120	030412001013	配管	1、名称:穿线管 2、材质:SC 3、规格:DN32 4、配置形式:埋地敷设（含土方挖回）	m	270.77			
121	030409001008	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:YJV-3*10 3、敷设方式:管内敷设	m	315			
		生活污水处理						
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外安装工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目 第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称： 室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：室外安装工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1	010101001001	拆除、维修工程	1、本工程保留原有木结构承重体系、梁柱、屋架、檩条、墙体基层、建筑外轮廓、层高及门窗洞口，原有建筑构造体系、木结构屋架、屋面基层及屋面排水坡度均维持原状，不调整、不改造屋面及主体承重受力体系，仅实施外围护面层及屋面修缮，无结构改造及改扩建内容； 2、施工全过程严禁扰动、切割原有木结构骨架与墙体基层，严禁对原有结构构件开孔、破坏，保持原有墙体构造及建筑外形尺寸恒定不变； 3、工程拆除内容包含：拆除原有外立面老化装饰面层及所有外立面门窗；拆除老旧屋面瓦面层、挂瓦条、顺水条及原有屋面防水层，完成基层清理及废料外运；铲除主入口门厅原有石材地面、天花吊顶及乳胶漆饰面；拆除亲水平台原有防腐木面层、防腐木龙骨、木护栏、木坐凳及花坛木质装饰面层；拆除室内原有地面、墙面装饰面层、踢脚线、门窗、门套、装饰线条、天花吊顶及原有卫生洁具、扶手、护栏等原有装饰及配套构件； 4、仅拆除主入口门厅石材地面，其余入口石材地面、台阶仅做修复处理； 5、所有地面、墙	m2	2082.35			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			面、顶棚等拆除施工内容，须严格依据设计图纸核对施工范围、细部做法及拆除厚度，确保拆除后基面平整洁净、无残留破损、无松动基层，保障后续施工完成面平整度达标，满足后续各专业施工工艺及质量验收要求； 6、对墙体、楼板、屋面内部五金件、落水管进行排查整修，原有五金件、落水管完好破损可修复的予以维修，破损无法修复的按原样更换。 7、室内原有家具、厨房操作台、货架等进行搬运、清理，拆除后完好移交建设单位；拆除搬运、成品保护、现场清理全部包含在内； 8、拆除构件材料中，招标人可利用、可回收部分由施工方负责归类集中堆放，并按招标人要求完成移交；其余废弃物按建筑垃圾规范处置，垃圾处置须符合当地市政环卫相关规定。垃圾外运运距由投标人自行踏勘现场综合考虑，拆除材料残值全部由投标人在报价中综合包干考虑，招标人不另行计取、不单独结算残值费用； 9、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单					
本页小计								

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期
项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：1#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
	0105	附录E 混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010502029001	散水	1、垫层材料种类、厚度:素土夯实; 2、面层厚度:70mm; 3、混凝土种类:商品混凝土; 4、混凝土强度等级:C15; 5、600宽散水做法详见苏J08-2006-2/29。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	102.92			
2	010502031001	坡道	1、无障碍坡道; 2、20厚1:2水泥豆石抹面，用湿刷坡面微露小豆石，坡道两侧留20宽边不刷; 3、素水泥浆结合层一道; 4、100厚C15混凝土; 5、150厚3:7灰土; 6、无障碍坡道做法详03J926-1/22，未详之处，见设计图纸。	m2	9			
	0111	附录L 楼地面装饰工程						
3	011107002001	石材台阶	1、主入口门厅地面、台阶、坡道石材面层; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉; 3、面层材料品种、规格:30厚花岗岩面层; 4、未详之处，见设计图纸。	m2	170.64			
	0108	附录H 门窗工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	010802001001	金属(塑钢)门	1、门洞口尺寸:7700*3200; 2、门类型:组合型电动玻璃移门; 3、框、扇材质:多腔断热型铝材; 4、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 5、五金种类、规格:全套五金配件,包含合页、1800mm长拉手,自动门电机组,吊轮,上轨道,下导线器,感应探头,地弹簧等; 6、其他工艺要求:铝合金型材门框,内嵌20mm宽COB线条灯;不锈钢造型拉手样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 7、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 8、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 9、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 10、未详之处,见设计图纸。	m2	24.9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	010805004001	全玻自由门	1、无框玻璃门； 2、深灰色铝合金门套； 3、玻璃品种、厚度:12mm厚钢化无框清玻璃；全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格:全套五金配件，包含合页、门吸、锁具、地弹簧、1500mm长把手、门扇对碰胶条，地碰（门挡）等； 5、其他工艺要求：不锈钢造型拉手样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、外门窗采用安装翼的安装方式，门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm，门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。 9、未详之处，见设计图纸。	m2	17.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	010802001002	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金玻璃移门; 2、框、扇材质:多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	15.84			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	010802001003	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金玻璃门; 2、框、扇材质:多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格:全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	8.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	010802001004	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金门联窗; 2、多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格:全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	42.66			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	010802004001	钢质防火门	1、防火等级:甲级 2、五金种类、规格:全套五金配件,包含合页、门吸、机械式闭门器、顺序器、锁具、拉手等; 3、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施; 4、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	2.64			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	010807001001	金属(塑钢)窗	1、窗类型:铝合金窗; 2、开启方式:固定窗、平开窗、上悬窗; 3、多腔断热型铝材; 4、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 5、全套五金配件; 6、其他工艺要求:消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 7、楼梯排烟外平开窗增设手摇连杆式排烟开启机构,含手摇器、连杆、转接五金、安装调试; 8、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 9、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 10、未详之处,见设计图纸。	m2	351.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	010807004001	金属纱窗	1、开启方式:平开窗、上悬窗、移门 配套开启方式; 2、框材质、规格:隐形纱扇、门; 3、窗纱材质、规格:纱窗采用玻璃纤维基材 + PVC 涂覆纱窗, 目数: 18×18 目~20×20 目 (防蚊标准), 丝径: 0.25-0.30mm, 颜色: 黑; 4、五金种类、规格:含全套配套五金配件。 5、本项目门表及样式设计仅供参考, 施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸, 优化施工图纸, 由设计确认后方可施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	65.77			
12	010807004002	金属纱窗	1、防虫蛀网 2、窗纱材质、规格:采用304不锈钢材质, 网孔1.5*1.5mm, 丝径≥0.25mm, 可拆卸; 3、五金种类、规格:含全套配套五金配件。 4、本项目门表及样式设计仅供参考, 施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸, 优化施工图纸, 由设计确认后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	20.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	030701007001	挡水板	1、名称:挡水板兼挡鼠板; 2、304不锈钢材质, 1.5mm; 3、规格:高度600mm, 宽度同门宽。 4、未详之处, 见设计图纸。	个	1			
14	010807009001	复合材料窗	1、卫生间窗户贴膜; 2、防窥人走光隐私窗贴; 3、卫生间玻璃窗贴膜施工, 承包人须先行报送贴膜样品, 待建设单位审核确认样品样式、材质、色泽后方可进场实施贴膜作业, 相关样品、损耗、人工辅材全部综合计入单价。 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	9.6			
	0109	附录J 屋面及防水工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	010901001001	瓦屋面	1、瓦品种、规格：灰色金属瓦屋面； 2、挂瓦条25*38(h),中距按瓦材规格； 3、顺水条25*38(h),中距600； 4、单层4厚SBS改性沥青防水卷材； （另立清单项，此处不考虑） 5、屋面进行冲洗； 6、施工时,发现基层如有破损,替换成新的同规格材料。 原屋面部分中12厚耐火石膏板吊顶(双层)如遇破损需修补。 7、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 8、未详之处，见设计图纸。	m2	1715.3			
16	010902001001	屋面卷材防水	1、金属瓦屋面； 2、卷材品种、规格、厚度:单层4厚SBS改性沥青防水卷材； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1732.63			
17	010902004001	屋面刚性层	1、平屋面； 2、20厚1：3水泥砂浆抹平； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	141.66			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	010902001002	屋面卷材防水	1、平屋面； 2、卷材品种、规格、厚度:单层4厚SBS改性沥青防水卷材； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	156.91			
	0112	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
19	011203003001	块料墙、柱面	1、基层处理,修复空鼓和脱落部分； 2、专用文化石粘结剂； 3、面层材料品种、规格:外墙文化石饰面； 4、颜色详立面标注,原墙体部分中15厚防火石膏板如遇破损需修补； 5、本工程为既有建筑改造项目,投标人应自行踏勘现场,认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用,由投标人综合考虑计入投标综合单价,招标人不予另行增补费用。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	873.23			
	0114	附录P 油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	011404001001	墙面喷刷涂料	1、基层处理,修复空鼓和脱落部分; 2、喷刷涂料部位:外墙、柱面; 3、涂刷封闭底漆1遍,喷涂实色底漆,喷涂真石漆,喷涂罩光清漆; 4、基层墙体抹灰找平,涂刷抗碱封闭底漆;按立面分割设置预埋EPS凹槽条模拟板材拼缝,凹槽部位增设抗裂砂浆加强层;采用中细砂型棕色调真石漆,涂层厚度不小于2.0mm;真石漆表干阶段采用外墙专用木纹滚筒形成仿木纹理,凹槽内涂刷深色涂料;涂层养护完成后整体喷涂硅丙耐候透明罩面漆; 5、颜色详见立面标注(米白色真石漆、浅褐色真石漆线条、仿木纹真石漆饰面等),原墙体部分中基层板如遇破损需修补。 6、本工程为既有建筑改造项目,投标人应自行踏勘现场,认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用,由投标人综合考虑计入投标综合单价,招标人不予另行增补费用。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	1536.29			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	011404002001	天棚喷刷涂料	1、入口门厅顶棚涂料； 2、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 3、腻子种类:耐水腻子； 4、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 5、涂料品种、喷刷遍数:白色无机外墙涂料饰面两道。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	59.07			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	011402003001	金属面油漆	1、构件名称:室外栏杆; 2、基层处理,刷防锈漆、局部刮腻子、磨光; 3、环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于 200 μ m。 4、包含护栏保护性拆除工作(如需)、恢复;已损坏的更换与原材料、规格、大小相同的栏杆; 5、拆除过程中产生的原建筑物破损由承包人负责修复,相关修复费用全部由承包人自行承担; 6、钢材基层处理为打毛刺、除锈、去污渍。 7、本工程为既有建筑改造项目,投标人应自行踏勘现场,认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用,由投标人综合考虑计入投标综合单价,招标人不予另行增补费用。 8、未详之处,见设计图纸。	m2	7.65			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	011402003002	金属面油漆	1、构件名称:雨棚; 2、基层处理，刷防锈漆、局部刮腻子、磨光; 3、环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+ 环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于 200 μ m。 4、包含雨棚玻璃保护性拆除工作（如需）、恢复; 已损坏的更换与原材料、规格、大小相同; 5、拆除过程中产生的原建筑物破损由承包人负责修复, 相关修复费用全部由承包人自行承担; 6、钢材基层处理为打毛刺、除锈、去污渍。 7、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 8、未详之处，见设计图纸。	m2	69.65			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	050201008001	木(竹、塑木)地面面层	1、防腐木平台、台阶； 2、现状桥板； 3、50*50*3厚镀锌角钢，M8膨胀螺栓固定； 4、50*50*3厚热镀锌矩形钢管,间距450通长，M8对拉螺栓与两侧镀锌角钢连接； 5、面层材料种类、规格、铺设方式:100*50厚樟子松防腐木通长（Φ6自攻螺丝固定），胡桃色耐候木油； 6、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 7、踏步、斜坡等，按展开面积计入； 8、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 9、未详之处，见设计图纸。	m2	459.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	050201008002	木(竹、塑木)地面面层	1、防腐木平台侧封板； 2、面层材料种类、规格、铺设方式:200*20厚侧封板，Φ6自攻螺丝固定； 3、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 4、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	28.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	011205001001	墙、柱面装饰板	1、防腐木花坛边木装饰； 2、龙骨材料种类、规格、中距：20*38*1000防腐木垫木； 3、面层材料品种、规格：立面140*38防腐木格栅，压顶185*38防腐木； 4、防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 5、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	75.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第20页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
27	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1、栏杆(板)材料种类、规格：Φ150防腐木栏杆； 2、Φ120防腐木立柱，间距>1530mm； 3、栏杆高度450mm； 4、防护材料种类：胡桃色耐候木油。 5、防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 6、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 7、未详之处，见设计图纸。	m	64.37			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第21页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1、无障碍坡道钢管扶手（栏杆） 2、扶手材料种类、规格：主扶手 Φ40 不锈钢管（两道），横杆 Φ15 不锈钢管（三道）； 立柱-Φ40 不锈钢管； 3、高度850-900mm，端部设300mm水平延伸段； 横杆间距750-900mm； 4、固定配件种类：与焊接；立柱底部与坡道预埋构件焊接，-80*80*5预埋铁件、Φ6锚固钢筋长120； 5、防护材料种类：做法详03J926-1/23，未详之处，见设计图纸。 6、未详之处，见设计图纸。	m	11.84			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第22页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	050305005001	桌/凳/椅制安	1、防腐木坐凳； 2、基础材质、形状、尺寸、埋设深度：凳支墩两侧100x100x6厚热镀锌角钢，M8膨胀螺栓固定于原现状基础； 3、桌面/凳面/椅面材质、规格、尺寸：400X100X1500原色防腐木； 4、桌支墩/凳支墩/椅脚材质、规格、尺寸：350X150X460原色防腐木，M12对拉螺栓与两侧镀锌角钢连接； 5、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 6、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 7、未详之处，见设计图纸。	m	24			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称: 1#楼外立面改造工程 标段: 燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：1#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共2页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	一层酒店大堂	
1.2	一层咖啡茶水区	
1.3	一层消防控制室	
1.4	楼梯（一、二层）	
1.5	一层消毒间	
1.6	一层电井	
1.7	一层无障碍卫生间	
1.8	一层配套零售商业及后期办公室	
1.9	一层木平台、观景廊	
1.10	一层过道	
1.11	一层标准间101	
1.12	一层标准间102	
1.13	一层标准间103	
1.14	一层标准间104	
1.15	一层女卫	
1.16	一层男卫	
1.17	一层餐饮中心	
1.18	一层烹饪间	
1.19	一层凉菜间	
1.20	一层洗消间	
1.21	一层食库	
1.22	观景亭	
1.23	二层活动室过道及门厅上空	
1.24	二层电井	
1.25	二层无障碍卫生间	
1.26	二层活动室3	
1.27	二层活动室2	
1.28	二层廊道	
1.29	二层过道及休息区	
1.30	二层标准间201	
1.31	二层标准间202	
1.32	二层标准间203	
1.33	二层标准间204	
1.34	二层女卫	
1.35	二层男卫	
1.36	二层包厢及阳台	
1.37	二层备餐间	
1.38	二层活动室1	

单位工程汇总表

单位工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共2页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		一层酒店大堂						
1	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	191.65			
2	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	1.32			
3	011101007001	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	192.97			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	192.97			
5	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	14.99			
6	011105005001	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	50.96			
7	011207001001	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	229.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	011205001001	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:75系列轻钢龙骨结构（按图示布置）； 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 4、压条材料种类、规格:一圈20宽实木线条； 5、颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	19.8			
9	011207003001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:成品木饰面隔断（屏风）； 2、高度3000mm，宽800mm； 3、样式、安装方式，详见设计图纸。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.4			
10	011205001002	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板； 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面（包柱）； 3、压条材料种类、规格:古铜不锈钢； 4、木饰面板颜色、样式需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	011205001003	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格：30*30*3mm镀锌方管； 2、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 3、格栅和格栅之间间隔50mm； 4、木饰面板颜色、样式需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	34.68			
12	011205004001	墙、柱面软包	1、龙骨材料种类、规格、中距：75系列轻钢龙骨结构（按图示布置）； 2、基层材料种类、规格：15mm厚阻燃板； 3、面层材料品种、规格：9厘板包山水画墙布硬包，竖向嵌5厘铜条； 4、山水画颜色、样式需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	12.05			
13	011205004002	墙、柱面软包	1、龙骨材料种类、规格、中距：75系列轻钢龙骨结构（按图示布置）； 2、基层材料种类、规格：15mm厚阻燃板； 3、面层材料品种、规格：12mm厚石膏板表面米白色艺术涂料； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	18.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	011302003001	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:08钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结； 3、基层材料种类、规格:9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉(防锈)距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、本清单吊顶跌级施工工程量计算范围计至圆弧收口上口，圆弧造型以上竖向侧封板另立清单项； 5、嵌缝材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	129.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	011205001004	墙、柱面装饰板	1、圆弧造型以上竖向侧封板； 2、15mm厚阻燃板基层； 3、面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板； 4、压条材料种类、规格:顶部收口内嵌一圈15mm宽铝合金线条灯，内部为COB灯带； 5、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	48.72			
16	011404001001	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	229.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	011404002001	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	134.27			
18	011501003001	装饰台	1、名称:门厅接待台； 2、规格:4.4（长）*1.05（高）*0.9（宽m； 3、安装方式:现场制作； 4、材料种类、规格:20mm实木板框架制作，米白色哑光烤漆饰面18mm阻燃板基层、木饰面18mm阻燃板基层，暗藏15mmCOB线条灯； 5、接待台含文件抽屉、现金抽屉抽拉式托盘、柜门以及插座等面板开洞。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.62			
		一层咖啡茶水区						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	76			
20	011102001002	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.24			
21	011101007002	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	76.24			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	011105005002	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	23.46			
23	011207001002	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:8mm水泥压力板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板缝错开下层OSB板缝,板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm; 4、板缝、钉眼节点处理:①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝;②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖;③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带,仅局部处理缝隙,不整体满批;④养护>24h干透,打磨凸起,清扫粉尘。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	27.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	011207001003	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	58.16			
25	011207001004	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	22.06			
26	011203003001	块料墙、柱面	1、15mm阻燃板基层； 2、直接胶粘； 3、面层材料品种、规格:60*240*12红砖片； 4、缝宽、勾缝材料种类:采用美缝剂 / 专用勾缝砂浆填塞密实、压缝成型，清理砖面余料。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
27	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	76.24			
28	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	26.73			
29	011501002001	置物架	1、名称:木饰面层板; 2、安装方式:层板采用层板专用暗藏支架固定; 3、材料种类、规格:300宽木饰面层板（暗藏COB层板灯）。 4、未详之处, 见设计图纸。	m	14			
30	011502001001	成品装饰线条	1、线条材料品种、规格:半径300mm, 实木半圆柱; 2、实木半圆柱包木饰面皮。 3、未详之处, 见设计图纸。	m	3.2			
31	011501002002	置物架	1、名称:墙面置物架造型; 2、规格:250mm宽, 400mm高; 3、安装方式:固定于墙面; 4、材料种类、规格:15mm厚阻燃板基层, 15mm厚难燃木饰面。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	5.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
32	011501002003	置物架	1、名称:墙面置物架造型; 2、规格:250mm宽, 400mm高; 3、安装方式:固定于墙面; 4、部分位置, 表面贴20*20mm实木线条间隔20mm; 5、材料种类、规格:15mm厚阻燃板基层, 15mm厚难燃木饰面。 6、未详之处, 见设计图纸。	m	5.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	011302003002	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：双层9.5mm石膏板、12mm玻镁板+9.5mm纸面石膏板、12mm玻镁板+15mm厚A级不燃木纹饰面板等； 4、45mm宽下挂木饰面造型（12mm厚玻镁板基层，15mm厚不燃木饰面），侧面内嵌15mm宽COB线条灯；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	73.03			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
34	010810002001	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆，双向中距 $\leq$ 1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、C型主龙骨，中距 $\leq$ 1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距 $\leq$ 1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、平面15mm厚阻燃板基层，9.5mm厚石膏板表面艺术漆饰面； 4、立面45mm宽下挂150mm造型（12mm厚玻镁板基层，15mm厚不燃木饰面），侧面内嵌15mm宽COB线条灯； 5、未详之处，见设计图纸。	m	12.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
35	011404001002	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处， 见设计图纸。	m2	85.79			
36	011404002002	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	66.57			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
37	011501003002	装饰台	1、名称:咖啡吧； 2、U型吧台，整体尺寸6.08（长）*1.05（高）*3.3（宽）m； 3、安装方式:现场制作； 4、材料种类、规格:20mm实木板框架制作，米白色哑光烤漆饰面18mm阻燃板基层，深灰色铝板、木饰面台面、哑光罗马黄洞石、3mm厚不锈钢一体台面； 5、暗藏15mmCOB线条灯，柜门、插座等面板开洞。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	13.5			
		一层消防控制室						
38	011104003001	金属复合地板	1、龙骨材料种类、规格、铺设间距:配套龙骨； 2、面层材料品种、规格:防静电地板（硫酸钙板 无边框）600*600*35mm； 3、金属压条(做法详见图集13J502-3-K03-1)，含接地网等。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	37.9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	011207001005	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	118.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
40	011302001001	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	37.33			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
41	010810002002	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 4、未详之处，见设计图纸。	m	8.4			
42	011404001003	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，白色无机涂料两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	118.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第20页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	011404002003	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	37.33			
		楼梯（一、二层）						
44	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	48.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第21页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
45	011102001003	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.6			
46	011106002001	石材楼梯	1、找平层厚度、材料种类及强度等级:阻燃板找平，15mm厚阻燃板(B1、E0级)基层板； 2、面层材料品种、规格:20mm厚白玉兰大理石，结构胶粘贴； 3、防滑条材料种类、规格:三道，宽10，深5，防滑槽； 4、嵌入踏步15mmCOB踏步灯； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	38.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第22页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
47	011101007003	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）; 4、未详之处，见设计图纸。	m2	42.82			
48	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处，见设计图纸。	m2	42.82			
49	010903002003	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处，见设计图纸。	m2	18.18			
50	011101006001	水泥压力板找平层	1、8mm厚; 2、水泥压力板; 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm; 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	18.62			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第23页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
51	011105005003	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线; 4、50mm 高木质踢脚线, 含楼梯墙面、踏步斜向、平台转角及阴阳角收口, 按楼梯踏步斜度、现场节点尺寸综合排版安装, 包含所有斜段、零星端头, 综合计入单价, 不另计费用。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	77.36			
52	011207001006	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	322.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第24页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
53	011302003003	艺术造型吊顶天棚	1、原吊顶； 2、面板材料品种、规格：9.5mm厚石膏板； 3、嵌缝材料种类：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	55.29			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第25页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
54	011302001002	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	49.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第26页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	011404001004	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处， 见设计图纸。	m2	209.45			
56	011404002004	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	98.89			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第27页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
57	011503001001	带扶手的栏杆、 栏板	1、30*30*3热镀锌方管，钢骨架； 2、15mm厚阻燃板（B1、E0级）基层； 3、内侧，15mm厚木饰面； 4、外侧，12MM厚纸面石膏板刷无机艺术漆； 5、扶手材料种类、规格：定制实木扶手，外侧15mm厚阻燃板双面12MM厚石膏板刷米白色艺术漆上沿245mm，15mm厚阻燃板12MM厚石膏板刷米白色艺术漆下沿至楼梯斜板下封板； 6、外侧及扶手上 方，内嵌15mm宽COB线条灯； 7、楼梯栏杆扶手高度1050，厚度130。 8、未详之处， 见设计图纸。	m	18.13			
		一层消毒间						
58	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：600*600mm灰缸砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第28页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
59	011102001004	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
60	011101007004	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第29页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
61	011207001007	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	11.68			
62	011203003002	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:300*600白色墙砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21.43			
63	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	5.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第30页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
64	010903002004	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	21.43			
65	010902002001	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	8.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第31页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
66	011302001003	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第32页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
67	011404002005	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	5.94			
68	011505001001	洗漱台	1、双槽消毒池，304不锈钢； 2、规格:1200*600*800mm； 3、含龙头等配件； 4、未详之处，见设计图纸。	台	1			
		一层电井						
69	011102001005	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第33页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	011105005004	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	10.25			
71	011207001008	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	47.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第34页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
72	011302001004	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	7.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第35页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
73	011404001005	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	38.3			
74	011404002006	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	7.34			
		一层无障碍卫生间						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第36页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
75	011102003005	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800灰色防滑地砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.4			
76	011102001006	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第37页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
77	011101007005	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.54			
78	011207001009	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	38.98			
79	011203003003	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:300*600白色墙砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	25.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第38页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
80	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	7.49			
81	010903002005	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	25.88			
82	010902002002	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	8.21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第39页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
83	011302002001	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第40页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
84	011404002007	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	5.94			
85	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1、成品栏杆(板)种类、规格:坐便器无障碍扶手； 2、详见12J926《无障碍设计》J9、J16。 3、未详之处，见设计图纸。	项	1			
86	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	1、成品栏杆(板)种类、规格:立柱台盆无障碍扶手； 2、无障碍立柱台盆安全抓杆参照图集【12J926-J14】。 3、未详之处，见设计图纸。	项	1			
87	011501004001	成品柜、架、台	1、名称:无障碍卫生间多功能折叠台； 2、规格、型号:450mm-600mm高（可调节），700mm长，580mm宽； 3、未详之处，见设计图纸。	个	1			
88	011505003001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、框材质、断面尺寸:1.0mm黑色不锈钢； 3、基层材料种类:阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.74			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第41页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
89	011505002001	洗厕配件	1、配件名称:紧急呼叫器; 2、配件品种:无障碍卫生间求助按钮。 3、未详之处，见设计图纸。	个	1			
90	011505002002	洗厕配件	1、配件名称:挂钩; 2、配件品种:SUS304材质。 3、未详之处，见设计图纸。	个	2			
91	011505002003	洗厕配件	1、配件名称:抽纸盒; 2、配件品种:SUS304材质。 3、未详之处，见设计图纸。	个	1			
		一层配套零售商业及后期办公室						
92	011104002001	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫; 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板; 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条; 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级; 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	72.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第42页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
93	011102001007	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.54			
94	011101007006	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	73.04			
95	011101006002	平面砂浆找平层	1、20mm； 2、DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	73.04			
96	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	73.04			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第43页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
97	010903002006	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	15.49			
98	011105005005	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	31.98			
99	011207001010	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	137.03			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第44页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
100	011302001005	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	72.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第45页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
101	011404001006	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处， 见设计图纸。	m2	87.22			
102	011404002008	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术涂料饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	72.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第46页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
103	011501003003	装饰台	1、名称:收银台; 2、规格:2.3 （长）*0.85 （高）*1.0（宽） m; 3、安装方式:现场制作; 4、材料种类、规格:20mm实木板框架制作，米白色哑光烤漆饰面+18mm阻燃板基层、木饰面+18mm阻燃板基层，雅士白人造石，暗藏15mmCOB线条灯; 5、五金种类、规格:全套五金配件; 6、木饰面抽屉盘、柜门以及插座等面板开洞。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	1.96			
104	011501001001	装饰柜	1、名称:木饰面矮柜; 2、规格:850mm高，450mm宽; 3、材料种类、规格:20厚木饰面板; 4、五金种类、规格:全套五金配件; 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.09			
105	011501001002	装饰柜	1、名称:木饰面橱柜; 2、规格:3000mm高，350mm宽; 3、材料种类、规格:20厚木饰面板; 4、五金种类、规格:全套五金配件; 5、下部设置柜门，暗藏COB层板灯，柜顶设置广告灯箱（区块链LED灯片、透光广告膜、黑色铝合金框收口）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	56.7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第47页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
106	011501003004	装饰台	1、名称:产品展柜; 2、2100长, 950宽; 3、五金种类、规格:全套五金配件; 4、未详之处, 见设计图纸。	组	1			
		一层木平台、观景廊						
107	010607010001	零星钢构件	1、构件名称:观景廊、连廊防腐木地面; 2、50*50*3厚镀锌角钢, M8膨胀螺栓固定; 3、50*50*3厚热镀锌矩形钢管, 间距450通长, M8对拉螺栓与两侧镀锌角钢连接; 4、本工程为既有建筑改造项目, 投标人应自行踏勘现场, 认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用, 由投标人综合考虑计入投标综合单价, 招标人不予另行增补费用。 5、未详之处, 见设计图纸。	t	1.316			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第48页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
108	050201008001	木(竹、塑木)地面面层	1、观景廊防腐木地面； 2、现状结构层； 3、50*50*3厚镀锌角钢，M8膨胀螺栓固定；（另立清单项，此处不考虑） 4、50*50*3厚热镀锌矩形钢管，间距450通长，M8对拉螺栓与两侧镀锌角钢连接；（另立清单项，此处不考虑） 5、面层材料种类、规格、铺设方式:25厚防腐木地板（塑木）； 6、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	59.21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第49页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
109	050305005001	桌/凳/椅制安	1、防腐木坐凳； 2、基础材质、形状、尺寸、埋设深度：凳支墩两侧100x100x6厚热镀锌角钢，M8膨胀螺栓固定于原现状基础； 3、桌面/凳面/椅面材质、规格、尺寸：400X100X1500原色防腐木； 4、桌支墩/凳支墩/椅脚材质、规格、尺寸：350X150X460原色防腐木，M12对拉螺栓与两侧镀锌角钢连接； 5、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 6、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 7、未详之处，见设计图纸。	m	41.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第50页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
110	011302001006	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	45.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第51页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
111	011404002009	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	45.79			
		一层过道						
112	011102003006	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	42.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第52页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
113	011102001008	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.41			
114	011101007007	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	42.81			
115	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	42.81			
116	010903002007	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	28.11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第53页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
117	011105005006	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	42.4			
118	011207001011	轻质隔墙	1、原墙体; 2、局部造型, 详见设计图纸; 3、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 4、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 5、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	179.05			
119	011205001005	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 3、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第54页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
120	011302002002	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	42.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第55页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
121	011404001007	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处， 见设计图纸。	m2	117.07			
122	011404002010	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	47.14			
123	011507002001	竖式标箱	1、箱体规格:门牌 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	个	4			
		一层标准间101						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第56页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
124	011102003007	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	10.3			
125	011104002002	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第57页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
126	011102001009	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、卫生间与过道侧门槛石切坡口; 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	0.28			
127	011101007008	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道(内掺建筑胶); 4、未详之处,见设计图纸。	m2	22.98			
128	011101007009	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚,向地漏找1%坡; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、界面剂1道; 4、随打随抹平,地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角; 5、未详之处,见设计图纸。	m2	10.58			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第58页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
129	010905003001	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
130	011105005007	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	23.46			
131	011203003004	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第59页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
132	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	33.29			
133	010903002008	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	32.28			
134	010902002003	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	15.04			
135	011207001012	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	64.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第60页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
136	011207001013	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
137	011205001006	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.91			
138	011205001007	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	0.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第61页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
139	011205001008	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.83			
140	011205001009	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格：60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.53			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第62页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
141	011205001010	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
142	011205001011	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.37			
143	011207003002	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚； 样式详见设计图纸。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第63页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
144	011501003005	装饰台	1、名称:定制木饰面组合书桌; 2、宽度600mm,高度750mm,桌面厚度50mm; 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑,其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装,墙体必要位置加固处理; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、按图纸造型、收口样式施工,满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量,按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处,见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第64页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
145	011501001003	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第65页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
146	011501001004	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第66页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
147	011302001007	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第67页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
148	011302001008	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第68页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
149	011302003004	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第69页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
150	010810002003	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.21			
151	011404001008	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第70页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
152	011404002011	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	28.66			
153	011404002012	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		一层标准间102						
154	011102003008	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	9.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第71页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
155	011104002003	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.17			
156	011102001010	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第72页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
157	011101007010	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）; 4、未详之处，见设计图纸。	m2	22.98			
158	011101007011	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、界面剂1道; 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角; 5、未详之处，见设计图纸。	m2	10.58			
159	010905003002	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）; 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样; 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶; 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第73页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
160	011105005008	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	23.46			
161	011203003005	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网; 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平; 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层;（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层; 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖; 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处, 见设计图纸。	m2	21			
162	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	32.91			
163	010903002009	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	32.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第74页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
164	010902002004	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.04			
165	011207001014	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	64.6			
166	011207001015	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第75页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
167	011205001012	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 3、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	14.91			
168	011205001013	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 2、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	0.26			
169	011205001014	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨, U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m³岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 5、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	2.83			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第76页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
170	011205001015	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.53			
171	011205001016	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级； 5、面层材料品种、规格:木龙骨、15mm 木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第77页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
172	011205001017	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.37			
173	011207003003	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚；样式详见设计图纸。 3、未详之处， 见设计图纸。	m2	1.96			
174	011501003006	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、宽度600mm，高度750mm，桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处， 见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第78页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
175	011501001005	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第79页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
176	011501001006	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧台柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第80页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
177	011302001009	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第81页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
178	011302001010	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第82页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
179	011302003005	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	21.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第83页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
180	010810002004	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.06			
181	011404001009	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第84页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
182	011404002013	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	27.49			
183	011404002014	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		一层标准间103						
184	011102003009	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	9.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第85页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
185	011104002004	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.17			
186	011102001011	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.28			
187	011101007012	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	22.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第86页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
188	011101007013	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	10.58			
189	010905003003	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
190	011105005009	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 3、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 4、未详之处，见设计图纸。	m	23.46			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第87页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
191	011203003006	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
192	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	32.91			
193	010903002010	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	32.28			
194	010902002005	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.04			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第88页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
195	011207001016	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	64.6			
196	011207001017	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
197	011205001018	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.91			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第89页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
198	011205001019	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 2、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 3、未详之处,见设计图纸。	m2	0.26			
199	011205001020	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	2.83			
200	011205001021	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	1.53			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第90页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
201	011205001022	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
202	011205001023	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.37			
203	011207003004	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚； 样式详见设计图纸。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第91页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
204	011501003007	装饰台	1、名称:定制木饰面组合书桌; 2、宽度600mm,高度750mm,桌面厚度50mm; 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑,其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装,墙体必要位置加固处理; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、按图纸造型、收口样式施工,满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量,按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处,见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第92页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
205	011501001007	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第93页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
206	011501001008	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第94页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
207	011302001011	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第95页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
208	011302001012	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第96页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
209	011302003006	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	21.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第97页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
210	010810002005	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.06			
211	011404001010	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第98页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
212	011404002015	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	27.49			
213	011404002016	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		一层标准间104						
214	011102003010	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	10.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第99页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
215	011104002005	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.98			
216	011102001012	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第100页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
217	011101007014	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）; 4、未详之处，见设计图纸。	m2	22.98			
218	011101007015	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、界面剂1道; 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角; 5、未详之处，见设计图纸。	m2	10.58			
219	010905003004	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）; 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样; 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶; 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第101页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
220	011105005010	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	23.46			
221	011203003007	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网; 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平; 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层;（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层; 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖; 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处, 见设计图纸。	m2	21			
222	010904002011	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	33.29			
223	010903002011	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	32.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第102页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
224	010902002006	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.04			
225	011207001018	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	64.6			
226	011207001019	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第103页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
227	011205001024	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 3、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	14.91			
228	011205001025	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 2、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	0.26			
229	011205001026	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨, U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m³岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 5、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	2.83			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第104页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
230	011205001027	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.53			
231	011205001028	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级； 5、面层材料品种、规格:木龙骨、15mm 木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第105页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
232	011205001029	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.37			
233	011207003005	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚；样式详见设计图纸。 3、未详之处， 见设计图纸。	m2	1.96			
234	011501003008	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、宽度600mm，高度750mm，桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处， 见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第106页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
235	011501001009	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第107页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
236	011501001010	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第108页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
237	011302001013	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第109页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
238	011302001014	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第110页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
239	011302003007	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第111页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
240	010810002006	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.21			
241	011404001011	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第112页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
242	011404002017	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	28.66			
243	011404002018	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		一层女卫						
244	011102003011	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800灰色防滑地砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第113页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
245	011102001013	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
246	011101007016	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第114页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
247	011207001020	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	89.47			
248	011203003008	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	59.51			
249	010904002012	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	21.73			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第115页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
250	010903002012	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	59.51			
251	010902002007	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	22.31			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第116页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
252	011302001015	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第117页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
253	011404002019	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	16.63			
254	011207003006	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、合页、门锁、门吸、支撑脚、拉手、防撞胶条； 3、具体样式，详见设计图纸； 4、配套铝合金收边型材、包边线条； 5、板材裁切、异形铣边加工、工厂预制、运输、现场组装固定、缝隙打胶、成品保护。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	24.02			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第118页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
255	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格:20mm 厚灰色大理石，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.32			
256	011505003002	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、镜上下安装卡槽、LED灯带； 3、基层材料种类：阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	2.73			
		一层男卫						
257	011102003012	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800灰色防滑地砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第119页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
258	011102001014	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
259	011101007017	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第120页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
260	011207001021	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	88.06			
261	011203003009	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	58.58			
262	010904002013	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	21.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第121页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
263	010903002013	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	58.58			
264	010902002008	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	21.75			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第122页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
265	011302001016	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第123页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
266	011404002020	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	16.12			
267	011207003007	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、合页、门锁、门吸、支撑脚、拉手、防撞胶条； 3、具体样式，详见设计图纸； 4、配套铝合金收边型材、包边线条； 5、板材裁切、异形铣边加工、工厂预制、运输、现场组装固定、缝隙打胶、成品保护。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	19.76			
268	011207003008	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、不锈钢固定支撑脚、墙体连接角码等； 3、按图纸尺寸裁切，R50 圆弧钝角异形加工、边缘封边处理，详见设计图纸。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第124页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
269	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格:20mm 厚灰色大理石，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.32			
270	011505003003	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、镜上下安装卡槽、LED灯带； 3、基层材料种类:阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	2.73			
		一层餐饮中心						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第125页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
271	011102003013	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、含地沟内部贴砖； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	216.87			
272	011102001015	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	2.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第126页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
273	011101007018	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）; 4、未详之处，见设计图纸。	m2	219.15			
274	010904002014	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处，见设计图纸。	m2	219.15			
275	010903002014	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处，见设计图纸。	m2	29.95			
276	011105005011	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	59.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第127页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
277	011207001022	轻质隔墙	1、原墙体； 2、局部造型，详见设计图纸； 3、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 4、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 5、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	265.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第128页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
278	011302001017	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	14.07			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第129页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
279	011302002003	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	19.57			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第130页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
280	011302003008	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:08钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格:15mm阻燃板基层+9.5石膏板板材、15mm阻燃板+15mm不燃木纹饰面板等； 4、15mm阻燃板基层(B1、E0级)，9mm/15mm不燃木饰面板条（下挂高度200mm/220mm），暗藏15mm宽COB线条灯； 5、嵌缝材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	183.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第131页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
281	011302003009	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:08钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板基层； 4、面板材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	24.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第132页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
282	011404001012	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处， 见设计图纸。	m2	182.28			
283	011405002001	织锦缎裱糊	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 4、面层材料品种、规格：难燃植物画墙布，防火等级B1； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	26.3			
284	011404002021	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	194.99			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第133页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
285	020206006001	条形坐凳	1、长条座椅； 2、30*30mm热镀锌角钢骨架； 3、15mm B1 级阻燃胶合板基层；15mm 木饰面板面层、50mm 厚布艺软包（高密度海绵 + 阻燃布艺面料）； 4、坐面区域增设双层 15mm B1 级阻燃胶合板加固层，固定于原有承重龙骨之上； 5、靠背顶部内嵌20mmLED线条灯，地面交界处内嵌30mm高金属踢脚线（内嵌式）； 6、包含龙骨制作安装、软包加工固定、饰面板裁切收边、缝隙密封、成品保护。 7、具体尺寸、材料做法等，详见设计图纸。 8、未详之处，见设计图纸。	m	10.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第134页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
286	011501004002	成品柜、架、台	1、名称:备餐储物组合柜体； 2、规格、型号:6m长，2.83m高； 3、防火防腐木龙骨承重骨架，15mm B1级阻燃胶合板基层，15mm木饰面板； 4、内置分层隔板、平开柜门加工安装，配套内嵌广告灯箱制作安装，内置 LED 漫反射灯条、配套驱动电源；3000K 暖白光； 5、含板材裁切、封边打磨、线路预埋、缝隙密封、成品保护，雅士白人造石台面、吊杆、五金挂件、固定安装； 6、广告灯箱画面由建设单位提供。 7、未详之处，见设计图纸。	组	1			
287	011501004003	成品柜、架、台	1、名称:自助餐台； 2、规格、型号:6.6m长，1.5m宽，1.1m高； 3、18mm B1 级阻燃胶合板基层，15mm木饰面板、20mm雅士白人造石； 4、内置分层隔板、暗藏15mmCOB线条灯，具体构造详见设计要求； 5、含板材裁切、封边打磨、线路预埋、缝隙密封、成品保护，雅士白人造石台面、五金挂件、固定安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m	6.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第135页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
288	040402017001	沟道盖板	1、防滑不锈钢排水沟盖板； 2、规格尺寸:300mm宽； 3、盖板采用冲压一体成型，表面凸圆点防滑 + 长条透水孔结构； 4、配套不锈钢边框支座，调平就位、缝隙清理收口、成品保护； 5、未详之处，见设计图纸。	m	5.5			
		一层烹饪间						
289	011102003014	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:600*600mm灰缸砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、含地沟内部贴砖； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	50.53			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第136页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
290	011102001016	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	0.36			
291	011101007019	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚,向地漏找1%坡; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、界面剂1道; 4、随打随抹平,地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角; 5、未详之处,见设计图纸。	m2	50.89			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第137页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
292	011207001023	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	113.97			
293	011203003010	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:300*600白色墙砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	62.55			
294	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	56.39			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第138页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
295	010903002015	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	62.55			
296	010902002009	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	59.18			
297	011302001018	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊杆, 双向中距≤1200; 2、与安装型式配套的专用上层龙骨, 间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平; 3、与铝扣板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600; 4、面板材料品种、规格:600*600铝扣板与专用龙骨固定; 5、参23J909棚88; 未详之处, 见设计图纸。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	50.53			
298	040402017002	沟道盖板	1、防滑不锈钢排水沟盖板; 2、规格尺寸:300mm宽; 3、盖板采用冲压一体成型, 表面凸圆点防滑 + 长条透水孔结构; 4、配套不锈钢边框支座, 调平就位、缝隙清理收口、成品保护; 5、未详之处, 见设计图纸。	m	10.7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第139页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		一层凉菜间						
299	011102003015	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:600*600mm灰缸砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	8.36			
300	011102001017	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第140页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
301	011101007020	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	8.51			
302	011207001024	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	61.6			
303	011203003011	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:300*600白色墙砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	35.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第141页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
304	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处，见设计图纸。	m2	11.74			
305	010903002016	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处，见设计图纸。	m2	35.5			
306	010902002010	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处，见设计图纸。	m2	12.71			
307	011302001019	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200; 2、与安装型式配套的专用上层龙骨，间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平; 3、与铝扣板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤600; 4、面板材料品种、规格:600*600铝扣板与专用龙骨固定; 5、参23J909棚88；未详之处，见设计图纸。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	8.22			
		一层洗消间						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第142页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
308	011102003016	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:600*600mm灰缸砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	7.97			
309	011102001018	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第143页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
310	011101007021	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	8.12			
311	011207001025	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	50.74			
312	011203003012	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:300*600白色墙砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	29.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第144页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
313	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	10.73			
314	010903002017	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	29.08			
315	010902002011	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	11.58			
316	011302001020	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200; 2、与安装型式配套的专用上层龙骨,间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平; 3、与铝扣板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600; 4、面板材料品种、规格:600*600铝扣板与专用龙骨固定; 5、参23J909棚88; 未详之处, 见设计图纸。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	7.97			
		一层食库						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第145页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
317	011102003017	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:600*600mm灰缸砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.21			
318	011102001019	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第146页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
319	011101007022	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.36			
320	011207001026	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	33.92			
321	011203003013	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:300*600白色墙砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	19.15			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第147页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
322	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	6.01			
323	010903002018	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	19.15			
324	010902002012	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	6.67			
325	011302001021	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200; 2、与安装型式配套的专用上层龙骨,间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平; 3、与铝扣板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600; 4、面板材料品种、规格:600*600铝扣板与专用龙骨固定; 5、参23J909棚88;未详之处,见设计图纸。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	4.21			
		观景亭						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第148页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
326	011102003018	块料楼地面	1、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	31.59			
327	011102001020	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.38			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第149页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
328	011101006003	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	31.97			
329	011105005012	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	19.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第150页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
330	011207001027	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	32.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第151页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
331	011302003010	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:08钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格:15mm阻燃板基层(B1、E0级)； 4、面板材料品种、规格:四周9.5石膏板板、15mm难燃木饰面板，中间A级不燃仿真藤编，难燃实木线条； 5、嵌缝材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	27.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第152页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
332	010810002007	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 4、未详之处，见设计图纸。	m	20.88			
333	011404001013	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	23.23			
334	011404002022	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	20.62			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第153页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		二层活动室过道及门厅上空						
335	011102003019	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	98.47			
336	011102001021	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第154页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
337	011101006004	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	98.65			
338	011105005013	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	45.06			
339	010809001001	窗台板	1、防火玻璃隔断台面（含侧板）； 2、找平层材质：15mm厚阻燃板基层； 3、粘结层材质、厚度：结构胶粘贴； 4、窗台板材质、规格：20mm厚灰色大理石； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第155页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
340	011207003009	成品隔断	1、复合型隔热防火玻璃隔断； 2、隔断材料品种、规格：采用 25mm 厚复合型隔热防火玻璃，耐火隔热性和耐火完整性≥1.00h； 3、1.5mm厚镀锌钢制龙骨型材固定； 4、由专业厂家深化设计，深化图纸经设计单位确认后方可施工； 5、未尽事宜详见设计图纸。	m2	46.29			
341	011207002001	轻质隔断	1、隔墙、隔断类型：防火隔墙； 2、骨架、边框材料种类、规格：30*50*3mm镀锌方管骨架，竖向间距600mm； 3、隔板材料品种、规格：双面12mm防火纸面石膏板，夹防火岩棉； 4、50*5镀锌角钢斜撑加固； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	85			
342	011207001028	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	270.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第156页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
343	011302001022	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	98.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第157页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
344	011302003011	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:08钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格:15mm阻燃板基层(B1、E0级)、9.5石膏板板材用自攻螺丝与基层板固定； 4、难燃木饰面格栅做法：15mm阻燃板基层(B1、E0级)，A级不燃木纹木饰面板条，暗藏LED线条灯； 5、嵌缝材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	71.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第158页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
345	010810002008	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 4、未详之处，见设计图纸。	m	20.52			
346	011404001014	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	132.53			
347	011404002023	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	138.37			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第159页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		二层电井						
348	011102001022	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
349	011105005014	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	10.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第160页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
350	011207001029	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	47.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第161页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
351	011302001023	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	7.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第162页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
352	011404001015	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，乳胶漆两道饰面。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	38.3			
353	011404002024	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	7.34			
		二层无障碍卫生间						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第163页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
354	011102003020	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800灰色防滑地砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.4			
355	010904002019	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数：涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	7.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第164页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
356	011102001023	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
357	011101006005	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.54			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第165页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
358	011207001030	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	38.98			
359	011203003014	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:300*600白色墙砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	25.88			
360	010903002019	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	25.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第166页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
361	010902002013	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	7.89			
362	011302002004	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格:9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉(防锈)距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第167页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
363	011404002025	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	5.94			
364	011503004003	成品带扶手栏杆、栏板	1、成品栏杆(板)种类、规格:坐便器无障碍扶手； 2、详见12J926《无障碍设计》J9、J16。 3、未详之处，见设计图纸。	项	1			
365	011503004004	成品带扶手栏杆、栏板	1、成品栏杆(板)种类、规格:立柱台盆无障碍扶手； 2、无障碍立柱台盆安全抓杆参照图集【12J926-J14】。 3、未详之处，见设计图纸。	项	1			
366	011501003009	装饰台	1、名称:定制木饰面台面； 2、50厚，台面宽400，长700； 3、安装方式:层板采用层板专用暗藏支架固定。 4、未详之处，见设计图纸。	项	1			
367	011505003004	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、框材质、断面尺寸:1.0mm黑色不锈钢； 3、基层材料种类:阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.74			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第168页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
368	011505002004	洗厕配件	1、配件名称:紧急呼叫器; 2、配件品种:无障碍卫生间求助按钮。 3、未详之处，见设计图纸。	个	1			
369	011505002005	洗厕配件	1、配件名称:挂钩; 2、配件品种:SUS304材质。 3、未详之处，见设计图纸。	个	2			
370	011505002006	洗厕配件	1、配件名称:抽纸盒; 2、配件品种:SUS304材质。 3、未详之处，见设计图纸。	个	1			
		二层活动室3						
371	011104002006	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫; 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板; 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条; 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级; 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	139.35			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第169页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
372	011102001024	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.45			
373	011101006006	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	139.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第170页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
374	011105005015	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格：难燃木饰面踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	31.06			
375	011205003001	墙、柱面装配式装饰板	1、基层类型、部位：15mm厚B1级阻燃板； 2、面层材料品种、规格：9厘板包棉麻肌理墙布硬包，竖向嵌5厘铜条； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	11.79			
376	011205001030	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 2、面层材料品种、规格：7mm米白色布纹碳晶板； 3、竖向嵌5mm古铜金属条； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	33.89			
377	011205001031	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：15厚阻燃板架空； 2、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：7mm米白色布纹碳晶板； 4、墙面装饰层厚度，难燃木饰面实木收边，见设计要求； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第171页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
378	011205001032	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：双层75轻钢龙骨； 2、隔离层材料种类、规格：岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	31.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第172页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
379	011302003012	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：15mm阻燃板基层（B1、E0级）； 4、面板材料品种、规格：石膏板、木纹铝合金长城板、不燃仿真藤编等； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	131.61			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第173页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
380	010810002009	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、下挂采用15mm阻燃板+15mm难燃木饰面板； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	16.2			
381	011404002026	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	57.47			
		二层活动室2						
382	011103001001	橡塑板楼地面	1、原地面地砖； 2、面层材料品种、规格:采用环保专用地板胶，铺贴3mmPVC灰色仿水磨石运动地板； 3、压条种类:板缝采用热熔焊缝焊接，墙边伸缩缝预留、收边处理、清洁养护、成品保护； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	73.13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第174页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
383	011102001025	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.54			
384	011101006007	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	73.67			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第175页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
385	011105005016	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板; 3、面层材料品种、规格:难燃木饰面踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	31.18			
386	011207001031	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	35.72			
387	011205001033	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:7mm米白色布纹碳晶板; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	28.57			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第176页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
388	011205001034	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:C50轻钢龙骨； 2、隔离层材料种类、规格:岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:银镜,难燃木饰面边框； 5、墙面装饰层厚度,见设计要求； 6、未详之处,见设计图纸。	m2	14.85			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第177页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
389	011302001024	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	14.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第178页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
390	011302003013	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：15mm阻燃板基层（B1、E0级）、9.5石膏板板材用自攻螺丝与基层板固定； 4、难燃木饰面格栅做法：15mm阻燃板基层（B1、E0级），难燃木饰面板条； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	57.07			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第179页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
391	010810002010	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 4、未详之处，见设计图纸。	m	10.97			
392	011404001016	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	18.02			
393	011404002027	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	59.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第180页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
394	011501004004	成品柜、架、台	1、名称:木饰面橱柜; 2、规格、型号:6.32m长, 2.4m高; 3、阻燃板柜体 + 木饰面板饰面 + 隔板 + 柜门 + 普通五金, 内嵌成品层板灯; 4、含板材裁切、封边打磨、线路预埋、缝隙密封、成品保护, 雅士白人造石台面、五金挂件、固定安装; 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	15.17			
		二层廊道						
395	011102003021	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍, 干透; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉; 3、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖; 4、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式, 需施工方参考效果图挑选三种以上样品, 由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	17.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第181页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
396	011101006008	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	17.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第182页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
397	011302001025	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	12.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第183页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
398	011206006001	全玻(无框玻璃)幕墙	1、玻璃品种、规格:同原廊道钢化夹胶玻璃; 2、粘结塞口材料种类:玻璃胶; 3、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	2.76			
399	011404002028	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道, 横纵向各刷一道; 2、腻子种类:耐水腻子; 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平; 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道; 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	12.6			
400	011503001002	带扶手的栏杆、栏板	1、扶手材料种类、规格:原木质栏杆出新; 2、原有栏杆表面砂纸打磨清理、除污除尘; 涂刷户外专用防腐油漆, 底漆 1 遍, 面漆 2 遍; 3、包含缝隙清理、基层处理、成品保护, 现场涂刷施工。 4、未详之处, 见设计图纸。	m	15.7			
		二层过道及休息区						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第184页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
401	011102003022	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	118.91			
402	011102001026	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第185页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
403	011101006009	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	119.09			
404	011105005017	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	82.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第186页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
405	011207001032	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	365.79			
406	011205001035	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 2、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第187页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
407	011302003014	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：休息区：A级不燃仿真藤编、四周双层9.5石膏板板材用自攻螺丝与基层板固定；过道：双层9.5石膏板板材； 4、休息区难燃木饰面板条； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	118.91			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第188页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
408	011404001017	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处， 见设计图纸。	m2	220.29			
409	011404002029	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	99.27			
410	011507002002	竖式标箱	1、箱体规格：门牌 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	个	4			
		二层标准间201						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第189页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
411	011102003023	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	10.3			
412	010904002020	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	13.62			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第190页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
413	011104002007	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.98			
414	011102001027	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	0.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第191页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
415	010905003005	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
416	011101006010	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	33.56			
417	011105005018	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	23.46			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第192页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
418	011203003015	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
419	010903002020	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
420	010902002014	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.07			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第193页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
421	011207001033	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	64.6			
422	011207001034	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
423	011205001036	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 2、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.91			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第194页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
424	011205001037	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 2、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 3、未详之处,见设计图纸。	m2	0.26			
425	011205001038	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	2.83			
426	011205001039	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	1.53			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第195页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
427	011205001040	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
428	011205001041	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.37			
429	011207003010	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚； 样式详见设计图纸。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第196页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
430	011501003010	装饰台	1、名称:定制木饰面组合书桌; 2、宽度600mm,高度750mm,桌面厚度50mm; 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑,其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装,墙体必要位置加固处理; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、按图纸造型、收口样式施工,满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量,按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处,见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第197页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
431	011501001011	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第198页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
432	011501001012	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体; 2、规格:弧形顶部造型,下部藤编双开门,内设层板、置物隔板、挂杆,尺寸详见立面图纸; 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架,石材台面,同项目体系木饰面板饰面,板材四面精细封边; 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处,见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第199页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
433	011302001026	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第200页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
434	011302001027	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第201页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
435	011302003015	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第202页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
436	010810002011	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.21			
437	011404001018	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第203页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
438	011404002030	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	28.66			
439	011404002031	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		二层标准间202						
440	011102003024	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	9.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第204页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
441	010904002021	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	13.24			
442	011104002008	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫; 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板; 3、木地板地面与石材地面交界处, 设置3mm铜条; 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级; 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	22.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第205页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
443	011102001028	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	0.28			
444	010905003006	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸：石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式：基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第206页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
445	011101006011	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	32.37			
446	011105005019	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	23.46			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第207页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
447	011203003016	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
448	010903002021	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
449	010902002015	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.07			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第208页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
450	011207001035	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	64.6			
451	011207001036	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
452	011205001042	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.91			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第209页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
453	011205001043	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 2、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 3、未详之处,见设计图纸。	m2	0.26			
454	011205001044	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	2.83			
455	011205001045	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	1.53			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第210页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
456	011205001046	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
457	011205001047	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.37			
458	011207003011	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚； 样式详见设计图纸。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第211页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
459	011501003011	装饰台	1、名称:定制木饰面组合书桌; 2、宽度600mm,高度750mm,桌面厚度50mm; 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑,其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装,墙体必要位置加固处理; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、按图纸造型、收口样式施工,满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量,按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处,见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第212页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
460	011501001013	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第213页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
461	011501001014	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第214页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
462	011302001028	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第215页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
463	011302001029	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第216页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
464	011302003016	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	21.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第217页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
465	010810002012	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.06			
466	011404001019	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第218页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
467	011404002032	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	27.49			
468	011404002033	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		二层标准间203						
469	011102003025	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	9.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第219页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
470	010904002022	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	13.24			
471	011104002009	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫; 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板; 3、木地板地面与石材地面交界处, 设置3mm铜条; 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级; 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	22.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第220页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
472	011102001029	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	0.28			
473	010905003007	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸：石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式：基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第221页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
474	011101006012	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	32.37			
475	011105005020	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 3、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 4、未详之处，见设计图纸。	m	23.46			
476	011203003017	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第222页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
477	010903002022	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	21			
478	010902002016	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	15.07			
479	011207001037	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	64.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第223页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
480	011207001038	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
481	011205001048	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.91			
482	011205001049	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	0.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第224页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
483	011205001050	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.83			
484	011205001051	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格：60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.53			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第225页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
485	011205001052	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
486	011205001053	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.37			
487	011207003012	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚； 样式详见设计图纸。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第226页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
488	011501003012	装饰台	1、名称:定制木饰面组合书桌; 2、宽度600mm,高度750mm,桌面厚度50mm; 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑,其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装,墙体必要位置加固处理; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、按图纸造型、收口样式施工,满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量,按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处,见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第227页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
489	011501001015	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第228页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
490	011501001016	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体; 2、规格:弧形顶部造型,下部藤编双开门,内设层板、置物隔板、挂杆,尺寸详见立面图纸; 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架,石材台面,同项目体系木饰面板饰面,板材四面精细封边; 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处,见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第229页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
491	011302001030	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第230页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
492	011302001031	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第231页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
493	011302003017	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	21.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第232页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
494	010810002013	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.06			
495	011404001020	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第233页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
496	011404002034	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	27.49			
497	011404002035	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		二层标准间204						
498	011102003026	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	10.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第234页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
499	010904002023	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	13.62			
500	011104002010	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫; 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板; 3、木地板地面与石材地面交界处, 设置3mm铜条; 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级; 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	22.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第235页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
501	011102001030	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	0.28			
502	010905003008	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸：石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式：基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第236页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
503	011101006013	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	33.56			
504	011105005021	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	23.46			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第237页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
505	011203003018	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
506	010903002023	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	21			
507	010902002017	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.07			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第238页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
508	011207001039	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	64.6			
509	011207001040	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	36.92			
510	011205001054	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.91			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第239页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
511	011205001055	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 2、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 3、未详之处,见设计图纸。	m2	0.26			
512	011205001056	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	2.83			
513	011205001057	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	1.53			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第240页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
514	011205001058	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
515	011205001059	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、难燃艺术墙布，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.37			
516	011207003013	成品隔断	1、隔断材料品种、规格：藤编木饰面隔断； 2、高度2800mm，宽700mm，40mm厚；样式详见设计图纸。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第241页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
517	011501003013	装饰台	1、名称:定制木饰面组合书桌; 2、宽度600mm,高度750mm,桌面厚度50mm; 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑,其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装,墙体必要位置加固处理; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、按图纸造型、收口样式施工,满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量,按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处,见设计图纸。	m	4.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第242页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
518	011501001017	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	7.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第243页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
519	011501001018	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体; 2、规格:弧形顶部造型,下部藤编双开门,内设层板、置物隔板、挂杆,尺寸详见立面图纸; 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架,石材台面,同项目体系木饰面板饰面,板材四面精细封边; 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处,见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第244页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
520	011302001032	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第245页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
521	011302001033	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第246页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
522	011302003018	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第247页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
523	010810002014	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.21			
524	011404001021	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	35.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第248页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
525	011404002036	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	28.66			
526	011404002037	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	4.82			
		二层女卫						
527	011102003027	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800灰色防滑地砖； 4、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	16.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第249页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
528	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	21.73			
529	011102001031	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍,干透; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 3、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	0.15			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第250页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
530	011101006014	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.78			
531	011207001041	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	89.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第251页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
532	011203003019	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	59.51			
533	010903002024	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	59.51			
534	010902002018	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	22.31			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第252页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
535	011302001034	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第253页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
536	011404002038	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	16.63			
537	011207003014	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、合页、门锁、门吸、支撑脚、拉手、防撞胶条； 3、具体样式，详见设计图纸； 4、配套铝合金收边型材、包边线条； 5、板材裁切、异形铣边加工、工厂预制、运输、现场组装固定、缝隙打胶、成品保护。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	24.02			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第254页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
538	011505001004	洗漱台	1、材料品种、规格:20mm 厚灰色大理石，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.32			
539	011505003005	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、镜上下安装卡槽、LED灯带； 3、基层材料种类:阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	2.73			
		二层男卫						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第255页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
540	011102003028	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800灰色防滑地砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	16.12			
541	010904002025	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数：涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	21.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第256页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
542	011102001032	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
543	011101006015	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第257页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
544	011207001042	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	88.06			
545	011203003020	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	58.58			
546	010903002025	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	58.58			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第258页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
547	010902002019	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	21.75			
548	011302001035	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格:9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉(防锈)距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第259页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
549	011404002039	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	16.12			
550	011207003015	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、合页、门锁、门吸、支撑脚、拉手、防撞胶条； 3、具体样式，详见设计图纸； 4、配套铝合金收边型材、包边线条； 5、板材裁切、异形铣边加工、工厂预制、运输、现场组装固定、缝隙打胶、成品保护。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	19.76			
551	011207003016	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、不锈钢固定支撑脚、墙体连接角码等； 3、按图纸尺寸裁切，R50 圆弧锐角异形加工、边缘封边处理，详见设计图纸。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第260页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
552	011505001005	洗漱台	1、材料品种、规格:20mm 厚灰色大理石，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.32			
553	011505003006	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、镜上下安装卡槽、LED灯带； 3、基层材料种类：阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	2.73			
		二层包厢及阳台						
554	011104002011	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	88.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第261页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
555	011102003029	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800灰色防滑地砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	26.58			
556	010904002026	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数：涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	33.41			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第262页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
557	011102001033	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.89			
558	011101006016	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	117.35			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第263页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
559	011105005022	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	42			
560	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:结构胶粘贴; 3、面层材料品种、规格:灰色防滑地砖; 4、未详之处, 见设计图纸。	m	27.32			
561	011205001060	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 3、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	4.32			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第264页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
562	011205001061	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:C50轻钢龙骨； 2、隔离层材料种类、规格:岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、墙面装饰层厚度,难燃木饰面实木收边,见设计要求； 6、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	12			
563	011207003017	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:成品木饰面中式格栅（镶贴于木饰面）； 2、样式详见设计图纸。 3、未详之处,见设计图纸。	m2	4.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第265页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
564	011405001001	墙纸裱糊	1、龙骨材料种类、规格、中距:C50轻钢龙骨； 2、隔离层材料种类、规格:岩棉； 3、12mm纸面石膏板； 4、墙面装饰层厚度，见设计要求； 5、满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 6、腻子种类:耐水腻子； 7、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 8、面层材料品种、规格:艺术墙纸； 9、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 10、未详之处，见设计图纸。	m2	17.64			
565	011405001002	墙纸裱糊	1、12mm纸面石膏板基层，满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 4、面层材料品种、规格:艺术墙纸； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.8			
566	011206003001	构件式金属板幕墙	1、15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 2、面层材料品种、规格、表面处理:2.0mm深灰色铝合金； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	1.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第266页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
567	011205001062	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:7mm米白色布纹碳晶板; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	86.4			
568	011205001063	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:15mm米白色长城板; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第267页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
569	011302003019	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、局部圆形造型，详见设计要求； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	85.86			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第268页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
570	010810002015	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 4、未详之处，见设计图纸。	m	16.58			
571	011404002040	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	92.49			
		二层备餐间						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第269页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
572	011102003030	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800灰色防滑地砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	31.14			
573	011102001034	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第270页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
574	011101006017	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	31.29			
575	011105005023	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	22.9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第271页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
576	011207001043	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	99.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第272页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
577	011302001036	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	23.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第273页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
578	010810002016	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 4、未详之处，见设计图纸。	m	3.84			
579	011404001022	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	63.45			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第274页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
580	011404002041	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	25.04			
		二层活动室1						
581	011102003031	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	32.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第275页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
582	011102001035	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
583	011101006018	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	33.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第276页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
584	011105005024	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	23.35			
585	011205001064	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 3、难燃木饰面背板, 内嵌成品COB线条灯; 4、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	8.77			
586	011205001065	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层, 环保E0级; 2、面层材料品种、规格:灰色聚酯纤维吸音板; 3、内嵌古铜不锈钢线条; 4、墙面装饰层厚度, 见设计要求; 5、样式由施工方提供, 经发包人选样后采购安装。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	19.81			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第277页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
587	040805005001	景观照明灯带	1、10mm宽COB线条灯； 2、安装形式：内嵌； 3、未详之处，见设计图纸。	m	9.62			
588	011205001066	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：C50轻钢龙骨； 2、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：灰色聚酯纤维吸音板； 4、内嵌古铜不锈钢线条； 5、墙面装饰层厚度，见设计要求； 6、电视背景墙两侧难燃木饰面实木线条，综合考虑在内； 7、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 8、未详之处，见设计图纸。	m2	20.06			
589	011205001067	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 2、面层材料品种、规格：内嵌古铜不锈钢； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	3.85			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第278页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
590	011302003020	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、局部圆形造型，详见设计要求； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	32.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第279页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
591	011404002042	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道； 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	32.95			
		二层布草间						
592	011104002012	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	34.21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第280页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
593	011102001036	石材楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.15			
594	011101006019	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	31.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第281页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
595	011105005025	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	23.66			
596	011207001044	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	102.72			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第282页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
597	011302002005	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	34.51			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第283页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
598	011404001023	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处， 见设计图纸。	m2	102.72			
599	011404002043	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机涂料饰面两道。 5、未详之处， 见设计图纸。	m2	39.44			
	0108	附录H 门窗工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第284页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
600	010801002001	木质门带套	1、门类型:实木复合套装门; 2、木饰面门套; 3、五金种类、规格:全套五金配件,包含铰链(合页)、锁具系统、闭门器、地碰、卡槽式密封条等。 4、其他工艺要求:新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、实木复合套装门(配木饰面门头)综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸线上沿制安、收口、辅材等全部工序;(木饰面门头另立清单项,此处不考虑) 6、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	60.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第285页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
601	010801002002	木质门带套	1、门类型:实木复合套装门; 2、木饰面门套; 3、五金种类、规格:配置自动关闭装置(闭门器或内置自闭缓冲合页),门扇四周设置烟密密封条,满足GB55037-2022 自动关闭及烟密闭性能要求;含门锁、猫眼、门吸、全套五金配件; 4、其他工艺要求:新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、实木复合套装门(配木饰面门头)综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸上沿制安、收口、辅材等全部工序;(木饰面门头另立清单项,此处不考虑) 6、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	18.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第286页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
602	011205001068	墙、柱面装饰板	1、木饰面门头； 2、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	75.68			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第287页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
603	010805004001	全玻自由门	1、无框玻璃门； 2、深灰色铝合金门套； 3、玻璃品种、厚度:12mm厚钢化无框清玻璃；全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格::全套五金配件，包含合页、门吸、锁具、地弹簧、1500mm长把手、门扇对碰胶条，地碰（门挡）等； 5、其他工艺要求：不锈钢造型拉手样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、外门窗采用安装翼的安装方式，门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm，门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。 9、未详之处，见设计图纸。	m2	7.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第288页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
604	010802001001	金属(塑钢)门	1、门类型:玻璃移门; 2、铝合金极窄边框(颜色同室内五金色系) 3、玻璃品种、厚度:12mm钢化安全玻璃,具备 3C 认证; 4、五金种类、规格:静音吊轮、上轨道、下限位器、防撞胶条、磁吸密封条、拉手; 5、不含地面挡水石、防水施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	36.48			
605	010801004001	木质防火门	1、防火等级:甲级 2、五金种类、规格:全套五金配件,包含防火合页、防火闭门器、防火门吸、密封条、门把手等。 3、新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工; 土建防火门需另行烤漆,颜色样式参照新做木门。 4、防火门走道侧均需安装门套及门头颜色同木饰面门;(木饰面门头,另立清单项,此处仅考虑50mm宽木饰面门套贴脸线上沿) 5、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	4.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第289页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
606	010801004002	木质防火门	1、防火等级:乙级 2、五金种类、规格:五金种类、规格:全套五金配件,包含防火合页、防火闭门器、防火门吸、密封条、门把手等。 3、新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工;土建防火门需另行烤漆,颜色样式参照新做木门。 4、防火门走道侧均需安装门套及门头颜色同木饰面门;(木饰面门头,另立清单项,此处仅考虑50mm宽木饰面门套贴脸线上沿) 5、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	38.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第290页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
607	010807001001	金属(塑钢)窗	1、窗类型:凉菜间传菜窗; 2、框、扇材质及规格:多腔断热型铝材,深灰色铝合金框; 3、玻璃品种、厚度:6+12A+6钢化中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格:全套五金配件; 5、极窄木饰面窗套,脱缝工艺; 6、其他工艺要求:本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	0.5			
608	010808004001	成品门窗套	1、材料品种、规格:木饰面窗台; 2、样式同带套木质门,综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸线上沿制安、收口、辅材等全部工序;(木饰面门头另立清单项,此处不考虑) 3、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 4、未详之处,见设计图纸。	m2	17.64			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第291页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
609	010808004002	成品门窗套	1、材料品种、规格:木饰面窗台; 2、9mm阻燃板基层; 3、15mm厚难燃木饰面; 4、铝合金型材,一圈10*10的脱缝工艺(白色铝合金收口条)。 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	57.56			
610	010809001002	窗台板	1、粘结层材质、厚度:大理石粘贴层; 2、窗台板材质、规格:20mm厚雅士白人造石窗台板; 3、R5小圆角,背面涂刷石材背胶。 4、含侧板,按展开面积计量; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	7.78			
	0112	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
611	011207001045	轻质隔墙	1、石膏板隔墙; 2、骨架、边框材料种类、规格:75系列轻钢龙骨; 3、隔板材料品种、规格:2*12mm纸面石膏板+75mm(填岩棉,容重为100kg/m³)轻钢龙骨+2*12mm纸面石膏板; 4、嵌缝、塞口材料品种:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	87.37			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第292页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
612	011207001046	轻质隔墙	1、封窗； 2、骨架、边框材料种类、规格:C50系列轻钢龙骨； 3、隔板材料品种、规格:8mm水泥压力板基层（单面）； 4、嵌缝、塞口材料品种:板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm； 5、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	5.57			
613	011207001047	轻质隔墙	1、石膏板包消防盘管； 2、骨架、边框材料种类、规格:C50系列轻钢龙骨； 3、隔板材料品种、规格:50mm(填岩棉，容重为100kg/m³)轻钢龙骨+12mm纸面石膏板； 4、嵌缝、塞口材料品种:嵌缝、塞口材料品种:嵌缝、塞口材料品种:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	10.56			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第293页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
614	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1、玻璃护窗栏杆； 2、栏杆(板)材料种类、规格:900高， $\Phi 60 \times 5$ 钢管立柱间距1100,玻璃夹12.76厚钢化夹胶玻璃， $\Phi 50 \times 3$ 钢管扶手； 3、固定配件种类：底座两侧膨胀螺栓固定； 4、防护材料种类：含防锈处理、饰面漆；饰面颜色需经设计单位、建设单位确认后实施； 5、落地窗栏杆参考22J403-1-3-65图集； 6、栏杆抗水平荷载:人流集中的场所不应小于1000N/m,栏杆材料应选择具有良好耐候性和耐久性的材料,栏杆用材除由专业厂家按栏杆分格进行受力计算确定外,且应符合以下要求：不锈钢:主要受力杆件壁厚不应小于2.0mm,,一般杆件不宜小于1.5mm;型钢:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm;铝合金:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm。 7、所有栏杆采用不宜攀登的形式且垂直杆件的水平净距不大于110,如采用非垂直杆件时,必须采取防止攀爬的措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际	m	69.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第294页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。					
615	010810001001	窗帘	1、窗帘材质:难燃双层窗帘; 2、窗帘轨、吊钩等配件包含在内,结算时不另增加费用; 3、施工前,承包人提供样品经建设单位确认后方可实施; 4、其他工艺要求:燃烧性能等级B1级要求; 5、未详之处,见设计图纸。	m2	235.67			
616	030702010001	检查口	1、名称:成品石膏无边框天花检修口; 2、材质:成品石膏检修口构件,配套金属固边加固条; 3、规格:450*450mm; 4、白色无机涂料(腻子批嵌):(另立清单项,此处不考虑) 5、未详之处,见设计图纸。	个	36			
617	020501010001	混凝土柱外包板	1、有水房间包管; 2、20*20镀锌方管骨架; 3、12mm水泥压力板; 4、防水层、镀锌钢丝网、墙面装饰(另立清单项); 5、未详之处,见设计图纸。	m2	39			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第295页 共296页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
618	020501010002	混凝土柱外包板	1、无水房间包管； 2、20*20镀锌方管骨架； 3、15mm厚阻燃板； 4、防水层、镀锌钢丝网、墙面装饰（另立清单项）； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	12			
619	011505002007	洗厕配件	1、配件名称:挂衣钩； 2、配件品种:木挂钩，挂钩为铁制； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	14			
620	011505002008	洗厕配件	1、配件名称:纸巾架； 2、规格:铝合金材质，尺寸173*100*750mm； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	26			
621	011505002009	洗厕配件	1、配件名称:浴室三角架； 2、规格:不锈钢材质，面层黑色喷涂； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	8			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：1#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：1#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1	010101001001	拆除、维修工程	1、本工程保留原有木结构承重体系、梁柱、屋架、檩条、墙体基层、建筑外轮廓、层高及门窗洞口，原有建筑构造体系、木结构屋架、屋面基层及屋面排水坡度均维持原状，不调整、不改造屋面及主体承重受力体系，仅实施外围护面层及屋面修缮，无结构改造及改扩建内容； 2、施工全过程严禁扰动、切割原有木结构骨架与墙体基层，严禁对原有结构构件开孔、破坏，保持原有墙体构造及建筑外形尺寸恒定不变； 3、工程拆除内容包含：拆除原有外立面老化装饰面层及所有外立面门窗；拆除老旧屋面瓦面层、挂瓦条、顺水条及原有屋面防水层，完成基层清理及废料外运；铲除主入口门厅原有石材地面、天花吊顶及乳胶漆饰面；拆除亲水平台原有防腐木面层、防腐木龙骨、木护栏、木坐凳及花坛木质装饰面层；拆除室内原有地面、墙面装饰面层、踢脚线、门窗、门套、装饰线条、天花吊顶及原有卫生洁具、扶手、护栏等原有装饰及配套构件； 4、入口石材地面、台阶仅做修复处理； 5、所有地面、墙面、顶棚等拆除施	m2	412.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			工内容，须严格依据设计图纸核对施工范围、细部做法及拆除厚度，确保拆除后基面平整洁净、无残留破损、无松动基层，保障后续施工完成面平整度达标，满足后续各专业施工工艺及质量验收要求； 6、对墙体、楼板、屋面内部五金件、落水管进行排查整修，原有五金件、落水管完好破损可修复的予以维修，破损无法修复的按原样更换。 7、室内原有家具、厨房操作台、货架等进行搬运、清理，拆除后完好移交建设单位；拆除搬运、成品保护、现场清理全部包含在内； 8、拆除构件材料中，招标人可利用、可回收部分由施工方负责归类集中堆放，并按招标人要求完成移交；其余废弃物按建筑垃圾规范处置，垃圾处置须符合当地市政环卫相关规定。垃圾外运运距由投标人自行踏勘现场综合考虑，拆除材料残值全部由投标人在报价中综合包干考虑，招标人不另行计取、不单独结算残值费用； 9、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或					
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：2#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外疏散钢梯						
1	010102001001	挖基坑土方	1、土类别:综合各类土; 2、开挖深度:详见设计图纸;	m3	27.1			
2	010102007001	回填方	1、填方部位:基坑; 2、材料品种:素土回填; 3、密实度:详设计图纸;	m3	21.15			
3	010607006001	钢梯	1、室外疏散钢梯（含钢梁、钢柱、踏步板、预埋铁件等）; 2、构件涂(镀)层要求:环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于200 μ m。 3、室外疏散钢梯,踏步高177.7 参03J401。 4、Q235B, 参照 03 J401 图集, 承包人深化设计并经设计单位、建设单位确认后实施; 含槽钢梯梁、4mm 花纹钢板踏步平台、角钢加劲、预埋连接板; 喷砂除锈、防腐面漆、超薄防火涂料; 结算按设计确认深化详图实算重量。 5、未详之处, 见设计图纸。	t	2.195			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	011503003001	扶手	1、扶手材料种类规格:主管采用Φ50*2.5钢管，立杆为□20； 2、固定配件种类：焊接； 3、环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于200 μ m。 4、防护材料种类：室外疏散钢梯，参03J401。 5、未详之处，见设计图纸。	m	29.12			
5	010501001001	基础垫层	1、厚度:100mm； 2、材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土。 3、未详之处，见设计图纸。	m3	1.15			
6	010505001001	垫层模板	1、垫层部位:室外疏散钢梯基础。	m2	3.2			
7	010502001001	独立基础	1、混凝土种类:商品混凝土； 2、混凝土强度等级:C30； 3、基础类型:室外疏散钢梯独立基础。 4、未详之处，见设计图纸。	m3	4.8			
8	010505002001	基础模板	1、基础类型:室外疏散钢梯基础。	m2	19.2			
9	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400，Φ25以内。 2、未详之处，见设计图纸。	t	0.27			
	0105	附录E 混凝土及钢筋混凝土工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	010502029001	散水	1、垫层材料种类、厚度:素土夯实; 2、面层厚度:70mm; 3、混凝土种类:商品混凝土; 4、混凝土强度等级:C15; 5、600宽散水做法详见苏J08-2006-2/29。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	29.46			
	0108	附录H 门窗工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	010802001001	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金玻璃移门; 2、框、扇材质:多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:除地弹簧门外,门高2.3米以内须安装3个合页,门高超过2.3米的须安装4个合页;消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	45.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	010802001002	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金玻璃门; 2、框、扇材质:多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格:全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:除地弹簧门外,门高2.3米以内须安装3个合页,门高超过2.3米的须安装4个合页;消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	11.13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	010807001001	金属(塑钢)窗	1、窗类型:铝合金窗; 2、开启方式:固定窗、平开窗、上悬窗; 3、多腔断热型铝材; 4、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 5、全套五金配件; 6、其他工艺要求:消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 7、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	80.97			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	010807001002	金属(塑钢)窗	1、窗类型:铝合金窗; 2、开启方式:固定窗、平开窗、上悬窗; 3、多腔断热型铝材; 4、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 5、全套五金配件; 6、其他工艺要求:消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 7、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	3.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	010807004001	金属纱窗	1、开启方式:平开窗、上悬窗、移门配套开启方式； 2、框材质、规格：隐形纱扇； 3、窗纱材质、规格:纱窗采用玻璃纤维基材 + PVC 涂覆纱窗，目数：18×18目～20×20目（防蚊标准），丝径：0.25-0.30mm，颜色：黑； 4、五金种类、规格:含全套配套五金配件。 5、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	63.77			
16	010807009001	复合材料窗	1、卫生间窗户贴膜； 2、防窥人走光隐私窗贴； 3、卫生间玻璃窗贴膜施工，承包人须先行报送贴膜样品，待建设单位审核确认样品样式、材质、色泽后方可进场实施贴膜作业，相关样品、损耗、人工辅材全部综合计入单价。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	32.19			
	0109	附录J 屋面及防水工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	010901001001	瓦屋面	1、瓦品种、规格：灰色金属瓦屋面； 2、挂瓦条25*38(h),中距按瓦材规格； 3、顺水条25*38(h),中距600； 4、单层4厚SBS改性沥青防水卷材； （另立清单项，此处不考虑） 5、屋面进行冲洗； 6、施工时,发现基层如有破损,替换成新的同规格材料。 原屋面部分中12厚耐火石膏板吊顶(双层)如遇破损需修补。 7、本工程为既有建筑改造装饰项目，投标人须自行踏勘现场，充分核对施工图纸及工程量清单内容，图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价，招标人不另行增补费用。 8、未详之处，见设计图纸。	m2	371.7			
18	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:单层4厚SBS改性沥青防水卷材； 2、未详之处，见设计图纸。	m2	377.7			
19	010902004001	屋面刚性层	1、25厚1:2.5水泥砂浆(铺设钢丝网片)保护层,表面抹光压平； 2、25×25方格钢丝网38厚1:2.5水泥砂浆加3-5%防水剂抹平； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	44.64			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	010902001002	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:单层4厚SBS改性沥青防水卷材; 2、未详之处, 见设计图纸。	m2	53.31			
	0112	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
21	011203003001	块料墙、柱面	1、基层处理,修复空鼓和脱落部分; 2、专用文化石粘结剂; 3、面层材料品种、规格:外墙文化石饰面; 4、颜色详立面标注, 原墙体部分中15厚防火石膏板如遇破损需修补; 5、本工程为既有建筑改造装饰项目, 投标人须自行踏勘现场, 充分核对施工图纸及工程量清单内容, 图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价, 招标人不另行增补费用。	m2	306.25			
	0114	附录P 油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	011404001001	墙面喷刷涂料	1、基层处理,修复空鼓和脱落部分; 2、喷刷涂料部位:外墙面; 3、涂刷封闭底漆1遍,喷涂实色底漆,喷涂真石漆,喷涂罩光清漆; 4、基层墙体抹灰找平,涂刷抗碱封闭底漆;按立面分割设置预埋EPS凹槽条模拟板材拼缝,凹槽部位增设抗裂砂浆加强层;采用中细砂型棕色调真石漆,涂层厚度不小于2.0mm;真石漆表干阶段采用外墙专用木纹滚筒形成仿木纹理,凹槽内涂刷深色涂料;涂层养护完成后整体喷涂硅丙耐候透明罩面漆; 5、颜色详立面标注(米白色真石漆、浅褐色真石漆线条、仿木纹真石漆饰面等),原墙体部分中基层板如遇破损需修补。 6、本工程为既有建筑改造装饰项目,投标人须自行踏勘现场,充分核对施工图纸及工程量清单内容,图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价,招标人不另行增补费用。	m2	423.76			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	011402003001	金属面油漆	1、构件名称:室外栏杆; 2、基层处理,刷防锈漆、局部刮腻子、磨光; 3、环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于 200 μ m。 4、包含护栏保护性拆除工作(如需)、恢复;已损坏的更换与原材料、规格、大小相同的栏杆; 5、拆除过程中产生的原建筑物破损由承包人负责修复,相关修复费用全部由承包人自行承担; 6、钢材基层处理为打毛刺、除锈、去污渍。 7、本工程为既有建筑改造装饰项目,投标人须自行踏勘现场,充分核对施工图纸及工程量清单内容,图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价,招标人不另行增补费用。	m2	26.65			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	011402003002	金属面油漆	1、构件名称:雨棚; 2、基层处理,刷防锈漆、局部刮腻子、磨光; 3、环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于200 μ m。 4、包含雨棚玻璃保护性拆除工作(如需)、恢复;已损坏的更换与原材料、规格、大小相同; 5、拆除过程中产生的原建筑物破损由承包人负责修复,相关修复费用全部由承包人自行承担; 6、钢材基层处理为打毛刺、除锈、去污渍。 7、本工程为既有建筑改造装饰项目,投标人须自行踏勘现场,充分核对施工图纸及工程量清单内容,图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价,招标人不另行增补费用。	m2	9			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	050201008001	木(竹、塑木)地面面层	1、防腐木平台、台阶； 2、现状结构层； 3、50*50*3厚镀锌角钢，M8膨胀螺栓固定； 4、50*50*3厚热镀锌矩形钢管,间距450通长，M8对拉螺栓与两侧镀锌角钢连接； 5、面层材料种类、规格、铺设方式:100*50厚樟子松防腐木通长（Φ6自攻螺丝固定），胡桃色耐候木油； 6、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 7、踏步、斜坡等，按展开面积计入； 8、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。	m2	132.01			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	050201008002	木(竹、塑木)地面面层	1、防腐木平台侧封板； 2、面层材料种类、规格、铺设方式:200*20厚侧封板，Φ6自攻螺丝固定； 3、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 4、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。	m2	9.34			
27	011205001001	墙、柱面装饰板	1、防腐木阳台、花坛边木装饰； 2、龙骨材料种类、规格、中距:20*38*1000防腐木垫木； 3、面层材料品种、规格:立面140*38防腐木格栅，压顶185*38防腐木； 4、防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 5、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。	m2	35.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1、栏杆(板)材料种类、规格：Φ150防腐木栏杆； 2、Φ120防腐木立柱，间距>1530mm； 3、栏杆高度450mm； 4、防护材料种类：胡桃色耐候木油。 5、防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 6、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。	m	45.45			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	011503002002	不带扶手的栏杆、栏板	1、阳台、平台玻璃栏杆； 2、栏杆(板)材料种类、规格:1100高，50*50*3热镀锌钢管立柱,玻璃夹5+1+5厚钢化夹胶玻璃，40*80*3热镀锌钢管横杆； 3、防护材料种类:含防锈处理、饰面漆；饰面颜色需经设计单位、建设单位确认后实施； 4、未详之处，见设计图纸； 5、栏杆抗水平荷载:人流集中的场所不应小于1000N/m,栏杆材料应选择具有良好耐候性和耐久性的材料,栏杆用材除由专业厂家按栏杆分格进行受力计算确定外,且应符合以下要求：不锈钢:主要受力杆件壁厚不应小于2.0mm,,一般杆件不宜小于1.5mm； 型钢:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm； 铝合金:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm。 6、所有栏杆采用不宜攀登的形式且垂直杆件的水平净距不大于110,如采用非垂直杆件时,必须采取防止攀爬的措施。	m	23.27			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：2#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	一层清洗间	
1.2	一层工具间	
1.3	一层活动室（北）	
1.4	一层活动室（中）	
1.5	一层休闲区	
1.6	一层卫生间	
1.7	一层大床房	
1.8	一层活动室（南）	
1.9	一层标准间	
1.10	一层阳台	
1.11	一层走道	
1.12	一层小景观	
1.13	二层更衣间	
1.14	二层大床房（西）	
1.15	二层阳台（西）	
1.16	二层卫生间	
1.17	二层大床房（东）	
1.18	二层阳台（东）	
1.19	二层走道	
1.20	楼梯（一、二层）	
1.21	附录H 门窗工程	
1.22	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	
1.23	附录Q 其他装饰工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施费用	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	62000.00
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		一层清洗间						
1	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖; 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	5			
2	011101007001	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚,向地漏找1%坡; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、界面剂1道; 4、随打随抹平,地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角; 5、未详之处,见设计图纸。	m2	5.11			
3	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处,见设计图纸。	m2	8.6			
4	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处,见设计图纸。	m2	21.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.11			
6	011207001001	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	35.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	011203003001	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	011302001001	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5			
9	010902002001	屋面涂膜防水	1、部位：原结构板底及梁底梁侧 2、防水膜品种：聚合物水泥基复合防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数：1.5mm。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	011404002001	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5			
11	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格:雅士白人造石，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.58			
12	011505003001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、镜上下安装卡槽、LED灯带； 3、基层材料种类:阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.96			
		一层工具间						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:800*800mm水泥灰仿古砖; 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	4.38			
14	011101007002	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道(内掺建筑胶); 4、未详之处,见设计图纸。	m2	4.51			
15	011102001002	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	0.13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	4.51			
17	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、地面防水层遇墙处应上翻500mm; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	4.2			
18	011105005001	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	7.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	011207001002	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	33.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	011302001002	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.38			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	011404001001	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	19.68			
22	011404002002	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.38			
		一层活动室（北）						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:800*800mm水泥灰仿古砖; 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	9.88			
24	011101007003	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道(内掺建筑胶); 4、未详之处,见设计图纸。	m2	10.02			
25	011102001003	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	0.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	10.02			
27	010903002003	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、地面防水层遇墙处应上翻500mm; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	6.4			
28	011105005002	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	11.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	011207001003	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	48.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
30	011302003001	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	9.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
31	010810002001	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	2.56			
32	011404001002	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	30.38			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	011404002003	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.88			
		一层活动室（中）						
34	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800mm水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.42			
35	011101007004	细石混凝土找平层	1、找平层厚度：30mm厚； 2、混凝土强度等级：C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	9.59			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
36	011102001004	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.17			
37	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	9.59			
38	010903002004	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm； 3、地面防水层遇墙处应上翻500mm； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	6.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	011105005003	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	11.6			
40	011207001004	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	47.3			
41	011205001001	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 2、面层材料品种、规格:米白色布纹碳晶板; 3、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	29.66			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
42	011302003002	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	8.85			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第20页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	010810002002	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	2.44			
44	011404002004	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.42			
		一层休闲区						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第21页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
45	011102003005	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:800*800mm水泥灰仿古砖; 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	74.21			
46	011101007005	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道(内掺建筑胶); 4、未详之处,见设计图纸。	m2	75.32			
47	011102001005	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	1.11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第22页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	74.21			
49	010903002005	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、地面防水层遇墙处应上翻500mm; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	19.58			
50	011105005004	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	28.7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第23页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
51	011207001005	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:艺术漆部位原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	137.97			
52	011207003001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:成品木饰面隔断(屏风); 2、高度3000mm,宽800mm,样式详见设计图纸。 3、9.5厚纸面石膏板(刷艺术漆,另立清单项),18mm厚阻燃板,龙骨; 4、未详之处,见设计图纸。	m2	8.96			
53	011205001002	墙、柱面装饰板	1、30*30*3mm镀锌方管; 2、18mm厚阻燃板; 3、9.5厚纸面石膏板刷艺术漆(艺术漆清单另计); 4、嵌LED线条灯 5、未详之处,见设计图纸。	m2	12.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第24页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
54	011302003003	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、下挂造型（18mmA级玻镁板，9mmA级木饰面板） 5、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 6、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	38.85			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第25页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	011302003004	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	33.81			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第26页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
56	010810002003	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	7.77			
57	011404001003	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	88.67			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第27页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
58	011404002005	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	74.21			
		一层卫生间						
59	011102003006	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	8.89			
60	011101007006	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第28页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
61	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	15.69			
62	011102001006	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	0.32			
63	011207001006	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	65.16			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第29页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
64	011203003002	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	37.92			
65	010903002006	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	37.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第30页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
66	011302001003	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	8.89			
67	010902002002	屋面涂膜防水	1、部位：原结构板底及梁底梁侧 2、防水膜品种：聚合物水泥基复合防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数：1.5mm。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	8.89			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第31页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
68	011404002006	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	8.89			
69	011207003002	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、不锈钢固定支撑脚、墙体连接角码等； 3、按图纸尺寸裁切，R50 圆弧铣角异形加工、边缘封边处理，详见设计图纸。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.34			
70	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格:雅士白人造石，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	1.02			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第32页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	011505003002	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5mm银镜； 2、镜上下安装卡槽、LED灯带； 3、基层材料种类：阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	2.21			
		一层大床房						
72	011102003007	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.7			
73	011101007007	细石混凝土找平层	1、找平层厚度：最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级：C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1：3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第33页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
74	011102001007	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.25			
75	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	20.1			
76	010903002007	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	27.95			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第34页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
77	011207001007	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	32.6			
78	011203003003	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	18.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第35页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
79	011302001004	平面吊顶天棚	1、卫生间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第36页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
80	010902002003	屋面涂膜防水	1、部位：原结构板底及梁底梁侧 2、防水膜品种：聚合物水泥基复合防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数：1.5mm。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	4.71			
81	011404002007	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：A级无机艺术漆（防水型）饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.71			
82	011207003003	成品隔断	1、转角淋浴玻璃隔断； 2、隔断材料品种、规格：10厚钢化清玻璃，磨边倒角； 3、配套 304 不锈钢铰链、固定件、拉手； 4、工厂裁切加工，现场安装打胶密封； 5、工程量按玻璃可视面积计算；不含挡水石基。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.13			
83	011505003003	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5mm银镜； 2、R500圆形； 3、基层材料种类：阻燃板； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第37页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
84	010905003001	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处，见设计图纸。	m	1.59			
85	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格:雅士白人造石，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	0.45			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第38页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
86	011104002001	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	15.4			
87	011101007008	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.4			
88	011101006001	平面砂浆找平层	1、20mm； 2、DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	15.4			
89	011105005005	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	13.04			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第39页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
90	011207001008	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	68.04			
91	011205001003	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.33			
92	011205001004	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	0.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第40页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
93	011205001005	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格：60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.18			
94	011205001006	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.23			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第41页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
95	011205001007	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	2.93			
96	011501003001	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、宽度500mm，高度750mm，桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处，见设计图纸。	m	3.21			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第42页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
97	011501001001	装饰柜	1、名称:行李架; 2、规格:宽度600mm; 3、材料种类、规格:20*40热镀锌方管骨架,难燃木饰面、藤编饰面,暗藏COB线条灯等; 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手等全套五金配件; 5、衣柜处艺术墙纸,藤编柜门,金属带灯带衣通,金属防撞条,具体详见设计图纸; 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护; 7、未详之处,见设计图纸。	m2	3.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第43页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
98	011302001005	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.51			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第44页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
99	011302003005	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	11.76			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第45页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
100	010810002004	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	3.66			
101	011404002008	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	14.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第46页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
102	011404001004	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	30.36			
		一层活动室（南）						
103	011102003008	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	7.58			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第47页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
104	011101007009	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	7.58			
105	011102001008	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.27			
106	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	26.32			
107	010903002008	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	29.11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第48页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
108	011207001009	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	30.84			
109	011203003004	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	18.51			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第49页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
110	011302001006	平面吊顶天棚	1、卫生间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	3.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第50页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
111	010902002004	屋面涂膜防水	1、部位:原结构板底及梁底梁侧 2、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 4、未详之处,见设计图纸。	m2	3.42			
112	011404002009	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道,横纵向各刷一道; 2、腻子种类:耐水腻子; 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平; 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面(防水型)两道。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	3.42			
113	010905003002	止水带	1、石材挡水条(淋浴间); 2、止水带尺寸:石材挡水条,截面尺寸参照大样; 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定,底部、两侧打防霉耐候密封胶; 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处,见设计图纸。	m	1.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第51页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
114	011104002002	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	19.56			
115	011101007010	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	19.56			
116	011101006002	平面砂浆找平层	1、20mm； 2、DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	19.56			
117	011105005006	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	11.58			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第52页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
118	011207001010	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	85.22			
119	011205001008	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 2、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	8.68			
120	011205001009	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.23			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第53页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
121	011205001010	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.13			
122	011501003002	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、宽度500mm，高度750mm，桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处，见设计图纸。	m	2.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第54页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
123	011205001011	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.48			
124	011205001012	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	0.26			
125	011205001013	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	6.13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第55页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
126	011501001002	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	5.04			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第56页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
127	011501001003	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧台柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆（含灯带），尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
128	011501001004	装饰柜	1、名称:定制衣架； 2、规格:弧形顶部造型，下部抽屉，内设防撞条、挂杆（含灯带），尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第57页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
129	011302001007	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	3.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第58页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
130	011302003006	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	18.7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第59页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
131	010810002005	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	4.22			
132	011404002010	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	22.66			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第60页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
133	011404001005	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	15.48			
134	011405001001	窗户贴膜	1、原有窗户贴膜 2、未详之处，见设计图纸。	m2	15.66			
		一层标准间						
135	011102003009	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6.51			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第61页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
136	011101007011	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6.51			
137	011102001009	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.27			
138	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	22.74			
139	010903002009	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	26.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第62页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
140	011207001011	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	28.12			
141	011203003005	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	16.77			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第63页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
142	011302001008	平面吊顶天棚	1、淋浴间、马桶间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	2.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第64页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
143	010902002005	屋面涂膜防水	1、部位:原结构板底及梁底梁侧 2、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 4、未详之处,见设计图纸。	m2	2.88			
144	011404002011	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道,横纵向各刷一道; 2、腻子种类:耐水腻子; 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平; 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆(防水型)饰面两道。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	2.88			
145	010905003003	止水带	1、石材挡水条(淋浴间); 2、止水带尺寸:石材挡水条,截面尺寸参照大样; 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定,底部、两侧打防霉耐候密封胶; 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。 5、未详之处,见设计图纸。	m	1.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第65页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
146	011104002003	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	16.8			
147	011101007012	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	16.8			
148	011101006003	平面砂浆找平层	1、20mm； 2、DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	16.8			
149	011105005007	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	8.87			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第66页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
150	011207001012	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	79.81			
151	011205001014	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 2、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	8.68			
152	011205001015	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.23			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第67页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
153	011205001016	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	4.13			
154	011501003003	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、宽度500mm，高度750mm，桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处，见设计图纸。	m	2.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第68页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
155	011205001017	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.48			
156	011205001018	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	0.26			
157	011205001019	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	6.13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第69页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
158	011501001005	装饰柜	1、名称:洗手台一体化收纳组合柜（含洗手台、镜柜、衣柜收纳区）； 2、规格:宽度600mm； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板；同项目统一木饰面面层，板材四面精细封边； 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手、金属格栅等全套五金配件；含台面板石材、暗藏灯带（如有）； 5、洗手台背板为米白色布纹碳晶板，衣柜处艺术墙纸，藤编柜门，具体详见设计图纸； 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护；不含台盆、给排水洁具、灯具。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	5.04			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第70页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
159	011501001006	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
160	011501001007	装饰柜	1、名称:定制衣架； 2、规格:弧形顶部造型，下部抽屉，内设防撞条、挂杆（含灯带），尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第71页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
161	011302001009	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	3.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第72页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
162	011302003007	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	16.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第73页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
163	010810002006	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	3.69			
164	011404002012	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	20.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第74页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
165	011404001006	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	15.48			
		一层阳台						
166	011102003010	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800mm水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	19.48			
167	011101007013	细石混凝土找平层	1、找平层厚度：30mm厚； 2、混凝土强度等级：C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	20.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第75页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
168	011102001010	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.6			
169	011404002013	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无机外墙涂料饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	29.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第76页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
170	011404001007	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，白色无机外墙涂料饰面两道； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	33.48			
		一层走道						
171	011102003011	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800mm水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	19.82			
172	011101007014	细石混凝土找平层	1、找平层厚度：30mm厚； 2、混凝土强度等级：C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	19.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第77页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
173	011102001011	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
174	011105005008	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	18.48			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第78页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
175	011207001013	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	93.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第79页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
176	011302003008	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	19.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第80页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
177	011404001008	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	54.54			
178	011404002014	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	19.82			
		一层小景观						
179	040204004001	灰色大理石组合造型	1、材质:20mm厚灰色大理石组合造型 2、尺寸:宽50mm，高150mm； 3、未详之处，见设计图纸。	m	5.94			
180	050201003001	园路面层	1、面层材料种类、规格:满铺白色石子 2、未详之处，见设计图纸。	m2	4.43			
181	07B001	造景	1、室内造景 2、未详之处，见设计图纸。	项	1			
		二层更衣间						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第81页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
182	011102003012	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	9.11			
183	011101006004	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第82页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
184	011102001012	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
185	011105005009	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	11.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第83页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
186	011207001014	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	48.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第84页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
187	011302001010	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	9.11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第85页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
188	011404001009	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	28.88			
189	011404002015	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第86页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
190	011501001008	装饰柜	1、名称:行李架; 2、规格:宽度600mm; 3、材料种类、规格:20*40热镀锌方管骨架,难燃木饰面、藤编饰面,暗藏COB线条灯等; 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手等全套五金配件; 5、衣柜处艺术墙纸,藤编柜门,金属带灯带衣通,金属防撞条,具体详见设计图纸; 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护; 7、未详之处,见设计图纸。	m2	10.25			
		二层大床房（西）						
191	011104002004	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫; 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板; 3、木地板地面与石材地面交界处,设置3mm铜条; 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级; 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	14.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第87页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
192	011102001013	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
193	011101006005	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	15.1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第88页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
194	011207001015	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	59.7			
195	011205001020	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.23			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第89页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
196	011205001021	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	2.07			
197	011205001022	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.48			
198	011205001023	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	0.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第90页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
199	011205001024	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	7.25			
200	011501001009	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体； 2、规格:弧形顶部造型，下部藤编双开门，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架，石材台面，同项目体系木饰面板饰面，板材四面精细封边； 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处，见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第91页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
201	011501001010	装饰柜	1、名称:行李架; 2、规格:宽度600mm; 3、材料种类、规格:20*40热镀锌方管骨架,难燃木饰面、藤编饰面,暗藏COB线条灯等; 4、五金种类、规格:层板、加固背板、五金铰链、导轨、拉手等全套五金配件; 5、衣柜处艺术墙纸,藤编柜门,金属带灯带衣通,金属防撞条,具体详见设计图纸; 6、含加工、运输、现场安装、收口修补、成品保护; 7、未详之处,见设计图纸。	m2	3.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第92页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
202	011302001011	平面吊顶天棚	1、过道； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.29			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第93页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
203	011302003009	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	11.93			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第94页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
204	010810002007	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m	3.66			
205	011404002016	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	15.59			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第95页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
206	011404001010	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	22.43			
207	011405001002	窗户贴膜	1、原有窗户贴膜 2、未详之处，见设计图纸。	m2	3.48			
		二层阳台（西）						
208	011102003013	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.86			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第96页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
209	011101006006	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.16			
210	011102001014	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第97页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
211	011404002017	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无机外墙涂料饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	14.86			
212	011404001011	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位:墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，白色无机外墙涂料饰面两道； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	41.4			
		二层卫生间						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第98页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
213	011102003014	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	19.28			
214	011101006007	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝；②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批；④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	19.7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第99页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
215	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	30.57			
216	011102001015	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	0.42			
217	011207001016	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	105.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第100页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
218	011203003006	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	65.82			
219	010903002010	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	65.82			
220	011505003004	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、定制镜子（含镜前灯），LED化妆镜，壁灯； 3、基层材料种类:阻燃板。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	4.66			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第101页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
221	011505001004	洗漱台	1、材料品种、规格:雅士白人造石,板材裁切、磨边抛光; 2、15mm B1 级阻燃夹板打底,木饰面面层; 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架,防锈防腐处理; 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护; 5、含灯带; 6、不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	2.69			
222	011501001011	装饰柜	1、名称:定制成品置物柜 2、规格:上下藤编双开门,内设层板、置物隔板,尺寸详见立面图纸; 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架,雅士白人造石台面(带掷物孔),同项目体系木饰面板饰面,板材四面精细封边; 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	2.24			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第102页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
223	011302001012	平面吊顶天棚	1、卫生间； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	11.93			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第103页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
224	010902002006	屋面涂膜防水	1、部位:原结构板底及梁底梁侧 2、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 4、未详之处,见设计图纸。	m2	11.93			
225	011404002018	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道,横纵向各刷一道; 2、腻子种类:耐水腻子; 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平; 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆(防水型)饰面两道。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	11.93			
		二层大床房(东)						
226	011104002005	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫; 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板; 3、木地板地面与石材地面交界处,设置3mm铜条; 4、地面如采用地毯、木地板,必须经防火处理,达B1级; 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	31			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第104页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
227	011101006008	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	31.82			
228	011102001016	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第105页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
229	011207001017	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	73.17			
230	011105005010	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：15mm阻燃板； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	8.21			
231	011405001003	墙纸裱糊	1、贴艺术墙纸 2、未详之处，见设计图纸。	m2	6.55			
232	011205001025	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板艺术漆、艺术墙纸，暗藏灯带； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	4.65			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第106页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
233	011205001026	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	2.48			
234	011205001027	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	0.34			
235	011205001028	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	9.01			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第107页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
236	011205001029	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 7、未详之处，见设计图纸。	m2	3.46			
237	011501003004	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、宽度500mm，高度750mm，桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处，见设计图纸。	m	3.76			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第108页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
238	07B002	沙发	1、名称:沙发; 2、宽度:700mm, 高度1100mm; 3、安装方式:30*30mm热镀锌角钢, 18mmB1级阻燃板, 9mm难燃木饰面, 50mm布艺靠背及坐垫, 内填海绵, 暗藏20mmLED线条灯; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、按图纸造型、收口样式施工, 满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量, 按设计图示尺寸以延长米计算。 7、未详之处, 见设计图纸。	m	2.35			
239	011501001012	装饰柜	1、名称:定制弧形顶藤编门板迷你吧柜体; 2、规格:弧形顶部造型, 下部抽屉, 内设防撞条、挂杆(含灯带), 尺寸详见立面图纸; 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架, 石材台面, 同项目体系木饰面板饰面, 板材四面精细封边; 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处, 见设计图纸。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第109页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
240	011501001013	装饰柜	1、名称:定制衣架; 2、规格:弧形顶部造型,下部抽屉,内设防撞条、挂杆(含灯带),尺寸详见立面图纸; 3、材料种类、规格:15mm B1 级难燃多层胶合板柜体框架,同项目体系木饰面板饰面,板材四面精细封边; 4、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。 5、未详之处,见设计图纸。	件	1			
241	010810002008	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆;当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑; 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距 $\leq$ 200,螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10,短边 $\geq$ 15;错缝粘贴第二层板材; 3、含暗藏灯槽,LED灯带; 4、防护材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m	4.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第110页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
242	011302001013	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	11.45			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第111页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
243	011302003010	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	19.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第112页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
244	011404001012	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	6.52			
245	011404002019	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	30.67			
		二层阳台（东）						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第113页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
246	011102003015	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800米水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	20.2			
247	011101006009	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	20.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第114页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
248	011102001017	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.25			
249	011404002020	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无机外墙涂料饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	30.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第115页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
250	011404001013	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，白色无机外墙涂料饰面两道。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	33.92			
		二层走道						
251	011102003016	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	15.59			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第116页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
252	011101006010	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	15.73			
253	011102001018	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第117页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
254	011105005011	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:15mm阻燃板; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	10.55			
255	011207001018	轻质隔墙	1、隔墙、隔断类型:原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	64.17			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第118页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
256	011302003011	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	15.59			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第119页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
257	011404001014	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类:耐水腻子 4、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数:封底漆一道，艺术漆两道饰面 6、未详之处，见设计图纸。	m2	32.04			
258	011404002021	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	15.59			
		楼梯（一、二层）						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第120页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
259	011102003017	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	34.6			
260	011102001019	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	0.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第121页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
261	011106002001	石材楼梯	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：阻燃板找平，15mm厚阻燃板（B1、E0级）基层板； 2、面层材料品种、规格：20mm厚白玉兰大理石，结构胶粘贴； 3、防滑条材料种类、规格：三道，宽10，深5，防滑槽； 4、嵌入踏步15mmCOB踏步灯； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	25			
262	011101007015	细石混凝土找平层	1、找平层厚度：30mm厚； 2、混凝土强度等级：C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	34.6			
263	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料（JS防水层）； 2、涂膜厚度、遍数：涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	20.75			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第122页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
264	010903002011	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、地面防水层遇墙处应上翻500mm; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	9.38			
265	011101006011	水泥压力板找平层	1、8mm厚; 2、水泥压力板; 3、板缝错开下层OSB板缝, 板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm; 4、板缝、钉眼节点处理: ①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝; ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖; ③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带, 仅局部处理缝隙, 不整体满批; ④养护>24h干透, 打磨凸起, 清扫粉尘。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	18.62			
266	011105005012	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线; 4、50mm 高木质踢脚线, 含楼梯墙面、踏步斜向、平台转角及阴阳角收口, 按楼梯踏步斜度、现场节点尺寸综合排版安装, 包含所有斜段、零星端头, 综合计入单价, 不另计费用。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	52			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第123页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
267	011207001019	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	228.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第124页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
268	011302003012	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED暗藏灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	21.54			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第125页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
269	011302001014	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	3.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第126页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
270	011404001015	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面； 6、未详之处，见设计图纸。	m2	228.8			
271	011404002022	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：A级无机艺术漆饰面两道。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	50.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第127页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
272	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1、30*30*3热镀锌方管，钢骨架； 2、15mm厚阻燃板（B1、E0级）基层； 3、内侧，15mm厚木饰面； 4、外侧，12MM厚纸面石膏板刷艺术漆； 5、扶手材料种类、规格：定制实木扶手，外侧15mm厚阻燃板双面12MM厚石膏板刷米白色艺术漆上沿245mm，15mm厚阻燃板12MM厚石膏板刷米白色艺术漆下沿至楼梯斜板下封板； 6、外侧及扶手上 方，内嵌15mm宽COB线条灯； 7、楼梯栏杆扶手高度1050，厚度130。 8、未详之处，见设计图纸。	m	30			
	0108	附录H 门窗工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第128页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
273	010801002001	木质门带套	1、门类型:实木复合套装门; 2、木饰面门套; 3、五金种类、规格:全套五金配件,包含铰链(合页)、锁具系统、闭门器、地碰、卡槽式密封条等。 4、其他工艺要求:新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、实木复合套装门(配木饰面门头)综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸线上沿制安、收口、辅材等全部工序;(木饰面门头另立清单项,此处不考虑) 6、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	33.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第129页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
274	011205001030	墙、柱面装饰板	1、木饰面门头； 2、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	12.6			
275	010801002002	藤编木饰面三联动移门	1、门类型：藤编木饰面三联动移门； 2、五金种类、规格：全套五金配件，包含铰链（合页）、锁具系统、闭门器、地碰、卡槽式密封条等。 3、其他工艺要求：新做门颜色、样式及五金配件需提供样品，经由设计方及甲方确认后方可施工。 4、藤编木饰面三联动移门综合单价含50mm宽木饰面门套贴脸线上沿制安、收口、辅材等全部工序； 5、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	11.76			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第130页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
276	010802001001	金属(塑钢)门	1、门类型:玻璃移门; 2、铝合金极窄边框(颜色同室内五金色系) 3、玻璃品种、厚度:12mm钢化安全玻璃,具备 3C 认证; 4、五金种类、规格:静音吊轮、上轨道、下限位器、防撞胶条、磁吸密封条、拉手; 5、不含地面挡水石、防水施工。 6、未详之处, 见设计图纸。	m2	9.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第131页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
277	010805004001	全玻自由门（二层卫生间）	1、无框玻璃门； 2、深灰色铝合金门套； 3、玻璃品种、厚度：12mm厚钢化无框清玻璃；全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格：全套五金配件，包含合页、门吸、锁具、地弹簧、1500mm长把手、门扇对碰胶条，地碰（门挡）等； 5、其他工艺要求：不锈钢造型拉手样式由施工方提供，经发标人选样后采购安装。 6、外门窗采用安装翼的安装方式，门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm，门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。 9、未详之处，见设计图纸。	m2	3.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第132页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
278	010801004001	木质防火门	1、防火等级:乙级 2、五金种类、规格:五金种类、规格:全套五金配件,包含防火合页、防火闭门器、防火门吸、密封条、门把手等。 3、新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工;土建防火门需另行烤漆,颜色样式参照新做木门。 4、防火门走道侧均需安装门套及门头颜色同木饰面门;(木饰面门头,另立清单项,此处仅考虑50mm宽木饰面门套贴脸线上沿) 5、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	7.7			
279	010808004001	成品门窗套	1、材料品种、规格:木饰面窗台; 2、9mm阻燃板基层; 3、15mm厚难燃木饰面; 4、铝合金型材,一圈10*10的脱缝工艺(白色铝合金收口条)。 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	22.93			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第133页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
280	010809001001	窗台板	1、粘结层材质、厚度:大理石粘贴层; 2、窗台板材质、规格:20mm厚雅士白人造石窗台板; 3、R5小圆角,背面涂刷石材背胶。 4、含侧板,按展开面积计量; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	5.2			
	0112	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
281	011207001020	轻质隔墙	1、石膏板隔墙; 2、骨架、边框材料种类、规格:75系列轻钢龙骨; 3、隔板材料品种、规格:2*12mm纸面石膏板+75mm(填岩棉,容重为100kg/m³)轻钢龙骨+2*12mm纸面石膏板; 4、嵌缝、塞口材料品种:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	19.15			
282	011207001021	轻质隔墙	1、石膏板隔墙; 2、骨架、边框材料种类、规格:75系列轻钢龙骨; 3、隔板材料品种、规格:2*12mm纸面石膏板+75mm(填岩棉,容重为100kg/m³)轻钢龙骨+2*12mm纸面石膏板; 4、嵌缝、塞口材料品种:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	17.76			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第134页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
283	011207001022	轻质隔墙	1、石膏板封窗； 2、骨架、边框材料种类、规格:C50系列轻钢龙骨； 3、隔板材料品种、规格:12mm纸面石膏板（单面）； 4、嵌缝、塞口材料品种:嵌缝、塞口材料品种:专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	15.66			
284	011207001023	轻质隔墙	1、石膏板包消防盘管； 2、骨架、边框材料种类、规格:C50系列轻钢龙骨； 3、隔板材料品种、规格:50mm(填岩棉,容重为100kg/m³)轻钢龙骨+12mm纸面石膏板； 4、嵌缝、塞口材料品种:嵌缝、塞口材料品种:嵌缝、塞口材料品种:专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	16.81			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第135页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
285	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1、玻璃护窗栏杆； 2、栏杆(板)材料种类、规格:900高， $\Phi 60 \times 5$ 钢管立柱间距1100,玻璃夹12.76厚钢化夹胶玻璃， $\Phi 50 \times 3$ 钢管扶手； 3、固定配件种类：底座两侧膨胀螺栓固定； 4、防护材料种类：含防锈处理、饰面漆；饰面颜色需经设计单位、建设单位确认后实施； 5、落地窗栏杆参考22J403-1-3-65图集； 6、栏杆抗水平荷载:人流集中的场所不应小于1000N/m,栏杆材料应选择具有良好耐候性和耐久性的材料,栏杆用材除由专业厂家按栏杆分格进行受力计算确定外,且应符合以下要求：不锈钢:主要受力杆件壁厚不应小于2.0mm,,一般杆件不宜小于1.5mm； 型钢:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm； 铝合金:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm。 7、所有栏杆采用不宜攀登的形式且垂直杆件的水平净距不大于110,如采用非垂直杆件时,必须采取防止攀爬的措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际	m	52.9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第136页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。					
286	010810001001	窗帘	1、窗帘材质:双层布艺; 2、窗帘轨、吊钩等配件包含在内,结算时不另增加费用; 3、施工前,承包人提供样品经建设单位确认后方可实施; 4、其他工艺要求:燃烧性能等级B1级要求; 5、未详之处,见设计图纸。	m2	98.97			
287	030702010001	检查口	1、名称:成品石膏无边框天花检修口; 2、材质:成品石膏检修口构件,配套金属固边加固条;; 3、规格:450*450mm; 4、白色无机涂料(腻子批嵌):(另立清单项,此处不考虑) 5、未详之处,见设计图纸。	个	27			
288	020501010001	混凝土柱外包板	1、有水房间包管; 2、20*20镀锌方管骨架; 3、12mm水泥压力板; 4、防水层、镀锌钢丝网、墙面装饰(另立清单项); 5、未详之处,见设计图纸。	m2	6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第137页 共138页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
289	020501010002	混凝土柱外包板	1、无水房间包管； 2、20*20镀锌方管骨架； 3、15mm厚阻燃板； 4、防水层、镀锌钢丝网、墙面装饰（另立清单项）； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6			
290	011505002001	洗厕配件	1、配件名称:挂衣钩； 2、配件品种:木挂钩，挂钩为铁制； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	1			
291	011505002002	洗厕配件	1、配件名称:纸巾架； 2、规格:铝合金材质，尺寸173*100*750mm； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	5			
292	011505002003	洗厕配件	1、配件名称:浴室三脚架； 2、规格:不锈钢材质，面层黑色喷涂； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	4			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：2#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期
项目

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：2#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1	010101001001	拆除、维修工程	1、本工程保留原有木结构承重体系、梁柱、屋架、檩条、墙体基层、建筑外轮廓、层高及门窗洞口，原有建筑构造体系、木结构屋架、屋面基层及屋面排水坡度均维持原状，不调整、不改造屋面及主体承重受力体系，仅实施外围护面层及屋面修缮，无结构改造及改扩建内容； 2、施工全过程严禁扰动、切割原有木结构骨架与墙体基层，严禁对原有结构构件开孔、破坏，保持原有墙体构造及建筑外形尺寸恒定不变； 3、工程拆除内容包含：拆除原有外立面老化装饰面层及所有外立面门窗；拆除老旧屋面瓦面层、挂瓦条、顺水条及原有屋面防水层，完成基层清理及废料外运；铲除主入口门厅原有石材地面、天花吊顶及乳胶漆饰面；拆除亲水平台原有防腐木面层、防腐木龙骨、木护栏、木坐凳及花坛木质装饰面层；拆除室内原有地面、墙面装饰面层、踢脚线、门窗、门套、装饰线条、天花吊顶及原有卫生洁具、扶手、护栏等原有装饰及配套构件； 4、所有地面、墙面、顶棚等拆除施工内容，须严格依据设计图纸核对施工范围、细部做法	m2	366.68			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			及拆除厚度，确保拆除后基面平整洁净、无残留破损、无松动基层，保障后续施工完成面平整度达标，满足后续各专业施工工艺及质量验收要求； 5、对墙体、楼板、屋面内部五金件、落水管进行排查整修，原有五金件、落水管完好破损可修复的予以维修，破损无法修复的按原样更换。 6、室内原有家具、厨房操作台、货架等进行搬运、清理，拆除后完好移交建设单位；拆除搬运、成品保护、现场清理全部包含在内； 7、拆除构件材料中，招标人可利用、可回收部分由施工方负责归类集中堆放，并按招标人要求完成移交；其余废弃物按建筑垃圾规范处置，垃圾处置须符合当地市政环卫相关规定。垃圾外运运距由投标人自行踏勘现场综合考虑，拆除材料残值全部由投标人在报价中综合包干考虑，招标人不另行计取、不单独结算残值费用； 8、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标					
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼改造拆除工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：3#楼改造拆除工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
	0105	附录E 混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010502029001	散水	1、垫层材料种类、厚度:素土夯实; 2、面层厚度:70mm; 3、混凝土种类:商品混凝土; 4、混凝土强度等级:C15; 5、600宽散水做法详见苏J08-2006-2/29。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	20.76			
	0108	附录H 门窗工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
2	010802001001	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金玻璃门; 2、框、扇材质:多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格:全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:除地弹簧门外,门高2.3米以内须安装3个合页,门高超过2.3米的须安装4个合页;消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	6.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
3	010802001002	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金玻璃移门; 2、框、扇材质:多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:除地弹簧门外,门高2.3米以内须安装3个合页,门高超过2.3米的须安装4个合页;消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	32.82			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	010802001003	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金门联窗; 2、多腔断热型铝材; 3、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 4、五金种类、规格:全套五金配件,包含合页、门吸、锁具、拉手等; 5、其他工艺要求:除地弹簧门外,门高2.3米以内须安装3个合页,门高超过2.3米的须安装4个合页;消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 6、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 7、门下沿与楼地面之间的缝隙不得超过5mm,门窗应采取防尘和密闭措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 9、未详之处,见设计图纸。	m2	8.39			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	010807001001	金属(塑钢)窗	1、窗类型:铝合金窗; 2、开启方式:固定窗、平开窗、上悬窗; 3、多腔断热型铝材; 4、玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明中空玻璃;全玻门、落地窗、单块大于1.5平方米的玻璃均采用安全玻璃。 5、全套五金配件; 6、其他工艺要求:消防救援门窗,玻璃采用易破碎单片钢化玻璃,满足消防破拆要求;门窗外侧设置标准化消防救援专用标识。 7、楼梯排烟外平开窗增设手摇连杆式排烟开启机构,含手摇器、连杆、转接五金、安装调试; 8、外门窗采用安装翼的安装方式,门窗框与附框及附框与墙体间的缝隙采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。 9、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 10、未详之处,见设计图纸。	m2	78.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	010807009001	复合材料窗	1、窗户贴膜； 2、防窥人走光隐私窗贴； 3、卫生间玻璃窗贴膜施工，承包人须先行报送贴膜样品，待建设单位审核确认样品样式、材质、色泽后方可进场实施贴膜作业，相关样品、损耗、人工辅材全部综合计入单价。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	27.6			
7	010807004001	金属纱窗	1、开启方式:平开窗、上悬窗、移门配套开启方式； 2、框材质、规格:隐形纱扇； 3、窗纱材质、规格:纱窗采用玻璃纤维基材 + PVC 涂覆纱窗，目数：18×18目~20×20目（防蚊标准），丝径：0.25-0.30mm，颜色：黑； 4、五金种类、规格:含全套配套五金配件。 5、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	49.87			
	0109	附录J 屋面及防水工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	010901001001	瓦屋面	1、瓦品种、规格：灰色金属瓦屋面； 2、挂瓦条25*38(h),中距按瓦材规格； 3、顺水条25*38(h),中距600； 4、单层4厚SBS改性沥青防水卷材； （另立清单项，此处不考虑） 5、屋面进行冲洗； 6、施工时,发现基层如有破损,替换成新的同规格材料。 原屋面部分中12厚耐火石膏板吊顶(双层)如遇破损需修补。 7、本工程为既有建筑改造装饰项目，投标人须自行踏勘现场，充分核对施工图纸及工程量清单内容，图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价，招标人不另行增补费用。 8、未详之处，见设计图纸。	m2	239.32			
9	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:单层4厚SBS改性沥青防水卷材； 2、未详之处，见设计图纸。	m2	239.32			
	0112	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	011203003001	块料墙、柱面	1、基层处理,修复空鼓和脱落部分; 2、专用文化石粘结剂; 3、面层材料品种、规格:外墙文化石饰面; 4、颜色详立面标注,原墙体部分中15厚防火石膏板如遇破损需修补; 5、本工程为既有建筑改造装饰项目,投标人须自行踏勘现场,充分核对施工图纸及工程量清单内容,图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价,招标人不另行增补费用。 6、未详之处,见设计图纸。	m2	157.52			
	0114	附录P 油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	011404001001	墙面喷刷涂料	1、基层处理,修复空鼓和脱落部分; 2、喷刷涂料部位:外墙面; 3、涂刷封闭底漆1遍,喷涂实色底漆,喷涂真石漆,喷涂罩光清漆; 4、基层墙体抹灰找平,涂刷抗碱封闭底漆;按立面分割设置预埋EPS凹槽条模拟板材拼缝,凹槽部位增设抗裂砂浆加强层;采用中细砂型棕色调真石漆,涂层厚度不小于2.0mm;真石漆表干阶段采用外墙专用木纹滚筒形成仿木纹理,凹槽内涂刷深色涂料;涂层养护完成后整体喷涂硅丙耐候透明罩面漆; 5、颜色详见立面标注(米白色真石漆、浅褐色真石漆线条、仿木纹真石漆饰面等),原墙体部分中基层板如遇破损需修补。 6、本工程为既有建筑改造装饰项目,投标人须自行踏勘现场,充分核对施工图纸及工程量清单内容,图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价,招标人不另行增补费用。 7、未详之处,见设计图纸。	m2	386.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	011402003001	金属面油漆	1、构件名称:室外栏杆; 2、基层处理,刷防锈漆、局部刮腻子、磨光; 3、环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于 200 μ m。 4、包含护栏保护性拆除工作(如需)、恢复;已损坏的更换与原材料、规格、大小相同的栏杆; 5、拆除过程中产生的原建筑物破损由承包人负责修复,相关修复费用全部由承包人自行承担; 6、钢材基层处理为打毛刺、除锈、去污渍。 7、本工程为既有建筑改造装饰项目,投标人须自行踏勘现场,充分核对施工图纸及工程量清单内容,图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价,招标人不另行增补费用。 8、未详之处,见设计图纸。	m2	29.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	011402003002	金属面油漆	1、构件名称:雨棚; 2、基层处理，刷防锈漆、局部刮腻子、磨光; 3、环氧镀锌封闭底漆(干膜 40~60 μ m)+ 环氧云铁中间漆(干膜 100~120 μ m)+FEVE 双组分氟碳面漆(两道,干膜 60~80 μ m),油漆总干膜厚度不小于 200 μ m。 4、包含雨棚玻璃保护性拆除工作（如需）、恢复；已损坏的更换与原材料、规格、大小相同; 5、拆除过程中产生的原建筑物破损由承包人负责修复，相关修复费用全部由承包人自行承担; 6、钢材基层处理为打毛刺、除锈、去污渍。 7、本工程为既有建筑改造装饰项目，投标人须自行踏勘现场，充分核对施工图纸及工程量清单内容，图纸、清单存在的偏差、疑问、现场实际差异等全部相关因素均综合计入投标综合单价，招标人不另行增补费用。 8、未详之处，见设计图纸。	m2	4.5			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	050201008001	木(竹、塑木)地面面层	1、防腐木平台、台阶； 2、现状桥板； 3、50*50*3厚镀锌角钢，M8膨胀螺栓固定； 4、50*50*3厚热镀锌矩形钢管,间距450通长，M8对拉螺栓与两侧镀锌角钢连接； 5、面层材料种类、规格、铺设方式:100*50厚樟子松防腐木通长（Φ6自攻螺丝固定），胡桃色耐候木油； 6、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 7、踏步、斜坡等，按展开面积计入； 8、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 9、未详之处，见设计图纸。	m2	124.75			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	050201008002	木(竹、塑木)地面面层	1、防腐木平台侧封板； 2、面层材料种类、规格、铺设方式:200*20厚侧封板，Φ6自攻螺丝固定； 3、防护材料种类：防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 4、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	7.51			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	011205001001	墙、柱面装饰板	1、防腐木花坛边木装饰； 2、龙骨材料种类、规格、中距：20*38*1000防腐木垫木； 3、面层材料品种、规格：立面140*38防腐木格栅，压顶185*38防腐木； 4、防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 5、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	13.58			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1、栏杆(板)材料种类、规格：Φ150防腐木栏杆； 2、Φ120防腐木立柱，间距>1530mm； 3、栏杆高度450mm； 4、防护材料种类：胡桃色耐候木油。 5、防腐木需经过防腐、防潮、防虫处理； 6、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 7、未详之处，见设计图纸。	m	37.55			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	011503002002	不带扶手的栏杆、栏板	1、阳台、平台玻璃栏杆； 2、栏杆(板)材料种类、规格:1100高，50*50*3热镀锌钢管立柱,玻璃夹5+1+5厚钢化夹胶玻璃，40*80*3热镀锌钢管横杆； 3、防护材料种类:含防锈处理、饰面漆；饰面颜色需经设计单位、建设单位确认后实施； 4、未详之处，见设计图纸； 5、栏杆抗水平荷载:人流集中的场所不应小于1000N/m,栏杆材料应选择具有良好耐候性和耐久性的材料,栏杆用材除由专业厂家按栏杆分格进行受力计算确定外,且应符合以下要求：不锈钢:主要受力杆件壁厚不应小于2.0mm,,一般杆件不宜小于1.5mm； 型钢:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm； 铝合金:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm。 6、所有栏杆采用不宜攀登的形式且垂直杆件的水平净距不大于110,如采用非垂直杆件时,必须采取防止攀爬的措施。 7、未详之处，见设计图纸。	m	14.3			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：3#楼外立面改造工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		入口门厅						
1	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖; 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	15.1			
2	011101007001	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）; 4、未详之处,见设计图纸。	m2	15.1			
3	011101006001	水泥压力板找平层	1、8mm厚; 2、水泥压力板; 3、板缝错开下层OSB板缝,板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm; 4、板缝、钉眼节点处理:①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝;②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖;③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带,仅局部处理缝隙,不整体满批;④养护>24h干透,打磨凸起,清扫粉尘。 5、未详之处,见设计图纸。	m2	9.66			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	010902002001	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	9.65			
5	011302001001	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格:9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉(防锈)距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)。	m2	5.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	011302002001	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	23.94			
7	011404002001	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	31.06			
		公共部位（过道、楼梯间及北阳台）						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖; 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	28.53			
9	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉; 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.85			
10	011101007002	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层; 3、水泥砂浆一道(内掺建筑胶); 4、未详之处,见设计图纸。	m2	23.33			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	011101007003	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.2			
12	011106002001	石材楼梯	1、找平层厚度、材料种类及强度等级:阻燃板找平，15mm厚阻燃板(B1、E0级)基层板； 2、面层材料品种、规格:20mm厚白玉兰大理石，结构胶粘贴； 3、防滑条材料种类、规格:两道金属防滑条； 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	13.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	011105005001	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:木质踢脚线,含楼梯墙面、踏步斜向、平台转角及阴阳角收口,按楼梯踏步斜度、现场节点尺寸综合排版安装,包含所有斜段、零星端头,综合计入单价,不另计费用。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处,见设计图纸。	m	37.29			
14	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:结构胶粘贴; 3、面层材料品种、规格:灰色防滑地砖; 4、未详之处,见设计图纸。	m	8.1			
15	011207001001	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	107.97			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	22.57			
17	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	10.3			
18	010902002002	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	8.38			
19	011302003001	艺术造型吊顶天棚	1、原吊顶; 2、面板材料品种、规格:12mm厚石膏板; 3、嵌缝材料种类:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	11.05			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	011302001002	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	20.46			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第9页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	011302002002	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	7.56			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第10页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	011404001001	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面	m2	94.96			
23	011404002002	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：艺术饰面两道。	m2	41.34			
24	011404002003	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	5.2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第11页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1、30*30*3热镀锌方管，钢骨架； 2、15mm厚阻燃板（B1、E0级）基层； 3、内侧，15mm厚木饰面； 4、外侧，12MM厚纸面石膏板刷艺术漆； 5、扶手材料种类、规格：定制实木扶手，外侧15mm厚阻燃板双面12MM厚石膏板刷米白色艺术漆上沿245mm，15mm厚阻燃板12MM厚石膏板刷米白色无机艺术漆下沿至楼梯斜板下封板； 6、外侧及扶手上 方，内嵌15mm宽COB线条灯； 7、楼梯栏杆扶手高度1050，厚度130。	m	7.63			
		一层品茶区、游乐休闲区						
26	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	58.33			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第12页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
27	011102001002	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.18			
28	011101007004	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	58.51			
29	011105005002	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	30.28			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第13页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
30	011207001002	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	129.76			
31	011207001003	轻质隔墙	1、原墙体； 2、75型轻钢龙骨，岩棉填充； 3、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 4、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 5、墙体厚度、圆弧造型，具体尺寸、做法详见设计图纸； 6、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	15.13			
32	011501003001	装饰台	1、名称：仿真壁炉台； 2、300mm高，长度2500mm； 3、材料种类、规格：米白色哑光烤漆饰面； 4、两侧圆弧造型，具体尺寸、做法详见设计要求。	m	2.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第14页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
33	011205001001	墙、柱面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm阻燃板; 2、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 3、颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。	m2	28.5			
34	011207003001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:实木屏风; 2、成品定制,样式详见设计图纸; 3、固定方式:固定于无机艺术漆墙面。(墙面另立清单项,此处不考虑)	m2	30.14			
35	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处,见设计图纸。	m2	58.51			
36	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处,见设计图纸。	m2	15.19			
37	010902002003	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处,见设计图纸。	m2	15.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第15页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
38	011302003002	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶部位:品茶区; 2、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与结构固定;当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置; 3、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平;C型次龙骨,中距400,用挂件与承载龙骨联结;C型横撑龙骨,中距≤1200,用挂插件与次龙骨联结;(龙骨采用C50系列) 4、基层材料种类、规格:9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉(防锈)距板边长边≥10,短边≥15;错缝粘贴第二层板材; 5、灯带、圆弧等处造型,具体尺寸、做法详见设计要求; 6、嵌缝材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	27.87			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第16页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	011302003003	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶部位:挑高阅读休息区； 2、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 3、龙骨材料种类、规格、中距:C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 4、基层材料种类、规格:9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉(防锈)距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 5、轨道灯、LED灯带等处造型，具体尺寸、做法详见设计要求； 6、嵌缝材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	32.55			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第17页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
40	011404001002	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面	m2	147.34			
41	011404002004	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	74.78			
42	011501001001	装饰柜	1、名称：木饰面橱柜； 2、规格：600mm宽； 3、材料种类、规格：20厚木饰面板； 4、五金种类、规格：全套五金配件； 5、柜体分格、造型等，具体尺寸、做法要求详见设计要求。	m2	3.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第18页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
43	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格:微水泥岩板，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、含柜体、木饰面柜门，不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。	m2	2.23			
		一层清洁间						
44	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	5.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第19页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
45	011102001003	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.18			
46	011101007005	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.97			
47	011207001004	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	28.73			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第20页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	011203003001	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝； 7、未详之处，见设计图纸。	m2	21.85			
49	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	10.01			
50	010903002003	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	21.85			
51	010902002004	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	8.74			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第21页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
52	011302001003	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	5.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第22页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
53	010810002001	窗帘盒	1、 Φ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时,应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm防水石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉(防锈)距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 3、防护材料种类:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m	1.96			
54	011404002005	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆饰面两道。	m2	6.22			
55	011501001002	装饰柜	1、名称:工具柜； 2、规格:600mm宽； 3、材料种类、规格:木饰面柜门； 4、五金种类、规格:全套五金配件； 5、柜体分格、造型等，具体尺寸、做法要求详见设计要求。	m2	4.69			
		一层共用卫生间、阳台						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第23页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
56	011102003005	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	5.08			
57	011102003006	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	4.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第24页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
58	011102001004	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.45			
59	011101007006	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	10.16			
60	011105003002	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:结构胶粘贴； 3、面层材料品种、规格:灰色防滑地砖； 4、未详之处，见设计图纸。	m	7.49			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第25页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
61	010607010001	零星钢构件	1、构件名称:卫浴背墙拓宽镀锌角钢骨架; 2、钢材品种、规格:镀锌型钢; 3、尺寸长1.655m、高0.90m、拓宽厚度200mm; 4、探伤要求:原墙体后置锚栓固定,含切割、焊接、除锈镀锌补漆; 5、未详之处,见设计图纸。	t	0.03			
62	011207001005	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆,不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	22.46			
63	011203003002	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层(另立清单项,此处不考虑),满钉0.6厚钢板网; 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平; 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层;(另立清单项,此处不考虑) 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层; 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖; 6、同色美缝剂美缝; 7、未详之处,见设计图纸。	m2	15.91			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第26页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
64	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm,用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	15.14			
65	010903002004	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	15.91			
66	010902002005	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	7.89			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第27页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
67	011302001004	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	4.31			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第28页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
68	010810002002	窗帘盒	1、窗帘盒、灯槽； 2、 Φ 8钢筋吊杆； 当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 3、窗帘盒材质、规格：9.5mm防水石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材；； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m	3.43			
69	011404002006	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	5.68			
70	011404002007	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	4.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第29页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格:微水泥岩板，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、含柜体、木饰面柜门，不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。	m2	1.03			
72	011505003001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、R500圆形； 3、基层材料种类:阻燃板； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.79			
73	011207003002	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:18mm厚木纹铝蜂窝板隔断(A级防火)； 2、不锈钢固定支撑脚、墙体连接角码等； 3、按图纸尺寸裁切，R50 圆弧铣角异形加工、边缘封边处理，详见设计图纸。	m2	0.34			
		一层大床房（西）						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第30页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
74	011102003007	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	4.78			
75	011102003008	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	9.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第31页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
76	011104002001	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	15.38			
77	011102001005	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第32页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
78	010905003001	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。	m	1.48			
79	011101006002	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h干透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.71			
80	011101007007	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	15.38			
81	011101006003	平面砂浆找平层	1、20mm； 2、DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	15.38			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第33页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
82	011101007008	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	14.49			
83	011105005003	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	14.46			
84	011105003003	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:结构胶粘贴； 3、面层材料品种、规格:灰色防滑地砖； 4、未详之处，见设计图纸。	m	12.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第34页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
85	011203003003	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。	m2	20.38			
86	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	14.49			
87	010903002005	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。	m2	20.38			
88	010902002006	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	7.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第35页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
89	011207001006	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	34.35			
90	011207001007	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	27.16			
91	011205001002	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	0.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第36页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
92	011205001003	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.48			
93	011205001004	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	5.44			
94	011205001005	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 5、面层材料品种、规格:木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	3.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第37页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
95	011205001006	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	3.68			
96	011501003002	装饰台	1、名称：电视柜； 2、高度750mm，宽度500mm（含伸入电视背景墙），桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。	m	1.57			
97	011501001003	装饰柜	1、名称：定制弧形顶迷你组合柜体； 2、规格：弧形顶部造型，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第38页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
98	011302002003	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 5、含暗藏灯槽，LED灯带； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	4.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第39页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
99	011302003004	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m2	14.68			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第40页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
100	010810002003	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m	3.49			
101	011404001003	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，白色无机涂料两道饰面。	m2	28.29			
102	011404002008	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	17.45			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第41页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
103	011404002009	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道。	m2	4.78			
104	011404002010	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	9.71			
105	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格:微水泥岩板，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、含柜体、木饰面柜门，不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。	m2	0.72			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第42页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
106	011207003003	成品隔断	1、转角淋浴玻璃隔断； 2、隔断材料品种、规格：10厚钢化清玻璃，磨边倒角； 3、配套 304 不锈钢铰链、固定件、拉手； 4、工厂裁切加工，现场安装打胶密封； 5、工程量按玻璃可视面积计算；不含挡水石基。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	3.85			
107	011505003002	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5mm银镜； 2、R500圆形； 3、基层材料种类：阻燃板； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.79			
		一层大床房（东）						
108	011102003009	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：800*800米白色柔光砖； 3、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	4.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第43页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
109	011102003010	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	6.64			
110	011104002002	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	12.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第44页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
111	011102001006	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 3、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.69			
112	010905003002	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸:石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式:基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。	m	1.61			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第45页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
113	011101006004	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6.64			
114	011101007009	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:30mm厚； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	12.42			
115	011101006005	平面砂浆找平层	1、20mm； 2、DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	12.42			
116	011101007010	细石混凝土找平层	1、找平层厚度:最薄处30mm厚，向地漏找1%坡； 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土找坡层； 3、界面剂1道； 4、随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	11.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第46页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
117	011105005004	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	10.26			
118	011105003004	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:结构胶粘贴; 3、面层材料品种、规格:灰色防滑地砖; 4、未详之处, 见设计图纸。	m	8.4			
119	011203003004	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网; 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平; 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层;（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层; 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖; 6、同色美缝剂美缝。	m2	20.34			
120	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层); 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm, 用量不应小于 1.5kg/m2; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	11.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第47页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
121	010903002006	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	20.34			
122	010902002007	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:JS防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	7.44			
123	011207001008	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。	m2	34.35			
124	011207001009	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。	m2	27.11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第48页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
125	011205001007	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 2、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。	m2	0.4			
126	011205001008	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。	m2	2.33			
127	011205001009	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨,U型夹; 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m²岩棉; 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级; 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板; 5、样式由施工方提供,经发包人选样后采购安装。	m2	4.93			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第49页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
128	011205001010	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.79			
129	011205001011	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	3.87			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第50页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
130	011501003003	装饰台	1、名称:定制木饰面组合书桌; 2、高度750mm,宽度500mm(含伸入电视背景墙),桌面厚度50mm; 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑,其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装,墙体必要位置加固处理; 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护; 5、造型、具体尺寸及做法要求,详见设计要求; 6、按图纸造型、收口样式施工,满足木饰面统一材质要求。 7、以米计量,按设计图示尺寸以延长米计算。	m	1.65			
131	011501001004	装饰柜	1、名称:定制弧形顶迷你组合柜体; 2、规格:弧形顶部造型,内设层板、置物隔板、挂杆,尺寸详见立面图纸; 3、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第51页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
132	011302002004	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图；含暗藏灯槽，LED灯带； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	4.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第52页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
133	011302003005	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m2	12.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第53页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
134	010810002004	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m	3.82			
135	011404001004	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，白色无机涂料两道饰面。	m2	28.29			
136	011404002011	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	15.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第54页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
137	011404002012	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道。	m2	4.8			
138	011404002013	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	6.64			
139	011505001004	洗漱台	1、材料品种、规格:微水泥岩板，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、含柜体、木饰面柜门，不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。	m2	0.62			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第55页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
140	011207003004	成品隔断	1、转角淋浴玻璃隔断； 2、隔断材料品种、规格：10厚钢化清玻璃，磨边倒角； 3、配套 304 不锈钢铰链、固定件、拉手； 4、工厂裁切加工，现场安装打胶密封； 5、工程量按玻璃可视面积计算；不含挡水石基。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.17			
141	011505003003	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5mm银镜； 2、R500圆形； 3、基层材料种类：阻燃板； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.79			
		二层起居室及阳台						
142	011102003011	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	15.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第56页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
143	011102003012	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格:800*800水泥灰仿古砖； 3、勾缝材料种类:同色美缝剂美缝。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	9.78			
144	011102001007	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级:满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:足尺20厚灰色大理石门槛。 4、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.29			
145	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	11.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第57页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
146	010903002007	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	1.8			
147	011101006006	水泥压力板找平层	1、8mm厚; 2、水泥压力板; 3、板缝错开下层OSB板缝, 板缝预留3-5mm伸缩缝;自攻螺丝沉板0.5-1mm; 4、板缝、钉眼节点处理: ①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝; ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖; ③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带, 仅局部处理缝隙, 不整体满批; ④养护>24h干透, 打磨凸起, 清扫粉尘。 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	25.32			
148	011105005005	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50; 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸; 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处, 见设计图纸。	m	14.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第58页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
149	011105003005	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:结构胶粘贴; 3、面层材料品种、规格:灰色防滑地砖; 4、未详之处, 见设计图纸。	m	12.88			
150	011207001010	轻质隔墙	1、原墙体; 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层; 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆, 不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带), 底层表面处理嵌缝腻子。	m2	23.39			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第59页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
151	011302003006	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m2	15.29			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第60页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
152	010810002005	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。 4、未详之处，见设计图纸。	m	3.49			
153	011404001005	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，白色无机涂料两道饰面。	m2	18.53			
154	011404002014	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	17.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第61页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
155	011404002015	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	11.12			
156	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1、玻璃栏杆； 2、栏杆(板)材料种类、规格:1150高，玻璃夹6+1.52PVC+6厚钢化夹胶玻璃； 3、防护材料种类:含防锈处理、饰面漆；饰面颜色需经设计单位、建设单位确认后实施； 4、未详之处，见设计图纸； 5、栏杆抗水平荷载:人流集中的场所不应小于1000N/m,栏杆材料应选择具有良好耐候性和耐久性的材料,栏杆用材除由专业厂家按栏杆分格进行受力计算确定外,且应符合以下要求：不锈钢:主要受力杆件壁厚不应小于2.0mm,,一般杆件不宜小于1.5mm； 型钢:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm； 铝合金:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm。 6、所有栏杆采用不宜攀登的形式且垂直杆件的水平净距不大于110,如采用非垂直杆件时,必须采取防止攀爬的措施。	m	14.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第62页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		二层标准间						
157	011102003013	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	5.43			
158	011102003014	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	4.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第63页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
159	011102003015	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	10.45			
160	011104002003	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格：15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	27.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第64页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
161	011102001008	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.8			
162	010905003003	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸：石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式：基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。	m	1.75			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第65页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
163	011101006007	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	21.15			
164	011105005006	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	16.55			
165	011105003006	块料踢脚线	1、踢脚线高度：100mm； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：结构胶粘贴； 3、面层材料品种、规格：灰色防滑地砖； 4、未详之处，见设计图纸。	m	12.91			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第66页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
166	011203003005	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。	m2	20.39			
167	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	15.88			
168	010903002008	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。	m2	20.39			
169	010902002008	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	8.32			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第67页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
170	011405001001	墙纸裱糊	1、12mm纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满粘涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 4、面层材料品种、规格:艺术墙纸； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	14.76			
171	011207001011	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	56.67			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第68页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
172	011207001012	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格:12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种:板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带),底层表面处理嵌缝腻子。	m2	20.39			
173	011205001012	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	0.4			
174	011205001013	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.64			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第69页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
175	011205001014	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格：60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 4、面层材料品种、规格：9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	7.74			
176	011205001015	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格：50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 5、面层材料品种、规格：木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	4.68			
177	011205001016	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆、艺术墙纸； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	4.19			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第70页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
178	011501003004	装饰台	1、名称:电视柜； 2、高度750mm，宽度500mm（含伸入电视背景墙），桌面厚度50mm； 3、安装方式:桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格:包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 6、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。	m	3.52			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第71页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
179	011302001005	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	4.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第72页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
180	011302002005	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图； 5、含暗藏灯槽，LED灯带； 6、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	5.43			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第73页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
181	011302003007	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m2	26.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第74页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
182	010810002006	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m	5.56			
183	011404001006	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，无机艺术漆两道饰面	m2	49.42			
184	011404002016	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	33.88			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第75页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
185	011404002017	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道。	m2	5.43			
186	011404002018	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	10.45			
187	011505001005	洗漱台	1、材料品种、规格:微水泥岩板，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、含柜体、木饰面柜门，不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。	m2	0.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第76页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
188	011207003005	成品隔断	1、淋浴玻璃隔断； 2、隔断材料品种、规格：10厚钢化清玻璃，磨边倒角； 3、配套 304 不锈钢铰链、固定件、拉手； 4、工厂裁切加工，现场安装打胶密封； 5、工程量按玻璃可视面积计算：不含挡水石基。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.55			
189	011505003004	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5mm银镜； 2、R500圆形； 3、基层材料种类：阻燃板； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.79			
190	011501001005	装饰柜	1、名称：L型木饰面衣柜（藤编柜门）； 2、规格：宽度560mm、600mm，高度2800mm； 3、材料种类、规格：20*40热镀锌方管骨架，难燃木饰面、藤编饰面，暗藏COB线条灯等； 4、五金种类、规格：全套五金配件； 5、含金属防撞条，铝合金衣通（带LED灯带）； 6、样式、规格尺寸及做法要求等，详见设计图纸。	组	1			
191	011501004001	成品柜、架、台	1、名称：茶水吧； 2、规格、型号：1190mm长，950mm高，600mm宽； 3、藤编柜门，雅士白人造石台面； 4、成品定制，具体样式、要求，详见设计图纸。	个	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第77页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		二层大床房（中）						
192	011102003016	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格:800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	5.39			
193	011104002004	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格:15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理,达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	17.54			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第78页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
194	011102001009	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.29			
195	010905003004	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸：石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式：基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。	m	1.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第79页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
196	011101006008	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	5.68			
197	011105005007	木质踢脚线	1、踢脚线高度：50； 2、基层材料种类、规格：详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格：实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	17.62			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第80页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
198	011203003006	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。	m2	23.73			
199	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	5.49			
200	010903002009	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。 3、未详之处，见设计图纸。	m2	23.73			
201	010902002009	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	8.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第81页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
202	011207001013	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	68.04			
203	011207001014	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	33.25			
204	011205001017	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	0.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第82页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
205	011205001018	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.33			
206	011205001019	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m² 岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	4.93			
207	011205001020	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 5、面层材料品种、规格:木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第83页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
208	011205001021	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	3.87			
209	011501003005	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、高度750mm，宽度500mm（含伸入电视背景墙），桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、造型、具体尺寸及做法要求，详见设计要求； 6、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 7、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。	m	1.65			
210	011501001006	装饰柜	1、名称：定制弧形顶迷你组合柜体； 2、规格：弧形顶部造型，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第84页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
211	011302002006	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图；含暗藏灯槽，LED灯带； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	5.39			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第85页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
212	011302003008	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m2	16.61			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第86页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
213	010810002007	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m	4.2			
214	011404001007	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，白色无机涂料两道饰面。	m2	28.29			
215	011404002019	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	19.27			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第87页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
216	011404002020	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道。	m2	5.97			
217	011505001006	洗漱台	1、材料品种、规格:微水泥岩板，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、含柜体、木饰面柜门，不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。	m2	0.62			
218	011207003006	成品隔断	1、淋浴玻璃隔断； 2、隔断材料品种、规格:10厚钢化清玻璃，磨边倒角； 3、配套 304 不锈钢铰链、固定件、拉手； 4、工厂裁切加工，现场安装打胶密封； 5、工程量按玻璃可视面积计算；不含挡水石基。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.65			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第88页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
219	011505003005	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格：5mm银镜； 2、R500圆形； 3、基层材料种类：阻燃板； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.79			
		二层大床房（东）						
220	011102003017	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800米白色柔光砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	4.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第89页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
221	011102003018	块料楼地面	1、满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：800*800水泥灰仿古砖； 4、勾缝材料种类：同色美缝剂美缝。 5、卫生间隐形地漏长条镶砖，单价中综合考虑； 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	7.24			
222	011104002005	竹、木(复合)地板	1、5厚泡沫塑料衬垫； 2、面层材料品种、规格：15厚企口实木复合木地板； 3、木地板地面与石材地面交界处，设置3mm铜条； 4、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	14.37			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第90页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
223	011102001010	石材楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级：满刷水泥基界面剂一遍，干透； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 4、卫生间与过道侧门槛石切坡口； 5、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 6、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.69			
224	010905003005	止水带	1、石材挡水条（淋浴间）； 2、止水带尺寸：石材挡水条，截面尺寸参照大样； 3、铺设方式：基层清理、坐浆固定，底部、两侧打防霉耐候密封胶； 4、石材切割、两侧倒角、顶面抛光打磨。	m	1.61			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第91页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
225	011101006009	水泥压力板找平层	1、8mm厚； 2、水泥压力板； 3、板缝错开下层OSB板缝，板缝预留3-5mm伸缩缝；自攻螺丝沉板0.5-1mm； 4、板缝、钉眼节点处理：①C2瓷砖胶填满钉眼、板缝； ②板缝压入80-100mm耐碱玻纤网格带居中覆盖；③薄刮C2瓷砖胶盖住网格带，仅局部处理缝隙，不整体满批； ④养护>24h千透，打磨凸起，清扫粉尘。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	12.73			
226	011105005008	木质踢脚线	1、踢脚线高度:50； 2、基层材料种类、规格:详见设计图纸； 3、面层材料品种、规格:实木踢脚线。 4、所有地面材料规格及颜色样式,需施工方参考效果图挑选三种以上样品,由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 5、未详之处，见设计图纸。	m	10.26			
227	011105003007	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:结构胶粘贴； 3、面层材料品种、规格:灰色防滑地砖； 4、未详之处，见设计图纸。	m	8.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第92页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
228	011203003007	块料墙、柱面	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满钉0.6厚钢板网； 2、5厚1:2.5水泥砂浆打底压实抹平； 3、1.5聚合物水泥基复合防水涂料防水层；（另立清单项，此处不考虑） 4、5厚瓷砖胶粘剂粘结层； 5、面层材料品种、规格:400*800米白色柔光砖； 6、同色美缝剂美缝。	m2	20.34			
229	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料(JS防水层)； 2、涂膜厚度、遍数:涂刷厚度为1.5mm，用量不应小于 1.5kg/m2； 3、未详之处，见设计图纸。	m2	15.36			
230	010903002010	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料； 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm。	m2	20.34			
231	010902002010	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料； 2、防水膜品种:JS防水涂料； 3、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	7.44			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第93页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
232	011207001015	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	34.35			
233	011207001016	轻质隔墙	1、原墙体； 2、隔板材料品种、规格：12mm防水石膏板基层； 3、嵌缝、塞口材料品种：板面钉眼封点防锈漆，不同墙体交接处、新旧墙体交界处等易开裂的地方应满粘玻纤网格布一层或参见各相关标准图集要求。 4、专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。	m2	27.11			
234	011205001022	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 2、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	0.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第94页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
235	011205001023	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:15mm厚难燃木饰面； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.33			
236	011205001024	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:副龙骨，U型夹； 2、隔离层材料种类、规格:60kg/m² 岩棉； 3、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 4、面层材料品种、规格:9mm 米白色哑光烤漆板； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	4.93			
237	011205001025	墙、柱面装饰板	1、床头背景墙； 2、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨，U型夹； 3、隔离层材料种类、规格:50MM 60kg/m²岩棉； 4、基层材料种类、规格:15mm厚B1级阻燃板基层,环保E0级； 5、面层材料品种、规格:木龙骨、15mm木饰面板造型，暗藏20mm LED线条灯； 6、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第95页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
238	011205001026	墙、柱面装饰板	1、电视背景墙； 2、基层材料种类、规格：木龙骨、15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm木饰面板造型、9.5mm纸面石膏板无机艺术漆； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	3.87			
239	011501003006	装饰台	1、名称：定制木饰面组合书桌； 2、高度750mm，宽度500mm（含伸入电视背景墙），桌面厚度50mm； 3、安装方式：桌面板一端落地立板支撑，其余部位采用暗藏重型隐形支架悬空壁挂安装，墙体必要位置加固处理； 4、五金种类、规格：包含五金固件、接缝修补、开孔、运输、现场安装、成品保护； 5、造型、具体尺寸及做法要求，详见设计要求； 6、按图纸造型、收口样式施工，满足木饰面统一材质要求。 7、以米计量，按设计图示尺寸以延长米计算。	m	1.65			
240	011501001007	装饰柜	1、名称：定制弧形顶迷你组合柜体； 2、规格：弧形顶部造型，内设层板、置物隔板、挂杆，尺寸详见立面图纸； 3、包含工厂加工、弧形异形裁切、运输、现场安装、缝隙收口、成品保护。	件	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第96页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
241	011302002007	跌级吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、面板材料品种、规格：9.5防水石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、花洒顶喷构造（12mm玻镁板、9.5mm防水石膏板），详见大样图；含暗藏灯槽，LED灯带； 5、嵌缝材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带）。	m2	4.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第97页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
242	011302003009	艺术造型吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与结构固定；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm。反支撑应相邻对向设置； 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型主龙骨，中距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C型次龙骨，中距400，用挂件与承载龙骨联结；C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂件与次龙骨联结；（龙骨采用C50系列） 3、基层材料种类、规格：9.5石膏板板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15；错缝粘贴第二层板材； 4、含暗藏灯槽，LED灯带；（窗帘盒位置另计，此处不考虑） 5、嵌缝材料种类：与墙面交接处设铝制护角条，专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m2	12.42			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第98页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
243	010810002008	窗帘盒	1、 ϕ 8钢筋吊杆；当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑； 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm石膏板用自攻螺丝与龙骨固定，中距 $\leq$ 200，螺钉（防锈）距板边长边 $\geq$ 10，短边 $\geq$ 15；错缝粘贴第二层板材； 3、含暗藏灯槽，LED灯带； 4、防护材料种类：专用纸带（所有阳角处使用专用铝角纸带），底层表面处理嵌缝腻子。	m	3.82			
244	011404001008	墙面喷刷涂料	1、纸面石膏板基层（另立清单项，此处不考虑），满涂塑中碱纤维网格布一层，满刷氯偏乳液防潮涂料两道； 2、喷刷涂料部位：墙面 3、腻子种类：耐水腻子 4、刮腻子遍数：满刮3厚底基防裂腻子，满刮2厚耐水腻子； 5、涂料品种、喷刷遍数：封底漆一道，白色无机涂料两道饰面。	m2	28.29			
245	011404002021	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类：耐水腻子； 3、刮腻子遍数：满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数：无机艺术漆饰面两道。	m2	15.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第99页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
246	011404002022	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:无机艺术漆（防水型）饰面两道。	m2	4.8			
247	011404002023	天棚喷刷涂料	1、满刷防潮涂料两道，横纵向各刷一道； 2、腻子种类:耐水腻子； 3、刮腻子遍数:满刮2厚面层耐水腻子找平； 4、涂料品种、喷刷遍数:白色无极外墙涂料饰面两道。	m2	6.64			
248	011505001007	洗漱台	1、材料品种、规格:微水泥岩板，板材裁切、磨边抛光； 2、15mm B1 级阻燃夹板打底； 3、支架品种、规格:40×40mm 热镀锌方钢焊接悬挑钢架，防锈防腐处理； 4、钢架加工焊接、防腐防锈、板材裁切安装、石材加工铺贴、饰面安装、灯带布设、缝隙收口打胶、成品保护； 5、含柜体、木饰面柜门，不含台盆、水龙头、下水配件、给排水管线。	m2	0.62			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第100页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
249	011207003007	成品隔断	1、转角淋浴玻璃隔断； 2、隔断材料品种、规格:10厚钢化清玻璃，磨边倒角； 3、配套 304 不锈钢铰链、固定件、拉手； 4、工厂裁切加工，现场安装打胶密封； 5、工程量按玻璃可视面积计算；不含挡水石基。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	4.17			
250	011505003006	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm银镜； 2、R500圆形； 3、基层材料种类:阻燃板； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	0.79			
	0108	附录H 门窗工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第101页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
251	010801002001	木质门带套	1、门类型:实木复合套装门; 2、木饰面门套; 3、五金种类、规格:全套五金配件,包含铰链(合页)、锁具系统、闭门器、地碰、卡槽式密封条等。 4、其他工艺要求:新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、实木复合套装门(配木饰面门头)综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸线上沿制安、收口、辅材等全部工序;(木饰面门头另立清单项,此处不考虑) 6、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。	m2	14.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第102页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
252	010801002002	木质门带套	1、门类型:实木复合套装门; 2、木饰面门套; 3、五金种类、规格:配置自动关闭装置(闭门器或内置自闭缓冲合页),门扇四周设置烟密密封条,满足GB55037-2022 自动关闭及烟密闭性能要求;含门锁、猫眼、门吸、全套五金配件; 4、其他工艺要求:新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工。 5、实木复合套装门(配木饰面门头)综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸上沿制安、收口、辅材等全部工序;(木饰面门头另立清单项,此处不考虑) 6、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。	m2	8.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第103页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
253	011205001027	墙、柱面装饰板	1、木饰面门头； 2、基层材料种类、规格：15mm厚B1级阻燃板基层，环保E0级； 3、面层材料品种、规格：15mm厚难燃木饰面； 4、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。 5、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。	m2	17.4			
254	010801004001	木质防火门	1、防火等级：乙级 2、五金种类、规格：五金种类、规格：全套五金配件，包含防火合页、防火闭门器、防火门吸、密封条、门把手等。 3、新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品，经由设计方及甲方确认后方可施工；土建防火门需另行烤漆，颜色样式参照新做木门。 4、防火门走道侧均需安装门套及门头颜色同木饰面门；（木饰面门头，另立清单项，此处仅考虑50mm宽木饰面门套贴脸线上沿） 5、本项目门表及样式设计仅供参考，施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸，优化施工图纸，由设计确认后方可施工。	m2	6.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第104页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
255	010801004002	木质防火门	1、防火等级:乙级 2、五金种类、规格:配置自动关闭装置（闭门器或内置自闭缓冲合页），门扇四周设置烟密密封条，满足GB55037-2022 自动关闭及烟密闭性能要求；含门锁、防火门猫眼、门吸、全套五金配件； 3、新做木门颜色、样式及五金配件需提供样品,经由设计方及甲方确认后方可施工；土建防火门需另行烤漆,颜色样式参照新做木门。 4、防火门走道侧均需安装门套及门头颜色同木饰面门；（木饰面门头，另立清单项，此处仅考虑50mm宽木饰面门套贴脸线上沿） 5、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。	m2	2.2			
256	010808004001	成品门窗套	1、材料品种、规格:木饰面门套； 2、样式同带套木质门，综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸线上沿制安、收口、辅材等全部工序；（木饰面门头另立清单项，此处不考虑） 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	12.45			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第105页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
257	010808004002	成品门窗套	1、材料品种、规格:木饰面窗台； 2、样式同带套木质门，综合单价含 50mm 宽木饰面门套贴脸线上沿制安、收口、辅材等全部工序；（木饰面门头另立清单项，此处不考虑） 3、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	9.59			
258	010808004003	成品门窗套	1、材料品种、规格:木饰面窗台； 2、9mm阻燃板基层； 3、15mm厚难燃木饰面； 4、铝合金型材，一圈10*10的脱缝工艺（白色铝合金收口条）。 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	9.93			
259	010809001001	窗台板	1、粘结层材质、厚度:大理石粘贴层； 2、窗台板材质、规格:20mm厚雅士白人造石窗台板； 3、R5小圆角，背面涂刷石材背胶。 4、含侧板，按展开面积计量； 5、样式由施工方提供，经发包人选样后采购安装。	m2	2.43			
	0112	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第106页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
260	011207001017	轻质隔墙	1、石膏板隔墙； 2、骨架、边框材料种类、规格：75系列轻钢龙骨； 3、隔板材料品种、规格：12mm防水纸面石膏板+75mm(填岩棉, 容重为100kg/m³)轻钢龙骨+12mm防水纸面石膏板； 4、嵌缝、塞口材料品种：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6			
261	011207001018	轻质隔墙	1、石膏板封窗； 2、骨架、边框材料种类、规格：C50系列轻钢龙骨； 3、隔板材料品种、规格：12mm纸面石膏板（单面）； 4、嵌缝、塞口材料品种：嵌缝、塞口材料品种：专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	12.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第107页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
262	011207001019	轻质隔墙	1、石膏板包消防盘管； 2、骨架、边框材料种类、规格:C50系列轻钢龙骨； 3、隔板材料品种、规格:50mm(填岩棉,容重为100kg/m³)轻钢龙骨+12mm纸面石膏板； 4、嵌缝、塞口材料品种:嵌缝、塞口材料品种:嵌缝、塞口材料品种:专用纸带(所有阳角处使用专用铝角纸带)，底层表面处理嵌缝腻子。 5、未详之处，见设计图纸。	m2	9.31			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第108页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
263	011503002002	不带扶手的栏杆、栏板	1、玻璃护窗栏杆； 2、栏杆(板)材料种类、规格:900高， $\Phi 60 \times 5$ 钢管立柱间距1100,玻璃夹12.76厚钢化夹胶玻璃， $\Phi 50 \times 3$ 钢管扶手； 3、固定配件种类：底座两侧膨胀螺栓固定； 4、防护材料种类：含防锈处理、饰面漆；饰面颜色需经设计单位、建设单位确认后实施； 5、落地窗栏杆参考22J403-1-3-65图集； 6、栏杆抗水平荷载:人流集中的场所不应小于1000N/m,栏杆材料应选择具有良好耐候性和耐久性的材料,栏杆用材除由专业厂家按栏杆分格进行受力计算确定外,且应符合以下要求：不锈钢:主要受力杆件壁厚不应小于2.0mm,,一般杆件不宜小于1.5mm； 型钢:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm； 铝合金:主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm,一般杆件不宜小于2.0mm。 7、所有栏杆采用不宜攀登的形式且垂直杆件的水平净距不大于110,如采用非垂直杆件时,必须采取防止攀爬的措施。 8、本项目门表及样式设计仅供参考,施工单位需通过专业厂家根据图纸样式做法结合现场实际	m	7.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第109页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			尺寸,优化施工图纸,由设计确认后方可施工。					
264	010810001001	窗帘	1、窗帘材质:双层布艺; 2、窗帘轨、吊钩等配件包含在内,结算时不另增加费用; 3、施工前,承包人提供样品经建设单位确认后方可实施; 4、其他工艺要求:燃烧性能等级B1级要求; 5、未详之处,见设计图纸。	m2	143.28			
265	030702010001	检查口	1、名称:成品石膏无边框天花检修口; 2、材质:成品石膏检修口构件,配套金属固边加固条;; 3、规格:450*450mm; 4、白色无机涂料(腻子批嵌);(另立清单项,此处不考虑) 5、未详之处,见设计图纸。	个	17			
266	020501010001	混凝土柱外包板	1、有水房间包管; 2、20*20镀锌方管骨架; 3、12mm水泥压力板; 4、防水层、镀锌钢丝网、墙面装饰(另立清单项); 5、未详之处,见设计图纸。	m2	9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第110页 共111页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
267	020501010002	混凝土柱外包板	1、无水房间包管； 2、20*20镀锌方管骨架； 3、15mm厚阻燃板； 4、防水层、镀锌钢丝网、墙面装饰（另立清单项）； 5、未详之处，见设计图纸。	m2	6			
268	011505002001	洗厕配件	1、配件名称:挂衣钩； 2、配件品种:木挂钩，挂钩为铁制； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	1			
269	011505002002	洗厕配件	1、配件名称:纸巾架； 2、规格:铝合金材质，尺寸173*100*750mm； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	6			
270	011505002003	洗厕配件	1、配件名称:浴室三角架； 2、规格:不锈钢材质，面层黑色喷涂； 3、施工前须报送实物样品，经建设单位确认合格后方可进场施工； 4、未详之处，见设计图纸。	个	5			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：3#楼室内提升工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造
一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额(元)	结算（确定） 金额(元)	调整金额（确 定）±(元)	备注
1	暂列金额	43000.00			
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合 计		43000.00			

暂列金额明细表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：3#楼室内提升工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1	010101001001	地下消防水池、泵房及出入楼梯间内部拆除修补	1、概况:既有地下建（构）筑物修缮改造，原有结构体系全部保留，不涉及结构改造及改扩建；施工范围包含地下消防水池、泵房、出入楼梯间区域。 2、拆除内容:铲除原有室内装饰层、防水层、刚性防水层，拆除原有楼梯扶手；剔除墙体、池壁、底板松动、起鼓破损部位，并打磨清理，裂缝浅孔注浆止水、渗漏点封堵，孔洞修补平整，不凿结构； 3、基面处理:清理基面浮渣、杂物、垃圾，基面修整平整，达到后续防水施工基面要求。 4、垃圾处置:拆除垃圾场内归集，完成场内垂直、水平转运，建筑垃圾外运；运距由投标人现场踏勘自行综合考虑；垃圾处置满足当地市政环卫管理规定。 5、拆除材料处理:招标人可回收利用材料由施工单位分类集中堆放，按招标人要求完成移交；其余废弃物按建筑垃圾规范处置；拆除材料残值全部由投标人综合计入报价，招标人不另行计取残值费用。 6、除图纸明确要求拆除的部位外，其余原有破损部位均进行修复处理； 7、本工程为既有建筑改造项目，投标人应自行踏勘现	项	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			场，认真核对施工图纸与工程量清单。凡图纸、清单存在疑问、歧义或理解偏差产生的相关费用，由投标人综合考虑计入投标综合单价，招标人不予另行增补费用。 8、具体拆除、修补部位及内容详见设计图纸。					
	0105	附录E 混凝土及钢筋混凝土工程						
2	010502022001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土; 2、混凝土强度等级:C20细石混凝土; 3、原结构交界处凿毛; 4、未详之处, 见设计图纸。	m3	0.05			
3	010505012001	圈梁模板		m2	0.45			
	0109	附录J 屋面及防水工程						
4	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:两遍; 3、增强材料种类:管道根部、施工缝做附加加强; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	176.68			
5	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:JS-II 型聚合物水泥防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:≥1.5mm; 3、增强材料种类:阴阳角、管根加无纺布胎体增强; 4、上翻高度:泵房出入口内侧, 沿墙上翻250mm; 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	181.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、砂浆厚度、种类及强度等级:20mm厚聚合物防水耐磨砂浆面层; 2、未详之处, 见设计图纸。	m2	176.68			
7	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:两遍; 3、增强材料种类:缝、套管周边附加加强层; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	351.22			
8	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:JS-II 型聚合物水泥防水涂料; 2、涂膜厚度、遍数:≥1.5mm; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	351.22			
9	010903003001	墙面砂浆防水	1、砂浆厚度、种类及强度等级:8~10mm 聚合物防水砂浆分两遍抹面压光; 2、未详之处, 见设计图纸。	m2	191			
10	010903003002	墙面砂浆防水	1、砂浆厚度、种类及强度等级:抹10~12mm 厚聚合物防水砂浆找平层; 2、分两遍抹灰, 阴阳角顺直; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	86.91			
11	010902002001	屋面涂膜防水	1、原结构板底及梁底、梁侧涂刷防水涂料; 2、防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料; 3、涂膜厚度、遍数:两遍; 4、增强材料种类:缝、套管周边附加加强层; 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	181.96			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
	0111	附录L 楼地面装饰工程						
12	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：薄贴法； 2、面层材料品种、规格：10-12厚防滑地砖； 3、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 4、未详之处，见设计图纸。	m2	46.24			
13	011102003002	块料楼地面	1、泵房出入口（内侧）； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM20干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：10-12厚防滑地砖； 4、勾缝材料种类：干水泥擦缝或美缝； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	3.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	011102003003	块料楼地面	1、泵房出入口（外侧）； 2、结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚DSM20干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉； 3、面层材料品种、规格：10-12厚防滑地砖； 4、勾缝材料种类：干水泥擦缝或美缝； 5、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。 6、未详之处，见设计图纸。	m2	3.65			
15	011106003001	块料楼梯	1、20厚DSM20干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉； 2、面层材料品种、规格：10-12厚防滑地砖； 3、勾缝材料种类：干水泥擦缝或美缝； 4、未详之处，见设计图纸。	m2	14.53			
16	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级：薄贴法； 2、面层材料品种、规格：足尺20厚灰色大理石门槛。 3、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防浸透处理。 4、所有地面材料规格及颜色样式，需施工方参考效果图挑选三种以上样品，由甲方及设计方共同确认样品后方可施工。	m2	0.3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm; 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴; 3、面层材料品种、规格:防滑地砖; 4、楼梯部位材料、工时增加费用,综合考虑在综合单价中; 5、未详之处,见设计图纸。	m	54.14			
18	011101006001	平面砂浆找平层	1、排水沟、集水坑底部; 2、20厚; 3、1:2.5水泥砂浆; 4、纵坡1%; 5、未详之处,见设计图纸。	m2	4.8			
19	011202001001	零星项目一般抹灰	1、基层类型、部位:排水沟、集水坑立面; 2、各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹面; 3、未详之处,见设计图纸。	m2	12.14			
	0113	附录N 天棚工程						
20	011301001001	天棚抹灰	1、抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:8~10mm 聚合物防水砂浆分两遍抹面压光; 2、未详之处,见设计图纸。	m2	144.91			
21	011301001002	天棚抹灰	1、抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3~5mm 薄层聚合物防水砂浆找平,薄批; 2、未详之处,见设计图纸。	m2	37.05			
	0114	附录P 油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	011404001001	墙面喷刷涂料	1、腻子种类:耐水防霉内墙腻子; 2、刮腻子遍数:两遍; 3、涂刷地下专用防霉乳胶漆两遍(白色); 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	160.23			
23	011404002001	天棚喷刷涂料	1、腻子种类:耐水防霉腻子; 2、刮腻子遍数:两遍; 3、涂料品种、喷刷遍数:白色地下专用防霉乳胶漆两遍; 4、含楼梯底面; 5、未详之处, 见设计图纸。	m2	52.29			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
24	040601029001	池槽盖板	1、材质:铸铁盖板; 2、规格:排水沟200mm宽; 3、未详之处, 见设计图纸。	m2	3.19			
25	010609004001	金属井(沟)盖及盖座	1、构件名称:集水坑盖板; 2、构件尺寸:集水坑尺寸1.2m*1.2m; 3、材料品种、规格:铸铁盖板; 4、未详之处, 见设计图纸。	m2	1.69			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造 标段：燕舞森林氧吧提升改造
 造土建工程 一期项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造 标段：燕舞森林氧吧提升改造
 造土建工程 一期项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：消防水池、泵房改造 标段：燕舞森林氧吧提升改造
 土建工程 一期项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：消防水池、泵房改造土 标段：燕舞森林氧吧提升改造一期
建工程 项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：消防水池、泵房改造土建工程

标段：燕舞森林氧吧提升改造一期项目

第1页 共1页

[illegible]