

安丰镇九丰村农科自然村污水处理设施及污水管网工程

招标资格审查及评标办法

一、资格审查条件及标准

1. 资格审查方法:

1.1 资格审查方式: 资格后审 资格预审

1.2 资格审查入围方法: 合格制 有限数量制

2. 投标申请人资格合格条件:

2.1 具有独立订立合同的能力;

2.2 投标申请人资质类别和等级: 见招标公告 (邀请招标见招标文件)

2.3 企业具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证 (相关规定不作要求的除外);

2.4 拟选派项目负责人资质类别等级或职称等级: 见招标公告 (邀请招标见招标文件)

2.5 拟选派项目负责人取得安全 B 类证书 (相关规定不作要求的除外);

2.6 项目负责人关于在建工程等方面的要求:

2.6.1 拟选派施工项目部负责人必须满足下列条件之一:

2.6.1.1 拟选派项目负责人是非变更后未担任其他在建工程的项目负责人。

2.6.1.2 拟选派项目负责人是变更后未担任其他在建工程的项目负责人, 并且: 原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月; 或者, 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天, 且按苏建招【2015】29 号有关规定已经办理解除锁定备案事宜的; 或者, 因故不能按期开工超过 6 个月, 且按苏建建管(2014)701 号有关规定程序已解除锁定的。

2.6.1.3 拟选派项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

2.6.1.4 拟选派项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

2.6.2. 拟选派项目总监如有在监工程, 本次招标

不接受其投标。

□ 接受其投标，但在提交的资格审查资料中，须提供在监工程建设单位出具的允许其参加本次招标的书面证明。

拟选派施工项目部主要负责人或项目监理机构主要人员如未按上述要求参加本工程投标，经查实后，招标人将取消其投标、中标资格，并报招投标监管机构按弄虚作假违法行为处理。

说明：项目负责人无在建工程认定依据：

本条所称在建工程是指：处于中标结果公告（直接发包的房屋建筑、市政基础建设工程项目以网上合同备案为准，直接发包的其他项目以合同签订时间为准）到合同约定的工程全部完成且竣工验收合格期间的工程。竣工验收证明是指由建设单位（或监理）组织工程建设各方验收合格，并签署相应的单位工程质量竣工验收记录或者分部工程质量验收记录等验收文件。

注：绿化工程竣工验收后的养护期及绿化养护、管护工程无论合同期是否已满，不作为在建工程。

2.7 拟选派项目负责人必须是投标单位人员，参加资格审查时须提供投标单位近一年内（投标截止日起向前推 12 个月）为其办理的社会养老保险证明或社会养老保险承诺书。

特殊人员按下列要求提供相关证明材料：

2.7.1 项目负责人与投标单位法定代表人为同一人的，可不提供保险证明，但须提供工商营业执照。

2.7.2 退休人员但又在执业期内的，须提供社保部门出具的其在投标单位退休的退休证。

2.7.3 因改革、改制等原因无法在投标单位缴纳社会养老保险但实际又与投标单位存在劳动关系的特殊人员，须提供社保部门出具的其社会养老保险实际缴纳情况证明及证明其现为投标单位正式人员的公函（或经社保部门见证的劳动合同）。

2.8 省外建筑施工企业须提供建设行政主管部门发放的《省外建筑施工企业资质核验书》。

3、资格审查合格可选条件：

本次招标：无可选条件。

有可选条件：_____/。

4、投标申请人其他条件

4.1 本次招标：

不接受联合体投标。

接受联合体投标，但应满足下列要求并附有共同投标协议：

4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

(3) 与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

(4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

(5) 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态；

(6) 投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

(7) 因拖欠工人工资被有关部门限制在本招标项目所在地承接工程的；

(8) 投标人近 3 年内有行贿犯罪行为记录，或者法定代表人近 5 年内有行贿犯罪记录。；

(9) 法律、法规规定的其他情形。

本条所涉及的投标资格被取消或被暂停或限制承接工程等情形，招标人的认定依据为《兴化市公共资源交易网》、《泰州市公共资源交易网》、《江苏建设工程招标网》发布或兴化市、泰州市、江苏省级有关行政机关作出的处理决定与通报；检察系统行贿档案查询认定应当限制投标情形。

二、投标申请人须提供的资格审查材料及参加资格审查方式

1、适用于资格预审

1.1 提供材料：

单位介绍信、法定代表人委托书

- 企业法人营业执照
- 企业资质等级证书
- 企业安全生产许可证
- 项目负责人资质证书
- 项目负责人职称证书
- 项目负责人及授权委托人养老保险证明（详见本文件第一条 2.7）
- 项目负责人安全生产考核合格证
- 省外建筑施工企业须提供建设行政主管部门发放的《省外建筑施工企业资质核验书》。
- 联合体协议书，并明确联合体牵头人。
- 业绩证明（包括： 经招标投标管理部门备案的中标通知书 合同
 建设、施工、监理、设计四方签署的工程竣工验收报告）
- 法人代表和项目负责人二代身份证
- 有在建工程的项目总监，按本文件第一条 2.6.4 的要求提供证明材料。
- 对投标人、项目负责人的信誉要求：投标人近 3 年内及项目负责人近五年内无行贿犯罪档案记录。
- 其他： /

说明： 上述所列证书、证件和证明均须提供原件及复印件，其中复印件一式三份并加盖投标单位公章。

1.2 参加资格审查方式

1.2.1 资格审查文件递交方式： 网上递交 现场递交

现场递交期间： 企业法人代表 项目负责人

须携二代身份证到兴化市公共资源交易中心参加身份核验并递交预审材料。递交时间为：。

1.2.2 资格预审材料递交截止时间：。

1.2.3 招标人组织资格审查委员会对所有投标人递交的材料进行资格预审。

1.2.4 网上发布资格预审结果公告。凡未列入预审不合格名单中的投标申请人，均为预审合格单位。招标人不再另行通知。

1.2.5 所有资格预审合格的投标申请人全部参加投标。经资格预审确定的

潜在投标人须在资格预审结果公告规定的招标文件发售时间内购买招标文件，不获取招标文件或者获取招标文件后放弃投标的，除不可抗力情况外，招投标监管部门将予以不良行为记录和公示。

1.2.6 资格预审结束后至投标截止日前，须将投标保证金汇入指定账户（以交易中心账户实际到账时间为准），否则将被拒绝投标并根据相关规定按无故放弃投标处理；投标保证金为网上银行或电汇提交，不得以其它形式提交投标保证金。资审合格投标人在投标前须向兴化市政务服务中心（从会员系统获取子账号）交纳投标保证金。投标人提交的银行票据中的付款单位名称必须与投标人的法人名称一致；任何以个人或非投标人法人单位名称的名义提交的投标保证金都将被拒绝接收。

2、适用于资格后审

1.1 提供材料

企业法人营业执照

企业资质等级证书

企业安全生产许可证

企业基本存款账户开户许可证

项目负责人资质证书

项目负责人职称证书

项目负责人安全生产考核合格证

项目负责人养老保险证明（详见本文件第一条 2.7）

对投标人、项目负责人的信誉要求：投标人近 3 年内及项目负责人近 5 年内无行贿犯罪档案记录。

省外建筑施工企业须提供建设行政主管部门发放的《省外建筑施工企业资质核验书》。

业绩证明（包括：经招投标管理部门备案的中标通知书合同

建设、施工、监理、设计四方签署的工程竣工验收报告）

有在建工程的项目总监，按本文件第一条 2.6.2 的要求提供证明材料。

其他：/

说明：上述所列证书、证件和证明均须从[兴化市招投标诚信库获取上传](#)，[否则不予认可](#)。诚信库未列入的内容，由投标人上传相关资料原件扫描

件（或原件截图）。

上述所列证书、证件和证明提供方式见招标文件。

1.2 参加资格审查方式

评标时由评标委员会按招标文件的规定和标准对投标人上传的资格审查材料进行资格后审。

三. 评标方法

1、本工程采用评标方法：

合理价随机确定中标人法。

评标委员会按招标文件的规定对投标文件进行评审。

评标委员会从通过评审的合格投标人中以随机抽签的方式确定三名中标候选人。（详见招标文件）

说明：评标委员会在评标报告上签字后，根据本定标办法随机抽签确定的中标候选人排名不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变。因质疑、投诉、复议以及其他任何情形使得原无效标（或废标）重新判定为有效标的，招标人不组织评标委员会重新抽签确定候选人排名，但应向招投标监管机构报告，由招投标监管机构根据有关规定进行问责处理。

合理低价法。

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，从投标报价（ 分）、信用评价（ 分）、算术错误（ 分）、细微偏差（ 分）等方面按照招标文件确定的评分标准进行详细评审、合计总分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。合计总分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人随机抽签确定。（详见招标文件）

经评审的最低投标价法。

评标委员会在满足招标文件实质性要求的有效投标文件中，按评标价由低到高的次序推荐中标候选人，并标明排序。中标候选人排序时，如投标报价相等，由招标人随机抽签确定排序。（详见招标文件）

综合评估法。

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，从施工组织设计（ 分）、项目管理机构（答辩）（ 分）、投标报价（ 分）、信用评价（ 分）、奖项（ 分）、投标人类似项目业绩（ 分）、算术

错误（____分）、细微偏差（____分）等方面按照招标文件确定的评分标准进行详细评审、综合计分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人随机抽签确定。（详见招标文件）

2、投标报价的评审标准及评标基准价的确定

方法一：以有效投标文件的最低投标报价为评标基准价，投标报价等于评标基准价的得满分；偏离评标基准价的，相应扣减得分。

方法二：以有效投标文件的投标报价算术平均值为 A、招标控制价为 B，则：

评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2$

$Q2=1-Q1$ ， $Q1$ 取值范围为 15%、20%、25%、30%、35%， $K1$ 取值范围为 95%、96%、97%、98%， $K2$ 取值范围 按土建工程类别：招标控制价的 85%~80%按市政工程类别：招标控制价的 82%~78% 按装饰、园林绿化等专业工程类别：招标控制价的 80%~75%）， $Q1$ 、 $K1$ 、 $K2$ 值开标时随机抽取确定；投标报价等于评标基准价的得满分；偏离评标基准价的相应扣减得分。

方法三：以有效投标文件的投标报价算术平均值为 A，评标基准价 $C=A \times K$ ，（ K 取值范围为 95%、96%、97%、98%，开标时随机抽取确定）。投标报价等于评标基准价的得满分；偏离评标基准价的相应扣减得分。

方法四：招标控制价为 B，评标基准价 $C=B \times K$

K 值的取值范围由招标人根据工程的实际情况确定。

本工程 K 值的取值范围是：按土建工程类别：85%~80%；按市政、公路工程类别：82%~78%；按装饰、园林绿化等专业工程类别：80%~75%。 K 值的具体数值开标时随机抽取确定。投标报价等于基准价的得满分；偏离基准价的相应扣减得分。

说明：

1. 投标报价指经澄清、补正和修正算术计算错误的报价；
2. 评标委员会在评标报告上签字后，上述方法二、方法三和方法四的评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变；
3. 投标报价相对评标基准价每偏离 1%，扣减一定的分值，偏离不足 1%的，按照插入法计算得分。

4. 有效投标文件是指未被评标委员会判定为无效标的投标文件。

5、方法二、方法三中的投标报价算术平均值的计算方式是：合格投标人 < 7 家时，其投标报价全部参与计算算术平均值；7 家 ≤ 合格投标人 < 10 家时，去掉其中 1 个最低和 1 个最高投标价后计算算术平均值；合格投标人 ≥ 10 家时，去掉其中 2 个最低和 2 个最高投标价后计算算术平均值。

6、方法二 K2、方法四 K 值确定的具体方法和程序是：开标抽取 K2(K) 值前，先抽取 K2(K) 值幅度值，K2(K) 值幅度值按类别（土建、市政、装饰绿化）分别设置三个备选组，第一组对应幅度为 0.2%，第二组为 0.25%，第三组为 0.5%，建设单位或监督部门人员随机选择一名投标人以随机摇号的方式抽取并确定组号；K2(K) 值幅度值组号确定后，再由建设单位或监督部门人员随机选择二名投标人分别摇号，摇出的球号分别对应一个 K2(K) 数值，二名投标人抽取的 K2(K) 数值的平均值为本工程最终 K2(K) 值。