

厂房及商业房产提升改造项目（一标段）工程

招标工程量清单

招 标 人： 建湖县瑞发建设发展  
有限公司

（单位盖章）

造价咨询人： 南京高策工程项目管  
理有限公司

（单位盖章）

2026年04月08日

厂房及商业房产提升改造项目（一标段）工程

招标工程量清单

招 标 人： 建湖县瑞发建设发展有限公司 造价咨询人： 南京高策工程项目管理有限公司  
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 或其授权人： 支用成 法定代表人 或其授权人： 阮铁霞  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： · 复 核 人： ·  
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2026年04月08日 复 核 时 间： 2026年04月08日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房加固

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	011600000	拆除工程						
1	011611005001	其他金属构件拆除	1、构件名称:拉条、CG 2、残值归投标人所有	项	1			
2	011611005002	其他金属构件拆除	1、构件名称:钢檩条 2、檩条拆除后,堆放整齐	项	1			
3	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称:加固柱处墙体 2、拆除部位与原墙体交接处先切缝,再拆除 3、砌体表面的附着物种类:M5混合砂浆 4、垃圾清理外运	m3	13.86			
4	011606001001	地面拆除	1、现状地坪拆除 2、地面切缝 3、碎砖残值地面恢复再利用,其余垃圾运出场外 4、土方考虑人工开挖至基础顶	m2	133.21			
5	011612001001	管道拆除	1、管道种类、材质:雨水管道拆除	m	264			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010502001001	矩形柱加固	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	134.56			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径10以内 2、加固钢筋	t	6.34			
8	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径10以外 2、加固钢筋	t	27.291			
9	011810001001	植筋	1、植筋孔径:Φ8	根	23496			
10	011810001002	植筋	1、植筋孔径:Φ12	根	48			
11	011810001003	植筋	1、植筋孔径:Φ20	根	164			
12	011810001004	植筋	1、植筋孔径:Φ22	根	1008			
13	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:Φ20、Φ22	个	1172			
		分部小计						
		本页小计						

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房加固

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	010600000	金属结构工程						
14	010606013001	零星钢构件	1、构件名称:加劲板、拼接板、標托等	t	11.127			
15	040901010001	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M14	套	1040			
16	040901010002	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M16	套	336			
17	040901010003	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M20	套	2896			
18	040901010004	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M22	套	48			
19	040901010005	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M27	套	96			
20	010604001001	钢梁	1、梁类型:H型钢,具体详见图纸 2、钢材品种、规格:Q355 3、单根质量:3t内 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	12.635			
21	010606001001	柱间支撑	1、钢材品种、规格:Q355 2、除锈要求:Sa2.5级标准 3、运距投标人自行考虑 4、油漆涂料另计	t	2.587			
22	010606002001	钢標条（旧件安装）	1、构件类型:C型钢 2、单根质量:0.3t内 3、仅计算安装费用 4、油漆涂料另计	t	38.489			
23	010606002002	钢標条	1、钢材品种、规格:Q355B,镀锌 2、构件类型:C型钢 3、单根质量:0.3t内 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	33.678			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房加固

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
24	010606001002	系杆	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:水平系杆 3、连接板:详见图纸 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	18.927				
25	010606001003	水平支撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:屋面剪刀撑 3、连接板:详见图纸 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	3.597				
26	010606001004	拉条撑杆	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:直拉条、斜拉条、撑杆 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	2.102				
27	010606001005	隅撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:L80*6 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	5.098				
28	010606001006	垂直钢支撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:钢梁加固支撑 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	9.296				
29	011405001001	金属面油漆	1、底漆二遍,红丹防锈漆,涂层厚度共65~80微米; 2、中间一层富氧锌油漆;	m <sup>2</sup>	3326.22				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房加固

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	011407005001	金属构件刷防火涂料(钢管斜撑)	1、防火等级要求：耐火极限2.0h，非膨胀型(厚型)	m2	243.29			
31	011407005002	金属构件刷防火涂料(钢梁、新增屋面梁粘钢、系杆)	1、防火等级要求：耐火极限1.5h	m2	2972.1			
32	011407005003	金属构件刷防火涂料(钢檩条、屋面隅撑)	1、防火等级要求：耐火极限0.5h	m2	6622.38			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
33	011101001001	地面恢复(加固柱四周)	1、土方回填，地面夯实 2、15cm碎砖垫层(利用拆除旧料) 3、20cmC30混凝土	m2	133.21			
34	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1、刷界面剂 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm 1:2.5水泥砂浆	m2	77.88			
35	01B001	外墙落水处墙面维修		项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701003001	脚手架	1、梁及檩条安装	m2	6320			
2	011701003002	混凝土浇捣脚手架	1、搭设方式:柱子浇捣脚手架	m2	4892.88			
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
4	011702002001	矩形柱加固砼模板		m2	1343.5			
5	01B003	混凝土柱加固砖墙临时支撑		项	1			
		单价措施项目清单合计						
		本页小计						
		合 计						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房加固

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B002	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房加固

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房屋面维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	011600000	拆除工程						
1	011607001001	屋面拆除	1、包含屋面彩钢 板、防水卷材、保 温棉、钢丝网等 2、垃圾清理外运， 拆除残值归投标人 所有 3、投标人自行勘察 现场，综合报价	m2	6351.6			
2	011611005001	其他金属构件拆 除	清单特征： 1、原天沟拆除 2、拆除残值归投 标人所有 工作内容：1、拆 除2、控制扬尘3、 清理4、建渣场内、 外运输	m	474			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
3	010606012001	钢支架-天沟支架	1、钢材品种、规 格：镀锌型钢	t	0.674			
4	010606011001	不锈钢天沟	1、钢材品种、规 格：2.0厚不锈钢成 品天沟，展开宽度 1300 2、防水：1.5厚热 塑性聚烯烃防水卷 材(TPO)	m	474			
5	010901002001	型材屋面	1、0.6mm426型号压 型彩钢板 2、1.5厚热塑性聚 烯烃防水卷材(TPO) 3、50mm厚玻璃保温 棉(阻燃型) 4、铝箔(不燃烧型) 不锈钢丝网	m2	6351.6			
6	010901002002	屋脊	1、做法详见图纸	m	316			
7	010901002003	山墙泛水	1、部位：山墙处 2、做法详见图纸	m	152.8			
8	010901002004	天沟侧边泛水	1、部位：女儿墙与 天沟交接处 2、做法详见图纸	m	158			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701003001	脚手架	1、屋面瓦安装脚手	m2	6351.6			
2	011705001001	大型机械设备进 出场及安拆		项	1			
		本页小计						



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房屋面维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房屋面维修工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房虹吸雨水工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE250 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	39.32			
2	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE200 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	111.54			
3	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE160 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	256.72			
4	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE125 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	160.08			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房虹吸雨水工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE110 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	158			
6	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE90 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	35.16			
7	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE75 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	9.08			
8	031004014001	给、排水附（配）件	1、型号、规格:虹吸雨水头DN75 2、各投标人应考虑钢塑连接件报价，结算时钢塑连接件不另行结算	个	25			
9	031004014002	给、排水附（配）件	1、型号、规格:虹吸雨水头DN90 2、各投标人应考虑钢塑连接件报价，结算时钢塑连接件不另行结算	个	12			
10	031002001001	管道支架	1、材质:一般管架 2、管架形式:制作、安装 3、防锈漆二道	kg	1153.5			
分部分项工程清单合计								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房虹吸雨水工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#厂房虹吸雨水工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房加固

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011611005001	其他金属构件拆除	1、构件名称:拉条、CG 2、残值归投标人所有	项	1			
2	011611005002	其他金属构件拆除	1、构件名称:钢檩条 2、檩条拆除后,堆放整齐	项	1			
3	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称:加固柱处墙体 2、拆除部位与原墙体交接处先切缝,再拆除 3、砌体表面的附着物种类:M5混合砂浆 4、垃圾清理外运	m3	14.59			
4	011606001001	地面拆除	1、现状地坪拆除 2、地面切缝 3、碎砖残值地面恢复再利用,其余垃圾运出场外 4、土方考虑人工开挖至基础顶	m2	134.18			
5	011612001001	管道拆除	1、管道种类、材质:雨水管道拆除	m	264			
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010502001001	矩形柱加固	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	135.8			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径10以内 2、加固钢筋	t	6.209			
8	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径10以外 2、加固钢筋	t	28.627			
9	011810001001	植筋	1、植筋孔径:Φ8	根	22200			
10	011810001002	植筋	1、植筋孔径:Φ12	根	48			
11	011810001003	植筋	1、植筋孔径:Φ20	根	154			
12	011810001004	植筋	1、植筋孔径:Φ22	根	1008			
13	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:Φ20、Φ22	个	1162			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
		本页小计						

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房加固

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010606013001	零星钢构件	1、构件名称:加劲板、拼接板、檩托等	t	15.516			
15	040901010001	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M14	套	1040			
16	040901010002	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M16	套	336			
17	040901010003	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M20	套	1820			
18	040901010004	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M22	套	48			
19	040901010005	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M27	套	96			
20	010604001001	钢梁	1、梁类型:H型钢,具体详见图纸 2、钢材品种、规格:Q355 3、单根质量:3t内 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	26.564			
21	010606001001	柱间支撑	1、钢材品种、规格:Q355 2、除锈要求:Sa2.5级标准 3、运距投标人自行考虑 4、油漆涂料另计	t	2.587			
22	010606002001	钢檩条（旧件安装）	1、构件类型:C型钢 2、单根质量:0.3t内 3、仅计算安装费用 4、油漆涂料另计	t	38.489			
23	010606002002	钢檩条	1、钢材品种、规格:Q355B,镀锌 2、构件类型:C型钢 3、单根质量:0.3t内 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	42.097			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房加固

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
24	010606001002	系杆	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:圆钢管 3、连接板:详见图纸 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	22.131				
25	010606001003	水平支撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:屋面剪刀撑 3、连接板:详见图纸 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	5.017				
26	010606001004	拉条撑杆	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:直拉条、斜拉条、撑杆 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	3.481				
27	010606001005	隅撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:L80*6 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	5.79				
28	010606001006	垂直钢支撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:钢梁加固支撑 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	9.296				
29	011405001001	金属面油漆	1、底漆二遍,红丹防锈漆,涂层厚度共65~80微米; 2、中间一层富氧锌油漆;	m <sup>2</sup>	4188.95				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房加固

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	011407005001	金属构件刷防火涂料(钢管斜撑)	1、防火等级要求：耐火极限2.0h，非膨胀型(厚型)	m2	424.3			
31	011407005002	金属构件刷防火涂料(旧钢梁、新增屋面梁粘钢、系杆)	1、防火等级要求：耐火极限1.5h	m2	3439.36			
32	011407005003	金属构件刷防火涂料(新增钢檩条、屋面隅撑)	1、防火等级要求：耐火极限0.5h	m2	7315.34			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
33	011101001001	地面恢复	1、土方回填，地面夯实 2、15cm碎砖垫层(利用拆除旧料) 3、20cmC30混凝土	m2	134.18			
34	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1、刷界面剂 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm 1:2.5水泥砂浆	m2	66			
35	01B001	外墙落水处墙面维修		项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701003001	脚手架	1、梁及檩条等安装	m2	7501.84			
2	011701003002	里脚手架	1、搭设方式:柱子浇捣脚手架	m2	4892.88			
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
4	01B003	混凝土、钢筋混凝土模板及支架模板	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m2	1371.88			
5	01B004	混凝土柱加固砖墙临时支撑		项	1			
		单价措施项目清单合计						
		本页小计						
		合 计						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房加固

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B002	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房加固

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房屋面维修工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	011600000	拆除工程						
1	011607001001	屋面拆除	1、包含屋面彩钢 板、防水卷材、保 温棉、钢丝网等 2、垃圾清理外运， 拆除残值归投标人 所有 3、投标人自行勘察 现场，综合报价	m2	7501.24			
2	011611005001	其他金属构件拆 除	清单特征： 1、原天沟拆除 2、拆除残值归投 标人所有 工作内容：1、拆 除2、控制扬尘3、 清理4、建渣场内、 外运输	m	632			
3	010606012001	钢支架-天沟	1、钢材品种、规 格：镀锌型钢	t	0.899			
4	010606011001	不锈钢天沟	1、钢材品种、规 格：2.0厚不锈钢成 品天沟，展开宽度 1300 2、防水：1.5厚热 塑性聚烯烃防水卷 材(TPO)	m	632			
5	010901002001	型材屋面	1、0.6mm426型号压 型彩钢板 2、1.5厚热塑性聚 烯烃防水卷材(TPO) 3、50mm厚玻璃保温 棉(阻燃型) 4、铝箔(不燃烧型) 不锈钢丝网	m2	7501.24			
6	010901002002	屋脊	1、做法详见图纸	m	395			
7	010901002003	山墙泛水	1、部位：山墙处 2、做法详见图纸	m	179.36			
8	010901002004	天沟侧边泛水	1、部位：女儿墙与 天沟交接处 2、做法详见图纸	m	158			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701003001	脚手架	1、屋面瓦安装脚手	m2	7501.24			
2	011705001001	大型机械设备进 出场及安拆		项	1			
		单价措施项目清单合计						
		本页小计						
		合 计						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房屋面维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						







## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房虹吸雨水工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE250 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	39.32			
2	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE200 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	111.54			
3	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE160 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	256.72			
4	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE125 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	160.08			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房虹吸雨水工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE110 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	158			
6	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE90 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	35.16			
7	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE75 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	9.08			
8	031004014001	给、排水附（配）件	1、型号、规格:虹吸雨水头DN75 2、各投标人应考虑钢塑连接件报价，结算时钢塑连接件不另行结算	个	25			
9	031004014002	给、排水附（配）件	1、型号、规格:虹吸雨水头DN90 2、各投标人应考虑钢塑连接件报价，结算时钢塑连接件不另行结算	个	12			
10	031002001001	管道支架	1、材质:一般管架 2、管架形式:制作、安装 3、防锈漆二道	kg	1153.5			
分部分项工程清单合计								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房虹吸雨水工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#厂房虹吸雨水工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房加固

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	011600000	拆除工程						
1	011611005001	其他金属构件拆除	1、构件名称:拉条、CG 2、残值归投标人所有	项	1			
2	011611005002	其他金属构件拆除	1、构件名称:钢檩条 2、檩条拆除后,堆放整齐	项	1			
3	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称:加固柱处墙体 2、拆除部位与原墙体交接处先切缝,再拆除 3、砌体表面的附着物种类:M5混合砂浆 4、垃圾清理外运	m3	13.86			
4	011606001001	地面拆除	1、现状地坪拆除 2、地面切缝 3、碎砖残值地面恢复再利用,其余垃圾运出场外 4、土方考虑人工开挖至基础顶	m2	133.21			
5	011612001001	管道拆除	1、管道种类、材质:雨水管道拆除	m	264			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010502001001	矩形柱加固	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	134.56			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径10以内 2、加固钢筋	t	6.34			
8	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径10以外 2、加固钢筋	t	27.291			
9	011810001001	植筋	1、植筋孔径:Φ8	根	23496			
10	011810001002	植筋	1、植筋孔径:Φ12	根	48			
11	011810001003	植筋	1、植筋孔径:Φ20	根	164			
12	011810001004	植筋	1、植筋孔径:Φ22	根	1008			
13	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:Φ20、Φ22	个	1172			
		分部小计						
		本页小计						

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房加固

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	010600000	金属结构工程						
14	010606013001	零星钢构件	1、构件名称:加劲板、拼接板、標托等	t	11.127			
15	040901010001	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M14	套	1040			
16	040901010002	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M16	套	336			
17	040901010003	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M20	套	2896			
18	040901010004	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M22	套	48			
19	040901010005	高强螺栓	1、材料种类:10.9级高强螺栓 2、材料规格:M27	套	96			
20	010604001001	钢梁	1、梁类型:H型钢,具体详见图纸 2、钢材品种、规格:Q355 3、单根质量:3t内 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	12.635			
21	010606001001	柱间支撑	1、钢材品种、规格:Q355 2、除锈要求:Sa2.5级标准 3、运距投标人自行考虑 4、油漆涂料另计	t	2.587			
22	010606002001	钢標条（旧件安装）	1、构件类型:C型钢 2、单根质量:0.3t内 3、仅计算安装费用 4、油漆涂料另计	t	38.489			
23	010606002002	钢標条	1、钢材品种、规格:Q355B,镀锌 2、构件类型:C型钢 3、单根质量:0.3t内 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	33.678			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房加固

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
24	010606001002	系杆	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:水平系杆 3、连接板:详见图纸 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	18.927				
25	010606001003	水平支撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:屋面剪刀撑 3、连接板:详见图纸 4、除锈要求:Sa2.5级标准 5、运距投标人自行考虑 6、油漆涂料另计	t	3.597				
26	010606001004	拉条撑杆	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:直拉条、斜拉条、撑杆 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	2.102				
27	010606001005	隅撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:L80*6 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	5.098				
28	010606001006	垂直钢支撑	1、钢材品种、规格:Q235B 2、构件类型:钢梁加固支撑 3、除锈要求:Sa2.5级标准 4、运距投标人自行考虑 5、油漆涂料另计	t	9.296				
29	011405001001	金属面油漆	1、底漆二遍,红丹防锈漆,涂层厚度共65~80微米; 2、中间一层富氧锌油漆;	m2	3326.22				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房加固

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	011407005001	金属构件刷防火涂料(钢管斜撑)	1、防火等级要求：耐火极限2.0h，非膨胀型(厚型)	m2	243.29			
31	011407005002	金属构件刷防火涂料(钢梁、新增屋面梁粘钢、系杆)	1、防火等级要求：耐火极限1.5h	m2	2972.1			
32	011407005003	金属构件刷防火涂料(钢檩条、屋面隅撑)	1、防火等级要求：耐火极限0.5h	m2	6622.38			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
33	011101001001	地面恢复(加固柱四周)	1、土方回填，地面夯实 2、15cm碎砖垫层(利用拆除旧料) 3、20cmC30混凝土	m2	133.21			
34	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1、刷界面剂 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm 1:2.5水泥砂浆	m2	77.88			
35	01B001	外墙落水处墙面维修		项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701003001	脚手架	1、梁及檩条安装	m2	6320			
2	011701003002	混凝土浇捣脚手架	1、搭设方式:柱子浇捣脚手架	m2	4892.88			
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
4	011702002001	矩形柱加固砣模板		m2	1343.5			
5	01B003	混凝土柱加固砖墙临时支撑		项	1			
		单价措施项目清单合计						
		本页小计						
		合 计						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房加固

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B002	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房加固

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房屋面维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	011600000	拆除工程						
1	011607001001	屋面拆除	1、包含屋面彩钢板、防水卷材、保温棉、钢丝网等 2、垃圾清理外运，拆除残值归投标人所有 3、投标人自行勘察现场，综合报价	m2	6351.6			
2	011611005001	其他金属构件拆除	清单特征： 1、原天沟拆除 2、拆除残值归投标人所有 工作内容：1、拆除2、控制扬尘3、清理4、建渣场内、外运输	m	474			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
3	010606012001	钢支架-天沟支架	1、钢材品种、规格：镀锌型钢	t	0.674			
4	010606011001	不锈钢天沟	1、钢材品种、规格：2.0厚不锈钢成品天沟，展开宽度1300 2、防水：1.5厚热塑性聚烯烃防水卷材(TPO)	m	474			
5	010901002001	型材屋面	1、0.6mm426型号压型彩钢板 2、1.5厚热塑性聚烯烃防水卷材(TPO) 3、50mm厚玻璃保温棉(阻燃型) 4、铝箔(不燃烧型)不锈钢丝网	m2	6351.6			
6	010901002002	屋脊	1、做法详见图纸	m	316			
7	010901002003	山墙泛水	1、部位：山墙处 2、做法详见图纸	m	152.8			
8	010901002004	天沟侧边泛水	1、部位：女儿墙与天沟交接处 2、做法详见图纸	m	158			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701003001	脚手架	1、屋面瓦安装脚手	m2	6351.6			
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
		本页小计						



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房屋面维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房屋面维修工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房虹吸雨水工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE250 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	39.32			
2	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE200 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	111.54			
3	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE160 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	256.72			
4	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE125 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	160.08			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房虹吸雨水工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE110 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	158			
6	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE90 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	35.16			
7	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:高密度聚乙烯管HDPE-DE75 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:管道压力实验 6、含管件	m	9.08			
8	031004014001	给、排水附（配）件	1、型号、规格:虹吸雨水头DN75 2、各投标人应考虑钢塑连接件报价，结算时钢塑连接件不另行结算	个	25			
9	031004014002	给、排水附（配）件	1、型号、规格:虹吸雨水头DN90 2、各投标人应考虑钢塑连接件报价，结算时钢塑连接件不另行结算	个	12			
10	031002001001	管道支架	1、材质:一般管架 2、管架形式:制作、安装 3、防锈漆二道	kg	1153.5			
分部分项工程清单合计								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房虹吸雨水工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#厂房虹吸雨水工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：涂料工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3#厂房								
1	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称： 外墙面 2、拆除垃圾清理外运	m2	2614			
2	011608002002	铲除涂料面	1、铲除部位名称： 内墙及柱梁面起壳、空鼓、发霉部位涂料面层 2、拆除垃圾清理外运 3、结算时工程量按确认单量计算	m2	1413.4			
3	011406001001	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：柔性外墙防水腻子二遍 2、油漆品种、刷漆遍数：真石漆 3、部位：外墙面	m2	2614			
4	011406001002	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：满批腻子2遍 2、油漆品种、刷漆遍数：3遍乳胶漆 3、部位：内墙面、柱面及梁面	m2	1413.4			
5	011406001003	抹灰面油漆（内墙面出新）	1、墙面打磨一遍 2、刮腻子遍数：1遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆面层2遍	m2	2966.12			
6	01B001	混凝土雨篷包铝板（按铝板展开面积计算）	1、钢龙骨 2、铝单板饰面	m2	178.2			
分部小计								
4#厂房								
7	011608002003	铲除涂料面	1、铲除部位名称： 外墙面 2、拆除垃圾清理外运	m2	2614			
8	011406001004	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：柔性外墙防水腻子二遍 2、油漆品种、刷漆遍数：真石漆 3、部位：外墙面	m2	2614			
9	01B002	混凝土雨篷包铝板（按铝板展开面积计算）	1、钢龙骨 2、铝单板饰面	m2	118.8			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：涂料工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	011506003001	型钢雨篷（按铝板展开面积计算）	1、型钢外包铝板 2、含雨棚梁等型材	m2	59.4			
分部小计								
5#厂房								
11	011608002004	铲除涂料面	1、铲除部位名称： 外墙面 2、拆除垃圾清理外运	m2	2614			
12	011608002005	铲除涂料面	1、铲除部位名称： 内墙及柱梁面起壳、空鼓、发霉部位涂料面层 2、拆除垃圾清理外运 3、结算时工程量按确认单量计算	m2	1712.35			
13	011406001005	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：柔性外墙防水腻子二遍 2、油漆品种、刷漆遍数：真石漆 3、部位：外墙面	m2	2614			
14	011406001006	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：满批腻子2遍 2、油漆品种、刷漆遍数：3遍乳胶漆 3、部位：内墙面、柱面及梁面	m2	1712.35			
15	011406001007	抹灰面油漆（内墙面出新）	1、墙面打磨一遍 2、刮腻子遍数：1遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆面层2遍	m2	3663.69			
16	01B003	混凝土雨篷包铝板（按铝板展开面积计算）	1、钢龙骨 2、铝单板饰面	m2	178.2			
分部小计								
6#厂房								
17	011608002006	铲除涂料面	1、铲除部位名称： 外墙面 2、拆除垃圾清理外运	m2	2614			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：涂料工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B005	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						





