

拟开发地块(湖阳路小学东侧)施工总承包
项目

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2025年12月22日

拟开发地块(湖阳路小学东侧)施工总承包
项目工程

招标工程量清单

招 标 人：- 造价咨询人：-
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人：- 或其授权人：-
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人：- 复 核 人：-
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025年12月22日 复 核 时 间： 2025年12月22日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011602001001	混凝土构件拆除	1、构件名称:现场河道驳岸墙 2、具体尺寸由投标人自行勘察现场，综合考虑	项	1			
2	010101001001	平整场地	1、投标人自行勘察现场，考虑场地清单，平整 2、结算时按照红线范围内占地面积计算	m2	13580			
3	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别:由投标人现场勘察，综合考虑 2、挖土深度:详见设计图纸 3、堆土区及土方运距根据现场场地要求及建设单位需要，综合考虑在报价中 4、中标人应自行考虑留足回填土方的量，表层优质土预留回填，保证回填使用	m3	80044.92			
4	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别:由投标人现场勘察，综合考虑 2、挖土深度:详见设计图纸 3、堆土区及土方运距根据现场场地要求及建设单位需要，综合考虑在报价中 4、中标人应自行考虑留足回填土方的量，表层优质土预留回填，保证回填使用	m3	1544.28			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:由投标人现场勘察,综合考虑 2、挖土深度:详见设计图纸 3、堆土区及土方运距根据现场场地要求及建设单位需要,综合考虑在报价中 4、中标人应自行考虑留足回填土方的量,表层优质土预留回填,保证回填使用	m3	5358.71			
6	010103001001	回填方	1、密实度要求:根据图纸设计及规范要求 2、填方材料品种:素土 3、填方粒径要求:详见设计图纸 4、填方来源、运距:根据现场场地要求及建设单位需要,综合考虑在报价中	m3	24601.66			
7	010103001002	回填方	1、室内回填方 2、密实度要求:根据图纸设计及规范要求综合考虑 3、填方材料品种:素土	m3	1770.16			
8	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种:素土 2、运距:根据建设单位要求综合考虑	m3	59928.59			
		分部分项工程清单合计						
1	011705001001	大型机械设备进退场及安拆		项	1			
2	011706002001	排水	1、现场原有河道排水 2、投标人自行勘察现场,根据图纸设计结合施工工期自行考虑投标报价,结算时不作调整	项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.420				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010201009001	深层搅拌桩	1、Φ700@1000双轴水泥搅拌桩 2、叶片直径700,间距为500(搭接200) 3、水泥强度等级、掺量:42.5级普通硅酸盐水泥,掺入量12% 4、成桩采用二喷三搅的搅拌工艺 5、具体详见图纸设计	m	2760			
2	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	1、50mm厚C20喷射混凝土 2、Φ4@200*200钢筋网 3、钢筋网采用短钢筋固定,短钢筋直径12,长1.0m,呈梅花形布置,横竖向间距1.5m设置 4、砼面层应插入300mm长带孔眼塑料管,倾斜5°,滤水材料为级配砂石,排水管水平、竖向间距3.0m 5、具体详见图纸设计	m ²	3012.15			
3	040201023001	盲沟	1、材料品种、规格:内填砾石或粗砂等易排水材料 2、断面尺寸:250*250排水盲沟	m	239.22			
4	010201012001	高压喷射注浆桩	1、桩截面:Φ700@500高压旋喷桩,L=10m,水泥掺量12% 2、注浆类型、方法:采用二重管法 3、水泥强度等级:42.5级普通硅酸盐水泥 4、具体详见图纸设计	m	4740			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010201012002	高压喷射注浆桩	1、桩截面：Φ700@500高压旋喷桩，L=5m，水泥掺量25% 2、注浆类型、方法：采用二重管法 3、水泥强度等级：42.5级普通硅酸盐水泥 4、具体详见图纸设计	m	7500			
6	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1、Φ700@950钻孔灌注桩，L=14m 2、埋设护筒→注入护壁泥浆→桩机就位（钢筋笼制作，钢筋清单另计）→钻孔→排渣→清孔→吊放钢筋笼→射水清底→插入混凝土导管→浇筑混凝土 3、实际灌注混凝土体积和按桩身计算体积加留长度体积之比即充盈系数不小于1.0，也不宜大于1.3	m	3472			
7	010515004001	钢筋笼	1、钻孔灌注桩内	t	105.438			
8	010202006001	钢板桩	1、400x170拉森IV钢板桩，L=9m 2、具体详见图纸设计	t	17.579			
9	040201022001	排水沟、截水沟	1、断面尺寸：300*300mm 2、100厚C20垫层 3、砌体材料：120砖砌侧壁，25厚1:2水泥砂浆抹面 4、盖板材质、规格：铸铁盖板，样式由建设单位确定	m	518.17			
10	010503002001	冠梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m ³	141.02			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	3.478			
12	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	2.774			
13	010606009001	钢护筒	1、含工字钢、钢面板等构件 2、具体详见图纸设计 3、后期不拆除	t	6.735			
14	010302004001	桩清孔	1、降水井 2、地层情况:综合考虑 3、挖孔深度:满足设计及施工要求 4、弃土(石)运距:投标人自行考虑	根	37			
15	010301007001	预制管桩填芯	1、C35微膨胀混凝土	m3	3.92			
分部分项工程清单合计								
1	011706001001	成井	1、成井方式:管井降水,井管采用 300HDPE波纹管,管井成孔直径为500mm 2、井(滤)管类型、直径:中粗砂填充密实 3、具体详见图纸设计	m	370			
2	011706002001	排水、降水	1、轻型井点降水 2、作为应急或坑内、坑外降水措施 3、投标人自行勘察现场,根据图纸设计结合施工工期自行考虑投标报价,结算时不作调整	项	1			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.800				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.280				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.200				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：基坑支护

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称： 基坑支护

标段:

第1页 共1页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-桩基

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.110				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 地库-桩基

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 地库-桩基

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	22.52			
2	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	38.12			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	658.8			
4	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 4、含排水沟、集水坑、基坑、汽车坡道、柱墩	m3	2510.57			
5	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	2.93			
6	010501003001	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	3.84			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	113.1			
8	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	4.64			
9	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	2.14			
10	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	2.71			
11	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.19			
12	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	378.36			
13	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	408.82			
14	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	1921			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	010505001002	有梁板	1、汽车坡道顶板 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C35 4、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 5、高度根据图纸设计综合考虑	m3	55.1			
16	010508001001	后浇带	1、部位:筏板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	141.31			
17	010508001002	后浇带	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	126.85			
18	010508001003	后浇带	1、部位:外墙 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	16.32			
19	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.235			
20	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	311.556			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	74.446			
22	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	179.889			
23	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	168.952			
24	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.133			
25	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	984			
26	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	2045			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
27	010508001004	钢板止水带	1、300mm宽3mm厚镀锌钢板止水带 2、具体做法详见设计图纸	m	1434.34			
28	010508001005	橡胶止水带	1、遇水膨胀止水条 2、部位:后浇带	m	582.9			
29	010606008001	钢梯	1、钢爬梯	t	0.092			
		分部小计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010800000	门窗工程						
30	010802003001	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	27.44			
31	010802003002	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	15.64			
32	010803002001	防火卷帘（闸）门	1、双轨无机复合特级防火卷帘(耐火极限不小于3H)	m2	96.36			
33	010804007001	特种门	1、无门槛单扇防护密闭门 2、WDFM1222(6)-P-S 3、1260*2260mm 4、含五金、埋件、灌浆料等所有配件 5、具体要求及做法详见设计图纸	樘	4			
34	010804007002	特种门	1、无门槛单扇防护密闭门 2、WDFM0822(6)-P-S 3、860*2260mm 4、含五金、埋件等所有配件 5、具体要求及做法详见设计图纸	樘	1			
35	010804007003	特种门	1、无门槛单扇密闭门 2、WDMM1222-P-S 3、1260*2260mm 4、含五金、埋件等所有配件 5、具体要求及做法详见设计图纸	樘	4			
36	010804007004	特种门	1、无门槛单扇密闭门 2、WDMM0822(6)-P-S 3、860*2260mm 4、含五金、埋件等所有配件 5、具体要求及做法详见设计图纸	樘	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
37	010804007005	特种门	1、固定门槛单扇防护密闭门 2、KDFM0822（6）-P-S 3、860*2260mm 4、含五金、埋件等所有配件 5、具体要求及做法详见设计图纸	樘	2			
38	010804007006	特种门	1、固定门槛单扇密闭门 2、KDMM0822（6）-P-S 3、860*2260mm 4、含五金、埋件等所有配件 5、具体要求及做法详见设计图纸	樘	2			
39	010804007007	特种门	1、防爆波活门 2、HK600(5) 3、760*1460mm 4、含五金、埋件等所有配件 5、具体要求及做法详见设计图纸	樘	2			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
40	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位：地下室底板 2、卷材品种、规格、厚度：1.5mm厚合成高分子预铺反粘防水卷材（非沥青，塑料类）	m2	7168.57			
41	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、地下室底板、地下室地面 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	7216.71			
42	010903001001	墙面卷材防水	1、地下室侧板 2、卷材品种、规格、厚度：3.0厚自粘改性沥青防水卷材（聚脂胎II型）	m2	1414.05			
43	010903002001	墙面涂膜防水	1、地下室侧板、地下室内墙 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	2533.89			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
44	010904001002	楼（地）面卷材防水	1、部位：地下室顶板 2、卷材品种、规格、厚度：3.0厚SBS改性沥青防水卷材（II型）	m2	6568.07			
45	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、地下室顶板 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料，遇墙处上翻并高于覆土面300	m2	6568.07			
46	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1、部位：截水沟 2、防水膜品种：1.2mm厚水泥基渗透结晶防水涂料（用量不小于1.5Kg/m2）	m2	21.12			
47	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1、部位：后浇带防水 2、防水膜品种：1.5厚单组份型聚氨酯I防水涂膜附加层	m2	932.78			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
48	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：地下室侧板 2、20厚聚苯乙烯挤塑聚苯板（X350）保护层	m2	1414.05			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
49	011101001001	碎石楼地面	1、部位：地下室顶板 2、200g/m2无纺布过滤层，搭接宽度不小于150mm 3、100厚碎石排水层 4、100厚C20细石混凝土保护层，内配 4@100双向钢筋网，4mX4m设置分格缝， 5、干铺无纺聚酯纤维布一层	m2	5994.72			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
50	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位：地下车库 2、密封固化剂金刚砂面层，耐磨骨料含量不低于5kg/m ² ；固化剂打磨至3000目，抛光液抛光2遍 3、最薄处50厚、最厚处80厚C30细石混凝土（内配单层双向 6@150钢筋网）随捣随抹平，集水井周围2m范围内找坡1%向集水井，设6mX6m分隔缝，内嵌防水油膏（集水井周围2m范围内设置）	m ²	5465.78			
51	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位：汽车坡道 2、6厚无震动止滑坡道涂装，刷成V字形 3、80厚C30细石混凝土随捣随抹平	m ²	180.57			
52	011101003003	混凝土楼地面	1、部位：汽车坡道底部 2、100厚C25混凝土内配 8@150双层双向锚入侧墙 3、200厚碎石夯实 4、素土回填，压实系数不小于0.94	m ²	131.08			
53	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位：地下风机房 2、40厚C20细石混凝土，随捣随抹平 3、20厚C20细石混凝土 4、50厚减振垫板	m ²	43.56			
54	011101003005	细石混凝土楼地面	1、部位：地下设备间 2、40厚C20细石混凝土，随捣随抹平	m ²	1.94			
55	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、部位：扩散室、除尘室、防毒通道、简易洗消间、密闭通道、滤毒室等人防口部房间 2、20厚1:2.5水泥砂浆面层 3、80厚C25细石混凝土填充层	m ²	143.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	011101001003	水泥砂浆楼地面	1、部位:地下消防水池、电梯基坑、集水坑、强弱电井、水井、报警阀间 2、20厚1:3水泥砂浆找平压光	m2	4.58			
57	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	15.08			
58	010401014001	盲沟	1、200*400预制混凝土盖板 2、垂直格栅360宽80高中距800网面再贴一层玻纤布,面加铝板网 3、C20细石混凝土	m	441.89			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
59	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:地下室内墙 2、基层,表面清理干净 3、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、6厚1:2.5水泥砂浆抹平抹光	m2	4768.41			
60	011207001001	墙面装饰板	1、部位:汽车坡道 2、复合金属板转印木纹饰面(4mm厚复合金属板,铝材卡扣件) 3、含1.2厚不锈钢脚线、竖向线性灯	m2	449.1			
61	011201001002	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	4768.41			
62	011201001003	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	456.83			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
63	011301001001	天棚抹灰	1、部位:地下无特殊要求的顶棚 2、表面清理干净 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	7004.01			
64	011302001001	吊顶天棚	1、配套吊筋、龙骨 2、铝制格栅吊顶 3、40*80间距120 4、具体详见图纸设计	m2	2212.13			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
65	011302001002	吊顶天棚	1、L40镀锌方钢@1200mm，L40*4镀锌角码 2、2.5mm厚铝单板+2.5mm厚穿孔铝单板（背面衬3.0mm亚克力导光板） 3、含LED包塑灯条 4、具体详见图纸设计	m2	213.27			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
66	011407001001	墙面喷刷涂料	1、刮腻子要求:3厚耐水防霉腻子两道并打磨 2、涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)防潮无毒防霉涂料(两遍)，部分墙柱面为多彩油漆（详见图纸设计） 3、含踢脚线涂料	m2	5430.43			
67	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷涂灰色无机防霉涂料	m2	6665.29			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
68	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	7.09			
69	010807003001	金属百叶窗	1、通风井 2、铝合金防雨百叶	m2	21.6			
70	011506003001	玻璃雨篷	1、部位:通风井顶 2、8+1.52pvb+8双钢化夹胶玻璃 3、钢结构雨棚做法详见图纸,需二次深化设计,深化后需经建设单位及设计单位确认,该设计费含在报价中,结算不调整	m2	7.22			
71	070205001001	铸铁盖板	1、具体材质、样式由投标人根据建设单位要求综合考虑	m2	6.4			
72	070205001002	盖板	1、镀锌钢盖板或成品强化树脂盖板	m2	5.63			
73	070205001003	盖板	1、防爆波电缆井盖 2、做法参07FJ02 1、2/107	m2	1.62			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
	011500000	标识标牌						
74	011507002001	停车指引牌	1、230*60*10cm 2、1.5mm不锈钢造型，电镀拉丝仿古铜，图文丝印，转印纹理，表面3mm精品电镀铜金属字 3、基座C25混凝土，M12螺纹钢，150箍筋，碎石垫层 4、详见图纸设计及表格效果图	个	1			
75	011507002002	指引牌	1、230*60*10cm 2、1.5mm不锈钢造型，电镀拉丝仿古铜，图文丝印，转印大理石纹理，表面3mm精品电镀铜金属字 3、基座C25混凝土，M12螺纹钢，150箍筋，碎石垫层 4、详见图纸设计及表格效果图	个	3			
76	011507002003	总览标识	1、160*142*8cm 2、1.5mm不锈钢造型，电镀仿古铜，图文丝印，转印大理石纹理 3、基座C25混凝土，M12螺纹钢，150箍筋，碎石垫层 4、详见图纸设计及表格效果图	个	2			
77	011507002004	室外公告栏	1、210*210*10cm 2、1.5mm不锈钢造型，电镀仿古铜，5mm纳米涂层板，图文丝印，气弹簧上拉门，logo图案雕刻填色 3、基座C25混凝土，M12螺纹钢，150箍筋，碎石垫层 4、详见图纸设计及表格效果图	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
78	011508001001	楼幢号	1、80cm*69cm*4cm 2、1.5mm不锈钢立体字，香槟金烤漆，厚度2cm 3、详见图纸设计及表格效果图	个	12			
79	011508001002	单元入口标识1	1、1080mm*200mm 2、1.5mm不锈钢立体字，香槟金烤漆，厚度2cm 3、详见图纸设计及表格效果图	个	9			
80	011508001003	定制垃圾桶	1、800mm*320mm*320mm 2、1.2mm拉丝不锈钢仿古铜折弯造型，内胆1.2mm镀锌板，logo丝印 3、详见图纸设计及表格效果图	个	8			
81	011508001004	宠物功能收纳牌	1、1300mm*400mm*50mm 2、1.2mm拉丝不锈钢仿古铜立体字，图文丝印，5cm不锈钢方管，活页拉门 3、详见图纸设计及表格效果图	个	2			
82	011508001005	温馨提示牌	1、545*400mm*60mm 2、1.2mm拉丝不锈钢仿古铜折弯造型，图文丝印，2*2镀锌管，C25混凝土 3、详见图纸设计及表格效果图	个	8			
83	011508001006	花木铭牌	1、130mm*130mm 2、1.2cm拉丝不锈钢仿古铜，文字丝印 3、详见图纸设计及表格效果图	个	10			
84	011508001007	室内公告栏	1、1000mm*850mm*20mm 2、1.2cm拉丝不锈钢仿古铜，文字丝印，3mm亚克力盒子 3、详见图纸设计及表格效果图	个	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
85	011508001008	电梯楼层号	1、380mm*250mm 2、1cm亚克力，金色烤漆 3、详见图纸设计及表格效果图	个	60			
86	011508001009	消防电梯楼层号	1、300mm*200mm 2、深灰色油漆 3、详见图纸设计及表格效果图	个	120			
87	011508001010	门牌	1、200mm*200mm 2、5mm亚克力，金色烤漆 3、详见图纸设计及表格效果图	个	120			
88	011508001011	设备门牌	1、180mm*70mm 2、5mm亚克力，金色烤漆 3、详见图纸设计及表格效果图	个	120			
89	011508001012	非机动车指引牌	1、1200*250*80mm 2、1.5mm不锈钢折弯造型，汽车烤漆，图文丝印 3、详见图纸设计及表格效果图	个	5			
90	011508001013	车库龙门架	1、7000*700*50mm 2、1.5mm不锈钢折弯造型烤漆，3M反光膜，文字丝印 3、详见图纸设计及表格效果图	个	1			
91	011508001014	车库吊牌	1、2200*250*50mm 2、1.5mm不锈钢折弯造型烤漆，3M反光膜，文字丝印 3、详见图纸设计及表格效果图	个	5			
92	011508001015	楼幢入口墙面标识	1、1230*500mm 2、环保涂料 3、详见图纸设计及表格效果图	个	5			
93	040205006001	标线	1、材料品种:1.5-3.0mm厚热熔漆 2、含各种标志线 3、结算按实铺面积计算	m2	798.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
94	040205019001	减速路拱	1、部位:机动车库内车道转角及入户处车道 2、规格、型号:1000*300*50mm 3、加厚橡胶材质,垄线槽铸钢 4、详见图纸设计及表格效果图	m	20			
95	040205004001	室内圆角镜	1、类型:三防镜面+定位, 钢管+活动绞 2、材质、规格尺寸:Φ800 3、详见图纸设计及表格效果图	块	4			
96	040205017001	车档	1、停车处 2、材料品种:橡胶材质, 600*150mm 3、详见图纸设计及表格效果图	个	2438			
97	040205017002	护墙角	1、材料品种:橡胶材质 2、790*90*6mm 3、具体做法详见设计图纸	个	170			
		分部小计						
	011500000	平战转换						
98	080807013001	临空墙门式封堵	1、堆土层(0.5~1m) 2、外表面砂袋 3、详见图纸设计	m2	67.11			
99	010402001003	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:200厚空心砌块	m3	15.86			
100	011201001004	墙面一般抹灰	1、部位:20厚1:2.5纤维水泥砂浆抹灰	m2	158.6			
101	010403003001	抗爆单元墙	1、砂袋堆垒 2、详见图纸设计	m3	178.88			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701001001	综合脚手架	1、建筑结构形式:框架剪力墙结构 2、檐口高度:地下室 3、采用承插盘扣式脚手架	m2	6014.83			
2	011701006001	满堂脚手架	1、层高超过3.6米的砼浇筑脚手架	m2	5409.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:框架剪力墙结构 2、建筑物檐口高度、层数:地下1层,层高详见图纸 3、垂直运输等的机械型号、基础由投标人自行考虑 4、垂直运输机械运行天数请投标人结合招标文件要求工期及自身情况自行综合考虑,结算时不调整	m2	6014.83			
4	011702001001	砖胎膜	1、基础类型:根据图纸设计综合考虑 2、厚度:240mm	m2	123.54			
5	011702001002	砖胎膜	1、基础类型:根据图纸设计综合考虑 2、厚度:100mm	m2	559.92			
6	011702001003	垫层模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	244.05			
7	011702001004	满堂基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 4、含排水沟、集水坑、基坑、汽车坡道、柱墩	m2	281.03			
8	011702005001	基础梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35	m2	19.55			
9	011702001005	独立基础模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35	m2	13.56			
10	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	782.56			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	92.94			
12	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35	m2	18.98			
13	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	42.26			
14	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	0.31			
15	011702011001	挡土墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	2822.58			
16	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	3128.45			
17	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	7458.41			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地库-土建

标段：

第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011702014002	有梁板模板	1、汽车坡道顶板 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C35 4、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂 5、高度根据图纸设计综合考虑	m2	219.17			
19	011702030001	后浇带模板	1、部位:筏板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	10.14			
20	011702014003	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	456.62			
21	011702030002	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m	578.72			
22	011702011003	后浇带模板	1、部位:外墙 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	123.73			
23	011705001001	大型机械设备进退场及安拆		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地库-土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：地库-土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 地库-土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-桩基

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010301005001	预制钢筋混凝土空心方桩（试桩）	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	8.26			
2	010301005002	预制钢筋混凝土空心方桩	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	297.29			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-桩基

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.110				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 1#楼-桩基

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 1#楼-桩基

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010300000	桩基工程						
1	010301004001	截（凿）桩头	1、桩类型:HKFZ-400（240）AB 2、凿除垃圾清运出场	根	202			
2	010302004001	桩清孔	1、地层情况:综合考虑 2、挖孔深度:满足设计及施工要求 3、弃土（石）运距:投标人自行考虑	根	202			
3	010301007001	预制管桩填芯	1、强度等级高于承台或基础梁一级且不低于C30微膨胀混凝土	m3	13.7			
4	010515004001	钢筋笼	1、桩填芯部分	t	3.929			
5	010516002001	预埋铁件	1、桩填芯部位 2、钢材种类:3mm厚圆钢板	t	0.191			
		分部小计						
	010400000	砌筑工程						
6	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	31.86			
7	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	31.26			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	74.18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m3	302.72			
10	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	7.61			
11	010502003001	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	1.89			
12	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	0.78			
13	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	1.75			
14	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	5.63			
15	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.78			
16	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	99.15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	137.85			
18	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m3	257.13			
19	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	34.8			
20	010508001001	后浇带	1、部位:筏板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	4.36			
21	010508001002	后浇带	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	4.62			
22	010508001003	后浇带	1、部位:外墙 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	1.73			
23	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.23			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	51.439			
25	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	15.898			
26	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	10.16			
27	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	31.221			
28	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.581			
29	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	3522			
30	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	0.875			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	010508001004	钢板止水带	1、300mm宽3mm厚镀锌钢板止水带 2、具体做法详见设计图纸	m	148.2			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
32	010802003001	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	78.32			
33	010802003002	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	6.9			
34	010802003003	钢质防火门	1、钢质丙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	1.2			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
35	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位：地下室底板 2、卷材品种、规格、厚度：1.5mm厚合成高分子预铺反粘防水卷材（非沥青，塑料类）	m2	838.28			
36	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、地下室底板、地下室地面 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	879.76			
37	010903001001	墙面卷材防水	1、地下室侧板 2、卷材品种、规格、厚度：3.0厚自粘改性沥青防水卷材（聚脂胎II型）	m2	432.71			
38	010903002001	墙面涂膜防水	1、地下室侧板、地下室内墙 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	619.17			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼-地下土建

标段:

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	010904001002	楼(地)面卷材防水	1、部位:地下室顶板 2、卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青防水卷材(II型)	m ²	30.45			
40	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、地下室顶板 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料,遇墙处上翻并高于覆土面300	m ²	30.45			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
41	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:地下室侧板 2、20厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(X350)保护层	m ²	432.71			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
42	011101001001	碎石楼地面	1、部位:地下室顶板 2、200g/m ² 无纺布过滤层,搭接宽度不小于150mm 3、100厚碎石排水层 4、100厚C20细石混凝土保护层,内配 4@100双向钢筋网,4mX4m设置分格缝, 5、干铺无纺聚酯纤维布一层	m ²	27.3			
43	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位:地下车库 2、密封固化剂金刚砂面层,耐磨骨料含量不低于5kg/m ² ;固化剂打磨至3000目,抛光液抛光2遍 3、最薄处50厚、最厚处80厚C30细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)随捣随抹平,集水井周围2m范围内找坡1%向集水井,设6mX6m分隔缝,内嵌防水油膏(集水井周围2m范围内设置)	m ²	529.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位:地下风机房 2、40厚C20细石混凝土,随捣随抹平 3、20厚C20细石混凝土 4、50厚减振垫板	m2	12.14			
45	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位:地下设备间 2、40厚C20细石混凝土,随捣随抹平	m2	29.34			
46	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、部位:地下消防水池、电梯基坑、集水坑、强弱电井、水井、报警阀间 2、20厚1:3水泥砂浆找平压光	m2	31			
47	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位:地下非机动车库公区 2、密封固化剂金刚砂面层,耐磨骨料含量不低于5kg/m2;固化剂打磨至3000目,抛光液抛光2遍 3、50厚C25细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)	m2	120.49			
48	011101003005	细石混凝土楼地面	1、部位:地下隔间式非机动车库内 2、50厚C25细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)	m2	256.76			
49	011101003006	细石混凝土楼地面	1、部位:非机动车坡道 2、6厚无震动止滑坡道涂装,刷成V字形 3、40厚C25细石混凝土保护层,随捣随抹平压光	m2	9.76			
50	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	32.19			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
51	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:地下室内墙 2、基层,表面清理干净 3、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、6厚1:2.5水泥砂浆抹平抹光	m2	2478.53			
52	011207001001	墙面装饰板	1、部位:上部为居住空间的风机房 2、表面清理干净 3、在混凝土内预埋M8x80膨胀螺栓,中距300-600 4、L40*40*3铝合金竖龙骨与埋入墙体的钢螺栓固定,中距300-600 5、配套25*50*3铝合金横向次龙骨,中距≤1200 6、铝合金龙骨上钉12厚阻燃板 7、12厚矿棉吸声板用专用胶粘剂贴于阻燃板上,接缝处用成品铝合金压条封固	m2	50.57			
53	011201001002	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	1950.25			
54	011201001003	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	528.28			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
55	011301001001	天棚抹灰	1、部位:地下无特殊要求的顶棚 2、表面清理干净 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	718.11			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼-地下土建

标段:

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	011302001001	吊顶天棚	1、部位:风机房 2、现浇钢筋混凝土楼面板内预留 8钢筋吊环,或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200 3、6钢筋吊钩,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环固定 4、T型主龙骨,间距600,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5、50厚超细玻璃丝棉吸声层,玻璃丝布袋填于龙骨内 6、600*600*15穿孔吸音复合板	m2	12.04			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
57	011407001001	墙面喷刷涂料	1、刮腻子要求:3厚耐水防霉腻子两道并打磨 2、涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)防潮防霉涂料(两遍)	m2	1381.76			
58	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷涂灰色无机防霉涂料	m2	718.11			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
59	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	18.48			
60	011503001002	金属扶手	1、Φ40胶木扶手 2、Φ20*3.5镀锌钢 3、具体详见图纸设计	m	20			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011702001001	砖胎膜	1、基础类型:根据图纸设计综合考虑 2、厚度:240mm	m2	28.8			
2	011702001002	垫层模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	46.72			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	011702001003	满堂基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m2	142.22			
4	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	63.76			
5	011702004001	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	22.43			
6	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	18.33			
7	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	18.08			
8	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	71.47			
9	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	17.59			
10	011702011001	挡土墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	753.23			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	991.71			
12	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m2	1555.82			
13	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	34.8			
14	011702030001	后浇带模板	1、部位:筏板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	10.9			
15	011702014002	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	22.76			
16	011702030002	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m	13.63			
17	011702011003	后浇带模板	1、部位:外墙 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	12.76			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地下土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 1#楼-地下土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 1#楼-地下土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第1页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	346.29			
2	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	11.81			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	1.89			
4	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	11.34			
5	010502003001	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	2.37			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第2页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010502003002	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	3.6			
7	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	30.87			
8	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	5.21			
9	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	59.18			
10	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	20.8			
11	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	41.03			
12	010504001002	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	295.74			
13	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m3	682.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第3页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010505003001	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、叠合板上部	m3	107.35			
15	010505003002	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、飘窗板	m3	4.6			
16	010505008001	雨篷、悬挑板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	29.6			
17	010508902001	水平后浇混凝土	1、后浇部位:叠合板之间（板缝） 2、混凝土强度等级:商品混凝土C30	m3	11.93			
18	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	149.6			
19	010507007001	其他构件	1、部位:太阳能基础、设备基础等 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m3	0.22			
20	010508001001	后浇带	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	11.46			
21	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	1.044			
22	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	94.257			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第4页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	19.082			
24	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	10.639			
25	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	44.258			
26	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	2.404			
27	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	5138			
28	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	0.875			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
29	010606008001	钢梯	1、检修钢爬梯	t	0.115			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
30	010802003001	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	5.06			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第5页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	010802003002	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	47.82			
32	010802003003	钢质防火门	1、乙级防火门，保温、隔声、安全防护、钢质户门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	77.28			
33	010802001001	玻璃门	1、断桥隔热铝合金玻璃平开门，可180°开启 2、玻璃品种、厚度：6+12A+6 3、含五金、门窗塞缝等内容 4、具体详见图纸设计	m2	10.12			
34	010801002001	木质门带套	1、详见图纸设计 2、含五金、门窗塞缝等内容	m2	4.9			
35	010807001001	金属窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质：5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材，平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	362.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第6页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	010807001002	金属窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	209.48			
37	010807001003	金属门连窗	1、入户单元门(电动感应门) 2、70系列断桥隔热铝合金 3、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 4、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 5、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 6、含五金、门窗塞缝等内容	m2	38.48			
38	010807001004	金属门连窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	180.82			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第7页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	010807001005	金属门连窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	389.07			
40	010807003001	金属百叶窗	1、1.5厚铝合金防雨百叶	m2	2.16			
41	010807001006	阳台玻璃窗	1、8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 2、具体详见图纸设计	m2	106.79			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
42	010902001001	屋面卷材防水	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,遇墙处上翻高出完成面300,端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置,螺丝@200固定	m2	867.97			
43	010902002001	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	867.97			
44	010902002002	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面、出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	991.47			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第8页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
45	010902003001	屋面刚性层	1、部位：住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、50厚C30细石混凝土，内配 4@200双向钢筋网，随捣随抹光，设6mX6m分格缝，缝宽20mm，缝内嵌沥青油膏密封材料 3、最薄处30厚泡沫混凝土（ $\rho = 600\text{kg/m}^3$ ）2%找坡，随捣随抹平压光 4、含屋面排气孔、通气管构造	m2	746.4			
46	010902003002	屋面刚性层	1、部位：出地面风井顶板、出屋面设备井顶板 2、最薄20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，2%找坡	m2	4.56			
47	010902003003	屋面刚性层	1、部位：混凝土雨棚、独立设备平台 2、最薄处20厚C20细石混凝土，找坡1-2%压光，向地漏或者最低点找坡 3、10厚水泥基无机保温砂浆	m2	123.5			
48	010902003004	屋面刚性层	1、部位：屋顶构架 2、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，2%找坡 3、表面清理干净，界面剂一道	m2	179.25			
49	010903002001	墙面涂膜防水	1、住宅外墙、卫生间、厨房、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	5876.37			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、住宅卫生间、厨房、设备管井、消防控制室、电视、电信机房 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	557.58			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第9页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
51	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎	m2	966.08			
52	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、绿化平台、住宅开敞阳台 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	966.08			
53	010904002003	天棚面涂膜防水	1、厨房、卫生间、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	549.48			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
54	011001001001	保温隔热屋面	1、住宅屋面、商业屋面 2、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能等级为B1级, X350)	m2	738.8			
55	011001003001	保温隔热墙面	1、住宅外墙 2、分隔的缝隙内,塞填保温填缝条 3、砂胶砖外墙一体化板(内含45厚岩棉板),背面满涂专用粘结剂粘结,并用专用锚固件固定 4、锚固件安装,锚入实体墙不小于50mm,锚固件9个/m2	m2	2530.38			
56	011001003002	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:住宅外墙(干挂铝板部位) 2、保温隔热方式:45mm厚岩棉板,专用锚固件锚固,燃烧性能为A级	m2	988.26			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第10页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
57	011001005001	保温隔热楼地面	1、保温隔热部位：起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、住宅厨房 2、15厚聚苯乙烯挤塑聚苯板保温层，燃烧等级B1级，X350 3、5厚聚乙烯隔声减振垫	m2	2593.87			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
58	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位：起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、厨房、与有人居住房间相邻的正压送风机房、二层及以上配套用房 2、40厚C25细石混凝土随打随抹平，内配双向 4@100钢丝网片 3、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	2593.87			
59	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位：住宅卫生间（首层） 2、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角。 3、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	41.76			
60	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位：住宅卫生间（2F及以上） 2、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角。 3、80厚LC7.5轻骨料混凝土（ $\rho < 800\text{kg/m}^3$ ）保温填充层 4、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	284.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第11页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角贴主墙面先刷1000宽10厚水泥基无机保温砂浆(A级) 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	966.08			
62	011102003001	块料楼地面	1、部位:住宅公共楼梯间 2、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 3、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	82.51			
63	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	96.58			
64	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、部位:设备管井 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	18.71			
65	011104004001	防静电活动地板	1、部位:消防控制室、电视、电信机房 2、200高防静电地面 3、防静电水泥砂浆一道 4、20厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网,表面抹平 5、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	24.72			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第12页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
66	010507001001	室外坡道	1、9厚防滑地砖面层,1:1水泥砂浆勾缝(宽缝) 2、30厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 3、100厚C20细石混凝土内配双向 8@300钢筋网片,随捣随抹压光,台阶面向外坡1% 4、200厚粒径5~32mm碎石灌M2.5混合砂浆,宽出面层100mm	m2	31.1			
67	010507001002	散水	1、60厚C20细石混凝土,随打随抹,撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡5%	m2	88.77			
68	011105003001	块料踢脚线	1、部位:电梯厅、公共走道、门厅、敞开连廊 2、踢脚线高度:120mm 3、粘贴层厚度、材料种类:基层同上部墙面 4、专用建筑胶水泥砂浆粘结层 5、面层材料品种、规格、颜色:9厚防滑地砖(A级燃烧性能)	m2	62.8			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
69	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:住宅外墙 2、10厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、表面清理干净,界面剂一道	m2	3130.81			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第13页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
70	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(分户隔墙),楼梯间(与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(与住户相邻隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚石膏基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	791.78			
71	011201001003	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);配套用房;商业 2、表面清理干净 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底抹平	m2	5040.86			
72	011201001004	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域,卫生间、厨房(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);电视、电信机房、消防控制室;配套用房;商业外墙内侧墙体 2、表面清理干净 3、15厚水泥基无机保温砂浆	m2	2186.68			
73	011201001005	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(分户隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	266.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第14页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
74	011201001006	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(非分户隔墙); 设备管井; 电视、电信机房、消防控制室 2、表面清理干净 3、8厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平	m2	2304.02			
75	011201001007	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	10290.38			
76	011201001008	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	3081.64			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
77	011301001001	天棚抹灰	1、部位:阳台、绿化平台、空调板、混凝土雨棚 2、表面处理,模板接缝处磨平,清除浮浆 3、10厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布一道(专用锚固件锚固)	m2	2238.1			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
78	011407001001	墙面喷刷涂料	1、部位:出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台、屋顶构架 2、砂胶砖面层,与外墙材料同色	m2	786.66			
79	011407001002	墙面喷刷涂料	1、楼梯间; 配套用房 2、刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	604.12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第15页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
80	011407001003	墙面喷刷涂料	1、与有人居住房间相邻的正压送风机房；设备管井；电视、电信机房、消防控制室 2、刮腻子要求：内墙腻子两道 3、涂料品种、喷刷遍数：白色内墙防霉涂料(两遍)	m2	353.32			
81	011407002001	天棚腻子	1、部位：住宅套内不含阳台、卫生间、厨房 2、板底901胶白色水泥腻子两遍刮平	m2	2481.88			
82	011407002002	天棚腻子	1、部位：厨房、卫生间；楼梯间、电梯机房、正压送风机房、水电井 2、3厚耐水腻子两遍刮平	m2	708.42			
83	011407002003	天棚喷刷涂料	1、部位：绿化平台、阳台、空调板、混凝土雨棚 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、白色晶彩石涂料(燃烧性能A级)	m2	2238.1			
84	011407002004	天棚喷刷涂料	1、部位：配套用房 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、无机涂料面层一底两面, 燃烧性能A级	m2	94.77			
85	011407002005	天棚喷刷涂料	1、部位：电视、电信机房、消防控制室 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、防霉涂料面层一底两面(燃烧性能A级)	m2	29.59			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第16页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
86	011503008001	玻璃栏板	1、部位:阳台、绿化平台 2、高度:1300mm 3、栏杆玻璃的种类、规格、颜色:8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 4、92*35*2mm铝合金方管,92*28*x2mm铝合金方管,1.5mm厚316不锈钢板,4mm厚热镀锌钢板折弯U型槽 5、固定方式:U型槽,膨胀螺栓 6、具体详见图纸设计	m	586.93			
87	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	60			
88	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:1200mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	5			
89	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:飘窗 2、高度:500mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	50			
90	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:起居室、卧室窗 2、高度:300mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	134.4			
91	010514001001	厨房烟道	1、350*400mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	88.8			
92	010514001002	卫生间烟道	1、350*350mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	44.4			
93	010514001003	风帽	1、具体做法详见设计图纸	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第17页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
94	011506003001	玻璃雨篷	1、钢结构雨棚做法详见图纸,需二次深化设计,深化后需经建设单位及设计单位确认,该设计费含在报价中,结算不调整	m2	6.88			
		分部小计						
		公区内装工程						
95	011102001001	石材楼地面（门槛石）	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:ST-01大理石门槛20mm厚 3、嵌缝材料种类:专用填缝剂 4、防护层材料种类:成品保护 5、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡	m2	23.04			
96	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:仿石材地砖 3、嵌缝材料种类:专用美缝剂 4、防护层材料种类:成品保护	m2	250.16			
97	010809004001	石材窗台板	1、飘窗石材台面 2、具体详见图纸设计	m2	18			
98	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:复杂式,Φ8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆,贴自粘胶带 5、油漆:批腻子三遍,乳胶漆三遍	m2	273.86			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第18页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
99	011302001002	吊顶天棚	1、部位:轿厢内 2、基层板 3、玫瑰金镜面不锈钢 4、具体详见图纸设计	m2	4.14			
100	011304001001	灯带（槽）	1、灯带型式、尺寸:回光灯槽200*200 2、面层材料:双层9.5mm纸面石膏板 3、防护材料:板面钉眼封点防锈漆,贴自粘胶带 4、油漆:批腻子三遍,乳胶漆三遍	m	138.5			
101	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格:筒灯孔	个	138			
102	011407002006	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数:原顶喷灰	m2	269.72			
103	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度:50mm 2、基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格、颜色:1.2厚古铜色不锈钢MT-01	m	294.34			
104	011204003001	块料墙面	1、安装方式:干挂 2、骨架材料:L50*5镀锌角钢 3、干挂件:专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色:岩板ST-04 5、缝宽、嵌缝材料种类:古铜不锈钢收边条MT-01	m2	788.06			
105	011204003002	块料墙面	1、安装方式:干挂 2、骨架材料:L50*5镀锌角钢 3、干挂件:专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色:奢石岩板ST-03 5、缝宽、嵌缝材料种类:古铜不锈钢收边条MT-01	m2	17.77			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第19页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
106	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料:1.2厚深古铜色不锈钢MT-01 2、玻璃品种:夹丝玻璃GL-01	m2	17.02			
107	010808004001	金属门窗套	1、基层材料种类:镀锌钢管, 12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格:1.2厚深古铜色不锈钢MT-01	m2	77.84			
108	011208001001	柱（梁）面装饰	1、基层材料种类、规格:12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格、颜色:1.2厚深古铜色不锈钢MT-01 3、按图纸展开面积计算	m2	61.1			
		分部小计						
		外幕墙工程						
109	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材料:300*300*12后置埋件, 4*M16扩底型机械锚栓 2、骨架材料:热镀锌钢骨架（切割、焊缝防腐处理） 3、面层材料:2.5mm厚氟碳铝单板（颜色综合考虑） 4、根据图纸设计综合考虑依附的铝合金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设计	m2	2997.96			
110	011209001002	金属格栅	1、部位:屋顶构架层 2、格栅材料:100*20mm铝格栅, 氟碳喷涂, 壁厚2.0mm, 净间距150mm 3、具体详见图纸设计	m2	11.52			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第20页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
111	011209001003	金属格栅	1、部位:设备平台 2、格栅材 料:100*50mm铝格 栅，氟碳喷涂，壁 厚2.0mm，净间距 110mm 3、具体详见图纸设 计	m2	303.13			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701001001	综合脚手架（含 地下及装配式土 建）	1、建筑结构形式： 装配式框剪结构 2、檐口高度:详见 图纸设计 3、采用承插盘扣式 脚手架 4、采用镀锌钢板网 或冲孔钢板网代替 安全网进行封闭。 镀锌钢板网、冲孔 钢板网应符合《连 续热镀锌钢板及钢 带》(GB/T2518)有 关要求，其耐冲击 性能、耐贯穿性能 等应满足《安全 网》(GB5725)等有 关规定参数要求 5、镀锌钢板网宜沿 长边方向进行封 边，避免安拆，搬 运等作业人员的伤 害	m2	5756.89			
2	011703001001	垂直运输	1、含地下及装配式 土建 2、建筑物建筑类型 及结构形式:剪力墙 结构 3、建筑物檐口高 度、层数:详见图纸 设计	m2	5756.89			
3	011704001001	超高施工增加	1、含装配式土建 2、建筑物建筑类型 及结构形式:剪力墙 结构	m2	574.76			
4	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商 品混凝土 2、混凝土强度等 级:C35 3、高度根据图纸设 计综合考虑	m2	18.52			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第21页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	011702002002	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	109.09			
6	011702004001	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	28.47			
7	011702004002	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	42.15			
8	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	428.68			
9	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	67.02			
10	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	662.1			
11	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	317.23			
12	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	409.21			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第22页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	3120.28			
14	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m2	5210.74			
15	011702014002	平板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、飘窗板	m2	45.96			
16	011702023001	雨篷、悬挑板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	277.66			
17	011702014003	水平后浇混凝土模板	1、后浇部位:叠合板之间（板缝） 2、混凝土强度等级:商品混凝土C30	m2	84.58			
18	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	149.6			
19	011702001001	其他构件模板	1、部位:太阳能基础、设备基础等 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m2	0.49			
20	011702014004	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	92.74			
21	011702030001	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m	85.18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼-地上土建

标段：

第23页 共23页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-地上土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 1#楼-地上土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-装配式土建

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010512903001	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	39.06			
2	010512903002	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	143.06			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-装配式土建

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010512903003	装配式墙板	1、墙类型:250mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	46.81			
4	010512903004	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	42.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-装配式土建

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010512903005	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	119.49			
6	010512903006	装配式墙板	1、墙类型:250mm 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	20.23			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-装配式土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.120				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.511				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 1#楼-装配式土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-桩基

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010301005001	预制钢筋混凝土空心方桩（试桩）	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	8.26			
2	010301005002	预制钢筋混凝土空心方桩	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	320.94			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-桩基

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.110				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010300000	桩基工程						
1	010301004001	截（凿）桩头	1、桩类型:HKFZ-400（240）AB 2、凿除垃圾清运出场	根	217			
2	010302004001	桩清孔	1、地层情况:综合考虑 2、挖孔深度:满足设计及施工要求 3、弃土（石）运距:投标人自行考虑	根	217			
3	010301007001	预制管桩填芯	1、强度等级高于承台或基础梁一级且不低于C30微膨胀混凝土	m3	14.72			
4	010515004001	钢筋笼	1、桩填芯部分	t	4.221			
5	010516002001	预埋铁件	1、桩填芯部位 2、钢材种类:3mm厚圆钢板	t	0.205			
		分部小计						
	010400000	砌筑工程						
6	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	40.93			
7	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	26.52			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	75.22			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	010501005001	桩承台基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8	m3	1.92			
10	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8	m3	3.53			
11	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m3	459.76			
12	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	6.29			
13	010502003001	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	81.62			
14	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	4.59			
15	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	4.39			
16	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	1.83			
17	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.78			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	66.27			
19	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m3	255.38			
20	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	34.8			
21	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	1.151			
22	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	55.686			
23	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	10.618			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	7.489			
25	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	14.783			
26	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.652			
27	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	37			
28	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	496			
29	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	0.875			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
30	010802003001	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	80.3			
31	010802003002	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	11.96			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位:地下室底板 2、卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚合成高分子预铺反粘防水卷材(非沥青,塑料类)	m2	865.2			
33	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、地下室底板、地下室地面 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	938.7			
34	010903001001	墙面卷材防水	1、地下室侧板 2、卷材品种、规格、厚度:3.0厚自粘改性沥青防水卷材(聚脂胎II型)	m2	440.5			
35	010903002001	墙面涂膜防水	1、地下室侧板、地下室内墙 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	596			
36	010904001002	楼（地）面卷材防水	1、部位:地下室顶板 2、卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青防水卷材(II型)	m2	655.5			
37	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、地下室顶板 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料,遇墙处上翻并高于覆土面300	m2	102.56			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
38	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:地下室侧板 2、20厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(X350)保护层	m2	433.72			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	011101001001	碎石楼地面	1、部位:地下室顶板 2、200g/m2无纺布过滤层,搭接宽度不小于150mm 3、100厚碎石排水层 4、100厚C20细石混凝土保护层,内配 4@100双向钢筋网,4mX4m设置分格缝, 5、干铺无纺聚酯纤维布一层	m2	102.56			
40	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位:地下车库 2、密封固化剂金刚砂面层,耐磨骨料含量不低于5kg/m2;固化剂打磨至3000目,抛光液抛光2遍 3、最薄处50厚、最厚处80厚C30细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网) 随捣随抹平,集水井周围2m范围内找坡1%向集水井,设6mX6m分隔缝,内嵌防水油膏(集水井周围2m范围内设置)	m2	454.91			
41	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位:地下设备间 2、40厚C20细石混凝土,随捣随抹平	m2	15.44			
42	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、部位:地下消防水池、电梯基坑、集水坑、强弱电井、水井、报警阀间 2、20厚1:3水泥砂浆找平压光	m2	30.8			
43	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位:地下非机动车库公区 2、密封固化剂金刚砂面层,耐磨骨料含量不低于5kg/m2;固化剂打磨至3000目,抛光液抛光2遍 3、50厚C25细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)	m2	122.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
44	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位:地下隔间式非机动车库内 2、50厚C25细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)	m2	467.13			
45	011101003005	细石混凝土楼地面	1、部位:非机动车坡道 2、6厚无震动止滑坡道涂装,刷成V字形 3、40厚C25细石混凝土保护层,随捣随抹平压光	m2	146.13			
46	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	32.19			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
47	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:地下室内墙 2、基层,表面清理干净 3、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、6厚1:2.5水泥砂浆抹平抹光	m2	2888.85			
48	011201001002	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	2888.85			
49	011201001003	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	419.61			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
50	011301001001	天棚抹灰	1、部位:地下无特殊要求的顶棚 2、表面清理干净 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	1433.11			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
51	011407001001	墙面喷刷涂料	1、刮腻子要求:3厚耐水防霉腻子两道并打磨 2、涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)防潮防霉涂料(两遍)	m2	2888.85			
52	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷涂灰色无机防霉涂料	m2	478.77			
		分部小计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	011500000	其他装饰工程						
53	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	18.48			
54	011503001002	金属扶手	1、Φ40胶木扶手 2、Φ20*3.5镀锌钢 3、具体详见图纸设计	m	20			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011702001001	砖胎膜	1、基础类型:根据 图纸设计综合考虑 2、厚度:240mm	m2	28.8			
2	011702001002	垫层模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	48.22			
3	011702001003	桩承台基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8	m2	9.6			
4	011702005001	基础梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8	m2	24			
5	011702001004	满堂基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m2	280.51			
6	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	57.31			
7	011702004001	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	673.55			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	82.22			
9	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	49.02			
10	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	22.31			
11	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	17.59			
12	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	540.52			
13	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m2	1552.81			
14	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	34.8			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-地下土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第1页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	409.63			
2	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	13.11			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	9.3			
4	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	41.54			
5	010502003001	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	37.72			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第2页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010502003002	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	251.86			
7	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	102.78			
8	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	24.04			
9	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	5.78			
10	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	3.5			
11	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	8.38			
12	010504001002	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	90.56			
13	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m3	775.27			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第3页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010505003001	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、叠合板上部	m3	118.02			
15	010505003002	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、飘窗板	m3	6.11			
16	010505008001	雨篷、悬挑板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	13.15			
17	010508902001	水平后浇混凝土	1、后浇部位:叠合板之间（板缝） 2、混凝土强度等级:商品混凝土C30	m3	7.42			
18	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	149.6			
19	010507007001	其他构件	1、部位:太阳能基础、设备基础等 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m3	0.8			
20	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	2.764			
21	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	109.36			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第4页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	21.874			
23	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	9.432			
24	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	54.516			
25	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	2.637			
26	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	97			
27	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	2019			
28	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	0.875			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
29	010606008001	钢梯	1、检修钢爬梯	t	0.115			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第5页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	010802003001	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	81.71			
31	010802003002	钢质防火门	1、乙级防火门，保温、隔声、安全防护、钢质户门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	60.72			
32	010802001001	玻璃门	1、断桥隔热铝合金玻璃平开门，可180°开启 2、玻璃品种、厚度：6+12A+6 3、含五金、门窗塞缝等内容 4、具体详见图纸设计	m2	10.12			
33	010801002001	木质门带套	1、详见图纸设计 2、含五金、门窗塞缝等内容	m2	5.52			
34	010807001001	金属窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质：5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材，平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	346.81			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第6页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	010807001002	金属窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	204.89			
36	010807001003	金属门连窗	1、入户单元门(电动感应门) 2、70系列断桥隔热铝合金 3、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 4、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 5、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 6、含五金、门窗塞缝等内容	m2	38.48			
37	010807001004	金属门连窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	179.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第7页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	010807001005	金属门连窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	362.12			
39	010807003001	金属百叶窗	1、1.5厚铝合金防雨百叶	m2	10.3			
40	010807001006	阳台玻璃窗	1、6+1.14+6钢化夹胶磨砂玻璃 2、具体详见图纸设计	m2	93.85			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
41	010902001001	屋面卷材防水	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,遇墙处上翻高出完成面300,端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置,螺丝@200固定	m2	1018.74			
42	010902002001	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	1018.74			
43	010902002002	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面、出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	1018.74			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
44	010902003001	屋面刚性层	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、50厚C30细石混凝土,内配 4@200双向钢筋网,随捣随抹光,设6mX6m分格缝,缝宽20mm,缝内嵌沥青油膏密封材料 3、最薄处30厚泡沫混凝土 ($\rho = 600\text{kg/m}^3$) 2%找坡,随捣随抹平压光 4、含屋面排气孔、通气管构造	m2	900.89			
45	010902003002	屋面刚性层	1、部位:出地面风井顶板、出屋面设备井顶板 2、最薄20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光,2%找坡	m2	3.52			
46	010902003003	屋面刚性层	1、部位:混凝土雨棚、独立设备平台 2、最薄处20厚C20细石混凝土,找坡1-2%压光,向地漏或者最低点找坡 3、10厚水泥基无机保温砂浆	m2	148.65			
47	010902003004	屋面刚性层	1、部位:屋顶构架 2、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光,2%找坡 3、表面清理干净,界面剂一道	m2	67.74			
48	010903002001	墙面涂膜防水	1、住宅外墙、卫生间、厨房、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	5980.77			
49	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、住宅卫生间、厨房、设备管井、消防控制室、电视、电信机房 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	304.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第9页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
50	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎	m2	702.76			
51	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、绿化平台、住宅开敞阳台 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	702.76			
52	010904002003	天棚面涂膜防水	1、厨房、卫生间、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	304.88			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
53	011001001001	保温隔热屋面	1、住宅屋面、商业屋面 2、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能等级为B1级, X350)	m2	900.89			
54	011001003001	保温隔热墙面	1、住宅外墙 2、分隔的缝隙内,塞填保温填缝条 3、砂胶砖外墙一体化板(内含45厚岩棉板),背面满涂专用粘结剂粘结,并用专用锚固件固定 4、锚固件安装,锚入实体墙不小于50mm,锚固件9个/m2	m2	2680.88			
55	011001003002	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:住宅外墙(干挂铝板部位) 2、保温隔热方式:45mm厚岩棉板,专用锚固件锚固,燃烧性能为A级	m2	1105.66			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第10页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	011001005001	保温隔热楼地面	1、保温隔热部位：起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、住宅厨房 2、15厚聚苯乙烯挤塑聚苯板保温层，燃烧等级B1级，X350 3、5厚聚乙烯隔声减振垫	m2	2928.07			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
57	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位：起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、厨房、与有人居住房间相邻的正压送风机房、二层及以上配套用房 2、40厚C25细石混凝土随打随抹平，内配双向 4@100钢丝网片 3、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	2928.06			
58	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位：住宅卫生间（首层） 2、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角。 3、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	54.76			
59	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位：住宅卫生间（2F及以上） 2、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角。 3、80厚LC7.5轻骨料混凝土（ $\rho < 800\text{kg/m}^3$ ）保温填充层 4、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	235			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第11页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
60	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角贴主墙面先刷1000宽10厚水泥基无机保温砂浆(A级) 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	702.76			
61	011102003001	块料楼地面	1、部位:住宅公共楼梯间 2、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 3、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	297.39			
62	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	96.58			
63	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、部位:设备管井 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	15.12			
64	010507001001	室外坡道	1、9厚防滑地砖面层,1:1水泥砂浆勾缝(宽缝) 2、30厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 3、100厚C20细石混凝土内配双向 8@300钢筋网片,随捣随抹压光,台阶面向外坡1% 4、200厚粒径5~32mm碎石灌M2.5混合砂浆,宽出面层100mm	m2	31.1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第12页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
65	010507001002	散水	1、60厚C20细石混凝土，随打随抹，撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实，向外坡5%	m2	47.62			
66	011105003001	块料踢脚线	1、部位:电梯厅、公共走道、门厅、敞开连廊 2、踢脚线高度:120mm 3、粘贴层厚度、材料种类:基层同上部墙面 4、专用建筑胶水泥砂浆粘结层 5、面层材料品种、规格、颜色:9厚防滑地砖(A级燃烧性能)	m2	68.55			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
67	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:住宅外墙 2、10厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、表面清理干净,界面剂一道	m2	3820.66			
68	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(分户隔墙),楼梯间(与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(与住户相邻隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚石膏基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	1027.95			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第13页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	011201001003	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);配套用房;商业 2、表面清理干净 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底抹平	m2	4397.61			
70	011201001004	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域,卫生间、厨房(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);电视、电信机房、消防控制室;配套用房;商业外墙内侧墙体 2、表面清理干净 3、15厚水泥基无机保温砂浆	m2	2516.15			
71	011201001005	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(分户隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	84.87			
72	011201001006	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(非分户隔墙);设备管井;电视、电信机房、消防控制室 2、表面清理干净 3、8厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平	m2	1668.29			
73	011201001007	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	13515.53			
74	011201001008	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	3122.45			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第14页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
75	011301001001	天棚抹灰	1、部位:阳台、绿化平台、空调板、混凝土雨棚 2、表面处理,模板接缝处磨平,清除浮浆 3、10厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布一道（专用锚固件锚固）	m2	1958.9			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
76	011407001001	墙面喷刷涂料	1、部位:出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台、屋顶构架 2、砂胶砖面层,与外墙材料同色	m2	812.2			
77	011407001002	墙面喷刷涂料	1、楼梯间;配套用房 2、刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	605.5			
78	011407002001	天棚腻子	1、部位:住宅套内不含阳台、卫生间、厨房 2、板底901胶白色水泥腻子两遍刮平	m2	2257.01			
79	011407002002	天棚腻子	1、部位:厨房、卫生间;楼梯间、电梯机房、正压送风机房、水电井 2、3厚耐水腻子两遍刮平	m2	864.44			
80	011407002003	天棚喷刷涂料	1、部位:绿化平台、阳台、空调板、混凝土雨棚 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、白色晶彩石涂料(燃烧性能A级)	m2	1958.91			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼-地上土建

标段:

第15页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
81	011503008001	玻璃栏板	1、部位:阳台、绿化平台 2、高度:1300mm 3、栏杆玻璃的种类、规格、颜色:6+1.14+6钢化夹胶玻璃 4、85x48x2mm铝合金方管,68x48x2mm铝合金方管,内衬60x40x3.5mm热镀锌钢管 5、固定方式:25x25x3mmU型槽,钢板,膨胀螺栓	m	547.86			
82	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	60			
83	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:1200mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	5			
84	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:飘窗 2、高度:500mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	43.1			
85	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:起居室、卧室窗 2、高度:300mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	123.9			
86	010514001001	厨房烟道	1、350*400mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	79.65			
87	010514001002	卫生间烟道	1、350*350mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	44.4			
88	010514001003	风帽	1、具体做法详见设计图纸	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第16页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
89	011506003001	玻璃雨篷	1、钢结构雨棚做法详见图纸,需二次深化设计,深化后需经建设单位及设计单位确认,该设计费含在报价中,结算不调整	m2	6.88			
		分部小计						
		公区内装工程						
90	011102001001	石材楼地面（门槛石）	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:ST-01大理石门槛20mm厚 3、嵌缝材料种类:专用填缝剂 4、防护层材料种类:成品保护 5、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡	m2	15.82			
91	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:仿石材地砖 3、嵌缝材料种类:专用美缝剂 4、防护层材料种类:成品保护	m2	252.34			
92	010809004001	石材窗台板	1、飘窗石材台面 2、具体详见图纸设计	m2	18			
93	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:复杂式,Φ8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆,贴自粘胶带 5、油漆:批腻子三遍,乳胶漆三遍	m2	252.34			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第17页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
94	011304001001	灯带（槽）	1、灯带型式、尺寸：回光灯槽200*200 2、面层材料：双层9.5mm纸面石膏板 3、防护材料：板面钉眼封点防锈漆，贴自粘胶带 4、油漆：批腻子三遍，乳胶漆三遍	m	64.58			
95	011302001002	吊顶天棚	1、部位：轿厢内 2、基层板 3、玫瑰金镜面不锈钢 4、具体详见图纸设计	m ²	4.14			
96	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格：筒灯孔	个	86			
97	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度：50mm 2、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格、颜色：1.2厚古铜色不锈钢MT-01	m	229.3			
98	011204003001	块料墙面	1、安装方式：干挂 2、骨架材料：L50*5镀锌角钢 3、干挂件：专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色：岩板ST-04 5、缝宽、嵌缝材料种类：古铜不锈钢收边条MT-01	m ²	604.02			
99	011204003002	块料墙面	1、安装方式：干挂 2、骨架材料：L50*5镀锌角钢 3、干挂件：专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色：奢石岩板ST-03 5、缝宽、嵌缝材料种类：古铜不锈钢收边条MT-01	m ²	18.05			
100	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料：1.2厚深古铜色不锈钢MT-01 2、玻璃品种：夹丝玻璃GL-01	m ²	7.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第18页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
101	010808004001	金属门窗套	1、基层材料种类：镀锌钢管，12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：1.2厚深古铜色不锈钢MT-01	m2	74.9			
102	011208001001	柱（梁）面装饰	1、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格、颜色：1.2厚深古铜色不锈钢MT-01 3、按图纸展开面积计算	m2	6.23			
		分部小计						
		外幕墙工程						
103	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材料：300*300*12后置埋件，4*M16扩底型机械锚栓 2、骨架材料：热镀锌钢骨架（切割、焊缝防腐处理） 3、面层材料：2.5mm厚氟碳铝单板（颜色综合考虑） 4、根据图纸设计综合考虑依附的铝合金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设计	m2	2697.45			
104	011209001002	金属格栅	1、部位：屋顶构架层 2、格栅材料：100*20mm铝格栅，氟碳喷涂，壁厚2.0mm，净间距150mm 3、具体详见图纸设计	m2	73.93			
105	011209001003	金属格栅	1、部位：设备平台 2、格栅材料：100*50mm铝格栅，氟碳喷涂，壁厚2.0mm，净间距110mm 3、具体详见图纸设计	m2	261.89			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第19页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011701001001	综合脚手架（含地下及装配式土建）	1、建筑结构形式：装配式框剪结构 2、檐口高度：详见图纸设计 3、采用承插盘扣式脚手架 4、采用镀锌钢板网或冲孔钢板网代替安全网进行封闭。镀锌钢板网、冲孔钢板网应符合《连续热镀锌钢板及钢带》(GB/T2518)有关要求，其耐冲击性能、耐贯穿性能等应满足《安全网》(GB5725)等有关规定参数要求 5、镀锌钢板网宜沿长边方向进行封边，避免安拆，搬运等作业人员的伤害	m2	5848.73			
2	011703001001	垂直运输	1、含地下及装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式：剪力墙结构 3、建筑物檐口高度、层数：详见图纸设计	m2	5848.73			
3	011704001001	超高施工增加	1、含装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式：剪力墙结构	m2	589.43			
4	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	96.87			
5	011702002002	矩形柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	400.26			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第20页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011702004001	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	388.81			
7	011702004002	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	2349.46			
8	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	1522.91			
9	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	288.63			
10	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	59.49			
11	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	39			
12	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	93.57			
13	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	1127.33			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-地上土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 2#楼-地上土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 2#楼-地上土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-装配式土建

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010512903001	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	34.8			
2	010512903002	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	143.68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-装配式土建

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	010512903003	装配式墙板	1、墙类型:250mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	23.45			
4	010512903004	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	24.87			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-装配式土建

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010512903005	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	37.08			
6	010512903006	装配式墙板	1、墙类型:250mm 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	71.13			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼-装配式土建

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	010512902001	装配式混凝土叠合板	1、板类型（非预应力或预应力板）：桁架钢筋混凝土叠合板底板 2、混凝土强度等级：C30 3、含成品构件、构件安装、板内钢筋、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 4、具体做法详见图纸	m3	101.17			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-装配式土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.120				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.511				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 2#楼-装配式土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-装配式土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-桩基

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010301005001	预制钢筋混凝土空心方桩（试桩）	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	2.07			
2	010301005002	预制钢筋混凝土空心方桩	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	337.69			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-桩基

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.110				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010300000	桩基工程						
1	010301004001	截（凿）桩头	1、桩类型:HKFZ-400（240）AB 2、凿除垃圾清运出场	根	212			
2	010302004001	桩清孔	1、地层情况:综合考虑 2、挖孔深度:满足设计及施工要求 3、弃土（石）运距:投标人自行考虑	根	212			
3	010301007001	预制管桩填芯	1、强度等级高于承台或基础梁一级且不低于C30微膨胀混凝土	m3	28.76			
4	010515004001	钢筋笼	1、桩填芯部分	t	4.873			
5	010516002001	预埋铁件	1、桩填芯部位 2、钢材种类:3mm厚圆钢板	t	0.226			
		分部小计						
	010400000	砌筑工程						
6	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	143.68			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	133.69			
8	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m3	369.65			
9	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	11.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	8.45			
11	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	8.36			
12	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.83			
13	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	147.2			
14	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	99.38			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m3	178.68			
16	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	23.75			
17	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.071			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	37.552			
19	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	10.939			
20	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	5.779			
21	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	18.636			
22	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.851			
23	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	50			
24	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	404			
25	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	0.5			
		分部小计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010600000	金属结构工程						
26	010508001001	钢板止水带	1、300mm宽3mm厚镀锌钢板止水带 2、具体做法详见设计图纸	m	115.56			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
27	010802003001	防火玻璃门	1、甲级防火玻璃门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	25.65			
28	010802003002	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	46.1			
29	010802003003	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	28.1			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
30	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位:地下室底板 2、卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚合成高分子预铺反粘防水卷材(非沥青,塑料类)	m2	988.58			
31	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、地下室底板、地下室地面 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	988.58			
32	010903001001	墙面卷材防水	1、地下室侧板 2、卷材品种、规格、厚度:3.0厚自粘改性沥青防水卷材(聚脂胎II型)	m2	355.39			
33	010903002001	墙面涂膜防水	1、地下室侧板、地下室内墙 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	355.39			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
34	010904001002	楼（地）面卷材防水	1、部位：地下室顶板 2、卷材品种、规格、厚度：4.0厚SBS改性沥青防水卷材（II型）	m2	161.27			
35	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、地下室顶板 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料，遇墙处上翻并高于覆土面300	m2	161.27			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
36	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：地下室侧板 2、20厚聚苯乙烯挤塑聚苯板（X350）保护层	m2	355.39			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
37	011101001001	碎石楼地面	1、部位：地下室顶板 2、200g/m2无纺布过滤层，搭接宽度不小于150mm 3、100厚碎石排水层 4、100厚C20细石混凝土保护层，内配 4@100双向钢筋网，4mX4m设置分格缝， 5、干铺无纺聚酯纤维布一层	m2	151.5			
38	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位：地下设备间 2、40厚C20细石混凝土，随捣随抹平	m2	29.31			
39	011102003001	块料楼地面	1、部位：地下消防泵房、地下生活泵房 2、10厚防滑地砖（A级燃烧性能） 3、30厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	129.59			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、部位:地下消防水池、电梯基坑、集水坑、强弱电井、水井、报警阀间 2、20厚1:3水泥砂浆找平压光	m2	188.58			
41	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位:地下非机动车库公区 2、密封固化剂金刚砂面层,耐磨骨料含量不低于5kg/m2;固化剂打磨至3000目,抛光液抛光2遍 3、30厚C25细石混凝土	m2	194.52			
42	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位:地下隔间式非机动车库内 2、50厚C25细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)	m2	128.03			
43	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	23.75			
44	011105003001	块料踢脚线	1、部位:地下消防泵房、地下生活泵房 2、踢脚线高度:120mm 3、粘贴层厚度、材料种类:基层同上部墙面 4、面层材料品种、规格、颜色:120mm高9厚防滑地砖(A级燃烧性能)	m2	66.69			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
45	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:地下室内墙 2、基层,表面清理干净 3、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、6厚1:2.5水泥砂浆抹平抹光	m2	2953.12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
46	011204003001	块料墙面	1、部位:地下生活泵房1.8米高 2、表面清理干净 3、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、6厚1:2.5水泥砂浆抹平抹光 5、粘结层 6、瓷砖面层	m2	56			
47	011201001002	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	3220.9			
48	011201001003	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	326.09			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
49	011301001001	天棚抹灰	1、部位:地下无特殊要求的顶棚 2、表面清理干净 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	172.94			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
50	011407001001	墙面喷刷涂料	1、刮腻子要求:3厚耐水防霉腻子两道并打磨 2、涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)防潮防霉涂料(两遍)	m2	1294.17			
51	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷涂灰色无机防霉涂料	m2	172.94			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
52	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	20			
53	011503001002	金属扶手	1、Φ40胶木扶手 2、Φ20*3.5锌钢 3、具体详见图纸设计	m	20			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011702001001	砖胎膜	1、基础类型:根据图纸设计综合考虑 2、厚度:240mm	m2	85.27			
2	011702001002	垫层模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	49.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	85.44			
4	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	100.74			
5	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	81.03			
6	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	9.59			
7	011702011001	挡土墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	1003.78			
8	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	782.35			
9	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m2	1001.12			
10	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	23.75			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地下土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 3#楼-地下土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第1页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	361.61			
2	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	4.8			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	22.83			
4	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	15.28			
5	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	45.35			
6	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	94.12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第2页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	13.65			
8	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	11.85			
9	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	135.72			
10	010504001002	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	276.66			
11	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m3	373.65			
12	010505003001	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、叠合板上部	m3	132.66			
13	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	59.38			
14	010507007001	其他构件	1、部位:太阳能基础、设备基础等 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m3	2.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第3页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.59			
16	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	69.804			
17	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	18.456			
18	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	12.017			
19	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	52.107			
20	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	2.287			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第4页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	349			
22	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	1416			
23	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	2			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
24	010802003001	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	48.84			
25	010802003002	钢质防火门	1、乙级防火门，保温、隔声、安全防护、钢质户门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	27.6			
26	010802001001	玻璃门	1、70系列断热铝合金 2、玻璃品种、厚度:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、含五金、门窗塞缝、隔热条等内容 4、具体详见图纸设计	m2	10.12			
27	010807001001	金属窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	200.49			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第5页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	010807001002	金属窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	115.83			
29	010807001003	金属门连窗	1、入户单元门(电动感应门) 2、70系列断桥隔热铝合金 3、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 4、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 5、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 6、含五金、门窗塞缝等内容	m2	31.35			
30	010807001004	金属门连窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	185.23			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第6页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010807001005	金属门连窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	256.52			
32	010807001006	金属门连窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	13.23			
33	010807003001	金属百叶窗	1、1.5厚铝合金防雨百叶	m2	36.85			
34	010807001007	阳台玻璃窗	1、8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 2、具体详见图纸设计	m2	74.3			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#楼-地上土建

标段:

第7页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	010902001001	屋面卷材防水	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,遇墙处上翻高出完成面300,端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置,螺丝@200固定	m2	990.01			
36	010902002001	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	990.01			
37	010902002002	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面、出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	990.01			
38	010902003001	屋面刚性层	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、50厚C30细石混凝土,内配 4@200双向钢筋网,随捣随抹光,设6mX6m分格缝,缝宽20mm,缝内嵌沥青油膏密封材料 3、最薄处30厚泡沫混凝土($\rho=600\text{kg/m}^3$)2%找坡,随捣随抹平压光 4、含屋面排气孔、通气管构造	m2	882.33			
39	010902003002	屋面刚性层	1、部位:出地面风井顶板、出屋面设备井顶板 2、最薄20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光,2%找坡	m2	7.28			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	010902003003	屋面刚性层	1、部位:混凝土雨棚、独立设备平台 2、最薄处20厚C20细石混凝土,找坡1-2%压光,向地漏或者最低点找坡 3、10厚水泥基无机保温砂浆	m2	97.22			
41	010902003004	屋面刚性层	1、部位:屋顶构架 2、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光,2%找坡 3、表面清理干净,界面剂一道	m2	128.24			
42	010903002001	墙面涂膜防水	1、住宅外墙、卫生间、厨房、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	4546.64			
43	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、住宅卫生间、厨房、设备管井、消防控制室、电视、电信机房 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	312.44			
44	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎	m2	598.45			
45	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、绿化平台、住宅开敞阳台 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	598.45			
46	010904002003	天棚面涂膜防水	1、厨房、卫生间、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	290.96			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第9页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	011001001001	保温隔热屋面	1、住宅屋面、商业屋面 2、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能等级为B1级, X350)	m2	874.73			
48	011001003001	保温隔热墙面	1、住宅外墙 2、分隔的缝隙内,塞填保温填缝条 3、砂胶砖外墙一体化板(内含40厚岩棉板),背面满涂专用粘结剂粘结,并用专用锚固件固定 4、锚固件安装,锚入实体墙不小于50mm,锚固件9个/m2	m2	2531.87			
49	011001003002	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:住宅外墙(干挂铝板部位) 2、保温隔热方式:40mm厚岩棉板,专用锚固件锚固,燃烧性能为A级	m2	621.43			
50	011001005001	保温隔热楼地面	1、保温隔热部位:起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、住宅厨房 2、15厚聚苯乙烯挤塑聚苯板保温层.燃烧等级B1级, X350 3、5厚聚乙烯隔声减振垫	m2	1362.14			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
51	011101003001	泡沫混凝土楼地面	1、部位:回填 2、泡沫混凝土回填(容重不大于4kN/m3)	m3	286.4			
52	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位:商业地面 2、100厚C20细石混凝土内配双向Φ8@150钢筋网片,随捣随抹压光 3、100厚碎石夯实	m2	640.92			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第10页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位:起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、厨房、与有人居住房间相邻的正压送风机房、二层及以上配套用房 2、40厚C25细石混凝土随打随抹平,内配双向 4@100钢丝网片 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	1469.48			
54	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位:住宅卫生间（2F及以上） 2、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角。 3、80厚LC7.5轻骨料混凝土（ $\rho < 800\text{kg/m}^3$ ）保温填充层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	174.09			
55	011101003005	细石混凝土楼地面	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角贴主墙面先刷1000宽10厚水泥基无机保温砂浆(A级) 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	598.45			
56	011102003001	块料楼地面	1、部位:住宅公共楼梯间 2、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 3、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	61.3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第11页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
57	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖 (A级燃烧性能), 专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m ²	65			
58	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、部位:设备管井 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 3、现浇板随捣随抹平, 表面清理干净	m ²	21.25			
59	011104004001	防静电活动地板	1、部位:消防控制室、电视、电信机房 2、200高防静电地面 3、防静电水泥砂浆一道 4、20厚1:3防静电水泥砂浆找平层, 内配防静电接地金属网, 表面抹平 5、现浇板随捣随抹平, 表面清理干净	m ²	9.76			
60	010507001001	室外坡道	1、9厚防滑地砖面层, 1:1水泥砂浆勾缝(宽缝) 2、30厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 3、100厚C20细石混凝土内配双向 8@300钢筋网片, 随捣随抹压光, 台阶面向外坡1% 4、200厚粒径5~32mm碎石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100mm	m ²	36.9			
61	010507001002	散水	1、60厚C20细石混凝土, 随打随抹, 撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实, 向外坡5%	m ²	74.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第12页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
62	011105003001	块料踢脚线	1、部位:电梯厅、公共走道、门厅、敞开连廊 2、踢脚线高度:120mm 3、粘贴层厚度、材料种类:基层同上部墙面 4、专用建筑胶水泥砂浆粘结层 5、面层材料品种、规格、颜色:9厚防滑地砖(A级燃烧性能)	m2	20.71			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
63	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:住宅外墙 2、10厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、表面清理干净,界面剂一道	m2	2961.97			
64	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(分户隔墙),楼梯间(与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(与住户相邻隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚石膏基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	1618.98			
65	011201001003	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);配套用房;商业 2、表面清理干净 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底抹平	m2	4997.08			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第13页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	011201001004	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域,卫生间、厨房(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);电视、电信机房、消防控制室;配套用房;商业外墙内侧墙体 2、表面清理干净 3、15厚水泥基无机保温砂浆	m2	697.38			
67	011201001005	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(分户隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	139.12			
68	011201001006	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(非分户隔墙);设备管井;电视、电信机房、消防控制室 2、表面清理干净 3、8厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平	m2	1917.98			
69	011201001007	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	12332.51			
70	011201001008	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	2597.17			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
71	011301001001	天棚抹灰	1、部位:阳台、绿化平台、空调板、混凝土雨棚 2、表面处理,模板接缝处磨平,清除浮浆 3、10厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布一道（专用锚固件锚固）	m2	860.54			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第14页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	011407001001	墙面喷刷涂料	1、部位:出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台、屋顶构架 2、砂胶砖面层,与外墙材料同色	m2	755.8			
73	011407001002	墙面喷刷涂料	1、楼梯间;配套用房 2、刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	713.28			
74	011407001003	墙面喷刷涂料	1、与有人居住房间相邻的正压送风机房;设备管井;电视、电信机房、消防控制室 2、刮腻子要求:内墙腻子两道 3、涂料品种、喷刷遍数:白色内墙防霉涂料(两遍)	m2	472.42			
75	011407002001	天棚腻子	1、部位:住宅套内不含阳台、卫生间、厨房 2、板底901胶白色水泥腻子两遍刮平	m2	1395.33			
76	011407002002	天棚腻子	1、部位:厨房、卫生间;楼梯间、电梯机房、正压送风机房、水电井 2、3厚耐水腻子两遍刮平	m2	387.45			
77	011407002003	天棚喷刷涂料	1、部位:绿化平台、阳台、空调板、混凝土雨棚 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、白色晶彩石涂料(燃烧性能A级)	m2	1468.92			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#楼-地上土建

标段:

第15页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
78	011503008001	玻璃栏板	1、部位:阳台、绿化平台 2、高度:1300mm 3、栏杆玻璃的种类、规格、颜色:6+1.14+6钢化夹胶玻璃 4、85x48x2mm铝合金方管,68x48x2mm铝合金方管,内衬60x40x3.5mm热镀锌钢管 5、固定方式:25x25x3mmU型槽,钢板,膨胀螺栓	m	394.16			
79	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	64.1			
80	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:1200mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	5			
81	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:飘窗 2、高度:500mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	16			
82	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:起居室、卧室窗 2、高度:300mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	9.6			
83	010514001001	厨房烟道	1、350*400mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	63			
84	010514001002	卫生间烟道	1、350*350mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	63			
85	010514001003	风帽	1、具体做法详见设计图纸	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第16页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
86	011506003001	玻璃雨篷	1、钢结构雨棚做法详见图纸,需二次深化设计,深化后需经建设单位及设计单位确认,该设计费含在报价中,结算不调整	m2	68.5			
		分部小计						
		公区内装工程						
87	011102001001	石材楼地面（门槛石）	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:ST-01大理石门槛20mm厚 3、嵌缝材料种类:专用填缝剂 4、防护层材料种类:成品保护 5、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡	m2	10.81			
88	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:仿石材地砖 3、嵌缝材料种类:专用美缝剂 4、防护层材料种类:成品保护	m2	143.83			
89	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:复杂式,Φ8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆,贴自粘胶带 5、油漆:批腻子三遍,乳胶漆三遍	m2	128.23			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第17页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
90	011304001001	灯带（槽）	1、灯带型式、尺寸：回光灯槽200*200 2、面层材料：双层9.5mm纸面石膏板 3、防护材料：板面钉眼封点防锈漆，贴自粘胶带 4、油漆：批腻子三遍，乳胶漆三遍	m	43.98			
91	011302001002	吊顶天棚	1、部位：轿厢内 2、基层板 3、玫瑰金镜面不锈钢 4、具体详见图纸设计	m ²	4.14			
92	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格：筒灯孔	个	77			
93	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度：50mm 2、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格、颜色：1.2厚古铜色不锈钢MT-01	m	133.31			
94	011204003001	块料墙面	1、安装方式：干挂 2、骨架材料：L50*5镀锌角钢 3、干挂件：专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色：岩板ST-04 5、缝宽、嵌缝材料种类：古铜不锈钢收边条MT-01	m ²	385.23			
95	011204003002	块料墙面	1、安装方式：干挂 2、骨架材料：L50*5镀锌角钢 3、干挂件：专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色：奢石岩板ST-03 5、缝宽、嵌缝材料种类：古铜不锈钢收边条MT-01	m ²	18.27			
96	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料：1.2厚深古铜色不锈钢MT-01 2、玻璃品种：夹丝玻璃GL-01	m ²	13.53			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第18页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
97	010808004001	金属门窗套	1、基层材料种类： 镀锌钢管，12mm阻 燃板 2、面层材料品种、 规格：1.2厚深古铜 色不锈钢MT-01	m2	34.95			
98	011208001001	柱（梁）面装饰	1、基层材料种类、 规格：12mm阻燃板 2、面层材料品种、 规格、颜色：1.2厚 深古铜色不锈钢MT- 01 3、按图纸展开面积 计算	m2	41.69			
		分部小计						
		外幕墙工程						
99	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材 料：300*300*12后置 埋件，4*M16扩底型 机械锚栓 2、骨架材料：热镀 锌钢骨架（切割、 焊缝防腐处理） 3、面层材料：2.5mm 厚氟碳铝单板（颜 色综合考虑） 4、根据图纸设计综 合考虑依附的铝合 金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设 计	m2	2449.45			
100	011209001002	金属格栅	1、部位：屋顶构架 层 2、格栅材 料：100*20mm铝格 栅，氟碳喷涂，壁 厚2.0mm，净间距 150mm 3、具体详见图纸设 计	m2	116.17			
101	011209001003	金属格栅	1、部位：设备平台 2、格栅材 料：100*50mm铝格 栅，氟碳喷涂，壁 厚2.0mm，净间距 110mm 3、具体详见图纸设 计	m2	120.96			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第19页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011701001001	综合脚手架（含地下及装配式土建）	1、建筑结构形式：装配式框剪结构 2、檐口高度：详见图纸设计 3、采用承插盘扣式脚手架 4、采用镀锌钢板网或冲孔钢板网代替安全网进行封闭。镀锌钢板网、冲孔钢板网应符合《连续热镀锌钢板及钢带》(GB/T2518)有关要求，其耐冲击性能、耐贯穿性能等应满足《安全网》(GB5725)等有关规定参数要求 5、镀锌钢板网宜沿长边方向进行封边，避免安拆，搬运等作业人员的伤害	m2	4271.86			
2	011701006001	满堂脚手架	1、含地下及装配式土建 2、层高超过3.6m砼浇筑脚手架	m2	714.15			
3	011703001001	垂直运输	1、含地下及装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式：剪力墙结构 3、建筑物檐口高度、层数：详见图纸设计	m2	4271.86			
4	011704001001	超高施工增加	1、含装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式：剪力墙结构	m2	451.72			
5	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	168			
6	011702002002	矩形柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	147			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第20页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	609.45			
8	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	513.34			
9	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	145.5			
10	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	208.79			
11	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	1154.88			
12	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	2845.28			
13	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m2	2741.31			
14	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	59.375			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：3#楼-地上土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 3#楼-地上土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-装配式土建

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010512903001	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	16.6			
2	010512903002	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	111.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-装配式土建

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010512903003	装配式墙板	1、墙类型:250mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	60.65			
4	010512903004	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	42.61			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-装配式土建

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010512903005	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	72.28			
6	010512902001	装配式混凝土叠合板	1、板类型（非预应力或预应力板）:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2、混凝土强度等级:C30 3、含成品构件、构件安装、板内钢筋、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 4、具体做法详见图纸	m3	113.71			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-装配式土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.120				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.511				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼-装配式土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-桩基

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010301005001	预制钢筋混凝土空心方桩（试桩）	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	5.85			
2	010301005002	预制钢筋混凝土空心方桩	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	145.55			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-桩基

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.110				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 5#楼-桩基

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	010300000	桩基工程						
1	010301004001	截（凿）桩头	1、桩类型:HKFZ-400（240）AB 2、凿除垃圾清运出场	根	101			
2	010302004001	桩清孔	1、地层情况:综合考虑 2、挖孔深度:满足设计及施工要求 3、弃土（石）运距:投标人自行考虑	根	101			
3	010301007001	预制管桩填芯	1、强度等级高于承台或基础梁一级且不低于C30微膨胀混凝土	m3	13.7			
4	010515004001	钢筋笼	1、桩填芯部分	t	2.69			
5	010516002001	预埋铁件	1、桩填芯部位 2、钢材种类:3mm厚圆钢板	t	0.323			
		分部小计						
	010400000	砌筑工程						
6	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	153.39			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	34.61			
8	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m3	148.59			
9	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	8.28			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	0.73			
11	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.03			
12	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	4.5			
13	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.74			
14	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	78.82			
15	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	73.66			
16	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m3	102.85			
17	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	17.47			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.129			
19	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	19.1			
20	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	10.79			
21	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	4.7			
22	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	8.38			
23	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.77			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	1542			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
25	010508001001	钢板止水带	1、300mm宽3mm厚镀锌钢板止水带 2、具体做法详见设计图纸	m	57.45			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
26	010802003001	防火玻璃门	1、甲级防火玻璃门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	26.46			
27	010802003002	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	23.52			
28	010802003003	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	14.62			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
29	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位:地下室底板 2、卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚合成高分子预铺反粘防水卷材(非沥青,塑料类)	m2	386.44			
30	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、地下室底板、地下室地面 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	386.44			
31	010903001001	墙面卷材防水	1、地下室侧板 2、卷材品种、规格、厚度:3.0厚自粘改性沥青防水卷材(聚脂胎II型)	m2	414.72			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	010903002001	墙面涂膜防水	1、地下室侧板、地下室内墙 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	530.57			
33	010904001002	楼（地）面卷材防水	1、部位:地下室顶板 2、卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青防水卷材(II型)	m2	51.52			
34	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、地下室顶板 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料,遇墙处上翻并高于覆土面300	m2	51.52			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
35	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:地下室侧板 2、20厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(X350)保护层	m2	372.48			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
36	011101001001	碎石楼地面	1、部位:地下室顶板 2、200g/m2无纺布过滤层,搭接宽度不小于150mm 3、100厚碎石排水层 4、100厚C20细石混凝土保护层,内配 4@100双向钢筋网,4mX4m设置分格缝, 5、干铺无纺聚酯纤维布一层	m2	51.52			
37	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位:地下设备间 2、40厚C20细石混凝土,随捣随抹平	m2	12.75			
38	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、部位:地下消防水池、电梯基坑、集水坑、强弱电井、水井、报警阀间 2、20厚1:3水泥砂浆找平压光	m2	19.26			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位:地下非机动车库公区 2、密封固化剂金刚砂面层,耐磨骨料含量不低于5kg/m2;固化剂打磨至3000目,抛光液抛光2遍 3、30厚C25细石混凝土	m2	111.51			
40	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位:地下隔间式非机动车库内 2、50厚C25细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)	m2	179.38			
41	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位:非机动车坡道 2、6厚无震动止滑坡道涂装,刷成V字形 3、40厚C25细石混凝土保护层,随捣随抹平压光	m2	94.93			
42	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	17.47			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
43	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:地下室内墙 2、基层,表面清理干净 3、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、6厚1:2.5水泥砂浆抹平抹光	m2	2075.14			
44	011201001002	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	2075.14			
45	011201001003	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	280.65			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
46	011301001001	天棚抹灰	1、部位:地下无特殊要求的顶棚 2、表面清理干净 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	294.67			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	011407001001	墙面喷刷涂料	1、刮腻子要求:3厚耐水防霉腻子两道并打磨 2、涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)防潮防霉涂料(两遍)	m ²	979.7			
48	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷涂灰色无机防霉涂料	m ²	294.67			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
49	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	13.55			
50	011503001002	金属扶手	1、Φ40胶木扶手 2、Φ20*3.5锌钢 3、具体详见图纸设计	m	15			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m ²	11.74			
2	011702001002	满堂基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m ²	101.43			
3	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m ²	58.58			
4	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m ²	14.56			
5	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m ²	0.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	57.67			
7	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	2.84			
8	011702011001	挡土墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	549.97			
9	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	609.04			
10	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m2	617.13			
11	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	32.9834			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地下土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 5#楼-地下土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 5#楼-地下土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第1页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:250厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	21.97			
2	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	224.84			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	14.31			
4	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	4.91			
5	010502003001	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	2.75			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第2页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	12.88			
7	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	70.09			
8	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	14.38			
9	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	4.27			
10	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	96.28			
11	010504001002	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	160.81			
12	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m3	159.99			
13	010505003001	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、叠合板上部	m3	73.07			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第3页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010505008001	雨篷、悬挑板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	23.29			
15	010508902001	水平后浇混凝土	1、后浇部位:叠合板之间（板缝） 2、混凝土强度等级:商品混凝土C30	m3	9.3			
16	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	52.2			
17	010507007001	其他构件	1、部位:太阳能基础、设备基础等 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m3	0.55			
18	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.64			
19	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	37.18			
20	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	15.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第4页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	7.83			
22	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	18.66			
23	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	1.47			
24	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	2332			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
25	010606008001	钢梯	1、检修钢爬梯	t	0.5			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
26	010802003001	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	15.58			
27	010802003002	钢质防火门	1、乙级防火门,保温、隔声、安全防护、钢质户门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	27.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第5页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	010802001001	玻璃门	1、70系列断热铝合金 2、玻璃品种、厚度:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、含五金、门窗塞缝、隔热条等内容 4、具体详见图纸设计	m2	5.06			
29	010807001001	金属窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	119.67			
30	010807001002	金属窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	89.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第6页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	010807001003	金属门连窗	1、入户单元门（电动感应门） 2、70系列断桥隔热铝合金 3、玻璃材质：5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 4、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 5、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材，平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 6、含五金、门窗塞缝等内容	m2	16.17			
32	010807001004	金属门连窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质：5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材，平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	110.99			
33	010807001005	金属门连窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质：5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5（暖边） 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材，平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	125.69			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第7页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
34	010807003001	金属百叶窗	1、1.5厚铝合金防雨百叶	m2	23.58			
35	010807001006	阳台玻璃窗	1、8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 2、具体详见图纸设计	m2	12.96			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
36	010902001001	屋面卷材防水	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,遇墙处上翻高出完成面300,端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置,螺丝@200固定	m2	387.4			
37	010902002001	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	387.4			
38	010902002002	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面、出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	470.32			
39	010902003001	屋面刚性层	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、50厚C30细石混凝土,内配 4@200双向钢筋网,随捣随抹光,设6mX6m分格缝,缝宽20mm,缝内嵌沥青油膏密封材料 3、最薄处30厚泡沫混凝土($\rho=600\text{kg/m}^3$)2%找坡,随捣随抹平压光 4、含屋面排气孔、通气管构造	m2	387.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	010902003002	屋面刚性层	1、部位：出地面风井顶板、出屋面设备井顶板 2、最薄20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 2%找坡	m2	1.12			
41	010902003003	屋面刚性层	1、部位：混凝土雨棚、独立设备平台 2、最薄处20厚C20细石混凝土, 找坡1-2%压光, 向地漏或者最低点找坡 3、10厚水泥基无机保温砂浆	m2	54			
42	010902003004	屋面刚性层	1、部位：屋顶构架 2、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 2%找坡 3、表面清理干净, 界面剂一道	m2	89.12			
43	010903002001	墙面涂膜防水	1、住宅外墙、卫生间、厨房、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	2420.29			
44	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、住宅卫生间、厨房、设备管井、消防控制室、电视、电信机房 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	187.73			
45	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位：绿化平台、住宅开敞阳台 2、卷材品种、规格、厚度：1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎	m2	414.79			
46	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、绿化平台、住宅开敞阳台 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	414.79			
47	010904002003	天棚面涂膜防水	1、厨房、卫生间、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	167.29			
		分部小计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第9页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
48	011001001001	保温隔热屋面	1、住宅屋面、商业屋面 2、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能等级为B1级,X350)	m2	288.68			
49	011001003001	保温隔热墙面	1、住宅外墙 2、分隔的缝隙内,塞填保温填缝条 3、砂胶砖外墙一体化板(内含40厚岩棉板),背面满涂专用粘结剂粘结,并用专用锚固件固定 4、锚固件安装,锚入实体墙不小于50mm,锚固件9个/m2	m2	1222.62			
50	011001003002	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:住宅外墙（干挂铝板部位） 2、保温隔热方式:40mm厚岩棉板,专用锚固件锚固,燃烧性能为A级	m2	1057.12			
51	011001005001	保温隔热楼地面	1、保温隔热部位:起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、住宅厨房 2、15厚聚苯乙烯挤塑聚苯板保温层.燃烧等级B1级,X350 3、5厚聚乙烯隔声减振垫	m2	885.2			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
52	011101003001	泡沫混凝土楼地面	1、部位:回填 2、泡沫混凝土回填(容重不大于4kN/m3)	m3	171.78			
53	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位:商业地面 2、100厚C20细石混凝土内配双向Φ8@150钢筋网片,随捣随抹压光 3、100厚碎石夯实	m2	427.39			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第10页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
54	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位:起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、厨房、与有人居住房间相邻的正压送风机房、二层及以上配套用房 2、40厚C25细石混凝土随打随抹平,内配双向 4@100钢丝网片 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	885.2			
55	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位:住宅卫生间（2F及以上） 2、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角。 3、80厚LC7.5轻骨料混凝土（ $\rho < 800\text{kg/m}^3$ ）保温填充层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	102.58			
56	011101003005	细石混凝土楼地面	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角贴主墙面先刷1000宽10厚水泥基无机保温砂浆(A级) 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	364.3			
57	011102003001	块料楼地面	1、部位:住宅公共楼梯间 2、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 3、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	30.1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第11页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	52.2			
59	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、部位:设备管井 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	9.04			
60	010507001001	室外坡道	1、9厚防滑地砖面层,1:1水泥砂浆勾缝(宽缝) 2、30厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 3、100厚C20细石混凝土内配双向 8@300钢筋网片,随捣随抹压光,台阶面向外坡1% 4、200厚粒径5~32mm碎石灌M2.5混合砂浆,宽出面层100mm	m2	37.69			
61	010507001002	散水	1、60厚C20细石混凝土,随打随抹,撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实,向外坡5%	m2	58.8			
62	011105003001	块料踢脚线	1、部位:电梯厅、公共走道、门厅、敞开连廊 2、踢脚线高度:120mm 3、粘贴层厚度、材料种类:基层同上部墙面 4、专用建筑胶水泥砂浆粘结层 5、面层材料品种、规格、颜色:9厚防滑地砖(A级燃烧性能)	m2	15.5			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第12页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:住宅外墙 2、10厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、表面清理干净,界面剂一道	m2	1931.93			
64	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(分户隔墙),楼梯间(与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(与住户相邻隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚石膏基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	582.38			
65	011201001003	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);配套用房;商业 2、表面清理干净 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底抹平	m2	2303.77			
66	011201001004	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域,卫生间、厨房(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);电视、电信机房、消防控制室;配套用房;商业外墙内侧墙体 2、表面清理干净 3、15厚水泥基无机保温砂浆	m2	1203.06			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第13页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
67	011201001005	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(非分户隔墙); 设备管井; 电视、电信机房、消防控制室 2、表面清理干净 3、8厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平	m2	831.5			
68	011201001006	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	5186.72			
69	011201001007	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	2922.52			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
70	011301001001	天棚抹灰	1、部位:阳台、绿化平台、空调板、混凝土雨棚 2、表面处理,模板接缝处磨平,清除浮浆 3、10厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布一道(专用锚固件锚固)	m2	893.96			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
71	011407001001	墙面喷刷涂料	1、部位:出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台、屋顶构架 2、砂胶砖面层,与外墙材料同色	m2	172.04			
72	011407001002	墙面喷刷涂料	1、楼梯间; 配套用房 2、刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	215.65			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第14页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
73	011407001003	墙面喷刷涂料	1、与有人居住房间相邻的正压送风机房；设备管井；电视、电信机房、消防控制室 2、刮腻子要求：内墙腻子两道 3、涂料品种、喷刷遍数：白色内墙防霉涂料（两遍）	m ²	84.46			
74	011407002001	天棚腻子	1、部位：住宅套内不含阳台、卫生间、厨房 2、板底901胶白色水泥腻子两遍刮平	m ²	804.17			
75	011407002002	天棚腻子	1、部位：厨房、卫生间；楼梯间、电梯机房、正压送风机房、水电井 2、3厚耐水腻子两遍刮平	m ²	197.57			
76	011407002003	天棚喷刷涂料	1、部位：绿化平台、阳台、空调板、混凝土雨棚 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、白色晶彩石涂料（燃烧性能A级）	m ²	893.96			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
77	011503008001	玻璃栏板	1、部位：阳台、绿化平台 2、高度：1300mm 3、栏杆玻璃的种类、规格、颜色：8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 4、92*35*2mm铝合金方管，92*28*x2mm铝合金方管，1.5mm厚316不锈钢板，4mm厚热镀锌钢板折弯U型槽 5、固定方式：U型槽，膨胀螺栓 6、具体详见图纸设计	m	286.8			
78	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位：楼梯 2、高度：900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	39.56			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第15页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
79	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:1200mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	2.5			
80	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:飘窗 2、高度:500mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	18			
81	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:起居室、卧室窗 2、高度:300mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	97			
82	010514001001	厨房烟道	1、350*400mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	16.35			
83	010514001002	卫生间烟道	1、350*350mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	16.35			
84	010514001003	风帽	1、具体做法详见设计图纸	个	2			
85	011506003001	玻璃雨篷	1、钢结构雨棚做法详见图纸,需二次深化设计,深化后需经建设单位及设计单位确认,该设计费含在报价中,结算不调整	m2	38.49			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第16页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
86	011506003002	玻璃雨篷	1、玻璃雨篷固定方式:4-M16扩底型机械锚栓, 250X300X12后置埋件 2、龙骨材料种类、规格、中距:100x80x5钢管(表面处理:氟碳喷涂) 3、玻璃材料品种、规格:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 4、非机动车坡道 5、具体详见图纸设计	m2	160.76			
		分部小计						
		公区内装工程						
87	011102001001	石材楼地面（门槛石）	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:ST-01大理石门槛20mm厚 3、嵌缝材料种类:专用填缝剂 4、防护层材料种类:成品保护 5、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡	m2	8.22			
88	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:仿石材地砖 3、嵌缝材料种类:专用美缝剂 4、防护层材料种类:成品保护	m2	140.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第17页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
89	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:复杂式, ϕ 8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆, 贴自粘胶带 5、油漆:批腻子三遍, 乳胶漆三遍	m ²	141.72			
90	011304001001	灯带（槽）	1、灯带型式、尺寸:回光灯槽200*200 2、面层材料:双层9.5mm纸面石膏板 3、防护材料:板面钉眼封点防锈漆, 贴自粘胶带 4、油漆:批腻子三遍, 乳胶漆三遍	m	79.76			
91	011302001002	吊顶天棚	1、部位:轿厢内 2、基层板 3、玫瑰金镜面不锈钢 4、具体详见图纸设计	m ²	2.07			
92	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格:筒灯孔	个	56			
93	011407002004	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数:原顶喷灰	m ²	141.72			
94	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度:50mm 2、基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格、颜色:1.2厚古铜色不锈钢MT-01	m	171.88			
95	011204003001	块料墙面	1、安装方式:干挂 2、骨架材料:L50*5镀锌角钢 3、干挂件:专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色:岩板ST-04 5、缝宽、嵌缝材料种类:古铜不锈钢收边条MT-01	m ²	260.47			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第18页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
96	011204003002	块料墙面	1、安装方式:干挂 2、骨架材料:L50*5 镀锌角钢 3、干挂件:专用不 锈钢干挂件 4、面层材料品种、 规格、颜色:奢石岩 板ST-03 5、缝宽、嵌缝材料 种类:古铜不锈钢收 边条MT-01	m2	18.56			
97	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料:1.2厚 深古铜色不锈钢MT- 01 2、玻璃品种:夹丝 玻璃GL-01	m2	10.16			
98	010808004001	金属门窗套	1、基层材料种类: 镀锌钢管, 12mm阻 燃板 2、面层材料品种、 规格:1.2厚深古铜 色不锈钢MT-01	m2	122.53			
99	011208001001	柱(梁)面装饰	1、基层材料种类、 规格:12mm阻燃板 2、面层材料品种、 规格、颜色:1.2厚 深古铜色不锈钢MT- 01 3、按图纸展开面积 计算	m2	13.85			
		分部小计						
		外幕墙工程						
100	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材 料:300*300*12后置 埋件, 4*M16扩底型 机械锚栓 2、骨架材料:热镀 锌钢骨架(切割、 焊缝防腐处理) 3、面层材料:2.5mm 厚氟碳铝单板(颜 色综合考虑) 4、根据图纸设计综 合考虑依附的铝合 金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设 计	m2	1712.15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第19页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
101	011209001002	金属格栅	1、部位:屋顶构架层 2、格栅材料:100*20mm铝格栅，氟碳喷涂，壁厚2.0mm，净间距150mm 3、具体详见图纸设计	m2	110.04			
102	011209001003	金属格栅	1、部位:设备平台 2、格栅材料:100*50mm铝格栅，氟碳喷涂，壁厚2.0mm，净间距110mm 3、具体详见图纸设计	m2	89.77			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701001001	综合脚手架（含地下及装配式土建）	1、建筑结构形式:装配式框剪结构 2、檐口高度:详见图纸设计 3、采用承插盘扣式脚手架 4、采用镀锌钢板网或冲孔钢板网代替安全网进行封闭。镀锌钢板网、冲孔钢板网应符合《连续热镀锌钢板及钢带》(GB/T2518)有关要求，其耐冲击性能、耐贯穿性能等应满足《安全网》(GB5725)等有关规定参数要求 5、镀锌钢板网宜沿长边方向进行封边，避免安拆，搬运等作业人员的伤害	m2	2587.64			
2	011701006001	满堂脚手架	1、含地下及装配式土建 2、层高超过3.6m砼浇筑捣脚手架	m2	1208.55			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第20页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	011703001001	垂直运输	1、含地下及装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 3、建筑物檐口高度、层数:详见图纸设计	m2	2587.64			
4	011704001001	超高施工增加	1、含装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构	m2	344.52			
5	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	109.73			
6	011702002002	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	46.64			
7	011702004001	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	31.61			
8	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	208.72			
9	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	747.52			
10	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	189.5			
11	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	49.74			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第21页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	854.85			
13	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	1682.39			
14	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m2	1379.28			
15	011702023001	雨篷、悬挑板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	194.0833			
16	011702014002	水平后浇混凝土模板	1、后浇部位:叠合板之间（板缝） 2、混凝土强度等级:商品混凝土C30	m2	66.93			
17	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	98.65			
18	011702001001	其他构件模板	1、部位:太阳能基础、设备基础等 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m2	1.23			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-地上土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-装配式土建

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010512903001	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	9.96			
2	010512903002	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	84.3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-装配式土建

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010512903003	装配式墙板	1、墙类型:250mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	36.55			
4	010512903004	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	15.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-装配式土建

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010512903005	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	26.74			
6	010512902001	装配式混凝土叠合板	1、板类型（非预应力或预应力板）:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2、混凝土强度等级:C30 3、含成品构件、构件安装、板内钢筋、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 4、具体做法详见图纸	m3	59.7			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-装配式土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.120				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.511				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 5#楼-装配式土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-桩基

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010301005001	预制钢筋混凝土空心方桩（试桩）	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	5.85			
2	010301005002	预制钢筋混凝土空心方桩	1、地层情况:根据勘察资料及设计文件结合现场综合考虑 2、送桩深度、桩长:详见图纸设计 3、桩外径、壁厚:HKFZ-400（240）AB 4、沉桩方法:静压 5、混凝土强度等级:C80 6、其余详见图纸设计	m3	303.72			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-桩基

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.110				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 6#楼-桩基

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010300000	桩基工程						
1	010301004001	截（凿）桩头	1、桩类型:HKFZ-400（240）AB 2、凿除垃圾清运出场	根	207			
2	010302004001	桩清孔	1、地层情况:综合考虑 2、挖孔深度:满足设计及施工要求 3、弃土（石）运距:投标人自行考虑	根	207			
3	010301007001	预制管桩填芯	1、强度等级高于承台或基础梁一级且不低于C30微膨胀混凝土	m3	56.82			
4	010515004001	钢筋笼	1、桩填芯部分	t	3.102			
5	010516002001	预埋铁件	1、桩填芯部位 2、钢材种类:3mm厚圆钢板	t	0.439			
		分部小计						
	010400000	砌筑工程						
6	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆 4、综合考虑有无水房间	m3	209.37			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	80.11			
8	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m3	322.36			
9	010508001001	后浇带	1、部位:筏板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	4.85			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	010508001002	后浇带	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	1.93			
11	010508001003	后浇带	1、部位:外墙 2、混凝土强度等级:C40，微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	0.91			
12	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	15.95			
13	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	17.42			
14	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
15	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	10.04			
16	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	2.14			
17	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	163.84			
18	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	49.92			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m3	149.37			
20	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	17.5			
21	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.229			
22	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	42.317			
23	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	10.283			
24	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	6.079			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	18.828			
26	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	1.386			
27	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	10			
28	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	765			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
29	010508001004	钢板止水带	1、300mm宽3mm厚镀锌钢板止水带 2、具体做法详见设计图纸	m	92.35			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
30	010802003001	防火玻璃门	1、甲级防火玻璃门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	26.46			
31	010802003002	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	85.13			
32	010802003003	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	29.24			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位：地下室底板 2、卷材品种、规格、厚度：1.5mm厚合成高分子预铺反粘防水卷材（非沥青，塑料类）	m2	765.08			
34	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、地下室底板、地下室地面 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	649.26			
35	010903001001	墙面卷材防水	1、地下室侧板 2、卷材品种、规格、厚度：3.0厚自粘改性沥青防水卷材（聚脂胎II型）	m2	788.94			
36	010903002001	墙面涂膜防水	1、地下室侧板、地下室内墙 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	3761.25			
37	010904001002	楼（地）面卷材防水	1、部位：地下室顶板 2、卷材品种、规格、厚度：4.0厚SBS改性沥青防水卷材（II型）	m2	536.9			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
38	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：地下室侧板 2、20厚聚苯乙烯挤塑聚苯板（X350）保护层	m2	788.94			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
39	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、部位：地下消防水池、电梯基坑、集水坑、强弱电井、水井、报警阀间 2、20厚1:3水泥砂浆找平压光	m2	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#楼-地下土建

标段:

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位:地下非机动车库公区 2、密封固化剂金刚砂面层,耐磨骨料含量不低于5kg/m2;固化剂打磨至3000目,抛光液抛光2遍 3、30厚C25细石混凝土	m2	343.46			
41	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位:地下隔间式非机动车库内 2、50厚C25细石混凝土(内配单层双向 6@150钢筋网)	m2	303.4			
42	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位:非机动车坡道 2、6厚无震动止滑坡道涂装,刷成V字形 3、40厚C25细石混凝土保护层,随捣随抹平压光	m2	91.36			
43	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	35.9			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
44	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:地下室内墙 2、基层,表面清理干净 3、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、6厚1:2.5水泥砂浆抹平抹光	m2	2972.28			
45	011201001002	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	3761.22			
46	011201001003	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	221.28			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
47	011301001001	天棚抹灰	1、部位:地下无特殊要求的顶棚 2、表面清理干净 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	611.62			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	011407001001	墙面喷刷涂料	1、刮腻子要求:3厚耐水防霉腻子两道并打磨 2、涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)防潮防霉涂料(两遍)	m ²	2972.28			
49	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷涂灰色无机防霉涂料	m ²	611.62			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
50	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	7.14			
51	011503001002	金属扶手	1、Φ40胶木扶手 2、Φ20*3.5锌钢 3、具体详见图纸设计	m	10			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m ²	36.88			
2	011702001002	满堂基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、含排水沟、集水坑、基坑	m ²	83.8			
3	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m ²	123.06			
4	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m ²	220.29			
5	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m ²	5.17			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	114.71			
7	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	23.83			
8	011702011001	挡土墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35, P8 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	800.41			
9	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	762.8			
10	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台平台板	m2	925.66			
11	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	35.21			
12	011702030001	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40, 微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m	15.16			
13	011702014002	后浇带模板	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40, 微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m2	10			
单价措施项目清单合计								
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地下土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 6#楼-地下土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 6#楼-地下土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第1页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	353.96			
2	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	15.15			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	19.67			
4	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	9.81			
5	010502003001	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	5.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第2页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	61.3			
7	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	192.37			
8	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	68.53			
9	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	1.46			
10	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	132.92			
11	010504001002	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	241.04			
12	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m3	311.23			
13	010505003001	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、叠合板上部	m3	138.32			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第3页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010505003002	平板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、飘窗板	m3	6.82			
15	010505008001	雨篷、悬挑板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	37.12			
16	010508001001	后浇带	1、部位:现浇板 2、混凝土强度等级:C40,微膨胀混凝土 3、混凝土内掺入抗裂纤维及膨胀剂	m3	2.19			
17	010508902001	水平后浇混凝土	1、后浇部位:叠合板之间(板缝) 2、混凝土强度等级:商品混凝土C30	m3	12.64			
18	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	101.4			
19	010507007001	其他构件	1、部位:太阳能基础、设备基础等 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m3	1.61			
20	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.977			
21	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	78.921			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第4页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	20.947			
23	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	15.218			
24	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	41.125			
25	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	4.267			
26	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	285			
27	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	1080			
28	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	0.048			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
29	010606008001	钢梯	1、检修钢爬梯	t	0.175			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第5页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010802003001	钢质防火门	1、钢质乙级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	79.32			
31	010802003002	钢质防火门	1、乙级防火门，保温、隔声、安全防护、钢质户门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	11.04			
32	010802001001	玻璃门	1、70系列断热铝合金 2、玻璃品种、厚度:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、含五金、门窗塞缝、隔热条等内容 4、具体详见图纸设计	m2	10.12			
33	010807001001	金属窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	232.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第6页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
34	010807001002	金属窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	179.28			
35	010807001003	金属门连窗	1、入户单元门(电动感应门) 2、70系列断桥隔热铝合金 3、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 4、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 5、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 6、含五金、门窗塞缝等内容	m2	32.34			
36	010807001004	金属门连窗	1、70系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+12Ar+5+12Ar+5 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	201.89			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第7页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
37	010807001005	金属门连窗	1、75系列断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:5高透Low-E+19Ar+5+9Ar+5(暖边) 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)、隔热条根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	251.37			
38	010807003001	金属百叶窗	1、1.5厚铝合金防雨百叶	m2	33.34			
39	010807001006	阳台玻璃窗	1、8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 2、具体详见图纸设计	m2	82.56			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
40	010902001001	屋面卷材防水	1、部位:住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,遇墙处上翻高出完成面300,端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置,螺丝@200固定	m2	853.47			
41	010902002001	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	809.07			
42	010902002002	屋面涂膜防水	1、住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面、出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	1019.74			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	010902003001	屋面刚性层	1、部位：住宅屋面、商业屋面、电梯间屋面 2、50厚C30细石混凝土，内配 4@200双向钢筋网，随捣随抹光，设6mX6m分格缝，缝宽20mm，缝内嵌沥青油膏密封材料 3、最薄处30厚泡沫混凝土（ $\rho = 600\text{kg/m}^3$ ）2%找坡，随捣随抹平压光 4、含屋面排气孔、通气管构造	m2	809.07			
44	010902003002	屋面刚性层	1、部位：出地面风井顶板、出屋面设备井顶板 2、最薄20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，2%找坡	m2	5.28			
45	010902003003	屋面刚性层	1、部位：混凝土雨棚、独立设备平台 2、最薄处20厚C20细石混凝土，找坡1-2%压光，向地漏或者最低点找坡 3、10厚水泥基无机保温砂浆	m2	213			
46	010902003004	屋面刚性层	1、部位：屋顶构架 2、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，2%找坡 3、表面清理干净，界面剂一道	m2	169.49			
47	010903002001	墙面涂膜防水	1、住宅外墙、卫生间、厨房、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	4306.67			
48	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、住宅卫生间、厨房、设备管井、消防控制室、电视、电信机房 2、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	341.59			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第9页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
49	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎	m2	642.61			
50	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、绿化平台、住宅开敞阳台 2、1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	642.61			
51	010904002003	天棚面涂膜防水	1、厨房、卫生间、电视、电信机房、消防控制室 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	342.33			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
52	011001001001	保温隔热屋面	1、住宅屋面、商业屋面 2、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能等级为B1级, X350)	m2	801.47			
53	011001003001	保温隔热墙面	1、住宅外墙 2、分隔的缝隙内,塞填保温填缝条 3、砂胶砖外墙一体化板(内含40厚岩棉板),背面满涂专用粘结剂粘结,并用专用锚固件固定 4、锚固件安装,锚入实体墙不小于50mm,锚固件9个/m2	m2	2757.64			
54	011001003002	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:住宅外墙(干挂铝板部位) 2、保温隔热方式:40mm厚岩棉板,专用锚固件锚固,燃烧性能为A级	m2	854.79			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第10页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
55	011001005001	保温隔热楼地面	1、保温隔热部位： 起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、住宅厨房 2、15厚聚苯乙烯挤塑聚苯板保温层，燃烧等级B1级，X350 3、5厚聚乙烯隔声减振垫	m2	1816.03			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
56	011101003001	泡沫混凝土楼地面	1、部位：回填 2、泡沫混凝土回填（容重不大于4kN/m3）	m3	306.94			
57	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位：商业地面 2、100厚C20细石混凝土内配双向Φ8@150钢筋网片，随捣随抹压光 3、100厚碎石夯实	m2	701.85			
58	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位：起居室、餐厅、户内公共走道、卧室、书房、储藏间、衣帽间、厨房、与有人居住房间相邻的正压送风机房、二层及以上配套用房 2、40厚C25细石混凝土随打随抹平，内配双向 4@100钢丝网片 3、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	1816.03			
59	011101003004	细石混凝土楼地面	1、部位：住宅卫生间（2F及以上） 2、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角。 3、80厚LC7.5轻骨料混凝土（ρ<800kg/m3）保温填充层 4、现浇板随捣随抹平，表面清理干净	m2	208			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第11页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
60	011101003005	细石混凝土楼地面	1、部位:绿化平台、住宅开敞阳台 2、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角贴主墙面先刷1000宽10厚水泥基无机保温砂浆(A级) 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	642.61			
61	011102003001	块料楼地面	1、部位:住宅公共楼梯间 2、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 3、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	52.5			
62	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	155.93			
63	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、部位:设备管井 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	18.08			
64	010507001001	室外坡道	1、9厚防滑地砖面层,1:1水泥砂浆勾缝(宽缝) 2、30厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 3、100厚C20细石混凝土内配双向 8@300钢筋网片,随捣随抹压光,台阶面向外坡1% 4、200厚粒径5~32mm碎石灌M2.5混合砂浆,宽出面层100mm	m2	16.17			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第12页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
65	010507001002	散水	1、60厚C20细石混凝土，随打随抹，撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实，向外坡5%	m2	25.41			
66	011105003001	块料踢脚线	1、部位:电梯厅、公共走道、门厅、敞开连廊 2、踢脚线高度:120mm 3、粘贴层厚度、材料种类:基层同上部墙面 4、专用建筑胶水泥砂浆粘结层 5、面层材料品种、规格、颜色:9厚防滑地砖(A级燃烧性能)	m2	33.58			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
67	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:住宅外墙 2、10厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、表面清理干净，界面剂一道	m2	2995.33			
68	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间，户内公共区域(分户隔墙)，楼梯间(与住户相邻隔墙)；前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(与住户相邻隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚石膏基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	1098.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第13页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	011201001003	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);配套用房;商业 2、表面清理干净 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底抹平	m2	5118.03			
70	011201001004	墙面一般抹灰	1、部位:套内除卫生间、厨房的房间,户内公共区域,卫生间、厨房(非分户隔墙);楼梯间(非与住户相邻隔墙);前室,电梯厅,门厅、公区走道等户外公共区域(非与住户相邻隔墙);电视、电信机房、消防控制室;配套用房;商业外墙内侧墙体 2、表面清理干净 3、15厚水泥基无机保温砂浆	m2	1585.42			
71	011201001005	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(分户隔墙) 2、表面清理干净 3、16厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆	m2	91.7			
72	011201001006	墙面一般抹灰	1、部位:卫生间、厨房(非分户隔墙);设备管井;电视、电信机房、消防控制室 2、表面清理干净 3、8厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平	m2	1325.08			
73	011201001007	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	12838.9			
74	011201001008	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	1149.05			
		分部小计						
	011300000	天棚工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第14页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
75	011301001001	天棚抹灰	1、部位:阳台、绿化平台、空调板、混凝土雨棚 2、表面处理,模板接缝处磨平,清除浮浆 3、10厚水泥基无机保温砂浆 4、5厚聚合物抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布一道（专用锚固件锚固）	m2	1330.74			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
76	011407001001	墙面喷刷涂料	1、部位:出地面风井顶板、出屋面设备井顶板、混凝土雨棚、独立设备平台、屋顶构架 2、砂胶砖面层,与外墙材料同色	m2	437.85			
77	011407002001	天棚腻子	1、部位:住宅套内不含阳台、卫生间、厨房 2、板底901胶白色水泥腻子两遍刮平	m2	1856.79			
78	011407002002	天棚腻子	1、部位:厨房、卫生间;楼梯间、电梯机房、正压送风机房、水电井 2、3厚耐水腻子两遍刮平	m2	351.25			
79	011407002003	天棚喷刷涂料	1、部位:绿化平台、阳台、空调板、混凝土雨棚 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、白色晶彩石涂料(燃烧性能A级)	m2	1304.37			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第15页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
80	011503008001	玻璃栏板	1、部位:阳台、绿化平台 2、高度:1300mm 3、栏杆玻璃的种类、规格、颜色:8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 4、92*35*2mm铝合金方管,92*28*x2mm铝合金方管,1.5mm厚316不锈钢板,4mm厚热镀锌钢板折弯U型槽 5、固定方式:U型槽,膨胀螺栓 6、具体详见图纸设计	m	453.85			
81	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	82.79			
82	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:1200mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	5			
83	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:飘窗 2、高度:500mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	32			
84	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:起居室、卧室窗 2、高度:300mm 3、扶手材料种类、规格:20*40型钢壁厚2.0 4、栏杆材料种类、规格:30*35/20*20型钢壁厚2.0 5、详见图纸设计	m	27.6			
85	010514001001	厨房烟道	1、350*400mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	69.6			
86	010514001002	卫生间烟道	1、350*350mm 2、详见图集23J916-1及图纸设计	m	139.2			
87	010514001003	风帽	1、具体做法详见设计图纸	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第16页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
88	011506003001	玻璃雨篷	1、钢结构雨棚做法详见图纸,需二次深化设计,深化后需经建设单位及设计单位确认,该设计费含在报价中,结算不调整	m2	66.68			
		分部小计						
		公区内装工程						
89	011102001001	石材楼地面（门槛石）	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:ST-01大理石门槛20mm厚 3、嵌缝材料种类:专用填缝剂 4、防护层材料种类:成品保护 5、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡	m2	13.62			
90	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:仿石材地砖 3、嵌缝材料种类:专用美缝剂 4、防护层材料种类:成品保护	m2	281.29			
91	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:复杂式,Φ8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆,贴自粘胶带 5、油漆:批腻子三遍,乳胶漆三遍	m2	260.02			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第17页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
92	011304001001	灯带（槽）	1、灯带型式、尺寸：回光灯槽200*200 2、面层材料：双层9.5mm纸面石膏板 3、防护材料：板面钉眼封点防锈漆，贴自粘胶带 4、油漆：批腻子三遍，乳胶漆三遍	m	112.64			
93	011302001002	吊顶天棚	1、部位：轿厢内 2、基层板 3、玫瑰金镜面不锈钢 4、具体详见图纸设计	m ²	4.14			
94	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格：筒灯孔	个	112			
95	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度：50mm 2、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格、颜色：1.2厚古铜色不锈钢MT-01	m	317.46			
96	011204003001	块料墙面	1、安装方式：干挂 2、骨架材料：L50*5镀锌角钢 3、干挂件：专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色：岩板ST-04 5、缝宽、嵌缝材料种类：古铜不锈钢收边条MT-01	m ²	601.9			
97	011204003002	块料墙面	1、安装方式：干挂 2、骨架材料：L50*5镀锌角钢 3、干挂件：专用不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色：奢石岩板ST-03 5、缝宽、嵌缝材料种类：古铜不锈钢收边条MT-01	m ²	16.88			
98	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料：1.2厚深古铜色不锈钢MT-01 2、玻璃品种：夹丝玻璃GL-01	m ²	19.68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第18页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
99	010808004001	金属门窗套	1、基层材料种类：镀锌钢管，12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格：1.2厚深古铜色不锈钢MT-01	m2	66.24			
100	011208001001	柱（梁）面装饰	1、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 2、面层材料品种、规格、颜色：1.2厚深古铜色不锈钢MT-01 3、按图纸展开面积计算	m2	5.09			
		分部小计						
		外幕墙工程						
101	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材料：300*300*12后置埋件，4*M16扩底型机械锚栓 2、骨架材料：热镀锌钢骨架（切割、焊缝防腐处理） 3、面层材料：2.5mm厚氟碳铝单板（颜色综合考虑） 4、根据图纸设计综合考虑依附的铝合金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设计	m2	2637.09			
102	011209001002	金属格栅	1、部位：屋顶构架层 2、格栅材料：100*20mm铝格栅，氟碳喷涂，壁厚2.0mm，净间距150mm 3、具体详见图纸设计	m2	124.89			
103	011209001003	金属格栅	1、部位：设备平台 2、格栅材料：100*50mm铝格栅，氟碳喷涂，壁厚2.0mm，净间距110mm 3、具体详见图纸设计	m2	224.08			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第19页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011701001001	综合脚手架（含地下及装配式土建）	1、建筑结构形式：装配式框剪结构 2、檐口高度：详见图纸设计 3、采用承插盘扣式脚手架 4、采用镀锌钢板网或冲孔钢板网代替安全网进行封闭。镀锌钢板网、冲孔钢板网应符合《连续热镀锌钢板及钢带》(GB/T2518)有关要求，其耐冲击性能、耐贯穿性能等应满足《安全网》(GB5725)等有关规定参数要求 5、镀锌钢板网宜沿长边方向进行封边，避免安拆，搬运等作业人员的伤害	m2	4685.99			
2	011701006001	满堂脚手架	1、含地下及装配式土建 2、层高超过3.6m砼浇筑脚手架	m2	826.36			
3	011703001001	垂直运输	1、含地下及装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式：剪力墙结构 3、建筑物檐口高度、层数：详见图纸设计	m2	4685.99			
4	011704001001	超高施工增加	1、含装配式土建 2、建筑物建筑类型及结构形式：剪力墙结构	m2	538.36			
5	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	155.93			
6	011702002002	矩形柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	93.33			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第20页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	011702004001	异形柱模板	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	63.18			
8	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	883.5			
9	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	1819.77			
10	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	766.19			
11	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	28.06			
12	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	1170.51			
13	011702011002	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	2485.54			
14	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m2	2756.08			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-地上土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 6#楼-地上土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 6#楼-地上土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-装配式土建

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010512903001	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	14.78			
2	010512903002	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	143.44			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-装配式土建

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010512903003	装配式墙板	1、墙类型:250mm 2、预制内墙板材料:蒸压加气混凝土内墙板ALC 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	67.07			
4	010512903004	装配式墙板	1、墙类型:100mm厚 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	22.7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-装配式土建

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010512903005	装配式墙板	1、墙类型:200mm 2、预制内墙板材料:蒸压陶粒混凝土内墙板 3、门窗情况:门窗洞口综合考虑 4、含成品构件、构件安装、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 5、隔墙板材料、容重、节点做法及施工工艺需满足建筑隔声、保温、防火、防渗、吊挂强度等设计要求 6、具体做法详见图纸	m3	52.86			
6	010512902001	装配式混凝土叠合板	1、板类型（非预应力或预应力板）:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2、混凝土强度等级:C30 3、含成品构件、构件安装、板内钢筋、构件吊装、临时支撑、套筒注浆及场内场外运输费，具体施工方法、浆料品种及运输距离投标单位自行考虑，结算不调整 4、具体做法详见图纸	m3	118.56			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-装配式土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.120				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.511				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 6#楼-装配式土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砌块MU10 2、砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆 3、防潮层材料种类:20厚1:2防水水泥砂浆防潮层	m3	11.69			
2	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	55.72			
3	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:100厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆，住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	1.43			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	13.44			
5	010502003001	异形柱	1、柱形状:根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m3	0.8			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	6.42			
7	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	4.05			
8	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	4.23			
9	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	1.12			
10	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑	m3	6.08			
11	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	73.8			
12	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	21.05			
13	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.023			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	6.673			
15	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.612			
16	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	1.537			
17	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400E钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	4.952			
18	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.304			
19	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	25			
20	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	426			
21	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:根据图纸设计综合考虑	t	0.035			
		分部小计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010800000	门窗工程						
22	010802003001	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m2	3.84			
23	010802001001	金属门	1、断桥隔热金属多腔密封门框 2、玻璃品种、厚度:6三银Low-E（高透）+12A+6，传热系数1.97 3、含五金、门窗塞缝等内容 4、具体详见图纸设计	m2	4.86			
24	010807001001	金属窗	1、断桥隔热金属多腔密封窗框 2、玻璃材质:6三银Low-E（高透）+12A+6，传热系数1.97 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	56.16			
25	010807001002	金属门连窗	1、断桥隔热金属多腔密封窗框 2、玻璃材质:6三银Low-E（高透）+12A+6，传热系数1.97 3、开启方式、外遮阳形式（百叶、平板、自遮阳）根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m2	33.75			
26	010807003001	金属百叶窗	1、铝合金防雨百叶	m2	12.75			
		分部小计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010900000	屋面及防水工程						
27	010902001001	屋面卷材防水	1、部位:平屋面 2、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,遇墙处上翻高出完成面300,端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置,螺丝@200固定	m2	208.94			
28	010902002001	屋面涂膜防水	1、平屋面 2、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料,遇墙处上翻高出完成面300,管根及阴角处加设加强层	m2	208.94			
29	010902002002	屋面涂膜防水	1、平屋面 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料,遇墙处上翻高出完成面300,管根及阴角处加设加强层	m2	208.94			
30	010902003001	屋面刚性层	1、部位:平屋面 2、50厚C30细石混凝土,内配 4@200双向钢筋网,随捣随抹光,设6mX6m分格缝,缝宽20mm,缝内嵌沥青油膏密封材料 3、10厚1: 3水泥砂浆隔离层 4、最薄处30厚泡沫混凝土(ρ =600kg/m3)2%找坡,随捣随抹平压光 5、含屋面排气孔、通气管构造	m2	179.06			
31	010903002001	墙面涂膜防水	1、外墙、女儿墙内侧 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	439.88			
32	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、空调位 2、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料,墙角及有垂直管道处翻高300	m2	10.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、地面 2、2.0厚聚氨酯防水涂料，上翻至建筑完成面300高，管根及阴角处加设加强层，门口向外延展500、两侧延展200宽	m2	174			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
34	011001001001	保温隔热屋面	1、平屋面 2、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能等级为B1级, X350)	m2	179.06			
35	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:40厚复合发泡水泥板(A级),锚栓固定,热镀锌角钢托架每层楼层位置及门窗洞口上方设置	m2	439.88			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
36	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位:地面 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 3、80厚C25细石混凝土,内配4@100双向钢筋网,加浆抹光随捣随抹 4、150厚碎石夯实	m2	167.77			
37	011102003001	块料楼地面	1、部位:住宅公共楼梯间 2、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 3、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	5.76			
38	011106002001	块料楼梯面层	1、8-10厚防滑地砖(A级燃烧性能),专用美缝剂 2、40厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	23.6			
39	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、部位:空调位 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 3、现浇板随捣随抹平,表面清理干净	m2	4.85			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	010507001001	坡道	1、50厚C20混凝土面层 随捣随抹成粗麻面 2、100厚C15混凝土 3、300厚粒径10~40卵石(砾石)灌M25混合砂浆 (或300厚3:7灰土分两步夯实)宽出面层300 4、素土夯实	m2	44.5			
41	010507001002	散水	1、60厚C20细石混凝土，随打随抹，撒1:1水泥砂子压实抹光 2、150厚卵石灌M2.5混合砂浆 3、素土夯实，向外坡5%	m2	21.3			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
42	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:住宅外墙 2、10厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、表面清理干净，界面剂一道	m2	439.88			
43	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:内墙 2、表面清理干净 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底抹平	m2	591.48			
44	011201001003	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	439.88			
45	011201001004	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	134.55			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
46	011407001001	墙面喷刷涂料	1、砂胶砖外墙饰面,颜色详立面图 2、刮腻子要求:两遍外墙腻子,打磨平整	m2	439.88			
47	011407001002	墙面喷刷涂料	1、内墙 2、刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	542.07			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011407002001	天棚喷刷涂料	1、部位:顶棚 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	418.01			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
49	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位:楼梯 2、高度:900mm 3、详见图纸设计及图集22J403-1	m	15.35			
		分部小计						
		外幕墙工程						
50	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材料:300*300*12后置埋件, 4*M16扩底型机械锚栓 2、骨架材料:热镀锌钢骨架（切割、焊缝防腐处理） 3、面层材料:2.5mm厚氟碳铝单板（颜色综合考虑） 4、根据图纸设计综合考虑依附的铝合金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设计	m2	283.29			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011701001001	综合脚手架	1、建筑结构形式：框架结构 2、檐口高度：详见图纸设计 3、采用承插盘扣式脚手架 4、采用镀锌钢板网或冲孔钢板网代替安全网进行封闭。镀锌钢板网、冲孔钢板网应符合《连续热镀锌钢板及钢带》(GB/T2518)有关要求，其耐冲击性能、耐贯穿性能等应满足《安全网》(GB5725)等有关规定参数要求 5、镀锌钢板网宜沿长边方向进行封边，避免安拆，搬运等作业人员的伤害	m2	385.38			
2	011703001001	垂直运输	1、建筑物檐口高度、层数：详见图纸设计	项	1			
3	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	116.57			
4	011702004001	异形柱模板	1、柱形状：根据图纸设计综合考虑 2、混凝土种类：商品砼 3、混凝土强度等级：C30 4、高度根据图纸设计综合考虑	m2	9.07			
5	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	87.09			
6	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m2	37.47			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#楼土建

标段：

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m ²	43.86			
8	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m ²	15.42			
9	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑	m ²	61			
10	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m ²	629.67			
11	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m ² 水平投影面积	21.05			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 7#楼土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 7#楼土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU15页岩实心砖 2、砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3、防潮层材料种类:墙身防潮层用20mm厚1:2.5防水砂浆(内掺相当于水泥重量5%的防水剂)	m3	13.57			
2	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆,住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	43.2			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C15	m3	3.52			
4	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	1.09			
5	010501002001	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	8.74			
6	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	1.08			
7	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	11.18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	4.95			
9	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	2.51			
10	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	2.62			
11	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m3	11.54			
12	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m3	74.58			
13	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.063			
14	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	9.249			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	6.55			
16	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.045			
17	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	8			
18	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	160			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
19	010802001001	金属门	1、铝合金玻璃平开门 2、玻璃品种、厚度:6+12A+6 3、含五金、门窗塞缝等内容 4、具体详见图纸设计	m ²	12.61			
20	010807001001	金属窗	1、断桥隔热铝合金 2、玻璃材质:6 中透光 Low-E+12 氩气+6 透明,传热系数2.1 3、开启方式、外遮阳形式(百叶、平板、自遮阳)根据图纸设计综合考虑 4、标准化外窗推拉窗附框选用90X24宽系列钢塑型材,平开窗悬窗附框选用70x24宽系列钢塑型材 5、含五金、门窗塞缝等内容	m ²	10.08			
21	010807003001	金属百叶窗	1、铝合金防雨百叶	m ²	1.08			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	010804005001	高铁艺大门	1、具体详见图纸设计 2、投标人可自行深化，最终满足建设单位需要	m2	31.02			
23	010804005002	电动道闸	1、具体详见图纸设计 2、投标人可自行深化，最终满足建设单位需要	樘	2			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
24	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,遇墙处上翻高出完成面300,端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置,螺丝@200固定	m2	387.09			
25	010902002001	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	387.09			
26	010902002002	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	387.09			
27	010902003001	屋面刚性层	1、50厚C30细石混凝土,内配 4@200双向钢筋网,随捣随抹光,设6mX6m分格缝,缝宽20mm,缝内嵌沥青油膏密封材料 2、最薄处30厚泡沫混凝土(ρ =600kg/m3)2%找坡,随捣随抹平压光 3、含屋面排气孔、通气管构造	m2	363.6			
28	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2、部位:外墙	m2	356.61			
29	010903004001	墙面变形缝	1、 参14J936, 4/AQ1	m	10.6			
		分部小计						
	011000000	保温、隔热、防腐工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	011001001001	保温隔热屋面	1、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能等级为B1级, X350)	m2	354.5			
31	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:30厚复合发泡水泥板(A级), 锚栓固定, 热镀锌角钢托架每层楼层位置及门窗洞口上方设置	m2	142.94			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
32	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位:门卫、邮政服务用房 2、80厚C20混凝土垫层随捣随抹平, 表面清理干净	m2	44.03			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
33	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:门卫、邮政服务用房外墙 2、15厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、2厚聚合物抗裂砂浆 4、3厚聚合物抗裂砂浆 5、表面清理干净, 界面剂一道	m2	140.14			
34	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:住宅外墙 2、10厚1:3水泥防水砂浆找平层 3、表面清理干净, 界面剂一道	m2	288.68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	011204001001	仿石砖墙面	1、安装方式:干挂 2、面层材料品种、规格、颜色:浅色仿石砖（具体规格、颜色根据建设单位要求确定） 3、埋件材料:300*300*12后置埋件，4*M16扩底型机械镙栓 4、骨架材料:热镀锌钢骨架（切割、焊缝防腐处理） 5、开洞、磨边、倒角、抽槽、嵌缝、工厂加工等费用综合考虑 6、具体详见图纸设计	m2	265.83			
36	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材料:300*300*12后置埋件，4*M16扩底型机械镙栓 2、骨架材料:热镀锌钢骨架（切割、焊缝防腐处理） 3、面层材料:2.5mm厚氟碳铝单板（颜色综合考虑） 4、根据图纸设计综合考虑依附的铝合金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设计	m2	863.7			
37	011207001001	金属格栅	1、面层材料品种、规格、颜色:100*60mm铝格栅，氟碳喷涂，壁厚2.0mm，净间距50mm 2、压条材料种类、规格:具体详见图纸设计	m2	10.33			
38	011201001003	墙面一般抹灰	1、部位:门卫、邮政服务用房内墙 2、表面清理干净 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底抹平	m2	178.65			
39	011201001004	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	535.27			
40	011201001005	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	24.39			
		分部小计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
41	011407001001	墙面喷刷涂料	1、部位:门卫、邮政服务用房外墙 2、仿白麻真石漆	m2	142.94			
42	011407001002	墙面喷刷涂料	1、楼梯间；配套用房 2、刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	182.13			
43	011407002001	天棚喷刷涂料	1、部位:门卫、邮政服务用房 2、3厚耐水腻子两遍刮平 3、无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m2	43.92			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701001001	脚手架	1、投标人自行勘察现场，结合施工图纸及施工方案综合考虑完成该工程所需各种脚手架费用，结算时按项计入，综合单价不调整 2、采用承插盘扣式脚手架	项	1			
2	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C15	m2	5.94			
3	011702005001	基础梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	7.46			
4	011702001002	带形基础模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	12.39			
5	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	10.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011702002002	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	101.04			
7	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	62.51			
8	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	26.8			
9	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	26.69			
10	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、墙厚、高度根据图纸设计综合考虑 4、含暗柱、电梯井壁等	m2	100.25			
11	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m2	544.45			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#楼土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东门楼

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	4.6			
2	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.07			
3	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m3	10.25			
4	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	0.007			
5	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	1.019			
6	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构，植筋还是预埋施工自行考虑，结算不再调整	t	1.498			
7	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	48			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东门楼

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	011209001001	带骨架幕墙	1、埋件材料:300*300*12后置埋件，4*M16扩底型机械锚栓 2、骨架材料:热镀锌钢骨架（切割、焊缝防腐处理） 3、面层材料:2.5mm厚氟碳铝单板（颜色综合考虑） 4、根据图纸设计综合考虑依附的铝合金线条 5、按展开面积计算 6、具体详见图纸设计	m2	158.83			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
9	010804005001	电动门	1、电动门、门联窗 2、具体详见图纸设计 3、投标人可自行深化，最终满足建设单位需要	m2	46.44			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	45.78			
2	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	0.77			
3	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、含阳台、绿化平台板	m2	88.28			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东门楼

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：东门楼

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：东门楼

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配电房土建

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砌块MU10 2、砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆 3、防潮层材料种类:墙身防潮层用20mm厚1:2.5防水砂浆(内掺相当于水泥重量5%的防水剂)	m3	20.19			
2	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块≥A3.5 2、墙体类型:200厚 3、砂浆强度等级:Ma5.0专用或干粉砂浆,住宅部分顶层砂浆强度等级Mb7.5 4、综合考虑有无水房间	m3	30.6			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	13.33			
4	010501003001	独立基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	34.85			
5	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	4.46			
6	010501002001	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	4.8			
7	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	12.19			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配电房土建

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m3	3.56			
9	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	1.09			
10	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.28			
11	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m3	1.4			
12	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、斜板	m3	43.4			
13	010505008001	雨篷、悬挑板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.031			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径12以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	5.568			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配电房土建

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400钢筋直径25以内 2、高度根据图纸设计综合考虑 3、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	4.549			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体拉结筋 2、构造柱、腰梁等二次结构,植筋还是预埋施工自行考虑,结算不再调整	t	0.295			
18	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:根据图纸设计综合考虑	个	104			
		分部小计						
	010800000	门窗工程						
19	010802003001	钢质防火门	1、钢质甲级防火门 2、含五金、门窗塞缝等内容 3、具体详见图纸设计	m ²	12.96			
20	010807001001	金属窗	1、铝合金窗 2、玻璃材质:5+6A+5 3、设有防止雨、雪和小动物进入室内的金属网 4、含五金、门窗塞缝等内容	m ²	10.8			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
21	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青防水卷材	m ²	225.54			
22	010902002001	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚弹性聚合物水泥基防水涂膜	m ²	225.54			
23	010902003001	屋面刚性层	1、40厚C20细石混凝土,内配Φ4@200x200钢筋网 2、15厚1:3水泥砂浆找平	m ²	225.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配电房土建

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	010901001001	瓦屋面	1、平瓦挂瓦条L30x4,中距按瓦材规格顺水条-25x5,中距600 2、屋脊做法参09J202-1,1/K13	m2	225.54			
25	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料 2、部位:外墙	m2	251.63			
26	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	174.44			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
27	011101003001	混凝土楼地面	1、防静电不发火地坪漆(燃烧性能A级) 2、100厚C20混凝土内配双向Φ4@100双向钢筋网片	m2	174.44			
28	010507001001	散水	1、参12J003,1A/A1	m2	30.96			
29	010507001002	坡道	1、50厚C20混凝土面层,随捣随抹成粗麻面 2、100厚C15混凝土300厚粒径10~40卵石(砾石)灌M2.5混合砂浆	m2	15.5			
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
30	011201001001	墙面一般抹灰	1、部位:外墙面 2、6厚1:2.5水泥砂浆粉面 3、15厚1:3防水水泥砂浆找平层 4、墙体清理干净,刷界面处理剂一道	m2	248.27			
31	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位:内墙面 2、20厚1:3水泥砂浆,铺设符合国家标准电磁屏蔽网,网孔不得大于1cmx1cm	m2	233.68			
32	011201001003	墙面网格布	1、耐碱网格布	m2	481.95			
33	011201001004	墙面钢丝网	1、钢丝网	m2	54.22			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
34	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙真石漆 2、耐水腻子	m2	286.97			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配电房土建

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	011407001002	墙面喷刷涂料	1、刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2、涂料品种、喷刷遍数:无机屏蔽涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m ²	237.04			
36	011407002001	天棚喷刷涂料	1、3厚耐水腻子两遍刮平 2、无机涂料面层一底两面,燃烧性能A级	m ²	243.17			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
37	011503008001	防鼠挡板	1、参见07J912-1-37	m	5.6			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701001001	脚手架	1、投标人自行勘察现场,结合施工图纸及施工方案综合考虑完成该工程所需各种脚手架费用,结算时按项计入,综合单价不调整 2、采用承插盘扣式脚手架	项	1			
2	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2、建筑物檐口高度、层数:详见图纸设计	项	1			
3	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m ²	17.44			
4	011702001002	独立基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m ²	29.4			
5	011702005001	基础梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m ²	29.72			
6	011702001003	带形基础模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m ²	16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配电房土建

标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	97.58			
8	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、高度根据图纸设计综合考虑	m2	46.87			
9	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	13.02			
10	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m2	4.62			
11	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、含窗台、压顶、止水带	m2	14.64			
12	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、高度根据图纸设计综合考虑 4、斜板	m2	356.38			
13	011702023001	雨篷、悬挑板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	4.8			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：配电房土建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：配电房土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：配电房土建

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：板涵工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	040301001001	预制钢筋混凝土方桩	1、地层情况:基础桩桩尖在7B砂质粉土层 2、基础桩采用AZH-400-B-7/8m 3、每根长15m,分为两节 4、详见图纸设计	m3	1200			
2	040303001001	混凝土垫层	1、C30砼垫层厚10cm 2、含模板	m3	232.99			
3	040303023001	混凝土连系梁	1、混凝土强度等级:C35 2、含模板	m3	7.82			
4	040306003001	箱涵底板	1、混凝土强度等级:C35 2、含模板	m3	911.44			
5	040306004001	箱涵侧墙	1、混凝土强度等级:C35 2、含模板	m3	1072.59			
6	040306005001	箱涵顶板	1、混凝土强度等级:C35 2、含模板	m3	795.55			
7	040901001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:10以内 3、搭接方式综合考虑在报价中	t	0.738			
8	040901001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:20以内 3、搭接方式综合考虑在报价中	t	316.538			
9	010516003001	机械连接	1、连接方式:直螺纹或套筒 2、规格:根据图纸设计综合考虑	个	3279			
10	040306007001	箱涵接缝	1、材质:分缝间距为2cm,采用四毡三油板,暗涵内侧采用Ω3型橡胶止水	m	187			
11	060105006001	土工布铺设	1、部位:沉降缝 2、规格:350g/m2	m2	288.2			
12	070205001001	铸铁盖板	1、盖板规格型号:球墨铸铁重型井盖 2、详见图纸设计	m2	11.97			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：板涵工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	070205001002	防坠网	1、洞口尺寸:450*700mm 2、详见图纸设计	个	19			
14	010606008001	钢梯	1、检修钢爬梯	t	2.211			
15	040309002001	栏杆	1、仿石材质栏杆, h=1305mm 2、桥头云抱石花饰也为仿石材质, 横向厚度为80毫米 3、具体详见图纸设计	m	44			
		分部分项工程清单合计						
1	041101001001	脚手架	1、投标人自行勘察现场, 结合施工图纸及施工方案综合考虑完成该工程（含钢结构）所需各种脚手架费用, 结算时按项计入, 综合单价不调整	项	1			
2	041107002001	排水、降水	1、采用井点降水, 井点的具体布置根据地质报告及现场抽水试验确定 2、具体施工方案由施工单位编制, 由业主和监理单位审查批准后方可实施 3、报价时按项计价, 结算不调整	项	1			
3	021006002001	围堰	1、围堰断面尺寸: 坝顶宽4m, 坝内侧坡比为1:3, 坝外侧坡比为1:2 2、围堰长度: 共需打坝3道, 其中孟兰河有2道, 胜利河1道, 具体长度由投标人勘察现场确定 3、围堰材料及灌装袋材料品种、规格: 土 4、具体施工方案由施工单位编制, 由业主和监理单位审查批准后方可实施	项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：板涵工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	2.200				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.350				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	041109002001	夜间施工						
4	041109003001	二次搬运						
5	041109004001	冬雨季施工						
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007001	已完工程及设备保护费						
8	041109008001	临时设施费						
9	041109009001	赶工措施费						
10	04B001	特殊条件下施工增加费						
11	041109005001	行车、行人干扰						
12	041109011001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称：板涵工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西侧道路工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040202001001	路床（槽）整形	1、部位:道路	m2	452			
2	040202011001	碎石	1、厚度:20cm级配碎石（压实度≥95%）	m2	452			
3	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C30 2、厚度:30cm 3、含切缝、灌缝、模板、养生等内容	m2	474			
4	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C30 2、厚度:10-30cm（调整纵坡、横坡） 3、含切缝、灌缝、模板、养生等内容	m2	974			
5	040901001001	现浇构件钢筋	1、包含钢筋网片、拉杆、结构筋 2、具体详见图纸设计	t	18			
6	040203003001	透层、粘层	1、沥青粘层 2、具体详见图纸设计	m2	1874			
7	060105006001	防裂贴铺设	1、聚氨酯防水卷材	m2	150			
8	060105006002	防裂布铺设	1、玻纤格栅 2、新老搭接路段 3、具体详见图纸设计	m2	240			
9	040203006001	沥青混凝土	1、5cm AC-20C中粒式沥青混凝土 2、具体详见图纸设计	m2	900			
10	040203006002	沥青混凝土	1、4cm AC-13C细粒式沥青混凝土（SBS改性玄武岩） 2、具体详见图纸设计	m2	900			
11	040204004001	安砌侧平石	1、材料品种、规格:30*8cm花岗岩平道牙 2、基础、垫层：材料品种、厚度:20mm1:3砂浆垫层 3、含弧形制作	m	250			
12	040501004001	塑料管	1、材质及规格:DN50黑色波纹塑料管 2、路灯管预埋	m	122			
	040200000	交通管理设施						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西侧道路工程

标段：

第2页 共2页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西侧道路工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.280				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	041109002001	夜间施工						
4	041109003001	二次搬运						
5	041109004001	冬雨季施工						
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007001	已完工程及设备保护费						
8	041109008001	临时设施费						
9	041109009001	赶工措施费						
10	04B001	特殊条件下施工增加费						
11	041109005001	行车、行人干扰						
12	041109011001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：西側道路工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：西側道路工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水管道工程

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	040103001001	回填方	1、管道填砂垫层及包封	m3	996.65			
2	040103001002	混凝土包封	1、C25素混凝土 2、详见图纸设计	m3	105			
	040100000	污水管道						
3	040501004001	塑料管	1、材质及规格:DN300, HDPE缠绕管, 管材环刚度级别不小于SN8 2、连接形式:承插橡胶圈连接或承插电热熔连接 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	842.4			
4	040504001001	砌筑井	1、圆形砖砌污水检查井 2、材料:混凝土实心砖 3、规格:Φ700 4、检查井的内径大于或等于600mm时必须设置防坠网。承重不小于200KG 5、井盖位于铺装采用双层井盖,上层为铺装隐形井盖,下层为重型球墨铸铁井盖。车行道上检查井井盖采用重型球磨铸铁井盖 6、详见图集20S515-22 7、具体详见图纸设计	座	85			
5	040504003001	塑料检查井	1、塑料检查井De630 2、绿化部位的检查井井盖采用种植井盖 3、检查井的内径大于或等于600mm时必须设置防坠网。承重不小于200KG 4、参见08SS523, P10-23页 5、具体详见图纸设计	座	20			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水管道工程

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	040504008001	整体化粪池	1、30吨 2、型号、规格:成品玻璃钢选型,参见图集14SS706-24、YJBH-II型	座	1			
7	040504008002	整体化粪池	1、20吨 2、型号、规格:成品玻璃钢选型,参见图集14SS706-24、YJBH-II型	座	1			
8	040504008003	整体化粪池	1、16吨 2、型号、规格:成品玻璃钢选型,参见图集14SS706-24、YJBH-II型	座	1			
9	040504008004	隔油池	1、型号、规格:0.6*0.3*0.2H 2、不锈钢成品隔油池,外围砌筑200mm厚外墙(Mu10.0混凝土实心砖,Mb7.5水泥砂浆砌筑),底板浇筑200mm厚混凝土 3、位于铺装上的隔油池设置铺装隐形盖板,位于绿化上的隔油池设置美化盖板	座	15			
		分部小计						
	040100000	雨水管道						
10	040501004002	塑料管	1、材质及规格:DN200,HDPE缠绕管,管材环刚度级别不小于SN8 2、连接形式:承插橡胶圈连接或承插电热熔连接 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	326.94			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水管道工程

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	040501004003	塑料管	1、材质及规格:DN300, HDPE缠绕管, 管材环刚度级别不小于SN8 2、连接形式:承插橡胶圈连接或承插电热熔连接 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	560.89			
12	040501004004	塑料管	1、材质及规格:DN400, HDPE缠绕管, 管材环刚度级别不小于SN8 2、连接形式:承插橡胶圈连接或承插电热熔连接 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	169.62			
13	040501004005	塑料管	1、材质及规格:DN500, HDPE缠绕管, 管材环刚度级别不小于SN8 2、连接形式:承插橡胶圈连接或承插电热熔连接 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	104.35			
14	040501004006	塑料管	1、材质及规格:DN600, HDPE缠绕管, 管材环刚度级别不小于SN8 2、连接形式:承插橡胶圈连接或承插电热熔连接 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	28.43			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水管道工程

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	040504001002	砌筑井	1、圆形砖砌雨水检查井 2、材料：混凝土实心砖 3、规格：Φ700 4、检查井的内径大于或等于600mm时必须设置防坠网。承重不小于200KG 5、井盖位于铺装采用双层井盖，上层为铺装隐形井盖，下层为重型球墨铸铁井盖。车行道上检查井井盖采用重型球磨铸铁井盖 6、详见图集20S515-21/23/25/26 7、具体详见图纸设计	座	80			
16	040504001003	砌筑井	1、圆形砖砌雨水检查井 2、材料：混凝土实心砖 3、规格：Φ800 4、检查井的内径大于或等于600mm时必须设置防坠网。承重不小于200KG 5、井盖位于铺装采用双层井盖，上层为铺装隐形井盖，下层为重型球墨铸铁井盖。车行道上检查井井盖采用重型球磨铸铁井盖 6、详见图集20S515-21/23/25/26 7、具体详见图纸设计	座	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水管道工程

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	040504001004	砌筑井	1、圆形砖砌雨水检查井 2、材料:混凝土实心砖 3、规格:Φ1000 4、检查井的内径大于或等于600mm时必须设置防坠网。承重不小于200KG 5、井盖位于铺装上采用双层井盖,上层为铺装隐形井盖,下层为重型球墨铸铁井盖。车行道上检查井井盖采用重型球磨铸铁井盖 6、详见图集20S515-21/23/25/26 7、具体详见图纸设计	座	6			
18	040504003002	塑料检查井	1、塑料检查井De630 2、绿化部位的检查井井盖采用种植井盖 3、检查井的内径大于或等于600mm时必须设置防坠网。承重不小于200KG 4、参见08SS523, P10-23页 5、具体详见图纸设计	座	10			
19	040504009001	雨水口	1、道路雨水口采用控污型雨水口,雨水口设置挡污箅子或截污筐 2、雨水口采用平篦式,铸铁井座井盖。井口设置不锈钢网罩,安装详见16s518-11 3、具体详见图纸设计（景观图）	座	62			
		分部小计						
	040100000	西侧道路雨水管道						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水管道工程

标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	040501004007	塑料管	1、材质及规格:DN300, PVC-U双壁波纹管, 雨水口连接管, 环刚度 $\geq 8\text{kPa}$ 2、连接形式:承插式橡胶圈接口 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	20			
21	040501004008	塑料管	1、材质及规格:DN400, PVC-U双壁波纹管, 环刚度 $\geq 8\text{kPa}$ 2、连接形式:承插式橡胶圈接口 3、铺设深度:根据图纸设计结合现场综合考虑 4、管道检验及试验要求:闭水实验	m	150			
22	040504009002	雨水口	1、甲型雨水口 2、苏S01-2021-287, 球墨铸铁井盖 3、具体详见图纸设计	座	3			
23	040504002001	混凝土井	1、 $\Phi 1000$ 混凝土检查井 2、06MS201-3-12, 球墨铸铁井盖	座	3			
24	040504007001	混凝土出水口	1、八字式出水口(混凝土) 2、DN400 3、苏S01-2021-379	座	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水管道工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.280				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	041109002001	夜间施工						
4	041109003001	二次搬运						
5	041109004001	冬雨季施工						
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007001	已完工程及设备保护费						
8	041109008001	临时设施费						
9	041109009001	赶工措施费						
10	04B001	特殊条件下施工增加费						
11	041109005001	行车、行人干扰						
12	041109011001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：雨污水管道工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 雨污水管道工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	050101010001	整理绿化用地	1、造型、找平、找坡要求：详见设计图纸	m2	4177			
2	010103001001	种植土外购	1、来源、运距：施工单位自行考虑 2、结算时按照签证单计算	m3	1244.25			
3	050102002001	苗木栽植	1、种类：造型黄杨 2、高度：250-300cm 3、冠幅：300-380cm 4、自然树形，树形优美，枝盘4层以上，三方选型 5、养护期：2年 6、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	1			
4	050102001001	苗木栽植	1、种类：低分枝朴树T 2、胸径：28cm 3、高度：850-950cm 4、冠幅：650cm以上 5、假植全冠苗、树形优美、树冠饱满，分枝点1.2米左右，三方选型 6、养护期：2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	2			
5	050102001002	苗木栽植	1、种类：朴树B 2、胸径：22cm 3、高度：700-800cm 4、冠幅：550cm以上 5、全冠苗、树形优美、树冠饱满 6、养护期：2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	3			
6	050102001003	苗木栽植	1、种类：银杏B 2、胸径：16cm 3、高度：650cm以上 4、冠幅：350cm以上 5、全冠 分枝点在1.5米左右 树形饱满 6、养护期：2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	050102001004	苗木栽植	1、种类:特选乌柏B 2、胸径:20cm 3、高度:650-700cm 4、冠幅:500cm以上 5、假植全冠苗、树形优美、树冠饱满,分枝点1.8M,三方选型 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	4			
8	050102001005	苗木栽植	1、种类:乌柏C 2、胸径:16cm 3、高度:550-600cm 4、冠幅:450cm以上 5、假植全冠苗、树形优美、树冠饱满,分枝点1.5M 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	12			
9	050102001006	苗木栽植	1、种类:榉树A 2、胸径:20cm 3、高度:650-750cm 4、冠幅:500cm以上 5、全冠苗、树形优美、树冠饱满,分枝点2.0M 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	2			
10	050102001007	苗木栽植	1、种类:榉树B 2、胸径:18cm 3、高度:550-650cm 4、冠幅:450cm以上 5、全冠苗、树形优美、树冠饱满,分枝点1.8M 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	050102001008	苗木栽植	1、种类:榉树C 2、胸径:15cm 3、高度:550-650cm 4、冠幅:450cm以上 5、全冠苗、树形优美、树冠饱满,分枝点2.2M 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	31			
12	050102002002	苗木栽植	1、种类:丛生朴树B 2、高度:900-1000cm 3、冠幅:500cm以上 4、4-6杆/丛,每杆胸径12,树形饱满,姿态优,,三方选型美 5、养护期:2年 6、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	1			
13	050102002003	苗木栽植	1、种类:丛生乌桕B 2、高度:800-900cm 3、冠幅:450-500cm 4、4-6杆/丛,每杆胸径10,树形饱满,姿态优,,三方选型美 5、养护期:2年 6、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	1			
14	050102002004	苗木栽植	1、种类:丛生紫薇A 2、高度:350-400cm 3、冠幅:400cm 4、5-8杆/丛、树形优美、景观性强,三方选型 5、养护期:2年 6、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	050102001009	苗木栽植	1、种类:独杆石楠B 2、地径:14cm 3、高度:400-450cm 4、冠幅:350cm以上 5、树形优美、观赏性强 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	4			
16	050102002005	苗木栽植	1、种类:特选金桂 2、高度:400-450cm 3、冠幅:350-400cm 4、丛生,分支数 ≥ 5 ,每分枝10-12,全冠 树形饱满,三方选型 5、养护期:2年 6、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	1			
17	050102002006	苗木栽植	1、种类:金桂A 2、高度:350-400cm 3、冠幅:350-400cm 4、丛生 全冠 树形饱满 分枝点低 5、养护期:2年 6、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	3			
18	050102002007	苗木栽植	1、种类:金桂B 2、高度:300-350cm 3、冠幅:300-350cm 4、丛生 全冠 树形饱满 分枝点低 5、养护期:2年 6、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	9			
19	050102001010	苗木栽植	1、种类:鸡爪槭A 2、地径:14cm 3、高度:400-450cm 4、冠幅:300-350cm 5、树形优美、景观性强,分枝点<1M,三方选型 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	050102001011	苗木栽植	1、种类:鸡爪槭B 2、地径:10cm 3、高度:350-400cm 4、冠幅:250-300cm 5、树形优美、景观性强,分枝点<0.8M 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	9			
21	050102001012	苗木栽植	1、种类:早樱A 2、地径:14cm 3、高度:400-450cm 4、冠幅:350-400cm 5、树形优美、观赏性强、分枝点低 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	13			
22	050102001013	苗木栽植	1、种类:晚樱A 2、地径:12cm 3、高度:350-400cm 4、冠幅:300-350cm 5、树形优美、景观性强 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	5			
23	050102001014	苗木栽植	1、种类:紫薇A 2、地径:12cm 3、高度:300-350cm 4、冠幅:300-350cm 5、树形优美、景观性强 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	3			
24	050102001015	苗木栽植	1、种类:紫叶李B 2、地径:9cm 3、高度:300-350cm 4、冠幅:250-300cm 5、色叶明亮、树形优美、观赏性强 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑,草绳缠绕至规范高度	株	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	050102001016	苗木栽植	1、种类:丛生花石榴 2、地径:10cm 3、高度:300-350cm 4、冠幅:250-300cm 5、全冠 分枝点在1.0-1.5m 树形优美 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	7			
26	050102002008	苗木栽植	1、种类:高杆月季A 2、地径:10cm 3、高度:200-250cm 4、冠幅:200-250cm 5、全冠 树形饱满分枝点低 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	8			
27	050102001017	苗木栽植	1、种类:垂丝海棠 2、地径:7cm 3、高度:200-250cm 4、冠幅:180-200cm 5、全冠 树形饱满分枝点低 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	14			
28	050102002009	苗木栽植	1、种类:木槿 2、地径:7cm 3、高度:200-250cm 4、冠幅:180cm以上 5、树形优美 景观性强 6、养护期:2年 7、按要求对树木进行支撑，草绳缠绕至规范高度	株	22			
29	050102001018	苗木栽植	1、种类:大叶黄杨篱柱 2、高度:180cm 3、冠幅:35-45cm 4、养护期:2年 5、密度:6株/m² 6、双排品字种植，枝叶饱满，不脱脚	m2	90			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	050102002010	苗木栽植	1、种类:大叶黄杨A 2、高度:70-80cm 3、冠幅:40-45cm 4、养护期:2年 5、密度:36株/m² 6、杯苗,至少2年生,多级分支,密栽 不露土	m2	30			
31	050102002011	苗木栽植	1、种类:大叶黄杨B 2、高度:40-50cm 3、冠幅:25-30cm 4、养护期:2年 5、密度:36株/m² 6、毛球,至少3年生	m2	317			
32	050102002012	苗木栽植	1、种类:细叶棕竹 2、高度:70-80cm 3、冠幅:40-45cm 4、养护期:2年 5、密度:25株/m² 6、枝叶饱满,无虫害,大盆苗,密栽不 露土	m2	82			
33	050102002013	苗木栽植	1、种类:火焰南天 竹 2、高度:60-70cm 3、冠幅:40-50cm 4、养护期:2年 5、密度:49株/m² 6、杯苗,至少3年生	m2	62			
34	050102002014	苗木栽植	1、种类:八角金盘 2、高度:50-60cm 3、冠幅:30-40cm 4、养护期:2年 5、密度:36株/m² 6、密栽不露土,枝 叶饱满,无病虫害, 美植袋	m2	160			
35	050102002015	苗木栽植	1、种类:红叶石楠 2、高度:50-60cm 3、冠幅:35-40cm 4、养护期:2年 5、密度:36株/m² 6、毛球,至少2年生	m2	258			
36	050102002016	苗木栽植	1、种类:亮金女贞 2、高度:35-40cm 3、冠幅:25-30cm 4、养护期:2年 5、密度:64株/m² 6、毛球,至少2年生	m2	202			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
37	050102002017	苗木栽植	1、种类:金森女贞 2、高度:30-40cm 3、冠幅:25-30cm 4、养护期:2年 5、密度:49株/m² 6、杯苗,至少2年生	m2	457			
38	050102002018	苗木栽植	1、种类:海桐 2、高度:30-40cm 3、冠幅:25-30cm 4、养护期:2年 5、密度:64株/m² 6、毛球,至少2年生	m2	204			
39	050102002019	苗木栽植	1、种类:夏鹃 2、高度:20-25cm 3、冠幅:15-20cm 4、养护期:2年 5、密度:120株/m² 6、毛球,至少2年生	m2	82			
40	050102002020	苗木栽植	1、种类:小叶栀子 2、高度:20-25cm 3、冠幅:15-20cm 4、养护期:2年 5、密度:120株/m² 6、毛球,至少2年生	m2	247			
41	050102002021	苗木栽植	1、种类:瓜子黄杨 2、高度:20-25cm 3、冠幅:20-25cm 4、养护期:2年 5、密度:64株/m² 6、毛球,至少2年生	m2	401			
42	050102002022	苗木栽植	1、种类:金边黄杨 2、高度:20-25cm 3、冠幅:20-25cm 4、养护期:2年 5、密度:64株/m² 6、毛球,至少2年生	m2	159			
43	050102002023	苗木栽植	1、种类:花叶络石 2、高度:20-25cm 3、冠幅:20-25cm 4、养护期:2年 5、密度:36株/m² 6、杯苗,至少3年生	m2	15			
44	050102002024	苗木栽植	1、种类:金叶石菖蒲 2、高度:15-20cm 3、养护期:2年 4、密度:49株/m² 5、满铺不露土	m2	30			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
45	050102002025	苗木栽植	1、种类:阔叶麦冬 2、高度:15-20cm 3、养护期:2年 4、密度:81株/m² 5、杯苗,至少2年生	m2	157			
46	050102002026	苗木栽植	1、种类:千叶兰 2、高度:15-20cm 3、养护期:2年 4、密度:36株/m² 5、杯苗,至少2年生	m2	6			
47	050102002027	苗木栽植	1、种类:芙蓉菊 2、高度:15-20cm 3、养护期:2年 4、密度:36株/m² 5、杯苗,至少2年生	m2	43			
48	050102002028	苗木栽植	1、种类:迷迭香 2、高度:15-20cm 3、养护期:2年 4、密度:25株/m² 5、杯苗,至少2年生	m2	16			
49	050102002029	花镜	1、建议品种:荷兰菊、八宝景天、墨西哥鼠尾草、无尽夏、矾根、花叶良姜、虎耳草、花叶玉簪、百子莲、金叶佛甲草、澳洲朱蕉、具体由现场深化设计,但品种应保证70%,且色彩对比层次搭配。 2、养护期:2年	m2	56			
50	050102012001	铺种草皮	1、草皮种类:马尼拉,秋冬追播黑麦草 2、铺种方式:满铺不露土 3、养护期:2年	m2	1103			
51	050102002030	苗木栽植	1、种类:结香A 2、高度:180-200cm 3、冠幅:200-250cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	4			
52	050102002031	苗木栽植	1、种类:结香B 2、高度:120cm 3、冠幅:120cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	050102002032	苗木栽植	1、种类:海桐球A 2、高度:180cm 3、冠幅:180cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	1			
54	050102002033	苗木栽植	1、种类:大叶黄杨A 2、高度:180cm 3、冠幅:180cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	19			
55	050102002034	苗木栽植	1、种类:红叶石楠A 2、高度:150cm 3、冠幅:150cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	5			
56	050102002035	苗木栽植	1、种类:瓜子黄杨A 2、高度:150cm 3、冠幅:150cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	28			
57	050102002036	苗木栽植	1、种类:瓜子黄杨B 2、高度:120cm 3、冠幅:120cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	6			
58	050102002037	苗木栽植	1、种类:无刺枸骨球A 2、高度:150cm 3、冠幅:150cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	11			
59	050102002038	苗木栽植	1、种类:银姬小蜡B 2、高度:150cm 3、冠幅:160cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	19			
60	050102002039	苗木栽植	1、种类:金叶女贞B 2、高度:120cm 3、冠幅:150cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	050102002040	苗木栽植	1、种类:黄金香柳C 2、高度:110cm 3、冠幅:110cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	9			
62	050102002041	苗木栽植	1、种类:彩叶杞柳 2、高度:120cm 3、冠幅:150cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	6			
63	050102002042	苗木栽植	1、种类:南天竹 2、高度:120cm 3、冠幅:150cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	7			
64	050102002043	苗木栽植	1、种类:亮晶女贞塔 2、高度:130cm 3、冠幅:90cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	15			
65	050102002044	苗木栽植	1、种类:女贞棒棒糖 2、高度:150cm 3、冠幅:60cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	6			
66	050102002045	苗木栽植	1、种类:美人蕉 2、高度:100cm 3、冠幅:80-100cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	42			
67	050102002046	苗木栽植	1、种类:水果兰 2、高度:50cm 3、冠幅:60-80cm 4、养护期:2年 5、圆整密实,不脱脚	株	13			
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	050405001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.000				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.280				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	050405011001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	050405002001	夜间施工						
4	050405004001	二次搬运						
5	050405005001	冬雨季施工						
6	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	050405008001	已完工程及设备保护费						
8	050405009001	临时设施费						
9	050405010001	赶工措施费						
10	05B001	特殊条件下施工增加费						
11	050405003001	非夜间施工照明						
12	050405006001	反季节栽植影响措施						
13	050405012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		小区南门、东门及消防通道						
1	040204002001	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*18芝麻白烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	363			
2	040204002002	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*18芝麻灰烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	157			
3	040204002003	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*18福鼎黑烧苗PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	12.8			
4	040204002004	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*100*20芝麻白烧面花岗岩 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	4.5			
5	040204002005	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:300*600*18芝麻白烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	171			
6	040204002006	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:300*600*18芝麻灰烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	19			
7	040204002007	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*200*18福鼎黑烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	3.2			
8	040204002008	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:150*150*18福鼎黑烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	17.15			
9	040204002009	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:300*600*18夜里雪烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	77.18			
10	040204002010	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:300*600*18芝麻白烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	77.18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	040204002011	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*300*18福鼎黑烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	22.5			
12	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	981.65			
13	040202011001	碎石	1、厚度:15cm	m2	981.65			
14	040202001001	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	981.65			
15	040204002012	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*300*25 芝麻白PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	1021			
16	040204002013	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*300*25 芝麻灰PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	436			
17	040204002014	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*300*25 福鼎黑PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	43.6			
18	040204002015	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*200*25 福鼎黑PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	191.9			
19	040204002016	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*25福鼎黑烧苗PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	20			
20	040204002017	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:300*300*25福鼎黑烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	24.1			
21	040204002018	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*1200*25夜里雪烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	216.9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	040204002019	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*1200*25芝麻白烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	216.9			
23	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:20cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	2228.9			
24	040202011002	碎石	1、厚度:20cm	m2	2228.9			
25	040202001002	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	2228.9			
26	040204004001	100*L*5厚玫瑰金不锈钢金属条	1、具体做法详见施工图纸	m	20			
		分部小计						
		西侧社区门口						
27	040204002020	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*300*18芝麻白烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	143.5			
28	040204002021	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*200*18芝麻灰烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	32			
29	040204002022	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*200*18福鼎黑烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	8			
30	040204002023	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*300*18芝麻灰烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	156.5			
31	040203007003	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	359.5			
32	040202011003	碎石	1、厚度:15cm	m2	359.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	040202001003	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	359.5			
34	040205006001	标线	1、工艺:热熔漆 2、线型:10cm	m2	50.96			
		分部小计						
		北侧商业区						
35	040204002024	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*25芝麻白烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	1106			
36	040204002025	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*25芝麻灰烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	532			
37	040204002026	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*25福鼎黑烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	151.8			
38	040204002027	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600*100*20芝麻白烧面花岗岩 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	47			
39	040203007004	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:20cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	1871.94			
40	040202011004	碎石	1、厚度:20cm	m2	1871.94			
41	040202001004	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	1871.94			
42	040205006002	标线	1、工艺:热熔漆 2、线型:20cm	m2	38.96			
43	040205019001	车档	1、规格、型号:550*150*100成品橡胶车挡 2、具体做法详见施工图纸	对	23			
44	040204002028	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:200*200*18芝麻白烧面PC仿石砖 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	553			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
45	040203007005	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	581.2			
46	040202011005	碎石	1、厚度:15cm	m2	581.2			
47	040202001005	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	581.2			
		分部小计						
		砾石路面						
48	040202009001	砾石	1、石料规格:Φ8-10 2、厚度:8cm 3、10*L*2厚玫瑰金L型不锈钢板收边 4、颜色:详见施工图纸	m2	13			
49	040203007006	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	13			
50	040202011006	碎砖	1、厚度:10cm	m2	13			
51	040202001006	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	13			
		分部小计						
		聚苯板换填						
52	011001001001	聚苯板	1、聚苯板换填,外罩钢丝网并固定 2、具体详见图纸设计	m2	100			
		分部小计						
		竹木地板						
53	011104002001	竹、木（复合）地板	1、栗色平板竹木2000*140*18 2、50*50*3厚镀锌方钢@500 3、20厚1:3水泥砂浆找平层,留V字排水槽	m2	203			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
54	040203007007	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:15cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	203			
55	040202011007	碎石	1、厚度:15cm	m2	203			
56	040202001007	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	203			
		分部小计						
		汀步						
57	040204002029	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:50厚芝麻白花岗岩 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	63.3			
58	040203007008	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	63.3			
59	040202011008	碎石	1、厚度:15cm	m2	63.3			
60	040202001008	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	63.3			
		分部小计						
		坐凳						
61	011104002002	竹、木（复合）地板	1、L*100*50咖色塑木 2、50*50*4镀锌角钢（M8膨胀螺丝固定） 3、50*50*3厚镀锌方钢@600	m2	20.6			
62	040303001001	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C15 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	1.65			
63	040305004001	砖砌体	1、材料品种、规格:MU10砖 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3、抹面砂浆:30厚1:3水泥砂浆	m3	12.36			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
64	040308003001	镶贴面层	1、材质：800*400*20芝麻灰光面花岗岩 2、砂浆：30厚1:3水泥砂浆	m2	32.96			
65	040203007009	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20 2、厚度：15cm 3、工作内容：混凝土浇筑、模版支设、养护等	m2	24.72			
66	040202011009	碎石	1、厚度：15cm	m2	24.72			
67	040202001009	路床（槽）整形	1、密实度：详见施工图纸	m2	24.72			
		分部小计						
		塑胶场地						
68	040203009001	弹性面层	1、材料品种：EPDM塑胶场地 2、厚度：13mm 3、安全地垫粘剂 4、30厚1:3水泥砂浆	m2	362			
69	040203007010	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25 2、厚度：10cm 3、工作内容：混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 4、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	362			
70	040202011010	碎石	1、厚度：15cm	m2	362			
71	040202001010	路床（槽）整形	1、密实度：详见施工图纸	m2	362			
		分部小计						
		彩色混凝土跑道						
72	040203007011	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25 2、厚度：20cm 3、面层：彩色水性EAU喷涂两遍 4、工作内容：混凝土浇筑、模版支设、切缝、养护等 5、伸缩缝、胀缝设置详见施工图纸	m2	360			
73	040202011011	碎石	1、厚度：20cm	m2	383.2			
74	040202001011	路床（槽）整形	1、密实度：详见施工图纸	m2	383.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		迎宾水景						
75	040202011012	碎石	1、厚度:10cm	m2	28.42			
76	040303001002	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	2.84			
77	080401007001	混凝土底板	1、混凝土强度等级:C30 P6 2、厚度:15cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	18.72			
78	040901001001	现浇构件钢筋	1、钢筋规格:详见施工图纸	t	2.658			
79	040305004002	砖砌体	1、材料品种、规格:MU10砖 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	8.64			
80	010903001001	墙面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	126.72			
81	040308001001	水泥砂浆抹面	1、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层	m2	126.72			
82	040501016001	成品高分子复合雨篦子	1、规格:600*300*30 2、颜色:灰色	m	28.8			
83	010607002001	镀锌方通	1、规格:350*50*3 2、外喷玫瑰金氟碳漆	m2	8.64			
84	040308003002	镶贴面层	1、材质:10厚光面瓷砖贴面	m2	37.44			
85	040308003003	镶贴面层	1、材质:600*450*20厚黑金沙镜面花岗岩	m2	12.96			
86	040308003004	镶贴面层	1、材质:600X200X200黑金沙花岗岩镜面	m2	5.76			
87	040202009002	砾石	1、石料规格:Φ8-10 2、颜色:深灰色	m3	1.99			
88	040303002001	混凝土支撑柱	1、混凝土强度等级:C20 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.66			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
89	040204002030	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:600X600X20黑金沙花岗石镜面	m2	7.5			
90	010607002002	万能支撑器	1、具体做法详见施工图纸 2、需厂家深化设计	项	1			
91	040303002002	混凝土支撑柱	1、混凝土强度等级:C25 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.75			
92	040204002031	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:1000X1000X20黑金沙花岗石镜面 2、L*20*3厚玫瑰金不锈钢金属条 3、50*50*5厚角钢, M8膨胀螺栓固定	m2	2.5			
93	010607002003	不锈钢金属字网 格	1、2000*20*3厚玫瑰金不锈钢金属条 2、180*10*3厚玫瑰金不锈钢金属支撑条 3、2000*200*20*3厚玫瑰金不锈钢金属板 4、玫瑰金拉丝不锈钢LOGO, 背发光 5、具体做法详见施工图纸	项	1			
94	010607002004	景观石	1、黑山石景观置石 2、必须三方选型, 最终进场样式需经建设单位确认。	项	1			
		分部小计						
		泵坑						
95	040202011013	碎石	1、厚度:10cm	m2	1.44			
96	040303001003	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.14			
97	040406002001	混凝土底板	1、混凝土强度等级:C25 P6 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
98	070101002001	池壁	1、混凝土强度等级:C25 P6 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.63			
99	040901001002	现浇构件钢筋	1、钢筋规格:详见施工图纸	t	0.128			
100	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水层四遍	m2	4.68			
101	011203001001	零星项目一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比:15厚1:2.5水泥砂浆找平层 2、面层厚度、砂浆配合比:15厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	10.08			
102	040504001001	不锈钢井盖	1、具体做法详见施工图纸	座	1			
		分部小计						
		成品构件						
103	010501001001	垫层	1、混凝土强度等级:C15 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	1.15			
104	010501003001	独立基础	1、混凝土强度等级:C30 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	3.8			
105	010501001002	柱内混凝土	1、混凝土强度等级:C30 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.24			
106	011101003001	细石混凝土	1、混凝土强度等级:C40 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.2			
107	011101003002	细石混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.03			
108	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:详见施工图纸	t	0.981			
109	010516002001	预埋铁件	1、规格:详见施工图纸	t	0.386			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
110	010516001001	栓钉	1、螺栓种类:19mm 2、L=80mm	个	320			
111	010606012001	廊架	1、钢材品种、规格:镀锌钢管 2、油漆:氟碳漆 3、颜色:黄色 4、喷砂除锈:Sa2.5级以上 5、具体做法详见施工图纸	t	2.676			
112	040204007001	成品健身拉环	1、具体做法详见施工图纸	副	2			
113	040204007002	成品健身拉环（小）	1、具体做法详见施工图纸	对	1			
114	040204007003	成品月亮秋千	1、具体做法详见施工图纸	个	2			
115	040204007004	成品脚踏运动器材	1、具体做法详见施工图纸	个	2			
116	040204007005	成品攀爬网	1、具体做法详见施工图纸	个	1			
		分部小计						
		商业区小品A						
117	040204002032	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:1000*300*50芝麻灰烧面花岗岩 2、垫层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	7.2			
118	040308003005	镶贴面层	1、材质:1000*70*20厚芝麻灰花岗岩 烧面 2、砂浆:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	1.18			
119	040203007012	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:20cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m2	7.2			
120	040202011014	碎石	1、厚度:20cm	m2	7.2			
121	040202001012	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	7.2			
122	040202001013	基础整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	1.89			
123	040202011015	碎石	1、厚度:10cm	m2	27.89			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
124	040303001004	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	27.25			
125	040305004003	砖砌体	1、材料品种、规格:MU10砖 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	6.09			
126	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型:30mm1:3干硬性水泥 2、油漆品种、刷漆遍数:米白色真石漆	m2	9.1			
127	040204007006	雕塑小品	1、具体做法详见施工图纸 2、专业厂家二次设计 3、单价含预埋件	项	1			
128	011104002003	坐凳	1、3厚橙黄色不锈钢板折弯 2、3厚橙黄色不锈钢板方通支撑架@500	m	3.5			
		分部小计						
		商业区小品B、C						
129	040202001014	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	4.97			
130	040202011016	碎石	1、厚度:10cm	m2	4.97			
131	040303001005	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	3.79			
132	040305004004	砖砌体	1、材料品种、规格:MU10砖 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3、抹面砂浆:30厚1:3水泥砂浆	m3	10.66			
133	040308003006	镶贴面层	1、材质:300*1200*20厚芝麻灰烧面花岗岩 2、砂浆:30厚1:3水泥砂浆	m2	29.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
134	040308003007	镶贴面层	1、材质:300*1200*30厚芝麻灰烧面花岗岩 2、砂浆:30厚1:3水泥砂浆	m2	29.6			
135	040204007007	商业区小区B	1、具体做法详见施工图纸 2、专业厂家二次设计 3、单价含预埋件	项	1			
136	040204007008	商业区小区C	1、具体做法详见施工图纸 2、专业厂家二次设计 3、单价含预埋件、细石混凝土	项	1			
		分部小计						
		商业区小品D						
137	040308003008	镶贴面层	1、材质:20厚爱马仕灰70°柔抛面大理石 2、规格:详见施工图纸 3、砂浆:20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	12.32			
138	040202001015	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	16.54			
139	040202011017	碎石	1、厚度:10cm	m2	16.54			
140	040303001006	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	10.32			
141	040305004005	砖砌体	1、材料品种、规格:MU10砖 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	6.36			
142	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型:30mm1:3干硬性水泥 2、油漆品种、刷漆遍数:米白色真石漆	m2	69.64			
143	040204007009	雕塑小品D	1、具体做法详见施工图纸 2、专业厂家二次设计 3、单价含预埋件	项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第14页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
144	011104002004	坐凳	1、3厚橙黄色不锈钢板折弯 2、3厚橙黄色不锈钢板方通支撑架@500	m	3.5			
145	040202001016	基础整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	1.89			
		分部小计						
		商业区转角logo						
146	040202001017	路床（槽）整形	1、密实度:详见施工图纸	m2	4.97			
147	040202011018	碎石	1、厚度:10cm	m2	4.5			
148	040303001007	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C25 2、厚度:10cm 3、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	2.9			
149	040305004006	砖砌体	1、材料品种、规格:MU10砖 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.75			
150	011406001003	抹灰面油漆	1、基层类型:30mm1:3干硬性水泥 2、油漆品种、刷漆遍数:米白色真石漆	m2	111.9			
151	010514904001	压顶	1、混凝土强度等级:C20 2、工作内容:混凝土浇筑、模版支设、养护等	m3	0.24			
152	040308003009	镶贴面层	1、材质:300*1200*20厚芝麻灰烧面花岗岩 2、砂浆:30厚1:3水泥砂浆	m2	29.6			
153	040204007010	商业区转角logo	1、具体做法详见施工图纸 2、专业厂家二次设计 3、单价含预埋件	项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.280				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	041109002001	夜间施工						
4	041109003001	二次搬运						
5	041109004001	冬雨季施工						
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007001	已完工程及设备保护费						
8	041109008001	临时设施费						
9	041109009001	赶工措施费						
10	04B001	特殊条件下施工增加费						
11	041109005001	行车、行人干扰						
12	041109011001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：室外铺装及景观工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	010400000	砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:MU10标准砖 2、墙体类型:围墙 3、砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆 4、采用预拌砂浆	m3	14.41			
2	010404001001	垫层	1、垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎砖垫层	m3	45.85			
		分部小计						
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	45.85			
4	010501002001	带形基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	125.8			
5	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	18.33			
6	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	97.52			
7	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	8.64			
8	010507005001	压顶	1、断面尺寸:240*240mm 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C25	m3	1.66			
9	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400 Φ12以内	t	16.156			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400 Φ25以内	t	12.408			
11	010515003001	砌体加筋	1、钢筋种类、规格:HPB300 Φ12以内	t	0.098			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	010516003001	机械连接	1、连接方式:投标人自行考虑 2、螺纹套筒种类:直螺纹 3、规格:钢筋直径 $\geq \phi 16$	个	156			
13	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:Q235-A.F钢（热镀锌） 2、规格:5mm厚 3、铁件尺寸:100*100mm（含 $\phi 6$ 铆筋） 4、安装时除锈，刷防锈漆、露明部分一道，不露明部分二道	t	0.072			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
14	010607002001	成品栅栏	1、材料品种、规格:Q235-A.F钢 2、边框及立柱型钢品种、规格:边框50*30*3厚热镀锌方钢，立柱40*20*1.5厚热镀锌方钢 3、油漆:外刷深灰色氟碳漆 4、按围栏长度*高度计算（均含连接横管、立管长度） 5、其他详见设计图纸要求	m ²	278.69			
		分部小计						
	010900000	屋面及防水工程						
15	010903004001	墙面变形缝	1、名称:20宽挡土墙变形缝 2、嵌缝材料种类:缝内沿墙的内、外、顶三边填塞沥青麻筋或涂沥青木板	m	65.8			
16	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1、防水层做法:详见设计图纸 2、砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂	m ²	21.21			
17	010902006001	预留过水孔	1、预留过水孔，直径100mm、间距3米（向低侧找坡5%） 2、透水性填料	个	66			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
18	011201001001	墙面一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平 2、分格缝宽度、材料种类:分隔缝具体详见设计图纸 3、采用预拌砂浆	m2	244.14			
19	011207001001	墙面装饰板	1、面层材料品种、规格、颜色:3厚热镀锌钢板包边（按展开面积计算） 2、油漆:外刷深灰色氟碳漆 3、其他详见设计图纸要求	m2	64.47			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
20	011406001001	抹灰面油漆	1、腻子种类:耐水腻子 2、刮腻子遍数:3遍 3、油漆品种、刷漆遍数:真石漆，具体颜色详见设计图纸 4、含墙面分格，具体颜色详见设计图纸	m2	569.6			
		分部小计						
	011500000	其他装饰工程						
21	011508004001	金属字	1、深灰色316号拉丝不锈钢字 2、间隔放置字体:方正美黑简体 3、具体详见设计图纸要求, 投标人自行报价，结算时单价不做调整	处	14			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701003001	脚手架	1、搭设方式:投标人自行考虑 2、搭设高度:投标人自行考虑 3、脚手架材质:投标人自行考虑	项	1			
2	011702001001	垫层模板	1、基础类型:垫层 2、模板材质: 投标人自行考虑	m2	40.15			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：围墙工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：暂列金

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建墙体						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2、墙体类型:内墙 3、砂浆强度等级:水泥M10	m3	23.32			
2	010605002001	砌块墙（管道包封处）	1、砌块包水泥管 2、20mm厚M20水泥砂浆找平层 3、防水涂料 4、Φ6mm植筋 5、10*10*0.7热镀锌钢丝网 6、墙砖，使用墙砖专用粘结剂（阳角采用海棠角）	m2	7.92			
		分部小计						
		地面工程						
3	011102001001	石材楼地面（卫生间）	1、20厚大理石(六面防护),专用填缝剂擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉2遍 3、1.5厚聚合物水泥防水涂料,墙角及有垂直管道处翻高300 4、其他:详见设计图纸并满足建设单位要求	m2	10.77			
4	011102001002	石材楼地面（玄关、客餐厅、厨房含门槛石）	1、20厚大理石(六面防护),专用填缝剂擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉2遍 3、其他:详见设计图纸并满足建设单位要求	m2	56.52			
5	011104002001	木地板（卧室、书房）	1、12厚企口实木复合地板 2、3~5厚泡沫塑料衬垫 3、5厚水泥基自流平地坪 4、其他:详见设计图纸并满足建设单位要求	m2	37.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011104002002	塑木地板（阳台）	1、20mm厚塑木地板 2、3~5厚泡沫塑料衬垫 3、5厚水泥基自流平地坪 4、其他:详见设计图纸并满足建设单位要求	m2	8.64			
		分部小计						
		墙面工程						
7	011201001001	墙面一般抹灰（含新砌墙处）	1、20mm厚1：3水泥砂浆找平 2、其他:详见设计图纸	m2	413.48			
8	011406001001	抹灰面油漆（墙布及壁纸处）	1、2遍腻子	m2	49.15			
9	011207001001	墙面装饰板	1、面层:15mm厚成品木饰面 2、基层板:15mm厚玻镁板 3、压条材料种类、规格:仿古铜色不锈钢 4、其他:详见设计图纸	m2	17.96			
10	011207001002	墙面装饰板	1、面层:成品木饰面格栅 2、基层板:15mm厚玻镁板 3、其他:详见设计图纸	m2	8.58			
11	011208001001	墙面硬包	1、基层材料种类、规格:15mm厚玻镁板 2、面层材料品种、规格、颜色:浅色皮革硬包 3、压条材料种类、规格:仿古铜色不锈钢	m2	18.07			
12	011207001003	墙面装饰板	1、面层:蚀刻仿古铜木饰面 2、基层板:15mm厚玻镁板	m2	3.46			
13	011207001004	墙面装饰板	1、面层:仿金属板木饰面 2、基层板:15mm厚玻镁板	m2	9.33			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	011207001005	墙面装饰板（阳台）（含封边）	1、面层：仿古铜色2.0厚铝板 2、基层板：15mm厚玻镁板 3、龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨	m ²	9.8			
15	011204003001	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色：10厚600*1200mm仿石材砖，专用美缝剂填缝 2、粘结层：瓷砖专用粘结剂，揉挤压实 3、其他：详见设计图纸	m ²	43.7			
16	011408001001	墙纸裱糊	1、灰色墙布 2、基层类型：一般抹灰面 3、其他：详见设计图纸	m ²	43.9			
17	011408001002	墙纸裱糊	1、艺术壁纸 2、基层类型：一般抹灰面 3、其他：详见设计图纸	m ²	5.25			
18	011408001003	墙纸裱糊（门套旁）	1、灰色墙布 2、基层类型：9.5mm厚石膏板（防止门套旁开裂），板缝贴自粘胶带，板面封点防锈漆 3、其他：详见设计图纸	m ²	1.06			
19	011505010001	镜面玻璃（含不锈钢线条包边）	1、镜面玻璃品种、规格：银镜 2、基层材料种类：15mm厚玻镁板 3、其他：详见设计图纸	m ²	6.2			
20	011501008001	木壁柜（客餐厅）	1、含灯带、木饰面、内嵌等、仿古铜金等 2、台面采用浅灰色石材（内嵌部分） 3、其他：详见设计图纸	m	1.48			
21	011501008002	壁柜（客餐厅沙发背景墙）	1、含灯带、仿古铜金隔板等 2、其他：详见设计图纸	m	2.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011501009001	低柜（客餐厅沙发背景墙）	1、台柜规格： 长2600mm， 宽300mm，高450mm 2、材料种类、规格：木饰面 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	2.6			
23	011501008003	定制衣柜（次卧）	1、含木饰面、内嵌灯、仿古铜金等 2、台面采用浅灰色石材（内嵌部分） 3、其他：详见设计图纸	m	1.52			
24	011501010001	厨房吊柜（油烟机处）	1、台柜规格： 长900mm， 宽600mm，高920mm 2、材料种类、规格：面层采用仿金属板 3、五金种类、规格：含五金等全部在内	m	0.9			
25	011501009002	厨房低柜（含锅蓝、碗篮）	1、台柜规格： 长2044mm， 宽600mm，高850mm 2、材料种类、规格：采用仿金属板，台面为600*1200*20mm大理石 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	2.04			
26	011501009003	厨房低柜	1、台柜规格： 长1764mm， 宽600mm，高850mm 2、材料种类、规格：采用仿金属板，台面为600*1200*20mm大理石 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	1.76			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011501009004	厨房低柜	1、台柜规格： 长2100mm， 宽600mm，高850mm 2、材料种类、规格：采用仿金属板，台面 为600*1200*20mm大理石 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	2.1			
28	011501003001	定制衣柜（主卧）	1、台柜规格： 高2500mm， 长1500mm，宽600mm 2、五金种类、规格：含五金等全部在内 3、其他：详见设计图纸	m	1.5			
29	011501003002	定制衣柜（男孩房）	1、台柜规格： 高2500mm， 长1650mm，宽300mm 2、五金种类、规格：含五金等全部在内 3、其他：详见设计图纸	m	1.5			
30	011501003003	衣柜（次卧）	1、台柜规格： 高2500mm， 长850mm，宽600mm 2、五金种类、规格：含五金等全部在内 3、其他：详见设计图纸	m	0.85			
31	011501008004	主卫吊柜	1、台柜规格： 长1940mm， 高1350mm，宽100mm 2、材料种类、规格：含银镜、透光石，木饰面，仿古铜色不锈钢包边、灯带等 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	1.94			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	011505001001	主卫洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:含石材洗漱台，下柜，40*40*3mm镀锌角钢骨架等全部在内 2、其他:详见设计图纸	m2	0.63			
33	011501008005	次卫吊柜	1、台柜规格：长1940mm，高1350mm，宽100mm 2、材料种类、规格:含银镜、透光石，木饰面，仿古铜色不锈钢包边、灯带等 3、五金种类、规格:含五金等全部在内 4、其他:详见设计图纸	m	1.94			
34	011505001002	次卫洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:含石材洗漱台，下柜，40*40*3mm镀锌角钢骨架等全部在内 2、其他:详见设计图纸	m2	0.63			
35	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度:20mm 2、基层材料种类、规格:细木工板 3、面层材料品种、规格、颜色:仿古铜色不锈钢	m	129.68			
36	010809004001	石材窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2、窗台板材质、规格、颜色:15mm厚浅色石材	m2	0.63			
		分部小计						
		门窗工程						
37	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、含五金等配套件 3、其他:详见设计图纸	m2	17.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	010801002002	门套	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、其他:详见设计图纸	m2	3			
39	010805005001	定制移门（阳台、卫生间等）	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、含五金等配套件 3、含轨道、五金、门扇盖板等配套件 4、玻璃品种、厚度:8mm厚钢化玻璃	m2	12.5			
40	010805005002	定制移门（厨房等）	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、含五金等配套件 3、含轨道、五金、门扇盖板等配套件 4、玻璃品种、厚度:10mm厚艺术玻璃	m2	12.5			
41	010807001001	阳台封窗	1、框、扇材质:铝合金 2、玻璃品种、厚度:可开启窗处采用6Low-E+12Ar+6mm中空钢化玻璃，其余采用12Low-E+12Ar+12mm中空钢化玻璃	m2	20.34			
		分部小计						
		吊顶工程						
42	011302001001	吊顶天棚	1、龙骨材料种类、规格、中距:方木龙骨 2、基层材料种类、规格:原有楼板面 3、面层材料品种、规格:仿古铜色2.0厚铝板，做“V”形缝	m2	8.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	011302001002	吊顶天棚（有水）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，间距<1200，吊杆上部与预留钢筋吊环或膨胀螺栓固定 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型横撑龙骨，中距<1200，用挂插件与次龙骨连接，C型次龙骨，中距400，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3、面层材料品种、规格：9.5厚双层防潮石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距<200，螺钉（防锈）距板边长边>10，短边>15 4、防水无机涂料，3厚专用配套腻子分遍刮平 5、板缝贴自粘胶带，板面封点防锈漆	m2	9.67			
44	011302001003	吊顶天棚（无水）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，间距<1200，吊杆上部与预留钢筋吊环或膨胀螺栓固定 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型横撑龙骨，中距<1200，用挂插件与次龙骨连接，C型次龙骨，中距400，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3、面层材料品种、规格：9.5厚双层石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距<200，螺钉（防锈）距板边长边>10，短边>15 4、无机涂料，3厚专用配套腻子分遍刮平 5、板缝贴自粘胶带，板面封点防锈漆	m2	94.85			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 135样板房装饰工程

标段：

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	011502008001	GRC装饰线条（客餐厅）含灯带	1、线条规格:详见设计图纸	m	7.2			
46	010810002001	木窗帘盒	1、15mm厚玻镁板基层 2、窗帘盒材质、规格:9.5mm厚纸面石膏板	m	8.83			
47	010810005001	窗帘轨		m	8.83			
48	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格:空调风口开洞	个	4			
49	011304002002	灯具风口开洞	1、风口材料品种、规格:灯具开洞	个	44			
50	011304002003	筒灯开洞	1、风口材料品种、规格:筒灯孔	个	2			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701006001	脚手架	1、搭设方式:自行考虑 2、搭设高度:自行考虑 3、脚手架材质:自行考虑	项	1			
2	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:详见设计图纸 2、建筑物檐口高度、层数:详见设计图纸	项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.700				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.220				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：135样板房装饰工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	030404016001	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:YXB 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定制 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m	台	1			
2	030411001001	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PC管 3、规格:DN32 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	9.1			
3	030411001002	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PC管 3、规格:DN20 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	287			
4	030411004001	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:10mm2 5、材质:铜芯	m	31.5			
5	030411004002	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:4mm2 5、材质:铜芯	m	436.9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030411004003	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:2.5mm ² 5、材质:铜芯	m	438.9			
7	030412004001	装饰灯	1、名称:LED天花射灯(暗装)(10W) 2、型号:统一选型 3、规格:10W 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	43			
8	030412004002	装饰灯	1、名称:磁吸轨道灯 2、型号:统一选型 3、规格:20W 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	1			
9	030412004003	装饰灯	1、名称:吊灯 2、型号:统一选型 3、规格:详见图纸设计 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	2			
10	030412004004	装饰灯	1、名称:暗藏LED灯带(天花) 2、型号:统一选型 3、规格:9W/M 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	m	16.07			
11	030412004005	装饰灯	1、名称:四合一浴霸 2、型号:统一选型 3、规格:详见图纸设计 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030404035001	插座	1、名称:二、三极暗插座 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地0.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	32			
13	030404035002	插座	1、名称:二、三极防溅暗插座 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地0.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	12			
14	030404036001	其他电器	1、名称:油烟机 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	台	1			
15	030404036002	其他电器	1、名称:灶台 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	台	1			
16	030404036003	其他电器	1、名称:蒸烤箱 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	台	1			
17	030404036004	其他电器	1、名称:85寸电视机 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	台	1			
18	030404036005	其他电器	1、名称:定制冰箱 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	台	1			
19	030411006001	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	64			
20	030411006002	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	53			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
22	030414011001	接地装置	1、名称:接地调试 2、备注:包括本户型接地跨接线连接	系统	1			
		分部小计						
		智能家居系统						
23	030404022001	控制器	1、名称:无线智能主机	台	1			
24	030404034001	照明开关	1、名称:四键场景面板 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装(图纸特殊注明除外)	个	2			
25	030404034002	照明开关	1、名称:无线4、6键触摸开关,触摸开关,3路开关输出 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装(图纸特殊注明除外)	个	7			
26	030404019001	控制开关	1、名称:交流接触器 2、导轨式安装:导轨式安装	个	1			
27	030404034003	照明开关	1、名称:二位智能灯控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装(图纸特殊注明除外)	个	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	030404034004	照明开关	1、名称:三位智能灯控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	2			
29	030404034005	照明开关	1、名称:一键总控模块 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:导轨式安装	个	1			
30	030406009001	微型电机、电加热器	1、名称:无线智能开合帘电机 2、规格:内置Zigbee通讯模块，AC220V供电，静音电机 3、窗帘支持手动功能，可以无需面板控制，精装单位预留电源插座，窗帘开启方式均为：中间至两边	台	4			
31	010810005001	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格:直导轨	m	30			
32	030411006003	接线盒	1、名称:双路窗帘开关面板	个	4			
33	030411006004	接线盒	1、名称:空调面板	个	4			
34	030411006005	接线盒	1、名称:新风面板	个	1			
35	080609003001	网关设备	1、名称:空调,新风一体式智能网关	台	1			
36	030501009001	路由器	1、名称:无线路由器或交换机	台	2			
37	030411004004	配线	1、名称:RVVSP2*0.75	m	50			
38	030411004005	配线	1、名称:RVV4*0.5	m	20			
39	030411004006	配线	1、名称:RVV2*0.5	m	12			
40	030502005001	双绞线缆	1、名称:6类网线	m	200			
41	030904001001	点型探测器	1、名称:燃气报警器	个	1			
42	030904001002	点型探测器	1、名称:浸水报警器	个	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	030904001003	探测器	1、名称:吸顶式红外报警器	个	4			
44	030904001004	探测器	1、名称:壁挂式红外报警器	个	5			
45	030904001005	按钮	1、名称:应急手报按钮	个	2			
46	030507008001	监控摄像设备	1、名称:电子猫眼	台	1			
47	030411006006	接线盒	1、名称:网络面板	个	5			
48	030411006007	接线盒	1、名称:电视面板	个	4			
49	030507008002	监控摄像设备	1、名称:家用无线监控	台	1			
		分部小计						
		给排水						
50	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷水 3、材质、规格:PP-R冷水管 DN25 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	26.5			
51	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷水 3、材质、规格:PP-R冷水管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	38.45			
52	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:热水 3、材质、规格:PP-R热水管 DN20 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	16.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:热水 3、材质、规格:PP-R热水管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	39.15			
54	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:废、污水 3、材质、规格:U-PVC排水管 DN100 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	14.5			
55	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:废、污水 3、材质、规格:U-PVC排水管 DN75 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	4.5			
56	030413002001	凿（压）槽	1、名称:管道布置所需开槽、补槽 2、规格:给水支管 3、填充（恢复）方式:原样恢复 4、备注:投标人根据设计图纸结合现场综合考虑报价，结算时不予更改	m	25.45			
57	031003001001	螺纹阀门	1、类型:前置过滤器 2、规格、压力等级:DN25	个	2			
58	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN25	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	031003001003	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN20	个	1			
60	031003001004	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN15	个	1			
61	031003001005	螺纹阀门	1、类型:倒流防止器 2、规格、压力等级:DN20	个	1			
62	031003001006	螺纹阀门	1、类型:倒流防止器 2、规格、压力等级:DN15	个	1			
63	031003001007	螺纹阀门	1、类型:手动三通阀 2、规格、压力等级:DN20	个	2			
64	031004003001	洗脸盆	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:卫生间台下式台盆 3、组装形式:成套型 4、附件名称、数量:包含龙头、角阀及给排水相关附件配置 5、备注:卫生洁具具体样式须经甲方确认后方可采购安装	组	2			
65	031004006001	大便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:坐式大便器（智能型） 3、组装形式:成套型 4、附件名称、数量:包含相应角阀、桶盖、软管及相关给排水附件 5、备注:卫生洁具具体样式须经甲方确认后方可采购安装	组	2			
66	031004010001	淋浴器	1、附件名称、数量:包含相应角阀、软管及相关给排水附件 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
67	031004004001	洗涤盆	1、附件名称、数量:包含龙头、角阀及给排水相关附件配置 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	组	1			
68	031004014001	给、排水附（配）件	1、型号、规格:地漏	个	4			
69	030413003001	打洞（孔）	1、名称:管道布置所需刨槽、开孔、打洞费用 2、填充（恢复）方式:原样恢复 3、备注:投标人根据设计图纸结合现场综合考虑报价，结算时不予更改	项	1			
70	031208007001	防潮层、保护层	1、材料:外缠聚氯乙烯薄膜 2、对象:吊顶内明敷的给排水管道	m2	2			
		分部小计						
		空调新风系统						
71	030702001001	碳钢通风管道	1、名称:空调、通风管道 2、材质:热镀锌钢板 3、形状:圆形 4、管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 5、接口形式:咬口制作、法兰连接	m2	10			
72	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度:刷二遍防锈漆,外露的还需再刷二遍与周围颜色协调的调和漆	kg	42.5			
73	030703019001	柔性接口	1、名称:风管软接头 2、材质:按设计要求	m2	0.5			
74	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:圆形可调回风口（ABS） 2、规格:Φ150	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
75	030701003001	空调器	1、名称:天花板内 置薄型风管式(标配 水泵) 2、系统编号:SNJ- 2.2 3、主要技术参数: QL=2.2kw QR=2.5kw N=0.07kw 220V-1- 50Hz 噪声24dB (A), 其余具体参数 详见设计图纸 4、安装形式:落地/ 吸顶式安装 5、隔振垫(器)、 支架形式、材质:配 弹簧隔振器及支 架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配 套送、回风口(配 合装饰部分确定) 7、其他:自带冷凝 水提升泵;应满足一 级能效;带回风箱 8、备注:包含空调 室内、外机, 配套 铜管、冷凝水管及 其保温层、保护 层、分歧管、套管 [含开孔洞、补孔 洞, 满足甲方要 求]、冷媒冲注、信 号管线、控制器及 室内外机设备支 架、基础等全部费 用, 最终满足验收 要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	030701003002	空调器	1、名称:天花板内置薄型风管式(标配水泵) 2、系统编号:SNJ-2.5 3、主要技术参数: QL=2.5kw QR=2.8kw N=0.07kw 220V-1-50Hz 噪声24dB(A)，其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架，支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机，配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞，满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用，最终满足验收要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	030701003003	空调器	1、名称:天花板内置薄型风管式(标配水泵) 2、系统编号:SNJ-3.6 3、主要技术参数: 制冷量: QL=3.6kw QR=4.0kw N=0.08kw 220V-1-50Hz 噪声25dB(A), 其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫(器)、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口(配合装饰部分确定) 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机, 配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞, 满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用, 最终满足验收要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	030701003004	空调器	1、名称:天花板内置薄型风管式(标配水泵) 2、系统编号:SNJ-7.1 3、主要技术参数:QL=7.1kw QR=8.0kw N=0.20kw 220V-1-50Hz 噪声30dB (A)，其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架，支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机，配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞，满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用，最终满足验收要求	台	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
79	030701003005	空调器	1、名称:室外机 2、系统编号:SWJ-1 3、主要技术参数: QL=22.4kw QR=25.0kw N=5.80/5.80kW 220V-1-50Hz 噪声 56dB (A) , 其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式: 详见设计图纸 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配减震橡胶垫及支架, 支架除锈刷漆 6、备注:包含外机至各室内机的配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞, 满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线及室内外机设备支架、基础等全部费用, 最终满足验收要求	台	1			
80	030701003006	空调器	1、名称:户式调湿新风机 2、系统编号:XF-300 3、主要技术参数:装机功率:2.4kW, 其他具体参数详见设计图纸 4、安装形式:装机功率:详见设计图纸 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配减震橡胶垫及支架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、备注:含检查接线等	台	1			
81	030108003001	轴流通风机	1、名称:管道式排气扇 2、设备编号:PQ-1 3、主要技术参数:风量: 20m ³ /h, 功率: 0.035kW	台	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第15页 共15页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						
14	031302015001	智慧工地费用						
合 计								

暂列金额明细表

工程名称：样板房135户型安装

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：样板房135户型安装

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建墙体						
1	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2、墙体类型:内墙 3、砂浆强度等级:水泥M10	m3	12.44			
2	010512907001	隔墙（管道包封处）	1、龙骨:轻钢龙骨骨架 2、墙板类型:双层9.5mm厚石膏板基层,板面封点防锈漆,板缝粘自粘胶带 3、腻子三遍,无机涂料三遍	m2	11.88			
		分部小计						
		地面工程						
3	011102001001	石材楼地面（卫生间）	1、20厚欧亚木纹石材(六面防护),专用填缝剂擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉2遍 3、1.5厚聚合物水泥防水涂料,墙角及有垂直管道处翻高300 4、其他:详见设计图纸并满足建设单位要求	m2	16.59			
4	011102001002	石材楼地面（玄关、客餐厅、厨房、阳台含门槛石）	1、20厚木纹石材(六面防护),专用填缝剂擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉2遍 3、其他:详见设计图纸并满足建设单位要求	m2	112.46			
5	011104002001	木地板（卧室、书房）	1、12厚企口实木复合地板 2、3~5厚泡沫塑料衬垫 3、5厚水泥基自流平地坪 4、其他:详见设计图纸并满足建设单位要求	m2	40.87			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011101001001	鹅卵石楼地面（阳台）	1、找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比:鹅卵石	m2	5			
		分部小计						
		墙面工程						
7	011201001001	墙面一般抹灰（含新砌墙处）	1、20mm厚1:3水泥砂浆找平 2、其他:详见设计图纸	m2	345.91			
8	011406001001	抹灰面油漆（墙布及壁纸处）	1、2遍腻子	m2	70.12			
9	011204001001	石材墙面（起居室）	1、安装方式:干挂 2、面层材料品种、规格、颜色:10mm厚超白洞石材 3、其他:详见设计图纸	m2	13.4			
10	011204003001	块料墙面（起居室、厨房、次卫）	1、面层材料品种、规格、颜色:10厚600*1200mm仿石材砖，专用美缝剂填缝 2、粘结层:瓷砖专用粘结剂，揉挤压实 3、其他:详见设计图纸	m2	20.71			
11	011204003002	块料墙面（主卫）	1、面层材料品种、规格、颜色:10厚600*1200mm仿石材砖，专用美缝剂填缝，3*3mmV缝 2、粘结层:瓷砖专用粘结剂，揉挤压实 3、其他:详见设计图纸	m2	31.64			
12	011406001002	抹灰面油漆	1、部位:艺术涂料处 2、基层类型:一般抹灰面 3、艺术涂料一底两面，3厚耐水腻子分遍刮平	m2	11.56			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	011207001001	墙面装饰板	1、面层:15mm厚成品木饰面 2、基层板:15mm厚玻镁板 3、压条材料种类、规格:仿古铜色不锈钢 4、其他:详见设计图纸	m2	8.91			
14	011207001002	墙面装饰板	1、面层:15mm厚成品木饰面 2、基层板:15mm厚玻镁板 3、龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 4、其他:详见设计图纸	m2	13.3			
15	011207001003	墙面装饰板	1、面层:成品木饰面格栅 2、基层板:15mm厚玻镁板 3、其他:详见设计图纸	m2	1.33			
16	011207001004	墙面装饰板	1、面层:烤漆板 2、基层板:15mm厚玻镁板 3、龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 4、其他:详见设计图纸	m2	1.85			
17	011207001005	墙面装饰板（阳台）（含封边）	1、面层:仿古铜色2.0厚铝板 2、基层板:15mm厚玻镁板 3、龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨	m2	14			
18	011208001001	墙面硬包	1、基层材料种类、规格:15mm厚玻镁板 2、面层材料品种、规格、颜色:编制皮革硬包 3、压条材料种类、规格:仿古铜色不锈钢	m2	22.99			
19	011208001002	墙面硬包	1、基层材料种类、规格:15mm厚玻镁板 2、面层材料品种、规格、颜色:咖色皮革硬包 3、压条材料种类、规格:仿古铜色不锈钢	m2	2.94			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011408001001	墙纸裱糊	1、灰色墙布 2、基层类型：一般抹灰面 3、其他：详见设计图纸	m2	57.34			
21	011408001002	墙纸裱糊	1、艺术壁纸 2、基层类型：一般抹灰面 3、其他：详见设计图纸	m2	12.11			
22	011408001003	墙纸裱糊（门套旁）	1、灰色墙布 2、基层类型：9.5mm厚石膏板（防止门套旁开裂），板缝贴自粘胶带，板面封点防锈漆 3、其他：详见设计图纸	m2	0.67			
23	011606001001	卧室衣架地台	1、面层采用10mm厚超白洞石材 2、基层采用钢骨架	m2	1.48			
24	011501008001	木壁柜（起居室）	1、含灯带、木饰面、内嵌等、仿古铜色不锈钢线条、透光石等 2、抽屉面及采用10mm超白洞石材 3、其他：详见设计图纸	m	5.14			
25	011501016001	厨房石材岛台	1、台柜规格：长2200mm，高880mm 2、台面及台身为20mm厚欧亚木纹石材	m	2.2			
26	030408009001	木隔板（含古铜金色层板带灯）（起居室）	1、材质：20mm厚木隔板	m	4.44			
27	011501009001	起居室低柜	1、台柜规格：长1489mm，宽300mm，高850mm 2、材料种类、规格：采用浅咖色，木饰面，台面为仿古铜金色木质台面 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	1.49			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	011501010001	厨房吊柜	1、台柜规格:详见设计图纸 2、材料种类、规格:面层采用烤漆板 3、五金种类、规格:含五金等全部在内	m	2.53			
29	011501009002	厨房低柜	1、台柜规格: 长4870mm, 宽600mm, 高850mm 2、材料种类、规格:采用仿金属板, 台面 为600*1200*20mm大理石 3、五金种类、规格:含五金等全部在内 4、其他:详见设计图纸	m	4.87			
30	011501011001	厨房置物架	1、材料种类、规格:仿古铜色不锈钢	个	1			
31	030408009002	木隔板（含古铜金色层板带灯）（主卧）	1、材质:40mm厚木隔板 2、含晾衣架	m	4.44			
32	030408009003	置物板（含古铜金色层板带灯）（儿童房）	1、材质:40mm厚木隔板 2、高度120mm, 宽度600mm	m	1.6			
33	011501003001	衣柜（儿童房）	1、台柜规格: 高2500mm, 长2000mm, 宽300mm 2、材料种类、规格:暖色烤漆板面板 3、含仿古铜色不锈钢置物架等 4、五金种类、规格:含五金等全部在内 5、其他:详见设计图纸	m	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
34	011501003002	定制衣柜（次卧）	1、台柜规格： 高2500mm， 长1500mm，宽600mm 2、材料种类、规格：面板采用水纹玻璃 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、柜下台面采用10mm厚超白洞石材，立面采用编制皮革硬包 5、其他：详见设计图纸	m	1.68			
35	031004001001	浴缸	1、规格、类型：详见设计图纸	组	1			
36	011501008002	主卫吊柜	1、台柜规格： 长2740mm， 高1200mm，宽100mm 2、材料种类、规格：含银镜、透光石，木饰面，仿古铜色不锈钢包边、灯带等 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	2.74			
37	011505001001	主卫洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：含石材洗漱台，下柜，40*40*3mm镀锌角钢骨架等全部在内 2、其他：详见设计图纸	m ²	1.07			
38	011501008003	次卫吊柜	1、台柜规格： 长1520mm， 高1880mm，宽100mm 2、材料种类、规格：含银镜、透光石，木饰面，仿古铜色不锈钢包边、灯带等 3、五金种类、规格：含五金等全部在内 4、其他：详见设计图纸	m	1.52			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	011505001002	次卫洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:含石材洗漱台,下柜,40*40*3mm镀锌角钢骨架等全部在内 2、其他:详见设计图纸	m2	0.85			
40	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度:20mm 2、基层材料种类、规格:细木工板 3、面层材料品种、规格、颜色:仿古铜色不锈钢	m	52.34			
41	010809004001	石材窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2、窗台板材质、规格、颜色:15mm厚欧亚木纹石材	m2	1.89			
42	011507003001	花箱	1、详见设计图纸	个	3			
		分部小计						
		门窗工程						
43	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、含五金等配套件 3、其他:详见设计图纸	m2	17.68			
44	010805005001	定制平开门（起居室）	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、含五金等配套件 3、含五金等配套件	m2	2.29			
45	010805005002	定制移门（阳台、卫生间等）	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、含五金等配套件 3、含轨道、五金、门扇盖板等配套件 4、玻璃品种、厚度:8mm厚钢化玻璃	m2	10.75			
46	010805005003	定制移门（厨房）	1、门代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2、含五金等配套件 3、含轨道、五金、门扇盖板等配套件 4、玻璃品种、厚度:10mm厚艺术玻璃	m2	14.02			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	010807001001	阳台封窗	1、框、扇材质:铝合金 2、玻璃品种、厚度:可开启窗处采用6Low-E+12Ar+6mm中空钢化玻璃,其余采用12Low-E+12Ar+12mm中空钢化玻璃	m2	16.37			
		分部小计						
		吊顶工程						
48	011302001001	吊顶天棚	1、龙骨材料种类、规格、中距:方木龙骨 2、基层材料种类、规格:原有楼板面 3、面层材料品种、规格:仿古铜色2.0厚铝板,做“V”形缝	m2	25.82			
49	011302001002	吊顶天棚（有水）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8钢筋吊杆,间距<1200,吊杆上部与预留钢筋吊环或膨胀螺栓固定 2、龙骨材料种类、规格、中距:C型横撑龙骨,中距<1200,用挂插件与次龙骨连接,C型次龙骨,中距400,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3、面层材料品种、规格:9.5厚双层防潮石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距<200,螺钉(防锈)距板边长边>10,短边>15 4、防水艺术涂料,3厚专用配套腻子分遍刮平 5、板缝贴自粘胶带,板面封点防锈漆	m2	13.09			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
50	011302001003	吊顶天棚（无水，含灯带）	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8钢筋吊杆，间距<1200，吊杆上部与预留钢筋吊环或膨胀螺栓固定 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型横撑龙骨，中距<1200，用挂插件与次龙骨连接，C型次龙骨，中距400，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3、面层材料品种、规格：9.5厚双层石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距<200，螺钉（防锈）距板边长边>10，短边>15 4、艺术涂料，3厚专用配套腻子分遍刮平 5、板缝贴自粘胶带，板面封点防锈漆	m ²	118.03			
51	011502008001	GRC装饰线条（起居室）	1、线条规格：详见设计图纸	m	12.2			
52	010810002001	木窗帘盒	1、15mm厚玻镁板基层 2、窗帘盒材质、规格：9.5mm厚纸面石膏板	m	9.54			
53	010810005001	窗帘轨		m	9.54			
54	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格：空调风口开洞	个	4			
55	011304002002	灯具风口开洞	1、风口材料品种、规格：灯具开洞	个	32			
56	011304002003	筒灯开洞	1、风口材料品种、规格：筒灯孔	个	2			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701006001	脚手架	1、搭设方式：自行考虑 2、搭设高度：自行考虑 3、脚手架材质：自行考虑	项	1			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.700				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.220				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：166样板房装饰工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 166样板房装饰工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	030404016001	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:YXA 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定制 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m	台	1			
2	030411001001	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PC管 3、规格:DN32 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	7.1			
3	030411001002	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PC管 3、规格:DN20 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	327			
4	030411004001	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:10mm2 5、材质:铜芯	m	31.5			
5	030411004002	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:4mm2 5、材质:铜芯	m	485.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	030411004003	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:2.5mm ² 5、材质:铜芯	m	438.9			
7	030412004001	装饰灯	1、名称:LED天花射灯(暗装)(10W) 2、型号:统一选型 3、规格:10W 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	37			
8	030412004002	装饰灯	1、名称:磁吸轨道灯 2、型号:统一选型 3、规格:20W 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	26			
9	030412004003	装饰灯	1、名称:艺术吊灯 2、型号:统一选型 3、规格:详见图纸设计 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	1			
10	030412004004	装饰灯	1、名称:暗藏LED灯带(天花) 2、型号:统一选型 3、规格:9W/M 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	m	59.65			
11	030412004005	装饰灯	1、名称:四合一浴霸 2、型号:统一选型 3、规格:详见图纸设计 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030404034001	照明开关	1、名称:单联单控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	11			
13	030404034002	照明开关	1、名称:双联单控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	3			
14	030404034003	照明开关	1、名称:三联单控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	7			
15	030404035001	插座	1、名称:二、三极暗插座 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地0.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	31			
16	030404035002	插座	1、名称:二、三极防溅暗插座 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地0.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	16			
17	030404036001	其他电器	1、名称:油烟机 2、备注:具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030404036002	其他电器	1、名称:灶台 2、备注:具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	台	1			
19	030404036003	其他电器	1、名称:蒸烤箱 2、备注:具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	台	1			
20	030404036004	其他电器	1、名称:定制冰箱 2、备注:具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	台	1			
21	030411006001	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	64			
22	030411006002	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	53			
23	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
24	030414011001	接地装置	1、名称:接地调试 2、备注:包括本户型接地跨接线连接	系统	1			
		分部小计						
		智能家居系统						
25	030404022001	控制器	1、名称:无线智能主机	台	1			
26	030404034004	照明开关	1、名称:四键场景面板 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装(图纸特殊注明除外)	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	030404034005	照明开关	1、名称:无线4、6键触摸开关，触摸开关，3路开关输出 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	14			
28	030404019001	控制开关	1、名称:交流接触器 2、导轨式安装:导轨式安装	个	1			
29	030404034006	照明开关	1、名称:一位智能灯控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	5			
30	030404034007	照明开关	1、名称:二位智能灯控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	5			
31	030404034008	照明开关	1、名称:三位智能灯控开关 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	6			
32	030404034009	照明开关	1、名称:一键总控模块 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:导轨式安装	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	030406009001	微型电机、电加热器	1、名称:无线智能开合帘电机 2、规格:内置Zigbee通讯模块，AC220V供电，静音电机 3、窗帘支持手动功能，可以无需面板控制，精装单位预留电源插座，窗帘开启方式均为：中间至两边	台	4			
34	010810005001	窗帘轨	1、窗帘轨材质、规格:直导轨	m	30			
35	030411006003	接线盒	1、名称:双路窗帘开关面板	个	5			
36	030411006004	接线盒	1、名称:空调面板	个	5			
37	030411006005	接线盒	1、名称:新风面板	个	1			
38	080609003001	网关设备	1、名称:空调,新风一体式智能网关	台	1			
39	030501009001	路由器	1、名称:无线路由器或交换机	台	2			
40	030411004004	配线	1、名称:RVVSP2*0.75	m	50			
41	030411004005	配线	1、名称:RVV4*0.5	m	20			
42	030411004006	配线	1、名称:RVV2*0.5	m	12			
43	030502005001	双绞线缆	1、名称:6类网线	m	200			
44	030904001001	点型探测器	1、名称:燃气报警器	个	1			
45	030904001002	点型探测器	1、名称:浸水报警器	个	3			
46	030904001003	探测器	1、名称:吸顶式红外报警器	个	6			
47	030904001004	探测器	1、名称:壁挂式红外报警器	个	5			
48	030904001005	按钮	1、名称:应急手报按钮	个	2			
49	030507008001	监控摄像设备	1、名称:电子猫眼	台	1			
50	030411006006	接线盒	1、名称:网络面板	个	5			
51	030411006007	接线盒	1、名称:电视面板	个	4			
52	030507008002	监控摄像设备	1、名称:家用无线监控	台	1			
		分部小计						
		给排水						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷水 3、材质、规格:PP-R冷水管 DN25 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	26.5			
54	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷水 3、材质、规格:PP-R冷水管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	38.45			
55	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:热水 3、材质、规格:PP-R热水管 DN20 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	16.5			
56	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:热水 3、材质、规格:PP-R热水管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	39.15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
57	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:废、污水 3、材质、规格:U-PVC排水管 DN100 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	14.5			
58	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:废、污水 3、材质、规格:U-PVC排水管 DN75 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	4.5			
59	030413002001	凿（压）槽	1、名称:管道布置所需开槽、补槽 2、规格:给水支管 3、填充（恢复）方式:原样恢复 4、备注:投标人根据设计图纸结合现场综合考虑报价，结算时不予更改	m	25.45			
60	031003001001	螺纹阀门	1、类型:前置过滤器 2、规格、压力等级:DN25	个	2			
61	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN25	个	2			
62	031003001003	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN20	个	1			
63	031003001004	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN15	个	1			
64	031003001005	螺纹阀门	1、类型:倒流防止器 2、规格、压力等级:DN20	个	1			
65	031003001006	螺纹阀门	1、类型:倒流防止器 2、规格、压力等级:DN15	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	031003001007	螺纹阀门	1、类型:手动三通阀 2、规格、压力等级:DN20	个	2			
67	031004003001	洗脸盆	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:卫生间台下式台盆 3、组装形式:成套型 4、附件名称、数量:包含龙头、角阀及给排水相关附件配置 5、备注:卫生洁具具体样式须经甲方确认后方可采购安装	组	2			
68	031004006001	大便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:坐式大便器（智能型） 3、组装形式:成套型 4、附件名称、数量:包含相应角阀、桶盖、软管及相关给排水附件 5、备注:卫生洁具具体样式须经甲方确认后方可采购安装	组	2			
69	031004010001	淋浴器	1、材质、规格:备注 2、附件名称、数量:包含相应角阀、软管及相关给排水附件 3、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	套	2			
70	031004004001	洗涤盆	1、附件名称、数量:包含龙头、角阀及给排水相关附件配置 2、备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	组	1			
71	031004014001	给、排水附（配）件	1、型号、规格:地漏	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
72	030413003001	打洞（孔）	1、名称:管道布置所需刨槽、开孔、打洞费用 2、填充（恢复）方式:原样恢复 3、备注:投标人根据设计图纸结合现场综合考虑报价，结算时不予更改	项	1			
73	031208007001	防潮层、保护层	1、材料:外缠聚氯乙烯薄膜 2、对象:吊顶内明敷的给排水管道	m2	2			
		分部小计						
		空调新风系统						
74	030702001001	碳钢通风管道	1、名称:空调、通风管道 2、材质:热镀锌钢板 3、形状:圆形 4、管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 5、接口形式:咬口制作、法兰连接	m2	10			
75	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度:刷二遍防锈漆,外露的还需再刷二遍与周围颜色协调的调和漆	kg	42.5			
76	030703019001	柔性接口	1、名称:风管软接头 2、材质:按设计要求	m2	0.5			
77	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:圆形可调回风口（ABS） 2、规格:Φ150	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	030701003001	空调器	1、名称:天花板内置薄型风管式(标配水泵) 2、系统编号:SNJ-2.2 3、主要技术参数: QL=2.2kw QR=2.5kw N=0.07kw 220V-1-50Hz 噪声24dB(A)，其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架，支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机，配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞，满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用，最终满足验收要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	030701003002	空调器	1、名称:天花板内 置薄型风管式(标配 水泵) 2、系统编号:SNJ- 2.5 3、主要技术参数: QL=2.5kw QR=2.8kw N=0.07kw 220V-1- 50Hz 噪声24dB (A), 其余具体参数 详见设计图纸 4、安装形式:落地/ 吸顶式安装 5、隔振垫(器)、 支架形式、材质:配 弹簧隔振器及支 架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配 套送、回风口(配 合装饰部分确定) 7、其他:自带冷凝 水提升泵;应满足一 级能效;带回风箱 8、备注:包含空调 室内、外机, 配套 铜管、冷凝水管及 其保温层、保护 层、分歧管、套管 [含开孔洞、补孔 洞, 满足甲方要 求]、冷媒冲注、信 号管线、控制器及 室内外机设备支 架、基础等全部费 用, 最终满足验收 要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
80	030701003003	空调器	1、名称:天花板内 置薄型风管式(标配 水泵) 2、系统编号:SNJ- 3.6 3、主要技术参数: 制冷量: QL=3.6kw QR=4.0kw N=0.08kw 220V-1- 50Hz 噪声25dB (A), 其余具体参数 详见设计图纸 4、安装形式:落地/ 吸顶式安装 5、隔振垫(器)、 支架形式、材质:配 弹簧隔振器及支 架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配 套送、回风口(配 合装饰部分确定) 7、其他:自带冷凝 水提升泵;应满足一 级能效;带回风箱 8、备注:包含空调 室内、外机, 配套 铜管、冷凝水管及 其保温层、保护 层、分歧管、套管 [含开孔洞、补孔 洞, 满足甲方要 求]、冷媒冲注、信 号管线、控制器及 室内外机设备支 架、基础等全部费 用, 最终满足验收 要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	030701003004	空调器	1、名称:天花板内置薄型风管式(标配水泵) 2、系统编号:SNJ-7.1 3、主要技术参数: QL=7.1kw QR=8.0kw N=0.20kw 220V-1-50Hz 噪声30dB (A), 其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫(器)、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口(配合装饰部分确定) 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机, 配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞, 满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用, 最终满足验收要求	台	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
82	030701003005	空调器	1、名称:室外机 2、系统编号:SWJ-1 3、主要技术参数: QL=22.4kw QR=25.0kw N=5.80/5.80kW 220V-1-50Hz 噪声 56dB (A) , 其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式: 详见设计图纸 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配减震橡胶垫及支架, 支架除锈刷漆 6、备注:包含外机至各室内机的配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞, 满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线及室内外机设备支架、基础等全部费用, 最终满足验收要求	台	1			
83	030701003006	空调器	1、名称:户式调湿新风机 2、系统编号:XF-300 3、主要技术参数:装机功率:2.4kW, 其他具体参数详见设计图纸 4、安装形式:装机功率:详见设计图纸 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配减震橡胶垫及支架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、备注:含检查接线等	台	1			
84	030108003001	轴流通风机	1、名称:管道式排气扇 2、设备编号:PQ-1 3、主要技术参数:风量: 20m ³ /h, 功率: 0.035kW	台	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第16页 共16页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						
14	031302015001	智慧工地费用						
合 计								

暂列金额明细表

工程名称：样板房166户型安装

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：样板房166户型安装

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色:900*1800仿石材地砖CT-01 4、防护层材料种类:成品保护 5、砂浆厚度由投标人自行勘察现场后综合考虑报价,结算不调整	m2	231.06			
2	011104002001	竹、木（复合）地板	1、找平层:水泥砂浆1:3,水泥自流平 2、基层材料种类、规格:地板专用消音垫 3、面层材料品种、规格、颜色:实木复合地板FL-01	m2	15.98			
3	011102001001	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色:ST-01石材门槛石 4、防护层材料种类:成品保护 5、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡 6、砂浆厚度由投标人自行勘察现场后综合考虑报价,结算不调整	m2	0.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	011102001002	石材楼地面-台阶	1、找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆3、面层材料品种、规格、颜色:大理石台阶4、防护层材料种类:成品保护 5、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡 6、砂浆厚度由投标人自行勘察现场后综合考虑报价，结算不调整	m2	2.59			
5	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色:600*1200仿石材防滑CT-02 4、防护层材料种类:成品保护 5、砂浆厚度由投标人自行勘察现场后综合考虑报价，结算不调整	m2	5.92			
6	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度:详见图纸 2、基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格、颜色:MT-01仿古铜色不锈钢踢脚线	m	142.81			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	011105006002	卫生间墩台	1、防滑地砖（不计） 2、10厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（不计） 3、20厚1:3水泥砂浆找平层(防水保护层) 4、防水涂料 5、30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 6、陶粒回填层 7、20厚1:3水泥砂浆找平层(防水保护层) 8、防水涂料 9、30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 10、界面处理 11、砖基础	m2	1.69			
		天棚工程						
8	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:简单不上人型, 4#镀锌角钢 2、龙骨材料种类、规格、中距:4#镀锌方管龙骨 3、面层材料品种、规格:MT-02木纹铝板	m2	27.07			
9	011302001002	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:复杂不上人型, Φ8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、基层、叠级材料种类:12mm阻燃板 4、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 5、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆, 贴自粘胶带 6、油漆:满刮2厚腻子, 白色乳胶漆三遍	m2	63.96			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	011302001003	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:简单不上人型, Φ8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、基层、叠级材料种类:12mm阻燃板 4、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 5、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆, 贴自粘胶带 6、油漆:满刮2厚腻子, 白色乳胶漆三遍	m ²	165.65			
11	011302001004	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:简单不上人型, Φ8镀锌吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 3、基层、叠级材料种类:12mm阻燃板 4、面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 5、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆, 贴自粘胶带 6、油漆:满刮2厚腻子, 白色防水乳胶漆三遍	m ²	5.92			
12	011502001001	金属装饰线	1、基层材料:12mm阻燃板 2、线条材料品种、规格、颜色:MT-01仿古铜不锈钢线条	m	23.6			
13	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格:成品检修口	个	12			
14	011304002002	筒灯孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔	个	54			
		分部小计						
		墙面工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	011204001001	石材墙面	1、骨架:镀锌钢骨架 2、安装方式:干挂 3、连接件:不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色:ST-01波浪大理石、磨光、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡,镜面处理	m2	134.47			
16	011204001002	石材墙面	1、ST-01 波浪大理石 2、30厚水泥砂浆找平 3、5-10厚石材专用粘结剂 4、8mm金属膨胀 ϕ 6自攻螺丝60mm长	m2	89.64			
17	011204001003	石材墙面	1、骨架:镀锌钢骨架 2、安装方式:干挂 3、连接件:不锈钢干挂件 4、面层材料品种、规格、颜色:ST-02奢石岩板、磨光、酸洗、打蜡要求:酸洗、打蜡,镜面处理	m2	1.68			
18	011208001001	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:镀锌钢骨架 2、安装方式:干挂 3、面层材料品种、规格、颜色:仿古铜色不锈钢层板 4、基层:玻镁板基层	m2	21.29			
19	011302001005	墙面无机涂料	1、玻镁板基层 2、防护材料种类:板面钉眼封点防锈漆,贴自粘胶带 3、油漆:无机涂料	m2	4.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011208001002	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:镀锌钢骨架 2、安装方式:干挂 3、面层材料品种、规格、颜色:MT-01 仿古铜色不锈钢 线条、压条材料种类、规格:MT-01 仿古铜色不锈钢 线条	m	222.84			
21	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格:定制铝合金边框 2、玻璃品种、规格、颜色:8mm钢化玻璃隔断 3、嵌缝、塞口材料品种:嵌缝胶 4、配件:门扇及五金综合考虑	m2	8.75			
22	011505010001	镜面玻璃	1、玻璃品种、规格:GR-01 6+0.72pvb+6钢化玻璃	m2	2.15			
23	011407001001	墙面喷刷涂料	1、艺术涂料两道饰面,3厚腻子分遍刮平 2、8厚砂浆打的抹平 3、界面剂1道	m2	16.24			
24	011407001002	墙面喷刷涂料	1、无机涂料两道饰面,3厚腻子分遍刮平 2、8厚砂浆打的抹平 3、界面剂1道	m2	205.57			
25	011208001003	木饰面	1、成品木饰面	m2	1.67			
26	011208001004	防火门包木饰面	1、成品木饰面	m2	7.02			
27	011208001005	软包坐垫	1、软包坐垫	m2	2.37			
28	011501008001	成品柜	1、材料种类、规格:WD-01 定制成品柜、五金种类、规格:拉手、铰链等五金齐全	m2	73.84			
29	011505010002	12mm厚钢化超白玻	1、玻璃品种、规格:12mm厚钢化超白玻	m2	6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011204003001	块料墙面	1、部位:卫生间 2、安装方式:粘贴 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-02仿石材砖 墙面	m2	25.29			
31	011505001001	洗漱台	1、部位:卫生间 2、台面材料:白色大理石石材 3、柜体材料:木纹饰面板WDV-1 4、龙骨材料:镀锌钢骨架 5、基层材料:12mm阻燃板、8mm厚钢板 6、五金:合页、拉手等五金齐全	m2	0.53			
32	011210005001	成品隔断	1、部位:卫生间 2、隔断材料品种、规格、颜色:成品木纹饰面板隔断（含门） 3、配件品种、规格:含拉手、铰链、地脚等五金	m2	3.36			
33	011505010003	镜面玻璃	1、部位:卫生间 2、镜面玻璃品种、规格:成品防雾银镜	m2	0.5			
34	011501020001	服务台	1、部位:水吧台 2、台柜样式:详见图纸 3、龙骨材料:镀锌钢骨架 4、基层材料:12mm阻燃板 5、台面及外侧面材料:20mm岩板、15mm岩板、内侧面材料:浅灰色家具板定制柜体 7、五金种类、规格:铰链、滑撑、拉手等五金齐全 8、防护材料种类:1.2厚仿古铜不锈钢	m	5.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	011210006001	其他隔断	1、隔墙类型:100mm厚轻钢龙骨纸面石膏板隔墙 2、骨架、边框材料种类、规格:75mm轻钢龙骨 3、隔板材料品种、规格、颜色:12mm纸面石膏板（双面） 4、12厚玻镁板基层（双面）5、填充材料:50mm岩棉 6、板面钉眼封点防锈漆、贴自粘胶带7、成品腻子三部无机涂料饰面	m2	133.62			
36	011106001001	石材楼梯面层	1、20厚大理石,专用填缝剂擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉	m2	5.05			
37	011503001001	金属扶手、栏杆	1、1.2厚古铜色不锈钢 烤漆板 2、20*40镀锌矩管、40*40*4镀锌矩管 3、高度、样式：详见设计图纸	m	7.88			
38	011503001002	洽谈桌	1、型号/规格：Φ500*750 2、石材面+不锈钢造型脚 3、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号1	个	2			
39	011503001003	洽谈椅	1、型号/规格：500*530*830 2、M1超纤皮+木饰面 3、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号2	个	8			
40	011503001004	长桌	1、型号/规格：800*2700*750 2、木饰面+亚克力造型脚+岩板脚 3、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号3	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
41	011503001005	凳子	1、型号/规格：500*530*400 2、木饰面 3、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号4	个	4			
42	011503001006	单人椅	1、型号/规格：500*530*830 2、M1超纤皮+木饰面 3、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号5	个	4			
43	011503001007	组合沙发	1、型号/规格：2830*1045*900 2、C2布 3、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号6	个	1			
44	011503001008	茶几	1、型号/规格：9000*600*400 2、金属+岩板 3、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号7	个	1			
45	011503001009	办公桌	1、型号/规格：1500*750*750 2、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号8	个	6			
46	011503001010	椅子	1、型号/规格：W660*D560*H1070 2、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号9	个	13			
47	011503001011	办公桌	1、型号/规格：1700*750*750 2、具体详见建湖售楼处家具清单活动家具序号10	个	1			
48	011503001012	拉帘	1、型号/规格：1500*1500 2、香格里拉成品帘（手动）含安装 2、具体详见建湖售楼处家具清单窗帘序号1	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
49	011503001013	水晶灯	1、型号/规格：1700*750*750 2、具体详见建湖售楼部家具清单灯具序号1	件	1			
50	011503001014	钓鱼灯2	1、型号/规格：Φ250 2、具体详见建湖售楼部家具清单灯具序号2	件	1			
51	011503001015	壁灯	1、型号/规格：1000*50 2、具体详见建湖售楼部家具清单灯具序号3	件	6			
52	011503001016	吊线灯	1、型号/规格：900*120 2、具体详见建湖售楼部家具清单灯具序号4	件	4			
53	011503001017	吊线灯	1、型号/规格：3600*400 2、具体详见建湖售楼部家具清单灯具序号5	件	1			
54	011503001018	地毯	1、型号/规格：2000*2500 2、具体详见建湖售楼部家具清单地毯序号1	条	1			
55	011503001019	地毯	1、型号/规格：1500*1200 2、具体详见建湖售楼部家具清单地毯序号2	条	1			
56	011503001020	摆件	1、型号/规格：1200*400 2、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号1	个	1			
57	011503001021	摆件	1、型号/规格：220*190 2、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号2	个	1			
58	011503001022	摆件	1、型号/规格：270*310 2、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号3	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
59	011503001023	摆件	1、型号/规格：200*200 2、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号4	组	1			
60	011503001024	摆件	1、型号/规格：350*200 2、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号5	组	1			
61	011503001025	摆件	1、型号/规格：350*200 2、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号6	组	1			
62	011503001026	摆件	1、型号/规格：250*190 2、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号7	组	1			
63	011503001027	摆件	1、型号/规格：180*220 2、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号8	组	1			
64	011503001028	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号9	个	1			
65	011503001029	摆件	1、型号/规格：350*200 2、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号10	个	1			
66	011503001030	摆件	1、型号/规格：120*250 2、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号11	个	1			
67	011503001031	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号12	组	1			
68	011503001032	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号13	组	1			
69	011503001033	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号14	组	1			
70	011503001034	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号15	组	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
71	011503001035	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号16	组	2			
72	011503001036	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号17	组	1			
73	011503001037	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号18	组	1			
74	011503001038	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号19	组	1			
75	011503001039	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号20	组	1			
76	011503001040	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号21	组	1			
77	011503001041	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号22	组	1			
78	011503001042	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号23	组	1			
79	011503001043	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号24	组	1			
80	011503001044	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号25	组	1			
81	011503001045	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号26	组	1			
82	011503001046	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号27	组	10			
83	011503001047	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号28	组	1			
84	011503001048	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号29	组	1			
85	011503001049	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号30	组	1			
86	011503001050	摆件	1、具体详见建湖售楼处家具清单艺术品序号31	组	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
87	011503001051	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号32	组	10			
88	011503001052	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号33	组	2			
89	011503001053	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号34	组	1			
90	011503001054	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号35	组	1			
91	011503001055	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号36	组	1			
92	011503001056	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号37	个	1			
93	011503001057	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号38	个	1			
94	011503001058	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号39	组	1			
95	011503001059	抱枕	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号40	个	1			
96	011503001060	摆件组合	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号41	组	1			
97	011503001061	摆件组合	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号42	组	1			
98	011503001062	摆件组合	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号43	个	1			
99	011503001063	摆件	1、具体详见建湖售楼部家具清单艺术品序号44	组	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701006001	满堂脚手架		m2	5542			
2	011703001001	垂直运输		项	1			
3	011701006002	新增三层满堂脚手架		m2	40.95			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第14页 共14页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.700				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.490				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.220				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						
14	011707015001	智慧工地费用						
合 计								

暂列金额明细表

工程名称：售楼部装饰工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：售楼部装饰工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处钢结构

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	010500000	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507007001	其他构件	1、构件的类型:柱脚外包, 每边50mm厚 2、部位:地面以下 3、混凝土种类:C30混凝土	m2	17.64			
2	010512001001	平板	1、混凝土强度等级:25mm水泥纤维板轻质楼板, 重量不大于7.0kN/m3	m3	28.14			
		分部小计						
	010600000	金属结构工程						
3	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型:方管, 具体根据图纸设计 2、钢材品种、规格:Q235B 3、单根柱质量:根据图纸设计综合考虑 4、涂漆前钢材(除镀锌构件外)表面应进行喷砂或抛丸除锈处理, 不得采用手工除锈, 除锈质量等级应达到GB/T8923中Sa21/2级标准	t	3.181			
4	010604001001	钢梁	1、梁类型:H型钢, 具体根据图纸设计 2、钢材品种、规格:Q235B 3、单根质量:根据图纸设计综合考虑 4、涂漆前钢材(除镀锌构件外)表面应进行喷砂或抛丸除锈处理, 不得采用手工除锈, 除锈质量等级应达到GB/T8923中Sa21/2级标准	t	4.612			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处钢结构

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010604001002	空腹钢梁	1、梁类型:方管,具体根据图纸设计 2、钢材品种、规格:Q235B 3、单根质量:根据图纸设计综合考虑 4、涂漆前钢材(除镀锌构件外)表面应进行喷砂或抛丸除锈处理,不得采用手工除锈,除锈质量等级应达到GB/T8923中Sa21/2级标准	t	2.489			
6	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B 2、含图纸设计中所有预埋板、锚筋、化学植筋等	t	1.291			
7	010516001001	螺栓	1、螺栓种类:10.9级M20高强螺栓 2、具体做法详见设计图纸	套	36			
8	010606008001	钢梯	1、钢材品种、规格:详见图纸设计	t	1.958			
		分部小计						
	011100000	楼地面装饰工程						
9	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:20厚砂浆找平,内加钢丝网 2、具体做法详见图纸设计	m2	112.56			
		分部小计						
	011400000	油漆、涂料、裱糊工程						
10	011405001001	金属面油漆	1、富锌防锈底漆一道,80 μ m厚;环氧云铁中间漆二道,160 μ m厚 2、钢件表面除锈完毕后,应在8h内涂刷底漆,各层油漆应充分干燥、磨光后再涂刷次层油漆 3、具体详见图纸设计	m2	204.89			
11	011407005001	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:钢梁、钢柱、钢支撑、钢楼梯等 2、防火等级要求:具体详见图纸设计 3、厚度:3mm 4、涂料品种:薄型	m2	204.89			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处钢结构

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.110				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.900				
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第1页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	030404016001	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:02AL 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定制 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m	台	1			
2	030404016002	配电箱	1、名称:应急照明配电箱 2、编号:ALD 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定制 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第2页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	030404016003	配电箱	1、名称:应急照明前端电源箱 2、型号:非标,定制 3、规格:详见设计图纸,按系统图定制 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m	台	1			
4	030404016004	配电箱	1、名称:应急照明控制器 2、型号:非标,定制 3、规格:详见设计图纸,按系统图定制 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m	台	1			
5	030411003001	桥架	1、名称:金属桥架 2、规格:200*100mm 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	52			
6	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	52			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第3页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	030411001001	配管	1、名称:电气配管 2、材质:SC管 3、规格:DN80 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	20			
8	030411001002	配管	1、名称:电气配管 2、材质:SC管 3、规格:DN65 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	35			
9	030411001003	配管	1、名称:电气配管 2、材质:JDG管 3、规格:DN32 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	7.5			
10	030411001004	配管	1、名称:电气配管 2、材质:JDG管 3、规格:DN25 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	53.09			
11	030411001005	配管	1、名称:电气配管 2、材质:JDG管 3、规格:DN20 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	701.82			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第4页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格:YJV-0.6/1kV-4x35 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	50			
13	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格:YJV-0.6/1kV-5x16 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	38			
14	030411004001	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:6mm ² 5、材质:铜芯	m	155.59			
15	030411004002	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:4mm ² 5、材质:铜芯	m	349.07			
16	030411004003	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:BV 4、规格:2.5mm ² 5、材质:铜芯	m	1887.76			
17	030411004004	配线	1、名称:铜芯导线 2、配线形式:管内穿线/桥架配线 3、型号:NH-BV 4、规格:2.5mm ² 5、材质:铜芯	m	246.15			
18	030412001001	普通灯具	1、名称:300×1200灯盘 2、型号:统一选型 3、规格:40W 4、安装方式:吸顶安装	套	6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第5页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	030412004001	装饰灯	1、名称:LED天花射灯(暗装)(10W) 2、型号:统一选型 3、规格:10W 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	56			
20	030412004002	装饰灯	1、名称:磁吸轨道灯 2、型号:统一选型 3、规格:20W 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	18			
21	030412004003	装饰灯	1、名称:5公分嵌入式格栅灯 2、型号:统一选型 3、规格:20W 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	6			
22	030412004004	装饰灯	1、名称:暗藏LED灯带(天花) 2、型号:统一选型 3、规格:9W/M 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	m	128.94			
23	030412004005	装饰灯	1、名称:应急LED灯 2、型号:统一选型 (室外采用防水型) 3、规格:DC36V 1x9W LED光源 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第6页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	030412004006	装饰灯	1、名称:应急LED灯 2、型号:统一选型 （室外采用防水型） 3、规格:DC36V 1x6 W LED光源 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	5			
25	030412004007	装饰灯	1、名称:安全出口指示灯 2、型号:统一选型 3、规格:DC36V 1W LED光源 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	5			
26	030412004008	装饰灯	1、名称:疏散出口指示灯 2、型号:统一选型 3、规格:DC36V 1W LED光源 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	3			
27	030412004009	装饰灯	1、名称:楼层标志灯 2、型号:统一选型 3、规格:DC36V 1W LED光源 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	2			
28	030412004010	装饰灯	1、名称:多信息复合标志灯 2、型号:统一选型 3、规格:DC36V 1W LED光源 4、安装形式:详见图纸设计 5、备注:灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第7页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
29	030412004011	装饰灯	1、名称：“出口指示/禁止入内”标志灯 2、型号：统一选型 3、规格：DC36V 1W LED光源 4、安装形式：详见图纸设计 5、备注：灯具具体样式须经甲方确认后 方可采购安装	套	1			
30	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、材质：按设计要求 3、规格：按设计要求 4、安装方式：距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	4			
31	030404034002	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、材质：按设计要求 3、规格：按设计要求 4、安装方式：距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	8			
32	030404034003	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、材质：按设计要求 3、规格：按设计要求 4、安装方式：距地1.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	7			
33	030404035001	插座	1、名称：二、三极暗插座 2、材质：按设计要求 3、规格：按设计要求 4、安装方式：距地0.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030404035002	插座	1、名称:二、三极防溅暗插座 2、材质:按设计要求 3、规格:按设计要求 4、安装方式:距地0.3m暗装（图纸特殊注明除外）	个	2			
35	030411006001	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	75			
36	030411006002	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	120			
37	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级（kV）:1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		给排水						
38	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷水 3、材质、规格:PP-R冷水管 DN25 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	27.48			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第9页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷水 3、材质、规格:PP-R冷水管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	35.57			
40	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:废、污水 3、材质、规格:U-PVC排水管 DN100 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	21.87			
41	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:废、污水 3、材质、规格:U-PVC排水管 DN75 4、连接形式:粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及相关规范验收要求 6、备注:包含管件制作、安装	m	18.44			
42	030413002001	凿（压）槽	1、名称:管道布置所需开槽、补槽 2、规格:给水支管 3、填充（恢复）方式:原样恢复 4、备注:投标人根据设计图纸结合现场综合考虑报价，结算时不予更改	m	25.45			
43	031003001001	螺纹阀门	1、类型:闸阀 2、材质:铜芯 3、规格、压力等级:DN25	个	2			
44	031003001002	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第10页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	031003001003	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜芯 3、规格、压力等级:DN25	个	1			
46	031003001004	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜芯 3、规格、压力等级:DN15	个	2			
47	031003013001	水表	1、安装部位（室内外）:室外 2、型号、规格:DN25	组	1			
48	031002003001	套管	1、名称、类型:过墙过楼板钢套管 2、材质:SC管 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	3			
49	031002003002	套管	1、名称、类型:过墙过楼板钢套管 2、材质:SC管 3、规格:DN40 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	3			
50	031002003003	套管	1、名称、类型:防水套管 2、材质:SC管 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	1			
51	031002003004	套管	1、名称、类型:防水套管 2、材质:SC管 3、规格:DN125 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	1			
52	031002003005	套管	1、名称、类型:防水套管 2、材质:SC管 3、规格:DN40 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第11页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	030413003001	打洞（孔）	1、名称:管道布置所需开孔、打洞费用 2、填充（恢复）方式:原样恢复 3、备注:投标人根据设计图纸结合现场综合考虑报价，结算时不予更改	项	1			
54	031208007001	防潮层、保护层	1、材料:外缠聚氯乙烯薄膜 2、对象:吊顶内明敷的给排水管道	m2	2			
		分部小计						
		弱电						
55	030502012001	信息插座	1、名称:双孔面板 详见图纸设计要求	个	12			
56	030507008001	监控摄像设备	1、名称:红外半球摄像机 详见图纸设计要求	个	8			
57	030501009001	路由器	1、名称:无线AP 详见图纸设计要求	个	3			
58	030502001001	机柜、机架	1、名称:42U机柜 根据现场实际配套防火墙、路由器、服务器、24POE交换机、配线架、无线控制器及相应跳线等配件 详见图纸设计要求	套	1			
59	030411003002	桥架	1、名称:金属桥架 2、规格:200*100mm 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	31.65			
60	030413001002	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	31			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第12页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	030411001006	配管	1、名称:电气配管 2、材质:JDG管 3、规格:DN20 4、配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	133.25			
62	030502005001	双绞线缆	1、名称:UTP6	m	375.17			
63	030507014001	显示设备	1、名称:LED屏 2、类别:包含基础、钢结构、背框架及外装饰安装 详见图纸设计要求 备注:具体样式须经甲方确认后方可采购安装	m2	10.4			
64	030507009001	视频控制设备	1、名称:控制分配器 2、类别:包括信号发送盒、接收卡、控制分配器、视频分配器、视频控制器、屏幕控制系统,拼接处理器等 详见图纸要求,满足甲方使用需求	套	1			
65	030504001001	服务器	1、名称:控制主机 详见图纸要求,满足甲方使用需求	套	1			
		分部小计						
		消防						
66	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、钢管镀锌设计要求:按设计要求 5、压力试验及冲洗设计要求:满足设计及相关验收规范要求 6、备注:包含沟槽连接件及管件制作、安装	m	20			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第13页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	031002001001	管道支架	1、材质：一般型钢 2、管架形式：详见设计图纸 3、备注：包含除锈刷油	kg	15			
68	031201001001	管道刷油	1、除锈级别：轻锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度：刷银粉漆二道或与装饰相一致的色漆二道。	m2	4.74			
69	030901010001	室内消火栓	1、名称：室内消火栓 2、型号、规格：详见设计图纸 3、附件材质、规格：按设计要求配置 4、安装方式：栓口距地坪1.1米 5、备注：包含消火栓布置开孔、凿墙	套	2			
70	030905002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式：消火栓系统 2、点数：按图所示	系统	1			
		分部小计						
		空调新风系统						
71	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：空调、通风管道 2、材质：热镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：周长≤800mm 5、板材厚度：δ=0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 7、接口形式：咬口制作、法兰连接	m2	21			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第14页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
72	030702001002	碳钢通风管道	1、名称:空调、通风管道 2、材质:热镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:周长 $\leq 2000\text{mm}$ 5、板材厚度: $\delta = 0.5\text{mm}$ 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7、接口形式:咬口制作、法兰连接	m2	22			
73	030702001003	碳钢通风管道	1、名称:空调、通风管道 2、材质:热镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:周长 $\leq 2000\text{mm}$ 5、板材厚度: $\delta = 0.6\text{mm}$ 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7、接口形式:咬口制作、法兰连接	m2	12.8			
74	030702001004	碳钢通风管道	1、名称:空调、通风管道 2、材质:热镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:周长 $\leq 4000\text{mm}$ 5、板材厚度: $\delta = 0.75\text{mm}$ 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7、接口形式:咬口制作、法兰连接	m2	26.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第15页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
75	030702001005	碳钢通风管道	1、名称:空调、通风管道 2、材质:热镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:周长 $\leq 4000\text{mm}$ 5、板材厚度: $\delta = 1.0\text{mm}$ 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7、接口形式:咬口制作、法兰连接	m2	2.55			
76	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度:刷二遍防锈漆,外露的还需再刷二遍与周围颜色协调的调和漆	kg	325			
77	031002001002	管道支架	1、材质:风管抗震支架 2、管架形式:按设计图纸要求,自行深化设计,含二次深化费用,满足规范验收要求 3、备注:间距符合设计及相关规范验收要求	项	1			
78	030703019001	柔性接口	1、名称:风管软接头 2、材质:按设计要求	m2	6.5			
79	030703001001	碳钢阀门	1、名称:蝶阀 2、规格:160*120 3、支架形式、材质:按设计要求	个	4			
80	030703001002	碳钢阀门	1、名称:蝶阀 2、规格:200*120 3、支架形式、材质:按设计要求	个	1			
81	030703001003	碳钢阀门	1、名称:蝶阀 2、规格:320*120 3、支架形式、材质:按设计要求	个	1			
82	030703001004	碳钢阀门	1、名称:电动密闭阀 2、规格:400*200 3、支架形式、材质:按设计要求	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第16页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
83	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:单层百叶风口 2、规格:400*200mm	个	1			
84	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:防虫防雨百叶 2、规格:400*200mm	个	1			
85	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:防虫防雨百叶 2、规格:500*200mm	个	1			
86	030701003001	空调器	1、名称:风管式室内机 2、系统编号:V-2.8 3、主要技术参数:制冷量:2.8Kw,制热量:3.2Kw,风量:540m ³ ,其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫(器)、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架,支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口(配合装饰部分确定) 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机,配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞,满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用,最终满足验收要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第17页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	030701003002	空调器	1、名称:风管式室内机 2、系统编号:V-3.6 3、主要技术参数:制冷量:3.6Kw,制热量:4Kw,风量:575m3,其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫(器)、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架,支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口(配合装饰部分确定) 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机,配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞,满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用,最终满足验收要求	台	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第18页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	030701003003	空调器	1、名称:风管式室内机 2、系统编号:V-5.6 3、主要技术参数:制冷量:5.6Kw,制热量:6.3Kw,风量:970m3,其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架,支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机,配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞,满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用,最终满足验收要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第19页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	030701003004	空调器	1、名称:风管式室内机 2、系统编号:V-9.0 3、主要技术参数:制冷量:9.0Kw,制热量:10Kw,风量:1420m3,其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地/吸顶式安装 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配弹簧隔振器及支架,支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、其他:自带冷凝水提升泵;应满足一级能效;带回风箱 8、备注:包含空调室内、外机,配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞,满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线、控制器及室内外机设备支架、基础等全部费用,最终满足验收要求	台	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第20页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	030701003005	空调器	1、名称:变频多联室外机 2、系统编号:24HP 3、主要技术参数:制冷量: 68.5kW, 制热量: 75kW, 功率18.48kW, 其余具体参数详见设计图纸 4、安装形式:落地式 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配减震橡胶垫及支架, 支架除锈刷漆 6、备注:包含外机至各室内机的配套铜管、冷凝水管及其保温层、保护层、分歧管、套管[含开孔洞、补孔洞, 满足甲方要求]、冷媒冲注、信号管线及室内外机设备支架、基础等全部费用, 最终满足验收要求	台	1			
91	030701003006	空调器	1、名称:新风空调器 2、系统编号:XF-3-01 3、主要技术参数:制冷量:28.0Kw, 制热量:22.2Kw, 其他具体参数详见设计图纸 4、安装形式:吊顶式 5、隔振垫（器）、支架形式、材质:配减震橡胶垫及支架, 支架除锈刷漆 6、配套风口:含配套送、回风口（配合装饰部分确定） 7、备注:含检查接线等	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第21页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
92	030701001001	空气加热器（冷却器）	1、名称：全热交换器 2、系统编号：XF1200 3、主要技术参数：风量：1200m³/h，其余具体参数详见设计图纸 4、质量：315kg 5、安装形式：落地 6、备注：自带控制箱	台	1			
93	030108003001	轴流通风机	1、名称：管道式排气扇 2、设备编号：PQ-1 3、主要技术参数：风量：20m³/h，功率：0.035kW	台	3			
94	030704001001	通风工程检测、调试	1、名称：通风空调工程调试 2、工程量：以图示为准	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：售楼处安装

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						
14	031302015001	智慧工地费用						
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第1页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ZAPr 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ZAPr' 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第2页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	030404017003	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:APrA 3、型号:非标,防护单元A 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做(配备战时用UPS,UPS规格:TW-7KW/180min) 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATPY-A 3、型号:非标,带红色消防标识 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第3页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030404017005	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:APPF-A 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALrA 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第4页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030404017007	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ZAP 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
8	030404017008	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ZAP' 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第5页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030404017009	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATPY-Q1-1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
10	030404017010	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATPY-Q1-2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第6页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030404017011	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATPY-Q2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
12	030404017012	配电箱	1、名称:消防动力电源配电箱 2、编号:APQ1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第7页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030404017013	配电箱	1、名称:消防动力电源配电箱 2、编号:APQ2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
14	030404017014	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALQ1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第8页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404017015	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALQ2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
16	030404017016	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AEQ1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第9页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030404017017	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AEQ2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
18	030404017018	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:ALErA 3、型号:HZ-D-1KVA-36V 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第10页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030404017019	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:ALEQ1 3、型号:HZ-D-1KVA-36V 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
20	030404017020	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:ALEQ2 3、型号:HZ-D-1KVA-36V 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第11页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030404017021	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AC1 3、型号:非标,定制,外刷防火涂料 4、规格:厂家设备自带 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:明装,底边距地1.5m	台	8			
22	030404017022	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AC2 3、型号:非标,定制,外刷防火涂料 4、规格:厂家设备自带 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:明装,底边距地1.5m	台	2			
23	030404017023	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:SHPrA1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第12页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	030404017024	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:SHPrA2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
25	030404017025	配电箱	1、名称:表箱配电箱 2、编号:AWcd1 3、型号:非标,定制 4、规格:配合供电设计部门深化 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等	台	1			
26	030404017026	配电箱	1、名称:表箱配电箱 2、编号:AWcd2 3、型号:非标,定制 4、规格:配合供电设计部门深化 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第13页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030404017027	配电箱	1、名称:充电桩表箱 2、型号:非标,定制 3、规格:配合供电设计部门深化 4、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 5、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等	台	8			
28	030404017028	插座箱	1、名称:战时通信设备插座箱 2、编号:TX1 3、型号:非标柜,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第14页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017029	插座箱	1、名称:防化值班室组合插座箱 2、编号:CZ1 3、型号:非标柜,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
30	030404017030	控制箱	1、名称:战时排风机控制箱 2、编号:PFrA 3、型号:非标箱,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第15页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	030404017031	控制箱	1、名称:战时排风机控制箱 2、编号:JFrA 3、型号:非标箱,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
32	030411003001	桥架	1. 名称:充电桩专用桥架 2. 规格:300*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	580.83			
33	030411003002	桥架	1. 名称:非消防强电桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	94.5			
34	030411003003	桥架	1. 名称:非消防强电桥架 2. 规格:300*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	348.1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第16页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	030411003004	桥架	1. 名称：消防强电桥架 2. 规格：300*100 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	317.62			
36	030411003005	桥架	1. 名称：消防强电桥架 2. 规格：200*100 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	47.91			
37	030411003006	桥架	1. 名称：金属封闭线槽 2. 规格：100*50 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	1298.92			
38	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支架 2、材质：一般型钢 3、形式：详见设计图纸	kg	2687.05			
39	031002001001	管道支架	1、材质：桥架抗震支架 2、管架形式：按设计图纸要求，自行深化设计，含二次深化费用，满足规范验收要求 3、备注：间距符合设计及相关规范验收要求	套	150			
40	030408008001	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：详见图纸设计要求 3、部位：地库综合考虑所有防火堵洞，结算不作修改	项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第17页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
41	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5111.04			
42	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	111.5			
43	030411001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	30.53			
44	030411001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	51.98			
45	030411001005	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	16.98			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第18页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
46	030411001006	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN100 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	40			
47	030411001007	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	2081.73			
48	030411001008	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	150.21			
49	030411001009	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	121.56			
50	030411001010	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	20.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第19页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
51	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-4*10+E10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	1015.83			
52	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:BBTRZ-4*25+E16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	25.08			
53	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-4*4+E4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	419.91			
54	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJV32-4*95 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	200			
55	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJV32-4*50 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	200			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第20页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-0.6/1kV-4X240 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	700			
57	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-4X95+150 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	2800			
58	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-4*70+E35 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	181.3			
59	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-4*25+E16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	12.2			
60	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-4*6+E6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	196.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第21页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB--YJY-4*4+E4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	40.58			
62	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-3X10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设	m	5800			
63	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-3X6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设	m	306.36			
64	030408001014	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZBN-YJY-4*6+E6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	575.68			
65	030408001015	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZBN-YJY-4*4+E4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	326.02			
66	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZBN-YJY-4*10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	25.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第22页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
67	030408001017	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZBN-YJY-4*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	8.07			
68	030408001018	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZBN-YJY-3*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	24.88			
69	030408001019	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YJY-4*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	97.33			
70	030408001020	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YZW-3*2.5+PE2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	190.95			
71	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:BBTRZ-4*25+E16 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
72	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:NH-YJV32-4*95 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第23页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
73	030408006003	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:NH-YJV32-4*50 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
74	030408006004	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZB-YJY-0.6/1kV-4X240 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	16			
75	030408006005	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZB-YJY-4X95+150 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	16			
76	030408006006	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZB-YJY-4*70+E35 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	2			
77	030408006007	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZB-YJY-4*35+E16 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	2			
78	030411004001	配线	1、名称:铜芯导线 2、规格:WDZB-BYJ2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	87.53			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第24页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
79	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: WDZBN-RYJS-2*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	1377.79			
80	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: WDZC-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	9503.71			
81	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: WDZC-BYJ6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	109.04			
82	030411004005	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: WDZCN-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	494.76			
83	030411004006	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: WDZN-RYJS-2*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	8.16			
84	030412005001	荧光灯	1. 名称: 单管LED灯 2. 型号: AC220V 1X21W LED光源 链吊,距地2.6M/吸顶/线槽	套	197			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第25页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
85	030412005002	荧光灯	1. 名称：单管LED灯(自带微波雷达感应) 2. 型号：AC220V 1X18W LED光源 链吊,距地2.6M/吸顶/线槽	套	130			
86	030412005003	荧光灯	1. 名称：单管壁装LED灯 2. 型号：AC220V 1X18W LED光源 贴顶壁装	套	12			
87	030412001001	普通灯具	1. 名称：防水防尘吸顶灯 2. 型号：AC220V 1X8W LED光源 吸顶安装	套	1			
88	030412001002	普通灯具	1. 名称：非机动车坡道防水壁灯 2. 型号：AC220V 1X3W LED光源 暗装,底边距地 0.5M	套	23			
89	030412001003	普通灯具	1. 名称：节能吸顶灯 2. 型号：AC220V 1X8W LED光源 吸顶安装	套	106			
90	030412001004	普通灯具	1. 名称：延时吸顶灯 2. 型号：AC220V 1X8W 吸顶安装	套	27			
91	030412005004	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X9W LED光源 链吊,距地2.4M/吸顶/线槽	套	109			
92	030412004001	装饰灯	1. 名称：“出口指示/禁止入内”标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,门框上方0.2M	套	6			
93	030412004002	装饰灯	1. 名称：楼层标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,底距地2.4M	套	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第26页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
94	030412004003	装饰灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装, 门框上方0.2M	套	25			
95	030412004004	装饰灯	1. 名称：疏散方向指示灯 (双向指示灯可根据疏散方案改变方向) 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装, 底距地0.5M	套	4			
96	030412004005	装饰灯	1. 名称：吊装疏散方向指示灯 (双向指示灯可根据疏散方案改变方向) 2. 型号：DC36V 1W LED光源 链吊, 底距地2.4M	套	54			
97	030404034001	按钮	1. 名称:潜污泵启停按钮(带主令开关) 2. 规格:设备配套	个	4			
98	030404034002	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	7			
99	030404034003	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	5			
100	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	8			
101	030404035002	插座	1. 名称：四孔插座 2. 规格：特殊标注外底边距地 0.3M	个	2			
102	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	1025			
103	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第27页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
104	030406006001	低压交流异步电动机	1、名称:电动机检查接线 2、容量(kW):综合考虑	台	7			
105	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	168.94			
106	030409004001	均压环	1. 名称:利用地下室结构钢筋和桩基内钢筋做自然接地体,利用结构钢筋网做接地体时,利用围护墙地梁钢筋(2根>Φ16)焊接环通; 人防区底板上层周边主钢筋每个角点须电焊,并沿工程宽度方向每5~10m焊一点,沿长度方向每10~20m焊一点,组成焊接钢筋网。焊接钢筋网上的钢筋搭接处必须电焊。做法见国05SFD10,7-3页。	m	2499.96			
107	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱	台	7			
108	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱	台	2			
109	031002003001	套管	1. 名称、类型:人防穿墙密闭防护套管SC80	个	48			
110	031002003002	套管	1. 名称、类型:人防穿墙密闭防护套管SC20	个	35			
111	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第28页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
112	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		三防、通信（施工超高费在报价中综合考虑）						
113	030404017032	控制箱	1、名称:三防控制箱(做法参见图集07FD02-P35~37页) 2、编号:TF1 3、型号:非标箱,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
114	030404017033	信号箱	1、名称:战时通风信号箱 2、规格:详见设计图纸,按系统图定做 3、材质:按设计要求 4、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 5、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 6、安装方式:详见图纸设计要求	台	7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第29页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
115	030404034004	按钮	1. 名称:人防呼唤按钮 2. 规格:详见国标图集 07FD02 P27 3. 安装方式: 1.4米暗装	个	4			
116	030502004001	电视、电话插座	1、名称:电话插座 2、安装方式:距地0.6米暗装	个	3			
117	030411001011	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 敷设方式: 综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	76.7			
118	030411001012	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN20 4. 配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	64.12			
119	030411001013	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN25 4. 配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	238.55			
120	030408002001	控制电缆	1、名称:铜芯电缆 2、规格:ZC-KVV-3X1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	68.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第30页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
121	030411004007	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:RYJS-2X1.0 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV) :0.6/1.0KV	m	78.5			
122	030411004008	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:ZC-BYJ1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV) :0.6/1.0KV	m	1510.48			
123	030507017001	弱电系统调试	1、名称:综合考虑地库所有弱电调试	项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地库电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：地库电气

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：地库电气

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水（施工超高费施工单位投标时自行考虑）						
1	031001007001	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:衬塑钢管DN50 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、含管件、附件等	m	32.76			
2	031001007002	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:衬塑钢管DN40 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、含管件、附件等	m	99.61			
3	031001007003	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:衬塑钢管DN25 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、含管件、附件等	m	130.49			
4	031001007004	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:衬塑钢管DN15 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、含管件、附件等	m	27.8			
5	031003001001	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN50 4、连接形式:丝扣	个	12			
6	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN40 4、连接形式:丝扣	个	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	031003001003	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:丝扣	个	6			
8	031003001004	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN40 3、连接形式:丝扣	个	2			
9	031003001005	螺纹阀门	1、类型:消声止回阀 2、规格、压力等级:DN40 3、连接形式:丝扣	个	4			
10	031003001006	螺纹阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN40 3、连接形式:丝扣	个	4			
11	031003010001	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN50 3、连接形式:丝扣	个	4			
12	031003010002	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN40 3、连接形式:丝扣	个	6			
13	031003001007	螺纹阀门	1、类型:遥控浮球阀 2、规格、压力等级:DN40 3、连接形式:丝扣	个	6			
14	031003001008	螺纹阀门	1、类型:防护阀门 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:丝扣	个	4			
15	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称:水龙头 2、型号、规格:DN15 3、安装方式:丝扣	个	16			
16	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称:口部冲洗阀 2、型号、规格:DN25 3、安装方式:丝扣	个	4			
17	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	031003001009	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:丝扣	个	4			
19	030220001001	凝结水处理设备	1、名称:生活水箱 2、型号:不锈钢水箱 37.5T 3、其他:含基础槽钢及除锈刷漆、附件配套供应，具体详见图纸。	套	1			
20	030220001002	凝结水处理设备	1、名称:饮用水箱 2、型号:不锈钢水箱 36T 3、其他:含基础槽钢及除锈刷漆、附件配套供应，具体详见图纸。	套	1			
21	030220001003	凝结水处理设备	1、名称:口部洗消水箱 2、型号:不锈钢水箱 12T 3、其他:含基础槽钢及除锈刷漆、附件配套供应，具体详见图纸。	套	1			
22	030225002001	水处理设备	1、名称:自洁消毒器 2、型号:WTS-2A	台	3			
23	030109001001	离心式泵	1、名称:成套战时供水设备 2、型号:AAB10/0.30-2-1.5 3、规格:Q=2.5L/S, H=0.30MPA, N=1.5KW, 一用一备，配套气压罐 4、其他:检查、接线、调试，包括泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	套	2			
24	030109001002	离心式泵	1、名称:手摇泵 2、型号:SH-38 Q=2.34-3.53m³/h, H=15m	台	2			
25	031004004001	洗涤盆	1、名称:拖布池（含龙头） 3、其他:详见图纸，满足业主要求	组	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	031004006001	大便器	1、名称：干厕（含全套配件） 2、其他：详见图纸，满足业主要求	组	28			
27	030817008001	套管制作安装	1、类型：防护密闭套管 2、规格：DN40	个	4			
28	030817008002	套管制作安装	1、类型：刚性防水套管 2、规格：DN80	个	1			
29	031002003001	套管	1、名称、类型：钢套管 2、规格：DN65	个	2			
30	031002001001	管道支架	1、材质：型钢综合 2、管架形式：一般管架	kg	160			
31	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别：轻锈 2、油漆品种：防锈漆二道+调和漆二道	kg	160			
32	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度：1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	5			
		分部小计						
		压力排水						
33	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：压力排水 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：焊接 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	10.42			
34	031001001002	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：压力排水 3、规格、压力等级：DN80 4、连接形式：丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	168.79			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	031001001003	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN65 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	95.86			
36	031001001004	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN50 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	3			
37	030109001003	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=15m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	14			
38	030109001004	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=40m ³ /h, H=15m, N=4.0KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	030109001005	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=15m ³ /h, H=15m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	4			
40	030109001006	离心式泵	1、名称:手摇泵 2、型号:SH-38 Q=2.34-3.53m ³ /h, H=15m	台	6			
41	031003001010	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN80 3、连接形式:丝扣	个	9			
42	031003001011	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	24			
43	031003001012	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN80 3、连接形式:丝扣	个	4			
44	031003001013	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	24			
45	031003010003	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN80 3、连接形式:丝扣	个	4			
46	031003010004	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN65 3、连接形式:丝扣	个	24			
47	030601002002	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	22			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	3			
49	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称:防爆地漏 2、型号、规格:DN80	个	12			
50	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	m2	73.95			
51	031002001002	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	120			
52	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	120			
53	031002003002	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	2			
54	031002003003	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	9			
55	040303001001	混凝土垫层	1、管道混凝土包封 2、埋地管	m3	36.7			
56	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m3	15			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：地下车库-给排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	396.39			
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	245.98			
3	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN65 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	220.98			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:减压稳压消火栓，采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜，钢质箱体，参见国标图集15S202，消防箱内都配置SN65消火栓一个，DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支，4kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装，嵌墙暗装时，包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等，不包括按钮但预留安装位置。	套	36			
5	030901013001	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC4	组	28			
6	030901013002	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC5	组	9			
7	030901013003	灭火器箱	1、形式：放置式 2、规格、型号：钢制灭火器箱	具	34			
8	030903006001	泡沫发生器	1、类型:推车泡沫灭火器	台	10			
9	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	9			
10	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	031003003003	焊接法兰阀门	1、类型:球墨铸铁 闸阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰 连接 4、包括法兰	个	2			
12	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:樟丹 二道、红色调和漆 二道	m2	338.8			
13	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈 漆二道+调和漆二道	kg	1065.2			
14	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般 管架	kg	1065.2			
15	031002001002	抗震支架	1、名称:成品水管 道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径 大于等于DN65、小 于DN150,侧向支 撑,综合考虑,满 足图纸设计及实际 要求 4、其它:根据实际 要求,综合考虑, 包括深化设计费等 所有费用	套	25			
16	031002001003	抗震支架	1、名称:成品水管 道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径 大于等于DN65、小 于DN150,侧向+纵 向支撑,综合考 虑,满足图纸设计 及实际要求 4、其它:根据实际 要求,综合考虑, 包括深化设计费等 所有费用	套	35			
17	031002003001	套管	1、名称、类型:刚 性防水套管 2、规格:DN250	个	2			
18	031002003002	套管	1、名称、类型:刚 性防水套管 2、规格:DN150	个	6			
19	031002003003	套管	1、名称、类型:刚 性防水套管 2、规格:DN100	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	031002003004	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN250	个	2			
21	031002003005	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN150	个	6			
22	030905002001	水灭火控制装置 调试	1、系统形式:含消 火栓给水全部水灭 火系统控制装置调 试 2、结算时需提供调 试报告	点	1			
		分部小计						
		喷淋（施工超高费在报价中综合考 虑）						
23	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热 浸镀锌钢管DN25 3、连接形式:螺纹 连接 4、压力试验及冲洗 设计要求:满足图纸 设计及施工验收规 范要求 5、管道标识设计要 求:满足图纸设计及 施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	2147.22			
24	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热 浸镀锌钢管DN32 3、连接形式:螺纹 连接 4、压力试验及冲洗 设计要求:满足图纸 设计及施工验收规 范要求 5、管道标识设计要 求:满足图纸设计及 施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	618.09			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	93.66			
26	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	222.46			
27	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	174.49			
28	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	183.85			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
29	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	216.62			
30	030901001008	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	417.3			
31	031201001002	管道防腐	1、防腐形式:埋地焊接钢管防腐采用环氧煤沥青,两布三油防腐.	m2	20			
32	031201001003	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	750.37			
33	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	4316.57			
34	031002001004	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	4316.57			
35	031002001005	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	50			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	031002001006	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70，侧向+纵向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	60			
37	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、名称:直立型喷头（上喷） 2、材质、型号、规格:见图纸设计，满足图纸设计要求 3、投标单位投标报价时综合考虑喷头K值和动作温度，结算时综合单价不作调整；	个	933			
38	030901003002	水喷淋（雾）喷头	1、名称:下垂型喷头（下喷） 2、材质、型号、规格:见图纸设计，满足图纸设计要求 3、投标单位投标报价时综合考虑喷头K值和动作温度，结算时综合单价不作调整；	个	72			
39	030901003003	水喷淋（雾）喷头	1、名称:吊顶型喷头（上喷） 2、材质、型号、规格:见图纸设计，满足图纸设计要求 3、备注:其他未尽事宜详见图纸	个	28			
40	030901009001	喷淋头集热板	1、名称:喷淋头集热板 2、形式:满足图纸设计要求	个	72			
41	030901008001	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 DN25 2、组装形式:由压力表、试水阀、试水接头组成,详见图纸	组	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器DN150 2、连接形式:法兰连接 3、其它:包括配套法兰	个	3			
43	031003003004	焊接法兰阀门	1、名称:信号蝶阀DN150 2、连接形式:法兰连接 3、其它:含配套法兰, 检查、接线、调试	个	2			
44	031003003005	焊接法兰阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
45	031003001001	螺纹阀门	1、类型:泄水阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:螺纹连接	个	3			
46	031003001002	螺纹阀门	1、类型:防护闸阀 2、规格、压力等级:DN32 3、连接形式:螺纹连接	个	3			
47	031003001003	螺纹阀门	1、类型:防护闸阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接	个	3			
48	031003001004	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	3			
49	031003001005	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	3			
50	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2、绝热厚度:50mm, 详见图纸 3、管道直径:DN150 及以上	m3	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
51	031208007001	防潮层、保护层	1、保护层材质:铝箔 2、管道直径:DN150 及以内	m2	49.08			
52	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水 套管 2、规格:DN250	个	1			
53	030817008002	套管制作安装	1、类型:防护密闭 套管 2、规格:DN50	个	3			
54	030817008003	套管制作安装	1、类型:防护密闭 套管 2、规格:DN40	个	3			
55	031002003006	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN250	个	5			
56	031002003007	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN150	个	6			
57	030905002002	水灭火控制装置 调试	1、系统形式:含喷 淋给水全部水灭火 系统控制装置调试 2、备注:结算时需 提供调试报告	项	1			
		分部小计						
		消防电（施工超高费在报价中综合考虑）						
58	030411005001	接线箱	1、名称:消防接线 端子箱 2、规格:300x400x150 3、安装形式:明装, 底边距地1.6m	个	3			
59	030411005002	接线箱	1、名称:CO浓度控 制器 2、规格:标准35mm 3、安装形式:导轨 式安装 4、接收CO浓度探 测器状态,联动排风 机调节现场	个	3			
60	030904001001	点型探测器	1. 名称:一氧化碳 浓度探测器	个	11			
61	030904001002	点型探测器	1. 名称:智能型感 温探测器 2. 规格:DC24V 报 警电流≤2.8MA 吸 顶	个	20			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
62	030904001003	点型探测器	1. 名称：智能型感烟探测器 2. 规格：DC24V 报警电流 $\leq$ 2.8MA 吸顶	个	291			
63	030904001004	隔离器	1. 名称：总线短路隔离器 2. 规格：吸顶安装/壁装时,底边距地2.4M	个	28			
64	030904001005	点型探测器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 规格：DC24V 电源动作电流 $\leq$ 90MA 明装,底边距地2.3M	个	37			
65	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称：手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格：DC24V 报警电流 $\leq$ 2.3MA 明装,底边距地1.3M	个	35			
66	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称：壁装式火灾应急广播 2. 规格：120V定压式 5W 阻燃外壳	个	4			
67	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称：吸顶式火灾应急广播 2. 规格：120V定压式 5W 阻燃外壳	个	32			
68	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称：消防电话分机 2. 规格：待机状态耗电 $<1\text{mA}$,通话状态耗电 $<30\text{mA}$ 3. 安装形式:明装,底边距地1.3m	个	6			
69	030904003001	按钮	1. 名称：消火栓按钮（仅计安装费）	个	35			
70	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称：防火门监控模块	个	19			
71	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称：电气火灾监控模块	个	4			
72	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称：输入模块 2. 规格：DC24V 总线动作电流 $\leq 3\text{mA}$	个	58			
73	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：DC24V 总线动作电流 $\leq 3\text{mA}$	个	41			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称：火灾应急广播模块 2. 规格：最大功率60W	个	3			
75	030904009001	区域报警控制箱	1、名称:火灾显示盘 2、安装方式:明装,底边距地1.3m 3、规格:DC24V 电源启动电流≤100mA	台	3			
76	030411003001	桥架	1. 名称：消防弱电桥架 2. 规格：150*100 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	233.6			
77	030411003002	桥架	1. 名称：消防弱电桥架 2. 规格：200*100 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	32.78			
78	030411003003	桥架	1. 名称：消防弱电桥架 2. 规格：300*100 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	137.06			
79	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	432			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
80	031002001007	管道支架	1、材质:桥架抗震支架 2、管架形式:按设计图纸要求,自行深化设计,含二次深化费用,满足规范验收要求 3、备注:间距符合设计及相关规范验收要求	套	35			
81	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 敷设方式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5175.38			
82	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZBN-RYJS-2X2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	742.58			
83	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZBN-RYJS-2X1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	330.08			
84	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZB-RYJS-2X1.0 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	315.93			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
85	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	6648.18			
86	030411004005	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	1128.23			
87	030411004006	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJS-2*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	3353.68			
88	030411004007	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJSP-2*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	371.29			
89	030411004008	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	708.66			
90	030905001001	自动报警系统调试	1、名称:报警系统调试（地库所有消防报警相关调试） 2、点数:以图示为准	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第14页 共14页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地库消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第1页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		平时						
1	030108003001	轴流通风机	1、名称:消防高温排烟轴流风机 2、型号:HTF-II-10 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试,防火软接等	台	3			
2	030108003002	轴流通风机	1、名称:消防高温排烟轴流风机 2、型号:HTF-I-10 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试,防火软接等	台	1			
3	030108003003	轴流通风机	1、名称:壁式轴流风机 2、型号:XBDZ-A-NO. 2.5 3、规格:带70° 防火阀,详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	030108001001	离心式通风机	1、名称:柜式离心风机 2、型号:HTFC-I-18S1 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	1			
5	030701014001	除湿机	1、名称:除湿机 2、型号:NDF-30KG 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	6			
6	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长>4000mm 4、板材厚度:1.5mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	63.91			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.5mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	271.48			
8	030702001003	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.2mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	415.46			
9	030702001004	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	419.34			
10	030703001001	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*800 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	3			
11	030703001002	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1000*250 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030703001003	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1200*400 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	3			
13	030703001004	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1200*500 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
14	030703001005	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1600*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	2			
15	030703001006	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1600*400 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
16	030703001007	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1800*400 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	2			
17	030703001008	碳钢阀门	1、名称:280℃电动防火阀1200*500 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	6			
18	030703001009	碳钢阀门	1、名称:排烟阀1000*250 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求 3、其它:带手动装置含线管	个	5			
19	030703001010	碳钢阀门	1、名称:对开多页调节阀1200*400 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第5页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	030703001011	碳钢阀门	1、名称:止回 阀800*800 2、支架形式、材 质:含支架及支架除 锈刷油,满足图纸 设计及实际要求	个	3			
21	030703001012	碳钢阀门	1、名称:止回 阀1000*500 2、支架形式、材 质:含支架及支架除 锈刷油,满足图纸 设计及实际要求	个	1			
22	030703001013	碳钢阀门	1、名称:止回 阀1200*500 2、支架形式、材 质:含支架及支架除 锈刷油,满足图纸 设计及实际要求	个	1			
23	030703001014	碳钢阀门	1、名称:70℃防火 阀1000*500 2、支架形式、材 质:含支架及支架除 锈刷油,满足图纸 设计及实际要求	个	1			
24	030703021001	静压箱	1、名称:消声静压 箱 2、形式:方形 3、材质:镀锌钢板 4、支架形式、材 质:含支架及支架除 锈刷油,满足图纸 设计及实际要求	m2	38.84			
25	030703011001	铝及铝合金风 口、散流器	1、名称:单层百叶 风口(带调节阀) 2、规格:500*300	个	79			
26	030703011002	铝及铝合金风 口、散流器	1、名称:单层百叶 风口(带调节阀) 2、规格:800*800	个	2			
27	030703011003	铝及铝合金风 口、散流器	1、名称:自然补风 口(内衬70℃防火 阀) 2、规格:1500*1500	个	1			
28	030703011004	铝及铝合金风 口、散流器	1、名称:自然补风 口(内衬70℃防火 阀) 2、规格:1200*1600	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种：带铝箔的橡塑保温材料 2、绝热厚度：详见图纸设计 3、详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求	m3	63.56			
30	030701003001	挡烟垂壁	1、名称：固定挡烟垂壁 2、规格：不燃防火布	m	48.25			
31	031002001001	抗震支架	1、名称：成品风管抗震支架 2、材质：型钢 3、管架形式：侧向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它：根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	20			
32	031002001002	抗震支架	1、名称：成品风管抗震支架 2、材质：型钢 3、管架形式：侧向+纵向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它：根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	30			
		分部小计						
		战时						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	030108003004	轴流通风机	1、名称:战时排风机 2、型号:HL3-2A-5.0A 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试,防火软接等	台	1			
34	030703024001	人防其他部件	1、名称:电动脚踏两用风机 2、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 3、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,防火软接等	个	2			
35	030702001005	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌钢板 2、形状:圆形 3、规格:直径 $\leq 500\text{mm}$ 4、板材厚度:3.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:焊接	m2	44.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	030702001006	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:3.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:焊接	m2	72.53			
37	030703024002	人防其他部件	1、名称:过滤吸收器RFP-1000 2、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 3、其它:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计	个	2			
38	030703024003	人防其他部件	1、名称:过滤器橡胶软接管	个	4			
39	030703024004	人防其他部件	1、名称:油网滤尘器LWP型(立式) 2、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 3、其它:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求	个	2			
40	030703023001	人防手动密闭阀	1、名称:双连杆手动密闭阀D300 2、规格:DN300 3、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	5			
41	030703023002	人防手动密闭阀	1、名称:双连杆手动密闭阀D400 2、规格:DN400 3、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	2			
42	030703023003	人防手动密闭阀	1、名称:双连杆手动密闭阀 2、规格:DN500 3、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	030703023004	人防手动密闭阀	1、名称:插板阀 2、规格:DN500 3、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
44	030703001015	碳钢阀门	1、名称:止回阀400*400 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
45	030703001016	碳钢阀门	1、名称:对开多页调节阀630*250 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
46	030703001017	碳钢阀门	1、名称:对开多页调节阀D400 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
47	030703001018	碳钢阀门	1、名称:70℃防火阀800*250 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	3			
48	030703001019	碳钢阀门	1、名称:70℃防火阀630*250 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	2			
49	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:单层百叶风口（带调节阀） 2、规格:500*400	个	2			
50	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:单层百叶风口（带调节阀） 2、规格:800*250	个	1			
51	030703024005	人防其他部件	1、名称:换气堵头 2、规格:DN400	个	2			
52	030703024006	人防其他部件	1、名称:超压排气活门FCH-250 2、其它:包括套管制作、安装	个	2			
53	030703024007	人防其他部件	1、名称:风量测量装置 2、规格:D400	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
54	030703024008	人防其他部件	1、名称:增压管 2、其它:包括管道、阀门等，满足图纸设计及实际要求	套	1			
55	030703024009	人防其他部件	1、名称:压差测量管 2、其它:包括管道、阀门等，满足图纸设计及实际要求	套	4			
56	030703024010	人防其他部件	1、名称:放射性监测取样管 2、其它:包括管道、阀门等，满足图纸设计及实际要求	套	1			
57	030703024011	人防其他部件	1、名称:尾气监测取样装置 2、其它:包括管道、阀门等，满足图纸设计及实际要求	套	1			
58	030703024012	人防其他部件	1、名称:气密测量管 2、其它:包括管道、阀门等，满足图纸设计及实际要求	套	6			
59	030703024013	人防其他部件	1、名称:超压测压装置（倾斜式微压计） 2、其它:包括管道、阀门等，满足图纸设计及实际要求	套	1			
60	030703020001	消声器	1、名称:ZP100型方形消声器 2、规格:800*250，L=1000mm 3、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	030703021002	静压箱	1、名称:消声静压箱 2、形式:方形 3、材质:镀锌钢板 4、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	m2	6			
62	030703024014	人防其他部件	1、名称:空气质量检测装置 2、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求	个	1			
63	030703024015	人防其他部件	1、名称:空气放射性检测装置 2、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求	个	1			
64	030703024016	人防其他部件	1、名称:毒剂检测装置 2、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求	个	3			
65	030703024017	人防其他部件	1、名称:预埋刚性密闭管D400(Ⅰ型)	个	1			
66	030703024018	人防其他部件	1、名称:预埋刚性密闭管D500(Ⅰ型)	个	2			
67	030703024019	人防其他部件	1、名称:预埋刚性密闭管D500(Ⅱ型)	个	1			
68	030703024020	人防其他部件	1、名称:预埋刚性密闭管D500(Ⅲ型)	个	1			
69	030408008001	防火堵洞	1、名称:风管防火封堵 2、材质:防火泥 3、部位:风管穿防火隔墙、楼板、防火墙	处	10			
		分部小计						
		其他						
70	030704001001	通风工程检测、调试	1、内容:包括与本系统相关的所有调试、测试等相关费用	项	1			
71	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1、名称:风管漏光、漏风试验根据规范验收要求进行、投标人综合考虑自行报价	m2	1287.17			
		分部小计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第12页 共12页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下车库-暖通

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 地下车库-暖通

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第1页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ11 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供,安装远程抄表模块,） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ12 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供,安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第2页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030404017003	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ13 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ21 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第3页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030404017005	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ22 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
6	030404017006	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ23 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第4页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030404017007	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:ASZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
8	030404017008	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AWZa 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第5页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030404017009	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXA 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	13			
10	030404017010	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXB 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	14			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第6页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030404017011	配电箱	1、名称:配套用房配电箱 2、编号:AL-WY 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	1			
12	030404017012	配电箱	1、名称:车库配电箱 2、编号:ALC 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	27			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第7页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	030404017013	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AL-ds 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装	台	1			
14	030404017014	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AL-dx 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第8页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404017015	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWa 3、型号:非标,定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装,下设基础30cm	台	1			
16	030404017016	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWb 3、型号:非标,定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装,下设基础30cm	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第9页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030404017017	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGa 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
18	030404017018	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGb 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第10页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030404017019	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ALG 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
20	030404017020	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1pf1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第11页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030404017021	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1pf2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
22	030404017022	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALfg 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第12页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030404017023	配电箱	1、名称:潜水泵控制箱 2、编号:ATps 3、型号:非标箱体 4、规格:设备自带 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
24	030404017024	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第13页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	030404017025	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
26	030404017026	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATEpy1 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第14页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	030404017027	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATEpy2 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
28	030404017028	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATE 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第15页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017029	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:b1ALE 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
30	030404017030	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE1 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第16页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	030404017031	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE2 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
32	030411003001	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	191.1			
33	030411003002	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:100*50 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	12.3			
34	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	185.49			
35	031002001001	管道支架	1、材质:桥架抗震支架 2、管架形式:按设计图纸要求,自行深化设计,含二次深化费用,满足规范验收要求 3、备注:间距符合设计及相关规范验收要求	套	15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第17页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	030408008001	防火堵洞	1、名称:防火堵洞 2、材质:详见图纸设计要求 3、部位:楼栋综合考虑所有防火堵洞, 结算不作修改	项	1			
37	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 敷设方式: 综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	998.78			
38	030411001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN25 4. 配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	25.25			
39	030411001003	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN32 4. 配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	3.4			
40	030411001004	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN25 4. 配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	4.17			
41	030411001005	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN32 4. 配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	28.46			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第18页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
42	030411001006	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5			
43	030411001007	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10			
44	030411001008	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	6352.94			
45	030411001009	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5			
46	030411001010	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	181.55			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第19页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	030411001011	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	289.3			
48	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-3*4 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	91.5			
49	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-5*4 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	15.29			
50	030408001003	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-5*6 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	146.38			
51	030408001004	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：ZN-YJV32-4*150 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	120			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第20页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
52	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY 32-4X120 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	120			
53	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY 32-4*50 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	300			
54	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	330.74			
55	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	11.21			
56	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	103.66			
57	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	81.22			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第21页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
58	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJY-4*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	6.08			
59	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YC-4*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	5			
60	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:ZN-YJV22-4*150 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
61	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJV22-4X120 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
62	030408006003	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJV22-4X50 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	10			
63	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-25 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	795.3			
64	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-16 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	397.65			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第22页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
65	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-10 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	2195.69			
66	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-4 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	6695.38			
67	030411004005	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	15908.1			
68	030411004006	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: ZN-BV-4 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	38.17			
69	030411004007	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: ZN-BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	137.64			
70	030411004008	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	40.53			
71	030411004009	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-RVS-2*2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	359.52			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第23页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
72	030412001001	普通灯具	1. 名称：红外+光控吸顶灯 2. 型号：AC220V 1 X8W LED光源 吸顶	套	94			
73	030412001002	普通灯具	1. 名称：普通吸顶灯头 2. 型号：AC220V 1 X13W 吸顶	套	273			
74	030412001003	普通灯具	1. 名称：壁灯 2. 型号：AC220V 1 X8W LED光源 壁装，底距地2.6M 防护等级不低于IP54	套	84			
75	030412001004	普通灯具	1. 名称：单元装饰壁灯 2. 型号：详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	套	4			
76	030412001005	普通灯具	1. 名称：电梯井道壁灯(带防护罩) 2. 型号：AC220V 1 X15W LED光源 详平面标注	套	16			
77	030412001006	普通灯具	1. 名称：防水防尘吸顶灯 2. 型号：AC220V 1 X8W LED光源 吸顶	套	97			
78	030412005001	荧光灯	1. 名称：单管壁装LED灯 2. 型号：AC220V 1 X18W LED光源 T8 贴顶壁装	套	2			
79	030412005002	荧光灯	1. 名称：双管LED灯 2. 型号：AC220V 2 X18W LED光源 T8 车库内链吊，距地2.6M;其余吸顶	套	6			
80	030412005003	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X9W LED光源 链吊，距地2.4M/吸顶/线槽	套	49			
81	030412005004	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X6W LED光源 壁装，底距地2.4M	套	34			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第24页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
82	030412004001	装饰灯	1. 名称：吊装疏散方向指示灯 （双向指示灯可根据疏散方案改变方向） 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装，底距地0.5M 或 下沿距地≤2.3M吊装	套	6			
83	030412004002	装饰灯	1. 名称：楼层标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，底距地2.4M	套	18			
84	030412004003	装饰灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，门框上方0.2M	套	9			
85	030412004004	装饰灯	1. 名称：疏散方向指示灯 （双向指示灯可根据疏散方案改变方向） 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装，底距地0.5M	套	42			
86	030412004005	装饰灯	1. 名称：安全出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，门框上方0.2M	套	3			
87	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地1.3M	个	338			
88	030404034002	照明开关	1. 名称：单联双控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地1.3M	个	8			
89	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装，除特殊标注外底边距地 0.3/ 0.7M	个	441			
90	030404035002	插座	1. 名称：单相二、三极插座带USB接口 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装，除特殊标注外底边距地 0.7M	个	121			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第25页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
91	030404034003	照明开关	1. 名称：单相二、三极带开关防溅型插座(厨房) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.1M	个	81			
92	030404034004	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	14			
93	030404034005	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	35			
94	030404035003	插座	1. 名称：单相二、三极防溅型插座 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.3M	个	228			
95	030404035004	插座	1. 名称：单相三极插座(冰箱) 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.5M	个	27			
96	030404035005	插座	1. 名称：单相三极插座(油烟机) 2. 规格：安全型 250V, 10A 吊顶内安装	个	27			
97	030404034006	插座	1. 名称：单相三极带开关插座(柜式空调) 2. 规格：安全型 250V, 16A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	2			
98	030404034007	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座(燃热) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.5M	个	27			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第26页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
99	030404034008	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座（洗衣机） 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 底边距地 0.5M	个	27			
100	030404035006	插座	1. 名称：三相五孔暗插座(柜式空调) 2. 规格：安全型 380V, 25A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	2			
101	030404035007	插座	1. 名称：夜灯插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	121			
102	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	733			
103	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	1508			
104	030406006001	低压交流异步电动机	1、名称:电动机检查接线 2、容量(kW):综合考虑	台	2			
105	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 材质：圆钢 3. 规格：10	m	371.38			
106	030409003001	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：钢筋	m	342.01			
107	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-50*5 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	19.33			
108	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	97.87			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第27页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
109	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:-25*4 4. 安装部位:室内 5. 安装形式:详见设计图纸	m	35.77			
110	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱	台	70			
111	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱	台	1			
112	031002003001	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC150	个	14			
113	031002003002	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC100	个	3			
114	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
115	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本工程系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 1#电气

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 1#电气

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第1页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ11 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供，安装远程抄表模块，） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ12 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供，安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第2页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030404017003	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ13 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ21 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第3页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030404017005	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ22 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
6	030404017006	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ23 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第4页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030404017007	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:ASZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
8	030404017008	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AWZa 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第5页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030404017009	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXA 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	11			
10	030404017010	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXB 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	14			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第6页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030404017011	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AL-SY1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
12	030404017012	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AL-SY2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第7页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030404017013	配电箱	1、名称:车库配电箱 2、编号:ALC 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:暗装，下底距地1.6m	台	22			
14	030404017014	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AE-xf 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸，按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第8页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404017015	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:AL-af 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:挂墙明装	台	1			
16	030404017016	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWa 3、型号:非标,定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装,下设基础30cm	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#电气

标段:

第9页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030404017017	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWb 3、型号:非标,定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装,下设基础30cm	台	1			
18	030404017018	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGa 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第10页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	030404017019	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGb 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
20	030404017020	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ALG 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第11页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030404017021	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1pf 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
22	030404017022	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALfg 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第12页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030404017023	配电箱	1、名称:潜水泵控制箱 2、编号:ATps1-4 3、型号:非标箱体 4、规格:设备自带 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	4			
24	030404017024	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第13页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	030404017025	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
26	030404017026	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATEpy 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第14页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	030404017027	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATE 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
28	030404017028	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:b1ALE 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#电气

标段:

第15页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017029	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE1 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
30	030404017030	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE2 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
31	030411003001	桥架	1、名称:强电桥架 2、规格:200*100 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	170.39			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第16页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	030411003002	桥架	1. 名称：强电桥架 2. 规格：100*50 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	23.38			
33	030413001001	铁构件	1. 名称：桥架支架 2. 材质：一般型钢 3. 形式：详见设计图纸	kg	193.77			
34	031002001001	管道支架	1. 材质：桥架抗震支架 2. 管架形式：按设计图纸要求，自行深化设计，含二次深化费用，满足规范验收要求 3. 备注：间距符合设计及相关规范验收要求	套	15			
35	030408008001	防火堵洞	1. 名称：防火堵洞 2. 材质：详见图纸设计要求 3. 部位：楼栋综合考虑所有防火堵洞，结算不作修改	项	1			
36	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	1355.09			
37	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第17页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	030411001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	15.67			
39	030411001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	18.08			
40	030411001005	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	46.06			
41	030411001006	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	30.38			
42	030411001007	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10.08			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第18页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	030411001008	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5629.6			
44	030411001009	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10			
45	030411001010	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	84.81			
46	030411001011	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	273.6			
47	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-3*4 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	83.75			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第19页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-5*4 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	16.03			
49	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-5*6 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	78.17			
50	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-5*16 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	36.58			
51	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: ZN-YJV32-4*150 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	240			
52	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY32-4X120 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	240			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第20页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY 32-4*50 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	600			
54	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	298.36			
55	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	43.34			
56	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	217.15			
57	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	42.56			
58	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:NH-YJY-4*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	6.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第21页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
59	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YC-4*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	18.3			
60	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:ZN-YJV22-4*150 3、安装部位:室内 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	个	4			
61	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJV22-4X120 3、安装部位:室内 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	个	4			
62	030408006003	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJV22-4X50 3、安装部位:室内 4、电压等级 (kV):0.6/1.0KV	个	10			
63	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-25 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	711.04			
64	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-16 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	355.52			
65	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-10 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	1564.35			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第22页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
66	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-4 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	5096.83			
67	030411004005	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	16076.53			
68	030411004006	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: ZN-BV-4 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	38.17			
69	030411004007	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: ZN-BV-2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	119.45			
70	030411004008	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-BV-2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	29.82			
71	030411004009	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-RVS-2*2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	644.25			
72	030412001001	普通灯具	1. 名称: 红外+光控吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	104			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第23页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	030412001002	普通灯具	1. 名称：普通吸顶灯头 2. 型号：AC220V 1 X13W 吸顶	套	253			
74	030412001003	普通灯具	1. 名称：壁灯 2. 型号：AC220V 1 X8W LED光源 壁装，底距地2.6M 防护等级不低于IP54	套	80			
75	030412001004	普通灯具	1. 名称：单元装饰壁灯 2. 型号：详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	套	4			
76	030412001005	普通灯具	1. 名称：电梯井道壁灯(带防护罩) 2. 型号：AC220V 1 X15W LED光源 详平面标注	套	16			
77	030412001006	普通灯具	1. 名称：防水防尘吸顶灯 2. 型号：AC220V 1 X8W LED光源 吸顶	套	88			
78	030412005001	荧光灯	1. 名称：单管壁装LED灯 2. 型号：AC220V 1 X18W LED光源 T8 贴顶壁装	套	2			
79	030412005002	荧光灯	1. 名称：单管LED灯 2. 型号：AC220V 1 X18W LED光源 T8 车库内链吊,距地2.6m;其余吸顶	套	4			
80	030412005003	荧光灯	1. 名称：双管LED灯 2. 型号：AC220V 2 X18W LED光源 T8 车库内链吊,距地2.6M;其余吸顶	套	7			
81	030412005004	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X9W LED光源 链吊，距地2.4M/吸顶/线槽	套	52			
82	030412005005	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X6W LED光源 壁装，底距地2.4M	套	40			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第24页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
83	030412004001	装饰灯	1. 名称：吊装疏散方向指示灯 （双向指示灯可根据疏散方案改变方向） 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装，底距地0.5M 或 下沿距地≤2.3M吊装	套	6			
84	030412004002	装饰灯	1. 名称：楼层标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，底距地2.4M	套	18			
85	030412004003	装饰灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，门框上方0.2M	套	9			
86	030412004004	装饰灯	1. 名称：疏散方向指示灯 （双向指示灯可根据疏散方案改变方向） 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装，底距地0.5M	套	46			
87	030412004005	装饰灯	1. 名称：安全出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，门框上方0.2M	套	6			
88	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地1.3M	个	308			
89	030404034002	照明开关	1. 名称：单联双控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地1.3M	个	8			
90	030404034003	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地1.3M	个	13			
91	030404034004	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地1.3M	个	36			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第25页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
92	030404034005	照明开关	1. 名称：四联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	1			
93	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3/ 0.7M	个	404			
94	030404035002	插座	1. 名称：单相二、三极插座带USB接口 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.7M	个	111			
95	030404034006	插座	1. 名称：单相二、三极带开关防溅型插座(厨房) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.1M	个	75			
96	030404035003	插座	1. 名称：单相二、三极防溅型插座 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.3M	个	215			
97	030404035004	插座	1. 名称：单相三极插座(冰箱) 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.5M	个	25			
98	030404035005	插座	1. 名称：单相三极插座(油烟机) 2. 规格：安全型 250V, 10A 吊顶内安装	个	25			
99	030404034007	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座(燃热) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.5M	个	25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第26页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
100	030404034008	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座（洗衣机） 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 底边距地 0.5M	个	25			
101	030404035006	插座	1. 名称：三相五孔暗插座(柜式空调) 2. 规格：安全型 380V, 25A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	1			
102	030404035007	插座	1. 名称：夜灯插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	111			
103	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	733			
104	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	1508			
105	030406006001	低压交流异步电动机	1、名称:电动机检查接线 2、容量(kW):综合考虑	台	2			
106	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 材质：圆钢 3. 规格：10	m	357.35			
107	030409003001	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：钢筋	m	324.01			
108	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-50*5 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	19.33			
109	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	97.87			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第27页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
110	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:-25*4 4. 安装部位:室内 5. 安装形式:详见设计图纸	m	35.77			
111	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱	台	72			
112	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱	台	1			
113	031002003001	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC150	个	17			
114	031002003002	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC100	个	3			
115	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
116	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本工程系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 2#电气

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第1页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供,安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ2 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供,安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第2页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030404017003	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:ASZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:ASZ2 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第3页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	030404017005	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXB 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	10			
6	030404017006	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXC 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第4页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030404017007	配电箱	1、名称:车库配电箱 2、编号:ALC 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	20			
8	030404017008	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS15, ALS16, ALS19, ALS20 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第5页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030404017009	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS1, ALS2, ALS3, ALS4, ALS5, ALS6, ALS7, ALS8 3、型号:非标, 定制 4、规格:详见设计图纸, 按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	8			
10	030404017010	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWa 3、型号:非标, 定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装, 下设基础30cm	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第6页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030404017011	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWb 3、型号:非标,定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装,下设基础30cm	台	1			
12	030404017012	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGa 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#电气

标段:

第7页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	030404017013	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGb 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
14	030404017014	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ALG 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第8页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	030404017015	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1pf 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
16	030404017016	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALfg 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第9页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030404017017	配电箱	1、名称:潜水泵控制箱 2、编号:ATps 3、型号:非标箱体 4、规格:设备自带 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
18	030404017018	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第10页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	030404017019	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
20	030404017020	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATEpy1 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第11页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030404017021	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATE 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
22	030404017022	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:b1ALE 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第12页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030404017023	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE1 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
24	030404017024	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE2 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#电气

标段:

第13页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	030404017025	配电箱	1、名称:消防双电源进线柜,防护等级IP55 2、编号:XF 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
26	030404017026	配电箱	1、名称:消防配电箱,防护等级IP55 2、编号:XF1 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第14页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030404017027	配电箱	1、名称:消防配电箱，防护等级IP55 2、编号:XF2 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
28	030404017028	配电箱	1、名称:消防配电箱，防护等级IP55 2、编号:XF3 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第15页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017029	配电箱	1、名称:消防配电箱，防护等级IP55 2、编号:XF4 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
30	030404017030	配电箱	1、名称:消防配电箱，防护等级IP67 2、编号:AP-WYB 3、规格:详见设计图纸，按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#电气

标段:

第16页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	030404017031	配电箱	1、名称:消防配电箱 2、编号:ACSH 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
32	030404017032	配电箱	1、名称:成套配电箱,防护等级IP67 2、编号:AC1 3、型号:XKP-14-2/4.0 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第17页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	030404017033	配电箱	1、名称:成套配电箱, 防护等级IP67 2、编号:AC2 3、型号:XKP-14-2/2.2 4、规格:详见设计图纸, 按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
34	030411003001	桥架	1. 名称: 金属槽式防火桥架 2. 规格: 300*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	59.38			
35	030411003002	桥架	1. 名称: 金属槽式防火桥架 2. 规格: 200*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	12.25			
36	030411003003	桥架	1. 名称: 金属槽式桥架 2. 规格: 200*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	171.31			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第18页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
37	030411003004	桥架	1. 名称：金属槽式 防火桥架 2. 规格：100*50 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合 设计规范及验收要 求 5. 备注：包括接 地、结构开补槽、 除锈、刷油、防腐 等	m	25.37			
38	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支架 2、材质：一般型钢 3、形式：详见设计 图纸	kg	268.05			
39	031002001001	管道支架	1、材质：桥架抗震 支架 2、管架形式：按设 计图纸要求，自行 深化设计，含二次 深化费用，满足规 范验收要求 3、备注：间距符合 设计及相关规范验 收要求	套	15			
40	030408008001	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：详见图纸 设计要求 3、部位：楼栋综合 考虑所有防火堵 洞，结算不作修改	项	1			
41	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合 考虑 5. 备注：包括明配 支架、接地、结构 开补槽、除锈、刷 油、防腐等	m	1731.72			
42	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合 考虑 5. 备注：包括明配 支架、接地、结构 开补槽、除锈、刷 油、防腐等	m	26.9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第19页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	030411001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	11			
44	030411001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	46.38			
45	030411001005	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	15.18			
46	030411001006	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	34.14			
47	030411001007	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	115.9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第20页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	030411001008	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10			
49	030411001009	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN80 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	48.58			
50	030411001010	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	4207.12			
51	030411001011	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	196.32			
52	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-4*150+1*70 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	55.47			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第21页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-3*4 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	91.56			
54	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-5*4 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	31.86			
55	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-5*6 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	43.13			
56	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: ZN-YJV32-4*240 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	370			
57	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY 32-4X120 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	370			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第22页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
58	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY 32-4*50 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	370			
59	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	279.86			
60	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	477.92			
61	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	10			
62	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	10			
63	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级 (kV):0.6/1.0KV	m	30.53			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第23页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
64	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJY-3*50+1*25 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	68.49			
65	030408001014	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJY-3*50 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	69.36			
66	030408001015	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJY-5*4 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	24.89			
67	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJY-5*2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	10.24			
68	030408001017	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJY-4*2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	8.91			
69	030408001018	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YC-4*1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第24页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
70	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:ZN-YJV22-4*240 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
71	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJY22-4X120 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
72	030408006003	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJY22-4X50 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
73	030411004001	配线	1、名称:铜芯导线 2、规格: BV-25 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	1087.82			
74	030411004002	配线	1、名称:铜芯导线 2、规格: BV-16 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	543.91			
75	030411004003	配线	1、名称:铜芯导线 2、规格: BV-4 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	3591.7			
76	030411004004	配线	1、名称:铜芯导线 2、规格: BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	12693.3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第25页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
77	030411004005	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-BV-4 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	34.08			
78	030411004006	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	528.99			
79	030411004007	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-RVS-2*2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	879.55			
80	030412001001	普通灯具	1. 名称: 红外+光控吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	92			
81	030412001002	普通灯具	1. 名称: 节能吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	60			
82	030412001003	普通灯具	1. 名称: 普通吸顶灯头 2. 型号: AC220V 1X13W 吸顶	套	203			
83	030412001004	普通灯具	1. 名称: 壁灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 壁装,底距地2.6M 防护等级不低于IP54	套	44			
84	030412001005	普通灯具	1. 名称: 单元装饰壁灯 2. 型号: 详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	4			
85	030412001006	普通灯具	1. 名称: 电梯井道壁灯(带防护罩) 2. 型号: AC220V 1X15W LED光源 详平面标注	套	14			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第26页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
86	030412001007	普通灯具	1. 名称：防水防尘吸顶灯 2. 型号：AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	62			
87	030412005001	荧光灯	1. 名称：单管壁装LED灯 2. 型号：AC220V 1X18W LED光源 T8 贴顶壁装	套	2			
88	030412005002	荧光灯	1. 名称：防水单管LED灯	套	19			
89	030412005003	荧光灯	1. 名称：双管LED灯 2. 型号：AC220V 2X18W LED光源 T8 车库内链吊,距地2.6M;其余吸顶	套	2			
90	030412005004	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X9W LED光源 链吊,距地2.4M/吸顶/线槽	套	61			
91	030412005005	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X6W LED光源 壁装,底距地2.4M	套	37			
92	030412004001	装饰灯	1. 名称：楼层标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,底距地2.4M	套	16			
93	030412004002	装饰灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,门框上方0.2M	套	14			
94	030412004003	装饰灯	1. 名称：疏散方向指示灯 (双向指示灯可根据疏散方案改变方向) 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装,底距地0.5M	套	39			
95	030412004004	装饰灯	1. 名称：安全出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,门框上方0.2M	套	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第27页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
96	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	209			
97	030404034002	照明开关	1. 名称：单联双控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	6			
98	030404034003	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	45			
99	030404034004	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	4			
100	030404034005	照明开关	1. 名称：四联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	3			
101	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3/ 0.7M	个	322			
102	030404035002	插座	1. 名称：单相二、三极插座带USB接口 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.7M	个	80			
103	030404034006	插座	1. 名称：单相二、三极带开关防溅型插座(厨房) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.1M	个	60			
104	030404035003	插座	1. 名称：单相二、三极防溅型插座 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.3M	个	150			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第28页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
105	030404035004	插座	1. 名称：单相三极插座(冰箱) 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.5M	个	20			
106	030404035005	插座	1. 名称：单相三极插座(油烟机) 2. 规格：安全型 250V, 10A 吊顶内安装	个	20			
107	030404035006	插座	1. 名称：单相三极开关插座（壁挂空调） 2. 规格：安全型 250V, 16A 暗装	个	20			
108	030404034007	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座(燃热) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.5M	个	20			
109	030404034008	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座(洗衣机) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 底边距地 0.5M	个	20			
110	030404035007	插座	1. 名称：夜灯插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	80			
111	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	674			
112	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	1059			
113	030406006001	低压交流异步电动机	1、名称:电动机检查接线 2、容量(kW):综合考虑	台	2			
114	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 材质：圆钢 3. 规格：10	m	550.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#电气

标段:

第29页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
115	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 材质: 钢筋	m	286.25			
116	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: -50*5 4. 安装部位: 室内 5. 安装形式: 详见设计图纸	m	45.51			
117	030409002002	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: -40*4 4. 安装部位: 室内 5. 安装形式: 详见设计图纸	m	57.25			
118	030409002003	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: -25*4 4. 安装部位: 室内 5. 安装形式: 详见设计图纸	m	15.12			
119	030409004001	均压环	1. 名称: 利用地下室结构钢筋和桩基内钢筋做自然接地体, 利用结构钢筋网做接地体时, 利用围护墙地梁钢筋(2根>Φ16)焊接环通; 人防区底板上层周边主钢筋每个角点须电焊, 并沿工程宽度方向每5~10m焊一点, 沿长度方向每10~20m焊一点, 组成焊接钢筋网。焊接钢筋网上的钢筋搭接处必须电焊。做法见国05SFD10, 7-3页。	m	294.54			
120	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 局部等电位端子箱	台	22			
121	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位端子箱	台	1			
122	031002003001	套管	1. 名称、类型: 钢制防水套管 2. 规格: SC150	个	14			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#电气

标段：

第30页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
123	031002003002	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC100	个	5			
124	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
125	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV) :1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 3#电气

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第1页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供,安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXB 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第2页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030404017003	配电箱	1、名称:车库配电箱 2、编号:ALC 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	10			
4	030404017004	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS10, ALS11 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第3页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030404017005	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS9, ALS12 3、型号:非标, 定制 4、规格:详见设计图纸, 按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	2			
6	030404017006	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWa 3、型号:非标, 定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装, 下设基础30cm	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#电气

标段:

第4页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	030404017007	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWb 3、型号:非标,定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装,下设基础30cm	台	1			
8	030404017008	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGa 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第5页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030404017009	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGb 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
10	030404017010	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ALG 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#电气

标段:

第6页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030404017011	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1pf 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
12	030404017012	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALfg 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第7页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030404017013	配电箱	1、名称:潜水泵控制箱 2、编号:ATps 3、型号:非标箱体 4、规格:设备自带 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
14	030404017014	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第8页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404017015	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATEpy 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
16	030404017016	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATE 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#电气

标段:

第9页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030404017017	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:b1ALE 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
18	030404017018	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE1 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
19	030411003001	桥架	1. 名称:金属槽式防火桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	17.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第10页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	030411003002	桥架	1. 名称：金属槽式桥架 2. 规格：200*100 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	105.4			
21	030411003003	桥架	1. 名称：金属槽式防火桥架 2. 规格：100*50 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	12.5			
22	030413001001	铁构件	1. 名称：桥架支架 2. 材质：一般型钢 3. 形式：详见设计图纸	kg	134.25			
23	031002001001	管道支架	1. 材质：桥架抗震支架 2. 管架形式：按设计图纸要求，自行深化设计，含二次深化费用，满足规范验收要求 3. 备注：间距符合设计及相关规范验收要求	套	8			
24	030408008001	防火堵洞	1. 名称：防火堵洞 2. 材质：详见图纸设计要求 3. 部位：楼栋综合考虑所有防火堵洞，结算不作修改	项	1			
25	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	792.44			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
26	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5			
27	030411001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	4			
28	030411001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5			
29	030411001005	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	21.95			
30	030411001006	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第12页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	030411001007	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	2462.53			
32	030411001008	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	107.66			
33	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-3*4 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	54.15			
34	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-5*4 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	15.28			
35	030408001003	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-5*6 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	25.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: ZN-YJV32-4*50 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	300			
37	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY32-4X120 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	150			
38	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*16 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	129.7			
39	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*6 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	72.38			
40	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	13.16			
41	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: NH-YJY-4*2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	4.91			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第14页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YC-4*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	3			
43	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:ZN-YJV22-4*50 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
44	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJV22-4X120 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	2			
45	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-25 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	521.13			
46	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-16 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	275.06			
47	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-4 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	1921.54			
48	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	7485.91			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第15页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	030411004005	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	119.15			
50	030411004006	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-RVS-2*2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	435.94			
51	030412001001	普通灯具	1. 名称: 红外+光控吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	50			
52	030412001002	普通灯具	1. 名称: 节能吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	33			
53	030412001003	普通灯具	1. 名称: 普通吸顶灯头 2. 型号: AC220V 1X13W 吸顶	套	105			
54	030412001004	普通灯具	1. 名称: 壁灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 壁装,底距地2.6M 防护等级不低于IP54	套	22			
55	030412001005	普通灯具	1. 名称: 单元装饰壁灯 2. 型号:详见图纸设计要求,满足甲方使用需求	套	2			
56	030412001006	普通灯具	1. 名称: 电梯井道壁灯(带防护罩) 2. 型号: AC220V 1X15W LED光源 详平面标注	套	7			
57	030412001007	普通灯具	1. 名称: 防水防尘吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	31			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第16页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030412005001	荧光灯	1. 名称：双管LED灯 2. 型号：AC220V 2X18W LED光源 T8 车库内链吊,距地2.6M;其余吸顶	套	1			
59	030412005002	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X9W LED光源 链吊,距地2.4M/吸顶/线槽	套	32			
60	030412005003	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X6W LED光源 壁装,底距地2.4M	套	20			
61	030412004001	装饰灯	1. 名称：楼层标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,底距地2.4M	套	8			
62	030412004002	装饰灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,门框上方0.2M	套	7			
63	030412004003	装饰灯	1. 名称：疏散方向指示灯 (双向指示灯可根据疏散方案改变方向) 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装,底距地0.5M	套	22			
64	030412004004	装饰灯	1. 名称：安全出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装,门框上方0.2M	套	4			
65	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装,底边距地1.3M	个	115			
66	030404034002	照明开关	1. 名称：单联双控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装,底边距地1.3M	个	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第17页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
67	030404034003	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	21			
68	030404034004	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	2			
69	030404034005	照明开关	1. 名称：四联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1.3M	个	2			
70	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3/ 0.7M	个	161			
71	030404035002	插座	1. 名称：单相二、三极插座带USB接口 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.7M	个	40			
72	030404034006	插座	1. 名称：单相二、三极带开关防溅型插座(厨房) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.1M	个	30			
73	030404035003	插座	1. 名称：单相二、三极防溅型插座 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.3M	个	74			
74	030404035004	插座	1. 名称：单相三极插座(冰箱) 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.5M	个	10			
75	030404035005	插座	1. 名称：单相三极插座(油烟机) 2. 规格：安全型 250V, 10A 吊顶内安装	个	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第18页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
76	030404034007	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座（燃热） 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.5M	个	10			
77	030404034008	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座（洗衣机） 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 底边距地 0.5M	个	10			
78	030404035006	插座	1. 名称：夜灯插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	40			
79	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	341			
80	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	527			
81	030406006001	低压交流异步电动机	1、名称:电动机检查接线 2、容量(kW):综合考虑	台	2			
82	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 材质：圆钢 3. 规格：10	m	204.21			
83	030409003001	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：钢筋	m	143.25			
84	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-50*5 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	25.51			
85	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	25.25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第19页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
86	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-25*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	8.12			
87	030409004001	均压环	1. 名称:利用地下室结构钢筋和桩基内钢筋做自然接地体,利用结构钢筋网做接地体时,利用围护墙地梁钢筋(2根>Φ16)焊接环通; 人防区底板上层周边主钢筋每个角点须电焊,并沿工程宽度方向每5~10m焊一点,沿长度方向每10~20m焊一点,组成焊接钢筋网。焊接钢筋网上的钢筋搭接处必须电焊。做法见国05SFD10,7-3页。	m	120.6			
88	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱	台	22			
89	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱	台	1			
90	031002003001	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC150	个	8			
91	031002003002	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC100	个	3			
92	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
93	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		本页小计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 5#电气

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 5#电气

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第1页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供，安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:AWZ2 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:950x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装，具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供，安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第2页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030404017003	配电箱	1、名称:电表箱, IP67级 2、编号:ASZ3 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:1500x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供, 安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装, 底边距地0.9m	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:ASZ4 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供, 安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装, 底边距地0.9m	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#电气

标段:

第3页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030404017005	配电箱	1、名称:电表箱 2、编号:ASZ5 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求(电表由供电部门提供,安装远程抄表模块) 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装,底边距地0.9m	台	1			
6	030404017006	配电箱	1、名称:住宅用户配电箱 2、编号:YXB 3、型号:PZ30 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:暗装,下底距地1.6m	台	20			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第4页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	030404017007	配电箱	1、名称:车库配电箱 2、编号:ALC 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	27			
8	030404017008	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS15, ALS16, ALS19, ALS20 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第5页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030404017009	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS14, ALS17, ALS18, ALS21 3、型号:非标, 定制 4、规格:详见设计图纸, 按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	4			
10	030404017010	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWa 3、型号:非标, 定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装, 下设基础30cm	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#电气

标段:

第6页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030404017011	配电箱	1、名称:计量柜 2、编号:AWb 3、型号:非标,定制, IP65型 4、规格:配合供电部门深化 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:室外结合景观安装,下设基础30cm	台	1			
12	030404017012	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGa 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第7页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	030404017013	配电箱	1、名称:公共用电计量箱 2、编号:AWGb 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
14	030404017014	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ALG 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第8页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404017015	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1pf 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
16	030404017016	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ALfg 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第9页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030404017017	配电箱	1、名称:潜水泵控制箱 2、编号:ATps1,ATps2 3、型号:非标箱体 4、规格:设备自带 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	2			
18	030404017018	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt1 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第10页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	030404017019	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:ATdt2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
20	030404017020	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATEpy1 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第11页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030404017021	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:b1ATE 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
22	030404017022	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:b1ALE 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#电气

标段:

第12页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	030404017023	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE1 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
24	030404017024	配电箱	1、名称:应急照明集中电源 2、编号:1ALE2 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
25	030411003001	桥架	1. 名称:金属槽式防火桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:金属 4. 接地方式:符合设计规范及验收要求 5. 备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	35.42			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第13页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
26	030411003002	桥架	1. 名称：金属槽式桥架 2. 规格：200*100 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	195.85			
27	030411003003	桥架	1. 名称：金属槽式防火桥架 2. 规格：100*50 3. 材质：金属 4. 接地方式：符合设计规范及验收要求 5. 备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	24.06			
28	030413001001	铁构件	1. 名称：桥架支架 2. 材质：一般型钢 3. 形式：详见设计图纸	kg	268.05			
29	031002001001	管道支架	1. 材质：桥架抗震支架 2. 管架形式：按设计图纸要求，自行深化设计，含二次深化费用，满足规范验收要求 3. 备注：间距符合设计及相关规范验收要求	套	15			
30	030408008001	防火堵洞	1. 名称：防火堵洞 2. 材质：详见图纸设计要求 3. 部位：楼栋综合考虑所有防火堵洞，结算不作修改	项	1			
31	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	1584.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第14页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10			
33	030411001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	7			
34	030411001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN25 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	9			
35	030411001005	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN32 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	41.95			
36	030411001006	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	455.68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第15页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
37	030411001007	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10			
38	030411001008	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	4862.53			
39	030411001009	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5. 备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	197.66			
40	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-3*4 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	104.15			
41	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：BBTRZ-5*4 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	25.28			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第16页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
42	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: BBTRZ-5*6 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	47.38			
43	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: ZN-YJV32-4*70 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	240			
44	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY 32-4X120 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	240			
45	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY 32-4*50 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	360			
46	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*16 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	249.7			
47	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*10 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	592.23			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#电气

标段:

第17页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	142.38			
49	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	23.16			
50	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:NH-YJV-4*2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	8.91			
51	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YC-4*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	5			
52	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:ZN-YJV22-4*70 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
53	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJV22-4X120 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第18页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
54	030408006003	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、型号、规格:WDZ-YJY22-4X50 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	6			
55	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-25 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	1110.13			
56	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-16 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	555.06			
57	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-4 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	3821.54			
58	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	14485.91			
59	030411004005	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-BV-2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	229.15			
60	030411004006	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-RVS-2*2.5 3、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	865.94			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第19页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	030412001001	普通灯具	1. 名称：红外+光控吸顶灯 2. 型号：AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	100			
62	030412001002	普通灯具	1. 名称：节能吸顶灯 2. 型号：AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	63			
63	030412001003	普通灯具	1. 名称：普通吸顶灯头 2. 型号：AC220V 1X13W 吸顶	套	215			
64	030412001004	普通灯具	1. 名称：壁灯 2. 型号：AC220V 1X8W LED光源 壁装,底距地2.6M 防护等级不低于IP54	套	44			
65	030412001005	普通灯具	1. 名称：单元装饰壁灯 2. 型号:详见图纸设计要求,满足甲方使用需求	套	4			
66	030412001006	普通灯具	1. 名称：电梯井道壁灯(带防护罩) 2. 型号：AC220V 1X15W LED光源 详平面标注	套	14			
67	030412001007	普通灯具	1. 名称：防水防尘吸顶灯 2. 型号：AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	62			
68	030412005001	荧光灯	1. 名称：双管LED灯 2. 型号：AC220V 2X18W LED光源 T8 车库内链吊,距地2.6M;其余吸顶	套	1			
69	030412005002	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X9W LED光源 链吊,距地2.4M/吸顶/线槽	套	63			
70	030412005003	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X6W LED光源 壁装,底距地2.4M	套	39			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第20页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	030412004001	装饰灯	1. 名称：楼层标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装, 底距地2.4M	套	16			
72	030412004002	装饰灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装, 门框上方0.2M	套	13			
73	030412004003	装饰灯	1. 名称：疏散方向指示灯 (双向指示灯可根据疏散方案改变方向) 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装, 底距地0.5M	套	43			
74	030412004004	装饰灯	1. 名称：安全出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装, 门框上方0.2M	套	8			
75	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地1.3M	个	229			
76	030404034002	照明开关	1. 名称：单联双控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地1.3M	个	6			
77	030404034003	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地1.3M	个	41			
78	030404034004	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地1.3M	个	4			
79	030404034005	照明开关	1. 名称：四联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地1.3M	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第21页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
80	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3/ 0.7M	个	322			
81	030404035002	插座	1. 名称：单相二、三极插座带USB接口 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.7M	个	80			
82	030404034006	插座	1. 名称：单相二、三极带开关防溅型插座(厨房) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.1M	个	60			
83	030404035003	插座	1. 名称：单相二、三极防溅型插座 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.3M	个	148			
84	030404035004	插座	1. 名称：单相三极插座(冰箱) 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.5M	个	20			
85	030404035005	插座	1. 名称：单相三极插座(油烟机) 2. 规格：安全型 250V, 10A 吊顶内安装	个	20			
86	030404034007	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座(燃热) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 除特殊标注外底边距地 1.5M	个	20			
87	030404034008	插座	1. 名称：单相三极带开关防溅型插座(洗衣机) 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装, 底边距地 0.5M	个	20			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第22页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
88	030404035006	插座	1. 名称：夜灯插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3M	个	80			
89	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	681			
90	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	1054			
91	030406006001	低压交流异步电动机	1、名称:电动机检查接线 2、容量(kW):综合考虑	台	2			
92	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 材质：圆钢 3. 规格：10	m	408.41			
93	030409003001	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：钢筋	m	286.25			
94	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-50*5 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	45.51			
95	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	57.25			
96	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-25*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	15.12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#电气

标段:

第23页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
97	030409004001	均压环	1. 名称:利用地下室结构钢筋和桩基内钢筋做自然接地体,利用结构钢筋网做接地体时,利用围护墙地梁钢筋(2根>Φ16)焊接环通; 人防区底板上层周边主钢筋每个角点须电焊,并沿工程宽度方向每5~10m焊一点,沿长度方向每10~20m焊一点,组成焊接钢筋网。焊接钢筋网上的钢筋搭接处必须电焊。做法见国05SFD10,7-3页。	m	240.6			
98	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱	台	44			
99	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱	台	1			
100	031002003001	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC150	个	11			
101	031002003002	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC100	个	3			
102	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
103	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 6#电气

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#电气

标段：

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:电表箱, IP67级 2、编号:ASZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供, 安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装, 底边距地0.9m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS1 3、型号:非标, 定制 4、规格:详见设计图纸, 按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#电气

标段：

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030404017003	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS1-2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#电气

标段:

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	030404017005	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALS2-2 3、型号:非标,定制 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
6	030404017006	配电箱	1、名称:成套配电箱 2、编号:1ATE 3、型号:非标,定制,刷成红色 4、规格:详见设计图纸,按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
7	030408008001	防火堵洞	1、名称:防火堵洞 2、材质:详见图纸设计要求 3、部位:楼栋综合考虑所有防火堵洞,结算不作修改	项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	100.95			
9	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN40 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	6.2			
10	030411001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	27.74			
11	030411001004	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	125.25			
12	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV-5*10 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	16.76			
13	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV-5*16 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	16.76			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-4*25+1*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	19.22			
15	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号、规格:YJV-4*25+1*16 3. 安装部位:室内 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	个	2			
16	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: BV-2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	398.85			
17	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格: NH-RVS-2*2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	104.25			
18	030412001001	普通灯具	1. 名称: 红外+声光控吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	1			
19	030412001002	普通灯具	1. 名称: 节能吸顶灯 2. 型号: AC220V 1X8W LED光源 吸顶	套	2			
20	030412001003	普通灯具	1. 名称: 普通吸顶灯头 2. 型号: AC220V 1X13W 吸顶	套	18			
21	030412001004	普通灯具	1. 名称: 电梯井道壁灯(带防护罩) 2. 型号: AC220V 1X15W LED光源 洋平面标注	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	030412005001	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X 9W LED光源 链吊，距地2.4M/吸顶/线槽	套	6			
23	030412005002	荧光灯	1. 名称：应急LED灯 2. 型号：DC36V 1X 6W LED光源 壁装，底距地2.4M	套	5			
24	030412004001	装饰灯	1. 名称：楼层标志灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，底距地2.4M	套	2			
25	030412004002	装饰灯	1. 名称：疏散方向指示灯 （双向指示灯可根据疏散方案改变方向） 2. 型号：DC36V 1W LED光源 墙壁暗装，底距地0.5M	套	2			
26	030412004003	装饰灯	1. 名称：安全出口指示灯 2. 型号：DC36V 1W LED光源 壁装，门框上方0.2M	套	4			
27	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地 1.3M	个	2			
28	030404034002	照明开关	1. 名称：单联双控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地 1.3M	个	2			
29	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装，除特殊标注外底边距地 0.3/ 0.7M	个	2			
30	030404035002	插座	1. 名称：单相二、三极防溅型插座 2. 规格：安全型 250V, 10A IP54 暗装，除特殊标注外底边距地 1.3M	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	42			
32	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	8			
33	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 材质: 圆钢 3. 规格: 10	m	106.87			
34	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 材质: 钢筋	m	286.25			
35	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-50*5 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	15.7			
36	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	10.5			
37	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-25*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	15.7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	030409004001	均压环	1. 名称:利用地下室结构钢筋和桩基内钢筋做自然接地体,利用结构钢筋网做接地体时,利用围护墙地梁钢筋(2根>Φ16)焊接环通; 人防区底板上层周边主钢筋每个角点须电焊,并沿工程宽度方向每5~10m焊一点,沿长度方向每10~20m焊一点,组成焊接钢筋网。焊接钢筋网上的钢筋搭接处必须电焊。做法见国05SFD10,7-3页。	m	90.27			
39	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱	台	1			
40	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱	台	1			
41	031002003001	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC150	个	2			
42	031002003002	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC100	个	1			
43	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
44	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电系统调试 2、电压等级(kV):1kV以下 3、类型:综合 4、备注:包括与本工程系统相关的所有调试、最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段:

第9页 共9页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 7#电气

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	配电箱	1、名称:电表箱, IP67级 2、编号:ASZ1 3、型号:供电部门统一确定 4、规格:800x1200x180 5、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求（电表由供电部门提供, 安装远程抄表模块） 6、接线端子材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:挂墙明装, 底边距地0.9m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:商业配电箱 2、编号:ALMW 3、型号:非标, 定制 4、规格:详见设计图纸, 按系统图定做 5、材质:按设计要求 6、内部配置:包含各种元器件安装, 具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 7、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 8、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
3	030408008001	防火堵洞	1、名称:防火堵洞 2、材质:详见图纸设计要求 3、部位:楼栋综合考虑所有防火堵洞, 结算不作修改	项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	68.5			
5	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：SC 3. 规格：DN50 4. 配置形式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	10			
6	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV-5*10 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	10			
7	030411004001	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：BV-2.5 3、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 4、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	68.54			
8	030411004002	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：BV-4 3、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 4、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	33.5			
9	030412005001	荧光灯	1. 名称：双管LED灯 2. 型号：AC220V 2X18W LED光源 T8 车库内链吊，距地2.6M；其余吸顶	套	21			
10	030404034001	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装，底边距地1.3M	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030404034002	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：220V, 10A 暗装, 底边距地 1. 3M	个	1			
12	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三极插座 2. 规格：安全型 250V, 10A 暗装, 除特殊标注外底边距地 0.3/ 0.7M	个	4			
13	030404035002	插座	1. 名称：壁挂空调用带开关单相三孔安全型暗插座 2. 规格：86Z13AKD16, 暗装, 下口距地面2.3m (注明除外)	个	2			
14	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	21			
15	030411006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	9			
16	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 材质：圆钢 3. 规格：10	m	87.2			
17	030409003001	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：钢筋	m	56			
18	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-50*5 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	15.7			
19	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	10.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 8#电气

标段:

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-25*4 4、安装部位:室内 5、安装形式:详见设计图纸	m	15.7			
21	030409004001	均压环	1. 名称:利用地下室结构钢筋和桩基内钢筋做自然接地体,利用结构钢筋网做接地体时,利用围护墙地梁钢筋(2根>Φ16)焊接环通; 人防区底板上层周边主钢筋每个角点须电焊,并沿工程宽度方向每5~10m焊一点,沿长度方向每10~20m焊一点,组成焊接钢筋网。焊接钢筋网上的钢筋搭接处必须电焊。做法见国05SFD10,7-3页。	m	90.27			
22	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱	台	1			
23	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱	台	1			
24	030409008003	接地测试端子	1、名称:接地测试端子	处	4			
25	030409001001	接地极	1、名称:接地钢板 2、材质:热镀锌钢板 3、规格:-100x100x10	块	4			
26	031002003001	套管	1、名称、类型:钢制防水套管 2、规格:SC50	个	2			
27	030414011001	接地装置	1、名称:接地系统调试 2、类别:综合 3、备注:包括与本工程相关的所有相关接地跨接及调试	项	1			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：8#电气

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	189.45			
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN65 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	63.26			
3	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:减压稳压消火栓，采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体，参见国标图集15S202,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支，2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装，嵌墙暗装时，包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等，不包括按钮但预留安装位置。	套	16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	030901010002	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体,参见国标图集15S202-21,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支, 2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装,嵌墙暗装时,包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等,不包括按钮但预留安装位置。	套	6			
5	030901013001	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC4	组	4			
6	030901013002	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC2	组	34			
7	030901013003	灭火器箱	1、形式:放置式 2、规格、型号:钢制灭火器箱	具	19			
8	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	6			
9	031003001001	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
10	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
11	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2、绝热厚度:50mm,详见图纸 3、管道直径:DN150 及以内	m3	2.55			
13	031208007001	防潮层、保护层	1、保护层材质:铝箔 2、管道直径:DN150 及以内	m2	54.3			
14	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	82.85			
15	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	175.88			
16	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	175.88			
17	031002001002	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	4			
18	031002001003	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150,侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	5			
19	031002003001	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	4			
20	031002003002	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	14			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	031002003003	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN100	个	4			
22	030905002001	水灭火控制装置 调试	1、系统形式:含消 火栓给水全部水灭 火系统控制装置调 试 2、结算时需提供调 试报告	点	1			
		分部小计						
		喷淋 (施工超高费在报价中综合考 虑)						
23	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热 浸锌镀锌钢管DN25 3、连接形式:螺纹 连接 4、压力试验及冲洗 设计要求:满足图纸 设计及施工验收规 范要求 5、管道标识设计要 求:满足图纸设计及 施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	138.84			
24	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热 浸锌镀锌钢管DN32 3、连接形式:螺纹 连接 4、压力试验及冲洗 设计要求:满足图纸 设计及施工验收规 范要求 5、管道标识设计要 求:满足图纸设计及 施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	38.89			
25	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热 浸锌镀锌钢管DN40 3、连接形式:螺纹 连接 4、压力试验及冲洗 设计要求:满足图纸 设计及施工验收规 范要求 5、管道标识设计要 求:满足图纸设计及 施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	4.23			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
26	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	6.4			
27	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	8.05			
28	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	24.89			
29	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	20.04			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	031201001002	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	36.59			
31	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	183.96			
32	031002001004	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	183.96			
33	031002001005	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	2			
34	031002001006	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	3			
35	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、名称:直立型喷头(上喷) 2、材质、型号、规格:见图纸设计,满足图纸设计要求 3、投标单位投标报价时综合考虑喷头K值和动作温度,结算时综合单价不作调整;	个	61			
36	030901008001	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 DN25 2、组装形式:由压力表、试水阀、试水接头组成,详见图纸	组	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
37	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:包括配套法兰	个	1			
38	031003003002	焊接法兰阀门	1、名称:信号蝶阀DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:含配套法兰，检查、接线、调试	个	1			
39	031003001003	螺纹阀门	1、类型:泄水阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
40	031003001004	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
41	031003001005	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
42	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	1			
43	031002003004	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	1			
44	031002003005	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN50	个	10			
45	031002003006	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	20			
46	030905002002	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含喷淋给水全部水灭火系统控制装置调试 2、备注:结算时需 提供调试报告	项	1			
		分部小计						
		消防控制室（施工超高费在报价中综合考虑）						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	030904013001	联动控制主机	1、名称:CO浓度监控器主机 2、规格:底边距地1.3m 3、与CO浓度控制器及CO浓度探测器联网,接受CO浓度探测器的数据信息可远程监控地下停车库CO浓度及排风运行情况,并进行声光报警、记录 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
48	030904013002	联动控制主机	1、名称:火灾报警控制器 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
49	030904013003	联动控制主机	1、名称:消防联动电源 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
50	030904013004	联动控制主机	1、名称:彩色CRT显示系统 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
51	030904013005	联动控制主机	1、名称:消防专用电话总机 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
52	030904013006	联动控制主机	1、名称:消防应急广播控制装置 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
53	030904013007	联动控制主机	1、名称:防火门状态监控器 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
54	030904013008	联动控制主机	1、名称:电气火灾监控主机 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
55	030904013009	联动控制主机	1、名称:应急照明控制器 (UPS随设备成套) 2、规格:带图形显示装置 3、详见图纸设计要求,满足使用需要 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	030904013010	联动控制主机	1、名称:消防设备电源状态监控器 2、规格:详见图纸设计要求,满足使用需要 3、安装方式:详见图纸 4、自行深化,最终型号需经过建设单位确认	套	1			
		分部小计						
		消防电(施工超高费在报价中综合考虑)						
57	030411005001	接线箱	1、名称:消防接线端子箱 2、规格:300x400x150 3、安装形式:明装,底边距地1.6m	个	1			
58	030904001001	点型探测器	1. 名称:智能型感烟探测器 2. 规格:DC24V 报警电流 $\leq 2.8\text{MA}$ 吸顶	个	49			
59	030904001002	隔离器	1. 名称:总线短路隔离器 2. 规格:吸顶安装/壁装时,底边距地2.4M	个	4			
60	030904001003	火灾声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器 2. 规格:DC24V 电源动作电流 $\leq 90\text{MA}$ 明装,底边距地2.3M	个	4			
61	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格:DC24V 报警电流 $\leq 2.3\text{MA}$ 明装,底边距地1.3M	个	4			
62	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:吸顶式火灾应急广播 2. 规格:120V定压式 3W 阻燃外壳	个	5			
63	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话分机 2. 规格:待机状态耗电 $< 1\text{mA}$,通话状态耗电 $< 30\text{mA}$ 3. 安装形式:明装,底边距地1.3m	个	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
64	030904003001	按钮	1. 名称: 消火栓按钮 (仅计安装费)	个	4			
65	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称: 防火门监控模块	个	3			
66	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称: 电气火灾监控模块	个	8			
67	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称: 消防电源监控模块	个	3			
68	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流 $\leq 3\text{mA}$	个	12			
69	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称: 输入/输出模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流 $\leq 3\text{mA}$	个	13			
70	030904009001	区域报警控制箱	1、名称:火灾显示盘 2、安装方式:明装,底边距地1.3m 3、规格:DC24V 电源启动电流 $\leq 100\text{mA}$	台	1			
71	030411003001	桥架	1. 名称: 槽式防火桥架 2. 规格: 100*50 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	42.4			
72	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	35.7			
73	031002001007	管道支架	1、材质:桥架抗震支架 2、管架形式:按设计图纸要求,自行深化设计,含二次深化费用,满足规范验收要求 3、备注:间距符合设计及相关规范验收要求	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
74	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 敷设方式: 综合考虑 5. 备注: 包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	333.83			
75	030411004001	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 规格: WDZN-RYJS-2X1.5 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV): 0.6/1.0KV	m	498.02			
76	030411004002	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 规格: WDZN-BYJ2.5 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV): 0.6/1.0KV	m	433.06			
77	030411004003	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 规格: WDZN-BYJ1.5 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV): 0.6/1.0KV	m	52.58			
78	030411004004	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 规格: WDZN-RYJSP-2*1.5 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV): 0.6/1.0KV	m	178.45			
79	030904013011	联动控制主机	1. 名称: 消防设备电源监控区域分机 2. 规格: 详见图纸	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#消防

标段：

第13页 共13页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 1#消防

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	198.45			
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN65 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	78.26			
3	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:减压稳压消火栓，采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体，参见国标图集15S202,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支，2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装，嵌墙暗装时，包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等，不包括按钮但预留安装位置。	套	17			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	030901010002	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体,参见国标图集15S202-21,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支, 2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装,嵌墙暗装时,包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等,不包括按钮但预留安装位置。	套	6			
5	030901013001	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC4	组	4			
6	030901013002	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC2	组	36			
7	030901013003	灭火器箱	1、形式:放置式 2、规格、型号:钢制灭火器箱	具	20			
8	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	6			
9	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型:金属软管 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
10	031003001001	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
12	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	2			
13	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2、绝热厚度:50mm,详见图纸 3、管道直径:DN150 及以内	m3	1.42			
14	031208007001	防潮层、保护层	1、保护层材质:铝箔 2、管道直径:DN150 及以内	m2	37.57			
15	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	82.85			
16	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	195.37			
17	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	195.37			
18	031002001002	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	031002001003	抗震支架	1、名称:成品水道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150，侧向+纵向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	5			
20	031002003001	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	4			
21	031002003002	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN100	个	2			
22	031002003003	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	14			
23	031002003004	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN100	个	4			
24	030905002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含消火栓给水全部水灭火系统控制装置调试 2、结算时需提供调试报告	点	1			
		分部小计						
		喷淋（施工超高费在报价中综合考虑）						
25	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	138.84			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	38.89			
27	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	4.23			
28	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	6.4			
29	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	8.05			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	24.89			
31	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	20.04			
32	031201001002	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m ²	36.59			
33	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	183.96			
34	031002001004	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	183.96			
35	031002001005	抗震支架	1、名称:成品水道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#消防

标段:

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	031002001006	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	3			
37	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、名称:直立型喷头(上喷) 2、材质、型号、规格:见图纸设计,满足图纸设计要求 3、投标单位投标报价时综合考虑喷头K值和动作温度,结算时综合单价不作调整;	个	53			
38	030901008001	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 DN25 2、组装形式:由压力表、试水阀、试水接头组成,详见图纸	组	1			
39	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:包括配套法兰	个	1			
40	031003003003	焊接法兰阀门	1、名称:信号蝶阀DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:含配套法兰,检查、接线、调试	个	1			
41	031003001003	螺纹阀门	1、类型:泄水阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
42	031003001004	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	031003001005	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
44	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	1			
45	031002003005	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	1			
46	031002003006	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN50	个	4			
47	031002003007	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	23			
48	030905002002	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含喷淋给水全部水灭火系统控制装置调试 2、备注:结算时需 提供调试报告	项	1			
		分部小计						
		消防电（施工超高费在报价中综合考虑）						
49	030411005001	接线箱	1、名称:消防接线端子箱 2、规格:300x400x150 3、安装形式:明装,底边距地1.6m	个	1			
50	030904001001	点型探测器	1. 名称:智能型感烟探测器 2. 规格:DC24V 报警电流 $\leq$ 2.8MA 吸顶	个	46			
51	030904001002	隔离器	1. 名称:总线短路隔离器 2. 规格:吸顶安装/壁装时,底边距地2.4M	个	4			
52	030904001003	火灾声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器 2. 规格:DC24V 电源动作电流 $\leq$ 90MA 明装,底边距地2.3M	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#消防

标段:

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格: DC24V 报警电流 $\leq 2.3\text{MA}$ 明装, 底边距地1.3M	个	4			
54	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 吸顶式火灾应急广播 2. 规格: 120V定压式 3W 阻燃外壳	个	9			
55	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 消防电话分机 2. 规格: 待机状态耗电 $<1\text{mA}$, 通话状态耗电 $<30\text{mA}$ 3. 安装形式: 明装, 底边距地1.3m	个	3			
56	030904003001	按钮	1. 名称: 消火栓按钮(仅计安装费)	个	4			
57	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称: 防火门监控模块	个	3			
58	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称: 电气火灾监控模块	个	9			
59	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称: 消防电源监控模块	个	2			
60	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流 $\leq 3\text{mA}$	个	12			
61	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称: 输入/输出模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流 $\leq 3\text{mA}$	个	13			
62	030904009001	区域报警控制箱	1、名称: 火灾显示盘 2、安装方式: 明装, 底边距地1.3m 3、规格: DC24V 电源启动电流 $\leq 100\text{mA}$	台	1			
63	030411003001	桥架	1. 名称: 槽式防火桥架 2. 规格: 100*50 3、材质: 金属 4、接地方式: 符合设计规范及验收要求 5、备注: 包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	42.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
64	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	35.7			
65	031002001007	管道支架	1、材质:桥架抗震支架 2、管架形式:按设计图纸要求,自行深化设计,含二次深化费用,满足规范验收要求 3、备注:间距符合设计及相关规范验收要求	套	2			
66	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 敷设方式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	333.83			
67	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJS-2X1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	498.02			
68	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	433.06			
69	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	52.58			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#消防

标段：

第11页 共11页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 2#消防

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第1页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	34.99			
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	156.51			
3	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN65 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	104.21			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第2页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:减压稳压消火栓,采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体,参见国标图集15S202,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支, 2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装,嵌墙暗装时,包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等,不包括按钮但预留安装位置。	套	20			
5	030901010002	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体,参见国标图集15S202-21,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支, 2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装,嵌墙暗装时,包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等,不包括按钮但预留安装位置。	套	4			
6	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	5			
7	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第3页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	031003003003	焊接法兰阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	2			
9	031003003004	焊接法兰阀门	1、类型:流量开关 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
10	031003003005	焊接法兰阀门	1、类型:旋流防止器 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
11	031003003006	焊接法兰阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
12	031003001001	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
13	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
14	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	2			
15	030817006001	水位计安装	1、名称:玻璃管液位计带远传功能	组	1			
16	030601005001	物位检测仪表	1、名称:液位控制器	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第4页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	031006015001	水箱	1、材质、类型:屋顶消防水箱 2、型号、规格:不锈钢水箱 3mx4.5mx2m (h),有效容积30m3。 3、其他:含基础槽钢及除锈刷漆、保温层采用B1级橡塑,厚度50mm,外包铝皮。附件配套供应。具体详见图纸。	台	1			
18	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2、绝热厚度:50mm,详见图纸 3、管道直径:DN150 及以内	m3	0.63			
19	031208007001	防潮层、保护层	1、保护层材质:铝箔 2、管道直径:DN150 及以内	m2	25.84			
20	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	98.89			
21	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	282.89			
22	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	282.89			
23	031002001002	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第5页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	031002001003	抗震支架	1、名称:成品水道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150,侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	5			
25	031002003001	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	2			
26	031002003002	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN250	个	4			
27	031002003003	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	16			
28	031002003004	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN100	个	20			
29	030905002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含消火栓给水全部水灭火系统控制装置调试 2、结算时需提供调试报告	点	1			
		分部小计						
		喷淋(施工超高费在报价中综合考虑)						
30	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	137.97			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第6页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	32.02			
32	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	8.8			
33	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	19.14			
34	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	6.43			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第7页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	10.25			
36	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	93.73			
37	031201001002	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m ²	61.65			
38	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	270.73			
39	031002001004	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	270.73			
40	031002001005	抗震支架	1、名称:成品水道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第8页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
41	031002001006	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	3			
42	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、名称:直立型喷头(上喷) 2、材质、型号、规格:见图纸设计,满足图纸设计要求 3、投标单位投标报价时综合考虑喷头K值和动作温度,结算时综合单价不作调整;	个	61			
43	030901008001	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 DN25 2、组装形式:由压力表、试水阀、试水接头组成,详见图纸	组	1			
44	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:包括配套法兰	个	1			
45	031003003007	焊接法兰阀门	1、名称:信号蝶阀DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:含配套法兰,检查、接线、调试	个	1			
46	031003003008	焊接法兰阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第9页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	031003003009	焊接法兰阀门	1、类型:流量开关 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
48	031003003010	焊接法兰阀门	1、类型:旋流防止器 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
49	031003003011	焊接法兰阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	1			
50	031003001003	螺纹阀门	1、类型:泄水阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
51	031003001004	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
52	031003001005	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
53	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2、绝热厚度:50mm,详见图纸 3、管道直径:DN150 4、以内	m3	1.04			
54	031208007002	防潮层、保护层	1、保护层材质:铝箔 2、管道直径:DN150 3、以内	m2	27.72			
55	031002003005	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	1			
56	031002003006	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第10页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
57	031002003007	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN80	个	5			
58	031002003008	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN65	个	5			
59	031002003009	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN50	个	10			
60	031002003010	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN40	个	25			
61	030905002002	水灭火控制装置 调试	1、系统形式:含喷 淋给水全部水灭火 系统控制装置调试 2、备注:结算时需 提供调试报告	项	1			
		分部小计						
		泵房（施工超高费在报价中综合考 虑）						
62	030801001001	低压碳钢管	1、材质:内外壁热 镀锌钢管 2、规格:DN250 3、连接形式、焊接 方法:卡箍连接 4、压力试验、吹扫 与清洗设计要求:满 足图纸设计及施工 验收规范要求 5、管道标识设计要 求:满足图纸设计及 施工验收规范要求	m	14.95			
63	030801001002	低压碳钢管	1、材质:内外壁热 镀锌钢管 2、规格:DN200 3、连接形式、焊接 方法:卡箍连接 4、压力试验、吹扫 与清洗设计要求:满 足图纸设计及施工 验收规范要求 5、管道标识设计要 求:满足图纸设计及 施工验收规范要求	m	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第11页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
64	030801001003	低压碳钢管	1、材质:内外壁热镀锌钢管 2、规格:DN150 3、连接形式、焊接方法:卡箍连接 4、压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求	m	123.18			
65	030801001004	低压碳钢管	1、材质:内外壁热镀锌钢管 2、规格:DN100 3、连接形式、焊接方法:卡箍连接 4、压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求	m	21.01			
66	030801001005	低压碳钢管	1、材质:内外壁热镀锌钢管 2、规格:DN20 3、连接形式、焊接方法:螺纹连接 4、压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求	m	3			
67	030807003001	低压法兰阀门	1、名称:闸阀 2、材质:球墨铸铁 3、型号、规格:DN250 4、连接形式:法兰连接	个	4			
68	030807003002	低压法兰阀门	1、名称:闸阀 2、材质:球墨铸铁 3、型号、规格:DN150 4、连接形式:法兰连接	个	21			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第12页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
69	030807003003	低压法兰阀门	1、名称:闸阀 2、材质:球墨铸铁 3、型号、规格:DN100 4、连接形式:法兰连接	个	5			
70	030807003004	低压法兰阀门	1、名称:闸阀 2、材质:球墨铸铁 3、型号、规格:DN65 4、连接形式:法兰连接	个	4			
71	030807001001	低压螺纹阀门	1、名称:球阀 2、型号、规格:DN20 3、连接形式:螺纹连接	个	2			
72	030807003005	低压法兰阀门	1、名称:消声止回阀 2、材质:球墨铸铁 3、型号、规格:DN150 4、连接形式:法兰连接	个	4			
73	030807003006	低压法兰阀门	1、名称:消声止回阀 2、材质:球墨铸铁 3、型号、规格:DN100 4、连接形式:法兰连接	个	2			
74	030807003007	低压法兰阀门	1、名称:水锤消除器 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	4			
75	030807003008	低压法兰阀门	1、名称:直读流量计 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	4			
76	030807003009	低压法兰阀门	1、名称:Y型过滤器 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第13页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
77	030807003010	低压法兰阀门	1、名称:信号蝶阀 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、检查、接线、调试	个	7			
78	030807003011	低压法兰阀门	1、名称:蝶阀 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	2			
79	030807003012	低压法兰阀门	1、名称:可曲挠橡胶软接头 2、型号、规格:DN250 3、连接形式:法兰连接	个	4			
80	030807003013	低压法兰阀门	1、名称:可曲挠橡胶软接头 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	4			
81	030807003014	低压法兰阀门	1、名称:可曲挠橡胶软接头 2、型号、规格:DN100 3、连接形式:法兰连接	个	4			
82	030807003015	低压法兰阀门	1、名称:流量计 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	2			
83	030817006002	水位计安装	1、名称:玻璃管液位计带远传功能	组	1			
84	030601005002	物位检测仪表	1、名称:液位控制器	台	1			
85	030807003016	低压法兰阀门	1、名称:泄压阀 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	2			
86	030901004001	报警装置	1、名称:湿式报警阀组（带延迟器及水力警铃） 2、型号、规格:DN150	组	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第14页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
87	030807003017	低压法兰阀门	1、名称:大小头 2、型号、规格:DN250 3、连接形式:法兰连接	个	4			
88	030807003018	低压法兰阀门	1、名称:大小头 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	4			
89	030807003019	低压法兰阀门	1、名称:大小头 2、型号、规格:DN100 3、连接形式:法兰连接	个	4			
90	030807003020	低压法兰阀门	1、名称:压力开关 3、型号、规格:DN150 4、连接形式:法兰	个	1			
91	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1、材质:吸水喇叭口 2、型号、规格:DN250	副	4			
92	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1、材质:吸水喇叭口 2、型号、规格:DN100	副	1			
93	030807001002	低压螺纹阀门	1、名称:泄水阀 2、型号、规格:DN25 3、连接形式:螺纹连接	个	6			
94	030807003021	低压法兰阀门	1、名称:试水栓 2、型号、规格:DN65 3、连接形式:法兰连接	个	4			
95	030601002002	压力仪表	1、名称:真空压力表含阀	台	8			
96	030601002003	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第15页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
97	030109001001	离心式泵	1、名称:喷淋泵 2、规格:Q=35L/S, H=0.5MPA, N=37KW 3、减振装置形式、数量:减振器 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、备注:支架及支架除锈刷漆	台	2			
98	030109001002	离心式泵	1、名称:室内消火栓泵 2、规格:Q=25L/S, H=0.75MPA, N=45KW 3、减振装置形式、数量:减振器 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、备注:支架及支架除锈刷漆	台	2			
99	030109001003	离心式泵	1、名称:室内消火栓增压稳压设备 2、规格:水泵Q=1.0L/s, H=0.7MPA, N=3.0KW, 一用一备, 立式隔膜式气压罐(详见设计说明) 3、减振装置形式、数量:减振器 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、备注:支架及支架除锈刷漆	套	1			
100	031001007001	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:钢塑复合管DN100 4、连接形式:卡箍连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求	m	47.06			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第16页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
101	031001007002	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:钢塑复合管DN150 4、连接形式:卡箍连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求	m	3.87			
102	031001007003	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:钢塑复合管DN20 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求	m	11.96			
103	030807003022	低压法兰阀门	1、名称:可曲挠橡胶软接头 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	3			
104	030807003023	低压法兰阀门	1、名称:可曲挠橡胶软接头 2、型号、规格:DN100 3、连接形式:法兰连接	个	4			
105	030807003024	低压法兰阀门	1、名称:闸阀 2、材质:球墨铸铁阀体 3、型号、规格:DN150 4、连接形式:法兰连接	个	4			
106	030807003025	低压法兰阀门	1、名称:闸阀 2、材质:球墨铸铁阀体 3、型号、规格:DN100 4、连接形式:法兰连接	个	7			
107	030807003026	低压法兰阀门	1、名称:大小头 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第17页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
108	030807003027	低压法兰阀门	1、名称:大小头 2、型号、规格:DN100 3、连接形式:法兰连接	个	3			
109	030807003028	低压法兰阀门	1、名称:蝶阀 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接	个	1			
110	030807003029	低压法兰阀门	1、名称:消声止回阀 2、材质:球墨铸铁 3、型号、规格:DN150 4、连接形式:法兰连接	个	3			
111	030807003030	低压法兰阀门	1、名称:Y型过滤器 2、型号、规格:DN100 3、连接形式:法兰连接	个	1			
112	030807003031	低压法兰阀门	1、名称:自动水位控制阀 2、型号、规格:DN100 3、连接形式:法兰连接	个	1			
113	030817006003	水位计安装	1、名称:玻璃管液位计带远传功能	组	1			
114	030601005003	物位检测仪表	1、名称:液位控制器	台	1			
115	031003001006	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:丝扣	个	3			
116	031003001007	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:丝扣	个	5			
117	030225002001	水处理设备	1、名称:外置水箱消毒机 2、型号:SCII-5HB	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第18页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
118	030109001004	离心式泵	1、名称:成套生活供水设备 2、规格:Q=6L/S, H=0.6MPA, N=15KW, 两用一备, 配套气压罐、泵控制柜(详见设计说明) 3、减振装置形式、数量:减振器 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、备注:支架及支架除锈刷漆	套	1			
119	031006015002	水箱	1、材质、类型:生活水箱 2、型号、规格:不锈钢水箱 5mx3mx2m(h), 有效容积20T。 3、其他:含基础槽钢及除锈刷油、附件配套供应。 具体详见图纸。	台	1			
120	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1、材质: 法兰 2、型号、规格: DN65 (配套螺栓、螺母) 3、焊接方法: 卡箍	副	8			
121	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1、材质: 法兰 2、型号、规格: DN100 (配套螺栓、螺母) 3、焊接方法: 卡箍	副	30			
122	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1、材质: 法兰 2、型号、规格: DN150 (配套螺栓、螺母) 3、焊接方法: 卡箍	副	74			
123	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1、材质: 法兰 2、型号、规格: DN250 (配套螺栓、螺母) 3、焊接方法: 卡箍	副	12			
124	030804001001	低压碳钢管件	1、名称: 管件 2、材质: 钢塑复合管 3、规格: DN20 4、连接方式: 螺纹连接	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第19页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
125	030804001002	低压碳钢管件	1、名称：管件 2、材质：钢塑复合管 3、规格：DN100 4、连接方式：卡箍	个	11			
126	030804001003	低压碳钢管件	1、名称：管件 2、材质：钢塑复合管 3、规格：DN150 4、连接方式：卡箍	个	4			
127	030804001004	低压碳钢管件	1、名称：管件 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN100 4、连接方式：卡箍	个	7			
128	030804001005	低压碳钢管件	1、名称：管件 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN150 4、连接方式：卡箍	个	35			
129	030804001006	低压碳钢管件	1、名称：管件 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN250 4、连接方式：卡箍	个	4			
130	030817008001	套管制作安装	1、类型：柔性防水套管 2、材质：金属 3、规格：DN350	个	4			
131	030817008002	套管制作安装	1、类型：柔性防水套管 2、材质：金属 3、规格：DN250	个	4			
132	030817008003	套管制作安装	1、类型：柔性防水套管 2、材质：金属 3、规格：DN150	个	5			
133	030817008004	套管制作安装	1、类型：柔性防水套管 2、材质：金属 3、规格：DN50	个	2			
134	030817008005	套管制作安装	1、类型：刚性防水套管 2、材质：金属 3、规格：DN150	个	3			
135	030817008006	套管制作安装	1、类型：钢套管 2、材质：金属 3、规格：DN150	个	7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第20页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
136	031201001003	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m ²	78.27			
137	031201003003	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	400			
138	031002001007	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	400			
139	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场,土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	5			
		分部小计						
		消防电（施工超高费在报价中综合考虑）						
140	030411005001	接线箱	1、名称:消防接线端子箱 2、规格:300x400x150 3、安装形式:明装,底边距地1.6m	个	1			
141	030904001001	点型探测器	1. 名称: 智能型感烟探测器 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.8MA 吸顶	个	59			
142	030904001002	隔离器	1. 名称: 总线短路隔离器 2. 规格: 吸顶安装/壁装时,底边距地2.4M	个	7			
143	030904001003	火灾声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 规格: DC24V 电源动作电流≤90MA 明装,底边距地2.3M	个	12			
144	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.3MA 明装,底边距地1.3M	个	12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第21页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
145	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称：消防电话分机 2. 规格：待机状态耗电<1mA，通话状态耗电<30mA 3. 安装形式：明装，底边距地1.3m	个	4			
146	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称：壁装式火灾应急广播 2. 规格：120V定压式 3W 阻燃外壳	个	2			
147	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称：吸顶式火灾应急广播 2. 规格：120V定压式 3W 阻燃外壳	个	17			
148	030904003001	按钮	1. 名称：消火栓按钮（仅计安装费）	个	14			
149	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称：防火门监控模块	个	6			
150	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称：电气火灾监控模块	个	5			
151	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称：消防电源监控模块	个	2			
152	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称：输入模块 2. 规格：DC24V 总线动作电流≤3mA	个	12			
153	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：DC24V 总线动作电流≤3mA	个	10			
154	030904009001	区域报警控制箱	1、名称：火灾显示盘 2、安装方式：明装，底边距地1.3m 3、规格：DC24V 电源启动电流≤100mA	台	1			
155	030411003001	桥架	1. 名称：槽式防火桥架 2. 规格：100*50 3、材质：金属 4、接地方式：符合设计规范及验收要求 5、备注：包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	68.91			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第22页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
156	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	54.25			
157	031002001008	管道支架	1、材质:桥架抗震支架 2、管架形式:按设计图纸要求,自行深化设计,含二次深化费用,满足规范验收要求 3、备注:间距符合设计及相关规范验收要求	套	2			
158	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 敷设方式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	1066.09			
159	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	45.52			
160	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZBN-YZW-2*2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	39.45			
161	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJS-2X1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	788.09			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#消防

标段:

第23页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
162	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	962.77			
163	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	23.23			
164	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	263.67			
165	030904013001	联动控制主机	1、名称:消防设备电源监控区域分机 2、规格:详见图纸	台	1			
166	030905001001	自动报警系统调试	1、名称:报警系统调试(本楼栋所有消防报警相关调试) 2、点数:以图示为准	系统	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：3#消防

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	102.38			
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN65 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	78.26			
3	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:减压稳压消火栓，采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体，参见国标图集15S202,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支，2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装，嵌墙暗装时，包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等，不包括按钮但预留安装位置。	套	12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	030901010002	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体,参见国标图集15S202-21,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支, 2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装,嵌墙暗装时,包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等,不包括按钮但预留安装位置。	套	2			
5	030901013001	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC4	组	4			
6	030901013002	灭火器箱	1、形式:放置式 2、规格、型号:钢制灭火器箱	具	2			
7	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	6			
8	031003001001	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
9	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
10	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	1			
11	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2、绝热厚度:50mm,详见图纸 3、管道直径:DN150及以下	m3	0.1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#消防

标段:

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031208007001	防潮层、保护层	1、保护层材质:铝箔 2、管道直径:DN150 及以内	m2	1.75			
13	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:樟丹 二道、红色调和漆 二道	m2	52.74			
14	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈 漆二道+调和漆二道	kg	176.81			
15	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般 管架	kg	176.81			
16	031002001002	抗震支架	1、名称:成品水管 道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径 大于等于DN65、小 于DN150,侧向支 撑,综合考虑,满 足图纸设计及实际 要求 4、其它:根据实际 要求,综合考虑, 包括深化设计费等 所有费用	套	4			
17	031002001003	抗震支架	1、名称:成品水管 道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径 大于等于DN65、小 于DN150,侧向+纵 向支撑,综合考 虑,满足图纸设计 及实际要求 4、其它:根据实际 要求,综合考虑, 包括深化设计费等 所有费用	套	5			
18	031002003001	套管	1、名称、类型:刚 性防水套管 2、规格:DN150	个	3			
19	031002003002	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN150	个	16			
20	031002003003	套管	1、名称、类型:钢 套管 2、规格:DN100	个	12			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030905002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含消火栓给水全部水灭火系统控制装置调试 2、结算时需提供调试报告	点	1			
		分部小计						
		喷淋（施工超高费在报价中综合考虑）						
22	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	104.8			
23	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	34.42			
24	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	11.59			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#消防

标段:

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	28.24			
26	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	8			
27	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	19.79			
28	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	6.43			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	031201001002	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	31.36			
30	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	200			
31	031002001004	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	200			
32	031002001005	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	2			
33	031002001006	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	3			
34	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、名称:直立型喷头（上喷） 2、材质、型号、规格:见图纸设计,满足图纸设计要求 3、投标单位投标报价时综合考虑喷头K值和动作温度,结算时综合单价不作调整;	个	57			
35	030901008001	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 DN25 2、组装形式:由压力表、试水阀、试水接头组成,详见图纸	组	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:包括配套法兰	个	1			
37	031003003002	焊接法兰阀门	1、名称:信号蝶阀DN100 2、连接形式:法兰连接 3、其它:含配套法兰, 检查、接线、调试	个	1			
38	031003001003	螺纹阀门	1、类型:泄水阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
39	031003001004	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
40	031003001005	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
41	031002003004	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	1			
42	031002003005	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN80	个	5			
43	031002003006	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN65	个	5			
44	031002003007	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN50	个	4			
45	031002003008	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	23			
46	030905002002	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含喷淋给水全部水灭火系统控制装置调试 2、备注:结算时需 提供调试报告	项	1			
		分部小计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防电（施工超高费在报价中综合考虑）						
47	030411005001	接线箱	1、名称:消防接线端子箱 2、规格:300x400x150 3、安装形式:明装,底边距地1.6m	个	1			
48	030904001001	点型探测器	1. 名称: 智能型感烟探测器 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.8MA 吸顶	个	37			
49	030904001002	隔离器	1. 名称: 总线短路隔离器 2. 规格: 吸顶安装/壁装时,底边距地2.4M	个	7			
50	030904001003	声光警报器	1. 名称: 火灾声光警报器 2. 规格: DC24V 电源动作电流≤90MA 明装,底边距地2.3M	个	6			
51	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.3MA 明装,底边距地1.3M	个	6			
52	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 吸顶式火灾应急广播 2. 规格: 120V定压式 3W 阻燃外壳	个	8			
53	030904003001	按钮	1. 名称: 消火栓按钮（仅计安装费）	个	7			
54	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称: 防火门监控模块	个	8			
55	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称: 电气火灾监控模块	个	4			
56	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称: 消防电源监控模块	个	2			
57	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流≤3mA	个	6			
58	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称: 输入/输出模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流≤3mA	个	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	030904009001	区域报警控制箱	1、名称:火灾显示盘 2、安装方式:明装,底边距地1.3m 3、规格:DC24V 电源启动电流≤100mA	台	1			
60	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 敷设方式: 综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	529.76			
61	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJS-2X1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	358.39			
62	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	333.1			
63	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	13.23			
64	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	83.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#消防

标段：

第10页 共10页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 5#消防

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	151.09			
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸热镀锌钢管DN65 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:包括管件	m	90.86			
3	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:减压稳压消火栓，采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体，参见国标图集15S202,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支，2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装，嵌墙暗装时，包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等，不包括按钮但预留安装位置。	套	20			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	030901010002	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜,钢质箱体,参见国标图集15S202-21,消防箱内都配置SN65消火栓一个, DN65 L=25m衬胶水带、水枪QZ19mm一支, 2kg磷酸氨盐干粉灭火器两具等设施。 3、安装方式:嵌墙式和挂墙式安装,嵌墙暗装时,包括开洞口、预留洞口、四周塞缝、防火封堵等,不包括按钮但预留安装位置。	套	4			
5	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、包括法兰	个	7			
6	031003001001	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
7	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
8	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	1			
9	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2、绝热厚度:50mm,详见图纸 3、管道直径:DN150 及以上	m3	0.5			
10	031208007001	防潮层、保护层	1、保护层材质:铝箔 2、管道直径:DN150 及以上	m2	18.08			
11	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	75.66			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	233.64			
13	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	233.64			
14	031002001002	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150，侧向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	4			
15	031002001003	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN65、小于DN150，侧向+纵向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	5			
16	031002003001	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	4			
17	031002003002	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	16			
18	031002003003	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN100	个	12			
19	030905002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含消火栓给水全部水灭火系统控制装置调试 2、结算时需提供调试报告	点	1			
		分部小计						
		喷淋（施工超高费在报价中综合考虑）						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#消防

标段:

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	177.31			
21	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	40.45			
22	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	21.95			
23	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	22.34			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	8.2			
25	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	11.22			
26	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	25.1			
27	030901001008	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN150 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、管道标识设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其它:包括管件	m	6.68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	031201001002	管道刷油	1、油漆品种:樟丹二道、红色调和漆二道	m2	49.08			
29	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	196.26			
30	031002001004	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	196.26			
31	031002001005	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	2			
32	031002001006	抗震支架	1、名称:成品水管道抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:管径大于等于DN70,侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	3			
33	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、名称:直立型喷头（上喷） 2、材质、型号、规格:见图纸设计,满足图纸设计要求 3、投标单位投标报价时综合考虑喷头K值和动作温度,结算时综合单价不作调整;	个	83			
34	030901008001	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 DN25 2、组装形式:由压力表、试水阀、试水接头组成,详见图纸	组	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器DN150 2、连接形式:法兰连接 3、其它:包括配套法兰	个	1			
36	031003003002	焊接法兰阀门	1、名称:信号蝶阀DN150 2、连接形式:法兰连接 3、其它:含配套法兰, 检查、接线、调试	个	1			
37	031003001003	螺纹阀门	1、类型:泄水阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
38	031003001004	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
39	031003001005	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹	个	1			
40	031002003004	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN250	个	1			
41	031002003005	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN80	个	5			
42	031002003006	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN65	个	5			
43	031002003007	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN50	个	4			
44	031002003008	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	25			
45	030905002002	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含喷淋给水全部水灭火系统控制装置调试 2、备注:结算时需提供调试报告	项	1			
分部小计								
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		消防电（施工超高费在报价中综合考虑）						
46	030411005001	接线箱	1、名称:消防接线端子箱 2、规格:300x400x150 3、安装形式:明装,底边距地1.6m	个	1			
47	030904001001	点型探测器	1. 名称: 智能型感烟探测器 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.8MA 吸顶	个	73			
48	030904001002	隔离器	1. 名称: 总线短路隔离器 2. 规格: 吸顶安装/壁装时,底边距地2.4M	个	7			
49	030904001003	火灾声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 规格: DC24V 电源动作电流≤90MA 明装,底边距地2.3M	个	12			
50	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.3MA 明装,底边距地1.3M	个	12			
51	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 吸顶式火灾应急广播 2. 规格: 120V定压式 3W 阻燃外壳	个	16			
52	030904003001	按钮	1. 名称: 消火栓按钮（仅计安装费）	个	14			
53	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称: 防火门监控模块	个	8			
54	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称: 电气火灾监控模块	个	7			
55	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称: 消防电源监控模块	个	2			
56	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流≤3mA	个	12			
57	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称: 输入/输出模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流≤3mA	个	11			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030904009001	区域报警控制箱	1、名称:火灾显示盘 2、安装方式:明装,底边距地1.3m 3、规格:DC24V 电源启动电流≤100mA	台	1			
59	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 敷设方式: 综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	1029.76			
60	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJS-2X1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	708.39			
61	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ2.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	633.1			
62	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	23.23			
63	030411004004	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5、电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	163.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#消防

标段：

第10页 共10页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 6#消防

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防电（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030411005001	接线箱	1、名称:消防接线端子箱 2、规格:300x400x150 3、安装形式:明装,底边距地1.6m	个	1			
2	030904001001	点型探测器	1. 名称: 智能型感烟探测器 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.8MA 吸顶	个	14			
3	030904001002	隔离器	1. 名称: 总线短路隔离器 2. 规格: 吸顶安装/壁装时,底边距地2.4M	个	2			
4	030904001003	火灾声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 规格: DC24V 电源动作电流≤90MA 明装,底边距地2.3M	个	4			
5	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格: DC24V 报警电流≤2.3MA 明装,底边距地1.3M	个	4			
6	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 吸顶式火灾应急广播 2. 规格: 120V定压式 3W 阻燃外壳	个	6			
7	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称: 电气火灾监控模块	个	1			
8	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称: 消防电源监控模块	个	1			
9	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称: 输入模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流≤3mA	个	1			
10	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入/输出模块 2. 规格: DC24V 总线动作电流≤3mA	个	1			
11	030904009001	区域报警控制箱	1、名称:火灾显示盘 2、安装方式:明装,底边距地1.3m 3、规格:DC24V 电源启动电流≤100mA	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 敷设方式：综合考虑 5、备注：包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	263.33			
13	030408002001	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、规格：WDZN-KYJY-2X4 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	78.45			
14	030408002002	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、规格：WDZN-KYJY-2X2.5 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	470.7			
15	030408002003	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、规格：WDZN-KYJY-2X1.5 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	78.45			
16	030411004001	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：WDZN-RYJS-2X1.5 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 5、电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	153.41			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030411004002	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	164.81			
18	030411004003	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	47.12			
19	030904013001	联动控制主机	1、名称:消防设备电源监控区域分机 2、规格:详见图纸	台	1			
20	030905001001	自动报警系统调试	1、名称:报警系统调试(本楼栋所有消防报警相关调试) 2、点数:以图示为准	系统	1			
		分部小计						
		消防水(施工超高费在报价中综合考虑)						
21	030901013001	灭火器	1、形式:手提式灭火器 2、规格、型号:MF/ABC3	组	12			
22	030901013002	灭火器箱	1、形式:放置式 2、规格、型号:钢制灭火器箱	具	6			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 7#消防

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 7#消防

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼-暖通

标段:

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防排烟						
1	030108003001	轴流通风机	1、名称:消防高温排烟轴流风机 2、型号:PY-1 3、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置，满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试，防火软接等	台	1			
2	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆，满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	12			
3	030703001001	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*500 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	2			
4	030703001002	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*630 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	2			
5	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:单层百叶风口（带调节阀） 2、规格:800*630	个	2			
6	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:自然补风口（内衬70℃防火阀） 2、规格:1800*850	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-暖通

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030703021001	静压箱	1、名称:消声静压箱 2、形式:方形 3、材质:镀锌钢板 4、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	m2	15.84			
8	030701003001	挡烟垂壁	1、名称:固定挡烟垂壁 2、规格:不燃防火布	m	1.8			
9	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种:带铝箔的橡塑保温材料 2、绝热厚度:详见图纸设计 3、详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求	m3	1			
		分部小计						
		排风						
10	030108001001	离心式通风机	1、名称:柜式离心风机 2、型号:PF-1 3、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置，满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-暖通

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030108003002	轴流通风机	1、名称:壁式轴流风机 2、型号:PQ-1 3、规格:带70° 防火阀, 详见图纸设计, 满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置, 满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	2			
12	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤2000mm 4、板材厚度:0.5mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆, 满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	10.17			
13	030703001003	碳钢阀门	1、名称:止回阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油, 满足图纸设计及实际要求	个	2			
14	030703001004	碳钢阀门	1、名称:70℃防火阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油, 满足图纸设计及实际要求	个	2			
		分部小计						
		其他						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼-暖通

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	031002001001	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	2			
16	031002001002	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向+纵向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	2			
17	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1、名称：风管漏光、漏风试验根据规范验收要求进行、投标人综合考虑自行报价	m2	20.17			
18	030704001001	通风工程检测、调试	1、内容:包括与本系统相关的所有调试、测试等相关费用	项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-暖通

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 1#楼-暖通

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-暖通

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防排烟						
1	030108003001	轴流通风机	1、名称:消防高温排烟轴流风机 2、型号:PY-1 3、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置，满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试，防火软接等	台	1			
2	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆，满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	10			
3	030703001001	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*500 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
4	030703001002	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*630 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
5	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:单层百叶风口（带调节阀） 2、规格:800*630	个	1			
6	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:自然补风口（内衬70℃防火阀） 2、规格:1000*1000	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-暖通

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030703021001	静压箱	1、名称:消声静压箱 2、形式:方形 3、材质:镀锌钢板 4、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	m2	7.92			
8	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种:带铝箔的橡塑保温材料 2、绝热厚度:详见图纸设计 3、详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求	m3	0.5			
		分部小计						
		排风						
9	030108001001	离心式通风机	1、名称:柜式离心风机 2、型号:PF-1 3、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置，满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	1			
10	030108003002	轴流通风机	1、名称:壁式轴流风机 2、型号:PQ-1 3、规格:带70°防火阀，详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置，满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-暖通

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤2000mm 4、板材厚度:0.5mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	7.85			
12	030703001003	碳钢阀门	1、名称:止回阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
13	030703001004	碳钢阀门	1、名称:70℃防火阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
		分部小计						
		其他						
14	031002001001	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	1			
15	031002001002	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向+纵向支撑,综合考虑,满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求,综合考虑,包括深化设计费等所有费用	套	1			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-暖通

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

规费、税金项目计价表

工程名称: 2#楼-暖通

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-暖通

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防排烟						
1	030108003001	轴流通风机	1、名称:消防高温排烟轴流风机 2、型号:PY-Z3 3、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置，满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试，防火软接等	台	1			
2	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆，满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	26.24			
3	030703001001	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*500 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
4	030703001002	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	2			
5	030703001003	碳钢阀门	1、名称:排烟阀800*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求 3、其它:带手动装置含线管	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-暖通

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030703001004	碳钢阀门	1、名称:70℃电动防火阀630*200 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
7	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:单层百叶风口(带调节阀) 2、规格:500*400	个	4			
8	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:自然补风口(内衬70℃防火阀) 2、规格:1000*1000	个	1			
9	030703021001	静压箱	1、名称:消声静压箱 2、形式:方形 3、材质:镀锌钢板 4、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	m2	6			
10	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种:带铝箔的橡塑保温材料 2、绝热厚度:详见图纸设计 3、详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求	m3	1.68			
		分部小计						
		排风						
11	030108001001	离心式通风机	1、名称:柜式离心风机 2、型号:PF-Z3 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软连接等	台	1			
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-暖通

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030108003002	轴流通风机	1、名称:壁式轴流风机 2、型号:PQ-1 3、规格:带70° 防火阀, 详见图纸设计, 满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置, 满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	2			
13	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤2000mm 4、板材厚度:0.5mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆, 满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	7.21			
14	030703001005	碳钢阀门	1、名称:止回阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油, 满足图纸设计及实际要求	个	1			
15	030703001006	碳钢阀门	1、名称:70℃防火阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油, 满足图纸设计及实际要求	个	1			
		分部小计						
		其他						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#楼-暖通

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031002001001	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	2			
17	031002001002	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向+纵向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	3			
18	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1、名称：风管漏光、漏风试验根据规范验收要求进行、投标人综合考虑自行报价	m2	33.45			
19	030704001001	通风工程检测、调试	1、内容:包括与本系统相关的所有调试、测试等相关费用	项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-暖通

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 3#楼-暖通

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 3#楼-暖通

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-暖通

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防排烟						
1	030108003001	轴流通风机	1、名称:消防高温排烟轴流风机 2、型号:PY-Z5 3、规格:详见图纸设计，满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置，满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试，防火软接等	台	1			
2	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆，满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	35.36			
3	030703001001	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*500 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	1			
4	030703001002	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求	个	2			
5	030703001003	碳钢阀门	1、名称:排烟阀800*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油，满足图纸设计及实际要求 3、其它:带手动装置含线管	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-暖通

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030703001004	碳钢阀门	1、名称:70℃电动防火阀630*200 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
7	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:单层百叶风口(带调节阀) 2、规格:500*400	个	4			
8	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:自然补风口(内衬70℃防火阀) 2、规格:1000*1000	个	1			
9	030703021001	静压箱	1、名称:消声静压箱 2、形式:方形 3、材质:镀锌钢板 4、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	m2	6.4			
10	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种:带铝箔的橡塑保温材料 2、绝热厚度:详见图纸设计 3、详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求	m3	2.08			
		分部小计						
		排风						
11	030108001001	离心式通风机	1、名称:柜式离心风机 2、型号:PF-Z5 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软连接等	台	1			
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-暖通

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030108003002	轴流通风机	1、名称:壁式轴流风机 2、型号:PQ-1 3、规格:带70° 防火阀, 详见图纸设计, 满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置, 满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	2			
13	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤2000mm 4、板材厚度:0.5mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆, 满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	8.99			
14	030703001005	碳钢阀门	1、名称:止回阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油, 满足图纸设计及实际要求	个	1			
15	030703001006	碳钢阀门	1、名称:70℃防火阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油, 满足图纸设计及实际要求	个	1			
		分部小计						
		其他						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#楼-暖通

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031002001001	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	2			
17	031002001002	抗震支架	1、名称:成品风管抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向+纵向支撑，综合考虑，满足图纸设计及实际要求 4、其它:根据实际要求，综合考虑，包括深化设计费等所有费用	套	3			
18	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1、名称：风管漏光、漏风试验根据规范验收要求进行、投标人综合考虑自行报价	m2	44.35			
19	030704001001	通风工程检测、调试	1、内容:包括与本系统相关的所有调试、测试等相关费用	项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-暖通

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 5#楼-暖通

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-暖通

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防排烟						
1	030108003001	轴流通风机	1、名称:消防高温排烟轴流风机 2、型号:PY-Z6 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架（除锈刷油）、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试,防火软接等	台	1			
2	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.0mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	36.95			
3	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长≤4000mm 4、板材厚度:1.2mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m2	11.65			
4	030703001001	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1200*400 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-暖通

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	030703001002	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀1200*500 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
6	030703001003	碳钢阀门	1、名称:280℃防火阀800*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	2			
7	030703001004	碳钢阀门	1、名称:排烟阀800*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求 3、其它:带手动装置含线管	个	2			
8	030703001005	碳钢阀门	1、名称:70℃电动防火阀630*250 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
9	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:单层百叶风口(带调节阀) 2、规格:500*400	个	7			
10	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1、名称:自然补风口(内衬70℃防火阀) 2、规格:1500*1200	个	1			
11	030703021001	静压箱	1、名称:消声静压箱 2、形式:方形 3、材质:镀锌钢板 4、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	m2	6.16			
12	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种:带铝箔的橡塑保温材料 2、绝热厚度:详见图纸设计 3、详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求	m3	2.77			
		分部小计						
		排风						
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#楼-暖通

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	030108001001	离心式通风机	1、名称:柜式离心风机 2、型号:PF-Z6 3、规格:详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	1			
14	030108003002	轴流通风机	1、名称:壁式轴流风机 2、型号:PQ-1 3、规格:带70°防火阀,详见图纸设计,满足图纸设计及实际要求 4、减振底座形式、数量:型钢支架(除锈刷油)、减振装置,满足图纸设计及实际要求 5、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:检查、接线、调试、防火软接等	台	2			
15	030702001003	碳钢通风管道	1、材质:热镀锌薄钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长 $\leq 2000\text{mm}$ 4、板材厚度:0.5mm 5、管件、法兰等附件及支架设计要求:含支架及除锈刷漆,满足图纸设计及施工验收规范要求 6、接口形式:咬口	m ²	7.87			
16	030703001006	碳钢阀门	1、名称:止回阀400*320 2、支架形式、材质:含支架及支架除锈刷油,满足图纸设计及实际要求	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-暖通

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030703001007	碳钢阀门	1、名称:70℃防火 阀400*320 2、支架形式、材 质:含支架及支架除 锈刷油，满足图纸 设计及实际要求	个	1			
		分部小计						
		其他						
18	031002001001	抗震支架	1、名称:成品风管 抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向 支撑，综合考虑， 满足图纸设计及实 际要求 4、其它:根据实际 要求，综合考虑， 包括深化设计费等 所有费用	套	2			
19	031002001002	抗震支架	1、名称:成品风管 抗震支架 2、材质:型钢 3、管架形式:侧向+ 纵向支撑，综合考 虑，满足图纸设计 及实际要求 4、其它:根据实际 要求，综合考虑， 包括深化设计费等 所有费用	套	3			
20	030704002001	风管漏光试验、 漏风试验	1、名称：风管漏 光、漏风试验根据 规范验收要求进 行、投标人综合考 虑自行报价	m2	56.47			
21	030704001001	通风工程检测、 调试	1、内容:包括与本 系统相关的所有调 试、测试等相关费 用	项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-暖通

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 6#楼-暖通

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 6#楼-暖通

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-排水

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		套管						
1	031002003001	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN100	个	2			
2	031002003002	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN25	个	27			
3	031002003003	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN25	个	78			
4	031002003004	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	156			
5	031002003005	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN40	个	84			
6	031002003006	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN32	个	112			
		分部小计						
		排水						
7	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC中空螺旋消音排水管 DN100 4、连接形式:螺帽压紧式连接 5、其他:包括管件	m	246.5			
8	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN100 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	593.66			
9	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN75 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	170.4			
10	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN50 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	264.83			
11	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	177			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-排水

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称:浴盆、洗脸盆、淋浴器预留	个	148			
13	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称:坐便器预留	个	68			
14	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	39			
15	031002003007	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	4			
16	031002003008	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN80	个	3			
17	030817008002	套管制作安装	1、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	140			
18	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场,土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	72			
		分部小计						
		雨水						
19	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:防紫外线UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	659.1			
20	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	128.1			
21	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN75 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	33.67			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-排水

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN50 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	249.57			
23	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	95			
24	031004014005	给、排水附（配）件	1、型号、规格:87型雨水斗DN100	个	4			
25	031004014006	给、排水附（配）件	1、型号、规格:侧入式雨水斗DN100	个	8			
26	031002003009	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	20			
27	031002003010	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	6			
28	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	55			
		分部小计						
		压力排水						
29	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN50 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	11.25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-排水

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	030109001001	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=15m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	1			
31	031003001001	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:丝扣	个	1			
32	031003001002	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:丝扣	个	1			
33	031003010001	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN50 3、连接形式:丝扣	个	1			
34	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	1			
35	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	m ²	2.12			
36	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	10			
37	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	10			
38	031002003011	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN80	个	1			
39	010101003003	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场,土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼-排水

标段：

第5页 共5页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 1#楼-排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-排水

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		套管						
1	031002003001	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN100	个	2			
2	031002003002	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN25	个	25			
3	031002003003	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN25	个	78			
4	031002003004	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	156			
5	031002003005	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN40	个	84			
6	031002003006	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN32	个	112			
		分部小计						
		排水						
7	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC中空螺旋消音排水管 DN100 4、连接形式:螺帽压紧式连接 5、其他:包括管件	m	246.5			
8	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN100 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	593.66			
9	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN75 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	170.4			
10	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN50 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	264.83			
11	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	156			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-排水

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称:浴盆、洗脸盆、淋浴器预留	个	138			
13	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称:坐便器预留	个	54			
14	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	39			
15	031002003007	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	4			
16	031002003008	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN80	个	3			
17	030817008002	套管制作安装	1、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	140			
18	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场,土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	72			
		分部小计						
		雨水						
19	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:防紫外线UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	671.1			
20	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	137.28			
21	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN75 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	33.67			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-排水

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN50 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	249.57			
23	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	95			
24	031004014005	给、排水附（配）件	1、型号、规格:87型雨水斗DN100	个	4			
25	031004014006	给、排水附（配）件	1、型号、规格:侧入式雨水斗DN100	个	8			
26	031002003009	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	20			
27	031002003010	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	6			
28	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	55			
		分部小计						
		压力排水						
29	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN50 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	67.3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-排水

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030109001001	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=15m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括液位控制、泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	2			
31	030109001002	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=13m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	4			
32	031003001001	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:丝扣	个	6			
33	031003001002	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:丝扣	个	6			
34	031003010001	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN50 3、连接形式:丝扣	个	6			
35	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	6			
36	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	m ²	12.69			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼-排水

标段：

第5页 共5页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 2#楼-排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 2#楼-排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-排水

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		套管						
1	031002003001	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN80	个	3			
2	031002003002	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN65	个	2			
3	031002003003	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN25	个	20			
4	031002003004	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN25	个	40			
5	031002003005	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	80			
6	031002003006	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN40	个	90			
7	031002003007	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN32	个	104			
		分部小计						
		排水						
8	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC中空螺旋消音排水管 DN100 4、连接形式:螺帽压紧式连接 5、其他:包括管件	m	99.2			
9	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN100 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	654.5			
10	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN75 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	88.5			
11	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN50 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	158.68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-排水

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	108			
13	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称:浴盆、洗脸盆、淋浴器预留	个	80			
14	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称:坐便器预留	个	40			
15	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	36			
16	031002003008	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	2			
17	030817008002	套管制作安装	1、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	108			
18	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场,土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	55			
		分部小计						
		雨水						
19	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:防紫外线UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	627.78			
20	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	117.52			
21	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN75 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-排水

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN50 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	119.88			
23	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	49			
24	031004014005	给、排水附（配）件	1、型号、规格:87型雨水斗DN100	个	15			
25	031004014006	给、排水附（配）件	1、型号、规格:侧入式雨水斗DN100	个	6			
26	031002003009	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	8			
27	031002003010	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	1			
28	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	59			
		分部小计						
		压力排水						
29	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN100 4、连接形式:焊接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	37.47			
30	031001001002	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN80 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	17.91			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-排水

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	031001001003	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN65 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	13.2			
32	030109001001	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=15m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	2			
33	030109001002	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=13m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	4			
34	031003001001	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN80 3、连接形式:丝扣	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-排水

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	031003001002	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	4			
36	031003001003	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN80 3、连接形式:丝扣	个	2			
37	031003001004	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	4			
38	031003010001	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN80 3、连接形式:丝扣	个	2			
39	031003010002	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN65 3、连接形式:丝扣	个	4			
40	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	12			
41	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	m2	18.98			
42	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	40			
43	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	40			
44	031002003011	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	2			
45	031002003012	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	1			
46	040303001001	混凝土垫层	1、管道混凝土包封 2、埋地管	m3	14			
47	010101003003	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m3	5			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#楼-排水

标段：

第6页 共6页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#楼-排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 3#楼-排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：3#楼-排水

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001007001	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:衬塑钢管DN50 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、含管件、附件等	m	15			
2	031001007002	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:衬塑钢管DN40 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、含管件、附件等	m	15			
3	031001007003	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:冷水 3、材质、规格:衬塑钢管DN25 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、备注:含管件、附件等	m	212.5			
4	031001006001	塑料管	1、名称:PP-R给水管 2、介质:冷水 3、材质、规格:DN25 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:含管件、附件等	m	233.8			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	031001006002	塑料管	1、名称:PP-R给水管 2、介质:热水 3、材质、规格:DN20 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:含管件、附件等	m	64.2			
6	031001006003	塑料管	1、名称:PP-R给水管 2、介质:热水 3、材质、规格:DN15 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:含管件、附件等	m	288			
7	031003001001	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN50 4、连接形式:丝扣	个	1			
8	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜质 3、规格、压力等级:DN40 4、连接形式:丝扣	个	1			
9	031003001003	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接	个	40			
10	031003001004	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接	个	10			
11	031003001005	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN15 3、连接形式:螺纹连接	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031003001006	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接	个	10			
13	031003001007	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN15 3、连接形式:螺纹连接	个	4			
14	031003001008	螺纹阀门	1、类型:Y型过滤器 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接	个	10			
15	031003001009	螺纹阀门	1、类型:可调式减压阀组 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接	个	4			
16	031003001010	螺纹阀门	1、类型:电磁阀 2、规格、压力等级:DN15 3、连接形式:螺纹连接 4、检查、接线、调试	个	4			
17	030109001001	离心式泵	1、名称:生活给水增压泵 2、型号:Q=0.4L/S, H=25m, N=0.37KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	4			
18	031003001011	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	030611001001	仪表阀门	1、名称:远传水表 2、规格:DN25 3、连接方式:螺纹连接	个	10			
20	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温棉 2、绝热厚度:详见设计说明	m3	6			
21	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	50			
22	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	50			
23	031002003001	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN80	个	1			
24	031002003002	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN65	个	1			
25	031002003003	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	40			
26	031002003004	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN40	个	45			
27	031002003005	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN32	个	10			
28	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称:水龙头DN15	个	10			
		分部小计						
		热水						
29	031006005001	太阳能集热装置	1、名称:整体式太阳能热水器120L,采光面积为2.00m2 2、其它:含配套一体化控制器及电磁阀	套	10			
30	031001006004	塑料管	1、名称:PP-R给水管 2、介质:热水 3、材质、规格:DN20 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:含管件、附件等	m	236.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	031001006005	塑料管	1、名称:PP-R给水管 2、介质:热水 3、材质、规格:DN15 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、其他:含管件、附件等	m	383.87			
32	031003001012	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN15 3、连接形式:热熔	个	10			
33	031003001013	螺纹阀门	1、类型:手动三通阀 2、规格、压力等级:DN15 3、连接形式:热熔	个	10			
34	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温棉 2、绝热厚度:详见设计说明	m3	4.15			
35	031208007001	防潮层、保护层	1、材料:铝箔 2、厚度:0.5mm	m2	47.37			
36	031002001002	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	40			
37	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	40			
38	031002003006	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN25	个	10			
39	031002003007	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN25	个	20			
40	031002003008	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN32	个	42			
		分部小计						
		排水						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
41	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格: UPVC中空螺旋消音 排水管 DN100 4、连接形式:螺帽 压紧式连接 5、其他:包括管件	m	49.6			
42	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN 100 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	356.1			
43	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN 75 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	50			
44	031001006009	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN 50 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	82			
45	031004014002	给、排水附 （配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	58			
46	031004014003	给、排水附 （配）件	1、名称:浴盆、洗脸盆、淋浴器预留	个	40			
47	031004014004	给、排水附 （配）件	1、名称:坐便器预留	个	20			
48	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水 套管 2、规格:DN150	个	20			
49	031002003009	套管	1、类型:刚性防水 套管 2、规格:DN125	个	1			
50	030817008002	套管制作安装	1、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	60			
51	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标 人自行勘察现场, 土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m 以内 3、含回填、夯实、 余土外运	m ³	50			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#楼-排水

标段:

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		雨水、冷凝水						
52	031001006010	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:防紫外线UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	189.05			
53	031001006011	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水、冷凝水 3、材质、规格:UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	64.04			
54	031001006012	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN75 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	35			
55	031001006013	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水、冷凝水 3、材质、规格:UPVC排水管DN50 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	116.13			
56	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	41			
57	031004014006	给、排水附（配）件	1、型号、规格:87型雨水斗DN100	个	6			
58	031004014007	给、排水附（配）件	1、型号、规格:侧入式雨水斗DN100	个	5			
59	031002003010	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	19			
60	031002003011	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN100	个	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场,土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	40			
		分部小计						
		压力排水						
62	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN100 4、连接形式:焊接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	25.66			
63	031001001002	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN80 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	12.63			
64	031001001003	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN65 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	13.13			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
65	030109001002	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=13m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	2			
66	031003001014	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	2			
67	031003001015	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	2			
68	031003010001	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN65 3、连接形式:丝扣	个	2			
69	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	2			
70	031004014008	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN100	个	2			
71	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	m ²	13.29			
72	031002001003	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	20			
73	031201003003	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	20			
74	040303001001	混凝土垫层	1、管道混凝土包封 2、埋地管	m ³	10			
75	031002003012	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#楼-排水

标段：

第10页 共10页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#楼-排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 5#楼-排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-排水

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		套管						
1	031002003001	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN80	个	2			
2	031002003002	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN65	个	2			
3	031002003003	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN25	个	20			
4	031002003004	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN25	个	40			
5	031002003005	套管	1、类型:钢套管 2、规格:DN40	个	80			
6	031002003006	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN40	个	90			
7	031002003007	套管	1、类型:塑料套管 2、规格:DN32	个	104			
		分部小计						
		排水						
8	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC中空螺旋消音排水管 DN100 4、连接形式:螺帽压紧式连接 5、其他:包括管件	m	198.4			
9	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN100 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	592.52			
10	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN75 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	88.5			
11	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活污水 3、材质、规格:UPVC排水管 DN50 4、连接形式:粘接 5、其他:包括管件	m	144.16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-排水

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	116			
13	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称:浴盆、洗脸盆、淋浴器预留	个	80			
14	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称:坐便器预留	个	40			
15	030817008001	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	40			
16	031002003008	套管	1、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	2			
17	030817008002	套管制作安装	1、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	120			
18	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场,土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	106			
		分部小计						
		雨水、冷凝水						
19	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:防紫外线UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	716.17			
20	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水、冷凝水 3、材质、规格:UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	177.73			
21	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC排水管DN75 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	35			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-排水

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水、冷凝水 3、材质、规格:UPVC排水管DN50 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	212.26			
23	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	82			
24	031004014005	给、排水附（配）件	1、型号、规格:87型雨水斗DN100	个	11			
25	031004014006	给、排水附（配）件	1、型号、规格:侧入式雨水斗DN100	个	8			
26	031002003009	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	19			
27	031002003010	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN100	个	2			
28	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m ³	89			
		分部小计						
		压力排水						
29	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN100 4、连接形式:焊接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	26.18			
30	031001001002	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN80 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	14.3			
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-排水

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	031001001003	镀锌钢管	1、安装部位:室内 2、介质:压力排水 3、规格、压力等级:DN65 4、连接形式:丝扣 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 6、包括管件	m	26.4			
32	030109001001	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=25m ³ /h, H=13m, N=2.2KW 3、减振装置形式、数量:配套减震基础、型钢支架及支架除锈刷漆等 4、单机试运转要求:满足图纸设计及施工验收规范要求 5、其他:检查、接线、调试,包括水泵自带控制柜、控制柜与水泵连接线缆等	台	4			
33	031003001001	螺纹阀门	1、类型:球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	4			
34	031003001002	螺纹阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:丝扣	个	4			
35	031003010001	软接头（软管）	1、材质:可曲挠橡胶软接头 2、规格:DN65 3、连接形式:丝扣	个	4			
36	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表含阀	台	4			
37	031004014007	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN100	个	3			
38	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	m ²	17.21			
39	031002001001	管道支架	1、材质:型钢综合 2、管架形式:一般管架	kg	40			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6#楼-排水

标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道+调和漆二道	kg	40			
41	031002003011	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN125	个	2			
42	040303001001	混凝土垫层	1、管道混凝土包封 2、埋地管	m3	13			
43	010101003003	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m3	5			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#楼-排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 6#楼-排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 6#楼-排水

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼-排水

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		雨水、冷凝水						
1	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:防紫外线UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	15			
2	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水、冷凝水 3、材质、规格:UPVC排水管DN100 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	3			
3	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水、冷凝水 3、材质、规格:UPVC排水管DN50 4、连接形式:承插粘接 5、其它:包括管件	m	14			
4	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	4			
5	031004014002	给、排水附（配）件	1、型号、规格:侧入式雨水斗DN100	个	2			
6	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度:1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m3	2			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#楼-排水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称: 7#楼-排水

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称: 7#楼-排水

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第1页 共13页

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030107001001	交流电梯	1、名称:担架电梯兼无障碍消防交流电梯 2、层数:8 3、站数:8 4、电梯技术参数:1、门机系统:永磁门机系统; 2、曳引机: 永磁同步无齿轮曳引机; 3、控制系统: 采用32位微机处理; 4、五方通话（无线）:有, 机房至值班室之间的连接由招标人负责; 5、标准安全措施, 超载时有声警示; 6、全集选控制运行功能; 7、超载（过载）保护功能; 8、超载报警功能; 9、超速电气保护功能; 10、超速机械保护功能; 11、消防功能联动功能; 12、停电应急平层开门功能; 13、开关门时间超常保护功能; 14、开门异常自动选层功能; 15、电动机空转保护功能; 16、电动机过载（热）保护功能; 17、泊梯功能; 18、对讲机通讯功能; 19、警铃报警功能; 20、故障低速自救运行功能; 21、换向重开门功能; 22、位置异常自动校正功能; 23、停电应急照明功能; 24、轿顶检修操作功能; 25、轿内慢车运行功能; 26、机房调试操作功能; 27、无呼自返基站功能; 28、满载自驶运行功能; 29、无效内指令自动消除功能; 30、反向内指	部	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			令自动消除功能；31、开门时间自动调整功能；32、开门时间自动控制功能；33、运行次数显示功能；34、轿内照明自动控制功能；35、轿内通风自动控制功能；36、故障自动检测功能；37、故障自动存储功能；38、待机定期自检功能；39、层高自测定功能；40、消防功能迫降功能；41、启动补偿功能；42、地坑对讲机通讯功能；43、抱闸动作的双安全检测；44、门停止运行功能；45、厅外检修显示功能；46、微动平层（提升高度 ≥ 45 米）；47、预留视频电缆和音频电缆且应进入轿厢内，轿顶应有监控设备的电源接口及安装位置；48、限速器原厂原品牌（以整梯或单独部件型式试验报告为准，原件扫描上传至电子投标文件）；49、安全钳原厂原品牌（以整梯或单独部件型式试验报告为准，原件扫描上传至电子投标文件）；50、缓冲器原厂原品牌（以整梯或单独部件型式试验报告为准，原件扫描上传至电子投标文件）；51、刷卡功能（预留），加装 IC 卡智能控制系统，电梯在生产、制作前，须与招标人对接电梯预留刷卡功					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			能，并经招标人确定后方可生产、制作，同时须配合招标人加装 IC 卡智能控制系统，其费用（包含电梯刷卡功能，包含加装IC卡智能控制系统费用，同时确保通过相关部门验收。）由投标人自行考虑在投标报价中，中标后一律不予调整；52、加装 IC 卡智能控制系统的情况说明如下：电梯内加装 IC 卡控制设备需改动电梯部分：1）开孔：操纵箱表面或电梯内侧壁；2）电源：取电梯轿顶 220V 交流电，需电梯提供插座；3）接控制线：电梯内呼按钮回路，采用内呼按钮回路串接电子开关（光耦输出），刷卡直选时，还需在按钮上并接电子开关，（只控制电梯按钮键），其他不改变电梯性能；53、电梯层门的耐火极限不应低于1.00h，并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5、其它要求:1：设备机房等机电设备必须考虑吸音和降噪，室内白天不得高于40分贝、晚上不得高于30分贝；主机房的声音不得高于80分贝、轿厢的声音不得高于55分贝。2：井道及洞口尺寸、底坑深度（m）等具体参数各					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			投标人自行到项目现场量取确认。3：所有电梯层门（除地下室）均为贯通门。4：所有电梯无论是否联动，都应无条件提供所有联动或相关接口及其软、硬件，并应兼容。5：招标完成后，如遇非标电梯、梯井等因素不再另行增加费用。6：厂家直接安装、驻点维修服务，免费保养（人工费）3年，核心部件（主机、控制主板和门机）质保5年。7：曳引机、控制柜、门机为原厂原配件。8：电梯须具有后备电源和随行视频电缆，其后备电源确保停电后能自动平层开门。9：井道内的五方通话须由电梯单位提供和安装。6、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	030107001002	交流电梯	1、名称:担架电梯兼无障碍消防交流电梯 2、层数:7 3、站数:7 4、电梯技术参数:1、门机系统:永磁门机系统; 2、曳引机: 永磁同步无齿轮曳引机; 3、控制系统: 采用32位微机处理; 4、五方通话（无线）:有, 机房至值班室之间的连接由招标人负责; 5、标准安全措施, 超载时有声警示; 6、全集选控制运行功能; 7、超载（过载）保护功能; 8、超载报警功能; 9、超速电气保护功能; 10、超速机械保护功能; 11、消防功能联动功能; 12、停电应急平层开门功能; 13、开关门时间超常保护功能; 14、开门异常自动选层功能; 15、电动机空转保护功能; 16、电动机过载（热）保护功能; 17、泊梯功能; 18、对讲机通讯功能; 19、警铃报警功能; 20、故障低速自救运行功能; 21、换向重开门功能; 22、位置异常自动校正功能; 23、停电应急照明功能; 24、轿顶检修操作功能; 25、轿内慢车运行功能; 26、机房调试操作功能; 27、无呼自返基站功能; 28、满载自驶运行功能; 29、无效内指令自动消除功能; 30、反向内指	部	5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			令自动消除功 能：31、开门时间 自动调整功 能：32、开门时间 自动控制功 能：33、运行次数 显示功能：34、轿 内照明自动控制功 能：35、轿内通风 自动控制功 能：36、故障自动 检测功能：37、故 障自动存储功 能：38、待机定期 自检功能：39、层 高自测定功 能：40、消防功能 迫降功能：41、起 动补偿功能：42、 地坑对讲机通讯功 能：43、抱闸动作 的双安全检 测：44、门停止运 行功能：45、厅外 检修显示功 能：46、微动平层 （提升高度 ≥ 45 米）；47、预留视 频电缆和音频电缆 且应进入轿厢内， 轿顶应有监控设备 的电源接口及安装 位置；48、限速器 原厂原品牌（以整 梯或单独部件型式 试验报告为准，原 件扫描上传至电子 投标文件）；49、 安全钳原厂原品牌 （以整梯或单独部 件型式试验报告为 准，原件扫描上传 至电子投标文 件）；50、缓冲器 原厂原品牌（以整 梯或单独部件型式 试验报告为准，原 件扫描上传至电子 投标文件）；51、 刷卡功能（预 留），加装 IC 卡 智能控制系统，电 梯在生产、制作 前，须与招标人对 接电梯预留刷卡功					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			能，并经招标人确定后方可生产、制作，同时须配合招标人加装 IC 卡智能控制系统，其费用（包含电梯刷卡功能，包含加装IC卡智能控制系统费用，同时确保通过相关部门验收。）由投标人自行考虑在投标报价中，中标后一律不予调整；52、加装 IC 卡智能控制系统的情况说明如下：电梯内加装 IC 卡控制设备需改动电梯部分：1）开孔：操纵箱表面或电梯内侧壁；2）电源：取电梯轿顶 220V 交流电，需电梯提供插座；3）接控制线：电梯内呼按钮回路，采用内呼按钮回路串接电子开关（光耦输出），刷卡直选时，还需在按钮上并接电子开关，（只控制电梯按钮键），其他不改变电梯性能；53、电梯层门的耐火极限不应低于1.00h，并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5、其它要求:1：设备机房等机电设备必须考虑吸音和降噪，室内白天不得高于40分贝、晚上不得高于30分贝；主机房的声音不得高于80分贝、轿厢的声音不得高于55分贝。2：井道及洞口尺寸、底坑深度（m）等具体参数各					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			投标人自行到项目现场量取确认。3：所有电梯层门（除地下室）均为贯通门。4：所有电梯无论是否联动，都应无条件提供所有联动或相关接口及其软、硬件，并应兼容。5：招标完成后，如遇非标电梯、梯井等因素不再另行增加费用。6：厂家直接安装、驻点维修服务，免费保养（人工费）3年，核心部件（主机、控制主板和门机）质保5年。7：曳引机、控制柜、门机为原厂原配件。8：电梯须具有后备电源和随行视频电缆，其后备电源确保停电后能自动平层开门。9：井道内的五方通话须由电梯单位提供和安装。 6、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030107001003	交流电梯	1、名称:担架电梯兼无障碍消防交流电梯 2、层数:2 3、站数:2 4、电梯技术参数:1、门机系统:永磁门机系统; 2、曳引机: 永磁同步无齿轮曳引机; 3、控制系统: 采用32位微机处理; 4、五方通话(无线): 有, 机房至值班室之间的连接由招标人负责; 5、标准安全措施, 超载时有声警示; 6、全集选控制运行功能; 7、超载(过载)保护功能; 8、超载报警功能; 9、超速电气保护功能; 10、超速机械保护功能; 11、消防功能联动功能; 12、停电应急平层开门功能; 13、开关门时间超常保护功能; 14、开门异常自动选层功能; 15、电动机空转保护功能; 16、电动机过载(热)保护功能; 17、泊梯功能; 18、对讲机通讯功能; 19、警铃报警功能; 20、故障低速自救运行功能; 21、换向重开门功能; 22、位置异常自动校正功能; 23、停电应急照明功能; 24、轿顶检修操作功能; 25、轿内慢车运行功能; 26、机房调试操作功能; 27、无呼自返基站功能; 28、满载自驶运行功能; 29、无效内指令自动消除功能; 30、反向内指	部	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			令自动消除功能；31、开门时间自动调整功能；32、开门时间自动控制功能；33、运行次数显示功能；34、轿内照明自动控制功能；35、轿内通风自动控制功能；36、故障自动检测功能；37、故障自动存储功能；38、待机定期自检功能；39、层高自测定功能；40、消防功能迫降功能；41、启动补偿功能；42、地坑对讲机通讯功能；43、抱闸动作的双安全检测；44、门停止运行功能；45、厅外检修显示功能；46、微动平层（提升高度 ≥ 45 米）；47、预留视频电缆和音频电缆且应进入轿厢内，轿顶应有监控设备的电源接口及安装位置；48、限速器原厂原品牌（以整梯或单独部件型式试验报告为准，原件扫描上传至电子投标文件）；49、安全钳原厂原品牌（以整梯或单独部件型式试验报告为准，原件扫描上传至电子投标文件）；50、缓冲器原厂原品牌（以整梯或单独部件型式试验报告为准，原件扫描上传至电子投标文件）；51、刷卡功能（预留），加装 IC 卡智能控制系统，电梯在生产、制作前，须与招标人对接电梯预留刷卡功					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			能，并经招标人确定后方可生产、制作，同时须配合招标人加装 IC 卡智能控制系统，其费用（包含电梯刷卡功能，包含加装IC卡智能控制系统费用，同时确保通过相关部门验收。）由投标人自行考虑在投标报价中，中标后一律不予调整；52、加装 IC 卡智能控制系统的情况说明如下：电梯内加装 IC 卡控制设备需改动电梯部分：1）开孔：操纵箱表面或电梯内侧壁；2）电源：取电梯轿顶 220V 交流电，需电梯提供插座；3）接控制线：电梯内呼按钮回路，采用内呼按钮回路串接电子开关（光耦输出），刷卡直选时，还需在按钮上并接电子开关，（只控制电梯按钮键），其他不改变电梯性能；53、电梯层门的耐火极限不应低于1.00h，并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5、其它要求:1：设备机房等机电设备必须考虑吸音和降噪，室内白天不得高于40分贝、晚上不得高于30分贝；主机房的声音不得高于80分贝、轿厢的声音不得高于55分贝。2：井道及洞口尺寸、底坑深度（m）等具体参数各					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			投标人自行到项目现场量取确认。3：所有电梯层门（除地下室）均为贯通门。4：所有电梯无论是否联动，都应无条件提供所有联动或相关接口及其软、硬件，并应兼容。5：招标完成后，如遇非标电梯、梯井等因素不再另行增加费用。6：厂家直接安装、驻点维修服务，免费保养（人工费）3年，核心部件（主机、控制主板和门机）质保5年。7：曳引机、控制柜、门机为原厂原配件。8：电梯须具有后备电源和随行视频电缆，其后备电源确保停电后能自动平层开门。9：井道内的五方通话须由电梯单位提供和安装。6、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求					
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：电梯

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：电梯

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第1页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		弱电（施工超高费在报价中综合考虑）						
1	030404017001	接线箱	1. 名称：户内弱电箱(家居配线箱) 2. 规格：300x400x150	台	94			
2	030904001001	点型探测器	1. 名称：吸顶双鉴探测器	个	124			
3	030904001002	点型探测器	1. 名称：壁挂双鉴探测器 2. 规格：顶面下口300MM安装	个	214			
4	030502001001	机柜、机架	1、名称:12U壁挂机柜	台	4			
		分部小计						
		设备网计算机网络系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
5	030501012001	交换机	千兆交换机, 5个10/100/1000M自适应RJ45端口所有端口均具备线速转发能力支持端口自动翻转（Auto MDI/MDIX）功能支持MAC地址自学习；支持全双工工作模式	台	2			
6	030501012002	24口PoE交换机	二层网管交换机，交换容量≥336Gbps，包转发率≥108Mpps，≥24个10/100/1000Mbps自适应电口交换机（支持POE/POE+，POE功率≥370W），固化≥2个SFP+万兆光口，支持VLAN、ACL、端口镜像、端口聚合等功能，支持APP和云平台统一管理，支持ipv6。	台	16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第2页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	030501012003	增强级防火墙	1. ★吞吐 量≥4Gbps，应用层 吞吐量≥3.2Gbps， 最大并发连接 数≥300万，每秒新 建连接数≥8万，开 启全功能威胁防护 吞吐 量≥1.5Gbps，IPSe c吞吐 量≥3.5Gbps，IPSe c最大隧道 数≥4000，SSL VPN 并发用户 数≥1000，默认含 SSL VPN 100用户授 权； 2. 交流主机1U设 备，配置≥8个 Combo口，≥2 个SFP+万兆光 口，≥2个GE电口； 3. ★采用国产芯 片，自主可控； 4. IPV6能力，支持 IPV6协议栈、IPV6 穿越技术、IPV6路 由协议； 5. 支持IPSec VPN、SSL VPN、L2TP VPN、EVPN、MPLS VPN、GRE，IPSec Over GRE，GRE Over IPSec等VPN特 性； 6. 策略管理，支持 将基于端口的安全 策略转换为基于应 用的安全策略，分 析设备策略风险， 及冗余策略； 7. ▲NAT转换，支持 NAT地址复用技术， 可实现单个公网IP 地址的无限制端口 转换，可有效解决 地址短缺问题； 8. ▲支持工控协议 识别及管控，具备 工业控制系统专用 防火墙网络安全专 用产品安全检测证 书和工业控制系统 专用防火墙检测报	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第3页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			告 9. 支持数据防泄露，对传输的文件和内容进行识别过滤，对内容与身份证、信用卡、银行卡、社会安全卡号等类型进行匹配，支持DNS过滤，应支持对DNS高、中、低、自定义过滤级别选择，从而提高网站过滤的性能； 10. ▲支持多出口智能选路，可根据目的地址智能优选运营商链路，支持主备接口配置以及按比例分配的负载分担方式					
8	030501012004	双核多WAN口千兆企业VPN路由器	双核CPU，512MB DDRIII 高速内存，性能强劲 5个千兆网口，1WAN+3WAN/LAN+1LAN IPSec/PPTP/L2TP VPN，远程通信更安全 Web认证、短信认证、PPPoE服务器 内置AC功能，统一管理企业AP 负载均衡与线路备份 内外网ARP防护及常见攻击防护 智能IP带宽管理及连接数限制	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第4页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030501012005	汇聚交换机	整机交换容量≥1.36Tbps（以官网最小值为准），包转发率≥420Mpps；支持ipv6 整机固定端口≥24个千兆SFP端口，≥4个万兆SFP+； 支持静态路由、RIPv1/2、RIPng、OSPF、OSPFv3、ECMP、ISIS、ISISv6、BGP、BGP4+； 支持Telemetry技术，配合网络分析组件通过智能故障识别算法对网络数据进行分析，精准展现网络实时状态，并能及时有效地定界故障以及定位故障发生原因，发现影响用户体验的网络问题，精准保障用户体验； 支持SNMPv1/v2/v3、Telnet、RMON、SSHv2；支持通过命令行、Web、中文图形化配置软件等方式进行配置和管理； 单机实配：双电源；	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第5页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	030501012006	核心交换机	24 个10/100/1000Base -T RJ45端口 4个万兆SFP+端口 支持云平台管理 支持OSPF、RIP动态 路由、静态路由 支持DHCP服务 器、DHCP中 继、DHCP Snooping 支持四元绑 定、ARP/IP/DoS防 护、802.1X认证 支 持VLAN、QoS、ACL 、生成树、组 播、IPv6 支持Web网管、CLI 命令行、SNMP 支持堆叠，多达8个 堆叠单元	台	1			
11	030502019001	千兆光模块	千兆10公里单模双 纤模块 不分收发 TX1310nm/1.25G RX1310nm/1.25G LC 10km 0~70℃ SFP 发射光功率：-9~-3 dBm 接收灵敏度（低 值）：-21dBm	只	32			
12	030502019002	万兆光模块	万兆10公里单模双 纤模块 不分收发 TX1310nm/10G RX1310nm/10G LC 10km 0~70℃ SFP 发射光功率：- 8.2~0.5dBm 接收灵敏度（低 值）：-14dBm	只	2			
		分部小计						
		综合布线系统（施工超高费在报价中 综合考虑）						
13	030502001002	机柜、机架	1、规 格：600*1000*2000	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第6页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	031101001001	机柜专用PDU	1、名称:PDU插座 2、规格:8位总控开关全长2米	个	14			
15	030502010001	配线架	1、名称:24口超五类网络配线架	个	2			
16	030502017001	线管理器	1、名称:理线架 2、规格:12挡1U金属理线架	个	10			
17	030502015001	光缆终端盒	1、终端盒	个	14			
18	030502010002	配线架	1、名称:一体化ODF 光纤熔接架 2、规格:48芯	套	1			
19	030502016001	布放尾纤	1、规格:LC-LC, 1米	根	56			
20	030502014001	光纤连接	1、方法:单模, 熔接法	芯	56			
21	030502009001	跳线	1、规格:RJ45网络跳线, 3米	条	365			
22	030411003001	桥架	1. 名称: 非消防弱电桥架 2. 规格: 200*100 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	649.09			
23	030411003002	桥架	1. 名称: 非消防弱电桥架 2. 规格: 300*100 3、材质:金属 4、接地方式:符合设计规范及验收要求 5、备注:包括接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	193.22			
24	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:一般型钢 3、形式:详见设计图纸	kg	873			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第7页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	031002001001	管道支架	1、材质:桥架抗震支架 2、管架形式:按设计图纸要求,自行深化设计,含二次深化费用,满足规范验收要求 3、备注:间距符合设计及相关规范验收要求	套	53			
26	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 敷设方式:综合考虑 5、备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	762.15			
27	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	8911.21			
28	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:包括明配支架、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	1977.08			
29	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PE 3. 规格:DN32 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:包括埋地、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	404.17			
30	030411004001	配线	1. 名称:铜芯导线 2. 规格:RVS2*2.5 3. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 4. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	78.24			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第8页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	030411004002	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：RVV2*1.0 3. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 4. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	7321.27			
32	030411004003	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：RVV3*1.5 3. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 4. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	40			
33	030411004004	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：RVV4*1.0 3. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 4. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	2639.97			
34	030411004005	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：RVV3*4.0 3. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 4. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	1156.52			
35	030411004006	配线	1. 名称：铜芯导线 2. 规格：ZR-RVVSP6*1.0 3. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设 4. 电压等级（kV）：0.6/1.0KV	m	729.64			
36	030411004007	配线	1. 名称：音频线 2. 规格：详见图纸设计，满足甲方使用需求 3. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设	m	158			
37	030411004008	配线	1. 名称：视频高清线 2. 规格：详见图纸设计，满足甲方使用需求 3. 敷设方式、部位：管道、桥架内敷设	m	56			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第9页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	030502005001	双绞线缆	1、名称:光纤 2、规格:6芯 3、敷设方式:管道、桥架内敷设	m	2816			
39	030502005002	双绞线缆	1、名称:超五类非屏蔽双绞线 2、规格:线芯:24AWG纯铜芯颜色:灰色绞线方式:八芯双绞单股线径:0.5±0.008mm频率:100MHZ材质:PVC包装:加厚承重纸箱/环保塑封	m	19520			
40	030502005003	双绞线缆	1、名称:信号线 2、规格:超五类阻水网线	m	6560			
		分部小计						
		视频监控系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
41	030507008001	网络400万红外摄像机	1、400万筒型网络摄像机，最高分辨率可达2560 × 1440 @25 fps。 2、传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS。 3、支持背光补偿，强光抑制，3D数字降噪，数字宽动态。 4、最低照度：彩色：0.005 Lux。 5、补光灯类型：智能补光，可切换白光灯、红外灯。 6、补光距离：红外光最远可达50 m，白光最远可达30 m。 7、音频：1个内置麦克风。 8、网络：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口。 9、供电方式：DC12V、POE供电方式。	台	136			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第10页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030507008002	400万红外半球型摄像机	1、400万半球型网络摄像机 2、最高分辨率可达2560 × 1440 @25 fps，在该分辨率下可输出实时图像 3、支持背光补偿，强光抑制，3D数字降噪，数字宽动态 4、传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS 5、最低照度：彩色：0.005 Lux 6、补光灯类型：红外灯，补光距离：最远可达30 m 7、视频压缩标准：主码流：H. 265/H. 264，支持Smart264/Smart265 8、网络：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口 9、防护：IP67，IK10	台	43			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第11页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030507008003	电梯广角半球摄像机（电瓶车禁止入梯）	1、主码流支持2560x1440@25fps。 2、最低照度彩色0.005lx。 3、内置1个GPU芯片，1个麦克风，1个扬声器。 4、采用高效阵列红外灯，红外照射距离最远可达10m。 5、内置ToF传感器，可有效检测遮挡摄像机的行为，摄像机检测角度最大25°，检测距离默认70cm。 6、当触发报警时，可在报警布防时间内联动声音报警和/或白光灯闪烁。 7、报警声音模式可设为警戒音、提示音或自定义3种模式，警戒音具有不低于11种不同的语音播报类型可选，报警音量和重复次数可设。 8、支持电梯内危险品检测功能，包括煤气罐、电瓶车等，当检测到危险品进入电梯内时可触发报警信息。 9、检测到电瓶车车身的30~50%的比例进入警戒画面并达到停留时间时，可自动识别并触发报警。 10、当自行车、玩具车、婴儿车、手推车或超市推车等目标进入监控区域时，不应产生报警。 11、可开启/关闭持续报警输出，启用后，电瓶车遗留侦测报警可联动持续的报警输出，在布控区域内会保持报警状态，电瓶车离	台	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第12页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			开布防区域后报警输出可自动关闭。 12、支持多边形人数检测区域，并可实时统计区域中的人员数量，支持在预览画面上实时显示统计的人数，支持将检测结果定时上传。 13、具有1个RJ45网络接口，1路报警输入、1路报警输出、1个SD卡卡槽。 14、支持DC12V或POE供电。					
44	030501009001	无线网桥	电梯网桥 1、100m 2.4G电梯网桥，包含发射端和接收端两个设备，出厂默认配对，无需配置即可使用；最大桥接速率300Mbps，内置定向天线水平60度，垂直30度，推荐在100m内无遮挡环境使用，支持壁挂/抱杆等安装方式，，工作温度：-10℃～+55℃（电源标配）	对	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第13页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
45	030507008004	高空抛物摄像机（400W）	1、传感器类型：1/1.8" Progressive Scan CMOS 2、最低照度：彩色：0.0005 Lux @（F1.0，AGC ON） 3、最大图像尺寸：2560 × 1440 4、视频压缩标准：主码流：H.265/H.264 5、网络：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口 6、支持背光补偿，透雾，电子防抖，3D数字降噪 7、支持高空抛物事件智能检测，配置简洁；典型安装场景下可以有效检测出5 × 5像素以上抛落物；可有效减少飞虫、飞鸟、树叶、晾晒衣物等目标的干扰；支持4个算法屏蔽区域设置，减少环境影响；支持抛物轨迹记录，报警图片中叠加和小视频中呈现（小视频需要使用海康播放器播放方可显示轨迹） 8、机身底部配置遮光挡板，避免图像产生异常光斑与反光 9、专业级蓝玻璃镜头和专用图像算法，有效改善仰视场景下反射光与杂光干扰，解决逆光问题 10、支持马赛克遮挡隐私区域，保护住户隐私，最多支持4个区域设置 11、供电方式：DC：12V，PoE：802.3af，Class 3 12、防护：IP67	台	16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第14页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	030507008005	400W人脸识别摄像机	1、设备内置全景和细节两个镜头。 2、全景镜头和细节传感器均采用1/1.8" CMOS, 全景镜头采用6mm定焦镜头，细节镜头采用16-32mm变焦镜头 3、全景通道和细节通道分辨率支持2560x1440。 4、最低照度：【全景】彩色：0.0005Lux，黑白：0.0001Lux，【细节】彩色：0.001Lux，黑白：0.0005Lux 5、支持人脸抓拍，非机动车识别、机动车车牌识别等全结构化功能。 6、设备支持上、下双安装接口，其中上、下安装接口各有4个螺丝孔位，支持座装、吊装、壁挂三种安装方式。 7、支持最低照度可达彩色0.0002Lux，黑白0.0001Lux。 8、两个通道均支持对镜头前盖玻璃进行加热，去除玻璃上的冰状和水状附着物。 9、★设备细节通道内置水平和垂直旋转电机，细节通道采用电机直驱转动，无同步轮和同步带。细节通道支持水平±20°，垂直±5°电动调节。 10、全景和细节通道可分别或同时对行人、非机动车、机动车进行检测、跟踪、抓拍。 11、★在联动模式下，全景通道检测到移动目标后，可联动细节通道进行人脸，人体的抓拍	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第15页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			和属性分析。全景通道检测并框出移动目标至细节通道开始转动的的时间不大于0.2s，距离设备20m处的全景检测宽度不小于15m。 12、设备支持1路报警输入，1路报警输出，1路音频输入。 13、定点相机内置2颗高效暖白光全彩阵列灯，动点相机内置6颗高效暖白光全彩阵列灯。 14、SD卡扩展：内置Micro SD卡插槽，最大支持256G。 15、支持GB35114安全加密。 16、供电方式：DC36V。 17、防护等级支持IP66。					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第16页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	030507008006	400w车辆抓拍摄像机	1、LED抓拍显示一体机 2、高清晰：400万像素高清摄像机，3.1~6mm电动变焦镜头，最大分辨率可达2688*1520，帧率高达25fps 3、集成度高：集摄像机、显示屏、补光灯、镜头、喇叭功放于一体，有效节省施工布线成本 4、支持LED显示屏，亮度最大1200cd/m ² ，显示屏尺寸304mm*152mm 5、内置高亮LED灯，白光/红外二合一，智能环保补光技术，满足不同场景需求 6、支持电动变焦镜头，便于调试 7、识别车牌种类多：支持识别符合GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型 8、支持中国大陆，中国香港，中国澳门车牌识别 9、支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测 10、授权名单控制：支持授权名单的导入及对比，可直接联动道闸开闸，支持脱机运行 11、支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别，准确率99.9%以上 12、支持跟车不落杆，实现快速通行 13、机箱表面采用抗紫外线静电喷塑工艺，不起皮，不褪色，防尘防水等级符合室外设备IP54级别要求	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第17页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			14、防护等级：IP54					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第18页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	030507008007	400W双光谱摄像机	Smart 侦测：区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测、离开区域侦测、音频异常侦测、高温物体检测等功能。 Smart 录像：支持断网续传功能保证录像不丢失， Smart 图像增强：支持低码率、SVC 自适应编码技术 Smart 报警：支持网线断、IP 地址冲突、存储器满、存储器错、非法访问异常检测并联动报警的功能 系统功能： 支持烟火检测 支持温度异常告警功能 支持系统双备份功能，确保数据断电不丢失 红外补光功能： 采用高效红外阵列，低功耗，照射距离达 100m 内置热处理装置，降低筒机内腔温度，防止筒机内罩起雾 可见光机芯功能： 采用 400 万定焦模组，捕捉运动图像无锯齿，图像清晰，zui 大分辨率可达 2688×1520 支持双光融合预览，双光融合模式下支持行为分析 支持热成像，可见光及融合图像的切换 支持画中画叠加模式，可见光叠加热成像 支持自动白平	台	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第19页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			衡、背光补偿、宽动态、3D 数字降噪、日夜转换 支持隐私遮蔽，多区域可设 支持透雾、强光抑制、Smart IR 防红外过曝技术 ROI 感兴趣区域增强编码 热成像机芯功能： 高灵敏度探测器，支持对比度调节 支持定时、温差和手动模式下快门校正，AGC 模式可选择 支持 3D 降噪功能，15 种伪彩色可调节，图像细节增强功能 支持镜像、本地视频输出 测温范围：-20℃-150℃ 测温精度：±8℃或者读数的±8%（取zui大值）					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第20页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
49	030507008008	全景网络摄像机	监控摄像设备 1、名称:全景网络摄像机 2、传感器类型: 【全景】1/1.8 " progressive scan CMOS, 【细节】1/1.8 " progressive scan CMOS 最低照度: 【全景】0.0005Lux/F1.0（彩色）, 0.0001Lux/F1.0（黑白）; 【细节】星光级超低照度, 0.0005Lux/F1.0（彩色）, 0.0001Lux/F1.0（黑白）, 0 Lux with IR 宽动态: 全景不支持, 细节支持120dB 超宽动态 光学变倍: 10倍 焦距: 【全景】2 mm; 【细节】13.5~135 mm 视场角: 水平视场角 30.34.6-3.32度(广角-望远) 垂直视场角 17.3-1.88度(广角-望远) 对角线视场角 34.62-3.8度(广角-望远) 补光灯距离: 白光50米, 红外250米 防补光过曝: 支持 水平范围: 360° 垂直范围: -15° - 90° (自动翻转) 水平速度: 水平键控速度: 0.1° -210° /s, 速度可设; 水平预置点速度: 240° /s 垂直速度: 垂直键控速度: 0.1° -150° /s, 速度可设; 垂直预置点速度: 200° /s 主码流帧率分辨率: 全景: 50Hz:	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第21页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			25fps (4272x1880, 4096×1800, 3840×1680, 2720×1192) 60Hz: 30fps (4272x1880, 4096×1800, 3840×1680, 2720×1192) 细节: 50Hz:25fps (2688x1520, 2560x1440, 1920×1080, 1280×960, 1280x720) 60Hz:30fps (2688x1520, 2560x1440, 1920x1080, 1280x960, 1280x720)) 视频压缩标 准: H. 265;H. 264;MJPEG 陀螺仪: 支持 网络接口: RJ45网口;自适 应10M/100M/1000M网络数据 光纤接口: FC接口; 内置光纤模块;波长TX1310/RX1550nm; 20km传输距离;单模单纤;1000M网络数据 SD卡扩展: 内置Micro SD卡插槽, 支持Micro SD/Micro SDHC/Micro SDXC卡 (最大支持512G) 报警: 7路报警输入, 2路报警输出 音频: 2路音频输入, 2路音频输出 RS485接口: 采用半双工模式, 支持自 适 应HIKVISION, PELCO-P和PELCO-D(可添加)协议 供电方式: DC36V; 整机平均功耗65w, 最大功耗 75w 工作温湿度: -40℃-70℃;湿度小于90% 恢复出厂设置: 支持					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第22页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			除雾：支持 材质：ADC12 尺寸：Φ327.5x310.4mm 重量：净重 7.9kg 防护：IP66；符合GB/T 17626.5 认证标准					
50	030502003001	安防设备箱	1、材质：不锈钢喷塑 2、厚度：1.2mm 3、尺寸：600*500*450mm 4、内含电气设备 5、安装位置：一层弱电间	套	9			
51	030502003002	室外落地设备箱	1、材质：不锈钢喷塑 2、厚度：1.2mm 3、尺寸：800*600*200mm 4、内含电气设备 5、安装位置：室外落地安装 6、基础形式：砖混砌筑，800*400*400	套	5			
52	030502003003	二合一防雷器	1、保护类型 电源线 + 信号线 （如：RS485/视频/网络/电话等） 2、应用场景 闭路电视监控系统、无线基站、光端机、门禁系统、安防报警系统等 3、防护等级 根据IEC 61643-11 / GB 18802.1标准，通常为 Type 2 （或1+2组合） 4、保护模式 电源：L-N, L-PE, N-PE / 信号：线-线，线-地 5、响应时间 ≤ 25ns （纳秒级，信号部分通常更快） 6、安装方式 导轨式安装（DIN rail）或直接固定 7、接线方式 螺丝压接、插拔式端子等	台	82			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第23页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
53	030410001001	监控立杆	1、名称：监控装饰杆 2、品牌：国产定制 3、型号： 3.5米监控立杆 4、参数：热镀锌喷塑杆高3.5米，横臂拟0.5米，杆体直径：140-89mm，材质达国标；为保证抓拍效果，横臂长度最远点达道路路牙边缘1米，上述横臂长为建议值 5、含基坑开挖，基坑浇筑，渣土运输，预埋尺寸：达规范要求	根	31			
54	030409001001	接地极	镀锌扁铁30*3，1.5米/根（室外监控）	根	31			
55	030504001001	监控客户端电脑	i5-13500HX 16G 1TB，27寸液晶显示器，1G以上独立显卡, 含鼠标键盘	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第24页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	030504001002	网络视频服务平台（服务器）	1、设备标准机架式4盘位一体机，ATX电源，6核12线程64位高性能处理器，48GB DDR4高频率内存条。 2、设备具有1个DP接口、2个HDMI接口，1个VGA口、4个RJ45 10/100/1000Mbps自适应以太网口、7个USB接口（其中5个USB2.0接口，2个USB3.0接口）、1个RS-485接口、1个RS-232接口、16路报警输入接口、4路报警输出接口、5个SATA 3.0接口；具有2路音频输入（1路3.5mm，1路RC A），2路音频输出（1路3.5mm、1路RC A）。 3、支持300路视频，50个门禁，1500户可视对讲，1万人员，4车道，200个防区管理。 4、监控点最大管理容量为300路。 5、客户端支持在1/2/3/4/6/8/9/10/13/14/16/17/24/25画面分隔模式下进行监控点轮巡预览，轮巡时间可设置，支持全屏显示。 6、支持在视频预览、录像回放、即时回放、录像剪辑、手动录像和录像下载时叠加水印。 7、支持大屏控制，可对大屏进行1/4/9/16/25分屏、拼接、开窗、窗口漫游的操作，通过客户端支持电视墙开窗后支持分割，并可在大屏分	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第25页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			屏配置另保存为场景，支持在iPad上操作监控点上墙、拼接、分屏、漫游、预案切换等操作。 8、通过客户端支持预览上墙、回放上墙、轮巡上墙、报警联动上墙，通过配置窗口分屏数（1/4/9/16/25），使预览上墙分割数等于或大于配置的数时上墙子码流，低于配置的分屏数时上墙主码流。 9、支持在线和离线GIS地图、静态地图导入，同时支持对一个区域添加多张静态地图，支持在地图上添加标记、收藏、测量、放大缩小等基本地图工具，支持地图上资源点的搜索，实现在地图上资源的快速定位，支持资源点报警时，在地图上发生颜色变化，按不同等级的报警显示报警数，并显示报警列表。 10、★支持以脸搜脸的多脸模式，上传一张图片中有多个人脸时，可对图片中的多个人脸一次识别后依次选择进行以脸搜脸，无需多次上传，人脸数最大不超过五个。 11、支持门禁权限自动下发更新数据到设备；可配置固定时间、固定次数自动下发异动的门禁权限，包含卡、人脸、指纹；支持人员的卡权限在平台进行权限认证，当卡权限还未下发到设备时，平台可					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第26页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			以根据刷卡事件进行人员权限判断并进行反控开门；支持人员通行记录区分：内部人员、外部人员、陌生人员。 12、停车场每个进出口最多支持管理9车道，支持潮汐车道、摩托车车道、混行车道等多种车道模式。 13、支持纯车牌，车主卡辅，纯卡片，卡主车辅四种识别模式；支持新能源车牌识别。支持自动放行、手动放行、车卡一致和单进单出等多种放行模式。支持车位满时固定车辆、临时车辆自动放行；支持零收费时的自动放行，支持特殊车辆自动放行，支持特定节日车辆自动免费放行。 14、★支持车辆进出可通过LED屏和语音播报两种方式来展示车辆信息，收费信息，停车时间等内容并且内容都可以自定义，支持固定车到期提醒，提醒方式为LED屏展示提醒和语音提醒，支持一户多车功能；支持客户端、LED屏、语音提示“一户多车”；支持一户多车车主查询。 15、支持对不同车辆类型（黑名单、特殊车、群组车、预约车、固定车、临时车）进出停车场时配置不同的文字和颜色在出入口显示屏上进行提示。 16、支持多种事件					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第27页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			类型配置联动规则，事件源包含：通用视频事件、入侵报警事件、IO事件、门禁事件、停车场事件、可视对讲事件、园区卡口事件、行车监控事件、梯控事件、动环事件、人脸识别事件、消防事件、热成像事件、行为分析事件；支持自定义事件等级。					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第28页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030507013001	硬盘录像机	视频接入路数 ：64路 网络输入带宽 ：384Mbps（但需注意，有说法为320Mbps，具体可能因产品批次或软件版本而异） 录像分辨率 ：支持多种分辨率，包括32MP、24MP、12MP等，直至QCIF 视频输出 ：2个HDMI接口，2个VGA接口，支持8K+1080P或双4K异源输出 硬盘接口 ：16个SATA接口（前置热插拔），单盘最大容量支持10TB 扩展存储 ：1个eSATA接口 存储模式 ：支持RAID0、RAID1、RAID5、RAID6、RAID10及全局热备存储管理 ：支持硬盘配额和硬盘盘组两种模式 网络协议 ：支持IPv6、HTTPS等多种网络协议 网卡 ：双千兆网卡，支持网络容错及多址设定 安全特性 ：支持GB28181、ISUP、萤石协议接入平台，具备网络检测功能 音频参数 ：支持多种音频解码格式，如G.711ulaw、G.722等 报警输入输出 ：16路报警输入，9路报警输出（其中第9路为Ctrl 12V电源输出） 电源规格	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第29页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			: ATX电源, 100~240VAC, 250W; 功耗(不含硬盘) ≤50W 工作温度：工作0℃~50℃, 储藏-10℃~70℃					
58	030507013002	企业级硬盘	硬盘容量10TB, 接口类型SATA, 接口速率6Gb/s, 缓存128MB, 盘体尺寸3.5英寸	块	28			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第30页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
59	030504001003	人脸识别服务器	1、具有2个HDMI接口、2个DP接口、2个V-DP接口、1个VGA接口、4个RJ45 2. 5Gbps网络接口、2个USB2.0接口、4个USB3.0接口、1个RS232接口、1个RS485接口（可接入RS485键盘）、1个eSata接口、1+1冗余电源、1+1冗余风扇；具有1路音频输入接口、1路音频输出接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口，可内置16块SATA接口硬盘。 2、支持16个SATA口，支持满配20TB硬盘。 3、支持128路H. 264、H. 265格式高清码流接入。 4、最大支持32×1080P解码能力。 5、整机搭载9颗高性能AI引擎，支持独立配置目标识别、周界防范、视频结构化、高空抛物等智能算法。 6、支持128图片流、72路视频流人脸分析，支持54路视频结构化分析。 7、支持64个人脸库，库容50万张人脸图片；支持路人库，库容30万张人脸抓拍图片。 8、人脸图片建模成功率不低于99.99%。 9、人脸在低头角度不超过 20°，左右侧脸不超过45°情况下，人脸检出率不小于98%。 10、支持72路视频流人脸识别，支持128路图片流人脸识别，并支持联动	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第31页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			录像、抓图、报警和日志记录。 11、★支持人员档案聚合，一人一档功能，可将陌生人自动归入到档案库，并统计和展示每个陌生人出现的次数，多次出现的陌生人，设备自动选取一张评分最高的人脸图片作为人员档案封面。 12、支持常规距离、中距离、远距离三种检测模式；根据不同的检测距离，在配置界面给出最小可检出人体目标尺寸，单个通道最多同时支持 4 种周界报警模式，每种模式最多同时支持 4 个警戒区域。 13、★支持将预览监视画面和回放画面进行视频冻结，通过手动和自动的方式框选人/车目标，将所选目标与数据库中的历史目标抓拍数据进行比对检索。检索结果可根据相似度或抓拍时间进行排序展示。					
60	030507013003	企业级硬盘	硬盘容量8TB，接口类型SATA，接口速率6Gb/s，缓存128MB，盘体尺寸3.5英寸	块	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第32页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
61	030507014001	46寸拼接屏 (3*2)	1、显示尺寸：46 inch 2、背光源类型：D-LED 3、物理拼缝：3.5 mm 4、物理拼缝公差：±0.8 mm 5、物理分辨率：1920 × 1080@60Hz 6、亮度：500 ± 10% cd/m² 7、可视角：178° (H)/178° (V) 8、对比度：1000: 1 9、音视频输入接口：HDMI × 1, DVI × 1, USB × 1 10、音视频输出接口：无 11、控制接口：RS-232 IN × 1, RS-232 OUT × 1, IR IN × 1 12、电源：180~240VAC, 50/60Hz 13、功耗：≤ 200 W 14、待机功耗：≤ 0.5 W 15、气动前维护壁挂支架，优质冷轧钢板 (SPCC)，静电喷塑，涂层厚度>60微米，11.5kg/个	块	4			
62	030502009002	高清连接线	1、线缆类型（音视频线）：AOC 2、视频版本：HDMI2.0 3、支持最大分辨率：4K 60Hz 4、接口类型：HDMI	套	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第33页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
63	030504001004	嵌入式数字高清解码器（6路）	1、视频输出接口类型支持8路HDMI 1.4，视频输入接口支持2路HDMI。 2、支持4路3200W、或4路2400W、或8路1200W、或16路800W、或20路600W、或32路400W、或64路200W、或128路100W 像素的视频图像同时解码上墙，支持对主/子码流区分取流和解码显示。 3、支持客户端软件将电脑投屏后，通过设备对电脑进行远程操作。 4、每个输出口支持任意开窗、漫游；任意1路信号显示画面可进行任意漫游、缩放；可在单屏或多屏的任意位置上叠加显示，图层最大不少于64层。 5、支持1、2、4、6、8、9、10、12、16、25、36、64画面分割显示，支持 $M \times N \leq 64$ 的任意分割。 6、支持不通过IP网络，通过红外遥控器实现解码图像切换、场景切换、屏幕亮度调节。 7、支持文件投屏，支持word、excel、ppt、pdf文件投屏上墙。 8、支持预布局和发送布局，用户可在软件上，预布局电视墙的显示内容，完成后一键发送，在电视墙上同步显示。 9、支持通过客户端，实现设备与摄	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第34页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			像机之间的双向语音对讲。 10、支持通过客户端软件将电脑整屏、单窗口、自定义区域的图像投屏上墙，画面帧率可达30fps，分辨率为1920×1080，延迟低于90ms，可发送至多个输出接口拼接显示。 11、支持PC软件客户端、WEB浏览器客户端、平台客户端、移动APP客户端、可视化平台方式访问和管理样机。 12、支持黑白名单功能，最多可设置256个黑白名单；当设置黑白名单时，只允许白名单IP访问样机；当设置黑名单时，黑名单内IP无法访问样机。 13、支持通过客户端软件设置底色或底图，当无画面上墙显示时，输出显示该底色或底图；底色支持任意颜色设置；底图支持设置7680×4320及以下分辨率，最多保存8张底图。 14、★区域入侵场景：支持接入具有区域入侵功能的前端摄像机，支持区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测、离开区域侦测，可对前端码流里面的智能信息进行解码并显示，并触发报警弹窗、联动报警输出。 15、★周界防范场景：支持接入具有周界防范功能的前端摄像机，支持区域入侵、越界入侵、徘徊、物品移					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第35页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			除、物品遗留、人员聚集、停车的检测，可对前端码流里面的智能信息进行解码并显示，并触发报警弹窗、联动报警输出。 16、★智能抓拍场景：持接入具有智能抓拍功能的前端摄像机，支持同时对行人、非机动车、机动车进行检测、跟踪，可对前端码流里面的智能信息进行解码并显示，并触发报警弹窗、联动报警输出。					
64	030504001005	智能网络键盘	网络键盘 显示屏：10.1英寸 TFT LCD 控制方式：网络方式 电源：DC12V/POE 功耗：≤15W 尺寸(宽*高*深)：404mm（长）*180mm（宽）*163mm（高） 重量：≈1.7KG 最大解码分辨率：4路1080P或1路4K 工作温度：-10℃--+55℃ 工作湿度：10%--90% 网络接口：1个 WiFi：1个 串行接口：不支持 语音对讲输入：1个，3.5mm立体声 语音对讲输出：1个，3.5mm立体声 摇杆类型：四维单按键摇杆 USB接口：USB2.0x2 视频接口：DVIx1；HDMIx1	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第36页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
65	030504001006	平台服务器	2U海光3000双路机架式服务器 CPU：配置2颗C86 HYGON 3350处理器，单处理器物理核心数≥8核，主频≥3.0 GHz，末级缓存容量≥16 MB，线程数≥16线程，热设计功耗≥90 W，支持内存的最高速率≥3200 MHz，通道数≥2，位宽≥64； 内存：配置64G DDR4，8根内存插槽； 硬盘：2块1.2T 10K SAS 硬盘（Raid1），前置最大可选支持12块3.5寸（兼容2.5寸）热插拔SATA/SAS硬盘，板载最大可选支持1个SATA M.2硬盘； 阵列卡：配置SAS_HBA卡（支持RAID 0/1/10）； PCIE扩展：最大支持4个标准PCIE插槽 网口：标配板载2个千兆电口，支持选配10GbE SFP+等多种网络接口； 其他接口：标配1个IPMI RJ-45管理接口，位于机箱后部；7个USB 3.0接口4个位于机箱后部，2个位于机箱前部，1个位于机箱内部；2个VGA接口 1个位于机箱前部，1个位于机箱后部； 电源：配置550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源； 机箱规格：87.5mm（高）x 446.6mm（宽）x 700mm（深）不含箱耳； 设备重量：最大23千克（含导轨）	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第37页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	030504001007	智慧综合管理平台	系统基础包，提供业务应用依赖的基础资源信息及基础服务能力，包括系统基础信息管理、地图应用服务、事件联动应用服务。 系统基础信息管理： 系统基础信息管理提供了系统业务应用依赖的基础资源，包括安保用户管理、安保基础数据管理、安保区域管理、安保系统配置、物联网设备管理，统一管理了组织、区域、人员、卡片、车辆和物联网设备等资源，并提供人车、人卡的关联关系配置能力。 一、组织资源管理 1、支持组织基础信息的增删改查、导入、导出等功能； 二、区域资源管理 1、支持区域基础信息的增删改查、导入、导出等功能； 三、人员信息管理 1、支持人员信息的增删改查、导入、导出，包括人脸、指纹采集； 2、支持人员基础信息自定义扩展； 四、卡片信息管理 1、支持卡片基本信息的增删改查、导入、导出； 2、支持人员开卡、退卡、挂失、解挂、换卡及卡扇区加密； 五、车辆信息管理 1、支持车辆基本信息的增删改查、导入、导出； 六、设备信息管理 1、提供设备统一接入管理，包括：视频设备、出入口设备、门禁设备、梯	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第38页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			控设备、可视对讲设备、食堂消费设备、寻车诱导设备、卡口设备、车载设备、报警设备等。 七、系统用户管理 1、支持账户基本信息和角色信息的增删改查； 2、支持配置不同角色权限，包括菜单权限、组织权限、区域权限、资源权限、功能控制权限； 3、支持用户组权限分配； 4、支持用户安全管理，可绑定用户mac地址及IP，可自行修改用户密码或者管理员重置密码； 5、支持从Windows域同步用户信息，用于域账户进行平台登录； 八、核心参数配置 1、支持首页菜单自定义展示设置； 2、支持所有设备统一校时； 3、提供账户安全设置，支持账户密码有效期设置。 图上监控： 图上监控应用以地图可视化模式为各类设备资源提供可视化展示及控制操作，在地图上可展示各类资源点的地理位置，通过接收资源点报警事件，实现报警信息可视化展示。 1、支持地图配置能力，包含在线（高德）、离线GIS地图（高德、自定义） 2、支持资源上图配置能力，实现资源的地图可视化展示及控制操作，资源类型包含监控点、					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第39页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			报警输出、报警输入、门禁点、出入口、停车场、传感器、手持视频终端、园区卡口资源、防区、报警输入、报警输出、报警主机IO输出、消防设备； 3、支持事件可视化监控能力，实时展示报警事件，支持历史报警事件查询； 4、支持针对移动GPS设备的轨迹回放能力，如单兵设备； 事件联动： 事件联动提供系统报警事件接收、事件处理、事件联动、事件检索能力，提供场景化的事件联动应用（在“特定条件”下执行“特定动作”），报警事件产生时，可以通过多种方式、多种联动场景提醒安保人员，保障报警事件通知的及时性，包括多种联动方式：视频弹窗、视频上墙、录像联动、云台联动、短信联动、邮箱联动、IO联动、抓图联动、门禁反控联动等。 一、事件联动管理 1、支持事件联动规则配置管理，包括规则增删改查； 2、支持事件规则计划模板，包括全天候模式、工作日模式、周末模式及自定义模式； 3、支持多种报警事件配置联动，包括：14种触发事件类型（包含：视频事件、入侵报警事件、IO事件、门禁					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第40页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			事件、停车场事件、可视对讲事件、行车监控事件、梯控事件、动环事件、紧急报警事件、人脸识别事件、卡口事件、消防事件、测温事件）和21种事件联动动作配置； 4、提供7种高级联动规则模版配置，支持配置满足在指定时间段存在多个触发事件类型而联动多个并发动作的场景。 二、事件检索管理 1、支持报警事件自定义时间存储，最长支持36个月存储； 2、支持多种维度检索报警事件，包括：区域、位置、事件源、事件等级、时间、状态等维度； 3、支持事件详情查看，包括抓图、录像等； 4、支持对报警事件进行标记、处理以及导出。						
		分部小计							
		一卡通系统（施工超高费在报价中综合考虑）							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第41页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
67	030507006001	门禁一体主机	1、屏幕应为 7 英寸触摸屏；应采用水滴屏全贴合工艺；玻璃屏占比 $\geq 90\%$ 。屏幕流明度 $\geq 600\text{cd/m}^2$ ；屏幕分辨率应不低于 600×1024 ；屏显下端应具有圆形指示灯，指示灯应支持固定频率的亮起和熄灭（呼吸状态）及识别状态提示。 2、TCP/IP 有线网络通信，支持 10M/100M/1000M 网络自适应配置，应支持局域网、互联网环境的网络通信；应支持 TCP/IP 有线网络通信，应支持通过 IPV4 或 IPV6 网络地址登录。 3、设备离线应支持 10000 个用户（用户权限应能配置为管理员）、10000 张人脸库、50000 张卡片容量、150000 笔记录存储、10000 个密码、10000 个掌纹掌静脉特征。 4、支持人脸、刷卡（IC 卡、手机 NFC 卡、CPU 卡序列号/内容、身份证卡序列号）、密码认证方式，可外接身份证、指纹、蓝牙、二维码功能模块。 5、应支持根据比对结果，输出开关量信号联动门禁等设备；支持通过 RS-485 接口或 Wiegand 接口外接读卡器，实现刷卡功能；支持通过 RS-485 接口或 Wiegand 接口外接门禁一体机；支持通过网络或 RS-485	台	13			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第42页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			与电梯做联动控制；支持联动电梯实现呼梯和楼层权限控制。 6、应支持通过 WEB 端进行设备信息查询、用户信息管理、设备时间管理、系统维护、安全操作管理、人脸或指纹等技术参数配置、设备图像参数配置、图像美颜参数配置、梯控项目配置、待机广告界面图片下发及播放时间配置、比对结果提示语音自定义配置，支持按时段配置自定义语音，每天最大支持8个时段自定义。 7、应支持在管理中心远程视频预览功能；应支持与管理平台或客户端中心、室内机、管理机、手机 APP 可视对讲功能；应支持配置一键呼叫管理机或室内机的可视对讲功能；应支持与广播主机呼叫对讲功能，实现与广播系统对讲功能；应支持中心广播主机向设备广播喊话； 8、支持本地非明文存储比对结果、身份信息及抓拍人脸照片；支持实时非明文上传比对结果、身份信息及抓拍人脸照片等至管理中心；支持断网续传离线记录非明文数据功能；支持对 USB 导出数据（事件记录及人脸等）应采用非明文方案；支持抓拍图片本地存储功能开启/关闭；支持抓拍图片上传管理平台					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第43页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			软件功能开启/关闭；支持设备本地比对结果用户信息脱敏显示功能开启/关闭，即隐藏姓名和工号信息；用户数据及比对记录采用非明文方式导出。 9、设备接入系统平台后应能支持视频联动报警功能；未授权人员刷人脸时，设备应能支持抓拍图片并实时上报平台预警；系统应具有应急开启的方法，如设备支持接入消防应急信号联动开门；根据设定事件的联动关系，当检测到该事件发生时，应能触发对应的动作。 10、设备应支持掌纹掌静脉识别功能。应具有掌纹掌静脉防假功能，应能抵御视频、电子照片、打印照片、3D模型等类型的掌纹呈现攻击，活体检测准确率应≥99.5%。					
68	031101001002	门禁一体电源	1、输入电压：100-240VAC； 2、输出电压：12VDC； 3、输出电流：4.17A； 4、输出功率：50W； 5、工作温度：-10℃+50℃； 6、工作湿度：<95%；	台	13			
69	030501007001	门禁卡	1、卡片类型：IC卡 2、符合标准：ISO14443 标准 3、卡片容量：1K byte 4、工作频率：13.56MHz 5、主体材质：PVC	张	312			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第44页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	030507007001	双门磁力锁	1、锁体主体颜色：科技灰色 2、最大静态直线拉力：280kg±10% *2 3、断电开锁，满足消防要求 4、具有电锁状态指示灯（红灯为开锁状态， 绿灯为上锁状态） 5、支持锁状态侦测信号(门磁)输出：NO/NC/COM接点 6、工作电压：12V/480mA*2或 24V/240mA*2 7、支架：高强度铝合金，表面喷砂处理，	套	11			
71	030507007002	单门磁力锁	1、规格：铝合金；电镀拉丝；锁体尺寸：长250x宽47x厚26(mm)；吸板尺寸：长180x宽38x厚11(mm)；280kg(600Lbs)直线拉力；锁状态信号输出；断电开门；适用木门\玻璃门\金属门\防火门等；工作温度：-20℃--+60℃，工作湿度：≤95%；2KG； 2、支架：高强度铝合金，表面喷砂处理，	套	2			
72	030904003001	出门按钮	1、结构：塑料面板； 2、性能：最大耐电流1.25A，电压250V； 3、输出：常开； 4、类型：适合埋入式电器盒使用；	套	13			
		分部小计						
		电子巡更系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第45页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
73	030501003001	巡检器	1、名称:巡检器 2、类别:坚固抗摔: 超强金属内胆，弹性橡胶外壳，柔性硅胶内衬，电路板环氧固化；完全防水：完全密封设计，电路板防水处理，可在水中使用；防强电击：能抵御超高电压警棍电击破坏；自动感应：无需按键，无需接触，自动探测读卡；无线传输：无线上传数据，每秒上传30条巡更记录；超低功耗：数码相机电池，可用1年左右，用户可自行更换 ；安全可靠：可存储30719条数据，掉电数据不丢失；记录冲击：自动记录摔打情况；配供真皮皮套	只	3			
74	030501003002	通讯座	1、名称:通讯座 2、类别:通信方式 USB接口；传输速率≥20条记录/秒；读卡类型 EMID 射频格式；工作温度 -10℃～45℃ ；工作湿度 0～95%；指示 4个LED指示灯，方便识别数据传输状态；外观 159×79×33mm	只	3			
75	030501003003	人员卡	1、名称:人员卡 2、类别:使用EMID异形卡（配钥匙环） 外型美观，携带方便，外表面有号码印刷；使用人员卡可以实现多人共用一台巡更机。可以把巡更计划安排到人，责任落实到人；一台巡更机，可以把巡更计划安排到人，责任落实到人。	只	80			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第46页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
76	030501003004	信息钮	1、名称:信息钮 2、类别:由全不锈钢封装存储芯片的信息钮，内置不可修改的全球唯一的ID码，防水防震，坚固耐用，可达20年的使用寿命，可埋入墙体隐蔽安装，抗破坏能力更强，更坚固，更耐用	只	5			
		分部小计						
		联网型可视对讲系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
77	030507005001	人脸采集器	1、3.97英寸触摸显示屏，屏幕分辨率800*480； 2、采用200万双目摄像头，有照片视频防假功能； 3、支持人脸采集、卡片录入（ID/IC/普通CPU/国密CPU卡/二代身份证序列号）； 4、支持有线网络、无线WiFi、USB口通信； 5、支持在线采集，通过网络协议或USB口对接到平台，平台进行在线采集，采集信息实时上传；	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第47页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
78	030507006002	彩色可视管理机	1、显示屏：10.1英寸IPS彩色触摸屏； 2、显示屏分辨率：1280*800； 3、摄像头：CMOS 200W像素，可开关； 4、操作方式：触摸屏+触摸按键； 5、网络协议：TCP/IP、RTSP、SIP2.0 6、硬件接口：RJ45*1，RS485*1，USB*3（其中一个下载口），IO输入*2，IO输出*2，TF拓展接口*1，HDMI*1 7、供电方式：DC12V(自带电源适配器)或标准POE； 8、设备功耗：≤12W； 9、支持预览权限范围内公共摄像头及门口机实时画面，可4路720P画面同时监视，可点击门口机画面进行对讲； 10、支持与门口机、室内机及其他管理机之间的可视对讲，支持遇忙呼叫等待、呼叫转移功能； 11、支持拉取多台室内机、管理机设备进行多方对讲，最大支持16台设备； 12、支持视频监视时抓拍、录像监视画面，对讲通话时录音； 13、支持实时广播、定时广播功能； 14、防护等级：IP54；	台	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第48页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	030507016001	写卡器	1、支持发卡类型：ID卡、IC卡、身份证物料卡号（序列号）、普通CPU卡、国密CPU卡； 2、USB2.0接口； 3、具有2个Sim卡尺寸的PSAM卡座； 4、工作电压：DC 5V； 5、工作电流：0.2A；	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第49页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
80	030507005002	单元门梯口机	1、操作系统：Linux操作系统； 2、屏幕规格：4.3英寸非触摸屏，800*480分辨率； 3、摄像头：200W双目摄像头、120°广角； 4、操作方式：非触控屏幕+触摸按键； 5、认证方式：支持人脸、刷卡（IC卡、手机NFC卡、CPU卡序列号、身份证序列号）、密码、二维码（摄像头识别），可外接1个RS485读卡器； 6、存储容量：本地支持20000个用户、10000人脸库、100000张卡； 7、通信方式：有线网络（10M/100M/1000M自适应以太网）； 8、硬件接口：RJ45*2（1个网口、1个模拟信号输入）、RS485*2、电锁接口*2（其中1路预留）、开门按钮*1、门磁输入*2（其中1路预留）、消防报警输入*1； 9、供电方式：DC 12V/2A； 10、对讲功能：支持与室内机或中心管理机之间双向语音对讲，可直接接入半数字对讲系统，无需增加半数字转接模块； 11、APP云对讲：支持云社区接入，实现APP接听、对讲、开门等功能； 12、VOIP电话对讲：配合电话网关，支持通过云平台配置业主手机号	台	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第50页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			(最多4个号码)，在室内机与 APP 无应答时，可拨打业主手机号； 13、主副门口机：支持1台主门口机带8台副门口机，满足一个单元多门口机场景； 14、门禁功能：可直接控制电锁，实现门禁管理，可定制扩展成双门控制； 15、视频预览：支持管理中心远程视频预览，支持接入NVR设备，实现视频录像，编码格式H. 264； 16、报警功能：设备具有消防报警输入联动门锁常开功能，设备具有防拆报警、门磁检测报警功能； 17、电梯联动：可与梯控设备对接，实现呼梯联动功能； 18、事件上传：在线状态下将设备认证结果信息及联动抓拍照片实时上传给平台，支持断网续传功能； 19、设备功耗：≤13W； 20、防护等级：IP65；					
81	030904003002	出门按钮	1、结构：塑料面板； 2、性能：最大耐电流1.25A，电压250V； 3、输出：常开； 4、类型：适合埋入式电器盒使用；	台	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第51页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
82	030507005003	7寸彩色数字分机	1、外观特色：黑色塑料外壳，黑色窄边框设计风格 2、操作系统：Linux操作系统 3、屏幕规格：7英寸彩色触摸TFT LCD，1024*600分辨率，电容式触摸屏 5、通信方式：有线网络（10M/100M自适应以太网） 6、网络协议：TCP/IP、SIP2.0、RTSP、SNTp、SDK 7、防区及接口：2路有线防区 8、供电方式：【输入】私有PoE供电；【输出】支持一路12V/200mA 供电输出用于为探测器供电 9、设备功耗：运行功耗≤6W，启动峰值功耗≤12W 10、呼叫对讲：支持接听门口机呼叫并开锁，支持接听和呼叫中心管理机； 11、户户对讲：支持室内机之间的户户对讲和户内对讲，支持添加通讯录、通话记录查询； 12、消息记录：支持查看公告信息、访客留言、报警记录、抓拍记录； 13、预览开锁：支持主动查看门口机画面并与门口机发起对讲，可进行一键开门；支持实时查看权限范围内的公共摄像头图像； 14、呼梯功能：可通过门口机对接联动梯控设备，支持室内机呼梯到对应楼层【需定制实现】；	台	104			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第52页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			15、防区设置：支持2个防区的个性化设置，默认烟感和气感，可自定义选择为紧急开关、门磁、烟感、主动红外、被动红外、气感和门铃； 16、情景模式：支持设置在家、外出、睡眠等智慧安防模式，预设防区开关状态； 17、主副机管理：同一房号支持多台室内机，同户最多支持1主5副6台室内机； 18、自定义密码：支持用户自定义设置开门密码、布撤防密码、胁迫密码； 19、壁挂式安装					
83	030507012001	全数字解码器	1、接口数量：8个10/100M网口（含8个非标准POE网口和2个上行下行网口） 2、最大层级数为8级 3、供电电源：AC220V	台	18			
84	030502003004	楼层设备箱	楼层设备箱 1、规格：尺寸400*300*150mm，含电气设备	套	18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第53页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
85	030507007003	双门磁力锁	1、锁体主体颜色：科技灰色 2、最大静态直线拉力：280kg±10% *2 3、断电开锁，满足消防要求 4、具有电锁状态指示灯（红灯为开锁状态， 绿灯为上锁状态） 5、支持锁状态侦测信号（门磁）输出：NO/NC/COM接点 6、工作电压：12V/480mA*2 或 24V/240mA*2 7、支架：高强度铝合金，表面喷砂处理，	套	9			
86	030507007004	闭门器	【产品重量】0.6-1.3KG 【产品孔距】162X22MM 【产品颜色】银白色 【产品材质】铸铝材质 【适合门重】45-80KG 【关门速度】在180°-15° 范围内可调 【锁门速度】在15°-0° 范围内可调 【适用环境】可以在-20摄氏度至50℃的环境中使用	套	9			
87	030904003003	室内报警按钮	1、名称:室内报警按钮 2、规格:报警输出支持常开；常闭的触点模式	个	206			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第54页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	030904001003	燃气探测器	输入电压:DC~9V~28V/AC220V 工作环境:温度0℃~50℃相对湿度:<95%RH不结露 探测气体:甲烷(CH4) 重复性误差:3%LEL 报警方式:声光报警 报警输出方式:继电器常开常闭输出/电磁阀输出(可选) 功耗:≤3W 大气压力:86KPa-106KPa 报警设定值:6%LEL 响应时间:<30秒 报警声压:d>70dB(正前方1米) 复位方式:自动复位	个	103			
		分部小计						
		停车场道闸系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
89	030507016002	停车出入口管理服务器	规格：i5-13500HX 16G 1TB，27寸液晶显示器，1G以上独立显卡，含鼠标键盘	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第55页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	030507016003	抓拍显示一体机	1、LED抓拍显示一体机 2、高清晰：400万像素高清摄像机，3.1~6mm电动变焦镜头，最大分辨率可达2688*1520，帧率高达25fps 3、集成度高：集摄像机、显示屏、补光灯、镜头、喇叭功放于一体，有效节省施工布线成本 4、支持LED显示屏，亮度最大1200cd/m²，显示屏尺寸304mm*152mm 5、内置高亮LED灯，白光/红外二合一，智能环保补光技术，满足不同场景需求 6、支持电动变焦镜头，便于调试 7、识别车牌种类多：支持识别符合GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型 8、支持中国大陆，中国香港，中国澳门车牌识别 9、支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测 10、授权名单控制：支持授权名单的导入及对比，可直接联动道闸开闸，支持脱机运行 11、支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别，准确率99.9%以上 12、支持跟车不落杆，实现快速通行 13、机箱表面采用抗紫外线静电喷塑工艺，不起皮，不褪色，防尘防水等级符合室外设备IP54级别要求	台	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第56页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			14、防护等级：IP54					
91	030507016004	道闸	1、采用一体化机芯 2、开/关到位输出接口：各1组 3、开/关/停控制信号接口：各1组 4、红外/地感防砸信号接口：1组 5、485控制接口：1组 6、防护等级：IP54 7、工作电压：AC220V 8、电机类型：直流无刷 9、运行噪声：60分贝 10、电机功率：250W 11、运行速度：抬杆：4.5s 12、落杆：4.5s 5s 5.5s（默认4.5s） 13、机箱材质：SECC	套	2			
92	030507016005	防砸（出口）	1、采用79GHz MMIC技术，雷达检测距离可调，检测宽度可调。 2、提供RS485串口或者蓝牙通讯功能，蓝牙版本配备手机APP，可对雷达进行在线调试、固件升级，操作更方便。 3、采用LED灯指示雷达工作状态，状态更直观。 4、自动记录雷达的配置参数，断电重启后可恢复至之前的工作状态。	套	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第57页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
93	030507016006	出入口终端	1、存储功能：128G 2、音频输入：3.5MM标准输入 3、音频输出：3.5MM标准输出 4、报警输入：2路报警输入 5、报警输出：1路报警输出 6、RS232接口：2路 7、RS485接口：1路 8、USB接口：4个USB接口 9、VGA接口：1路VGA，1路HDMI 10、网络接口：一个外网千兆RJ45，8个内网百兆RJ45 11、通信方式：RJ45 12、★防车辆假出场逃费功能检查：当接入的出口摄像机识别到车辆倒退行为时，可联动设备对车辆进行入场处理，防止车辆假出场逃费行为。	套	1			
94	030507016007	停车场管理设备	1、名称：车辆检测器 2、规格：详见图纸要求，满足甲方使用需要	套	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第58页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	030507016008	智能门禁一体机	1、屏幕应为 7 英寸触摸屏；应采用水滴屏全贴合工艺；玻璃屏占比 $\geq 90\%$ 。屏幕流明度 $\geq 600\text{cd/m}^2$ ；屏幕分辨率应不低于 600×1024 ；屏显下端应具有圆形指示灯，指示灯应支持固定频率的亮起和熄灭（呼吸状态）及识别状态提示。 2、TCP/IP 有线网络通信，支持 10M/100M/1000M 网络自适应配置，应支持局域网、互联网环境的网络通信；应支持 TCP/IP 有线网络通信，应支持通过 IPV4 或 IPV6 网络地址登录。 3、设备离线应支持 10000 个用户（用户权限应能配置为管理员）、10000 张人脸库、50000 张卡片容量、150000 笔记录存储、10000 个密码、10000 个掌纹掌静脉特征。 4、支持人脸、刷卡（IC 卡、手机 NFC 卡、CPU 卡序列号/内容、身份证卡序列号）、密码认证方式，可外接身份证、指纹、蓝牙、二维码功能模块。 5、应支持根据比对结果，输出开关量信号联动门禁等设备；支持通过 RS-485 接口或 Wiegand 接口外接读卡器，实现刷卡功能；支持通过 RS-485 接口或 Wiegand 接口外接门禁一体机；支持通过网络或 RS-485	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第59页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			与电梯做联动控制；支持联动电梯实现呼梯和楼层权限控制。 6、应支持通过 WEB 端进行设备信息查询、用户信息管理、设备时间管理、系统维护、安全操作管理、人脸或指纹等技术参数配置、设备图像参数配置、图像美颜参数配置、梯控项目配置、待机广告界面图片下发及播放时间配置、比对结果提示语音自定义配置，支持按时段配置自定义语音，每天最大支持8个时段自定义。 7、应支持在管理中心远程视频预览功能；应支持与管理平台或客户端中心、室内机、管理机、手机 APP 可视对讲功能；应支持配置一键呼叫管理机或室内机的可视对讲功能；应支持与广播主机呼叫对讲功能，实现与广播系统对讲功能；应支持中心广播主机向设备广播喊话； 8、支持本地非明文存储比对结果、身份信息及抓拍人脸照片；支持实时非明文上传比对结果、身份信息及抓拍人脸照片等至管理中心；支持断网续传离线记录非明文数据功能；支持对 USB 导出数据（事件记录及人脸等）应采用非明文方案；支持抓拍图片本地存储功能开启/关闭；支持抓拍图片上传管理平台					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第60页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			软件功能开启/关闭；支持设备本地比对结果用户信息脱敏显示功能开启/关闭，即隐藏姓名和工号信息；用户数据及比对记录采用非明文方式导出。 9、设备接入系统平台后应能支持视频联动报警功能；未授权人员刷人脸时，设备应能支持抓拍图片并实时上报平台预警；系统应具有应急开启的方法，如设备支持接入消防应急信号联动开门；根据设定事件的联动关系，当检测到该事件发生时，应能触发对应的动作。 10、设备应支持掌纹掌静脉识别功能。应具有掌纹掌静脉防假功能，应能抵御视频、电子照片、打印照片、3D模型等类型的掌纹呈现攻击，活体检测准确率应≥99.5%。 11、配备铝合金喷塑材质支架，搭配人脸验证一体机或组件，可通过螺丝固定，稳定放置于人员通道上，可现场调节明眸设备15°仰角或垂直角度。 12、搭配卡扣式遮阳罩，造型美观、安装便捷。					
96	030507017001	停车场道闸系统调试	1、名称:综合考虑设备及系统调试	系统	1			
		分部小计						
		周界电子围栏系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第61页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	030501003005	智能双防区力矩感知型脉冲主机	1、7寸液晶屏，中文实时显示防区工作状态、防区参数，触摸按键可直接设置智能终端防区号、工作模式。 2、★智能终端具有力矩感知功能，记忆并检测每条张力线上的平衡力矩值，张力线被拉动，力矩值发生变化时，无论导致力矩值变化的是绝缘或是非绝缘体，防区实时发出报警信号，张力值变化的灵敏度及持续可调。 3、★网络型设备，脉冲主机自带网口，跨网段自适应，无需另外网络模块或辅助设备。 4、掉电记忆：主机自动记忆原有工作状态和参数设置，掉电后无需再度设置，避免错误和麻烦。 5、心跳机制：主机定时发送心跳通讯信息，便于系统检测辨别主机在线状态。 6、双防区智能终端采用双频独立工作制，可以同时设置一路高压，一路低压同时工作，互不干扰。 7、★实现前端围栏上每根线每个点都有5000V~10000V高压脉冲电。	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第62页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
98	030501003006	智能单防区力矩感知型脉冲主机	1、7寸液晶屏，中文实时显示防区工作状态、防区参数，触摸按键可直接设置智能终端防区号、工作模式。 2、★智能终端具有力矩感知功能，记忆并检测每条张力线上的平衡力矩值，张力线被拉动，力矩值发生变化时，无论导致力矩值变化的是绝缘或是非绝缘体，防区实时发出报警信号，张力值变化的灵敏度及持续时间可调。 3、★网络型设备，脉冲主机自带网口，跨网段自适应，无需另外网络模块或辅助设备。 4、掉电记忆：主机自动记忆原有工作状态和参数设置，掉电后无需再度设置，避免错误和麻烦。 5、心跳机制：主机定时发送心跳通讯信息，便于系统检测辨别主机在线状态。 6、★实现前端围栏上每根线每个点都有5000V~10000V高压脉冲电。	台	1			
99	030501003007	设备箱	专用设备防护箱，防水性能好，不锈钢材质，尺寸：400*500*180	只	2			
100	030501003008	避雷器	氧化锌避雷器，有机材料，变电站级别产品，额定电压：10KV，方波通流容量：200，下泄漏电流小于50UA，爬电比距：27MM/KV，配置不锈钢安装支架。	只	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第63页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
101	030501003009	脉冲信号传导线	1、内径2.0MM，双屏蔽层设计，用于连接报警终端与探测线缆。 2、★耐压值达到5KV，提供检测报告复印件；	米	50			
102	030501003010	室外报警器	12V旋转声光红色警示灯，警笛音90分贝，LED灯珠，配专用支架（厚2MM）。	只	5			
103	030501003011	木纹型终端杆	铝合金材质，抗氧化处理，方型结构，20*30mm，壁厚3MM，高度900MM，超高硬度，表面木纹处理，经久耐用，与周边环境融为一体，美观环保。	根	10			
104	030501003012	绿叶型终端杆绝缘子	ABS工程塑料，添加抗紫外线因子，经久耐用，内置导水槽。★绿叶型外形，配套木纹型终端杆使用，与周边树木形成一体化外形，提升围墙美观度。	只	50			
105	030501003013	木纹型承力杆	铝合金材质，抗氧化处理，方型结构，10*20mm，壁厚2MM，高度900MM，超高硬度，表面木纹处理，经久耐用，与周边环境融为一体，美观环保。	根	80			
106	030501003014	绿叶型承力杆绝缘子	ABS工程塑料，添加抗紫外线因子，经久耐用，内置导水槽。★绿叶型外形，配套木纹型终端杆使用，与周边树木形成一体化外形，提升围墙美观度。	只	520			
107	030501003015	专用底座	铝合金材质，L形，壁厚3MM，配置加强筋，高强度。	只	100			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第64页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
108	030501003016	专用合金线	铝镁合金材质，专用探测线缆，耐高温，直径2.0MM，屈服强度Yield Strength(N/mm2) ≥ 205 拉伸强度Tensile strength(N/mm2) ≥ 515 延伸率Elongation(A%) ≥ 28% 硬度Hardness(HRB) ≤ 92 断面收缩率Reduction of Area(Z%) 铁素体ferrite content 35%-65%，电阻率0.73 Ω·mm2·m-1	米	1189			
109	030501003017	紧线器	ABS工程塑料，高耐腐蚀、抗氧化，小齿紧线器 耐高低温	个	30			
110	030501003018	线线连接器	铝合金材质，防松动，耐腐蚀，抗氧化	个	60			
111	030501003019	警示牌	ABS工程塑料，100*250MM 二十年不变色 双面显示	块	30			
112	030501003020	智能网络型中心控制主机	1、智能控制终端采用8.3寸中文触摸液晶显示屏，人性化交互界面，以图形的形式显示每个防区的工作状态。 2、★液晶显示屏实时显示每个防区实时工作状态，可对智能设备进行布撤防、报警复位等操作。 3、★智能控制终端具有一键快速布撤防和遥控器快速布撤防功能。 4、★具有语音提示功能，应能实现防区报警、操作步骤等同步语音提示。 5、★智能终端具有管理员及操作员密码授权功能，可对不同身份的操作人员进行权限设置。	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第65页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
113	030501003021	网络型联动模块	与电子地图 视频监控实现无缝联动，每路联动信号常开常闭可调，指示灯显示通讯和工作状态，实时联动电子地图精确显示报警防区的信号灯。	台	1			
114	030501003022	LED灯电子地图	系统工作状态灯：通过LED灯能实时显示系统工作状态（布、撤防）。 防区指示灯：当有报警信号发生时能及时显示报警区域位置,便于安保人员巡查。 供电方式：DC12V（电子地图联动模块DC12V输出直接连接）。 亚克力定制全屏无边框设计 尺寸80*120CM。	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第66页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
115	030501003023	报警中心平台软件	支持windows、linux 多平台部署；支持不同业务模块的分屏显示，同时支持电子地图、防区工作状态、警情同画面集中监控和管理；支持图片、矢量、GIS地图，支持各类地图的多级组合；支持防区自由分组，支持防区组的批量布撤防、消警；支持摄像机视角和覆盖区域在地图上的绘制和显示；支持周界在地图上的绘制和显示；支持接入摇杆键盘，实现快捷操作；支持设备状态、防区状态和接警状态统计和图像化展示，当系统安全状态低于设定阈值给出报警预警；支持防区报警频率和地理位置的统计和显示；报警记录包含报警源地理位置、报警处理结果、联动动作的执行结果以及该报警源最近的报警情况；支持多种报警联动策略组合：联动预览、球机预置点/巡航调用、录像、广播、邮件、短信、电子地图、告警器联动；支持多于50个并发在线客户端用户；支持多级用户角色和权限管理，支持观察者模式；	套	1			
116	030501003024	管理电脑	i5-13500HX 16G 1TB, 27寸液晶显示器, 1G以上独立显卡, 含鼠标键盘	台	1			
		分部小计						
		LED大屏系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第67页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
117	030507014002	LED显示单元	1. 点间距 ≤ 4 mm; 像素密度： ≥ 62500 点/ m^2 ; 2. 具有拼缝微调节技术，模组平整度/间隙： $\leq 0.1\text{mm}$ ，模组间相对错位值： $\leq 1\%$; 3. 水平/垂直相对错位等级符合SJ/T 11141-2017要求，错位等级 $\leq 0.05\%$; 4. 亮度 $\geq 4000\text{cd}/\text{m}^2$ 支持软件0-100%调节，发光点中心距偏差 $\leq 0.8\%$ ，亮度均匀性 $\geq 99\%$; ▲5. 最大功耗： $\leq 750\text{W}/\text{m}^2$ ，平均功耗： $\leq 250\text{W}/\text{m}^2$; ▲6. 加强设备绝缘，依据GB4943.1-2022信息技术设备安全标准进行机械强度试验，绝缘穿透距离 $\geq 0.4\text{mm}$ ，外部爬电距离 $> 7\text{mm}$; 7. 水平/垂直视角： $\geq 160^\circ/160^\circ$ ，色度均匀性： $\pm 0.001\text{CxCy}$ 之内; 8. 色温：2500-12000K可调，色温为6500K时，100%，75%，50%，25%四档电平白场调节色温误差 $\leq 100\text{K}$; 9. 依据SJ/T 11590-2016 LED显示屏图像质量主观评价方法检测主观评价为优; ▲10. 刷新率： $\geq 3840\text{Hz}$; ▲11. 模组材质支持高强度塑胶套件，模组采用4P接插头，免工具维护，具有防呆装置，避免线路接错的问题。采用集成 HUB接收卡控制，支持通讯状态监测; 12. 依据GB/T	m2	7.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第68页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			17626.3-2018标准进行电快速瞬变脉冲群、依据GB/T 17626.5-2019标准进行浪涌试验、依据GB/T 9254.2-2021标准进行静电放电试验，测试过程中样品均无异常； 13. 通过光生物安全及蓝光危害评估无危害类检测：依据标准进行光生物安全及蓝光危害评估检测无危害类在8h(30000s)曝辐中不造成光化学紫外线危害(ES)，并在1000s(约16min)内不造成近紫外危害(EUVA)，并在10000s(约2.8h)内不造成对视网膜蓝光危害(LB)并在10s内不造成对视网膜热危害(LR)，并且在1000s内不造成对眼睛的红外辐射危害(EIR) $LB \leq 5W \cdot m^{-2} \cdot sr^{-1}$ ； 14. 平均使用寿命 $\geq 100000hrs$ ，平均无故障时间 $\geq 100000hrs$ ； ▲15. 抗震等级：依据GB/T 17742-2020《中国地震烈度表》，其抗震等级 > 9 级； 16. 逐点校正功能：支持单点亮度色度校正功能，校正后亮度损失 $< 10\%$ ； 17. 显示屏支持抑制摩尔纹功能，减轻摩尔纹视觉主观效果80%； 18. 采用黑色防眩光设计，防止眩光影响，可提升视觉观感； 19. 视觉舒适度：（VICO指数）范围在0-1级，满足CSA035.2-2017标					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第69页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			准 ▲20. 纳秒级显示技术无拖尾重影叠加现象，画面延时 $\leq 1\text{ms}$ ，画面信噪比 $\geq 60\text{dB}$ ； 21. 具备0级防霉特性，在放大镜下，没有发现明显长霉，符合《GB/T 2423.16-2008 电工电子产品环境试验第二部分：试验方法 试验J及导则：长霉》的测试要求； 22. 具有过流、短路、过压、欠压保护功能，具有防潮、防尘、防腐蚀功能，在10%RH-95%RH范围内可正常工作和储存； 23. 支持模组级的LED灯防撞灯保护装置，符合GB/T 20138-2006/IEC62262：2002 要求； 24. 防护等级：IK10机械碰撞，在 20J冲击能量情况下，通过 IK10 测试，试验后样品外观结构和功能均正常 25. 衰减率：在测试条件下：Ta=25±5℃，RH $\leq 75\text{h}$ ，10mA×1000HR，衰减率 $\leq 8\%$					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第70页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
118	030507009001	视频处理器	适于桌面摆放，适于屏内安装； 集成发送卡设计，2路千兆网口输出。 单机可带载131万像素，水平最大3840像素，垂直最大2500像素。 2路视频输入接口：HDMI1.4×2，支持2路4K@30Hz视频源； 支持独立的3.5mm音频输出； 前置USB2.0接口，支持视频播放、图片播放、视频/图片混合播放三种模式； 支持3组快捷功能按键：一组对输入信号源快捷切换；另一组对U盘播放快捷操控；第三组是常用快捷功能键，支持亮度调节、局部/全屏显示切换； 支持串口、网口单机直连或固定IP控制设备视频信源切换及模式更新、相关参数设置和功能配置，完成对LED显示屏的参数设置； 支持预存≤8个用户模式，支持便捷的场景切换； 支持计划任务。支持输入视频源定时切换，支持用户模式定时切换，支持设备输出定时开启/关闭； 支持智能配置。支持输入自适应信号源分辨率，支持输出自适应显示屏参数配置； 支持EDID设置。支持自定义输入分辨率，支持读取、修改设备的EDID信息； 支持信号快速切换、点对点功能、	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第71页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			输出控制功能、图像镜像功能、画面截取功能；支持亮度调节、图像调节、色温调节；支持按键锁定功能、自动断电功能、热备份功能，保障系统的稳定运行，保障显示屏安全；支持工厂复位、固件在线升级、远程维护功能，极大方便系统维护和功能升级；					
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第72页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
119	030507009002	接收卡	集成12组75接口，24组RGB信号输出，无需转接板；支持静态至1/128扫描之间的任意扫描类型，支持各种LED驱动芯片和译码芯片，支持各种LED显示模组，支持SM16188B特殊模组；支持低亮高灰、低灰补偿、色彩还原、逐点校正、快速修缝、RGB独立Gamma调节技术，大幅提升显示屏的画质 支持数据对开，有助于显著提升刷新率，；支持数据组任意交换，有助于合理布局接收卡，提升显示屏质量；支持数据偏移，支持从左到右、从右到左、从上到下、从下到上任意数据走线，支持异形箱体功能、复杂调屏功能，灵活实现各种不规则异形屏幕构造和创意显示控制；6、支持画面旋转功能和3D显示功能，满足特殊显示需求； 支持快捷模组配置、智能扫描、智能向导设置、Mapping功能、接收卡定位、内置画布调试等功能模块，调试软件集成各品牌厂家模组配置文件，云端备份，极大方便显示屏快捷安装调试，保障显示屏后期维护； 支持配置参数备份、环路备份功能、自动断电功能，最大程度地保障系统的稳定运行，保障显示屏安	张	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第73页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			全； 支持误码率检测、 指示灯状态监控、 电源监测、盐雾监 测、温湿度监测， 提供完备的显示屏 运行状态监控功 能； 支持固件在线升 级、配置参数回 读、多程序备份、 版本兼容功能（不 同型号接收卡同屏 混用），极大方便 系统维护和功能升 级；					
120	030507009003	电源	配套电源	套	23			
121	030507009004	配电箱	10KW智能配电柜， 含远程控制模块等 电器设备	套	1			
122	030507009005	防水一体式箱体	定制，含散热风 扇，含80cm立柱	项	1			
123	030507009006	LED屏基础	尺寸 约1000*1000*1500m m，含预埋件及开挖 浇筑	项	1			
124	030507009007	控制电脑	CPU:四核、45纳米 制程、8M三级缓 存、2.9Ghz,内 存：8G，硬 盘：256gssd，显 卡：独显,显 存2g，27寸显示 器，配键盘鼠标	项	1			
125	030507009008	HDMI光纤收发器	传输视频音频信号	对	1			
		分部小计						
		机房工程系统（施工超高费在报价中 综合考虑）						
126	030404017002	UPS输出配电箱 （明装）	监控机房内墙体暗 装，含漏保、空开 等，给机房内监控 设备供电。暂定8个 回路。	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第74页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
127	030904016001	UPS不间断电源	主机功率为20KVA长机，三进单出，寿命不低于10年。 1. 输入模式：单相或三相（物理@LCD设定） 2. 主旁路不同源：主旁路同源输入 3. 额定电压：220V（L+N）&380/400VAC（3Ph+N） 4. 110-300（L+N）190-520VAC（3Ph+N） 5. 输入功率因数：≥0.99@100%负载 6. 输出电压：208/220/230/240VAC可调 默认220VAC 7. 输出工因：0.9 8. 输出频率：50HZ±0.1HZ或60HZ±0.1HZ 9. 浪涌比率：3:1（最大） 10. 谐波失真：≤2%THD（线性负载）≤5%THD（非线性负载） 11. 转换时间：0 12. 电池电压：DC192~240 13. 支持来电自启动 14. 兼容发电机供电 15. EPO紧急关机 16. ECO模式节能绿色环保 17. LCD液晶屏幕显示 18. 效率：91%及以上 19. 提供集成式管理，以便于主动预防，实时察看运行状态，实现无人值守，电话、短信、APP报警功能。	套	1			
128	030404012001	电池柜	16节电池柜	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第75页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
129	030405001001	免维护铅蓄电池	1. 蓄电池电压为12V，容量为65AH 2. 超长的使用寿命，采用板栅和合金设计，有效抵抗极板腐蚀；卓越的大电流放电特性，可靠的快速充电性能，优越的深度放电恢复能力，确保电池的使用寿命。 3. 免维护的专业设计，采用高可靠的专业阀控密封式设计，确保电池不漏（渗）液、无酸雾、不腐蚀，并在充电时产生的气体基本被吸收还原成电解液，在使用时无需加水、补液和测量电解液比重。 4. 极小的自放电电流，用优质高纯度材料设计，自放电电流极小，自放电所造成的容量损失每月小于3%，减轻电池存储时的维护工作。 5. 电池可以在-20℃～+50℃甚至更宽范围的温度条件下工作，电池的内阻比常规电池小，在-20℃～+50℃的温度范围内进行大电流放电，其输出功率比同规格的传统式开口电池高。 良好的批量一致性 6. 领先的设计技术和100%气密性、电压、容量和安全性能检验，保证了大批量生产的电池具有良好的一致性，特别适合于需要多节电池串联使用的场合。 7. 合理的安装和结构设计，最新国际化的极柱设计和紧凑的整体结构设计，方便安装和拆	只	16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第76页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			卸，易于维护，大大节省用户成本。 8. 蓄电池正负极性 及端子有明显标志，便于连接。 9. 蓄电池连接件压降应低于6mV；端电压均衡性：开路状态下，最高与最低电压差值≤10mV；浮充状态：进入浮充24小时后，端电压差值≤40mV；放电状态：端电压差值≤35mV 10. 蓄电池密封反应效率不低于97%；蓄电池在25℃满容量状态下，静置28天后其蓄电池容量保存率应在97%以上。 11. 同组蓄电池在25℃环境中，每单只蓄电池以恒流I10作放电测试，其蓄电池组中的最大最小其容量差值应小于5%。 12. 开阀压应是10—25kPa，闭阀压应是3—20kPa；；再充电性能：恒压充电24小时的再充电能力因素≥95%；蓄电池内阻：≤3mΩ，同组蓄电池内阻偏差≤5%。					
130	030405001002	UPS电源及电池柜固定底座、安装线材等	含UPS输出电缆、消防控制室市电配电箱至UPS输入电缆及电池连接线缆，固定底座以及安装辅材等	项	1			
131	030404017003	机房电源箱	500*600明装，含2P控开10只，三相四线漏保1只	套	1			
132	030404020001	二级防浪涌保护器	单相输出	套	1			
133	030411004009	接地线	BV25平方	米	50			
134	030409002001	接地铜排	接地铜排30*3、含绝缘子、固定件等	米	85			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第77页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
135	030608001001	双联操作台	尺寸：1800mm*750mm*（900-640）mm；板材厚度≥1.2mm。材质：优质冷轧板，静电粉末喷塑	台	1			
136	030701003001	空调	落地式3p	台	1			
		分部小计						
		背景音乐广播系统（施工超高费在报价中综合考虑）						
137	030506004001	仿石头草坪音响	1、额定功率（PHC） 20W 2、额定电压 100V 3、灵敏度（1kHz, 1 米）91dB±3 dB 4、玻璃钢树脂材质 5、输出功率：20W 6、综合考虑音箱基础，混凝土浇筑，定制，尺寸大小依据草地音箱	台	6			
138	030506004002	钟声提示主话筒	1、话筒杆：采集现场声音； 2、扬声器：还原本地声音； 3、换能方式：电容式 4、频率响应：40HZ—16KHz 5、指向性：心形指向 6、输出阻抗：200 欧姆 7、灵敏度：—42DB 8、供应电压：DV9V—12V 9、换能方式：电容式 10、频率响应：40HZ—16KHz	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第78页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
139	030506004003	前置放大器	1、具有5路话筒(MIC)输入，第1路话筒(MIC1)具有优先级。 2、3线路标准信号(AUX输入。2路EMC线路RCA输入，2路EMC话筒MIC输入。 3、MIC1和EMC最高优先权限功能可通过拨动开关选择。 4、MIC2、3、4、5和AUX1、2、3可交叉混合输出。 5、话筒(MIC)输入和线路(AUX输入可独立调节，设有总音量调节，高低音调节，具有默音调节和EMC输入增益调节。 6、灵敏度： AUX1/AUX2/AUX3输入灵敏度：-10dB 7、RCA MIC1输入灵敏度：-5dB 8、RCA MIC2/MIC3/MIC4/MIC5输入灵敏度：-5dB 9、6.5 MIC输入灵敏度：-40dB 10、6.5 MIC2/MIC3/MIC4/MIC5输入灵敏度：-40dB 11、6.5 EMC1/EMC2输入灵敏度：-40dB 12、RCA EMC1/EMC2输入灵敏度：-10dB 13、输出灵敏度：0dB 14、信噪比： $\geq 75\text{dB}$ 15、总谐波失真THD： $\leq 1\%$	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第79页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
140	030506004004	纯后级功率放大器	1、900W纯后级功放 2、两路线路输入，第二组PIN2可作为输出级联下一台功放。 3、设有热保护、过流、过压、短路保护等功能。 4、支持多种指示灯显示（电源、信号、峰值、故障）。 5、信噪比：≥85dB 6、灵敏度（1 m，1 W）：0dB 7、额定功率：900W 8、总谐波失真THD：≤0.1% 9、输入电源：100-240V~ 50Hz/60Hz 10、频率响应：80 Hz-16KHz	台	1			
141	030506004005	电源时序器	1、8路网络电源时序器 2、输出通道延时：0到999秒 3、输出电流：单路额定输出电流13A 4、额定总输出电流30A 5、线路输出：8路，外加2路输出辅助通道（辅助通道机器上电即通电，不受时序器控制） 6、总功率6600W，额定总输出电流30A，单路额定输出电流13A。 7、支持上电自启功能，机器给电自动开机无需再次手动控制。 8、标配电源EMI滤波器，可有效抑制电磁噪声，减小对设备音质的干扰。 9、提供专业PC软件、平板APP软件，支持有线和无线软件调控，可对设备参数进行精确、有效的设置。	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第80页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
142	030506004006	受控型16路扩展分区器	1、十路分区器（两入十出） 2、具有2路（A/B）背景音乐功放输出（70V/110V）可任意组合通道。 3、有2路功率信号输入，分10个区（每台功放控制5个区）。 4、有断电记忆功能，断电不丢失记忆，市电恢复自动选通。 5、全区开/关控制数字键1-10路分区任意切换互不干扰。	台	1			
143	030506004007	IP消防信号报警主机	1、内置1路火警、1路钟声提示音、1路紧急疏散人群提示音； 2、持MIC及线路录音，长达60秒； 3、1路短路输入，1路短路输出功能，支持手动与自动播放； 4、2路线路输出； 5、内置2W监听喇叭功能； 6、频率响应：20-20KHZ（ $\leq \pm 3\text{dB}$ ） 7、信噪比： $\geq 75\text{dB}$ 8、短路输入：0V 9、谐波失真： $\leq 1\%$	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第81页 共82页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
144	030506004008	智能自动播放主机（含软件）	1、节目定时器 2、中英文双语菜单。 3、采用3.5寸TFT RGB真彩显示屏。 4、采用轻触按键，性能可靠，操作简洁。 5、支持自动锁屏功能，节省能源，延长屏幕寿命。 6、支持无损及各种解码格式：MP3、MP2、MP1、WMA、APE、FLAC、AC3、DTS、RA、AAC、AMR、ATRC、WAV。 7、支持大容量TF卡及U盘。 8、支持音乐自动排序功能，无须专门排号软件。 9、支持10套时间表程序，每套可编999条定时。 10、每条定时均可设置音量大小。 11、支持电脑编辑定时程序。 12、内置FM功能，方便收听广播电台节	台	1			
		分部小计						
		室外管网（施工超高费在报价中综合考虑）						
145	030411001005	配管	1、名称：加强型波纹管 2、材质：HDPE 3、规格：DN110 4、配置形式：埋地 5、综合考虑管枕等相应配件	m	1010.83			
146	030411001006	配管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN110 3、配置形式：埋地	m	40			
147	030411001007	排管包封保护	1、名称：混凝土包封 2、规格：C25	m ³	4.9			
148	040205001001	人（手）孔井	1、名称：弱电手孔 2、规格尺寸：600*600mm	座	49			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：弱电智能化工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：弱电智能化工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防水管网

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防						
1	031001006001	塑料管	1、安装部位：室外 2、材质、规格：钢丝骨架塑料复合管DN150(含管件) 3、连接形式：电热熔	m	493.35			
2	031001006002	塑料管	1、安装部位：室外 2、材质、规格：钢丝骨架塑料复合管DN100(含管件) 3、连接形式：电热熔	m	30			
3	030901011001	室外消火栓	1、安装方式：地上式消火栓 2、型号、规格：SS100/65	套	5			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型：球墨铸铁闸阀 2、规格、压力等级：DN150 3、连接形式：法兰 4、自带锁具	个	10			
5	030901011002	室外消火栓	1、安装方式：室外水泵接合器 2、型号、规格：DN150 3、附件材质、规格：闸阀、止回阀、排气阀	套	5			
6	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型：防回流污染止回阀 2、规格、压力等级：DN150 3、连接形式：法兰	个	2			
7	031003003003	焊接法兰阀门	1、类型：Y型过滤器 2、规格、压力等级：DN150 3、连接形式：法兰	个	2			
8	031003013001	水表	1、类型：水表 2、型号、规格：DN150 3、连接形式：法兰	个	2			
9	031208002001	管道绝热	1、名称：B1级橡塑管壳 2、保温绝热厚度：50mm	m3	1			
10	031208007001	防潮层、保护层	1、材料：铝板0.5 2、对象：管道、阀门等	m2	9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防水管网

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	040504001001	砌筑井	1、名称：圆形混凝土立式闸阀井 2、具体做法参考图集07MS101-2	座	6			
12	040504001002	砌筑井	1、名称：水表井 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：具体做法参考图集07MS101-2 3、备注1：表井内管道及阀门做保温处理，厚50mm，具体做法参考图集16S401. 雨棚、阀门均需设锁具，带5mm厚不锈钢雨棚 4、备注2：其他未尽事宜详见图纸，满足图纸设计及实际要求	座	2			
13	010501006001	设备基础	1、C20砼平台	m3	1.08			
14	040503002001	混凝土支墩	1、名称：钢筋混凝土支墩 2、具体做法参考图集03SS505	m3	15			
15	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：投标人自行勘察现场，土质综合考虑 2、挖土深度：1.5m以内 3、含回填、夯实、余土外运	m3	412.16			
16	010404001001	垫层	1、垫层基础按设计说明	m3	104.06			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防水管网

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：室外消防水管网

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：亮化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030404017001	配电箱	1、名称:亮化配电箱 2、规格:ALFG1/2 3、接线端子材质、规格:无端子接线 4、安装方式:挂墙安装 5、详见设计图纸	台	2			
2	030404017002	配电箱	1、名称:亮化配电箱 2、规格:ALFG3/6 3、接线端子材质、规格:无端子接线 4、安装方式:挂墙安装 5、详见设计图纸	台	2			
3	030404017003	配电箱	1、名称:亮化配电箱 2、规格:ALFG5 3、接线端子材质、规格:无端子接线 4、安装方式:挂墙安装 5、详见设计图纸	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:亮化配电箱 2、规格:ALFG7 3、接线端子材质、规格:无端子接线 4、安装方式:挂墙安装 5、详见设计图纸	台	1			
5	031101001001	开关电源设备	1、名称:开关电源 2、规格:DC24V, 400W 3、其他:详见设计图纸	台	244			
6	030411001001	配管	1、名称:电气配管 2、规格:SC20 3、配置形式:综合考虑	m	3042			
7	030411002001	线槽	1、名称:铝合金线槽 2、规格:MR30*40	m	4177.05			
8	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:YJV-3*4 3、敷设方式、部位:综合考虑 4、电压等级(kV):0.6/1	m	3152.68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：亮化工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030411004001	配线	1、名称:电线 2、配线形式:线槽配线 3、型号:RVV-2×4	m	4299.05			
10	030412004001	装饰灯	1、名称:LED线条灯 2、规格:18W/DC24V/3500K/IP67, 1m 3、包括支架、连接金属软管、防水接线盒、盖板、接头等	m	4250			
11	030412004002	装饰灯	1、名称:LED投光灯 2、规格:30W/DC24V/3000K/IP67 3、包括支架、连接金属软管、防水接线盒、盖板、接头等	套	48			
12	030412004003	装饰灯	1、名称:造型灯 2、规格:18W,由甲方选型，结算不再调整单价	套	2			
		分部分项工程清单合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：亮化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：亮化工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：亮化工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030404017001	配电箱	1、名称:路灯控制箱 2、型号:非标,定制 3、规格:详见设计图纸,按系统图定做 4、材质:按设计要求 5、内部配置:包含各种元器件安装,具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 6、端子板外部接线材质、规格:包括端子接线、压铜端子等 7、安装方式:详见图纸设计要求	台	1			
2	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PE 3. 规格:DN50 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:包括埋地、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	1380.5			
3	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PE 3. 规格:DN40 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:包括埋地、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	98.6			
4	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PE 3. 规格:DN32 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:包括埋地、接地、结构开补槽、除锈、刷油、防腐等	m	76.81			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	1430.6			
6	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	103.67			
7	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-3*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道、桥架内敷设 5. 电压等级(kV):0.6/1.0KV	m	81.33			
8	030412009001	高杆灯	1、名称:高杆灯, IP65 2、灯杆高度:H=2800 3、光源:LED灯 暖白色光 35w 4、包括挖填土方, 混凝土基础等所有工作内容 5、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	53			
9	030412004001	装饰灯	1、名称:草坪灯, IP55 2、规格:Φ 120X600, 7w 3、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	48			
10	030412004002	装饰灯	1、名称:LED埋地式上射灯, IP67 2、规格:Φ 150, 36w 3、安装形式:埋地安装 4、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	26			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030412004003	装饰灯	1、名称:LED埋地式上射灯 , IP67 2、规格: ϕ 150, 18w 3、安装形式:埋地安装 4、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	26			
12	030412004004	装饰灯	1、名称:LED插地式上射灯 , IP65 2、规格: ϕ 100, 18w 3、安装形式:落地安装 4、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	24			
13	030412004005	装饰灯	1、名称:台阶灯 , IP65 2、规格: ϕ 55, 7w 3、安装形式:落地安装 4、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	28			
14	030412004006	装饰灯	1、名称:埋地灯(上射光) , IP65 2、规格: ϕ 150, 18w 3、安装形式:埋地安装 4、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	28			
15	030412004007	装饰灯	1、名称:脉冲埋地灯 , IP65 2、规格: ϕ 55, 3w 3、安装形式:嵌入安装 4、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	76			
16	030412004008	装饰灯	1、名称:LED不锈钢水下射灯 , IP68 2、规格: ϕ 160, 18w 3、安装形式:嵌入安装 4、详见图纸设计要求, 满足甲方使用需求	套	30			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030412004009	装饰灯	1、名称:LED不锈钢涌泉灯，IP68 2、规格:Φ160,9w 3、安装形式:与涌泉喷头结合安装 4、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	套	20			
18	030412004010	装饰灯	1、名称:LED光带 2、规格:8w/m 3、安装形式:嵌入安装 4、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	m	161			
19	030412004011	装饰灯	1、名称:廊架筒灯，IP65 2、规格:Φ120,15w 3、安装形式:嵌入安装 4、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	套	21			
20	030412004012	装饰灯	1、名称:挂墙式上射灯，IP65 2、规格:Φ108,18w 3、安装形式:离地2.10M 4、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	套	8			
21	030412004013	装饰灯	1、名称:围墙灯，IP65 2、规格:Φ108,15w 3、安装形式:离地2.10M 4、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	套	2			
22	030412004014	装饰灯	1、名称:灭蚊灯，IP65 2、规格:Φ300x610,18w,双光频振,智能光控开关 3、安装形式:落地安装 4、详见图纸设计要求，满足甲方使用需求	套	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段：

第5页 共5页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.800				
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：室外景观灯及路灯

标段:

第1页 共1页

[illegible]