

# 常州市房屋建筑和市政基础设施工程监理招标公告

劳动西路西延（龙江路-长江路）工程一标段（十字河-长江路）

监理招标公告（二次公告：抽签方式）

## 一、招标条件

劳动西路西延（龙江路-长江路）工程一标段（十字河-长江路）监理标段已由常州市发展和改革委员会以批文名为：市发展改革委关于劳动西路西延（龙江路-长江路）工程初步设计的批复，编号为：常发改【2010】385号文批准建设，招标人为常州市市政工程管理处，建设资金来自自筹，项目出资比例为国有资金：100.00%。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

## 二、项目概况

工程地点：西起龙江路，东至长江路

工程规模：西起龙江路，东至长江路，长2102米，规划红线宽36米，道路跨越十字河处新建单跨简支板梁桥1座，桥长15.84米，桥宽36.8米

投资总额：23831万元

结构类型：    /    

质量等级要求：按施工合同执行

本次招标范围：道路、桥梁、管线、交通设施、绿化、路灯等工程及其它附属设施施工阶段、保修阶段以及总包、分包竣工结算资料的审核等各专业相关监理工作。

监理服务期：监理单位的服务时间为招标人发出要求开始的日期开始，工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后结束，缺陷责任期为12个月。

## 三、投标人资格条件：

3.1 本招标工程共分1个标段，标段划分及投标人资格要求如下：

标段序号	标段内容	工程造价	监理估算价	投标人资质类别、等级	注册监理工程师专业、等级
CZS201404015010	劳动西路西延（龙江路-长江路）工程一标段（十字河-长江路） <u>监理标段</u>	2500万元	40万元	具有建设行政主管部门颁发的 <u>监理综合资质或市政公用工程监理甲级及以上</u>	总监具有国家或省 <u>监理工程师资格</u>

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

3.3 **各投标人必须将公告附件四、附件五、附件六转换成 pdf 格式，签章，生成投标文件，并上传到电子化招投标系统中。**

#### 四、招标文件的获取

凡有意参加投标者，可 2016年6月30日至2016年7月7日 登陆“常州市建设工程交易网”“投标单位登录”栏目获取本项目招标文件。

招标文件每套售价 300元，售后不退。

#### 五、公告发布

本公告发布媒体为：江苏省建设工程招标网、常州市建设工程交易网。

本公告发布时间为：2016年6月30日至2016年7月4日。

本项目资格审查办法：见附件二。

本项目评标细则：见附件三。

#### 六、联系方式

本工程由 江苏上田工程项目管理有限公司 受业主委托具体负责本工程的招标事宜。

招标人：常州市市政工程管理处

招标代理机构：江苏上田工程项目管理有限公司

地 址：常州市钟楼区勤业路 188 号

地址：常州市新北区泰山路 178 号西 3 楼

邮 编：213016

邮 编：213022

联 系 人：黄俊杰

联 系 人：徐莉芸

电 话：0519-88029205

电 话：0519-86639697

传 真：

传 真：0519-86639697

电子邮件：

电子邮件：

注 1. 如果您是第一次来常州地区参加电子化投标，请您携带好本企业的相关资料先办理企业信息登记手续。如在投标（报名）截止时间前未进行企业信息登记，可能导致无法进场交易。请按照常州市建设工程交易网“办事指南”栏目中的“常州市诚信数据库操作手册”要求办理。

2. 投标人可在本招标公告页尾的信息发布栏内查阅本次招投标文件的“公告发布、招标文件、招标文件答疑澄清、招标控制价发布及答疑澄清”等全部相关信息，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任自负。

附件一：

## 投标保证金说明

1. 投标人在递交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额递交投标保证金。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。投标人应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在投标截止时间前到达投标保证金专用帐户。

2. 投标保证金专用帐户：

户名：常州市建设工程交易中心

账号：32001628636052505597

开户银行：中国建设银行常州分行营业部

3. 投标保证金金额（人民币）：8000元。

4. 报名单位须在投标截止时间前将投标保证金从企业基本账户（基本账户开户许可证原件必须扫描上传至 5.0 企业诚信库，同时在投标截止时间前携带基本账户开户许可证原件到交易中心财务室核对通过）缴入投标保证金专用账户（现金除外）。

5. **需要注意的是：无论哪种支付方式，都须在用途栏注明从系统中获取的订单号，具体操作请仔细阅读常州市建设工程交易网（网址 <http://www.czzbb.net>）首页“保证金缴存操作指南”。**

6. 投标保证金的退还：排序前三名的中标候选人的保证金，在招标人与中标人签订合同后五个工作日内退还；其余投标人的保证金，在中标公示无异议后五个工作日内退还。

7. 年度保证金用户按常州市城乡建设局常建[2014] 100 号通知要求执行。

投标保证金缴纳咨询电话：0519-86680601

附件二：

## 资格审查办法

一、本工程采用资格后审对投标人进行资格审查。

二、本工程资审合格条件：

1. 具有独立订立合同的能力；
2. 未处于被责令停业，投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
3. 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
4. 投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；
5. 企业的资质类别、等级；满足本公告要求；
6. 总监理工程师的专业、等级满足本公告要求；
7. 资格核验登记：

①本市监理企业提供“项目情况及拟投入项目监理部人员一览表”；

②省内外市监理企业提供“省内外市监理企业进常承接监理工程登记表”，江苏省其它市监理企业进常州市承接监理业务须知

([http://www.czjsj.gov.cn/page/html\\_108\\_5435.htm](http://www.czjsj.gov.cn/page/html_108_5435.htm))；

③外省监理企业提供“省外工程监理企业单个项目核验申请表（带条形码，直接从江苏省建设工程监理管理信息系统中生成）”，非江苏省监理企业进常州市承接监理业务须知([http://www.czjsj.gov.cn/page/html\\_108\\_5438.htm](http://www.czjsj.gov.cn/page/html_108_5438.htm))。

**注：未办理上述手续的企业不得参加资格审查，拟派监理机构人员必须满足招标公告要求。外地企业拟派的监理机构人员必须在《省外工程监理企业单个项目核验申请表（带条形码，直接从江苏省建设工程监理管理信息系统中生成）》或《省内外市监理企业进常承接监理工程登记表》中登记备案。**

8. 监理机构组成人员配备要求（监理人员从业管理按常建【2014】111号文执行）：

岗位	人数	持证上岗要求
总监理工程师（市政类）	1	国家或省监理工程师
专业监理工程师（市政类）	2	监理工程师
专业监理员	2	监理员
总计	5	

9. 投标单位和个人行贿犯罪记录查询：登陆“江苏省建设工程招标网”，网址：<http://www.jszb.com.cn/jszb/>，点击进入曝光台，惩戒种类选择行贿犯罪查询。

三、由招标人委托的评标委员会实施对投标人的资格审查。

#### 四、投标单位在投标截止时间前将以下资料录入“常州市建设工程电子化招投标系统”。

1. 以下资料需录入“企业诚信库”，按苏建招[2015]29号文第二条（三）款执行，且内容、印章完全，并在有效期内。（入库网址：<http://www.czzbb.net/czztbhy/>）

- ① 营业执照（副本）；
- ② 资质等级证书（副本）；
- ③ 总监理工程师注册执业证书、职称证书、身份证、学历证书；

#### 2. 以下资料需录入“投标所需其他材料”版块中。

① 社保机构出具的投标单位被委托人、项目监理部人员（包括总监理工程师）缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件（凭证原件包括：社保手册；该投标单位经社保机构出具的缴费清单；由社保机构打印出具的缴纳凭证（其中之一均可）；缴纳时间为2016年1月至投标截止时间内任何时间均可）；

② 投标人必须在投标文件制作工具的“投标人近年完成的类似工程情况表”中选择已录入诚信库的符合招标公告要求的类似工程业绩及证明材料，未选择或选择的内容不能满足招标公告要求的均不加分。

#### 五、投标单位在投标截止时间前需递交以下资料原件：

（一）企业法定代表人身份证明文件原件、法定代表人授权委托书原件（如有）、被委托人第二代身份证原件；

（二）投标总监理工程师第二代居民身份证原件；

（三）**本市**监理企业的“项目情况及拟投入项目监理部人员一览表”原件（含企业信用分），**省内外市**监理企业的“省内外市监理企业进常承接监理工程登记表”原件（含企业信用分），**外省**监理企业的“省外工程监理企业单个项目核验申请表原件（含企业信用分）”；

上述原件（第二代居民身份证原件、授权委托书原件（如有）除外）必须装袋、标志（注：袋上注明工程名称、报名企业全称并加盖报名企业公章和法定代表人印章）后在投标截止时间前一次性递交，投标截止时间后不再接受补充资料。

注：投标单位法定代表人办理招投标事宜可不提供授权委托书、被委托人第二代身份证和社保机构出具的投标单位被委托人缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证。

#### 六、开标时人员到场

- （一）授权委托人
- （二）总监理工程师

上述人员必须携带本人第二代身份证原件于投标截止时间前到达开标现场并签到、递交书面投标资料。

#### 七、投标文件解密

开标时投标单位需携带 CA 电子锁解密投标文件；如投标单位需远程解密，开标前必

须提交“电子化招投标远程解密申请”（见附件七），开标时进行远程同步解密。

开标时未能按时解密投标文件的，视为自动放弃本工程投标。

#### 八、开标（包括资格后审）及资格核验登记及信用分确认时间、地点：

①开标时间：2016年7月8日9时30分在常州市建设工程交易中心二楼204会议室签到（超过9时30分未签到，作该投标申请人自动放弃处理）。

②开标地点：常州市建设工程交易中心二楼204会议室。

③资格核验登记及信用分确认：2016年6月30 2016年7月7日（不包括节假日）到常州市建设局建筑业管理办公室办理监理企业承接监理工程资格核验登记及企业信用分确认，否则不予资审。联系电话：0519-85682051 联系人：顾先生

#### 九、任何不符合招标公告（包括附件）要求的情形均视为资格后审不合格。

#### 备注：

一、信息公布、招标文件的下载、招标控制价的下载、招投标答疑：常州市建设工程交易网，网址 <http://www.czzbb.net>

二、招标文件自由下载，上传投标文件时须通过网银支付 300 元费用。

三、本工程投标不满 3 家将重新组织招标，资格审查后合格的投标单位不满 3 家将重新组织招标。

四、本工程由于招标文件模板原因，招标文件的评分办法以及相关的条款等如与本工程招标公告有冲突的以公告要求为准。

五、本工程的投标保证金缴纳，资审、抽签时间及方法均以本工程公告为准。

六、本工程所有的资审资料，都必须在有效期内。

七、本工程采用合理价随机确定中标人法确定中标单位，故本工程的招标控制价即成为投标单位的商务标报价及合同总价。中标金额为招标人公布的招标控制价，**金额为：400000.00 元，大写：肆拾万元整**。抽签方式详见附件三。

附件三：

## “三合一”合理价随机确定中标人法（抽签流程）

1. 本工程采用“三合一”合理价随机确定中标人法确定中标单位。
2. 对所有已按公告要求递交投标保证金、资审文件及相关附件并上传投标文件的投标单位进行资格审查。
3. 由招标人委托的评标委员会实施对报名单位的资格审查，评定合格的投标人，并当场公布评审结果。
4. 采用“三合一”合理价随机抽取法确定中标候选人，具体办法如下：
  - ①按现场报名的签到顺序，由评定合格的投标人的法定代表人或其授权代表公开随机抽取代表该投标人的对应序号；
  - ②由招标人代表抽取(D1)值，第一个抽到的序号对应的单位得分为1分，第二个为2分，第三个为3分；以此类推，直至所有评定合格的投标人均获得相应的得分为止。
  - ③信用分加分值为(D2)，D2的确定如下表：

信用分范围（分）	加分值（分）
70（含）~75	1
75（含）~80	2
80（含）~85	3
85（含）~90	4
90（含）~95	5
95（含）~100	6

注：1. 参与抽签单位的信用评价综合得分以抽签截止时间建设行政主管部门最新公布的得分为准。

2. 信用分计分按常建【2015】75号文执行：建筑业企业在完成新资质就为前的过渡期内以总承包资质为主项的建筑业企业，其增项的承包资质信用考核得分为本企业信用考核得分乘0.85（企业总承包资质与增项专业承包资质为同类别的除外），专业承包资质为主项的建筑业企业，其增项资质信用分考核得分为本企业信用考核得分乘0.85。

3. 信用分70分以下的，不另行加分。

④将抽取的“D1值”与“信用分加分值”相加得到的数值为新的排名得分(D1+D2)；(D1+D2)得分最高的前三名，依次为第一、第二、第三中标候选人，得分相同时取信用分高者。

5. 中标价格以招标人网上发布的价格为准，并以该价格签订施工合同。

参加投标抽签单位按招标公告的要求提交资审资料,并上传投标文件的单位才参加资格后审。

本公告发布时间为:2016年6月30日至2016年7月4日

报名及资审材料递交截止时间为:2016年7月8日9时30分

抽签时间为:2016年7月8日9时30分

资审材料递交地点为:常州市建设工程交易中心204室

报名及抽签地点为:常州市建设工程交易中心204室

附件四：

## 常州市建设工程投标报名申请书

常州市市政工程管理处：

根据贵单位劳动西路西延(龙江路-长江路)工程一标段(十字河-长江路)监理标段工程招标公告，我单位拟参与该招标工程的投标报名。特此申请。

我单位基本情况：

1、资质类别和等级：

2、企业业绩、信誉：

3、其他说明：

(1) 本企业和本项目监理工程师均无因违约或重大质量、安全事故而被有关部门暂停投标资格；

(2) 我单位将对本次投标中所有材料的真实性负全部责任，如有不实将承担由此造成的一切后果（本企业自愿放弃本工程项目的投标，并作为本企业不良行为由建设行政主管部门记录在案）；

(3) 如果我单位中标，将按有关规定和招标人的要求在规定的时间内办理好工程开工的相关手续。

地址：

联系人：

E-mail：

电话：

申请单位名称（公章）

企业法定代表人（签章）

年 月 日

附件五：

## 承 诺 函

常州市市政工程管理处：

在考察现场并充分研究劳动西路西延（龙江路-长江路）工程一标段（十字河-长江路）  
监理标段招标公告、招标文件的全部内容后，我方对贵方提出的招标公告、招标文件、合  
同条款、合同价款无异议，

并愿以：

人民币(大写)：肆拾万元整

RMB¥：400000.00 元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和  
交付本工程并维修其中的任何缺陷。

如果我方中标，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的监理，并保证按监理  
合同执行监理工作。

如果我方中标，我方确保工程质量达到按施工合同执行标准。因我单位责任，质量  
验收不合格，除返工合格，按监理合同中的赔偿金额扣罚监理合同款。

我单位拟派项目组人员

职务	姓名	职称	证书名称	执业资格证号	专业
总监理工程师					
专业监理工程师					
专业监理员					

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本承诺书，对双方具有约束力。

投标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

附件六：

## 项目情况及拟投入项目监理部人员一览表

工程名称：劳动西路西延（龙江路-长江路）工程一标段（十字河-长江路） 监理标段

工程地址：西起龙江路，东至长江路

工程造价：2500万元

工程规模：西起龙江路，东至长江路，长 2102 米，规划红线 宽 36 米，道路跨越十字河处新建单跨简支板梁桥 1 座，桥长 15.84 米，桥宽 36.8 米。

监理单位：

姓名	岗位	职称	监理专业	执业资格证号	在监工程数

监理企业信用评价综合得分：

备注：表格栏目不够，可续表。表格需经常州市城乡建设局建筑业管理办公室审核。

建管办盖章：

日期： 年 月 日

附件七：

## 电子化招标远程解密申请

常州市市政工程管理处：

我单位\_\_\_\_\_（单位名称）\_\_\_\_\_需同时参与下表所列的开标会，特申请在（标段名称）

项目开标会使用远程解密方式解密投标文件。

标段编号	标段名称	开标时间、地区

申请单位（盖章）

年 月 日

注：需要远程解密的投标人必须注明同时开标的标段名称、开标地区及开标时间。