

工程量清单编制说明

工程名称：东南大学九龙湖校区钟山书院项目装饰装修工程

一、工程概况：

1、建设规模：本工程为东南大学九龙湖校区钟山书院项目装饰装修工程，位于江苏省南京市东南大学九龙湖校区西北部生态岛，总规划用地面积为 13416 平方米。项目总建筑面积 11871.71 平方米，其中地上建筑面积 3415.39 平方米，地下建筑面积 8458.46 平方米。

2、结构形式：主要采用钢筋混凝土框架结构，部分屋顶结构为钢木结构。

3、计划工期：详见招标文件。

4、施工现场实际情况：详见招标文件。

二、工程招标范围：

精装工程及配套安装工程、4#5#楼部分木结构、室内标识标牌。具体详工程量清单、招标文件及设计图。

三、工程量清单编制依据：

1、建设单位提供的东南大学建筑设计研究院有限公司设计的施工图、物料表、品牌表及清单编制过程中图纸疑问的设计回复；

2、中华人民共和国建设部《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013。《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013。《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)。《构筑物工程工程量计算规范》GB50860-2013 及其他配套工程量计算规范。《建筑面积计算规范》GB/T50353-2013。

3、江苏省住房和城乡建设厅苏建价（2014）448 号《关于〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见》；

4、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014 年）、《江苏省房屋修缮工程计价表》（2009 年）、《江苏省装配式砼建筑工程定额》、《江苏省市政工程计价定额》（2014 年）、《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》（2007 年）、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）及营改增后调整内容；

5、江苏省住房和城乡建设厅苏建价〔2016〕154 号《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》及其调整文件；

6、江苏省住房和城乡建设厅〔2018〕第 24 号《关于调整建设工程按质论价等费用计取方法的公告》。

7、江苏省住房和城乡建设厅苏建函价〔2025〕2 号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》。

8、江苏省住房和城乡建设厅〔2019〕第19号关于建筑工人实名制费用计取方法的公告。

9、江苏省住房和城乡建设厅〔2021〕第16号关于智慧工地费用计取方法的公告。

10、江苏省住房和城乡建设厅苏建函质安〔2023〕145号《关于不再计列建设工程新冠疫情防控措施费用的通知》。

11、拟定的招标文件；

12、与建设项目相关的标准、规范、技术资料以及其他相关标准图集、现行预结算文件；

13、施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

四、工程质量要求：合格。

五、暂列金额：详见招标文件。

六、甲供材及暂估价材料：详见招标文件。

七、专业工程暂估价：详见招标文件。

八、创优及星级文明工地要求：创优目标江苏省“扬子杯”优质工程奖，创“江苏省一星级省级标化工地”。

十、清单说明事项：

1、不在本次招标范围的内容：1、精装修所有家具(包括固定家具)。2、专业活动舞台。3、音视频设备、通信工程。

2、本工程量清单的工作内容应包含清单计价规范所列出的工作内容(但不仅限于此)，其完整的工作内容应为按照设计图纸、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收规范标准等要求实施完成该项工程并达到设计使用要求的所有内容，投标单位应按全部内容报价。工程量清单特征描述不全时，其相关技术规范及要求应参照施工图纸和招标文件报价。清单特征中未描述的，但“13 计价规范”中注明的工程内容，承包人在报价时应充分考虑“工程内容”而产生的费用，列入相应报价中。

3、投标单位于投标前必须自行踏勘现场，充分了解并分析施工条件。充分考虑总包方现有临时条件与自身所需施工条件的差异补充，包括但不限于：临时设施、措施性设施、场地工作面等。同时要做好与总包方的配合和协调工作，包括但不限于：安全文明措施的统一协调、工地车辆、人员出入的管理、工期的统筹、水电接口、资料整理等，投标人在投标报价中予以考虑，结算时概不调整。

4、投标人根据招标文件要求进行投标，且应充分考虑本工程所处地区的自然气候、人文地理条件等原因导致的工期影响、多专业交叉施工、机械停滞、多次进退场、停工期

间现场管理等，自行考虑相关措施，因上述原因造成的窝工、机械停滞、人工机械降效、临设及管理费增加等费用计入报价，包干使用，一旦中标，不再调整此类费用。

5、投标人必须综合考虑政府行政管理部门的有关政策性要求和变化综合考虑可能产生的相关费用，如社会活动、防洪防汛防灾、环境整治、公共安全治理、疫情防控等引起的停工、窝工、机械停滞费、降效等损失和费用增加等，招标人将不做任何费用补偿和费用调整。若政府出台新文件的执行相关新文件内容。

6、施工水电费用计算和结算：招标人提供现场水电的接入点，具体以目前现场条件为准，承包人应充分考虑驳接和临时停水、停电。水电(申报)挂表计量，按施工用水电市场价结算，满足建设单位管理要求，具体以建设单位现行规定为准。承包人在投标报价时自行考虑临时水电价格的波动对工程造价的影响，结算时不予调整。同时要求投标人充分考虑今后市场价格风险和临时停水、停电、供电水负荷不足，采取自取（发）水电等保障措施的，其费用均含在投标报价中，结算时凡涉及此类费用均不调整。

7、施工现场需满足项目所在地及建设单位现行工地视频监控和环保在线监测、智慧工地、建筑工地差别化管理等文件要求进行智慧工地和工地差别化管理，相关费用包含在投标报价中。如项目所在地出台新的政策要求或规范性文件，承包人须按项目所在地最新的规定执行。

8、投标人应充分了解本项目性质、学校管理制度及地理位置，所需人员、机械、材料的超常规运费等增加费用，应在综合单价中考虑。投标人应充分考虑保证机械正常运转的措施费用，含场地硬化(回填道渣、钢板等)措施等，结算时不另外增加费用。

9、施工期间相邻建筑物安全、道路、树木等保护及风险费用投标人综合考虑并自行报价，结算时不予调整。

10、投标人按施工当地主管部门要求自行考虑脚手架或支撑的选型（例如盘扣式等）、搭设密度、支撑方式、安全网等安全施工措施，由此引起的增减费用在报价中综合考虑，结算时不调整。

11、本项目施工现场无空地布置活动板房，投标人须自行考虑现场施工人员、管理人员的工作、生活区域。具体情况以现场为准，投标人勘查现场后需自行考虑临设搭设问题及清表、平整等工作，自行考虑原场地苗木清除、原有苗木保护，积水抽排、必要的场地挖填平整等工作，直至满足临设搭设要求，结算时不调整。

12、本项目施工车辆按指定路线进入施工场地，校园内行驶过程中注意避让师生。投标人需结合现场情况在投标报价中综合考虑大门与施工现场之间的围挡以及道路运输的保护、加固、安全围护、清理以及交通管制产生的措施及降效等费用，满足校方的管理规

定，结算时不因校内运输问题增加任何费用。施工围挡需保证施工及工人生活区域形成独立完整的封闭系统与学校做到完全物理隔离，除施工人员、现场车辆、工程机械设备出入外，工地大门应处于常闭，如施工需要单独开设大门及出入道口，由中标人向交通、城管等部门进行申请、协调，发生的费用在报价中综合考虑。

13、投标人需结合现场情况在投标报价中综合考虑外部道路运输的保护、安全围护、清理以及交通管制产生的措施及降效等费用，结算时不因运输问题增加任何费用。

14、本项目由总承包单位提供总承包管理、配合等工作，承包人须向总承包单位支付总承包服务费。总承包服务费需含在投标报价中（费率为扣除设备费的2%），如承包人未在投标报价中列支本费用，也均视为其费用已含在其他项目的综合单价或合价中，承包人不得以此索赔任何费用。结算时，总承包服务费的计算基数按本专业承包工程的结算价格（扣除设备费）进行调整，总承包服务费费率按2%不变。如承包人未按合同约定向总承包单位支付总承包服务费，则发包人有权在其结算款中扣除。

15、本项目安全文明施工争创“江苏省一星级省级标化工地”、创优目标为江苏省“扬子杯”优质工程奖，清单措施费中已按文件规定计取了“工程按质论价”和“安全文明施工增加费”，此部分作为不可竞争费，投标人需按清单中费率进行报价，并综合考虑所有创优费用，结算时不额外增加。最终金额根据合同约定条款进行结算。

十一、有关图纸及工程量计算的说明：

1、装饰工程

（1）本工程砌筑、楼地面、抹灰砂浆等所需一切砂浆按预拌砂浆考虑，严禁使用散装及袋装水泥现场搅拌。

（2）所有装饰面石材、墙地砖投标单位报价时均应考虑磨边、防污、成品保护、打磨、防腐、镜面处理、倒角、抛光、开洞、异形加工、美容胶、石材的酸性打蜡嵌缝、石材六面防护、镜面处理、不锈钢和铝板折边等相关工序及费用，结算时一律不予调整，不另计取相关费用。

（3）装饰材料符合设计要求及施工验收规范要求，基层板环保要求必须达到E1级、乳胶漆必须选用环保型。

（4）楼地面地砖贴面、天棚面涂料及天棚吊顶，具体做法详见施工图纸及清单特征描述。招标时工程量清单中项目特征描述无论是否全面，招标人要求投标人的投标报价应为完成施工图纸的全部内容，若无相关设计变更，除本招标文件及施工合同约定允许调整外中标的综合单价不予调整。

（5）石材、墙地砖、成品木门、木质饰面等外饰面材料规格、颜色、材质、表面处

理方式须经发包人确认后采购，中标后综合单价不调整。

(6) 石材、墙砖、地砖、木地板等的分部分项工程，投标人在报价时，须将开关、插座等洞口开孔、修补费用计入综合单价和合价中，竣工结算时，招标人不另计此项费用。

(7) 本工程预埋件，无论采用预埋方式还是采用后置埋件，均执行本清单单价，结算时单价不调整。

(8) 特殊型材或配件需要开模的投标人投标报价时自行考虑，结算不因此增加费用。

(9) 所有装饰装修用木材均应进行防火、防虫处理，与建筑主体接触的木楔、木砖、木装饰装修的基层板应进行防潮、防腐和防火处理，木材防腐剂应采用不得含沥青材料的防腐剂，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

(10) 吊筋高度超规范要求时需按规范要求设置转换层，相关深化设计的工作由中标人完成，深化设计图纸经设计单位确认，满足相关规范及主管部门要求，相关的设计费及施工费在报价中综合考虑，结算时不因深化设计而调整综合单价。

(11) 清单、图纸中未明确的型材均为镀锌型材，镀锌型材经切割、钻孔、焊接之后应进行防锈保护层的修补，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

(12) 所有门窗所需五金配件，无论清单项目特征是否涉及，投标报价均须包括在内，结算时综合单价不得调整，请投标人充分考虑风险。

(13) 装修清单根据《2025.6.16 会议纪要》确认范围进行编制，即：楼地面：精装修区域有水房间结构层以外按照装修图 SM010 做法计入清单。精装修区域无水房间按照装修图 SM010 功能房间具体做法划线以上做法计入清单。墙面：按照装修图 SM012-SM013 做法全部计入清单。顶面：按照装修图 SM011-SM012 做法全部计入清单。

(14) 本次清单中包含 4#楼/5#楼装饰部分木结构，投标人应充分考虑与总包木结构的衔接，根据施工需要对交接面可能涉及的开槽开孔、表面处理等必要调整工作均由投标人实施，直至满足装饰木结构的总体设计效果。以上费用投标人自行考虑综合报价，结算时不另外增加费用。

(15) 木窗帘盒、灯槽工程量按展开面面积以 m² 为单位计入清单。

(16) 投标人自行考虑陶砖深化和重新排布设计的相关费用，结算时不再另行增加费用。

(17) 投标人应根据总包楼地面完成标高并结合内装图纸（**地面界面材控图**）**所示标高**，统一深化调整楼地面找坡层/结合层/找平层厚度，结算时不调整费用。

(18) 防火卷帘部位的钢骨架加固，投标人考虑在综合单价内，结算时不另增费用。

(19) 天棚工程量计算按投影面积考虑计入，相关折边考虑在综合单价内，结算按均

按投影面积结算。天棚装饰面层、窗帘盒、回光灯槽的金属收边线考虑在天棚综合单价内，结算时不另增费用。

(20) 设备带加固费用由投标人综合考虑在报价中，结算中不另增费用。

(21) 清单中门窗综合单价已考虑其配套门套及门套基层，投标报价均须包括在内，结算时综合单价不得调整。

(22) 投标人需自行考虑吊顶膨胀螺栓锚固费用，价格在吊顶综合单价中考虑，结算时不另行增加。

(23) 投标人需做好现场建筑垃圾的分类、打包、清运工作，需要考虑到建筑垃圾清运与垂直运输问题。现场垃圾需要做到即拆、即清，工完料清，保持现场干净整洁，因施工期间产生的相关脚手架、垂直运输费、超高增加费等措施费用，需投标人考虑在投标报价中，结算中不另增加费用。

(24) 项目竣工后需对装修范围的环境进行环保检测，环境质量需满足规范要求。工程各分部分项检测不合格，承包人除承担返工费用外，还需承担后续检测费用以及因延期交付给发包人造成的直接和间接损失的相关费用。

(25) 所有施工区域内的原装饰装修面及设施设备要求覆盖保护，费用由投标人自行考虑进行报价，结算时不另增费用。

(26) 专业活动舞台未计入本次清单，由招标人自行实施，投标人需自行考虑舞台进场后的配合费用。

(27) 投标人自行考虑吊顶以上结构喷黑，价格在吊顶综合单价中考虑，结算时不另外增加。

(28) 样板段施工前，施工方应提前提供满足设计要求的材料小样，并与设计确认样板段材料种类及数量，并根据设计初步筛选的材料小样、设计要求及样板段深化图纸制作施工样板段，样板段采用的材料、工艺需按照设计文件及相关规范要求实施，以逐层级、逐道工序呈现的方式制作，全面展示分项工程的构造层次，达到合格及以上标准。

样板完成后应组织业主、设计方、施工方及监理方进行联合检查，并记录整改意见作为后期大面积施工时设计质量及施工质量的验收标准。

样板段装修期间如有不满足此验收标准的，施工单位因此产生的样板调整、拆改费用已综合考虑在样板段施工费用中，结算时费用不得调整。

(29) 手工细料方砖要求采用黄沙基层(构造厚度不足可考虑使用专用瓷砖胶粘结剂)，粘结剂需选用合适产品，防止粘土砖后期反碱，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

2、室内装修安装工程

(1) 照明配电箱（含箱体中原器件等）不在本次招标范围。

(2) 1#~4#卫生间的排水支管不在本次招标范围，1-13#卫生间通气管、洁具、地漏及清扫口，5-13#卫生间排水支管在本次招标范围。

(3) 给水管阀门后支管施工、墙面开槽、修补均在本次范围内。

(4) 大型吊灯的支架费用考虑在其相应的综合单价内，结算时不另增费用。

(5) 配电箱 ALB04 中 WH01~WH03 回路、配电箱 ALB03 的 WH01~WH03 回路的出线及配管不在本次招标范围

(6) 给水管材质按 SUS304 薄壁不锈钢考虑。

(7) 照明配电箱内智能照明模块计入本次清单。

3、智能化工程

(1) 机房内的装修工程在总包范围中。

(2) 智能化工程中的进户预埋管在总包范围中。

(3) 智能化工程中，仅考虑明敷管道，预埋管道由总包施工。

(4) 各系统调试清单，结算时需提供相应系统调试报告，否则系统调试费用结算时不予计算。

(5) 所选智能化设备需与学校现有设备兼容，满足建设单位要求。

4、其他说明：

(1) 所有线路管道、风管、暗盒等，均包含管件、配件、开孔洞，费用综合考虑在综合单价中。

(2) 所有管道配件（含避让其他系统所需的爬弯）综合考虑计入相应规格管道安装综合单价内，结算时不再调整以上管道配件的含量和单价，同时须采用与管道同品牌配件。

(3) 投标人应考虑成品、现场管线、设施保护围护等费用，同时结合现场踏勘情况考虑运输条件及场内运输等一切可能发生的费用，包含在报价中，结算时不增加。

(4) 投标人需充分考虑管井内水管安装的难度系数，在相关清单子目中综合考虑。

(5) 本工程清单列项为拟建工程可能发生的内容，甲方有权决定具体内容是否实施或取消，投标人不得以此为由要求增加相关费用。

(6) 工程量清单中选用的部分产品型号仅作为产品参数参考，投标人需根据项目特征、图纸所列的技术参数、招标时所列的技术要求及品牌推荐中选定，同时选用的产品需满足现行的验收标准和规范要求。

(7) 图纸中如需二次深化的内容，深化设计费用投标单位自行考虑，深化后如与招

标清单有变更，工程量按实计算，综合单价不变，投标单位需综合考虑因深化设计造成的综合单价调整风险，结算时投标综合单价不予调整。

十二、其他须说明的问题及特别提醒：

1、投标人必须按照本工程的“工程量编制说明”要求进行投标报价，主要材料在设备品牌表中选定，详见附件《钟山书院专项设计物料表》及相关技术要求。材料设备的颜色、规格、样式、参数等详见《钟山书院专项设计物料表》，若物料表、设计图纸、工程量清单表述不一致，按照三者中高标准执行。

2、对招标人所列的措施项目，投标人可根据工程实际与施工组织设计进行增补，但不应更改招标人已列措施项目。结算时，除工程变更引起施工方案改变外，承包人不得以招标工程措施项目清单缺项为由要求新增措施项目。措施费投标人须全面考虑，除招标文件中另有规定外，如有漏项，按投标人让利考虑。

3、总价措施项目清单中的安全文明施工措施费（基本费、增加费、扬尘污染防治增加费）为不可竞争费用，并按工程量清单规定的费率进行报价。单价措施项目费中除模板费用（按接触面积计算）可根据分部分项工程量变化、设计变更、现场签证相应调整外，其余单价措施费均已由投标人在投标报价中充分考虑，结算时均不调整。

4、本工程中投标人的所有清单报价内容须包含完成该项工作所需的材料费用（除甲供材含主材及配件、辅材及其损耗）。

5、高（中）考、节假日、市内重大活动期间、省市各级领导、学校领导对工地现场进行视察以及发包人需要的时间段内，可能对施工作出某些限制和配合要求，投标人应予以服从，并按照要求作出必要的配合，这可能降低投标人的工效，发包人不向投标人增加费用支出。投标人在投标报价时应在措施费中列入此项费用，结算时不予调整，无论在投标报价中是否单独列出均认为包含在投标报价中。

十三、招标界面划分表：

施工界面划分

项目名称	施工总承包	本次招标
主体结构工程	主体结构工程（除 4#楼/5#楼装饰部分钢木结构）	4#楼/5#楼装饰部分钢木结构
屋盖工程	屋盖工程	

保温工程	保温工程全部完成	
防水工程	除精装修区域有水房间的防水及景观工程中的防水	精装修区域有水房间的防水
楼地面工程	1. 非精装区域全部完成。 2. 精装修区域无水房间按照装修图 SM010 室内装饰构造表划线以下	1. 精装修区域有水房间结构层以外按照室内装饰构造表全部完成。 2. 精装修区域无水房间按照装修图 SM010 室内装饰构造表划线以上全部完成
墙柱面装饰工程	1. 非精装区域全部完成。 2. 精装修区域：完成至结构层	精装修区域全部完成
天棚工程	1. 非精装区域全部完成。 2. 精装修区域：完成至结构层	精装修区域全部完成
门窗工程	防火门，卷帘门、外门窗	除防火门、卷帘门之外的室内门
幕墙工程	专业工程暂估价计入，预埋铁件按估算量计入总包	
强电	除精装修施工外的全部内容（照明配电箱在总包范围内，除智能照明模块）	1、精装修区域的灯具及开关、插座、从照明配电箱到各末端穿线、配管及金属软管等。 2、智能照明系统
给排水	1. 给水主管施工到阀门，排水主管施工到位。 2. 套管施工到位，雨水管施工到位。空调冷凝管施工到位。 3. 1#~4#卫生间的排水支管（签证）	1. 1-13#卫生间通气管、洁具、地漏及清扫口 2. 5-13#卫生间排水支管
消防工程	全部完成	
火灾报警	全部完成	

暖通工程	除精装修区域风口外	精装修区域风口	
电梯工程	电梯工程		
标识标牌		室内标识标牌	
智能化工程	管道预埋及桥架完成	除预埋管、桥架外	
音视频工程		管道埋设	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地下一层-过厅						
1	011108001007	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	2.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	011102003010	金砖手工细料方砖楼地面 (G1)	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层, 采用“黏而不散, 粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬, 颗粒细腻, 断之无孔, 表面光滑平整, 声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺(桐油)3-5遍(含底油及罩面), 打磨修补抛光, 整体工序保证表面呈现哑光效果, 反面、侧面二遍防水, 材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层(构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂) 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求; 粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求; 产品性能满足JG/T484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	323.15			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011302001014	石膏板吊顶天棚 (C2c)	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200，螺钉距板边长≥10，短边≥15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距≤1200（预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) （3）当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集(12J502-2-A31-1)；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	237.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011302001157	石膏板吊顶天棚 (C2c)-跌级吊顶	<p>1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感）</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序）</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚）</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定$\phi \leq 200$，螺钉距板边长≥ 10，短边≥ 15</p> <p>6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结</p> <p>7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距≤ 1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、$\phi 8$钢筋吊杆，双向中距≤ 1200，吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留$\phi 10$钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距≤ 1200（预制混凝土板在板缝内预留吊环）。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p> <p>12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用：</p> <p>（1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>（2）吊顶标高一致且跨度$\geq 12m$或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1）</p> <p>（3）当$1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度> 2500时应设置型钢结构转换层。</p> <p>13、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	76.08			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	011208001001	柱（梁）面装饰	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、M10化学膨胀螺栓固定 4、8厚300X300镀锌钢板 5、50*50*5镀锌角钢，支撑角度应在30°~45度之间，与钢板焊接50*50*5镀锌角钢，间隔1800~2000mm，50*50*5镀锌角钢，底部框架需置于设备层下方 6、双层9.5厚耐水石膏板 7、覆面横撑龙骨CB60x27，间距1200 8、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 9、部位：过厅天窗周边，详见图纸LF1-004-B 10、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	38.75			
6	011105006003	金属踢脚线（M5b，高50mm）	1、拉丝不锈钢踢脚线（1.2厚 50高 灰色 哑光） 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	131.52			
7	010808004001	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层（30*30*3镀锌角钢） 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚拉丝不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	1.45			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011207001046	防潮无机水性涂料b(W2b)	1、涂料一底两面（防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥） 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	421.13			
9	011201001001	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	421.13			
10	011207001118	墙面包管	1、12+12厚耐水纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	12.6			
11	010801001060	暗门	1、暗门，详见内装施-SM020 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
12	010801002047	木质门带套M1122	1、门样式号：M1122 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手 6、其它五金：不锈钢暗合页3个，不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		地下一层-休息厅						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011108001044	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	1.76			
14	011102003061	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	673.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011302002031	铝合金方通 (C4c)	1、1.5厚50×50铝方通,表面仿木纹,表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、厂家配套多模数龙骨 3、Φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板固定 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 6、清单工程量按投影面积计算	m2	99.84			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011302001138	石膏板吊顶天棚 (C2c)	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$ ，螺钉距板边长 ≥ 10 ，短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距 ≤ 1200 ，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆，双向中距 ≤ 1200 ，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距 ≤ 1200 （预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度 > 2500 时应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	347.57			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011302001139	石膏板吊顶天棚 (C2a)	<p>1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色)</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序)</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚)</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15</p> <p>6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结</p> <p>7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用:</p> <p>(1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>(2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1)</p> <p>(3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>13、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	98.54			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011302001140	石膏板吊顶天棚 (C3b)	1、无机水性肌理涂料一底三面（深灰色） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200，螺钉距板边长≥10，短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距≤1200（预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	101.56			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011302001141	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1)大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2)吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3)当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算	m2	29.89			
20	010810002021	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条,详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	17.12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	011304001030	灯带（槽）	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	36.04			
22	011105005008	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚 50高 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	266.4			
23	011105006052	金属踢脚线 (M5a, 高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 20高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	271.87			
24	011406001060	防潮无机水性涂料 b(W2b)	1、涂料一底两面(防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平(另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	276.01			
25	011406001066	防潮无机水性涂料 b(W2a)	1、涂料一底两面(白色) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平(另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	258.87			
26	011201001002	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	534.88			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011204001011	浅色干挂陶土砖 (W4)	<p>1、骨架材料种类、规格、中距：Φ20*4mm热镀锌圆钢，100*50*4mm钢方管 竖龙骨间距@≤1200mm、L63*4mm角钢横龙骨 @≤600mm一道、100*63*8mm角钢连接件（含M12*110mm不锈钢螺栓组、30*30*4钢垫片等）。外露钢结构表面除锈不低于Sa2.5级,龙骨不外露室外。其中实心砖处的钢龙骨，采用热镀锌处理，热浸镀锌质量应符合《金属覆美层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》GB/T 13912-2020中的相关要求；空心砖处的钢龙骨表面灰色氟碳喷涂，涂层主要包含底漆、中间漆、面漆、罩面漆,颜色另定;涂层厚度应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2020中的相关要求，最终颜色及工艺效果通过样板墙上墙选定</p> <p>2、面层材料品种、规格、颜色：360*60*60mm陶土砖（转角处规格结合图纸设计及排版），陶土砖采用灰色系三色混搭,最终颜色通过样板墙上墙选定；面状为复古砖(砖表面复古效果以设计师确认的效果为准)，表面效果同建筑幕墙；</p> <p>3、面层固定方式：实心砖和空心砖均采用穿钢管，抗碱砂浆砌筑填充，并用抗碱勾缝剂勾缝，勾缝剂颜色通过样板墙上墙选定（同幕墙勾缝颜色）；施工单位后期对陶土砖墙面进行深化和重新排布设计,成果需得到业主与主体设计院确认</p> <p>4、倒角、磨边等各类加工由投标人自行考虑；</p> <p>5、铝合金挂件、钢角码等所有辅材由投标人自行考虑；</p> <p>6、陶砖施工时应充分考虑内装效果，满足使用单位对颜色、造型等方面的需求，统筹考虑转角部位不同规格砖的处理及不同部位交接收口关系，所需的开模费、排版费、切割损耗等，综合考虑在投标报价内</p> <p>7、陶土砖需满足物料书技术参数要求：“根据GB/T 32982-2016烧结装饰砖的相关标准进行检测，灰色系陶土砖吸水率控制在6%-10%，平均值控制在8%，抗压强度平均值≥25MPa,强度标准值≥18MPa”；</p> <p>8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p>	m2	100.94			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	011207001064	合金铝蜂窝板 (W7)	1、合金铝蜂窝板,面层1.5厚,总厚25,表面仿木纹,A级覆膜,木纹与其他饰面木纹统一 2、阻燃型橡胶条 3、配套槽铝(Φ6不锈钢螺栓、自攻螺钉) 4、50x50x5镀锌方钢横龙骨@≤600 5、50x50x5镀锌方钢主龙骨@≤1100,主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定,且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固,固定间距@≤1100 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面墙体注:钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m ²	71.5			
29	011503002003	定制造型扶手栏杆	1、Φ20*2圆管(面层实木贴皮) 2、Φ60*3扶手(面层实木贴皮) 3、定制钢制立柱,壁厚3mm(面层实木贴皮) 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	12.44			
		分部小计						
		中大论坛						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011108001017	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	1.06			
31	011502001021	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	m	55			
32	011102003035	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	567.28			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	011101002001	现浇水磨石楼地面(G2)	1、表面不成膜防护材料,渗入无机磨石1-3mm; 2、表面粗磨,修补孔洞专用固化剂渗透1-3遍,超精细抛光; 3、专配骨料混合摊铺10厚度 4、基面拉毛,专用界面剂封闭 5、高强快干无收缩混凝土,摊铺40厚,内设单向双层Φ6mm钢筋网于中层,网孔100*100mm; 6、基层清理,涂布无机磨石专用界面剂,铺设PE薄膜,厚度8丝以上; 7、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	220.91			
34	011107005001	成品预制水磨石台阶	1、25厚成品预制无机磨石板 2、100*100*5镀锌钢板预埋 3、50*50*5镀锌方钢间距400mm(纵向) 4、通长50*50*5镀锌方钢(横向) 5、20厚纤维水泥压力楼层板 6、详见内装施-LF1-A12剖面图3 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见图纸设计说明 8、12厚无纸面防火纤维石膏板灯带,详见内装施-LF1-A12 9、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 10、清单工程量按投影面积计算	m2	181.46			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	011302001142	石膏板吊顶天棚 (C2c)	<p>1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感）</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序）</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚）</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定$\phi \leq 200$，螺钉距板边长≥ 10，短边≥ 15</p> <p>6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结</p> <p>7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距≤ 1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、$\phi 8$钢筋吊杆，双向中距≤ 1200，吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留$\phi 10$钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距≤ 1200（预制混凝土板在板缝内预留吊环）。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p> <p>12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用：</p> <p>（1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>（2）吊顶标高一致且跨度$\geq 12m$或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1）</p> <p>（3）当$1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$时，应设置反支撑，，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度> 2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>13、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	637.85			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	011302001039	硅晶岩吸声板吊顶天棚(C8)(弧形GRG造型)	<p>中大论坛硅晶岩吸声板吊顶, 详见内装饰L01-E08, SM012</p> <p>硅晶岩吸声板+硅晶岩喷涂部分:</p> <p>1、装饰硅晶岩吸声面层(≥3mm并由专业厂家根据声学设计要求厚度施工), 设计选样</p> <p>2、6厚300*600硅晶岩吸声板, 与轻钢龙骨点粘环保硅酮胶并螺钉固定, 专业补缝材料修补缝隙并磨平</p> <p>3、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结</p> <p>4、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距300, 用插件与承载龙骨联结</p> <p>5、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>6、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>7、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。</p> <p>GRG基层+硅晶岩喷涂部分:</p> <p>1、装饰硅晶岩吸声面层(≥3mm并由专业厂家根据声学设计要求厚度施工), 设计选样</p> <p>2、用接缝材料, 高结晶α石膏粉3遍熟胶粉:水=400g:(10-20)kg和108胶水, 专业补缝材料修补缝隙</p> <p>3、专业透明保护剂</p> <p>4、最薄处不小于15厚GRG预制造型板</p> <p>5、GRG预埋挂件与横龙骨的连接杆不能小于L50角钢(50*50*4镀锌角钢)</p> <p>6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>7、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用:</p> <p>(1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>(2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1)</p> <p>(3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>8、清单工程量按投影面</p>	m2	67.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			积计算, GRG弧形板造型 综合考虑在报价内					
37	011302001159	硅晶岩吸声板吊顶天棚 (C8)	中大论坛硅晶岩吸声板吊顶, 详见内装饰L01-E08, SM012 硅晶岩吸声板+硅晶岩喷涂部分: 1、装饰硅晶岩吸声面层 (≥3mm并由专业厂家根据声学设计要求厚度施工), 设计选样 2、硅晶岩吸声找平层 (≥2mm并由专业厂家根据声学设计要求厚度施工) 3、6厚300*600硅晶岩吸声板, 与轻钢龙骨点粘环保硅酮胶并螺钉固定, 专业补缝材料修补缝隙并磨平 4、C型轻钢覆面横撑龙骨 CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 5、C型轻钢覆面次龙骨 CB60x27x0.6, 间距300, 用插件与承载龙骨联结 6、U型轻钢承载龙骨 CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 7、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 8、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 9、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算, GRG弧形板造型 综合考虑在报价内	m2	238.78			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011302001130	硅晶岩吸声板吊顶天棚 (C8) ---梁面	中大论坛硅晶岩吸声板吊顶, 详见内装饰L01-E08, SM012 1、装饰硅晶岩吸声面层 (≥3mm并由专业厂家根据声学设计要求厚度施工), 设计选样 2、硅晶岩吸声找平层 (≥2mm并由专业厂家根据声学设计要求厚度施工) 3、6厚300*600硅晶岩吸声板, 与轻钢龙骨点粘环保硅酮胶并螺钉固定, 专业补缝材料修补缝隙并磨平 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、清单工程量按展开面积计算	m2	150.72			
39	011302001040	铝合金质金属编织网 (C7)	1、铝合金质金属编织网, 无边框, 3厚, 表面仿铜, 传统纹样多层编织, 设计选样 2、厂家配套C型暗龙骨 3、Φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板 (楼板预留埋件) 固定 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、清单工程量按投影面积计算	m2	10.61			
40	011303001005	A级无机防火灯膜	1、30*30*3镀锌方钢 2、15厚无纸面防火石膏纤维板 3、单层12厚纸面石膏板 4、A级无机防火灯膜 5、清单工程量按投影面积计算	m2	113.04			
41	011304001025	成品灰色铝合金设备带	1、30*30*3镀锌方钢 2、成品灰色铝合金设备带 3、清单工程量按投影面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	26.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	010810002013	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条,详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	34.45			
43	011304001032	灯带(槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	113.83			
44	011105006053	金属踢脚线(M5b,高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	178.39			
45	010808004016	合金蜂窝板门套	1、1.5mm厚合金蜂窝板门套 2、镀锌钢骨架基层(30*30*3镀锌角钢) 3、12厚无纸面防火石膏纤维板 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	49.05			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	011207001008	墙面装饰板[吸声体]	1、定制吸声体25mm玻纤吸声板A级防火布面层，50mm空腔内填玻璃丝布一层包裹50mm厚离心玻璃棉毡，容重32kg/m3) 2、15厚无纸面防火石膏纤维板内满填吸音岩棉(45kg/m3) 3、1.2厚灰色拉丝不锈钢包边 4、弧形墙体采用全频复合式吸声体,均匀布置白色中、低、高频段的凹凸吸声块(软包预制成品) 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	432.46			
47	010606013005	墙面钢骨架	1、50*50*5镀锌角钢(横向)@1200 2、50*100*5镀锌方钢(竖向)@1200预埋钢板200*200*10 天地固定	t	4.757			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011204001012	浅色干挂陶土砖	<p>1、骨架材料种类、规格、中距：Φ20*4mm热镀锌圆钢，100*50*4mm钢方管 竖龙骨间距@≤1200mm、L63*4mm角钢横龙骨@≤600mm一道、100*63*8mm角钢连接件（含M12*110mm不锈钢螺栓组、30*30*4钢垫片等）。外露钢结构表面除锈不低于Sa2.5级，龙骨不外露室外。其中实心砖处的钢龙骨，采用热镀锌处理，热浸镀锌质量应符合《金属覆美层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》GB/T 13912-2020中的相关要求；空心砖处的钢龙骨表面灰色氟碳喷涂，涂层主要包含底漆、中间漆、面漆、罩面漆，颜色另定；涂层厚度应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2020中的相关要求，最终颜色及工艺效果通过样板墙上墙选定</p> <p>2、面层材料品种、规格、颜色：360*60*60mm陶土砖（转角处规格结合图纸设计及排版），陶土砖采用灰色系三色混搭，最终颜色通过样板墙上墙选定；面状为复古砖（砖表面复古效果以设计师确认的效果为准），表面效果同建筑幕墙；</p> <p>3、面层固定方式：实心砖和空心砖均采用穿钢管，抗碱砂浆砌筑填充，并用抗碱勾缝剂勾缝，勾缝剂颜色通过样板墙上墙选定（同幕墙勾缝颜色）；施工单位后期对陶土砖墙面进行深化和重新排布设计，成果需得到业主与主体设计院确认</p> <p>4、倒角、磨边等各类加工由投标人自行考虑；</p> <p>5、铝合金挂件、钢角码等所有辅材由投标人自行考虑；</p> <p>6、陶砖施工时应充分考虑内装效果，满足使用单位对颜色、造型等方面的需求，统筹考虑转角部位不同规格砖的处理及不同部位交接收口关系，所需的开模费、排版费、切割损耗等，综合考虑在投标报价内</p> <p>7、陶土砖需满足物料书技术参数要求：“根据GB/T 32982-2016烧结装饰砖的相关标准进行检测，灰色系陶土砖吸水率控制在6%-10%，平均值控制在8%，抗压强度平均值≥25MPa，强度标准值≥18MPa”</p> <p>8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p>	m ²	266.01			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	010801001061	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架，消火栓暗门基层及配套五金件，详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志，字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	3			
		分部小计						
		地下一层-服务间						
50	011108001057	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.76			
51	011102003063	防滑地砖楼地面（G5a）	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	70.42			
52	011105006036	金属踢脚线（M5b，高50mm）	1、拉丝不锈钢踢脚线（1.2厚 50高 灰色 哑光） 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	56.29			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
53	011302001101	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$, 螺钉距板边长 ≥ 10 , 短边 ≥ 15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距 ≤ 1200 , 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 , 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环 (勾) 或膨胀螺栓锚固, 间距 ≤ 1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集 (12J502-2-A25-1) (3) 当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集 (12J502-2-A31-1); 当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	70.42			
54	011406001067	防潮无机水性涂料 b (W2a)	1、 涂料一底两面 (白色) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平 (另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	182.6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	011201001003	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	182.6			
56	010801002009	木质门带套M1122	1、门样式号: M1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
57	011207001084	墙面包管	1、12+12厚耐水纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.48			
		分部小计						
		地下一层-过厅2						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011108001045	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.61			
59	011102003064	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	147.18			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011302001102	石膏板吊顶天棚 (C2c)	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$ ，螺钉距板边长 ≥ 10 ，短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距 ≤ 1200 ，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆，双向中距 ≤ 1200 ，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距 ≤ 1200 （预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度 > 2500 时应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	141.24			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	010810002022	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条,详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	10.89			
62	011105006037	金属踢脚线(M5b,高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	60.4			
63	011406001061	防潮无机水性涂料b(W2b)	1、涂料一底两面(防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平(另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	192.62			
64	011201001004	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	192.62			
65	010801002010	木质门带套M1627	1、门样式号:M1627 2、材质类型:木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层:50厚胡桃木纹面 4、门套样式:木质门套(面层同门扇),含门套基层 5、锁及执手:防火不锈钢锁芯,拉丝不锈钢执手2个 6、其它五金:不锈钢暗合页6个,不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		地下一层-展览厅*2						
66	011108001058	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	3.73			
67	011102003080	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	542.78			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
68	011302001131	石膏板吊顶天棚 (C2b)	<p>1、防潮无机水性涂料一底三面（深灰色）</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序）</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚）</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15</p> <p>6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结</p> <p>7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p> <p>12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用：</p> <p>（1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>（2）吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1)</p> <p>（3）当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，，反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1)；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>13、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	351.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	011302002025	格栅吊顶 (C6)	<p>1、由主副骨条、上下层组成的铝方格栅，方格栅(20*20mm) Φ2钢丝挂钩与承载龙骨联结，深灰色</p> <p>2、U型承载龙骨，间距≤1500，用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>3、Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，纵向中距≤1500，吊杆上部与板底预留钢筋吊环(勾)固定</p> <p>4、现浇混凝土楼板预留Φ8钢筋吊环(勾)或在板底钻孔，膨胀螺栓锚固，双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)</p> <p>5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>6、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用：</p> <p>(1) 大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>(2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1)</p> <p>(3) 当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集(12J502-2-A31-1)；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。</p>	m2	351.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	011302001132	铝合金单板吊顶天棚 (C5c)	1、2.0厚深灰色铝合金板(需加加强筋@≤600双向) 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨) 连结, 双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件注: 需设置检修口的位置, 单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算	m2	197.27			
71	010810002031	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	22.04			
72	011207001086	墙面包管	1、12+12厚耐水纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	92.68			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	011105006054	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	106.09			
74	011406001062	防潮无机水性涂料 b (W2b)	1、涂料一底两面(防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平(另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	335.62			
75	011201001005	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	335.62			
76	010801002011	木质门带套M1627	1、门样式号: M1627 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手2个 6、其它五金: 不锈钢暗合页6个, 不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	4			
		分部小计						
		地下一层-过厅1						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	011108001059	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.9			
78	011102003066	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	67.42			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	011302001133	石膏板吊顶天棚 (C2c)	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$ ，螺钉距板边长 ≥ 10 ，短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距 ≤ 1200 ，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆，双向中距 ≤ 1200 ，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距 ≤ 1200 （预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	67.42			
80	011207001088	墙面包管	1、12+12厚耐水纸面石膏板 2、75隔墙龙骨 $\phi 400$ 3、38穿心龙骨 $\phi 1000$ 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	8.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	010810002024	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	8.58			
82	011105006039	金属踢脚线 (M5a, 高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 20高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	22.44			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
83	011204001008	浅色干挂陶土砖	<p>1、骨架材料种类、规格、中距：Φ20*4mm热镀锌圆钢，120*60*4mm/100*50*4mm钢方管竖龙骨间距@≤1200mm、L63*4mm角钢横龙骨@≤600mm一道、100*63*8mm角钢连接件（含M12*110mm不锈钢螺栓组、30*30*4钢垫片等）。外露钢结构表面除锈不低于Sa2.5级，龙骨不外露室外。其中实心砖处的钢龙骨，采用热镀锌处理，热浸镀锌质量应符合《金属覆美层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》GB/T 13912-2020中的相关要求；空心砖处的钢龙骨表面灰色氟碳喷涂，涂层主要包含底漆、中间漆、面漆、罩面漆，颜色另定；涂层厚度应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2020中的相关要求，最终颜色及工艺效果通过样板墙上墙选定</p> <p>2、面层材料品种、规格、颜色：360*60*60mm陶土砖（转角处规格结合图纸设计及排版），陶土砖采用灰色系三色混搭，最终颜色通过样板墙上墙选定；面状为复古砖（砖表面复古效果以设计师确认的效果为准），表面效果同建筑幕墙；</p> <p>3、面层固定方式：实心砖和空心砖均采用穿钢管，抗碱砂浆砌筑填实，并用抗碱勾缝剂勾缝，勾缝剂颜色通过样板墙上墙选定（同幕墙勾缝颜色）；施工单位后期对陶土砖墙面进行深化和重新排布设计，成果需得到业主与主体设计院确认</p> <p>4、倒角、磨边等各类加工由投标人自行考虑；</p> <p>5、铝合金挂件、钢角码等所有辅材由投标人自行考虑；</p> <p>6、陶砖施工时应充分考虑内装效果，满足使用单位对颜色、造型等方面的需求，统筹考虑转角部位不同规格砖的处理及不同部位交接收口关系，所需的开模费、排版费、切割损耗等，综合考虑在投标报价内</p> <p>7、陶土砖需满足物料书技术参数要求：“根据GB/T 32982-2016烧结装饰砖的相关标准进行检测，灰色系陶土砖吸水率控制在6%-10%，平均值控制在8%，抗压强度平均值≥25MPa，强度标准值≥18MPa”</p> <p>8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p>	m ²	39.92			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地下一层-楼梯间前室						
84	011108001060	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.88			
85	011102003067	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	21.66			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
86	011302001106	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	21.66			
87	011105006040	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	17			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	011406001064	防潮无机水性涂料b(W2b)	1、涂料一底两面（防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥） 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	55.38			
89	011201001007	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	55.38			
90	010801002012	木质门带套M1627	1、门样式号：M1627 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手2个 6、其它五金：不锈钢暗合页6个，不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		地下一层-设备走廊						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
91	011108001061	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	1.52			
92	011102003068	防滑地砖楼地面（G5a）	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	105.6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
93	011302001107	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	105.6			
94	011105006041	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	71.8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	011406001068	防潮无机水性涂料b(W2a)	1、涂料一底两面（白色） 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	183.81			
96	011201001008	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	183.81			
97	011207001089	墙面包管	1、12+12厚耐水纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	1.3			
98	010808004019	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层（30*30*3镀锌角钢） 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚拉丝不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	1.4			
		分部小计						
		地下一层-3#卫生间						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
99	011108001003	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.62			
100	010503004003	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m3	0.04			
101	011102003006	防滑地砖a地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体 防水层相连 5、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 6、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7、含蹲坑抬高处侧面地砖 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	7.98			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
102	011302001143	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	7.98			
103	011304001003	灯带 (槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5mm耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	3.35			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
104	011204003003	玻化砖墙面 (W9b)	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝，同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	50.13			
105	011204003045	玻化砖墙面 (W9b)-小便池后板	1、300*600仿石材纹10厚玻化砖1mm留缝，同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 3、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.34			
106	011108001086	石材台面	1、顶部白色大理石台面板20厚云石胶粘于基层板，同色胶缝(含磨边、倒角) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.18			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
107	011207001005	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	6.02			
108	011505001005	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面板 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	3.46			
109	011505001016	洗漱台柜体	1、柜体H: 420mm, 详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	2.88			
110	011505010006	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面,背贴防爆膜,柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理,内含烘手器及感应式给皂器,厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边,颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.93			
111	011505008018	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	2			
112	011505007018	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	2			
113	011505008023	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	010801002038	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		地下一层-配套服务						
115	011108001063	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层, 美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求; 吸水率<0.6%, 耐磨性>25, 体积密度>2.56, 抗压强度>100, 弯曲强度>8, 其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定, 且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求; 天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求, 并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前, 选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝, 成后统一做结晶处理	m2	0.64			
116	011102003069	防滑地砖楼地面(G5a)	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层, 同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	21.21			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
117	011302001144	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	21.21			
118	011105006042	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	16.57			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
119	011204003018	玻化砖墙面(W9a)	1、600*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝，同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	47.72			
120	010808004020	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层(30*30*3镀锌角钢) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚拉丝不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.7			
121	010801002013	木质门带套M1522	1、门样式号: M1522 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、其它五金: 不锈钢暗合页, 不锈钢门吸, 银灰色不锈钢竖向拉手及锁 6、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		地下一层-服务*3						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
122	011108001064	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.98			
123	011102003070	防滑地砖楼地面（G5a）	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	27.91			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
124	011302001109	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	27.91			
125	011105006043	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	33.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
126	011406001069	防潮无机水性涂料 b (W2a)	1、涂料一底两面（白色） 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	114.76			
127	011201001009	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	114.76			
		分部小计						
		地下一层-1#卫生间						
128	011108001001	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016) 标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.88			
129	010503004001	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m3	0.18			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
130	011102003003	防滑地砖a地面 (G5a)	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层,同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层,表面撒水泥粉(构造层不足时,可将厚度减少至10厚) 3、含蹲坑抬高处侧面地砖 4、聚合物水泥防水涂料2道,每道1.5mm厚,分多遍涂刷,待第一道湿固化完成后,再做第二道,固化前表面撒细砂,防水层需与墙体 防水层相连 5、最薄处20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)或C20细石砼找坡层,向地漏1%找坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角 6、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	49.49			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	011302001145	石膏板吊顶天棚 (C2a)	<p>1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色)</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序)</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚)</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15</p> <p>6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结</p> <p>7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用:</p> <p>(1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>(2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1)</p> <p>(3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>13、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	51.35			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
132	011302001146	石膏板吊顶天棚 (C2c)	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$ ，螺钉距板边长 ≥ 10 ，短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距 ≤ 1200 ，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆，双向中距 ≤ 1200 ，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距 ≤ 1200 （预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时，应设置反支撑，，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	2.21			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
133	011304001034	灯带（槽）	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	5.34			
134	011204003001	玻化砖墙面(W9a)	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝,同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	195.61			
135	011204003038	玻化砖墙面(W9a)-小便池后板	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝,同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	5.33			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
136	011108001087	石材台面	1、顶部白色大理石台面 板20厚云石胶粘于基层板，同色胶缝（含磨边、倒角） 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	0.89			
137	011207001004	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	10.69			
138	011210005001	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚，浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝，暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 3、表面处理：洁菌、抗指纹	间	12			
139	011210005002	成品小便斗挡板	1、成品挂墙式26厚铝蜂窝厕位隔断 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	片	5			
140	011503001001	不锈钢挡板	1、成品不锈钢立板挡板，立水管处遮挡 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	2			
141	011505001001	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面板 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	4.19			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
142	011505007001	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光), 距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	12			
143	011505008001	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	12			
144	010801002039	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	3			
145	011505010001	镜面玻璃	1、6厚钢化超白镜面, 背贴防爆膜, 1.2厚铝合金包边, 颜色白色 2、配套定制成品铝合金灯槽 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.37			
146	011505009001	成品三合一干手器(浅灰色磨砂拉丝不锈钢)	1、成品三合一干手器(浅灰色磨砂拉丝不锈钢), 防指纹 2、规格: 350*185*1690mm	个	2			
		分部小计						
		地下一层-展览厅1						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
147	011108001047	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	1.08			
148	011102003071	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	111.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
149	011302001110	石膏板吊顶天棚 (C2b)	1、防潮无机水性涂料一底三面 (深灰色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	69.44			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
150	011302001111	铝合金单板吊顶天棚 (C5c)	1、2.0厚深灰色铝合金板(需加加强筋@≤600双向) 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨) 连结, 双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件注:需设置检修口的位置, 单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算	m2	41.86			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
151	011302002020	格栅吊顶 (C6)	1、由主副骨条、上下层组成的铝方格栅，方格栅(20*20mm) Φ2钢丝挂钩与承载龙骨联结，深灰色 2、U型承载龙骨，间距≤1500，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3、Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，纵向中距≤1500，吊杆上部与板底预留钢筋吊环(勾)固定 4、现浇混凝土楼板预留Φ8钢筋吊环(勾)或在板底钻孔，膨胀螺栓锚固，双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 6、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： (1) 大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集(12J502-2-A31-1)；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。	m2	69.44			
152	011105006044	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	42			
153	011406001065	防潮无机水性涂料 b (W2b)	1、涂料一底两面(防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平(另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	181.48			
154	011201001010	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	181.48			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
155	010801002016	木质门带套M1627	1、门样式号：M1627 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手2个 6、其它五金：不锈钢暗合页6个，不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	2			
156	010801002017	木质门带套M1122	1、门样式号：M1122 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手 6、其它五金：不锈钢暗合页3个，不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		地下一层-活动室*3						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
157	011108001048	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	2.86			
158	011102003072	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	583.41			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
159	011302001113	铝合金单板吊顶天棚 (C5c)	1、2.0厚深灰色铝合金板(需加加强筋@≤600双向) 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨) 连结, 双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件注:需设置检修口的位置, 单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算	m2	278.13			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
160	011302002021	格栅吊顶 (C6)	1、由主副骨条、上下层组成的铝方格栅，方格栅(20*20mm) Φ2钢丝挂钩与承载龙骨联结，深灰色 2、U型承载龙骨，间距≤1500，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3、Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，纵向中距≤1500，吊杆上部与板底预留钢筋吊环(勾)固定 4、现浇混凝土楼板预留Φ8钢筋吊环(勾)或在板底钻孔，膨胀螺栓锚固，双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 6、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： (1) 大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集(12J502-2-A31-1)；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。	m2	305.28			
161	010810002035	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条，详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	17.05			
162	011105006059	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	165.13			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011207001117	防潮无机水性涂料b(W2b)	1、涂料一底两面（防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥） 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	498.84			
164	011201001011	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	498.84			
165	010801002018	木质门带套M1627	1、门样式号：M1627 2、材质类型：木质平板双开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手2个 6、其它五金：不锈钢暗合页6个,不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	6			
		分部小计						
		地下一层-准备*2						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
166	011108001066	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.92			
167	011102003023	防滑地砖楼地面（G5a）	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	33.55			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
168	011302001030	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	33.55			
169	011105006015	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	27.7			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
170	011406001070	防潮无机水性涂料b(W2a)	1、涂料一底两面（白色） 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	90.63			
171	011201001012	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	90.63			
172	010801002019	木质门带套M1627	1、门样式号：M1627 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手2个 6、其它五金：不锈钢暗合页6个，不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
173	010801002020	木质门带套M1122	1、门样式号：M1122 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手 6、其它五金：不锈钢暗合页3个，不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		地下一层-食品库*2						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
174	011108001051	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.64			
175	011102003075	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	89.04			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
176	011302001118	石膏板吊顶天棚 (C2c)	<p>1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感）</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序）</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚）</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定$\phi \leq 200$，螺钉距板边长≥ 10，短边≥ 15</p> <p>6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结</p> <p>7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用挂件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距≤ 1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、$\phi 8$钢筋吊杆，双向中距≤ 1200，吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留$\phi 10$钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距≤ 1200（预制混凝土板在板缝内预留吊环）。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p> <p>12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用：</p> <p>（1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>（2）吊顶标高一致且跨度$\geq 12m$或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1）</p> <p>（3）当$1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$时，应设置反支撑，，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度> 2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>13、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	70.68			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
177	011302001119	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1)大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2)吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3)当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算	m ²	32.4			
178	011304001028	灯带(槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m ²	8.85			
179	011105006048	金属踢脚线 (M5b,高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	70.1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
180	011207001073	铝合金蜂窝板 (W7)	1、合金铝蜂窝板,面层1.5厚,总厚25,表面仿木纹,A级覆膜,木纹与其他饰面木纹统一 2、阻燃型橡胶条 3、配套槽铝(Φ6不锈钢螺栓、自攻螺钉) 4、50x50x5镀锌方钢横龙骨@≤600 5、50x50x5镀锌方钢主龙骨@≤1100,主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定,且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固,固定间距@≤1100 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面墙体注:钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料	m ²	27.8			
181	011207001122	防潮无机水性涂料 b (W2b)	1、涂料一底两面(防潮防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、防潮涂料两道(用防水石膏板时无此道工序) 5、板缝处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 6、100系列轻钢龙骨,0.8厚,龙骨间距300,单面单层12厚纸面石膏板(具体厚度以平面图定位或节点做法为准) 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料	m ²	405.87			
182	011503008002	玻璃栏板	1、Φ38哑光拉丝不锈钢扶手 2、哑光拉丝不锈钢接驳头 3、6+0.76PVB+6钢化夹胶超白玻璃 4、80x10哑光拉丝不锈钢立柱 @≤1200 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料	m	4.8			
		分部小计						
		地下一层-休息厅1						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
183	011108001016	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	1.84			
184	011102003028	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	217.54			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
185	011302001037	石膏板吊顶天棚 (C2c)	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，9.5厚石膏板+12mm无纸面防火石膏纤维板） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200，螺钉距板边长≥10，短边≥15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距≤1200（预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度>2500时，应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	44.2			
186	011303001007	A级无机防火灯膜	1、20*40*3镀锌方钢@400 2、15mm无纸面防火石膏纤维板 3、9.5厚防火石膏板+白色水性无机涂料 4、A级无机防火灯膜（白色） 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 6、清单工程量按投影面积计算	m2	30.72			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
187	011302001038	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向)(含单块穿孔可拆卸检修板),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1)大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2)吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3)当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算	m2	173.34			
188	011304001035	灯带 (槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	15.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
189	010810002011	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条,详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	15.05			
190	011105005010	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚50高 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	58.74			
191	011207001057	防潮无机水性涂料b(W2b)	1、涂料一底两面(防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平(另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	258.48			
192	011201001014	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	258.48			
		分部小计						
		地下一层-过厅3						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
193	011108001052	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.8			
194	011102003076	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	178.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
195	011302001120	石膏板吊顶天棚 (C2c)	1、防潮无机水性涂料一底三面（浅灰色仿水泥质感） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$ ，螺钉距板边长 ≥ 10 ，短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距 ≤ 1200 ，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆，双向中距 ≤ 1200 ，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距 ≤ 1200 （预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	178.69			
196	011105006049	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	49.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
197	011105006055	金属踢脚线 (M5a, 高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 20高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	11			
198	010810002029	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	23.92			
199	011207001075	防潮无机水性涂料b (W2b)	1、涂料一底两面(防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥) 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平(另计) 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	151.91			
200	011201001015	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	151.91			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
201	011204001009	浅色干挂陶土砖	<p>1、骨架材料种类、规格、中距：Φ20*4mm热镀锌圆钢，120*60*4mm/100*50*4mm钢方管竖龙骨间距@≤1200mm、L63*4mm角钢横龙骨@≤600mm一道、100*63*8mm角钢连接件（含M12*110mm不锈钢螺栓组、30*30*4钢垫片等）。外露钢结构表面除锈不低于Sa2.5级，龙骨不外露室外。其中实心砖处的钢龙骨，采用热镀锌处理，热浸镀锌质量应符合《金属覆美层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》GB/T 13912-2020中的相关要求；空心砖处的钢龙骨表面灰色氟碳喷涂，涂层主要包含底漆、中间漆、面漆、罩面漆，颜色另定；涂层厚度应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2020中的相关要求，最终颜色及工艺效果通过样板墙上墙选定</p> <p>2、面层材料品种、规格、颜色：360*60*60mm陶土砖（转角处规格结合图纸设计及排版），陶土砖采用灰色系三色混搭，最终颜色通过样板墙上墙选定；面状为复古砖（砖表面复古效果以设计师确认的效果为准），表面效果同建筑幕墙；</p> <p>3、面层固定方式：实心砖和空心砖均采用穿钢管，抗碱砂浆砌筑填实，并用抗碱勾缝剂勾缝，勾缝剂颜色通过样板墙上墙选定（同幕墙勾缝颜色）；施工单位后期对陶土砖墙面进行深化和重新排布设计，成果需得到业主与主体设计院确认</p> <p>4、倒角、磨边等各类加工由投标人自行考虑；</p> <p>5、铝合金挂件、钢角码等所有辅材由投标人自行考虑；</p> <p>6、陶砖施工时应充分考虑内装效果，满足使用单位对颜色、造型等方面的需求，统筹考虑转角部位不同规格砖的处理及不同部位交接收口关系，所需的开模费、排版费、切割损耗等，综合考虑在投标报价内</p> <p>7、陶土砖需满足物料书技术参数要求：“根据GB/T 32982-2016烧结装饰砖的相关标准进行检测，灰色系陶土砖吸水率控制在6%-10%，平均值控制在8%，抗压强度平均值≥25MPa，强度标准值≥18MPa”</p> <p>8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p>	m ²	38.7			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地下一层-活动室1						
202	011108001068	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	1.66			
203	011102003001	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	466.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
204	011302002033	格栅吊顶 (C6)	1、由主副骨条、上下层组成的铝方格栅，方格栅(20*20mm) Φ2钢丝挂钩与承载龙骨联结，深灰色 2、U型承载龙骨，间距≤1500，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3、Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，纵向中距≤1500，吊杆上部与板底预留钢筋吊环(勾)固定 4、现浇混凝土楼板预留Φ8钢筋吊环(勾)或在板底钻孔，膨胀螺栓锚固，双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 6、综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： (1) 大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集(12J502-2-A31-1)；当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。	m2	272.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
205	011302001002	铝合金单板吊顶天棚 (C5c)	1、2.0厚深灰色铝合金板(需加加强筋@≤600双向) 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨) 连结, 双向中距≤1000。 5、φ 10全螺纹吊杆@≤1000及吊件注:需设置检修口的位置, 单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 8、清单工程量按投影面积计算	m2	194.76			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
206	011302001001	石膏板吊顶天棚 (C2b)	1、防潮无机水性涂料一底三面 (深灰色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环 (勾) 或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集 (12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集 (12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	272.16			
207	011105006032	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	92.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
208	011207001043	防潮无机水性涂料b(W2b)	1、涂料一底两面（防霉防潮无机水性涂料 浅灰色仿水泥） 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	310.47			
209	011201001016	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	310.47			
210	011207001105	墙面包管	1、12+12厚耐水纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	9.86			
211	010801002023	木质门带套M1627	1、门样式号：M1627 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手2个 6、其它五金：不锈钢暗合页6个，不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	2			
212	010801002024	木质门带套M1222	1、门样式号：M1222 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢执手 6、其它五金：不锈钢暗合页3个，不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		地下一层-2#卫生间						
213	010503004002	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m3	0.3			
214	011108001002	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.76			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
215	011102003005	防滑地砖a地面 (G5a)	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层,同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层,表面撒水泥粉(构造层不足时,可将厚度减少至10厚) 4、含蹲坑抬高处侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道,每道1.5mm厚,分多遍涂刷,待第一道湿固化完成后,再做第二道,固化前表面撒细砂,防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)或C20细石砼找坡层,向地漏1%找坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角 7、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	81.38			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
216	011302001006	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$, 螺钉距板边长 ≥ 10 , 短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距 ≤ 1200 , 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 , 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环 (勾) 或膨胀螺栓锚固, 间距 ≤ 1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集 (12J502-2-A25-1) (3) 当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集 (12J502-2-A31-1); 当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	81.38			
217	011304001002	灯带 (槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	11.77			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
218	011204003002	玻化砖墙面 (W9a)	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝，同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	294.63			
219	011204003039	玻化砖墙面 (W9a)-小便池后板	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝，同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 3、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	8.66			
220	011108001088	石材台面	1、顶部白色大理石台面板20厚云石胶粘于基层板，同色胶缝(含磨边、倒角) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.46			
221	011210005003	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚，浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝，暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 3、表面处理: 洁菌、抗指纹	间	24			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
222	011210005004	成品小便斗挡板	1、成品挂墙式26厚铝蜂窝厕位隔断 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	间	6			
223	011503001002	不锈钢挡板	1、成品不锈钢立板挡板，立水管处遮挡 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	6.01			
224	011505001002	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	11.2			
225	011505007002	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光) 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	个	25			
226	011505008002	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	个	1			
227	011505008024	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	个	24			
228	011505009002	成品三合一干手器(浅灰色磨砂拉丝不锈钢)	1、成品三合一干手器(浅灰色磨砂拉丝不锈钢)，防指纹 2、规格：350*185*1690mm	个	2			
229	011505010002	镜面玻璃	1、6厚钢化超白镜面,背贴防爆膜,1.2厚铝合金包边,颜色白色 2、配套定制成品铝合金灯槽 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	11.68			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
230	011505010003	镜面玻璃	1、6厚钢化银镜 10° 倾角,距地1000mm(高900mm 宽600mm) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.54			
231	010801002021	木质门带套 TLM1122b	1、门样式号: TLM1122b 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面,下部400高防撞板 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇),含门套基层,配套推拉门框轨道 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯,拉丝不锈钢长柄执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个,不锈钢门吸1个 7、无障碍门需具备紧急开启装置或措施、无障碍标识 8、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 9、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
232	010801002022	木质门带套M1122	1、门样式号: M1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇),含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯,拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个,不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		地下一层-4#卫生间						
233	010503004004	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m3	0.03			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
234	011108001004	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.51			
235	011102003007	防滑地砖a地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、含蹲坑抬高侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 7、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	7.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
236	011302001008	石膏板吊顶天棚 (C2a)	<p>1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色)</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序)</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚)</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15</p> <p>6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结</p> <p>7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用:</p> <p>(1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>(2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1)</p> <p>(3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>13、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	7.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
237	011204003004	玻化砖墙面 (W9b)	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝，同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	29.25			
238	011204003036	玻化砖墙面 (W9b)-小便池后板	1、300*600仿石材纹10厚玻化砖1mm留缝，同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 3、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.05			
239	011108001085	石材台面	1、顶部白色大理石台面板20厚云石胶粘于基层板，同色胶缝(含磨边、倒角) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.18			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
240	011207001007	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	5.68			
241	011505001004	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面板 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	1.21			
242	011505001023	洗漱台柜体	1、柜体H: 420mm, 详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	1.05			
243	011505008019	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	1			
244	011505010005	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面,背贴防爆膜,柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理,内含烘手器及感应式给皂器,厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边,颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.26			
245	010801002046	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		1栋-服务						
246	011102003058	金砖手工细料方砖楼地面 (G1)	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层, 采用“黏而不散, 粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬, 颗粒细腻, 断之无孔, 表面光滑平整, 声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺 (桐油) 3-5遍 (含底油及罩面), 打磨修补抛光, 整体工序保证表面呈现哑光效果, 反面、侧面二遍防水, 材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层 (构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂) 3. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求; 粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求; 产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	8.01			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
247	011302001042	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环 (勾) 或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	7.13			
248	011105006020	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	14.2			
249	011406001022	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层, 用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	46.25			
250	011207001106	墙面包管	1、12+12厚纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	5.76			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1栋入口门厅						
251	011108001070	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	1.76			
252	011102003029	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	92.12			
253	011502001016	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	m	7.1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
254	011302002026	可拆卸铝合金可拆卸铝合金装饰格栅	1、定制地送风铝合金装饰格栅，配套内嵌铝合金型材边框（银灰色，颜色同地面） 2、面层装饰格栅孔隙率需达60%-66%（满足空调厂家透空率要求），单个格栅宽度10mm左右 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	7.83			
255	011302001043	石膏板吊顶天棚（C3a）—含灯带	1、防潮无机水性涂料一底三面（白色） 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，横纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$ ，螺钉距板边长 ≥ 10 ，短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距 ≤ 1200 ，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆，双向中距 ≤ 1200 ，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距 ≤ 1200 （预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 12、含灯带 13、清单工程量按投影面积计算	m2	34.5			
256	011302001046	铝合金质金属编织网（C7）	1、铝合金质金属编织网，无边框，3厚，表面仿铜，传统纹样多层编织，设计选样 2、厂家配套C型暗龙骨 3、 $\phi 8$ 钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板（楼板预留埋件）固定 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、清单工程量按投影面积计算	m2	58.34			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
257	011302001088	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、清单工程量按投影面积计算	m2	55.48			
258	011208001002	柱(梁)面装饰	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向) 2、镀锌龙骨 3、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、清单工程量按展开面积计算	m2	31.68			
259	010810002038	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条,详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	17.16			
260	011406001027	抹灰面油漆——原顶喷涂 (C1)	1. 现浇(或预制)钢筋混凝土板 2. 2~3厚面层耐水腻子刮平 3. 深灰色防霉防潮无机水性涂料一底两面 4. 本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	102.17			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
261	011204001013	浅色干挂陶土砖	<p>1、骨架材料种类、规格、中距：Φ20*4mm热镀锌圆钢，100*50*4mm钢方管 竖龙骨间距@≤1200mm、L63*4mm角钢横龙骨 @≤600mm一道、100*63*8mm角钢连接件（含M12*110mm不锈钢螺栓组、30*30*4钢垫片等）。外露钢结构表面除锈不低于Sa2.5级，龙骨不外露室外。其中实心砖处的钢龙骨，采用热镀锌处理，热浸镀锌质量应符合《金属覆美层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》GB/T 13912-2020中的相关要求；空心砖处的钢龙骨表面灰色氟碳喷涂，涂层主要包含底漆、中间漆、面漆、罩面漆，颜色另定；涂层厚度应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2020中的相关要求，最终颜色及工艺效果通过样板墙上墙选定</p> <p>2、面层材料品种、规格、颜色：360*60*60mm陶土砖（转角处规格结合图纸设计及排版），陶土砖采用灰色系三色混搭，最终颜色通过样板墙上墙选定；面状为复古砖（砖表面复古效果以设计师确认的效果为准），表面效果同建筑幕墙；</p> <p>3、面层固定方式：实心砖和空心砖均采用穿钢管，抗碱砂浆砌筑填充，并用抗碱勾缝剂勾缝，勾缝剂颜色通过样板墙上墙选定（同幕墙勾缝颜色）；施工单位后期对陶土砖墙面进行深化和重新排布设计，成果需得到业主与主体设计院确认</p> <p>4、倒角、磨边等各类加工由投标人自行考虑；</p> <p>5、铝合金挂件、钢角码等所有辅材由投标人自行考虑；</p> <p>6、陶砖施工时应充分考虑内装效果，满足使用单位对颜色、造型等方面的需求，统筹考虑转角部位不同规格砖的处理及不同部位交接收口关系，所需的开模费、排版费、切割损耗等，综合考虑在投标报价内</p> <p>7、陶土砖需满足物料书技术参数要求：“根据GB/T 32982-2016烧结装饰砖的相关标准进行检测，灰色系陶土砖吸水率控制在6%-10%，平均值控制在8%，抗压强度平均值≥25MPa，强度标准值≥18MPa”；</p> <p>8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p>	m ²	75.88			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
262	011105006021	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚, 50高, 灰色, 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	22.7			
263	011207001090	无机水性涂料 b (W1b)	1、涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、防潮涂料两道(用防水石膏板时无此道工序) 5、板缝处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 6、75系列轻钢龙骨, 0.8厚, 龙骨间距300, 单面双层9.5厚纸面石膏板(具体厚度以平面图定位或节点做法为准) 7、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	89.14			
264	011507001001	玻璃防撞标识	玻璃防撞标识	m2	0.71			
265	010801002025	木质门带套M1122	1、门样式号: M1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
266	010801001049	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架, 消火栓暗门基层及配套五金件, 详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志, 字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
267	010801001050	电箱暗门	1、含钢架、五金件、面层材料(另计) 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		2栋公共空间文创						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
268	011108001071	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.3			
269	011102003031	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	116.55			
270	011502001015	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	m	5.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
271	011302002027	可拆卸铝合金装饰格栅	1、定制地送风铝合金装饰格栅，配套内嵌铝合金型材边框（银灰色，颜色同地面） 2、面层装饰格栅孔隙率需达60%-66%（满足空调厂家透空率要求），单个格栅宽度10mm左右 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	10.63			
272	011106007001	实木台阶板	1、20厚实木踏步板（表面红橡木或柞木，面层厚度不小于2mm） 2、16厚B1级阻燃板基层 3、木龙骨（防火防腐防蛀涂层三遍） 4、预制踏步防滑槽 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	43.22			
273	011302001047	铝合金单板吊顶天棚（C5a）----含灯带	1、2.0厚仿木纹铝合金板（需加强筋@≤600双向），表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨（30×50×30×10） 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨（C60轻钢龙骨）连结，双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注：需设置检修口的位置，单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 7、含灯带 8、清单工程量按投影面积计算	m2	42.51			
274	011302001050	铝合金质金属编织网（C7）	1、铝合金质金属编织网，无边框，3厚，表面仿铜，传统纹样多层编织，设计选择 2、厂家配套C型暗龙骨 3、φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板（楼板预留埋件）固定 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、清单工程量按投影面积计算	m2	205.8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
275	011406001026	抹灰面油漆——原顶喷涂 (C1)	1. 现浇(或预制)钢筋混凝土板 2. 2~3厚面层耐水腻子刮平 3. 深灰色防霉防潮无机水性涂料一底两面 4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	207.03			
276	010810002032	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	6.72			
277	011105005013	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚 50高 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	38.66			
278	011406001024	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层, 用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	30.91			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
279	011207001092	合金铝蜂窝板 (W7)	1、合金铝蜂窝板,面层1.5厚,总厚25,表面仿木纹,A级覆膜,木纹与其他饰面木纹统一 2、阻燃型橡胶条 3、配套槽铝(Φ6不锈钢螺栓、自攻螺钉) 4、50x50x5镀锌方钢横龙骨@≤600 5、50x50x5镀锌方钢主龙骨@≤1100,主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定,且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固,固定间距@≤1100 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面墙体注:钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	29.5			
280	011207001093	铝合金单板 (W9)	1、50*50*5镀锌方钢 2、10mm无纸面防火石膏纤维板 3、合金铝单板(1.2厚仿木纹) 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.79			
281	011207001094	无机水性涂料 b (W1b)	1、涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、防潮涂料两道(用防水石膏板时无此道工序) 5、板缝处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 6、75系列轻钢龙骨,0.8厚,龙骨间距300,单面双层9.5厚纸面石膏板(具体厚度以平面图定位或节点做法为准) 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	227.84			
282	011503002001	定制造型扶手栏杆	1、Φ20*2圆管(面层实木贴皮) 2、Φ60*3扶手(面层实木贴皮) 3、定制钢制立柱,壁厚3mm(面层实木贴皮) 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工说明、构造作法表)、物料表等资料	m	12.44			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
283	010801001051	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架，消火栓暗门基层及配套五金件，详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志，字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	4			
		分部小计						
		3栋入口						
284	011102003081	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》 6. 含无障碍出入口缓坡过渡，纵向斜面坡度小于等于1:10，与外廊地面对缝	m2	16.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
285	011302001055	铝合金单板吊项天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、清单工程量按投影面积计算	m2	13.6			
286	011105006024	金属踢脚线 (M5b,高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	14.65			
287	011207001016	阻燃木饰面板 (W5)	1、20厚成品木饰面板(基层板为B1级阻燃多层板,表面实木贴皮),清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽(纤维水泥压力板) 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400,竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢,与竖龙骨固定,中距600,表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、防潮层 8、墙体基层干燥、除油、除尘 9、6厚DP(DCA)M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 10、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	35.31			
288	010801001022	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架,消火栓暗门基层及配套五金件,详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志,字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		3栋会见厅						
289	011108001024	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	2.64			
290	011102003037	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	193.31			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
291	011302001059	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、清单工程量按投影面积计算	m2	165.75			
292	011302002014	铝合金方通 (C4)	1、1.5厚铝方通,表面仿木纹,,详见内装饰L01-C09 2、厂家配套多模数龙骨 3、φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板固定 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1)大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2)吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3)当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。	m2	165.75			
293	011303001001	A级无机防火灯膜	1、20*40*3镀锌方钢@400 2、15mm无纸面防火石膏纤维板 3、9.5厚防火石膏板+白色水性无机涂料 4、A级无机防火灯膜(白色) 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 6、清单工程量按投影面积计算	m2	46.54			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
294	011304001026	灯带（槽）	1、10mm无纸面防火石膏纤维板 2、20*40*3镀锌方钢@400 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	22.28			
295	010810002033	木窗帘盒	1、40*40*4镀锌方管 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、洗墙灯（灯光角度根据现场调试） 4、合金铝单板a(2.0厚仿木纹) 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	19.68			
296	011105005014	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚 50高 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	57.8			
297	011406001041	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层，用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	79.84			
298	011207001096	阻燃木饰面板 (W5)	1、20厚成品木饰面板(基层板为B1级阻燃多层板,表面实木贴皮),清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽(纤维水泥压力板) 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400,竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢,与竖龙骨固定,中距600,表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、防潮层 8、墙体基层干燥、除油、除尘 9、6厚DP(DCA)M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 10、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	28.99			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
299	011207001097	无机水性涂料b (W1b)	1、涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、防潮涂料两道(用防水石膏板时无此道工序) 5、板缝处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 6、75系列轻钢龙骨,0.8厚,龙骨间距300,单面双层9.5厚纸面石膏板(具体厚度以平面图定位或节点做法为准) 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	11.87			
300	010801002026	木质门带套M1122	1、门样式号: M1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
301	010801002027	木质门带套M1530	1、门样式号: M1530 2、材质类型: 木质双开门, 定制凹凸造型(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯 拉丝不锈钢通长圆执手(直径30)2个 6、其它五金: 不锈钢暗合页6个, 不锈钢门吸2个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		3栋5#卫生间						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
302	011108001020	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.76			
303	011102003032	防滑地砖a地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、含蹲坑抬高侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 7、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	21.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
304	011102003040	金砖手工细料方砖楼地面 (G1)	<p>1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层, 采用“黏而不散, 粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬, 颗粒细腻, 断之无孔, 表面光滑平整, 声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺(桐油)3-5遍(含底油及罩面), 打磨修补抛光, 整体工序保证表面呈现哑光效果, 反面、侧面二遍防水, 材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝</p> <p>2. 30厚中粗黄沙找平结合层(构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂)</p> <p>3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)</p> <p>4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求; 粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求; 产品性能满足JG/T484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》</p>	m2	7.26			
305	011302001134	石膏板吊顶天棚 (C2a)	<p>1、防潮无机水性涂料一底三面(白色)</p> <p>2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平</p> <p>3、满刮防潮涂料两道, 纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序)</p> <p>4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材(共计双层, 每层石膏板9.5厚)</p> <p>5、板材用自攻螺丝与龙骨固定$\phi \leq 200$, 螺钉距板边长≥ 10, 短边≥ 15</p> <p>6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结</p> <p>7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结</p> <p>8、U型钢轻承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤ 1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平</p> <p>9、$\phi 8$钢筋吊杆, 双向中距≤ 1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定</p> <p>10、现浇楼板预留$\phi 10$钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤ 1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。</p> <p>11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>12、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	21.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
306	011302001135	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	7.26			
307	011204003005	玻化砖墙面 (W9b)	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖, 1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度: 卫生间高≥1.2米, 淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网, 8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔, 分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	103.03			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
308	011204003040	玻化砖墙面 (W9b)-小便池后板	1、300*600仿石材纹10厚玻化砖1mm留缝,同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.19			
309	011108001089	石材台面	1、顶部白色大理石台面板20厚云石胶粘于基层板,同色胶缝(含磨边、倒角) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.2			
310	011105006056	金属踢脚线 (M5a,高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 20高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	9.6			
311	011210005005	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚,浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝,暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 3、表面处理:洁菌、抗指纹	间	4			
312	011304001007	灯带(槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.58			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
313	011304002004	送风口、回风口	1、嵌入式通长风口 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	5.34			
314	011207001119	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平（另计） 4、界面剂1道 5、用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布（另计） 6、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	33.75			
315	011201001017	墙面一般抹灰	1、8厚DPM5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 2、用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	33.75			
316	011207001098	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	5.01			
317	011505001003	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面板 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	4.49			
318	011505001024	洗漱台柜体	1、柜体H: 420mm, 详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	3.9			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
319	011505007004	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光), 距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	3			
320	011505008004	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	3			
321	011505008005	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	2			
322	011505010004	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面, 背贴防爆膜, 柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理, 内含烘手器及感应式给皂器, 厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边, 颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.42			
323	010801002028	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		3栋过厅						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
324	011108001021	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.48			
325	011102003034	防滑地砖b地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	17.34			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
326	011302001054	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环 (勾) 或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	17.34			
327	011204003015	玻化砖墙面 (W9b)	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖, 1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层 (防水层高度: 卫生间高≥1.2米, 淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网, 8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆 (内掺3%超密聚合物防水剂) 压入网孔, 分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	49.97			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
328	010801001052	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架，消火栓暗门基层及配套五金件，详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志，字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		4栋-服务						
329	011108001028	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.22			
330	011102003042	防滑地砖楼地面（G5a）	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	8.9			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
331	011302001065	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	8.9			
332	011105006026	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	11.4			
333	011406001034	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层, 用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	29.02			
334	011207001107	墙面包管	1、12+12厚纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.24			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		4栋休息室						
335	011108001073	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.34			
336	011104001009	地毯楼地面	1、8-11厚定制混纺地毯(满铺地毯) 2、5厚橡胶海绵衬垫 3、6`8厚水泥基自流平一道 4、水泥基自流平界面剂两道 5、25厚DS M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层 6、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	25.1			
337	011502001017	M2拉丝不锈钢嵌条(5厚 深灰色)	深灰色铝合金边框	m	1.1			
338	011105006057	金属踢脚线(M5a, 高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 20高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	20.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
339	011302001121	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	25.1			
340	011304001023	灯带 (槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	21.02			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
341	011207001076	阻燃木饰面板 (W5)	1、20厚成品木饰面板(基层板为B1级阻燃多层板,表面实木贴皮),清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽(纤维水泥压力板) 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400,竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢,与竖龙骨固定,中距600,表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、防潮层 8、墙体基层干燥、除油、除尘 9、6厚DP(DCA)M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 10、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	48.18			
342	011207001077	阻燃硬包 (W6)	1、缎面硬包布(需经防火阻燃处理) 2、15厚定制通长高密度聚酯纤维,密度 $\geq 240\text{kg/m}^3$ (穿孔率 $\geq 20\%$,满附黑色吸声无纺布) 3、100高16厚无纸面防火石膏纤维板@300(背面附50厚离心超细玻璃棉 密度 $\geq 48\text{kg/m}^3$ 外包黑色双层玻璃丝布,黑色钢丝与龙骨固定) 4、40x40x4镀锌方钢横龙骨@ ≤ 600 5、40x40x4镀锌方钢主龙骨@ ≤ 600 ,主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定,且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固,固定间距@ ≤ 1100 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面轻质墙体注:钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	16.51			
343	011207001108	墙面包管	1、12+12厚纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.94			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
344	010801002034	木质门带套 TLM1122a	1、门样式号：TLM1122a 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面，下部400高防撞板 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢长柄旋转执手，不锈钢横拉手（内外侧均有） 6、其它五金：不锈钢暗合页3个，不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
345	010801001053	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架，消火栓暗门基层及配套五金件，详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志，字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		4栋国学讲堂						
346	011108001074	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
347	011104001011	阻燃地毯	1、8厚阻燃地毯 600*600中灰色 pvc衬底 2、6~8厚水泥基自流平一道 3、水泥基自流平界面剂两道 4、35厚DSM20砂浆 (1:2.5水泥砂浆)找平层 5、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	224.3			
348	011302001122	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1)大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2)吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3)当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 7、清单工程量按投影面积计算 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	110.89			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
349	011302001123	石膏板吊顶天棚 (C3b)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$, 螺钉距板边长 ≥ 10 , 短边 ≥ 15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距 ≤ 1200 , 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 , 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距 ≤ 1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	115.4			
350	011302001124	铝合金质金属编织网 (C7)	1、铝合金质金属编织网, 无边框, 3厚, 表面仿铜, 传统纹样多层编织, 设计选样 2、厂家配套C型暗龙骨 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见图纸内装饰L01-D07 4、清单工程量按投影面积计算 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	115.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
351	011406001050	防脱落无机纤维吸声喷涂 (C9)	1、30mm厚复合式防脱落无机纤维吸声喷涂, 平均吸声系数>0.7 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	224.3			
352	010810002034	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.69			
353	011105006050	金属踢脚线 (M5a, 高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 20高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	66.49			
354	011207001100	铝合金微孔吸声板 (W8)	1、合金铝吸声板, 面层1.5厚, 总厚25, 表面仿木纹, A级覆膜, 木纹与其他饰面木纹统一, 穿圆孔, 孔径1-2mm圆孔, 孔距3mm 2、阻燃型橡胶条 3、配套槽铝 (φ6 不锈钢螺栓、自攻螺钉) 4、50x50x5镀锌方钢横龙骨@≤600 (背面附50厚离心超细玻璃棉, 密度≥32kg/m³ 外包双层黑色玻璃丝布, 两侧黑色钢丝网固定于龙骨上, 玻璃棉后留空腔50mm) 5、50x50x5镀锌方钢主龙骨@≤1100, 主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定, 且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固, 固定间距@≤1100 6、10厚200×200镀锌钢板, M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面墙体注: 钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、含定制仿木纹金属线条, 厚度20mm, 局部尺寸详见内装施-L01-D07 9、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	254.51			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
355	011207001101	金属槽孔板 (W7)	1、金属槽孔板, 面层1.5厚, 总厚25, 表面仿木纹, A级覆膜, 木纹与其他饰面木纹统一 2、阻燃型橡胶条 3、配套槽铝(Φ6不锈钢螺栓、自攻螺钉) 4、50x50x5镀锌方钢横龙骨@≤600 5、50x50x5镀锌方钢主龙骨@≤1100, 主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定, 且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固, 固定间距@≤1100 6、10厚200×200镀锌钢板, M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面墙体注: 钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、表面穿孔需满足暖通镂空率要求, 与墙面收平, 含可开启检修口 8、含定制仿木纹金属线条, 厚度20mm, 局部尺寸详见内装施-L01-D07 9、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	221.45			
356	010801001043	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架, 消火栓暗门基层及配套五金件, 详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志, 字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
357	010808004017	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层(30*30*3镀锌角钢) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚拉丝不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.45			
		分部小计						
		4栋6#无障碍卫生间						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
358	011108001027	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.62			
359	011102003041	防滑地砖b地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、含蹲坑抬高处侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 7、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	5.68			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
360	011302001064	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	5.68			
361	011304001027	灯带 (槽)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.42			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
362	011204003007	玻化砖墙面 (W9b)	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	33.25			
363	011505002003	可上翻活动多功能台	1、可上翻活动多功能台 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	1			
364	011505007007	低位挂衣钩	1、低位挂衣钩,距地1200 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	1			
365	011505008008	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	1			
366	010801002029	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇),含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯,拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个,不锈钢门吸1个,闭门器1个 7、锁具等五金均采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		4栋门厅						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
367	011108001029	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	10.47			
368	011102003043	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	171.41			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
369	010810002039	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条,详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	6.72			
370	011502001018	M2拉丝不锈钢嵌条(5厚 深灰色)	M2拉丝不锈钢嵌条(5厚 深灰色)	m	15.79			
371	011302001066	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置;当吊杆长度>2500时应设置型钢结构转换层。 7、含包梁、灯槽,详见内装饰L01-D06 8、内藏暖通排烟风口吊顶铝板穿孔,穿孔率达暖通排烟要求 9、清单工程量按投影面积计算 10、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	161.15			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
372	011302001067	石膏板吊顶天棚 (C3b)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材(共计双层,每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$,螺钉距板边长 ≥ 10 ,短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6,间距400,用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2,间距 ≤ 1200 ,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆,双向中距 ≤ 1200 ,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固,间距 ≤ 1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时,应设置反支撑,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 12、清单工程量按投影面积计算	m2	3.94			
373	011302001136	铝合金质金属编织网 (C7)	1、铝合金质金属编织网,无边框,3厚,表面仿铜,传统纹样多层编织,设计选样 2、厂家配套C型暗龙骨 3、 $\phi 8$ 钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板(楼板预留埋件)固定 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、清单工程量按投影面积计算	m2	3.94			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
374	011303001006	A级无机防火灯膜	1、20*40*3镀锌方钢@400 2、15mm无纸面防火石膏纤维板 3、9.5厚防火石膏板+白色水性无机涂料 4、A级无机防火灯膜（白色） 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 6、清单工程量按投影面积计算	m2	3.92			
375	011105006060	金属踢脚线（M5a，高20mm）	1、拉丝不锈钢踢脚线（1.2厚 20高 灰色 哑光） 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	47.79			
376	011207001026	成品白色石膏线条	成品白色石膏线条，齿宽度20，间距20搓衣板型石膏板线条，总厚度30mm。	m	36.5			
377	011207001102	阻燃木饰面板（W5）-含线条	1、20厚成品木饰面板（基层板为B1级阻燃多层板，表面实木贴皮），清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽（纤维水泥压力板） 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400，竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢，与竖龙骨固定，中距600，表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板，M8膨胀螺栓固定 7、包含成品木线条，具体详见图纸 8、防潮层 9、墙体基层干燥、除油、除尘 10、6厚DP（DCA）M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	176.25			
378	011406001053	无机水性涂料 a（W1a）	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层，用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	24.82			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
379	010801002030	钢制防火隔声门带套M1630	1、门样式号：M1630 2、材质类型：钢制防火隔声门，定制凹凸造型 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面 4、门套样式：钢制门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯 拉丝不锈钢通长圆执手（直径30）2个 6、其它五金：不锈钢暗合页6个，不锈钢门吸2个	樘	2			
380	010801001054	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架，消火栓暗门基层及配套五金件，详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志，字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	2			
381	010808004021	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层（30*30*3镀锌角钢） 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚拉丝不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	6.84			
		分部小计						
		5栋-配套服务						
382	011108001094	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
383	011102003077	金砖手工细料方砖楼地面 (G1)	<p>1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层, 采用“黏而不散, 粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬, 颗粒细腻, 断之无孔, 表面光滑平整, 声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺(桐油)3-5遍(含底油及罩面), 打磨修补抛光, 整体工序保证表面呈现哑光效果, 反面、侧面二遍防水, 材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝</p> <p>2. 30厚中粗黄沙找平结合层(构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂)</p> <p>3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)</p> <p>4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求; 粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求; 产品性能满足JG/T484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》</p>	m2	281.88			
384	011302001126	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	<p>1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向), 表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一</p> <p>2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10)</p> <p>3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件</p> <p>4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨) 连结, 双向中距≤1000。</p> <p>5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件</p> <p>注: 需设置检修口的位置, 单块铝板应能整体可拆卸</p> <p>6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>7、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	59.76			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
385	011302001127	铝合金单板吊顶天棚 (C5b)	1、2.0厚仿织物纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向) 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、 ϕ 10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 7、含灯带 8、清单工程量按投影面积计算	m ²	143.84			
386	011302002024	格栅吊顶 (C4d) - 200*250铝方通	1、1.5厚200×200铝方通,表面仿木纹,表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、厂家配套多模数龙骨 3、 ϕ C8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板固定 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	302.78			
387	010810002036	窗帘盒 (铝单板)	1、40*40*4镀锌方管 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、洗墙灯(灯光角度根据现场调试) 4、合金铝单板a(2.0厚仿木纹) 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m ²	10.08			
388	011105005015	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚 50高 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	51.69			
389	011105006061	金属踢脚线 (M5a, 高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 20高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	48.6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
390	011406001051	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	140			
391	011207001120	无机水性涂料 b (W1b)	1、涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、防潮涂料两道(用防水石膏板时无此道工序) 5、板缝处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 6、75系列轻钢龙骨,0.8厚,龙骨间距300,单面双层9.5厚纸面石膏板(具体厚度以平面图定位或节点做法为准) 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	73.29			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
392	011204001015	浅色干挂陶土砖 (镂空)	<p>1、骨架材料种类、规格、中距：Φ20*4mm热镀锌圆钢，100*50*4mm钢方管 竖龙骨间距@≤1200mm、L63*4mm角钢横龙骨@≤600mm一道、100*63*8mm角钢连接件（含M12*110mm不锈钢螺栓组、30*30*4钢垫片等）。外露钢结构表面除锈不低于Sa2.5级，龙骨不外露室外。其中实心砖处的钢龙骨，采用热镀锌处理，热浸镀锌质量应符合《金属覆美层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》GB/T 13912-2020中的相关要求；空心砖处的钢龙骨表面灰色氟碳喷涂，涂层主要包含底漆、中间漆、面漆、罩面漆，颜色另定；涂层厚度应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2020中的相关要求，最终颜色及工艺效果通过样板墙上墙选定</p> <p>2、面层材料品种、规格、颜色：360*60*60mm陶土砖（转角处规格结合图纸设计及排版），陶土砖采用灰色系三色混搭，最终颜色通过样板墙上墙选定；面状为复古砖（砖表面复古效果以设计师确认的效果为准），表面效果同建筑幕墙；</p> <p>3、面层固定方式：实心砖和空心砖均采用穿钢管，抗碱砂浆砌筑填充，并用抗碱勾缝剂勾缝，勾缝剂颜色通过样板墙上墙选定（同幕墙勾缝颜色）；施工单位后期对陶土砖墙面进行深化和重新排布设计，成果需得到业主与主体设计院确认</p> <p>4、倒角、磨边等各类加工由投标人自行考虑；</p> <p>5、铝合金挂件、钢角码等所有辅材由投标人自行考虑；</p> <p>6、陶砖施工时应充分考虑内装效果，满足使用单位对颜色、造型等方面的需求，统筹考虑转角部位不同规格砖的处理及不同部位交接收口关系，所需的开模费、排版费、切割损耗等，综合考虑在投标报价内</p> <p>7、陶土砖需满足物料书技术参数要求：“根据GB/T 32982-2016烧结装饰砖的相关标准进行检测，灰色系陶土砖吸水率控制在6%-10%，平均值控制在8%，抗压强度平均值≥25MPa，强度标准值≥18MPa”</p> <p>8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p>	m ²	25.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
393	011207001103	阻燃木饰面板 (W5)	1、20厚成品木饰面板(基层板为B1级阻燃多层板,表面实木贴皮),清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽(纤维水泥压力板) 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400,竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢,与竖龙骨固定,中距600,表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、防潮层 8、墙体基层干燥、除油、除尘 9、6厚DP(DCA)M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 10、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	46.25			
394	010808004022	不锈钢窗套	1、镀锌钢骨架基层 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚仿木纹不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	8.88			
395	010808004024	不锈钢门套	1、木龙骨基层 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚仿木纹不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	20.52			
396	010801001055	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架,消火栓暗门基层及配套五金件,详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志,字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		5栋-配套服务1						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
397	011108001055	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.22			
398	011102003078	防滑地砖楼地面（G5a）	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	20.02			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
399	011302001128	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$, 螺钉距板边长 ≥ 10 , 短边 ≥ 15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距 ≤ 1200 , 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 , 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距 ≤ 1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	20.02			
400	011204003019	玻化砖墙面 (W9a)	1、10厚300*600仿水泥纹玻化砖, 1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度: 卫生间高 ≥ 1.2 米, 淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网, 8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔, 分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	59.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
401	011207001104	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.53			
402	010801002031	木质门带套M1122	1、门样式号: M1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
403	010808004015	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层(30*30*3镀锌角钢) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚拉丝不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.45			
		分部小计						
		5栋-8#女卫男卫						
404	010503004009	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m3	0.04			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
405	011108001056	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.92			
406	011102003079	防滑地砖a地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、含蹲坑抬高侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 7、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	15.57			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
407	011302001147	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环 (勾) 或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	15.57			
408	011204003020	玻化砖墙面 (W9b)	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖, 1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层 (防水层高度: 卫生间高≥1.2米, 淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网, 8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆 (内掺3%超密聚合物防水剂) 压入网孔, 分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	72.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
409	011204003041	玻化砖墙面 (W9b)-小便池后板	1、300*600仿石材纹10厚玻化砖1mm留缝,同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.08			
410	011108001090	石材台面	1、顶部白色大理石台面 板20厚云石胶粘于基层板,同色胶缝(含磨边、倒角) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.18			
411	011207001110	墙面包管	1、挂金属网,8厚 DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	3.54			
412	011210005012	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚,仿木纹铝蜂窝,暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 3、表面处理:洁菌、抗指纹	间	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
413	011304001024	灯带（槽）	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.9			
414	011304002009	送风口、回风口	1、嵌入式通长风口 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	3.68			
415	011503001010	不锈钢挡板	1、成品不锈钢立板挡板,立水管处遮挡 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.05			
416	011505001013	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面板 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	2.28			
417	011505001025	洗漱台柜体	1、柜体H: 420mm,详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	1.9			
418	011505007017	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光),距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	4			
419	011505008021	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	4			
420	011505008022	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
421	011505010015	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面,背贴防爆膜,柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理,内含烘手器及感应式给皂器,厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边,颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.28			
422	010801002033	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇),含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯,拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个,不锈钢门吸1个,闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	3			
		分部小计						
		3栋阅览室						
423	011108001076	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层,美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求;吸水率<0.6%,耐磨性>25,体积密度>2.56,压缩强度>100,弯曲强度>8,其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定,且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求;天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求,并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前,选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝,成后统一做结晶处理	m2	0.26			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
424	011102003038	金砖手工细料方砖楼地面 (G1)	<p>1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层, 采用“黏而不散, 粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬, 颗粒细腻, 断之无孔, 表面光滑平整, 声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺 (桐油) 3-5遍 (含底油及罩面), 打磨修补抛光, 整体工序保证表面呈现哑光效果, 反面、侧面二遍防水, 材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝</p> <p>2. 专用仿古砖粘结剂</p> <p>3. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶)</p> <p>4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求; 粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求; 产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》</p>	m2	252.44			
425	011302002028	可拆卸铝合金装饰格栅	<p>1、定制地送风铝合金装饰格栅, 配套内嵌铝合金型材边框 (银灰色, 颜色同地面)</p> <p>2、面层装饰格栅孔隙率需达60%-66% (满足空调厂家透空率要求), 单个格栅宽度10mm左右</p> <p>3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p>	m2	16.22			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
426	011302001148	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向), 表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨) 连结, 双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置, 单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 7、清单工程量按投影面积计算	m2	52.91			
427	011302001149	铝合金质金属编织网 (C7)	1、铝合金质金属编织网, 无边框, 3厚, 表面仿铜, 传统纹样多层编织, 设计选样 2、厂家配套C型暗龙骨 3、φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板(楼板预埋件) 固定 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、清单工程量按投影面积计算	m2	220.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
428	011304001036	灯带 (槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	21.11			
429	011406001056	抹灰面油漆---原顶喷涂 (C1)	1. 现浇(或预制)钢筋混凝土板 2. 2~3厚面层耐水腻子刮平 3. 深灰色防霉防潮无机水性涂料一底两面 4. 本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	282.31			
430	011105005004	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚50高 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	63.77			
431	011207001021	合金铝蜂窝板 (W7)	1、合金铝蜂窝板,面层1.5厚,总厚25,表面仿木纹,A级覆膜,木纹与其他饰面木纹统一 2、阻燃型橡胶条 3、配套槽铝(φ6不锈钢螺栓、自攻螺钉) 4、50x50x5镀锌方钢横龙骨@≤600 5、50x50x5镀锌方钢主龙骨@≤1100,主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定,且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固,固定间距@≤1100 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面墙体注:钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	22.08			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
432	011207001022	阻燃木饰面板 (W5)	1、20厚成品木饰面板(基层板为B1级阻燃多层板,表面实木贴皮),清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽(纤维水泥压力板) 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400,竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢,与竖龙骨固定,中距600,表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、防潮层 8、墙体基层干燥、除油、除尘 9、6厚DP(DCA)M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 10、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	45.61			
433	011207001042	无机水性涂料 b (W1b)	1、涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、防潮涂料两道(用防水石膏板时无此道工序) 5、板缝处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 6、75系列轻钢龙骨,0.8厚,龙骨间距300,单面双层9.5厚纸面石膏板(具体厚度以平面图定位或节点做法为准) 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	95.93			
434	011207001111	无机水性涂料 a (W1a)	、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	27.77			
435	010801001056	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架,消火栓暗门基层及配套五金件,详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志,字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
436	010808004023	不锈钢窗套	1、镀锌钢骨架基层 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、50mm宽1.2厚仿木纹不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	29.16			
		分部小计						
		3栋9#卫生间						
437	010503004007	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工说明、构造作法表）、物料表等资料	m3	0.04			
438	011108001026	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.62			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
439	011102003039	防滑地砖b地面 (G5b)	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层,同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆 (1:2.5水泥砂浆)找平层,表面撒水泥粉 (构造层不足时,可将厚度减少至10厚) 4、含蹲坑抬高处侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道,每道1.5mm厚,分多遍涂刷,待第一道湿固化完成后,再做第二道,固化前表面撒细砂,防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆)或C20细石砼找坡层,向地漏1%找坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆 (1:3水泥砂浆)抹小八字角 7、素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	10.05			
440	011302001150	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层,每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200,螺钉距板边长≥10,短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6,间距400,用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环 (勾)或膨胀螺栓锚固,间距≤1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	10.05			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
441	011304001037	灯带（槽）	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.02			
442	011204003006	玻化砖墙面(W9b)	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	51.5			
443	011204003042	玻化砖墙面(W9b)-小便池后板	1、300*600仿石材纹10厚玻化砖1mm留缝,同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.19			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
444	011108001091	石材台面	1、顶部白色大理石台面 板20厚云石胶粘于基层板 ，同色胶缝（含磨边、倒角） 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	0.2			
445	011207001112	墙面包管	1、挂金属网,8厚 DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	3.63			
446	011210005006	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚，浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝，暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 3、表面处理：洁菌、抗指纹	间	1			
447	011304002006	送风口、回风口	1、嵌入式通长风口 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	5.34			
448	011505001006	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	1.27			
449	011505001026	洗漱台柜体	1、柜体H：420mm，详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	1.1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
450	011505007005	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光), 距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	3			
451	011505008006	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	2			
452	011505008007	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	1			
453	011505010007	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面, 背贴防爆膜, 柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理, 内含烘手器及感应式给皂器, 厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边, 颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.49			
454	010801002036	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
		分部小计						
		4栋学术交流中心						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
455	011108001043	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.67			
456	011104001007	地毯楼地面	1、8-11厚定制混纺地毯（满铺地毯） 2、5厚橡胶海绵衬垫 3、6~8厚水泥基自流平一道 4、水泥基自流平界面剂两道 5、25厚DSM20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 6、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	400.36			
457	011502001019	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	M2拉丝不锈钢嵌条（5厚 深灰色）	m	2.4			
458	011302002032	可拆卸铝合金装饰格栅	1、定制地送风铝合金装饰格栅，配套内嵌铝合金型材边框（银灰色，颜色同地面） 2、面层装饰格栅孔隙率需达60%-66%（满足空调厂家透空率要求），单个格栅宽度10mm左右 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	21.96			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
459	011302001151	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一 2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10) 3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件 4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。 5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件 注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用: (1)大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2)吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3)当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 7、清单工程量按投影面积计算	m2	97.6			
460	011302001152	铝合金质金属编织网 (C7)	1、铝合金质金属编织网,无边框,3厚,表面仿铜,传统纹样多层编织,设计选样 2、厂家配套C型暗龙骨 3、φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板(楼板预埋件)固定 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、清单工程量按投影面积计算	m2	80.7			
461	011406001057	防脱落无机纤维吸声喷涂	1、30mm厚复合式防脱落无机纤维吸声喷涂,平均吸声系数>0.7 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	98.49			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
462	011406001058	抹灰面油漆——原顶喷涂	1. 现浇(或预制)钢筋混凝土板 2. 2~3厚面层耐水腻子刮平 3. 深灰色防霉防潮无机水性涂料一底两面 4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	633.72			
463	010810002037	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	65.6			
464	011105006034	金属踢脚线(M5a, 高20mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚, 20高, 灰色, 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	39.38			
465	011105005012	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚, 50高, 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	14.96			
466	011207001029	阻燃木饰面板(W5)	1、20厚成品木饰面板(基层板为B1级阻燃多层板, 表面实木贴皮), 清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽(纤维水泥压力板) 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400, 竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢, 与竖龙骨固定, 中距600, 表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板, M8膨胀螺栓固定 7、防潮层 8、墙体基层干燥、除油、除尘 9、6厚DP(DCA)M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 10、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	66.47			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
467	011406001071	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	53.26			
468	011207001030	阻燃硬包 (W6)	1、缎面硬包布(需经防火阻燃处理) 2、15厚定制通长高密度聚酯纤维,密度 $\geq 240\text{kg/m}^3$ (穿孔率 $\geq 20\%$,满附黑色吸声无纺布) 3、100高16厚无纸面防火石膏纤维板@300(背面附50厚离心超细玻璃棉 密度 $\geq 48\text{kg/m}^3$ 外包黑色双层玻璃丝布,黑色钢丝与龙骨固定) 4、40x40x4镀锌方钢横龙骨@ ≤ 600 5、40x40x4镀锌方钢主龙骨@ ≤ 600 ,主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定,且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固,固定间距@ ≤ 1100 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面轻质墙体注:钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	92.44			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
469	011207001062	铝合金微孔吸声板 (W8)	1、合金铝吸声板,面层1.5厚,总厚25,表面仿木纹,A级覆膜,木纹与其他饰面木纹统一,穿圆孔,孔径1-2mm圆孔,孔距3mm 2、阻燃型橡胶条 3、配套槽铝(φ6不锈钢螺栓、自攻螺钉) 4、50x50x5镀锌方钢横龙骨@≤600(背面附50厚离心超细玻璃棉,密度≥32kg/m³ 外包双层黑色玻璃丝布,两侧黑色钢丝网固定于龙骨上,玻璃棉后留空腔50mm) 5、50x50x5镀锌方钢主龙骨@≤1100,主龙骨与地面、顶面楼板镀锌钢板焊接固定,且用L50x50x5镀锌角钢固定件与墙体、墙体圈梁加固,固定间距@≤1100 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、原建筑界面墙体注:钢架固定件不得破坏预应力梁或钢结构构件 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	125.88			
470	011502001011	盲道提示标志	1、不锈钢盲道钉, 300*300	个	1			
471	010810001001	电动吸声窗帘	定制电动吸声窗帘,采用双折式(1:3),含配套电机等设备	m	88.2			
472	010801001062	暗门	1、含钢架、五金件、面层材料(另计) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
473	010801001063	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架,消火栓暗门基层及配套五金件,详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志,字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
474	010808004025	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层(30*30*3镀锌角钢) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚仿铜色不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	3.33			
		分部小计						
		4栋13#无障碍卫生间						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
475	011108001042	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.31			
476	011102003060	防滑地砖a地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、含蹲坑抬高处侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 7、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	5.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
477	011204003017	玻化砖墙面 (W9b)	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	18.61			
478	011302001092	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、防潮无机水性涂料一底三面(白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材(共计双层,每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200,螺钉距板边长≥10,短边≥15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6,间距400,用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固,间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	5.69			
479	011505007016	低位挂衣钩	1、低位挂衣钩,距地1200 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
480	011505008020	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	1			
481	011505010014	镜面玻璃	1、6厚钢化银镜 10° 倾角, 距地1000mm (高900mm 宽600mm) 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.54			
482	010801002045	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		4栋-服务						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
483	011108001041	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.31			
484	011102003059	防滑地砖楼地面(G5a)	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层,同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	9.17			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
485	011302001091	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	9.17			
486	011302002029	可拆卸铝合金装饰格栅	1、定制地送风铝合金装饰格栅, 配套内嵌铝合金型材边框 (银灰色, 颜色同地面) 2、面层装饰格栅孔隙率需达60%-66% (满足空调厂家透空率要求), 单个格栅宽度10mm左右 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.63			
487	010810002019	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.77			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
488	011105006033	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	11.6			
489	011406001043	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层, 用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	28.49			
490	011207001059	墙面包管	1、12+12厚纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.55			
		分部小计						
		4栋工具间						
491	011108001077	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层, 美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求; 吸水率<0.6%, 耐磨性>25, 体积密度>2.56, 压缩强度>100, 弯曲强度>8, 其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定, 且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求; 天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求, 并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前, 选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝, 成后统一做结晶处理	m2	0.31			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
492	011102003046	防滑地砖楼地面 (G5b)	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层,同色美缝剂美缝 2、40厚DSM15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道 (掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m ²	12.56			
493	011302001075	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层,每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$,螺钉距板边长 ≥ 10 ,短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6,间距400,用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2,间距 ≤ 1200 ,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆,双向中距 ≤ 1200 ,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环 (勾)或膨胀螺栓锚固,间距 ≤ 1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m ²	12.56			
494	011105006029	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线 (1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	17.9			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
495	011406001035	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	52.02			
496	011207001113	墙面包管	1、12+12厚纸面石膏板 2、75隔墙龙骨@400 3、38穿心龙骨@1000 4、自粘胶带、钉眼腻子 5、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.48			
497	010801002044	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		4栋10#卫生间 女卫						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
498	011108001031	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.31			
499	011102003044	防滑地砖a地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、含蹲坑抬高处侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 7、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	12.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
500	011302001073	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	12.5			
501	010810002015	木窗帘盒	1、 防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.87			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
502	011304001015	灯带（槽）	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.82			
503	011204003008	玻化砖墙面（W9b）	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	42.73			
504	011210005007	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚,浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝,暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 3、表面处理:洁菌、抗指纹	间	3			
505	011207001114	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.48			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
506	011503001005	不锈钢挡板	1、成品不锈钢立板挡板，立水管处遮挡 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	1.61			
507	011505001007	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	3.36			
508	011505001031	洗漱台柜体	1、柜体H: 420mm，详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	2.92			
509	011505007009	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光)，距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	个	2			
510	011505008009	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	个	3			
511	011505008010	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	1			
512	011505010008	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面, 背贴防爆膜, 柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理, 内含烘手器及感应式给皂器, 厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边, 颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	3.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
513	010801002043	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		4栋11#卫生间 男卫						
514	010503004006	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m3	0.03			
515	011108001032	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层, 美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求; 吸水率<0.6%, 耐磨性>25, 体积密度>2.56, 压缩强度>100, 弯曲强度>8, 其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定, 且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求; 天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求, 并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前, 选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝, 成后统一做结晶处理	m2	0.31			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
516	011102003045	防滑地砖a地面 (G5b)	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层,同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆 (1:2.5水泥砂浆)找平层,表面撒水泥粉 (构造层不足时,可将厚度减少至10厚) 4、含蹲坑抬高处侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道,每道1.5mm厚,分多遍涂刷,待第一道湿固化完成后,再做第二道,固化前表面撒细砂,防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆)或C20细石砼找坡层,向地漏1%找坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆 (1:3水泥砂浆)抹小八字角 7、素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	8.24			
517	011302001074	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层,每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200,螺钉距板边长≥10,短边≥15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6,间距400,用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环 (勾)或膨胀螺栓锚固,间距≤1200 (预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸 (含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	8.24			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
518	010810002016	木窗帘盒	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条,详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.2			
519	011204003009	玻化砖墙面(W9b)	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	32.99			
520	011204003043	玻化砖墙面(W9b)-小便池后板	1、300*600仿石材纹10厚玻化砖1mm留缝,同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.96			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
521	011108001092	石材台面	1、顶部白色大理石台面 板20厚云石胶粘于基层板，同色胶缝（含磨边、倒角） 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	0.16			
522	011210005008	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚，浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝，暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 3、表面处理：洁菌、抗指纹	间	2			
523	011304001016	灯带（槽）	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	1.16			
524	011503001006	不锈钢挡板	1、成品不锈钢立板挡板，立水管处遮挡 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	0.96			
525	011505001008	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	2			
526	011505001027	洗漱台柜体	1、柜体H：420mm，详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m	1.74			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
527	011505007010	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光), 距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	2			
528	011505008011	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	2			
529	011505008012	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	1			
530	011505010009	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面, 背贴防爆膜, 柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理, 内含烘手器及感应式给皂器, 厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边, 颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.09			
531	010801002042	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		4栋走廊						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
532	011108001033	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.31			
533	011102003048	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2. 30厚中粗黄沙找平结合层（构造厚度不足时考虑使用专用瓷砖胶粘结剂） 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5. 产品满足 GB6566-2001《建筑材料放射性核素限量》A类、GB4100-2015《陶制砖》等国家规范要求；粘结材料应符合JC/T547-2005《陶瓷墙地砖胶粘剂》的技术要求；产品性能满足JG/T 484-2015《室内外陶瓷墙地砖通用技术要求》	m2	8.12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
534	011302001076	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	8.12			
535	011105006030	金属踢脚线 (M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	14			
536	011406001036	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层, 用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	40.98			
		分部小计						
		5栋-咖啡茶座						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
537	011108001078	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.56			
538	011102003055	金砖手工细料方砖楼地面（G1）	1. 20厚400*400金砖手工细料方砖楼地面面层，采用“黏而不散，粉而不沙”的优质黄泥黏土。质地坚硬，颗粒细腻，断之无孔，表面光滑平整，声音清脆如金属者为合格。表面上油工艺（桐油）3-5遍（含底油及罩面），打磨修补抛光，整体工序保证表面呈现哑光效果，反面、侧面二遍防水，材料本身不反碱。砖缝采用同色美缝 2、专用仿古砖粘结剂 3、10厚DSM20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 4、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体防水层相连 5、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 6、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	242.63			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
539	011302002030	可拆卸铝合金装饰格栅	1、定制地送风铝合金装饰格栅，配套内嵌铝合金型材边框（银灰色，颜色同地面） 2、面层装饰格栅孔隙率需达60%-66%（满足空调厂家透空率要求），单个格栅宽度10mm左右 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	13.52			
540	011302001153	石膏板吊顶天棚（C3a）	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道，纵向各刷一道。（仅普通石膏板有此道工序） 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材（共计双层，每层石膏板9.5厚） 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定 $\phi \leq 200$ ，螺钉距板边长 ≥ 10 ，短边 ≥ 15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6，间距1200，用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6，间距400，用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2，间距 ≤ 1200 ，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、 $\phi 8$ 钢筋吊杆，双向中距 ≤ 1200 ，吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留 $\phi 10$ 钢筋吊环（勾）或膨胀螺栓锚固，间距 ≤ 1200 （预制混凝土板在板缝内预留吊环）。 11、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 综合单价内包含以下项目，结算时不另增费用： （1）大面积吊顶，每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 （2）吊顶标高一致且跨度 $\geq 12m$ 或面积超过100平米宜设置伸缩缝，伸缩缝做法参照图集（12J502-2-A25-1） （3）当 $1500 < \text{吊杆长度} \leq 2500$ 时，应设置反支撑，反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800mm，反支撑应相邻对向设置，做法参照图集（12J502-2-A31-1）；当吊杆长度 > 2500 时 应设置型钢结构转换层。 12、清单工程量按投影面积计算	m2	3.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
541	011302001154	铝合金单板吊顶天棚 (C5a)	<p>1、2.0厚仿木纹铝合金板(需加加强筋@≤600双向),表面木纹采用A级覆膜处理并与其余木纹饰面统一</p> <p>2、1.5厚Z型龙骨(30×50×30×10)</p> <p>3、1.5厚配套勾搭龙骨吊件</p> <p>4、配套专用吊装龙骨螺栓与上层龙骨(C60轻钢龙骨)连结,双向中距≤1000。</p> <p>5、φ10全螺纹吊杆@≤1000及吊件</p> <p>注:需设置检修口的位置,单块铝板应能整体可拆卸</p> <p>6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p> <p>综合单价内包含以下项目,结算时不另增费用:</p> <p>(1)大面积吊顶,每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道</p> <p>(2)吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平米宜设置伸缩缝,伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1)</p> <p>(3)当1500<吊杆长度≤2500时,应设置反支撑,反支撑间距不宜大于3600mm,距墙不应大于1800mm,反支撑应相邻对向设置,做法参照图集(12J502-2-A31-1);当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。</p> <p>7、清单工程量按投影面积计算</p>	m2	4.59			
542	011302001155	铝合金质金属编织网 (C7)	<p>1、铝合金质金属编织网,无边框,3厚,表面仿铜,传统纹样多层编织,设计选样</p> <p>2、厂家配套C型暗龙骨</p> <p>3、φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板(楼板预留埋件)固定</p> <p>4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p>	m2	242.9			
543	011406001059	抹灰面油漆---原顶喷涂 (C1)	<p>1. 现浇(或预制)钢筋混凝土板</p> <p>2. 2~3厚面层耐水腻子刮平</p> <p>3. 深灰色防霉防潮无机水性涂料一底两面</p> <p>4. 本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料</p>	m2	242.62			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
544	011105005007	木质踢脚线	1、实木踢脚线(20厚 50高 胡桃木色) 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	9.88			
545	011105006058	金属踢脚线(M5b, 高50mm)	1、拉丝不锈钢踢脚线(1.2厚 50高 灰色 哑光) 2、10厚无纸面防火石膏纤维板 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	23.35			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
546	011204001006	浅色干挂陶土砖 (W4)	<p>1、骨架材料种类、规格、中距：φ20*4mm热镀锌圆钢，100*50*4mm方管竖龙骨间距@≤1200mm、L63*4mm角钢横龙骨@≤600mm一道、窗侧部位50*50*4mm、40*40*4mm镀锌方钢、100*63*8mm角钢连接件（含M12*110mm不锈钢螺栓组、30*30*4钢垫片等）。外露钢结构表面除锈不低于Sa2.5级，龙骨不外露室外。其中实心砖处的钢龙骨，采用热镀锌处理，热浸镀锌质量应符合《金属覆美层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》GB/T 13912-2020中的相关要求；空心砖处的钢龙骨表面灰色氟碳喷涂，涂层主要包含底漆、中间漆、面漆、罩面漆，颜色另定；涂层厚度应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205-2020中的相关要求，最终颜色及工艺效果通过样板墙上墙选定</p> <p>2、面层材料品种、规格、颜色：360*60*60mm陶土砖（转角处规格结合图纸设计及排版），陶土砖采用灰色系三色混搭，最终颜色通过样板墙上墙选定；面状为复古砖（砖表面复古效果以设计师确认的效果为准），表面效果同建筑幕墙；</p> <p>3、面层固定方式：实心砖和空心砖均采用穿钢管，抗碱砂浆砌筑填实，并用抗碱勾缝剂勾缝，勾缝剂颜色通过样板墙上墙选定（同幕墙勾缝颜色）；施工单位后期对陶土砖墙面进行深化和重新排布设计，成果需得到业主与主体设计院确认</p> <p>4、倒角、磨边等各类加工由投标人自行考虑；</p> <p>5、铝合金挂件、钢角码等所有辅材由投标人自行考虑；</p> <p>6、陶砖施工时应充分考虑内装效果，满足使用单位对颜色、造型等方面的需求，统筹考虑转角部位不同规格砖的处理及不同部位交接收口关系，所需的开模费、排版费、切割损耗等，综合考虑在投标报价内</p> <p>7、陶土砖需满足物料书技术参数要求：“根据GB/T 32982-2016烧结装饰砖的相关标准进行检测，灰色系陶土砖吸水率控制在6%-10%，平均值控制在8%，抗压强度平均值≥25MPa，强度标准值≥18MPa”；</p> <p>8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料</p>	m2	49.58			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
547	011406001039	无机水性涂料 a (W1a)	1、无机涂料一底两面 2、3厚耐水腻子分遍找平 3、3厚底基防裂腻子分遍找平 4、界面剂1道 5、满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘接剂横向粘贴 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	139.69			
548	011207001115	阻燃木饰面板 (W5)	1、20厚成品木饰面板(基层板为B1级阻燃多层板,表面实木贴皮),清油 2、成品金属干挂件 3、12厚基层板条100宽(纤维水泥压力板) 4、竖向镀锌40x40x4镀锌方钢@400,竖龙骨顶、地与预埋板连接 5、L50x50x5镀锌角钢,与竖龙骨固定,中距600,表面满涂防腐涂料 6、10厚200×200镀锌钢板,M8膨胀螺栓固定 7、防潮层 8、墙体基层干燥、除油、除尘 9、6厚DP (DCA) M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩面 或粉刷石膏砂浆打底抹平 10、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	39.63			
549	010808004026	不锈钢窗套	1、镀锌钢骨架基层 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚仿木纹不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.2			
550	010801001059	消火栓暗门	1、40*40*4镀锌龙骨框架,消火栓暗门基层及配套五金件,详见内装施-SM020 2、“消火栓”中英文发光标志,字体大于100高80宽 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	2			
551	011404010001	定制造型扶手栏杆	1、Φ20*2圆管(面层实木贴皮) 2、Φ60*3扶手(面层实木贴皮) 3、定制钢制立柱,壁厚3mm(面层实木贴皮) 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	4.5			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		5栋-备餐间						
552	011108001038	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合(GB/T19766-2016)标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC / T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.22			
553	011102003054	防滑地砖楼地面（G5a）	1、10厚600*600仿水泥纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	20.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
554	011302001084	石膏板吊顶天棚 (C3a)	1、无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、顶面无楼板处吊顶二次钢构50*100*5镀锌方钢双向@600框架, 预埋200*200*10镀锌钢板10#膨胀螺栓 与圈梁及钢梁焊接固定, 龙骨双侧单层12厚耐火纸面石膏板, 耐火极限0.5H 12、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	20.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
555	011204003012	块料墙面 (W9a)	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	58.17			
556	011207001116	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.34			
557	010808004007	电梯门套	1、镀锌钢骨架基层(30*30*3镀锌角钢) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、1.2厚拉丝不锈钢 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.7			
558	010801002037	木质门带套M1122	1、门样式号: M1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		5栋12#无障碍卫生间						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
559	011108001037	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，抗压强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.46			
560	011102003053	防滑地砖a地面（G5b）	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层，同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层，表面撒水泥粉（构造层不足时，可将厚度减少至10厚） 4、含蹲坑抬高侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道，每道1.5mm厚，分多遍涂刷，待第一道湿固化完成后，再做第二道，固化前表面撒细砂，防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）或C20细石砼找坡层，向地漏1%找坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 7、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m2	11.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
561	011302001083	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、清单工程量按投影面积计算	m2	11.64			
562	010810002018	木窗帘盒	1、 防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚纸面石膏板 5、12厚无纸面防火石膏纤维板 6、镀锌钢骨架基层 7、含成品线条, 详内装施-SM022 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.63			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
563	011304001018	灯带（槽）	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道,横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.5			
564	011204003011	玻化砖墙面（W9b）	1、10厚300*600仿石材纹玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或截面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	45.56			
565	011210005013	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚,浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝,暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 3、表面处理:洁菌、抗指纹	间	2			
566	011505001010	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面板 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	1.35			
567	011505001032	洗漱台柜体	1、柜体H: 420mm,详见内装施-SM021 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	1.17			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
568	011505007013	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光), 距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	4			
569	011505008015	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色 镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	3			
570	011505008016	嵌入式垃圾桶	嵌入式垃圾桶	个	1			
571	011505010011	定制镜柜	1、定制成品镜柜 2、6厚钢化超白镜面, 背贴防爆膜, 柜体18厚饰面板需经防火阻燃处理, 内含烘手器及感应式给皂器, 厂家深化 3、定制成品铝合金灯槽 4、铝合金包边, 颜色为白色 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1.4			
572	011505010012	镜面玻璃	1、6厚钢化银镜 10° 倾角, 距地1000mm (高900mm 宽600mm) 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.54			
573	010801002040	木质门带套WM1122	1、门样式号: WM1122 2、材质类型: 木质平板单开门(多层实木门) 3、门扇面层: 50厚胡桃木纹面 4、门套样式: 木质门套(面层同门扇), 含门套基层 5、锁及执手: 防火不锈钢锁芯, 拉丝不锈钢执手 6、其它五金: 不锈钢暗合页3个, 不锈钢门吸1个, 闭门器1个 7、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 8、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	樘	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
574	010801002041	木质门带套 TLM1122a	1、门样式号：TLM1122a 2、材质类型：木质平板单开门（多层实木门） 3、门扇面层：50厚胡桃木纹面，下部400高防撞板 4、门套样式：木质门套（面层同门扇），含门套基层 5、锁及执手：防火不锈钢锁芯，拉丝不锈钢长柄旋转执手，不锈钢横拉手（内外侧均有） 6、其它五金：不锈钢暗合页3个，不锈钢门吸1个 7、无障碍门需具备紧急开启装置或措施、无障碍标识 8、锁具等五金均应采用高端品牌优质产品 9、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	樘	1			
		分部小计						
		7#卫生间						
575	010503004008	地坎	1、小便池C20地坎台 2、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料	m3	0.15			
576	011108001040	花岗岩过门石	1、25厚花岗岩面层，美缝剂美缝 2、25厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、本项目清单特征描述未尽事项，详见施工图纸（含设计施工图说明、构造作法表）、物料表等资料 5、天然石材产品符合（GB/T19766-2016）标准要求；吸水率<0.6%，耐磨性>25，体积密度>2.56，压缩强度>100，弯曲强度>8，其防滑性能应符合现行行业标准《地面石材防滑性能等级划分及试验方法》JC/T 1050的规定，且应满足相应空间室内干态地面静摩擦系数要求；天然花岗岩应满足《建筑材料放射性核素限量》GB 6566-2010 规定中的A类要求，并提供省级及以上质检机构的检测报告。 6、施工实施前，选用之石材六个面必须用专门的配套石材保护剂做防水防污及防锈处理。选用同款石材的石粉填缝，成后统一做结晶处理	m2	0.76			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
577	011102003057	防滑地砖a地面 (G5b)	1、10厚600*600仿石材纹防滑地砖面层,同色美缝剂美缝 2、成品专用瓷砖胶 3、20厚DS M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层,表面撒水泥粉(构造层不足时,可将厚度减少至10厚) 4、含蹲坑抬高处侧面地砖 5、聚合物水泥防水涂料2道,每道1.5mm厚,分多遍涂刷,待第一道湿固化完成后,再做第二道,固化前表面撒细砂,防水层需与墙体 防水层相连 6、最薄处20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)或C20细石砼找坡层,向地漏1%找坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角 7、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	42.37			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
578	011302001156	石膏板吊顶天棚 (C2a)	1、 防潮无机水性涂料一底三面 (白色) 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴第二层耐水纸面石膏板板材 (共计双层, 每层石膏板9.5厚) 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定@≤200, 螺钉距板边长≥10, 短边≥15 6、C型钢轻钢覆面横撑龙骨CB60x27x0.6, 间距1200, 用挂插件与次龙骨联结 7、C型钢轻钢覆面次龙骨CB60x27x0.6, 间距400, 用插件与承载龙骨联结 8、U型钢轻钢承载龙骨CS60x27x1.2, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9、Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10、现浇楼板预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓锚固, 间距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环)。 11、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 12、综合单价内包含以下项目, 结算时不另增费用: (1) 大面积吊顶, 每隔12米在承载龙骨上部焊接横卧主龙骨一道 (2) 吊顶标高一致且跨度≥12m或面积超过100平方米宜设置伸缩缝, 伸缩缝做法参照图集(12J502-2-A25-1) (3) 当1500<吊杆长度≤2500时, 应设置反支撑, , 反支撑间距不宜大于3600mm, 距墙不应大于1800mm, 反支撑应相邻对向设置, 做法参照图集(12J502-2-A31-1); 当吊杆长度>2500时 应设置型钢结构转换层。 13、清单工程量按投影面积计算	m2	42.37			
579	011304001038	灯带 (槽)	1、防潮无机水性涂料一底三面 2、满刮2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3、满刮防潮涂料两道, 横纵向各刷一道。(仅普通石膏板有此道工序) 4、缝粘贴9.5厚耐水石膏板 5、9.5厚耐水石膏板 6、镀锌钢骨架基层 7、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
580	011204003013	玻化砖墙面 (W9a)	1、10厚玻化砖,1mm留缝。同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米,淋浴区至吊顶完成面上100) 4、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压入网孔,分层压实抹平 5、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6、3厚外加剂专用砂浆抹基底或界面剂一道甩毛 7、喷湿墙面 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	116.88			
581	011204003044	玻化砖墙面 (W9a)-小便池后板	1、300*600仿水泥纹10厚玻化砖1mm留缝,同色美缝剂美缝 2、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3、挂金属网,8厚 1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆压入网孔,分层压实抹平 4、6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出 5、1.5厚聚合物水泥基复合防水层(防水层高度:卫生间高≥1.2米) 6、12厚无纸面防火石膏纤维板 7、30x30x3镀锌方钢龙骨@400 8、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.49			
582	011108001093	石材台面	1、顶部白色大理石台面 板20厚云石胶粘于基层板,同色胶缝(含磨边、倒角) 2、12厚无纸面防火石膏纤维板 3、工程量按展开面积计算 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.77			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
583	011207001037	墙面包管	1、挂金属网,8厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平(将水泥砂浆压入网孔) 2、6厚DP(DCA)M15砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)罩扫毛或划出纹道 3、12厚增强纤维水泥压力板 4、75隔墙龙骨@400 5、38穿心龙骨@1000 6、底部C20素混凝土墙垫100高坎台 7、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.03			
584	011210005010	成品隔断	1、成品金属隔断(26厚,浅灰色哑光不锈钢面层内衬铝蜂窝,暗铰链) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 3、表面处理:洁菌、抗指纹	间	12			
585	011210005011	成品小便斗挡板	1、成品挂墙式26厚铝蜂窝厕位隔断 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	间	3			
586	011304002008	送风口、回风口	1、嵌入式通长风口 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m	7.68			
587	011503001009	不锈钢挡板	1、成品不锈钢立板挡板,立水管处遮挡 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	2.09			
588	011505001012	大理石洗漱台	1、20厚大理石台面板 2、背衬12厚水泥纤维板 3、50*50*5镀锌方钢框架@600 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料 5、工程量按展开面积计算	m2	4.37			
589	011505007014	不锈钢挂衣钩	1、成品不锈钢挂衣钩(银灰色 镀铬亮光),距地1700mm 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	14			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
590	011505008017	成品卷纸架	1、成品卷纸架(银灰色镀铬亮光) 2、配套置物架 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	个	12			
591	011505010013	镜面玻璃	1、6厚钢化银镜 10° 倾角,距地1000mm(高900mm 宽600mm) 2、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	0.54			
592	011505010016	镜面玻璃	1、6厚钢化超白镜面,背贴防爆膜,1.2厚铝合金包边,颜色白色 2、配套定制成品铝合金灯槽 3、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	4.61			
		分部小计						
		一层连廊						
593	011302001158	铝合金质金属编织网(C7)	1、铝合金质金属编织网,无边框,3厚,表面仿铜,传统纹样多层编织,设计选样 2、厂家配套C型暗龙骨 3、Φ8钢筋吊杆及不锈钢螺栓或L30*3角钢与楼板(楼板预留埋件)固定 4、本项目清单特征描述未尽事项,详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	30.09			
		分部小计						
		其他装饰工程						
594	011304002010	开筒灯灯孔	1、开筒灯灯孔 2、开吊顶上各类灯孔,灯孔大小投标人根据图纸综合考虑。	个	1089			
595	011304002011	开格式灯孔	1、开格式灯孔 2、开吊顶上各类灯孔,灯孔大小投标人根据图纸综合考虑。	个	230			
596	011304002012	送风口、回风口	1、送、回风口,ABS无边框嵌入吊顶,隐形无边框内嵌预埋,风口百叶可调可拆卸 颜色同顶面饰面(宽度详见图纸设计) 2、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	75.46			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
597	011206001001	大理石窗台板	1、20厚白色大理石窗台板, 阳角5*5倒角 2、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	10.4			
598	011207001123	铝合金窗台收口	1、防火密封胶(同面层色) 2、1.2厚合金铝单板, 颜色同幕墙立挺 3、12厚无纸面防火石膏纤维板 4、20x20×3镀锌方管 @600 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	53.29			
599	011207001124	木包柱铝板收口	1、1.2厚铝单板贴面 氟碳喷涂颜色同幕墙, 与木构包柱底口留自然缝 2、16厚纤维增强水泥加压板 3、与地面完成面留自然缝 钢结构看面喷黑 4、40×40×4镀锌方钢 @400 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	6.55			
600	010516002002	后置埋件	1. 钢材种类:Q235B 2. 铁件尺寸:各种类型预埋铁件 3. 油漆:底漆(水性无机富锌或醇酸防锈漆2遍)+中间漆(环氧云铁2遍)+面漆2遍, 进行防锈处理, 涂装前, 应按有关要求 进行除锈 4. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	t	3.921			
		分部小计						
		木结构工程						
601	010702003001	木梁	1. 构件规格尺寸:木梁等, 详图纸设计 2. 木材种类:胶合木, 强度TCT28, 木材选用详图纸设计说明 3. 刨光要求:两面 4. 胶合木表面采用一道底漆, 两道面漆 5. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m3	65.7			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
602	010606013006	零星钢构件	1. 木结构钢连接件, 所有的钢构件及螺栓均在工厂内完成热镀锌表面处理 2. 五金件及钢构件表面的原始锈蚀等级不得低于B级, 构件在除锈前应仔细清除油垢、毛刺、药皮、焊渣等。 3. 喷射(丸、砂)除锈, 壁厚小于4mm的构件采用钢丝刷清出浮锈的方法, 除锈等级应达Sa21/2级或St3级 4. 五金件及钢构件表面均做油漆防护, 2道C06-1铁红醇酸底漆, 漆膜厚度不少于50um; 2道C06-10醇酸中间漆, 漆膜厚度不少于40um; 2道醇酸磁漆, 漆膜厚度不少于60um 5. 规格详见图纸设计 6. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	t	2.96			
603	011207001121	钢梁包木	1、25mm厚实木胶合木板(B1级), 表面配套油漆(一底三面) 2、L30*3角钢用50长M4自攻螺钉贯穿固定 @300/L50*50*3连接角钢@500布置 3、防腐木龙骨@300 4、木材表面防火涂料2遍 5、本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	m2	1215.28			
604	010604001001	钢梁	1. 梁类型: 钢梁 2. 钢材品种、规格: Q355B, 所有的钢构件及螺栓均在工厂内完成热镀锌表面处理 3. 单根质量: ≤1t 4. 螺栓种类: 高强螺栓 5. 探伤要求: 超声波探伤 6. 防火要求: 薄型防火涂料, 不少于1h 7. 含加劲肋、角钢、螺栓等构件 8. 除锈要求: Sa2.5级 9. 本项目清单特征描述未尽事项, 详见施工图纸(含设计施工图说明、构造作法表)、物料表等资料	t	33.268			
		分部小计						
		样板段装修工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
605	011102001001	石膏板、铝板、编织网板吊顶样板段	样板段选择1#门厅B-C轴交10-13轴区域内15-20平方米。 1、按设计图纸要求制作，应体现顶面材料拼缝、灯具、设备末端等，应体现吊顶与墙面材料交接收口关系 2、样板段施工前，施工方应提前提供满足设计要求材料小样，并与设计确认样板段材料种类及数量，设计确认后方可全面施工。 3、样板完成后应组织业主、设计方、施工方及监理方进行联合检查，并记录整改意见作为后期大面积施工时设计质量及施工质量的验收标准。 4、样板段装修期间如有不满足此验收标准的，施工单位因此产生的样板调整、拆改费用已综合考虑在样板段施工费用中，结算时不得调整。	项	1			
606	011102001004	铝板吊顶侧板样板段	样板段选择1#门厅B-C轴交10-13轴区域内15-20平方米。 1、按设计图纸要求制作，应体现造型设计效果、材料分缝、与顶面交接收口关系 2、样板段施工前，施工方应提前提供满足设计要求材料小样，并与设计确认样板段材料种类及数量，设计确认后方可全面施工。 3、样板完成后应组织业主、设计方、施工方及监理方进行联合检查，并记录整改意见作为后期大面积施工时设计质量及施工质量的验收标准。 4、样板段装修期间如有不满足此验收标准的，施工单位因此产生的样板调整、拆改费用已综合考虑在样板段施工费用中，结算时不得调整。	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
607	011102001003	涂料、陶砖墙面样板段	样板段选择1#门厅B-C轴交10-13轴区域内15-20平方米。 1、按设计图纸要求制作，应体现墙面立面拼缝、墙面踢脚、设备末端等，应体现墙面与吊顶、地面材料交接收口关系 2、样板段施工前，施工方应提前提供满足设计要求材料小样，并与设计确认样板段材料种类及数量，设计确认后方可全面施工。 3、样板完成后应组织业主、设计方、施工方及监理方进行联合检查，并记录整改意见作为后期大面积施工时设计质量及施工质量的验收标准。 4、样板段装修期间如有不满足此验收标准的，施工单位因此产生的样板调整、拆改费用已综合考虑在样板段施工费用中，结算时不得调整。	项	1			
608	011102001002	地面金砖样板段	1、按设计图纸要求制作，应体现地面铺装拼缝、地面风口效果，应体现地面室内外交界处、与幕墙、地面风口设备等交接收口关系 2、样板段施工前，施工方应提前提供满足设计要求材料小样，并与设计确认样板段材料种类及数量，设计确认后方可全面施工。 3、样板完成后应组织业主、设计方、施工方及监理方进行联合检查，并记录整改意见作为后期大面积施工时设计质量及施工质量的验收标准。 4、样板段装修期间如有不满足此验收标准的，施工单位因此产生的样板调整、拆改费用已综合考虑在样板段施工费用中，结算时不得调整。	项	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701003001	脚手架	1. 投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。 2. 本项目涉及的脚手架搭设材质、搭设方案、由投标人根据工程实际情况，按照国家现行标准等规范自行确定，综合报考虑报价。 3. 此项费用按项计入、结算不调整	项	1			
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 施工期间所需机械，投标单位根据现场情况及发包人要求自行考虑进退场次数，结算时不调整。	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板、塑料卡 2. 含制作、安装、拆除	m2	10.48			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.4				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	1.1				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：室内装修工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	15270485.63		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室内装修工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 室内装修工程(001)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修安装电气工程 (002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气工程						
1	030411001001	配管SC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	236.8			
2	030411001002	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	198.52			
3	030411001003	配管SC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:明配 4. . 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	5869.52			
4	030411001004	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	2875.4			
5	030411001006	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1500			
6	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装（含刷油） 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	1953.6			
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*4 3. 敷设方式、部位:桥架、穿管敷设 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	100			
8	030408006001	电力电缆头	1. 名称:铜芯电力电缆头 2. 规格:6mm2以下 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
9	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	27963.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030412004001	1#定制造型壁灯 B1	1. 名称:1#定制造型壁灯 B1 2. 规格:6W 6001m 3000K 漫射光 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	4			
11	030412004002	3#定制造型壁灯 B2	1. 名称:3#定制造型壁灯 B2 2. 规格:2*6W 2*6001m 3000K 漫射光 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	2			
12	030412004073	4#门厅壁灯	1. 名称:4#门厅壁灯 2. 规格:8W 8001m 3000K 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	2			
13	030412004074	5#定制地埋灯 B4	1. 名称:5#定制地埋灯 B4 2. 规格:5W 5001m 3000K 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	21			
14	030412004003	嵌装射灯 C1	1. 名称:嵌装射灯 C1 2. 规格:功率6W、色温3000K、光通量500lm、光束角36°、IP等级IP20、电压AC220V、开孔尺寸Ø57mm、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	82			
15	030412004004	嵌装射灯 C2	1. 名称:嵌装射灯 C2 2. 规格:功率15W、色温3000K、光通量1100lm、光束角38°、IP等级IP20、电压AC220V、开孔尺寸Ø75mm 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	16			
16	030412004005	嵌装射灯 C2a	1. 名称:嵌装射灯 C2a 2. 规格:功率9W、色温3000K、光通量1100lm、光束角45°、IP等级IP20、电压AC220V、开孔尺寸Ø75mm 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	35			
17	030412004006	嵌装射灯 C3	1. 名称:嵌装射灯 C3 2. 规格:功率6W、色温3000K、光通量500lm、光束角24*72°、IP等级IP20、电压AC220V、开孔尺寸Ø57mm、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	24			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030412004007	嵌装射灯 C4	1. 名称:嵌装射灯 C4 2. 规格:功率13W、色温3000K、光通量1100lm、光束角非对称光型、IP等级IP20、电压AC220V、开孔尺寸Ø100mm 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	111			
19	030412004008	嵌装射灯 C5a	1. 名称:嵌装射灯 C5a 2. 规格:功率6W、色温3000K、光通量500lm、光束角24°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	23			
20	030412004009	嵌装射灯 C5b	1. 名称:嵌装射灯 C5b 2. 规格:功率9W、色温3000K、光通量700lm、光束角24°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	25			
21	030412004010	嵌装射灯 C6	1. 名称:嵌装射灯 C6 2. 规格:功率6W、色温3000K、光通量500lm、光束角24°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	5			
22	030412004011	嵌装射灯 C6a	1. 名称:嵌装射灯 C6a 2. 规格:功率15W、色温3500K、光通量1100lm、光束角15°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	2			
23	030412004012	嵌装射灯 C6b	1. 名称:嵌装射灯 C6b 2. 规格:功率15W、色温3500K、光通量1100lm、光束角45°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	6			
24	030412004013	嵌装射灯 C6c	1. 名称:嵌装射灯 C6c 2. 规格:功率15W、色温3500K、光通量1100lm、光束角20*60°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	12			
25	030412004014	嵌装射灯 C7a	1. 名称:嵌装射灯 C7a 2. 规格:功率15W、色温3500K、光通量1200lm、光束角15°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030412004015	嵌装射灯 C7b	1. 名称:嵌装射灯 C7b 2. 规格:功率6W、色温3500K、光通量500lm、光束角15*60°、IP等级DC24V、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
27	030412004016	嵌装射灯 C7c	1. 名称:嵌装射灯 C7c 2. 规格:功率6W、色温3500K、光通量500lm、光束角38°、IP等级IP65、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	32			
28	030412004075	遥感灯 C8	1. 名称:遥感灯 C8 2. 规格:功率32W、色温1800-4000K、光通量2700lm、光束角15°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑, 配件配套组件+轨道 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	126			
29	030412004018	嵌装射灯 C9	1. 名称:嵌装射灯 C9 2. 规格:功率9W、色温3000K、光通量700lm、光束角38°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	15			
30	030412004019	软装吊灯 D1	1. 名称:软装吊灯 D1 2. 规格:24W 2400lm 3000K 3. 含灯具支吊架 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	3			
31	030412004020	吊灯 D2	1. 名称:吊灯 D2 2. 规格:32W 3520lm 3500K 3. 含灯具支吊架 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	6			
32	030412004021	报告厅定制吸顶灯 D3	1. 名称:报告厅定制吸顶灯 D3 2. 规格:24W 2400lm 3500K 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	24			
33	030412004022	定制吊灯 D4	1. 名称:定制吊灯 D4 2. 规格:24W 2400lm 3500K 3. 含灯具支吊架 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030412004023	定制吊灯 D5	1. 名称:定制吊灯 D5 2. 规格:20W 2000lm 3500K 3. 含灯具支吊架 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	6			
35	030412004024	嵌装射灯 DZ3	1. 名称:嵌装射灯 DZ3 2. 规格:功率26W、色温3500K、光通量2600lm、光束角15°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
36	030412004025	嵌装射灯 DZ4	1. 名称:嵌装射灯 DZ4 2. 规格:功率26W、色温3500K、光通量2600lm、光束角30°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	2			
37	030412004027	轨道射灯 GTa1	1. 名称:轨道射灯 GTa1 2. 规格:功率9.5W、色温3000K、光束角24°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑、配件蜂窝网 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	13			
38	030412004028	轨道射灯 GTa2	1. 名称:轨道射灯 GTa2 2. 规格:功率9.5W、色温3000K、光束角36°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑、配件蜂窝网 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	26			
39	030412004029	轨道射灯 GTa3	1. 名称:轨道射灯 GTa3 2. 规格:功率9.5W、色温3000K、光束角50°、IP等级IP20、电压AC220V、颜色黑、配件蜂窝网 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	7			
40	030412004030	轨道射灯 GTb1	1. 名称:轨道射灯 GTb1 2. 规格:功率8W、色温3000K、光通量600lm、光束角40°、IP等级IP20、电压DC 24V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	24			
41	030412004026	轨道射灯 GTb2	1. 名称:轨道射灯 GTb2 2. 规格:功率8W、色温3000K、光通量600lm、光束角25°、IP等级IP20、电压DC 24V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030412004031	灯带L1	1. 名称:灯带L1 2. 规格:功率10W/m、色温3000K、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	225			
43	030412004032	灯带L1a	1. 名称:灯带L1a 2. 规格:功率10W/m、色温4000K、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	120			
44	030412004033	灯带L1b	1. 名称:灯带L1b 2. 规格:功率10W/m、色温4000K、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	130			
45	030412004034	灯带L2	1. 名称:灯带L2 2. 规格:功率10W/m、色温4000K、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	340			
46	030412004035	定制LED灯片L2	1. 名称:定制LED灯片L2 2. 规格:10W/m、色温4000K、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	40			
47	030412004036	偏光型材灯带L3	1. 名称:偏光型材灯带L3 2. 规格:功率7.2W/m、色温3000K、光通量450lm、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V、开孔尺寸26.6*23mm、配件配套可造型安装槽 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	150			
48	030412004037	偏光型材灯带L3a	1. 名称:偏光型材灯带L3a 2. 规格:功率7.2W/m、色温3000K、光通量450lm、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V、开孔尺寸26.6*23mm、配件配套可造型安装槽 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	80			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	030412004038	条形灯L4	1. 名称:条形灯L4 2. 规格:功率14.4W/m、色温3000K、光束角50°、IP等级IP20、电压DC 24V、配件横向防眩格栅、旋转底座 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	15			
50	030412004039	偏光型材灯带L5	1. 名称:偏光型材灯带L5 2. 规格:功率5W/m、色温3000K、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V、配件灯带配型材(24*9mm) 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	380			
51	030412004040	灯带L5	1. 名称:灯带L5 2. 规格:功率5W/m、色温3000K、光束角120°、IP等级IP65、电压DC 24V、颜色黑 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	50			
52	030412004042	透镜灯带L5a	1. 名称:透镜灯带L5a 2. 规格:功率18W/m、色温3000K、光通量1386 lm、光束角30°、IP等级IP67、配件长1400mm 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	680			
53	030412004043	透镜灯带L5b	1. 名称:透镜灯带L5b 2. 规格:功率18W/m、色温3000K、光通量1386 lm、光束角30°、IP等级IP67、配件长200mm 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	680			
54	030412004044	灯带L6	1. 名称:灯带L6 2. 规格:功率16W/m、色温3000K、光通量1300 lm、光束角30°、IP等级IP67、电压DC 24V、配件型材:嵌装导轨、底出线 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	15			
55	030412004045	条形灯L6	1. 名称:条形灯L6 2. 规格:功率18W/m、色温3000K、光通量1580 lm、光束角30°、IP等级IP67、电压DC 24V、颜色黑、配件长2000mm 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	65			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	030412004046	灯带L6	1. 名称:灯带L6 2. 规格:功率24W/m、色温3000K、光通量2000 lm、光束角洗墙配光、IP等级IP65、电压DC 24V、开孔尺寸26.6*23mm、颜色灯体白色、防眩格栅黑色、配件预埋卡扣。配套链接件 3. 含变压器 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准、验收标准	m	120			
57	030412004047	条形投光灯L7	1. 名称:条形投光灯L7 2. 规格:功率32W/m、色温3000K、光束角20*50°、IP等级IP65、电压DC 24V、配件旋转卡子 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	2			
58	030412004048	条形投光灯L7a	1. 名称:条形投光灯L7a 2. 规格:功率32W/m、色温3000K、光束角40°、IP等级IP20、电压DC 24V、配件旋转卡子 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	40			
59	030412005001	嵌装条形灯LS1	1. 名称:嵌装条形灯LS1 2. 规格:功率50W/m、色温3500K、光通量2249lm、光束角24°、IP等级IP20、电压DC 24V、颜色黑、配件长500mm 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	102			
60	030412005002	明装条形灯LS2	1. 名称:明装条形灯LS2 2. 规格:功率30W/m、色温3500K、光通量1883lm、光束角60°、IP等级IP65、电压DC 24V、颜色黑、配件长500mm 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	34			
61	030412005003	定制灯板Mz1	1. 名称:定制灯板Mz1 2. 规格:功率50W/PCS、色温2700-6500K、光通量1601m/W、光束角120°、IP等级IP20、电压DC 24V 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m2	70			
62	030412004049	嵌装轨道Trc	1. 名称:嵌装轨道Trc 2. 含吊杆、连接件 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	28			
63	030412004050	嵌装轨道Trs	1. 名称:嵌装轨道Trs 2. 含吊杆、连接件 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	25.25			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	030412004076	嵌装地埋灯U1	1. 名称:嵌装地埋灯U1 2. 规格:功率6W、色温3000K、光通量359 LM、光束角24°、IP等级IP67、电压DC 24V 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	23			
65	030412004052	轨道射灯 Y1	1. 名称:轨道射灯 Y1 2. 规格:功率8W、色温3000K、光通量550lm、光束角25°、IP等级IP44、电压DC 24V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	40			
66	030412004053	轨道射灯 Y2	1. 名称:轨道射灯 Y2 2. 规格:功率8W、色温3000K、光通量550lm、光束角40°、IP等级IP44、电压DC 24V、颜色黑 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	57			
67	030412004054	嵌装轨道Ya	1. 名称:嵌装轨道Ya 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	45.59			
68	030412004055	明装轨道Yb	1. 名称:明装轨道Yb 2. 规格:色温3000K、IP等级IP44、 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	78.04			
69	030412004056	LED嵌入式防雾筒灯 T1	1. 名称:LED嵌入式防雾筒灯 T1 2. 规格:功率12W、色温3500K、光通量1200lm、光束角36°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	54			
70	030412004057	LED嵌入式筒灯 T2	1. 名称:LED嵌入式筒灯 T2 2. 规格:功率12W、色温3500K、光通量1200lm、光束角36°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	334			
71	030412004058	LED嵌入式筒灯 T3	1. 名称:LED嵌入式筒灯 T3 2. 规格:15W 1500lm 4000K 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
72	030412004059	定制尺寸LED明装筒灯 T4	1. 名称:定制尺寸LED明装筒灯 T4 2. 规格:20W 2000lm 4000K 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	030412004060	嵌入式双头格栅射灯 S1	1. 名称:嵌入式双头格栅射灯 S1 2. 规格:功率2*8W、色温3500K、光通量2*800lm、光束角50°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	219			
74	030412004061	嵌入式可调射灯 S2	1. 名称:嵌入式可调射灯 S2 2. 规格:功率12W、色温3500K、光通量900lm、光束角36°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	103			
75	030412004062	嵌入式可调射灯 S3	1. 名称:嵌入式可调射灯 S3 2. 规格:功率12W、色温3500K、光通量900lm、光束角24°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	31			
76	030412004063	嵌入式LED射灯 S4	1. 名称:嵌入式LED射灯 S4 2. 规格:功率12W、色温3500K、光通量900lm、光束角36°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	25			
77	030412004064	嵌入式LED射灯 S5	1. 名称:嵌入式LED射灯 S5 2. 规格:功率16W、色温3500K、光通量1500lm、光束角36°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	40			
78	030412004065	嵌入式LED射灯 S6	1. 名称:嵌入式LED射灯 S6 2. 规格:10W、3500K、1000lm 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	109			
79	030412004066	轨道射灯 S7	1. 名称:轨道射灯 S7 2. 规格:功率12W、色温3500K、光通量1200lm、光束角24°、IP等级IP20、电压电子驱动器220-240V、50/60 Hz 3. 含轨道 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	483			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	030412005004	4栋二层学术交流厅天花条形灯	1. 名称: 4栋二层学术交流厅天花条形灯 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	12			
81	030404034001	暗装单控单极开关	1. 名称:暗装单控单极开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.3m 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	10			
82	030404034002	暗装单控两极开关	1. 名称:暗装单控两极开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.3m 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	22			
83	030404034003	暗装单控三极开关	1. 名称:暗装单控三极开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.3m 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	14			
84	030404034004	暗装单控四极开关	1. 名称:暗装单控四极开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.3m 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	16			
85	030404034005	无障碍用暗装单控两极开关	1. 名称:无障碍用暗装单控两极开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.0m 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
86	030404034006	无障碍用暗装单控三极开关	1. 名称:无障碍用暗装单控三极开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.0m 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
87	030404035001	带保护门的安全型三+二孔暗装插座	1. 名称:带保护门的安全型三+二孔暗装插座 2. 规格:220V, 10A 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	191			
88	030404035002	带保护门的安全型三+二孔暗装插座(防水)	1. 名称:带保护门的安全型三+二孔暗装插座(防水) 2. 规格:220V, 10A 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	24			
89	030404035003	地面插座	1. 名称:地面插座 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	45			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	030404033001	排风扇	1. 名称:排风扇 2. 含配套面板、软管、软接、止回阀 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	25			
91	030404018002	插座箱	1. 名称:插座箱 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
92	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2029			
93	030411006002	开关盒、插座盒	1. 名称:开关盒、插座盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	353			
		分部小计						
		智能照明系统						
94	030504001001	智能照明主机	1. 名称:智能照明主机 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
95	030404034008	智能照明控制面板	1. 名称:智能照明控制面板 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.3m 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	25			
96	030904008001	4路开关驱动器模块	1. 名称:4路开关驱动器模块 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
97	030904008002	8路开关驱动器模块	1. 名称:8路开关驱动器模块 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	13			
98	030904008003	12路开关驱动器模块	1. 名称:12路开关驱动器模块 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	3			
99	030904008004	15路开关驱动器模块	1. 名称:15路开关驱动器模块 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
100	030904008005	16路开关驱动器模块	1. 名称:16路开关驱动器模块 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
101	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZC-RJYSP-2*1.5 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	308.52			
102	030502005001	六类四对非屏蔽双绞线	1. 名称:网线线 2. 规格:UTP-5e。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	652.84			
103	030411001007	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	69.35			
104	030411001008	配管JDG25	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	79.52			
105	030411001009	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:吊顶内敷设 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	239.3			
106	030411001010	配管JDG25	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:吊顶内敷设 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	275.4			
107	030411001012	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	37.5			
108	030414002002	智能照明系统调试	1. 名称:智能照明系统调试 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	系统	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修安装电气工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.3				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1				
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装修安装工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：装修安装电气工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装修安装电气工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：装修安装工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：装修安装工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	2097230.44		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：装修安装电气工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：装修安装工程(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 装修安装电气工程(002)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001003001	不锈钢管DN65	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:不锈钢管DN65 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	5.53			
2	031001003002	不锈钢管DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:不锈钢管DN50 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	31.62			
3	031001003003	不锈钢管DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:不锈钢管DN40 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	36			
4	031001003004	不锈钢管DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:不锈钢管DN32 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	169.19			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031001003005	不锈钢管DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:不锈钢管DN25 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	15.3			
6	031001003006	不锈钢管DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:不锈钢管DN20 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	32.74			
7	031001003007	不锈钢管DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:不锈钢管DN15 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	495.03			
8	031001003008	不锈钢管DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:不锈钢管DN15 4. 连接形式:环压接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6. 含管件连接 7. 管道标识详见图纸要求 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	50.7			
9	031001003010	水管砖墙刨沟DN32	1. 名称:水管砖墙刨沟 2. 规格:DN32及以下 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	122.2			
10	031001003009	水管砖墙刨沟DN20	1. 名称:水管砖墙刨沟 2. 规格:DN20及以下 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	397.5			
11	031003013001	水表DN40	1. 名称:水表DN40 2. 连接形式:螺纹连接 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003001003	截止阀DN40	1. 名称:截止阀DN40 2. 连接形式:螺纹连接 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
13	031003001001	截止阀DN15	1. 名称:截止阀DN15 2. 连接形式:螺纹连接 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	23			
14	031003001002	止回阀DN15	1. 名称:止回阀DN15 2. 连接形式:螺纹连接 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	23			
15	031002003009	钢套管DN25	1. 名称、类型:过墙过楼板钢套管 2. 规格:DN25 3. 详见图纸及技术要求	个	2			
16	031002003008	钢套管DN32	1. 名称、类型:过墙过楼板钢套管 2. 规格:DN32 3. 详见图纸及技术要求	个	5			
17	031002003007	钢套管DN40	1. 名称、类型:过墙过楼板钢套管 2. 规格:DN40 3. 详见图纸及技术要求	个	7			
18	031002003001	钢套管DN50	1. 名称、类型:过墙过楼板钢套管 2. 规格:DN50 3. 详见图纸及技术要求	个	1			
19	031002003002	钢套管DN65	1. 名称、类型:过墙过楼板钢套管 2. 规格:DN65 3. 详见图纸及技术要求	个	2			
20	031002003003	钢套管DN80	1. 名称、类型:过墙过楼板钢套管 2. 规格:DN80 3. 详见图纸及技术要求	个	12			
21	031002003004	钢套管DN125	1. 名称、类型:过墙过楼板钢套管 2. 规格:DN125 3. 详见图纸及技术要求	个	1			
22	031208002001	管道绝热	1. 名称:防结露保温 2. 绝热材料品种:B1级阻燃橡塑管壳 3. 绝热厚度:20mm 4. 管道外径: $\Phi < 133\text{mm}$ 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m3	4.5			
23	031201001001	管道刷油	1. 供水管道刷色环 2. 详见图纸及技术要求	m2	16.5			
24	031002001001	管道支架	1. 管架形式:管道支架制作安装 2. 详见图纸及技术要求	kg	124.2			
25	031201003001	金属结构刷油	1. 金属管道支架除锈后底刷IPN8710-1防腐涂料二道,面刷IPN8710-3C防腐涂料二道(总厚度不小于140um) 2. 详见图纸及技术要求	kg	124.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		排水系统						
26	031001006001	塑料排水管DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE静音管DN100 4. 连接形式:柔性承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合验收规范要求 6. 含管件 7. 管道标识:标识色标、标识色环 8. 详见图纸及技术要求	m	95.86			
27	031001006002	塑料排水管DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE静音管DN75 4. 连接形式:柔性承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合验收规范要求 6. 含管件 7. 管道标识:标识色标、标识色环 8. 详见图纸及技术要求	m	29.18			
28	031001006003	塑料排水管DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE静音管DN50 4. 连接形式:柔性承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合验收规范要求 6. 含管件 7. 管道标识:标识色标、标识色环 8. 详见图纸及技术要求	m	120.71			
29	031004006005	吧台台盆	1. 吧台台盆 2. 附件名称、数量:含水龙头、角阀、软管及所有排水配件等 3. 冷水水嘴洗涤盆安装图09S304, P7 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
30	031004006001	洗涤盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:洗涤盆 3. 附件名称、数量:含水龙头、角阀、软管及所有排水配件等 4. 冷水水嘴洗涤盆安装图09S304, P7 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	3			
31	031004004001	感应式洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:感应式洗脸盆 3. 附件名称、数量:含感应龙头、水龙头均采用陶瓷阀芯、角阀、软管及所有排水配件等 4. 做法详见09S304, P45 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	33			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	031004004002	残疾人洗脸盆	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：无障碍立式洗手盆 3. 附件名称、数量：含感应龙头、水龙头均采用陶瓷阀芯、角阀、软管及所有排水配件等 4. 含成品安全抓杆(表面材质为抗菌尼龙涂层) 5. 做法详见09S304, P45 6. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	6			
33	031004006002	液压脚踏冲洗阀蹲便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：液压脚踏冲洗阀蹲便器 3. 附件名称、数量：自带水封、配角阀、软管、落水等全套洁具安装。 4. 做法详见参09S304, P90 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	37			
34	031004006003	坐便器(冲水量3/5l)	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：坐便器(冲水量3/5l) 3. 附件名称、数量：配套的冲洗阀、角阀、软管、落水等全套洁具安装 4. 做法详见09S304, P66 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	26			
35	031004006004	残疾人坐便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：坐便器 3. 附件名称、数量：自带水封、配感应冲洗阀、角阀、软管、落水等全套洁具安装。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	6			
36	031004007001	感应式冲洗阀壁挂式小便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：感应式冲洗阀壁挂式小便器 3. 附件名称、数量：含感应开关、软管及所有排水配件等 4. 做法详见09S304, P105 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	组	24			
37	030404018001	小厨宝	1. 名称小厨宝 2. 规格 满足建设单位要求 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	21			
38	031004014001	地漏DN50	1. 名称：地漏 2. 规格型号：DN50 3. 材质：不锈钢 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	31			
39	031004014002	清扫口DN50	1. 清扫口DN50 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	031004014003	清扫口DN100	1. 清扫口DN100 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	29			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.3				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1				
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	280495.39		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称： 装修安装给排水工程(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：装修安装给排水工程(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 装修安装给排水工程(003)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：导视系统 (004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		导视系统						
1	011507001001	总平面图标识	规格：600*800*55mm 1、外壳：1.2mm 不锈钢切割焊接造型，中间区域下沉5mm，表面转印木纹； 2、面板：5mm透明亚克力板，背衬杜邦纹理纸 3、内置LED光源4500K 4、内容UV打印 5、建筑：不锈钢焊接造型，烤漆香槟金 6、文字：雕刻镂空，背衬乳白亚克力板 7、线条：5mm 不锈钢切割焊接 8、本项目清单特征描述未尽事项，详见图纸设计说明 9、为完成该项工作采取的技术措施登高等费用包含在内，结算时不因深化设计而调整综合单价	个	1			
2	011507001002	功能区门牌	规格：400*180*55mm 1、外壳：1.2mm 不锈钢切割焊接造型，中间区域下沉5mm，表面转印木纹； 2、面板：5mm透明亚克力板，背衬杜邦纹理纸 3、内置LED光源4500K 4、内容UV打印 5、文字：雕刻镂空，背衬乳白亚克力板 6、线条：3mm 不锈钢切割焊接 7、本项目清单特征描述未尽事项，详见图纸设计说明 8、为完成该项工作采取的技术措施登高等费用包含在内，结算时不因深化设计而调整综合单价	个	14			
3	011507001003	区域指引标识	规格：500*100*35mm 1、外壳：1.2mm 不锈钢切割焊接造型，中间区域下沉5mm，表面转印木纹； 2、面板：5mm透明亚克力板，背衬杜邦纹理纸 3、内置LED光源4500K 4、内容UV打印 5、本项目清单特征描述未尽事项，详见图纸设计说明 6、为完成该项工作采取的技术措施登高等费用包含在内，结算时不因深化设计而调整综合单价	个	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011507001004	洗手间门牌	规格：320*145*30mm 1、外壳：1.2mm 不锈钢切割焊接造型，中间区域下沉5mm，表面转印木纹； 2、面板：5mm透明亚克力板，背衬杜邦纹理纸 3、内置LED光源4500K 4、内容UV打印 5、线条：3mm 不锈钢切割焊接 6、本项目清单特征描述未尽事项，详见图纸设计说明 7、为完成该项工作采取的技术措施登高等费用包含在内，结算时不因深化设计而调整综合单价	个	19			
5	011507001006	功能设备间门牌	规格：230*70*5mm 1、面板：5mm亚克力转印木纹 2、内容UV打印 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见图纸设计说明 4、为完成该项工作采取的技术措施登高等费用包含在内，结算时不因深化设计而调整综合单价	个	6			
6	011507001007	功能设备间门牌	规格：200*70*5mm 1、面板：5mm亚克力转印木纹 2、内容UV打印 3、本项目清单特征描述未尽事项，详见图纸设计说明 4、为完成该项工作采取的技术措施登高等费用包含在内，结算时不因深化设计而调整综合单价	个	60			
		分部小计						
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：导视系统(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.4				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	1.1				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：导视系统(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：导视系统(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：导视系统(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：导视系统(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：导视系统(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	23952.34		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：导视系统(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：导视系统(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 导视系统(004)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		网络系统						
		分部小计						
		校园有线信息网络系统						
1	030501012001	24口接入层交换机	1. 名称:24口接入层交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥670Gbps, 包转发率≥170Mpps; 2. 接口要求: 千兆电口≥24, 万兆光口≥4; 3. 支持并实配专用堆叠口≥2, 不占用业务口带宽, 堆叠带宽(双向)≥ 48Gbps; 4. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	6			
2	030501012002	8口接入层交换机	1. 名称:8口接入层交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥670Gbps, 包转发率≥100Mpps (以官网小值为准); 2. 接口要求: 千兆电口≥10, 万兆光口≥4; 3. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
3	030904008001	接入层10G光模块	1. 名称:接入层10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	16			
4	030501012003	汇聚层交换机	1. 名称:汇聚层交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥2.56Tbps, 包转发率≥1500Mpps; 2. 接口要求: 万兆光口≥16, 40G光口≥2; 扩展插槽≥2; 3. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化; 4. 支持全端口MACsec组网; 5. 支持静态路由、RIP v1/v2、OSPF、BGP、ISIS、RIPng、OSPFv3、ISISv6、BGP4+; 6. 支持MAC表项≥128K, ARP表项规格≥64K; 7. 支持VxLAN功能, 支持BGP EVPN, 支持分布式Anycast 网关。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	030904008002	汇聚层上行40G光模块	1. 名称:汇聚层上行40G光模块 2. 技术参数:40GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
6	030904008003	汇聚层下行10G光模块	1. 名称:汇聚层下行10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	16			
7	030501015001	校园有线信息网络系统调试	1、校园有线信息网络系统调试	项	1			
		分部小计						
		校园无线信息网络系统						
8	030501012004	24口接入层POE交换机	1. 名称:24口接入层POE交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥670Gbps, 包转发率≥170Mpps (以官网小值为准); 2. 接口要求: 千兆电口≥24, 万兆光口≥4; 3. 支持POE+, 用于PoE供电电源≥400W, 支持快速PoE和永久PoE; 4. 支持并实配专用堆叠口≥2, 不占用业务口带宽, 堆叠带宽(双向)≥48Gbps; 5. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	8			
9	030904008004	接入层10G光模块	1. 名称:接入层10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	16			
10	030501009001	放装无线AP	1. 名称:放装无线AP 2. 技术参数:1. 支持802.11ax标准, 支持2.4GHz/5GHz双频段同时工作; 2. 总空间流数≥4; 整机速率≥2.9Gbps; 3. 支持上行: 千兆电口≥1; 4. 自主可控, 使用国产Wi-Fi芯片; 5. 内置智能天线; 6. 支持校园现有无线控制器统一纳管。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	68			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030501009002	高密型放装无线AP	1. 名称:高密型放装无线AP 2. 技术参数:1. 支持802.11ax标准, 支持2. 4GHz/5GHz双频段同时工作; 2. 总空间流数≥8; 整机速率≥5.9Gbps; ; 3. 支持上行: 5G电口≥1, 千兆电口≥1; 4. 自主可控, 使用国产Wi-Fi芯片; 5. 内置智能天线; 6. 支持校园现有无线控制器统一纳管。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	9			
12	030501009003	壁挂放装无线AP	1. 名称:壁挂放装无线AP 2. 技术参数:1. 支持802.11ax标准, 支持2. 4GHz/5GHz双频段同时工作; 2. 总空间流数≥4; 整机速率≥2.9Gbps; 3. 支持上行: 千兆电口≥1; 4. 自主可控, 使用国产Wi-Fi芯片; 5. 内置智能天线; 6. 支持校园现有无线控制器统一纳管。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	11			
13	030501012005	汇聚层交换机	1. 名称:汇聚层交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥2.56Tbps, 包转发率≥1500Mpps; 2. 接口要求: 万兆光口≥16, 40G光口≥2; 扩展插槽≥2; 3. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化; 4. 支持全端口MACsec组网; 5. 支持静态路由、RIP v1/v2、OSPF、BGP、ISIS、RIPng、OSPFv3、ISISv6、BGP4+; 6. 支持MAC表项≥128K, ARP表项规格≥64K; 7. 支持VxLAN功能, 支持BGP EVPN, 支持分布式Anycast 网关。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
14	030904008005	汇聚层上行40G光模块	1. 名称:汇聚层上行40G光模块 2. 技术参数:40GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
15	030904008006	汇聚层下行10G光模块	1. 名称:汇聚层下行10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030501009006	无线AP管理授权	1. 名称:无线AP管理授权 2. 技术参数:需提供满足本次项目所需的无线AP管理授权,若本次投标品牌无法在现有对应品牌无线控制器上扩容,需要提供相应无线控制器硬件设备2台。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	项	1			
17	030501009007	面板无线AP	1. 名称:面板无线AP 2. 技术参数:1. 支持802.11ax标准,支持2.4GHz/5GHz双频段同时工作;2. 总空间流数≥4;整机速率≥2.9Gbp;3. 支持上行:千兆电口≥1;4. 自主可控,使用国产Wi-Fi芯片;5. 内置智能天线;6. 支持校园现有无线控制器统一纳管。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	9			
18	030501015002	校园无线信息网络系统调试	1、校园无线信息网络系统调试 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	项	1			
		分部小计						
		一卡通专用网络系统						
19	030501012009	一卡通专用网OLT	1. 名称:一卡通专用网OLT 2. 技术参数:1. 支持1G PON、10G PON、P2P等多种业务接入类型;1G PON端口接入能力≥32个,10G PON端口接入能力≥32个;2. 主设备主控板1+1冗余热备份;3. 业务板卡槽位不少于2个,每槽位带宽不低于40Gbps,主控板交换容量不低于248Gbps;4. 支持任意单板上端口之间的1G PON TypeB和TypeC保护,支持跨OLT的TypeB和TypeC双归属保护,支持任意业务槽位任意以太网端口之间链路聚合;5. 单板支持16端口10G PON(上下行对称万兆,SFP+光模块);ONU距离差40Km;4级HQS;1588V2,最大分光比:1:256,转发性能:160G bit/s;6. 支持IPv4与IPv6双栈转发,支持三层RIP、OSPF、ISIS、BGP等路由协议,支持MPLS OAM/RSVP-TE、VxLAN等特性;7. 单台配置:满配主控,SFP千兆光口≥4,SFP+万兆光口≥4,配置10G PON端口(含对应模块)≥16。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030904008010	OLT上行10G光模块	1. 名称:OLT上行10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
21	030501009004	ONU6 (8口GE网络接口)	1. 名称:ONU6 (8口GE网络接口) 2. 技术参数:1. 网络侧接口:XGSPON≥1, 用户侧接口:千兆电口≥8; 2. 支持TYPE B单归属保护, 支持双归属; 3. 支持环网检测/PPPoE仿真/DHCP仿真; 4. 支持OLT发起的流氓ONT检测和自律; 5. 支持802.1p优先级; 6. 支持IGMP v2/v3 snooping; 7. 支持防 DoS 攻击/ARP 防攻击; 8. 支持802.1X, 支持IPv6/IPv4 防火墙保证设备接入安全和网络安全; 9. 配套提供光模块和电源适配器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	9			
22	030501015004	一卡通专用网络系统调试	1、一卡通专用网络系统调试	项	1			
		分部小计						
		安防专用网络系统						
23	030501012006	24口接入层POE交换机	1. 名称:24口接入层POE交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥670Gbps, 包转发率≥170Mpps (以官网小值为准); 2. 接口要求:千兆电口≥24, 万兆光口≥4; 3. 支持POE+, 用于PoE供电电源≥400W, 支持快速PoE和永久PoE; 4. 支持并实配专用堆叠口≥2, 不占用业务口带宽, 堆叠带宽(双向)≥48Gbps; 5. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	9			
24	030501012007	24口接入层交换机	1. 名称:24口接入层交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥670Gbps, 包转发率≥170Mpps; 2. 接口要求:千兆电口≥24, 万兆光口≥4; 3. 支持并实配专用堆叠口≥2, 不占用业务口带宽, 堆叠带宽(双向)≥48Gbps; 4. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030904008007	接入层10G光模块	1. 名称:接入层10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	10			
26	030501012008	汇聚层交换机	1. 名称:汇聚层交换机 2. 技术参数:1. 交换容量≥2.56Tbps, 包转发率≥1500Mpps; 2. 接口要求: 万兆光口≥16, 40G光口≥2; 扩展插槽≥2; 3. 支持独立ID指示灯, CPU和LSW要求国产化; 4. 支持全端口MACsec组网; 5. 支持静态路由、RIP v1/v2、OSPF、BGP、ISIS、RIPng、OSPFv3、ISISv6、BGP4+; 6. 支持MAC表项≥128K, ARP表项规格≥64K; 7. 支持VxLAN功能, 支持BGP EVPN, 支持分布式Anycast 网关。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
27	030904008008	汇聚层上行10G光模块	1. 名称:汇聚层上行10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
28	030904008009	汇聚层下行10G光模块	1. 名称:汇聚层下行10G光模块 2. 技术参数:10GE单模模块; 1310nm, 10km, LC. 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	10			
29	030501015003	安防专用网络系统调试	1、安防专用网络系统调试	项	1			
		分部小计						
		综合布线系统						
		分部小计						
		校园有线信息网络和语音布线系统						
		分部小计						
		工作区子系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030502012001	单孔墙面插座面板(T0)	1. 名称:单孔墙面插座面板(T0)(含模块) 2. 模块技术参数:颜色:白色;匹配线规:22—24AWG;安装方式:90度直插或45度斜插;标准:ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009;带宽:≥250MHz;拔插寿命:≥750次;端接寿命:≥200次;其他特性:兼容标准RJ11插头 3. 面板技术参数:规格:86型,单孔,双层面板结构,带防尘盖;颜色:白色;材料:采用UV耐腐蚀塑料;特性:支持90度或45度安装信息模块,面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	16			
31	030502012002	双孔墙面插座面板(2T0\TOP)	1. 名称:双孔墙面插座面板(2T0\TOP)(含模块) 2. 模块技术参数:颜色:白色;匹配线规:22—24AWG;安装方式:90度直插或45度斜插;标准:ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009;带宽:≥250MHz;拔插寿命:≥750次;端接寿命:≥200次;其他特性:兼容标准RJ11插头 3. 面板技术参数:规格:86型,双孔,双层面板结构,带防尘盖;颜色:白色;材料:采用UV耐腐蚀塑料;特性:支持90度或45度安装信息模块,面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	58			
32	030502012003	双孔地面插座面板(2T0\TOP)	1. 名称:双孔地面插座面板(2T0\TOP)(含模块) 2. 模块技术参数:颜色:白色;匹配线规:22—24AWG;安装方式:90度直插或45度斜插;标准:ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009;带宽:≥250MHz;拔插寿命:≥750次;端接寿命:≥200次;其他特性:兼容标准RJ11插头 3. 面板技术参数:规格:120型,双孔,带防尘盖;颜色:壳体黄铜色,面板白色;材料:壳体采用铜合金,面板采用UV耐腐蚀塑料;特性:90度安装信息模块,面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		水平子系统						
33	030411001004	配管RC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	120.8			
34	030411001005	配管RC25	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC25 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	79.4			
35	030411001006	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	97.8			
36	030411001009	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	148			
37	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装(含刷油) 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	159.5			
38	030502005001	六类四对非屏蔽双绞线	1. 名称:六类四对非屏蔽双绞线 2. 技术参数:线规: 23AWG; 线对隔离: 一字或十字骨架; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009; 带宽: ≥250MHz; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	5986.7			
		分部小计						
		主干子系统						
39	030502007001	8芯室内万兆单模光纤	1. 名称:8芯室内万兆单模光纤 2. 技术参数:8芯室内OS2标准零水峰单模光缆; 纤芯规格: 8.3\125um, 符合ITU-T G.652.D标准; 标准: ANSI/TIA 568-C.3, ISO/IEC11801:2008, YD/T1258-2005; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	2484.7			
		分部小计						
		管理间子系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030502010001	六类24口铜缆配线架（语音）	1. 名称:六类24口铜缆配线架（语音） 2. 技术参数:规格: 六类非屏蔽配线架, 24口固定配置（含模块）, 高度1U; 每个端口具有彩色标识和标签; 标准: TIA/EIA 568B. 2-1, ISO/IEC 11801:2002 Ed2.0; 带宽: ≥250MHz; 插拔寿命: ≥1000次; 触点材料: 磷青铜, 含镀金层和镀镍层; 安装: 19'' 机柜/机架式安装, 配线架前后方自带理线环。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	5			
41	030502010002	六类24口铜缆配线架（数据）	1. 名称:六类24口铜缆配线架（数据） 2. 技术参数:规格: 六类非屏蔽配线架, 24口固定配置（含模块）, 高度1U; 每个端口具有彩色标识和标签; 标准: TIA/EIA 568B. 2-1, ISO/IEC 11801:2002 Ed2.0; 带宽: ≥250MHz; 插拔寿命: ≥1000次; 触点材料: 磷青铜, 含镀金层和镀镍层; 安装: 19'' 机柜/机架式安装, 配线架前后方自带理线环。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	6			
42	030502009003	六类四对非屏蔽跳线（数据）	1. 名称:六类四对非屏蔽跳线（数据） 2. 技术参数:六类UTP4对模块化跳线; 长度: 2米; 标准: ANSI/TIA/EIA 568B. 2-1 Category 6, ISO/IEC 11801:2002 (Edition 2) ClassE, CENELEC EN50173:2002 (Edition 2) Category 6; 带宽: ≥250MHz; 拔插寿命: ≥750次; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	条	138			
43	030502010003	24芯光纤配线架（数据+语音）	1. 名称:24芯光纤配线架（数据+语音） 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双ILC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19'' 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	7			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	030502013001	12芯光纤耦合器适配板（数据+语音）	1. 名称:12芯光纤耦合器适配板（数据+语音） 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: ≤0.25dB。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	14			
45	030502009005	单模光纤跳线（数据+语音）	1. 名称:单模光纤跳线（数据+语音） 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	21			
46	030502016001	单模尾纤（数据+语音）	1. 名称:单模尾纤（数据+语音） 2. 技术参数:利用单模光纤跳线剪成单模尾纤, 长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	152			
47	030502001001	42U配线柜	1. 名称:42U配线柜 2. 规格:19'', 42U, 宽x深=600mmx600mm; 带跳线理线环、色标、固定附件、安装底座及底部走线孔; 材质: 冷扎钢板, 主框架厚度≥2.0mm, 其他配件厚度≥1.2mm, 表面采用防腐防锈涂装。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	6			
		分部小计						
		设备间子系统						
48	030502010004	24芯光纤配线架（数据）	1. 名称:24芯光纤配线架（数据） 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双工LC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19'' 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	030502013002	12芯光纤耦合器适配板（数据）	1. 名称:12芯光纤耦合器适配板（数据） 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: ≤0.25dB。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	12			
50	030502009006	单模光纤跳线（数据）	1. 名称:单模光纤跳线（数据） 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	16			
51	030502016002	单模尾纤（数据）	1. 名称:单模尾纤（数据） 2. 技术参数:一对单模光纤跳线剪成2对单模尾纤, 长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	112			
52	030502010005	24芯光纤配线架（语音）	1. 名称:24芯光纤配线架（语音） 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双工LC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19' 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
53	030502013003	12芯光纤耦合器适配板（语音）	1. 名称:12芯光纤耦合器适配板（语音） 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: ≤0.25dB。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	030502009007	单模光纤跳线（语音）	1. 名称:单模光纤跳线（语音） 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	5			
55	030502016003	单模尾纤（语音）	1. 名称:单模尾纤（语音） 2. 技术参数:一对单模光纤跳线剪成2对单模尾纤, 长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	10			
		分部小计						
		无线管理网络布线系统						
		分部小计						
		工作区子系统						
56	030502012004	单孔墙面插座面板（AP\APg\bAP）	1. 名称:单孔墙面插座面板（AP\APg\bAP）（含模块） 2. 模块技术参数:颜色: 白色; 匹配线规: 22—24AWG; 安装方式: 90度直插或45度斜插; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009; 带宽: ≥250MHz; 拔插寿命: ≥750次; 端接寿命: ≥200次; 其他特性: 兼容标准RJ11插头。 3. 面板技术参数:规格: 86型, 单孔, 双层面板结构, 带防尘盖; 颜色: 白色; 材料: 采用UV耐腐蚀塑料; 特性: 支持90度或45度安装信息模块, 面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	97			
57	030502009008	六类四对非屏蔽跳线	1. 名称:六类四对非屏蔽跳线 2. 技术参数:六类UTP4对模块化跳线; 长度: 3米; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, IEC 61156-5-2009, YD/T926.3-2009; 带宽: ≥250MHz; 拔插寿命: ≥750次; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	条	97			
		分部小计						
		水平子系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030411001011	配管RC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	198.5			
59	030411001012	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	49.7			
60	030411001014	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	120			
61	030413001002	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装(含刷油) 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	65.85			
62	030502005002	六类四对非屏蔽双绞线	1. 名称:六类四对非屏蔽双绞线 2. 技术参数:线规: 23AWG; 线对隔离: 一字或十字骨架; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009; 带宽: ≥250MHz; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	2986.5			
		分部小计						
		主干子系统						
63	030502007002	4芯室内万兆单模光纤	1. 名称:4芯室内万兆单模光纤 2. 技术参数:4芯室内OS2标准零水峰单模光缆; 纤芯规格: 8.3\125um, 符合ITU-T G.652.D标准; 标准: ANSI/TIA 568-C.3, ISO/IEC11801:2008, YD/T1258-2005; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1489.5			
		分部小计						
		管理间子系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	030502010006	六类24口铜缆配线架（数据）	1. 名称:六类24口铜缆配线架（数据） 2. 技术参数:规格: 六类非屏蔽配线架, 24口固定配置（含模块）, 高度1U; 每个端口具有彩色标识和标签; 标准: TIA/EIA 568B. 2-1, ISO/IEC 11801:2002 Ed2.0; 带宽: $\geq 250\text{MHz}$; 插拔寿命: ≥ 1000 次; 触点材料: 磷青铜, 含镀金层和镀镍层; 安装: 19' 机柜/机架式安装, 配线架前后方自带理线环。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	7			
65	030502009009	六类四对非屏蔽跳线（数据）	1. 名称:六类四对非屏蔽跳线（数据） 2. 技术参数:六类UTP4对模块化跳线; 长度: 2米; 标准: ANSI/TIA/EIA 568B. 2-1 Category 6, ISO/IEC 11801:2002 (Edition 2) ClassE, CENELEC EN50173:2002 (Edition 2) Category 6; 带宽: $\geq 250\text{MHz}$; 拔插寿命: ≥ 750 次; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	条	97			
66	030502010007	24芯光纤配线架（数据）	1. 名称:24芯光纤配线架（数据） 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双工LC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19' 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	6			
67	030502013004	12芯光纤耦合器适配板（数据）	1. 名称:12芯光纤耦合器适配板（数据） 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: $\leq 0.25\text{dB}$ 。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
68	030502009010	单模光纤跳线（数据）	1. 名称:单模光纤跳线（数据） 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	16			
69	030502016004	单模尾纤（数据）	1. 名称:单模尾纤（数据） 2. 技术参数:利用单模光纤跳线剪成单模尾纤, 长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	48			
		分部小计						
		设备间子系统						
70	030502010008	24芯光纤配线架（数据）	1. 名称:24芯光纤配线架（数据） 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双工LC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19" 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
71	030502013005	12芯光纤耦合器适配板（数据）	1. 名称:12芯光纤耦合器适配板（数据） 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: ≤0.25dB。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
72	030502009011	单模光纤跳线（数据）	1. 名称:单模光纤跳线（数据） 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	030502016005	单模尾纤（数据）	1. 名称:单模尾纤（数据） 2. 技术参数:利用单模光纤跳线剪成单模尾纤，长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	48			
		分部小计						
		一卡通专用网络布线系统						
		分部小计						
		工作区子系统						
74	030502012005	单孔墙面插座面板（TC）	1. 名称:单孔墙面插座面板（TC）（含模块） 2. 模块技术参数:颜色：白色；匹配线规：22—24AWG；安装方式：90度直插或45度斜插；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；拔插寿命：≥750次；端接寿命：≥200次；其他特性：兼容标准RJ11插头。 3. 面板技术参数：规格：86型，单孔，双层面板结构，带防尘盖；颜色：白色；材料：采用UV耐腐蚀塑料；特性：支持90度或45度安装信息模块，面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	51			
75	030502012006	双孔地面插座面板（2TC）	1. 名称:双孔地面插座面板（2TC） 2. 模块技术参数:颜色：白色；匹配线规：22—24AWG；安装方式：90度直插或45度斜插；标准：ANSI/TIA 568-C.2，ISO/IEC 11801:2008，YD/T926.3-2009；带宽：≥250MHz；拔插寿命：≥750次；端接寿命：≥200次；其他特性：兼容标准RJ11插头。 3. 面板技术参数：规格：86型，双孔，双层面板结构，带防尘盖；颜色：白色；材料：采用UV耐腐蚀塑料；特性：支持90度或45度安装信息模块，面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
		分部小计						
		水平子系统						
76	030411001017	配管RC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	58.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	030411001018	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	127.4			
78	030411001020	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	100			
79	030413001003	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装(含刷油) 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	189.5			
80	030502005003	六类四对非屏蔽双绞线	1. 名称:六类四对非屏蔽双绞线 2. 技术参数:线规: 23AWG; 线对隔离: 一字或十字骨架; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009; 带宽: ≥250MHz; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1830			
81	030502007003	室内2芯蝶形用户光缆	1. 名称:室内2芯蝶形用户光缆 2. 技术参数:规格: GJXFV两芯蝶形单模光缆; 芯数: 2芯; 光纤: G.657; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	400			
82	030502007004	ONU端的光纤SC插头	1. 名称:ONU端的光纤SC插头 2. 技术参数:单模双工SC插头, 现场熔接 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	9			
		分部小计						
		主干子系统						
83	030502007005	4芯单模光纤	1. 名称:4芯单模光纤 2. 技术参数:4芯室内OS2标准零水峰单模光缆; 纤芯规格: 8.3\125um, 符合ITU-T G.652.D标准; 标准: ANSI/TIA 568-C.3, ISO/IEC11801:2008, YD/T1258-2005; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1100			
		分部小计						
		管理间子系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	031101055002	2:8光分路器	1. 名称:2:8光分路器 2. 技术参数:机架式光分路器:分光比: 2:8; 工作波长: 不小于1260nm, 不大于1650nm。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
85	030502010009	24芯光纤配线架	1. 名称:24芯光纤配线架 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双工LC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19' 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
86	030502013006	12芯单模SC耦合器面板	1. 名称:12芯单模SC耦合器面板 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: ≤0.25dB。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
87	030502007006	配线端的光纤SC插头	1. 名称:配线端的光纤SC插头 2. 技术参数:单模双工SC插头, 现场熔接 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	18			
88	030502009013	单模光纤跳线	1. 名称:单模光纤跳线 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	7			
89	030502016006	单模尾纤	1. 名称:单模尾纤 2. 技术参数:利用单模光纤跳线剪成单模尾纤, 长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	44			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	030502010010	六类24口铜缆配线架	1. 名称:六类24口铜缆配线架 2. 技术参数:规格: 六类非屏蔽配线架, 24口固定配置(含模块), 高度1U; 每个端口具有彩色标识和标签; 标准: TIA/EIA 568B. 2-1, ISO/IEC 11801:2002 Ed2.0; 带宽: $\geq 250\text{MHz}$; 插拔寿命: ≥ 1000 次; 触点材料: 磷青铜, 含镀金层和镀镍层; 安装: 19" 机柜/机架式安装, 配线架前后方自带理线环。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
91	030502009014	六类四对非屏蔽跳线	1. 名称:六类四对非屏蔽跳线 2. 技术参数:六类UTP4对模块化跳线; 长度: 3米; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, IEC 61156-5-2009, YD/T926.3-2009; 带宽: $\geq 250\text{MHz}$; 拔插寿命: ≥ 750 次; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	条	36			
		分部小计						
		设备间子系统						
92	030502010011	24芯光纤配线架	1. 名称:24芯光纤配线架 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双工LC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19" 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
93	030502013007	12芯光纤耦合器适配板	1. 名称:12芯光纤耦合器适配板 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: $\leq 0.25\text{dB}$ 。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
94	030502009015	单模光纤跳线	1. 名称:单模光纤跳线(数据) 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	4			
95	030502016007	单模尾纤	1. 名称:单模尾纤 2. 技术参数:利用单模光纤跳线剪成单模尾纤, 长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	16			
		分部小计						
		安防专用网络布线系统						
		分部小计						
		工作区子系统						
96	030502012007	单孔墙面插座面板(TS)	1. 名称:单孔墙面插座面板(TS)(含模块) 2. 模块技术参数:颜色: 白色; 匹配线规: 22-24AWG; 安装方式: 90度直插或45度斜插; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009; 带宽: ≥250MHz; 拔插寿命: ≥750次; 端接寿命: ≥200次; 其他特性: 兼容标准RJ11插头。 3. 面板技术参数规格: 86型, 单孔, 双层面板结构, 带防尘盖; 颜色: 白色; 材料: 采用UV耐腐蚀塑料; 特性: 支持90度或45度安装信息模块, 面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	17			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	030502012008	四孔地面插座面板(4TS)	1. 名称:四孔地面插座面板(4TS)(含模块) 2. 模块技术参数:颜色:白色;匹配线规:22—24AWG;安装方式:90度直插或45度斜插;标准:ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009;带宽:≥250MHz;拔插寿命:≥750次;端接寿命:≥200次;其他特性:兼容标准RJ11插头。 3. 面板技术参数规格:规格:120型,四孔,带防尘盖;颜色:壳体黄铜色,面板白色;材料:壳体采用铜合金,面板采用UV耐腐塑料;特性:90度安装信息模块,面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
98	030502012009	双孔墙面插座面板(2TS)	1. 名称:双孔墙面插座面板(2TS)(含模块) 2. 模块技术参数:颜色:白色;匹配线规:22—24AWG;安装方式:90度直插或45度斜插;标准:ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009;带宽:≥250MHz;拔插寿命:≥750次;端接寿命:≥200次;其他特性:兼容标准RJ11插头。 3. 面板技术参数规格:规格:86型,双孔,双层面板结构,带防尘盖;颜色:白色;材料:采用UV耐腐塑料;特性:支持90度或45度安装信息模块,面板上可安装标签纸。 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
		分部小计						
		水平子系统						
99	030411001023	配管RC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	228.43			
100	030411001024	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	284.8			
101	030411001026	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	300			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
102	030413001004	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装(含刷油) 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	397.4			
103	030502005004	六类四对非屏蔽双绞线	1. 名称:六类四对非屏蔽双绞线 2. 技术参数:线规: 23AWG; 线对隔离: 一字或十字骨架; 标准: ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009; 带宽: ≥250MHz; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	6798.4			
		分部小计						
		主干子系统						
104	030502007007	4芯室内万兆单模光纤	1. 名称:4芯室内万兆单模光纤 2. 技术参数:4芯室内OS2标准零水峰单模光缆; 纤芯规格: 8.3\125um, 符合ITU-T G.652.D标准; 标准: ANSI/TIA 568-C.3, ISO/IEC11801:2008, YD/T1258-2005; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	500			
105	030502007008	8芯室内万兆单模光纤	1. 名称:8芯室内万兆单模光纤 2. 技术参数:8芯室内OS2标准零水峰单模光缆; 其余参数同“4芯室内万兆单模光缆”。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	300			
		分部小计						
		管理间子系统						
106	030502010012	六类24口铜缆配线架	1. 名称:六类24口铜缆配线架 2. 技术参数:规格: 六类非屏蔽配线架, 24口固定配置(含模块), 高度1U; 每个端口具有彩色标识和标签; 标准: TIA/EIA 568B.2-1, ISO/IEC 11801:2002 Ed2.0; 带宽: ≥250MHz; 插拔寿命: ≥1000次; 触点材料: 磷青铜, 含镀金层和镀镍层; 安装: 19' 机柜/机架式安装, 配线架前后方自带理线环。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	10			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
107	030502009017	六类四对非屏蔽跳线	1. 名称:六类四对非屏蔽跳线 2. 技术参数:六类UTP4对模块化跳线; 长度: 3米; 标准: ANSI/TIA 568-C. 2, ISO/IEC 11801:2008, IEC 61156-5-2009, YD/T926.3-2009; 带宽: $\geq 250\text{MHz}$; 拔插寿命: ≥ 750 次; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	条	168			
108	030502010013	24芯光纤配线架	1. 名称:24芯光纤配线架 2. 技术参数:规格: 抽屉式配线架, 高度1U, 由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成, 支持预连接光纤模块, 内置塑料光纤盘绕环; 采用双工LC连接头时, 可端接24芯单/多模光纤; 标准: ANSI/TIA-568-C. 3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19" 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	6			
109	030502013008	12芯单模SC耦合器面板	1. 名称:12芯单模SC耦合器面板 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板, 陶瓷插芯, 支持12芯光纤; 安装在光纤配线架上; 标准: ANSI/TIA-568-C. 3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: $\leq 0.25\text{dB}$ 。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	6			
110	030502009018	单模光纤跳线	1. 名称:单模光纤跳线 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线, 长度3米; 最小连接次数: 500次; 连接头衰减: 0.1dB; 护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	10			
111	030502016008	单模尾纤	1. 名称:单模尾纤 2. 技术参数:利用单模光纤跳线剪成单模尾纤, 长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	36			
		分部小计						
		设备间子系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	030502010014	24芯光纤配线架	1. 名称:24芯光纤配线架 2. 技术参数:规格:抽屉式配线架,高度1U,由配线架箱体、面板、耦合器及附件组成,支持预连接光纤模块,内置塑料光纤盘绕环;采用双工LC连接头时,可端接24芯单/多模光纤;标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 安装: 19' 机柜式安装, 自带前部理线器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
113	030502013009	12芯光纤耦合器适配板	1. 名称:12芯光纤耦合器适配板 2. 技术参数:规格: LC耦合器适配板,陶瓷插芯,支持12芯光纤;安装在光纤配线架上;标准: ANSI/TIA-568-C.3, ISO/IEC 11801:2008, YD/T778-2006; 接口插入损耗: ≤0.25dB。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	3			
114	030502009019	单模光纤跳线	1. 名称:单模光纤跳线 2. 技术参数:规格: OS2 8.3\125um单模光缆, SC-LC双工双纤标准跳线,长度3米;最小连接次数: 500次;连接头衰减: 0.1dB;护套: B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	对	10			
115	030502016009	单模尾纤	1. 名称:单模尾纤 2. 技术参数:利用单模光纤跳线剪成单模尾纤,长度1.5米。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	36			
		分部小计						
		视频安防监控系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
116	030504001001	中心管理服务器	1. 名称:中心管理服务器 2. 技术参数:标准机架式服务器;操作系统: OS; CPU: 1颗 x86架构处理器, 核数≥16核, 频率≥2.4GHz; 内存2*16G DDR4, 16根内存插槽, 最大支持扩展至2TB内存; 硬盘: 2块1T3.5英寸 SATA硬盘; PCIE扩展: 最大可支持6个PCIE扩展插槽; 网口: 2个千兆电口; 其他接口: 千兆RJ-45管理接口, USB 3.0接口, VGA接口; 冗余电源。 软件功能: 首页概览/告警处理/状态监控/系统维护/日志分析/知识库/系统管理等功能。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
117	030504001002	流媒体服务器	1. 名称:流媒体服务器 2. 技术参数:标准机架式服务器;操作系统: OS; CPU: 1颗 x86架构处理器, 核数≥16核, 频率≥2.4GHz; 内存2*16G DDR4, 16根内存插槽, 最大支持扩展至2TB内存; 硬盘: 2块1T3.5英寸 SATA硬盘; 阵列卡: 标配 SAS_HBA卡, 支持 RAID0/1/10; PCIE扩展: 最大可支持6个PCIE扩展插槽; 网口: 2个千兆电口; 其他接口: 千兆RJ-45管理接口, USB 3.0接口, VGA接口; 冗余电源。 软件功能: 设备统一管理/监控点分组管理及快速预览/监控点轮巡预览/通过图片监控模式预览监控点/限时预览/支持监控点对讲和语音广播/云台控制/录像回放流控操作等功能。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
118	030504001003	智能分析及报警服务器	1. 名称:智能分析及报警服务器 2. 技术参数:标准机架式服务器;操作系统: OS; CPU: 1颗 x86架构处理器,核数≥16核,频率≥2.4GHz;内存2*16G DDR4, 16根内存插槽,最大支持扩展至2TB内存; 硬盘: 2块1T3.5英寸SATA硬盘; 阵列卡: 标配SAS HBA卡, 支持RAID0/1/10; PCIE扩展: 最大可支持6个PCIE扩展插槽; 网口: 2个千兆电口; 其他接口: 千兆RJ-45管理接口, USB 3.0接口, VGA接口; 冗余电源。软件功能: 人脸分组管理/人脸的实时识别/查看重点人员、陌生人、高频人员识别结果/支持查看人体、车辆结构化数据/识别结果导出/以脸搜脸/查询人脸轨迹/支持抓拍记录查询。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
119	030501004001	存储磁盘阵列主机	1. 名称:存储磁盘阵列主机 2. 技术参数:48盘位磁盘阵列;单设备配置双64位多核处理器,内存≥16GB,支持SATA磁盘; 1块2.5英寸240G固态硬盘,可外接SAS扩展柜; 网络RAID +1, +2, +3, +4; 千兆网口≥6个; 支持GB/T28181-2011等标准视频协议。支持视频帧分析/抽帧转存/以图搜图/合流直存等功能。内嵌云存储软件: 包括录像任务管理/录像服务/设备状态管理视频数据读写操作等功能。提供集中运维功能。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
120	030501004002	存储硬盘-10TB	1. 名称:存储硬盘-10TB 2. 技术参数:企业级\3.5英寸\10TB\7200转\SATA3.0。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	块	96			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
121	030507006013	安防管理工作站及配套软件	1. 名称:安防管理工作站及配套软件 2. 技术参数:CPU: 1颗, Intel酷睿i5 11500\主频4000MHz; 内存: 16GB\DDR4; 硬盘: 1TB\7200转\SATA3.0; 显卡芯片: 不低于GeForce GTX1060\4GB; 显示器: 21.5英寸LED; 键鼠套装; 光驱: DVD-RW; 网卡: 单千兆网卡; 电源: 单电源。WINDOWS 10。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
122	030507004002	网络控制键盘	1. 名称 网络控制键盘 2. 技术参数 操作系统: Android/Linux; 操纵杆: 四维摇杆; 液晶显示屏: LCD触控屏, 显示分辨率1024*600; 支持在触控屏上预览/播放前端视频; 视频输出接口: 1个HDMI\1个DVI接口; 网络接口: 1个RJ45 10M/100M/1000M自适应以太网口; 支持云台PTZ操作, 支持预置点、巡航路径和轨迹的设置与调用。 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
123	030501005006	安防主控台、显示屏幕柜	1. 名称 安防主控台、显示屏幕柜 2. 技术参数 配套提供 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
124	030904008011	8路高清解码模块	1. 名称:8路高清解码模块 2. 技术参数:配合数字高清矩阵主机使用; 不少于8路HDMI显示接口输出, 支持4K输出; 支持16路800W/64路1080P/128路720P/256路4CIF解码H.264/H.265解码; 支持大屏拼接漫游; 1个DB15转8路音频输出。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
125	030507014002	46寸液晶监视屏	1. 名称:46寸液晶监视屏 2. 技术参数:拼缝: ≤1.7mm; 显示区域: 1018 (H) ×672 (V) mm; 显示比例: 16: 9; 背光寿命: 60000小时以上; 分辨率: 1920×1080; 亮度: 800cd/平方米; 对比度: 4000: 1; 响应时间: 6ms; 可视角度: 水平178° /垂直178°; 信号接口: VGA\DVI\BNC\YPBPR\HDMI\USB; 控制接口: RJ45 for RS-232。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
126	030507008002	筒型固定式红外摄像机	1. 名称:筒型固定式红外摄像机 2. 技术参数:图像传感器: 1/1.8" CMOS传感器; 有效像素: 400万像素; 分辨率: 2560×1440; 视频压缩标准: H. 264/H. 265/MJPEG, 三码流; 最低照度: 0.0004Lux。内置白光补光灯, 白光补光时最低照度0Lux; 宽动态范围: 120dB; 镜头: 2.8~12mm; 网络接口: 10M/100M RJ-45; 通信协议: TCP/IP; 支持移动侦测、人脸侦测、虚焦侦测、物品遗留侦测\报警输出\宽动态\3D数字降噪\SD卡就地存储; 供电方式: 外置电源供电或POE供电; 配套提供安装支吊架。防护等级: IP67。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	25			
127	030507008003	半球型固定式红外摄像机	1. 名称:半球型固定式红外摄像机 2. 技术参数:图像传感器: 1/1.8" CMOS传感器; 有效像素: 400万像素; 分辨率: 2560×1440; 视频压缩标准: H. 264/H. 265/MJPEG, 三码流; 最低照度: 0.0005Lux。内置白光补光灯, 白光补光时最低照度0Lux; 宽动态范围: 120dB; 镜头: 2.8~12mm; 网络接口: 10M/100M RJ-45; 通信协议: TCP/IP; 支持移动侦测、人脸侦测、虚焦侦测、物品遗留侦测\报警输出\宽动态\3D数字降噪\SD卡就地存储; 供电方式: 外置电源供电或POE供电; 配套提供安装支吊架。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	112			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
128	030507008001	半球型电梯专用红外摄像机	1. 名称:半球型电梯专用红外摄像机 2. 技术参数:图像传感器: 1/3" CMOS传感器; 有效像素: 400万像素; 分辨率: 2560×1440; 视频压缩标准: H. 264/H. 265/MJPEG, 三码流; 最低照度: 0.07Lux; 宽动态范围: 120dB; 镜头: 内置定焦镜头: 4mm; 网络接口: 10M/100M RJ-45; 通信协议: TCP/IP; 支持移动侦测、人脸侦测、虚焦侦测、物品遗留侦测\音频输入\报警输出\宽动态\3D数字降噪\SD卡就地存储; 供电方式: 单独电源供电或POE供电; 配套提供安装支吊架。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
129	030507008005	全景拼接摄像机	1. 名称:全景拼接摄像机 2. 技术参数:由四颗图像传感器组成:单颗1/1.8" CMOS传感器; 总体有效像素: 3200 (800×4) 万像素; 分辨率: 8160×3616; 视频压缩标准: H. 264/H. 265; 最低照度: 0.0002Lux (彩色), 0.0008Lux (黑白)。宽动态范围: 120dB; 镜头: 内置4颗定焦镜头 \F1.2\ f=2.8mm; 旋转范围: 水平方向 0° ~+355°, 垂直方向 0° ~+90°。支持ePTZ模式\智能报警; 支持3D数字降噪\SD卡就地存储; 网络接口: 10M/100M/1000M RJ-45电口; 通信协议: TCP/IP; 供电方式: 外置电源供电或POE供电; 防护等级: IP67; 配套提供安装支吊架。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
130	030507008004	筒型固定式热成像摄像机	1. 名称:筒型固定式热成像摄像机 2. 技术参数:热成像: 分辨率160×120; 焦距6mm; 视场角: 25° ×18.7°; 可见光: 分辨率2688*1520; 焦距4mm; 视频模式: 双光融合; 温度异常报警功能, 测温精度: ±8℃或量程的±8%℃ (取最大值), 测温范围: -20℃~150℃; 红外照射距离: 30米; 支持联动白光闪烁报警; 支持联动声音报警; 供电方式: 外置电源供电或POE供电; 防护等级: IP67; 配套提供安装支架等配件。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	031101001001	摄像机用交直流变压电源装置	1. 名称:摄像机用交直流变压电源装置 2. 技术参数:摄像机专用电源; 输入: AC220V; 输出: DC12\24\36V; 配套提供安装箱及安装支架。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
132	030501009005	无线网桥	1. 名称:无线网桥 2. 技术参数:电梯专用发送用和接收用无线网桥; 采用高性能802.11n 2X2 MIMO芯片, 最高速率可达300Mbps; 传输距离500米。配套提供电源适配器。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
133	030507018001	安防监控系统调试	1. 安防监控系统调试 2. 详见图纸及技术要求	项	1			
		分部小计						
		入侵和紧急报警系统						
134	030501003001	入侵和紧急报警系统管理软件	1. 名称:入侵和紧急报警系统管理软件 2. 技术参数:通信方式: 通过IP网络与所有报警主机实时双向通信; 功能: 对系统内报警主机远程编程设置, 实时显示系统内设备状态、事件信息, 对系统内各分区和子系统管理与控制, 对各防区远程撤/布防、旁路、取消旁路, 联动控制预案设置, 事件日志记录查询。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
135	030507002001	入侵和紧急报警控制器	1. 名称 入侵和紧急报警控制器 2. 技术参数:防区数量: 自带9个防区, 扩展防区119个; 防区类型: 13种; 子系统数量: 8个; 事件存储容量: 512条; 总线端口: 1个总线端口; 电话线通信端口: 支持语音/CID格式数据通信; 用户密码: 150组; 控制键盘: 1个主控+8个分控键盘。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
136	030502018001	网络/GSM通信模块	1. 名称 网络/GSM通信模块 2. 技术参数:网络接口: 10/100M RJ45接口; 通信协议: TCP/IP; 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
137	030405001001	稳压电源及蓄电池	1、名称 稳压电源及蓄电池 2、技术参数：稳压电源：12V/3A；蓄电池：DC12V/7AH；浮充电压：13.8V。 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
138	030507004001	布撤防键盘	1.名称 布撤防键盘 2.技术参数 防区：8个防区；撤布防密码：1个系统主密码，1个副密码，13个用户密码；事件存储：支持掉电存储，可存储255条事件报告；工作电压：DC12V；工作电流：90mA；具备防拆、上电/定时自检、防宠物功能。 6、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
139	030502018002	双防区扩展模块	1.名称 双防区扩展模块 2.技术参数：报警输入：2个；通信接口：RS485；通信协议：MODBUS；工作电压：DC12V；工作电流：20mA。 3.其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	6			
140	030904003001	紧急求助按钮	1.名称 紧急求助按钮 2.技术参数：86面板型；钥匙复位。 3.其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	9			
141	030904005001	紧急求助声光报警器	1.名称 紧急求助声光报警器 2.技术参数：工作电压：DC12V；工作电流：250mA；声压：≥108dB 3.其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	3			
142	030904001001	壁挂式红外微波双鉴探测器	1.名称 壁挂式红外微波双鉴探测群 2.技术参数：探测原理：双元红外加微波复合探测；探测范围：10x10米，角度85°；微波频率：K波段10.525GHz；工作电压：DC12V；工作电流：20mA；具备防拆、上电/定时自检、防宠物、反伪装功能。 5、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	5			
143	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装 3.其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	17			
		分部小计						
		出入口控制子系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
144	030504004001	出入口控制管理软件	1. 名称:出入口控制管理软件 2. 技术参数:门禁权限管理:支持按组织、人员、人员分组、门禁点配置权限;设置权限有效期、计划模板、假日计划;按人员特征属性生成人员分组;权限增量下发、初始化下发;按时段配置门的常开常闭状态;可按不同时段设置不同的认证方式,如刷卡+人脸、刷卡+指纹;支持首卡常开;支持特殊卡设置,包括残疾人卡、黑名单卡、胁迫卡、超级卡;可通过中心平台完成权限认证开门。 门禁事件管理:支持配置平台接收到事件类型;配置事件保存时长;查询人员出入事件和设备事件。 门禁状态查看及远程控制:支持查看门禁状态,包括开关状态、在离线状态;对门禁点反控,包括对门进行开、关、常开、常闭的反控操作;远程呼叫应用。 出入记录实时展示应用:支持人员进出事件实时展示,包括人员基础信息、抓拍图片、进出时间、设备名称等。 多重认证管理:设置为多重认证的门按照一定的规则进行认证开门,包括前端设备顺序认证,前端设备认证+中心远程开门,前端设备认证+超级权限认证开门,单个门支持32个认证分组。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
145	030904008012	联动控制模块	1. 名称:联动控制模块 2. 技术参数:提供联动信号输入点,与消防系统实现硬联动;提供RS485通讯接口,联动门禁控制器开电锁及警报输出。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	5			
146	031101001002	AC220V/DC12V电源装置	1. 名称:AC220V/DC12V电源装置 2. 技术参数:输入:AC220V;输出:DC12V;配套提供安装箱。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
147	030507006001	四门门禁控制器	1. 名称:四门门禁控制器 2. 技术参数:管控门数: 4门 通讯方式: 上行TCP/IP 可接读卡器: RS485读卡器*8、Wiegand读卡器*4、存储容量: 10万张卡和30万记录存储、门禁高级功能: 支持多门互锁、跨主机反潜回、多重卡认证等、输入接口: 报警输入*4、门磁*4、开门按钮*4、Case输入*8、防拆*1、输出接口: 开门继电器*4、报警继电器*4、其他功能: 带消防联动继电器接口、接蓄电池功能接口、工作电压: DC 12V (自带开关电源: 220V输入, 12V/100W输出)。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	6			
148	030507006002	双门门禁控制器	1. 名称:双门门禁控制器 2. 技术参数:管控门数: 2门 通讯方式: 上行TCP/IP 可接读卡器: RS485读卡器*4、Wiegand读卡器*4、存储容量: 10万张卡和30万记录存储、门禁高级功能: 支持多门互锁、跨主机反潜回、多重卡认证等、输入接口: 报警输入*4、门磁*2、开门按钮*2、Case输入*4、防拆*1、输出接口: 开门继电器*2、报警继电器*4、其他功能: 带消防联动继电器接口、接蓄电池功能接口、工作电压: DC 12V (自带开关电源: 220V输入, 12V/100W输出)。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
149	030507006003	进门读卡识别器	1. 名称:进门读卡识别器 2. 技术参数:认证方式: 刷卡、密码、读卡频率: 13.56MHz、按键方式: 实体按键、可识别卡: IC卡(支持扇区加密)、CPU卡序列号(不含加密功能) 通讯方式: RS485+Wiegand、工作电压: DC 12V、功耗: ≤2W、安装方式: 无底盒壁挂、86底盒、120底盒安装、工作环境: IP65, 室内外环境。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	20			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
150	030904003002	出门按钮	1. 名称:出门按钮 2. 技术参数: 结构: 塑料面板; 、性能: 最大耐电流1.25A, 电压250V; 、输出: 常开; 类型: 适合埋入式电器盒使用; 尺寸: 86*86mm。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	20			
151	030507007001	单扇门磁力锁	1. 名称:单扇门磁力锁 2. 技术参数:锁体主体颜色为: 氧化银、最大静态直线拉力: 280kg±10%、断电开锁, 满足消防要求具有电锁状态指示灯(红灯为开锁状态, 绿灯为上锁状态)、支持锁状态侦测信号(门磁)输出: NO/NC/COM接点、工作电压: 12V/430mA 或 24V/215mA、锁体尺寸: 长238*宽53*厚29(mm) 吸板尺寸: 长170*宽43*高13(mm)、使用环境: 室内(不防水)、适用门型: 木门、玻璃门、金属门、防火门; 安装支架: 配套提供。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	8			
152	030507007002	双扇门磁力锁	1. 名称:双扇门磁力锁 2. 技术参数:锁体主体颜色为: 氧化银 最大静态直线拉力: 280kg±10% *2、断电开锁, 满足消防要求、具有电锁状态指示灯(红灯为开锁状态, 绿灯为上锁状态)、支持锁状态侦测信号(门磁)输出: NO/NC/COM接点、工作电压: 12V/430mA*2 或 24V/215mA*2、锁体尺寸: 长500*宽53*厚29(mm)、吸板尺寸: 长170*宽43*高13(mm)、适用门型: 木门、玻璃门、金属门、防火门; 安装支架: 配套提供。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	12			
153	030411001028	配管RC25	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC25 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	49.5			
154	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZB-RYJ-6*1.0mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	539.5			
155	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZB-RYJ-2*1.0mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1697.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
156	030507017001	门禁系统调试	1. 门禁系统调试 2. 详见图纸及技术要求	项	1			
		分部小计						
		电梯管理子系统						
157	030504004002	电梯管理软件	1. 名称:电梯管理软件 2. 技术参数:功能: 考勤规则制定、出勤记录、会议签到、数据统计和报表查询;对节假日、休息日、加班、请假、出差、临时外出自动记录;支持考勤信息人工录入;支持轮班、跨天上班、多班倒等排班模式,可导出考勤结果供各部门查询 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
158	030507006004	选层控制器	1. 名称:选层控制器 2. 技术参数:支持web界面操作,最多控制128层电梯;支持接入2个Wiegand读卡器或RS485读卡器;支持2万张卡片管理,5万条事件存储;具有消防输入接口;带机箱和供电电源;工作电压:DC12V,50W(自带电源,AC220V输入)。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
159	030904008013	联动控制模块组(4路输出)	1. 名称:联动控制模块组(4路输出) 2. 技术参数:具有4个继电器输出;含机箱和供电电源;工作电压DC12V(自带电源,AC220V供电)。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
160	030507006005	选层读卡器	1. 名称:选层读卡器 2. 技术参数:认证方式: 刷卡、读卡频率: 13.56MHz、可识别卡: IC卡(支持扇区加密)、CPU卡序列号(不含加密功能)、按键方式: 无 通讯方式: RS485+Wiegand、工作电压: DC 12V、功耗: ≤2W、安装方式: 86盒嵌入式安装。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
161	031101001003	AC220V/DC12V电源装置	1. 名称:AC220V/DC12V电源装置 2. 技术参数:输入: AC220V; 输出: DC12V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
162	030411004004	线缆等辅材	1. 名称:线缆、配管等辅材 2. 包含电源线、通讯线等系统所需的线缆及配管等	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	030507006012	本地管理服务器及配套软件	1. 名称:本地管理服务器及配套软件 2. 技术参数:2U单路标准机架式服务器 CPU: 配置1颗intel至强4510处理器, 核数≥12核, 主频≥2.4GHz 内存: 配置64G DDR5, 8根内存插槽, 最大支持扩展至1TB内存 硬盘: 配置2块1.2T 10K 2.5寸 SAS硬盘, 默认支持8个3.5寸/2.5寸硬盘, 可选最大支持12个3.5寸/2.5寸硬盘, 可选兼容4个NVMe硬盘 阵列卡: 配置SAS+HBA卡, 支持RAID 0/1/10; PCIE扩展: 支持4个PCIE扩展插槽(包括1个OCP 插槽), 其中2个PCIE 5.0 网口: 板载2个千兆电口; 支持选配10GbE、25GbE SFP+等多种网络接口 其他接口: 1个RJ45管理接口, 后置2个USB 3.0接口, 前置2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效白金热插拔冗余电源 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
		分部小计						
		停车场管理子系统						
164	030504004003	停车场管理软件	1. 名称:停车场管理软件 3. 管理软件技术参数: 与校园原有停车管理系统无缝对接, 支持后台统一管理, 实现校内机动车道闸一体化管控, 支持对进校车辆进校校验、留档、开闸动作。也支持权限下发、车牌识别、黑白名单配置、重点车辆配置、时长控制等功能并可查询、统计相关业务数据, 供学校辅助决策。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
165	030507016001	道闸一体机（含防砸雷达功能模块）	1. 名称:道闸一体机（含防砸雷达功能模块） 2. 技术参数:硬件：含摄像机、LED显示屏、LED补光灯、镜头、拾音器、喇叭功放；含处理器；摄像机分辨率：400万像素；最低照度：0.1Lux；传感器：支持WDR\强光抑制\低照度自动调节；视频格式：H.264+JPEG；工作电压：DC12V；通讯接口：RJ45网络接口；通讯协议：TCP/IP\ONVIF。控制模块工作电压：AC220V；通讯接口：RJ45；功能：智能视频分析\车牌识别\黑白名单\同步补光\网络及本地同步存储\联动控制道闸开关\联动控制辅机抓拍补拍。补光灯模块工作电压：AC220V；寿命：≥40000小时。道闸控制方式：自动\遥控\机械；自锁功能：内置地感控制器，支持红外对射防砸；工作电压：AC220V；开闸时间：1.6s；档杆形式：栅栏杆式，挡杆长度：≤3M；寿命：≥500万次。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
166	030507016002	触发雷达	1. 名称:触发雷达 2. 技术参数:雷达检测距离可调，检测宽度可调；提供RS485串口或者WIFI通讯功能，支持雷达进行在线调试、固件升级；具备检测车和人功能；自动记录雷达配置参数，支持断电恢复。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
167	030904008014	消防联动模块	1. 名称:消防联动模块 2. 技术参数:提供联动信号输入点，与消防系统实现硬联动；提供RS485通讯接口，联动门禁控制器开电锁及警报输出。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
168	030507016004	安全岛	1. 名称:安全岛 2. 技术参数:尺寸LxWxH=2000mmx600mmx200mm，钢筋混凝土基础，做法直径14钢筋，150-200间距，C30-C35的混凝土强度。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
169	030411004005	线缆等辅材	1. 名称:线缆、配管等辅材 2. 包含电源线、信号线等系统所需的线缆及配管等	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
170	030507016003	停车场系统调试	1. 停车场系统调试 2. 详见图纸及技术要求	项	1			
		分部小计						
		消费管理系统						
171	030501001002	消费管理软件	1. 名称:消费管理软件 2. 技术参数:配套提供 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
172	031101001005	AC220V/DC12V电源装置	1. 名称:AC220V/DC12V电源装置 2. 技术参数:输入: AC220V; 输出: DC12V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
173	030507006008	消费机	1. 名称:消费机 2. 技术参数:LCD显示屏: 双屏, 显示日期\本次消费金额\余额等信息, 语音提示, 非法卡报警; 写卡距离: 50mm; 读卡速度: ≤300ms; 记录储存: ≥10000条; 通讯接口: 10/100M RJ45\USB; 通讯协议: TCP/IP; 电源: 外接电源+电池, 支持设备运行≥6小时, 数据掉电保护≥3年。 3. 需满足原校园系统兼容性需求 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
174	030411004024	线缆等辅材	1. 名称:线缆、配管等辅材 2. 包含电源线、通讯线等系统所需的线缆及配管等	项	1			
		分部小计						
		电梯五方对讲系统						
175	030411004006	电梯五方对讲线缆	1. 名称:电梯五方对讲线缆 2. 规格:WDZB-RYYP-5*1.5mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	353.5			
		分部小计						
		建筑设备监控系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
176	030507006009	建筑设备监控服务器及配套软件	1. 名称:建筑设备监控服务器及配套软件 2. 技术参数:2U机架式服务器; CPU: 1颗, ≥16核, ≥32线程, ≥2.4GHz; 内存: 64GB\DDR4; 硬盘: 2x960GB SSD硬盘, 支持≥8块3.5寸(兼容2.5寸)热插拔SATA/SAS硬盘; 阵列卡: SAS HBA卡, 支持RAID 0/1/10; 支持6个PCIE扩展插槽; 网口: 2个千兆RJ45口, 支持10GbE、25GbE SFP+接口; 其他接口: RJ45管理接口, USB 3.0接口, VGA接口; 电源: 1+1冗余电源; 散热: 4个冗余风扇模组; 含操作系统软件。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
177	030501003002	建筑设备监控系统软件	1. 名称:建筑设备监控系统软件 2. 技术参数: 主要功能: B/S架构模式, 无并发访问用户数量限制; 提供动态图形操作界面, 图形化编程工具; 内置主动负荷预测、设备故障监测和诊断功能; 内置能源管理和分析功能, 支持自定义图形、日程、报警、趋势和报表; 支持BACnet、Modbus、LonWorks等标准协议; 采用128位TLS加密技术。高级报表功能包: 自定趋势数据、报警数据等报表格式和数据导出规则(如定时、条件触发等报表导出); 高级安全功能包: 可以将一个站点分成多个不同的功能区, 分别授权给不同的用户组独立访问; 高级报警功能包: 发送报警SNMP Trap、Web服务请求、写入第三方数据库等功能; MQTT连接器: 通过MQTT方式分享WebCTRL数据。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
178	030507006010	建筑设备监控工作站及配套软件	1. 名称:建筑设备监控工作站及配套软件 2. 技术参数:功能: 台式微型计算机; CPU: 1颗, 8核, 主频不低于2.3GHz; 内存: 16GB\DDR4; 硬盘: 1TB\7200转\SATA3.0; 显卡芯片: 2GB独立显卡; 显示器: 21.5英寸LED; 键鼠: USB有线键鼠; 接口: 千兆网口、VGA/HDMI、USB接口; 电源: 单电源; 含操作系统、文档办公软件、浏览器、杀毒软件等。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
179	030501002001	打印机	1. 名称:打印机 2. 技术参数:功能: A4激光黑白打印机, 支持双面自动打印; 幅面: A4、Letter、Legal、B5、A5、A5R、A6; 打印分辨率: 1200x1200dpi; 打印速度: 40ppm/单面, 20ppm/双面; 纸张容量: 300张; 硬件参数: 800MHz处理器, 256MB内存, 内置操作系统; 通信接口: 10/100M RJ45网口, USB2.0。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
180	030501003003	直接现场控制器组	1. 名称:直接现场控制器组 2. 技术参数:功能: IP网络型直接现场控制器DDC组, 支持不依赖服务器和系统软件支持的情况下独立完成相关机电设备的控制功能, 任何DDC控制器故障不应影响其它DDC控制器组的正常工作; 硬件参数: 32位450MHz处理器, 32MB内存, 32MB失电保护闪存; 网口: 10/100M RJ45网口, 支持BACnet/IP通讯; 通讯口: BACnet MS/TP或 Modbus RTU (9600bps~76800bps); UI输入: DC0~10V、4~20mA、0~600k Ω 、干触点信号; DI输入: 光耦隔离开关量输入; DO输出: AC230V或DC30V 3A继电器, 常开; AO输出: DC0~10V、4~20mA; 模拟量输入精度: 16位; 模拟量输出精度: 12位, DC0~10V时精度 $\pm 50\text{mV}$; 配套提供控制器安装箱, 内含变压器、断路器、继电器、导轨、线槽等设备。 每台控制器自带输入输出点: ≥ 16 点; 每套控制器组的输入输出点数: \geq 《建筑设备监控点表》中的要求。 8. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	26			
181	030501013001	建筑设备监控网关	1. 名称 建筑设备监控网关 2. 技术参数;功能: 支持将Modbus RTU协议/MSTP协议/定制开发协议转换为BACnet/IP协议, 支持数据的读取和写入, 基于Web界面获取对接设备的配置数据和通讯参数; 硬件参数: ARM 240MHz处理器, 32MB内存, 128MB失电保护闪存, 内置3天失电保护实时时钟; 网口: 10/100M RJ45网口, 支持BACnet/IP通讯; 通讯口: 2.4~115.2kbps EIA-485或EIA-232接口, 支持Modbus RTU/ASCII; 其他接口: TF存储扩展卡座, USB接口。 配套提供通信网关安装箱, 内含变压器、断路器、导轨、线槽等设备。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
182	030501013002	多参数探测器通讯网关	1. 名称 多参数探测器通讯网关 2. 技术参数：功能：支持将Modbus RTU协议/MSTP协议/定制开发协议转换为BACnet/IP协议，支持数据的读取和写入，基于Web界面获取对接设备的配置数据和通讯参数；硬件参数：ARM 240MHz处理器，32MB内存，128MB失电保护闪存，内置3天失电保护实时时钟；网口：10/100M RJ45网口，支持BACnet/IP通讯；通讯口：2.4~115.2kbps EIA-485或EIA-232接口，支持Modbus RTU/ASCII；其他接口：TF存储扩展卡座，USB接口。配套提供通信网关安装箱，内含变压器、断路器、导轨、线槽等设备。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	6			
183	030904001002	多参数探测器	1. 名称多参数探测器 2. 技术参数：功能：温度、湿度、二氧化碳、PM2.5、PM10、甲醛、TVOC测量；测量范围：温度 -30~70℃/湿度 0~100% RH/二氧化碳 0~1000ppm/PM2.5 0~1000mg/m³ /PM10 0~1000mg/m³ /甲醛 0~2000ppm/TVOC 0~100ppb；测量精度：温度±1℃/湿度 ±5%/二氧化碳 ±50ppm，±5%/PM2.5 ±10%/PM10 ±10%/甲醛 ±5%/TVOC±5%；信号输出：Modbus；防护等级：IP30；配套探测及安装附件；供电：DC24V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	36			
184	030904001003	空气温湿度探测器	1. 名称空气温湿度探测器 2. 技术参数：功能：室外温湿度测量；测量范围：-40~60℃/0~100% RH；测量精度：±0.2℃/±2% RH；信号输出：NTC 20K/4~20mA；防护等级：室外IP65；配套探测及安装附件；供电：DC24V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
185	030904001004	一氧化碳探测器	1. 名称一氧化碳探测器 2. 技术参数：功能：室内CO测量；测量范围：0~100ppm；测量精度：±5%；信号输出：4~20mA；防护等级：IP30；配套探测及安装附件；供电：DC24V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
186	030904001005	温度探测器	1. 名称 温度探测器 2. 技术参数：功能：室内温度测量；测量范围：-40~60℃；测量精度：±0.2℃；信号输出：NTC 20K；防护等级：室内IP56；配套探测及安装附件。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			
187	031003003001	液位开关	1. 名称液位开关 2. 技术参数：功能：液位测量；测量范围：≤5m；信号输出：两组开关状态，无源干接点输出；防护等级：IP68；配套探测及安装附件。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	42			
188	030904008015	模拟量风阀执行器	1. 名称 模拟量风阀执行器 2. 技术参数：功能：风阀调节控制；控制方式：4~20mA、0(2)-10V；反馈方式：4~20mA、0(2)-10V；输出扭矩：8~40Nm；适配风门面积：0.8~4m²；防护等级：IP54；配套安装附件；供电：AC24V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	9			
189	030904008016	数字量风阀执行器	1. 名称 数字量风阀执行器 2. 技术参数：功能：风阀开关控制；控制方式：开关控制/2点控制/3点控制；输出扭矩：8~40Nm；适配风门面积：0.8~4m²；信号输出：两组辅助开关；防护等级：IP54；配套安装附件；供电：AC24V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	20			
190	031003003002	风管压差开关	1. 名称 风管压差开关 2. 技术参数：功能：风管压差保护测量；测量范围：0~500Pa；信号输出：两组开关状态，无源干接点输出；防护等级：IP54；配套探测及安装附件。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	10			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
191	030411001032	配管RC25	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC25 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	658.5			
192	030411001033	配管JDG25	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	296.5			
193	030411001035	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	300			
194	030413001005	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装(含刷油) 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	214.5			
195	030502005005	六类四对非屏蔽双绞线	1. 名称:六类四对非屏蔽双绞线 2. 技术参数:线规:23AWG; 线对隔离:一字或十字骨架; 标准:ANSI/TIA 568-C.2, ISO/IEC 11801:2008, YD/T926.3-2009; 带宽:≥250MHz; 护套:B1级阻燃护套。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1750.97			
196	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZB-RYJS-2*1.0mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	3376.45			
197	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZB-RYJ-2*1.5mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1498.53			
198	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZB-RYJSP-2*1.5mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1496.5			
199	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	121			
		分部小计						
		建筑能效监管系统						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
200	030501003004	建筑能效监管系统软件	1. 名称: 建筑能效监管系统软件 2. 技术参数: 功能: 基于B/S系统架构, 通过浏览器即可访问, 符合国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测系统技术导则要求, 分布式采集水、电、气、热能等各种能耗数据; 基础模块: 仪表数据采集、仪表资料、建筑资料、授权中心等模块, 具备设备故障报警、抄表报警和上传报警等语音、弹窗报警功能; 能耗支路分析: 单仪表状态值、用量值的分析图表; 区域能耗报表: 计量区域的每个采集点能耗统计报表, 包括水电气、能量型、时间型; 建筑能耗分析: 计量区域的能耗分类分项的分析图表、多栋建筑排名、同比、指标、建筑类别的能耗分析; 节能诊断功能: 对重点设备项目的水、电、气、热、冷能源进行诊断, 分析各个部门、功能区的用能情况, 并生成诊断报告; 能效考核功能: 支持按照部门及能耗区域指标进行能效KPI考核; 节能监测功能: 支持对用能状态的监测、用能监测的配置和用能监测日志查看。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
201	030904008017	建筑能效监管数据上传模块	1. 名称: 建筑能效监管数据上传模块 2. 技术参数: 支持将能耗数据对接上传至政府建筑能耗监测中心, 该功能需根据项目所在地的能耗数据上传导则要求定制开发。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
202	030503004001	网络控制器	1. 名称:网络控制器 2. 技术参数: 功能: 支持电表、水表、冷热能量表的接入和分组管理, 对数据采集、传输、处理和控制; 数据存储: 保存1个月的抄表数据; 支持局域网组网, 支持通过互联网远程维护升级; 硬件参数: 528MHz处理器, 256MB内存, 256MB闪存; 上行通讯接口: 10/100/1000M RJ45网口; 下行通讯接口: 4路RS-485接口、3路M-BUS接口; 容量: RS-485总线支持128个表具, M-BUS总线支持60个表具; 开关电源: 内置300W/DC24V, 36W/DC12V电源装置; 配套提供控制器安装箱, 内含变压器、断路器、导轨、线槽等设备。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
203	030411001036	配管RC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	59.54			
204	030411001037	配管RC25	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC25 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	124.1			
205	030411001038	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	98.7			
206	030411001039	配管JDG25	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	94.5			
207	030411001040	配管RC20	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	228.43			
208	030411001041	配管RC25	1. 名称:电气配管 2. 规格:RC25 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	658.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
209	030411001042	配管JDG20	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	284.8			
210	030411001043	配管JDG25	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	296.5			
211	030411001046	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	300			
212	030413001006	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装(含刷油) 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	214.5			
213	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	61			
		分部小计						
		设备间机房工程						
		分部小计						
		机房电气系统						
214	030404035001	墙面维护五孔插座	1. 名称: 墙面维护五孔插座 2. 规格: ~220V, 10A, 二眼带三眼 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	4			
215	030408001001	电力电缆	1. 名称 电力电缆 2、规格: UPS输入输出电缆、WDZB1-YJY-5x16mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			
216	030411003001	强电线槽200*100	1. 名称 强电线槽 2、规格 200*100金属密闭桥架 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	15			
217	030411003002	弱电线槽300*100	1. 名称 弱电线槽 2、规格 300*100网格弱电桥架 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			
218	030411001047	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: 热镀锌钢管RC50 3. 配置形式: 明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
219	030411001048	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: 热镀锌钢管RC32 3. 配置形式: 明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	20			
220	030411001049	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: 热镀锌钢管RC25 3. 配置形式: 明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	40			
221	030411004010	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-6mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	530			
222	030411004011	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-2.5mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	150			
223	030408001003	电力电缆	1. 名称 电力电缆 2、规格: WDZB1-YJY-5x16mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			
224	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 铜芯电力电缆头 2. 型号: 16mm ² 以下 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	2			
225	030413001007	铁构件	1. 名称 桥架支架制作安装 2、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	100			
226	030409002001	等电位铜排	1. 名称: 等电位铜排 2. 规格: 30*3 3. 含固定端子、铜排绝缘处理 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	60			
227	030409002002	防静电接地处理	1. 名称: 防静电接地处理 2. 规格: 100*0.3铜箔 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	120			
228	030409008001	端接箱	1、名称: 端接箱 2、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
229	030411004013	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-1x25mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	50			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
230	030411004014	连接线	1. 名称:连接线 2. 规格:WDZNB1-BYJ-1x16mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			
231	030411004015	连接线	1. 名称:连接线 2. 规格:WDZNB1-BYJ-1x6mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	100			
232	030411004016	辅材	1. 名称:辅材 2. 规格:铜鼻子、铜螺栓等 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	项	1			
		分部小计						
		机房设备系统						
233	030414007001	UPS主机	1. 名称:UPS主机 2. 技术参数:安装容量≥30kVA; 输入电压: AC285~475V; 输入频率: 45~55/55~65Hz; 输入功率因数: >0.99; 输入谐波: <10%; 输出电压: AC 380±1% V; 输出功率因数: ≥0.8; 输出整机效率: >90%; 电池电压: DC240V。 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
234	030405001002	蓄电池	1. 名称:蓄电池 2. 技术参数:12V/150AH铅酸免维护蓄电池 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	节	60			
235	030501005001	电池柜	1. 名称:电池柜 2. 技术参数:20节电池柜, 含电池连接线(10MM ²) 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	3			
236	030404017001	电池开关箱及电池电缆	1. 名称:电池开关箱及电池电缆 2. 技术参数:100A/3P直流开关箱, 含开关箱到UPS电池线 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	项	1			
237	030501005002	机柜	1. 名称:机柜 2. 技术参数:600*1200*2000, 前后网孔门, 含底板, 不含侧门 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	7			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
238	030507005001	侧门板	1. 名称 侧门板 2、参考规格：配套机柜 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	块	2			
239	030507005002	PDU	1. 名称 PDU 2、参考规格：32A输入：12*16A国标插座，带指示灯，带1.5m输入线缆 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	14			
240	030501005003	工业连接器	1. 名称:工业连接器 2. 技术参数:三孔工业连接器，含公头和母头 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	14			
241	030501005004	不定位漏水检测线	1. 名称:不定位漏水检测线 2. 技术参数:5M不定位漏水检测线 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	根	1			
242	030503006001	吸顶式红外探测器	1. 名称 吸顶式红外探测器 2、规格：全方位360°探测、直径6m(安装高度3.6m)、开关量输出、DC12V供电 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	支	1			
243	030507006011	一体化智能监控主机	1. 名称:一体化智能监控主机 2. 技术参数:1U高度钢制机箱；AC220双电源输入；8路RS485，8路DI接口、6路遥控DO；6路DC12V电源输出；2路漏水侦测回路；4路10/100Base-T网口；本地存储16G TF卡（最大支持128G SD卡）。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
244	030501003005	数据中心综合监控系统软件	1. 名称:数据中心综合监控系统软件 2. 技术参数：嵌入式软件，安装于一体化智能监控主机内，支持WEB访问，标准数据界面。提供实时监控、告警管理、数据存储，用户管理等功能。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
245	030904008018	内置短信模块	1. 名称:内置短信模块 2. 技术参数:全网通4G模块，可拨打电话和发送短信 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	030411004017	辅材	1. 名称:辅材 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	项	1			
		分部小计						
		安防控制室机房工程						
		分部小计						
		机房设备系统						
247	030414007002	UPS主机	1. 名称:UPS主机 2. 技术参数:安装容量≥15kVA; 输入电压: AC285~475V; 输入频率: 45~55/55~65Hz; 输入功率因数: >0.99; 输入谐波: <10%; 输出电压: AC 380±1% V; 输出功率因数: ≥0.8; 输出整机效率: >90%; 电池电压: DC240V。 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	套	1			
248	030405001003	蓄电池	1. 名称: 蓄电池 2. 技术参数:12V/150AH铅酸免维护蓄电池 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	节	40			
249	030501005005	电池柜	1. 名称:电池柜 2. 技术参数:20节电池柜, 含电池连接线(10MM²) 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	2			
250	030404017002	电池开关箱及电池电缆	1. 名称:电池开关箱及电池电缆 2. 技术参数:100A/3P直流开关箱, 含开关箱到UPS电池线 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	项	1			
251	030408001005	电力电缆	1. 名称 电力电缆 2、规格: WDZB1-YJY-5x10mm² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	80			
252	030411001050	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: 热镀锌钢管RC50 3. 配置形式: 明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			
253	030411001051	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: 热镀锌钢管RC32 3. 配置形式: 明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
254	030411001052	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: 热镀锌钢管RC25 3. 配置形式: 明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	50			
255	030411004018	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-6mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	40			
256	030411004019	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-2.5mm ² 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	150			
257	030409002003	等电位铜排	1. 名称: 等电位铜排 2. 规格: 30*3 3. 含固定端子、铜排绝缘处理 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	80			
258	030409002004	防静电接地处理	1. 名称: 防静电接地处理 2. 规格: 100*0.3铜箔 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	150			
259	030409008002	端接箱	1、名称: 端接箱 2、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	台	1			
260	030411004020	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-1x25mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	50			
261	030411004021	连接线	1. 名称: 连接线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-1x16mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	10			
262	030411004022	连接线	1. 名称: 连接线 2. 规格: WDZNB1-BYJ-1x6mm ² 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	50			
263	030411004023	辅材	1. 名称: 辅材 2. 规格: 铜鼻子、铜螺栓等 3、其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	项	1			
		分部小计						
		智能化主干管网						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
264	040504002001	入户井	1. 小号四通型人孔井 : LxWxD=2400x1200x1800mm 2. 详见《地下通信线缆敷设》05X101-2第34-37页。	座	1			
		分部小计						
		音视频系统管道工程						
265	030411001055	配管JDG25	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	353.1			
266	030411001062	配管JDG32	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG32 3. 配置形式:暗配 4. 含开补槽 5. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	38.38			
267	030411001058	配管JDG25	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	1141.83			
268	030411001063	配管JDG32	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG32 3. 配置形式:明配 4. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	88.8			
269	030411001061	金属软管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	m	200			
270	030413001008	铁构件	1. 名称:桥架、明配管支架制作、安装(含刷油) 2. 其他未诉事项须满足设计图纸要求及相应规范、验收标准	kg	398.7			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.3				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.1				
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：智能化工程(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：智能化工程(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：智能化工程(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：智能化工程(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：智能化工程(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	881217.92		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：智能化工程(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：智能化工程(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 智能化工程(005)

[illegible]