

西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3  
号地块改造工程材料检测）

# 招标文件

标段编号：A3204011839000248004001

项目名称：西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3 号地块改造  
工程材料检测）

招标人：常州新运文旅发展有限公司

法定代表人：杨臻

招标代理机构：江苏春为全过程工程咨询有限公司

法定代表人：蒋春卫

发放时间：2025 年 9 月 30 日

# 目录

第一章 招标公告 .....	3
第二章 投标人须知 .....	15
一、总则 .....	22
二、招标文件 .....	22
三、投标文件 .....	23
四、投标 .....	25
五、开标 .....	25
六、评标 .....	26
七、合同授予 .....	27
八、投标方案的权属 .....	28
九、重新招标和不再招标 .....	28
十、纪律和监督 .....	28
第三章 合同文本 .....	30
第四章 投标文件格式 .....	90

# 第一章 招标公告

## 常州市建设工程招标公告（7.0资格后审）

### 一、招标条件

西直街历史地段保护与更新项目已由常州市钟楼区政务服务管理办公室以江苏省投资项目备案证批文号：钟政务办备[2024]275号批准建设，招标人为常州新运文旅发展有限公司，建设资金来自自筹，项目出资比例为国有资金：100.00%。项目已具备招标条件，现对上述项目的西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西3号地块改造工程材料检测）进行公开招标。

### 二、项目概况

2.1工程地点：常州市钟楼区南大街街道，新市路以南，大运河以北。

2.2工程规模：项目涉及西直街片区面积约8.2公顷，建设内容包含片区内建筑保护更新、修缮改造、装饰装修等，优化景观绿化和交通路网，整合大运河岸线资源，同步完善亮化工程、智能化、标志标牌、市政及供电配套等相关基础设施等。

2.3质量等级要求：符合国家规范、规程和地方法规及“技术要求”等规定。

2.4本次招标范围：本项目的建筑工程质量检测。材料检测项目及内容以满足现行质量验收规范、现行质检验收规定、工程质量目标及发包人提出的检测项目要求的前提下，除招标人另行委托的沉降观测、基坑监测、桩基检测、电梯、消防、人防、防雷检测外，包括但不限于规划红线范围内工程项目所有材料检测内容：

①地基基础工程检测：包括见证取样检测、现场试块强度试验检测、土壤氡浓度检测、基础轻型动力触探等；

②材料检测【建筑、安装、装饰、市政材料检测】：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；相关材料防火检测；防水材料；建筑涂料、涂料有害物质；管材、管件；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、栏杆抗冲击试验、幕墙五性检测等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓、钢绞线、P锚预应力

锚、夹具等)检测、预应力(预应力钢材、锚夹具、预应力用金属螺纹管等)检测;石材、陶瓷砖放射性;配电箱检测;市政材料检测(含cctv检测)、管网接口及管井标高测量、主体结构实体检测、PC破损检测、无机结合料检测(含配合比)、沥青、道路砖等检测;室内环境检测(包括空气中氡、甲醛、氨、苯等);照明系统检测(光照度、照明功率密度等)、通风空调系统检测、建筑能效测评检测、三相不平衡度、防静电设施检测、建筑节能检测;钢筋保护层厚度等主体结构检测;智能建筑工程材料检测;绿建、建筑节能检测(原材料、保温性能及系统);非透光维护结构的热工性能、室内声环境、太阳能光热系统、大体积测温;热工性能及隔声检测、太阳能系统检测;装配构件的检测;素土击实、压实度检测;烟道;地胶、运动地板;钢管、扣件、安全网;电源开关、插座;空调、风机盘管;结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验;化学锚栓拉拔;路基及路面的压实弯沉;电磁辐射,环境噪声检测;平均照度、照明功率密度;系统节能空调机组;绿色建筑工程现场检测项目综合检测报告等质量监督部门及专业验收单位要求的所有内容。

具体检测内容以甲方书面委托单为准。

2.5本次招标标段估算价:110万元。

### 三、投标人资格条件

#### 3.1 申请人应当具备的必要资格条件:

3.1.1 在中华人民共和国境内合法注册并具有法人资格,具有完成本招标项目的科研力量、财务能力、人力资源和良好信誉。对于有行政隶属关系或控股关系或集团(总)公司下属独立法人子公司不得同时申请;

3.1.2 投标人具有建设行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》, 内容必须包括见证取样检测;地基基础工程;主体结构现场检测;钢结构工程检测;备案检测(备案检测应含建筑节能工程专项检测、室内环境备案类检测、市政工程备案类检测、建筑水电备案类检测、墙体材料备案类检测、饰面材料备案类检测、防水材料备案类检测、门窗备案类检测等内容);

3.1.3 具有省级及以上技术监督部门颁发的检验检测机构资质认定证书(或CMA 计量认证合格证书),内容须包括: 建筑材料检测、地基基础及建筑结构与构件(或主体结构工程);

3.1.4 投标项目负责人具备建设工程质量检测人员岗位合格证(或建设工程质量检测人员检测技

术培训合格证书)。

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

3.3 其他报名条件：无。

#### 四、招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间为：2025 年 9 月 30 日至投标截止日前；

4.2 投标人可以登录“常州市工程交易系统 7.0”进行招标文件（图纸）的下载、招投标答疑。

（网址：<http://58.216.50.99:8001/TPBidder>）。

#### 五、投标截止时间

5.1 投标截止时间为：2025 年 10 月 21 日 9 时 30 分。

5.2 本项目采用不见面开标，逾期未提交投标文件的，投标无效。

#### 六、资格审查

本次招标采用资格后审（不见面开标）方式进行资格审查，资格评审标准详见本招标公告附件一资格审查办法。

#### 七、评标方法

本次招标采用 综合评估法，评标标准和方法详见本招标公告附件二。

#### 八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在常州市公共资源交易平台、江苏省公共资源交易平台、江苏建设工程招标投标网上发布。

#### 九、联系方式

本工程由 江苏春为全过程工程咨询有限公司 受业主委托具体负责本工程的招标事宜。

招 标 人：常州新运文旅发展有限公司

地 址：常州市钟楼区北大街 17 号中亚大厦辅房

邮 编：213017

联 系 人：石女士

招标代理机构：江苏春为全过程工程咨询有限公司

地 址：武进区延政西大道 6 号蓝图大厦 4 楼

邮 编：213168

联 系 人：左女士

电 话：0519-88891956

电 话：0519-68852676

传 真： /

传 真： /

电子邮箱：xyzczx@czxygroup.com

电子邮箱：[362247606@qq.com](mailto:362247606@qq.com)

2025年9月30日

友情提醒：

1、投标人应当在江苏省公共资源交易经营主体信息库系统登记企业相关信息。具体要求详见关于使用省主体信息库的公告，（网址：

<http://ggzy.xzsp.changzhou.gov.cn/tzgg/20250317/183d9a75-8863-48e2-8b3a-68153ab99a5d.html>），因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任自负。

2、投标人应当登录常州市“不见面开标大厅系统 V2.0”参与开标活动，网址：

<http://58.216.50.99:8001/BidOpeningSJ/bidopeninghallaction/hall/login>。遇到操作问题或系统故障时，请在工作时间联系软件公司，联系方式如下：新点软件吕工 0519-85588123。

3、投标人可以登录“常州市工程交易系统 7.0”进行招标文件（图纸）的下载、招投标答疑，同时应时刻关注常州市公共资源交易平台“交易变更”栏目，查阅本次招投标可能存在的“重发公告、开标暂停、延期、终止”软件版本更改或升级通知等相关信息。（网址：

<http://gc.czggzy.cn/TPBidder/memberLogin>）

4、投标人对招标公告及文件如有异议请联系招标人或招标代理机构。

5、请投标人按照投标文件格式编制电子化投标文件。如遇到相关问题请及时与招标代理联系。

附件一：

## 资格审查办法

一、本工程采用 资格后审（不见面开标） 对投标人进行资格审查。

二、本工程资审合格条件：

（一）具有独立订立合同的能力；

（二）未处于被责令停业、投标资格被取消状态；

（三）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

（四）投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；

（五）企业具有建设行政主管部门核发的有效的《建设工程质量检测机构资质证书》，内容必须包括见证取样检测；地基基础工程；主体结构现场检测；钢结构工程检测；备案检测（备案检测应含建筑节能工程专项检测、室内环境备案类检测、市政工程备案类检测、建筑水电备案类检测、墙体材料备案类检测、饰面材料备案类检测、防水材料备案类检测、门窗备案类检测等内容）；

（六）具有省级及以上技术监督部门颁发的检验检测机构资质认定证书（或 CMA 计量认证合格证书），内容须包括：建筑材料检测、地基基础及建筑结构与构件（或主体结构工程）；

（七）投标项目负责人必须为投标企业的正式在职职工，具备建设工程质量检测人员岗位合格证（或建设工程质量检测人员检测技术培训合格证书）；

（八）外地检测单位须办理备案登记手续，提供“常州市《外地进常检测单位信用管理登记表》”；

（九）投标人不得存在下列情形之一：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
3. 与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
6. 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期的；
7. 因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；
8. 投标人近 3 年内（自投标截止之日起往前推算）有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年（自投标截止之日起往前推算）的。

（十）本次招标不接受联合体投标。

（十一）符合法律、法规规定的其他条件。

三、由评标专家库中随机抽取的评委组建的评标委员会实施对投标人的资格审查。

四、投标人的以下资料原件（或电子证照）必须在投标截止时间前录入江苏省公共资源交易经营主体信息库并在投标文件中制作链接，资格审查资料须以投标文件链接的已录入江苏省公共资源交易经营主体信息库的信息为准，且内容、印章完全，并在有效期内。未入库材料或未做链接将不作为资格审查的依据。

- （1）企业营业执照；
- （2）企业检测机构资质证书、检验检测机构资质认定证书（或 CMA 计量认证合格证书）；
- （3）项目负责人的建设工程质量检测人员岗位合格证（或建设工程质量检测人员检测技术培训合格证书）；

注：若相关证照为电子证书的，须符合发证部门的使用要求。

五、投标人的以下资料必须按招标文件要求上传到投标文件中。资料未上传或上传不全，资格审查按不通过处理。

- （1）投标人信用承诺书（格式详见附件三）；
- （2）投标保证金信用承诺书（格式详见附件四，如选择投标保证金信用承诺书代替投标保证金）；
- （3）外地投标单位的“常州市《外地进常检测单位信用管理登记表》”。

注：“投标人信用承诺书”和“投标保证金信用承诺书”中可靠的电子章（签名）与公章（手写签名）具有同等的法律效力。采用可靠的电子章（签名）的，投标文件中提供的须为原件；采用公章（手写签名）的，投标文件中提供的须为原件扫描件。

六、开标（包括资格后审）时间、地点：详见招标文件投标人须知。

1、本项目为“不见面”开评标，“不见面”开评标时各投标人无需到开评标现场，请于开标截止时间前使用不见面开标系统 V2.0 登录并签到，为便于不见面开评标过程中招标人、招标代理能与各投标单位及时沟通联系，各投标单位在登陆不见面开标系统 V2.0 签到时须填写投标单位名称、委托人姓名及联系方式，若因投标单位未签到造成招标人、招标代理无法与投标单位联系，错失评标过程答疑澄清的，所引起的后果由投标单位自行负责。

2、本项目为不见面开标，投标人可在线观看开标及抽取系数过程也可至公共资源交易中心开标现场观看开标及抽取系数过程。

3、登录常州市公共资源交易平台上的“常州不见面开标 V2.0”。为保障各投标单位投标权益，请各投标单位在开标截止时间前，提前登陆网址安装调试好计算机系统环境，确保登陆使用正常，如遇系统问题可致电：4009980000，因未能及时解密等系统问题所引起的投标失误责任自负。开标截止时间后，招标代理人宣布开标并允许解密后，投标人 20 分钟内完成解密，否则视为该投标人自动放弃该项目的投标，其投标文件招标人不予受理。

4、本项目开评标全过程在不见面开标大厅操作，请各投标单位相关人员在开标过程中不要随意离开网上开标大厅，如因离开网上开标大厅错失信息造成不良后果责任自负。

备注：

- 1、信息公布、招标文件（工程量清单、图纸）的下载、招标控制价的下载、招投标答疑：常州



市公共资源交易平台 (<http://ggzy.xzsp.changzhou.gov.cn/>)。

- 2、本工程所有的资审资料，都必须在有效期内。
- 3、本工程采用综合评分法确定中标人，评标办法详见招标公告附件。
- 4、本工程投标人不满 3 家，则招标人将重新组织招标。

## 附件二：

### 评标细则

本着公平，公正，公开的原则，对有效投标文件中的技术部分、商务标、人员配备、业绩等方面进行评审，具体办法如下：

根据省人民政府令第 120 号文规定由招标人组织进行清标工作。（具体详见招标文件中“投标人须知前附表”第 6.4 条其他 1、招标人清标程序）

第一步：投标文件能够满足招标文件的实质性要求；

第二步：清标，商务标符合招标文件的实质性要求；

第三步：商务部分得分、人员得分。

#### 一、技术部分：不需要

#### 二、商务部分（88 分）

##### 1、确定有效投标报价

凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求，且投标总价在招标控制价以下的投标报价均为有效投标报价，未能实质性响应上述有关招标要求的投标文件为无效标。

2、设所有有效投标报价的算术平均值为  $A$ ，当有效投标报价的投标人小于 7 家时，直接取所有投标报价的平均值；当有效投标报价的投标人为 7 家或 7 家以上时，去掉其中的一个最高报价和一个最低报价后取算术平均值为  $A$ ，则：评标基准价  $C=A \times K$

$K$  值由招标人代表进行抽取（在不见面系统内随机抽取）确定， $K$  值的取值范围为 95%、96%、97%、98%。

注：（1）各类抽签值在抽取产生后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变，计算错误调整除外。

##### 3、打分

投标报价与评标基准价  $C$  相等得满分 88 分；投标报价高于该基准价的，每高出 1%扣 0.9 分；投标报价低于该基准价的，每低出 1%扣 0.6 分，商务分扣完为止。（若不足 1%按内插法计算）

#### 三、人员配备（12 分）

1、项目负责人具备高级工程师及以上职称的得 2 分，具备工程师职称的得 1 分，其他不得分。

2、人员配备基本要求：项目负责人 1 名；项目组成员（除项目负责人外）共须配备 4 名持检测上岗证的检测人员，人员配备满足基本要求的得 4 分；在满足人员配备基本要求的基础上，

每增加 1 名持检测上岗证的检测人员且具备工程师及以上职称的得 1 分；在满足人员配备基本要求的基础上，每增加 1 名持检测上岗证的检测人员且具备高级工程师及以上职称的得 2 分。本项最高得分为 10 分。

**必须提供：**

（1）职称证书原件扫描件（或电子证照）、建设工程质量检测人员岗位合格证（或建设工程质量检测人员检测技术培训合格证书）原件扫描件（或电子证照）（须在有效期内）；

**注：**外地进常检测单位持有检测上岗证的检测人员以上报到江苏省工程质量监督系统中且经常州市建设工程质量监督站审核通过的人员为准（若为外地投标单位，外地投标单位的“常州市《外地进常检测单位信用管理登记表》”原件须上传至投标文件中）。

**说明：**1、本评标办法中的建设工程系列技术职称，是指设区的市级及以上人事主管部门或其授权的单位评审的工程系列专业技术职称；

2、上本评标办法所涉各项原件均为扫描件（或电子证照），开标时无需携带原件，但必须全部制作在投标文件中，以上材料必须在投标文件中清晰完整准确体现，无法在投标文件中清晰完整准确体现的，将不作为计分依据。

3、投标人需在投标文件中“人员配备”模块中列明所提供的人员明细并提交相关资料（以投标文件中“人员配备”所列明的人员明细及相关资料为打分依据）。

**四、定标办法**

上述各项得分相加即为投标单位的评标总分，评标总分最高者为第一中标候选人，次高者为第二中标候选人，以此类推。若出现最高得分相同，则选择其中投标报价低者为第一中标候选人，若出现最高得分相同，投标报价也相同，则根据开标记录表顺序在不见面开标系统中抽签确定中标候选人。

投标人、项目负责人及其联合体中任何一个成员在“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站上被公布为失信被执行人的，评标委员会不得推荐其为“中标候选人”。在评标结束前，评标委员会应在“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站上对拟推荐为“中标候选人”、项目负责人及其联合体中任何一个成员的信用情况进行查询。投标人正被列为失信被执行人等情形的，评标委员会不得推荐为“中标候选人”；取消拟推荐为“中标候选人”资格后，评标委员会应按评标排名进行依次递补。

**说明：**

1. 评标程序：①符合性评审（包含符合性审查、形式审查、资格审查）；②清标；③经济标评审；④其他评审；⑤计算评标基准价；⑥汇总得分；⑦定标。

2. 前续评审不合格的不再进行后续评审。

3. 书面评标报告未经评标委员会全体成员签字（签章）之前，评标过程中的差错应当及时纠正。评标委员会完成评标（签署完成书面评标报告），抽取产生的各类抽签值和评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变（除计算错误外）。

4. 本工程招标公告中的评标办法与招标文件中的评标办法不一致时，以招标公告中的评标办法为准。

附件三：

## 投标人信用承诺书

本单位及法定代表人，清楚知晓我单位参与本项目的招投标活动，并作出承诺如下：

一、遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法依规参与本项目招投标活动。

二、严格按照本次招标文件中的投标人资格要求提供相应投标资料，并在常州市工程交易系统7.0中录入的所有企业信息和上传的企业资料都是真实、有效、准确且合法的，没有弄虚作假的情形。

三、在参与本项目招标投标活动中，不存在任何围标串标活动，也不存在以他人名义投标的行为。

四、在参与本项目招投标活动中，若投标人或项目负责人为失信被执行人的，自愿放弃本次投标资格。

五、正确履行法律法规规定的投标人权利和义务，遵纪守法清正廉洁，不徇私枉法，服从建设等行政主管部门监管，接受社会监督。

六、以上承诺是本单位及法定代表人真实意思的表示。若有违背上述承诺，存在违法违规、弄虚作假情形的，本单位及法定代表人自愿接受招标人否决本单位的投标资格或中标结果，承担相应法律责任，接受相应的行政处罚、失信惩戒、扣除信用分。

本承诺书一经签订即作为中标合同的组成部分，对本单位参与本项目招投标活动的行为具有法律约束力。

投标人（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

附件四：

## 投标保证金信用承诺书

根据本项目招标文件要求，本公司符合以信用承诺替代投标保证金的情形，现自愿作出以下承诺，并愿意承担相应责任与风险。

在招投标过程中，本单位如违反法律、法规及招标文件规定，存在不予退还投标保证金情形行为的，本单位承诺按所投项目招标文件规定的投标保证金金额向招标人给付相关款项。未及时给付的，自愿接受如下处理，且不提出任何异议：

列入失信行为记录，并且自记录之日起至保证金兑付之日止，参与省内其他投标活动时，均以现金方式从投标人基本存款账户缴纳投标保证金，否则视同未提交投标保证金。

承诺人（加盖公章或电子签章）

## 第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1	招标人	名称：常州新运文旅发展有限公司 地址：常州市钟楼区北大街17号中亚大厦辅房 联系人：石女士 电话：0519-88891956
1.2	招标代理机构	名称：江苏春为全过程工程咨询有限公司 地址：武进区延政西大道6号蓝图大厦4楼 联系人：左女士 电话：0519-86908235-8302
1.3	项目名称	西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西3号地块改造工程材料检测）
1.4	建设地点	常州市钟楼区南大街街道，新市路以南，大运河以北
1.5	建设资金	资金来源：自筹 出资比例：100%国有资金 资金落实情况：已落实
1.6	招标范围	<p>本项目的建筑工程质量检测。材料检测项目及内容以满足现行质量验收规范、现行质检验收规定、工程质量目标及发包人提出的检测项目要求的前提下，除招标人另行委托的沉降观测、基坑监测、桩基检测、电梯、消防、人防、防雷检测外，包括但不限于规划红线范围内工程项目所有材料检测内容：</p> <p>①地基基础工程检测：包括见证取样检测、现场试块强度试验检测、土壤氡浓度检测、基础轻型动力触探等；</p> <p>②材料检测【建筑、安装、装饰、市政材料检测】：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；相关材料防火检测；防水材料；建筑涂料、涂料有害物质；管材、管件；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试</p>

		<p>验、栏杆抗冲击试验、幕墙五性检测等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓、钢绞线、P锚预应力锚、夹具等）检测、预应力（预应力钢材、锚夹具、预应力用金属螺纹管等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；市政材料检测（含cctv检测）、管网接口及管井标高测量、主体结构实体检测、PC破损检测、无机结合料检测（含配合比）、沥青、道路砖等检测；室内环境检测（包括空气中氨、甲醛、氨、苯等）；照明系统检测（光照度、照明功率密度等）、通风空调系统检测、建筑能效测评检测、三相不平衡度、防静电设施检测、建筑节能检测；钢筋保护层厚度等主体结构检测；智能建筑工程材料检测；绿建、建筑节能检测（原材料、保温性能及系统）；非透光维护结构的热工性能、室内声环境、太阳能光热系统、大体积测温；热工性能及隔声检测、太阳能系统检测；装配构件的检测；素土击实、压实度检测；烟道；地胶、运动地板；钢管、扣件、安全网；电源开关、插座；空调、风机盘管；结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验；化学锚栓拉拔；路基及路面的压实弯沉；电磁辐射，环境噪声检测；平均照度、照明功率密度；系统节能空调机组；绿色建筑工程现场检测项目综合检测报告等质量监督部门及专业验收单位要求的所有内容。</p> <p>具体检测内容以招标人书面委托单为准。</p>
1.7	招标方式	公开招标，招标条件及资审方式详见招标公告
1.8	招标工期	按施工合同执行，与施工进度同步
1.9	质量要求	符合国家规范、规程和地方法规及“技术要求”等规定
1.10	踏勘现场	招标人不组织集中踏勘现场，投标单位自行踏勘。
2.1	构成招标文件的其它材料	设计文件、招标答疑纪要、澄清、补正和说明等
2.2	投标人要求澄清招标文件的截止时间、方式	2025 年 10 月 13 日 16: 00、网上提问
2.3	招标人对招标文件澄清、修改的时间	投标截止时间 3 天前
3.1	投标文件	<p>①开标前不需要提供纸质标书。</p> <p>②投标人应按网上投标的要求使用投标文件制作工具生成投标文件并成功上传。</p>



		③若投标人未按要求上传投标文件，将拒绝投标人的投标报名。
3.2	投标有效期	投标截止日期起 60 日历天
3.3	投标保证金	<p>①投标保证金金额（投标保函或保单担保金额）：人民币 2 万元。</p> <p>②投标保证金的递交方式：  方式 1. 投标报名单位基本账户电汇、网银、转账  投标保证金专用账户信息：  账户名称：常州市公共资源交易中心  开户银行：中国建设银行股份有限公司常州分行营业部  银行账号：32050162863609666666-206964  方式 2. 银行保函  <input checked="" type="checkbox"/> 方式 3. 担保机构保函  <input checked="" type="checkbox"/> 方式 4. 保险机构保单  <input checked="" type="checkbox"/> 方式 5. 信用承诺替代投标保证金  <input type="checkbox"/> 方式 6. 政府投资项目免收投标保证金  三、其他要求：</p> <p>1. 投标人在递交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额递交投标保证金（投标保函或保单）。联合体投标的，其投标保证金（投标保函或保单）由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。保证金缴纳时间以专用账户实际收到时间为准，投标人应充分考虑投标保证金的在途时间，确保投标保证金在投标截止时间前到达。</p> <p>2. 投标保证金采用电汇、网银等转账方式的应由投标单位基本账户转出；投标保函（保单）担保费应通过投标单位基本账户缴纳。</p> <p>3. 采用投标保函或保单方式的，投标人应在投标文件制作工具中完整填写相关信息，并通过投标工具将电子保函数据文件（电子文件或纸质扫描件）一并上传在投标文件中。</p> <p>4. 投标人未因违反“投标保证金信用承诺”被列入失信行为记录的，在参与本项目时，可选择以信用承诺替代投标保证金。《投标保证金信用承诺书》由投标人自行填写，加盖投标人单位公章或电子签章，作为投标文件的组成部分一并递交。</p> <p>5. 招标人使用信用承诺替代投标保证金的，投标人未递交《投标保证金信用承诺书》或内容不完整的，视为未提交投标保证金。</p> <p>6. 新入库投标单位基本账户开户许可证原件必须扫描上传至“常州市工程交易系统 7.0”。</p> <p>7. 未尽事宜按《关于调整建设工程投标保证金相关管理要求的通</p>

		<p>知》（常住建〔2019〕231号）、《关于印发〈常州市工程建设投标保证金信用承诺运行管理办法（试行）〉的通知》（常政务办〔2023〕11号）、《关于优化营商环境推动绿色建筑完善房建市政工程招标投标管理工作的通知》（常住建〔2023〕205号）等文件要求执行。</p> <p>投标保证金缴纳咨询电话：0519-85588177（市区、经开区项目）</p>
3.4.3	投标保证金的退还	<p>非排名前三名的投标人的投标保证金或投标保函（保单），在中标结果公示无异议后五个工作日内退还；排名前三名的中标候选人的投标保证金或投标保函（保单），在招标人与中标人签订合同后五日内退还。若招标人与中标人在中标通知书发出三十日内仍未订立书面合同的，排名第二、第三的中标候选人的保证金或投标保函可予以退还。投标保证金退还含投标保证金本金及银行同期存款利息。</p>
3.4.4	注	<p>1、招标失败项目的投标保证金或投标保函（保单）应予以退还。再次组织招标时，各投标人须按规定重新缴纳该项目的投标保证金或提交投标保函（保单）。</p> <p>2、请采用电子投标保函（保单）方式递交投标保证金的投标人务必妥善保管好“电子投标保函（保单）回执单”，如在开标时发生投标保函（保单）查询异常的情况，投标人需提供该回执单作为查询投标保函（保单）的依据。</p>
4.1	递交投标文件地点	<p>电子投标文件由各投标人在投标截止时间前自行上传至常州市建设工程电子化招投标系统。</p> <p>本项目为“不见面”开评标，“不见面”开评标时各投标人无需到开评标现场。</p>
4.2	是否退还投标文件	不予退还。
4.3	投标截止时间	2025年10月21日09:30
5.1	开标时间、地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：<a href="#">“常州不见面开标大厅 V2.0”</a></p>
6.1	评标办法	综合评分法，详见招标公告附件二“评标细则”
6.2	招标控制价	<p>本次招标的招标控制价（最高限价）为 110万元，（最高投标费率）为工程质量检测明细表单价×75%，任何超过上述控制价（最高限价/最高投标费率）的投标为无效投标。</p> <p>本次质量检测服务项目检测费用报价结算如下：</p>

		<p>综合单价=工程质量检测明细表单价×_____ %（固定投标费率）</p> <p>（投标费率为百分比格式，保留两位小数，四舍五入）</p> <p>工程质量检测明细表单价详见招标文件第三章 合同文本附件 1</p>
6.3	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：5人，其中招标人代表0人，专家5人；</p> <p>评标专家确定方式：从专家评委库中随机抽取</p>
6.4	其他	<p>1、招标人清标程序</p> <p>1.1 评标前，招标人应当组织进行下列评标准备工作，并向评标委员会提供相关信息；采用电子招标投标的，应当使用电子交易系统自动开展评标准备工作；</p> <p>1.2 根据招标文件，编制评标使用的相应表格；</p> <p>1.3 对投标报价进行算术性校核；</p> <p>1.4 以评标标准和方法为依据，列出投标文件相对于招标文件的所有偏差，并进行归类汇总；</p> <p>1.5 核实投标人和项目负责人的资质和资格、经历和业绩、信用状况等方面的情况。招标人应当依据招标文件，采用同样的标准对所有投标文件进行全面的审查，但不对投标文件作出评价。招标人认为投标人的投标价有可能无法完成招标文件规定的所有工程内容，招标人可以提请评标委员会要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。评标委员会应当根据招标文件规定，全面、独立评审所有投标文件，并对招标人提供的上述相关信息进行复核，发现错误或者遗漏的，应当进行补正。</p> <p>2、潜在投标人应经常登录查看常州市公共资源交易平台，及时获取有关本次招投标的相关信息，因未能及时了解相关最新信息、对招标文件及相关文件的理解产生的误解和偏差，责任由投标人自负。</p> <p>3、因招标文件模块限制，凡招标文件中与本招标文件前附表 11 条“需要补充的其他内容”有矛盾的以“需要补充的其他内容”的要求为准，如有疑问请投标人在答疑期间从“招标文件网上提问”中提出，以便于我们作出答复，超过答疑时间我们将不予答复。</p> <p>4、未注明使用何种语言和币种的，以中文和人民币为准。</p> <p>5、凡参与本项目投标的投标人，视同已踏勘过项目现场和研究了本招标文件的所有内容，并无保留地接受招标文件的所有条款（含招标答疑、补充通知等）。</p> <p>6、由于招标文件模板问题，如有疑问请投标单位在答疑期间的“招标文件网上提问”中提出，以便于我们作出答复，超过答疑时间我们将不予答复。招标文件中评标办法与招标公告不一致处以招标公告为准。</p> <p>7、投标人对招标人提供的招标文件所做出的推论、解释和结论，招标人概不负责。投标人对招标文件的任何推论和误解以及招标人（或其委托的招标代理）对有关问题的口头解释所造成的后果，均</p>

		<p>由投标人自负。投标人应仔细阅读招标文件全部内容，如果投标人的投标文件没有按照招标文件要求提交全部资料或者投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担。</p> <p>8、在评标过程中，投标文件有下列情况之一的，属于重大偏差，视为未能对招标文件作出实质性响应，应当作为无效投标予以否决：</p> <p>（1）投标文件中的投标函未加盖投标人的公章；</p> <p>（2）投标文件中的投标函无企业法定代表人（或企业法定代表人委托代理人）印章（或签字）的；</p> <p>（3）如投标函由企业法定代表人委托代理人加盖印章（或签字）企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）的；</p> <p>（4）投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；</p> <p>（5）组成联合体投标未提供联合体各方共同投标协议的；</p> <p>（6）在同一招标项目中，联合体成员以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的；</p> <p>（7）投标报价低于成本，或高于招标文件设定的最高投标限价的；</p> <p>（8）同一投标人提交两个及以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；</p> <p>（9）未按招标文件要求提供投标保证金的；</p> <p>（10）明显不符合技术规范、技术标准的要求的；</p> <p>（11）拟配备人员配备达不到招标文件规定的最低要求的；</p> <p>（12）投标文件提出的服务范围、服务期、检测费用及支付办法不能满足招标文件要求或招标人不能接受；</p> <p>（13）不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的；</p> <p>（14）以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；</p> <p>（15）投标文件组成不符合招标文件要求的。</p> <p>9、友情提醒：</p> <p>（1）各投标人，应在自行编制投标文件，请勿参考他人的投标文件，避免雷同；应在本单位编制上传投标文件，请勿在其他单位、地方、公共区域上传投标文件，避免出自同一台电脑等情况。投标过程中出现不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制、不同投标人的电子投标文件出自同一台电脑、不同投标人的投标文件的编制者为同一人、不同投标人的投标报价用同一个预算编制软件密码锁制作或者出自同一电子文档等情况，严格按照《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标中串通投标和弄虚作假行为认定处理办法（试行）》苏建规字（2014）2号的规定，视为投标人相互串通投标。</p> <p>（2）本项目为“不见面”开评标，“不见面”开评标时各投标人无需到开评标现场，请于开标截止时间前使用不见面开标系统V2.0 登录并签到，为便于不见面开评标过程中招标人、招标代理</p>
--	--	---

		<p>能与各投标单位及时沟通联系,各投标单位在登陆不见面开标系统 V2.0 签到时须填写投标单位名称、委托人姓名及联系方式,若因投标单位未签到造成招标人、招标代理无法与投标单位联系,错失评标过程答疑澄清的,所引起的后果由投标单位自行负责。</p> <p>(3) 本项目为不见面开标,投标人可在线观看开标及抽取系数过程也可至公共资源交易中心开标现场观看开标及抽取系数过程。</p> <p>(4) 登录常州市工程交易网上的“常州不见面开标 V2.0”。为保障各投标单位投标权益,请各投标单位在开标截止时间前,提前登陆网址安装调试好计算机系统环境,确保登陆使用正常,如遇系统问题可致电:4009980000,因未能及时解密等系统问题所引起的投标失误责任自负。开标截止时间后,招标代理人宣布开标并允许解密后,投标人 20 分钟内完成解密,否则视为该投标人自动放弃该项目的投标,其投标文件招标人不予受理。</p> <p>(5) 本项目开评标全过程在不见面开标大厅操作,请各投标单位相关人员在开标过程中不要随意离开网上开标大厅,如因离开网上开标大厅错失信息造成不良后果责任自负。</p> <p>(6) 评标委员会在线发出询标后,投标单位应在 20 分钟内(开始时间以评标委员会在线发出询标时间为准)做出答复,超过 20 分钟未答复的,所引起的后果由投标单位自行负责。</p> <p>(7) 招标人异议联系电话:0519-88891956 异议联系地址:常州市钟楼区北大街 17 号中亚大厦辅房。异议邮箱:xyzczx@czxygroup.com</p> <p>招标代理异议联系电话:0519-68852676 异议联系地址:常州市武进区延政西大道 6 号蓝图大厦 4 楼 异议邮箱:362247606@qq.com。</p> <p>(8) 投诉受理部门:常州市住房和城乡建设局建设工程招投标管理处,地址:常州市龙城大道 1280 号行政中心 2 号楼 B 座 203 室,投诉联系电话:0519-85682091。</p>
--	--	---

## 一、总则

### 1.1 工程概况

1.1.1 本次招标范围：详见前附表。

1.1.2 检测标准：按国家及省、市相关标准规定执行。

1.1.3 服务要求：公正、独立、科学、及时。

1.1.4 项目工期：按施工合同执行。

1.1.5 检测时间节点要求：按工程施工进度及招标人要求。

1.1.6 本招标文件是编制投标文件的主要依据。投标人应认真研究招标文件，并按其中各项要求，编制和报送投标文件。

1.1.7 其它：根据投标须知前附表，招标人不组织现场勘察，投标人应认真踏勘现场，对工程现场和周围环境进行现场考查，以获取有关编制投标文件和签署检测合同所需的各项资料；熟悉工程施工区域内的情况及周围环境，了解一切可能影响投标方案及报价的资料，承担踏勘现场的责任和风险；投标人一旦中标，不得以不完全了解施工现场及周围环境情况为借口，提出额外补偿或延长工期的要求；投标人必须承担踏勘现场的安全责任，并承担一切费用。

1.1.8 现场施工条件

(1) 场地拆迁及平整情况已完成；

(2) 有关勘探资料已完成；

(3) 发包人提供的施工设备和临时设施：现场不提供电源水源接驳点，承包人可根据需要自行接引至施工现场，所需接引费用及水电费已包含在合同价款中，结算时不作调整；

1.1.9 工程资金来源：自筹。

1.1.10 工程资金落实情况已落实。

1.1.11 本次招标采用公开招标方式确定中标人。

### 1.2 投标费用

投标人在投标过程中的一切费用，不论中标与否，均由投标人自理。

## 二、招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

(1) 招标公告

(2) 投标人须知

(3) 技术要求

(4) 投标文件格式

(5) 合同文件（格式）

(6) 评标办法及标准

### （7）招标文件的解释

根据本须知第2.1款对招标文件做出的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1. 投标人在收到招标文件后，应认真检查招标文件是否完整，若发现缺页或附件不全时，应于招标文件发出5日内向招标人提出、索取，以便补齐，否则后果自负。

2.2.2. 投标人如有疑问需要澄清和解答，应在网上提问，将需要澄清和解答的问题向招标人提出。招标人在投标截止期3天前，将书面答复发给所有的潜在投标人。

2.2.3. 投标人对招标人提供的招标文件所出的推论、解释和结论，招标人概不负责。投标人由于对招标文件的任何推论和误解以及招标人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标人自负。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1. 在投标截止时间5天前，招标人无论出于自己的考虑，还是出于对投标人提问的澄清，均可能采用以编号的补充通知方式修改招标文件。各次补充通知按时序编号，作为招标文件组成部分，对所有投标人起同等约束作用。

2.3.2. 当招标文件、补充通知内容相互矛盾时，以最后发出的补充通知为准。

# 三、投标文件

## 3.1 投标文件的编制要求

3.1.1 投标文件与投标有关的所有文件均应使用中文。

3.1.2 除规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

3.1.3 招标文件中的“天”除特别说明外，均为日历天。

3.1.4 投标文件应按本须知第 3.2 款规定的内容和第四章“投标文件（格式）”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分，“投标文件格式”中没有规定的可自行编制格式。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.1.5 投标文件应对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.1.6 投标人编制投标文件时应实事求是，根据本单位及本工程实际情况合理配置主要人员，杜绝虚报、攀比、中标后人员到位率低的情况，评标时将对此充分评估。

## 3.2 投标文件的组成

3.2.1 投标文件应严格按照招标文件中投标文件格式内容、顺序进行编制，并注明页码。

## 3.3 投标报价

3.3.1 本工程报价采用费率招标方式，**投标单位的投标价不得超过招标控制价（最高限价/最高投标费率），最高限价为 110 万元，最高投标费率为工程质量检测明细表单价×75%，否则其投标文件作无效标处理。**

3.3.2 投标人根据企业自身实力和管理水平，并考虑本工程检测的内容、工程的复杂性和施工期间各类建筑材料的市场风险和政策性调整因素确定投标费率，一旦中标，投标费率不再调整。

**本次质量检测服务项目检测费用报价结算如下：**

**综合单价=工程质量检测明细表单价×\_\_\_\_\_%（固定投标费率）。**

**工程质量检测明细表单价详见招标文件第三章 合同文本附件 1**

投标人承诺在本工程质量检测明细表单价基础上乘以固定投标费率计取费用，包括投标人完成合同范围内所有工作所需的全部费用，同时投标人已考虑承担合同所示责任、义务和一般风险。

3.3.3 投标人应在符合投标须知、设计文件要求的前提下，根据各自企业情况并结合市场情况自行组价、报价。

3.3.4 投标报价应该是完成招标文件、设计文件、相应文件规定所要求范围内的全部工作内容的价格体现，包括实施和完成本次招标内容所需人工劳务费（包含人员各项费用）、材料费、机械费、进出场费、转场费、荷载运输费、吊装运输费、静载配重费、水电费、质检（自检）、安装、检测及出具报告、规费、管理费、利润、税金（本工程采用一般计税法）及投标人认为完成本次招标内容所发生的其他所有费用，同时乙方已考虑承担合同所示责任、义务和一般风险，以及可能因检测项目和检测数量的调整及实施项目的变更而引起的价格调整风险。（委托检测项目如超出中标人的资质范围，则由中标人委托具备资质的第三方进行检测，该第三方检测单位需征得招标人的认可，第三方检测发生的所有费用由投标人在投标报价时根据市场情况综合考虑并计入投标报价内，招标人不再承担相应费用）

3.3.5 由于技术进步、新材料的应用和工程检测要求的提高，可能会新增检测项目和内容所产生的风险由投标人综合考虑在投标报价内。

3.3.6 送检地点在以工地施工现场为中心 35 公里为半径范围内的样品送检由施工单位负责完成。如送检地点在此范围以外，则施工单位送检产生的交通费用由检测单位承担，符合此情况的投标单位应将此费用综合考虑在投标报价内，并在投标文件中对此予以承诺。

3.3.7 投标人应根据招标要求、市场情况并结合企业自身实力和管理水平，并考虑本工程检测的内容、工程的复杂性和施工期间各类建筑材料的市场风险和政策性调整因素确定投标综合单价，一旦中标，综合单价不再调整。

3.3.8 投标人投标报价时根据本次招标要求并结合市场情况自行报价

3.3.9 一旦中标，甲乙双方办理招投标备案等手续中所要缴纳的各项费用按规定各自承担。

### **3.4 投标有效期**

3.4.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销和修改其投标文件。

3.4.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效



期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金有效期，但不要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### **3.5 投标保证金**

3.5.1 投标人应按本须知前附表规定的时间、形式和金额提交投标保证金，否则，视为投标人自动放弃投标资格。

3.5.2 投标人如有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 投标人有弄虚作假、串通投标、行贿等违法行为。

## **四、投标**

### **4.1 投标文件的密封和标识**

投标人按招标文件第二章投标人须知前附表。

### **4.2 投标文件的递交**

4.2.1 投标人应在本须知前附表规定的投标截止期前递交投标文件。

4.2.2 投标人送达投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.2.5 投标人在递交投标文件的同时，须提供招标文件要求的相关资料原件以备查。

### **4.3 投标文件的修改和撤回**

4.3.1 在规定的投标截止期前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

## **五、开标**

### **5.1 开标时间和地点**

5.1.1 详见投标人须知前附表。

5.1.2 投标文件出现下列情况之一者，招标人将不予接收：

- (1) 逾期递交的；
- (2) 未按招标文件要求提交投标保证金或投标保函的；

### **5.2 开标程序**

**5.2.1** 本项目为“不见面”开评标，“不见面”开评标时各投标人无需到开评标现场，请于开标截止时间前使用不见面开标系统 V2.0 登录并签到，为便于不见面开评标过程中招标人、招标代理能与各投标单位及时沟通联系，各投标单位在登录不见面开标系统 V2.0 签到时须填写投标单位名称、委托人姓名及联系方式，若因投标单位未签到造成招标人、招标代理无法与投标单位联系，错失评标过程答疑澄清的，所引起的后果由投标单位自行负责

**5.2.2** 本项目为不见面开标，投标人可在线观看开标及抽取系数过程也可至公共资源交易中心开标现场观看开标及抽取系数过程。

**5.2.3** “常州市工程交易系统 7.0”使用“不见面开标大厅系统 V2.0”，访问入口在“常州市公共资源交易平台”主页右侧“建设工程”中的“开标直播”。为保障各投标单位投标权益，请各投标单位在开标截止时间前，提前登陆网址安装调试好计算机系统环境，确保登陆使用正常，如遇系统问题可致电：4009980000，因未能及时解密等系统问题所引起的投标失误责任自负。开标截止时间后，招标代理人宣布开标并允许解密后，投标人 20 分钟内完成解密，否则视为该投标人自动放弃该项目的投标，其投标文件招标人不予受理。

**5.2.4** 本项目开评标全过程在不见面开标大厅操作，请各投标单位相关人员在开标过程中不要随意离开网上开标大厅，如因离开网上开标大厅错失信息造成不良后果责任自负。

**5.2.5** 评标委员会在线发出询标后，投标单位应在 20 分钟内（开始时间以评标委员会在线发出询标时间为准）做出答复，超过 20 分钟未答复的，所引起的后果由投标单位自行负责

## 六、评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 招标人依法组建评标委员会。评标委员会由专家组成，负责本项目的评标工作。如遇特殊情况，评标委员会成员需回避，评标委员会应在应急预案专家名单中产生补齐。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标细则详见招标公告附件。

6.3.1 评标委员会在对实质上响应招标文件要求的投标进行报价评估时，除招标文件另有约定外，将按下述原则进行修正：

（1）用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2）单价与工程量的乘积与总价之间不一致时，以单价为准。若单价有明显的小数点错位，应以总价为准，并修改单价。

（3）工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，如未说明，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

（4）按前款规定调整后的报价经投标人确认后产生约束力。评标委员会按照上述规定的原则，要求投标人对相关内容进行澄清、说明或者补正、修正的，投标人应当按照要求进行澄清、说明或者补正、修正；投标人拒绝的，评标委员会可以否决其投标。

6.3.2 在评标过程中，评标委员会若发现投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的，该投标人的投标将作无效标处理。

6.3.3 凡投标文件有下列情况之一的，属于重大偏差，视同未能对招标文件作出实质性响应，按无效标处理。

（1）投标文件中的投标函未加盖投标人的公章及企业法定代表人印章的，或者企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）及委托代理人印章的；

（2）未按招标文件要求提供投标保证金的；

（3）未按招标文件规定的要求编制投标文件，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

（4）投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；

（5）投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；

（6）投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；

（7）明显不符合技术规范、技术标准的要求；

（8）投标总价或投标单价超过招标控制价总价（最高限价/最高投标费率）或招标控制价相应子目的单价的；

（9）不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况；

（10）以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。

## **七、合同授予**

### **7.1 定标方式**

评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。中标候选人应当不超过3个，并标明排序。中标结果将依法公示。

### **7.2 中标通知**

在投标人须知第3.2款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。中

标人凭本中标通知书向建设行政主管部门备案。

### **7.3 签订合同**

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 个工作日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。在此情况下，招标人可将合同授予下一个中标候选人。

## **八、投标方案的权属**

### **8.1 知识产权**

8.1.1 投标人应保证提交的全部文件不会侵犯其他任何人的知识产权或专有技术或商业秘密。投标人应保证，如果投标文件使用他人的知识产权或专有技术或商业秘密，投标人已获得了权利人的授权。投标人应进一步保证，招标人使用其质量检测成果不会侵犯他人的知识产权或专有技术或商业秘密，并应当使招标人免于因被指控侵犯上述权利产生的任何责任，若招标人使用其检测成果被指控侵犯上述权利，投标人应赔偿招标人由此而产生的费用和损失。

8.1.2 投标人中标后参与本项目研究的资料、成果等知识产权归招标人，有关的信息未经招标人同意不得向第三方泄露。

8.1.3 中标人应积极配合提供相关资料和成果。中标人有责任对涉及项目的重要信息进行保密，中标人如因为项目的开展需要向第三方提供资料，必须提前得到招标人批准。

## **九、重新招标和不再招标**

### **9.1 重新招标**

经评标委员会评审后否决所有投标的。

### **9.2 不再招标**

重新招标后所有投标仍被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **十、纪律和监督**

### **10.1 对招标人（含招标代理人）的纪律要求**

招标人（含招标代理人）不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **10.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **10.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法及标准”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **10.4 对评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **10.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

### 第三章 合同文本

## 西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3 号地块改造工程材料检测）合同

甲 方：\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

根据江苏省建设厅苏建质（2004）372 号文件精神，自 2004 年 12 月 1 日起工程检测由建设方委托的规定，为确保建设工程质量，实现工程质量对招标人负责，及时掌握项目实施过程中工程质量状况，经甲乙双方协议，甲方委托乙方负责对本工程项目进行工程质量检测及建筑材料检测实验等工作。乙方检测工作质量对甲方负责，经双方协商，协议如下：

### 一、项目概况

1. 项目名称：西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3 号地块改造工程材料检测）项目

2. 项目地点：常州市钟楼区

3. 项目范围：西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3 号地块改造工程材料检测）项目。

### 二、委托检测内容、项目

本项目的建筑工程质量检测。材料检测项目及内容以满足现行质量验收规范、现行质检验收规定、工程质量目标及发包人提出的检测项目要求的前提下，除招标人另行委托的沉降观测、基坑监测、桩基检测、电梯、消防、人防、防雷检测外，包括但不限于规划红线范围内工程项目所有材料检测内容：

包括但不限于①地基基础工程检测：包括见证取样检测、现场试块强度试验检测、土壤氡浓度检测、基础轻型动力触探等；

②材料检测【建筑、安装、装饰、市政材料检测】：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；相关材料防火检测；防水材料；建筑涂料、涂料有害物质；管材、管件；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、栏杆抗冲击试验、幕墙五性检测等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓、钢绞线、P 锚预应力锚、夹具等）检测、预应力（预应力钢材、锚夹具、预应力用金属螺纹管等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；市政材料检测（含 CCTV 检测）、管网接口及管井标高测量、主体结构实体检测、PC 破损检测、无机结合料检测（含配合比）、沥青、道路砖等检测；室内环境检测（包括空气中氡、甲醛、氨、苯等）；照明系统检测（光照度、照明功率密度等）、通风空调系统检测、建筑能效测评检测、三相不平衡度、防静电设施检测、建筑节能检测；钢筋保护层厚度等主体结构检测；智能建筑工程材料检测；绿建、建筑节能检测（原

材料、保温性能及系统)；非透光维护结构的热工性能、室内声环境、太阳能光热系统、大体积测温；热工性能及隔声检测、太阳能系统检测；装配构件的检测；素土击实、压实度检测；烟道；地胶、运动地板；钢管、扣件、安全网；电源开关、插座；空调、风机盘管；结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验；化学锚栓拉拔；路基及路面的压实弯沉；电磁辐射，环境噪声检测；平均照度、照明功率密度；系统节能空调机组；绿色建筑施工现场检测项目综合检测报告等质量监督部门及专业验收单位要求的所有内容。

具体检测内容以甲方书面委托单为准。

### 三、检测依据及数量

1. 所有检测均应符合现行的国家检测标准并按照建设工程验收规范要求进行检测；
2. 乙方在自身检测资质范围内从事工程检测工作，超出资质范围的检测必须由乙方委托具备资质的单位进行，但乙方委托其他单位前应经过甲方、项目管理（如有）书面同意。
3. 本项目检测内容和数量由甲方确定，以实际发生检测工作量计，工作量需由甲方、项目管理（如有）、监理、跟踪审计及乙方共同签字认可。

### 四、检测费用结算

1. 综合单价（包含但不限于为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检、安装、措施费、检测出具报告费、缺陷责任期维护管理、规费、税金、保险、利润等费用以及可能因检测项目和数量的调整及实施项目的变更而引起的价格调整风险）=工程质量检测明细表单价×\_\_\_\_\_%（中标费率）。中标费率=中标价/招标控制价\*75%。工程质量检测明细表详见附件，明细表中没有的检测项目优先参考苏价服(2001)113号关于核定《江苏省建设工程质量检测 and 建筑材料试验收费标准》的通知及苏交质(2007)71号关于印发《江苏省交通工程质量检测和工程材料试验收费标准》。

上述收费标准中都没有的由跟踪审计进行市场调研，询价、比价后递交甲方和项目管理（如有），按各方共同确定的单价执行。乙方应在该项目检测工作开始之前，提交收费价格，经甲方、项目管理（如有）和跟踪审计方确认后方可实施。

2. 本项目检测费用结算采用固定费率合同。

本项目合同暂定总价：大写\_\_\_\_\_元，小写：\_\_\_\_\_元

中标费率=\_\_\_\_\_ %（中标费率为百分比格式，保留两位小数，四舍五入）

结算总价若超 110 万，按 110 万计取。

3. 送检地点在以工地施工现场为中心 35 公里 为半径范围内的样品送检由施工单位负责完成。如送检地点在此范围以外，则施工单位送检产生的交通费用由乙方承担。



4. 超出乙方资质范围由乙方委托具备资质的第三方检测，第三方检测发生的所有费用结算方式同上述第 1 条，费用已包含在合同价中，由乙方支付，甲方不承担相应费用。

5. 上述收费标准中都没有的由跟踪审计进行市场调研，询价、比价后递交甲方和项目管理（如有），按四方最终确定的单价执行。乙方应在该项目检测工作开始之前，提交收费价格，经甲方、项目管理（如有）和跟踪审计方确认后方可实施。

6. 本工程交工验收合格后在甲方要求的时间内，乙方须将详工程竣工结算申请单和完整的结算资料（纸质资料及电子光盘均需要）呈交给甲方，双方按照本合同约定进行工程竣工结算。甲方如对竣工结算申请单有异议，或乙方逾期未能提交完整的结算资料，或提交的结算资料不属实或不符合甲方要求的，甲方有权要求乙方在 10 天内进行修正和提供补充资料，如乙方无故拒绝修正或补充资料的，则视为乙方自愿放弃向甲方主张该部分资料所对应的费用。结算资料逾期提交的，甲方有权对乙方进行相应处罚。

7. 乙方编制的结算应实事求是，不得故意多估冒算，如结算经审计单位审定后，审计核减率 5%以内（含 5%）的审计审减费由甲方承担；审计核减率超过 5%时，其超过部分对应的审计审减费由乙方承担，若核减率超 15%，乙方应承担超额审计罚款（罚款计算公式为：总核减额\*（总核减率-15%）\*5%）。上述由乙方承担的审计费均由乙方直接支付给审计单位，同时审计单位出具发票复印件或收据或其他收款证明加盖审计单位公章报甲方备案，超额审计罚款由甲方在结算总价中直接扣减。

8. 甲方可以委托社会审计机构对乙方报送的预算、结算等计价文件进行审计，审定价经过甲方签字盖章认可后作为最终结算价。乙方在结算审核过程中一律不得补办。

## 五、检测费用付款方式

①每年年底申报工程量并付至核定产值的 70%。

②工程竣工验收后提供全部检测报告并经审定结算后 30 天内付清（无息）。

备注：乙方按节点完成收取工程款时，应向甲方开具增值税专用发票，增值税率 6%；结算总价若超 110 万，按 110 万计取。

乙方须在开具增值税专用发票之日起 15 天内将增值税专用发票送达甲方，甲方签收增值税专用发票的日期为增值税专用发票的送达或签收日期。甲方凭乙方提供的增值税专用发票支付相应工程款。如乙方未按约定提供合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。甲方有权延迟支付应付款项直至对方开具合格的增值税发票，甲方不承担任何违约责任及相关费用，乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。以上各阶段付款，乙方同意甲方按中国人民银行规定的各类结算方式进行结算。

## 六、双方责任

**甲方：**

1. 甲方按规定指定见证员、取样员，并及时与乙方联系，及时办理检测相关手续；
2. 甲方维护乙方的检测结果和报告，不得擅自修改报告内容；
3. 甲方应按合同规定按期支付给乙方检测费用；因甲方资金调度原因，不能按合同约定时间付款，延期付款在六个月内，乙方不得要求甲方承担违约责任。延期付款超过六个月，从超过约定时间的次日起，按照下列方法支付违约金：违约金=逾期付款总额×银行同期贷款利率（一年期 LPR）× 拖延支付天数。
4. 做好乙方与监理方、施工方配合的协调工作；
5. 甲方应委派联系人，联系人为：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_。
6. 提供《建设工程质量检测计划》作为合同内容之一，由甲方组织协调乙方、设计、监理与施工单位做好检测计划的编制工作。

**乙方：**

1. 及时与工程监理方、施工方配合按照施工进度进行检测，收样、试验、提供报告（已考虑节假日等不利因素）不得拖延，影响工程施工进度；
2. 按国家规范标准进行检测，确保检测结果科学、准确、公正、及时；以满足工程验收及工程备案要求，必要时提供检测方案。
3. 及时提供检测报告及相关信息，为甲方提供优质服务；协助对甲方的技术进行保密。
4. 出现不合格情况及时通报甲方，不得拖延；
5. 乙方在施工单位提出检测要求后，在一天之内进场检测，并且自行解决办公室及材料间问题。检测完成当天，必须上报检测结果（电话或其他形式）；部分检测项目需乙方到施工厂家等驻场检测的，乙方应配备相应的人员，由此发生的相关费用已包含在合同价内，不另行结算。
6. 乙方委派收样联系人：\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_；
7. 乙方委派该项目检测总负责人为：\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_。
8. 乙方向甲方提供必要的检测咨询服务。

**七、违约责任**

1. 由于乙方提供的检测成果资料质量不合格或检测质量造成经济损失或工程事故时，乙方应负全部法律责任并免收直接损失部分检测费，根据损失程度乙方需向甲方支付合同价款 30%的赔偿金；
2. 甲方有权对乙方提供的检测结果委托有资质的部门进行鉴定，如果鉴定结论为检

检测结果错误，或有证据表明乙方提供虚假检测数据或检测结果，则甲方按每次1 万元向乙方收取违约金，同时乙方应当免收或退还相应部分的检测费；

3. 乙方未按约定的时间向甲方提供检测报告，每拖延1 天，承担1000 元的违约金；

4. 乙方应自行完成合同所有内容，自身资质范围以外的检测项目如未征得甲方同意擅自转包或分包给他人，甲方有权单方解除合同，乙方须按合同价款的30%向甲方支付违约金；

5. 乙方不得擅自增加检测数量和项目，有争议的检测项目需由甲方、项目管理（如有）和监理确定后方可实施检测；

6、因不可抗力造成的合同无法履行，违约方不承担违约责任。

7、因送检材料质量原因需重新送检，相关复检费用由责任方承担。

8、守约方因维护自身合法权益产生的费用（包括但不限于诉讼费/仲裁费、律师费、保全费、保全保函费、执行费等）全部由违约方承担。

## 八、争议的解决方式

1. 合同执行过程中如有争议，双方应尽可能协商解决；如双方不愿协商，调解或调解未果，经双方商定，可申请常州仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的，对双方均具有约束力。

2. 双方对检测结果发生争议时可向常州市工程质量监督机构提请鉴定。

## 九、其他

1. 投标书及在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件均为本合同的组成部分。

2. 本合同自双方盖章签字之日起生效，合同全部权利义务履行完毕后本合同自动终止。

3. 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份。

十、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲 方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

乙 方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

附件

附件 1 工程质量检测明细表

附件 2: 结算资料移交表 (样表)

## 附件 1

## 工程质量检测明细表

一、见证取样类检测项目						
序号	检测项目	检测参数	单位	收费（元）	说明	备注
1	水泥	胶砂强度	组	300		
		胶砂流动度	组	250		
		细度(筛余法)	组	25		
		细度(比表面积)	样	260		
		标准稠度用水量	组	25		
		凝结时间	组	50		
		安定性	组	50/70	试饼法/雷氏法	
		烧失量	组	35		
		二氧化硅	项	300		
		三氧化二铁	项	300		
		三氧化二铝	项	300		
		氧化钙	项	300		
		氧化镁	组	165		
		三氧化硫	组	70		
		水化热	组	1000		
		密度	组	200		
		碱含量	组	800		
		氯离子	组	300		
		保水率	组	150		
		熟料中的铝酸三铝含量	组	1500		
		不溶物	组	100		
2	建筑钢材	屈服强度	组	55( $\phi \leq 25\text{mm}$ ) 90( $\phi = 28\text{mm}$ ) 180( $\phi \geq 32\text{mm}$ ) (原材)		
		屈服点	组			
		抗拉强度	组			
		伸长率	组			
		冷弯	组			
		尺寸	组	100	5 根	
		重量偏差	组	100		
		断面收缩率(厚度方向性能)	组	200		
		最大力下总伸长率	组	20		
		强屈比、超屈比	组	30		
		*反向弯曲	组	400		

		宏观镜像	组	300	焊接工艺 评定用	
		栓钉焊接件拉伸	组	1000	每组 10 根	
		栓钉焊接件弯曲	组	500	每组 10 根	
		压扁试验	组	200	整根钢管 的压扁试 验	
		反复弯曲	组	40		
		比例极限	组	380		
		$\sigma 0.2$	根	60		
		弹性模量	组	320	25mm 以上	
		型钢（抗拉）	组	70（不含制样费）	厚钢板、管 壁 20mm 以 上高压管 及焊接件 均增加 20%	
		碳	组	40		
		硫	组	40		
		硅	组	40		
		锰	组	40		
		磷	组	40		
		钢筋网片	组	450		
		预应力钢丝	组	1000	拉伸 540， 弹模 460	
		膨胀螺栓	根	55		
		弯曲	根	20		
		压扁	根	20		
		扩口	根	20		
		断口	根	40		
		常温冲击	组	15	1 组 3 根或 5 根	
		低温冲击	组	30		
		HB 布氏硬度（3 点）	根	25		
		HR 洛氏硬度（3 点）	根	25		
		HV 韦氏硬度（3 点）	根	50		
		焊接	抗拉、冷弯（ $\phi \leq 25\text{mm}$ ）	组	70	工艺检测 相同

			抗拉、冷弯（ $\phi=28\text{mm}$ ）	组	130	工艺检测 相同	
			抗拉、冷弯（ $\phi\geq 32\text{mm}$ ）	组	200	工艺检测 相同	
		机械连 接	抗拉（ $\phi\leq 25\text{mm}$ ）	组	120		
			抗拉（ $\phi=28\text{mm}$ ）	组	130		
			抗拉（ $\phi\geq 32\text{mm}$ ）	组	200		
			工艺检测（ $\phi\leq 25\text{mm}$ ）	组	900		
			工艺检测（ $\phi\geq 28\text{mm}$ ）	组	1200		
3	建筑 用砂	筛分析（颗粒级配）		组	80		
		表观密度		组	80		
		吸水率		组	50		
		堆积密度和紧密密度		组	80		
		含水率		组	50		
		含泥量		组	80		
		泥块含量		组	80		
		有机物含量		组	80		
		云母含量		组	80		
		轻物质含量		组	80		
		坚固性		组	280		
		碱活性		组	4000		
		石粉含量		组	2000		
		压碎值		组	120		
		硫酸盐、硫化物含量		组	130		
		氯离子含量		组	130		
4	建筑 用碎 石或 卵石	筛分析（颗粒级配）		组	100		
		含泥量		组	80		
		泥块含量		组	80		
		针片状颗粒含量		组	80		
		压碎指标值		组	120		
		含水率		组	50		
		表观密度		组	80		
		堆积密度和紧密密度		组	80		
		吸水率		组	50		
		碱活性		组	4000		
		坚固性		组	280		
		有机质含量 <sup>(卵石)</sup>		组	80		

		岩石抗压强度试验	组	140	加工费另加 60 元/件	
		硫化物和硫酸盐含量	组	130		
		*氯离子含量	组	300		
		空隙率	组	200		
		灼烧量	组	500		
		盐酸可溶率	组	1000		
5	混凝土物理力学性能	抗压强度	组	30	养护另加收 40 元/组养护费	
		轴心抗压强度	组	55		
		静力受压弹性模量	组	200		
		抗折强度	组	50		
		劈裂抗拉强度	个	80		
		抗冻性能	组	60	单次循环	
		动弹性模量	组	150		
		抗渗	组	500	S6 级，每加一级加 50 元	
		收缩	组	500	90 天	
		受压徐变	组	2000		
		钢筋锈蚀	组	1500		
		抗压疲劳	组	1500		
		氯离子含量（拌合物）	组	375		
		氯离子含量（硬化后砼）	组	2000		
		氯离子扩散系数	组	5000		
		电通量	组	3500		
		碳化	组	3500/4000/4500/5000	碳化龄期 3d/7d/14d/28d	
		碱活性	组	3000		
		碱含量（硬化后砼）	组	2000		
		碱含量（粉料）	组	500		
		砼抗裂性能	组	3000		
		总碱量	组	1500		
6	建筑砂浆物理	*外观	组	50		
		*砌体抗剪强度	组	8000		
		稠度	项	90		



	性能	密度	项	90		
		分层度	项	120		
		凝结时间	项	200		
		抗压强度	组	30	养护费另加 30 元/组	
		抗冻性能	组	800		
		收缩试验	组	500		
		保水率	组	200		
		2h 稠度损失率	组	180		
		配合比	项	200	不含原材试验	
		预拌砂浆成型费	组	200		
		稠度（预拌砂浆）	项	100		
		表观密度（预拌砂浆）	项	150		
		凝结时间（预拌砂浆）	项	200		
		粘结强度（预拌砂浆）	项	500		
		保水率（预拌砂浆）	项	150		
		分层度（预拌砂浆）	项	200		
		抗压（预拌砂浆）	项	200		
		抗渗（预拌砂浆）	项	500		
		抗剪强度（预拌砂浆）	项	500		
		收缩率（预拌砂浆）	项	500		
7	混凝土配合比设计	配合比设计(抗压)	组	600	不含原材试验	
		配合比设计(外加剂)	组	650	不含原材试验	
		配合比设计(抗渗)	组	1000	不含原材试验	
		配合比设计(抗折)	组	600	不含原材试验	
		配合比设计(耐热)	组	600	不含原材试验	
		稠度试验	组	90		
		凝结时间	组	500		
		泌水试验	组	150		
		表观密度	组	40		
		含气量	组	260		
		砼厚度	组	200		
		坍落扩展度	项	200		
		坍落扩展度与 J 环扩展度	项	300		

		之差				
		离析率	项	300		
		粗骨料振动离析率	项	700		
		扩展时间	项	200		
		透水混凝土透水系数	项	2000		
		连续孔隙率	项	1000		
		配合比分析	组	200		
		电通量	组	3500		
		总碱量	组	1500		
		三氧化硫	组	300		
		氯离子含量（拌合物）	组	375		
		氯离子含量（硬化后砼）	组	2000		
		压力泌水率比	组	800		
		坍落度	组	300		
8	混凝土外加剂	凝结时间	组	200		
		减水率	组	150		
		泌水率	组	150		
		含气量	组	150		
		pH 值	组	40		
		密度	组	40		
		收缩	组	500		
		抗压强度	组	500		
		细度	项	45		
		氯离子含量	项	130		
		总碱量	项	800		
		硫酸钠含量	项	130		
		水泥净浆流动度	项	350		
		固体含量	组	50		
		含水量	项	100		
		比表面积	组	300		
		氨含量	组	1300		
		膨胀率	组	500		
		相对耐久性	组	9000	快速法， 200 次	
		塌落度 1h 经时变化量	项	450		
		砼界面处理剂全项	项	4050		
		防冻剂全项	项	9000		
		速凝剂全项	项	3000		
		混凝土限制膨胀率	项	2000		
		含气量经时变化量	项	600		
		裂缝降低系数	项	3000		

		压力泌水率比	组	800		
		收缩率比	组	1200		
		气泡间距系数	项	5000		
		*吸水量	项	200		
		*渗透高度比	项	1400		
		含水率	项	100		
		扩展度	项	300		
		稳定性	项	800		
		三氧化硫	项	300		
		碱含量	项	500		
		50 次冻融强度损失率比	项	2200		
		对钢筋的锈蚀	项	2000		
		*基础配比		600		
9	粉煤灰	含水量	项	100		
		密度	项	120		
		比表面积	项	260		
		细度	项	45		
		需水量比	项	130		
		抗压强度比	项	600		
		烧失量	组	130	不包括三氧化硫修正试验	
		三氧化硫	项	300		
		活性指数	组	600		
		流动度比	组	150		
		氯离子含量	项	300		
		碱含量	项	800		
		安定性	项	70		
		游离氧化钙	项	500		
		SiO <sub>2</sub> 、Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 和 Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 含量	组	500		
10	矿粉	氧化镁	项	300		
		半水亚硫酸钙	项	300		
		密度	组	150		
		比表面积	组	350		
		活性指数	组	650		
		流动度比	组	250		
		含水量	组	100		
		细度（筛分法）	组	50		
		三氧化硫	组	200		
		氯离子	组	500		
		烧失量	组	200		

		碱含量	组	800		
		不溶物	组	300		
11	混凝土膨胀剂	氧化镁	项	250		
		含水率	项	100		
		总碱量	项	800		
		细度	项	45		
		凝结时间	项	200		
		限制膨胀率	项	500		
		抗压强度	项	600		
		*基础配比		600		
12	混凝土泵送剂	坍落度增加值	项	300	1h 经时变化量	
		减水率	项	150		
		常压泌水率比	项	350		
		含气量	项	350		
		坍落度保留值	项	350	1h 经时变化量	
		抗压强度比	项	1200	3d/7d/28d	
		收缩率比	项	1200		
		对钢筋的锈蚀	项	2000		
		氯离子	项	130		
		*基础配比		600		
13	混凝土防水剂	净浆安定性	项	70		
		泌水率比	项	300		
		凝结时间差	项	400		
		抗压强度比	项	1200	3d/7d/28d	
		渗透高度比	项	1200		
		48h 吸水量比	项	360		
		28d 收缩率比	项	1000		
		*基础配比		600		
14	砂浆防水剂（防水母液）	净浆安定性	项	70		
		凝结时间	项	200		
		抗压强度比	项	400	7d/28d	
		透水压力比	项	400		
		48h 吸水量比	项	360		
		28d 收缩率比	项	1000		
		*基础配比		600		
15	预应	规定非比例延伸强度	根	280	1 组有 3 根	

	力钢 材	抗拉强度	根			
		最大总伸长率	根			
		规定非比例延伸力 $\sigma_{0.2}$	根	180		
		每米质量	根	150		
		油脂用量	组	200		
		护套高度	组	100		
		护套厚度	组	100		
		护套拉伸屈服应力	组	250		
		P 锚（锚固系数）	组	500		
		应力松弛	根	4090		
		弹性模量	组	320		
16	锚夹 具	*锚环硬度	组	25 元/个		
		*夹片硬度	组	36 元/付		
		*锚板强度	组	420		
		静载试验(锚具夹具和边接 器静载锚固试验)	孔	450	≤5 孔	
			孔	400	6~12 孔	
			孔	300	13~19 孔	
			孔	250	20 孔以上	
		弗式锚具	束	1000		
17	预应 力混 凝土 用金 属螺 纹管	钢带厚度	组	200		
		几何尺寸	组	200		
		集中荷载下径向刚度+抗渗 漏性能	组	1000		
		均布荷载下径向刚度+抗渗 漏性能	组	1000		
		抗拉试验	组	800		
		*静液压	组	1000		
18	预应 力混 凝土	环刚度	组	500		
		局部横向荷载	组	1000		
		柔韧性	组	500		

	用金属波纹管	抗冲击性	组	300		
二、地基基础工程						
19	单桩极限承载力	静载	小吨位/根	7000（含运费）	<50t	
			t	100（不含运费、进退场）	荷重≤100t	
			t	90（不含运费、进退场）	100t<荷重≤300t	
			t	80（不含运费、进退场）	300t<荷重≤1000t	
			t	70（不含运费、进退场）	1000t<荷重≤1500t	
			t	60（不含运费、进退场）	1500t<荷重≤2000t	
			t	≤50（不含运费、进退场）	荷重≥2000t	
					1. 吨位按试验荷重计，试验荷重按设计有关参数确定；2. 荷载运输费按运距 10km 计，市区内不作调整；3. 桩头处理、试坑开挖、疏干排水另计。	
		高应变	根	3000	$R_u \leq 1000\text{kN}$	
			根	4500	$1000\text{kN} < R_u \leq 3000\text{kN}$	
			根	6000	$3000\text{kN} < R_u \leq 8000\text{kN}$	
			根	7500	$8000\text{kN} < R_u \leq 20000\text{kN}$	
			根	另议	$R_u > 20000\text{kN}$	

				1、吨位按设计极限承载力计；2、锤击设备进退场费用另计；3、桩头处理、试坑开挖、疏干排水另计。		
20	桩身完整性	反射波法	根	200	数量 $\leq 10$ 根	
			根	170-180	数量 $\leq 100$ 根	
			根	150	数量 $> 100$ 根	
				1、桩径大于 600mm 或桩长大于 25m，同档费用增加 20%；2、桩头处理、试坑开挖、疏干排水另计。		
		声波透射法	测点. 米	15	1、仪器埋设费、测试材料费另计；2、桩头处理、试坑开挖、疏干排水另计。	
21	动力触探		测点	340		
22	复合地基承载力		测点	5000		
23	锚杆、土钉极限承载力		根	5000		
24	桩基取芯	水泥土取芯	m	210	$\geq 8$ m	
			m	200	$\geq 10$ m	
			m	180	$\geq 15$ m	
		砼取芯	m	800	$\leq 2$ m	
			m	700	$\leq 5$ m	
			m	600	$\leq 20$ m	
25	钻孔桩成孔检测	孔径 孔斜 沉渣	孔	1200	深度 $\leq 30$ m	
			孔	1500	30m<深度 $\leq 40$ m	
			孔	1800	40m<深度 $\leq 50$ m	
			孔	2200	50m<深度 $\leq 60$ m	
			孔	2600	深度 $> 60$ m	

三、主体结构现场						
26	结构 构件	承载力	项	预制板 1500 元/块，大型预制构件按荷载 200/t 计费。楼面静载试验 8000 元/块，预应力管桩抗弯 4000 元/根，破损 8000 元/根		
		抗弯性能	项			
		挠度	项			
		抗裂检验	项			
		裂缝宽度	项			
		钢筋位置、钢筋保护层	构件	800		
		板厚	块	800		
		裂缝宽度、深度	条	5000		
		砌体构件变形	构件	1000		
		混凝土构件变形	构件	1000		
		钢结构变形	构件	800		
		缺陷（不密实区、空洞、裂缝）	m2	200		
		外观质量	m2	200		
		构件尺寸、尺寸偏差	构件	300		
		混凝土碳化深度	点	300		
		砖抗压强度	组	500		
		预应力混凝土构件预应力-有效应力	项	10000	起步价 10000	
		预应力混凝土摩擦系数	项	10000	起步价 10000	
		预应力混凝土孔道摩阻损失	项	10000	起步价 10000	
		预应力混凝土锚口摩阻损失	项	10000	起步价 10000，试件由委托方准备	
27	混凝土测强、测缺	回弹法测强度	测区	30		
		回弹综合法测强度	测区	45		
		钻芯法测强度	个	600		
		超声法测缺陷	m2	600		
		外观质量与尺寸偏差	构件	100		
28	砌体强度检测	砌体切割	件	600		
		原位轴压法	件	3000		
		筒压法	组	900		
		回弹法	测点	60		



		射钉法	测点	60		
		点荷法	测点	60		
		片剪切法	测点	60		
		推出法	测点	60		
		原位单砖双剪法	测点	60		
		扁顶法	件	600		
		原位单剪法	件	600		
		贯入法	测区	960		
29	后置埋件力学性能	抗拔力(螺栓、植筋)	根	500	一组 5 根	
		抗拔力(饰面砖、石材、碳纤维布)	块	500	一组 3 块	
30	建筑变形	沉降观测	点次	100	每布一点另加 70 元	
		位移观测	点次	100	每布一点另加 70 元	
31	建筑地面工程	基层表面平整	间	300		
		面层允许偏差项目	间	300		
		地坪不发火性	点	1000		
32	屋面工程	卷材防水屋面工程找平层厚度	项	250		
		找平层排水坡度	项	250		
		找平层转角处圆弧半径	项	300		
		防水卷材厚度	项	200		
		搭接宽度	项	100		
		平瓦屋面、油毡瓦屋面和压型板屋面的有关尺寸	项	300		
		架空隔热制品距山墙或女儿墙、相邻两块制品高低差	项	300		
五、钢结构工程						
38	钢结构检	钢板超声波探伤	m²	80		
		焊缝着色探伤	米	50		

	测	焊缝磁粉探伤	米	60	管桩每条缝 500 元；起步 1000 元/次	
		角焊缝磁粉探伤	米	90		
		射线探伤	张	120		
		焊缝无损检测	米	45-100 元/米	管桩每条缝 500 元；对接焊缝 200/条；起步 1000 元/次	
		焊缝外观质量	构件	500		
		安装工程	构件	800	垂直度 500 元	
		涂装工程	构件	300		
		紧固件连接	节点	1000		
		涂层厚度	组	500		
39	钢结构用高强度螺栓、球节点（螺母、垫片）	高强螺栓抗拉（ $\phi \leq 22\text{mm}$ ）	组	1200	150/根，8 根	
		高强螺栓抗拉（ $22\text{mm} < \phi \leq 36\text{mm}$ ）	组	1600	200/根，8 根	
		高强螺栓抗拉（ $36\text{mm} < \phi \leq 45\text{mm}$ ）	组	3200	400/根，8 根	
		高强螺栓抗拉（ $\phi > 45\text{mm}$ ）	组	4000	500/根，8 根	
		网架杆件抗拉（ $\phi \leq 22\text{mm}$ ）	组	450	150/根，3 根	
		网架杆件抗拉（ $22\text{mm} < \phi \leq 36\text{mm}$ ）	组	600	200/根，3 根	
		网架杆件抗拉（ $36\text{mm} < \phi \leq 45\text{mm}$ ）	组	1200	400/根，3 根	
		网架杆件抗拉（ $\phi > 45\text{mm}$ ）	组	1500	500/根，3 根	
		终拧扭矩	套	500		
		紧固轴力	项	800		
		扭矩系数	根	132		

		抗滑移系数（含扭矩实验）	组	1320		
		抗滑移系数（不含扭矩实验）	组	200		
		楔负载	组	1200	150/根，8根	
		螺母保证荷载	组	1200	150/根，8根	
		硬度（3点）	组	400	50/根，8根	
		节点承载力	组	1100		
		尺寸偏差	组	160	20/根，8根	
六、建筑节能工程						
40	抗裂砂浆、界面砂浆、抹面砂浆、胶黏剂	成型、养护	组	200		
		拉伸粘结强度（原强度）	项	500		
		拉伸粘结强度（耐水）	项	500		
		拉伸粘结强度（耐冻融）	项	750		
		拉伸粘结强度（热老化）	项	750		
		可用时间	项	500	要做拉伸粘结强度	
		压折比/柔韧性	项	300		
		滑移	项	1000		
41	胶粉聚苯颗粒保温浆料	成型、养护	组	200		
		吸水率	组	200		
		湿表观密度	项	150		
		干表观密度	项	500	300*300*30mm，3个	
		导热系数	项	600	300*300*30mm，2个	
		抗压强度	项	500	100*100*100，5个	
		软化系数	项	300	100*100*100，10个	

		压剪粘结强度	项	400	需要专门 购买试验 用瓷砖,每 项试验消 耗 10 块, 1.5mm 金 属丝厚层 100mm	
		线收缩率	项	800		
		抗拉强度	项	500	参考板材 抗拉	
		拉伸粘结强度(与水泥砂浆 标准状态)	项	500	参考胶黏 剂拉伸粘 结强度	
		拉伸粘结强度(与水泥砂浆 浸水处理)	项	500	参考胶黏 剂拉伸粘 结强度	
		拉伸粘结强度(与聚苯板标 准状态)	项	500	参考胶黏 剂拉伸粘 结强度	
		拉伸粘结强度(与聚苯板浸 水处理)	项	500	参考胶黏 剂拉伸粘 结强度	
		碳化系数	组	2000		
		燃烧等级	项	6200/11000/9000	A1 级/A2 级/B 级及 以下	
42	耐碱 网格 布	外观	项	100		
		网孔中心距	项	100		
		单位面积质量	项	200		
		断裂强度	项	450		
		耐碱强力保留率	项	450	配置水泥 浆液、标准 法	
		断裂伸长率	组	400		
		断裂应变	组	400		
		经纬密度	组	200		
		氧化锆	组	1000		
		氧化钛	组	1000		
		可燃物	组	600		
43	保温	成型、养护	组	200		

	板材	厚度	项	100		
		表观密度	项	300		
		尺寸稳定性	项	500		
		抗拉强度	项	500		
		导热系数	项	600		
		压缩强度	项	500		
		吸水率/憎水率	项	500		
		撕裂强度	组	1000		
		水蒸气透湿系数	项	1000		
		湿涨率	项	1000		
		*燃烧等级	项	6000/7000 /1000/2000（原 5800/6100 /800/1800）	BCD（单体、 可燃）/ BCD（单体、 可燃、氧指 数） / E （可燃）/ E（可燃、 氧指数）	
44	聚氨 脂系 列	成型、养护	组	200		
		表观密度	项	300		
		压缩强度	项	500		
		吸水率	项	400		
		导热系数	项	600		
		尺寸稳定性	项	300		
		抗拉强度	项	500		
		水蒸气透湿系数	项	1000		
		*燃烧等级	项	6000/7000 /1000/2000（原 5800/6100 /800/1800）	BCD（单体、 可燃）/ BCD（单体、 可燃、氧指 数） / E （可燃）/ E（可燃、 氧指数）	
45	岩棉	厚度	组	50	参考板材	
		尺寸允许偏差	组	300		
		外观	组	300		
		密度	组	300	参考板材	
		导热系数	组	600	参考板材	

		垂直于板面方向的抗拉强度	组	500	参考板材	
		氧指数	组	2000		
		燃烧性能	组	2800/6000/6800	A1 级/A2 (不燃、单体)\B/A2 (热值、单体)	B 级有氧指数另加 1000 元
		质量吸湿率	组	500		
		纤维平均直径	组	1000		
		渣球含量	组	500		
		酸度系数	组	2000		
46	玻璃棉	密度	组	300	参考板材	
		导热系数	组	600	参考板材	
		氧指数	组	2000		
		燃烧性能	组	2800/6000/6800	A1 级/A2 (不燃、单体)\B/A2 (热值、单体)	
47	橡塑棉/管	密度	组	300	参考板材	
		导热系数	组	600	参考板材	
		真空吸水率	组	400	参考板材	
		*燃烧性能	组	7000/1000 (原 5800/800)	BCD (单体、可燃) / BCD (单体、可燃、氧指数) / E (可燃) / E (可燃、氧指数)	
		压缩回弹性	组	500		
		抗老化性	组	1000		
48	复合发泡水泥板	干密度	组	300	参考板材	
		导热系数	组	600	参考板材	
		抗压强度	组	500	参考板材	

		抗拉强度	组	500	参考板材	
		吸水率	组	400	参考板材	
		软化系数	组	500	参考板材	
		尺寸允许偏差	组	300		
		碳化系数	组	1000		
		干燥收缩值	组	1000		
		燃烧性能	组	2000		
		撕裂强度	组	1000		
		延伸率	组	200		
		硬度	组	150		
		成型、养护	组	200		
49	复合 材料 保温 板	干密度	组	300	参考板材	
		导热系数	组	600	参考板材	
		抗压强度	组	500	参考板材	
		抗拉强度	组	500	参考板材	
		吸水率	组	400	参考板材	
		软化系数	组	500	参考板材	
		氧指数	组	2000		
		*燃烧性能	组	2800/6000/6800	A1 级/A2 (不燃、单 体)\B/A2( 热值、单 体)	
		尺寸允许偏差	组	300		
		干燥收缩值	组	1000		
		湿阻因子	组	1500		
		压缩永久变形	组	600		
50	热镀 锌电 焊钢 丝网	网孔尺寸	项	100		
		丝径	项	100		
		镀锌层质量	项	500		
		焊点抗拉力	项	500		
51	锚栓	单个锚栓对系统传热增加值	项	3000		

		*单个锚栓抗拉承载力	组	1000		
		锚栓圆盘抗拔力		1000		
		钻头磨损对锚栓抗拉承载力标准值		2000		
		环境温度对锚栓承载力标准值		3000		
		锚栓耐松弛性能		3000		
52	保温装饰板	表观密度	项	300		
		压缩强度	项	500		
		抗拉强度	项	500		
		尺寸稳定性	项	500		
		吸水率	项	400		
		导热系数	项	600		
		*燃烧性能级别	项	6000/7000 /1000/2000（原 5800/6100 /800/1800）	BCD（单体、 可燃）/ BCD（单体、 可燃、氧指 数）/E （可燃）/ E（可燃、 氧指数）	
		湿涨率	项	1000		
		抗折	项	300		
		厚度	项	100		
		纤维平均直径	项	500		
		不透水性	项	500		
		单位面积质量	项	200		
		锚固件单元承载力	项	1000		
		抗弯强度	项	500		
		抗冲击性	项	500		
		表面涂层耐酸性	项	1000		
		表面涂层耐碱性	项	1000		
		表面涂层耐老化	项	1000		
		表面涂层附着力	项	500		
53	建筑保温系统检测室内	耐候性	项	35000		
		抗风压	项	10000		
		抗冲击	项	1000		
		拉伸粘结强度	项	1000		
		吸水量	项	1000		
		外窗保温性能	项	9000		
		不透水性	项	1000		



		耐冻融	项	2000		
		水蒸气湿流密度	项	2000		
54	建筑保温系统检测现场	现场热工及构件热工性能	组	40000		
		现场气密性	组	6000		
		现场水密性	组	6000		
		外墙面砖粘结强度	组	1500	3 个为一组	
		加强网搭接长度	组	800		
		板材粘结砂浆的面积比例	组	建议 800/点，一组 3 个点（GB50411）	3 个为一组	
		保温钉数量、位置、施工质量	组	1500		
		保温层构造	组	1800	3 个点	
55	围护结构热工缺陷	红外热像测缺	元/平方米	2	按建筑面积计，且每单体工程不低于 20000 元	
56	太阳能热水器	热性能	套	30000		
57	风机排管	供热	套	3500		
		供冷	套	3500		
		风量	套	2000		
		燥声	套	1500		
		功率	套	1500		
58	配电与照明系统	照度、功率密度、三相不平衡	平方米	2 元/平方米	按建筑面积计	
		电源质量	变配	10000	按变配数计	
八、环境工程						
71	民用建筑室内空气	TVOC	点	300		
		苯浓度	点	250		
		氨浓度	点	150		
		甲醛浓度	点	150		
		氡浓度	点	150		

72	土壤有害物质	氡浓度	点	150		
73	人造板中的有害物质	*甲醛	项	10000		
		甲醛（18584）	项	1500		
74	胶粘剂有害物质	游离甲醛	项	1500		
		*苯	项	1500		
		*甲苯	项	1500		
		*二甲苯	项	1500		
		TDI	项	1500		
		*VOCs	项	3000		
		二氯甲烷	项	800		
		1,2-二氯乙烷	项	800		
		1,1,2-三氯乙烷	项	800		
		三氯乙烯	项	800		
75	涂料中的有害物质	游离甲醛	项	1500		
		*苯	项	1500		
		甲苯、乙苯、二甲苯	项	1500		
		苯系物总和（苯、甲苯、乙苯、二甲苯）	项	2000		
		*VOCs	项	3000		
		TDI+HDI	项	2000		
		TDI	项	1500		
		卤代烃	项	2000		
		铅	项	1500		
		镉	项	1500		
		铬	项	1500		
		六价铬	项	1500		
		汞	项	1500		
		苯酚	项	1500		
		蒽	项	1500		
		萘	项	1500		
		氨	项	500		
76	装饰	放射性	项	1400		

	材料 有害 物质	木家具中甲醛释放量	项	1500		
		壁纸中甲醛释放量	项	1500		
		地毯中甲醛释放量	项	3000		
		溶剂型木器涂料中挥发性 有机化合物	项	800		
		溶剂型木器涂料中苯含量	项	300		
		溶剂型木器涂料中甲苯和 二甲苯含量	项	500		
		溶剂型木器涂料中游离甲 苯二异氰酸酯含量	项	300		
77	混 凝 土 外 加 剂 中 释 放 氨 的 含 量	释放氨的含量	项	500		
78	壁纸	甲醛	项	1500		
		铅	项	1500		
		镉	项	1500		
		铬	项	1500		
		汞	项	1500		
79	地毯	甲醛	项	2000		
		TVOC	项	2000		
80	纺织 品	甲醛	项	1500		
		pH	项	300		
81	聚氯 乙烯 卷材 地板	挥发物	项	1500		
		氯乙烯单体	项	2000		
82	皮革	pH	项	300		
83	现浇 型和 预制 型面	6 种邻苯二甲酸酯类化合 物总和	项	3000		
		18 种多环芳烃总和	项	2000		
		苯并[a]芘	项	1000		

	层成品 (国标)	短链氯化石蜡	项	3000		
		MOCA	项	2000		
		游离甲苯二异氰酸酯(TDI)和游离六亚甲基二异氰酸酯(HDI)总和+MDI	项	3000		
		可溶性铅	项	400		
		可溶性镉	项	400		
		可溶性铬	项	400		
		可溶性汞	项	400		
		释放量【总挥发性有机化合物(TVOC)】	项	2000		
		释放量【游离甲醛】	项	1500		
		释放量【苯+甲苯+乙苯+二甲苯】	项	2000		
		释放量【二硫化碳】	项	1000		
		气味等级	项	2000		
84	人造草面层成品 (国标)	6种邻苯二甲酸酯类化合物总和	项	3000		
		18种多环芳烃总和	项	2000		
		苯并[a]芘	项	1000		
		可溶性铅	项	400		
		可溶性镉	项	400		
		可溶性铬	项	400		
		可溶性汞	项	400		
		释放量【总挥发性有机化合物(TVOC)】	项	2000		
		释放量【游离甲醛】	项	1500		
		释放量【苯+甲苯+乙苯+二甲苯】	项	2000		
85	固体原料 (国标)	18种多环芳烃总和	项	2000		
		苯并[a]芘	项	1000		
		可溶性铅	项	400		
		可溶性镉	项	400		
		可溶性铬	项	400		
		可溶性汞	项	400		
		气味等级	项	2000		
86	非固体原料 (国标)	6种邻苯二甲酸酯类化合物总和	项	3000		
		短链氯化石蜡	项	3000		
		TDI、HDI 总和	项	2000		
		挥发性有机化合物	项	2000		

		游离甲醛	项	1500		
		苯	项	500		
		甲苯、乙苯、二甲苯总和	项	1000		
		可溶性铅	项	400		
		可溶性镉	项	400		
		可溶性铬	项	400		
		可溶性汞	项	400		
87	面层 物理 性能	厚度	项	200		
		冲击吸收/垂直变形	项	500		
		抗滑移	项	300		
		拉伸/断裂	项	500		
		阻燃性	项	100		
		老化后拉伸/断裂	项	5000（500h）		
		无机填料	项	1500		
		高聚物总量	项	1500		
88	人造 草坪 物理 性能	冲击吸收/垂直变形	项	500		
		草丝拉断力	项	500		
		单簇草丝拔出力	项	300		
		无机填料（草坪颗粒）	项	1500		
89	建 筑 材 料 放 射 性	*放射性	项	1400		
九、市政工程						
90	沥 青、 油膏	软化点	项	180 / 240	沥青 / 改 性沥青	
		针入度	项	280 / 330	沥青 / 改 性沥青	
		延度	项	300	沥青 / 改 性沥青	
		溶解度	项	300 / 400	沥青 / 改 性沥青	
		薄膜加热试验（质量变化）	项	320	沥青 / 改 性沥青	

		闪点	项	220 / 450	沥青 / 改性沥青	
		燃点	项	240	改性沥青	
		脆点	项	240 / 390	沥青 / 改性沥青	
		蒸发损失	项	320	沥青	
		密度	样	160	沥青	
		粘附性	项	160	沥青	
		施工度	组	90		
		耐热性	组	100		
		下垂度	项	100		
		低温柔性	组	120		
		粘结力	组	70		
		蜡含量	项	3000		
		破乳速度	项	320	乳化沥青	
		粒子电荷	项	180	乳化沥青	
		筛上残余物	项	130	乳化沥青	
		动力黏度	项	1450	沥青	
		运动黏度	项	1720		
		针入度指数	项	1030	改性沥青	
		改性沥青弹性恢复	项	390	改性沥青	
		储存稳定性	项	370	乳化沥青	
91	沥青混合料	制样（击实法）	个	130		
		制样（轮碾法）	块	500		
		制样（静压法）	个	200		
		制样（旋转压实）	个	780		
		沥青混合料试件密度	个	80	不含制件费，制作费按 50 元/个试件	
		沥青混合料马歇尔稳定度试验	组	1560		
		沥青含量	项	800		

		沥青混合料劈裂	个	130	不含制件费, 制作费按 50 元/个试件	
		沥青混合料弯曲	个	180	不含制件费, 制作费按 50 元/个试件	
		沥青混合料饱水率	个	190		
		沥青混合料收缩系数	项	1500	不含制件费	
		沥青混合料矿料级配	项	500		
		沥青混合料抽提	组	800		
		真空法理论最大密度	组	390		
		浸水残留稳定度	个	100	不含制件	
		沥青混合料析漏损失	样	200	不含制件	
		沥青混合料飞散损失	样	300	不含制件	
		沥青混合料渗水试验	个	300	不含制件费	
		真空理论最大密度	组	390		
		沥青混合料配合比设计(普通/改性)	组	6000 / 10000	不含原材料检测和混合料性能试验费	
		沥青混合料车辙试验	块	2380	含制件	
		旋转压实试验	组	780		
		沥青混合料配合比验证	组	12000	不包括原材料检测	
		冻融劈裂	组	3000		
		沥青路面芯样马歇尔试验	个	50		
		稀浆混合料湿轮磨耗值	项	1500		
92	土工	天然含水量	个	50		
		界限含水量(液塑限)	样	260	液塑限联合测定	
		密度(环刀法压实度)	个	90	包括含水量测定	
		密度(灌砂、水法压实度)	点	255		

93		比重	项	130		
		击实试验	组	1000	轻型 850/ 重型 1000	
		颗粒分析	项	100 / 200	筛分法/比 重计法	
		贯入度（钢筋贯入法）	点	50		
		贯入度（轻便触探仪 N 1 0）	点	340		
		承载比值	项	1060	不含击实	
		E D T A 标准曲线	项	600 / 1000	细集料/粗 集料	
		水泥石灰剂量	项	150 / 250	细粒土/粗 粒土	
		静力触探	米	340		
		有机质含量	项	500		
		E D T A 衰减曲线	项	2400	5 倍标准 曲线的工作 量	
		粗、巨粒土最大干密度	组	1000		
		砂的相对密度	组	1000		
		易容盐含量	项	130		
		混合料级配	项	700		
		室外回弹模量（承载板法）	项	1320		
	土工 合成 材料	单位面积质量	项	80		
		渗透系数	项	500		
		厚度	项	100		
		当量孔径	项	320		
		顶破力	项	200		
		有效孔径（等效孔径）	项	350		
		拉伸强度(纵向、横向)	项	400		
		断裂伸长率	项	400		
		断裂强力	项	400		
		落锥穿透	项	300		
		抗氧化性能	项	300		
		抗酸碱液性能	项	300		
		抗紫外线	项	300		
		幅宽偏差	项	100		
		撕破强力	项	400		
		网格尺寸	项	200		



94	水泥土	配合比（一种掺量）		项	300		
		抗压强度		组	30		
		芯样		组	300		
95	道桥结构	弯沉	弯沉（贝克曼梁）	点	15	现场抽样，测点 80 时，按 10 元或（35 元）/点，另加汽车 800 元（半天）或者 1000（一天）	
			弯沉（落锤仪）	点	45		
		路面基层压实度（灌砂法）		点	450		
		路基压实度		点	120/300	环刀/灌砂	
		基层厚度	钻芯一层	点	500	厚度、芯样完整性	
			钻芯二层	点	700	厚度、芯样完整性	
			钻芯三层	点	600	厚度、芯样完整性	
			三氧化硫含量	点	300		
		沥青面层、压实度	钻芯一层	个	400	厚度、压实度	
			钻芯二层	个	500	厚度、压实度	
			钻芯三层	个	600	厚度、压实度	
		水泥混凝土路面厚度		点	530	厚度	
		摩擦系数（摆式仪）		点	35		
		摩擦系数（自动仪）		车道. km	250		
		构造深度（铺砂法）		点	18		
		构造深度（激光深度仪）		车道. km	250		
		平整度（3 米直尺）		点	9		
		平整度（激光仪）		车道. km	250		
		渗水系数		点	160		
		路基 CBR/回弹模量		组	1600		

		混凝土缺陷	m <sup>2</sup>	600	超声法	
		桥梁承载力	座	/		
96	桥梁 伸缩 缝	橡胶止水带试验	项	7000	外观尺寸 与橡胶物 理性能	
		细材(钢筋、异型钢等试验)	项	200		
97	板式 橡胶 支座	抗压弹性模量、抗剪弹性模量、 摩擦系数、极限抗压强度	项	1000	竖向荷载 ≤200t	
			项	1500	200t<竖 向荷载≤ 500t	
			项	2000	500t<竖 向荷载≤ 1000t	
98	盆式 橡胶 支座	竖向压缩变形、盆环径向变 形、 支座承载力	项	4000	竖向荷载 ≤500t	
			项	6400	500t<竖 向荷载≤ 1000t	
			项	9600	1000t<竖 向荷载≤ 1500t	
99	大吨 位盆 式橡 胶支 座		个	面议		
100	*混 凝土 管水 压试 验	外压荷载(直径≤1.2m)	节	1200		
		外压荷载(1.2≤直径≤ 1.5m)	节	1500		
		外压荷载(直径>1.5m)	节	1800		
		内压荷载(直径≤1.2m)	节	1200		
		内压荷载(1.2≤直径≤ 1.5m)	节	1500		
		内压荷载(直径>1.5m)	节	1800		
101	玻璃	环刚度	组	800	DN≤500mm	

	钢夹砂管			1000	$500 < DN \leq 1200$	
				1300	$1200 < DN \leq 2000$	
		环柔性	组	800	$DN \leq 500mm$	
				1000	$500 < DN \leq 1200$	
				1300	$1200 < DN \leq 2000$	
102	铸铁管	外观检验	项	125		
		尺寸偏差	项	135		
		内水压试验	项	180		
		外压破坏荷载试验	项	225		
		拉伸强度	根	55		
		布氏硬度	3 根/组	75		
103	检查井盖	承载能力	组	1000	每组两套	
		残留变形	组	270		
104	建筑石灰/道路用石灰	体积安定性	项	70		
		氧化镁	项	60		
		未消化残渣含量	项	45		
		氧化钙	项	60		
		有效钙镁含量	项	600		
		细度 (0.71mm 方孔筛余)	组	200		
105	道路砖、路缘石	外观质量	组	50		
		尺寸偏差	组	50		
		抗压强度	组	180	不含加工费	
		抗折强度	组	180		
		吸水率	组	130		
		耐磨	组	350		
		抗冻性	组	550	25 次循环	
106	岩石	密度试验	项	45	不含样品制备费	
		吸水率试验	组	120		

		抗冻性试验	每单次循环	60	不含试样切割费	
		单轴抗压强度试验	个	100	不含加工费	
		抗折强度试验	个	100	不含制件费	
107	市政用粗集料	筛分	组	220		
		含泥量	组	140		
		泥块含量	组	80		
		压碎值	组	220		
		针片状	组	140/260	水泥砼/沥青砼	
		密度	组	140		
		视密度	组	140		
		软弱颗粒含量	项	180		
		洛杉矶磨耗值	项	370		
		吸水率及表面含水率	组	120		
		坚固性	组	520		
108	市政用细集料	筛分	组	140		
		含泥量	组	140		
		泥块含量	组	80		
		密度	组	100		
		砂当量	组	320		
		吸水率	组	90		
		坚固性	组	520		
		亚甲蓝值	组	300		
		棱角性	组	200		
109	沥青混合料用矿粉	密度	组	100		
		筛分	组	160		
		塑性指数	项	200		
		亲水系数	组	180		
		含水量	组	50		
		加热安定性	组	200		
110	无机结合料	无机结合料配合比验证(二灰/水稳)	组	2000	包括级配合成、标准击实、无侧限、EDTA曲线	

		结合料配合比设计(二灰/水稳)	组	4300	不包括原材料检测和包含混合料性能试验费	
		灰剂量	组	150 / 250	细粒土/粗粒土	
		标准击实	组	1500 / 2000	细粒土/粗粒土	
		7天无侧限抗压强度(石灰土、二灰土)	个	50	含制件费	
		试件养护费(石灰土、二灰土)		50		
		7天无侧限抗压强度(二灰碎石、水稳碎石)	个	100	含制件费	
		试件养护费(二灰碎石、水稳碎石)		200		
		EDTA 标准曲线	组	600 / 1000	细集料/粗集料	
		混合料级配(筛分)	组	500		
111	木质素纤维	纤维长度	组	300		
		灰分含量	组	300		
		PH 值	组	80		
		吸油率	组	700		
		含水率	组	50		
112	格宾石笼网	外观尺寸	组	5000		
		钢丝抗拉强度				
		聚合物层力学性能				
		网片拉伸强度				
		镀层合金含量				
		丝径测量				
		表面质量				
113	塑料排水板	厚度、宽度	组	100		
		抗拉强度、伸长率	组	300		
		压曲强度	组	500		
		抗弯折	组	100		
		通水量	组	500		
十一、建筑水电检测						
119	水电安装	管道严密性	金属管	回路	2000	
			塑性管	回路	2500	

	现场检测	排水管通球	系统	96		
		线路绝缘电阻	回路	56		
		水压试验	回路	308		
		接地电阻	组	85		
120	管 件、 管材	状态调节	组	100		
		环刚度	组	500		
		环柔性	组	500		
		烘箱试验	组	150		
		拉断伸长率		150		
		拉伸屈服强度	组	100		
		外观、规格尺寸	组	100		
		颜色	组	30		
		纵向回缩率	组	100		
		简支梁冲击试验	组	250		
		维卡软化温度	组	250		
		扁平试验	组	70		
		弯曲度	组	30		
		耐压试验	组	700		
		承口中部平均内径		30		
		承口深度	组	70		
		二氯甲烷浸渍试验	组	150		
		密度	组	100		
		落锤冲击	组	500		
		环向拉力	组	380		
		复合层间结合牢度	组	150		
		坠落	组	70		
121	阀门	壳体试验	组	450		
		密封试验				
		上密封试验				
122	电工 套管	外观检验	组	30		
		规格、尺寸检验	组	70		
		抗压性能	组	120		
		抗冲击性能	组	250		
		弯曲性能	组	100		
		弯扁性能	组	100		
		耐热性能	组	120		
		跌落性能	组	80		
		阻热性能	组	50		
		电气性能（绝缘强度、绝缘电阻）	组	160		

123	插座	正常操作	项	500		
		防潮试验	项	500		
		绝缘电阻	项	180		
		电气强度	项	500		
		耐燃	项	500		
		防触电保护	项	100		
		插拔力	项	350		
		分断容量	项	300		
		爬电距离和电器间隙	项	100		
		耐横向应力	项	100		
		机械强度	项	150		
124	开关	防潮	项	500		
		绝缘电阻	项	180		
		正常操作	项	500		
		电器强度	项	500		
		耐燃	项	500		
		防触电保护	全项	100		
		通断能力		300		
		机械强度		150		
		爬电距离和电器间隙		100		
125	电线	标志	项	10		
		线芯识别	项	10		
		线芯直径	项	50		
		平均外径	项	10		
		绝缘厚度	项	30		
		绝缘抗张强度	项	300		
		导体电阻试验	项	25		
		绝缘线芯电压试验	项	20		
		70℃时绝缘电阻	项	200		
		绝缘断裂伸长率	项	300		
		不延燃试验	项	600		
		护套厚度	项	30		
		绝缘电阻试验	项	50		
		绝缘热老化试验	项	345		
		护套热老化试验	项	345		
		拉力试验	项	80		
126	给排水构	水池渗水量	项	500	仅做满水试验	

	筑物、管道	无压管道严密性	项	500	仅做闭水试验	
127	电箱	外观检查	项	2000 一组		
		机械操作	项			
		爬电距离	项			
		介电性能（电压试验）	项			
		电气间隙	项			
128	电缆	电缆	组	1000/根蕊		
十四、防水材料						
147	防水涂料	成型	组	80		
		养护	天	20		
		外观	项	20		
		耐热度	项	120	5h	
		延伸率	项	90		
		粘结性	项	90		
		固体含量	项	90		
		不透水性	项	100		
		低温弯折性	项	100		
		剥离强度	组	100		
		拉伸强度	组	50		
		断裂伸长率	组	40		
		适用时间	组	30		
		表干时间	组	30		
		实干时间	组	30		
		粘度	组	80		
		浆液固体体积比	组	50		
		耐腐蚀性	组	100		
		加热伸缩率	项	200		
		低温柔性	项	120		
		撕裂强度	项	100		
		挥发率	项	70		
		恢复率	项	70		
		低温稳定性	项	200		
		人工气候老化拉力强度保持率	组	4320/8000	常规涂料 540h, 聚氨酯 1000h	
		人工气候老化断裂伸长率	组			



		人工气候老化低温弯折性	组		(8 元 /h, 720h)	
		热老化	项	450		
148	聚氨酯防水涂料	制样及养护费	组	180		
		外观	项	20		
		抗渗性	项	500		
		流平性	项	50		
		拉伸强度	项	90		
		断裂伸长率	项	40		
		低温弯折性	项	200		
		不透水性	项	50		
		固体含量	项	90		
		表干时间	项	30		
		实干时间	项	30		
		撕裂强度	项	100		
		加热伸缩率	项	200		
		吸水率	项	100		
		粘结强度	项	500		
		热处理	项	600		
		碱处理	项	500		
		酸处理	项	500		
		潮湿基面粘结强度	项	150		
		定伸时老化	项	1000/如不检测人工气候老化, 此项目收费 3000		
		人工气候老化	项	8000		
149	水泥基渗透结晶	成型及养护费	项	300		
		外观	项	40		
		柔韧性	项	200		
		含水率	项	100		
		细度	项	100		
		氯离子含量	项	300		
		施工性	项	40		
		抗折强度	项	150		
		抗压强度	项	150		
		湿基面粘结强度	项	500		
		砂浆抗渗性能	项	1500		

		混凝土抗渗性能	项	1500		
		混凝土的第二次抗渗压力	项	500		
		安定性	组	70		
		凝结时间	组	200		
		防水剂总碱量	组	500		
150	防水 卷材	*成型、制样	项	300		
		厚度	项	50		
		扯断伸长率	项	200		
		钉杆撕裂强度	项	300		
		不透水性	项	150		
		与后浇混凝土剥离强度(无处理)	项	300		
		与后浇混凝土剥离强度(浸水处理)	项	300		
		与后浇混凝土剥离强度(泥沙污染表面)	项	300		
		与后浇混凝土剥离强度(热处理)	项	300		
		与后浇混凝土剥离强度(紫外线处理)	项	1000		
		与水泥砂浆剥离强度(热处理)	项	300		
		与水泥砂浆浸水后剥离强度	项	300		
		与水泥砂浆剥离强度(无处理)	项	300		
		与后浇混凝土浸水后剥离强度	项	300		
		柔度	项	120		
		耐热性	项	140		
		耐热度	项	140		
		拉力	项	100		
		低温柔度	项	120		
		持粘性	项	150		
		渗油性	项	120		
		钉杆水密性	项	300		
		卷材防粘处理部位剥离强度	项	300		
		剥离强度(卷材与铝板)	项	300		
		卷材与卷材剥离强度搭接边(浸水处理)	项	300		

	卷材与卷材剥离强度搭接边（热处理）	项	300		
	卷材与卷材剥离强度搭接边（无处理）	项	300		
	剥离强度（卷材与卷材）	项	300		
	可溶物含量	项	400		
	弹性恢复率	项	300		
	最大拉力时延伸率	项	90		
	抗穿刺强度	项	150		
	抗冲击性能	项	1000		
	抗静态荷载	项	1000		
	抗窜水性	项	500		
	耐化学腐蚀	项	3900	浸泡 28 天后检测 6 项	
	粘合性	项	70		
	抗穿孔性	项	150		
	断裂延伸率	项	90		
	撕裂力	项	150		
	撕裂强度	项	70		
	膜断裂伸长率	项	40		
	拉伸强度	项	100		
	体积膨胀倍率	项	500		
	热老化伸长率保持率	项	150		
	耐碱性	项	250		
	热老化保持率	项	450	168h	
	断裂拉伸强度	项	70		
	断裂延伸率	项	90		
	热处理尺寸变化率	项	120		
	加热收缩率	项	120		
	单位面积浸涂料总量	项	180		
	吸水率	项	50		
	尺寸变化率	项	100		
	自粘沥青再剥离强度	项	150		
	热老化尺寸稳定性	项	120		
	热老化最大拉力时延伸率	项	150		
	热老化低温弯折性	项	200		
	热老化低温柔性	项	120		
	热老化剥离强度(卷材与铝板)	项	300		
	热稳定性外观	项	260		

		低温弯折性	项	90		
		人工气候加速老化外观	组	5760	8 元 /h, 720h	
		人工气候加速老化拉力保持率	组			
		人工气候加速老化低温柔度	组			
151	止水带	膨胀率	组	500		
		耐高温	组	300		
		耐低温	组	200		
		硬度	组	100		
		拉伸强度	组	200	含制样费	
		扯断伸长率	组	200		
		撕裂强度	组	200		
		压缩永久变形	组	300/1150	23℃/70℃	
		脆性温度	组	600		
		臭氧老化	组	1500		
		热空气老化	项	360		
		橡胶与金属粘合	组	150		
152	遇水膨胀橡胶	硬度	组	100		
		拉伸强度	组	100		
		扯断伸长率	组	100		
		体积膨胀倍率	组	300		
		反复浸水试验	组	1500		
		低温弯折	组	100		
		高温流淌性	组	100		
		低温试验	组	100		
153	防水毯	单位面积质量	项	150		
		拉伸强度	项	150		
		最大负荷下伸长率	项	150		
		剥离强度	项	300		
		吸蓝量	项	300		
		膨润土膨胀指数	项	300		
		渗透系数	项	600		
		耐静水压	项	600		
		滤失量	项	500		
		膨润土耐久性	项	500		
十六、化学分析						
156	钢筋化学分析	碳	项	40		
		硫	项	40		
		磷	项	40		

		硅	项	40		
		锰	项	40		
157	水质 分析	pH 值	项	60		
		不溶物	样	100		
		可溶物	样	100		
		氯化物	项	130		
		碱含量	项	800		
		硫酸盐	项	130		
		凝结时间	项	200		
		抗压强度	项	500		
十七、基坑监测						
158	水平位移	点*次	135/112/93/78	一等/二等 /三等/四 等		
159	垂直位移	点*次	91/74/62/53	一等/二等 /三等/四 等		
160	应力应变监测	点*次	116（一测点传感器 ≤4 个）	超过 4 个 每增加一个传感器 递增 29 元		
161	水位监测	点*次	20/40/50	布点距离 L(m)：L ≤5/5 < L ≤10/L > 10		
162	深层侧向位移监测	米*次	13/16/19	孔深 D(m)：D≤ 20/20 < D ≤40/D > 40		
163	土体回弹/分层沉降	点*次	1500/1800	观测点深度 D(m)：D ≤20/D > 20		
164	建筑物裂缝监测	条*次	23			
165	建筑物倾斜监测	点*次	920/1100	建筑物高度 H(m)： H≤30/H > 30		

166	孔隙水/土压力监测	点*次	174（一测点传感器 ≤6个）	超过6个 每增加一个传感器 递增29元	
167	监测技术工作费	项	22%	主要是占 观测费用 的比例	
十八、建筑施工机械安装质量					
168	施工 机械 安装 质量	高空作业吊篮	台	800	
		塔式起重机	台	1200	25型、315 型
			台	1400	40型
			台	1600	40型以上
		施工升降机	台	1500	
		物料提升机	台	1000	
十九、建筑能效测评和能源审计					
169	建筑能效测评	平方米	2.5元/平米	（不足2 万平米以 2万平米 计）	
170	建筑能源审计	平方米	1.0元/平米	（不足1 万平米以 1万平米 计）	
二十、桥隧工程					
171	桥梁 结构	混凝土抗压强度	测区、组	回弹法：45元/测区 取芯法：900元/组	桥梁检测 车、脚手 架等辅助 设备另算
		缺陷（不密实区、空洞、裂 缝）	处、m2	雷达法：2000元/处 超声法：980元/m2	
		静态应变（应力）	孔	依据不同桥梁类型 及跨径收费	
		动态应变（应力）模态参数 （频率、振型、阻尼比）、 加速度、速度	孔	依据不同桥梁类型 及跨径收费	
		变形、位移、桥梁线形	组	1000元/组	

		承载能力（不包含荷载试验）	孔	小桥 40000 元/孔， 中桥 60000 元/孔、 大桥 80000 元/孔， 特大桥根据实际情况另算		
172	伸缩缝	模态参数（频率、振型、阻尼比）、加速度、速度	样	10000 元/样		
		承载能力（荷载试验）	样	20000 元/样		
173	桥梁技术状况	外观质量	座	单次检测单座小桥 5000 元/座、单座中桥 10000 元/座、单座大桥 20000 元/座、单座特大桥 50000 元/座		
		裂缝位置、长度、宽度、形态和数量	处	长度 45 元/处、宽度 30 元/处、深度 130 元/处		
		构件尺寸、尺寸偏差	点	18 元/点		
		钢筋位置、钢筋直径、钢筋间距、钢筋数量	点	20 元/点		
		钢筋保护层厚度	点	15 元/点		
		混凝土碳化深度	点	30 元/点		
		混凝土中钢筋锈蚀情况	点	45 元/点		
		混凝土电阻率	点	200 元/点		
174	隧道结构	支护（衬砌）背后的回填密实度	米	21 元/m		
		断面尺寸	点	20 元/点		
		锚杆拉拔力	根	300 元/根		
		支护（衬砌）背后的空洞	米	21 元/m		
		衬砌厚度	米	21 元/m		
		钢筋及钢架位置	榀	50 元/榀		
175	隧道施工超前地质预报	岩溶形态(位置、大小)	次	4000 元/次		现场所需登高辅助设备需委托方提供，如需检测方提供，则费用另算
		断层破碎带断层破碎带规模				
		涌水、突泥地段的位置、规模				
		断层破碎带规模（深度）				

二十四、其它						
197	校验	千斤顶(200kN)	项	120	每加 10kN 加 1 元	
		弹簧测力计、强张机	项	120		
		传感器	项	60		
198	钢管、 脚手架扣 件	钢管（壁厚）	组	1200		
		钢管拉伸	组	300		
		顶托	组	1000		
		碗扣	组	8000（8 套）、13000 （13 套）、20000（20 套）		
		盘扣	组	9000（8 套）、14600 （13 套）、22500（20 套）		
		*扣件式	组	4800（8 套）、7800 （13 套）、12000（20 套）		
199	镀锌、 非镀锌钢 管	镀锌层匀质性	项	100		
		镀锌层质量	项	300		
		外径壁厚偏差	项	100		
		镀锌层附着力	项	500		
		镀锌层厚度	项	300		
200	木材	含水率	项	100		
		抗压强度	项	100	需测含水 率，另加 100 元	
		抗拉强度	项	100	需测含水 率，另加 100 元	
201	灌浆 料	水泥净浆稠度（s）	组	300		
		竖向膨胀率	组	500		
		泌水率	组	500		
		抗压强度	组	500		
		流动度	组	400		
		粒径	组	100		
		凝结时间	组	200		
		对钢筋的锈蚀	组	800		
		抗折	组	200		
		耐水性	组	500		



		耐碱性	组	500		
		充盈度	组	350		
202	烟道	外观尺寸	项	500		
		体积密度 吸水率	项	500		
		抗弯性能	项	500		
		抗冲击强度	项	500		
		垂直承载	项	500		
		抗柔性冲击	项	500		
		耐火极限	组	9000	1h 起步， 每增加 0.5h 增加 3000 元	
203	玻璃 栏杆	抗冲击试验	组	4500	三个点	
204	声测 管	抗拉强度	组	200		
		伸长率	组	200		
		抗弯曲性能	组	300		
		耐压扁性能	组	500		
		连接可靠性	组	1000		
		密封性能	组	2000		
		尺寸（外径、壁厚）	组	200		
205	压浆 剂	成型		200		
		凝结时间	组	200		
		流动度	组	400	做“出机流 动度”和 “30 分钟 流动度”	
		泌水率	组	500	做“24h 自 由泌水率” 和“3h 毛 细泌水率”	
		7d 强度. 28d 强度	组	600		
		24h 自由膨胀率	组	500	方法同 “24h 自 由泌水率”	
		弹性模量	组	500		
		抗折	组	300		

206	钢纤维混凝土用钢纤维	长度	组	100	(测量 10 根)	
		等效直径	组	300	(测量 10 根)	
		长径比	组	100	上述 10 根 +10 根结果的计算	
		抗拉强度	组	600	抗拉 10 根 (GB/T228)	
		弯折性能	组	400	弯 10 根 (直径 3mm 弯 90 度)	
207	管片螺栓	*盐雾试验	小时	30/h	480 小时收 14400 元	
		涂层厚度	组	480		
		硬度	组	480 / 200	弯螺栓 / 直螺栓	
		耐水	组	20/h	弯螺栓 / 直螺栓	
		耐酸	组	35/h	弯螺栓 / 直螺栓	
		耐碱	组	30/h	弯螺栓 / 直螺栓	
208	型式检验	机械连接型式检验	$\Phi \leq 25\text{mm}$	组	8000	
			$\Phi \geq 28\text{mm}$	组	10000	
		铝合金窗		组	20000	
		塑钢窗		组	25000	
		混凝土多孔砖 (非承重)		组	6260	
		混凝土多孔砖 (承重)		组	6320	
		烧结多孔砖 (煤矸石)		组	2280	
		轻集料混凝土小型空心砌块		组	6560	
		普通混凝土小型空心砌块		组	3070	
		蒸压加气混凝土砌块		组	3440	
		保温系统型式检验 (包括原材料)		组	30000	包括原材料型式检

					验	
		预制实心方桩	组	15000	1 组 10 根	
		预制叠合板	组	10900		
		预制叠合梁	组	12900		
		预制楼梯	组	12500		
		预制柱	组	3900		
		隔墙板	组	14500		
		外墙板	组	22500		
209	安全网	阻燃性、耐贯穿性能、抗冲击性能	组	4000		
		(系) 绳断裂强力	组	500		
		断裂强力*断裂伸长	组	800		
		梯形法撕裂强力	组	500		
		开眼环扣强力	组	500		
210	安全带	整体静态负荷、整体动态负荷、整体滑移	组	10000		
211	安全帽	耐冲击性能、耐穿刺性能	组	3000		
		垂直间距、佩戴高度	组	1000		
212	预制构件	外观质量及几何尺寸	组	1000	一组 3 块	
		混凝土强度	组	1500	一组 5 块	
		钢筋配置	组	3000	一组 5 块	
		结构性能	组	9000	一组 1 块	
		吊装孔抗拔力	组	1000		
		隔声测量	组	1000		
		节点螺栓连接	组	1000	一组 3 块	
		耐火极限	组	8000		
213	栏杆水平推力		组	5000		

214	大体积混凝土测温			方	20	不满 500 方均按照 10000 收	
215	热桥内表面温度			组	40000		
216	隔热性能			组	50000		
217	现场围护结构实体	现场抹灰拉拔粘结强度		块	500	一组 7 块	
		现场保温板拉拔		块	500	一组 5 块	
		现场锚栓拉拔		点	500	一组 5 个点	
218	耐火极限	垂直构件耐火极限		组	9000	1h 起步， 每增加 0.5h 增加 3000 元	玻璃
		钢结构防火涂料耐火极限		组	(GB14907-2002) 17000 元 (GB14907-2018) 34000 元	1h 起步， 每增加 0.5h 增加 3000 元	
219	人造板材	抗冲击性		组	1000		
		色泽稳定性		组	1500		
		胶合强度		组	1500		
		尺寸偏差		组	800		
		板内密度偏差		组	1000		
		表面耐水蒸气		组	800		
		表面耐磨		组	1500		
		表面耐污染		组	1500		
		吸水厚度膨胀率		组	1500		
		含水率		组	1000		
		表面耐划痕		组	1500		
		浸渍剥离		组	1500		

		静曲强度	组	1500		
		弹性模量	组	1500		
		附着力	组	1500		
220	附框	静曲强度	组	2000		
		握螺钉力	组	1000		
		高低温尺寸变化率	组	2000		
		连接角最大破坏力	组	1500		
		耐候性	组	5000		
		截面厚度方向热阻	组	5000		
		密度	组	500		
		吸水率	组	1000		
		硬度	组	500		
		吸水厚度膨胀率	组	1000		
		耐高温性	组	1000		
		弯曲弹性模量	组	1500		
		加热后尺寸变化	组	1000		
		加热后状态	组	500		
		低温落锤冲击	组	500		
		耐酸	组	500		
		耐碱	组	500		
		甲醛释放量	组	1500		
		角强度	组	1000		
221	窗地面积比		组	1000		
222	采光系数		组	1000		
223	周围环境噪声		点	1000		
224	窗帘-织物	氧指数	项	1800		
		垂直燃烧	项	2200		
225	铺地材料	20s 焰尖高度	项	3000		
		临界热辐射通量	项	4000		

226	饰面 型防 火涂 料	难燃性	项	5000		
		耐燃时间	项	3000		
		碳化体积	项	1000		
		质量损失	项	1000		
227	金属 材料 和制 品	低倍检验	项	1000		
		显微组织检验与晶粒度	项	2000		
		脱碳层检验	项	1000		
228	房检 -钢 结构	节点承载力	组	1200		
		连接焊缝拉力	组	300		
		尺寸与偏差	组	200		
		杆件的不平直度	组	500		
		钢网架的挠度	组	3000		
		涂层附着力	组	500		
		外观质量	组	1000		
		焊缝质量	组	3000		
		抗拉强度	组	1000		
		缺陷(气孔、夹渣、未熔合、 未焊透)	组	2000		
		变形	组	3000		
		表面温度	组	500		
		钢板锈蚀	组	1000		
		缺陷	组	1000		
229	水利 -金 属结 构	锻铸件外部质量	项	500		
		焊缝外观质量	项	500		
		二类焊缝内部质量	项	1000		
		表面清洁度	项	500		
		涂料涂层质量	项	500		
		锻铸件表面缺陷	项	500		
		钢板表面缺陷	项	500		
		焊缝表面缺陷	项	500		
		焊缝内部缺陷	项	1000		
		涂料涂层厚度	项	500		
		涂料涂层附着力	项	1500		
230	水利 -金 属结 构制	常规尺寸及位置检测	项	500		
		表面缺陷深度	项	500		
		温度	项	300		
		湿度	项	300		

	造安 装质 量检 测	角度	项	500		
		几何尺寸	项	500		
		表面缺陷	项	500		
		水压试验	项	3000		
231	水利 -各 式启 闭机 与清 污机	里氏硬度	项	2000		
		主梁上拱度	项	1500		
		上翘度	项	1500		
		挠度	项	1500		
		行程	项	1500		
		压力	项	1500		
		时间	项	500		
		钢丝绳缺陷	项	1800		
		时间	项	200		
232	水利 -钢 丝绳	破断拉力	项	2800		
		断丝	项	1500		
		变形	项	500		
233	自流 平	流动度	项	50		
		抗压强度	项	200		
		尺寸变化率	项	120		
		拉伸粘结强度	项	500		
		耐磨性	项	1000		
234	隔声 毡	拉伸强度	项	100		
		密度	项	100		
		成型		300		
235	灌浆 套筒 连接 接头	抗拉强度	项	1000		
236	陶粒	堆积密度	项	130		
		密度等级	项	400		
		筒压强度	项	300		

		吸水率	项	200		
		软化系数	项	500		
		含泥量	项	400		
		泥块含量	项	400		
		有机物含量	项	500		
		煮沸质量损失	项	500		
		颗粒级配	项	100		
237	聚合物防水砂浆	凝结时间	项	200		
		抗渗压力	项	500		
		柔韧性	项	200		
		抗冻性	项	800		
		收缩率	项	500		
		成型		220		
238	紫铜片止水	拉伸强度	项	200		
		延伸率	项	200		
		冷弯	项	55		
239	钢结构防火涂料	抗压强度	项	300		
		粘结强度	项	700		
		成型养护	项	150		
240	隔声板	吸声系数	项	8000		
241	工程运营技术状况评价	CCTV	米	20		
		QV	米	10		



附件 2:

结算资料移交表（样表）

项目名称			合同编号	
合同名称			合同价（元）	
施工单位			送审价（元）	
结算资料 (此部分可根据实际增减)	名称			份 数
	1. 合同			
	2. 乙方编制结算书			
	3. 经承发包方、监理签字确认的竣工图			
	4. 验收报告、开竣工报告			
	5. 设计变更及技术核定单			
	6. 现场签证（含减少金额的签证）			
	7. 核价单			
	8. 工程业务联系单			
	9. 其他			
施工单位 确认情况	上述结算资料均为真实、有效的，且为完整的全套结算资料，已无遗漏、缺失等情况存在。自签字送审之日起，不再后补资料，遗漏部分视同我方让利。			
	送审人签字		项目经理签字	
合同执行 情况确认	合同工期完成情况：			
	合同质量完成情况：			
	合同执行过程中是否符合要求，有无奖罚情况：			
	扣除费用——水电费等：			
审核意见	监理单位			
	跟踪审计单位			
	建设单位			

说明：

- 1、该表随结算资料一并移交。结算资料明细可自行根据实际情况填写，自行增减。结算资料电子版单独拷盘。施工单位确认情况项目经理签字处必须加盖公司公章。
- 2、审核意见中若无监理、跟踪审计可不填写。若有的必须确认，同时监理和跟踪审计单位必须签字同时加盖公章。
- 3、审核意见必须对结算资料的真实性、有效性、完整性等进行确认，同时对于合同工期、质量、奖罚、水电费扣除等情况应予以明确。
- 4、建设单位签署人根据各企业的建制自行规定。

## 第四章 投标文件格式

### 目录

- (1) 投标函；
- (2) 法定代表人身份证明、授权委托书（如有）；
- (3) 拟投入的主要管理与技术人员组成表；
- (4) 拟投入本项目的设备及办公设施一览表（如有）；
- (5) 投标人类似业绩（如有）；
- (6) 承诺书；
- (7) 投标人认为其他有必要说明的内容。

封面

正本（或副本）

西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3 号地块改造  
工程材料检测）

# 投 标 文 件

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：年月日

## 一、投标函

**常州新运文旅发展有限公司：**

1. 我方仔细研究了西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3 号地块改造工程材料检测）招标文件（包括补遗、答疑文件）的全部内容，愿意以工程质量检测明细表单价×\_\_\_\_ %（固定投标费率）【投标总价人民币\_\_\_\_\_元=11000000 元\*（固定投标费率\_\_\_\_ %/75%）】的投标报价（报价保留两位小数，四舍五入），工期满足招标文件的要求，按合同约定提供服务，质量符合国家规范、规程和地方法规及“技术要求”等规定。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、不撤销投标文件。

3. 一旦我方中标，我方保证在约定期内提交检测报告，如有拖延，每拖延 1 天，我方愿缴纳 1000 元/天的履约保证金。

4、如果我方中标，将派出（项目负责人姓名）作为本工程的项目负责人。

5、一旦我方中标，我方对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责，检测报告出现重大失误我方同意扣除相应的检测费用并承担由此造成的损失。©

6、我方接受招标文件中的支付条件。

7、一旦我方中标，我方承诺服从总包单位的安全、文明施工管理，我方检测过程中的安全问题由我方负责。

8、我方同意所递交的投标文件在“投标须知”前附表规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

9、根据工程进度的要求，我单位在检测过程中完全服从建设单位管理和安排。

10、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

日期：年月日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：

身份证号码：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人：（盖单位章）

日期：年 月 日

身份证复印件粘贴处（正、反面）

# 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改西直街历史地段保护与更新项目（西仓桥以西 3 号地块改造工程材料检测）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证

投标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

身份证号码：

委托的代理人：（签字）

身份证号码：

日期：年月日

身份证复印件粘贴处（正、反面）

注：如投标文件由委托代理人签字的，必须附此授权委托书。

三、拟投入的主要管理与技术人员组成表

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	拟担任的职务	有何种资质证书（编号）	学历	专业	同类项目经历及职务	备注	拟驻常州情况

注：具体证明材料按招标公告要求执行。

四、拟投入本项目的检测设备及办公设施一览表（如有）

序号	设备名称	型号规格	数量	购置年份	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
...					

注：以上检测设备及办公设备费用已由投标人综合考虑在投标报价中，招标人不另行支付。



## 五、投标人类似业绩（如有）

## 六、承诺书

### 常州新运文旅发展有限公司：

一、我方郑重承诺：严格遵守法律法规关于投标人的规定，不以串通投标、弄虚作假、行贿受贿等违法方式谋取中标；我方提供的资料均真实有效，且投标人和项目负责人，无因违反法律法规规章规定，而受到依法拥有司法、行政处罚权或其授权部门处罚的不良行为记录。否则，我方承担一切法律责任。

二、送检地点在以工地施工现场为中心 35 公里为半径范围内的样品送检由施工单位负责完成。如送检地点在此范围以外，则施工单位样品送检产生的交通费用由我单位承担，当批次样品送检时将施工单位前批次送检产生的交通费用结清。

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：年月日

## 七、投标人认为其他有必要的内容