

东苑酒店2号楼装修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙及屋面工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	010900000	屋面防水工程							
1	010902002001	屋面防水涂料	1、1.5厚JS防水涂料	m ²	1640.22				
2	010902003001	屋面刚性层	最薄20厚1:3水泥砂浆找平层，2%建筑找坡	m ²	1640.22				
3	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:3厚SBS高聚物改性沥青防水卷材	m ²	1640.22				
4	011003001001	隔离层	1、隔离层材料品种:3厚1:3石灰砂浆隔离层	m ²	1640.22				
5	010902003002	屋面刚性层	1、刚性层厚度:40厚C20细石混凝土找平层，内配双向Φ4@150钢筋网片 2、嵌缝材料种类:设分格缝3mx3m缝宽30mm钢筋割断，缝内嵌密封膏，与女儿墙及墙身处留缝，缝宽30，嵌密封膏	m ²	1640.22				
6	010901002001	0.6mm厚亚光屋面彩钢压型板	1、0.6mm厚亚光屋面彩钢压型板	m ²	1640.22				
7	010901002002	型材屋面	1、彩钢板封堵	m ²	144.15				
8	010902008001	屋面变形缝	1、12J201-A16/4	m	59.75				
9	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格:Φ100UPVC排水管 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格:PVC水斗，Φ110 3、粘结连接	m	210				
		分部小计							
	011000000	保温、隔热、防腐工程							
10	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度:45厚挤塑聚苯板(XPS)B1级	m ²	289.91				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙及屋面工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
11	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：外墙 2、保温隔热方式：刷专用粘结剂 3、保温隔热面层材料品种、规格、性能：200厚防火岩棉（薄抹灰型）（自攻螺栓配合工程塑料膨胀钉固定，单个固定件每平方米不少于4根） 4、增强网及抗裂防水砂浆种类：7厚抗裂砂浆压入玻纤网格布一道（底层加强一道）	m ²	84.68				
分部小计									
	011200000	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
12	010516002001	预埋铁件	1、部位：外墙装饰后置埋件 2、钢材种类：镀锌钢板+螺栓，含钻孔、螺栓埋设、固定等费用 3、规格：详见深化设计 4、最终按深化设计图和实际使用量结算	t	3.2				
13	010606012001	钢支架	1、部位：铝板钢骨架、屋面彩钢板 2、钢材品种、规格：包含热镀锌方管\热镀锌角钢\连接螺栓等 3、最终按深化设计图和实际使用量结算	t	24.603				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙及屋面工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
14	011204004001	干挂石材钢骨架	1、骨架种类:热镀锌钢材 2、骨架规格:L50X50X5横向角钢龙骨(根据石板大小调整角钢尺寸)中距为石板高度+缝宽;方钢管80*60*4竖向角钢龙骨(根据石板大小调整角钢尺寸)中距为石板高度+缝宽钢龙骨焊于墙内预埋伸出的角钢头上或在墙内预埋钢板,然后用角钢焊连竖略钢龙骨 3、施工单位须进行骨架图纸深化设计,须经原设计单位、建设单位确认 3、最终按深化设计图结算	t	41.92				
15	011209001001	带骨架幕墙	1、部位:墙面、腰线 2、骨架材料种类、规格、中距:钢材骨架另计 3、面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚氟碳铝板 4、嵌缝、塞口材料种类:含硅酮密封胶、泡沫条、自攻螺钉、折边等	m ²	558.86				
16	011209001002	带骨架幕墙	1、部位:天棚及檐口 2、骨架材料种类、规格、中距:钢材骨架另计 3、面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚灰色氟碳铝板 4、嵌缝、塞口材料种类:含硅酮密封胶、泡沫条	m ²	452.39				
17	010606011001	不锈钢板天沟	1、2mm厚不锈钢钢板 2、做法详见图纸	m	134.6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙及屋面工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
18	011204001001	石材墙面	1、安装方式:干挂、连接件、倒角等详见图纸 2、面层材料品种、规格、颜色:25厚米白色石材,颜色及品质要求与其它楼栋外墙石材一致 3、防护材料种类:天然石板背面及四周刷防污剂	m2	2284.68				
19	011205001001	石材柱面	1、柱截面类型、尺寸:柱身 2、安装方式:干挂、连接件、倒角等详见图纸 3、面层材料品种、规格、颜色:25厚米白色石材,颜色及品质要求与其它楼栋外墙石材一致 4、防护材料种类:天然石板背面及四周刷防污剂	m2	87.04				
20	011205001002	石材柱面	1、柱截面类型、尺寸:柱身 2、安装方式:干挂、连接件、倒角等详见图纸 3、面层材料品种、规格、颜色:ST-1111,25mm厚冰岛蓝柱面石材,具体详见装饰物料表要求 4、防护材料种类:天然石板背面及四周刷防污剂	m2	37.76				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙及屋面工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
21	011205001003	石材柱面	1、柱截面类型、尺寸:柱脚 2、安装方式:干挂、连接件、倒角等详见图纸 3、面层材料品种、规格、颜色:ST-1112, 25mm厚巴西金石材, 具体详见装饰物料表要求 4、防护材料种类:天然石板背面及四周刷防污剂	m2	12.8				
22	010903004001	墙面变形缝	1、部位:内墙面/顶棚变形缝 2、详14J936-AN1/3	m	112.8				
23	010903004002	墙面变形缝	1、部位:外墙面变形缝 2、详14J936-AQ1/4	m	42				
分部小计									
分部分项工程清单合计									
1	011701002001	外脚手架	1、搭设部位:原有建筑外墙改造部分-外墙镶(挂)贴脚手架(含门窗) 2、搭设方式:双排外架 3、搭设高度:12米以内 4、若现场采用其他形式的脚手架,则根据业主及监理工程师审批的施工方案和实际施工情况另行调整	m2	2475.84				
2	011703001001	垂直运输	1、投标单位自行考虑垂直运输机械及相应的基础	项	1				
单价措施项目清单合计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙及屋面工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：幕墙及屋面工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	010000000	一、1F装饰							
		分部小计							
	010000000	1.1一层库房							
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	15.66				
2	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	15.66				
3	011101003001	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	11.17				
4	011101005001	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	11.17				
5	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	15.66				
6	011108001001	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.25				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	5.59				
8	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	5.59				
9	010903002001	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m2	47.18				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
10	011204003001	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	47.18				
11	011502001001	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	3.6				
12	011302001001	吊顶天棚	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为Φ10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@≤1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙骨固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、钢架反支撑做法、要求详见图纸 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	11.17				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
13	010802003001	不锈钢防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1024 2、门框、扇材质:单开不锈钢防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含锁、门吸、暗铰链、内置闭门器等五金在本清单内综合报价 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	1.2一层粗加工间							
14	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	54.02				
15	010904001002	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	54.02				
16	011101003002	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	42.53				
17	011101005002	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	42.53				
18	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	54.02				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
19	011108001002	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.92				
20	011102003003	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	21.27				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
21	011102003004	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	21.27				
22	010903002002	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	103.25				
23	011204003002	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖，同色填缝剂嵌缝（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	103.25				
24	010808004001	金属电梯门套	1、MT-02古铜色不锈钢、12厚防火阻燃板	m ²	1.8				
25	011502001002	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	14.4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
26	011302001002	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、钢架反支撑做法、要求详见图纸 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	42.53				
27	010802003002	不锈钢防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM甲1224 2、门框、扇材质:双开不锈钢防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含锁、门吸、暗铰链、内置闭门器等五金在本清单内综合报价 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
28	010805006001	不锈钢饰面门	1、门代号及洞口尺寸:M1321 2、门扇:本色不锈钢 3、门套:10MM厚阻燃板基层,本色不锈钢门套、含配套门锁 4、配件:三维可调暗铰链 不锈钢门把手 隐藏式闭门器 门吸 顺位器 暗插销 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.3一层后厨区							
29	040201022001	排水沟	1、100厚C20混凝土沟底、双侧120厚混凝土标准砖、深度250~300mm、排水沟净宽250mm 2、1:2水泥砂浆内粉 3、投标报价含原地坪切缝、地坪凿除、土方、开挖、回填	m	14.5				
30	010606011001	地沟不锈钢	1、1.2厚304不锈钢地沟 2、内净250mm,深度250~300mm 3、报价含排水沟上口包边	m	14.5				
31	010606011002	地沟不锈钢盖板	1、1.5厚304不锈钢防滑地沟盖板 2、式样同1号楼厨房	m	14.5				
32	011101001001	水泥砂浆地面（补浇地坪）	1、150厚C20混凝土垫层,表面找平 2、素土夯实,压实系数 ≥ 0.94 ,	m ²	8.7				
33	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料 三遍2厚	m ²	57.3				
34	010904001003	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m ²	57.3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
35	011101003003	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m ²	41.63				
36	011101005003	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m ²	41.63				
37	010904002006	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	57.3				
38	011108001003	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.84				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
39	011102003005	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	20.82				
40	011102003006	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	20.82				
41	010903002003	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m ²	73.64				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
42	011204003003	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	73.64				
43	011502001003	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	5.4				
44	010808004002	金属电梯门套	1、MT-02古铜色不锈钢、12厚防火阻燃板	m ²	1.8				
45	011302001003	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、钢架反支撑做法、要求详见图纸 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	41.63				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
46	010802003003	不锈钢防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM甲1024 2、门框、扇材质:单开不锈钢防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含锁、门吸、暗铰链、内置闭门器等五金在本清单内综合报价 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				
		分部小计							
	010000000	1.4一层备餐区							
47	010904002007	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	8.79				
48	010904001004	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	8.79				
49	011101003004	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	6.21				
50	011101005004	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	6.21				
51	010904002008	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	8.79				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
52	011108001004	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.62				
53	011102003007	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	3.11				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
54	011102003008	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	3.11				
55	010903002004	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	25.5				
56	011204003004	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖，同色填缝剂嵌缝（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	25.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
57	011302001004	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、钢架反支撑做法、要求详见图纸 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	6.21				
58	010802003004	不锈钢防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1224 (含门楣3.5米) 2、门框、扇材质:双开不锈钢防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含锁、门套、门吸、暗铰链、内置闭门器等五金在本清单内综合报价 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
59	010805006002	不锈钢饰面门	1、门代号及洞口尺寸:GM1024 2、门扇:本色不锈钢 3、门套:10MM厚阻燃板基层,本色不锈钢门套、含配套门锁 4、配件:三维可调暗铰链 不锈钢门把手 隐藏式闭门器 门吸 顺位器 暗插销 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	1.5一层烧腊间							
60	010904002009	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	14.73				
61	010904001005	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	14.73				
62	011101003005	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	10.92				
63	011101005005	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	10.92				
64	010904002010	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	14.73				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
65	011102003009	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	5.46				
66	011102003010	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	5.46				
67	010903002005	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m2	36.51				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
68	011204003005	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	36.51				
69	011502001004	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	3.6				
70	010807001001	传菜窗	1、规格1500*500 2、不锈钢包边、双吊轨固定、双推拉玻璃 3、施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产	樘	1				
71	011302001005	吊顶天棚	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为Φ10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@≤1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、钢架反支撑做法、要求详见图纸 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	10.92				
		分部小计							
	010000000	1.6一层中央净车间							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
72	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	12.87				
73	010904001006	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	12.87				
74	011101003006	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	9.07				
75	011101005006	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	9.07				
76	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	12.87				
77	011102003011	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	4.54				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
78	011102003012	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	4.54				
79	010903002006	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	40.17				
80	011204003006	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖，同色填缝剂嵌缝（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	40.17				
81	011502001005	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	1.8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
82	011302001006	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、钢架反支撑做法、要求详见图纸 6、具体详见装饰物料表要求	m2	9.07				
		分部小计							
	010000000	1.7一层卫生间（1/5~6轴）							
83	010904002013	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	16.24				
84	010904001007	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	16.24				
85	011101003007	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	10.8				
86	011101005007	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	10.8				
87	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	16.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
88	011102001001	石材地面	1、工程部位：卫生间 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20mm厚深灰色石材 6、防护材料种类：六面防护、防滑处理 7、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰物料表要求	m2	10.8				
89	011108001005	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45° 斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.52				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
90	010903002007	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m ²	53.09				
91	011204003007	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	53.09				
92	011102003013	美缝	1、同砖颜色美缝(颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工) 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	53.09				
93	010810002001	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	2.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
94	010810001001	成品百叶窗帘	1、工程部位：卫生间 2、窗帘材质：成品百叶窗帘，含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	5.25				
95	011304001001	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚防潮石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	4.38				
96	011302001007	吊顶天棚	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为Φ10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@≤1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m ²	10.38				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
97	011407002001	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷防水无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	13.41				
98	011304002001	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	6				
99	011304002002	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：排风孔吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	3				
100	010903002008	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	5.67				
101	011505008001	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	3				
102	011210005001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格：不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	14.85				
103	011210001001	木隔断	1、MT-02古铜色不锈钢包边、暗藏LED灯带栅、GL-02夹娟玻璃 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m2	1.2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
104	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM1024（含门楣3.8米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				
分部小计									
	010000000	1.8 大包厢（20人）							
105	010904002015	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	7.86				
106	010904001008	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	7.86				
107	011101003008	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	5.19				
108	011101005008	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	85.71				
109	010904002016	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	7.86				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
110	011102001002	石材地面	1、工程部位：大 包厢 2、找平层厚度、 砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆 （厚度由投标人 踏勘自测竣工不 调整），撒素水 水泥面（撒适量清 水） 3、结合层厚度、 砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆 结合一道 4、面层材料品 种、规格、颜 色：MA-03 20mm厚 深灰色石材（无 缝打磨） 6、防护材料种 类：六面防护、防 滑处理 7、酸洗、打蜡要 求：石材表面做晶 面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰 物料表要求	m ²	54.73				
111	011108001006	石材零星项目	1、工程部位：MA- 02 20厚白色石材 走边 2、找平层厚度、 砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆 （厚度由投标人 踏勘自测竣工不 调整），撒素水 水泥面（撒适量清 水） 3、结合层厚度、 砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆 结合一道 4、防护材料种 类：六面防护、防 滑处理 5、酸洗、打蜡要 求：石材表面做晶 面处理 6、成品保护 7、具体详见装饰 物料表要求	m ²	2.19				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
112	011102003014	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-01 木纹防滑地砖(鱼骨拼) 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	28.79				
113	011108001007	石材零星项目	1、工程部位:门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类:六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	1.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
114	011105006001	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	30.13				
115	011105006002	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	52.9				
116	011207001001	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	74.68				
117	011207001002	墙面装饰板	1、PB-01 米灰色织物硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	25.26				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
118	011207001003	墙面装饰板	1、WC-01定制艺术壁布 2、9.5厚纸面石膏板、满刮2厚耐水腻子分遍找平、板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、12厚防火阻燃板 4、40*40*4厚镀锌方管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、和墙面固定要求详见图纸 5、式样要求、做法详见图纸	m2	11.59				
119	011210001002	木隔断	1、WD-01定制深色木饰面隔断 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m2	11.7				
120	010808004003	金属门套	1、MT-01 深灰色不锈钢 2、12厚防火阻燃板	m2	3.23				
121	011108001008	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	13.2				
122	011204001001	石材墙面	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面，同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m2	2.73				
123	010903002009	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m2	27.07				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
124	011204003008	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖,(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	27.07				
125	011102003015	美缝	1、同砖颜色美缝(颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工) 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	55.86				
126	011407001001	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	43.48				
127	010810002002	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	1.2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
128	010810002003	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	16.15				
129	010810001002	成品百叶窗帘	1、工程部位:卫生间 2、窗帘材质:成品百叶窗帘,含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	1.8				
130	010810001003	窗帘	1、窗帘材质:遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度:3.7米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方可施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算,不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	16.15				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
131	011304001002	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚防潮石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	2.5				
132	011304001003	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、MT-02 古铜色不锈钢 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	21.1				
133	011302001008	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m ²	4.95				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
134	011302001009	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	14.36				
135	011302001010	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、局部15厚高强石膏基阻燃板 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	62.86				
136	011502001006	金属装饰线（吊顶）	1、MT-01 古铜色不锈钢线条	m	44.65				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
137	011407002002	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度≤0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	17.31				
138	011407002003	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度≤0.5mm) 4、刷无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	60.76				
139	011407002004	天棚喷刷涂料	1、PT 04 艺术涂料 2、做法、要求详见图纸	m2	33.57				
140	011304002003	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	38				
141	011304002004	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:排风孔 吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	1				
142	010903002010	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	1.8				
143	011505008002	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
144	011210005002	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格：不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	5.22				
145	010801002002	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：WM0924（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质：单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明：投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
146	010801002003	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M0924（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
147	010802003005	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM1824（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:双开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链 、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				
148	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:MA-04 20厚白色人造石材 2、支架、配件品种、规格:40*40*4镀锌角钢@600、和墙面固定要求详见图纸 3、基层类型:12MM厚阻燃板 4、按石材展开面积计算，具体详见图纸节点设计 5、报价含磨边、倒角、开孔等费用 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	1.22				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
149	011505011001	镜箱	1、玻璃品种、规格:MR-01银镜 2、基层材料种类:12MM厚阻燃板、深灰色不锈钢收边 3、具体详见图纸节点设计	m ²	1.08				
150	011501009001	低柜	1、部位:低柜 2、台柜规格:定制低柜,详见图纸设计 3、材料种类、规格:人造石材台面+WD-02木饰面门板 4、五金种类、规格:含五金配件 5、台盆、龙头另计	m	2.5				
151	011501010001	吊柜	1、部位:吊柜 2、台柜规格:定制吊柜,详见图纸设计 3、材料种类、规格:木饰面成品装配板柜门 4、五金种类、规格:含五金配件	m	2.5				
152	011501003001	衣柜	1、材料种类、规格:木饰面衣柜(定制) 2、五金种类、规格:含五金配件、配套衣架 3、具体详见图纸设计要求,面积按正投影面积计算(投标单位报价综合考虑柜体背面、侧面装饰费用) 4、式样要求、做法详见图纸	m ²	5.08				
分部小计									
	010000000	1.9 包厢含备餐间(10人)							
153	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m ²	5.67				
154	010904001009	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m ²	5.67				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
155	011101003009	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	3.75				
156	011101005009	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	28.18				
157	010904002018	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	5.67				
158	011102001003	石材地面	1、工程部位：备餐间 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20mm厚深灰色石材（无缝打磨） 6、防护材料种类：六面防护、防滑处理 7、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰物料表要求	m2	3.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
159	011102003016	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-02 木纹防滑地砖(369拼) 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	24.43				
160	011108001009	石材零星项目	1、工程部位:门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类:六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.74				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
161	011105006003	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	21.12				
162	011207001004	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	32.85				
163	011207001005	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌矩形管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、40*40*4镀锌角钢@1000、和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	9.5				
164	011207001006	墙面装饰板	1、PB-01 米灰色织物硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	11.39				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
165	011207001007	墙面装饰板	1、WC-02定制艺术壁布 2、9.5厚纸面石膏板、满刮2厚耐水腻子分遍找平、板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、12厚防火阻燃板 4、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 5、式样要求、做法详见图纸	m ²	7.01				
166	011502001007	金属装饰线	1、5*13mm深灰色不锈钢线条	m	7.68				
167	011210001003	木隔断	1、10*50@35 WD-01 深色木饰面中间格栅镂空造型 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	1.84				
168	011108001010	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	4.08				
169	010903002011	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	19.04				
170	011204003009	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色：CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖，（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	19.04				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
171	011102003017	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	43.47				
172	010810002004	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	4.99				
173	010810001004	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.7米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	4.99				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
174	011304001004	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、MT-01柔光深咖不锈钢 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	13.87				
175	011302001011	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m ²	3.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
176	011302001012	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm、铝板固定件 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、12厚防火阻燃板 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	23.43				
177	011502004001	石膏装饰线	1、成品石膏线条 2、做法、要求详见图纸	m	34.65				
178	011208001001	吊顶面装饰	1、AL-01深色木纹滚涂铝板	m ²	5.13				
179	011407002005	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷防水无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	3.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
180	011407002006	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	25.43				
181	011304002005	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	9				
182	010801002004	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：AM0824（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质：单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明：投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
183	010801002005	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M0824（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
184	010802003006	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM1024（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:单开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
185	011501009002	低柜	1、部位:低柜 2、台柜规格:定制低柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格:人造石材台面+WD-02木饰面门板 4、五金种类、规格:含五金配件 5、台盆、龙头另计	m	2.44				
186	011501010002	吊柜	1、部位:吊柜 2、台柜规格:定制吊柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格:木饰面成品装配板柜门 4、五金种类、规格:含五金配件	m	2.44				
分部小计									
	010000000	1.10茶室							
187	011101005010	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m ²	27.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
188	011102003018	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-02 木纹防滑地砖(369拼) 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	27.75				
189	011102003019	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m2	27.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
190	011108001011	石材零星项目	1、工程部位:门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类:六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.35				
191	011105006004	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	19.45				
192	011207001008	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	43.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
193	011207001009	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、20*40*3厚镀锌矩形管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、30*30*3镀锌角钢@1000 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	3.89				
194	011207001010	墙面装饰板	1、PB-01 米灰色织物硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	7.65				
195	011108001012	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	5.13				
196	010810002005	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	5.13				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
197	010810001005	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.7米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方的施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	5.13				
198	011304001005	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	17.29				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
199	011302001013	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚石膏板(B1级)(自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	26.72				
200	011407002007	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度 \leq 0.5mm) 4、刷无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	35.34				
201	011304002006	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
202	010802003007	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM1424（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:双开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
203	011501003002	茶室柜	1、材料种类、规格:木饰面柜（定制）、深红灰色壁布 2、五金种类、规格:含五金配件 3、具体详见图纸设计要求，面积按正投影面积计算（投标单位报价综合考虑柜体背面、侧面装饰费用） 4、式样要求、做法详见图纸	m ²	7.83				
		分部小计							
	010000000	1.11 会见室							
204	011101005011	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m ²	22.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
205	011102003020	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm 厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-02 木纹防滑地砖(369拼) 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	22.24				
206	011102003021	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m2	22.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
207	011108001013	石材零星项目	1、工程部位:门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类:六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.35				
208	011105006005	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	17.2				
209	011207001011	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	25.53				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
210	011207001012	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面（含弧形增加的费用）、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	10.76				
211	011207001013	墙面装饰板	1、PB-01 米灰色织物硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	4.19				
212	011207001014	墙面装饰板	1、WC-05定制艺术壁布 2、9.5厚纸面石膏板、满刮2厚耐水腻子分遍找平、板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 4、式样要求、做法详见图纸	m ²	9.52				
213	011108001014	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	3.35				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
214	010810002006	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	4.35				
215	010810001006	窗帘	1、窗帘材质:遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度:3.7米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方的施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算,不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	4.35				
216	011304001006	灯带（槽）	1、工程部位:回光灯槽 2、灯槽材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层、MT-02 古铜色不锈钢 3、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度:详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	2.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
217	011302001014	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚石膏板(B1级)(自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m2	22.25				
218	011407002008	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度 \leq 0.5mm) 4、刷无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	25.04				
219	011304002007	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
220	010802003008	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM1424（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:双开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.12储藏室							
221	011101005012	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m ²	18.68				
222	011102003022	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-07 600*600灰色防滑地砖 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	22.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
223	011102003023	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m2	22.24				
224	011108001015	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.2				
225	011407001002	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m2	22				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
226	011407002009	天棚喷刷涂料	1、基层类型：楼梯底面 2、喷刷涂料部位：天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	26.5				
227	010801002006	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：M1024（含门楣3.8米） 2、门框、扇材质：单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明：投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	1.13餐厅							
228	011102001004	石材楼地面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 3、成品保护	m2	31				
229	011101005013	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	39.6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
230	011102003024	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-04 木纹防滑地砖(米字纹) 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	39.6				
231	011102003025	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	39.6				
232	011105006006	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	15.68				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
233	011207001015	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m2	21.7				
234	011208001002	柱（梁）面装饰	1、WD-01 15厚深色木饰面(含角弧形增加的费用)、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600、和柱面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	24.3				
235	011208001003	柱（梁）面装饰	1、MT-02古铜色不锈钢(磨砂面) 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600、和柱面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	1.36				
236	011207001016	墙面装饰板	1、PB-02 壁布硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m2	29.32				
237	011205001001	石材柱面(干挂)	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面,倒角 2、12厚防火阻燃板、20*40*3厚镀锌方管@1000、600 3、具体详见装饰物料表要求	m2	0.61				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
238	010808004004	金属窗套	1、MT-01 深灰色不锈钢 2、12厚防火阻燃板	m ²	1.74				
239	011210001004	木隔断	1、MT-01深灰色不锈钢、WD-01深 色木饰面格 栅、GL-02夹娟玻 璃 2、颜色及式样施 工前需送样给业 主方，经业主方 确定后方可施工 3、式样要求、做 法详见图纸	m ²	10.4				
240	011210001005	木隔断	1、WD-01定制深 色木饰面隔断 2、颜色及式样施 工前需送样给业 主方，经业主方 确定后方可施工 3、式样要求、做 法详见图纸	m ²	13.6				
241	011210001006	木隔断（隔断 利旧）	1、装饰前拆除原 隔断、装饰后再 安装 2、投标报价中包 含增加配件、原 隔断损坏修补、 保管、清洗、油 漆等一切的费用 3、式样要求、做 法详见图纸	m ²	42.34				
242	010810002007	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统 身螺纹吊杆、轻 钢龙骨 2、窗帘盒材质、 规格：18厚高强石 膏基阻燃 板，9.5mm厚石膏 板面层 2、防护材料种 类：包含板缝贴自 粘胶带，板面钉 眼封点防锈漆 3、展开宽度：详 见图纸 4、具体详见图纸 节点设计	m	11.4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
243	010810001007	成品实木百叶窗帘	1、工程部位：餐厅 2、窗帘材质：成品实木百叶窗帘，含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m2	40.05				
244	011302001015	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm）、30*30*3厚镀锌方管 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、局部15厚高强石膏基阻燃板加强 5、A级软膜（40*40*4厚镀锌角钢、15厚高强石膏基阻燃板、MT-06 深灰色不锈钢、暗藏LED灯带@100）、MT-03 艺术鎏金板 6、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 7、做法、要求详见图纸	m2	68.33				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
245	011407002010	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	73.36				
246	011304002008	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	22				
247	010801002007	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：BLM1330（含门楣4米） 2、门框、扇材质：双开成品定制门及门套、 3、GL-02夹娟玻璃门、木纹饰面板包边、木纹饰面板造型 4、报价说明：投标人应包含门套、地弹簧、玻璃门夹、不锈钢门把手、地锁、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
248	011501003003	餐厅柜	1、材料种类、规格:WD-01深色木饰面、PB-04皮革硬包 2、40*40*4厚镀锌方管@600、12厚防火阻燃板 3、五金种类、规格:含五金配件 4、具体详见图纸设计要求，面积按正投影面积计算（投标单位报价综合考虑柜体背面、侧面装饰费用） 5、式样要求、做法详见图纸	m ²	12.4				
249	011501016001	铁板烧餐台	1、MA-08绿色奢石、MT-01深灰色不锈钢、12厚防火阻燃板、100*400*5厚镀锌@600 2、40*40*4厚镀锌方管 3、式样要求、做法详见图纸	个	1				
分部小计									
	010000000	1.14门厅							
250	011104001001	地毯楼地面（大厅入口处）	1、找平层厚度、砂浆配合比:SP-02防尘垫(6.5厚块毯,绒高:4mm绒重:21oz/yd ² 尼龙66) 2、成品保护 3、地毯式样须经建设单位确认后 方可施工	m ²	6.4				
251	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:40厚1:2.5水泥砂浆保护层	m ²	6.4				
252	011101001003	水泥砂浆楼地面	1、200厚C25商品砼	m ²	20.01				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
253	011102001005	石材楼地面	1、位置：石材地面 2、找平层厚度、砂浆配合比：界面剂一道，30厚干硬性水泥砂浆 3、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 4、面层材料品种、规格、颜色：地台石材颜色材质同楼梯下方地台 5、嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 6、防护层材料种类：六面刷防护剂 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护	m2	21.05				
254	011102001006	石材楼地面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 3、成品保护 4、具体详见装饰物料表要求	m2	141.52				
255	011102001007	石材楼地面	1、工程部位：地面石材修补 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：满足建设单位及设计要求 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护	m2	20				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
256	011102001008	石材楼地面 (门厅外)	1、位置:石材地面 2、找平层厚度、砂浆配合比:界面剂一道, 30厚干硬性水泥砂浆 3、结合层厚度、砂浆配合比:石材专用粘结剂 4、面层材料品种、规格、颜色:ST-1013 50mm厚荔枝面(珍珠蓝)石材(800*800mm,防滑),具体详见装饰物料表要求 5、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 6、防护层材料种类:六面刷防护剂 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护	m2	104.79				
257	011108001016	石材零星项目	1、工程部位:门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆(厚度由投标人踏勘自测竣工不调整),撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类:六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	1.64				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
258	011207001017	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m2	34.08				
259	011207001018	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌矩形管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、40*40*4镀锌角钢@1000、和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	24.27				
260	011207001019	墙面装饰板	1、PB-04 皮革硬包印花 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌矩形管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、40*40*4镀锌角钢@1000、和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	29.96				
261	011207001020	墙面装饰板	1、MA-06 20厚流水PU石,倒角、专用粘结剂粘结 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600、和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	17.84				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
262	011208001004	柱（梁）面装饰	1、WD-01 15厚深色木饰面(含角弧形增加的费用)、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600、和柱面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	74.91				
263	011208001005	柱（梁）面装饰	1、MT-02古铜色不锈钢(磨砂面) 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600、和柱面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	12.54				
264	011205001002	石材柱面(干挂)	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面,倒角 2、12厚防火阻燃板、20*40*3厚镀锌方管@1000、600 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	6.2				
265	010810002008	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	5.6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
266	010810001008	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：4.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方的施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	5.6				
267	011304001007	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、MT-02 古铜色不锈钢 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	39.63				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
268	011302001016	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时 为 ϕ 10mm）、30*30*3厚镀锌方管 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、局部15厚高强石膏基阻燃板加强 5、双层12厚强石膏基阻燃板、MT-02 古铜色不锈钢 6、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 7、做法、要求详见图纸	m2	151.47				
269	011407002011	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	225.49				
270	011304002009	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	59				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
271	010801002008	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:BLM1324 (含门楣4米) 2、门框、扇材质:双开成品定制门及门套、 3、GL-02夹娟玻璃门、木纹饰面板包边、木纹饰面板造型 4、报价说明:投标人应包含门套、地弹簧、玻璃门夹、不锈钢门把手、地锁、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
272	011210001007	木隔断	1、WD-01深色木饰面、GL-01超白钢化玻璃 2、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m2	16.12				
273	011501016002	门厅服务台	1、MA-04白色人造石、MT-02古铜色不锈钢、WD-07蓝色木饰面、WD-01深色木饰面、12厚防火阻燃板 2、40*40*4厚镀锌方管@600、20*20*2厚镀锌方管@600 3、式样要求、做法详见图纸	个	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
274	011501003004	门厅柜	1、材料种类、规格：WMA-04白色人造石、MT-02古铜色不锈钢、MT-02古铜色金属印花 2、40*40*4厚镀锌方管@600、12厚防火阻燃板 3、具体详见图纸设计要求，面积按正投影面积计算（投标单位报价综合考虑柜体背面、侧面装饰费用） 4、式样要求、做法详见图纸	m2	15.2				
分部小计									
	010000000	1.15 过道（1~7轴）							
275	011102001009	石材楼地面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 3、成品保护	m2	79.91				
276	011105002001	石材踢脚线	1、高度：200mm 2、MA-03深灰色石材 3、5厚石材粘结剂、15厚防火阻燃板找平 4、具体详见装饰物料表要求	m	10.79				
277	011207001021	墙面、柱面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m2	55.22				
278	011207001022	墙面装饰板	1、PB-02 壁布硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m2	179.66				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
279	011502001008	金属装饰线	1、MT-01深灰色10mm宽不锈钢嵌条	m	189.69				
280	011304001008	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：15厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	72.03				
281	011502004002	石膏装饰线	1、成品石膏线条 2、做法、要求详见图纸SE1/I-01A-JD03节点	m	64.8				
282	011302001017	吊顶天棚（复杂）	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为Φ10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@≤1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	67.23				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
283	011302001018	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	14.59				
284	011407002012	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷白无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	87.23				
285	011407002013	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷防水无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	17.51				
286	011304002010	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	27				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
287	011304002011	检修口	1、风口材料品种、规格:定制成品隐形检修口(设计定样)、边框颜色同天花色 2、安装固定方式:C50系列轻钢次龙骨加固	个	5				
288	011210001008	木隔断	1、WD-01定制深色木饰面隔断 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m2	3.8				
289	011505011002	消火栓暗门	1、10厚FC板基层、成品暗拉手、成品铰链可开启160°、弹簧磁碰 2、定制成品防火板平板门 3、距地1500mm处贴消火栓警示条、四周荧光发光贴纸 4、一层所有消火栓 5、式样要求、做法详见图纸	个	9				
290	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:MA-05 20厚咖色石材 2、支架、配件品种、规格:40*40*4镀锌角钢@800 3、基层类型:12MM厚阻燃板 4、按石材展开面积计算，具体详见图纸节点设计 5、报价含磨边、倒角、开孔等费用 6、具体详见装饰物料表要求	m2	6.23				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
291	011505010001	镜面玻璃	1、尺寸1480*2950 2、MT-02古铜色不锈钢、双面12厚防火阻燃板、双面MR-01银镜、暗藏LED灯带、银镜内部贴膜磨砂透光 3、40*40*4厚镀锌方管@800，40*40*4厚镀锌方管与顶面加固	m2	4.37				
292	010802003009	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1224（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:双开钢质防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含门套、锁、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.16员工餐厅							
293	011102001010	石材楼地面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 3、成品保护	m2	114.87				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
294	011102001011	石材楼地面	1、工程部位：地面石材修补 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：满足建设单位及设计要求 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护	m ²	10				
295	011108001017	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45° 斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	2.03				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
296	011207001023	墙面及柱面利旧、修补	1、墙面及柱面利旧、修补（满足建设单位及设计要求） 2、墙面及柱面成品保护 3、投标报价包含拆除门窗时损坏的墙面修复费用 4、工程量投标人踏勘现场并结合现场自行考虑	项	1				
297	010810002009	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	18.72				
298	010810001009	窗帘	1、窗帘材质:遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度:4.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后 方可施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算,不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	18.72				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
299	011302001019	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、15厚高强石膏基阻燃板 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸 7、做法、要求详见图纸	m2	25.07				
300	011302001020	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、铝方通专用龙骨 3、AL-02白色铝方通30*100（间距详见图纸） 4、钢架反支撑做法、要求详见图纸 5、做法、要求详见图纸	m2	86.05				
301	011407002014	天棚喷刷涂料	1、基层类型：天棚 2、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 3、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 4、颜色要求详见图纸	m2	107.56				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
302	011407002015	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度≤0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	40.17				
303	011304002012	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	4				
304	010802003010	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1824(含门楣4米) 2、门框、扇材质:双开钢质防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含门套、锁、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.17保洁							
305	010904002019	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	4.26				
306	010904001010	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	4.26				
307	011101003010	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	2.58				
308	011101005014	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	2.58				
309	010904002020	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	4.26				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
310	011108001018	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.24				
311	011102003026	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：CT-07 600*600灰色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	2.58				
312	010903002012	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m2	18.06				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
313	011204003010	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-06 300*600*10厚墙砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m2	18.06				
314	011302001021	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨(50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板(B1级)(自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条,板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m2	2.58				
315	011407002016	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度 \leq 0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	2.58				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
316	010801002009	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM1024b (含门楣3.5米) 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.18男卫							
317	010904002021	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	20.29				
318	010904001011	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	20.29				
319	011101003011	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	14.68				
320	011101005015	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	14.68				
321	010904002022	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	20.29				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
322	011108001019	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.24				
323	011102003027	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：CT-07 600*600灰色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	14.68				
324	010903002013	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m2	55.59				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
325	011204003011	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-06 300*600*10厚墙砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	55.59				
326	011304001009	灯带（槽）	1、工程部位:回光灯槽 2、灯槽材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 3、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度:详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	3.1				
327	010810002010	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	1.47				
328	010810001010	成品百叶窗帘	1、工程部位:卫生间 2、窗帘材质:成品百叶窗帘,含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	3.22				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
329	011302001022	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板(B1级) (自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条,板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m2	14.39				
330	011407002017	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度 \leq 0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	15.75				
331	011304002013	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	9				
332	011304002014	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:排风扇孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	3				
333	010903002014	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	4.27				
334	011505008003	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
335	011210005003	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格：不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	17.76				
336	011505001003	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：MA-04 20厚白色人造石材 2、支架、配件品种、规格：40*40*4镀锌角钢@600、和墙面固定要求详见图纸 3、基层类型：12MM厚阻燃板 4、按石材展开面积计算，具体详见图纸节点设计 5、报价含磨边、倒角、开孔等费用 6、具体详见装饰物料表要求	m2	1.99				
337	011505011003	镜箱	1、玻璃品种、规格：MR-01银镜 2、基层材料种类：12MM厚阻燃板、深灰色不锈钢收边 3、具体详见图纸节点设计	m2	2.21				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
338	010801002010	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM1024b (含门楣3.5米) 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.19女卫							
339	010904002023	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	24.1				
340	010904001012	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	24.1				
341	011101003012	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	17.64				
342	011101005016	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	17.64				
343	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	24.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
344	011108001020	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.24				
345	011102003028	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：CT-07 600*600灰色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	17.64				
346	010903002015	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m2	62.38				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
347	011204003012	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-06 300*600*10厚墙砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	62.38				
348	010810002011	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	2.39				
349	010810001011	成品百叶窗帘	1、工程部位:卫生间 2、窗帘材质:成品百叶窗帘,含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	6.93				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
350	011302001023	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板(B1级) (自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条,板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m2	17.16				
351	011407002018	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度 \leq 0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	18.12				
352	011304002015	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	9				
353	011304002016	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:排风扇孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	2				
354	010903002016	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	7.07				
355	011505008004	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
356	011210005004	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格：不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	20.64				
357	011505001004	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：MA-04 20厚白色人造石材 2、支架、配件品种、规格：40*40*4镀锌角钢@600、和墙面固定要求详见图纸 3、基层类型：12MM厚阻燃板 4、按石材展开面积计算，具体详见图纸节点设计 5、报价含磨边、倒角、开孔等费用 6、具体详见装饰物料表要求	m2	2.15				
358	011505011004	镜箱	1、玻璃品种、规格：MR-01银镜 2、基层材料种类：12MM厚阻燃板、深灰色不锈钢收边 3、具体详见图纸节点设计	m2	2.39				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
359	010801002011	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM1024b (含门楣3.5米) 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.20无障碍、卫生间门前							
360	010904002025	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	14.2				
361	010904001013	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	14.2				
362	011101003013	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	10.39				
363	011101005017	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	10.39				
364	010904002026	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	14.2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
365	011108001021	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.65				
366	011105006007	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	4.3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
367	011102003029	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-07 600*600灰色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	10.39				
368	010903002017	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m2	23.4				
369	011204003013	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-06 300*600*10厚墙砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m2	23.4				
370	011407001003	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m2	21.15				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
371	011302001024	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚石膏板(B1级)(自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条,板面钉眼封点防锈漆	m2	6				
372	011302001025	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板(B1级)(自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条,板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m2	4.39				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
373	011407002019	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度≤0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	4.39				
374	011407002020	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度≤0.5mm) 4、刷无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	6				
375	011304002017	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	4				
376	011304002018	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:排风扇孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	1				
377	011505008005	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	1				
378	011210005005	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色:成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格:不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工	m2	20.64				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
379	011505011005	镜箱	1、玻璃品种、规格:MR-01银镜 2、基层材料种类:12MM厚阻燃板、深灰色不锈钢收边 3、具体详见图纸节点设计	m2	0.45				
380	010801002012	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM1124A（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣、6mm厚清玻观察窗、350高不锈钢护边条 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸、残卫标识等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
381	010801002013	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM1624A (含门楣3.5米) 2、门框、扇材质:双开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.21男女更衣室							
382	010904002027	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	57.63				
383	010904001014	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	57.63				
384	011101003014	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	39.3				
385	011101005018	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	39.3				
386	010904002028	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	57.63				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
387	011108001022	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.48				
388	011105006008	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	39.19				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
389	011102003030	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-07 600*600灰色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	51.31				
390	010903002018	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m2	183.13				
391	011204003014	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-06 300*600*10厚墙砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m2	60.63				
392	011407001004	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m2	113.79				
393	010903002019	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	10.53				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
394	011302001026	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板(B1级) (自攻螺丝固定,表面刷防锈漆) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条,板面钉眼封点防锈漆 6、钢架反支撑做法、要求详见图纸	m ²	51.31				
395	011407002021	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度 \leq 0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	51.31				
396	011304002019	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	21				
397	010810005001	浴帘	1、浴帘 2、含浴帘杆、浴帘、浴帘环等配件 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、具体详见装饰物料表要求	m	5.34				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
398	010801002014	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M1024（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				
		分部小计							
	010000000	1.22培训室							
399	011101005019	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	29.34				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
400	011108001023	石材零星项目	1、工程部位:门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类:六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.24				
401	011105006009	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	6.55				
402	011105006010	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	14.55				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
403	011102003031	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-07 600*600灰色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	29.34				
404	011207001024	墙面装饰板	1、9.5厚纸面石膏板 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 4、式样要求、做法详见图纸	m ²	24.11				
405	011407001005	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	65.45				
406	011108001024	石材零星项目	1、工程部位:窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	3.8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
407	010810002012	投影幕布盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:15厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	4.05				
408	010810002013	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	8.15				
409	010810001012	窗帘	1、窗帘材质:遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度:3.7米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方可施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算,不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	8.15				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
410	011302001027	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m2	26.9				
411	011407002022	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	33.56				
412	011304002020	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
413	010801002015	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M1024（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.23培训室边办公室							
414	011101005020	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	5.55				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
415	011108001025	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.24				
416	011105006011	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	8.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
417	011102003032	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-07 600*600灰色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	5.55				
418	011407001006	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	27.11				
419	011108001026	石材零星项目	1、工程部位:窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	1.3				
420	010810002014	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	1.2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
421	010810001013	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.7米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方的施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	1.2				
422	011302001028	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	5.31				
423	011407002023	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	5.79				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
424	011304002021	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	1				
425	010801002016	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M1024（含门楣3.5米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	1.24过道							
426	011102001012	石材楼地面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 3、成品保护	m2	48.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
427	011102001013	石材楼地面	1、工程部位：地面石材修补 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：满足建设单位及设计要求 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护	m ²	5				
428	011105006012	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	40.9				
429	011407001007	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	112.07				
430	011108001027	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	4.4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
431	010810002015	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	11.6				
432	010810001014	窗帘	1、窗帘材质:遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度:3.7米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方可施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算,不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	11.6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
433	011302001029	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m2	45.78				
434	011407002024	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	50.42				
435	011304002022	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	8				
436	010808004005	金属门套	1、MT-01 深灰色不锈钢 2、12厚防火阻燃板	m2	1.8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
437	010802003011	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1524 (含门楣3.5米) 2、门框、扇材质:双开钢质防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含门套、锁、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	1.25一层垃圾周转、隔油池间							
438	010904002029	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	33.88				
439	010904001015	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	33.88				
440	011101003015	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	28				
441	011101005021	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	28				
442	010904002030	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	33.88				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
443	011108001028	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.33				
444	011102003033	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	14				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
445	011102003034	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	14				
446	010903002020	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m2	47.14				
447	011204003015	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖，同色填缝剂嵌缝（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	47.14				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
448	011302001030	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙骨固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、钢架反支撑做法、要求详见图纸 6、具体详见装饰物料表要求	m2	28				
		分部小计							
	010000000	二、2F装饰							
		分部小计							
	010000000	2.1二层包厢(20人)含备餐、卫生间							
449	010904002031	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	15.99				
450	010904001016	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	15.99				
451	011101003016	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	10.77				
452	011101005022	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	120.39				
453	010904002032	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	15.99				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
454	011102001014	石材地面	1、工程部位:大 包厢 2、找平层厚度、 砂浆配合比:1: 3 干硬性水泥砂浆 （厚度由投标人 踏勘自测竣工不 调整），撒素水 泥面(撒适量清 水) 3、结合层厚度、 砂浆配合比:5mm 厚1: 1纯水泥浆 结合一道 4、面层材料品 种、规格、颜 色:MA-03 20mm厚 深灰色石材（无 缝打磨） 6、防护材料种 类:六面防护、防 滑处理 7、酸洗、打蜡要 求:石材表面做晶 面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰 物料表要求	m2	48.87				
455	011102003035	块料楼地面	1、找平层厚度、 砂浆配合比:1: 3 干硬性水泥砂浆 （厚度由投标人 踏勘自测竣工不 调整），撒素水 泥面(撒适量清 水) 2、结合层厚度、 砂浆配合比:5mm 厚1: 1纯水泥浆 结合一道 3、面层材料品 种、规格、颜 色:CT-01 木纹防 滑地砖(鱼骨拼) 4、成品保护 5、具体详见装饰 物料表要求	m2	71.52				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
456	011108001029	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	1.58				
457	011105006013	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	48.95				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
458	011207001025	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、4#镀锌方管竖龙骨@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm（凸出墙面宽度详见图纸）和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	23.93				
459	011207001026	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m2	11.48				
460	011207001027	墙面装饰板	1、PB-01 织物硬包 2、12厚防火阻燃板、4#镀锌方管竖龙骨@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm（凸出墙面宽度详见图纸）和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	43.51				
461	011207001028	墙面装饰板	1、PB-03 艺术硬包 2、12厚防火阻燃板、4#镀锌方管竖龙骨@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm（凸出墙面宽度详见图纸）和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	11.8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
462	011207001029	墙面装饰板	1、MT-01古铜色拉丝不锈钢 2、12厚防火阻燃板、4#镀锌方管竖龙骨@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm（凸出墙面宽度详见图纸）和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	3.39				
463	011207001030	墙面装饰板	1、MT-01深灰色不锈钢 2、12厚防火阻燃板	m ²	3.52				
464	011204001002	石材墙面	1、CT-05 定制岩板、12mm厚蜂窝板 2、8#镀锌槽钢竖龙骨@900mm、4#镀锌方管龙骨@400mm 3、40*40*4厚镀锌方管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、和墙面固定要求详见图纸 4、式样要求、做法详见图纸 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	13.64				
465	011502001009	金属装饰线	1、MT-01古铜色拉丝不锈钢线条 2、式样要求、做法详见图纸	m	6				
466	011502001010	金属装饰线	1、MT-01 20mm*75mmmm深灰色不锈钢嵌条	m	7.21				
467	011502001011	金属装饰线	1、MT-01 5mm*21mmmm深灰色不锈钢嵌条	m	7.62				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
468	011204001003	石材墙面	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面,同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	4.15				
469	011108001030	石材零星项目	1、工程部位:窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	15.9				
470	011204001004	石材墙面	1、MA-10浅色石材饰面,同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	11.52				
471	011502001012	金属装饰线	MT-02 10mm宽古铜色不锈钢收边条	m	8.7				
472	010903002021	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m ²	25.44				
473	011204003016	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖,(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	25.44				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
474	011102003036	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	96.96				
475	011207001031	墙面装饰板	1、5#镀锌方管竖及横向@400mm 2、双面12厚FC板基层	m ²	5.2				
476	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙面镀锌钢丝网	m ²	8.06				
477	011408001001	墙纸裱糊	1、专用胶粘剂贴WC-07防潮防霉艺术壁布 2、满刮2厚耐水腻子分遍找平	m ²	17.78				
478	010810002016	木窗帘盒 (200*200)	1、φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	12.84				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
479	010810002017	木窗帘盒 (250*200)	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	6.6				
480	010810001015	窗帘	1、窗帘材质:遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度:3.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方的施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算,不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	19.44				
481	011304001010	灯带(槽)	1、工程部位:回光灯槽 2、灯槽材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 3、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度:详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	1.79				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
482	011304001011	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、MT-02古铜色不锈钢嵌条及包边 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	46.88				
483	011302001031	吊顶天棚	1、 Φ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 Φ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	5.01				
484	011302001032	吊顶天棚（简单）	1、 Φ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 Φ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	5.4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
485	011302001033	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、局部15厚高强石膏基阻燃板 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 6、投标报价含灯槽处石膏板凹槽处理增加的费用 7、做法、要求详见图纸	m ²	105.4				
486	011502001013	金属装饰线	1、10*10铝制成品凹槽	m	546.7				
487	011502004003	石膏装饰线	1、成品20*30石膏线条 2、做法、要求详见图纸	m	41.76				
488	011502004004	石膏装饰线	1、成品80*30石膏线条 2、做法、要求详见图纸	m	38.08				
489	011407002025	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷防水无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	5.91				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
490	011407002026	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	144.8				
491	011304002023	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	45				
492	011304002024	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：排风孔吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	1				
493	010903002022	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	3.96				
494	011505008006	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	1				
495	011210001009	木隔断	1、WD-01定制深色木饰面隔断 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m2	8.4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
496	011210001010	木隔断	1、SE3/I-01A-JD 21A 2、4#镀锌方管@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm、12mmA级高强石膏基阻燃板基层 3、PB-04皮革硬包、WD-02定制深色老木饰面造型、WD-01深色木饰面、WD-01定制深色木饰面花格隔断 4、具体详见图纸设计要求，面积按正投影面积计算（投标单位报价综合考虑柜体背面、侧面装饰费用） 5、式样要求、做法详见图纸	m2	7.73				
497	011210005006	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格：不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	5.22				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
498	010801002017	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM0924（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
499	010801002018	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M0924（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
500	010802003012	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM2524（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:双开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
501	011505001005	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:MA-04 20厚白色人造石材 2、支架、配件品种、规格:40*40*4镀锌角钢@600、和墙面固定要求详见图纸 3、基层类型:12MM厚阻燃板、WD-01深色木饰面 4、按石材展开面积计算，具体详见图纸节点设计 5、报价含磨边、倒角、开孔等费用 6、具体详见装饰物料表要求	m	1.04				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
502	011505011006	镜箱	1、MR-01定制造型银镜 2、规格：1040*1250 3、式样、要求详见图纸	个	1				
503	011501009003	低柜	1、部位：低柜 2、台柜规格：定制低柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格：人造石材台面+WD-02木饰面门板 4、五金种类、规格：含五金配件 5、台盆、龙头另计	m	2.94				
504	011501010003	吊柜	1、部位：吊柜 2、台柜规格：定制吊柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格：木饰面成品装配板柜门 4、五金种类、规格：含五金配件	m	2.94				
分部小计									
	010000000	2.2二层10人包厢（1/3~2/5）含备餐							
505	010904002033	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯防水涂料三遍2厚	m ²	8.72				
506	010904001017	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m ²	8.72				
507	011101003017	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m ²	5.87				
508	011101005023	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m ²	76.06				
509	010904002034	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	8.72				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
510	011102001015	石材地面	1、工程部位:备餐 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20mm厚深灰色石材（无缝打磨） 6、防护材料种类:六面防护、防滑处理 7、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰物料表要求	m ²	5.87				
511	011102003037	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-02 木纹防滑地砖(369拼) 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	70.19				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
512	011108001031	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	1.74				
513	011105006014	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	43.65				
514	011207001032	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	23.35				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
515	011207001033	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌矩形管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、40*40*4镀锌角钢@1000、和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	25.65				
516	011207001034	墙面装饰板	1、PB-01 织物硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	59.21				
517	011207001035	墙面装饰板	1、WC-02定制艺术壁布 2、9.5厚纸面石膏板、满刮2厚耐水腻子分遍找平、板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、12厚防火阻燃板 4、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 5、式样要求、做法详见图纸	m ²	18.98				
518	011502001014	金属装饰线	1、5*13mm深灰色不锈钢线条	m	24				
519	011210001011	木隔断	1、10*50@35 WD-01 深色木饰面中间格栅镂空造型 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	6.3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
520	011108001032	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	13.82				
521	011204001005	石材墙面	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面，同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	3.72				
522	011501008001	不锈钢壁龛	1、MT-01古铜色拉丝不锈钢壁龛 2、规格：500*1600 3、做法、要求详见图纸	个	3				
523	010903002023	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	32.72				
524	011204003017	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色：CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	32.72				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
525	011102003038	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	102.91				
526	010810002018	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	14.5				
527	010810001016	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	14.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
528	011304001012	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、MT-01柔光深咖不锈钢 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	41.61				
529	011302001034	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	5.87				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
530	011302001035	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm、铝板固定件 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、12厚防火阻燃板 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	67.29				
531	011502004005	石膏装饰线	1、成品石膏线条 2、做法、要求详见图纸	m	53.98				
532	011208001006	吊顶面装饰	1、AL-01深色木纹滚涂铝板	m ²	15.4				
533	011407002027	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷白色无机涂料两遍，底漆一遍，找补打	m ²	93.6				
534	011304002025	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
535	010801002019	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M0924（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
536	010802003013	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM1024（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	3				
537	011501009004	低柜	1、部位:低柜 2、台柜规格:定制低柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格:人造石材台面+WD-02木饰面门板 4、五金种类、规格:含五金配件 5、台盆、龙头另计	m	3.36				
538	011501010004	吊柜	1、部位:吊柜 2、台柜规格:定制吊柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格:木饰面成品装配板柜门 4、五金种类、规格:含五金配件	m	3.36				
		分部小计							
	010000000	2.3二层洗碗间							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
539	010904002035	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	28.59				
540	010904001018	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	28.59				
541	011101003018	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	23.12				
542	011101005024	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	23.12				
543	010904002036	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	28.59				
544	011108001033	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.23				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
545	011102003039	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	11.56				
546	011102003040	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	11.56				
547	010903002024	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m2	47.64				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
548	011204003018	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	47.64				
549	010810002019	木窗帘盒 (200*600)	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	4.94				
550	010810001017	成品百叶窗帘	1、工程部位:卫生间 2、窗帘材质:成品百叶窗帘,含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	16.3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
551	011302001036	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、具体详见装饰物料表要求	m2	22.13				
552	010808004006	金属电梯门套	1、MT-02古铜色不锈钢、12厚防火阻燃板	m2	1.8				
553	010802003014	不锈钢防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1024(含门楣3.0米) 2、门框、扇材质:单开不锈钢防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含锁、门套、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	2.4二层联通包厢含备餐							
554	010904002037	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	7.22				
555	010904001019	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	7.22				
556	011101003019	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	4.58				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
557	011101005025	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	51.82				
558	010904002038	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	7.22				
559	011102001016	石材地面	1、工程部位：备餐 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20mm厚深灰色石材（无缝打磨） 6、防护材料种类：六面防护、防滑处理 7、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 8、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	4.58				
560	011102003041	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：CT-02 木纹防滑地砖（369拼） 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	47.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
561	011108001034	石材零星项目	1、工程部位:门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类:六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	1.31				
562	011105006015	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	29.96				
563	011207001036	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	4.08				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
564	011207001037	墙面装饰板	1、WD-01 深色木饰面暗门(内藏移动隔断箱)、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌矩形管@600（凸出墙面宽度详见图纸）、40*40*4镀锌角钢@1000、和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m2	38.78				
565	011207001038	墙面装饰板	1、PB-01 织物硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m2	34.48				
566	011210001012	木隔断	1、10*50@35 WD-01 深色木饰面中间格栅镂空造型 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m2	4.2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
567	011210001013	WD-01深色木饰面折叠隔断	1、PB-01织物硬包、A级吸音棉、12厚A级基层板、WD-01深色木饰面、WD-02深色老木饰面 2、投标报价含隔声刷、轨道 3、投标报价含轨道与顶面连接系统（4#镀锌角钢、4#镀锌角钢横龙骨、φ10螺栓）、厂家深化设计费用 4、清单面积为隔断长度*隔断高度 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、做法、要求详见图纸	m ²	11.25				
568	011108001035	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	4.4				
569	010903002025	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	29.8				
570	011204003019	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色：CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	29.8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
571	011102003042	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	77.04				
572	010810002020	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	6.9				
573	010810001018	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	6.9				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
574	011304001013	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、MT-02 古铜色不锈钢 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	28.14				
575	011302001037	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	4.58				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
576	011302001038	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm、铝板固定件 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、12厚防火阻燃板 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	45.86				
577	011502004006	石膏装饰线	1、成品石膏线条 2、做法、要求详见图纸	m	43.41				
578	011208001007	吊顶面装饰	1、AL-01深色木纹滚涂铝板	m ²	10.41				
579	011407002028	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	63.38				
580	011304002026	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	16				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
581	010801002020	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M0924（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
582	010802003015	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM1024（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链 、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				
583	011501009005	低柜	1、部位:低柜 2、台柜规格:定制低柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格:人造石材台面+WD-02木饰面门板 4、五金种类、规格:含五金配件 5、台盆、龙头另计	m	2.53				
584	011501010005	吊柜	1、部位:吊柜 2、台柜规格:定制吊柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格:木饰面成品装配板柜门 4、五金种类、规格:含五金配件	m	2.53				
		分部小计							
	010000000	2.5二层备餐间							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
585	010904002039	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	15.18				
586	010904001020	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	15.18				
587	011101003020	细石混凝土楼地面	1、位置：30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	11.46				
588	011101005026	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	11.46				
589	010904002040	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	15.18				
590	011108001036	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.74				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
591	011102003043	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	5.73				
592	011102003044	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	5.73				
593	010903002026	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m2	40.61				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
594	011204003020	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖,同色填缝剂嵌缝(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	40.61				
595	010808004007	金属电梯门套	1、MT-02古铜色不锈钢、12厚防火阻燃板	m ²	1.8				
596	011502001015	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	3.6				
597	011302001039	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	11.46				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
598	010802003016	不锈钢防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1224 (含门楣3.0米) 2、门框、扇材质:双开不锈钢防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含锁、门套、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
599	010805006003	不锈钢饰面门	1、门代号及洞口尺寸:GM1024 2、门扇:本色不锈钢 3、门套:10MM厚阻燃板基层,本色不锈钢门套、含配套门锁 4、配件:三维可调暗铰链 不锈钢门把手 隐藏式闭门器 门吸 顺位器 暗插销 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	2.6二层冷菜间、预进间							
600	010904002041	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m ²	24.68				
601	010904001021	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m ²	24.68				
602	011101003021	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m ²	18.77				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
603	011101005027	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	18.77				
604	010904002042	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	24.68				
605	011108001037	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.28				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
606	011102003045	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	9.39				
607	011102003046	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色: 200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	9.39				
608	010903002027	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m2	58.62				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
609	011502001016	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	5.4				
610	011204003021	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色：300*600*10厚墙面砖，同色填缝剂嵌缝（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	58.62				
611	010807001002	出菜窗	1、规格1500*500 2、不锈钢包边、双吊轨固定、双推拉玻璃 3、施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产	樘	1				
612	011302001040	吊顶天棚	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为Φ10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@≤1200mm 3、卡扣式暗架龙骨，十字连扣与主龙骨固定；23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	18.77				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
613	010805006004	不锈钢饰面门	1、门代号及洞口尺寸:GM1024 2、门扇:本色不锈钢 3、门套:10MM厚阻燃板基层,本色不锈钢门套、含配套门锁 4、配件:三维可调暗铰链 不锈钢门把手 隐藏式闭门器 门吸 顺位器 暗插销 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	2.7二层清洗间							
614	010904002043	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	10.1				
615	010904001022	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	10.1				
616	011101003022	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	6.74				
617	011101005028	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	6.74				
618	010904002044	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	10.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
619	011108001038	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.28				
620	011102003047	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：200*200*10防滑纹地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m2	3.37				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
621	011102003048	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整）向地漏找1%坡，撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:200*200*10地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	3.37				
622	010903002028	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	35.42				
623	011502001017	金属装饰线	1、阳角处设置成品不锈钢护角条	m	5.4				
624	011204003022	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:300*600*10厚墙面砖，同色填缝剂嵌缝（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	m ²	35.42				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
625	011302001041	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨,十字连扣与主龙骨固定;23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、具体详见装饰物料表要求	m2	6.74				
626	010802003017	不锈钢防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1024(含门楣3.0米) 2、门框、扇材质:单开不锈钢防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含锁、门套、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、投标报价中含厨房区域门由厨房公司深化设计费用 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	2.8二层卫生间(1/5~6轴)							
627	010904002045	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	16.24				
628	010904001023	楼(地)面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	16.24				
629	011101003023	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	10.8				
630	011101005029	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	10.8				
631	010904002046	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	16.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
632	011102001017	石材地面	1、工程部位：卫生间 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20mm厚深灰色石材 6、防护材料种类：六面防护、防滑处理 7、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰物料表要求	m2	10.8				
633	011108001039	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45° 斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	0.52				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
634	010903002029	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(II)型	m ²	53.09				
635	011204003023	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色:CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖,(与地砖对缝铺贴) 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体,表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	53.09				
636	011102003049	美缝	1、同砖颜色美缝(颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工) 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	53.09				
637	010810002021	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚防潮石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	2.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
638	010810001019	成品百叶窗帘	1、工程部位：卫生间 2、窗帘材质：成品百叶窗帘，含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	2.61				
639	011304001014	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚防潮石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	4.38				
640	011302001042	吊顶天棚	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为Φ10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@≤1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	10.38				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
641	011407002029	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷防水无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	13.41				
642	011304002027	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	6				
643	011304002028	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：排风扇孔吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	3				
644	010903002030	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	5.67				
645	011505008007	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	3				
646	011210005007	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格：不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	14.85				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
647	010801002021	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM1024（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				
分部小计									
	010000000	2.9二层酒水库							
648	011101005030	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m ²	11.24				
649	011102003050	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600*10米色防滑地砖 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	11.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
650	011102003051	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	11.24				
651	011108001040	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45° 斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.28				
652	011105006016	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	12.66				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
653	011108001041	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	1				
654	011407001008	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	35.73				
655	011302001043	吊顶天棚	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为Φ10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@≤1200mm，23.5L型收边龙骨 3、烤漆T型明架次龙骨，@=矿棉板分割 4、矿棉板	m ²	11.24				
656	010802003018	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸：FM乙1024（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质：单开钢质防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 4、报价说明：投标人应包含门套、锁、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	2.10 二层造景							
657	011101005031	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m ²	29.47				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
658	011101003024	细石混凝土楼地面	1、位置：40厚C20细石混凝土 2、商品砼	m ²	29.47				
659	011101005032	白色环氧地坪	1、白色环氧地坪 2、6厚自流平地面 复合砂浆	m ²	29.47				
660	011204003024	块料墙面	1、CT-10灰色青砖片（灰色水泥嵌缝） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净	m ²	8.26				
661	011407001009	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	30.3				
662	010810002022	木窗帘盒	1、Φ8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	4.5				
663	011304001015	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	31.8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
664	011302001044	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm、 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、15厚高强石膏基阻燃 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	28.57				
665	011407002030	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	42.48				
666	011304002029	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	8				
667	011503001001	栏杆	1、原地面石材及栏杆利旧，修复	m	4.26				
668	011210001014	定制固定隔断	1、定制固定隔断金属边框+艺术纱布+内固定框 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸和效果图	m ²	11.25				
分部小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	010000000	2.11 二层储藏室、餐具库							
669	011101005033	界面剂1道地面	1、位置：界面剂1道	m2	11.64				
670	011102003052	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：CT-03 600*600*10米色防滑地砖 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m2	11.64				
671	011102003053	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m2	11.64				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
672	011108001042	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.28				
673	011105006017	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	12.85				
674	011108001043	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	1.1				
675	011407001010	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	36.47				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
676	011302001045	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm, 23.5L型收边龙骨 3、烤漆T型明架次龙骨,@=矿棉板分割 4、矿棉板	m2	11.65				
677	010802003019	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1024(含门楣3.0米) 2、门框、扇材质:单开钢质防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含门套、锁、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	2.12二层杂物间							
678	011101005034	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	3.23				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
679	011102003054	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600*10米色防滑地砖 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	3.23				
680	011102003055	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	3.23				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
681	011108001044	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.21				
682	011105006018	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	6.41				
683	011407001011	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	8.12				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
684	011302001046	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m2	3.23				
685	011407002031	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	3.23				
686	011304002030	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
687	010801002022	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M0924（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	010000000	2.13二层包厢（20人）6~8轴含备餐、卫生间							
688	010904002047	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料三遍2厚	m2	16.94				
689	010904001024	楼（地）面卷材防水	1、土工布隔离层	m2	16.94				
690	011101003025	细石混凝土楼地面	1、位置:30厚C20细石混凝土1%坡向地漏 2、商品砼	m2	11.32				
691	011101005035	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	90.89				
692	010904002048	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	16.94				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
693	011102001018	石材地面	1、工程部位:大 包厢 2、找平层厚度、 砂浆配合比:1: 3 干硬性水泥砂浆 （厚度由投标人 踏勘自测竣工不 调整），撒素水 泥面(撒适量清 水) 3、结合层厚度、 砂浆配合比:5mm 厚1: 1纯水泥浆 结合一道 4、面层材料品 种、规格、颜 色:MA-03 20mm厚 深灰色石材（无 缝打磨） 6、防护材料种 类:六面防护、防 滑处理 7、酸洗、打蜡要 求:石材表面做晶 面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰 物料表要求	m2	35.92				
694	011102003056	块料楼地面	1、找平层厚度、 砂浆配合比:1: 3 干硬性水泥砂浆 （厚度由投标人 踏勘自测竣工不 调整），撒素水 泥面(撒适量清 水) 2、结合层厚度、 砂浆配合比:5mm 厚1: 1纯水泥浆 结合一道 3、面层材料品 种、规格、颜 色:CT-01 木纹防 滑地砖(鱼骨拼) 4、成品保护 5、具体详见装饰 物料表要求	m2	43.3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
695	011108001045	石材零星项目	1、工程部位:MA-02 20厚浅色石材走边 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm 厚1:1纯水泥浆结合一道 4、防护材料种类:六面防护、防滑处理 5、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 6、成品保护 7、具体详见装饰物料表要求	m2	8.76				
696	011108001046	石材零星项目	1、工程部位:MA-01 20厚黑色石材走边 2、找平层厚度、砂浆配合比:1:3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 3、结合层厚度、砂浆配合比:5mm 厚1:1纯水泥浆结合一道 4、防护材料种类:六面防护、防滑处理 5、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 6、成品保护 7、具体详见装饰物料表要求	m2	2.92				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
697	011102001019	石材楼地面（室外）	1、位置：石材地面 2、找平层厚度、砂浆配合比：界面剂一道，30厚干硬性水泥砂浆 3、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 4、面层材料品种、规格、颜色：20厚芝麻灰，具体详见装饰物料表要求 5、嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 6、防护层材料种类：六面刷防护剂 7、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理	m2	45.15				
698	011108001047	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m2	1.52				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
699	011105006019	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	16.41				
700	011207001039	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、4#镀锌方管竖龙骨@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm（凸出墙面宽度详见图纸）和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	10.3				
701	011207001040	墙面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	4.56				
702	011207001041	墙面装饰板	1、PB-01 织物硬包 2、12厚防火阻燃板、4#镀锌方管竖龙骨@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm（凸出墙面宽度详见图纸）和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	36				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
703	011502001018	金属装饰线	1、MT-01 5mm*21mmmm深灰色不锈钢嵌条	m	66.44				
704	011204001006	石材墙面	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面，同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	1.94				
705	011108001048	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	6.7				
706	011204001007	石材墙面	1、MA-10浅色石材饰面，同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	5.92				
707	011502001019	金属装饰线	MT-02 10mm宽古铜色不锈钢收边条	m	6.3				
708	010903002031	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料（II）型	m ²	45.45				
709	011204003025	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色：CT-09 竖贴400*800*10厚仿石材墙砖（与地砖对缝铺贴） 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、基层墙体，表面清理干净 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	32.35				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
710	011102003057	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	75.65				
711	011408001002	墙纸裱糊	1、专用胶粘剂贴WC-07防潮防霉艺术壁布 2、满刮2厚耐水腻子分遍找平	m ²	13.2				
712	010810002023	木窗帘盒（200*200）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	13.16				
713	010810001020	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方可施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	13.16				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
714	011304001016	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚防潮石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	2.39				
715	011304001017	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、AL-01 深色木纹滚涂铝板包边 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	29.76				
716	011302001047	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	5.52				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
717	011302001048	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m2	5.8				
718	011302001049	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆）、局部15厚高强石膏基阻燃板、10*10抽槽 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m2	76.94				
719	011302001050	吊顶天棚	1、AL-01深色木纹滚涂铝方通20*40*1.5厚@120 2、投标报价含与天棚面固定的费用	m2	28.63				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
720	011502001020	金属装饰线	1、10*10铝合金凹槽 2、做法、要求详见图纸	m	22.14				
721	011502001021	金属装饰线	1、MT 02深灰色不锈钢造型、铜条造型点缀 2、做法、要求详见图纸	m	22.14				
722	011502004007	石膏装饰线	1、成品50*25石膏线条 2、做法、要求详见图纸	m	22.14				
723	011502001022	金属装饰线	1、AL-01深色木纹滚涂铝板40*40方通 2、投标报价含与天棚面固定的费用	m	29.54				
724	011502001023	金属装饰线	1、AL-01深色木纹滚涂铝板60*60方通 2、投标报价含与天棚面固定的费用	m	60.47				
725	011407002032	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷防水无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	6.72				
726	011407002033	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度≤0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	94.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
727	011304002031	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	27				
728	011304002032	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：排风扇孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	1				
729	010903002032	窗户贴磨砂膜处理	1、窗户贴磨砂膜处理	m2	9.9				
730	011505008008	卫生纸盒	1、不锈钢卫生纸盒	个	1				
731	011210005008	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色：成品卫生间隔断、MT-02古铜色不锈钢 2、18厚抗倍特板、100高深灰色不锈钢 3、配件品种、规格：不锈钢五金配件 4、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	4.32				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
732	010801002023	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:WM0924（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
733	010801002024	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M0924（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
734	010802003020	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM3024（含门楣3.0米） 2、门框、扇材质:双开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
735	011505001006	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:MA-04 20厚白色人造石材 2、支架、配件品种、规格:40*40*4镀锌角钢@600、和墙面固定要求详见图纸 3、基层类型:12MM厚阻燃板、WD-01深色木饰面 4、按石材展开面积计算，具体详见图纸节点设计 5、报价含磨边、倒角、开孔等费用 6、具体详见装饰物料表要求	m	1.3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
736	011505011007	镜箱	1、MR-01定制造型银镜 2、规格：1040*1250 3、式样、要求详见图纸	个	1				
737	011501009006	低柜	1、部位：低柜 2、台柜规格：定制低柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格：人造石材台面+WD-02木饰面门板 4、五金种类、规格：含五金配件 5、台盆、龙头另计	m	1.94				
738	011501010006	吊柜	1、部位：吊柜 2、台柜规格：定制吊柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格：木饰面成品装配板柜门 4、五金种类、规格：含五金配件	m	1.94				
739	011501003005	柜子	1、材料种类、规格：WD-01深色木饰面柜体、深色木饰面层板、中间嵌古铜色不锈钢、古铜色不锈钢支架 2、五金种类、规格：含五金配件、配套衣架 3、具体详见图纸设计要求，面积按正投影面积计算（投标单位报价综合考虑柜体背面、侧面装饰费用）、厂家深化设计费 4、式样要求、做法详见图纸	m ²	8.1				
740	011503001002	夹胶安全玻璃栏杆	1、夹胶安全玻璃栏杆 2、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m	23.01				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部小计							
	010000000	2.14二层过道（1~8轴）							
741	011102001020	石材楼地面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 3、成品保护	m ²	154.45				
742	011102001021	石材楼地面	1、工程部位：地面石材修补 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：满足建设单位及设计要求 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护	m ²	15				
743	011105002002	石材踢脚线	1、高度：200mm 2、MA-03深灰色石材 3、5厚石材粘结剂、15厚防火阻燃板找平 4、式样要求、做法详见图纸 5、具体详见装饰物料表要求	m	16.31				
744	011207001042	墙面、柱面装饰板	1、WD-01 15厚深色木饰面、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	22.79				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
745	011207001043	墙面装饰板	1、PB-02 壁布硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	207.95				
746	011502001024	金属装饰线	1、MT-01深灰色10mm宽不锈钢嵌条	m	219.56				
747	010808004008	金属门套	1、MT-01 深灰色不锈钢 2、12厚防火阻燃板	m ²	2.46				
748	011208001008	柱（梁）面装饰	1、WD-01 15厚深色木饰面(含角弧形增加的费用)、5*5mm工艺缝、装配式不锈钢干挂件 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600、和柱面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	36.12				
749	011208001009	柱（梁）面装饰	1、MT-02古铜色不锈钢(磨砂面) 2、12厚防火阻燃板、40*40*4厚镀锌方管@600、和柱面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	6.81				
750	011205001003	石材柱面(干挂)	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面,倒角 2、12厚防火阻燃板、20*40*3厚镀锌方管@1000、600 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	2.95				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
751	011204001008	石材墙面	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面,同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.39				
752	011108001049	石材零星项目	1、工程部位:窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	1.35				
753	010810002024	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	1.54				
754	010810001021	窗帘	1、窗帘材质:遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度:3.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方可施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算,不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	1.54				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
755	011304001018	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：15厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 3、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 4、展开宽度：详见图纸 5、具体详见图纸节点设计	m	113.19				
756	011502004008	石膏装饰线	1、成品石膏线条 2、做法、要求详见图纸SE1/I-01A-JD03节点	m	113.19				
757	011502004009	石膏装饰线	1、成品20*30石膏线条 2、做法、要求详见图纸	m	34.2				
758	011302001051	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	147.52				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
759	011302001052	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚防潮石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m2	8.1				
760	011302001053	吊顶天棚（8~9轴）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、卡扣式暗架龙骨，十字连扣与主龙固定；23.5L型收边龙骨 4、600*600*0.8厚白色铝扣板 5、具体详见装饰物料表要求	m2	14.37				
761	011407002034	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷白无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	202.47				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
762	011407002035	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度≤0.5mm) 4、刷防水无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	8.1				
763	011304002033	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	42				
764	011304002034	检修口	1、风口材料品种、规格:定制成品隐形检修口(设计定样)、边框颜色同天花色 2、安装固定方式:C50系列轻钢次龙骨加固	个	5				
765	011210001015	木隔断	1、WD-01定制深色木饰面隔断 2、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	3.8				
766	011505011008	消火栓暗门	1、10厚FC板基层、成品暗拉手、成品铰链可开启160°、弹簧磁碰 2、定制成品防火板平板门 3、距地1500mm处贴消火栓警示条、四周荧光发光贴纸 4、一层所有消火栓 5、式样要求、做法详见图纸	个	7				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
767	011505001007	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:MA-05 20厚咖色石材 2、支架、配件品种、规格:40*40*4镀锌角钢@800 3、基层类型:12MM厚阻燃板 4、按石材展开面积计算,具体详见图纸节点设计 5、报价含磨边、倒角、开孔等费用 6、具体详见装饰物料表要求	m2	6.23				
768	011505010002	镜面玻璃	1、尺寸1480*2150 2、MT-02古铜色不锈钢、双面12厚防火阻燃板、双面MR-01 银镜、暗藏LED灯带、银镜内部贴膜磨砂透光 3、40*40*4厚镀锌方管@800, 40*40*4厚镀锌方管与顶面加固	m2	3.18				
769	010802003021	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1524 (含门楣3.0米) 2、门框、扇材质:双开钢质防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含门套、锁、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
		分部小计							
	010000000	2.15二层宴会厅							
770	011101005036	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	116.11				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
771	011102001022	石材地面	1、工程部位：宴会厅 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20mm厚深灰色石材（无缝打磨） 6、防护材料种类：六面防护、防滑处理 7、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 8、成品保护 9、具体详见装饰物料表要求	m ²	26.05				
772	011102003058	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：1：3 干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比：5mm 厚1：1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色：CT-01 木纹防滑地砖（鱼骨拼） 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	90.06				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
773	011102003059	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m ²	90.06				
774	011108001050	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.84				
775	011105006020	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	22.94				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
776	011207001044	墙面装饰板	1、PB-01 织物硬包 2、12厚防火阻燃板、4#镀锌方管竖龙骨@400mm、20X40X3mm镀锌扁钢@400mm（凸出墙面宽度详见图纸）和墙面固定要求详见图纸 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	81.96				
777	011502001025	金属装饰线	1、MT-01 5mm*21mmmm深灰色不锈钢嵌条	m	79				
778	011205001004	石材柱面(干挂)	1、MA-07 20厚米色石材饰面,倒角 2、8#镀锌槽钢@900mm、5#镀锌角钢@400mm、不锈钢石材干挂件 3、式样要求、做法详见图纸 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	13.95				
779	011502001026	金属装饰线	1、MR-02茶镜, MT-1 5mm宽古铜色拉丝不锈钢嵌条 2、12mmA级高强石膏基阻燃板基层、20X40X3mm镀锌扁钢 3、式样要求、做法详见图纸	m	21.28				
780	011204001009	石材墙面	1、MA-03 20厚深灰色石材饰面,同色填缝剂嵌缝 2、5厚专用胶粘剂粘结层 3、12厚1:3水泥砂浆找平抹面 4、具体详见装饰物料表要求	m ²	3.77				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
781	011108001051	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	13				
782	010810002025	木窗帘盒 (200*200)	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带，板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	19.35				
783	010810001022	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.4米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方的施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	19.35				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
784	011302001054	吊顶天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆 (1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨 (60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨 (50*20*0.6mm)@400mm 4、双层9.5厚石膏板(B1级)(自攻螺丝固定,表面刷防锈漆)、15厚高强石膏基阻燃板(含灯槽位置处) 5、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带、成品护角条,板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m2	112.24				
785	011407002036	天棚喷刷涂料	1、基层类型:石膏板面 2、喷刷涂料部位:石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度 \leq 0.5mm) 4、刷无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m2	158.58				
786	011304002035	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	83				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
787	010802003022	钢制门	1、门代号及洞口尺寸:GM1524（含门楣3.2米） 2、门框、扇材质:双开成品定制门及门套、成品钢制门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢管拉手、隐藏式闭门器、顺位器、门吸、深化设计费用等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
788	011501009007	低柜	1、部位:低柜 2、台柜规格:定制低柜，详见图纸设计 3、材料种类、规格:人造石材台面+WD-02木饰面门板 4、五金种类、规格:含五金配件 5、台盆、龙头另计	m	3				
		分部小计							
	010000000	2.16财务办公室、票证室							
789	011101005037	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m ²	25.57				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
790	011108001052	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.48				
791	011105006021	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	29.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
792	011102003060	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600*10米色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	25.57				
793	011407001012	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	81.99				
794	011108001053	石材零星项目	1、工程部位:窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	2.8				
795	010810002026	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	3.85				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
796	010810001023	遮阳卷帘	1、工程部位:办公 2、窗帘材质:遮阳卷帘,含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m2	8.86				
797	011302001055	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm, 23.5L型收边龙骨 3、烤漆T型明架次龙骨,@=矿棉板分割 4、矿棉板	m2	24.8				
798	010801002025	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M1024A(含门楣3米) 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	2				
		分部小计							
	010000000	2.17多人办公室							
799	011101005038	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m2	51.92				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
800	011108001054	石材零星项目	1、工程部位：门槛石 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：20mm厚深灰色石材、石材磨边加工 45°斜边 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护 8、具体详见装饰物料表要求	m ²	0.76				
801	011105006022	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	41.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
802	011102003061	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1: 3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600*10米色防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	51.92				
803	011407001013	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	115.21				
804	011108001055	石材零星项目	1、工程部位:窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	4.05				
805	010810002027	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	6.95				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
806	010810001024	遮阳卷帘	1、工程部位:办公 2、窗帘材质:遮阳卷帘,含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m2	15.99				
807	011302001056	吊顶天棚	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆(1200mm<L<1500m时 ϕ 10mm) 2、主龙骨(60*27*1.2mm)@ \leq 1200mm,23.5L型收边龙骨 3、烤漆T型明架次龙骨,@=矿棉板分割 4、矿棉板	m2	50.53				
808	010801002026	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M1424A(含门楣3米) 2、门框、扇材质:双开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
809	010801002027	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸:M1024A（含门楣3米） 2、门框、扇材质:单开成品定制木门及门套、成品木纹饰面板门楣 3、成品木纹饰面板、50宽木饰面成品装配板门套、装饰金属嵌条 4、报价说明:投标人应包含门套、三维可调暗铰链、不锈钢门把手、隐藏式闭门器、门吸等五金在本清单内综合报价 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工 6、具体详见装饰物料表要求	樘	3				
		分部小计							
	010000000	2.18副总、总经理							
810	011101005039	界面剂1道地面	1、位置:界面剂1道	m ²	37.68				
811	011102003062	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:CT-02 木纹防滑地砖（369拼），同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、具体详见装饰物料表要求	m ²	37.68				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
812	011105006023	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	28.68				
813	011207001045	墙面装饰板	1、PB-01 织物硬包 2、12厚防火阻燃板、QC50系竖向轻钢龙骨@600、U型安装夹@600 3、式样要求、做法详见图纸	m ²	68.62				
814	011108001056	石材零星项目	1、工程部位：窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色：MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	7.8				
815	011304001019	灯带（槽）	1、工程部位：回光灯槽 2、灯槽材质、规格：18厚高强石膏基阻燃板，9.5mm厚石膏板面层、MT-02 古铜色不锈钢 3、展开宽度：详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	19.57				
816	011502001027	金属装饰线	MT-02 10mm宽古铜色不锈钢嵌条	m	15.58				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
817	010810002028	木窗帘盒 (200*200)	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	5.15				
818	010810002029	木窗帘盒 (250*200)	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	6.15				
819	010810001025	遮阳卷帘	1、工程部位:办公 2、窗帘材质:遮阳卷帘,含拉珠、卷帘控制器等配件 3、具体详见装饰物料表要求	m ²	25.99				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
820	011302001057	吊棚天棚（复杂）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆 6、做法、要求详见图纸	m ²	35.11				
821	011407002037	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	44.58				
822	011304002036	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格：筒灯孔 吊顶开孔 2、安装固定方式：嵌入式	个	6				
		分部小计							
		010000000	2.19二层过道（1/11~12轴）						
823	011102001023	石材楼地面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 3、成品保护	m ²	39.75				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
824	011102001024	石材楼地面	1、工程部位：地面石材修补 2、找平层厚度、砂浆配合比：1：3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：1纯水泥浆结合一道 4、面层材料品种、规格、颜色：满足建设单位及设计要求 5、防护材料种类：六面防护、防滑处理 6、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理 7、成品保护	m2	5				
825	011102001025	石材楼地面（室外）	1、位置：石材地面 2、找平层厚度、砂浆配合比：界面剂一道，30厚干硬性水泥砂浆 3、结合层厚度、砂浆配合比：石材专用粘结剂 4、面层材料品种、规格、颜色：20厚芝麻灰，具体详见装饰物料表要求 5、嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 6、防护层材料种类：六面刷防护剂 7、酸洗、打蜡要求：石材表面做晶面处理	m2	14.18				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
826	011105006024	金属踢脚线	1、40mm深灰色不锈钢踢脚 2、1.5mm厚MT01不锈钢踢脚线、9厚防火阻燃板 3、包含不锈钢折边及上面平面的不锈钢 4、式样要求、做法详见图纸	m	35.55				
827	011204004001	镀锌钢骨架	1、镀锌钢骨架	t	0.2				
828	011207001046	墙面装饰板	1、9.5厚纸面石膏板 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆	m ²	3.4				
829	011407001014	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	84.68				
830	011108001057	石材零星项目	1、工程部位:窗台板 2、面层材料品种、规格、颜色:MA-03 20厚深灰色石材饰面 3、含磨边 4、具体详见装饰物料表要求	m	8.25				
831	010810002030	木窗帘盒	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆、轻钢龙骨 2、窗帘盒材质、规格:18厚高强石膏基阻燃板,9.5mm厚石膏板面层 2、防护材料种类:包含板缝贴自粘胶带,板面钉眼封点防锈漆 3、展开宽度:详见图纸 4、具体详见图纸节点设计	m	10.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
832	010810001026	窗帘	1、窗帘材质：遮光窗帘+纱帘 2、窗帘高度：3.2米 3、窗帘、纱帘及窗帘和纱帘褶皱系数须经建设单位确认后方的施工 4、含窗帘及纱帘导轨等 5、投标时综合考虑窗帘及纱帘褶皱系数 6、结算时按窗帘盒长度结算，不另行增加其他费用 7、具体详见装饰物料表要求	m	10.5				
833	011302001058	吊顶天棚（简单）	1、 ϕ 8MM镀锌统身螺纹吊杆（1200mm<L<1500mm时为 ϕ 10mm） 2、主龙骨（60*27*1.2mm）@ \leq 1200mm 3、次龙骨及覆面龙骨（50*20*0.6mm）@400mm 4、双层9.5厚石膏板（B1级）（自攻螺丝固定，表面刷防锈漆） 5、防护材料种类：包含板缝贴自粘胶带、成品护角条，板面钉眼封点防锈漆	m ²	37.65				
834	011407002038	天棚喷刷涂料	1、基层类型：石膏板面 2、喷刷涂料部位：石膏板吊顶天棚 3、聚合物腻子三遍，砂纸打磨（每遍厚度 \leq 0.5mm） 4、刷无机涂料两遍，底漆一遍，找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	41.85				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
835	011304002037	石膏板面开孔	1、风口材料品种、规格:筒灯孔吊顶开孔 2、安装固定方式:嵌入式	个	8				
836	010802003023	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙1524(含门楣3.0米) 2、门框、扇材质:双开钢质防火门 3、颜色及式样施工前需送样给业主方,经业主方确定后方可施工 4、报价说明:投标人应包含门套、锁、门吸、暗铰链、闭门器等五金在本清单内综合报价 5、具体详见装饰物料表要求	樘	1				
分部小计									
	011600000	楼梯工程							
837	011102001026	石材楼梯面	1、地面利旧 2、酸洗、打蜡要求:石材表面做晶面处理 3、成品保护 4、清单面积为石材展开面积(含踢脚线)	m ²	201.87				
838	011407001015	墙面喷刷涂料	1、一底两面无机涂料 2、满刮耐水腻子找平三遍 3、颜色要求详见图纸	m ²	545.71				
839	011407002039	天棚喷刷涂料	1、基层类型:楼梯底面 2、喷刷涂料部位:天棚 3、聚合物腻子三遍,砂纸打磨(每遍厚度≤0.5mm) 4、刷无机涂料两遍,底漆一遍,找补打磨 5、颜色要求详见图纸	m ²	165.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
840	011503001003	楼梯扶手	1、楼梯扶手成品保护 2、投标报价中包含增加配件、原扶手损坏修补、清洗、油漆等一切的费用	m	62.89				
841	011207001047	门厅处楼梯墙面及柱面石材和木饰面利旧、修补	1、墙面及柱面石材和木饰面利旧、修补（满足建设单位及设计要求） 2、墙面及柱面成品保护 3、投标报价包含拆除窗时损坏的墙面修复费用 4、石材表面做晶面处理 5、工程量投标人踏勘现场并结合现场自行考虑	项	1				
842	011207001048	原墙面装饰成品保护	1、位置：一层大厅、二层前厅 2、原墙面装饰成品保护	m ²	25.65				
分部小计									
分部分项工程清单合计									
1	011701006001	满堂脚手架	1、搭设用途：天棚吊顶 2、搭设高度：吊筋与楼层的连结点高度超过3.60m，面层3.6m内 3、脚手架材质：由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及（建建[200]230号）等规范自行确定	m ²	1601.19				
2	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式：框架结构 2、建筑物檐口高度、层数：20m内 3、按当前楼层建筑图纸图示建筑面积数量作为结算依据	m ²	2224.6				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.700				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.220				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	010600000	连廊钢结构工程							
1	010516001001	地脚螺栓	1、螺栓种类:Q355B 2、规格:M24 3、含调整螺母、双螺母、80*80*20垫板	套	48				
2	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型:箱型钢柱 2、钢材品种、规格:Q355B钢、详见图纸 3、制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准,无机富锌底漆一遍,≥30微米 4、场外运输踏勘现场自行确定 5、报价中包柱脚预埋钢板	t	3.813				
3	010604001001	钢梁	1、钢梁类型:H型钢 2、钢材品种、规格:Q355B钢、详见图纸 3、制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准,无机富锌底漆一遍,≥30微米 4、场外运输踏勘现场自行确定 5、报价中包含高强连接螺栓	t	6.547				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
4	010606008001	钢梯	1、钢材品种、规格:Q355B钢、详见图纸 2、制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准,无机富锌底漆一遍,≥30微米 3、场外运输踏勘现场自行确定	t	0.832				
5	010606006001	钢平台	1、钢材品种、规格:Q355B钢、详见图纸 2、制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准,无机富锌底漆一遍,≥30微米 3、场外运输踏勘现场自行确定	t	2.156				
6	011503001001	楼梯扶手	1、楼梯栏杆做法详22J403-1 B1/2-7 2、含预埋件	m	4.79				
7	011503001002	临空栏杆	1、做法参数15J401第B18页,栏杆型号LG4C-1100	m	27.14				
8	011407005001	金属构件刷防火涂料	1、单层钢柱 2、非膨胀型防火涂料耐火极限2.5小时 3、施工要求详见图纸	m ²	44.9				
9	011407005002	金属构件刷防火涂料	1、屋面梁 2、膨胀型防火涂料耐火极限1.5小时 3、施工要求详见图纸	m ²	133.81				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
10	011407005003	金属构件刷防火涂料	1、钢楼梯、钢平台 2、膨胀型防火涂料耐火极限1小时 3、施工要求详见图纸	m ²	90.56				
11	011405001001	金属面油漆	1、环氧云铁中间漆二遍, ≥60微米	m ²	253.91				
		分部小计							
	010600000	2号楼钢结构工程							
12	040901008001	植筋	1、孔点测定、钻孔、矫正、清除孔内余灰、孔内清洗 2、安装HRB400 φ20 （含100*100*20垫片、螺母、垫圈等） 3、做法、要求详见图纸	根	36				
13	010516001002	化学锚栓	1、孔点测定、钻孔、矫正、清除孔内余灰、孔内清洗 2、安装M16化学锚栓（含金属膨胀螺栓、螺母、垫圈等） 3、做法、要求详见图纸	套	88				
14	010603002002	空腹钢柱	1、柱类型：箱型钢柱 2、钢材品种、规格：Q235B钢、详见图纸 3、制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准，无机富锌底漆一遍，≥30微米 4、场外运输踏勘现场自行确定 5、报价中包柱脚预埋钢板	t	0.287				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
15	010604001002	钢梁	1、钢梁类型:H型钢 2、钢材品种、规格:Q355B 3、制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准 4、无机富锌底漆一遍,≥30微米 5、钢契@1000对敲塞紧后与钢梁焊牢压力灌注环氧树脂、钢板同砼间后灌环氧树脂胶粘剂 6、场外运输踏勘现场自行确定 7、报价中包预埋钢板、含高强连接螺栓 8、做法、要求求详见图纸	t	2.462				
16	010604001003	钢梁	1、钢梁类型:箱型钢梁 2、钢材品种、规格:Q235B 3、制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准 4、无机富锌底漆一遍,≥30微米 5、场外运输踏勘现场自行确定 6、做法、要求求详见图纸	t	0.351				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
17	010606006002	钢平台	1、5厚花纹钢板 3、制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标GB 10923中Sa2.5级标准 4、无机富锌底漆一遍,≥30微米 5、场外运输踏勘现场自行确定 6、做法、要求求详见图纸	t	1.431				
18	011407005004	金属构件刷防火涂料	1、单层钢柱 2、非膨胀型防火涂料耐火极限2.5小时 3、施工要求详见图纸	m2	6.72				
19	011407005005	金属构件刷防火涂料	1、屋面梁、钢板 2、膨胀型防火涂料耐火极限1.5小时 3、施工要求详见图纸	m2	91.84				
20	011405001002	金属面油漆	1、环氧云铁中间漆二遍,≥60微米	m2	98.56				
分部小计									
分部分项工程清单合计									
1	011701002001	钢结构脚手架柱梁、楼面、屋面安装		m2	93.89				
2	011701002002	2号楼钢结构脚手架	1、2号楼钢结构脚手架	项	1				
单价措施项目清单合计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.600				
1.2		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.100				
2	011707010001	工程按质论价(市级优质结构)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	041109015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：由投标人踏勘现场自行考虑 2、挖土深度：投标人踏勘现场并结合施工方案自行考虑 3、按照计价定额计算规则计算工程量	m3	36.49				
2	010103001001	回填方	1、基（槽）坑回填土 2、密实度要求：按图纸设计及规范要求 3、填方材料品种：按图纸设计及规范要求，素土回填分层夯实 4、填方及运距投标人自行考虑 5、按照计价定额计算规则计算工程量	m3	15.77				
3	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	1.78				
4	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30，抗渗等级P8	m3	4.85				
5	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30，抗渗等级P8 3、墙厚：250mm	m3	2.49				
6	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 φ12 钢筋	t	1.002				
7	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 φ14-22 钢筋	t	0.7				
8	070205001001	2厚304不锈钢防滑盖板	1、2厚304不锈钢防滑盖板	m2	2.56				
9	010606013001	零星钢构件	1、集水坑不锈钢盖板支架	t	0.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
10	010516004001	钢筋植筋	1、钢筋类型、规格:HRB400、Φ12 2、植筋胶采用A级改性环氧树脂胶粘剂 3、施工顺序:划线定位→钻孔→清除孔尘→灌注结构胶→钢筋处理→植入钢筋→养护固化→质量检验 4、植筋长度、具体做法及要求见设计施工图	个	54				
11	010516004002	钢筋植筋	1、钢筋类型、规格:HRB400、Φ14 2、植筋胶采用A级改性环氧树脂胶粘剂 3、施工顺序:划线定位→钻孔→清除孔尘→灌注结构胶→钢筋处理→植入钢筋→养护固化→质量检验 4、植筋长度、具体做法及要求见设计施工图	个	40				
12	010402001001	砌块墙（无水房间）	1、砌块品种、规格、强度等级:≥A5.0蒸压加气混凝土砌块 2、墙体类型:外墙（封门窗洞口）、内墙 3、墙体厚度:150、200 4、砂浆强度等级:专用砂浆Ma5.0(预拌砂浆)	m3	89.25				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
13	010402001002	砌块墙（无水房间）	1、砌块品种、规格、强度等级：B06级，A5.0蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：内墙 3、墙体厚度：100 4、砂浆强度等级：专用砂浆Ma5.0（预拌砂浆）	m3	17.91				
14	010402001003	砌块墙（有水房间）	1、砌块品种、规格、强度等级：B06级，A5.0蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：外墙（封门窗洞口）、内墙 3、墙体厚度：150、200 4、砂浆强度等级：专用砂浆Ma5.0（预拌砂浆）	m3	67.09				
15	010402001004	砌块墙（有水房间）	1、砌块品种、规格、强度等级：B06级，A5.0蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：内墙 3、墙体厚度：100 4、砂浆强度等级：专用砂浆Ma5.0（预拌砂浆）	m3	3.4				
16	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：蹲坑 2、砖品种、规格、强度等级：≥MU15混凝土普通砖 3、砂浆强度等级、配合比：水泥M5.0（预拌砂浆）	m3	0.16				
17	011101003001	细石混凝土楼地面	1、位置：蹲坑 2、LC7.5轻集骨料回填	m3	0.63				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
18	010505001001	有梁板(止水带)	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	3.75				
19	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	6.25				
20	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	9.89				
21	010501001002	垫层（暖通室外基础）	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m ³	2.06				
22	010501004002	有梁满堂基础（暖通室外基础）	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m ³	5.79				
23	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 12 内	t	3.06				
24	040901008001	植筋	1、新建墙体交错位置、新建墙体与原墙体交错位置均需要预埋植筋 2、三级钢6，本清单不含主材钢筋，钢筋另算 3、植筋必须满足现场施工要求及建设单位要求，不得以次充好，植筋个数及质量需由建设单位、监理单位现场确认计量	根	1064				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
25	040901008002	植筋	1、新构造柱与原地面、楼面位置均需要预埋植筋、新建墙体与原墙体交错位置均需要预埋植筋 2、三级钢12，本清单不含主材钢筋，钢筋另算 3、植筋必须满足现场施工要求及建设单位要求，不得以次充好，植筋个数及质量需由建设单位、监理单位现场确认计量	根	528				
26	011201001001	墙面一般抹灰（内墙）	1、10厚DP M5砂浆（1：1：6水泥石灰膏砂浆）打底抹平（预拌砂浆） 2、刷界面处理剂一道 3、基层墙体，表面清理干净	m2	1579.44				
27	011208001001	水包管	1、外挂双层钢丝网 2、FC板衬底 3、4#镀锌角钢基架@600mm 4、具体做法及要求见设计施工图及规范	m2	38.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
28	011201001002	墙面一般抹灰（内墙）	1、工程部位：建筑物内墙立面破损、空鼓及开裂等处 2、8厚1:2.5水泥砂浆罩面压实赶光 3、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、界面剂一道 5、报价说明：砂浆修补面要平整，修补后同其它部位在同一平面内，不得有凹陷或凸出现象 6、工程量为暂估，最终数量需由建设单位、监理单位现场确认计量	m2	200				
29	011201001003	墙面一般抹灰	1、墙面耐碱玻纤网格布 一层	m2	1779.44				
30	010507001001	散水	1、做法详见12J003-6B/A2	m2	100.36				
31	011102001001	石材楼地面	1、部位：散水 2、石材品种、颜色、厚度同1号楼散水 3、30厚干硬性水泥砂浆	m2	100.36				
32	011101003002	细石混凝土地面（入口平台）	1、做法详见12J003-5A/B2 2、花岗岩面层另算	m2	2.66				
33	010507004001	台阶	1、做法详见12J003-5A/B2 2、花岗岩面层另算	m2	1.02				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
34	011102001002	石材楼地面	1、部位：室外平台 2、找平层厚度、砂浆配合比：撒素水泥面（撒适量清水） 3、结合层厚度、砂浆配合比：30mm厚1：2干硬性水泥砂浆 4、面层材料品种、规格、颜色：ST-1021 50mm乱纹灰金沙（防滑）	m2	14.52				
35	011107001001	石材台阶面	1、找平层厚度、砂浆配合比：撒素水泥面（撒适量清水） 2、粘结材料种类：30mm厚1：2干硬性水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色：50mm厚花岗岩（防滑）	m2	12.17				
	010800000	门窗工程							
36	010807001001	铝合金窗	1、窗类型：断热铝合金窗（固定窗） 2、玻璃品种、厚度：6+12A+6（LOW-e）中空钢化LOW-e玻璃 3、断面等级为65系列，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 4、玻璃颜色、窗框颜色，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 5、含五金配件、埋件、塞缝等内容	m2	55.44				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
37	010807001002	铝合金窗	1、窗类型：断热铝合金窗（推拉窗） 2、玻璃品种、厚度：6+12A+6（LOW-e）中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求：含悬窗，可开启角度 $\geq 70^\circ$ 、救援窗 4、断面等级为65系列，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 5、玻璃颜色、窗框颜色，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、含五金配件、埋件、限位器、塞缝等内容	m ²	14.37				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
38	010807001003	铝合金窗	1、窗类型：断热铝合金窗（平开窗） 2、玻璃品种、厚度：6+12A+6（LOW-e）中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求：含悬窗，可开启角度 $\geq 70^\circ$ 、救援窗 4、断面等级为65系列，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 5、玻璃颜色、窗框颜色，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、含五金配件、埋件、塞缝等内容	m ²	262.44				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
39	010807001004	铝合金窗	1、窗类型:断热铝合金窗（平开窗） 2、玻璃品种、厚度:6+12A+6(LOW-e)中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求:含悬窗,可开启角度 $\geq 70^\circ$ 、救援窗 4、断面等级为88系列,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 5、玻璃颜色、窗框颜色,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、含五金配件、埋件、塞缝等内容	m ²	221.7				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
40	010807001005	铝合金窗	1、窗类型:断热铝合金窗（平开窗） 2、玻璃品种、厚度:10+12A+10 (LOW-e)中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求:含悬窗,可开启角度 $\geq 70^\circ$ 、救援窗 4、断面等级为88系列,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 5、玻璃颜色、窗框颜色,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、含五金配件、埋件、塞缝等内容	m ²	78.71				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
41	010807001006	铝合金窗	1、窗类型:断热铝合金窗（平开窗） 2、玻璃品种、厚度:12+12A+12 (LOW-e)中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求:含悬窗,可开启角度 $\geq 70^\circ$ 、救援窗 4、断面等级为88系列,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 5、玻璃颜色、窗框颜色,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、含五金配件、埋件、塞缝等内容	m ²	116.93				
42	010802001001	金属（塑钢）门	1、门类型:定制断热铝合金门 2、玻璃品种、厚度:6+12A+6 (LOW-e)中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求:含悬窗,可开启角度 $\geq 70^\circ$ 4、五金,配件:含五金配件、埋件、塞缝等内容 5、断面等级采用88系列,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、玻璃颜色、窗框颜色,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产	m ²	51.96				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
43	010802001002	金属（塑钢）门	1、门类型:定制断热铝合金门(门连窗) 2、玻璃品种、厚度:6+12A+6(LOW-e)中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求:含悬窗,可开启角度 $\geq 70^\circ$ 4、五金,配件:含五金配件、埋件、塞缝等内容 5、断面等级采用88系列,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、玻璃颜色、窗框颜色,施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产	m2	115.55				
44	010807004001	钻石边口袋锁纱窗	1、钻石边型材壁厚1.0厚氟碳漆、304高清网、密码锁、双点锁位、上下插销、能拆洗等功能 2、施工前须提供专业厂家的制作图,须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产	m2	237.62				
45	010807003001	铝合金防雨百叶窗	1、内侧设置防蚊虫不锈钢网、铝合金防雨百叶窗 1、做法、要求详见图纸	m2	5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
46	011505006001	高窗加手摇开窗器	1、颜色同窗户 2、式样、材质同1号楼 3、高窗加手摇开窗器工程量清单以窗户樘为套 4、施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后后方可投料生产	套	15				
47	011203001001	零星项目一般抹灰	1、8厚1:2.5水泥砂浆罩面压实赶光 2、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、界面剂一道 4、报价说明：砂浆修补面要平整，修补后同其它部位在同一平面内，不得有凹陷或凸出现象 5、工程量为暂估，最终数量需由建设单位、监理单位现场确认计量	m ²	129.34				
48	011201001004	墙面一般抹灰	1、墙面耐碱玻纤网格布 一层	m ²	129.34				
		分部小计							
	011600000	二层外连廊工程、南侧露台及一层过道吊顶							
49	011503001001	连廊外栏杆拆除及恢复	1、石材干挂前拆除原栏杆、石材干挂后再安装 2、投标报价中包含重新安装所需配件、原栏杆损坏修复、保管、清洗等一切的费用	m	55.89				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
50	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆（厚度由投标人踏勘自测竣工不调整），撒素水泥面(撒适量清水) 2、结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1纯水泥浆结合一道 3、面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖，同色填缝剂嵌缝 4、成品保护 5、颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工	m2	86.31				
51	011102003002	美缝	1、同砖颜色美缝（颜色及式样施工前需送样给业主方，经业主方确定后方可施工） 2、清理缝隙、美缝剂准备、打胶、压缝、清理涂料 3、美缝清单工程量按地砖面积计算	m2	86.31				
52	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层厚度:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	145.64				
53	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:3厚SBS高聚物改性沥青防水卷材	m2	185.88				
54	010902003002	屋面刚性层	最薄20厚1:3水泥砂浆找平层，2%建筑找坡	m2	145.64				
55	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、1.5厚JS-II型防水涂料	m2	185.88				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
56	010606012001	钢支架	1、部位：天棚铝板钢骨架 2、钢材品种、规格：包含热镀锌方管\热镀锌角钢\连接螺栓等 3、最终按深化设计图和实际使用量结算	t	8.1				
57	011209001001	带骨架幕墙	1、部位：天棚、墙面 2、骨架材料种类、规格、中距：钢材骨架另计 3、面层材料品种、规格、颜色：2.5mm厚氟碳铝板（黄褐色色铝板） 4、嵌缝、塞口材料种类：含硅酮密封胶、泡沫条、自攻螺钉、折边等	m2	697.42				
58	010606011001	不锈钢板天沟	1、2mm厚不锈钢板 2、做法详见图纸	m	57				
		分部小计							
	011600000	拆除工程							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
59	011606003001	室内外装饰拆除	1、凡涉及本次施工范围内须拆除部位的全部工作内容，包含但不限于吊顶、砖墙体（腰梁、构造柱）、墙砖、门、窗、台阶、台阶平台、楼地面面层及找平层、涂料、墙面装饰（柜子、木饰面等）、墙体上开门窗洞、泛碱墙面粉刷、踢脚线、瓦屋面（含基层）、屋面防水（含基层）、围墙、附房、室外连廊处绿化移植、庭院处柱梁面装饰、二层外连廊楼面及找平层、外墙石材干挂处预埋件处墙面粉刷、灯具（含管线等）、洁具（含管道）、消防管道、垃圾周转&隔油池间内吊顶墙面地面等 2、拆除室外木走廊（拆除的木结构材料运至建设单位指定地点） 3、含增加餐梯处需拆除地面结构、楼面结构、基础等及地面需恢复的费用 4、楼地面拆除至满足装饰地面的标高要求 5、电缆管沟凿地坪及恢复（需按建设单位要求设置） 6、非拆除部分不允许损坏，并修复拆除损坏部分 7、工程量由投标人踏勘现场结合图纸自行确定，结算时不调整	项	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			8、垃圾处理方式、运距：垃圾处理方式符合当地市政环卫要求，垃圾运距由投标人勘查现场后自行考虑 9、残值计算：所有拆除的材料的残值归投标人所有						
分部小计									
分部分项工程清单合计									
1	011701002001	砌筑脚手架	1、脚手架用途：墙体砌筑（含单面抹灰） 2、搭设方式：投标人自行确定 3、搭设高度： $3.6m < H \leq 5m$ 4、脚手架材质：投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ 130、建建[2000]230号等规范自行确定	m ²	1267.71				
2	011701003001	里脚手架	1、搭设用途：墙面抹灰 2、搭设方式：投标人自行确定 3、搭设高度： $H \leq 5m$ 4、脚手架材质：由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ 130、建建[2000]230号等规范自行确定	m ²	1300.83				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	011701006001	满堂脚手架	1、搭设用途：天棚吊顶 2、搭设高度：吊筋与楼层的连结节点高度超过3.60m，面层3.6m内 3、脚手架材质：由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及（建建[200]230号）等规范自行确定	m2	262.44				
4	011703001001	垂直运输	1、该费用由投标单位根据图纸并结合现场实际情况自行考虑，结算单价不予调整	项	1				
5	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m2	2.92				
6	011702001002	满堂基础模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30，抗渗等级P8	m2	8.58				
7	011702011001	直形墙模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30，抗渗等级P8 3、墙厚：250mm	m2	19.94				
8	011702014001	有梁板（止水带）模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m2	40.72				
9	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m2	73.32				
10	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m2	98.94				
11	011702001003	垫层（暖通室外基础）模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m2	3.42				

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程-

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价(市级优质结构)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程-

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：连廊土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	010101001001	平整场地、清杂	1、土壤类别：由投标人踏勘现场自行考虑 2、弃土运距：由投标人踏勘现场自行考虑 3、取土运距：由投标人踏勘现场自行考虑	m ²	39.38				
2	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：由投标人踏勘现场自行考虑 2、挖土深度：投标人踏勘现场并结合施工方案自行考虑 3、按照计价定额计算规则计算工程量	m ³	58.72				
3	010103001001	回填方	1、基（槽）坑回填土 2、密实度要求：按图纸设计及规范要求 3、填方材料品种：按图纸设计及规范要求，素土回填分层夯实 4、填方及运距投标人自行考虑 5、按照计价定额计算规则计算工程量	m ³	41.53				
4	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m ³	3.12				
5	010501005001	桩承台基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m ³	13.18				
6	010502001001	矩形柱（基础）	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、支模高度：≤3.6M内	m ³	0.89				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：连廊土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	011101003001	细石混凝土	1、C40微膨胀自 流动性细石砼二次 灌浆 2、面层厚度、混 凝土强度等 级:50mm	m ²	2.54				
8	010502001002	混凝土包封	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等 级:混凝土(C15)	m ³	0.84				
9	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规 格:HRB400 φ6- 10以内钢筋	t	0.087				
10	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规 格:HRB400 φ14 -22钢筋	t	0.771				
11	011101001001	地面	1、刷素水泥浆一 道 2、100厚C25混凝 土垫层,随捣随抹 平 3、100厚碎石(碎 石粒径不大于32) 夯入土中 4、素土夯实(每 层土压实系 数>0.94)	m ²	39.38				
12	011102001001	石材楼地面	1、部位:地面 2、找平层厚度、 砂浆配合比:撒素 水泥面(撒适量清 水) 3、结合层厚度、 砂浆配合比:30mm 厚1:2干硬性水 泥砂浆 4、面层材料品 种、规格、颜 色:20厚芝麻灰面 层	m ²	39.38				
13	011101003002	细石混凝土楼 地面	1、刷素水泥浆一 道 2、40厚C25混凝 土垫层,随捣随抹 平	m ²	34.38				
14	011102003001	块料楼地面	1、10厚地面 砖,DTG砂浆擦缝 (A级); 2、5厚DTA砂浆结 合层 3、20厚1:2.5水 泥砂找平层	m ²	34.38				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：连廊土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
15	010507001001	散水	1、做法详见12J003-6B/A2	m ²	13.53				
16	011102001002	石材楼地面	1、部位：散水 2、石材品种、颜色、厚度同1号楼散水 3、30厚干硬性水泥砂浆	m ²	13.53				
17	010807001001	铝合金窗	1、窗类型：断热铝合金窗（平开窗） 2、玻璃品种、厚度：8+12A+8（LOW-e）中空钢化LOW-e玻璃 3、其它要求：含下悬窗，可开启角度≥70°、救援窗 4、断面等级为88系列，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 5、玻璃颜色、窗框颜色，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产 6、含五金配件、埋件、塞缝等内容	m ²	82.3				
18	010802001001	金属（塑钢）门	1、门类型：定制断热铝合金门（门连窗） 2、玻璃品种、厚度：6+12A+6（LOW-e）中空钢化LOW-e玻璃 3、五金，配件：含五金配件、埋件、塞缝等内容 4、断面等级采用88系列，施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产	m ²	9.45				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：连廊土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
19	010807004001	钻石边口袋锁纱窗	1、钻石边型材壁厚1.0厚氟碳漆、304高清网、密码锁、双点锁位、上下插销、能拆洗等功能 2、施工前须提供专业厂家的制作图，须经建设单位、设计方签字确认后方可投料生产	m ²	23.7				
20	010902008001	屋面变形缝	1、12J201-A16/4	m	7.12				
21	010904004001	楼（地）面变形缝	1、详14J936-AD1/2	m	12.4				
22	010903004001	墙面变形缝	1、部位：内墙面/顶棚变形缝 2、详14J9362/AN2	m	28.6				
23	010903004002	墙面变形缝	1、部位：外墙面变形缝 2、详外墙变形缝参见14J9362/AQ3	m	17.8				
24	010606012001	钢支架	1、部位：铝板钢骨架、彩钢压型板 2、钢材品种、规格：包含热镀锌方管\热镀锌角钢\连接螺栓等 3、最终按深化设计图和实际使用量结算	t	1.126				
25	011209001001	带骨架幕墙	1、部位：墙面、腰线 2、骨架材料种类、规格、中距：钢材骨架另计 3、面层材料品种、规格、颜色：2.5mm厚氟碳铝板（米黄色装饰面板（石材质感）） 4、嵌缝、塞口材料种类：含硅酮密封胶、泡沫条、自攻螺钉、折边等	m ²	72.74				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：连廊土建工程-

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
26	010901002001	0.6mm厚亚光屋面彩钢压型板（含主楼阳光房）	1、0.6mm厚亚光屋面彩钢压型板	m2	71.28				
27	011405001001	金属面油漆	1、防锈打磨、清扫、喷涂防锈底漆一道、喷涂防锈中间漆一道、批补原子灰腻子、打磨、喷涂氟碳面漆两道。	m2	15.36				
28	010901002002	型材屋面	1、彩钢板封堵	m2	1.35				
分部分项工程清单合计									
1	011701002001	外墙脚手架		m2	194.14				
2	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m2	4.56				
3	011702001002	桩承台基础模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m2	16.36				
4	011702002001	矩形柱（基础）模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、支模高度：≤3.6M内	m2	5.46				
5	011702001003	细石混凝土模板	1、C40微膨胀自流动性细石砼二次灌浆 2、面层厚度、混凝土强度等级：50mm	m3	0.13				
6	011702002002	混凝土包封模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：混凝土（C15）	m2	5.76				
单价措施项目清单合计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：连廊土建工程-

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价(市级优质结构)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：连廊土建工程-

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	041109015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		给排水（超高施工增加等费用均综合考虑在报价中，不另行结算）							
1	031001007001	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN15 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	5.38				
2	031001007002	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN20 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	6.73				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	031001007003	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN25 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	21.89				
4	031001007004	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN32 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	2.53				
5	031001007005	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN40 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	17.46				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	031001007006	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN50 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	33.9				
7	031001007007	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN65 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	10.83				
8	031001007008	复合管	1、名称：热镀锌衬塑钢管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN80 5、连接形式：螺纹连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	68.78				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
9	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R、De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 6、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	300.3				
10	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R、De25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 6、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	35.28				
11	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R、De32 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 6、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	49.04				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
12	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R、De40 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 6、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	14.36				
13	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R、De50 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 6、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	3.3				
14	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R、De63 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 6、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	3.2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
15	031001006007	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R、De20 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 6、吊顶内或墙内暗敷，具体根据现场实际情况确定，包含开槽、粉补、开孔等	m	62.84				
16	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC、De50 4、连接形式：粘接	m	80.26				
17	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC、De75 4、连接形式：粘接	m	34.93				
18	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：UPVC、De110 4、连接形式：粘接 5、阻火圈设计要求：按规范要求设置	m	206.94				
19	031001005001	铸铁管	1、名称：机制柔性铸铁排水管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN50 5、连接形式：柔性接口承插式连接	m	1.11				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
20	031001005002	铸铁管	1、名称：机制柔性铸铁排水管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：柔性接口承插式连接	m	42.91				
21	031001006011	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：雨水 3、材质、规格：UPVC、De110 4、连接形式：粘接 5、含铸铁雨水口及塑料水斗	m	144				
22	031003001001	螺纹阀门	1、类型：PP-R阀 2、规格、压力等级：DN32 3、连接形式：热熔连接	个	1				
23	031003001002	螺纹阀门	1、类型：PP-R阀 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：热熔连接	个	1				
24	031003001003	螺纹阀门	1、类型：PP-R阀 2、规格、压力等级：DN20 3、连接形式：热熔连接	个	1				
25	031003001004	螺纹阀门	1、类型：PP-R阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：热熔连接	个	5				
26	031003001005	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN15 3、连接形式：螺纹连接	个	5				
27	031003001006	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN20 3、连接形式：螺纹连接	个	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
28	031003001007	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	9				
29	031003001008	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN32 3、连接形式：螺纹连接	个	1				
30	031003001009	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN40 3、连接形式：螺纹连接	个	2				
31	031003001010	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN50 3、连接形式：螺纹连接	个	5				
32	031003001011	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 3、连接形式：螺纹连接	个	1				
33	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN80 3、连接形式：法兰连接	个	2				
34	031003001012	螺纹阀门	1、名称：自动排气阀 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	2				
35	031003013001	水表	1、名称：水表 2、型号、规格：DN32 3、连接形式：螺纹连接	个	1				
36	031003013002	水表	1、名称：水表 2、型号、规格：DN40 3、连接形式：螺纹连接	个	1				
37	031003013003	水表	1、名称：水表 2、型号、规格：DN50 3、连接形式：螺纹连接	个	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
38	031003013004	水表	1、名称：水表 2、型号、规格：DN80 3、连接形式：法兰连接	个	1				
39	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、材质：304不锈钢 3、型号、规格：DN50	个	13				
40	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、材质：304不锈钢 3、型号、规格：DN75	个	7				
41	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：清扫口 2、材质：塑料 3、型号、规格：DN75	个	3				
42	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：清扫口 2、材质：塑料 3、型号、规格：DN100	个	6				
43	031004010001	淋浴器	1、名称：淋浴花洒（恒温淋浴柱） 2、材质、规格：铜、DN15 3、附件名称、数量：含花洒，混水器及配件等 4、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	套	6				
44	031004003001	洗脸盆	1、名称：无障碍洗脸盆（半柱挂墙式台盆） 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含水嘴、下水、角阀、金属软管等 4、含固定安全扶手 5、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
45	031004003002	洗脸盆	1、名称：台式洗脸盆（客区公共卫生间） 2、材质：陶瓷 3、规格、类型：感应水龙头 4、附件名称、数量：含水嘴、下水、角阀、金属软管等 5、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	4				
46	031004003003	洗脸盆	1、名称：台下式洗脸盆 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含水嘴、下水、角阀、金属软管等 4、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	3				
47	031004003004	洗脸盆	1、名称：台下式洗脸盆（一层门厅左侧卫生间） 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含水嘴、下水、角阀、金属软管等 4、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	4				
48	031004006001	大便器	1、名称：智能坐便器（客区公共卫生间、包箱卫生间） 2、材质：陶瓷 3、规格、类型：连体水箱 4、附件名称：含水箱、角阀、金属软管、密封圈等 5、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	9				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
49	031004006002	大便器	1、名称:坐便器 (后勤卫生间、公卫) 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:连体水箱 4、附件名称:含水箱、角阀、金属软管、密封圈等 5、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	3				
50	031004006003	大便器	1、名称:无障碍座便器 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:连体水箱 4、附件名称:含水箱、角阀、金属软管、密封圈等 5、含固定安全扶手 6、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	1				
51	031004006004	大便器	1、名称:蹲式大便器 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:自闭式冲洗阀 4、附件名称:含冲洗阀等 5、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	4				
52	031004007001	小便器	1、名称:挂式小便器(客区公共卫生间、包箱卫生间) 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:自带感应装置 4、附件名称、数量:含感应式冲洗阀、下水器等 5、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	7				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
53	031004007002	小便器	1、名称：挂式小便器（后勤卫生间） 2、材质：陶瓷 3、规格、类型：自带感应装置 4、附件名称、数量：含感应式冲洗阀、下水器等 5、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	4				
54	031004004001	洗涤盆	1、名称：拖布池 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含水咀、下水器、软管等 4、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	1				
55	031004004002	洗涤盆	1、名称：洗涤池（单槽台下盆） 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含水咀、下水器、软管等 4、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	8				
56	031004004003	洗涤盆	1、名称：定制不锈钢洗涤池（东则大厅） 2、规格、类型：长*宽：3.75m*0.6m 3、附件名称、数量：含水咀、下水器、软管等 4、具体式样须经建设单位确认后 方可施工	组	1				
57	031002003001	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、规格：DN150 3、填料材质：不燃性纤维隔绝材料和防水油膏填实	个	29				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
58	031002003002	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、规格：DN80 3、填料材质：不燃性纤维隔绝材料和防水油膏填充	个	1				
59	031002003003	套管	1、名称、类型：过墙过楼板钢套管制作、安装 2、规格：DN150 3、填料材质：不燃性纤维隔绝材料和防水油膏填充	个	27				
60	031002003004	套管	1、名称、类型：过墙过楼板钢套管制作、安装 2、规格：DN100 3、填料材质：不燃性纤维隔绝材料和防水油膏填充	个	4				
61	031002003005	套管	1、名称、类型：过墙过楼板钢套管制作、安装 2、规格：DN25 3、填料材质：不燃性纤维隔绝材料和防水油膏填充	个	1				
62	030413003001	打洞（孔）	1、名称：混凝土楼层开孔及防漏封堵 2、规格：DN150	个	38				
63	030413003002	打洞（孔）	1、名称：混凝土楼层开孔及防漏封堵 2、规格：DN100	个	18				
64	030413002001	凿（压）槽	1、名称：室内外地坪、砖墙开槽、土方挖填、粉补等（给排水） 2、投标单位需现场勘察，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	项	1				
分部小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		电气（超高施工增加等费用均综合考虑在报价中，不另行结算）							
65	030404017001	配电箱	1、名称：配电总箱 2、规格：ZAL，含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件，具体以设计施工图纸为准 3、基础形式、材质、规格：10#基础槽钢 4、接线端子材质、规格：根据实际确定 5、安装方式：落地安装	台	1				
66	030404017002	配电箱	1、名称：配电箱 2、规格：1AL，含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件，具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格：根据实际确定 4、安装方式：暗装	台	1				
67	030404017003	配电箱	1、名称：配电箱 2、规格：2AL，含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件，具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格：根据实际确定 4、安装方式：暗装	台	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
68	030404017004	配电箱	1、名称:配电箱 2、规格:1ALCt,含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格:根据实际确定 4、安装方式:暗装	台	1				
69	030404017005	配电箱	1、名称:配电箱 2、规格:APkt1,含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格:根据实际确定 4、安装方式:壁挂或暗装	台	1				
70	030404017006	配电箱	1、名称:配电箱 2、规格:APkt2,含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格:根据实际确定 4、安装方式:壁挂或暗装	台	1				
71	030404017007	配电箱	1、名称:配电箱 2、规格:ALE,含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格:根据实际确定 4、安装方式:壁挂或暗装	台	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
72	030411001001	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑明敷或吊顶内敷设	m	2176.2				
73	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑明敷或吊顶内敷设	m	44.75				
74	030411001003	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	984.37				
75	030411001004	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	7.44				
76	030411001005	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	28.28				
77	030411001006	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	22.29				
78	030411001007	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	164.56				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
79	030411001008	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC80 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	18.1				
80	030411001009	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC100 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	12.5				
81	030411004001	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：NHBV2.5	m	18.78				
82	030411004002	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：ZNBV2.5	m	974.06				
83	030411004003	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV2.5	m	7163.28				
84	030411004004	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV4	m	134.25				
85	030411004005	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV4	m	354.9				
86	030408001001	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-4*35+1*16 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	38.2				
87	030408001002	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-5*16 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	14.55				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
88	030408001003	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-5*10 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	6.67				
89	030408001004	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-5*6 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	35.44				
90	030408001005	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*10 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	21.71				
91	030408001006	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*4 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	9.47				
92	030408006001	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、规格：4*35+1*16 3、电压等级（kV）：1KV以下	个	2				
93	030408006002	电力电缆头	1、名称：压铜接线端子 2、规格：BV16mm ² 3、电压等级（kV）：1KV以下	个	5				
94	030408006003	电力电缆头	1、名称：压铜接线端子 2、规格：BV10mm ² 3、电压等级（kV）：1KV以下	个	5				
95	030412004001	装饰灯	1、名称：工艺吊灯1（20人包箱） 2、型号：80W，3500K 3、安装形式：吸顶 4、具体式样/型号最终需经建设单位确认后方可施工	套	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
96	030412004002	装饰灯	1、名称:工艺吊灯2（20人包箱） 2、型号:80W，3500K 3、安装形式:吸顶 4、具体式样/型号最终需经建设单位确认后方可施工	套	1				
97	030412004003	装饰灯	1、名称:工艺吊灯3（一层10人包箱） 2、型号:80W，3500K 3、安装形式:吸顶 4、具体式样/型号最终需经建设单位确认后方可施工	套	1				
98	030412004004	装饰灯	1、名称:工艺吊灯3（二层） 2、型号:80W，3500K 3、安装形式:吸顶 4、具体式样/型号最终需经建设单位确认后方可施工	套	1				
99	030412004005	装饰灯	1、名称:工艺吊灯4（一层20人包箱） 2、型号:80W，3500K 3、安装形式:吸顶 4、具体式样/型号最终需经建设单位确认后方可施工	套	2				
100	030412004006	装饰灯	1、名称:工艺吊灯5（茶室） 2、型号:80W，3500K 3、安装形式:吸顶 4、具体式样/型号最终需经建设单位确认后方可施工	套	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
101	030412004007	装饰灯	1、名称：工艺吊灯6（一层前台） 2、型号：8W，3500K 3、安装形式：吸顶 4、具体式样/型号最终需经建设单位确认后方可施工	套	7				
102	030412004008	装饰灯	1、名称：长条灯 2、型号：42W，5000K，200*1200 3、安装形式：吸顶	套	2				
103	030412004009	装饰灯	1、名称：长条灯（培训室） 2、型号：12W/米，4000K 3、安装形式：吸顶	米	12.5				
104	030412004010	装饰灯	1、名称：10宽硬条灯（门厅） 2、安装形式：嵌入安装	米	52.8				
105	030412004011	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、型号：10W/m，3500K	米	647.5				
106	030412004012	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、型号：5W/m，3500K	米	55.9				
107	030412004013	装饰灯	1、名称：LED射灯 2、型号：9W，3500K 3、安装形式：嵌入式	套	124				
108	030412004014	装饰灯	1、名称：LED防水射灯 2、型号：7W，3500K 3、安装形式：嵌入式	套	10				
109	030412004015	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、型号：8W，3500K 3、安装形式：嵌入式	套	80				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
110	030412004016	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、型号：12W，3500K 3、安装形式：嵌入式	套	222				
111	030412004017	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、型号：15W，3500K 3、安装形式：嵌入式	套	52				
112	030412004018	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、型号：15W，3500K 3、安装形式：嵌入式	套	12				
113	030412004019	装饰灯	1、名称：LED防水筒灯 2、型号：9W，3500K 3、安装形式：嵌入式	套	41				
114	030412004020	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、型号：12W，4000K 3、安装形式：下挂式	套	32				
115	030412004021	装饰灯	1、名称：镜前灯 2、安装形式：壁挂	套	15				
116	030412004022	装饰灯	1、名称：造型壁灯1 2、型号：10W 3、安装形式：壁挂	套	6				
117	030412004023	装饰灯	1、名称：造型壁灯2 2、型号：10W 3、安装形式：壁挂	套	8				
118	030412004024	装饰灯	1、名称：平板灯 2、型号：36W，600*600，4000K 3、安装形式：嵌入式	套	38				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
119	030412004025	装饰灯	1、名称:平板灯 (防潮防尘防爆) 2、型号:36W, 600*600, 4000K 3、安装形式:嵌入式	套	32				
120	030412004026	装饰灯	1、名称:LED方形水波纹艺术吸顶灯 2、型号:15W, 3500K 3、安装形式:吸顶安装	套	9				
121	030412004027	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具-安全出口标志灯 2、型号:LED, 1W 3、安装形式:壁装	套	6				
122	030412004028	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具-单向灯具 2、型号:LED, 1W 3、安装形式:距地2.5m处安装	套	7				
123	030412004029	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具-单向灯具 2、型号:LED, 1W 3、安装形式:距地0.6m处安装	套	23				
124	030412004030	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具-疏散出口 2、型号:LED, 1W 3、安装形式:距地0.6m处安装	套	7				
125	030412004031	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具 2、型号:LED, 6W 3、安装形式:嵌入安装	套	39				
126	030412004032	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具 2、型号:LED, 6W 3、安装形式:距地2.5m处安装	套	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
127	030404031001	小电器	1、名称：小厨宝 2、规格：功率2KW 3、具体型号最终需经建设单位确认后施工	个	24				
128	030404031002	小电器	1、名称：按钮	个	1				
129	030904005001	声光报警器	1、名称：声光报警装置	个	1				
130	031004009001	烘手器	1、名称：烘手机	个	4				
131	030404036001	圆形卷纸筒	1、名称：圆形卷纸筒	个	4				
132	030404034001	照明开关	1、名称：扳式暗开关(单控) 单联 2、规格：25V, 10A 3、安装方式：暗装	个	36				
133	030404034002	照明开关	1、名称：扳式暗开关(单控) 双联 2、规格：25V, 10A 3、安装方式：暗装	个	23				
134	030404034003	照明开关	1、名称：扳式暗开关(单控) 三联 2、规格：25V, 10A 3、安装方式：暗装	个	20				
135	030404034004	照明开关	1、名称：扳式暗开关(单控) 四联 2、规格：25V, 10A 3、安装方式：暗装	个	2				
136	030404035001	插座	1、名称：单相暗插座15A 5孔 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装	个	93				
137	030404035002	插座	1、名称：单相暗插座15A 5孔(防溅型) 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装	个	30				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
138	030404035003	插座	1、名称：单相暗插座15A 5孔（防溅型，带一开） 2、规格：250V 10A 3、安装方式：暗装	个	6				
139	030404035004	插座	1、名称：地面插座（5孔） 2、规格：250V 16A 3、安装方式：暗装 4、含钢质底盒	个	13				
140	030411006001	接线盒	1、名称：开关、插座盒 2、材质：钢质 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	212				
141	030411006002	接线盒	1、名称：灯头、接线盒 2、材质：钢质 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	855				
142	030411003001	桥架	1、名称：钢制槽式桥架 2、规格：300*100 3、材质：钢 4、接地方式：按规范要求	m	19.89				
143	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支、吊架制作、安装 2、材质：热镀锌型钢	kg	15.91				
144	030413002002	凿（压）槽	1、名称：室内地坪、砖墙开槽、开孔、粉补等（电气部分）	m	1206.94				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
145	030413002003	凿（压）槽	1、名称：室外地坪、砖墙开槽、开孔、土方挖填、粉补、恢复原样等（室外箱变至单体电源进线位置） 2、投标单位需现场勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	m	148.8				
146	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级（kV）：1kV 以下交流	系统	1				
147	031002001001	桥架抗震支架	1、名称：桥架抗震支架 （按照《建筑机电工程抗震设计规范》要求设置抗震支架），各种规格由投标人自行考虑综合报价	套	4				
		分部小计							
		厨房配电							
148	030404017008	配电箱	1、名称：厨房配电箱 2、规格：APcf1，含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件，具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格：根据实际情况确定 4、安装方式：暗装	台	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
149	030404017009	配电箱	1、名称：厨房配电箱 2、规格：APcf2，含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件，具体以设计施工图纸为准 3、接线端子材质、规格：根据实际情况确定 4、安装方式：暗装	台	1				
150	030411001010	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑暗敷或明敷	m	268.98				
151	030411001011	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑暗敷或明敷	m	67.16				
152	030411001012	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN32 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑暗敷或明敷	m	74.74				
153	030411001013	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN40 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑暗敷或明敷	m	7.18				
154	030411001014	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
155	030411001015	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC65 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	0.79				
156	030411001016	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC100 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	16.8				
157	030411001017	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC125 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	16.8				
158	030411004006	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV2.5	m	641.95				
159	030411004007	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV4	m	281.02				
160	030411004008	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV6	m	570.8				
161	030411004009	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV10	m	17.6				
162	030411004010	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV16	m	0.79				
163	030411004011	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV25	m	10.08				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
164	030411004012	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV35	m	3.18				
165	030411004013	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV6	m	1986.56				
166	030411004014	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV10	m	72.93				
167	030411004015	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV16	m	17.5				
168	030411004016	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV25	m	462.35				
169	030411004017	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV35	m	68.12				
170	030408006004	电力电缆头	1、名称：压铜接线端子 2、规格：BV25	个	5				
171	030408006005	电力电缆头	1、名称：压铜接线端子 2、规格：BV35	个	4				
172	030408006006	电力电缆头	1、名称：压铜接线端子 2、规格：BV16	个	1				
173	030408006007	电力电缆头	1、名称：压铜接线端子 2、规格：BV10	个	5				
174	030404035005	插座	1、名称：单相暗插座16A 2、安装方式：暗装	个	7				
175	030404035006	插座	1、名称：厨房内凹式插座 2、安装方式：暗装	个	6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
176	030404035007	插座	1、名称：厨房插座15A 5孔 2、安装方式：暗装	个	37				
177	030413002004	凿（压）槽	1、名称：室内地坪、砖墙开槽、开孔、粉补等（电气部分）	m	205.44				
分部小计									
排污系统									
178	030109001001	离心式泵	1、名称：污水提升泵系统 2、型号：具体详细参数需根据现场实际情况配置，一用一备 3、包含污水提升泵、水泵控制箱、排污管道、防水套管、阀门、软接、控制线、电源线、电缆套管等，但不限于，需满足建设单位验收及使用要求 4、含电机检查、接线 5、投标单位需现场勘察，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	套	1				
分部小计									
分部分项工程清单合计									
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
单价措施项目清单合计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水电

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		消火栓系统							
1	030901001001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外热镀锌钢管DN100 3、连接形式：沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验及水冲洗	m	79.49				
2	030901001002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外热镀锌钢管DN65 3、连接形式：沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验及水冲洗	m	126.6				
3	030901010001	室内消火栓	1、安装方式：室内 2、型号、规格：单栓65，1800*700*180 3、消火栓均采用单栓带消防软管卷盘及灭火器箱组合式消火栓箱，内配DN65栓口一只，25m水龙带一条， ϕ 19直流水枪一支，消防按钮一只，SN25消防卷盘一只，C6型直流水枪一支，DN65水带25米等 4、消火栓柜内均配有磷酸铵盐干粉灭火器二具，每具4kg 5、其它技术参数详见图纸设计要求	套	15				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
4	030901010002	试验消火栓	1、安装方式：室内 2、型号、规格：单栓65 3、消火栓均采用单栓带消防软管卷盘及灭火器箱组合式消火栓箱，内配DN65栓口一只，25m水龙带一条，φ19直流水枪一支，消防按钮一只，SN25消防卷盘一只，C6型直流水枪一支，DN65水带25米、压力表等 4、消火栓柜内均配有磷酸铵盐干粉灭火器二具，每具4kg 5、其它技术参数详见图纸设计要求	套	1				
5	030901013001	灭火器	1、名称：手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2、形式：放置式 3、规格、型号：MF/ABC4 4、灭火器箱内含2具灭火器	具	12				
6	030901013002	灭火器	1、名称：手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2、形式：放置式 3、规格、型号：MF/ABC5 4、灭火器箱内含2具灭火器	具	4				
7	031003001001	螺纹阀门	1、类型：螺纹阀 2、材质：铜 3、规格、压力等级：DN25 4、连接形式：螺纹连接	个	1				
8	031003001002	螺纹阀门	1、名称：自动排气阀 2、材质：铜 3、规格、压力等级：DN25 4、连接形式：螺纹连接	个	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
9	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型：焊接法兰阀 2、材质：铜杆阀芯 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接	个	2				
10	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型：法兰蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 3、连接形式：法兰连接	个	3				
11	031201001001	管道刷油	1、除锈级别：轻锈 2、油漆品种：沥青二道 3、玻璃丝布一道	m2	1.23				
12	031201001002	管道刷油	1、除锈级别：轻锈 2、油漆品种：樟丹二道，红色调和漆二道	m2	53.29				
13	031002001001	管道支架	1、材质：型钢（综合）	kg	164.8				
14	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别：手工除锈 2、油漆品种：樟丹二道，灰色调和漆二道	kg	164.8				
15	030413003001	打洞（孔）	1、名称：开孔 2、规格：DN150	个	2				
16	030413003002	打洞（孔）	1、名称：开孔 2、规格：DN100	个	7				
17	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板钢套管制作、安装 2、规格：DN100 3、填料材质：不燃性纤维隔热材料和防水油膏填充	个	7				
18	031002003002	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装 2、规格：DN150 3、填料材质：不燃性纤维隔热材料和防水油膏填充	个	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
19	031002001002	消防管道抗震支架	1、名称：消防管道抗震支架 （按照《建筑机电工程抗震设计规范》要求设置抗震支架），各种规格由投标人自行考虑综合报价	套	8				
		分部小计							
		厨房天然气报警装置与消防控制室系统相连接							
20	030411001001	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑明敷或吊顶内敷设	m	85.1				
21	030411004001	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：RVS-3*1.5	m	99.5				
22	030904008001	模块（模块箱）	1、名称：控制模块 2、厨房天然气报警装置与消防控制室系统相连接模块	个	1				
23	030904005001	声光报警器	1、名称：声光报警器 2、距地2.3米安装	个	1				
24	030904001001	点型探测器	1、名称：可燃气体探测器（带声光报警器） 2、吸顶安装	个	2				
25	030904009001	区域报警控制箱	1、名称：可燃气体探测报警主机（配UPS）	台	1				
		分部小计							
		分部分项工程清单合计							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施项目清单合计							
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		空调安装部分（超高施工增加、系统调试及联合调试等费用均综合考虑在报价中，不另行结算）							
1	030701003001	空调器	1、名称：多联式室外机 2、型号：52匹 3、规格：制冷量 $\geq 146.0\text{kW}$ ，制热量 $\geq 163.0\text{kW}$ 4、安装形式：落地或固定支架安装，根据现场实际情况确定 5、含冷媒，通讯线、减震垫等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、含设备主机吊装、镀锌型钢基础 7、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求 8、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	台	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
2	030701003002	空调器	1、名称：多联式室外机 2、型号：12匹 3、规格：制冷量 $\geq 33.5\text{kW}$ ，制热量 $\geq 37.5\text{kW}$ 4、安装形式：落地或固定支架安装，根据现场实际情况确定 5、含冷媒，通讯线、减震垫等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、含设备主机吊装、镀锌型钢基础 7、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求 8、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	台	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	030701003003	空调器	1、名称：多联式室外机 2、型号：10匹 3、规格：制冷量 $\geq 28.0\text{kW}$ ，制热量 $\geq 31.5\text{kW}$ 4、安装形式：落地或固定支架安装，根据现场实际情况确定 5、含冷媒，通讯线、减震垫等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、含设备主机吊装、镀锌型钢基础 7、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求 8、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	台	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
4	030701003004	空调器	1、名称：室外新风机组 2、型号：10匹 3、规格：制冷量 $\geq 28\text{kW}$ ，制热量 $\geq 31.5\text{kW}$ 4、安装形式：落地或固定支架安装，根据现场实际情况确定 5、含冷媒，通讯线、减震垫等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、含设备主机吊装、镀锌型钢基础 7、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求 8、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	台	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
5	030701003005	空调器	1、名称：室外新风机组 2、型号：大5匹 3、规格：制冷量 $\geq 14.0\text{kW}$ ，制热量 $\geq 16.0\text{kW}$ 4、安装形式：落地或固定支架安装，根据现场实际情况确定 5、含冷媒，通讯线、减震垫等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、含设备主机吊装、镀锌型钢基础 7、其它技术参数需满足规范及建设单位使用要求 8、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整	台	3				
6	030701003006	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-22 3、规格：制冷量 $\geq 2.2\text{kW}$ ，制热量 $\geq 2.5\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	030701003007	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-36 3、规格：制冷量 $\geq 3.6\text{kW}$ ，制热量 $\geq 4.0\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	5				
8	030701003008	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-45 3、规格：制冷量 $\geq 4.5\text{kW}$ ，制热量 $\geq 5.0\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
9	030701003009	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-56 3、规格：制冷量 $\geq 5.6\text{kW}$ ，制热量 $\geq 6.3\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	9				
10	030701003010	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-63 3、规格：制冷量 $\geq 6.3\text{kW}$ ，制热量 $\geq 7.1\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	14				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
11	030701003011	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-71 3、规格：制冷量 $\geq 7.1\text{kW}$ ，制热量 $\geq 8.0\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	4				
12	030701003012	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-90 3、规格：制冷量 $\geq 9.0\text{kW}$ ，制热量 $\geq 10.0\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	9				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
13	030701003013	空调器	1、名称：风管机室内机 2、型号：V1-112 3、规格：制冷量 $\geq 11.2\text{kW}$ ，制热量 $\geq 12.5\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	6				
14	030701003014	空调器	1、名称：新风室内机 2、型号：XF-1-1，XF-2-1 3、规格：风量 $\geq 2800\text{m}^3/\text{h}$ ， 0.9kW 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
15	030701003015	空调器	1、名称：新风室内机 2、型号：XF-1-2，XF-2-2，XF-2-3 3、规格：风量 $\geq 1200\text{m}^3/\text{h}$ ，0.5kW 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	3				
16	030701003016	空调器	1、名称：一拖一天花机空调 2、型号：1.5HP 3、规格：制冷量 $\geq 3.5\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
17	030701003017	空调器	1、名称：一拖一天花机空调 2、型号：2HP 3、规格：制冷量 $\geq 5.1\text{kW}$ ，制热量 $\geq 6.35\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	4				
18	030701003018	空调器	1、名称：一拖一天花机空调 2、型号：3HP 3、规格：制冷量 $\geq 7.2\text{kW}$ ，制热量 $\geq 8.8\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
19	030701003019	空调器	1、名称：一拖一天花机空调（厨房专用） 2、型号：3HP 3、规格：制冷量 $\geq 7.2\text{kW}$ ，制热量 $\geq 8.8\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	2				
20	030701003020	空调器	1、名称：风管机（培训室） 2、型号：3HP 3、规格：制冷量 $\geq 7.2\text{kW}$ ，制热量 $\geq 8.8\text{kW}$ 4、安装形式：天花板暗藏式 5、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关全液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 6、出风口（材质ABS空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 7、其他：详见设计图纸及招标文件	台	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
21	030701003021	空调器	1、名称：四面出风室内机 2、规格：制冷量：10.0KW，制热量：11.2KW 3、安装形式：天花板暗藏式 4、含提升泵，出、回风口，保温管套，通讯线、减震垫、配套空调开关液晶显示屏等其它材料及安装（含开孔、开槽） 5、出风口（材质空调配套供应）具体规格需根据装饰要求现场确定，满足装饰美观要求 6、其他：详见设计图纸及招标文件	台	3				
22	030108006001	其他风机	1、名称：天花板式换气扇（含止回阀） 2、型号：BLD-150 3、规格：风量：150m ³ /h，功率：0.04KW 4、含电机检查、接线 5、吊装	台	13				
23	030108006002	其他风机	1、名称：天花板式换气扇（含止回阀） 2、型号：BLD-400 3、规格：风量：400m ³ /h，功率：0.04KW 4、含电机检查、接线 5、吊装	台	6				
24	030108006003	其他风机	1、名称：风幕机 2、规格：FM-1，900*285*265，风量：2420m ³ /h 3、含电机检查、接线 4、吊装	台	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
25	030108006004	其他风机	1、名称：风幕机 2、规格：FM-2，1200*285*265，风量：3400m ³ /h 3、含电机检查、接线 4、吊装	台	3				
26	030801014001	低压铜及铜合金管	1、材质：铜管 2、规格：Φ9.5-Φ41.3 3、焊接方法：氧乙炔焊 4、压力试验、吹扫与清洗设计要求：气压试验、空气吹扫 5、绝热及保护层设计要求：难燃B1级发泡橡塑，保温层厚度不小于30mm。保温材料厚度按设备厂商提供的技术要求，但不得低于规范要求 6、含固定支架、管卡	m	1435.2				
27	031001006001	塑料管	1、名称：空调冷凝水管(含保温) 2、安装部位：室内 3、介质：空调排水 4、材质、规格：DN32 5、连接形式：粘接	m	186.71				
28	031001006002	塑料管	1、名称：空调冷凝水管(含保温) 2、安装部位：室内 3、介质：空调排水 4、材质、规格：DN25 5、连接形式：粘接	m	213.1				
分部小计									
空调风系统（超高施工增加、系统调试及联合调试等费用均综合考虑在报价中，不另行结算）									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
29	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：镀锌钢板 3、形状：圆形 4、规格：200mm以下 5、板材厚度：0.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求 :满足图纸设计及施工验收规范要求 7、接口形式：咬口 8、其他：详见设计图纸及招标文件	m2	13.55				
30	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：800mm以下 5、板材厚度：0.6mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求 :满足图纸设计及施工验收规范要求 7、接口形式：咬口 8、其他：详见设计图纸及招标文件	m2	87.14				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
31	030702001003	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：2000mm以下 5、板材厚度：0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求：满足图纸设计及施工验收规范要求 7、接口形式：咬口 8、其他：详见设计图纸及招标文件	m2	244.67				
32	030702001004	碳钢通风管道	1、名称：空调风管 2、材质：镀锌钢板 3、形状：矩形 4、规格：4000mm以下 5、板材厚度：0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求：满足图纸设计及施工验收规范要求 7、接口形式：咬口 8、其他：详见设计图纸及招标文件	m2	229.1				
33	030703001001	碳钢阀门	1、名称：风管蝶阀 2、规格：120*120	个	5				
34	030703001002	碳钢阀门	1、名称：风管蝶阀 2、规格：200*200	个	19				
35	030703001003	碳钢阀门	1、名称：风管蝶阀 2、规格：250*250	个	4				
36	030703001004	碳钢阀门	1、名称：70℃防烟防火阀 2、规格：φ 150	个	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
37	030703001005	碳钢阀门	1、名称：70℃防烟防火阀 2、规格：200*200	个	1				
38	030703001006	碳钢阀门	1、名称：70℃防烟防火阀 2、规格：250*200	个	1				
39	030703001007	碳钢阀门	1、名称：对开多叶调节阀 2、规格：400*400	个	3				
40	030703001008	碳钢阀门	1、名称：对开多叶调节阀 2、规格：500*500	个	2				
41	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层百叶风口(带调节风阀) 2、规格：400*400	个	2				
42	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶风口 2、规格：200*200	个	1				
43	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶风口 2、规格：400*400	个	5				
44	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防雨百叶风口 2、规格：500*400	个	1				
45	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口 2、规格：120*120	个	2				
46	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口 2、规格：250*250	个	1				
47	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：双层百叶风口 2、规格：300*120	个	3				
48	030703021001	静压箱	1、名称：静压箱 2、规格：1200*400*500	个	2				
49	030703020001	消声器	1、名称：ZP型消声器 2、规格：L=1m	个	2				
50	030703019001	柔性接口	1、名称：帆布软接	m2	35.46				
51	030703017001	碳钢罩类	1、名称：初效滤网 2、规格：400*400	个	5				
52	030703012001	碳钢风帽	1、名称：防雨风帽 2、规格：φ 110	个	3				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
53	030703012002	碳钢风帽	1、名称：防雨风帽 2、规格：Φ150	个	8				
54	030503006001	传感器	1、名称：空气质量监测传感器 2、距地1.8米设置	个	8				
55	030108003001	轴流通风机	1、名称：厨房事故通风混流防爆风机 2、规格：风量：3908m ³ /h, 功率：0.25KW 3、吊挂安装 4、含电机检查接线	台	1				
56	030404031001	小电器	1、名称：事故风机手动开启装置	个	2				
57	031208003001	通风管道绝热	1、绝热材料品种：采用30mm厚不燃A级铝箔离心玻璃棉板保温材料（带铝箔保护层），保温层热阻值不小于0.81K·m ² /W。 2、其他：详见设计图纸及招标文件	m ³	17.23				
58	030704001001	通风工程检测、调试	1、通风工程检测、调试	项	1				
59	031002001001	风管抗震支架	1、名称：风管抗震支架 （按照《建筑机电工程抗震设计规范》要求设置抗震支架），各种规格由投标人自行考虑综合报价	套	28				
分部小计									
		消防排烟系统（超高施工增加、系统调试及联合调试等费用均综合考虑在报价中，不另行结算）							
60	010803002001	挡烟垂壁	1、名称：固定挡烟垂壁 2、材质：夹丝防火玻璃 3、下沿距地2.5m 4、具体做法详见图纸设计要求	m ²	66.8				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部小计							
		原旧空调室内外机拆除及残值抵扣（最终拆除残值归投标人所有）							
61	030701003022	原空调机残值抵扣	1、名称：拆除原空调室外多联机组残值扣减 2、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整 3、最终拆除残值归投标人所有，并清离运走。 4、所有拆除残值均不得在改工程中使用	台	-9				
62	030701003023	原空调机残值抵扣	1、名称：拆除原多联空调室内机残值扣减 2、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整 3、最终拆除残值归投标人所有，并清离运走。 4、所有拆除残值均不得在改工程中使用	台	-38				
63	030701003024	原空调机残值抵扣	1、名称：拆除原一拖一空调室内外机残值扣减 2、投标单位需勘察现场，充分考虑各种因素后自行报价，结算时综合单价不予调整 3、最终拆除残值归投标人所有，并清离运走。 4、所有拆除残值均不得在改工程中使用	台	-6				
		分部小计							
		分部分项工程清单合计							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		室外生活给水							
1	031001007001	复合管	1、名称：钢丝网骨架复合管 2、安装部位：室外 3、介质：生活给水 4、材质、规格：DN65 5、连接形式：热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、含管件	m	20.81				
2	031001007002	复合管	1、名称：钢丝网骨架复合管 2、安装部位：室外 3、介质：生活给水 4、材质、规格：DN80 5、连接形式：热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、含管件	m	54.99				
3	010404001001	垫层	1、名称：砂石基础 2、管道施工参照≤10S507建筑小区埋地塑料给水管道施工≥	m ³	0.76				
4	040504001001	砌筑井	1、名称：砖砌水表阀门井（保温型） 2、规格：根据现场实际情况考虑及验收规范要求 3、井盖、井圈材质及规格：包括井盖，井盖具体材质需根据现场实际情况综合考虑，结算时不予调整 4、含土方挖、填	座	2				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
5	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别:投标单位踏勘现场自行确定 2、挖沟深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定 3、回填要求:达到图纸设计要求 4、按照计价定额计算规则计算工程量 5、包括土方开挖、回填、夯实	m ³	31.84				
6	040501012001	顶管	1、名称:机械顶管 2、管道规格:PE卫生级生活给水管, DN80 3、管道需满足食品卫生级标准 4、含考虑两侧工作井开挖及顶管弧度	m	106				
		分部小计							
		分部分项工程清单合计							
		单价措施项目清单合计							
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给水

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给水

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		室外消防管网							
1	031001007001	复合管	1、名称：钢丝网骨架复合管 2、安装部位：室外 3、介质：消防给水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、消毒冲洗 7、含管件	m	160.41				
2	010404001001	垫层	1、名称：砂石基础 2、管道施工参照≤10S507建筑小区埋地塑料给水管道施工≥	m ³	1.6				
3	040504001001	砌筑井	1、名称：砖砌阀门井（保温型） 2、规格：根据现场实际情况考虑及验收规范要求 3、井盖、井圈材质及规格：包括井盖，井盖具体材质需根据现场实际情况综合考虑，结算时不予调整 4、含土方挖、填	座	2				
4	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：投标单位踏勘现场自行确定 2、挖沟深度：投标人根据图纸结合施工现场自行确定 3、回填要求：达到图纸设计要求 4、按照计价定额计算规则计算工程量 5、包括土方开挖、回填、夯实	m ³	67.37				
		分部小计							
		分部分项工程清单合计							

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外亮化

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		室外亮化（超高施工增加、系统调试及联合调试等费用均综合考虑在报价中，不另行结算）							
1	030404017001	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：不锈钢304，三防（防潮、防盐雾、防霉菌），IP54 3、规格：600*1000*400，含箱体、浪涌保护器、开关、断路器、时控器等所有元器件，具体以设计施工图纸为准 4、接线端子材质、规格：根据实际确定 5、安装方式：距地1.2米明装	台	1				
2	030411001001	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC40 4、配置形式：明配或暗配综合考虑	m	50				
3	030411001002	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC25 4、配置形式：明配或暗配综合考虑	m	289.8				
4	030411001003	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN25 4、配置形式：明配或暗配综合考虑	m	712.3				
5	030411001004	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：明配或暗配综合考虑	m	290.5				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外亮化

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	030411004001	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDC-BYJ-4	m	626.1				
7	030408001001	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZA-YJY-3*4 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	950.2				
8	030408001002	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZA-YJY-5*16 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	50				
9	030404031001	小电器	1、名称：开关电源（含开关电源箱） 2、型号：三防（防潮、防盐雾、防霉菌），IP54 3、规格：电源箱300*200*120	个	19				
10	030412004001	装饰灯	1、名称：LED洗墙灯 2、型号：24W，DC24V，色温3000K，1000mm/套 3、含固定支架制作、安装	套	187				
11	030412004002	装饰灯	1、名称：LED洗墙灯 2、型号：12W，DC24V，色温3000K，500mm/套 3、含固定支架制作、安装	套	4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外亮化

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
12	030412004003	装饰灯	1、名称：LED洗墙灯 2、型号：8W，DC24V，色温3000K，300mm/套 3、含固定支架制作、安装	套	4				
13	030412004004	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、型号：25W，DC220V，色温3000K，深藏防眩 3、安装形式：嵌入安装	套	27				
14	030412004005	装饰灯	1、名称：LED投光灯 2、型号：36W，DC220V，色温3000K 3、含固定支架制作、安装	套	36				
15	030412004006	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、型号：10W/米，DC24V，色温3000K 3、含固定支架制作、安装	米	24				
16	030411001005	配管	1、名称：金属软管 2、规格：CP25	m	142.5				
17	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢质 3、规格：86型 4、安装形式：明装	个	295				
18	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电装置系统调试	系统	1				
		分部小计							
		分部分项工程清单合计							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施项目清单合计							
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外亮化

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外亮化

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		监控及网络工程							
1	030507008001	监控摄像设备	1、名称：高清枪式摄像机 2、类别：400万全彩 3、含设备固定支架 4、其它技术参数详见图纸及验收规范要求	台	26				
2	030507008002	监控摄像设备	1、名称：高清半球摄像机 2、类别：400万全彩 3、含设备固定支架 4、其它技术参数详见图纸及验收规范要求	台	33				
3	030507008003	监控摄像设备	1、名称：镀锌立杆 2、技术参数：3.5米烤漆 含地笼浇筑 3、设备供应商配套提供 4、含接地	台	2				
4	030501012001	交换机	1、名称：24口POE核心交换机 2、技术参数：24千兆电口	台	5				
5	030501012002	交换机	1、名称：24口交换机 2、技术参数：24千兆电口	台	1				
6	030507013001	录像设备	1、名称：网络硬盘录像机 2、规格：32路	台	2				
7	030501004001	硬盘	1、名称：监控级硬盘 2、容量：10TB	块	8				
8	030507014001	显示设备	1、名称：液晶显示器 2、技术参数：27寸 高清4K 3、含拼接控制器、线材、支架等，但不限于	台	1				
9	030502009001	切换器	1、名称：KVM切换器 2、规格：2口	个	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
10	030502009002	跳线	1、名称：网络跳线	条	61				
11	030502009003	跳线	1、名称：HDNI线	条	3				
12	030502001001	机柜、机架	1、名称：弱电机柜 2、规格：含空开、10A开关电源、3个24口配线架等 3、安装方式：落地安装 4、具体参照现有机房内弱电柜	台	1				
13	031101007001	不间断电源设备	1、名称：UPS不间断电源设备 2、含UPS配电箱、6KVA UPS主机、12V蓄电池及配套连接线等	套	1				
14	030411001001	配管	1、名称：HDPE塑料管 2、材质：HDPE 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地敷设 5、含管土方挖填	m	129.1				
15	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑明敷或吊顶内敷设	m	572.52				
16	030411001003	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：钢管 3、规格：SC50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	101.74				
17	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽双绞线 2、敷设方式：明配或暗配	m	3373.3				
18	030411004001	配线	1、名称：铜芯导线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：RVV-2*1.5	m	312.24				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
19	030501009001	路由器	1、名称：AP管理器	台	1				
20	030501009002	路由器	1、名称：无线AP	台	29				
21	030502004001	电视、电话插座	1、名称：单口网络插座 2、安装方式：暗装	个	33				
22	030411003001	桥架	1、名称：钢制槽式桥架 2、规格：200*100 3、材质：钢 4、接地方式：按规范要求	m	145.2				
23	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支、吊架制作、安装 2、材质：热镀锌型钢	kg	116.16				
24	030413002001	凿（压）槽	1、名称：室内地坪、砖墙开槽、开孔、粉补等（弱电部分）	m	267.8				
25	040504001001	砌筑井	1、名称：砖砌弱电井 2、规格：600*600*1000 3、具体做法按设计及验收规范要求	座	4				
分部小计									
有线电视系统									
26	030411001004	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：根据现场实际情况综合考虑明敷或吊顶内敷设	m	298.3				
27	030505005001	射频同轴电缆	1、名称：有线电视线 2、敷设方式：管内穿线	m	356.2				
28	030404035001	插座	1、名称：有线电视插座 2、安装方式：暗装	个	12				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		室外箱变低压出线柜 至ZAL、APKt1、APKt2、配电箱							
1	030408001001	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*35+1*16 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	157.1				
2	030408001002	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*70+1*35 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	219.8				
3	030408001003	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*95+1*50 3、敷设方式、部位：管道敷设	m	47.2				
4	030408006001	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、规格：3*95+1*50 3、电压等级（kV）：1KV以下	个	2				
5	030408006002	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、规格：3*70+1*35 3、电压等级（kV）：1KV以下	个	4				
6	030408006003	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆头制作、安装 2、规格：3*35+1*16 3、电压等级（kV）：1KV以下	个	2				
		分部小计							
		室外箱变低压出线柜至厨房总配电箱							
7	030408001004	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*95+1*50	m	67.6				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
8	030408001005	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：YJV-3*185*1*95	m	68.5				
9	030408006004	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆终端头制作、安装 2、规格：3*95+1*50	个	2				
10	030408006005	电力电缆头	1、名称：户内干包式电力电缆终端头制作、安装 2、规格：3*185+1*95	个	2				
分部小计									
室外强电配管									
11	030411001001	配管	1、名称：MPP电缆保护管 2、材质：MPP 3、规格：DN125 4、配置形式：埋地敷设	m	48.9				
12	030411001002	配管	1、名称：MPP电缆保护管 2、材质：MPP 3、规格：DN100 4、配置形式：埋地敷设	m	83.4				
13	030411001003	配管	1、名称：MPP电缆保护管 2、材质：MPP 3、规格：DN80 4、配置形式：埋地敷设	m	161				
14	030411001004	配管	1、名称：MPP电缆保护管 2、材质：MPP 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地敷设	m	147.1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
15	040504001001	砌筑井	1、名称：砖砌强电井 2、规格：根据现场实际情况考虑及验收规范要求 3、井盖、井圈材质及规格：包括井盖，井盖具体材质需根据现场实际情况综合考虑，结算时不予调整 4、含土方挖、填	座	12				
16	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：投标单位踏勘现场自行确定 2、挖沟深度：投标人根据图纸结合施工现场自行确定 3、回填要求：达到图纸设计要求 4、按照计价定额计算规则计算工程量 5、包括土方开挖、回填、夯实	m ³	130.75				
		分部小计							
		分部分项工程清单合计							
		单价措施项目清单合计							
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	031302015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		土方工程		项					
1	050102001001	绿化移栽	1、将现场所有影响施工的苗木移栽到建设单位指定位置。 2、根据建设单位与设计单位商定具体需移栽的苗木和位置。施工单位需现场统计具体移栽苗木规格、数量等制定详细施工方案，并在苗木移栽前报备建设单位，经建设单位同意后方可进行移栽。 3、具体苗木数量及品种由投标单位投标前自行踏勘现场确定，并根据施工图结合现场实际情况综合报价。 4、移栽苗木相关措施费用均需考虑，移栽后需保证移栽苗木最低成活三个月。 5、投标单位报价时包含苗木修剪、起挖、运输、栽植、支撑、草绳或裹布、养护（移栽后三个月）、三个月内苗木死亡重新补植等相关一切费用。	项	1				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
2	050101010001	整理绿化用地	1、待建设单位指定苗木移栽后，需对现场进行清杂，垃圾运出施工现场 2、清理现场现有的杂草、建筑垃圾、生活垃圾，粒径>4cm的土块等，达到设计单位设计要求。种植前还需对突然进行深耕去杂处理。根据绿化设计说明中清理工程施工说明的要求，保证景观效果 3、运距：投标人根据现场踏勘情况确定	m ²	1400				
3	050101011001	绿地起坡造型	1、土质要求：符合设计和规范要求 2、土源：优先使用现场开挖土方，不足部分自行采购 3、取土运距：由投标人结合现场踏勘自行考虑，综合报价 4、起坡平均高度：依据设计施工图及现场情况 5、投标单位报价时需考虑土方开挖、回填、堆坡造型、肥力提升、盐碱改良等所有一切费用 6、严格按照施工规范进行人工改造，保证地形饱满，轮廓线自然，流畅，不积水。同时考虑到下雨和浇水后地形沉降的因素，要求每填筑50cm厚碾压1-2次，填土完成后标高应超出设计标准10-20cm，待沉降后达到设计标高。	m ³	512.4				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部小计							
		灌木球		项					
4	050102002001	栽植灌木	1、种类：瓜子黄杨球B 2、株高（修剪后）： $\geq 110\text{cm}$ 3、冠幅（修剪后）： $\geq 110\text{cm}$ 4、光球，不脱脚 5、包括苗木购置、运输、栽植、树穴种植土回填及施肥、养护（养护等级：一级）等一切工作 6、养护期：二年	株	20				
5	050102002002	栽植灌木	1、种类：毛鹃球 2、株高（修剪后）： $\geq 110\text{cm}$ 3、冠幅（修剪后）： $\geq 110\text{cm}$ 4、光球，不脱脚 5、包括苗木购置、运输、栽植、树穴种植土回填及施肥、养护（养护等级：一级）等一切工作 6、养护期：二年	株	22				
6	050102002003	栽植灌木	1、种类：高杆月季 2、L（修剪后）： $\geq 130\text{cm}$ 3、品种：蓝色风暴 5、包括苗木购置、运输、栽植、树穴种植土回填及施肥、养护（养护等级：一级）等一切工作 6、养护期：二年	株	28				
		分部小计							
		灌木地被苗		项					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	050102005001	栽植绿篱	1、种类：南天竹 2、高度（修剪后）： $\geq 30\text{cm}$ 3、冠幅（修剪后）： $\geq 35\text{cm}$ 4、单位面积株数： $\geq 36\text{丛}/\text{m}^2$ ，容器苗，零星分布在湖石假山周边 5、包括苗木购置、运输、栽植、养护（养护等级：一级）等一切工作 6、养护期：二年	m ²	50				
8	050102005002	栽植绿篱	1、种类：瓜子黄杨 2、高度（修剪后）： $\geq 30\text{cm}$ 3、冠幅（修剪后）： $\geq 35\text{cm}$ 4、单位面积株数： $\geq 36\text{丛}/\text{m}^2$ ，容器苗，分布在建筑周边花池中 5、包括苗木购置、运输、栽植、养护（养护等级：一级）等一切工作 6、养护期：二年	m ²	50				
9	050102005003	栽植绿篱	1、种类：毛鹃 2、高度（修剪后）： $\geq 30\text{cm}$ 3、冠幅（修剪后）： $\geq 35\text{cm}$ 4、单位面积株数： $\geq 36\text{丛}/\text{m}^2$ ，容器苗，分布在建筑周边花池中 5、包括苗木购置、运输、栽植、养护（养护等级：一级）等一切工作 6、养护期：二年	m ²	300				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
10	050102005004	栽植绿篱	1、种类：法国冬青 2、篱高： $\geq 2m$ 3、行数、蓬径：双排，间距均为50cm 4、包括苗木购置、运输、栽植、养护等一切工作 5、养护期：二年	m ²	5.34				
11	050102002004	栽植灌木	1、种类：细叶麦冬 2、冠幅（修剪后）： $\geq 15cm$ 3、20芽/穴， ≥ 81 丛/m ² ，分布在林下空间 4、包括苗木购置、运输、栽植、养护（养护等级：一级）等一切工作 5、养护期：二年	m ²	500				
12	050102002005	栽植灌木	1、种类：日本麦冬 2、冠幅（修剪后）： $\geq 15cm$ 3、容器苗，分布在林下空间，满栽，不露裸土 4、包括苗木购置、运输、栽植、养护（养护等级：一级）等一切工作 5、养护期：二年	m ²	200				
13	050102012001	铺种草皮	1、果岭草坪（无土）满铺 2、包括苗木购置、运输、栽植、养护（一级养护）等一切工作 3、养护期：二年 4、工作内容：地形细整碾压，用中、细砂5cm找平后，铺草坪洒水，密铺草皮卷，不得留缝，草坪移植平整度误差 $\leq 1cm$	m ²	423.61				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.000				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	050405011001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	050405002001	夜间施工						
4	050405004001	二次搬运						
5	050405005001	冬雨季施工						
6	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	050405008001	已完工程及设备保护费						
8	050405009001	临时设施费						
9	050405010001	赶工措施费						
10	05B001	特殊条件下施工增加费						
11	050405003001	非夜间施工照明						
12	050405006001	反季节栽植影响措施						
13	050405012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	050405015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备和管理费用。
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	011600000	拆除工程		项					
1	011605001001	室外改造拆除	1、拆除内容：现有场地面层和粘结层以及改造区域的基础，步游道面层和基层，太湖石和其基础（太湖石搬迁到指定位置，后期恢复使用），围墙、花池、贴面等所有室外影响施工的构筑物 2、投标单位自行踏勘现场确定具体拆除内容及其尺寸厚度，结算时不调整 3、非拆除部分不允许损坏，并修复拆除损坏部分 4、拆除物如建设单位还需要，整齐堆放到建设单位指定区域，剩余部分作为垃圾处理，垃圾处理方式需满足当地主管部门要求，相关运距由投标单位自行考虑在报价中 5、建设单位不需要部分拆除物残值归施工单位所有，投标单位报价时需将拆除物的残值综合考虑在投标报价中	项	1				
		分部小计							
	010100000	土石方工程		项					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行考虑 2、挖土深度:投标人踏勘现场并结合施工方案自行考虑 3、弃土运距:由投标人踏勘现场自行考虑 4、按照计价定额计算规则计算工程量	m3	449.44				
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行考虑 2、挖土深度:投标人踏勘现场并结合施工方案自行考虑 3、弃土运距:由投标人踏勘现场自行考虑 4、按照计价定额计算规则计算工程量	m3	499.36				
4	010103001001	回填方	1、密实度要求:符合设计要求 2、填方材料品种:素土 3、填方来源、运距:投标人踏勘现场并结合施工方案自行考虑 4、工作内容包括:回填、平整、压实等 5、按照计价定额计算规则计算工程量 6、回填方工程量为天然密实体积	m3	337.53				
5	010103001002	回填方	1、密实度要求:符合设计要求 2、填方材料品种:中粗砂 3、回填范围:管道120°砂包裹	m3	20.24				
6	010103002001	余方弃置	1、运距:不可利用的运出施工现场,一切相关费用自行考虑	m3	98.87				
分部小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	010400000	明沟							
7	010401014001	砖地沟、明沟	1、砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 2、沟截面尺寸:240*350mm 3、垫层材料种类、厚度:素土夯实,100mm厚C20混凝土 4、粉刷:内粉20mm厚1:2.5水泥砂浆 5、盖板采用350mm宽异型侧石(具体材质及规格与1号楼北侧一致),石材盖板(开3孔 ϕ 40mm/块)	m	90				
		分部小计							
	011100000	景石		项					
8	011101003001	景石基层	1、素土夯实 2、100mm厚C30混凝土垫层	m ²	26				
9	011101003002	景石基层	1、素土夯实 2、150mm厚碎石垫层 3、150mm厚C30混凝土垫层,内配 ϕ 5A型钢筋网片,随打随抹平	m ²	10				
10	050301005001	点风景石	1、石料种类:太湖石 2、石料规格、重量:现场已有太湖石 3、根据建设单位及设计单位意见组合现有太湖石 4、投标单位报价时需包含太湖石的搬迁、堆砌、安装固定等所有相关一切费用	t	80.64				
		分部小计							
	011100000	改造场地改造		项					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
11	011101003003	沥青混凝土	1、素土分层夯实,压实度90% 2、120厚碎石垫层 3、150厚C30混凝土垫层 4、浇透层油(PC-2,其用量为1.2L/m ²) 5、ES3型稀浆下封层(厚1cm) 6、50mm厚密级配中粒式沥青混凝土(AC-20) 7、SBS改性乳化沥青(PCR)粘层油(0.6L/m ²) 8、30厚细粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13)	m ²	1661.7				
12	011102001001	石材楼地面	1、素土分层夯实,压实度90% 2、100mm厚碎石垫层 3、120mm厚C30混凝土垫层 4、30mm厚1:3水泥砂浆找平 5、30mm厚芝麻白荔枝面花岗岩	m ²	8.74				
13	011102001002	石材楼地面	1、拆除破损的面层,具体拆除区域需经建设单位确认后实施,非拆除部分不允许损坏,如有损坏需修复损坏部分 2、30mm厚1:3水泥砂浆找平 3、铺设与现场拆除面层相同材质、规格及颜色的面层(投标单位需自行踏勘现场确认) 4、清单工程量包含走廊平面及侧面面积	m ²	100				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
14	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：350mm宽异型侧石（具体材质及规格与1号楼北侧一致） 2、C20混凝土护坡 3、具体做法详见施工图	m	10				
		分部小计							
		湖边改造		项					
15	010507005001	压顶	1、部位：驳岸顶 2、混凝土种类：商品砼 3、混凝土强度等级：C30	m3	1.32				
16	011810001001	植筋	1、植筋孔径：φ12 2、钻孔深度：根据现场实际情况和设计单位要求 3、结构胶种类：植筋专用胶 4、植筋钢筋φ8 钢筋计入其他清单	根	20				
17	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HPB300 φ8	t	0.033				
18	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 φ10及以下	t	0.036				
19	011101003004	细石混凝土楼地面	1、10cm碎砖垫层 2、10cmC25细石混凝土找平	m2	17.64				
20	010507004001	台阶	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m2	1.8				
21	011204004001	塑木地板钢骨架	1、50*50*3热镀锌方管制作、安装 2、龙骨间距按图纸，报价时还需考虑龙骨与地面固定所产生的所有费用	t	1.026				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
22	011104002001	户外塑木地板	1、户外塑木地板（塑木地板材质及规格与现场已有保持一致，留缝5mm） 2、清单工程量为塑木地板展开面积，包括水平投影面积和垂直投影面积，不扣除5mm的留缝	m ²	51.45				
23	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、不锈钢栏杆 2、具体尺寸及规格参照旁边已有栏杆 3、投标单位报价时需包含不锈钢栏杆定制、固定及相关所有相关一切费用	m	14.7				
24	011102001003	石材楼地面	1、部位：花池顶新建及部分区域修复 2、石材品种采用与一号楼南侧湖边已有石材保持一致 3、2cm厚1:3水泥砂浆粘贴	m ²	15.35				
25	011204001001	石材墙面	1、部位：水池侧面墙面破损处 2、石材品种采用与一号楼南侧湖边已有石材保持一致 3、2cm厚1:3水泥砂浆粘贴	m ²	10				
分部小计									
管道工程（雨水）				项					
26	010404001001	垫层	1、部位：管道中粗砂垫层 2、厚度：150mm 3、压实度≥90% 4、备注：具体做法及技术要求的详图见图纸	m ³	36.29				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
27	040501004001	塑料管	1、材质及规格：UPVC管 DN100 2、连接形式：胶水连接 3、铺设深度：详见图纸 4、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求	m	16				
28	040501004002	塑料管	1、材质及规格：HDPE双壁波纹管 环刚度>8KN/m ² DN150 2、连接形式：双峰式弹性密封橡胶圈连接 3、铺设深度：详见图纸 4、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求	m	171.96				
29	040501004003	塑料管	1、材质及规格：HDPE双壁波纹管 环刚度>8KN/m ² DN200 2、连接形式：双峰式弹性密封橡胶圈连接 3、铺设深度：详见图纸 4、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求	m	2.12				
30	040501004004	塑料管	1、材质及规格：HDPE双壁波纹管 环刚度>8KN/m ² DN300 2、连接形式：双峰式弹性密封橡胶圈连接 3、铺设深度：详见图纸 4、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求	m	103.53				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
31	040504002001	混凝土井（预制装配式混凝土检查井）	1、内径：Φ700 2、垫层、基础材质及厚度：现浇100mmC20混凝土垫层，预制140mm厚C40钢筋混凝土基础 3、井壁：120mm厚C40预制钢筋混凝土井壁 4、井盖、井圈材质及规格：成品304不锈钢井框盖（700*700*50*3mm，8Φ10钢筋加强筋） 5、所有检查井内设置防坠网，防坠装置与检查井的连接应牢固可靠，具有一定的承重能力，并应具备较大的过水能力和防水流反冲脱落功能 6、踏步材质、规格：踏步爬梯 7、详细做法详见图集22S521	座	6				
32	040504006001	排水出水口	1、驳岸开孔、接入管道、封堵，具体施工方案需报监理单位，经批准后方可实施 2、投标单位需自行踏勘现场，根据现场情况综合报价，包含所有相关一切费用	座	1				
分部小计									
管道工程（污水）									
33	010404001002	垫层	1、部位：管道中粗砂垫层 2、厚度：150mm 3、压实度≥90% 4、备注：具体做法及技术要求详见图纸	m ³	22.84				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
34	040501004005	塑料管	1、材质及规格：UPVC管 DN100 2、连接形式：胶水连接 3、铺设深度：详见图纸 4、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求	m	68.88				
35	040501004006	塑料管	1、材质及规格：HDPE双壁波纹管 环刚度>8KN/m ² DN200 2、连接形式：双峰式弹性密封橡胶圈连接 3、铺设深度：详见图纸 4、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求	m	45.37				
36	040501004007	塑料管	1、材质及规格：HDPE双壁波纹管 环刚度>8KN/m ² DN300 2、连接形式：双峰式弹性密封橡胶圈连接 3、铺设深度：详见图纸 4、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求	m	123.11				
37	040501003001	铸铁管	1、材质及规格：机制柔性铸铁管 DN100 2、接口方式：不锈钢卡箍挤压橡胶密封圈实现连接 3、铺设深度：详见图纸	m	7				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
38	040501008001	管道牵引施工	1、土壤类别：施工单位踏勘现场自行确定 2、材质及规格：PE实壁管（PE100级管，SDR17，公称压力 ≥ 1.0 MPa）DN315 3、管道检验及试验要求：符合规范及设计要求 4、投标单位报价时需考虑牵引管的所有工序及回拖完成后需进行注浆加固，水灰比1：2	m	125				
39	040504002002	混凝土井（预制装配式混凝土检查井）	1、内径： $\phi 700$ 2、垫层、基础材质及厚度：现浇100mmC20混凝土垫层，预制140mm厚C40钢筋混凝土基础 3、井壁：120mm厚C40预制钢筋混凝土井壁 4、井盖、井圈材质及规格：成品304不锈钢井框盖（700*700*50*3mm，8 $\phi 10$ 钢筋加强筋） 5、所有检查井内设置防坠网，防坠装置与检查井的连接应牢固可靠，具有一定的承重能力，并应具备较大的过水能力和防水流反冲脱落功能 6、踏步材质、规格：踏步爬梯 7、详细做法详见图集22S521	座	16				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
40	040504008001	整体化粪池	1、材质：玻璃钢化粪池（HFBH-3-II） 2、型号、规格：6m3（有效容积） 3、投标单位报价时需包含且不限于挖土、回填、成品玻璃钢化粪池采购、运输、基础浇筑、吊装、配件采购及安装、与管道连接及相应防水处理等相关费用	座	1				
41	040504001001	砌筑井	1、本工程管网接入市政管网 2、投标单位报价时需包含场地破碎开挖、开孔、接管、封堵、回填、场地回复原样等所有相关一切费用	处	1				
分部小计									
分部分项工程清单合计									
1	011705001001	大型机械设备进退场及安拆		项	1				
2	011702001001	砖地沟、明沟模板	1、砖品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 2、沟截面尺寸：240*350mm 3、垫层材料种类、厚度：素土夯实，100mm厚C20混凝土 4、粉刷：内粉20mm厚1:2.5水泥砂浆 5、盖板采用350mm宽异型侧石（具体材质及规格与1号楼北侧一致），石材盖板（开3孔Φ40mm/块）	m2	15.15				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	011702030001	景石基层模板	1、素土夯实 2、150mm厚碎石垫层 3、150mm厚C30混凝土垫层，内配Φ5A型钢筋网片，随打随抹平	m2	20				
4	011702025001	压顶模板	1、部位：驳岸顶 2、混凝土种类：商品砼 3、混凝土强度等级：C30	m2	8.82				
5	011702027001	台阶模板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m2水平投影面积	1.8				
6	01B002	混凝土、钢筋混凝土模板及支架模板	1、内径：Φ700 2、垫层、基础材质及厚度：现浇100mmC20混凝土垫层，预制140mm厚C40钢筋混凝土基础 3、井壁：120mm厚C40预制钢筋混凝土井壁 4、井盖、井圈材质及规格：成品304不锈钢井框盖（700*700*50*3mm，8Φ10钢筋加强筋） 5、所有检查井内设置防坠网，防坠装置与检查井的连接应牢固可靠，具有一定的承重能力，并应具备较大的过水能力和防水流反冲脱落功能 6、踏步材质、规格：踏步爬梯 7、详细做法详见图集22S521	m2	0.46				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	01B003	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、内径：φ 700 2、垫层、基础材质及厚度：现浇100mmC20混凝土垫层，预制140mm厚C40钢筋混凝土基础 3、井壁：120mm厚C40预制钢筋混凝土井壁 4、井盖、井圈材质及规格：成品304不锈钢井框盖（700*700*50*3mm，8φ 10钢筋加强筋） 5、所有检查井内设置防坠网，防坠装置与检查井的连接应牢固可靠，具有一定的承重能力，并应具备较大的过水能力和防水流反冲脱落功能 6、踏步材质、规格：踏步爬梯 7、详细做法详见图集22S521	m2	0.56				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
8	01B004	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、内径： ϕ 700 2、垫层、基础材质及厚度：现浇100mmC20混凝土垫层，预制140mm厚C40钢筋混凝土基础 3、井壁：120mm厚C40预制钢筋混凝土井壁 4、井盖、井圈材质及规格：成品304不锈钢井框盖（700*700*50*3mm，8 ϕ 10钢筋加强筋） 5、所有检查井内设置防坠网，防坠装置与检查井的连接应牢固可靠，具有一定的承重能力，并应具备较大的过水能力和防水流反冲脱落功能 6、踏步材质、规格：踏步爬梯 7、详细做法详见图集22S521	m2	0.46				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
9	01B005	混凝土、钢筋 混凝土模板及 支架模板	1、内径：φ 700 2、垫层、基础材质及厚度：现浇100mmC20混凝土垫层，预制140mm厚C40钢筋混凝土基础 3、井壁：120mm厚C40预制钢筋混凝土井壁 4、井盖、井圈材质及规格：成品304不锈钢井框盖（700*700*50*3mm，8φ10钢筋加强筋） 5、所有检查井内设置防坠网，防坠装置与检查井的连接应牢固可靠，具有一定的承重能力，并应具备较大的过水能力和防水流反冲脱落功能 6、踏步材质、规格：踏步爬梯 7、详细做法详见图集22S521	m2	0.56				
		单价措施项目清单合计							
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外场地工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计								

