

常州市建设工程招标公告

一、招标条件

常州市钟楼区邹区镇黑臭水体整治工程已由 常州市钟楼区发展和改革局 以批文名为 常州市钟楼区邹区镇黑臭水体整治工程可行性研究报告的批复 批文号 钟发改【2017】128号 批准建设, 招标人(项目业主)为常州市钟楼区邹区镇人民政府, 建设资金来源: 自筹, 项目出资比例为国有资金: 100%。项目已具备招标条件, 现对该项目的下港浜施工进行公开招标。

二、项目概况

2.1 工程地点: 钟楼区邹区镇

2.2 工程规模: 生态驳岸 1200 米, 泵站及相关电气、污水整治工艺

2.3 投资总额: 总投资为 20000 万元

2.4 质量等级要求: 合格

2.5 计划开竣工时间: 2017 年 12 月 1 日~2018 年 2 月 28 日, 共 90 日历天

2.6 本次招标范围: 工程量清单范围内的工程。(具体详见工程量清单及招标控制价)。

三、投标人资格条件

本招标工程共分 1 个标段, 标段划分及投标人资格要求如下:

标段 序号	标段内容	建筑面积	估算价(万 元)	投标人资质类别、等级	注册建造师 专业、等级
3204041708310 201-BD-003	<u>常州市钟楼区邹区镇 黑臭水体整治工程- 下港浜施工</u>	/	920	市政公用工程施工总承包三级及以上资质	市政公用工程 二级及以上

3.1 本次招标 不接受 联合体投标。

四、招标文件的获取

凡有意参加投标者, 可 2017年11月7日至2017年11月29日 登陆 “常州市工程交易网” “投标单位登录” 栏目获取本项目招标文件。

招标文件每套售价 300 元/标段, 售后不退。

五、公告发布

本公告发布媒体为: 江苏省建设工程招标网、常州市工程交易网。

本公告发布时间为: 2017 年 11 月 7 日至 2017 年 11 月 13 日

本项目投标保证金: 详见附件一

本项目资格审查办法: 详见附件二

本项目评标细则: 详见附件三

六、联系方式：

招标人：（公章）

招标代理机构：常州广翰建设工程咨询有限公司

地址：常州市钟楼区邹区镇会灵路

地址：武进区人民中路 708 号

联系人：李健

联系人：张天宇

电话：0519-83831776

电话：18661210608

传真：

传真：

注：

1、如果您是第一次来常州地区参加电子化投标，请您携带好本企业的相关资料先办理企业信息登记手续。如在投标（报名）截止时间前未进行企业信息登记,可能导致无法进场交易。请按照常州市工程交易网“办事指南”栏目中的“常州市诚信数据库操作手册”要求办理。

2、投标人可在本招标公告页尾的信息发布栏内查阅本次招投标文件的“公告发布、招标文件、招标文件答疑澄清、招标控制价发布及答疑澄清”等全部相关信息，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任自负

附件一：

投标保证金

1、投标人在递交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额递交投标保证金。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。投标人应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在投标截止时间前到达投标保证金专用帐户。

2、投标保证金专用帐户：

户名：常州市公共资源交易中心

账号：320501628636096666660002

开户银行：中国建设银行常州分行营业部

3、投标保证金金额（人民币）：18 万元

4、报名单位须在投标截止时间前将投标保证金从企业基本账户(基本帐户开户许可证原件必须扫描上传至 5.0 企业诚信库，同时携带基本帐户开户许可证原件到交易中心财务室核对通过)缴入投标保证金专用账户（现金除外）。

5、需要注意的是：无论哪种支付方式，都需在用途栏注明从系统中获取的订单号。具体操作请仔细阅读常州市工程交易网（网址 <http://www.czgcjy.com>）首页“[保证金缴存操作指南](#)”。

6、投标保证金的退还：排序前三名的中标候选人的保证金，在招标人与中标人签订合同后五个工作日内退还，其余投标人的保证金，在中标公示无异议后五个工作日内退还。

7、年度保证金用户按常州市城乡建设局常建[2012]211 号、常建[2014]100 号文件通知要求执行。

投标保证金缴纳咨询电话：0519-85588212

附件二：

资格审查办法

一、本工程采用资格后审对投标人进行资格审查。

二、本工程形式性评审后合理确定入围评标的投标人数量。

形式性评审内容包括：

- （一）未按照招标文件要求提供投标保证金的；
- （二）投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限的；
- （三）投标质量标准未能响应招标文件的实质性要求和条件的；
- （四）投标报价高于招标文件设定的最高投标限价的。

三、本工程资审合格条件：

1.具有独立订立合同的能力；

2.未处于被责令停业，投标资格被取消状态；

3.企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

4.投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；

5.企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定；

6. 市政公用工程施工总承包资质企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

7.项目负责人必须满足下列条件之一：

①项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

②项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满切变更备案之日已满 6 个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

8.投标人类似工程：无要求；

9.项目负责人类似工程：无要求；

10. 投标单位、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录：投标当事人自行登录“江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网”进行查询，并下载打印该《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》，网址：<http://218.94.117.252:12301/>。

11. 投标人不得存在下列情形之一：

①为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

②为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

③与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

④与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

⑤单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

⑥处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

⑦因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

⑧投标人近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年的。

12. 所有投标人须具有常州市“市政企业信用考核得分”。已参加信用考核的市政企业，以信用评价管理子系统中的信用考核得分参与投标；本地新办市政企业或新进我市外地市政企业未参加信用考核的，以建设行政主管部门确定的初始市政信用分参与投标。

13.符合法律、法规规定的其他条件。

四、由招标人委托的评标委员会实施对投标人的资格审查。

五、资格后审需递交的资料：

投标单位需递交以下资料参加资格后审：

1.投标单位法定代表人证明文件或法定代表人授权委托书原件（如有）（需投标单位加盖企业公章，法定代表人签字或盖章，电子签章不予认可）、被委托人第二代居民身份证原件；

2.投标项目负责人第二代居民身份证原件；

3.符合附件五要求的《企业信用承诺书》原件；

4.投标单位、法定代表人、项目负责人的《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》。

注：如为投标单位法定代表人自行办理招投标事宜可不提供授权委托书及被委托人第二代身份证原件，但须提供本人第二代身份证原件。

上述原件必须一次性递交，投标截止时间后不再接受补充资料。

六、投标人的以下资料原件必须录入“常州市工程交易电子化招投标系统”（5.0 系统）“企业诚信库”，资格审查资料须以已录入“企业诚信库”的信息为准，且内容、印章完全，并在有效期内，按苏建招[2015]29 号文第二条（三）款执行；未入库材料将不作为资格审查的依据。（开标时无需提供原件）

1. 投标人需提供企业法人营业执照、资质证书、安全生产许可证、投标建造师证书及安全生产考核

合格证书（B 证）；

2. 社保机构出具的报名单位为项目负责人、被委托人（如有）缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件或从社保机构打印的交费凭证（养老保险缴纳时间：2017 年 8 月至投标截止时间内任何时间均可）。

注:社保机构出具的缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件包括：1.社保手册；2.该投标单位经社保机构出具的缴费清单；3.从社保机构或网上自助打印的交费凭证（其中之一均可）。

七、开标（包括资格后审）时间、地点：详见招标文件投标人须知。

投标人法定代表人或被委托人（如有）、投标建造师（或项目负责人）必须携带本人身份证明及有效的企业加密锁于开标截止时间前到达开标现场并签到、递交书面投标资料（如需远程解密，必须在开标截止时间前提出书面申请--附件四）。否则，视为该投标人自动放弃该项目的投标，其招标文件招标人不予受理。

八、任何不符合招标公告（包括附件）要求的情形均视为资格后审不合格。

备注：

一、信息公布、招标文件（工程量清单、图纸）的下载、招标控制价的下载、招投标答疑：常州市工程交易网，网址 <http://www.czgcjy.com>。

二、招标文件自由下载，上传投标文件时须通过网银支付 300 元费用。

三、本工程不满 3 家投标将重新组织招标。

四、本工程的图纸设计单位（常州市政工程设计研究院）不得参与投标。

五、本工程评分办法、投标保证金缴纳、资审，以本工程招标公告为准。

六、本工程所有的资审资料，都必须在有效期内。

附件三：

评 标 办 法

凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求，且在招标控制价以下的投标报价均为有效投标报价，未能实质性响应上述有关招标要求的为无效投标文件。

一、商务标（100 分-X）（X 为信用分的取值）

1、商务标：（100分-X）

（1）确定有效投标报价

凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求，且在招标控制价以下的投标报价均为有效投标报价，未能实质性响应上述有关招标要求的为无效投标文件。

（2）打分（开标时在下列两种方法中随机抽取确定一种方法作为投标报价的评审标准）

方法一：经评审的不低于成本的最低投标价格得最高分（100分-X），并以此为基准确定其他投标单位的价格得分，投标价格高于该基准价格的，每高出1%，扣减0.4、0.5、0.6 分（扣减分数在开标时随机抽取）。

方法二：经评审的不低于成本的次低投标价格得最高分（100分-X），并以此为基准确定其他投标单位的价格得分，投标价格高于或低于该基准价格的，每高出或低于1%，扣减0.4、0.5、0.6 分（扣减分数在开标时随机抽取）。

（3）评标价指有效投标文件经澄清、补正和修正算术计算错误的投标报价。

（4）投标报价（子目）合理性分析打分（扣分项，累计扣分值不封顶）（投标报价（子目）合理性分析方法，见附件）

注：开标时有效标少于等于 3 家的，不再进行投标报价（子目）合理性分析。

二.信用分得分

信用分得分=企业信用考核得分×X/100

X 值的取值范围为：2 分、3 分、4分，具体分值抽签确定。

信用分得分的评分依据为建设行政主管部门公布的投标企业信用考核得分。投标企业信用考核得分等于该投标人的企业信用考核得分乘以企业信用因素评分值占总分值的比例。市政企业信用考核得分以常州市城乡建设局公布的最近1个有效考核时段的信用得分为准。具体按照《常州市市政企业信用考核实施细则(试行)》的通知（常建〔2017〕51 号）执行。

三、定标办法

上述各项得分相加即为投标人评标总分，评标总分最高者为第一中标候选人，其次为第二中标候选人，以此类推，若最终累计评标得分相同的，按企业信用分高低确定投标人排名前后。

四、评标细则使用说明

1. 评标程序：1) 符合性评审（资格审查）；2) 清标；3) 成本价评审；4) 经济标评审；5) 计算信用得分；6) 计算评标基准价；7) 汇总得分；8) 定标。

2. 前续评审不合格的不再进行后续评审。

3. 所有抽签均在唱标后、资格审查完成且清标结束，并经评标委员会所有评委签字认可确定有效标，且技术标评审结束后，由招标人代表随机进行抽取确定，抽取方法如下：

①在所有有效投标人中，招标人代表按投标人签到顺序用人工方式随机抽取两个投标人；

②随机抽取的两个投标人授权委托人填写相关内容制作纸签。所有纸签制作完成后，这两个投标人授权委托人根据不同的抽签内容分批放入抽签箱内；

③招标人代表根据不同的抽签内容分别随机抽取数值，并作好记录；所有有效投标人签字确认各类抽签值。

4. 各类抽签值在抽取产生后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变（除计算错误外）。

投标报价（子目）合理性分析细则

为保证投标报价（子目）的合理性，防止恶意不平衡报价，对不合理投标报价（子目）进行扣分，商务标累计扣分值不封顶。具体方法为：

（一）投标报价（子目）合理性分析的项目，招标人（或招标代理）必须与招标文件一起发布最高投标限价及工程量清单各子目的限价（采用Excel或jsbf格式）

（二）开标时有效标少于等于3家的，不再进行投标报价（子目）合理性分析。

（三）分别计算出工程量清单各子目（或总措施费）的报价合理性分析评标基准值（ J_0 ）：

$$J_0 = (K_0 \times 55\% + (S1 + S2 + S3) / 3 \times 45\%) \times (1 - F)$$

其中： K_0 工程量清单各子目的限价（或总措施费），各有效投标文件的相应子目综合单价（或总措施费）的最高价 $S1$ 、中间价 $S2$ 、次低价 $S3$ ， F 下浮系数；

中间价按有效投标人总数计算，如有效投标人总数为奇数取中间值；如有效投标人总数为偶数按投标人总数除以2的数值，按从高到低排序计取。次低价按投标人报价从高到低排序计取倒数第二名的价格

在所有的有效投标报价单位中，提取投标报价的每个子目综合单价为最高价、中间价、次低价与工程量清单各子目的限价合成；

上述方案中， $S1$ 、 $S2$ 、 $S3$ 如超过 K_0 值的均剔除，以 K_0 进入合成。

F 下浮系数为35%，总措施费为45%

（四）不平衡报价分析：

（1）将投标人工程量清单各子目的综合单价（ S ）金额与合理性分析评标基准值相比较

$$A_0 = (J_0 - S) / J_0 \times 100$$

（2）将投标人工程量清单各子目的综合单价（ S ）与工程量清单各子目的限价比较

$$B_0 = (S - K_0) / K_0 \times 100$$

（3）将投标人总措施费（ S ）与合理性分析评标基准值相比较

$$C_0 = (J_0 - S) / J_0 \times 100$$

（五）投标人每个子目的 A_0 、 B_0 、 C_0 值必须在一个合理范围内，如果超出范围，按如下附表规定的数值扣分。

5. 各类抽签值在抽取产生后，不因招投标当事人质疑、投诉以及其它任何情形而改变 J_0 值的结果。

6、不合理投标报价的企业信用分扣分按常建[2017]51号文执行。

附表

投标报价不合理扣分表

A ₀ 值	A ₀ ≤6	6<A ₀ ≤10	10<A ₀ ≤15	15<A ₀ ≤20	20<A ₀ ≤25	25<A ₀ ≤30	30<A ₀
扣分	0	0.02	0.1	0.5	1	2	5
B ₀ 值	B ₀ ≤0	0<B ₀ ≤6	6<B ₀ ≤10	10<B ₀ ≤15	15<B ₀ ≤20	20<B ₀	
扣分	0	0.5	1	2	5	10	
C ₀ 值	C ₀ ≤40	40<C ₀ ≤50	50<C ₀ ≤60	60<C ₀ ≤70	70<C ₀		
扣分	0	1	2	4	5		

附件四：

电子化招标远程解密申请

_____（招标人）：

我单位_____（单位名称）需同时参与下表所列的开标会，特申请在（标段名称）项目开标会使用远程解密方式解密投标文件。

标段编号	标段名称	开标时间、地区

申请单位（盖章）

2017 年 月 日

注：需要远程解密的投标人必须注明同时开标的标段名称、开标地区及开标时间。

附件五：

企业信用承诺书

企业名称（盖章）		项目负责人 姓 名	
近三年内，该企业信用情况	有无拖欠农民工工资不良行为		
	有无发生工程质量事故		
	有无发生安全生产事故		
	有无其他不良行为记录		
近三年内，该项目负责人信用情况	有无在建工程施工任务		
	有无拖欠农民工工资不良行为		
	有无发生工程质量事故		
	有无发生安全生产事故		
	有无其他不良行为记录		
企业和个人承诺	上述填写内容完全真实有效，若有瞒报或弄虚作假行为，企业一年内、项目负责人三年内不得进常承接工程施工任务。		
	企业法定代表人签字： 年 月 日	项目负责人签字： 年 月 日	