

常州市建设工程招标公告（二次公告）

一、招标条件

常州市中医医院新建急诊病房综合楼项目已由 常州市发展和改革委员会以批文名为：市发展改革委常州市中医医院新建急诊病房综合楼工程项目建议书的批复”批文号：常发改[2015]204 号批准建设，招标人为 常州市中医医院，建设资金来源：自筹，项目出资比例为国有资金：100.00 %。项目已具备招标条件，现对该项目的 岩土工程(勘察、基坑设计、基坑监测) 进行公开招标。

二、项目概况

工程地点：常州市和平北路 25 号（常州市中医医院内）

工程规模：总建筑面积 40401 平方米

投资总额：26188 万元

质量等级要求：符合现行国家技术规范、标准及规程要求。

工期要求：自招标人确定进场施工后 20 天内提交勘察成果文件；在条件成熟后 20 天内提交基坑设计文件，并须通过勘察和勘察设计成果文件的强审；基坑监测服务从土方开挖至基坑回填完成结束。

结构类型：框架结构

本次招标范围：本工程勘察、基坑设计、基坑监测等，提供有效、完整的勘察报告、设计文件和相关的监测报告等。

三、投标人资格条件

本招标工程共分 1 个标段，标段划分及投标人资格要求如下：

标段编号	标段内容	估算价	投标人资质类别、等级	项目负责人
320402160407 0103-BB-001	勘察、基坑设计、 基坑监测	70 万元	工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质(含岩土工程勘察甲级、岩土工程设计甲级、岩土工程物探测试检测监测甲级)	国家注册岩土 工程师

3.1 投标人必须具备独立法人资格。

3.2 其他报名条件：近五年（开标当日往前推算），投标人承接过基坑深度≥10 米的基坑围护设计项目{基坑深度和时间以项目所在地建设行政主管部门（招标办）或公共资源交易中心书面备案的合同原件为准。若合同上未载明基坑深度或时间，则必须提供由项目所在地建设行政主管部门（招标办）出具的证明材料原件}〔证明材料必须加盖建设行政主管部门（招标办）公章〕，否则视为无效业绩。}

注：(1) 需提供以下业绩证明材料：①经项目所在地建设行政主管部门（招标办）书面备

案的合同原件；②如项目所在地建设行政主管部门（招标办）不实行备案制的，则必须由项目所在地建设行政主管部门（招标办）出具证明材料原件〔证明材料必须加盖建设行政主管部门（招标办）公章〕，否则视为无效业绩；③上述业绩必须录入“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0 系统企业信息库）。

【投标企业业绩资料未录入“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0 系统企业信息库）并通过审核的均不作为评审的依据。如投标人在“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0 系统企业信息库）中的内容与原件不一致，以“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0 系统企业信息库）的信息为准。】

3.3 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

凡有意参加投标者，可 2016 年 5 月 26 日 至 2016 年 6 月 15 日 登陆 “常州市建设工程交易网” “投标单位登录” 栏目获取本项目招标文件。

招标文件每套售价 300 元，售后不退。

五、公告发布

本公告发布媒体为：江苏省建设工程招标网、常州市建设工程交易网

本公告发布时间为：2016 年 5 月 26 日 至 2016 年 5 月 30 日

本项目资格审查办法：见附件二

本项目评标细则：见附件三

六、联系方式及代理机构：

本工程由 中建银（常州）工程咨询有限公司 受业主委托具体负责本工程的招标事宜。

招标人：常州市中医医院

招标代理机构：中建银（常州）工程咨询有限公司

地址：常州市和平北路 25 号

地址：常州市广化街 299 号

联系人：许先生

联系人：阚先生

电话：0519-89896877

电话：0519-86620639

传真：

传真：0519-86672701

2016 年 5 月 26 日

注 1：如果您是第一次来常州地区参加电子化投标，请您携带好本企业的相关资料先办理企业信息登记手续。如在投标截止时间前未进行企业信息登记, 可能导致无法进场交易。请按照常州市建设工程交易网“[办事指南](#)”栏目中的“[常州市诚信数据库操作手册](#)”要求办理。

2：潜在投标人可从本招标公告的页尾了解本次招投标文件的“公告发布、招标文件答疑澄清、招标控制价发布及答疑澄清”等所有相关信息，因未能及时了解相关信息所引起的投标失误责任由投标人承担。

附件一：

投标保证金说明

1. 投标人在递交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额递交投标保证金。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。投标人应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在投标截止时间前到达投标保证金专用帐户。

2. 投标保证金专用帐户：

户名：常州市建设工程交易中心

账号：32001628636052505597

开户银行：中国建设银行常州分行营业部

3. 投标保证金金额：1 万元

4. 投标单位须在投标截止时间前将投标保证金从企业基本账户（基本账户开户许可证原件必须扫描上传至 5.0 企业诚信库，同时携带基本账户开户许可证原件到交易中心财务室核对通过）缴入投标保证金专用账户（现金除外）。

需要注意的是：无论哪种支付方式，都须在用途栏注明从系统中获取的订单号，具体操作请仔细阅读常州市建设工程交易网（网址 <http://www.czzbb.net>）首页“保证金缴存操作指南”。

5. 投标保证金的退还：排序前三名的中标候选人的保证金，在招标人与中标人签订合同后五个工作日内退还；其余投标人的保证金，在中标公示无异议后五个工作日内退还。

6. 年度保证金用户按常州市城乡建设局常建[2012]211 号通知要求执行。

投标保证金缴纳咨询电话：0519-86680601

附件二：

资格审查办法

一、本工程采用资格后审对投标人进行资格审查。

二、本工程资审合格条件：

- （一）具有独立订立合同的能力；
- （二）未处于被责令停业、投标资格被取消状态；
- （三）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
- （四）投标人“无不良行为和无行贿”记录。投标人行贿犯罪记录查询：登录“江苏省建设工程招标网”，网址： <http://www.jszb.com.cn/jszb/>，点击进入曝光台，惩戒种类选择行贿犯罪进行查询。

- （五）投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；
- （六）企业的资质类别、等级和项目负责人专业、资格等级符合国家有关规定；
- （七）符合法律、法规规定的其他条件。

三、由招标人委托的评标委员会实施对投标人的资格审查。

四、资格后审需递交的资料：

1. 投标单位必须携带以下资料参与资格后审：

- （1）投标单位法定代表人证明文件或授权委托书原件（需投标单位加盖企业公章，法定代表人签章或盖章，注：电子签章不予认可）；
- （2）投标单位的法定代表人或授权委托人第二代居民身份证原件；
- （3）投标项目负责人第二代居明身份证原件。

上述原件必须在投标截止时间前一次性递交，投标截止时间后不再接受补充资料。注：投标单位法定代表人办理招投标事宜可不提供授权委托书、被委托人第二代身份证及养老保险。

2. 投标人的以下资料原件必须录入“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0 系统）“企业信息库”，未入库材料将不作为资格审查的依据。

- （1）企业营业执照（副本）原件；
- （2）企业资质等级证书（副本）原件；
- （3）拟派项目负责人的职称证书、学历证书、社保机构出具的投标人为其缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件。
- （4）业绩资料原件；
- （5）招标公告要求的其他资料原件。

注：社保机构出具的缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件包括：1. 社保手册；2. 该投标人经社保机构出具的缴费清单；3. 从社保机构打印的交费凭证（其中之一均可）。（养老保险缴纳时间：2015 年 9 月至投标截止时间内的任何时间均可）

五、开标（包括资格后审）时间、地点：详见招标文件投标人须知。

六、投标单位法定代表人或被授权委托人、投标项目负责人必须携带本人身份证明及企业加密锁于投标截止时间前到达开标现场并签到、递交书面投标资料（如需远程解密，必须在开标截止时间前提出书面申请一格式详见附件四）。否则，视为该投标人自动放弃该项目的投标，其投标文件招标人不予受理。

七、任何不符合招标公告（含附件）要求的情形均视为资格审查不合格。

备注：

1. 信息公布、招标文件（工程量清单、图纸）的下载、招标控制价的下载、招投标答疑：常州市建设工程交易网，网址 <http://www.czztb.net>
2. 本工程所有的资审资料，都必须在有效期内。
3. 本工程采用综合评分法确定中标人法，评标办法详见招标公告附件三。
4. 本工程投标保证金的缴纳、资审均以本工程公告为准。
5. 招标文件自由下载，上传投标文件时须通过网银支付 300 元费用。（请投标人注意保存“发票领取订单号”和“投标文件上传支付码”）
6. 项目报名成功以上传投标文件成功为准。
7. 本工程不满 3 家投标将重新组织招标。

附件三：

评标细则

本着公平，公正，公开的原则，对各投标单位投标文件中的商务标、技术标等方面进行评审，具体办法如下：

一、总分 100 分：其中商务部分 40 分；企业获奖 5 分；企业资信 5 分；技术部分(技术方案)50 分。

二、商务部分（40 分）

第一步：确定有效投标报价

凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求，且在招标控制价以下的投标报价均为有效投标报价。未能实质性响应上述有关招标要求的投标文件为无效投标。

第二步：确定报价得分；

所有通过初步评审的投标单位的报价为有效投标报价，评标基准价=取其有效投标报价算术平均值 $\times K$ ，（K 值 95%，96%，97%，98%，开标时随机抽取）（若投标人为 7 家或 7 家以上时，去掉其中的一个最高投标报价和一个最低投标报价后计算投标报价平均值），凡报价与评标基准价相等者得最高分即 40 分，投标报价与评标基准价相比，每高 1%扣 0.5 分，每低 1%扣 0.3 分（若不足 1%按内插法计算，扣分保留两位小数），直至商务分扣完为止。

三、企业获奖（5 分）

（1）企业 2011 年 4 月 1 日以来承建项目获得省级及以上建设主管部门颁发的工程勘察一等奖的，得 5 分；获得省级及以上建设主管部门颁发的工程勘察二等奖的，得 3 分；获得省级及以上建设主管部门颁发的工程勘察三等奖的，得 1 分。本项最高得分为 5 分。同一项目只按所获得的最高奖项计取得分，且只能评一个奖项。（需建设行政主管部门备案合同原件、获奖文件或证书原件）

四、企业资信（5 分）

（1）ISO 质量体系认证企业得 1 分。（需证书原件，有效期内，否则不得分）

（2）企业 2011 年 4 月 1 日以来国家级建设主管部门或勘察与岩土行业颁发的诚信单位得 2 分，省级建设主管部门或勘察与设计行业颁发的诚信单位得 1 分。（需获奖文件或证书原件）

（3）企业 2011 年 4 月 1 日以来国家级建设主管部门或勘察与岩土行业颁发的“质量管理先进单位”得 2 分，省级建设主管部门或勘察与岩土行业颁发的“质量管理先进单位”得 1 分。（需获奖文件或证书原件）

注：1、上述评分所需①备案合同原件②获奖文件原件或证书原件③其它资料原件，开标时不

需提供原件，但必须录入“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0 系统）“企业信息库”，未入库资料将不作为计分依据。

2、获奖项目时间以获奖文件或证书所载时间为准，如两者时间不一致的，以获奖文件所载时间为准。

五、技术部分 50 分

序号	分项内容	评分项	评分标准	分值	评分分值
1	勘察 (20分)	勘察方案及技术措施	勘察方案可行、可靠、全面、先进、合理，针对性强，措施具体，成熟，对勘察相关规范熟悉，响应招标文件的技术要求，能体现投标单位技术水平。	10分	
		人员仪器配备及管理	人员配置、管理制度完善，服务程序及措施具体、可行的得3分；投入本项目钻机、原位测试及室内实验仪器齐全，均年检合格的得3分。	6分	
		工期、质量、安全文明施工保障措施	工期、勘察质量保证措施明确、具体、可行、针对性强，各项措施易操作落实，方案满足国家、省、市及甲方文明施工要求，保证措施切实有效。	2分	
		重点、难点分析及合理化建议	重点和难点分析透彻，建议合理，拟采取的措施针对性强，具有可操作性。	2分	
2	基坑设计 (20分)	设计方案内容深度及可行性	设计方案内容全面，合理，可实施性强，安全性高，相应招标文件的要求，能体现出投标单位的技术水平。	10分	
		概算的合理性及深度	基坑围护设计工程量清单及概算全面、合理。	4分	
		人员配备及管理	人员配置、管理制度完善，服务程序及措施具体、可行、各项措施易落实；工期、设计质量保证措施明确、具体、可行。	3分	
		重点、难点分析及合理化建议	重点和难点分析透彻，建议合理，拟采取的措施针对性强，具有可操作性。	3分	
3	基坑监测 (10分)	监测方案及技术措施	内容全面，合理，可实施性强，安全性高，相应招标文件的要求，能体现出投标单位的技术水平。	4分	
		人员仪器配备及管理	人员配置、管理制度完善，服务程序及措施具体、可行、各项措施易落实的得1分；投入本项目监测仪器齐全，均年检合格的得1分。	2分	
		质量、安全文明施工保障措施	监测质量保证措施明确、具体、可行、针对性强，各项措施易操作落实。监测方案满足国家、省、市及甲方文明施工要求，保证措施切实有效。	2分	
		重点、难点分析及合理化建议	重点和难点分析透彻，建议合理，拟采取的措施针对性强，具有可操作性。	2分	

注：由评标专家根据投标方案评定优、良、中、差，无，分别按分值的100%、90%、80%、70%打分，缺项的不得分。

六、定标：评标总分最高者为中标单位。若出现最高得分相同，则选择投标报价低的单位为中标候选人。

如出现最高得分相同, 投标报价也相同，则由最高得分的投标单位进行抽签。先抽顺序签，按所抽顺序签由小到大的顺序再抽“有” “无”签，抽到“有”的投标单位即确定为中标候选人。

附件四：

电子化招投标远程解密申请

_____（招标人）：

我单位_____（单位名称）需同时参与下表所列的开标会，特申请在_____（标段名称）项目开标会使用远程解密方式解密投标文件。

标段编号	标段名称	开标时间、地区

申请单位（盖章）

2016 年 月 日

注：需远程解密的投标人，必须注明同时开标的项目、标段名称，开标地区和时间。