

工程项目汇总表

工程名称：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单项工程汇总表

单项工程名称：室外附属

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称: 室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		道路工程						
1	040204006001	检查井升降	1、将施工区域内所有检查井升降至新建路面标高 2、含损坏的井圈或井盖更换，投标人自行勘察现场综合考虑报价	项	1			
2	040203007001	篮球场及活动场	1、4#楼东侧篮球场及石材活动场地拆除 2、含混凝土场地、石材场地等 3、投标人自行勘察现场综合考虑报价，残值归投标人所有 4、建筑垃圾清理外运	m2	564			
3	040101001001	挖一般土方	1、土类别:综合各类土 2、挖土深度:0.8m内	m3	2172.54			
4	040103003001	余方弃置	1、弃料品种:余土外运 2、运距投标人自行考虑	m3	2172.54			
5	040204004001	侧(平、缘)石及基层拆除	1、材料品种、规格:原有绿化侧石拆除，不分品种、规格 2、建筑垃圾清理外运	m	102			
6	040201021001	土工合成材料	1、材料品种、规格:30cm宽防裂贴 2、搭接方式:压缝	m2	298.8			
7	040202010001	碎石	1、石料规格:级配碎石 2、厚度:200厚 3、素土夯实，压实度93% 4、含管网开挖后恢复工程量	m2	6891.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	040202016001	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级:C30 2、厚度:200厚 3、含每隔6m设伸缩缝，缝灌沥青、锯缝、塑料膜养生、模板等 3、具体做法详见设计图纸 4、含管网开挖后恢复工程量	m2	6822			
9	040203005001	封层	1、材料品种、用量:PC-2乳化沥青粘层 2、厚度:1.2L/m2	m2	14871.76			
10	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种:AC-13 2、沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3、厚度:5cm	m2	14871.76			
11	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格:原平石利旧 2、基座尺寸、混凝土强度等级:30厚1:2.5水泥砂浆	m	50			
12	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格:1000*150*250芝麻灰花岗岩火烧面立道牙 2、基座尺寸、混凝土强度等级:30厚1:2.5水泥砂浆 3、勾缝材料品种、规格:C15砼护角 4、具体详设计图纸	m	277.7			
13	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格:原有拆除侧石部分利旧	m	50			
14	040205007001	标线	1、材料品种:热熔漆反光型 2、类型:指示标线	m2	571.91			
15	040205016001	防撞筒(墩)	1、材料品种:成品橡塑车档 2、规格、型号:550*150*100mm	个	152			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外道路工程	标段：凤凰路西、八支河北侧 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第1页 共3页
-------------	-----------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外道路工程
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

暂列金额明细表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

增值税计价表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北
侧地块宿舍楼改造及周边环
境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：室外道路工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		雨水工程						
1	031001008001	管道疏通清淤	1、规格:综合考虑 2、淤泥外运及运距:施工单位自行考虑弃置场地及运距 3、清理出的淤泥严禁落地,泥质须达到环保相关要求后方可弃置, 4、含雨水口及检查井清掏等	项	1			
		污水工程						
2	040202016001	路面拆除	1、沥青路面及混凝土基层拆除 2、拆除厚度综合考虑 3、建筑垃圾清理外运 4、含切缝、拆除、垃圾外运	m2	2371			
3	040101002001	挖沟槽土方	1、土类别:综合各类土 2、挖土深度:2m以内	m3	1540.63			
4	040101003001	挖基坑土方	1、土类别:综合各类土 2、挖土深度:3m内	m3	182			
5	040103001001	沟槽、基坑回填方	1、填方来源:投标人自行考虑 2、密实度:详设计要求 3、材料品种、规格:素土	m3	1136.53			
6	040103001002	沟槽、基坑回填方	1、密实度:详设计要求 2、材料品种、规格:中粗砂	m3	99.96			
7	040803004001	管道包封	1、规格:180° 中粗砂,压实度≥95% 2、密实度:详设计	m3	15.3			
8	040103003001	余方弃置	1、弃料品种:余土外运	m3	586.1			
9	040305001001	垫层	1、材料品种、规格:中粗砂 2、厚度:15cm	m3	136.9			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	031001008002	塑料管	1、材质:DN100PVC管 2、连接形式:粘接	m	215			
11	031001008003	塑料管	1、材质:DN150PVC管 2、连接形式:粘接	m	15.85			
12	031001008004	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度:15cm中粗砂垫层（另计） 2、材质及规格:dn315 I型 PE管，SDR17，SN=16L=KN/m2 3、连接形式:热熔 4、铺设深度:图纸设计要求 5、管道检验及试验要求:闭水试验	m	579.43			
13	040504003001	成品井	1、材质及规格:Φ800圆形预制装配式混凝土污水检查井 2、井筒、井盖、井圈材质及规格:采用双层井盖，上层铺装井盖，下层重型球墨铸铁井盖 3、防坠装置品种及规格:防坠网 4、做法参见图集22S521	座	53			
14	040803004002	管道包封	1、规格:De300 HDPE缠绕结构壁管 2、混凝土强度等级:C25 3、具体做法详见设计图纸 4、含模板	m	477.43			
15	031003019001	隔油器	1、1m3成品玻璃钢隔油池 2、含挖土、垫层、安装本体、接管、回填土、调试等	套	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	040504009001	整体化粪池	1、材质:成品钢筋混凝土化粪池 2、型号、规格:40m3 3、含挖土、垫层、安装本体、接管、回填土、调试、预埋套管、预制井圈、通气管、盖板、加重井盖座、支架、防水砂浆等 4、具体详见图集22S702	座	1			
17	040504009002	整体化粪池	1、材质:成品钢筋混凝土化粪池 2、型号、规格:16m3 3、含挖土、垫层、安装本体、接管、回填土、调试、预埋套管、预制井圈、通气管、盖板、加重井盖座、支架、防水砂浆等 4、具体详见图集22S702	座	3			
18	010103002001	其他事项	1、污水管接入市政管网 2、含凿除、修复、堵漏等一切费用，投标人综合考虑一切费用	项	1			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外雨污水工程 标段：凤凰路西、八支河北侧
 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外雨污水工程 标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

措施项目清单计价表

工程名称：室外雨污水工程
 标段：凤凰路西、八支河北侧
 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		专业措施项目			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：室外雨污水工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称: 室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外给水工程						
1	031001001001	铸铁管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质:球墨铸铁管 4、规格:DN150 5、连接形式:橡胶圈柔性接口 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管腔处理、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	893.97			
2	031001007001	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质:衬塑钢管 4、规格:DN80 5、连接形式:卡箍连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	19.87			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
3	031001007002	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质:衬塑钢管 4、规格:DN65 5、连接形式:卡箍连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	12.16			
4	031001007003	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质:衬塑钢管 4、规格:DN50 5、连接形式:卡箍连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	15.62			
5	031201001001	管道刷油	1、除锈级别:手工除轻锈 2、油漆品种:热沥青 3、涂刷遍数、漆膜厚度:二道 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	893.97			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	031201001002	管道刷油	1、除锈级别:手工除轻锈 2、油漆品种:冷底子油、热沥青 3、涂刷遍数、漆膜厚度:各二道 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	47.65			
7	031002011001	水表	1、安装部位:室外 2、型号、规格:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、附件配置:含1个水表, 2个闸阀, 1个过滤器, 1个防回流污染止回阀等全套配件 5、备注:需满足自来水公司验收要求 6、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	组	1			
8	031002011002	水表	1、安装部位:室外 2、型号、规格:DN80 3、连接形式:法兰连接 4、附件配置:含1个水表, 2个闸阀等全套配件 5、备注:需满足自来水公司验收要求 6、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	组	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	031002011003	水表	1、安装部位:室外 2、型号、规格:DN65 3、连接形式:法兰连接 4、附件配置:含1个水表，2个闸阀等全套配件 5、备注:需满足自来水公司验收要求 6、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	组	2			
10	031002011004	水表	1、安装部位:室外 2、型号、规格:DN50 3、连接形式:法兰连接 4、附件配置:含1个水表，2个闸阀等全套配件 5、备注:需满足自来水公司验收要求 6、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	组	2			
11	031002001001	金属阀门	1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、备注:设置永久性固定标识；其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	8			
12	031001010001	室外管道碰头	1、碰头形式:与市政给水管道碰头 2、材质、规格:球墨铸铁管 DN150 3、备注:含所有配套管件、附件等及与市政给水协调费	处	1			
		室外消火栓工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	031001007004	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:消火栓 3、材质:钢丝网骨架塑料复合管 4、规格:DN200 5、连接形式:法兰连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	973.77			
14	031001007005	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:消火栓 3、材质:钢丝网骨架塑料复合管 4、规格:DN150 5、连接形式:法兰连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	954.38			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	031001007006	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:消火栓 3、材质:钢丝网骨架塑料复合管 4、规格:DN100 5、连接形式:法兰连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	66.1			
16	031201001003	管道刷油	1、除锈级别:手工除轻锈 2、油漆品种:冷底子油、热沥青 3、涂刷遍数、漆膜厚度:各二道 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	1994.25			
17	030901011001	室外消火栓	1、安装方式:地上式室外消火栓 2、型号、规格:SSF150/65-1.0, 安装参见国标图集13S201-15、16页 3、附件材质、规格:设置永久性固定标识; 包含5cm的橡塑管壳保温, 并用铝片保护, 设置明显标志、防撞柱、警示标志等全套附件 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	套	11			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030901012001	消防水泵接合器	1、安装部位:室外 2、型号、规格:DN150 3、附件材质、规格:包含闸阀、止回阀、减压阀、防撞柱、警示标志等全套附件	套	4			
19	031002001002	金属阀门	1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN200 3、连接形式:法兰连接 4、备注:设置永久性固定标识；其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	12			
20	031002001003	金属阀门	1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、备注:设置永久性固定标识；其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	14			
21	031002001004	金属阀门	1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、备注:设置永久性固定标识；其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	2			
		室外喷淋工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	031001007007	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:消火栓 3、材质:钢丝网骨架塑料复合管 4、规格:DN200 5、连接形式:法兰连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	868.36			
23	031001007008	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:消火栓 3、材质:钢丝网骨架塑料复合管 4、规格:DN150 5、连接形式:法兰连接 6、管道消毒、冲洗:试压、消毒冲洗并符合设计规范及验收要求 7、备注:含管件、管道及管件支墩、碰头等 8、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	42.73			
24	031201001004	管道刷油	1、除锈级别:手工除轻锈 2、油漆品种:冷底子油、热沥青 3、涂刷遍数、漆膜厚度:各二道 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	911.09			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	030901012002	消防水泵接合器	1、安装部位:室外 2、型号、规格:DN200 3、附件材质、规格:包含闸阀、止回阀、减压阀、防撞柱、警示标志等全套附件	套	8			
26	031002001005	金属阀门	1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN200 3、连接形式:法兰连接 4、备注:设置永久性固定标识；其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	12			
27	031002001006	金属阀门	1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、备注:设置永久性固定标识；其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外消防给排水管道工程1	标段：凤凰路西、八支河北侧 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第1页 共3页
-------------------	-----------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外消防给排水管道工程1	标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第2页 共3页
-------------------	-------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

措施项目清单计价表

工程名称：室外消防给排水管道工程1	标段：凤凰路西、八支河北侧 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第3页 共3页
-------------------	-----------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		专业措施项目			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称: 室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

增值税计价表

工程名称：室外消防给水管道工程 标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北
侧地块宿舍楼改造及周边环
境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称: 室外消防给水管道工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		弱电通道						
1	010501001001	通道混凝土包封（行车道下）	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:1×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	43.33			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
2	010501001002	弱电通道（绿化带下）	1、材质及规格：3×DN110HDPE加强型波纹管 2、连接形式：符合图纸设计及相关规范要求 3、铺设深度：管道管顶埋深600mm 4、包含土方开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、外运、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、垃圾外运等完成图纸的全部内容 5、投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 6、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	20			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
3	010501001003	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:3×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	119.58			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	010501001004	弱电通道（绿化带下）	1、材质及规格：4×DN110HDPE加强型波纹管 2、连接形式：符合图纸设计及相关规范要求 3、铺设深度：管道管顶埋深600mm 4、包含土方开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、外运、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、垃圾外运等完成图纸的全部内容 5、投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 6、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	356.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第5页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	010501001005	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:4×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	189.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第6页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	010501001006	弱电通道（绿化带下）	1、材质及规格：5×DN110HDPE加强型波纹管 2、连接形式：符合图纸设计及相关规范要求 3、铺设深度：管道管顶埋深600mm 4、包含土方开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、外运、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、垃圾外运等完成图纸的全部内容 5、投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 6、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	80.26			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第7页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	010501001007	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:5×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	84.13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第8页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	010501001008	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:6×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	51.83			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第9页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	010501001009	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:7×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	87.72			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第10页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	010501001010	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:8×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	67.13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第11页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	010501001011	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:9×DN110热镀锌钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深700mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外弱电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	20.78			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第12页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	010401007001	弱电手孔井	1、井类型：弱电电缆手孔井，砖砌矩形弱电手孔井 2、井内净空尺寸：40×60×80cm 3、垫层：C15 混凝土垫层，厚度 100mm 4、井基础底板：C20 钢筋混凝土底板 5、砌筑材质：MU10 烧结标准红砖砌筑，M7.5 水泥砂浆砌筑 6、井壁抹灰：井内壁、外壁 1:2 水泥砂浆抹面厚 20mm，内壁防水砂浆防渗处理 7、井盖：球墨铸铁轻型弱电专用井盖 + 井圈（车行道路选用重型铸铁井盖）+压顶 8、预埋：排管管口预留、管口密封封堵、电缆支架预埋 9、含土方沟槽开挖、原土夯实、模板、钢筋、回填土分层夯实、余土外运等	座	18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第13页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	010401007002	弱电手孔井	1、井类型：弱电电缆手孔井，砖砌矩形弱电手孔井 2、井内净空尺寸：50×80×80cm 3、垫层：C15 混凝土垫层，厚度 100mm 4、井基础底板：C20 钢筋混凝土底板 5、砌筑材质：MU10 烧结标准红砖砌筑，M7.5 水泥砂浆砌筑 6、井壁抹灰：井内壁、外壁 1:2 水泥砂浆抹面厚 20mm，内壁防水砂浆防渗处理 7、井盖：球墨铸铁轻型弱电专用井盖 + 井圈（车行道路选用重型铸铁井盖）+压顶 8、预埋：排管管口预留、管口密封封堵、电缆支架预埋 9、含土方沟槽开挖、原土夯实、模板、钢筋、回填土分层夯实、余土外运等	座	4			
			强电通道					
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第14页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	010501001012	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:1×DN50+1×DN100钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	18.72			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第15页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	010501001013	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:1×DN50+2×DN100钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	266.41			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第16页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	010501001014	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:2×DN50+2×DN150+2×DN100钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	12.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第17页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	010501001015	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:3×DN50+3×DN150钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	67.54			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第18页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	010501001016	通道混凝土包封（绿化带下）	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:4×DN150PVC-C管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第19页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	010501001017	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:4×DN150钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	12.41			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第20页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	010501001018	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:6×DN150钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	51.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第21页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	010501001019	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:6×DN150+2×DN100+3×DN50钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	59.94			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第22页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	010501001020	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:8×DN150+2×DN100+3×DN50钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	116.45			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第23页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	010501001021	通道混凝土包封（绿化带下）	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:9×DN150+2×DN100+5×DN50PVC-C管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第24页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	010501001022	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:9×DN150+2×DN100+5×DN50钢管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	28.47			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第25页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	010501001023	通道混凝土包封 (行车道下)	1、垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层 2、材质及规格:3×SC150+1×SC50管 3、连接形式:符合图纸设计及相关规范要求 4、铺设深度:管道管顶埋深800mm 5、采用C25砼包封、管枕等 6、包含道路切缝、开挖（含施工区域内原室外强电管线通道挖除、堆放、运距由投标人自行考虑）、坑底夯实、砼垫层、砼包封、回填土（细土或沙，土源、运距由投标人自行考虑）、模板、垃圾外运等完成图纸的全部内容 7、采用商品砼，砼的输送方式由投标人自行考虑，结算时不因输送方式不同而调整价格 8、具体由投标人自行勘察现场，最终综合单价不调整 9、具体做法详见图纸及相关图集规范	m	66.35			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第26页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	010401007003	电缆井	1、井类型：砖砌矩形电缆井 2、井内净空尺寸：90×90×90cm 3、垫层：100mm厚碎石垫层 4、井基础底板：C20混凝土基础 5、砌筑材质：MU7.5粘土砖砌筑，M5水泥砂浆砌筑 6、井壁抹灰：井内壁、外壁 1:2.5 水泥砂浆抹面厚20mm，内掺5%避水浆 7、C20钢筋混凝土板座，预制C25钢筋混凝土盖板，盖板采用20#槽钢保护，盖板设吊钩；盖板设电力标志，并用红漆涂红 8、预埋：排管管口预留、管口密封封堵、电缆支架预埋 9、含土方沟槽开挖、原土夯实、模板、钢筋、角钢支架、铁件、接地及回填土分层夯实、余土外运等	座	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第27页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
27	010401007004	电缆井	1、井类型：砖砌矩形电缆井 2、井内净空尺寸：90×90×115cm 3、垫层：100mm厚碎石垫层 4、井基础底板：C20混凝土基础 5、砌筑材质：MU7.5粘土砖砌筑，M5水泥砂浆砌筑 6、井壁抹灰：井内壁、外壁 1:2.5 水泥砂浆抹面厚20mm，内掺5%避水浆 7、C20钢筋混凝土板座，预制C25钢筋混凝土盖板，盖板采用20#槽钢保护，盖板设吊钩；盖板设电力标志，并用红漆涂红 8、预埋：排管管口预留、管口密封封堵、电缆支架预埋 9、含土方沟槽开挖、原土夯实、模板、钢筋、角钢支架、铁件、接地及回填土分层夯实、余土外运等	座	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第28页 共28页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	010401007005	电缆井	1、井类型：砖砌矩形电缆井 2、井内净空尺寸：116×116×140cm 3、垫层：100mm厚碎石垫层 4、井基础底板：C20混凝土基础 5、砌筑材质：MU7.5粘土砖砌筑，M5水泥砂浆砌筑 6、井壁抹灰：井内壁、外壁 1:2.5 水泥砂浆抹面厚20mm，内掺5%避水浆 7、C20钢筋混凝土板座，预制C25钢筋混凝土盖板，盖板采用20#槽钢保护，盖板设吊钩；盖板设电力标志，并用红漆涂红 8、预埋：排管管口预留、管口密封封堵、电缆支架预埋 9、含土方沟槽开挖、原土夯实、模板、钢筋、角钢支架、铁件、接地及回填土分层夯实、余土外运等	座	4			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程	标段：凤凰路西、八支河北侧 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第1页 共3页
------------------	-----------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程	标段：凤凰路西、八支河北侧 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第2页 共3页
------------------	-----------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程	标段：凤凰路西、八支河北侧 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第3页 共3页
------------------	-----------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：室外强弱电电气管道工程 标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北
侧地块宿舍楼改造及周边环
境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：室外强弱电电气管道工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称: 室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		1、车辆出入管理系统						
1	030506019001	停车场管理设备	1、名称:高速道闸 2、类别:起落杆速度:可在1.5秒至6秒间调节（根据现场杆长而定）；功能:遇阻返回，延时落杆，起落限信号输出；遥控方式:支持学习码433MHz无线遥控（可选配台控）；弹簧类型:拉伸弹簧结构，维护简便且稳定性高；停电手摇操作:标配手动摇柄，断电时可快速升降闸杆。车流量:支持≥8000次/24小时高频使用；使用寿命:≥500万次	台	2			
2	030506019002	停车场管理设备	1、名称:雷达检测器 2、类别:与道闸配套	台	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
3	030506019003	停车场管理设备	1、名称:车牌识别控制机 2、类别:一体式烤漆机箱，集高清网络摄像机、显示屏、补光灯、控制器、语音及机箱于一体。显示屏：≥10寸LCD高亮屏；显示屏分辨率:1920×1080；显示亮度：1000LM（可根据环境自动调节亮度）；屏显内容:动/静态二维码、车牌号码、车辆类型、停车时间、车位数、收费金额等；相机：500万像素，支持场景自适应模式，从容应对各种顺逆光场景，低照效果表现更优秀，细节更清晰；处理器：专用车牌识别芯片，支持更大角度识别；触发方式：线圈触发，视频触发（车辆捕获率≥99.9%），车牌识别率：≥99.9%（全天候）；防伪率：≥99%；车牌识别类型：蓝牌、黑牌、新能源、警牌、新单层武警、新双层武警、单层军牌、双层军牌、单层黄牌、双层黄牌、挂车、港牌、澳牌、使馆、领馆、教练牌、民航牌、应急牌等国内标准牌照。语音提示：可自定义语音提示；通讯方式：10/100M 以太网 TCP/P；工作电压：AC 220V ±10%/50Hz；工作温度：-25℃-75℃湿度≤90%	台	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	030501019001	服务器	1、名称:智能服务器 2、类别:停车场专用嵌入式服务器，可代替管理电脑； 主控模块：1块；以太网接口：100/1000Mbps； 图片保存30天以上，数据可存储3年以上； 工作温度：-20~70℃；	台	1			
5	030501023001	软件	1、名称:停车管理软件 2、类别:平台使用及运维管理，本系统运用物联网架构，可针对停车场进行基础参数的配置，对停车场数据进行灵活导入导出，例如收费规则、车场地址、车辆类型、总车位、收费明细、车场进出记录等基础信息，可执行查询、增加、修改、删除等动作。，支持付费功能	套	1			
6	010502004001	设备基础	1、名称:安全岛 2、类别:根据现场定制，混凝土浇筑，表面根据要求刷漆 3、灌浆材料及强度等级:C25	项	1			
		2、人行通道管理						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	030506007001	出入口控制设备	1、名称:人行通道摆闸（单机芯） 2、类别:1.生产工艺：机箱设计采用符合人体工程学设计，外形设计新颖大方美观，体现人性化设计；箱体在标准化设计基础上，全电脑数控激光切割生产、开孔，一次成型技术、机械化拉丝工艺，模块化对接，易于装卸维护，互换程度高；2.结构材料:框架304拉丝不锈钢，机箱盖板使用实测厚度1.3mm，箱体实测厚度1.3mm；3.摆臂材质：不锈钢/12mm有机玻璃；4.通道净宽：600-1000mm；5.检测方式：4组军用级红外射线；6.驱动方式：采用3.0伺服控制器，不需要A,B传感器，通过伺服矢量算法测出当前电流或位置与正常运行时的差异达到某个设定的值，来控制电机运转，并通过判断摆门堵转确定运动参考点，再结合参数“开门角度”确定开门位置和关门位置，从而实现门板更加运行平稳柔和，并且更加定位精确，灵敏度可调；7.机芯：全自动防撞机芯，采用齿轮+伺服无刷电机精准定位，带电子离合刹车控制，防止夹伤人，机芯具有防撞功能；8.开关时间：1S；9.通行速度：40人/分钟（常	台	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			开状态），25-30人/分钟（常闭状态）					
8	030506006001	出入口目标识别设备	1、名称:人脸门禁机（含支架） 2、类别:7`8寸IPS全视角高清显示屏；操作系统：嵌入式 Linux 操作系统；摄像机：双目摄像头，可见光和近红外，支持活体检测；有效像素：≥200万有效像素，1920*1080；最低照度：彩色0.01Lux @F1.2 (ICR)；黑白0.001Lux @F1.2 (ICR)；识别高度：1.2~2.2 米，角度可调；识别距离：0.3~1.5 米，视镜头可变；识别时间：小于 0.5 秒；存储容量：16 万条抓拍记录；人脸容量：30000张；防护级别：IP66	台	4			
9	030506006002	出入口目标识别设备	1、名称:读卡器 2、类别:读卡类型：IC卡；读卡芯片：S50；S70；M1等IC卡及CPU卡的序列号；工作频率：13.56MHz；输出接口：WG26/WG34；面板工艺：超硬钢化玻璃面板；防指纹面板处理；外壳工艺：真空电镀合金外壳；保护措施：限流保护、半导体防雷保护、TVS保护、光电隔离、抗静电； 3、备注:满足设计及使用需求	台	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	030506006003	出入口目标识别设备	1、名称:人脸采集摄像头 2、类别:传感器: CMOS; 像素: 500万; 最通讯接口: USB 3、备注:满足设计和使用需求	台	1			
11	030506006004	出入口目标识别设备	1、名称:发卡器 2、类别:USB接口 3、备注:满足设计和使用需求	台	1			
12	030506006005	出入口目标识别设备	1、名称:IC卡 2、类别:工作频率: 13.56MHz 3、备注:满足设计和使用需求	张	50			
13	030501023002	软件	1、名称:系统管理软件 2、类别:具有: 用户、部门、单位信息设置功能, 具有建立人事资料档案功能; 门禁权限设置功能; 卡证管理: 发卡、挂式、退卡、换卡等功能; 具有详细的报表和查询功能; 3、备注:满足设计和使用需求	套	1			
14	030501003001	控制设备	1、名称:管理电脑 2、参数不低于:I5处理器10代处理器, 内存16G, 硬盘120G固态+1TB机械, 独显 3、备注:满足设计和使用需求	台	1			
		3、管线及附件						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	030501015001	交换机	1、名称:8口接入交换机 2、类别:二层WEB管理，交换容量192Gbps，包转发率14.88Mpps，端口类型≥9个10/100/1000Base-T端口，≥1个1G SFP端口，支持VLAN，ACL，端口聚合，支持云平台统一管理	台	3			
16	030501017001	转换器	1、名称:千兆单模光模块 2、类别:千兆单模光模块（1310nm），10km； 3、备注:满足设计及使用需求	个	2			
17	030412004001	管线及接插件	1、名称:管线及接插件 2、规格:道闸系统所需管线及接插件，包括但不限于光纤、电源线、网线、信号线、穿线管、水晶头、光纤跳线、尾纤、光纤熔接、网络跳线等 3、备注:满足设计及使用需求	项	1			
18	030502013001	光缆终端盒	1、名称:光纤熔接盒 2、类别:8口光纤熔接盒，含耦合器	个	2			
19	040205013001	隔离护栏	1、类型:1米高；材质:镀锌钢；静电喷塑；安全牢固	m	10			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

措施项目清单计价表

工程名称：室外道闸工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		专业措施项目			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称: 室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北
侧地块宿舍楼改造及周边环
境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：室外道闸工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单项工程汇总表

单项工程名称：宿舍楼

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	拆除工程	
1.2	混凝土及钢筋混凝土钢筋工程	
1.3	门窗工程	
1.4	屋面及防水工程	
1.5	保温、隔热工程	
1.6	墙、柱面装饰工程	
1.7	天棚工程	
1.8	其他装饰工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施费用	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
1	010401002001	拆除工程	1、部位:室内改造部位 2、拆除内容含:原木隔断、钢木门、天棚吊顶、砌体隔墙、空鼓反碱渗漏裂缝粉刷层、墙地砖、卫生洁具等所有拆除内容,拆后需满足后续施工要求 3、含建筑垃圾清理、外运费用,投标人综合考虑残值费用在报价中,残值归投标人所有 4、投标人自行勘察现场,综合报价,结算单价不调整	项	1			
2	010902004001	屋面刚性层拆除	1、原屋面找平层、防水层、保温层、保护层拆除等全部内容,满足后续施工要求 2、含建筑垃圾清理、外运费用	m2	865.6			
3	010902005001	屋面排水管拆除	1、排水管品种、规格:原PVC落水管拆除 2、含建筑垃圾清理、外运费用	m	228.6			
		混凝土及钢筋混凝土钢筋工程						
4	010502021001	构造柱	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	1.22			
5	010502022001	圈梁（止水坎、腰梁）	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	2.04			
6	010502023001	过梁	1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.64			
7	010505012001	圈梁模板	1、模板形式:复合木模板	m2	23.82			
8	010505013001	过梁模板	1、模板形式:复合木模板	m2	9.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	010505011001	构造柱模板	1、模板形式:复合木模板	m2	24.81			
10	010506018001	屋面刚性层内配钢筋	1、钢筋种类、规格:A4@200	t	0.911			
11	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋		t	0.03			
12	010506017001	砌体工程内配钢筋	1、钢筋种类、规格:C6 2、布置方式:拉结筋	t	0.01			
		门窗工程						
13	010802004001	钢质防火门	1、门洞口尺寸:FM甲1120 2、防火等级:甲级 3、开启方式:平开 4、框、扇材质:钢制 5、五金种类、规格:配套 6、防护材料种类:详设计图纸	m2	2.2			
14	010802004002	钢质防火门	1、防火等级:乙级 2、开启方式:平开 3、框、扇材质:钢制 4、五金种类、规格:配套 5、防护材料种类:详设计图纸	m2	30			
15	010807001001	金属(塑钢)窗破损玻璃更换	1、开启方式:固定 2、玻璃品种、厚度:与原有一致 3、其他工艺要求:详见设计图纸要求	m2	10.5			
16	010805004001	全玻自由门局部更换	1、门洞口尺寸:MLC7034更换玻璃门 (2樘1800*2600) 2、框材质:70系列铝合金 3、玻璃品种、厚度:满足图纸要求 4、五金种类、规格:配套五金 5、其他工艺要求:具体做法要求详设计图纸	m2	9.36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	010805004002	全玻自由门局部更换	1、门洞口尺寸:M1834a更换玻璃门 （2樘1860*2600） 2、框材质:70系列铝合金 3、玻璃品种、厚度:满足图纸要求 4、五金种类、规格:配套五金 5、其他工艺要求:具体做法要求详设计图纸	m2	9.67			
		屋面及防水工程						
18	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（N）无胎，遇墙处上翻高出完成面300，端头采用30宽2厚铝型材压条通长设置，螺丝@200固定	m2	1100			
19	010902002001	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料，遇墙处上翻高出完成面300，管根及阴角处加设加强层	m2	1100			
20	010902002002	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚聚合物防水涂料，遇墙处上翻高出完成面300，管根及阴角处加设加强层	m2	1100			
21	010902004002	屋面刚性层	1、50厚C30细石混凝土，随捣随抹光，设6m*6m分格缝，缝宽20mm，缝内嵌沥青油膏密封材料 2、200g/m2聚氨酯无纺布 3、最薄处30厚泡沫混凝土（σ=600kg/m3）2%找坡，随捣随抹平压光	m2	865.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	010902004003	屋面刚性层	1、刚性层材料种类及强度等级:20厚DSM15砂浆(1:2.5水泥砂浆)	m2	865.6			
23	010902006001	屋面排(透)气管		m	50			
24	010902005002	屋面排水管	1、排水管品种、规格:Φ110PVC管	m	228.6			
25	030405015001	风扇	1、名称:屋面不锈钢排气风球	台	12			
		保温、隔热工程						
26	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料规格、性能、厚度:、105厚聚苯乙烯挤塑聚苯板(XPS)保温层(燃烧性能灯具为B1级,X350)	m2	865.6			
		墙、柱面装饰工程						
27	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位:原有墙体 2、各层厚度、材料种类及强度等级:8厚DPM5砂浆 (1:1:6水泥石灰膏砂浆)打底找平+界面剂一道+用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	4735			
		天棚工程						
28	011302001001	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6吊杆,双向中距小于1200,吊杆上部于板底预留吊环固定 2、龙骨材料种类、规格、中距:配套主副龙骨 3、基层材料种类、规格:现浇钢筋混凝土板底预留Φ8钢筋吊环,双向中距小于1200 4、面板材料品种、规格:铝合金方板吊顶	m2	50			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼土建工程
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼土建工程
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼土建工程
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称: 宿舍楼土建工程

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称: 宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
1	03B001	拆除工程	1、根据图纸结合现场实际，将施工区域中的部分原电气、排水、消火栓、应急照明等安装与消防系统中的管线及设备等 2、拆除前需经建设单位与监理单位共同确定拆除部位后方可施工。若私自拆除未经确认部位的管线及设备，施工单位需新建恢复 3、拆除下来的残值施工单位自行处理 4、含垃圾清理外运，运距自行考虑	项	1			
		排水工程						
2	03B002	开孔打洞	1、名称:开孔洞 2、规格:综合考虑 3、部位:墙面、板面 4、结构类型:综合考虑 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	项	1			
3	031001008001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:UPVC排水管-DN50 4、连接形式:粘接 5、备注:含管件、其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	53.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	031001008002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:UPVC排水管-DN75 4、连接形式:粘接 5、备注:含管件、其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	47.44			
5	031001008003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:UPVC排水管-DN100 4、连接形式:粘接 5、备注:含管件、其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	161.64			
6	031003006001	大便器	1、名称:感应式蹲便器(全套) 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:按设计图纸 4、组装形式:按设计图纸及相关图集 5、附件名称、数量:含感应式冲洗阀等全套附件及安装过程中一切满足安装洁具所需费用,结算不另增加相关费用。 6、备注:做法详见国标图集,最终样式经业主认可后使用	组	32			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	031003007001	小便器	1、名称:感应式小便器(全套) 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:按设计图纸 4、组装形式:按设计图纸及相关图集 5、附件名称、数量:含感应式冲洗阀等全套附件及安装过程中一切满足安装洁具所需费用，结算不另增加相关费用。 6、备注:做法详见国标图集，最终样式经业主认可后使用	组	12			
8	031003006002	大便器	1、名称:坐便器(全套) 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:按设计图纸 4、组装形式:按设计图纸及相关图集 5、附件名称、数量:含全套附件及安装过程中一切满足安装洁具所需费用，结算不另增加相关费用。 6、备注:做法详见国标图集，最终样式经业主认可后使用	组	38			
9	031003014001	给、排水附件	1、类型:清扫口 2、规格:DN100 3、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	个	2			
10	031003014002	给、排水附件	1、材质:地漏 2、型号、规格:DN50 3、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	个	10			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	031001008004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷凝水 3、材质、规格:UPVC排水管-DN50 4、连接形式:粘接 5、备注:含管件、其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	527.79			
12	031001008005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:承压UPVC-DN100 4、连接形式:粘接 5、备注:含管件、其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	278.82			
13	031301003001	套管	1、名称:刚性防水套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	40			
14	031301003002	套管	1、名称:刚性防水套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN80 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	64			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	031301003003	套管	1、名称:过墙过楼板钢套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	80			
16	031301003004	套管	1、名称:过墙过楼板钢套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN80 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	128			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		专业措施项目			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称: 宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

直接发包的专业工程明细表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：宿舍楼安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		消火栓工程						
1	030901010001	室内消火栓	1、名称:室内单出口减压稳压型消火栓箱 2、安装方式:室内 3、型号:每个消防箱内配SN65(旋转型)消火栓一只, QZ19直流水枪一支, DN65衬胶水带25m一条, 消防软管卷盘一套, 消防软管卷盘应配置内径不小于φ19 的消防软管, 其长度宜为30.0m, 箱内配置灭火器手提式磷酸铵盐干粉灭火器2具 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	21			
2	030901010002	室内消火栓（试验含压力表）	1、名称:室内单出口减压稳压型消火栓箱 2、安装方式:室内 3、型号:每个消防箱内配SN65(旋转型)消火栓一只, QZ19直流水枪一支, DN65衬胶水带25m一条, 消防软管卷盘一套, 消防软管卷盘应配置内径不小于φ19 的消防软管, 其长度宜为30.0m, 箱内配置灭火器手提式磷酸铵盐干粉灭火器2具 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
3	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN100 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:见设计要求 5、管道标识设计要求:见设计要求 6、说明:包含沟槽管件及卡箍的材料、安装费用 7、该管道与其他管道（含桥架等）交叉、标高冲突、管路重叠或结合装修图纸进行点位安装时，该管道按翻弯进行处理，并满足相关验收规范，所增加的费用（含弯头、人工、材损等）均由投标人自行考虑到综合单价中，最终按管道延长米进行结算，其余详见相关设计图纸	m	198.14			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN65 3、连接形式:沟槽式连接 4、压力试验及冲洗设计要求:见设计要求 5、管道标识设计要求:见设计要求 6、说明:包含沟槽管件及卡箍的材料、安装费用 7、该管道与其他管道（含桥架等）交叉、标高冲突、管路重叠或结合装修图纸进行点位安装时，该管道按翻弯进行处理，并满足相关验收规范，所增加的费用（含弯头、人工、材损等）均由投标人自行考虑到综合单价中，最终按管道延长米进行结算，其余详见相关设计图纸	m	43.24			
5	080707009001	管道支架	1、材质:型钢 2、管架形式:一般管架	kg	800			
6	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:手工除轻锈 2、油漆品种:刷樟丹二道、灰色调和漆二道	kg	800			
7	031201001001	管道刷油	1、油漆品种:管道外刷樟丹二道、红色调和漆二道	m2	81.23			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	031002001001	金属阀门	1、类型:自动排气阀 2、材质:全铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹连接 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
9	031002001002	金属阀门	1、名称:截止阀 2、材质:全铜质 3、规格、压力等级:DN25 4、连接形式:螺纹连接 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
10	031002001003	金属阀门	1、名称:蝶阀 2、类型:DN100 3、连接形式:沟槽连接 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	10			
11	031301003001	套管	1、名称:刚性防水套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	031301003002	套管	1、名称:过墙过楼板钢套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	16			
13	031301003003	套管	1、名称:过墙过楼板钢套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN100 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
14	030910001001	灭火器	1、名称:手提式灭火器（2A） 2、规格、型号:每组2具,每具4kg 3、备注:含灭火器箱	组	13			
15	030910001002	灭火器	1、名称:手提式灭火器（55B） 2、规格、型号:每组2具,每具4kg 3、备注:含灭火器箱	组	7			
16	030909001001	水灭火控制装置调试	1、系统形式:含消火栓全部水灭火系统控制装置调试 2、备注:包含只配合调试费用 3、备注:最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
		应急照明工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	030402011001	成套配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:01ALD箱 3、内部配置:包含无端子接线及各种元器件安装、具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 4、备注:包含开洞及修补费用,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	台	1			
18	030412001001	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:根据现场综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	806.92			
19	030412001002	配管	1、名称:金属软管 2、规格:DN20 3、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	23			
20	030412004001	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZN-RYJS-2×2.5 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	818.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	030412004002	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:ZN-RVSP-2×2.5 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	20			
22	030413002001	装饰灯	1、名称:A型安全出口灯 2、规格:LED光源 1W 3、安装方式:壁挂,下沿距门框上方0.15m 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	4			
23	030413002002	装饰灯	1、名称:A型疏散出口灯 2、规格:LED光源 1W 3、安装方式:壁挂,下沿距门框上方0.15m,或下沿距地≤2.3m吊装 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	11			
24	030413002003	装饰灯	1、名称:A型疏散指示灯 2、规格:LED光源 1W 3、安装方式:嵌墙下沿距地0.5m 暗装或下沿距地≤2.3m 吊装 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	31			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	030413002004	装饰灯	1、名称:A型楼层标志灯 2、规格:LED光源 1 W 3、安装方式:壁挂,下口距地面2.2m或下沿距门框上方0.15m 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	10			
26	030413002005	装饰灯	1、名称:A型双面多信息复合指示灯 2、规格:LED光源 1 W 3、安装方式:吸顶或下沿距地≤2.3m 吊装 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	8			
27	030413002006	装饰灯	1、名称:A型应急照明灯 2、规格:LED光源 6 W 3、安装方式:吸顶安装 嵌入顶棚安装（无吊顶时采用吸顶式筒灯） 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	53			
28	030413002007	装饰灯	1、名称:A型壁挂式应急照明灯 2、规格:LED光源 10W 3、安装方式:壁挂,下口距地面2.5m,室外防护等级IP67 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	030413015001	照明系统调试	1、名称:应急照明系统调试 2、电压等级(kV):0.6/1kV 3、备注:最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
		暖通工程						
30	011303003001	挡烟垂壁	1、形式:固定挡烟垂壁 2、材质:不燃材料	m2	31			
		报警系统						
31	030412001003	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:根据现场综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	251.27			
32	030412001004	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:SC50 3、配置形式:根据现场综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	3			
33	030412001005	配管	1、名称:金属软管 2、规格:DN20 3、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	10			
34	030904003001	按钮	1、名称:消火栓起泵按钮	个	22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
35	030412004003	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-RYJS-2×1.5 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	257.55			
36	030412006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制、阻燃 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	22			
37	030909003001	自动报警系统调试	1、系统形式:自动报警系统装置调试 2、点数:64点以下 3、备注:包含只配合调试费用 4、备注:最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
		其他						
38	03B001	抗震支架	1、抗震支架（侧向、双向综合考虑） 2、施工单位需进行深度优化后进行安装，最终满足消防验收 3、最终工作量以通过消防验收要求的量为准	套	12			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼消防工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		专业措施项目			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合 计									

计日工表

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

直接发包的专业工程明细表

工程名称：宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称: 宿舍楼消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单项工程汇总表

单项工程名称：门卫

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
1	010401002001	实心砖墙拆除	1、砖品种、规格、强度等级:原砖砌墙体拆除 2、建筑垃圾清理、外运	m3	9.4			
2	010807001001	金属(塑钢)窗拆除	1、原外墙铝合金窗拆除 2、建筑垃圾清理、外运	m2	7.92			
3	010802001001	金属(塑钢)门拆除	1、门洞口尺寸:1100*3000 2、框、扇材质:铝合金 3、建筑垃圾清理、外运	m2	3.3			
		砌筑工程						
4	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体厚度:240	m3	3.16			
		混凝土及钢筋混凝土钢筋工程						
5	010506018001	屋面刚性层内配钢筋	1、钢筋种类、规格:A4@200	t	0.025			
		门窗工程						
6	010802001002	金属(塑钢)门	1、门洞口尺寸:1100*3200 2、开启方式:平开 3、框、扇材质:铝合金 4、玻璃品种、厚度:钢化玻璃 5、五金种类、规格:配套五金 6、其他工艺要求:详设计图纸	m2	3.52			
7	010802004001	钢质防火门	1、门洞口尺寸:1100*3100 2、防火等级:甲级 3、开启方式:平开 4、框、扇材质:钢制	m2	3.41			
		屋面及防水工程						
8	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青防水卷材 2、防水层数:1层	m2	124.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	010902002001	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:2厚非固化橡胶沥青防水涂料	m2	124.5			
10	010902004001	屋面刚性层	1、40厚C30细石混凝土（内配A4@200双向钢筋网片，钢筋另计），设5m*5m分格缝,缝内嵌高分子密封膏，表面抹平压光	m2	103.82			
11	010902004002	屋面刚性层	1、刚性层材料种类及强度等级:10厚1：2水泥砂浆隔离层	m2	103.82			
12	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:2 3、上翻高度:300	m2	48.22			
		楼地面装饰工程						
13	011101006001	平面砂浆找平层	1、找平层厚度:20厚 2、砂浆种类及强度等级:DSM15砂浆（1：3水泥砂浆） 3、保护层界面剂一道	m2	40			
14	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格:不低于8厚防滑地砖（规格参现状），DTG砂浆擦缝 3、界面剂一道 4、原混凝土垫层，表面清理干净，修补平整	m2	33.8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	011104003001	金属复合地板	1、龙骨材料种类、规格、铺设间距:配套骨架 2、面层材料品种、规格:200高架空600*600*40mm全钢陶瓷防静电地板 3、防护材料种类:界面剂一道	m2	40			
16	011105003001	块料踢脚线		m	28.5			
		墙、柱面装饰工程						
17	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位:外墙 2、各层厚度、材料种类及强度等级:9厚DP M15砂浆（1：3水泥砂浆）找平+5厚干粉型聚合物水泥防水砂浆（压入网格布+专用锚栓锚固）+6厚DPM 20砂浆（1：2.5水泥砂浆）结合层，表面拉毛	m2	10			
18	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位:反碱、裂缝、空鼓、渗漏等部位 2、8厚DP买砂浆（1：1：6水泥石灰膏砂浆）打底找平 3、界面剂一道 4、用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	40			
19	011204001001	石材零星项目	1、基层类型、部位:外墙破损石材墙面 2、安装方式:干挂 3、骨架材料种类、规格:水平龙骨与角钢竖龙骨焊接，角钢竖龙骨中距800，角钢连接，中距800，与墙体预埋板焊牢 4、面层材料品种、规格:参原外墙石材	m2	5			
		天棚工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	011301001001	天棚抹灰	1、基层类型:反碱、裂缝、空鼓、渗漏等部位 2、5厚DPM10 （1：0.5：3水泥石灰膏砂浆）找平 3、界面剂一道 4、楼板基层清理干净，混凝土缺陷修补完成	m2	40			
		油漆、涂料工程						
21	011404001001	墙面喷刷涂料	1、基层类型:外墙 2、腻子种类:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:刷（喷）防潮抗碱无机不燃涂料	m2	10			
22	011404001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:内墙 2、腻子种类:3厚耐水腻子分遍找平 3、涂料品种、喷刷遍数:A级基材无机装修涂料	m2	161.25			
23	011404002001	天棚喷刷涂料	1、基层类型:混凝土 2、腻子种类:2厚耐水腻子刮平 3、涂料品种、喷刷遍数:刷无机涂料（A级）	m2	98			
24	011404004001	踢脚线涂料		m	27.4			
25	011404001003	外墙石材墙面清洗	1、外墙石材清洗	m2	151.08			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：门卫土建	标段：凤凰路西、八支河北侧 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程	第1页 共3页
-----------	-----------------------------------	---------

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：门卫土建 标段：凤凰路西、八支河北侧
 地块宿舍楼改造及周边环境提升工程 第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

增值税计价表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北
侧地块宿舍楼改造及周边环
境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：门卫土建

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		电气工程						
1	030402011001	配电箱	1、名称:ALAF消防双电源配电箱 2、内部配置:包含无端子接线及各种元器件安装、具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求和装饰要求 3、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m 4、备注:按图纸系统图成套报价,含配电箱四周封堵、铜母排、接地排、接线端子、红色消防标识、接地等相关费用由各投标人自行考虑在配电箱报价中 5、备注:包含开洞及修补费用,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
2	030402011002	配电箱	1、名称:AEXF消防专用双电源配电箱 2、内部配置:包含无端子接线及各种元器件安装、具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 and 装饰要求 3、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m 4、备注:按图纸系统图成套报价,含配电箱四周封堵、铜母排、接地排、接线端子、红色消防标识、接地等相关费用由各投标人自行考虑在配电箱报价中 5、备注:包含开洞及修补费用,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	台	1			
3	030402011003	配电箱	1、名称:ALMW消防区域照明动力配电箱 2、内部配置:包含无端子接线及各种元器件安装、具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 and 装饰要求 3、安装方式:挂墙明装,下沿距地1.5m 4、备注:按图纸系统图成套报价,含配电箱四周封堵、粉刷、接地等相关费用由各投标人自行考虑在配电箱报价中 5、备注:包含开洞及修补费用,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	030402011004	应急照明集中电源箱	1、名称:1ALE1 2、内部配置:包含无端子接线及各种元器件安装、具体配置按设计图纸要求实施并满足验收规范要求 and 装饰要求 3、安装方式:落地/壁装,下沿距地1.0m,厂家配套集中电源 (AC220/DC36V) 4、备注:包含开洞及修补费用,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	台	1			
5	031301003001	套管	1、名称:刚性防水套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN80 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	4			
6	030412001001	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:根据现场综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	67.8			
7	030412001002	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:PC20 3、配置形式:根据现场综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	60.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	030412001003	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:SC32 3、配置形式:根据现场综合考虑，明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	14.4			
9	030412001004	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:SC40 3、配置形式:根据现场综合考虑，明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	9.62			
10	030412004001	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:NH-BV-2.5 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	118.01			
11	030412004002	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:NH-BV-4 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	93.36			
12	030412004003	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:BV-2.5 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	205.92			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	030412004004	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:BV-4 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	47.4			
14	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:NH-YJV-5×10 3、材质:铜芯 4、敷设方式、部位:桥架、管道敷设 5、电压等级(kV):0.6/1KV 6、地形:平原	m	14.78			
15	030405017001	其他电器	1、名称:电力电缆头或压铜接线端子 2、规格:NH-YJV-5×10	个	2			
16	030413003001	荧光灯	1、名称:双管LED荧光灯 2、型号:LED 2×18W 3、安装形式:详见图纸	套	14			
17	040801029001	照明开关	1、名称:双联单控开关	个	2			
18	040801029002	照明开关	1、名称:四联单控开关	个	1			
19	030413014001	插座	1、名称:单相二、三极插座 2、安装方式:暗装	套	15			
20	030413014002	插座	1、名称:壁挂空调用带开关单相三孔安全型插座 2、安装方式:暗装	套	3			
21	030412006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	14			
22	030412006002	接线盒	1、名称:开关、插座盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	21			
本页小计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

措施项目清单计价表

工程名称：门卫安装工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		专业措施项目			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北
侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：门卫安装工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		应急照明工程						
1	030412001001	配管	1、名称:电线管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:根据现场综合考虑，明配需做防火涂料 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	20.36			
2	030412001002	配管	1、名称:金属软管 2、规格:DN20 3、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	2			
3	030412004001	配线	1、名称:绝缘导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:NH-RVS-2×2.5 4、材质:铜芯 5、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	22.3			
4	030413002001	装饰灯	1、名称:A型安全出口灯 2、规格:LED光源 1W 3、安装方式:壁挂，下沿距门框上方0.15m 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	1			
5	030413002002	装饰灯	1、名称:A型感应式应急照明灯 2、规格:LED光源 6W 3、安装方式:吸顶安装 嵌入顶棚安装（无吊顶时采用吸顶式筒灯） 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	030413002003	装饰灯	1、名称:A型壁挂式应急照明灯 2、规格:LED光源 6 W 3、安装方式:壁挂,下口距地面2.5m,室外防护等级IP67 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	1			
7	030413002004	装饰灯	1、名称:消控室标志灯 2、规格:LED光源 1 W 3、安装方式:壁挂,下口距地面2.2m或下沿距门框上方0.15m,室外防护等级IP67 4、备注:具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	套	1			
8	030412006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制、阻燃 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	5			
9	030413015001	照明系统调试	1、名称:应急照明系统调试 2、电压等级（kV）:0.6/1kV 3、备注:最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
		火灾报警工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
10	030904012001	消防控制室设备	1、名称:消防控制室设备 2、规格、线制:总线制 3、设备明细:火灾报警控制器、消防应急广播设备、话筒、消防电话主机、二线式电话分机、手动控制盘、蓄电池、消防电源监控主机、漏电报警主机、防火门监控主机(挂墙式)、应急照明控制器(挂墙式)、液位信号显示箱(挂墙式)、能耗综合管理系统主机、CRT 图形显示装置硬件、图形显示装置软件、多功能联动电源、编址器 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	台	1			
11	030904001001	点型探测器	1、名称:感烟探测器 2、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
12	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:消防电话 2、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
13	030412006002	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	030412001003	配管	1、名称:配管 2、材质、规格:SC25 3、配置形式:埋地、砖、混凝土结构暗配综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:包含墙地面开补槽打补洞,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	12.05			
15	030412001004	配管	1、名称:配管 2、材质、规格:SC50 3、配置形式:埋地、砖、混凝土结构暗配综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:包含墙地面开补槽打补洞,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	12.4			
16	030412001005	配管	1、名称:配管 2、材质、规格:SC100 3、配置形式:埋地、砖、混凝土结构暗配综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:包含墙地面开补槽打补洞,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	18.24			
17	030412001006	配管	1、名称:配管 2、材质、规格:JDG16 3、配置形式:砖、混凝土结构明配、暗配综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:包含墙地面开补槽打补洞,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	6.67			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030412001007	配管	1、名称:配管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构明配、暗配综合考虑，明配需做防火涂料 4、备注:包含墙地面开补槽打补洞，其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	21.2			
19	030412004002	配线	1、名称:预留铁丝	m	42.69			
20	030412004003	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ² 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	23.3			
21	030412004004	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-RYJSP-2*1.5mm ² 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	11.41			
22	031301003001	套管	1、名称:刚性防水套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	031301003002	套管	1、名称:刚性防水套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN40 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求 5、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
24	030909003001	自动报警系统调试	1、名称:自动报警系统调试 2、点数:64点以内 3、线制:总线制 4、备注:包含配合检测、验收费用;包含至各单体调试 5、备注:最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
25	030909004001	消防广播系统调试	1、名称:广播喇叭及音箱、通信分机及插孔调试 2、备注:考虑整个广播喇叭及音箱、通信分机及插孔系统调试;包含至各单体调试;最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
26	030909003002	自动报警系统调试	1、名称:能耗监测系统调试 2、点数:64点以内 3、线制:总线制 4、备注:能耗监测装置 5、备注:包含至各单体调试;最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
		消防设备电源监控工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
27	030904007001	消防模块	1、名称:消防设备电源监控器 2、参考规格:SCK832V 3、备注:含接线及附件费用 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	个	1			
28	030412006003	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	1			
29	030412001008	配管	1、名称:配管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构明配、暗配综合考虑，明配需做防火涂料 4、备注:包含墙地面开补槽打补洞，其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	7.11			
30	030412004005	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ² 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	8.83			
31	030412004006	配线	1、名称:配线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-BYJ-2.5mm ² 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准 and 规范要求	m	20.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
32	030909010001	消防电源监控系统调试	1、名称:消防设备电源监控系统调试 2、备注:消防设备电源监控装置 3、备注:包含至各单体调试;最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
		电气火灾监控工程						
33	030904007002	消防模块	1、名称:剩余电流监控探测器 2、参考规格:300mA 3、备注:含接线及附件费用 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	个	1			
34	030412006004	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	1			
35	030412001009	配管	1、名称:配管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构明配、暗配综合考虑,明配需做防火涂料 4、备注:包含墙地面开补槽打补洞,其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	6.73			
36	030412004007	配线	1、名称:多芯软导线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ² 4、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	9.97			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
37	030909009001	电气火灾监控系统调试	1、名称:电气火灾监控系统调试 2、备注:电气火灾监控装置 3、备注:包含至各单体调试；最终结算时需出具相关试验报告	项	1			
		其他						
38	030409002001	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、型号、规格:WDZBN-KYJY-2*2.5mm ² 3、材质:铜芯 4、电压(kV):0.6/1KV 5、敷设方式:管道内敷设 6、备注:包含控制电缆头 7、备注:其余具体要求详见招标文件、设计图纸、施工技术标准和规范要求	m	1087.92			
39	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土 2、管外径:DN100mm以内 3、挖沟深度:1.5m以内 4、回填要求:夯填	m ³	9.99			
本页小计								
合 计								

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

措施项目清单计价表

工程名称：门卫消防工程1
标段：凤凰路西、八支河北侧
地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		专业措施项目			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及
周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称: 门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称: 门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							
2	专业分包工程							
3	直接发包的专业工程							
	合 计							

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用于价格信息调差法)

工程名称: 门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表二
(适用于价格指数调差法)

工程名称：门卫消防工程1

标段：凤凰路西、八支河北侧地块宿舍楼改造及周边环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]