工程名称：　大丰港实验学校学生宿舍楼新建工程

标段名称：

招标工程量清单

编　制　人：　（造价专业人员签字及盖章）

审　核　人：　（签字及盖章）

编制单位：　（盖章）

法定代表人
或其授权人：　（签字或盖章）

招　标　人：　（盖章）

法定代表人
或其授权人：　（签字或盖章）

编制时间：

工程项目汇总表

工程名称：大丰港实验学校学生宿舍楼新建工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	大丰港实验学校学生宿舍楼新建工程			
合　计				

【金石工程计价软件V5.59】

单项工程汇总表

单项工程名称：大丰港实验学校学生宿舍楼新建工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)	其中：(元)	
			专业工程暂估价	安全生产
1	桩基			
2	土建			
3	室外附属			
4	宿舍楼安装			
5	室外附属（安装）			
合　计				

【金石工程计价软件V5.59】

单位工程汇总表

单位工程名称：桩基　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	附录C 桩基工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施费用	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

【金石工程计价软件V5.59】

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：桩基　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
	0103	附录C 桩基工程						
1	010301001001	预制钢筋混凝土实心桩	1、打桩类型:试桩 2、地层情况:投标人根据地质勘探报告确定 3、桩型号:选用X-HYRS-B 400-9、9，YRS-400B-9、9，YRS-40B 2-9+9，ZH-400B-9S、9，HYRS 400 B C80-9、9中一种 4、桩顶标高:根据图示确定 5、其余要求见设计图纸	m	54			
2	010301001002	预制钢筋混凝土实心桩	1、打桩类型:工程桩 2、地层情况:投标人根据地质勘探报告确定 3、桩型号:选用X-HYRS-B 400-9、9，YRS-400B-9、9，YRS-40B 2-9+9，ZH-400B-9S、9，HYRS 400 B C80-9、9中一种 4、桩顶标高:根据图示确定 5、其余要求见设计图纸	m	1134			
3	010301005001	截(凿)桩头	1、桩类型:选用X-HYRS-B 400-9、9，YRS-400B-9、9，YRS-40B 2-9+9，ZH-400B-9S、9，HYRS 400 B C80-9、9中一种 2、桩头截面、高度:详见设计图纸	根	66			
本页小计								
合　　计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

措施项目清单计价表

工程名称：桩基　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：桩基　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：桩基　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合　计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：桩基　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额(元)	结算（确定）金额(元)	调整金额（确定）±(元)	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合　计					

【金石工程计价软件V5.59】

暂列金额明细表

工程名称：桩基　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						

专业工程暂估价明细表

工程名称：桩基　　标段：　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合　计									

【金石工程计价软件V5.59】

增值税计价表

工程名称：桩基　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税甲供材料和甲供设备费-专业工程暂估价		9.000	

单位工程汇总表

单位工程名称：土建　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	附录A 土石方工程	
1.2	附录D 砌筑工程	
1.3	附录E 混凝土及钢筋混凝土工程	
1.4	附录F 金属结构工程	
1.5	附录H 门窗工程	
1.6	附录J 屋面及防水工程	
1.7	附录K 保温、隔热、防腐工程	
1.8	附录L 楼地面装饰工程	
1.9	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	
1.10	附录N 天棚工程	
1.11	附录P 油漆、涂料、裱糊工程	
1.12	附录Q 其他装饰工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施费用	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第1页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
	0101	附录A 土石方工程						
1	010102001001	挖基坑土方	1、土壤类别:投标人根据现场实际情况，综合考虑报价 2、挖土深度、方式:投标人根据设计施工图结合现场情况自行考虑	m3	354.19			
2	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人根据现场实际情况，综合考虑报价 2、挖土深度、方式:投标人根据设计施工图结合现场情况自行考虑	m3	192.22			
3	010102007001	回填方	1、回填类型:基础回填土 2、密实度要求:满足设计和规范的要求 3、填方材料品种:投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 4、填方来源、运距:使用开挖土方	m3	315.85			
4	010103001001	平整场地（含室外场地部分）	1、土壤类别:投标人根据现场实际情况，综合考虑报价 2、弃、取土运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3、报价说明:投标人报价前应仔细踏勘现场认真计算后报价，如施工区域内的垃圾清理外运、沟塘清淤及处理、软基处理、杂草植被铲除、土堆挖运等，投标人也需将以上因素考虑在报价内	m2	712.42			
5	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种:多余土方 2、运距:投标人根据现场实际情况，综合考虑报价	m3	230.56			
	0104	附录D 砌筑工程						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第2页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20 混凝土标准实心砖 2、基础类型:条形 3、砂浆强度等级:Mb10水泥砂浆 4、防潮层材料种类:20mm厚1：2水泥砂浆(内加3%-5%防水剂）	m3	31.67			
7	010401002001	实心砖墙	1、工程部位：女儿墙 2、砖品种、规格、强度等级:MU5混凝土标准实心砖 3、砂浆强度等级:Mb7.5混合砂浆	m3	13.84			
8	010402001001	砌块墙	1、工程部位:内隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:MU5.0蒸压加气混凝土砌块 3、墙体厚度:450mm 4、砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	15.35			
9	010402001002	砌块墙	1、工程部位:内隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:MU5.0蒸压加气混凝土砌块 3、墙体厚度:350mm 4、砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	5.97			
10	010402001003	砌块墙	1、工程部位:内隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:MU5.0蒸压加气混凝土砌块 3、墙体厚度:300mm 4、砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	13.86			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第3页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	010402001004	砌块墙	1、工程部位:内隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:MU5.0蒸压加气混凝土砌块 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	165.24			
12	010402001005	砌块墙	1、工程部位:内隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:MU5.0蒸压加气混凝土砌块 3、墙体厚度:100mm 4、砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	62.39			
13	010402001006	砌块墙	1、工程部位:外墙 2、砌块品种、规格、强度等级:MU5.0蒸压加气混凝土砌块 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	76.23			
	0105	附录E 混凝土及钢筋混凝土工程						
	010501	E.1 基础及楼地面垫层						
14	010501001001	基础垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:防腐聚合物水泥混凝土C20	m3	28.05			
15	010501002001	楼地面垫层	1、工程部位：一般地面 2、120mm厚C25混凝土垫层	m3	37.31			
16	010501002002	楼地面垫层	1、工程部位：一般地面、防水地面 2、120mm厚碎砖夯实 3、素土夯实，夯实系数≥0.90	m3	53.81			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第4页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	010501002003	楼地面垫层	1、工程部位：防水地面 2、100mm厚C30混凝土随捣随抹，地漏四周及管根部采用DSM15水泥砂浆抹小八字脚	m3	13.75			
	010502	E.2 现浇混凝土构件						
18	010502001001	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40	m3	138.19			
19	010502002001	条形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40	m3	52.96			
20	010502006001	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40 3、基础至7.5m标高处	m3	65.53			
21	010502006002	钢筋混凝土柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、7.5m-12m标高处	m3	31.47			
22	010502010001	钢筋混凝土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40 3、基础至7.5m标高处	m3	61.03			
23	010502010002	钢筋混凝土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、7.5m-11.1m标高处	m3	21.57			
24	010502011001	钢筋混凝土梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40 3、基础至7.5m标高处（其余工程量计入板中）	m3	5.34			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第5页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	010502013001	实心楼板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40 3、基础至7.5m标高处	m3	201.45			
26	010502013002	实心楼板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、7.5m-11.1m标高处	m3	100.83			
27	010502020001	楼梯	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40	m3	11.2			
28	010502022001	圈梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C40 3、基础至7.5m标高处	m3	7.41			
29	010502022002	圈梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、7.5m-11.1m标高处	m3	3.37			
30	010502023001	过梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	4.34			
31	010502021001	构造柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	79.34			
32	010502025001	零星现浇构件	1、工程部位：有水房间 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20混凝土防水混凝土下坎	m3	5.02			
33	010502025002	零星现浇构件	1、工程部位：电井、水表井高门槛 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C40	m3	0.77			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第6页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
34	010502025003	零星现浇构件	1、工程部位：一层雨蓬 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C40	m3	2.52			
35	010502025004	零星现浇构件	1、工程部位：女儿墙压顶 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30	m3	2.34			
36	010502029001	散水	1、60mm厚C15混凝土撒1:1水泥砂子，压实抹光， 2、120mm厚碎砖垫层 3、素土夯实，向外找坡 4、其余见设计要求	m2	57.39			
37	010502031001	坡道	1、40mm厚1:3水泥砂浆 2、素水泥砂浆结合层一道 3、150mm厚C30混凝土配直径6mm钢筋间距200mm（钢筋另计） 4、150mm厚碎砖垫层 5、素土夯实 6、其余见设计要求	m2	5.18			
38	010502032001	台阶	1、40mm厚1:3水泥砂浆 2、100mm厚C20混凝土配直径6mm钢筋间距200mm（钢筋另计） 3、120mm厚碎砖垫层 4、素土夯实 5、其余见设计要求	m2	38.09			
	010505	E.5 混凝土模板						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第7页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
39	010505001001	垫层模板	1、工程部位：基础及基础梁垫层模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用	m2	85.13			
40	010505002001	基础模板	1、工程部位：桩承台基础模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用	m2	212.51			
41	010505003001	基础联系梁模板	1、工程部位：混凝土条形基础模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用	m2	345.5			
42	010505004001	柱面模板	1、工程部位：框架柱、暗柱模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以下	m2	289.42			
43	010505004002	柱面模板	1、工程部位：框架柱、暗柱模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以上	m2	136.5			
44	010505005001	墙面模板	1、工程部位：剪力墙模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以下	m2	309.87			
45	010505005002	墙面模板	1、工程部位：剪力墙模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以上	m2	158.48			
46	010505006001	梁模板	1、工程部位：框架柱、连梁模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以下	m2	17.25			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第8页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
47	010505006002	梁模板	1、工程部位：框架柱、连梁模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以上	m2	17.46			
48	010505007001	楼屋面板模板	1、工程部位：现浇板模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以下	m2	1597.73			
49	010505007002	楼屋面板模板	1、工程部位：现浇板模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以上	m2	793.33			
50	010505010001	楼梯模板	1、工程部位：现浇楼梯模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用	m2	103.42			
51	010505011001	构造柱模板	1、工程部位：二次结构构造柱模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以下	m2	741.34			
52	010505011002	构造柱模板	1、工程部位：二次结构构造柱模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用 3、支模高度：3.6m以上	m2	359			
53	010505012001	圈梁模板	1、工程部位：墙体中部圈梁模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用	m2	129.83			
54	010505013001	过梁模板	1、工程部位：二次浇筑过梁模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用	m2	75			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第9页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	010505014001	零星现浇构件模板	1、工程部位：高门槛、挡水坎、雨蓬、压顶模板 2、含模板制作、安装、拆除全部费用	m2	155.16			
	010506	E.6 钢筋及螺栓、铁件						
56	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径φ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	2.443			
57	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径12mm≤φ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	8.032			
58	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径18mm≤φ＜25mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	4.877			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
59	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径φ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	10.893			
60	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直 径12mm≤φ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	2.944			
61	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1、钢筋种类、规格:T63E/E/G热处理带肋高强钢筋,直 径12mm≤φ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.735			
62	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1、钢筋种类、规格:T63E/E/G热处理带肋高强钢筋,直 径18mm≤φ＜25mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	8.081			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第11页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
63	010506002005	现浇混凝土柱钢筋	1、钢筋种类、规格:T63E/E/G热处理带肋高强钢筋,直径25mm≤ φ ≤32mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	16.555			
64	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径 φ ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.928			
65	010506004002	现浇混凝土墙钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径12mm≤ φ ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	5.495			
66	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径 φ ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	10.575			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第12页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
67	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径12mm≤ φ ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.266			
68	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1、钢筋种类、规格:T63E/E/G热处理带肋高强钢筋,直径12mm≤ φ ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	10.945			
69	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1、钢筋种类、规格:T63E/E/G热处理带肋高强钢筋,直径18mm≤ φ ＜25mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	13.48			
70	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1、钢筋种类、规格:T63E/E/G热处理带肋高强钢筋,直径25mm≤ φ ＜32mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.388			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第13页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径φ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	14.235			
72	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径φ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.617			
73	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径12mm≤φ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	1.487			
74	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径18mm≤φ＜25mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第14页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
75	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径φ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	1.821			
76	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径12mm≤φ＜18mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	9.952			
77	010506011001	现浇混凝土零星构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径φ≤10mm 2报价说明:竖向主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.517			
78	010506013001	现浇混凝土散水、坡道钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋,直径φ≤10mm	t	0.012			
79	010506015001	现浇混凝土台阶钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋,直径φ≤10mm	t	0.085			
80	010506018001	屋面刚性层内配钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋,直径φ≤10mm	t	0.983			
81	010506017001	砌体工程内配钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径φ≤10mm 2、砌体加强筋	t	2.04			
	0106	附录F 金属结构工程						
	010607	F.7 其他钢构件						
本页小计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第15页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
82	010607006001	钢梯	1、工程部位：屋面检修钢梯 2、详见图集15J401	t	0.202			
	0108	附录H 门窗工程						
83	010801004001	木质防火门	1、门类型:成品木质甲级防火门 2、报价说明:防火门均按设计和规范要求设置相应五金 3、含闭门器	m2	49.62			
84	010802003001	防盗门	1、门类型:成品钢质门 2、报价说明:门均按设计和规范要求设置相应五金 3、工程部位：居室入户门	m2	55.44			
85	010802001001	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金平开门 2、门框型材受力杆件最小壁厚2.2mm， 3、报价说明:门均按设计和规范要求设置相应五金	m2	55.44			
86	010802001002	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金边框安全玻璃平开门 2、门框型材受力杆件最小壁厚2.2mm，玻璃采用安全玻璃，5均质钢化Low-E+9Ar+5均质钢化+9Ar+5均质钢化（暖边） 3、报价说明:门均按设计和规范要求设置相应五金	m2	90.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第16页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
87	010802001003	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金边框移门 2、门框型材受力杆件最小壁厚2.2mm，玻璃采用安全玻璃，5均质钢化Low-E+9Ar+5均质钢化+9Ar+5均质钢化（暖边） 3、报价说明:门均按设计和规范要求设置相应五金	m2	41.04			
88	010802001004	金属(塑钢)门	1、门类型:组合铝合金门联窗 2、门框型材受力杆件最小壁厚2.2mm，玻璃安设计要求 3、报价说明:门均按设计和规范要求设置相应五金	m2	117.18			
89	010807001001	金属(塑钢)窗	1、框、扇材质:75系列断桥隔热铝合金窗 2、玻璃品种、厚度:5Low-E+9Ar+5+9Ar+5（暖边） 3、壁厚≥1.8mm，安全玻璃使用要求详见图纸 4、内置百叶、排烟、最小清晰度、启闭装置等其他要求详见图纸并符合规范及设计要求 5、施工前投标人需提供样品，招标人确认后施工 6、投标人综合考虑设计及规范要求后报价	m2	299.98			
	0109	附录J 屋面及防水工程						
	010902	J.2 屋面防水及其他						
90	010902002001	屋面涂膜防水	1、工程部位：铝扣板吊顶顶棚 2、1.5mm厚聚合物防水涂料一道 3、界面剂一道	m2	219.8			
本页小计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第17页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
91	010902001001	屋面卷材防水	1、工程部位：屋面 2、第一道SBS改性沥青防水卷材3.0mm厚 3、第二道SBS改性沥青防水卷材3.0mm厚	m2	587.76			
92	010902001002	屋面卷材防水	1、工程部位：雨棚 2、湿铺1.5mm厚无胎GSP防水卷材，配套保护层	m2	34.14			
93	010902002002	屋面涂膜防水	1、工程部位：屋面 2、非固化橡胶沥青防水涂料2.0mm厚	m2	587.76			
94	010902004001	屋面刚性层	1、工程部位：屋面 2、50mm厚C30稀释混凝土，内配直径4mm间距100mm双向钢筋网片（钢筋另计） 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	496.32			
95	010902004002	屋面刚性层	1、工程部位：雨棚 2、20mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	33.41			
96	010902005001	屋面排水管	1、UPVC直径110mm落水管 2、含配套雨水斗	m	101.4			
97	010902005002	屋面排水管	1、PVC直径50mm出水管	m	5			
98	010902006001	屋面排气道	1、屋面排气道无动力风帽 2、具体做法见图集及设计图	个	8			
99	010902006002	屋面上人孔	1、工程部位：屋面 2、具体做法详见图集12J201	个	2			
	010903	J.3 墙面防水、防潮						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
100	010903002001	墙面涂膜防水	1、工程部位：卫生间、阳台（内墙面）、垃圾房、电井内墙面 2、1.5mm厚聚合物防水涂料	m2	1727.28			
101	010903002002	墙面涂膜防水	1、工程部位：外墙面 2、1.5mm厚JS防水涂料	m2	1261.98			
102	010903003001	墙面砂浆防水	1、工程部位：卫生间、阳台（内墙面）、垃圾房、电井内墙面 2、20mm厚1:3防水砂浆	m2	1727.28			
	010904	J.4 楼(地)面防水、防潮						
103	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、工程部位：卫生间、阳台、垃圾房 2、第一道聚氨酯涂料表面撒细砂，厚度1.5mm（卷边高度见设计） 3、第二道聚氨酯涂料表面撒细砂，厚度1.5mm（卷边高度见设计） 4、工程量为单层面积（含卷边高度）	m2	683.32			
	0110	附录K 保温、隔热、防腐工程						
	011001	K.1 保温、隔热						
104	011001003001	保温隔热墙面	1、工程部位：一般墙面、走道1.2mm以上、外墙内墙面、女儿墙内侧 2、20mm厚水泥基无机保温砂浆找平	m2	3452.73			
105	011001003002	保温隔热墙面	1、工程部位：外墙面 2、60mm厚复合材料保温板（A）级	m2	1261.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
106	011001001001	保温隔热屋面	1、工程部位：屋面 2、135mm厚挤塑聚苯乙烯板（B1级） 3、泡沫砼建筑找坡3%，最薄处30mm厚	m2	491.18			
107	011001001002	保温隔热屋面	1、工程部位：屋面 2、108mm厚泡沫玻璃保温板（不燃A级级）	m2	50.8			
	011003	K.3 其他防腐						
108	011003003001	防腐涂料	1、工程部位：基础、垫层、基础梁 2、环氧沥青或聚氨酯沥青贴玻璃布，厚度不小于1mm	m2	818.52			
	0111	附录L 楼地面装饰工程						
109	011102003001	块料楼地面	1、工程部位：一般地面 2、10mm厚800*800mm防滑地砖，DTG砂浆擦缝 3、撒素水泥面（洒适量清水） 4、40mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 5、刷素水泥浆或界面剂一道	m2	310.94			
110	011102003002	块料楼地面	1、工程部位：卫生间、垃圾收集间、阳台地面 2、10mm厚300*300mm防滑地砖铺实拍平，DTG砂浆擦缝 3、撒素水泥面（洒适量清水） 4、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 5、最薄30mm厚C20混凝土原浆压光找坡 6、刷素水泥浆一道内掺建筑胶	m2	137.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
111	011102003003	块料楼地面	1、工程部位：一般楼面 2、10mm厚饰面砖，DTG砂浆擦缝 3、5mm厚DAT砂浆结合层 4、30mm厚细石混凝土找平层 5、高韧性PE膜一层 6、25mm厚专用隔声玻璃棉板	m2	624.57			
112	011102003004	块料楼地面	1、工程部位：楼梯间楼面 2、10mm厚防滑地砖铺面，DTG砂浆擦缝 3、撒素水泥面（洒适量清水） 4、60mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 5、刷素水泥浆或界面剂一道 6、楼梯台阶面层按设计要求设置防滑槽，出入口按设计要求设置无障碍提示盲道	m2	101.11			
113	011102003005	块料楼地面	1、工程部位：卫生间、阳台楼面 2、10mm厚300*300mm防滑地砖，DTG砂浆擦缝 3、撒素水泥面（洒适量清水） 4、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 5、最薄30mm厚C20混凝土原浆压光找坡 6、220mm厚泡沫混凝土（同层排水适用） 7、界面剂一道	m2	233.71			
	0112	附录M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
	011201	M.1 墙、柱面抹灰						
本页小计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第21页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
114	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、工程部位：外墙面 2、8mm厚抹面砂浆压入耐碱玻纤网格布（首层为一层标准型网布和一层加强型网布） 3、5mm厚专业聚合物抗裂砂浆 4、15mm厚1:3水泥砂浆找平3%防水剂 5、冷桥处设置钢丝网一层（见设计图纸）	m2	1261.98			
115	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1、工程部位：走道内墙面1.2m以下部位 2、20mm1:3水泥砂浆 3、界面处理剂一道	m2	267.33			
	011203	M.3 墙、柱面块料面层						
116	011203003001	块料墙、柱面	1、工程部位：卫生间、垃圾收集间、阳台内墙面 2、8mm厚陶瓷面砖，白水泥浆擦缝 3、5mm厚瓷砖胶粘剂粘结层 4、界面处理剂一道	m2	1761.37			
117	011203003002	块料墙、柱面	1、工程部位：走道内墙1.2m以下部分 2、满贴8mm厚陶瓷面砖，白水泥浆擦缝 3、5mm厚瓷砖胶粘剂粘结层	m2	267.33			
	011205	M.5 墙、柱饰面						
118	011205005001	墙、柱面保温装饰一体板	1、工程部位：无障碍居室墙面 2、20mm厚空气层 3、17mm厚减振隔声板 4、具体方案详见设计图纸	m2	47.25			
	0113	附录N 天棚工程						
	011301	N.1 天棚抹灰						
本页小计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第22页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
119	011301001001	天棚抹灰	1、工程部位：无吊顶天棚 2、石膏找平	m2	855.69			
	011302	N.2 天棚吊顶						
120	011302001001	平面吊顶天棚	1、名称：铝扣板吊顶 2、1.0mm厚铝合金板（300*300mm） 3、T型铝合金副龙骨（中距600mm），合理安排位置，保证铝板安装牢固可靠 4、轻钢主龙骨CS60*27，中距900-1200mm 5、直径10mm吊杆	m2	219.8			
121	011302004001	格栅吊顶	1、名称：木纹铝方通吊顶 2、直径10mm镀锌钢吊杆，M8膨胀螺栓固定50主龙骨间距900mm 3、50*100*2mm木纹铝方通，专用连接件	m2	244.88			
	0114	附录P 油漆、涂料、裱糊工程						
122	011403003001	刮腻子	1、工程部位：涂料顶棚 2、刮腻子两遍	m2	855.69			
123	011403001001	抹灰面油漆	1、工程部位：内墙涂料 2、界面处理剂一道、3mm耐水腻子分遍找平 3、内墙涂料	m2	3424.8			
124	011404001001	墙面喷刷涂料	1、工程部位：外墙面 2、柔性耐水腻子，真石漆（高级弹性涂料）详细要求见设计图纸	m2	1261.98			
	0115	附录Q 其他装饰工程						
125	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1、工程部位：楼梯间不锈钢栏杆 2、高度：900mm 3、详见图集及设计图纸	m	32.79			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第23页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
126	011503001002	带扶手的栏杆、栏板	1、工程部位：台阶不锈钢栏杆 2、高度：1200mm 3、详见图集及设计图纸	m	3.6			
127	011503003001	扶手	1、工程部位：楼梯靠墙扶手 2、详见图集及设计图纸	m	30.89			
128	011503001003	带扶手的栏杆、栏板	1、工程部位：坡道无障碍不锈钢栏杆 2、高度：900mm 3、详见图集及设计图纸	m	8.9			
129	011503003002	扶手	1、工程部位：无障碍卫生间 2、L型抓杆、水平安全抓杆、安全抓杆 3、以单个卫生间为计算单位，具体见设计图纸	套	4			
130	011503004001	栏板	1、名称：空调外机格栅、 2、50*20*2铝管间距130mm，L30*80*3铝合金角码 3、详见设计图纸	m2	57.6			
本页小计								
合　　计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

措施项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

措施项目清单计价表

工程名称：土建　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
17	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
18	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
19	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
合　计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额(元)	结算（确定）金额(元)	调整金额（确定）±(元)	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				

暂列金额明细表

工程名称：土建　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						

专业工程暂估价明细表

工程名称：土建　　标段：　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合　计									

【金石工程计价软件V5.59】

增值税计价表

工程名称：土建　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税甲供材料和甲供设备费-专业工程暂估价		9.000	
合　计					

【金石工程计价软件V5.59】

单位工程汇总表

单位工程名称：室外附属　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	附录A 土石方工程	
1.2	附录B 道路工程	
1.3	附录E 管网工程	
1.4	附录A 绿化工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施费用	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
	0401	附录A 土石方工程						
2	040101002001	挖沟槽土方	1、工程部位：室外消防通道、雨污水管道 2、土壤类别:投标人根据现场实际情况，综合考虑报价 3、挖土深度、方式:投标人根据设计施工图结合现场情况自行考虑	m3	725.59			
3	040103002001	土方回填	1、工程部位：室外消防通道、雨污水管道 2、密实度要求:满足设计和规范的要求 3、填方材料品种:投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 4、填方来源、运距:使用开挖土方	m3	548.07			
4	040103003001	余方弃置	1、废弃料品种:多余土方 2、运距:投标人根据现场实际情况，综合考虑报价	m3	177.52			
	0402	附录B 道路工程						
5	040202001001	石灰稳定土	1、工程部位：消防通道 2、200mm厚8%灰土 3、素土夯实	m2	870.07			
6	040202010001	碎砖	1、工程部位：消防通道 2、250mm厚碎砖	m2	832.24			
7	040203007001	水泥混凝土	1、工程部位：消防通道 2、220mm厚C30混凝土 3、其余见设计要求	m2	756.58			
8	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、名称：大理石侧石 2、规格型号：120*350*1000mm 3、30mm厚1:3水泥砂浆粘结	m	158.73			
本页小计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	040205007001	标线	1、工程部位：停车位 2、100mm宽白色热熔标线	m2	1.8			
10	040205008001	标记	1、工程部位：消防通道 2、热熔标线：3*3m黄色线框，线宽150mm,内含文字“消防通道严禁占用”	个	9			
	0405	附录E 管网工程						
11	040501005001	塑料管	1、工程部位：室外雨水管 2、材料规格种类：HDPE双壁波纹管，直径200mm,环刚度8KN/m2 3、绿化带下中粗砂回填至管顶150mm	m	10.78			
12	040501005002	塑料管	1、工程部位：室外雨水管 2、材料规格种类：HDPE双壁波纹管，直径300mm,环刚度4KN/m2 3、绿化带下中粗砂回填至管顶150mm	m	55.6			
13	040501005003	塑料管	1、工程部位：室外雨水管 2、材料规格种类：HDPE双壁波纹管，直径300mm,环刚度8KN/m2 3、绿化带下中粗砂回填至管顶150mm，道路下中粗砂回填至管顶500mm,	m	19.16			
14	040504010001	雨水口	1、工程部位：室外雨水管双篦式雨水口 2、具体做法详见图集16S518，参照16S518-9，深度按1m进行计算	座	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	040504001001	砌筑井	1、工程部位：室外雨水管雨水检查井 2、具体做法详见图集02S515-10	座	9			
16	040501005004	塑料管	1、工程部位：室外污水管 2、材料规格种类：HDPE双壁波纹管，直径300mm,环刚度4KN/m2 3、绿化带下中粗砂回填至管顶150mm	m	66.9			
17	040501005005	塑料管	1、工程部位：室外污水管 2、材料规格种类：HDPE双壁波纹管，直径300mm,环刚度8KN/m2 3、绿化带下中粗砂回填至管顶150mm，道路下中粗砂回填至管顶500mm,	m	33.95			
18	040504002001	现浇混凝土井	1、工程部位：室外污水管污水井 2、具体做法详见图集02S515-22	座	9			
19	040504009001	整体化粪池	1、名称：成品有衬玻璃钢化粪池 2、有效容积：16.6m3 3、具体做法见图集苏S/T07-2007	座	1			
	0501	附录A 绿化工程						
20	050101005001	整理绿化用地	1、工程部位：室外绿化地带 2、平整绿化用地	m2	892			
21	050103001001	栽植乔木	1、名称：香樟 2、胸径：不小于15cm 3、高度：6.5-7m 4、冠幅：4-4.5m 5、其余见设计要求 6、养护期一年	株	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	050103001002	栽植乔木	1、名称：栾树 2、胸径：12-15cm 3、高度：6-7m 4、冠幅：4.5-5m 5、其余见设计要求 6、养护期一年	株	4			
23	050103003001	片植灌木	1、名称：金叶女贞 2、蓬径不小于20cm，高度不小于40cm,种植密度不小于36株/m2	m2	182			
24	050103015001	铺种草皮	1、名称：矮生百慕大草皮 2、砂培草皮卷，秋冬追播黑麦草12g/m2 3、养护期一年	m2	710			
本页小计								
合　　计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	041201022001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	041201026001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	041201027001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	041201028001	特殊施工降效	1．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	041201029001	交通组织维护	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，交通管理部门对施工现场交通疏导而增加的设施与疏导人员。		

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	041201030001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			
16	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
17	041201001001	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
18	041201002001	水上桩基础支架、平台	1.支架、平台基础处理 2.支架、平台的搭设、使用及拆除 3.材料运输		
19	041201003001	桥涵支架	1.支架地基处理 2.支架的搭设、使用及拆除 3.支架预压 4.材料运输		
20	041201004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等；设备运转、使用等		
21	041201005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等；设备运转、使用等		
22	041201006001	围堰	1.清理基底 2.打、拔工具桩 3.堆筑、填心、夯实 4.拆除清理 5.材料运输		

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
23	041201007001	筑岛	1.清理基底 2.堆筑、填心、夯实 3.拆除清理		
24	041201008001	便道	1.平整场地 2.材料运输、铺设、夯实 3.拆除、清理		
25	041201009001	便桥	1.清理基底 2.材料运输、便桥搭设 3.拆除、清理		
26	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施	1.管道铺设 2.线路架设 3.设备安装 4.保养维护 5.拆除、清理 6.材料运输		
27	041201011001	洞内外轨道铺设	1.轨道及基础铺设 2.保养维护 3.拆除、清理 4.材料运输		
28	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护	1.加固 2.防护 3.其他		
29	041201014001	地下管线交叉处理	1.悬固 2.加固 3.其他处理措施		
30	041201015001	施工监测、监控	1.对隧道洞内施工时可能存在的危害因素进行检测 2.对明挖法、暗挖法、盾构法施工的区域等进行环境监测 3.对明挖基坑围护结构体系进行监测 4.对隧道的围岩和支护进行监测 5.盾构法施工进行监控测量		
合　计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外附属　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额(元)	结算（确定）金额(元)	调整金额（确定）±(元)	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合　计					

【金石工程计价软件V5.59】

暂列金额明细表

工程名称：室外附属　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外附属　　标段：　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合　计									

【金石工程计价软件V5.59】

增值税计价表

工程名称：室外附属　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税甲供材料和甲供设备费-专业工程暂估价		9.000	

单位工程汇总表

单位工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	电气	
1.2	给排水	
1.3	消火栓系统	
1.4	暖通	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施费用	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		电气						
1	030402011001	成套配电箱	1、名称:配电箱A01 2、规格:含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件及10#槽钢基础，具体参数详见设计图	台	1			
2	030402011002	成套配电箱	1、名称:配电箱AL1~3 2、规格:含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	3			
3	030402011003	成套配电箱	1、名称:配电箱ALG1 2、规格:含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	1			
4	030402011004	成套配电箱	1、名称:配电箱ALG2 2、规格:含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	1			
5	030402011005	成套配电箱	1、名称:配电箱ALG3 2、规格:含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	030402011006	成套配电箱	1、名称:室内配电箱ALU1 2、规格:含箱体、开关、断路器等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	21			
7	030402011007	成套配电箱	1、名称:室内配电箱ALU2 2、规格:含箱体、开关、断路器等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	3			
8	030402011008	成套配电箱	1、名称:配电箱ALE1 2、规格:含箱体、模块等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	1			
9	030402011009	成套配电箱	1、名称:配电箱ALE2 2、规格:含箱体、模块等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	1			
10	030402011010	成套配电箱	1、名称:配电箱ALE3 2、规格:含箱体、模块等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	030402011011	成套配电箱	1、名称:热水泵配电箱 2、规格:含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件，具体参数详见设计图 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	台	1			
12	030412005001	接线箱	1、名称:弱电箱 2、规格:仅计取安装费，设备由相关部门提供 3、接线端子材质、规格:符合设计要求	个	1			
13	030412001001	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:PVC20 3、配置形式:综合考虑	m	1401.66			
14	030412001002	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:PVC32 3、配置形式:综合考虑	m	172.77			
15	030412001003	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:SC15 3、配置形式:综合考虑	m	361.76			
16	030412001004	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:SC20 3、配置形式:综合考虑	m	351.13			
17	030412001005	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:SC25 3、配置形式:综合考虑	m	365.69			
18	030412001006	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:SC40 3、配置形式:综合考虑	m	7.22			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
19	030412001007	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:SC50 3、配置形式:综合考虑	m	26.33			
20	030412001008	配管	1、名称:电气配管 2、材质、规格:SC70 3、配置形式:综合考虑	m	5.8			
21	030412003001	桥架	1、名称:桥架 2、规格:200*100（含支架）	m	103.5			
22	030412004001	配线	1、名称:配线 2、配线形式:照明线路 3、型号:WDZ-BYJ1.5	m	732.26			
23	030412004002	配线	1、名称:配线 2、配线形式:照明线路 3、型号:WDZ-BYJ2.5	m	4988.69			
24	030412004003	配线	1、名称:配线 2、配线形式:照明线路 3、型号:NH-WDZ-BYJ2.5	m	299			
25	030412004004	配线	1、名称:配线 2、配线形式:照明线路 3、型号:WDZ-BYJ6	m	2210.72			
26	030412004005	配线	1、名称:电气配线 2、型号:NH-RVS-2*1.5	m	155			
27	030412004006	配线	1、名称:电气配线 2、型号:WDZ-BRYJS-2*1.5	m	155			
28	030409002001	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、型号:NH-KYY23-2*1.5	m	155			
29	030409002002	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、型号:NH-KVV22-4*1.5	m	39			
30	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:BBTRZ-3*2.5	m	11.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
31	030409001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZ-YJY-5*2.5	m	17.94			
32	030409001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZ-YJY-5*4	m	82.6			
33	030409001004	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZ-YJY-5*16	m	23.3			
34	030409001005	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16	m	85.6			
35	030409001006	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25	m	54.87			
36	030409003001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:25mm2以内	个	6			
37	030409003002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:50mm2以内	个	4			
38	030502003001	双绞线缆	1、名称:网络线 2、规格:UTP6	m	21.9			
39	030405013001	小电器	1、名称:单联开关	个	27			
40	030405013002	小电器	1、名称:双联开关	个	45			
41	030405013003	小电器	1、名称:三联开关	个	21			
42	030405013004	小电器	1、名称:双联双控开关	个	2			
43	030405013005	小电器	1、名称:定时开关	个	22			
44	030413014001	插座	1、名称:五孔插座	套	15			
45	030413014002	插座	1、名称:五孔插座（带USB接口）	套	99			
46	030413014003	插座	1、名称:防水五孔插座	套	3			
47	030413014004	插座	1、名称:空调插座（壁挂式）	套	24			
48	030502010001	信息、网络插座	1、名称:网络插座	个	3			
49	030413001001	普通灯具	1、名称:LED圆顶灯	套	41			
50	030413001002	普通灯具	1、名称:防水防尘LED灯	套	63			
51	030413001003	普通灯具	1、名称:人体感应LED灯	套	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
52	030413003001	荧光灯	1、名称:单管荧光灯	套	48			
53	030413003002	荧光灯	1、名称:双管荧光灯	套	1			
54	030904004001	声光报警装置	1、名称:声光报警装置 2、工作内容:包含报警器、按钮、配套管线等所有内容	个	6			
55	030413002001	装饰灯	1、名称:安全出口标志灯 2、规格:A型灯具（中型） 1W、DC36V	套	4			
56	030413002002	装饰灯	1、名称:疏散出口标志灯 2、规格:A型灯具（中型） 1W、DC36V	套	4			
57	030413002003	装饰灯	1、名称:疏散指示标志灯 2、规格:A型灯具（中型） 1W、DC36V	套	20			
58	030413002004	装饰灯	1、名称:楼层显示标志灯 2、规格:A型灯具（中型） 1W、DC36V	套	11			
59	030413002005	装饰灯	1、名称:消防应急照明灯具 2、规格:A型灯具10W、DC36V	套	38			
60	030412006001	接线盒	1、名称:接线盒（塑料）	个	164			
61	030412006002	接线盒	1、名称:接线盒（钢制）	个	77			
62	030412006003	接线盒	1、名称:开关盒（塑料）	个	281			
63	030410005001	接闪带	1、名称:避雷网 2、材质:热镀锌圆钢 3、规格:Φ10	m	165.62			
64	030410004001	均压环	1、名称:均压环	m	153.6			
65	030410003001	引下线	1、名称:引下线 2、材质:利用建筑物主筋	m	66.6			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
66	030410002001	接地母线	1、名称:接地母线 2、材质:不锈钢扁钢 3、规格:-40*4	m	18.6			
67	030410007001	等电位端子箱、测试板	1、名称:总等电位端子箱	台	1			
68	030410007002	等电位端子箱、测试板	1、名称:分等电位端子箱	台	24			
69	030416027001	接地装置	1、名称:接地系统调试	系统	1			
		给排水						
70	031001007001	复合管	1、材质:热镀锌衬塑钢管 2、规格:DN25 3、连接形式:丝接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内	m	24.98			
71	031001007002	复合管	1、材质:热镀锌衬塑钢管 2、规格:DN32 3、连接形式:丝接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内	m	43.22			
72	031001007003	复合管	1、材质:热镀锌衬塑钢管 2、规格:DN40 3、连接形式:丝接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内	m	87.6			
73	031001007004	复合管	1、材质:热镀锌衬塑钢管 2、规格:DN50 3、连接形式:丝接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内	m	33.97			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
74	031001007005	复合管	1、材质:热镀锌衬塑钢管 2、规格:DN65 3、连接形式:丝接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内	m	43.51			
75	031001007006	复合管	1、材质:热镀锌衬塑钢管 2、规格:DN80 3、连接形式:丝接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内	m	38.65			
76	031001007007	复合管	1、材质:热镀锌衬塑钢管 2、规格:DN100 3、连接形式:丝接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内	m	13.25			
77	031001008001	塑料管	1、材质:PPR 2、规格:De20 3、连接形式:热熔 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	268.6			
78	031001008002	塑料管	1、材质:PPR 2、规格:De32 3、连接形式:热熔 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	95.52			
79	031001008003	塑料管	1、材质:PPR 2、规格:De20 3、连接形式:热熔 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:热水	m	168.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
80	031001008004	塑料管	1、材质:PPR 2、规格:De25 3、连接形式:热熔 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:热水	m	78.11			
81	031001008005	塑料管	1、材质:UPVC 2、规格:De50 3、连接形式:粘接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:污水	m	45.36			
82	031001008006	塑料管	1、材质:UPVC 2、规格:De75 3、连接形式:粘接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:污水	m	48.77			
83	031001008007	塑料管	1、材质:UPVC 2、规格:De75 3、连接形式:粘接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:通气管	m	101.53			
84	031001008008	塑料管	1、材质:UPVC 2、规格:De110 3、连接形式:粘接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:污水	m	172.72			
85	031001008009	塑料管	1、材质:UPVC 2、规格:De50 3、连接形式:粘接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:冷凝水	m	5.33			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
86	031001008010	塑料管	1、材质:UPVC 2、规格:De75 3、连接形式:粘接 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:冷凝水	m	48.62			
87	031003003001	洗脸盆	1、类型:残疾人洗脸盆 2、材质:瓷质 3、附件:含龙头、软管、下水口、角型阀等配套附件，具体参数详见设计图 （所有洁具必须为同一品牌，所有洁具配件必须为该品牌配套产品）	组	6			
88	031003003002	洗脸盆	1、类型:洗脸盆台盆 2、材质:瓷质 3、附件:含龙头、软管、下水口、角型阀等配套附件，具体参数详见设计图 4、所有洁具必须为同一品牌，所有洁具配件必须为该品牌配套产品 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样	组	18			
89	031003006001	大便器	1、类型:残疾人坐便器 2、材质:瓷质 3、附件:含水箱、软管、角型阀等配套附件，具体参数详见设计图 （所有洁具必须为同一品牌，所有洁具配件必须为该品牌配套产品）	组	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
90	031003006002	大便器	1、类型:坐便器 2、材质:瓷质 3、附件:含水箱、软管、角型阀等配套附件，具体参数详见设计图 4、所有洁具必须为同一品牌，所有洁具配件必须为该品牌配套产品 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样	组	20			
91	031003010001	淋浴器	1、材质:不锈钢 2、组装形式:成套花洒 3、附件名称:含水嘴、下水、莲蓬喷头、物架等配件 4、所有洁具必须为同一品牌，所有洁具配件必须为该品牌配套产品 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样	套	24			
92	031003014001	给、排水附件	1、类型:地漏 2、材质:不锈钢 3、规格:DN50	个	58			
93	031002001001	金属阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN65	个	2			
94	031002001002	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN65	个	7			
95	031002001003	金属阀门	1、类型:球阀 2、规格、压力等级:DN20	个	44			
96	031002001004	金属阀门	1、类型:球阀 2、规格、压力等级:DN25	个	54			
97	031002001005	金属阀门	1、类型:球阀 2、规格、压力等级:DN40	个	8			
98	031002001006	金属阀门	1、类型:球阀 2、规格、压力等级:DN50	个	4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
99	031002001007	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN80	个	1			
100	031002001008	金属阀门	1、类型:电磁阀 2、规格、压力等级:DN50	个	1			
101	031002001009	金属阀门	1、类型:电磁阀 2、规格、压力等级:DN65	个	1			
102	031002001010	金属阀门	1、类型:可调式减压阀 2、规格、压力等级:DN25	个	9			
103	031002001011	金属阀门	1、类型:排气阀 2、规格、压力等级:DN25	个	2			
104	031002011001	水表	1、类型:水表 2、规格:DN20	组	22			
105	031002011002	水表	1、类型:水表 2、规格:DN25	组	27			
106	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表	台	5			
107	030601002002	异径管	1、名称:异径管	个	4			
108	031002008001	软接头(软管)	1、名称:橡胶软接头 2、规格:DN50	根	4			
109	031002008002	软接头(软管)	1、名称:橡胶软接头 2、规格:DN65	根	8			
110	031002001012	过滤器	1、类型:过滤器 2、规格、压力等级:DN65	个	4			
111	030109001001	泵	1、名称:空气源热泵循环泵 2、参数:Q=12m3/h,H=15m,N=2.2KW，具体参数详见设计图	台	2			
112	030109001002	泵	1、名称:热水供水变频增压泵 2、参数:Q=6m3/h,H=20m,N=2.2KW，具体参数详见设计图	台	2			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
113	031005006001	地源(水源、气源)热泵机组	1、名称:空气源热泵 2、参数:尺寸;2060*846*1850(mm)、重量648Kg、制热量:84KW、电功率19.12KW，具体参数详见设计图（含配套附件、槽钢基础等）	组	2			
114	031005016001	水箱	1、名称:集热水箱 2、规格:LxBxH=3000x4000x2000 3、水箱外均采用50mmB1级PE保温，外包0.5mm厚铝皮，保温作法详国标03S401，具体参数详见设计图	台	1			
		消火栓系统						
115	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:内外壁热镀锌钢管、DN65 3、连接形式:沟槽	m	21.6			
116	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:内外壁热镀锌钢管、DN100 3、连接形式:沟槽	m	99.36			
117	031002001013	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN65	个	1			
118	031002001014	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN100	个	12			
119	031002001015	金属阀门	1、类型:排气阀 2、规格、压力等级:DN25	个	1			
120	031002001016	金属阀门	1、类型:截止阀 2、规格、压力等级:DN25	个	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
121	030901010001	室内消火栓	1、名称:消火栓 2、型号、规格:DN65 3、附件材质、规格:含消火栓、消火栓箱、直流水枪、水带、软管卷盘等，具体参数详见设计图	套	12			
122	030901010002	试验消火栓	1、名称:试验消火栓 2、型号、规格:DN65 3、附件材质、规格:含消火栓、消火栓箱、直流水枪、水带等，具体参数详见设计图	套	1			
123	030910002001	灭火器箱	1、安装方式:放置式 2、型号、规格:含二具MFZ/ABC5灭火器	个	22			
124	031301004001	抗震支架	1、名称:管道抗震支架	套	8			
		暖通						
125	030701003001	壁挂式新风机	1、名称:壁挂式新风机 2、参数:具体参数详见设计图 3、含配套管路、防雨罩等配套附件	台	24			
126	030701016001	除臭装置	1、名称:除臭装置 2、参数:风量1649m3/h、功率30W，具体参数详见设计图	台	1			
127	030108001001	风机	1、名称:轴流风机 2、型号:T35-11-2.8 3、参数:具体参数详见设计图	台	1			
128	030405015001	风扇	1、名称:吸顶式通风器 2、型号:BLD-120 3、参数:风量120m3/h、功率30W，具体参数详见设计图	台	36			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
129	030405015002	风扇	1、名称:吸顶式通风器 2、型号:BLD-150 3、参数:风量150m3/h、功率30W，具体参数详见设计图	台	6			
130	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:圆形 3、规格:长边长≤320mm 4、板材厚度:0.5mm 5、接口形式:咬口 6、管件、法兰等附件及支架设计要求 :法兰连接，支架等其余要求需满足图纸设计及施工验收规范要求	m2	28.92			
131	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:矩形 3、规格:320mm＜长边长≤450mm 4、板材厚度:0.6mm 5、接口形式:咬口 6、管件、法兰等附件及支架设计要求 :法兰连接，支架等其余要求需满足图纸设计及施工验收规范要求	m2	3.84			
132	030702001003	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:矩形 3、规格:450mm＜长边长≤1000mm 4、板材厚度:0.75mm 5、接口形式:咬口 6、管件、法兰等附件及支架设计要求 :法兰连接，支架等其余要求需满足图纸设计及施工验收规范要求	m2	1.35			
133	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:手工除锈 2、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	kg	78.56			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
134	030703001001	碳钢阀门	1、名称:70℃常开防火阀 2、规格:D100	个	6			
135	030703001002	碳钢阀门	1、名称:70℃常开防火阀 2、规格:D150	个	18			
136	030703001003	碳钢阀门	1、名称:止回阀 2、规格:D100	个	42			
137	030703011001	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:600*300	个	1			

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
3	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
7	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
10	031401025001	特殊施工降效	1．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
		专业措施项目			
11	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
12	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
13	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
14	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
15	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		

措施项目清单计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
16	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
17	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
18	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
19	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
20	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
21	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
22	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
23	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
24	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
25	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
26	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
合　计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额(元)	结算（确定）金额(元)	调整金额（确定）±(元)	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合　计					

【金石工程计价软件V5.59】

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						

专业工程暂估价明细表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	

增值税计价表

工程名称：宿舍楼安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税甲供材料和甲供设备费-专业工程暂估价		9.000	

单位工程汇总表

单位工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	
1.1	室外给水及消防	
1.2	强电预埋	
1.3	路灯	
1.4	监控	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施费用	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外给水及消防						
1	031001008001	塑料管	1、材质:钢丝网骨架PE复合管 2、规格:DN100 3、连接形式:电熔 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室外 6、介质:给水	m	118.2			
2	031001008002	塑料管	1、材质:钢丝网骨架PE复合管 2、规格:DN150 3、连接形式:电熔 4、管道消毒、冲洗:符合设计及规范要求 5、安装部位:室外 6、介质:给水	m	103.2			
3	031002011001	水表	1、类型:水表 2、规格:DN100	组	1			
4	031002001001	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN100	个	4			
5	031002001002	金属阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN100	个	1			
6	031002001003	金属阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN150	个	6			
7	030901011001	室外消火栓	1、安装方式:地上式 2、型号、规格:SS100/65-1.0 3、具体做法详见图集13S201	套	2			
8	040504001001	砌筑井	1、名称:闸阀井 2、规格:DN100 3、具体做法详见图集S01-2012	座	4			
9	040504001002	砌筑井	1、名称:闸阀井 2、规格:DN150 3、具体做法详见图集S01-2012	座	6			
10	040504001003	砌筑井	1、名称:水表井 2、规格:DN100 3、具体做法详见图集S01-2012	座	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	010102002001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人根据现场实际情况，综合考虑报价 2、挖土深度、方式:投标人根据设计施工图结合现场情况自行考虑	m3	132.82			
12	010102007001	回填方	1、回填类型:基础回填土 2、密实度要求:满足设计和规范的要求 3、填方材料品种:投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 4、填方来源、运距:使用开挖土方	m3	415.22			
		强电预埋						
13	040803003001	电缆排管	1、规格:4*DN50+2*DN100 2、材质:CPVC 3、排管排列形式:详见排管横断面大样图 4、垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:详见设计图	m	14.2			
14	010401007001	砖检查井	1、名称:电缆井 2、规格:860*860 3、具体做法详见设计图纸	座	2			
		路灯						
15	030413010001	小区路灯	1、名称:庭院灯 2、规格:LED光源60W、高3.5m，具体参数详见设计图	套	11			
16	030412001001	配管	1、名称:电气配管 2、规格:PE25 3、配置形式:埋地敷设（含挖填土）	m	138.6			
17	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-3*4	m	153.07			
		监控						
本页小计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
18	030412005001	智能一体化箱	1、名称:智能一体化箱 2、参数:具体参数详见设计图	个	1			
19	030506010001	监控摄像设备	1、名称:高清红外彩色摄像头 2、参数:具体参数详见设计图	台	12			
20	030412001002	配管	1、名称:电气配管 2、规格:SC25 3、配置形式:埋地敷设 （含挖填土）	m	375.2			
21	030502003001	双绞线缆	1、名称:网络线 2、规格:超六类	m	1216			
22	030412004001	配线	1、名称:电气配线 2、规格:RYJSR-2*1.5	m	192.6			
本页小计								
合　　计								

【金石工程计价软件V5.59】

日期：2026年11月19日

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目			
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
3	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
7	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
10	031401025001	特殊施工降效	1．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
		专业措施项目			
11	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
12	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
13	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
14	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
16	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
17	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
18	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
19	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
20	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
21	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
22	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
23	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
24	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
25	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		

措施项目清单计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
26	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额(元)	结算（确定）金额(元)	调整金额（确定）±(元)	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合　计					

【金石工程计价软件V5.59】

暂列金额明细表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
合　计							

【金石工程计价软件V5.59】

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额±(元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合　计									

【金石工程计价软件V5.59】

增值税计价表

工程名称：室外附属（安装）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税甲供材料和甲供设备费-专业工程暂估价		9.000	