

招标工程量清单

招 标 人： 中铁四局集团有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 中企华建友工程管理有限公司

(单位盖章)

2025年06月09日

招标工程量清单

招 标 人： 中铁四局集团有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：

中企华建友工程管理有限公司

(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人： 刘勃

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人： 张洪海

(签字或盖章)

编 制 人： 田春东

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： 郑红云

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025年06月09日

复 核 时 间： 2025年06月09日

工程量清单编制说明

工程名称：南京邮电大学学生宿舍 K 组团和第四食堂项目食堂装修工程

一、工程概况：

1、建设规模：本工程为南京邮电大学学生宿舍 K 组团和第四食堂项目食堂装修工程，位于南京邮电大学仙林校区西北区。项目用地面积 37678.19 平方米，总建筑面积 46189.94 平方米，其中第四食堂 12619.34 平方米(地上)。

2、结构形式：第四食堂为框架结构。

3、计划工期：详见招标文件。

4、施工现场实际情况：详见招标文件。

二、工程招标范围：

第四食堂装饰装修、装饰电气、装饰给排水、装饰暖通、智能化，详见招标文件说明及工程量清单。

三、工程量清单编制依据：

1、建设单位提供的江苏省建筑设计研究院股份有限公司设计的施工图、物料表、品牌表及清单编制过程中图纸疑问的设计回复。

2、中华人民共和国建设部《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013 及其他配套工程量计算规范；《建筑面积计算规范》GB/T50353-2013。

3、江苏省住房和城乡建设厅苏建价（2014）448 号《关于〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见》。

4、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014 年）、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）及营改增后调整内容。

5、江苏省住房和城乡建设厅苏建价〔2016〕154 号《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》及其调整文件。

6、苏建价函〔2025〕2 号关于明确材料预算价格中含税价和除税价计算方式的通知。

7、江苏省住房和城乡建设厅苏建函价〔2019〕178 号《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》。

8、江苏省住房和城乡建设厅〔2019〕第 19 号关于建筑工人实名制费用计取方法的公告。

9、江苏省住房和城乡建设厅〔2021〕第 16 号关于智慧工地费用计取方法的公告。

10、江苏省住房和城乡建设厅苏建函质安〔2023〕145号《关于不再计列建设工程新冠肺炎疫情防控措施费用的通知》。

11、招标控制价人工工资标准按苏建函价〔2025〕66号文件，材料价格按2025年5月份南京市建设工程材料信息指导价，缺项部分材料价格按市场询价，投标报价由投标人自行考虑计入。

12、拟定的招标文件。

13、与建设项目相关的标准、规范、技术资料以及其他相关标准图集、现行预结算文件。

15、施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

四、工程质量要求：合格。

五、暂列金额：无。

六、甲供材及暂估价材料：无。

七、专业工程暂估价：无。

八、创优及星级文明工地要求：争创南京市一星级标化工地。

九、清单说明事项：

1、不在本次招标范围有：详见施工界面划分表。

2、部分设计图纸不详细的，以工程量清单为准。

3、本工程量清单的工作内容应包含清单计价规范所列出的工作内容（但不仅限于此），其完整的工作内容应为按照设计图纸、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收规范标准等要求实施完成该项工程并达到设计使用要求的所有内容，投标单位应按全部内容报价。工程量清单特征描述不全时，其相关技术规范及要求应参照施工图纸和招标文件报价；清单特征中未描述的，但“13计价规范”中注明的工程内容，承包人在报价时应充分考虑“工程内容”而产生的费用，列入相应报价中。

4、各投标人在投标报价时自行考虑扬尘污染防治措施及其费用，相关条例及处罚规定按照市相关文件规定执行。

5、投标单位于投标前必须自行踏勘现场，充分了解并分析施工条件；工程施工所需水、电、路、渣土堆放、施工便道修建等是否满足施工需求，承包人必须根据其自身施工条件，考虑自备电源发电、场地硬化、施工便道填筑、临时占地处硬化地面拆除及外运等，招标人对于现有的施工条件将不增加任何投入，涉及到的（水、电、路、渣土堆放、施工便道修建、临时占地处硬化地面拆除及外运等）增加投入的因素，投标人在投标报价中予以考虑，结算时概不调整。

6、投标人根据招标文件给定的工期进行投标，且应充分考虑本工程所处地区的自然气候、人文地理条件等原因导致的工期影响、机械停滞、多次进退场、裸土覆盖、停工期间现场管理等，自行考虑相关措施，所有费用计入报价，包干使用，一旦中标，不再调整此类费用。

7、投标人必须综合考虑政府行政管理部门的有关政府性要求和变化综合考虑可能产生的相关费用，如社会活动、防洪防汛防灾、环境整治、公共安全治理、疫情防控等引起的停工、窝工、机械停滞费、降效等损失和费用增加等，招标人将不做任何费用补偿和费用调整；若政府出台新文件的执行相关新文件内容。

8、施工水电费用计算和结算：本项目施工总承包单位提供现场水电的接入点，具体以目前现场条件为准，承包人应充分考虑驳接和临时停水、停电；水电(申报)挂表计量，按施工用水电市场价结算，满足建设单位管理要求，具体以建设单位现行规定为准。承包人在投标报价时自行考虑临时水电价格的波动对工程造价的影响，结算时不予调整。同时要求投标人充分考虑今后市场价格风险和临时停水、停电、供水负荷不足，采取自取(发)水电等保障措施，其费用均含在投标报价中，结算时凡涉及此类费用均不调整。

9、临时排污需按照相关要求处理达标后接入指定接入点，排污管、排水管理深按现行相关规范执行，红线外临时排污、排水施工过程中须按原样修复破坏的路面、绿化和施工造成的原有管线破损等，具体由投标人自行现场踏勘确定具体接驳排污方案，临时排污的相关手续办理由总承包单位负责。上述相关费用均包含本次投标报价中，结算时不予调整。

10、施工过程中不能污染、破坏路面。如有污染、破坏要及时恢复。在投标报价中必须予以考虑，结算时不得调整。

11、市容、环保(含夜间施工)等协调费用一并计入报价，施工垃圾外运由承包方自理，满足建设单位管理要求。

12、施工现场需满足项目所在地及建设单位现行工地视频监控和环保在线监测、智慧工地、建筑工地差别化管理等文件要求进行智慧工地和工地差别化管理，相关费用包含在投标报价中；如项目所在地出台新的政策要求或规范性文件，承包人须按项目所在地最新的规定执行。

13、投标人应充分了解本项目性质、学校管理制度及地理位置，所需人员、机械、材料的超常规运费等增加费用，应在综合单价中考虑。投标人应充分考虑保证机械正常运转的措施费用，含场地硬化(回填道渣、钢板等)措施等，结算时不另外增加费用。

14、施工期间相邻建筑物安全、道路、树木等保护及风险费用投标人综合考虑并自行

报价，结算时不予调整。

15、本项目由总承包单位中铁四局集团有限公司提供总承包管理、配合等工作，承包人须向总承包单位支付总承包服务费。总承包服务费已含在投标报价中（费率 2%），如承包人未在投标报价中列支本费用，也均视为其费用已含在其他项目的综合单价或合价中，承包人不得以此索赔任何费用。结算时，总承包服务费的计算基数按本专业承包工程的结算价格（扣除设备费）进行调整，总承包服务费费率按 2% 不变。如承包人未按合同约定向总承包单位支付总承包服务费，则发包人有权在其结算款中扣除。

16、本工程砌筑、楼地面、抹灰砂浆等所需一切砂浆按预拌砂浆考虑，严禁使用散装及袋装水泥现场搅拌。

17、本工程砼按预拌砼考虑，现场采用泵送还是非泵送投标单位自行考虑，砼泵送高度增加的费用在报价时考虑。投标人自行考虑外加剂的使用，满足设计规范及现场使用需求，结算时不另增加费用。

18、投标人按施工当地主管部门要求自行考虑脚手架或支撑的选型、搭设密度、支撑方式、安全网等安全施工措施，由此引起的增减费用在报价中综合考虑，结算时不调整。

19、本工程涉及安装各类管道的预留孔洞、穿墙、穿板、打洞、开槽、穿梁、绕梁、套管、开孔、封堵、修补等一系列相关内容，应由装饰及安装专业综合协调实施，投标人按规范、图纸要求自行考虑相关费用，在报价时均需综合考虑，结算时不再增加此类费用。

20、安装各系统调试子目，结算时需提供相应系统调试报告，若无法提供，则系统调试费用不予结算。

22、本项目不提供任何临时设施，具体情况以现场为准，投标人勘查现场后需自行考虑临设搭设问题，结算时不调整。工程完工后，及时恢复因施工原因影响到的红线内外原地形、地貌，使施工活动对周边环境的影响降至最低，相关费用计入投标报价，结算不予调整。大门、围挡等临设按校方及主管部门要求设置，投标人充分考虑此部分费用，含在投标报价中，结算不调整。

23、投标人需结合现场情况在投标报价中综合考虑外部道路运输的保护、安全围护、清理以及交通管制产生的措施及降效等费用，结算时不因运输问题增加任何费用。

24、危险性较大的分部分项工程相应的工程专项技术咨询费、专家评审费用等以及经过专家审批后的施工方案调整带来措施费用的增减由投标人自行考虑计入报价，后期结算不在此项目进行价款的调整。

25、本工程检测、监测工作由建设单位另行委托第三方完成，投标人需充分考虑配合相关检测、监测工作所产生的费用及送检材料费用，并计入投标报价中，包括可能由于检

测、监测工作而进行的施工调整，相关费用及工期结算时不再增加。承包人原因产生的额外检测费用，由承包人承担。

26、本项目安全文明施工争创“南京市一星级标化工地”，清单措施费中已按文件规定计取了“安全文明施工增加费”，此部分作为不可竞争费，投标人需按清单中费率进行报价，并综合考虑所有创优费用，结算时不额外增加；若投标人未完成安全文明施工创建目标，招标人将扣除报价中已计取的相应“安全文明施工增加费”。

27、招标代理服务费暂定为 19349.92 元(以招标控制价作为收费计算基数，按照“计价格[2011]534 号”文件规定收费标准的 56%计算得出)，该费用作为不可竞争费，单独列项并作为投标总价的组成部分，最终金额以中标金额(不含招标代理服务费)作为收费的计算基数，按“计价格[2011]534 号”文件规定收费标准的 56%执行。招标代理服务费由中标人在领取中标通知书前代招标人支付给招标代理机构。

十、有关图纸及工程量计算的说明：

1、装饰工程：

(1) 预埋件中包含预埋件的校正费用，单价包含此费用结算不做调整。

(2) 本工程预埋件如未埋设或埋设严重偏位的采用后置埋件及化学螺栓固定，材料具体要求详见施工图设计总说明及规范，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。因深化设计、变更设计、施工漏埋等原因引起埋件调整后，无论采用预埋方式还是采用后置埋件，均执行本清单单价，结算时单价不调整。

(3) 投标单位综合考虑使用塔吊和施工电梯，自行考虑塔吊和施工电梯的基础（含桩基础），含在垂直运输措施费报价中，结算时不得调整，未报视同让利。

(4) 施工图设计不明但规范要求的防止粉刷层空鼓开裂措施、防渗漏措施，由投标人在报价中充分考虑，结算时不得增加相关费用。砼面、墙砖面的界面剂、粘结剂、加气砼砌体的界面处理剂投标时在报价中充分考虑，结算时不得增加相关费用。

(5) 本工程不锈钢均为 304 材质、木材面均做防火涂料、所有装饰材料均需符合消防规范要求、工程竣工后工程保洁等费用也应纳入本次投标范围内，请各投标单位综合考虑，结算不再调整。

(6) 所有装饰面石材、墙地砖投标单位报价时均应考虑磨边、防污、成品保护、打磨、防腐、镜面处理、倒角、抛光、开洞、异形加工、石材的酸性打蜡嵌缝、石材六面防护、镜面处理、不锈钢和铝板折边等相关工序及费用，结算时一律不予调整，不另计取相关费用。

(7) 装饰材料符合设计要求及施工验收规范要求，基层板、油漆必须选用环保型。

(8) 楼地面地砖贴面、墙面涂料、天棚面涂料及天棚吊顶，具体做法详见施工图纸及清单特征描述。招标时工程量清单中项目特征描述无论是否全面，招标人要求投标人的投标报价应为完成施工图纸的全部内容，若无相关设计变更，除本招标文件及施工合同约定允许调整外中标的综合单价不予调整。

(9) 石材、墙地砖、成品木门、木质饰面等外饰面材料规格、颜色、材质、表面处理方式须经发包人确认后采购。

(10) 石材、墙砖、地砖、木地板等的分部分项工程，投标人在报价时，须将开关、插座等洞口开孔、修补费用计入综合单价和合价中，竣工结算时，招标人不另计此项费用。

(11) 本工程预埋件如未埋设或埋设严重偏位的采用后置埋件及化学螺栓固定，材料具体要求详见施工图设计总说明及规范，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

(12) 特殊型材或配件需要开模的投标人投标报价时自行考虑，结算不因此增加费用。

(13) 地面、墙面、顶面等平整度需办理接收手续，自接收后施工单位自行考虑砂浆局部修补平整等处理措施，以满足施工及验收要求，综合考虑投标报价中结算不做调整。

(14) 墙面、吊顶等项目深化设计的工作由中标人完成，深化设计图纸经设计单位确认，满足相关规范及主管部门要求，相关的设计费及施工费在报价中综合考虑，结算时不因深化设计而调整综合单价。投标人应在符合结构建筑设计效果的前提下，通过优化设计充分预计因力学、安全性要求必须增加的构件、配件费用及因施工组织方案产生的措施费等相关费用闭口包干使用，含在投标报价内。在优化设计及施工过程中，如墙面、隔墙、吊顶等龙骨规格、间距、布置形式等需发生变化时，不能认定为是设计变更，均属优化设计，相关费用含在投标报价内，结算时不予调整。

(15) 防水清单项目价格中综合考虑转角处防水附加层，防水附加层不单独计算。

(16) 所有装饰装修用木材均应进行防火、防虫处理，与建筑主体接触的木楔、木砖、木装饰装修的基层板应进行防潮、防腐和防火处理，木材防腐剂应采用不得含沥青材料的防腐剂，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

(17) 吊筋高度超规范要求时需按规范要求设置转换层，相关深化设计的工作由中标人完成，深化设计图纸经设计单位确认，满足相关规范及主管部门要求，相关的设计费及施工费在报价中综合考虑，结算时不因深化设计而调整综合单价。

(18) 镀锌型材经切割、钻孔、焊接之后应进行防锈保护层的修补，投标人报价时综合考虑此费用，结算不因此调整综合单价。

2、安装工程：

(1) 工程超高费各投标人在投标报价时，应结合设计图纸综合考虑报价，计入相应清单报价内（无论清单描述与否），结算时不再调整或增加以上费用。

(2) 所有线路管道、风管、暗盒等，均包含管件、配件、开孔洞、管道开槽、管槽修复，费用综合考虑在综合单价中。

(3) 所有管道配件（含避让其他系统所需的爬弯）综合考虑计入相应规格管道安装综合单价内，结算时不再调整以上管道配件的含量和单价，同时须采用与管道同品牌配件。

(4) 桥架线槽，投标报价应将连接件、接地制安、穿墙开孔、修补、盖板、中间隔板等费用综合考虑在综合单价中，结算时综合单价不调整。

(5) 投标人应考虑成品、现场管线、设施保护围护等费用，同时结合现场踏勘情况考虑运输条件及场内运输等一切可能发生的费用，包含在报价中，结算时不增加。

十一、招标界面划分表：

施工界面划分

专业	本次招标范围	总承包范围	不在本次招标范围
土石方、支护、桩基、砌筑、钢筋混凝土、金属结构、保温隔热工程		全部完成	
门窗工程		全部完成	
屋面及防水工程	食堂 1-3 层前场装修区域防水	宿舍全部防水；食堂屋面，室内非精装修区域防水、首层二次装修区域地面基层处理中的防水全部完成	食堂 1-3 层后场防水
楼地面工程	食堂 1-3 层前场装修区域楼地面面层，卫生间发泡混凝土回填	宿舍楼全部完成；食堂精装修区域（无水房间）细石混凝土基层（含）以下	食堂 1-3 层后场楼地面
墙柱面工程	食堂 1-3 层前场装修区域墙柱面面层	宿舍楼全部完成，食堂完成墙柱面粉刷	食堂 1-3 层后场墙柱面面层
天棚工程	食堂 1-3 层前场装修区域顶面面层（卫生间吊顶、中庭区域吊顶）	宿舍楼全部完成，食堂全部完成（二次装修区域吊顶除外）	

油漆工程	食堂 1-3 层前场装修区域	宿舍楼全部完成，食堂非精装修区域完成	食堂 1-3 层后场区域
其他装饰工程	卫生间隔断、洗漱台及其他配件	室内外栏杆，地库减速带、车档，人防标识、交通标识等全部完成	宿舍家具、柜子门牌标识
室外工程		全部完成	室外地面导向箭头标识
给排水工程	食堂 1-3 层前场：卫生间给水第一个阀门后的支管；卫生间洁具。	宿舍区域：全部完成。食堂区域：给水、热水系统以每个用水房间第一个阀门为界；污水系统除洁具，其余均按图施工到位；雨水系统、冷凝水系统、隔油提升系统均按图施工到位。	
电气工程	食堂 1-3 层前场：桥架、配管、配线、灯具、开关、插座；3-5 层教师特色餐饮区、后勤服务用房：分配电箱、桥架、空调内机配管配线、插座。	宿舍区域：全部完成。食堂区域：地下室全部完成；地上区域仅做配电干线及楼层配电箱。应急照明系统全部完成。	
消防工程		全部完成	
暖通工程	食堂 1-5 层空调、新风系统全部完成	防排烟系统全部完成；值班室空调。	宿舍空调
泵房工程		全部完成	
智能化工程	食堂 1-3 层全部区域配管、配线、弱电间设备（不包含厨房后场区域）	宿舍区域全部完成	运营商线路
其他安装工程		电梯工程、10KV 外线接入、变电所设备、光伏发电	食堂厨房设备、燃气

十二、其他须说明的问题及特别提醒：

- 1、投标人必须按照本工程的“工程量编制说明”要求进行投标报价，主要材料在设

备品牌表中选定，详见附件《主要设备材料品牌表》及相关技术要求。材料设备的颜色、规格、样式、参数等详见《主要设备材料物料表》，若物料表、设计图纸、工程量清单表述不一致，按照三者中高标准执行。

2、对招标人所列的措施项目，投标人可根据工程实际与施工组织设计进行增补，但不应更改招标人已列措施项目。结算时，除工程变更引起施工方案改变外，承包人不得以招标工程措施项目清单缺项为由要求新增措施项目。措施费投标人须全面考虑，除招标文件中另有规定外，如有漏项，按投标人让利考虑。

3、总价措施项目清单中的安全文明施工措施费（基本费、增加费、扬尘污染防治增加费）为不可竞争费用，并按工程量清单规定的费率进行报价。单价措施项目费中除模板费用（按接触面积计算）可根据分部分项工程量变化、设计变更、现场签证相应调整外，其余单价措施费均已由投标人在投标报价中充分考虑，结算时均不调整。

4、本工程中投标人的所有清单报价内容须包含完成该项工作所需的材料费用（除甲供材含主材及配件、辅材及其损耗）。

（以下无正文）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层						
1	010404001004	发泡混凝土垫层	现场发泡混凝土(ρ=700)	m3	62.41			
2	011102003001	防滑地砖地面一(B)	1、10厚防滑地砖,干水泥擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉	m2	1647.29			
3	011102003007	防滑地砖地面二(D)	1、10厚防滑同质砖,干水泥擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、2厚聚合物水泥防水涂料分三次批,楼面连墙面(沿墙根上翻2000)(另计) 4、1:2.5水泥砂浆或细石混凝土结合层找1%坡,最薄处20厚 5、50厚C25细石混凝土(内配Φ6@200双向钢筋网) 6、20厚1:2.5水泥砂浆找平 7、现场发泡混凝土垫层(ρ=700)(另计)	m2	89.15			
4	010904002002	楼(地)面涂膜防水	2厚聚合物水泥防水涂料分三次批,楼面连墙面(沿墙根上翻2000)	m2	111.89			
5	011105006001	金属踢脚线	1、2mm厚黑钛拉丝SU304不锈钢踢脚,100高 2、成品金属踢脚卡用木螺钉固定在墙内预埋木砖上(木砖中距小于500)或射钉固定在墙上	m	262.36			
6	011204003002	块料墙面(内墙A)	1、10厚釉面砖,有吊顶区域贴至吊顶以上100高,无吊顶贴至梁底白水泥擦缝 2、2~3厚建筑陶瓷胶粘剂 3、6厚1:2.5水泥砂浆,木蟹拉毛 4、2厚聚合物水泥防水涂料分三次批,(距地完成面高度:卫生间、开水间1800高,淋浴间至顶),墙体为板材防水涂料满涂(另计)	m2	217.17			
7	010903002002	墙面涂膜防水	2厚聚合物水泥防水涂料分三次批	m2	313.31			
8	011407001001	墙面喷刷涂料(D)	1、刷(喷)无机类涂料(燃烧等级A级) 2、满刮2~3厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	948.14			
9	011407001004	独立柱面喷刷涂料(D)	1、刷(喷)无机类涂料(燃烧等级A级) 2、满刮2~3厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	219.42			
10	011407002001	天棚喷刷涂料(A)	1、无机类涂料 2、满刮2厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	2337.02			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011302001001	吊顶天棚 (D)	1、1.0厚铝扣板 2、轻钢龙骨, 含主龙骨及暗架式龙骨 3、钢筋混凝土板膨胀螺栓固定Φ6吊筋中距1000 4、具体详见节点图	m2	89.33			
		分部小计						
		二层						
12	010404001003	发泡混凝土垫层	现场发泡混凝土(ρ=700)	m3	10.17			
13	011102003005	防滑地砖楼面 (A)	1、10厚防滑同质砖, 干水泥擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、现场发泡混凝土垫层(ρ=700), 厚度根据结构面标高定(高差60以内不做此层)(另计) 6、水泥浆一道, 内掺建筑胶	m2	1854.68			
14	011102003006	防滑地砖楼面一 (B)	1、10厚防滑同质砖, 干水泥擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、2厚聚合物水泥防水涂料分三次批, 楼面连墙面, 沿墙根上翻(至少450, 其余从墙面做法)(另计) 5、20厚1:3水泥砂浆找平层 6、现场发泡混凝土(ρ=700), 向地漏1%找坡, 厚度h(另计) 7、2厚聚合物水泥防水涂料分三次批, 楼面连墙面, 沿墙根上翻(至少450, 其余从墙面做法)(另计) 8、水泥浆一道, 内掺建筑胶	m2	23.55			
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水	2厚聚合物水泥防水涂料分三次批, 楼面连墙面, 沿墙根上翻(至少450, 其余从墙面做法)	m2	65.28			
16	011105006002	金属踢脚线	1、2mm厚黑钛拉丝SU304不锈钢踢脚, 100高 2、成品金属踢脚卡用木螺钉固定在墙内预埋木砖上(木砖中距小于500)或射钉固定在墙上	m	320.78			
17	011204003001	块料墙面(内墙A)	1、10厚釉面砖, 有吊顶区域贴至吊顶以上100高, 无吊顶贴至梁底白水泥擦缝 2、2~3厚建筑陶瓷胶粘剂 3、6厚1:2.5水泥砂浆, 木蟹拉毛 4、2厚聚合物水泥防水涂料分三次批, (距地完成面高度:卫生间、开水间1800高, 淋浴间至顶), 墙体为板材防水涂料满涂(另计)	m2	85.49			
18	010903002001	墙面涂膜防水	2厚聚合物水泥防水涂料分三次批	m2	139.08			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011407001003	墙面喷刷涂料(D)	1、刷(喷)无机类涂料(燃烧等级A级) 2、满刮2~3厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	1179.51			
20	011407001005	独立柱面喷刷涂料(D)	1、刷(喷)无机类涂料(燃烧等级A级) 2、满刮2~3厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	213.61			
21	011407002002	天棚喷刷涂料(A)	1、无机类涂料 2、满刮2厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	2943.73			
22	011302001002	吊顶天棚(D)	1、1.0厚铝扣板 2、轻钢龙骨, 含主龙骨及暗架式龙骨 3、钢筋混凝土板膨胀螺栓固定Φ6吊筋中距1000 4、具体详见节点图	m2	23.55			
23	011302001003	吊顶天棚(G)	1、非石棉纤维增强硅酸钙板600*600*11mm 2、轻钢龙骨, 含次龙骨及W20型白色烤漆收边龙骨 3、钢筋混凝土板膨胀螺栓固定Φ6吊筋中距1000 4、具体详见节点图	m2	13.85			
		分部小计						
		三层						
24	011102003004	防滑地砖楼面A	1、10厚防滑同质砖, 干水泥擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、现场发泡混凝土垫层(ρ=700), 厚度根据结构面标高定(高差60以内不做此层)(另计) 6、水泥浆一道, 内掺建筑胶	m2	1139.58			
25	011105006003	金属踢脚线	1、2mm厚黑钛拉丝SU304不锈钢踢脚, 100高 2、成品金属踢脚卡用木螺钉固定在墙内预埋木砖上(木砖中距小于500)或射钉固定在墙上	m	199.21			
26	011407001002	墙面喷刷涂料(D)	1、刷(喷)无机类涂料(燃烧等级A级) 2、满刮2~3厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	632.79			
27	011407001006	独立柱面喷刷涂料(D)	1、刷(喷)无机类涂料(燃烧等级A级) 2、满刮2~3厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	164.67			
28	011407002003	天棚喷刷涂料(A)	1、无机类涂料 2、满刮2厚柔性耐水腻子分遍找平	m2	1830.54			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011302001004	吊顶天棚 (G)	1、非石棉纤维增强硅酸钙板600*600*11mm 2、轻钢龙骨, 含次龙骨及W20型白色烤漆收边龙骨 3、钢筋混凝土板膨胀螺栓固定Φ6吊筋中距1000 4、具体详见节点图	m2	36.76			
		分部小计						
		其他装饰工程						
30	011210005001	卫生间隔断	普通卫生间 1、18mm银离子抗菌抗倍特板隔 2、含门及五金	间	28			
31	011210005003	无障碍卫生间隔断	无障碍卫生间 1、18mm银离子抗菌抗倍特板隔 2、含门及五金	间	2			
32	011210005002	小便斗挡板	12厚900*400浅灰色抗倍特板	片	6			
33	011505001001	洗漱台	1、20mm厚白色人造石洗漱台面, 含石材倒角、开槽、开孔 2、L40*4角钢钢架 3、具体详见洗手台节点大样图	m2	7.66			
34	011505005001	无障碍坐便器扶手	1、防滑凹纹, 双脚支撑(选型) 2、材质: 内管1.2厚不锈钢管, 外管ABS 3、颜色、选型详见物料表	副	3			
35	011505005003	无障碍小便器扶手	1、防滑凹纹, 双脚支撑(选型) 2、材质: 内管1.2厚不锈钢管, 外管ABS 3、颜色、选型详见物料表	副	2			
36	011505005002	无障碍洗脸盆扶手	1、防滑凹纹, 双脚支撑(选型) 2、材质: 内管1.2厚不锈钢管, 外管ABS 3、颜色、选型详见物料表	副	3			
37	011505007001	挂衣钩	304本色不锈钢挂衣钩	组	1			
38	011505010001	银镜	1、6厚银镜, 1.2mm304黑色拉丝不锈钢边框 2、12厚阻燃板基层 3、30*30*2@400方钢管骨架	m2	12.46			
39	011502001001	金属装饰线	10mm宽1.0厚合金阳角收边条 详见物料表	m	78			
40	011102001001	门槛石	1、20mm深色大理石门槛石, 结晶处理 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层	m2	1.42			
		分部小计						
		分部分项合计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011701006001	脚手架	1、投标人根据工程实际情况，按照国家及省市内现行标准规范自行确定 2、实际施工过程中使用脚手架或支撑的选型（例如盘扣式等）、搭设密度、支撑方式等根据政策文件要求，按经发包人、监理批准的施工方案施工，由此引起的增减费用在报价中综合考虑 3、本项目涉及的脚手架搭设材质、搭设方案、超高增加、层高增加由投标人根据工程实际情况，按照国家现行标准等规范自行确定，综合报考虑报价	项	1			
2	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式 框架结构 2、建筑物檐口高度、层数 详见图纸 3、报价综合考虑完成本项工作所需全部内容	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.7				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.28				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.22				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：食堂装饰装修(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	1922382.34		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：食堂装饰装修(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 食堂装饰装修(001)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通用安装工程						
1	030411003001	桥架	1. 名称 防火电缆桥架 2. 型号规格 200*100	m	818.66			
2	030413001001	铁构件	1. 名称：桥架支吊架 2. 材质：型钢（综合） 3. 工作内容：制作安装、除锈、防锈漆2道、银粉漆2道	kg	700			
3	030408008001	防火堵洞	1. 名称 防火堵洞	处	12			
4	030411004002	配线	1. 名称：WDZ-BYJ-2.5 2. 敷设方式、部位：管道敷设	m	10017.81			
5	030411004001	配线	1. 名称：WDZ-BYJ-2.5 2. 敷设方式、部位：桥架敷设	m	3434.7			
6	030411004004	配线	1. 名称：WDZ-BYJ-4 2. 敷设方式、部位：管道敷设	m	1629.42			
7	030411004003	配线	1. 名称：WDZ-BYJ-4 2. 敷设方式、部位：桥架敷设	m	7975.98			
8	030411001001	配管	1. 名称：电线管 2. 规格：JDG20 3. 敷设方式：暗敷 4. 施工内容：本体安装，开墙槽、修复	m	2857.73			
9	030411001003	配管	1. 名称：电线管 2. 规格：JDG25 3. 敷设方式：暗敷 4. 施工内容：本体安装，开墙槽、修复	m	543.14			
10	030412005001	荧光灯	1. 名称：双管格栅灯 2. 规格型号：LED灯具~220V 2*24W 3. 安装方式：吸顶安装	套	419			
11	030412005002	荧光灯	1. 名称：三管格栅荧光灯 2. 规格型号：LED灯具~220V 3*28W 3. 安装方式：吸顶安装	套	21			
12	030412001001	普通灯具	1. 名称：防水防潮灯 2. 规格型号：LED灯具~220V 18W 防水等级IP54 3. 安装方式：吸顶安装	套	24			
13	030404033001	风扇	1. 名称 卫生间排气扇	台	6			
14	030411001002	金属软管	金属软管	m	235			
15	030404034001	照明开关	1. 名称：一位单联翘板开关 2. 规格型号：R86K11-10II 3. 安装方式：1.3米嵌墙安装	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030404034004	照明开关（残疾人专用）	1. 名称：一位单联翘板开关 2. 规格型号：R86K11-10II 3. 安装方式：0.9米嵌墙安装	个	1			
17	030404034002	照明开关	1. 名称：二位单联翘板开关 2. 规格型号：R86K21-10II 3. 安装方式：1.3米嵌墙安装	个	5			
18	030404034003	照明开关	1. 名称：三位单联翘板开关 2. 规格型号：R86K31-10II 3. 安装方式：1.3米嵌墙安装	个	61			
19	030404034005	照明开关	1. 名称：四位单联翘板开关 2. 规格型号：R86K31-10II 3. 安装方式：1.3米嵌墙安装	个	1			
20	030404035001	插座	1. 名称 二孔加三孔暗插座(安全型) 2. 规格 R86Z23-10-I~250V;10A 3. 安装方式 距地0.3m	个	76			
21	030404035002	插座	1. 名称 分体空调室外机接线端子盒(安全型) 2. 规格 ~380V;25A 3. 安装方式 空调室外机附近	个	42			
22	030411006001	接线盒	1. 名称：铁质接线盒 2. 规格型号：86型	个	588			
23	030411006002	接线盒	1. 名称：铁质开关盒 2. 规格型号：86型	个	69			
24	030414002001	送配电装置系统	送配电调试	系统	1			
		分部小计						
		风机盘管配电						
25	030404017003	配电箱	1、名称：3PFAP4，3XFAP，4XFAP，5XFAP 2、规格型号：JX3（按系统定制） 3、安装方式：明装 4、无端子外部接线、接线端子 5、其他详见图纸设计要求及招标文件要求	台	4			
26	030404017004	配电箱	1、名称：配电箱 GYAL1~15（四、五层） 2、规格型号：PZ30-10 3、安装方式：暗装，嵌墙安装，下沿距地1.8米 4. 内含多功能测控电表、无端子外部接线、接线端子 5、其他详见图纸设计要求及招标文件要求	台	30			
27	030411003002	桥架	1. 名称 非消防专用桥架 2. 型号规格 200*100	m	15.49			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030411003003	桥架	1. 名称 非消防专用桥架 2. 型号规格 300*100	m	24.55			
29	030411003004	桥架	1. 名称 非消防专用桥架 2. 型号规格 300*150	m	108.65			
30	030411003005	桥架	1. 名称 非消防专用桥架 2. 型号规格 400*200	m	6.19			
31	030413001002	铁构件	1. 名称: 桥架支吊架 2. 材质: 型钢 (综合) 3. 工作内容: 制作安装、除锈、防锈漆2道、银粉漆2道	kg	168.76			
32	030411001004	配管	1. 名称: 电线管 2. 规格 : JDG20 3. 敷设方式: 暗敷 4. 施工内容: 本体安装, 开墙槽、修复	m	463.36			
33	030411001005	配管	1. 名称: 电线管 2. 规格 : JDG32 3. 敷设方式: 暗敷 4. 施工内容: 本体安装, 开墙槽、修复	m	295.21			
34	030404035003	插座	1. 名称 二孔加三孔暗插座(安全型) 2. 规格 R86Z23-10-I~250V;10A 3. 安装方式 距地0.3m	个	13			
35	030411004005	配线	1. 名称: WDZ-BYJ-2.5 2. 敷设方式、部位: 管道敷设	m	1390.08			
36	030411004006	配线	1. 名称: WDZ-BYJ-2.5 2. 敷设方式、部位: 桥架敷设	m	65.82			
37	030408001001	电力电缆	1. 名称 电力电缆 2. 型号规格 WDZ-YJY-5×6 3. 敷设方式 管道/桥架敷设	m	50.76			
38	030408001002	电力电缆	1. 名称 电力电缆 2. 型号规格 WDZ-YJY-3×6 3. 敷设方式 管道/桥架敷设	m	1186.89			
39	030408006002	电力电缆头	1. 名称 电力电缆头 2. 规格 16mm以下	个	220			
40	030408008002	防火堵洞	1. 名称 防火堵洞 2. 含防火泥等封堵材料	处	8			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆费用	项	1			
2	03B002	超高费	超高费	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：食堂装饰电气(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	484042.12		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：食堂装饰电气(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 食堂装饰电气(002)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
1	031001003001	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 规格、压力等级:薄壁 不锈钢管DN50 (含管件) 4. 连接形式:卡压连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:按设计要求	m	87.99			
2	031001003002	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 规格、压力等级:薄壁 不锈钢管DN40 (含管件) 4. 连接形式:卡压连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:按设计要求	m	32.77			
3	031001003003	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 规格、压力等级:薄壁 不锈钢管DN32 (含管件) 4. 连接形式:卡压连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:按设计要求	m	118.96			
4	031001003004	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 规格、压力等级:薄壁 不锈钢管DN25 (含管件) 4. 连接形式:卡压连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:按设计要求	m	17.12			
5	031001003005	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 规格、压力等级:薄壁 不锈钢管DN20 (含管件) 4. 连接形式:卡压连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:按设计要求	m	16.17			
6	031001003006	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 规格、压力等级:薄壁 不锈钢管DN15 (含管件) 4. 连接形式:卡压连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:按设计要求	m	43.73			
7	011801001001	剔槽	1. 名称 管道开槽 2. DN20以内	m	59.9			
8	031002001001	管道支架	1. 名称 管道支架 2. 材质 型钢	kg	909.04			
9	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别 轻锈 2. 油漆品种 底刷 IPN8710-1防腐涂料二道 ,面刷IPN8710-3C防腐涂 料 二道(总厚度不小于 140um)	kg	909.04			
		分部小计						
		排水工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031004003001	洗脸盆	1. 名称: 台下式洗脸盆 2. 规格型号: 详见图纸 3. 含冷水龙头、角阀及金属软管 4. 材料选型满足建设单位要求	组	10			
11	031004003003	洗脸盆	1. 名称: 残疾人洗脸盆 2. 规格型号: 详见图纸 3. 含冷水龙头、角阀及金属软管 4. 材料选型满足建设单位要求	组	3			
12	031004006001	大便器	1. 名称: 蹲便器 2. 规格型号: 详见图纸 3. 附件名称、数量: 包含落水等全套洁具安装 4. 材料选型满足建设单位要求	组	28			
13	031004006002	大便器	1. 名称: 残疾人坐便器 2. 规格型号: 详见图纸 3. 附件名称、数量: 包含落水等全套洁具安装 4. 材料选型满足建设单位要求	组	3			
14	031004007001	小便器	1. 名称: 小便斗 2. 规格型号: 详见图纸 3. 材料选型满足建设单位要求	组	8			
15	031004007002	小便器	1. 名称: 残疾人小便斗 2. 规格型号: 详见图纸 3. 材料选型满足建设单位要求	组	2			
16	031004004001	洗涤盆	1. 名称: 拖把池 2. 规格型号: 详见图纸 3. 材料选型满足建设单位要求	组	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆费用	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	88461.13		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：食堂装饰给排水(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 食堂装饰给排水(003)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		空调工程						
1	030701003001	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF140 2.型号 制冷量14.0kW 制热量16.0kW 功率274W 风量1350~1980m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	3			
2	030701003002	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF125 2.型号 制冷量12.5kW 制热量14.0kW 功率228W 风量1092~1680m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	3			
3	030701003003	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF112 2.型号 制冷量11.2kW 制热量12.5kW 功率228W 风量1092~1680m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	6			
4	030701003004	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF90 2.型号 制冷量9.0kW 制热量10.0kW 功率194W 风量930~1428m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	7			
5	030701003005	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF80 2.型号 制冷量8.0kW 制热量9.0kW 功率151W 风量738~1056m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030701003006	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF71 2.型号 制冷量7.1kW 制热量8.0kW 功率151W 风量738~1056m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	6			
7	030701003007	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF63 2.型号 制冷量6.3kW 制热量7.1kW 功率151W 风量738~1056m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	6			
8	030701003008	空调器	1.名称 天花板内藏风管式CF56 2.型号 风量738~1056m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	6			
9	030701003009	空调器	1.名称 四出风嵌入式室内机4F56 2.型号 制冷量5.6kW 制热量6.3kW 功率94W 风量840~1206m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	2			
10	030701003010	空调器	1.名称 四出风嵌入式室内机4F36 2.型号 制冷量3.6kW 制热量4.0kW 功率49W 风量540~750m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	2			
11	030701003011	空调器	1.名称 四出风嵌入式室内机4F22 2.型号 制冷量2.2kW 制热量2.5kW 功率40W 风量540~612m3/h 带冷凝水提升泵 3.安装形式 吊顶式 4.含调速开关、控制线及配管 5.支架形式：独立型型钢支架	台	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030701003012	空调器	1. 名称 全直流变频室外机KT-3-1, 50HP 2. 型号 制冷量140.4kW 制热量157.0kW 功率39.57kW 3. 安装形式 落地式 4. 隔振垫(器): 橡胶减震垫	台	1			
13	030701003013	空调器	1. 名称 全直流变频室外机KT-4/5-1, 46HP 2. 型号 制冷量129.5kW 制热量145.5kW 功率36.00kW 3. 安装形式 落地式 4. 隔振垫(器): 橡胶减震垫	台	2			
14	030804010001	低压铜及铜合金管件	1. 材质 冷媒管分歧管	个	1			
15	030702010001	冷媒冲剂	1. 名称 冷媒剂 2. 规格、型号 R410a	kg	520			
16	031001006001	塑料管	1. 安装部位 室内 2. 介质 空调冷凝水 3. 材质、规格 加厚型给水用U-PVC塑料管 DN32 4. 连接形式 粘接 5. 绝热及保护层设计要求: 保温材料采用橡塑保温, 厚度13mm, 泡沫橡塑选用难燃B1级, 保护层采用玻璃丝布包扎	m	152.89			
17	031001006002	塑料管	1. 安装部位 室内 2. 介质 空调冷凝水 3. 材质、规格 加厚型给水用U-PVC塑料管 DN25 4. 连接形式 粘接 5. 绝热及保护层设计要求: 保温材料采用橡塑保温, 厚度13mm, 泡沫橡塑选用难燃B1级, 保护层采用玻璃丝布包扎	m	188.99			
18	030801014001	低压铜及铜合金管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 冷、热媒 3. 材质: 去磷无缝紫铜管 4. 型号、规格: 空调冷媒铜管Φ6.4 5. 连接方式: 氧乙炔焊 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 氮气试压吹扫	m	21.95			
19	030801014002	低压铜及铜合金管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 冷、热媒 3. 材质: 去磷无缝紫铜管 4. 型号、规格: 空调冷媒铜管Φ9.5 5. 连接方式: 氧乙炔焊 6. 绝热及保护层设计要求: 保温材料采用橡塑保温, 厚度30mm, 泡沫橡塑选用难燃B1级, 保护层采用玻璃丝布包扎 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 氮气试压吹扫	m	300.61			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030801014003	低压铜及铜合金管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷、热媒 3. 材质：去磷无缝紫铜管 4. 型号、规格：空调冷媒铜管Φ12.7 5. 连接方式：氧乙炔焊 6. 绝热及保护层设计要求：保温材料采用橡塑保温，厚度30mm，泡沫橡塑选用难燃B1级，保护层采用玻璃丝布包扎 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：氮气试压吹扫	m	66.48			
21	030801014004	低压铜及铜合金管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷、热媒 3. 材质：铜管 4. 型号、规格：空调冷媒铜管Φ15.9 5. 连接方式：氧乙炔焊 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：氮气试压吹扫	m	231.57			
22	030801014005	低压铜及铜合金管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷、热媒 3. 材质：铜管 4. 型号、规格：空调冷媒铜管Φ19.1 5. 连接方式：氧乙炔焊 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：氮气试压吹扫	m	83.74			
23	030801014006	低压铜及铜合金管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷、热媒 3. 材质：铜管 4. 型号、规格：空调冷媒铜管Φ22.2 5. 连接方式：氧乙炔焊 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：氮气试压吹扫	m	68.54			
24	030801014007	低压铜及铜合金管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷、热媒 3. 材质：铜管 4. 型号、规格：空调冷媒铜管Φ28.6 5. 连接方式：氧乙炔焊 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：氮气试压吹扫	m	58.27			
25	030801014008	低压铜及铜合金管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷、热媒 3. 材质：铜管 4. 型号、规格：空调冷媒铜管Φ31.8 5. 连接方式：氧乙炔焊 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：氮气试压吹扫	m	26.02			
26	030801014009	低压铜及铜合金管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷、热媒 3. 材质：铜管 4. 型号、规格：空调冷媒铜管Φ38.1 5. 连接方式：氧乙炔焊 6. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：氮气试压吹扫	m	57.22			
27	031002001001	管道支架	1. 材质：型钢 2. 管架形式：吊架	kg	500			
28	031201003001	金属结构刷油	1. 名称 管道支架除锈、刷油	kg	500			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	031208002001	管道绝热	1. 名称 管道保温 2. 规格 采用B1级闭孔橡塑材料 3. 绝热厚度 20mm	m3	1.23			
30	031208002002	管道绝热	1. 名称 管道保温 2. 规格 采用B1级闭孔橡塑材料 3. 绝热厚度 30mm	m3	4.31			
31	031004014001	给、排水附（配）件	1. 名称 清扫口 2. 规格 DN32	个	7			
		分部小计						
		新风工程						
32	030108001003	离心式风机	1. 名称 直膨式新风处理机组 XF-3-1 2. 型号 2500m3/h;机外静压: 300Pa; 制冷量: 33.5kW; 制热量: 21.2kW; 输入功率: 1.5kW 吊装 3. 其他详见设计图纸	台	1			
33	030108001004	离心式风机	1. 名称 直膨式新风处理机组 XF-4/5-1 2. 型号 2250m3/h;机外静压: 300Pa; 制冷量: 25.3kW; 制热量: 17.2kW; 输入功率: 1.1kW 吊装 3. 其他详见设计图纸	台	2			
34	030703001007	碳钢阀门	1. 名称:电动对开多叶调节阀 2. 型号:800*400 3. 其他详见设计图纸	个	1			
35	030703001008	碳钢阀门	1. 名称:电动对开多叶调节阀 2. 型号:800*320 3. 其他详见设计图纸	个	2			
36	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:百叶风口 2. 型号: 250*250 3. 其他详见设计图纸	个	3			
37	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:百叶风口 2. 型号: 160*160 3. 其他详见设计图纸	个	6			
38	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:百叶风口 2. 型号: 120*120 3. 其他详见设计图纸	个	37			
39	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:百叶风口 2. 型号: 1400*250 3. 其他详见设计图纸	个	19			
40	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:百叶风口 2. 型号: 1000*200 3. 其他详见设计图纸	个	18			
41	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:百叶风口 2. 型号: 800*200 3. 其他详见设计图纸	个	6			
42	030703001032	碳钢阀门	1. 名称:定风量阀 2. 型号:320*160 3. 其他详见设计图纸	个	3			
43	030703001033	碳钢阀门	1. 名称:定风量阀 2. 型号:200*160 3. 其他详见设计图纸	个	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	030703001034	碳钢阀门	1. 名称:定风量阀 2. 型号:200*120 3. 其他详见设计图纸	个	2			
45	030703001035	碳钢阀门	1. 名称:定风量阀 2. 型号:160*120 3. 其他详见设计图纸	个	37			
46	030703020001	消声器	1. 名称 消声器 XSQ 2. 规格 L=1m 630*200	个	3			
47	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:自动温控条缝型风口 2. 型号: TF-1500-3 3. 其他详见设计图纸	个	38			
48	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:自动温控条缝型风口 2. 型号: TF-1200-3 3. 其他详见设计图纸	个	36			
49	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:自动温控条缝型风口 2. 型号: TF-1000-3 3. 其他详见设计图纸	个	12			
50	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:800mm以下 5. 板材厚度:0.5mm 6. 接口形式:咬口	m2	140.32			
51	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:2000mm以下 5. 板材厚度:0.5mm 6. 接口形式:咬口	m2	45.44			
52	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:2000mm以下 5. 板材厚度:0.6mm 6. 接口形式:咬口	m2	39.56			
53	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:2000mm以下 5. 板材厚度:0.75mm 6. 接口形式:咬口	m2	117.4			
54	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:4000mm以下 5. 板材厚度:0.75mm 6. 接口形式:咬口	m2	98.49			
55	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:4000mm以下 5. 板材厚度:1mm 6. 接口形式:咬口	m2	21.97			
56	030703021001	静压箱	1. 名称 静压箱 2. 规格 1500*400*300	m2	88.92			
57	030703021002	静压箱	1. 名称 静压箱 2. 规格 1100*350*300	m2	59.04			
58	030703021003	静压箱	1. 名称 静压箱 2. 规格 900*300*300	m2	15.12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	030703019001	柔性接口	1. 名称：帆布软接	m2	24.96			
60	031201003002	金属结构刷油	1. 名称 管道支架除锈、刷油	kg	400			
61	031208003001	通风管道绝热	1. 名称 管道保温 2. 规格：32mm 48K带防火耐腐蚀防潮贴面的憎水型离心玻璃棉	m3	16.28			
		分部小计						
		暖通调试						
62	030704001001	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	系统	1			
63	031009001001	采暖工程系统调试	采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		抗震支架						
64	031002001002	抗震支架	1、名称：成品抗震支架 2、材质：型钢（综合） 3、由投标人自行深化，其相关的设计费及施工费在报价中综合考虑，结算时不予调整	项	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	390323.38		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：食堂装饰暖通(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 食堂装饰暖通(004)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		智能化						
1	030411003001	桥架	1. 名称 桥架 2. 型号规格 200*100	m	152.47			
2	030411003002	桥架	1. 名称 桥架 2. 型号规格 150*100	m	201.69			
3	030413001001	铁构件	1. 名称：桥架支吊架 2. 材质：型钢（综合） 3. 工作内容：制作安装、除锈、防锈漆2道、银粉漆2道	kg	237.26			
4	030408008001	防火堵洞	1. 名称 防火堵洞	处	8			
5	030411001002	配管	1. 名称：电线管 2. 规格：JDG20 3. 敷设方式：暗敷 4. 施工内容：本体安装，开墙槽、修复	m	794.86			
6	030502005001	六类非屏蔽双绞线	1. 名称：六类非屏蔽双绞线 2. 技术要求：采用规格23AWG的单芯裸铜为导体，聚乙烯类高分子材料为绝缘体，外皮材料采用低烟无卤型材料；十字骨架	m	3580.49			
7	030502007003	4芯万兆单模光缆	1. 名称 4芯万兆单模光缆 2. 规格 外皮和紧套光纤之间有多股涤纶丝，增加了光纤的强度；外皮备有阻燃型和低烟无卤型，供不同场合使用；衰减：1310nm≤0.36dB/km, 1550nm≤0.22dB/km 3. 详见图纸	m	109.45			
8	030507008001	半球型摄像机	1. 名称 半球摄像机 2. 规格 最大分辨率400W； 3. 安装方式 吸顶安装	台	30			
9	030507008002	室内枪式摄像机	1. 名称 枪式摄像机 2. 规格 最大分辨率400W； 3. 安装方式 距地2.5m-3.8m	台	5			
10	031002002001	摄像机支架	1. 名称 摄像机支架 2. 规格 配套 3. 安装方式 距地2.5m-3.8m	套	5			
11	030502012002	单口面板	1. 名称 单口面板（T0） 2. 规格 86型面板，可以垂直安装信息模块，带防尘盖，带电话电脑标记，采用ABS材质耐腐塑料，面板与标准RJ45模块插座配套 3. 安装方式 暗装	个	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030501009002	高密无线AP	1. 名称 高密无线AP 2. 规格 支持标准的802.11ac wave2协议, 采用双路双频设计 3. 安装方式 吸顶安装	台	17			
13	030411006001	接线盒	1. 名称: 铁质接线盒 2. 规格型号: 86型	个	3			
14	030507018002	智能化全系统调试	1. 名称 智能化全系统调试	系统	1			
15	030507013001	64路NVR	3U标准机架式 2个HDMI, 2个VGA, HDMI+VGA组内同源16盘位, 2个千兆网口	台	4			
16	030501004001	存储硬盘	1. 名称 12T企业级硬盘 2. 规格 256M;SATA 3. 安装方式 结合现场	台	40			
17	030501003001	控制键盘	1. 名称 控制键盘 2. 规格 显示屏:10.1英寸 TFT LCD 控制方式:网络方式 电源:DC12V/P0E 功耗:≤15W 3. 安装方式 结合现场	台	1			
18	080703004001	显示屏、表示盘	1. 名称 55寸拼接屏(配套支架) 2. 规格 尺寸:55英寸;分辨率:1920 X 1080@60Hz (向下兼容); 视角:178%°d(水平)/178%°d(垂直); 3. 安装方式 结合现场	套	4			
19	080902001001	计算机	1. 名称 管理电脑 2. 规格 含显示器,CPU:2颗,核数≥10核,主频≥2.2GHz,内存:64G DDR4 3. 安装方式 详见图纸	台	1			
20	030502010001	24口配线架	1. 名称 24口配线架 2. 技术参数 符合标准:ISO/IEC 11801, TIA/EIA-568-B.2 3. 安装方式 机柜内安装	个	11			
21	030502010002	24口光纤配线架	1. 名称 24口光纤配线架 2. 规格 配线架内可容纳多达48芯尾纤的熔接;够安装不同类型的光纤耦合器,以满足不同功能和性能的要求。1U高度、19英寸宽度,空间合理,保证光纤跳接、熔接的合理弯曲半径,含配线架内尾纤及熔接 3. 安装方式 机柜内安装	个	3			
22	030502010003	理线架	1. 名称 理线架 2. 规格 封闭式理线架;最多可安装管理数据(五十条跳线),语音(一百条跳线);更深设计的理线环,可确保线缆弯曲半径 3. 机柜内安装	个	33			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030502009001	LC-LC跳纤(含熔接)	1. 名称 LC-LC跳纤(含熔接) 2. 规格 符合TIA/EIA-568B. 3、ISO/IEC 11801标准; 提供多种规格和长度的跳线; 每500次插拔最小反射损耗:20 dB 最大回损:-50 dB 材料:陶瓷	条	182			
24	030502009002	RJ45网络跳线/RJ11	1. 名称 RJ45网络跳线/RJ11 2. 规格 采用多股绞合线电缆,跳线柔韧性好 渐变型受力原理的加长护套,防滑抗拉,保证一定的弯曲半径 3. 机柜内安装	条	3302			
25	030502001001	42U标准机柜	1. 名称 42U标准机柜 2. 规格 42u, 2米机柜:前门:透明钢化玻璃;后门:全冲六角孔钢质门 3. 安装方式 落地安装/壁挂安装	台	2			
26	030502015001	48光纤熔接箱	1. 名称 48光纤熔接箱 2. 规格 48芯光交接箱, IP65, 含箱体, 熔配一体模块, 各类接插件等 3. 详见图纸	个	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：智能化(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：智能化(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：智能化(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：智能化(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：智能化(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	419788.44		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：智能化(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：智能化(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：智能化(005)

[illegible]