

渔佬哥食品科技正式用电外线土建工程

招标工程量清单

招 标 人： 江苏盐城环保科技城
管理委员会

（单位盖章）

造价咨询人： 江苏进成工程咨询有
限公司

（单位盖章）

2026年05月12日

渔佬哥食品科技正式用电外线土建工程

招标工程量清单

招 标 人： 江苏盐城环保科技城市管理委员
会
(单位盖章) 造价咨询人： 江苏进成工程咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人 或其授权人： -
(签字或盖章) 法定代表人 或其授权人： 王进成
(签字或盖章)

编 制 人： -
(造价人员签字盖专用章) 复 核 人： -
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2026年05月12日 复 核 时 间： 2026年05月12日

总说明

工程名称：渔佬哥食品科技正式用电外线土建工程

第1页 共1页

编制说明

1、工程概况：

本工程为渔佬哥食品科技正式用电外线土建工程，主要内容包含新建环网柜基础、高压电缆分支箱基础、八角井、三通井、转角井、电缆沟、电力电缆拉管、电缆包封管、钢制桁架等全部内容。

2、工程招标范围：

施工图纸范围内的所有土建工程（安装不在本次招标范围内）。具体详见本工程招标文件及工程量清单。

3、工程量清单编制依据：

3.1、拟定的工程招标文件；

3.2、工程施工图纸及其他设计文件和相关资料；

3.3、与工程建设有关的标准、规范等技术资料；

3.4、施工现场情况、工程特点及常用的工程施工技术方案；

3.5、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、

《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-

2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）。

3.6、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014版）、《江苏省安装工程计价定额》（2014版）、《江苏省市政工程

计价定额》（2014版）、《江苏省房屋修缮工程计价表》（2009版）、《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》

（2017版）、《江苏省绿色建筑工程计价定额》（2016版）、《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》（2007

版）。

3.7、《江苏省建设工程费用定额》（2014年）、江苏省《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的

通知》苏建价（2016）154号、江苏省《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》苏建函价（2019）178号”，其他现行相关规范、标准、文件。本类似工程取费如下：

3.8、本工程采用一般计税法，增值税税率为9%。

3.9、人工工资单价参照苏建函价（2026）27号执行。

3.10、材料价格执行《盐城工程造价信息》2026年第二期（2、3月份）信息挂牌价，其余信息挂牌价没有的特种材料参照市场价执行；

4、工程质量、材料、施工等的特殊要求：

4.1承包人在选择材料、设备时，应在满足本项目设计标准、质量和使用要求的前提下，选用同档次的优质产品。且需使用环保型材料，指标须符合国家相关标准要求。

4.2工程质量、材料、施工等的特殊要求：按国家现行工程施工验收规范合格标准，且必须符合供电部门的要求及相关规定，并保证通过供电部门的验收。

5、其他要说明的问题：

5.1、本工程涉及的地形因素、材料、设备的装卸、运输费、运距等投标人自行考虑到综合单价中，结算时不另调整相关费用。

5.2、本工程的模板费用、脚手架、施工围挡等费用未单列清单，由投标人自行考虑到综合单价中。

5.3、本说明中未尽事宜均按设计图纸结合常规考虑，投标人须根据供电部门相关规定综合报价。

5.4、所有新建电力电缆通道必须开展竣工测绘工作，拉管段必须开展三维测绘工作，该费用未单列清单，由投标人自行考虑到综合单价中。

5.5、本工程使用的混凝土为商品混凝土；泵送或非泵送投标人自行考虑，输送方式结算时不调整；

5.6、招标清单中土方类别为综合各类土，各投标人报价时应通过踏勘施工现场自行确定，结算时不调整。现场土方开挖与回填时，土方场内调运或场外调运及运距由投标人自行确定，结算时不调整。

5.7、投标人应充分考虑与供电部门的沟通协调、问题处理、赶工措施，涉及施工沿线绿化的拆除恢复，实施过程中中间及竣工验收，以及完成该项内容所必须项，所有一切费用综合考虑，结算时不再增加相关费用。

5.8、投标人综合考虑新旧管道的连接所产生的各类费用，顶管施工过程中，现场地下管线等需进行保护，任何情况的损坏、修补、赔偿等均不予追加费用。损坏部分需及时恢复原状，费用自行承担。

5.9、投标人现场自行勘探，涉及成品保护、安全施工防尘、洒水，所增加费用综合考虑，结算时不再增加相关费用。

5.10、现场井盖、地下管线等施工时需注意保护，任何情况的损坏、修补、赔偿等均不予追加费用。

5.11、本工程涉及异形造型增加费用，投标人应综合考虑到各综合单价及合价中，结算时不再增加相关费用。

5.12、本工程所有铁件均热镀锌防腐。

5.13、本项目的临时围挡需根据国家规范且满足建设单位要求进行搭设，该费用未单列清单，由投标人自行考虑到投标报价中。

5.14、图纸中未明确的，经建设单位确认部分：设计图纸中部分做法均未设计或设计不全面，经与建设单位对接，现根据建设单位提出的做法编制。

5.15、招标时工程量清单中项目特征描述是否全面，招标人要求投标人的投标报价应为完成施工图纸的全部内容，若无相关设计变更，除本招标文件及施工合同约定允许调整外中标的综合单价不予调整。