

招标工程量清单

招 标 人：江苏省省级机关房屋建设中心

(单位盖章)

造价咨询人：江苏省建信招投标有限公司

(单位盖章)

2026年05月18日

招标工程量清单

招 标 人：江苏省省级机关房屋建
设中心
(单位盖章)

造价咨询人：江苏省建信招投标有限
公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：黄广锁
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：张丽华
(签字或盖章)

编 制 人：岳坐成
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：沈良锋
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2026年05月18日

复 核 时 间：2026年05月18日

河西某地块项目室外道路工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： 江苏省省级机关房屋建设中心

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏省建信招投标有限公司

(单位盖章)

2026年05月18日

河西某地块项目室外道路工程清单编制说明

一、工程概况

河西某地块项目室外道路工程位于南京市苍山路附近，项目主要内容为排水工程、道路铺装、围墙、大门、室外弱电管预埋、门卫亮化等。

二、招标范围

- 1、招标范围具体详见招标文件及工程量清单；
- 2、工程类别：按施工图纸及有关规定执行；
- 3、暂列金额：详见各单位工程暂列金额明细表。
- 4、专业工程暂估价：无
- 5、总承包服务费：详见招标工程量清单及招标文件。

三、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；
- 2、《市政工程工程量计算规范》GB 50857-2013；
- 3、《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013；
- 4、《江苏省市政工程计价定额》（2014 年）；
- 5、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）；
- 6、《营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》苏建价〔2016〕154 号文；
- 7、《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》苏建函价〔2019〕178 号文；
- 8、《关于明确材料预算价格中含税价和除税价计算方式的通知》苏建价函〔2025〕2 号文；
- 9、现行工程造价的规范标准及相关图集等文件规定；
- 10、招标文件；

11、材料基期价格按 2026 年 4 月份南京市建设工程材料信息指导价执行，缺项部分材料价格按市场询价确定。

12、设计图纸为：江苏龙腾工程设计股份有限公司设计的室外道路工程设计施工招标图（20260401 版）。

四、编制说明

1、部分设计图纸不详细的，以工程量清单为准。

2、本工程量清单的工作内容应包含清单计价规范所列出的工作内容（但不仅限于此），其完整的工作内容应按照设计图纸、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收规范标准等要求实施完成该项工程并达到设计使用要求的所有内容，投标单位应按全部内容报价。工程量清单特征描述不全时，其相关技术规范及要求应参照施工图纸和招标文件报价；清单特征中未描述的，但“13 计价规范”中注明的工程内容，承包人在报价时应充分考虑“工程内容”而产生的费用，列入相应报价中。

3、各投标人在投标报价时自行考虑扬尘污染防治措施及其费用，相关条例及处罚规定按照市相关文件规定执行。

4、投标单位于投标前必须自行踏勘现场，充分了解并分析施工条件；工程施工所需水、电、路、渣土堆放、施工便道修建等是否满足施工需求，承包人必须根据其自身施工条件，考虑自备电源发电、场地硬化、施工便道填筑、临时占地处硬化地面拆除及外运等，招标人对于现有的施工条件将不增加任何投入，涉及的（水、电、路、渣土堆放、施工便道修建、临时占地处硬化地面拆除及外运等）增加投入的因素，投标人在投标报价中予以考虑，结算时概不调整。

5、投标人根据招标文件给定的工期进行投标，且应充分考虑本工程所处地区的自然气候、人文地理条件等原因导致的工期影响、机

械停滞、多次进退场与裸土覆盖以及停工期间现场管理等，自行考虑相关措施，所有费用计入报价，包干使用，一旦中标，不再调整此类费用。

6、投标人必须综合考虑政府行政管理部门的有关政府性要求综合考虑可能产生的相关费用，如社会活动、防洪防汛防灾、环境整治、公共安全治理、疫情防控等引起的停工、窝工、机械停滞费、降效等损失和费用增加等，招标人将不做任何费用补偿和费用调整；若政府出台新文件执行相关新文件内容。

7、施工水电费用计算和结算：招标人提供现场水电的接入点，具体以目前现场条件为准，承包人应充分考虑驳接和临时停水、停电；水电（申报）挂表计量，按施工用水电市场价结算，满足建设单位管理要求，具体以建设单位现行规定为准。承包人在投标报价时自行考虑临时水电价格的波动对工程造价的影响，结算时不予调整。同时要求投标人充分考虑今后市场价格风险和临时停水、停电、供电水负荷不足，采取自取（发）水电等保障措施的，其费用均含在投标报价中，结算时凡涉及此类费用均不调整。

8、临时排污、排水需按照相关要求处理达标后接入市政指定点，并且施工临时排污、排水（红线内、外）、水资源的使用需满足相关规范要求，排污管、排水管埋深按现行相关规范执行。红线外临时排污、排水施工过程中需按原样修复破坏的路面、绿化和施工造成的原有管线破损等。投标人自行现场踏勘确定具体接驳排污方案，临时排污的相关手续办理由总承包单位负责。上述相关费用均包含本次投标报价中，结算时不予调整。

9、施工过程中不能污染、破坏路面。如有污染、破坏要及时恢复。在投标报价中必须予以考虑，结算时不得调整。对已施工完成的

工程量部分，施工单位需按照甲方要求采取成品保护措施，投标单位综合考虑，结算不予调整。

10、市容、环保（含夜间施工）等协调费用一并计入报价，施工垃圾外运由承包方自理，满足建设单位管理要求。

11、施工现场需满足项目所在地及建设单位现行工地视频监控和环保在线监测、智慧工地、建筑工地差别化管理等文件要求，进行智慧工地和工地差别化管理，相关费用包含在投标报价中；如项目所在地出台新的政策要求或规范性文件，承包人须按项目所在地最新的规定执行。

12、投标人应充分了解本项目性质、相关管理制度及地理位置，所需人员、机械、材料的超常规运费等增加费用，应在综合单价中考虑。投标人应充分考虑保证机械正常运转的措施费用，包含场地硬化（回填道渣、钢板等）措施等，结算时不另外增加费用。

13、施工期间相邻建筑物安全、道路、树木等保护及风险费用由，投标人需综合考虑并自行报价，结算时不予调整。

14、投标人在进行场地平面布置时，需与水土保持方案相结合，施工排水沟、沉砂池、冲洗平台等水土保持措施产生的相关费用，在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

15、本工程砌筑、楼地面、抹灰砂浆等所需一切砂浆，按预拌砂浆考虑，严禁使用散装及袋装水泥现场搅拌。

16、本工程砼按预拌砼考虑，现场采用泵送还是非泵送，投标单位自行考虑，砼泵送高度增加的费用在报价时考虑。投标人自行考虑外加剂的使用，以满足设计规范及现场使用需求，结算时不另增加费用。

17、投标人需结合现场情况，在投标报价中综合考虑外部道路运

输的保护、安全围护、清理以及交通管制产生的措施及降效等费用，结算时不因运输问题增加任何费用。

18、对于总价措施项目，除安全文明施工费按规定的费率调整外，其余总价措施项目，请投标人在报价中充分考虑，结算时不得调整。

19、单价措施项目，工程量为1项的项目，请投标人在报价中充分考虑，结算时不得另行增加其它费用。

20、对于建设单位分包的专业工程，总包除负责修补、配合外，分包单位施工过程中对总包单位项目造成的损坏，由投标人自行修复，且不得向招标人收取任何费用，请投标人在报价中充分考虑，结算时不得增加与此有关的费用。

21、本工程无评优及标化工地考核要求，但工程质量不得低于现行国家有关工程施工质量验收标准。投标时，若承包人承诺优质工程质量标准而未达到，结算时按分部分项工程费的1%扣减工程款；若达到优质工程或省、市级文明工地，不计考核费和奖励费。

22、投标人自行考虑外取土天然方和密实方之间的系数因素，包含在综合单价中，结算不调整。

23、各投标人在投标报价时，需结合现场情况进行报价。实际施工时，无论挖土深度、人工运输距离、湿土或干土、土壤类别等有无变化，其综合单价均不调整。

24、混凝土所需的模板及切缝费用，已包含在清单综合单价中，投标人综合考虑后报价。

25、本次招标范围内包含一期、二期工程范围内的围挡拆除工程量，相关围挡拆除后，围挡残值归建设单位所有，投标单位需在投标报价中充分考虑围挡残值回收后的费用。其中：一期拆除部分围挡，可以利旧作为一期、二期工程之间分割围挡，分割围挡涉及的基础浇

筑、基坑开挖、模板及围挡维护费用等其他费用，由投标单位根据现场情况自行考虑在投标报价中，结算时不予调整；二期围挡在工程竣工前按照建设单位要求的周期进行整体拆除，拆除后残值归建设单位所有，投标单位需在投标报价中充分考虑剩余围挡处置后残值的费用，并考虑在二期围挡拆除的投标报价中。

五、其他说明

1、雨污水井施工时，施工单位需配合景观绿化工程的施工单位，及时调整井盖标高。

2、本项目需二次深化设计内容，由投标单位综合考虑报价，结算时费用不调整。

3、给水供水水表前管道，以及接消防泵房、雨水回用机房、门卫、垃圾房水表后管道，本次招标不考虑，已包含在总包项目内。

4、雨污水井施工前，及时通知总包单位将支管接入雨污水井位置。相关管道封闭费用由投标单位自行考虑在雨污水井砌筑费用内，结算时不予调整。

5、本项目招标人存在分期建设要求，投标人充分考虑在报价中。分期建设期增加费用，包括并不限于工程及材料进退场、退场期间工地必要的照管费用，现场停工期间所需的警示标牌、护栏遮挡等全部费用，投标人充分考虑在报价中。

6、投标人须充分考虑与总承包及其他单位的配合工作，按专业工程合同价（扣除暂列金、专业工程暂估价、设备费）的 2%向总包单位缴纳配合服务费（结算时不调整），配合服务内容包括为承包人提供施工中的配合与服务、施工和生活用水电接口、现有的脚手架和垂直运输机械的使用、施工现场道路和场地的使用等。该费用已包含在投标报价中，发包人在工程结算时可直接扣除。本次招标暂按 800

万元作为基数计取。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		雨水工程（一期）						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：根据地勘报告及现场实际自行考虑 2. 挖土深度：根据图纸及现场实际综合考虑	m3	841.05			
2	040103001001	回填方	中粗砂回填	m3	222.82			
3	040103001003	回填方	原土回填，满足图纸及设计要求	m3	316.38			
4	040103001013	C20混凝土包封	C20混凝土包封	m3	180.26			
5	040501004004	碎石垫层	雨水支管包封碎石垫层	m3	40.19			
6	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除后垃圾外弃 2. 运距:运距投标人综合考虑 3. :含弃置费，消纳费，保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用，投标人综合考虑	m3	524.67			
7	040501004003	灰色实壁管（Φ225）	雨水管 1. 规格：Φ225聚乙烯(PE)灰色实壁管 2. 接口方式：热熔连接 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含闭水试验等费用	m	51.34			
8	040501004005	混凝土管（Φ300）	雨水管 1. 规格：Φ300承插式Ⅱ级钢筋混凝土管 2. 接口方式：橡胶圈接口 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含垫层、基础、管道安装、模板安拆、闭水试验等费用	m	327.18			
9	040501001001	混凝土管（Φ400）	雨水管 1. 规格：Φ400承插式Ⅱ级钢筋混凝土管 2. 接口方式：橡胶圈接口 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含垫层、基础、管道安装、模板安拆、闭水试验等费用	m	18.99			
10	040501001002	混凝土管（Φ500）	雨水管 1. 规格：Φ500承插式Ⅱ级钢筋混凝土管 2. 接口方式：橡胶圈接口 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含垫层、基础、管道安装、模板安拆、闭水试验等费用	m	144.99			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	040501001003	混凝土管 (Φ600)	雨水管 1. 规格: Φ600承插式 II级钢筋混凝土管 2. 接口方式: 橡胶圈接口 3. 铺设深度: 详图纸 4. 管道检验及试验要求: 按设计要求 5. 含垫层、基础、管道安 装、模板安拆、闭水试验 等费用	m	141.66			
12	040504001001	雨水检查井 (Φ700)	雨水检查井(Φ700) 1. 垫层: C20砼(含模板) 2. 底板、墙身: C30钢筋 混凝土(含模板) 3. 踏步材质、规格: 球墨 铸铁 4. 防渗、防水要求: S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集 12S522-第19页 7. 含基础、模板安拆、抹 灰等费用 8. 井盖另计	座	30			
13	040504001003	雨水检查井 (Φ900)	雨水检查井(Φ900) 1. 垫层: C20砼(含模板) 2. 底板、墙身: C30钢筋 混凝土(含模板) 3. 踏步材质、规格: 球墨 铸铁 4. 防渗、防水要求: S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集 12S522-第21页 7. 含基础、模板安拆、抹 灰等费用 8. 井盖另计	座	10			
14	040504001004	雨水检查井 (Φ1100)	雨水检查井(Φ1100) 1. 垫层: C20砼(含模板) 2. 底板、墙身: C30钢筋 混凝土(含模板) 3. 踏步材质、规格: 球墨 铸铁 4. 防渗、防水要求: S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集 12S522-第21页 7. 含基础、模板安拆、抹 灰等费用 8. 井盖另计	座	11			
15	040504001008	井盖	D400可调式防沉降重型球 墨铸铁井盖	座	13			
16	040504001009	井盖	C250铸铁井盖	座	38			
17	040504009001	雨水口	雨水口采用平篦式单篦雨 水口 (L×B=680mm×380mm), 雨 水篦子及井圈采用球墨铸 铁	座	14			
		分部小计						
		污水工程(一期)						
18	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 根据地勘报 告及现场实际自行考虑 2. 挖土深度: 根据图纸及 现场实际综合考虑	m3	416.13			
19	040103001004	回填方	中粗砂回填	m3	202.93			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	040103001002	回填方	原土回填，满足图纸及设计要求	m ³	239.1			
21	040103002002	余方弃置	余方弃置	m ³	177.03			
22	040501003002	DN300球墨铸铁管	DN300球墨铸铁管承插橡胶圈柔性接口，10cm砾石砂基础 闭水试验 管道壁厚采用K8级。埋地球墨铸铁管内壁采用衬水泥砂浆防腐，外壁采用环氧树脂涂层防腐，并外敷玻璃纤维布一层	m	116.52			
23	040501003001	DN400球墨铸铁管	DN400球墨铸铁管承插橡胶圈柔性接口，10cm砾石砂基础 闭水试验 管道壁厚采用K8级。埋地球墨铸铁管内壁采用衬水泥砂浆防腐，外壁采用环氧树脂涂层防腐，并外敷玻璃纤维布一层	m	410.73			
24	040504001005	污水检查井	污水检查井 1. 垫层：C20砼（含模板） 2. 底板、墙身：C30钢筋混凝土（含模板） 3. 踏步材质、规格：球墨铸铁 4. 防渗、防水要求：S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集12S522--第20页 7. 含基础、模板安拆、抹灰等费用 8. 井盖另计	座	46			
25	040504001006	井盖	D400可调式防沉降重型球墨铸铁井盖	座	7			
26	040504001007	井盖	C250铸铁井盖	座	39			
		分部小计						
		排水系统						
27	040504009002	雨水口	1、素土夯实 2、150厚级配碎石垫层 3、100厚C20素砼垫层 4、20厚1：2防水砂浆找坡 5、5厚不锈钢条形落水孔钢丝网 6、L50x5厚不锈钢角钢鱼尾锚固定 7、石材雨水口盖板，材质同收边 8、详见施工图纸	座	26			
28	040501017001	缝隙排水沟	专业石胶粘贴 5厚304不锈钢板 20厚1：2.5水泥砂浆原浆抹光 100厚C20素混凝土 当地通用垫层及常规厚度素土夯实（压实度≥93）	m	22.9			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	040501017002	卵石排水沟	100厚粒径30~40黑色亚光卵石散置 10厚PVC盖板 20厚防水砂浆 100厚C20素砼垫层 150厚级配碎石垫层 素土夯实	m	207.8			
		分部小计						
		其他						
30	041001008001	拆除混凝土结构	灌注桩破除 拆除后的建筑垃圾，堆场、打堆、覆盖、排水及倒运等由投标人自行报价。拆除后垃圾外弃 运距:运距投标人综合考虑 含弃置费，消纳费，保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用，投标人综合考虑	m3	50.24			
31	040504001010	雨污水接入市政井	雨污水接入市政管网井，含拆除、恢复、封堵、排水、临时围挡等费用，投标单位综合考虑报价，结算时不调整	座	2			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆，投标人综合考虑	项	1			
2	011705001002	分期建设费用	本项目招标人存在分期建设要求，投标人充分考虑在报价中。分期建设期增加费用，包括并不限于工程及材料进退场、退场期间工地必要的照管费用，现场停工期间所需的警示标牌、护栏遮挡等全部费用，投标人充分考虑在报价中。	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31				
2	041109002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	041109007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	041109009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	041109010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	041109015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	90000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计		90000		

暂列金额明细表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		90000	
合计			90000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：一期排水工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	8000000		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.34	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：一期排水工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：一期排水工程(001)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		铺装						
1	050201001001	花岗岩铺地	30厚200*600火烧面芝麻灰花岗岩 30厚M15干硬性水泥砂浆 150厚C20混凝土垫层（另计） 150厚碎石垫层（另计） 素土夯实(夯实度≥93)（另计）	m2	17.37			
2	050201001004	花岗岩铺地	30厚200*600火烧面芝麻黑花岗岩 30厚M15干硬性水泥砂浆 150厚C20混凝土垫层（另计） 150厚碎石垫层（另计） 素土夯实(夯实度≥93)（另计）	m2	37.63			
3	010507004001	台阶	600X100X20芝麻灰烧面花岗石 拉4条5X5防滑槽 600X300X50芝麻灰烧面花岗石台阶踏面切角10x10 150厚C20混凝土垫层（另计） 150厚碎石垫层（另计） 素土夯实(夯实度≥93)（另计）	m2	1.3			
4	050201001002	混凝土垫层	花岗岩面层（另计） C20混凝土垫层，含模板伸缩缝等 150厚碎石垫层（另计） 素土夯实(夯实度≥93)（另计）	m3	8.25			
5	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400≤12	t	0.989			
6	050201001003	碎石垫层及路床	花岗岩面层（另计） 混凝土垫层（另计） 150厚碎石垫层 素土夯实(夯实度≥93)	m3	8.25			
7	040203006001	车行沥青	40厚AC-10C细粒式沥青混凝土 乳化沥青粘层油 60厚AC-13C中粒式沥青混凝土 乳化沥青透层 200厚C25混凝土,内配Φ12@200单层双向钢筋 150厚级配碎石 素土夯实(夯实度≥93)	m2	2515.2			
8	040203006005	人行沥青	30厚AC-10C细粒式沥青混凝土 乳化沥青粘层油 40厚AC-13C中粒式沥青混凝土 乳化沥青透层 100厚C20混凝土 100厚级配碎石 素土夯实(夯实度≥93)	m2	649			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	040203006004	塑胶面层	13厚彩色塑胶 20厚M20水泥砂浆找平 150厚C20混凝土(5m*5m切缝) 150厚碎石垫层 素土夯实(夯实度≥93)	m2	156.4			
10	050201003001	车行平缘石	600*300*80厚火烧面芝麻灰花岗岩平缘石 C20细石混凝土 200厚C25混凝土,内配Φ12@200单层双向钢筋 150厚级配碎石 素土夯实(夯实度≥93)	m	1465.26			
11	050201001005	沥青面层彩色喷涂	彩色聚氨酯树脂涂料及封层	m2	2164.2			
		分部小计						
		围墙						
12	010101004003	挖基坑土方	1.土壤类别: 投标单位综合考虑 2.挖土深度: 投标单位综合考虑 3.土方运距: 投标单位综合考虑 4.开挖土方用于回填,堆场、打堆、覆盖、排水等由投标人自行报价。	m3	638.48			
13	010103001003	回填方	1.密实度要求:满足图纸要求 2.填方材料品种:自行考虑 3.填方粒径要求:满足图纸要求 4.填方来源、运距:自行考虑 5.开挖土方用于回填,堆场、打堆、覆盖、排水等由投标人自行报价。	m3	493.98			
14	010101001001	素土夯实	素土夯实,系数≥93%	m2	250.42			
15	010404001001	碎石垫层	80厚级配碎石垫层	m3	16.38			
16	010501001001	100厚C20混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.含模板制作、安装、拆除等费用	m3	25.04			
17	010514904001	混凝土基础	1.200厚C30混凝土 2.含模板制作、安装、拆除等费用	m3	33.08			
18	010502001001	矩形柱	1.C30混凝土 2.含模板制作、安装、拆除等费用	m3	39.29			
19	010401003001	实心砖墙	1.M7.5水泥砂浆MU10砖砌体	m3	256.9			
20	011201001001	墙面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆	m2	1190.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	011201001003	墙面仿石真石漆	外喷仿芝麻灰真石漆，具体颜色由甲方现场确认 (1)真石漆面涂料 (2)真石漆底涂料 (3)着色剂 (4)刷封底涂料 (5)12厚1:0.2:2水泥石灰膏砂浆找平 (6)刷素水泥浆一道(内掺水重5%的建筑胶) (7)5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 (8)刷一道界面处理剂或拉毛处理一道 详见施工图纸	m ²	1190.92			
22	011201001002	装饰线脚	宽10x凹10深灰色装饰线脚	m	787.6			
23	010507005001	压顶	1. C20混凝土 2. 含模板制作、安装、拆除等费用	m ³	11.21			
24	010903004001	墙面变形缝	1. 20-30宽变形缝 2. 缝内沿墙的内、外、顶三边填塞沥青麻筋或涂沥青木板，塞入深度不宜小于200mm	m	41.33			
25	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400≤12 2. 综合单价包含钢筋接头、措施筋等所有钢筋费用	t	1.951			
26	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400≤25 2. 综合单价包含钢筋接头、措施筋等所有钢筋费用	t	12.56			
27	010503004001	圈梁	1. C30混凝土 2. 含模板制作、安装、拆除等费用	m ³	20.45			
28	010514904003	压顶	3厚异型深灰色不锈钢折弯压顶, 详见施工图纸	m	196.9			
29	010901005001	不锈钢格栅	横管: 80x4厚热镀锌方通, 外喷深灰色氟碳漆 大立管: 60x3厚热镀锌方通, 外喷深灰色氟碳漆 小立管: 60x10x2厚热镀锌方通, 间距60mm, 外喷深灰色氟碳漆 详见施工图纸	m ²	183.38			
		分部小计						
		大门						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010804003001	南入口大门	南入口大门 1、门柱基础施工, 含基础混凝土、模板、基础开挖、回填 2、柱底预埋件M-1、12厚加劲板制作安装 3、C30混凝土素砼包裹 4、200*200*8厚镀锌钢柱、60*60*6厚镀锌钢管门框、30*30*6厚镀锌钢管门框、70*100*3厚深灰色喷砂面镀锌矩形钢管、50X30X2厚喷砂面深灰色镀锌钢管、40X20X2厚镀锌钢管 @100, 灰色氟碳漆饰面 5、2.5厚喷砂面深灰色不锈钢板弯折 6、电子门禁设备、成品门轴、成品门把手、成品地滑轮等需专业厂家深化安装, 投标人综合考虑报价 7、具体做法详见图纸LD-5.01~6.01	樘	1			
31	010804003002	东入口大门	东入口大门 1、门柱基础施工, 含基础混凝土、模板、基础开挖、回填 2、柱底预埋件M-1、12厚加劲板制作安装 3、C30混凝土素砼包裹 4、200*200*8厚镀锌钢柱、60*60*6厚镀锌钢管门框、30*30*6厚镀锌钢管门框、70*100*3厚深灰色喷砂面镀锌矩形钢管、50X30X2厚喷砂面深灰色镀锌钢管、40X20X2厚镀锌钢管 @100, 灰色氟碳漆饰面 5、2.5厚喷砂面深灰色不锈钢板弯折 6、电子门禁设备、成品门轴、成品门把手、成品地滑轮等需专业厂家深化安装, 投标人综合考虑报价 7、具体做法详见图纸LD-5.01~6.01	樘	1			
		分部小计						
		土石方工程						
32	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别: 投标单位综合考虑 2. 挖土深度: 投标单位综合考虑 3. 土方运距: 投标单位综合考虑 4. 开挖土方用于回填, 堆场、打堆、覆盖、排水等由投标人自行报价。	m3	704.12			
33	040103002002	场内倒运	场内倒运土方, 场内运距 投标人综合考虑	m3	352.06			
34	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除后垃圾外弃 2. 运距: 运距投标人综合考虑 3. : 含弃置费, 消纳费, 保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用, 投标人综合考虑	m3	704.12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		装饰井盖						
35	040504001001	绿化装饰井盖	雨污水绿化装饰井盖采用承载能力大于等于B125级的绿化不锈钢种植井盖	座	60			
36	040504001002	铺装装饰井盖	雨污水铺装区域采用装饰井盖,即通过不锈钢框架作为基座托盘,井盖面层铺装采用同井盖周边相同饰面材料(不含饰面铺装)	座	34			
37	041001008003	拆除代建围墙混凝土基础并外弃	拆除围挡混凝土基础并外弃 拆除后的建筑垃圾,堆场、打堆、覆盖、排水及运输等由投标人自行报价。 运距:运距投标人综合考虑 含弃置费,消纳费,保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用,投标人综合考虑	m3	97.79			
38	041001008004	拆除代建围墙	1、拆除代建围墙,(基础另计) 2、拆除后围墙材料归业主所有,部分材料需要用于一期、二期工程中间临时围墙建造,其余部分拆除后残值归建设单位所有,相关残值的处置费用应当考虑在投标报价中。	m	219.32			
39	041001008005	拆除现场钢筋混凝土冠梁、灌注桩以及混凝土道路及基层	拆除钢筋混凝土冠梁、灌注桩以及混凝土道路及基层 拆除后的建筑垃圾,堆场、打堆、覆盖、排水及运输等由投标人自行报价。 运距:运距投标人综合考虑 含弃置费,消纳费,保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用,投标人综合考虑	m3	391.63			
40	041001008006	现场钢筋混凝土冠梁、灌注桩以及混凝土钢筋残值回收	1.综合考虑拆除的钢筋混凝土中钢筋产值回收,拆除后建筑垃圾装车外运(含弃置费、消纳保洁费)等一切费用。 2.投标单位综合考虑拆除方式及辅助配套方案,结算时费用不调增。	T	51.82			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆,投标人综合考虑	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	041104003001	施工围挡	1. 一期、二期之间临时围墙 2. 围墙式样按照现场现有围墙进行制作，围挡高度6m，做法：土方开挖回填，混凝土垫层，碎石垫层，混凝土基础钢筋模板，二次灌浆，预埋铁件，围挡镀锌钢骨架，0.5mm白铁皮封面板，面层绿色人工毯，1mm银灰色金属压条压顶等 3. 围墙搭设材料可以使用一期工程拆除临时围墙后材料制作 4. 本报价中包含但不限于临时围墙搭设所需的基础开挖、基础制作、回填、围墙龙骨安装及围墙面层敷设等所有工作，结算时不予调整。	m	350			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	050405002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	050405008001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	050405010001	赶工措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	050405015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	200000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计		200000		

暂列金额明细表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		200000	
合计			200000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：一期园建工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.3	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.55	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：一期园建工程(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：一期园建工程(002)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外弱电预埋管(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		省级机关河西9号地块项目室外弱电预埋管一期						
1	030411001001	配管	1. 预埋弱电管PE50;含挖方、回填实土方; 2. 其他详见图纸, 满足施工规范要求;	m	24.83			
2	040504002001	弱电井	1. 弱电井; 2. 自行考虑, 自主报价; 其他详见图纸;	座	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外弱电预埋管(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 室外弱电预埋管(003)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三网合一+有限电视室外埋管工程(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		管道						
1	010101007002	管沟土方开挖	1. 土壤类别：现场勘查 2. 管外径：DN150内 3. 挖沟深度：-1.5m内	m3	30			
2	010103001002	管沟原土回填	1. 名称：管沟原土回填 2. 密实度要求：分层压实	m3	13.2			
3	010401011001	砖检查井	1. 名称：砖砌配线大工井 2. 规格：600(L)x900(W)x1100(H)mm做法详设计 3. 井盖(钢纤维)含标志牌	座	6			
4	030408003002	PE塑料电缆保护管	1. 名称：电线、电缆保护管 2. 材质：PE塑料保护管 3. 规格：De110mm；30米*6孔 4. 沟槽土壤类别：现场勘查	m	60			
5	040803004001	管道混凝土包封C20	1. 名称：管道混凝土包封C20 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	4.16			
6	040203007001	混凝土基础	1. 名称：混凝土基础； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	2.46			
7	040803007001	碎石垫层	1. 填方材料：碎石垫层； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m	2.02			
		分部小计						
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三网合一+有线电视室外埋管工程(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 三网合一+有线电视室外埋管工程 (004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：三网合一+有线电视室外埋管工程(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三网合一+有线电视室外埋管工程(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：三网合一+有线电视室外埋管工程(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：三网合一+有限电视室外埋管工程(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：三网合一+有线电视室外埋管工程(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：三网合一+有线电视室外埋管工程(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：三网合一+有限电视室外埋管工程(004)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		亮化工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱2ALfg; 冷轧钢板表面喷塑; IP41; Pe=3kW; kx=1; CosØ=0.9; Pjs=3kW; Ijs=5.06A; 含电气火灾监控模块(Ir=300mA); 含智能控制模块(带电流检测功能)、含调试; 落地安装; 2. 其他技术参数详见系统图; 满足施工要求;	台	1			
2	030404022001	开关电源	1. 名称:开关电源; 2. 型号:350W DC24V; AC220V交流输入; 低压输出; 350W/24V; 带过载、过压、过温、短路保护及散热功能 3. 其他技术参数详见施工图; 满足施工规范要求;	台	4			
3	030412004001	LED嵌入式筒灯	1. 名称: :LED嵌入式筒灯; TD01; 2. 技术参数: 额定功率(W): 15; 色温: 3500K; 防护等级: IP44; 光束角: 60°; 电压: AC220V; 光通量: 1180lm~1350lm; 材质: 压铸铝, 防雾灯罩; 灯具壳体颜色: 哑光白; 电器: 含LED恒流驱动器; 含开孔; 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	7			
4	030412004002	LED洗墙灯1	1. 名称: :LED洗墙灯1; LX-1; 2. 技术参数: 额定功率(W): 12; 色温: 3000K; 防护等级: IP65; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; L=1.0米, 灯具表面防眩处理; 灯具安装面加2mm厚线槽, 表面与安装面涂色一致; 主要起到隐藏灯具美化外立面效果作用 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	26			
5	030412004003	LED洗墙灯1 (LX-1a)	1. 名称: :LED洗墙灯1; LX-1a; 2. 技术参数: 额定功率(W): 6; 色温: 3000K; 防护等级: IP65; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; L=0.5米, 灯具表面防眩处理; : 灯具安装面加2mm厚线槽, 表面与安装面涂色一致; 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030412004004	LED洗墙灯1 (LX-1b)	1. 名称: :LED洗墙灯1; LX-1b; 2. 技术参数: 额定功率(W): 4; 色温: 3000K; 防护等级: IP65; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; L=0.3米, 灯具表面防眩处理; : 灯具安装面加2mm厚线槽, 表面与安装面涂色一致; 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	3			
7	030412004005	LED线性轮廓灯	1. 名称:LED线性轮廓灯; 2. 技术参数: 额定功率(W): 10; 色温: 3000K; 防护等级: IP65; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; L=10W/米; 3. 规格: n×7×15, 9.6W, IP44, 110°	m	35.8			
8	030412004006	LED地埋灯	1. 名称: :LED地埋灯; LDM-01; 2. 技术参数: 额定功率(W): 12; 色温: 3000K; 防护等级: IP67; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; 非线性, 内置防眩格栅; 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	3			
9	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-3x2.5;	m	166.82			
10	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-RVV-2x4;	m	38.15			
11	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5x6;	m	52.79			
12	030411001001	不锈钢金属软管	1. 名称:不锈钢; 金属软管 2. 规格:CP20;	m	85.8			
13	030411001006	焊接钢管	1. 名称:焊接钢管; 暗配; 2. 规格:SC20;	m	7.5			
14	030411001002	镀锌钢管	1. 名称:镀锌钢管; 明配 2. 规格:RC25;	m	66.7			
15	030411001003	紧定式镀锌钢导管	1. 名称紧定式镀锌钢导管; 暗配; 2. 规格:JDG20; 满足施工规范要求;	m	29.61			
16	030411001004	紧定式镀锌钢导管	1. 名称紧定式镀锌钢导管; 暗配; 2. 规格:JDG25; 满足施工规范要求;	m	75.75			
17	030411001005	紧定式镀锌钢导管	1. 名称紧定式镀锌钢导管; 暗配; 2. 规格:JDG32; 满足施工规范要求;	m	50			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030409001001	接地极	1. 名称：接地极； 2. 材质：热镀锌角钢； 3. 规格：L50x50x5, L=2.5m； 4. 满足施工规范要求；	根	3			
19	030404031001	防水接线盒	1. 名称：防水接线盒；暗装； 2. 其他详见图纸，满足施工要求；	个	41			
20	010101007001	管沟土方开挖	1. 土壤类别：现场勘查 2. 管外径：DN150内 3. 挖沟深度：-1.5m内	m3	7.5			
21	010103001001	管沟原土回填	1. 名称：管沟原土回填 2. 密实度要求：分层压实	m3	3.3			
22	040103001001	碎石垫层	1. 填方材料：碎石垫层； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	0.51			
23	040103001002	细石层 垫层	1. 填方材料：细石层 垫层； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	0.51			
24	040103001003	深水沙硕垫层	1. 填方材料：深水沙硕； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	0.51			
25	030414011001	接地装置	1. 接地系统调试；满足设计图纸及施工要求；	系统	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆费用，施工方按照施工方案自行报价，充分考虑风险因素；	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：一期门卫亮化工程(005)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		雨水工程（二期）						
1	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别：根据地勘报告及现场实际自行考虑 2. 挖土深度：根据图纸及现场实际综合考虑	m3	530.99			
2	040103001009	回填方	中粗砂回填	m3	126.66			
3	040103001010	回填方	原土回填	m3	213.49			
4	040103001014	C20混凝土包封	C20混凝土包封	m3	130.6			
5	040501004005	碎石垫层	雨水支管包封碎石垫层	m3	29.62			
6	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除后垃圾外弃 2. 运距：运距投标人综合考虑 3. ：含弃置费，消纳费，保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用，投标人综合考虑	m3	317.5			
7	040501004006	灰色实壁管（Φ225）	雨水管 1. 规格：Φ225聚乙烯（PE）灰色实壁管 2. 接口方式：热熔连接 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含闭水试验等费用	m	48.44			
8	040501004002	混凝土管（Φ300）	雨水管 1. 规格：Φ300承插式Ⅱ级钢筋混凝土管 2. 接口方式：橡胶圈接口 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含垫层、基础、管道安装、模板安拆、闭水试验等费用	m	318.12			
9	040501001004	混凝土管（Φ400）	雨水管 1. 规格：Φ400承插式Ⅱ级钢筋混凝土管 2. 接口方式：橡胶圈接口 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含垫层、基础、管道安装、模板安拆、闭水试验等费用	m	165.66			
10	040501001006	混凝土管（Φ500）	雨水管 1. 规格：Φ500承插式Ⅱ级钢筋混凝土管 2. 接口方式：橡胶圈接口 3. 铺设深度：详图纸 4. 管道检验及试验要求：按设计要求 5. 含垫层、基础、管道安装、模板安拆、闭水试验等费用	m	6.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	040504001006	雨水检查井 (Φ700)	雨水检查井(Φ700) 1. 垫层: C20砼(含模板) 2. 底板、墙身: C30钢筋混凝土(含模板) 3. 踏步材质、规格: 球墨铸铁 4. 防渗、防水要求: S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集12S522-第19页 7. 含基础、模板安拆、抹灰等费用 8. 井盖另计	座	28			
12	040504001007	雨水检查井 (Φ800)	雨水检查井(Φ800) 1. 垫层: C20砼(含模板) 2. 底板、墙身: C30钢筋混凝土(含模板) 3. 踏步材质、规格: 球墨铸铁 4. 防渗、防水要求: S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集12S522-第19页 7. 含基础、模板安拆、抹灰等费用 8. 井盖另计	座	16			
13	040504001013	雨水检查井 (Φ900)	雨水检查井(Φ900) 1. 垫层: C20砼(含模板) 2. 底板、墙身: C30钢筋混凝土(含模板) 3. 踏步材质、规格: 球墨铸铁 4. 防渗、防水要求: S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集12S522-第21页 7. 含基础、模板安拆、抹灰等费用 8. 井盖另计	座	1			
14	040504001011	井盖	C250铸铁井盖	座	45			
15	040504009002	雨水口	雨水口采用平篦式单篦雨水口 (L×B=680mm×380mm), 雨水篦子及井圈采用球墨铸铁	座	14			
		分部小计						
		污水工程(二期)						
16	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 根据地勘报告及现场实际自行考虑 2. 挖土深度: 根据图纸及现场实际综合考虑	m3	373.7			
17	040103001011	回填方	中粗砂回填	m3	183.67			
18	040103001012	回填方	原土回填	m3	208.25			
19	040103002006	余方弃置	余方弃置	m3	165.45			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	040501003004	DN300球墨铸铁管	DN300球墨铸铁管承插橡胶圈柔性接口, 10cm砾石砂基础 闭水试验 管道壁厚采用K8级。埋地球墨铸铁管内壁采用衬水泥砂浆防腐, 外壁采用环氧树脂涂层防腐, 并外敷玻璃纤维布一层	m	158.56			
21	040501003003	DN400球墨铸铁管	DN400球墨铸铁管承插橡胶圈柔性接口, 10cm砾石砂基础 闭水试验 管道壁厚采用K8级。埋地球墨铸铁管内壁采用衬水泥砂浆防腐, 外壁采用环氧树脂涂层防腐, 并外敷玻璃纤维布一层	m	314.93			
22	040504001010	污水检查井	污水检查井 1. 垫层: C20砼 (含模板) 2. 底板、墙身: C30钢筋混凝土 (含模板) 3. 踏步材质、规格: 球墨铸铁 4. 防渗、防水要求: S6 5. 含井筒安全网 6. 详见图纸及国标图集12S522--第20页 7. 含基础、模板安拆、抹灰等费用 8. 井盖另计	座	49			
23	040504001012	井盖	C250铸铁井盖	座	49			
		分部小计						
		排水系统						
24	040504009003	雨水口	1、素土夯实 2、150厚级配碎石垫层 3、100厚C20素砼垫层 4、20厚1:2防水砂浆找坡 5、5厚不锈钢条形纹落水孔钢丝网 6、L50x5厚不锈钢角钢鱼尾锚固定 7、石材雨水口盖板, 材质同收边 8、详见施工图纸	座	38			
25	040501017001	缝隙排水沟	专业石胶粘贴 5厚304不锈钢板 20厚1:2.5水泥砂浆原浆抹光 100厚C20素混凝土 当地通用垫层及常规厚度素土夯实 (压实度 ≥ 93)	m	15.7			
26	040501017002	卵石排水沟	100厚粒径30~40黑色亚光卵石散置 10厚PVC盖板 20厚防水砂浆 100厚C20素砼垫层 150厚级配碎石垫层 素土夯实	m	207.8			
		分部小计						
		其他						
27	040501002001	DN150镀锌钢管	DN150镀锌钢管过路	m	13			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	040501002002	DN200镀锌钢管	DN200镀锌钢管过路	m	13			
29	040501002003	DN50镀锌钢管	DN50镀锌钢管过路	m	12			
30	040501002004	DN100镀锌钢管	DN100镀锌钢管过路	m	12			
31	041001008001	拆除混凝土结构	灌注桩破除 拆除后的建筑垃圾，堆场、打堆、覆盖、排水及倒运等由投标人自行报价。 拆除后垃圾外弃 运距:运距投标人综合考虑 含弃置费，消纳费，保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用，投标人综合考虑	m3	25.12			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆，投标人综合考虑	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31				
2	041109002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	041109007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	041109009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	041109010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	041109015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	90000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计		90000		

暂列金额明细表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		90000	
合计			90000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：二期排水工程(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.34	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：二期排水工程(006)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 二期排水工程(006)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		铺装						
1	050201001004	花岗岩铺地	30厚200*600火烧面芝麻灰花岗岩 30厚M15干硬性水泥砂浆 150厚C20混凝土垫层（另计） 150厚碎石垫层（另计） 素土夯实(夯实度≥93)（另计）	m2	111.92			
2	050201001005	花岗岩铺地	30厚200*600火烧面芝麻黑花岗岩 30厚M15干硬性水泥砂浆 150厚C20混凝土垫层（另计） 150厚碎石垫层（另计） 素土夯实(夯实度≥93)（另计）	m2	242.48			
3	050201001002	混凝土垫层	花岗岩面层（另计） C20混凝土垫层，含模板伸缩缝等 150厚碎石垫层（另计） 素土夯实(夯实度≥93)（另计）	m2	53.16			
4	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400≤12	t	0.989			
5	050201001003	碎石垫层及路床	花岗岩面层（另计） 混凝土垫层（另计） 150厚碎石垫层 素土夯实(夯实度≥93)	m3	53.16			
6	040203006001	车行沥青	40厚AC-10C细粒式沥青混凝土 乳化沥青粘层油 60厚AC-13C中粒式沥青混凝土 乳化沥青透层 200厚C25混凝土,内配Φ12@200单层双向钢筋 150厚级配碎石 素土夯实(夯实度≥93)	m2	2974			
7	050201003001	车行平缘石	600*300*80厚火烧面芝麻灰花岗岩平缘石 C20细石混凝土 200厚C25混凝土,内配Φ12@200单层双向钢筋 150厚级配碎石 素土夯实(夯实度≥93)	m	976.84			
		分部小计						
		围墙						
8	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别： 投标单位综合考虑 2. 挖土深度： 投标单位综合考虑 3. 土方运距： 投标单位综合考虑 4. 开挖土方用于回填，堆场、打堆、覆盖、排水等由投标人自行报价。	m3	217.73			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010103001003	回填方	1. 密实度要求:满足图纸要求 2. 填方材料品种:自行考虑 3. 填方粒径要求:满足图纸要求 4. 填方来源、运距:自行考虑 5. 开挖土方用于回填,堆场、打堆、覆盖、排水等由投标人自行报价。	m3	54.77			
10	010101001001	素土夯实	素土夯实,系数 $\geq 93\%$	m2	272.17			
11	010404001001	碎石垫层	80厚级配碎石垫层	m3	21.77			
12	010501001001	100厚C20混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20 2. 含模板制作、安装、拆除等费用	m3	27.22			
13	010514904001	混凝土基础	1. 200厚C30混凝土 2. 含模板制作、安装、拆除等费用	m3	43.97			
14	010502001001	矩形柱	1. C30混凝土 2. 含模板制作、安装、拆除等费用	m3	45.22			
15	010401003001	实心砖墙	1. M7.5水泥砂浆MU10砖砌体	m3	322.73			
16	011201001001	墙面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆	m2	1517.86			
17	011201001003	墙面仿石真石漆	外喷仿芝麻灰真石漆,具体颜色由甲方现场确认 (1) 真石漆面涂料 (2) 真石漆底涂料 (3) 着色剂 (4) 刷封底涂料 (5) 12厚1:0.2:2水泥石灰膏砂浆找平 (6) 刷素水泥浆一道(内掺水重5%的建筑胶) (7) 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 (8) 刷一道界面处理剂或拉毛处理一道 详见施工图纸	m2	1517.86			
18	011201001002	装饰线脚	宽10x凹10深灰色装饰线脚	m	1046.8			
19	010507005001	压顶	1. C20混凝土 2. 含模板制作、安装、拆除等费用	m3	11.78			
20	010903004001	墙面变形缝	1. 20-30宽变形缝 2. 缝内沿墙的内、外、顶三边填塞沥青麻筋或涂沥青木板,塞入深度不宜小于200mm	m	50.6			
21	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 ≤ 12 2. 综合单价包含钢筋接头、措施筋等所有钢筋费用	t	2.121			
22	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 ≤ 25 2. 综合单价包含钢筋接头、措施筋等所有钢筋费用	t	16.692			
23	010503004001	圈梁	1. C30混凝土 2. 含模板制作、安装、拆除等费用	m3	20.94			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010514904003	压顶	3厚异型深灰色不锈钢折弯压顶, 详见施工图纸	m	261.7			
		分部小计						
		大门						
25	010804003001	北入口大门	北入口大门 1、门柱基础施工, 含基础混凝土、模板、基础开挖、回填 2、柱底预埋件M-1、12厚加劲板制作安装 3、C30混凝土素砼包裹 4、200*200*8厚镀锌钢柱、60*60*6厚镀锌钢管门框、30*30*6厚镀锌钢管门框、70*100*3厚深灰色喷砂面镀锌矩形钢管、50X30X2厚喷砂面深灰色镀锌钢管、40X20X2厚镀锌钢管 @100, 灰色氟碳漆饰面 5、2.5厚喷砂面深灰色不锈钢板弯折 6、电子门禁设备、成品门轴、成品门把手、成品地滑轮等需专业厂家深化安装, 投标人综合考虑报价 7、具体做法详见图纸LD-5.01~6.01	樘	1			
		分部小计						
		土石方工程						
26	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别: 投标单位综合考虑 2. 挖土深度: 投标单位综合考虑 3. 土方运距: 投标单位综合考虑 4. 开挖土方用于回填, 堆场、打堆、覆盖、排水等由投标人自行报价。	m3	636.72			
27	040103002001	场内倒运	场内倒运土方, 场内运距 投标人综合考虑	m3	318.36			
28	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除后垃圾外弃 2. 运距: 运距投标人综合考虑 3. : 含弃置费, 消纳费, 保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用, 投标人综合考虑	m3	636.72			
		分部小计						
		装饰井盖						
29	040504001001	绿化装饰井盖	雨污水绿化装饰井盖采用承载能力大于等于B125级的绿化不锈钢种植井盖	座	50			
30	040504001002	铺装装饰井盖	雨污水铺装区域采用装饰井盖, 即通过不锈钢框架作为基座托盘, 井盖面层铺装采用同井盖周边相同饰面材料 (不含饰面铺装)	座	27			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	041001008001	拆除代建围墙混凝土基础并外弃	拆除围挡混凝土基础并外弃 拆除后的建筑垃圾，堆场、打堆、覆盖、排水及运输等由投标人自行报价。 运距:运距投标人综合考虑 含弃置费，消纳费，保洁费等其他政府、规范及文件规定的一切费用，投标人综合考虑	m3	82.01			
32	041001008003	拆除代建围墙	1、拆除代建围墙，（基础另计） 2、拆除后围墙材料归业主所有，相关残值的处置费用应当考虑在投标报价中。	m	583.1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆，投标人综合考虑	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	050405002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	050405008001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	050405010001	赶工措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	050405015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	192000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计		192000		

暂列金额明细表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		192000	
合计			192000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：二期园建工程(007)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.3	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.55	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：二期园建工程(007)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 二期园建工程(007)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		亮化工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱1ALfg; 冷轧钢板表面喷塑; IP41; Pe=3kW; kx=1; CosØ=0.9; Pjs=3kW; Ijs=5.06A; 含电气火灾监控模块(Ir=300mA); 含智能控制模块(带电流检测功能)、含调试; 落地安装; 2. 其他技术参数详见系统图; 满足施工要求;	台	1			
2	030404022001	开关电源	1. 名称:开关电源; 2. 型号:350W DC24V; AC220V交流输入; 低压输出; 350W/24V; 带过载、过压、过温、短路保护及散热功能 3. 其他技术参数详见施工图; 满足施工规范要求;	台	4			
3	030412004001	LED嵌入式筒灯	1. 名称: :LED嵌入式筒灯; TD01; 2. 技术参数: 额定功率(W): 15; 色温: 3500K; 防护等级: IP44; 光束角: 60°; 电压: AC220V; 光通量: 1180lm~1350lm; 材质: 压铸铝, 防雾灯罩; 灯具壳体颜色: 哑光白; 电器: 含LED恒流驱动器; 含开孔; 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	7			
4	030412004002	LED洗墙灯1	1. 名称: :LED洗墙灯1; LX-1; 2. 技术参数: 额定功率(W): 12; 色温: 3000K; 防护等级: IP65; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; L=1.0米, 灯具表面防眩处理; 灯具安装面加2mm厚线槽, 表面与安装面涂色一致; 主要起到隐藏灯具美化外立面效果作用 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	27			
5	030412004004	LED洗墙灯1 (LX-1b)	1. 名称: :LED洗墙灯1; LX-1b; 2. 技术参数: 额定功率(W): 4; 色温: 3000K; 防护等级: IP65; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; L=0.3米, 灯具表面防眩处理; : 灯具安装面加2mm厚线槽, 表面与安装面涂色一致; 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030412004005	LED线性轮廓灯	1. 名称:LED线性轮廓灯; 2. 技术参数: 额定功率(W): 10; 色温: 3000K; 防护等级: IP65; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; L=10W/米; 3. 规格: n×7×15, 9.6W, IP44, 110°	m	35.8			
7	030412004006	LED地埋灯	1. 名称: :LED地埋灯; LDM-01; 2. 技术参数: 额定功率(W): 12; 色温: 3000K; 防护等级: IP67; 光束角: 10*60°; 电压: DC24V; 非线性, 内置防眩格栅; 3. 其他详见图纸, 满足施工要求;	套	3			
8	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-3x2.5;	m	201.29			
9	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-RVV-2x4;	m	76.61			
10	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5x6;	m	52.79			
11	030411001001	不锈钢金属软管	1. 名称:不锈钢; 金属软管 2. 规格:CP20;	m	85.8			
12	030411001006	焊接钢管	1. 名称:焊接钢管; 暗配; 2. 规格:SC20;	m	7.5			
13	030411001002	镀锌钢管	1. 名称:镀锌钢管; 明配 2. 规格:RC25;	m	86.25			
14	030411001003	紧定式镀锌钢导管	1. 名称紧定式镀锌钢导管; 暗配; 2. 规格:JDG20; 满足施工规范要求;	m	64.59			
15	030411001004	紧定式镀锌钢导管	1. 名称紧定式镀锌钢导管; 暗配; 2. 规格:JDG25; 满足施工规范要求;	m	58.84			
16	030411001005	紧定式镀锌钢导管	1. 名称紧定式镀锌钢导管; 暗配; 2. 规格:JDG32; 满足施工规范要求;	m	50			
17	030409001001	接地极	1. 名称:接地极; 2. 材质: 热镀锌角钢; 3. 规格: L50x50x5, L=2.5m; 4. 满足施工规范要求;	根	3			
18	030404031001	防水接线盒	1. 名称: 防水接线盒; 暗装; 2. 其他详见图纸, 满足施工要求;	个	41			
19	010101007001	管沟土方开挖	1. 土壤类别: 现场勘查 2. 管外径: DN150内 3. 挖沟深度: -1.5m内	m3	7.5			
20	010103001001	管沟原土回填	1. 名称: 管沟原土回填 2. 密实度要求: 分层压实	m3	3.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	040103001001	碎石垫层	1. 填方材料：碎石垫层； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	0.51			
22	040103001002	细石层 垫层	1. 填方材料：细石层 垫层； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	0.51			
23	040103001003	深水沙硕垫层	1. 填方材料：深水沙硕； 2. 其他详见图纸，满足现场需要及施工规范要求；	m3	0.51			
24	030414011001	接地装置	1. 接地系统调试；满足设计图纸及施工要求；	系统	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆费用，施工方按照施工方案自行报价，充分考虑风险因素；	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计				

暂列金额明细表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：二期门卫亮化工程(008)

[illegible]