

招标工程量清单

招 标 人：南京沧溪建设工程有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：南京建凯建设项目管理有限公司

(单位盖章)

2026年05月18日

招标工程量清单

招标人：南京沧溪建设工程有限公司
(单位盖章)

造价咨询人：南京建凯建设项目管理有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：李期军
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：张记
(签字或盖章)

编制人：王磊
(造价人员签字盖专用章)

复核人：李庆传
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2026年05月18日

复核时间：2026年05月18日

工程量清单编制说明

工程名称：江苏省监狱应急中心二期室外工程

一、工程概况：

1、建设规模：本工程建设地点位于镇江句容市下蜀镇句容监狱区域内。本项目为室外附属工程，包含道路工程、景观铺装、绿化种植、景观给排水和户外景观照明等。室外铺装面积约 2500 平方米，配套道路面积 17000 平方米，绿化景观约 12000 平方米。

2、计划工期：详见招标文件。

3、施工现场实际情况：详见招标文件。

二、编制范围：

道路工程、景观铺装、绿化种植、景观给排水和户外景观照明等，具体详见招标文件说明及工程量清单。

三、编制依据：

1、建设单位提供的江苏中宁建筑设计研究院有限公司设计的江苏省监狱应急中心二期工程施工图、相关技术要求及清单编制过程中图纸疑问的设计回复。

2、中华人民共和国建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)；《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)；《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)；及其他配套工程量计算规范；《建筑面积计算规范》(GBT50353-2013)、《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022)。

3、江苏省住房和城乡建设厅苏建价〔2014〕448号《关于〈建设工程工程量清单计价规范〉(GB50500-2013)及其9本工程量计算规范的贯彻意见》。

4、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014年)、《江苏省安装工程计价定额》(2014年)、《江苏省房屋修缮工程计价表》(2009年)、《江苏省装配式砼建筑工程定额》、《江苏省市政工程计价定额》(2014年)、《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007年)、《江苏省建设工程费用定额》(2014年)及营改增后调整内容。

5、江苏省住房和城乡建设厅苏建价〔2016〕154号《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》及其调整文件。

6、江苏省住房和城乡建设厅(2018)第24号《关于调整建设工程按质论价等费用计取方法的公告》。

7、江苏省住房和城乡建设厅苏建函价〔2019〕178号《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》。

8、江苏省住房和城乡建设厅(2019)第19号关于建筑工人实名制费用计取方法的公告。

9、江苏省住房和城乡建设厅(2021)第16号关于智慧工地费用计取方法的公告。

10、招标控制价人工工资标准按苏建函价〔2026〕027号文件调整（镇江）；材料价格按2026年4月镇江市建设工程材料信息指导价，缺项部分材料价格按市场询价，投标报价由投标人自行考虑计入。

11、拟定的招标文件。

12、与建设项目相关的标准、规范、技术资料以及其他相关标准图集、现行预结算文件。

13、施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

四、工程质量要求：合格。

五、暂列金额：无。

六、甲供材及暂估价材料：无。

七、专业工程暂估价：无。

八、总承包服务费：详见招标文件。

九、清单说明事项：

1、不在本次招标范围有：地上建筑及基础拆除外运，道路铺装及基础拆除外运，构筑物及基础拆除外运。

2、部分设计图纸不详细的，以工程量清单为准。

3、本工程量清单的工作内容应包含清单计价规范所列出的工作内容（但不仅限于此），其完整的工作内容应为按照设计图纸、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收规范标准等要求实施完成该项工程并达到设计使用要求的所有内容，投标单位应按全部内容报价。工程量清单特征描述不全时，其相关技术规范及要求应参照施工图纸和招标文件报价；清单特征中未描述的，但“13计价规范”中注明的工程内容，承包人在报价时应充分考虑“工程内容”而产生的费用，列入相应报价中。

4、各投标人在投标报价时自行考虑扬尘污染防治措施及其费用，相关条例及处罚规定按照镇江市相关文件规定执行。

5、投标单位于投标前充分了解并分析施工条件；工程施工所需水、电、路、渣土堆放、施工便道修建等是否满足施工需求，承包人必须根据其自身施工条件，考虑自备电源发电、场地硬化、施工便道填筑、临时占地处硬化地面拆除及外运等，招标人对于现有的施工条件将不增加任何投入，涉及到的（水、电、路、渣土堆放、施工便道修建、临时占地处硬化地面拆除及外运等）增加投入的因素，投标人在投标报价中予以考虑，结算时概不调整。

6、投标人根据招标文件给定的工期进行投标，且应充分考虑本工程所处地区的自然气候、人文地理条件等原因导致的工期影响、机械停滞、多次进退场、裸土覆盖、停工期间现场管理等，自行考虑相关措施，所有费用计入报价，包干使用，一旦中标，不再调整此类费用。

7、投标人必须综合考虑政府行政管理部门的有关政府性要求和变化综合考虑可能产生的相关费用，如社会活动、防洪防汛防灾、环境整治、公共安全治理、疫情防控等引起的停工、窝工、机械停滞费、

降效等损失和费用增加等，招标人将不做任何费用补偿和费用调整；若政府出台新文件的执行相关新文件内容。

8、施工水电费用计算和结算：总承包单位提供现场水电的接入点，以目前现场条件为准，承包人应充分考虑驳接和临时停水、停电；水电(申报)挂表计量，按施工用水电市场价结算，满足建设单位管理要求，具体以现行规定为准。承包人在投标报价时自行考虑临时水电价格的波动对工程造价的影响，结算时不予调整。同时要求投标人充分考虑今后市场价格风险和临时停水、停电、供水负荷不足，采取自取（发）水电等保障措施的，其费用均含在投标报价中，结算时凡涉及此类费用均不调整。

9、施工过程中不能污染、破坏路面。如有污染、破坏要及时恢复。在投标报价中必须予以考虑，结算时不得调整。

10、市容、环保（含夜间施工）等协调费用一并计入报价，施工垃圾外运由承包方自理，满足建设单位管理要求。

11、施工现场需满足项目所在地及建设单位现行工地视频监控和环保在线监测、智慧工地、建筑工地差别化管理等文件要求进行智慧工地和工地差别化管理，相关费用包含在投标报价中；如项目所在地出台新的政策要求或规范性文件，承包人须按项目所在地最新的规定执行。

12、投标人应充分了解本项目性质、监狱管理制度及地理位置，所需人员、机械、材料的超常规运费等增加费用，应在综合单价中考虑。投标人应充分考虑保证机械正常运转的措施费用，含场地硬化(回填道渣、钢板等)措施等，结算时不另外增加费用。

13、施工期间相邻建筑物安全、道路、树木等保护及风险费用投标人综合考虑并自行报价，结算时不予调整。

14、本工程砼按预拌砼考虑，现场采用泵送还是非泵送投标单位自行考虑，砼泵送高度增加的费用在报价时考虑。投标人自行考虑外加剂的使用，满足设计规范及现场使用需求，结算时不另增加费用。

15、投标人应充分考虑本工程位于监狱内部的特殊性及管理制，施工期应满足建设单位管理要求。包括但不限于配合建设单位活动、监狱作息时间、建设单位巡视检查等临时停工，投标时综合考虑，结算时不增加相关费用。

16、本项目需做施工碳排放监测，承包人需提供配合工作，相关费用在投标报价中综合考虑。

17、本项目由总承包单位南京沧溪建设工程有限公司提供总承包管理、配合等工作，承包人须向总承包单位支付总承包服务费。总承包服务费已含在投标报价中（费率2%），如承包人未在投标报价中列支本费用，也均视为其费用已含在其他项目的综合单价或合价中，承包人不得以此索赔任何费用。结算时，总承包服务费的计算基数按本专业承包工程的结算价格（扣除设备费）进行调整，总承包服务费费率按2%不变。如承包人未按合同约定向总承包单位支付总承包服务费，则发包人有权在其结算款中扣除。

18、投标人综合考虑地块一、地块二施工先后顺序，施工期间存在各施工路段不同时间建设的情况，可能需要中标单位进行多次进场施工，相关多次进场产生的大型机械进退场费、人员协调费、材料调配费等全部费用由投标单位在投标报价中自行考虑，结算时不予调整。

19、本工程道路部分施工存在与监区内道路连接的情况，产生的道路连接的收边收口工序由本工程中标单位负责施工，其中产生的相关费用由投标单位根据现场查测情况自行考虑，结算时不予调整。

20、本工程受到现场情况的限制，可能存在现场暂停施工的情况，中标单位需要服从建设单位及监理单位的安排，由此停工产生的窝工费、机械停滞台班等费用，由投标单位自行考虑在投标报价中，结算时不予调整。

21、投标人需结合现场情况在投标报价中综合考虑外部道路运输的保护、安全围护、清理以及交通管制产生的措施及降效等费用，结算时不因运输问题增加任何费用。

22、招标代理服务费暂定为 35297.72 元(以招标控制价作为收费计算基数，按照“计价格[2011]534号”文件规定收费标准的 56%计算得出)，该费用作为不可竞争费，单独列项并作为投标总价的组成部分，最终金额以中标金额(不含招标代理服务费)作为收费的计算基数，按“计价格[2011]534号”文件规定收费标准的 56%执行。招标代理服务费由中标人在领取中标通知书前代招标人支付给招标代理机构。

十、其他说明

(一)、土石方工程

1、施工场地内(如有)清表及部分杂树、杂草等清除外运，投标人自行勘查现场(以现场情况为准)，综合考虑报价，相关费用在相应清单中报价，结算时单价不调整。

2、本项目土方按全部内倒，运距由投标人自行踏勘现场确认，运费、保洁、堆放、覆盖等费用投标人综合考虑在报价中，并综合考虑白天和夜间降效及白天不能出土现场临时堆放等因素。投标人自行考虑回填方土源、运距、土方堆放位置、堆放方案及回填方案，回填土土质需满足回填土施工规范及图纸等要求，挖、取土后须对该区域场地进行平整、覆盖，满足相关管理部门要求，并请发包人组织验收。结算不再另行增加费用。

3、土石方开挖时应控制好开挖深度，严禁超挖，因施工方原因造成的超挖及回填工作量自行承担，不予结算。无论投标人采用何种开挖形式(含人工配合开挖)，结算时严格按照清单计价规范中明确的大型土石方计算规则计算土石方工程量，土方体积按天然密实体积计算，综合单价不予调整。

4、投标人应结合地勘报告及现场情况，投标报价时综合考虑因土石方含水率偏高、地下水位偏高而采用的各种有利于挖、运措施产生的费用，结算不做调整。

5、本工程所有土石方挖方工程量均考虑在大型土石方工程中，土壤类别投标人根据现场踏勘自行考虑，合并考虑土方和石方列清单，投标单位自行考虑报价，结算时综合单价不调整。

6、表层土、建筑垃圾、砖瓦碎石、混凝土块等开挖、外运工作在土石方开挖、外运清单中综合考虑，投标人根据现场踏勘情况自行报价，结算时综合单价不予调整。

7、消防训练区、训练区和防暴、劫狱训练区域仅考虑场地平整(未按照现状标高计算土石方挖运工程量)，投标人根据现状标高及设计标高综合考虑报价，结算时单价不调整。

(二)、室外及配套工程

1、投标报价中须同时考虑因承包人施工进度影响而增加的各类施工措施费用。

2、本工程施工过程中遇到平行、交叉施工之间的施工矛盾及由此发生的费用由承包人自行负责。

3、投标人应考虑成品、现场管线、设施保护围护等费用，同时结合现场踏勘情况考虑运输条件及场内运输等一切可能发生的费用。

4、投标人应根据发包人提供的设计图纸和现场实际状况，充分考虑土石方的装卸运输，并将地形整理达到图纸设计标高时必须发生的所有费用。

5、投标人应考虑招标范围内的施工过程中产生的垃圾废弃物清运费，结算时不另行增加费用。

6、投标人应参照招标文件，在报价中应充分考虑所涉及的各项措施费及风险因素后再进行报价。

7、本项目涉及的具体详见图纸设计说明及相关设计规范、设计要求等，投标单位需自行考虑伸缩缝（或沉降缝）的相关费用到综合单价内，结算时，不再另行增加。

8、所有金属构件均包含除锈、防腐、油漆等，结算时不再另行增加。

9、绿化综合单价工作内容应包括完成苗木采购、运输、挖坑（包括破除地下障碍物）、种植、种植土加基肥、渗水试验、场外运输费、支撑等所有附属工作和养护管理等全部工作内容，投标人用于本工程各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等支付的费用。并包含完成绿化施工说明中所有工作内容费用。

10、绿化中规格有区间值的按中限及以上值计，树形优美，除另有规定外，均为全冠实生苗，不能移植杀头苗，并应符合设计图纸中规定的对各类苗木的质量要求。要求是三方选型的苗木，种植前要提供实物供建设单位、设计人员、监理人员确定树型后移植。

11、苗木种植要求须符合设计施工说明要求及现行规范要求。

12、所有苗木规格单位按 cm 计。

13、所有装饰面石材、墙地砖投标单位报价时均应考虑磨边、防污、成品保护、打磨、防腐、镜面处理、倒角、抛光、开洞、异形加工、石材的酸性打蜡嵌缝、石材六面防护、镜面处理、以及需满足图纸提及的石材处理剂及防泛碱处理涂剂要求，不锈钢和铝板折边等相关工序及费用，结算时一律不予调整，不另计取相关费用。

14、本工程苗木按照两年一级养护，使用基肥，包成活考虑。

15、播撒草籽区域按照“深挖+场地平整”考虑，未考虑种植土回填，其余绿化区域都按照 0.3m 厚的种植土考虑。

16、草皮铺种区域，按照土壤层加沙 2 公分考虑。

(三)、安装工程

1、取水口及阀箱按成套考虑，管道综合单价已经包含管件费用。

2、太阳能路灯按成套考虑，投标人综合考虑报价，结算时单价不调整

3、室外灯具基础根据实际情况自行深化设计，综合考虑在报价中，结算不予调整。

十一、其他须说明的问题及特别提醒：

1、投标人必须按照本工程的“工程量编制说明”要求进行投标报价，主要材料满足设备品牌表要求，详见附件《主要设备材料品牌表》及相关技术要求。材料设备的颜色、规格、样式、参数等详见《主要设备材料物料表》，若物料表、设计图纸、工程量清单表述不一致，按照三者中高标准执行。

2、对招标人所列的措施项目，投标人可根据工程实际与施工组织设计进行增补，但不应更改招标人已列措施项目。结算时，除工程变更引起施工方案改变外，承包人不得以招标工程措施项目清单缺项为由要求新增措施项目。措施费投标人须全面考虑，除招标文件中另有规定外，如有漏项，按投标人让利考虑。

3、总价措施项目清单中的安全文明施工措施费（基本费、扬尘污染防治增加费）为不可竞争费用，并按工程量清单规定的费率进行报价。单价措施项目费中除模板费用（按接触面积计算）可根据分部分项工程量变化、设计变更、现场签证相应调整外，其余单价措施费均已由投标人在投标报价中充分考虑，结算时均不调整。

4、钢筋汇总方式按“中心线汇总”；设计图纸中直径 6mm 的钢筋，钢筋比重均按 $\Phi 6$ 计算，不按 $\Phi 6.5$ 调整；钢筋网片不参与材料调差。

5、本项目的钢筋除设计图示注明以外的，其他的预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、“马凳筋”、“铁马”、“垫铁”，后浇带处收口网及钢筋挡网等措施钢筋由投标人按需自定在综合单价中综合考虑，结算不予另行计量，该部分钢筋也不在调差范围之内计算。

6、本工程中投标人的所有清单报价应包括招标文件所确定的招标范围内相应图纸的全部内容，以及为完成上述内容所必须的人工费、施工机械使用费、制作安装费、材料费（除甲供材含主材及配件、辅材及其损耗）、运杂费、缺陷修复费、保险费，临时设施、现场安全文明、环境保护、围挡、维护、

成品保护、交叉配合费、检验试验费用、施工照明、施工排水、通风、施工恶劣环境增加费、管理费、利润、税金、个人所得税以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等为完成本工程项目所涉及到的全部费用。

其余详见招标文件
(以下无正文)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		绿化场地平整工程						
1	010101001001	平整场地	1. 整理绿化用地，土壤翻松，符合设计要求 2. 包括但不限于厚度在±30cm以内的找平、松翻、整平，土质改良，绿地造型整理 3. 原地面清理，表层土的使用需将杂草、树根、石块、建筑垃圾清理干净，垃圾外运，运距自行考虑。	m2	11472.36			
		分部小计						
		乔灌木工程						
2	050102001002	栽植鸡爪槭	1. 栽植鸡爪槭，全冠，三级分支以上，一级分支3-4分枝，分支点0.5-0.8m，冠形丰满，树形优美 2. 胸(地)径8cm，高度200-250cm，冠幅200-250cm 3. 养护期：两年一级养护，使用基肥，包成活	株	8			
3	050102002004	栽植红叶石楠球	1. 栽植红叶石楠球，无脱脚，精修剪，外形圆整 2. 高度130cm，冠幅180cm 3. 养护期：两年一级养护，使用基肥，包成活	株	6			
4	050102002005	栽植海桐球	1. 栽植海桐球A，无脱脚，精修剪，外形圆整 2. 高度150cm，冠幅250cm 3. 养护期：两年一级养护，使用基肥，包成活	株	14			
		分部小计						
		地被工程						
5	050102005001	栽植-刚竹	1、种类：刚竹 2、高度、冠幅：高度100-110cm、冠幅25-30cm 3、16株/m ² ，留全尾 4、养护期：两年一级养护，使用基肥，包成活	m2	39.36			
6	050102012003	铺种草皮	1. 草皮种类：百慕大黑麦草混播 2. 铺种方式：草坪卷满铺 3. 2cm厚沙垫层 4. 养护期：两年一级养护，使用基肥，包成活	m2	8101.8			
7	050102013001	播撒草籽	1. 播撒草籽 2. 草籽采用狗牙根、多年生黑麦草与白三叶按4:3:3比例混播，建议18g/m ² 3. 养护期：两年一级养护，使用基肥，包成活	m2	3331.2			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		景石工程						
8	050301005002	景观置石A	1. 石料种类:云片石, 高度1.3米, 埋深1/3 2. 石料规格、重量:块径约1300mm 3. 基础做法(另计)	块	2			
9	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:满足现场要求 3. 满足现场需求及相关规范	m3	1.82			
10	010103001001	回填方	1、填方材料品种:回填土夯实, 利用场地原有土方, 投标人应将土方场地倒运综合到报价中, 结算时不调整	m3	1.3			
11	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:挖出土方、拆除废渣等 2. 运距及弃土费:需外运, 投标人自行考虑外运运距及弃土费, 含装车、弃置、消纳等, 自行考虑报价	m3	0.52			
12	010501001001	碎石垫层	1、100厚级配碎石垫层 2、素土夯实	m3	0.26			
13	010501001002	砼垫层	1、100厚C20素砼垫层	m3	0.26			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	050403001001	树木支撑架	1、支撑类型、材质:满足设计要求	株	8			
2	050403002001	草绳绕树干	1. 无纺布包裹树干 2. 满足设计和规范要求	株	8			
3	011702001002	垫层模板	1、垫层模板, 材质及厚度综合考虑报价内	m2	0.92			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	1				
		增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	0.21				
2	050405002001	夜间施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
7	050405007001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
8	050405008001	已完成工程及设备保 护	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	050405010001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	050405015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：绿化种植工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	394874.04		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.3	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.55	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：绿化种植工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		铺装工程						
1	050201001002	1200x400x20厚芝麻黑荔枝面仿石PC	1. 1200x400x20厚芝麻黑荔枝面仿石PC 2. 30厚1:1水泥砂浆层 3. 200厚C25砼垫层 4. 250厚碎石垫层 5. 素土夯实(压实度≥93%) 6. 铺装时,结合地面铺装饰带边缘每间隔6米设伸缩假缝,每隔12米设伸缩真缝一道,伸缩缝做法参见江苏省标图集《苏J08-2006》D、E/3。	m ²	13.7			
2	050201001001	1200x600x20厚芝麻灰荔枝面仿石PC	1. 1200x600x20厚芝麻灰荔枝面仿石PC 2. 30厚1:1水泥砂浆层 3. 200厚C25砼垫层 4. 250厚碎石垫层 5. 素土夯实(压实度≥93%) 6. 铺装时,结合地面铺装饰带边缘每间隔6米设伸缩假缝,每隔12米设伸缩真缝一道,伸缩缝做法参见江苏省标图集《苏J08-2006》D、E/3。	m ²	1081.84			
3	050201001003	1200x600x20厚芝麻白荔枝面仿石PC	1. 1200x600x20厚芝麻白荔枝面仿石PC 2. 30厚1:1水泥砂浆层 3. 200厚C25砼垫层 4. 250厚碎石垫层 5. 素土夯实(压实度≥93%) 6. 铺装时,结合地面铺装饰带边缘每间隔6米设伸缩假缝,每隔12米设伸缩真缝一道,伸缩缝做法参见江苏省标图集《苏J08-2006》D、E/3。	m ²	1132.73			
4	050201001004	600x200x20厚芝麻黑荔枝面仿石PC	1. 600x200x20厚芝麻黑荔枝面仿石PC 2. 30厚1:1水泥砂浆层 3. 200厚C25砼垫层 4. 250厚碎石垫层 5. 素土夯实(压实度≥93%) 6. 铺装时,结合地面铺装饰带边缘每间隔6米设伸缩假缝,每隔12米设伸缩真缝一道,伸缩缝做法参见江苏省标图集《苏J08-2006》D、E/3。	m ²	43.33			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	050201001006	600x200x20厚芝麻白荔枝面仿石PC	1. 600x200x20厚芝麻白荔枝面仿石PC 2. 30厚1:1水泥砂浆层 3. 200厚C25砼垫层 4. 250厚碎石垫层 5. 素土夯实(压实度≥93%) 6. 铺装时,结合地面铺装带边缘每间隔6米设伸缩假缝,每隔12米设伸缩真缝一道,伸缩缝做法参见江苏省标图集《苏J08-2006》D、E/3。	m ²	167.75			
6	050201001005	600x200x20厚芝麻灰荔枝面仿石PC	1. 600x200x20厚芝麻灰荔枝面仿石PC 2. 30厚1:1水泥砂浆层 3. 200厚C25砼垫层 4. 250厚碎石垫层 5. 素土夯实(压实度≥93%) 6. 铺装时,结合地面铺装带边缘每间隔6米设伸缩假缝,每隔12米设伸缩真缝一道,伸缩缝做法参见江苏省标图集《苏J08-2006》D、E/3。	m ²	27.31			
7	040204004001	封边钢带	1. L50*30*5cm厚不锈钢板收边条 2. M6X80膨胀螺栓@600 3. 5厚不锈钢板收边(焊接)	m	227.83			
8	040201022001	排水沟	1. 8厚不锈钢钢板 2. 200厚C25素砼垫层 3. 成品缝隙式排水沟 4. 100厚C25素砼垫层 5. 素土夯实	m	100.6			
9	050307017001	垃圾箱	1. 成品垃圾桶 2. 长90cm,宽33cm,高95cm,桶身为镀锌板,高温喷涂户外塑粉	个	9			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、现场所用机械设备种类、规格、型号及数量投标单位根据施工组织设计自行综合考虑,结算不调整	项	1			
2	011702001001	垫层模板	1、垫层模板,材质及厚度综合考虑报价内	m ²	160.44			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	1				
		增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	0.21				
2	050405002001	夜间施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
7	050405007001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
8	050405008001	已完成工程及设备保 护	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	050405010001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	050405015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：景观铺装工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	943130.93		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.3	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.55	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：景观铺装工程(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		道路工程						
1	040202001001	路床(槽)整形	1.素土夯实,路基基底压实度不小于92%	m2	13569.13			
2	040202011001	碎石	1.石料规格:级配碎石垫层 2.厚度:30cm	m2	13569.13			
3	040203007001	水泥混凝土	1.材料品种:C30钢筋混凝土(纵横间距小于等于4m,设分隔缝) 2.厚度:15cm 3.含模板	m2	13141.4			
4	040901001001	现浇构件钢筋	1.Φ10@150单层双向钢筋	t	108.154			
5	040201021001	防裂贴	1、防裂贴,宽度50cm 2、最大拉力35KN/米 3、厚度0.2厘米 4、具体满足图纸要求	m2	1859.12			
6	040203003001	粘层油	1.材料品种:粘油层,满足图纸要求 2.位于6cm AC-20C沥青砼下	m2	16096.52			
7	040203003002	粘层油	1.材料品种:粘油层,满足图纸要求 2.位于4cm AC-13C沥青砼下	m2	16096.52			
8	040203006001	中粒式沥青混凝土	1.中粒式沥青混凝土(AC-20C) 2.厚度:6cm	m2	16096.52			
9	040203006002	细粒式沥青混凝土	1、细粒式沥青混凝土(AC-13C) 2、厚度:4cm	m2	16096.52			
10	040204004001	安砌侧平石	1.300*600*50厚芝麻灰荔枝面花岗岩平缘石 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层	m	3525.68			
11	040204004002	安砌侧缘石	1.600*200*120芝麻灰荔枝面花岗岩立缘石,导直角 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层	m	3525.68			
12	010404001001	细石混凝土护角	1.C25细石混凝土护角 2.含模板	m3	13.8			
13	040202002001	灰土	1、20cm12%灰土,满足图纸要求	m2	3038.99			
14	040201021002	原水泥路面凿毛	1.原基层 2.原水泥砼板清洗并凿毛处理	m2	4390.09			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	040103002002	新老路交界拆除路基	1.新老路交界拆除路基 :缝铺聚酯长丝针刺无纺土工布 烧毛面须朝上 %c10@150单层双向钢筋网片 150厚C25混凝土 完成面与原路基齐平 纵向接缝,涂沥青二道	m	4			
		分部小计						
		停车位工程						
16	040202001003	路床(槽)整形	1.素土夯实,路基基底压实度不小于92%	m2	775.93			
17	040202011002	碎石	1.石料规格:级配碎石垫层 2.厚度:30cm	m2	775.93			
18	040203007002	水泥混凝土	1.材料品种:C30钢筋混凝土(纵横间距小于等于4m,设分隔缝) 2.厚度:15cm 3.含模板	m2	720.43			
19	040901001002	现浇构件钢筋	1.Φ10@150单层双向钢筋	t	5.929			
20	040201021003	防裂贴	1、防裂贴,宽度50cm 2、最大拉力35KN/米 3、厚度0.2厘米 4、具体满足图纸要求	m2	92.5			
21	040203003003	粘层油	1.材料品种:粘油层,满足图纸要求 2.位于6cm AC-20C沥青砼下	m2	683.68			
22	040203003004	粘层油	1.材料品种:粘油层,满足图纸要求 2.位于4cm AC-13C沥青砼下	m2	683.68			
23	040203006003	中粒式沥青混凝土	1.中粒式沥青混凝土(AC-20C) 2.厚度:6cm	m2	683.68			
24	040203006004	细粒式沥青混凝土	1、细粒式沥青混凝土(AC-13C) 2、厚度:4cm	m2	683.68			
25	040204004003	安砌侧平石	1.300*600*50厚芝麻灰荔枝面花岗岩平缘石 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层	m	185			
26	040204004004	安砌侧缘石	1.600*200*120芝麻灰荔枝面花岗岩立缘石,导直角 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层	m	185			
27	010404001002	细石混凝土护角	1.C25细石混凝土护角 2.含模板	m3	0.93			
		分部小计						
		交通标线工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	040205007004	导向箭头（掉头箭头）	1.材料品种:导向箭头（包含:掉头箭头、直行箭头、左转箭头、右转箭头、直行左转箭头、直行右转箭头、左右转箭头、直行左右转箭头等） 2.类型:长度3m;线型:室外地面箭头线均为热熔专用路面标线涂料 3.符合《道路交通标志和标线》标准规定。	个	59			
29	040205006002	通道线	1.150宽1.5厚白色热熔划线漆划线 2.符合《道路交通标志和标线》标准规定。	m	3420			
30	040205006003	中心线	1.150宽1.5厚黄色热熔划线漆划线 2.符合《道路交通标志和标线》标准规定。	m	855			
31	040205007007	消防车道	1.线宽150,方框尺寸:长 \geq 2.0m,宽 \geq 2.0m(比例4:3),根据现场情况调整 2.含方框内喷漆字体,具体做法及要求详见设计图纸,符合《道路交通标志和标线》标准规定,综合考虑报价内。	组	15			
32	040205006004	斑马线	1.材料品种:人行横道标线 2.线型:白色实线,300*3000规格	m ²	10			
33	011507001001	橡胶减速带	1.橡胶减速带 2.规格:500*350*50 3.含制作、安装等一切费用	m	13.82			
34	040205007003	车轮定位器	1.规格550*160*110mm,优质橡胶材质,膨胀螺丝固定 2.含制作、安装等一切费用	个	76			
35	040205007005	地面车位标线	1.地面车位标线 2.类型:白色实线,线宽150mm 3.包含,黑体白字车位号,字高300mm,字宽300m 4.室外地面箭头线均为热熔专用路面标线涂料 5.具体满足图纸要求	个	38			
36	011507001002	反光镜	1、直径:800*800mm 2、材质:pc镜面(具体样式及要求满足设计要求) 3、含立杆、基础的制作、安装等一切费用	个	3			
37	011507001003	防撞护角	1、长:200mm 高:800mm 2、材质:橡胶(具体样式及要求满足设计要求) 3、含制作、安装等一切费用	个	2			
		分部小计						
		分部分项合计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:大型机械设备进出场及安拆 2. 机械设备规格型号:投标人自行考虑	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	3.1				
		增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	0.31				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
7	011707007001	已完成工程及设备保 护	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：道路工程(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：道路工程(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：道路工程(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：道路工程(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：道路工程(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	5961722.31		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：道路工程(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：道路工程(003)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		排水工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:根据图纸,综合考虑 2. 沟槽土方开挖、清理工作面等 3. 投标人自行考虑运距及堆放场地、反开挖等措施	m3	25.38			
2	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格:中、粗砂回填,含管侧壁 2. 厚度:≥250mm 3. 密实度85%~95%	m3	6.49			
3	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:素土回填 2. 分层回填密实,压实后每层厚度100~200mm 3. 密实度要求:85%~95%	m3	18.89			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:挖出土方、拆除废渣等 2. 运距及弃土费:需外运,投标人自行考虑外弃运距及弃土费,含装车、弃置、消纳等,自行考虑报价	m3	6.49			
5	040501004001	HDPE双壁缠绕管DN200	1、垫层、基础材质及厚度:中粗砂基础(另计) 2、材质及规格管材:DN200HDPE双壁缠绕管,环刚度不小于8KN/m² 3、连接形式:橡胶圈接口,承插连接 4、铺设深度:详见图纸 5、管道检验及试验要求:管道施工完毕后应符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)。进行闭水试验,并需冲洗管道通畅方为合格	m	33.4			
6	040501004002	HDPE双壁缠绕管DN300	1、垫层、基础材质及厚度:中粗砂基础(另计) 2、材质及规格管材:DN300HDPE双壁缠绕管,环刚度不小于8KN/m² 3、连接形式:橡胶圈接口,承插连接 4、铺设深度:详见图纸 5、管道检验及试验要求:管道施工完毕后应符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)。进行闭水试验,并需冲洗管道通畅方为合格	m	24.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	040504009002	平算式单算雨水口	平算式单算雨水口 1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：450*300*30复合材料雨水篦子 2. 垫层、基础材质及厚度：100mm厚混凝土底板 3. 混凝土强度等级：C25 4. 砌筑材料品种、规格：M5水泥砂浆砌120厚MU7.5砖 5. 砂浆强度等级及配合比：20厚1:2.5水泥砂浆防水层 6. M5钢钉固定 7. 具体详见图纸，满足要求	座	11			
8	010512008001	硬质井盖	硬质井盖 1. 5厚普通钢托盘（人行道） 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 面铺（同井盖周边纹理） 4. 指定井圈及篦子 5. 塑胶垫 6. 5厚普通钢支架预埋，加强筋固定 7. 具体详见图纸，满足要求	块	2			
		分部小计						
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	3.1				
		增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	0.31				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
7	011707007001	已完成工程及设备保 护	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：排水工程(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：排水工程(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：排水工程(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：排水工程(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：排水工程(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	14549.14		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：排水工程(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：排水工程(004)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		路灯、绿化给水						
1	030412007001	一般路灯	1. 名称:太阳能路灯,高度6米,LED光源,30W,12VDC(含成品免维护电池箱,IP67,12V150Ah,灯杆壁厚4mm,前5h全功率,后7小时半功率,灯杆混凝土基础做法参见国标图集16D702-6之4-15页,时钟系统调试) 2. 参数:灯具安装离地高度6米,LED光源,30W12VDC,道路单侧布置,安装间距平均21米,发电装置单晶硅组件200Wp,灯杆Q235优质钢结构标准灯杆,热镀锌喷塑,控制系统微电脑智能控制、防过充、过放、防潮、输出短路保护及光控+时控自动开、关灯,工作时间6-12小时/天,阴雨天连续工作7天,接地极采用安装基础内钢筋,作法参见国标图集16D702-6之3-10页,接地电阻不大于10欧,基础详见设计图纸	套	35			
2	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:给水PE管 1.0MPa,环刚度 $\geq 8\text{kN/m}^2$,De63(含管件) 4. 连接形式:热熔及专用管件连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求	m	129.24			
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:给水PE管 1.0MPa,环刚度 $\geq 8\text{kN/m}^2$,De50(含管件) 4. 连接形式:热熔及专用管件连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求	m	252.28			
4	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:给水PE管 1.0MPa,环刚度 $\geq 8\text{kN/m}^2$,De40(含管件) 4. 连接形式:热熔及专用管件连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求	m	141.59			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:给水PE管 1. 0MPa, 环刚度 ≥8kN/m ² , De32 (含管件) 4. 连接形式:热熔及专用 管件连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:符合设计要求	m	269.12			
6	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:给水PE管 1. 0MPa, 环刚度 ≥8kN/m ² , De25 (含管件) 4. 连接形式:热熔及专用 管件连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:符合设计要求	m	34.27			
7	031003001001	铜快速取水栓YC-KF-T-32(配阀门箱YC708)	1. 名称:铜快速取水栓YC-KF-T-32(配阀门箱YC708) 2. 参数:含YC708阀门箱、卡箍、扎带、铜快速取水器YC-KF-T-32、取水器支架、外螺纹接头、检修球阀、水泥砖基础、砾石层、管件等附件(立管另算)	套	21			
8	031003001002	阀门井	1. 名称:阀门井(DN50闸阀用)	套	1			
9	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀DN50 2. 连接形式:法兰连接	个	2			
10	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀DN50 2. 连接形式:法兰连接	个	1			
11	010101003001	挖沟槽土方(含路灯基础土方)	1. 土壤类别:根据图纸,综合考虑(含路灯基础土方) 2. 沟槽土方开挖、清理工作面等 3. 投标人自行考虑运距及堆放场地、反开挖等措施	m ³	183.79			
12	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格:中、粗砂回填,含管侧壁 2. 厚度:≥250mm 3. 密实度85%~95%	m ³	31.6			
13	040103001001	回填方(含路灯基础土方)	1. 填方材料品种:素土回填(含路灯基础土方) 2. 分层回填密实,压实后每层厚度100~200mm 3. 密实度要求:85%~95%	m ³	117.19			
14	010103002001	余方弃置(含路灯基础土方)	1. 废弃料品种:挖出土方、拆除废渣等(含路灯基础土方) 2. 运距及弃土费:需外运,投标人自行考虑外弃运距及弃土费,含装车、弃置、消纳等,自行考虑报价	m ³	66.6			
15	030903001001	过路保护管	1. 名称:过路保护管 2. 规格:焊接钢管DN65 3. 焊接方法:电弧焊	m	5.63			
16	030903001002	过路保护管	1. 名称:过路保护管 2. 规格:焊接钢管DN80 3. 焊接方法:电弧焊	m	6.98			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	0.21				
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
6	031302006001	已完成工程及设备保 护	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
12	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	119405.67		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：绿化给水、路灯工程(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		只做场地平整区域工程						
1	040701001002	场地平整	1、现场场地平整 2、场地整平后，满足压实要求。	m2	10453.43			
		分部小计						
		土石方工程						
2	010101002001	挖一般土石方	1. 土壤类别:综合考虑(含土方和石方) 2. 挖土深度:满足现场及图纸要求 3. 满足现场需求及相关规范	m3	27839.65			
3	010103002001	余方弃置	1. 弃废料品种:包含余土、废土、淤泥、废渣、拆除物、石方、建筑垃圾等所有废方和垃圾,土质情况由现场踏看及地勘情况综合考虑,结算不做调整 2. 运距:投标人踏勘现场后自行考虑 3. 堆场及相关的弃置场地费投标人自行考虑	m3	27223.74			
4	010103001002	素土回填	素土回填 1. 密实度要求:分层夯实,每次填土的厚度应≤300mm,且压实系数不应小于0.94 2. 填方材料品种:素土回填 3. 填方粒径要求:满足设计要求; 4. 填方来源、运距:投标人自行考虑; 5. 土源及保洁费等相关费用,由投标人综合考虑在报价中	m3	615.91			
5	050101009001	种植土回(换)填	1. 密实度要求:满足规范及设计要求 2. 填方材料品种:富含有机质的肥沃冲积土或壤土,土壤按照图纸要求做深耕处理,满足种植要求 3. 填方来源、运距:自行考虑 4. 绿化用地等种植土回填	m3	2442.35			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:大型机械设备进出场及安拆 2. 机械设备规格型号:投标人自行考虑	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
		基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	1.5				
		增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费	0.42				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
7	011707007001	已完成工程及设备保 护	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					
13	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单 价措施清单合价-分部 分项除税工程设备费- 单价措施除税工程设 备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：大型土石方工程(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费	865947.71		项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		1.3	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.24	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大型土石方工程(006)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

