

编制说明

一、工程概况

亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程项目-长亭路(小新河路-建军路)和太湖路(天山路-希望大道)道路地下排水管网改造工程,涉及以下内容:

(1)长亭路(小新河路-建军路)道路地下排水管网改造工程,位于盐城市亭湖区文峰街道境内。道路全长 1244.16 米,红线宽度 30 米。机动车道结构层做法为:4cmAC-13C 细粒式 SBS 改性沥青混凝土+粘层油+6cmAC-20C 中粒式沥青混凝土+沥青封层+沥青透层+18cm 水泥稳定碎石+18cmC30 水泥混凝土+10cm 级配碎石。非机动车道结构层做法为:3.5cmAC-13C 细粒式 SBS 改性沥青混凝土+粘层油+4.5cmAC-16C 中粒式沥青混凝土+沥青封层+沥青透层+16cm 水泥稳定碎石+16cmC30 水泥混凝土+10cm 级配碎石。雨水主管道长度约 1260m,采用钢筋混凝土管道 II 级管,雨水支管采用 DN300 长度约 900m,采用缠绕结构壁管 B 型。污水管道长度约 1500m,采用 DN500 球墨铸铁管。

(2)太湖路(天山路-希望大道)道路地下排水管网改造工程,位于盐城市亭湖区文峰街道境内。道路全长 1202.541 米,红线宽度 40 米。机动车道基层维修段结构层做法为:4cmAC-13C 细粒式 SBS 改性沥青混凝土+粘层油+6cmAC-20C 中粒式沥青混凝土+沥青封层+沥青透层+18cm 水泥稳定碎石+18cmC30 水泥混凝土+10cm 级配碎石。非机动车道基层维修段结构层做法为:3.5cmAC-13C 细粒式 SBS 改性沥青混凝土+粘层油+4.5cmAC-16C 中粒式沥青混凝土+沥青粘层+玻纤格栅复合增强防裂布+自粘式抗裂贴+20cmC30 水泥混凝土+10cm 级配碎石。雨水主管道长度约 80m,采用钢筋混凝土管道 II 级管,雨水支管采用 DN300 长度约 250m,采用缠绕结构壁管 B 型。污水管道长度约 500m,采用 DN600 球墨铸铁管。

二、预算范围

土方、道路、雨污水管道、交通标志牌、路灯、交通设施、绿化、景观等。

三、编制依据

1、工程现场的踏勘实测；

2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)；

3、《江苏省建设工程费用定额》(2014年)、《江苏省市政工程计价定额》(2014年)、《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007年)、《江苏省安装工程计价定额》(2014年)、苏建价[2016]154号文、苏建函价[2019]178号文、江苏省住房和城乡建设厅[2018]第24号文及市现行有关文件规定、本工程采用一般计税法；

4、人工工资执行苏建函价[2026]27号文；

5、《盐城工程造价》2026年第一期(1月份)建设工程材料价格信息及市场行情价格。

四、其他说明

1、本工程考虑商品砼及预拌砂浆；

2、太湖路与长亭路交叉口属于本次长亭路(建军路路-小新河路)道路改造工程范围内；

3、地方矛盾协调由投标人负责，费用由投标人在投标报价中考虑，结算时不另计；

4、工程采用商品砼，是否泵送由投标人在投标报价中自行考虑，结算时不另计；

5、绿化土利用原有绿化带的土方，土方转运费用由投标人自行考虑在报价

中；

6、工程施工封路手续由投标人办理，费用由投标人在投标报价中自行考虑；
结算时不另计；

7、在长亭路道路工程中考虑暂列金额 450 万和现状管线迁改专业工程暂估价 50 万。