

江苏省宿迁中学抗震加固工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：江苏省宿迁中学

(单位盖章)

造价咨询人：江苏万源工程咨询有限公司

(单位盖章)

2017年04月24日

江苏省宿迁中学抗震加固工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：江苏省宿迁中学
(单位盖章)

江苏万源工程咨询有限
造价咨询人：公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： 1
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： 周军
(签字或盖章)

编 制 人：陈福军
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：袁军
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2017年04月24日

复 核 时 间：2017年04月24日

宿迁中学校舍抗震加固工程

招标工程量清单

招标人:

江苏省宿迁中学
(单位盖章)

工程造价
咨询人:

(单位资质专用盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字盖专用章)

复核人:

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

总 说 明

工程名称：宿迁中学抗震加固工程

- 1、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 2、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应报填，未报填的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中
- 3、金额(价格)均应以人民币表示。
- 4、工程概况：宿迁中学抗震加固工程，建筑面积约 101373 平方米,包含教学楼、综合楼、食堂、10 栋宿舍楼。
- 5、控制价编制依据：
 - (1) 南京市建筑设计研究院有限公司设计的《宿迁中学抗震加固工程》施工图纸；
 - (2) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
 - (3) 《江苏省建设工程费用定额》(2014 年)；
 - (4) 《江苏省建设工程费用定额》(2014 年)营改增后调整内容；
 - (5) 本工程的招标文件及工程招标技术要求；
 - (6) 《江苏省修缮建筑定额》(2009)；
 - (7) 建设单位对本工程清单编制的要求；
 - (8) 省住房和城乡建设厅下发《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》(苏建价【2016】154 号)文件；
 - (9) 本工程执行营改增后的一般计税方法；
- 6、工程质量、材料、施工等的特殊要求：见招标文件、施工图设计文件及技术要求。
- 7、本清单说明如与招标文件及答疑相矛盾，则以招标文件及答疑为准。
- 10、投标人应对本工程量清单进行计算复核，计算结果与本清单有差异的，应书面通知招标人，经招标人核实后发通知修改，投标人不得擅自改变本清单的工程量。
- 12、其他说明事项：
 - (1) 板墙加固相关措施费用投标人自行考虑计入报价，施工过程中受到污染处由投标人自行清理，所需费用计入投标报价。
 - (2) 拆除产生的垃圾由投标人自行处理，所需费用投标人勘察现场综合考虑计入报价。
 - (3) 浇筑混凝土所需的模板等措施费用包含在相应的混凝土分部分项清单内，不在措施

费用中单独列项，投标人应结合图纸和自身企业施工工艺综合考虑，所需费用计入报价。

(4) 投标人施工过程中应保护好原建筑物的所有构件，如有破坏应由投标人负责修复并恢复原样，所需费用由投标人承担。

(5) 投标人加固建筑过程中对建筑物内的水电管线造成的破坏由投标人自行修复，保证后期水电正常使用，所需费用投标人勘察现场综合考虑计入报价。

(6) 投标人应结合图纸和自身企业施工工艺特点综合考虑本项目所需的一切措施项目费用，如有需要投标人可自行增加措施项目费用，后期施工不得向建设单位索赔施工所需的措施费用，为完成项目所做的一切不形成工程实体的工作均为措施项目。

(7) 本工程所有地砖、卫生间墙砖、内墙乳胶漆、真石漆、防水材料、钢材、地板，均由甲方推荐品牌，投标方需按甲方推荐品牌报价，如采用其它品牌，需提供优于甲方选定品牌的质量检测报告，品牌的使用需经甲方同意，应采用相应品牌内中档及以上型号，材料进场前投标方应先报样品给甲方选用，经甲方同意后方可进场使用，后期一旦发现弄虚作假，依次充好的，视为乙方同意从推荐品牌中采购任意品种，相关风险及费用由乙方自行承担，推荐品牌：

1) 地砖(800*800)：斯米克、冠军、诺贝尔；

2) 卫生间砖(300*600)：斯米克、冠军、诺贝尔；

3) 墙砖：斯米克、冠军、诺贝尔；

4) 内墙乳胶漆：晨阳水漆、巴德士、多乐士、立邦；（应采用环保型水性漆，保证施工完可立即投入使用，无甲醛等其他异味散发）

5) 真石漆：晨阳水漆、巴德士、多乐士、立邦；（应采用环保型水性漆，保证施工完可立即投入使用，无甲醛等其他异味散发）

6) 防水材料：东方雨虹、科顺、禹王；

7) 钢材：宝钢、莱钢、武钢、南钢、马钢；

8) 静电地板：科华、友联、佳辰；

9) 木地板：圣象、大自然、扬子地板、贝尔；

(8) 清单描述未尽事宜详见设计图纸，投标人综合考虑报价，不得向建设单位索赔。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土石方工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大型土石方工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：大型土石方工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大型土石方工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：大型土石方工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：大型土石方工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：大型土石方工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		1.3	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.24	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大型土石方工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 大型土石方工程(001)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	7406.92			
2	010302001001	树根桩	1、地层情况：详见图纸，投标人勘察现场自行考虑 2、树根桩直径300mm，桩长为10米，桩身混凝土强度为C30，加入适量的早强剂 3、成孔采用地质钻机预钻孔 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、树根桩施工阶段必须加强对建筑物的观测工作 6、泥浆外运	根	24			
3	010501005003	桩承台基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	9.26			
4	010503001003	基础梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	7.64			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	575.65			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35防水混凝土	m3	1727.48			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	3256			
8	010414002002	隔震垫LRB700	1、构件的类型:LRB700铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	96			
9	010414002003	隔震垫RB700	1、构件的类型:RB700无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	144			
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	86			
11	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用，投标人自行考虑计入报价	跟	326			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要，投标人自行考虑计入报价	项	1			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	485.21			
14	010501005002	下肢墩	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	9.26			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	1218.68			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400，Φ12内	t	285.101			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400，Φ25内	t	115.057			
18	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、电渣压力焊	个	360			
19	040901008012	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ25mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	230			
20	040901008013	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ22mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	212			
21	040901008010	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ12mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	160			
22	040901008011	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ10mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	15093			
23	010515001008	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	956			
24	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	628			
		分部小计						
		隔震沟						
25	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	5			
26	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35防水混凝土	m3	188.68			
27	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1：2防水砂浆粉刷	m2	2100.41			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为: C30	m2	44.8			
29	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	206.02			
		分部小计						
		上部结构						
30	010502001001	后加柱	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	53.25			
31	010503002001	后加梁	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	57.94			
32	010506001001	楼梯间滑移改造	1、1-6层楼梯间滑移改造 2、做法详见图纸 3、投标人自行考虑计入报价	项	8			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
33	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	600			
34	011406001006	抹灰面油漆	1、基层类型: 内墙 2、腻子种类: 901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆两遍(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 4、清理原墙面腻子和油漆并找平,拆除垃圾投标人自行处理	m2	65437.42			
35	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位: 外墙 8、清理原墙面腻子和油漆并找平,拆除垃圾投标人自行处理	m2	32718.71			
36	011204001001	石材墙面	1、天然大理石(材料颜色由甲方选定,经甲方认可后方可施工) 2、包含配套型钢龙骨及后置埋件 3、清理原墙面腻子和油漆并找平,拆除垃圾投标人自行处理 4、投标人自行考虑计入报价	m2	561.51			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	011406001008	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 4、清理原墙面腻子和油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	50040.38			
38	011104002001	复合木地板	1、1.8cm厚复合木地板（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、耐磨层48g，耐磨次数不小于9000转 3、3*4cm配套木龙骨 4、找平层由投标人勘察现场自行考虑，满足铺贴地板要求	m2	4692			
39	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m2	5780.83			
40	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m2	600			
41	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	5800			
42	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	5800			
43	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m2	600			
44	010507001001	散水	1、600mm宽散水，做法详见苏J9501-4/12	m2	494.44			
45	011604001001	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	5005.94			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	010902001002	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20° 抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	5005.94			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	4771.98			
48	010903004002	墙面变形缝	1、做法详见图纸	m	184			
49	010902008001	屋面成品变形缝钢盖板	1、做法详见图纸	m	42.52			
50	010904004001	楼（地）面成品变形缝钢盖板	1、做法详见图纸	m	212.6			
51	011102001001	消防管道下移	1、敏行楼消防管道下移 2、一层消防管道下移至地下 3、做法参照原建筑消防图纸 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	项	1			
52	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	700			
53	011615001003	空调孔封堵	1、封堵原旧空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	700			
54	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	700			
55	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	440			
56	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m2	2245.92			
57	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1：2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1：3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	2245.92			
58	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2000000		
2	暂估价	1000000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	1000000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		3000000		

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金		2000000	
合计			2000000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	电力、光网改造		1000000			
合计			1000000			

计日工表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学教学楼隔震加固改造工程(002)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	5809.09			
2	010302001001	树根桩	1、地层情况：详见图纸，投标人勘察现场自行考虑 2、树根桩直径300mm，桩长为18米，桩身混凝土强度为C30，加入适量的早强剂 3、成孔采用地质钻机预钻孔 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、树根桩施工阶段必须加强对建筑物的观测工作 6、泥浆外运	根	4			
3	010501005003	桩承台基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	2.61			
4	010503001003	基础梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	12.46			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	498.25			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35防水混凝土	m3	1245.62			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	2328.73			
8	010414002005	隔震垫LRB700	1、构件的类型:LRB700铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
9	010414002006	隔震垫RB700	1、构件的类型:RB700无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	46			
10	010414002002	隔震垫LRB600	1、构件的类型:LRB600铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	35			
11	010414002003	隔震垫RB600	1、构件的类型:RB600无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	41			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	30			
13	010401003002	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要,投标人自行考虑计入报价	项	1			
14	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用,投标人自行考虑计入报价	跟	184			
15	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	86.57			
16	010501005002	下肢墩	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	72.15			
17	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	831			
18	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35	m3	945.57			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
19	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ12内	t	211.335			
20	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ25内	t	123.131			
21	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、电渣压力焊	个	240			
22	010516001001	化学锚栓	1、螺栓种类:化学锚栓 Φ25以内	t	0.363			
23	040901008008	植筋	1、材料种类:钢筋植筋 Φ25mm 2、植入深度:满足设计 图纸要求 3、植筋胶品种:进口A级 胶	根	230			
24	040901008007	植筋	1、材料种类:钢筋植筋 Φ22mm 2、植入深度:满足设计 图纸要求 3、植筋胶品种:进口A级 胶	根	1424			
25	040901008009	植筋	1、材料种类:钢筋植筋 Φ20mm 2、植入深度:满足设计 图纸要求 3、植筋胶品种:进口A级 胶	根	7984			
26	040901008010	植筋	1、材料种类:Φ20钢筋 等代穿梁箍筋与角钢焊接, 其他未尽事宜详见图纸 说明 2、植入深度:满足设计 图纸要求 3、植筋胶品种:进口A级 胶	根	384			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	040901008006	植筋	1、材料种类：钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度：满足设计 图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级 胶	根	160			
28	040901008004	植筋	1、材料种类：钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度：满足设计 图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级 胶	根	10454			
29	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	9128			
		分部小计						
		隔震沟						
30	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	5			
31	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级 ：C35防水混凝土	m3	172.07			
32	011201001003	隔震沟防水砂浆粉 刷	1、隔震沟1：2防水砂浆 粉刷	m2	1701.55			
33	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强 度等级为：C30	m2	4.65			
34	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	147.74			
		分部小计						
		上部结构						
35	010502001001	后加柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	42.92			
36	010503002001	后加梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	38.09			
37	010603003001	型钢加固柱	1、型钢加固柱 2、钢结构与原结构间的 缝灌注改性环氧树脂胶粘 剂使之成为一体 3、刷红丹防锈漆二度 4、做法详见图纸	t	4.365			
38	010606013001	梁粘钢板加固	1、梁底为200*4钢板结构 胶粘贴，柱与梁交接处为 L75*5等边角钢 2、改性环氧树脂胶粘剂 粘接，M8@400锚栓固定 3、刷红丹防锈漆二度 4、做法详见图纸	t	0.396			
39	010606013002	梁加固-碳纤维	1、碳纤维为1U- 150@300/400结构胶粘贴 ，压条：1Y-100*4钢板 2、做法详见图纸	m	59.36			
		分部小计						
		恢复（方案皆为暂定）						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	744.58			
41	011406001006	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 4、清理原墙面腻子和油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	31613.2			
42	011406001009	氟碳漆饰面	1、氟碳漆喷涂 2、清理原基层 3、部位：局部构件和建筑底部 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	5000			
43	011406001010	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙 8、清理原墙面腻子和油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	15806.6			
44	011204001001	石材墙面	1、天然大理石(材料颜色由甲方选定，经甲方认可后方可施工) 2、包含配套型钢龙骨及后置埋件 3、清理原墙面腻子和油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理 4、投标人自行考虑计入报价	m2	349.8			
45	011406001008	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 4、清理原墙面腻子和油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	24174.8			
46	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：3cm厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：天然大理石（样式有甲方选定）	m2	4982.58			
47	011104004001	防静电活动地板	1、防静电活动地板（铝质），镜面，白色（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、配套龙骨 3、20mm厚水泥砂浆找平	m2	576			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	500			
49	011104002001	复合木地板	1、1.8cm厚复合木地板（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、耐磨层48g，耐磨次数不小于9000转 3、3*4cm配套木龙骨 4、找平层由投标人勘察现场自行考虑，满足铺贴地板要求	m ²	3000			
50	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m ²	1500			
51	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m ²	1500			
52	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	500			
53	011604001001	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	4166.1			
54	010902001002	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20°抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m ²	4166.1			
55	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1:2.5水泥砂浆找平 2、6*6mm伸缩缝，内涂油膏	m ²	4009.61			
56	010903004002	墙面变形缝	1、做法详见图纸	m	92			
57	010902008001	屋面成品变形缝钢盖板	1、做法详见图纸	m	22			
58	010904004001	楼（地）面成品变形缝钢盖板	1、做法详见图纸	m	110			
59	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	400			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011615001003	空调孔封堵	1、封堵原旧空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	400			
61	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	400			
62	010902004001	屋面排水管更新	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管 4、拆除垃圾投标人自行处理	m	352			
63	011501001001	实验室拆除并恢复	1、实验室内试验台拆除并恢复安装，如有破损投标人自行跟换新试验台，材质同原试验台 2、拆除试验台上配套水龙头、台盆、给排水管等配件，更换新水龙头、台盆、给排水管等配件，材质同原材料8个/间，规格：1*2*0.4m 4、实验室电路拆除并更新 5、监控设施拆除并更新 6、排风设施拆除并更新 7、危化品储存设施拆除并更新 8、墙壁铁质储物柜拆除并更换新铁质储物柜，数量 9、拆除垃圾投标人自行处理 10、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	8			
64	011501001002	实验室给排水管更换	1、拆除实验室旧给排水管 2、更换新给排水管，材质同原水管，规格比旧水管增大一个等级 3、排水管接入室外污水井 4、拆除垃圾投标人自行处理 5、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	8			
65	011209002001	幕墙玻璃更换	1、明德楼幕墙玻璃更换 2、拆除旧玻璃，跟换新玻璃：中空Low-E钢化安全玻璃6+12A+6 3、更换所需措施费有由投标人自行考虑计入报价 4、拆除垃圾投标人自行处理 5、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	302.6			
66	010607003001	钢化玻璃雨蓬	1、拆除原钢化玻璃雨蓬 2、新做钢化玻璃雨蓬，做法及材质同原雨蓬 3、措施费有由投标人自行考虑计入报价 4、拆除垃圾投标人自行处理 5、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	83.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	010902004002	排烟管更换	1、拆除明德楼外原DN400排烟管 2、安装新DN500排烟管，材质PVC-U，同原排烟管，采用不锈钢包箍 3、跟换措施费有由投标人自行考虑计入报价 4、拆除垃圾投标人自行处理 5、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m	200			
68	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m2	1399.56			
69	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	1399.56			
70	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						
		卫生间改造						
71	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：普通粘土砖 2、墙体类型：隔断 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5混合砂浆	m3	13			
72	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：砖砌大便槽 2、砖品种、规格、强度等级：普通粘土标准砖 3、砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆	m3	33			
73	010401012002	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：砖砌小便槽 2、砖品种、规格、强度等级：普通粘土标准砖 3、砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆	m3	1.5			
74	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、JS聚合物防水涂料	m2	417.81			
75	011102003003	块料楼地面	1、300*300地砖地面 2、5厚1:2水泥砂浆 3、20厚1:3水泥砂浆	m2	417.81			
76	011108003001	块料零星项目	1、工程部位：隔断瓷砖及0.3米标高处瓷砖及大便槽侧边小便槽侧边 2、找平层厚度、砂浆配合比：5厚1:0.1:2.5混合砂浆 3、贴结合层厚度、材料种类：15厚1:3水泥砂浆	m2	444.7			
77	011201001001	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比：5厚1:2.5水泥砂浆 2、面层厚度、砂浆配合比：15厚1:3水泥砂浆	m2	461.86			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011406001001	抹灰面油漆	1、刮腻子遍数：2遍 2、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍	m2	461.86			
79	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ10mm吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格、：集成吊顶	m2	561.99			
80	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称：大便槽 2、砌体材质：普通粘土砖 3、砌体表面的附着物种类：瓷砖	m	109.95			
81	011601001002	砖砌体拆除	1、砌体名称：小便槽 2、砌体材质：普通粘土砖 3、砌体表面的附着物种类：瓷砖	m	34.07			
82	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：墙面，瓷砖以上至天棚以下部分 2、抹灰层种类：20厚1:3水泥砂浆 3、拆除垃圾由投标人自行处理	m2	461.59			
83	011605001001	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：地面 2、饰面材料种类：瓷砖地面 3、拆除垃圾由投标人自行处理	m2	417.81			
84	011605002001	立面块料拆除	1、拆除的基层类型：离地0.3m处墙面 2、饰面材料种类：瓷砖 3、拆除垃圾由投标人自行处理	m2	86.6			
85	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：全部天棚面 2、铲除部位的截面尺寸：全部拆除 3、拆除垃圾由投标人自行处理	m2	561.99			
86	011612001001	管道拆除	1、管道种类、材质：直径110UPVC排水管拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理	m	139.38			
87	031001006001	塑料管	1、安装部位：卫生间排水管 2、材质、规格：直径110mm 3、连接形式：零件粘贴	m	139.38			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701006001	满堂脚手架	1、满堂脚手架 基本层高5m以内	m2	18596			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	13412.68			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	900000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	900000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		900000		

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	阶梯教室改造		900000			
合计			900000			

计日工表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学综合楼隔震改造工程(003)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	1517.28			
2	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	2346.2			
3	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、墙面龙骨及饰面拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	803.11			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、吊顶龙骨及饰面拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	755			
5	011601001001	砖砌体拆除	1、砖砌体拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	25.6			
		分部小计						
		加固						
6	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ219X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(26)，桩长6m，承载力特征值15t，满足压力控制值25t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土，采用M32锚杆、Φ22钢筋与钢管焊接和钢筋网片固定	根	44			
7	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	21.56			
8	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	5.15			
9	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	55.81			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除钢筋混凝土柱 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	18.25			
11	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除钢筋混凝土梁 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	3.13			
12	011602002003	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除钢筋混凝土板 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	2.97			
13	010502001001	后加柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	18.25			
14	010503002001	后加梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C35	m3	3.13			
15	010603003001	型钢加固柱	1、缀板与新增受力角钢焊接 2、钢结构与原结构间的缝灌注改性环氧树脂胶粘剂使之成为一体 3、刷红丹防锈漆二度 4、做法详见图纸	t	34.521			
16	010606013001	梁粘钢板加固	1、梁粘钢板加固 2、改性环氧树脂胶粘剂粘接，M8@400锚栓固定，等代螺杆16穿墙与受力钢板焊接后，拧紧 3、刷红丹防锈漆二度 4、做法详见图纸	t	3.744			
17	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400，Φ12内	t	2.35			
18	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400，Φ25内	t	4.26			
19	040901008007	植筋	1、材料种类：M32锚杆 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	52			
20	040901008006	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ20mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	352			
21	010515001008	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接Φ14-32mm	根	230			
22	040402012002	墙梁开孔	1、墙梁钻孔，孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	748			
23	010401005001	空心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：MU10页岩水泥空心砖 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5混合砂浆	m3	25.6			
24	011201001005	墙面一般抹灰	1、25mm的高强度等级水泥砂浆（应加钢丝网防裂）作防护层	m2	2346.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接Φ14-25mm	根	320			
26	010903004001	墙面变形缝	1、做法详见图纸	m	87.9			
27	010902008001	屋面成品变形缝钢盖板	1、做法详见图纸	m	48			
28	010904004001	楼（地）面成品变形缝钢盖板	1、做法详见图纸	m	72			
29	011204001001	装饰恢复	1、报告厅墙面饰面及吊顶拆除并恢复 2、因加固需要拆除部分墙面饰面和吊顶，加固完成后按原装饰做法及材质恢复原样 3、投标人结合自身施工工艺综合考虑拆除及恢复工程量，所需费用计入报价	项	1			
30	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
31	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙 8、清理原墙面腻子和油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	2000			
32	011204001002	石材墙面	1、天然大理石(材料颜色由甲方选定，经甲方认可后方可施工) 2、包含配套型钢龙骨及后置埋件 3、清理原墙面腻子和油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理 4、投标人自行考虑计入报价	m2	60			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701006001	满堂脚手架	1、满堂脚手架 基本层高8m以内	m2	754.85			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2970			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001002	报告厅平移	1、包含平移中所有非工程实体项目，如临时支撑、临时承台、滑道铺设、滑脚、平移顶拖装置和同步控制相关设备、平移等，但不仅限于上述项目。平移距离详见图纸 2、投标人自行考虑所需费用计入报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	011703001006	建筑平移后临时支撑费用	1、建筑平移后临时支撑费用 2、投标人自行考虑所需费用计入报价	项	1			
6	011703001003	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001004	梁、柱加固及平移所造成的遭破坏管线恢复	1、梁、柱加固及平移所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
10	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	1000000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	1000000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		1000000		

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	报告厅装饰工程		1000000			
合计			1000000			

计日工表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学新校区综合楼-报告厅部分平移加固工程(004)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	984.14			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	184			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	1073.42			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	613.38			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1686.6			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1380.11			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	306.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20°抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(南楼1) 隔震加固改造工程(005)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	976.2			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	182			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	977.07			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	558.33			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1535.4			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1256.24			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	279.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20° 抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼1) 隔震加固改造工程(006)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(北楼1)隔震加固改造工程(006)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	984.14			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	184			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	1073.42			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	613.38			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1686.6			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1380.11			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	306.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20°抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额 (元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼2) 隔震加固改造工程(007)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(南楼2)隔震加固改造工程(007)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	976.2			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	182			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	977.07			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	558.33			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1535.4			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1256.24			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	279.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20°抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(北楼2) 隔震加固改造工程(008)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	984.14			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	184			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	1073.42			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	613.38			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1686.6			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1380.11			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	306.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20° 抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(南楼3) 隔震加固改造工程(009)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	976.2			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	182			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	977.07			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	558.33			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1535.4			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1256.24			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	279.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20° 抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架, 投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复(如施工中房屋内任何设施遭到破坏, 施工方需自费恢复原状)(如: 门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施) 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复(与原建筑同材质) 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境(如: 散水、明沟等设施)	1、恢复室内外标高及周边环境(如: 散水、明沟等设施) 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(北楼3) 隔震加固改造工程(010)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	984.14			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	184			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	1073.42			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	613.38			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1686.6			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1380.11			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	306.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20° 抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼4) 隔震加固改造工程(011)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(南楼4)隔震加固改造工程(011)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	976.2			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	182			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔, 孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔, 孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实, 打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1: 2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板, 混凝土强度等级为: C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层, 投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	977.07			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖, 投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	558.33			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级, 不小于M10水泥砂浆)	m2	1535.4			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1: 2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1: 3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1256.24			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明, 材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1: 3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	279.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20° 抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(北楼4) 隔震加固改造工程(012)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	984.14			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	184			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	1073.42			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	613.38			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1686.6			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1380.11			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	306.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20°抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头、洁具和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(南楼5) 隔震加固改造工程(013)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		隔震层						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	976.2			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、原一层楼板(板厚：100)拆除 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m3	67.66			
3	010301003001	锚杆静压钢桩	1、Φ273X8的空心钢管桩(根据土塞的情况，采用C15砼进行管内上部剩余空间的填实)、每节桩长2.0m,接桩采用等强度焊接，焊缝等级二级； 2、本工程静压锚杆钢桩，ZH1(184)，桩长15m，承载力特征值40t，满足压力控制值60t。 3、原基础凿孔，随凿孔、随压桩，锚杆静压桩施工时锚杆桩应对称间隔进行 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、桩头封顶混凝土为C30微膨胀混凝土	根	182			
4	010501005003	混凝土基础加大	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	60.3			
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m3	47.39			
6	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30防水混凝土，P6	m3	116.46			
7	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	1650			
8	010414002002	隔震垫LRB500	1、构件的类型:LRB500铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	20			
9	010414002003	隔震垫RB500	1、构件的类型:RB500无铅芯橡胶隔震支座购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	40			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010414002004	HY滑移支座	1、构件的类型:HY滑移支座(直径大于300mm)购买和安装 2、做法级性能参数详见图纸	套	32			
11	010401003001	墙体切割	1、墙体切割 2、满足加固需要, 投标人自行考虑计入报价	项	1			
12	010502001002	钢筋混凝土柱截断	1、钢筋混凝土柱截断 2、满足加固放隔振垫使用, 投标人自行考虑计入报价	跟	92			
13	010501005001	上肢墩	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	20.15			
14	011615001002	扁担梁位置开洞	1、扁担梁位置保护性开洞 2、投标人结合图纸及现场自行考虑计入报价	个	182			
15	010505001001	有梁板	1、混凝土种类: 商品砼 2、混凝土强度等级: C35	m3	184.99			
		分部小计						
		钢筋、植筋						
16	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ12内	t	37.407			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格: HRB400, Φ25内	t	23.582			
18	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋, HRB400E, Φ8内	t	7.5			
19	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	652			
20	040901008008	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ18mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	2208			
21	040901008007	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ16mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1170			
22	040901008006	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ12mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	4784			
23	040901008004	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ10mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1760			
24	040901008005	植筋	1、材料种类: 钢筋植筋 Φ8mm 2、植入深度: 满足设计图纸要求 3、植筋胶品种: 进口A级胶	根	1196			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、钻孔用聚合物砂浆封闭	个	2290			
26	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔,孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填实,打孔有困难时可局部加厚	个	760			
		分部小计						
		隔震沟						
27	010401011001	集水井盖板	1、集水井盖板 2、尺寸2*1.5*0.15m 3、做法详见图纸	个	2			
28	010504004001	挡土墙	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C35防水混凝土	m3	26.47			
29	011201001003	隔震沟防水砂浆粉刷	1、隔震沟1:2防水砂浆粉刷	m2	338.91			
30	010412008002	检查孔盖板	1、60mm厚盖板,混凝土强度等级为:C30	m2	5.42			
31	010903004001	墙面变形缝	1、油毛毡两层 2、2mm细粉砂	m2	39.8			
		分部小计						
		上部结构						
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	977.07			
33	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖,投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	558.33			
34	011201001004	钢筋网砂浆面层	1、60mm厚水泥砂浆(砂浆强度比原强度提高一级,不小于M10水泥砂浆)	m2	1535.4			
		分部小计						
		恢复(方案皆为暂定)						
35	011101002001	恢复原室外拆除地面	1、恢复原室外拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	318.4			
36	011202001003	板墙加固抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	1256.24			
37	011204003002	块料墙裙	1、瓷砖饰面(推荐品牌详见编制说明,材料需经甲方认可后方可使用) 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1:3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	279.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011406001011	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4802			
39	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	4459			
40	011406001012	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4802			
41	011406001007	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙	m2	2401			
42	011605002003	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	500			
43	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	500			
44	011406001014	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	4459			
45	011604001002	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	507			
46	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20°抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	507			
47	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1：2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	507			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	776.14			
49	011102003002	块料楼地面	1、10mm厚防滑地砖楼面，干水泥擦缝，或1:1水泥砂浆勾缝（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3、20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4、40-50mm厚C20细石混凝土，坡向地漏	m ²	128			
50	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数：1.8mm厚、三遍	m ²	185.6			
51	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	80			
52	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	80			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	198			
54	010902004002	卫生间给排水改造	1、拆除原卫生间给水管、排水管、水龙头和相关配件 2、安装新给水管、排水管、水龙头和相关配件，做法及材料同原拆除构件 3、包含凿墙等措施并原样恢复 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	间	80			
55	011406001005	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m ²	362.4			
56	011202001002	女儿墙抹灰	1、8mm厚1:2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m ²	362.4			
57	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计						
1	011701003001	里脚手架	1、室内粉刷、涂料脚手架	m2	6860			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	2790			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001003	隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工	1、隔震加固前楼房荷载托换体系安拆及托换施工 2、包含柱托换体系、荷载卸载托换等施工措施、墙体托换体系、荷载卸载托换等施工措施、楼梯托换体系、荷载卸载托换等施工措施 3、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
9	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额 (元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学宿舍楼(北楼5) 隔震加固改造工程(014)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		加固						
1	010505003002	地面破除	1、拆除原建筑室内和室外地面，包含面层和基层 2、拆除垃圾由投标人自行处理 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	1124.35			
2	010302001001	树根桩	1、地层情况：详见图纸，投标人勘察现场自行考虑 2、树根桩直径300mm，桩长为10米，桩身混凝土强度为C30，加入适量的早强剂 3、成孔采用地质钻机预钻孔 4、桩顶应进入基础内的长度不小于50mm 5、树根桩施工阶段必须加强对建筑物的观测工作 6、泥浆外运	根	48			
3	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C15 3、包含模板等措施项目	m3	35.38			
4	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、包含模板等措施项目	m3	180.4			
5	040801001001	混凝土结合面处理	1、结合面处混凝土凿毛 2、表面清理、湿润，清理混凝土表面油污、浮渣、灰尘等 3、新老砼交界面接浆或刷界面剂	m2	611.04			
6	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除原墙面粉刷层和装饰层，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	5837.71			
7	011605002002	立面块料拆除	1、拆除原墙面瓷砖，投标人勘察现场自行考虑计入报价 2、拆除垃圾自行处理	m2	1311.07			
8	010404001005	板墙加固	1、C35预拌混凝土板墙加固，100厚 2、混凝土采用高流动混凝土或免振混凝土 3、包含模板等措施费用 4、工序做法详见图纸	m3	538.23			
9	010404001004	板墙加固	1、C35预拌混凝土板墙加固，60厚 2、混凝土采用高流动混凝土或免振混凝土 3、包含模板等措施费用 4、工序做法详见图纸	m3	44.78			
10	010416001004	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋，HRB400E，Φ8外	t	118.22			
11	010416001005	板墙加固钢筋	钢筋种类、规格 板墙加固钢筋，HRB400E，Φ8内	t	1.486			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HPB300，Φ12内	t	6.09			
13	010515001008	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400E，Φ12内	t	13.104			
14	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400E，Φ25内	t	6.888			
15	040402012002	墙面开孔(板墙加固)	1、墙面钻孔，孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填充	个	25484			
16	040901008001	楼板钻孔	1、楼板钻孔，孔径满足图纸设计要求 2、高强无收缩灌浆料或结构胶填充，打孔有困难时可局部加厚	个	2185			
17	010515001001	新旧钢筋焊接	1、新旧钢筋焊接	根	685			
18	040901008007	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ16mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	936			
19	040901008006	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ12mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	5264			
20	040901008004	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ10mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	15040			
21	040901008005	植筋	1、材料种类：钢筋植筋Φ8mm 2、植入深度：满足设计图纸要求 3、植筋胶品种：进口A级胶	根	3712			
		分部小计						
		恢复（方案皆为暂定）						
22	011101002001	恢复原拆除地面	1、恢复原拆除地面 2、面层和基层做法同原地面做法 3、投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	874.13			
23	011202001002	板墙加固抹灰	1、8mm厚1：2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1：3水泥砂浆打底 3、界面剂一道	m2	5837.71			
24	011204003001	块料墙裙	1、瓷砖饰面（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、6mm厚混合砂浆粘贴 3、12mm厚1：3水泥砂浆 4、素水泥浆一道 5、转角及顶部做不锈钢压条	m2	1311.07			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	011406001005	墙面饰面拆除	1、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	7906.26			
26	011406001010	天棚饰面拆除	1、清理原天棚腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	15622.33			
27	011406001006	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	8369.25			
28	011406001012	仿砖真石漆	1、仿砖真石漆（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、外墙腻子两遍 3、外墙抗碱封闭底漆调成线条颜色 4、粘贴外墙美纹纸进行分隔 5、喷真石漆 6、颜色及分隔样式详见效果图 7、部位：外墙 8、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理	m2	2254.97			
29	011204001001	石材墙面	1、天然大理石（材料颜色由甲方选定，经甲方认可后方可施工） 2、包含配套型钢龙骨及后置埋件 3、清理原墙面腻子 and 油漆并找平，拆除垃圾投标人自行处理 4、投标人自行考虑计入报价	m2	378.14			
30	011406001009	抹灰面油漆	1、基层类型：柱面 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	663.36			
31	011406001008	抹灰面油漆	1、基层类型：天棚 2、腻子种类：901胶白水泥腻子批两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆两遍（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用）	m2	15622.33			
32	011604001001	卷材防水拆除	1、拆除部位：屋面 2、拆除原屋面卷材防水和保护层 3、拆除垃圾投标人自行处理，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	5868.41			
33	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4mm厚-20°抗皱SBS改性沥青防水卷材（推荐品牌详见编制说明，材料需经甲方认可后方可使用） 2、防水层数：一层 3、清理原基层	m2	5868.42			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	010902003001	屋面刚性层	1、4cm厚C20细石混凝土找平 2、2cm厚1: 2.5水泥砂浆找平 2、6*6m伸缩缝，内涂油膏	m2	5773.88			
35	011610002001	外墙窗拆除	1、拆除外墙窗及拆除连接件 2、拆除垃圾投标人自行处理	m2	864.72			
36	010807001001	断桥隔热铝合金窗	1、窗框采用80系列断热铝合金型材 2、粉末喷涂 3、6+12A+6mm双层中空钢化玻璃 4、不锈钢月牙锁 5、配套五金配件	m2	864.72			
37	010807005001	金属格栅窗	1、防盗窗 不锈钢管	m2	864.72			
38	010802001001	金属门	1、食堂大门增加二道门 2、做法参照原大门 3、投标人自行考虑计入报价	m2	144.99			
39	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC-U排水管, DN110 2、配套水斗 3、拆除原旧排水管	m	208			
40	030107003001	电梯更换	1、食堂电梯更换 2、拆除原旧电梯 3、更换新电梯，做法及参数同原电梯	部	4			
41	011406001011	女儿墙粉刷拆除	1、女儿墙粉刷层及饰面层拆除，拆除垃圾投标人自行处理	m2	756.29			
42	011202001003	女儿墙抹灰	1、8mm厚1: 2.5水泥砂浆粉面 2、12mm厚1: 3水泥砂浆打底 3、玻纤网一层 4、界面剂一道 5、女儿墙顶部压顶破损处拆除并修复，投标人勘察现场自行考虑计入报价	m2	756.29			
43	011615001001	开孔	1、开空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	50			
44	011615001003	空调孔封堵	1、封堵原旧空调孔 2、投标人自行考虑计入报价	个	50			
45	031002002001	空调支架	1、空调支架制作安装 2、做法详见图纸 3、空调机移位，安装在新支架上 4、投标人勘察现场自行考虑计入报价	套	50			
46	080703001001	防雷接地	1、新做防雷接地，做法按《建筑物防雷设计规范》规定实施 2、投标人自行考虑计入报价	项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011209002001	钢化玻璃幕墙	1、15mm厚钢化玻璃幕墙；点试 2、由专业厂家二次设计后施工 3、位置：食堂外楼梯封闭墙体	m2	480			
48	011506003001	钢化玻璃顶篷	1、6+12A+6钢化夹胶玻璃雨篷 2、由专业厂家二次设计后施工 3、位置：食堂外楼梯封闭顶部	m2	200			
49	011210006001	水泥压力板隔断	1、骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、颜色：水泥压力板 3、填充材料品种：100mm厚岩棉	m2	300			
50	010802003001	钢质防火门	1、甲级防火门	m2	54			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701006001	满堂脚手架	1、满堂脚手架 基本层高5m以内	m2	9935			
2	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手架，投标人自行考虑计入报价	m2	3119.69			
3	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费，投标人自行考虑计入报价	项	1			
4	011703001008	房屋内外设施保护或移除及恢复	1、房屋内外设施保护或移除及恢复（如施工中房屋内任何设施遭到破坏，施工方需自费恢复原状）（如：门、窗、玻璃雨棚、黑板、桌椅、校园文化等房屋内外所有设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
5	011706002001	施工期间基坑防水及排水措施	1、施工期间基坑防水及排水措施 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
6	011703001004	隔振加固所造成的遭破坏管线恢复	1、隔振加固所造成的遭破坏管线恢复（与原建筑同材质） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
7	011703001005	校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复	1、校内道路、地下管线、绿化保护和施工破坏后恢复 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
8	011703001007	恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施）	1、恢复室内外标高及周边环境（如：散水、明沟等设施） 2、投标人勘察现场并结合自身施工工艺自行考虑计入报价	项	1			
		单价措施合计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.5				
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	500000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	500000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		500000		

暂列金额明细表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	水电改造		500000			
合计			500000			

计日工表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.61	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费_含设备/1.01		11	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 宿迁中学食堂抗震加固工程(015)

[illegible]