

常州市建设工程招标公告（资格后审）

一、招标条件

常州市钟楼区黑臭河道整治工程已由 常州市钟楼区发展和改革局 以批文名为 常州市钟楼区邹区镇黑臭水体整治工程可行性研究报告的批复 批文号 钟发改【2017】128 号 批准建设，招标人(项目业主)为常州市钟楼区邹区镇人民政府，建设资金来源：自筹，项目出资比例为国有资金：100%。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

二、项目概况

工程地点：钟楼区邹区镇

工程规模：对镇区内 9 条河道内的黑臭水体进行综合整治，内容包括对河道水体清淤，完善管网及水处理设施，截污管道铺设、生态驳岸、部分河道开挖等。

投资总额：20000 万元

质量等级要求：合格

监理服务期：与施工、验收等同步

本次招标范围：项目所需建设的所有工程；包括但不限于本项目的生态驳岸、泵站建设、排水管线、除污工艺、绿化等工程的施工阶段与保修阶段质量、进度、费用控制、安全生产监理履职、合同、信息管理，总包、分包竣工结算资料的审核等等全过程、所有建设内容的监理工作及相关协调与管理。

三、投标人资格条件

本公告共划分成 1 个标段，标段划分及投标人资格要求如下：

标段序号	标段内容	合同估算价	投标人资质类别、等级	总监专业、等级
3204041708310201-BE-001	常州市钟楼区黑臭河道整治工程	99 万元	具有建设行政主管部门颁发的监理综合资质或市政公用工程监理乙级及以上监理资质	市政公用工程国家注册监理工程师

投标人必须具备独立法人资格并同时持有国家住建部（原建设部）核发的以上资质。

四、招标文件的获取

凡有意参加投标者，可 2017 年 11 月 13 日至 2017 年 12 月 6 日登陆 “常州市工程交易网” “投标单位登录” 栏目获取本项目招标文件。

招标文件每套售价 300 元，售后不退。

五、公告发布

本公告发布媒体为：江苏省建设工程招标网、常州市工程交易网

本公告发布时间为：2017 年 11 月 13 日至 2017 年 11 月 17 日

本项目资格审查办法：见附件

本项目评标细则：见附件

六、联系方式

招标人：常州市钟楼区邹区镇人民政府

地 址：邹区镇会灵东路

邮 编：

联 系 人：李健

电 话： 83831776

传 真：

招标代理机构：常州广翰建设工程咨询有限公司

地 址：武进区人民中路 708 号

邮 编： 213022

联 系 人：张天宇

电 话： 18661210608

传 真：

注：如果您是第一次来常州地区参加电子化投标，请您携带好本企业的相关资料先办理企业信息登记手续。如在投标（报名）截止时间前未进行企业信息登记,可能导致无法进场交易。请按照常州市工程交易网“办事指南”栏目中的“企业办理招投标网上信息登记的通知”要求办理。

投标人可在本公告页尾的信息发布栏内查阅本令招投标文件的“公告发布、招标文件、招标文件答疑澄清、招标控制价发布及答疑澄清”等全部相关消息，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任自负。

附件一：

投标保证金

1、投标人在递交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额递交投标保证金。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。投标人应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在投标截止时间前到达投标保证金专用帐户。

2、投标保证金专用帐户：

户名：常州市公共资源交易中心

账号：320501628636096666660002

开户银行：中国建设银行常州分行营业部

3、投标保证金金额（人民币）：1.8 万元

4、报名单位须在投标截止时间前将投标保证金从企业基本账户(基本帐户开户许可证原件必须扫描上传至 5.0 企业诚信库，**同时携带基本账户开户许可证原件到交易中心财务室核对通过**)缴入**投标保证金专用账户（现金除外）**。

5、需要注意的是：无论哪种支付方式，都需在用途栏注明从系统中获取的订单号。（具体操作请仔细阅读常州市工程交易网（网址 [http:// www.czgcjy.com](http://www.czgcjy.com)）首页“[保证金缴存操作指南](#)”。

6、投标保证金的退还：排序前三名的中标候选人的保证金，在招标人与中标人签订合同后五个工作日内退还，其余投标人的保证金，在中标公示无异议后五个工作日内退还。

7、年度保证金用户按常州市城乡建设局常建[2012]211 号、常建[2014]100 号通知要求执行。

投标保证金缴纳咨询电话：0519-85588212

附件二：

资格审查办法

一、本工程采用资格后审对投标人进行资格审查。

二、本工程资审合格条件：

1.具有独立订立合同的能力；

2.未处于被责令停业，投标资格被取消状态；

3.企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

4.投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；

5.企业的资质类别、等级和项目负责人（总监理工程师）注册专业、资格等级符合国家有关规定；

6. 项目负责人必须满足下列条件之一：

①项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

②项目负责人（总监理工程师）无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过 5 年的。

7. 企业的资质类别、等级：满足公告要求；

8. 注册监理师的专业、等级：满足公告要求；

9. 投标单位、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录：投标当事人自行登录“江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网”进行查询，并下载打印该《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》，网址：
<http://218.94.117.252:12301/>。

10. 投标人不得存在下列情形之一：

①为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

②为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计 服务的；

③与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、 参股的；

④与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

⑤单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

⑥处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在 暂停期内；

⑦因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

⑧投标人近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年的。

11. 项目情况及拟投入项目监理部人员承诺书；

12. 拟派监理机构组成人员，具体要求详见附件五《项目监理部人员配备要求》

13. 符合法律、法规规定的其他条件。

三、由评标专家库中随机抽取的评委组建的评标委员会实施对投标人的资格审查。

四、资格审查资料须以已录入“常州市工程电子化招投标系统”（5.0 系统）“企业诚信库”的信息为准，按苏建招[2015]29 号文第二条（三）款执行，且内容、印章完全，并在有效期内。

五、资格后审需递交的资料：

投标单位需递交以下资料参加资格后审：

1. 投标单位法定代表人证明文件或法定代表人授权委托书原件（如有）（需投标单位加盖企业公章，法定代表人签字或盖章，电子签章不予认可）、法定代表人或被委托人（如有）第二代居民身份证原件；

2. 报名总监理工程师第二代居民身份证原件；

3. 项目情况及拟投入项目监理部人员承诺书（格式详见附件六），承诺书后附：社保机构出具的投标单位被委托人、项目监理部人员（包括总监理工程师）缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证复印件加盖投标单位公章（凭证包括：①社保手册；②该投标单位经社保机构出具的缴费清单；③从社保机构或网上自助打印的交费凭证（其中之一均可）；缴纳时间为 2017 年 8 月至投标截止时间内任何时间均可。）

上述 1~3 项必须一次性递交，投标截止时间后不再接受补充资料。

注：投标单位法定代表人办理招投标事宜可不提供授权委托书、被委托人第二代身份证和社保机构出具的投标单位被委托人缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证。但须提供本人第二代身份证原件。

六、投标人的以下资料原件必须录入“常州市工程电子化招投标系统”（5.0 系统）“企业诚信库”，否则未入库材料将不作为资格审查的依据。（开标时无需提供原件）

1. 企业法人营业执照、资质证书、投标总监理工程师注册执业证书、职称证书及学历证书；

2. 社保机构出具的报名单位为投标项目负责人、被委托人（如有）缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件或从社保机构打印的交费凭证（养老保险缴纳时间：2017 年 8 月至投标截止时间内任何时间均可）。

注：1. 入 5.0 库的所有资料必须以原件扫描入库；

3. 社保机构出具的缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件包括：1. 社保手册；2. 该投标单位经社保机构出具的缴费清单；3. 从社保机构或网上自助打印的交费凭证（其中之一均可）。

七、开标（包括资格后审）时间、地点：详见招标文件投标人须知。

投标人法定代表人或被委托人（如有）、报名总监理工程师必须携带本人身份证明及企业加密锁于开标截止时间前到达开标现场并签到、递交书面投标资料（如需远程解密，必须在开标截止时间前提出书面申请—附件四）。否则，视为该投标人自动放弃该项目的投标，其投标文件招标人不予受理。

八、任何不符合招标公告（包括附件）要求的情形均视为资格后审不合格。

备注：

1. 信息公布、招标文件（工程量清单、图纸）的下载、招标控制价的下载、招投标答疑：常州市工程交易网，网址 [http:// www.czgcjy.com](http://www.czgcjy.com) 。

2. 招标文件自由下载，上传投标文件时须通过网银支付 300 元费用。

3. 本工程不满 3 家投标将重新组织招标。

4. 本工程评分办法、投标保证金缴纳、资审，以本工程招标公告为准。

5. 本工程所有的资审资料，都必须在有效期内。

附件三

评标细则

本工程只对符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求且经过评审确定为有效标书的投标文件进行评审，采用综合评分法，对各投标文件就投标报价、监理方案、项目监理单位、拟投入现场的设备、检测仪器、类似业绩等进行全面评审计分。

一、投标报价 57 分

凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求并且在最高投标限价以下的投标报价均为有效投标报价。未能实质性响应上述有关招标要求的投标文件为无效标。

以有效投标文件的投标算术平均值为A

则：评标基准价=A×K

K的取值范围为95%、96%、97%、98%、99%、100%。

投标报价等于评标基准价的得满分；偏离评标基准价的：每偏高或偏低1%，扣减0.4、0.5、0.6分，偏离不足1%按插入法计算，四舍五入取两位小数（注投标报价以元为单位，保留小数点后两位）。具体扣分值、K值由招标人代表随机抽取。

注：1. 计算算术平均值A时，若 $7 \leq \text{有效投标文件} < 10$ 家时，应去掉其中的一个最高价和一个最低价；若有效投标 ≥ 10 家，应去掉其中的二个最高价和二个最低价。

2. 各类抽签值在抽取产生后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变（除计算错误外）。

二、监理方案 10 分

1. 质量控制管理方法及措施（2分）：

工程质量保证监理计划全面细致、结合实际、措施具体，责任到人，工程质量标准满足招标文件要求。分优、良、中、差四等，分别计2分、1.8分、1.6分、1.4分。

2. 进度控制管理方法及措施（2分）：

施工进度监理计划合理、可行，监理线路清晰、准确、完整，关键节点控制监理措施得力、可操作性强，监理保证措施可靠。分优、良、中、差四等，分别计2分、1.8分、1.6分、1.4分。

3. 投资控制管理方法及措施（2分）：

工程投资管理程序到位，有效控制工程投资，减少工程造价风险，监理措施完整。分优、良、中、差四等，分别计2分、1.8分、1.6分、1.4分。

4. 安全生产文明施工控制管理方法及措施（2分）：

根据实际情况制定安全文明施工监理计划全面周到、完整，关键地点、工序、环节控制监理措施得力，责任人具体。分优、良、中、差四等，分别计2分、1.8分、1.6分、1.4分。

5. 合同管理、信息管理方法及措施（2分）：

合同、信息管理内容齐全，能根据合同具体条款，公正调解合同纠纷，公正处理合同索赔。分优、良、中、差四等，分别计 2 分、1.8 分、1.6 分、1.4 分。

注：（1）投标文件的监理方案中缺少相应内容的评审要点不得分外，投标文件的监理方案各项评审要点得分不应低于评审要点满分的 70%。技术方案中缺少相应内容的评审要点不得分。

（2）投标文件的监理方案得分应取所有评委评分中分别去掉一个最高和最低评分后的平均值为最终得分。

三、项目监理机构：26 分

1、投标单位的总监（6 分）。

①总监理工程师取得国家注册监理工程师资格满 6 年的得 2 分，6 年以下的得 1 分。（以资格证书原件扫描件为准）。

②总监为工程类高级工程师职称的得 2 分，工程师职称的得 0.5 分。（以职称证书原件扫描件为准）。

③总监同时具备二级及以上注册建造师的得 2 分，否则不得分。（以注册证书原件扫描件为准）。

2、其他监理人员（20 分）。

①各专业工种配套齐全，并能保证专业工程监理工作的需要，拟投入的房屋建筑工程专业监理工程师 1 人，市政公用工程专业监理工程师 2 人，机电安装工程专业监理工程师 1 人，专业、数量完全符合要求得基本分 8 分，每缺一人扣 2 分，最多扣 8 分。【国家注册监理工程师提供注册执业证书原件扫描件（专业以注册专业为准）、省级监理工程师提供考试合格证书原件扫描件（专业以所学专业为准），无原件扫描件不得分】

②在 4 名专业监理工程师中，每有一名省级监理工程师得 0.5 分、每有一名国家注册监理工程师得 1 分，本项最高得 4 分。（提供监理工程师注册证书原件扫描件，无原件扫描件不得分）

③在 4 名专业监理工程师中，每有一名具备一级建造师执业注册资格或造价工程师执业注册资格的得 2 分，本项最高得 4 分。（提供一级建造师或造价工程师执业注册证书原件扫描件，无原件扫描件不得分）

④在 4 名专业监理工程师中，每有一名高级工程师得 2 分，本项最高得 4 分。（提供职称证书原件扫描件，无原件扫描件不得分）。

四、拟投入的检测仪器及设备：7 分

根据现场检测需要配备全站仪、经纬仪、水准仪、回弹仪、测距仪、路面弯沉仪、钢筋位置检测仪，并提供有效期内由国家法定计量检定机构出具的检定证书。配备齐全得 7 分，每缺一项扣 1 分。（以发票原件和仪器检定证书原件扫描件为准）

五、定标办法

由评标委员会结合投标单位的投标报价、监理方案、项目监理机构人员素质及专业配备、检测设备等要素进行全面评审计分，总分值 100 分，得分最高者为第一中标候选人（若出现最高得分相同时，以报价

得分高者为第一中标候选人，如果出现最高得分相同，投标报价得分也相同时，则由最高得分的投标单位进行抽签。先抽顺序签，按所抽顺序签由小到大的顺序再抽取“有”、“无”签，抽到“有”的投标单位即确定为第一中标候选人）。

说明：1 本评标办法中的建设工程系列中级及以上技术职称，是指设区的市级及以上人事主管部门或其授权的单位评审的工程系列专业技术职称；

2. 本评标办法中所涉及各项原件均为原件扫描件，必须在投标截止时间前录入“常州市工程电子化招投标系统”（5.0 系统）“企业诚信库”，未按上述要求入库的材料不得作为评审依据。（开标时无需携带原件）

3 除总监理工程师以外的其他人员所需的毕业证书、职称证书、注册证书、监理工程师执业资格证书、考试合格证书、社保缴纳凭证及发票等均需入 5.0 库中“投标所需材料”版块中，如未按要求录入，则不得分。

4. 评标程序：

①符合性评审（资格审查）；②清标；③技术标评审并汇总得分；④经济标评审；⑤汇总总分；⑥定标。

5. 所有抽签均在唱标后、资格审查完成且清标结束，并经评标委员会所有评委签字认可确定有效标后由招标人代表随机进行抽取确定，抽取方法如下：

①在所有有效投标人中，招标人代表按投标人签到顺序用人工方式随机抽取两个投标人；

②随机抽取的两个投标人授权委托人填写相关内容制作纸签。所有纸签制作完成后，这两个投标人授权委托人根据不同的抽签内容分批放入抽签箱内；

③招标人代表根据不同的抽签内容分别随机抽取数值，并作好记录；所有有效投标人签字确认各类抽签值。

6. 各类抽签值在抽取产生后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变（除计算错误外）。

7. 每项得分均保留 2 位小数，得分四舍五入。

附件四：

电子化招投标远程解密申请

_____（招标人）：

我单位_____（单位名称）需同时参与下表所列的开标会，特申
请在_____（标段名称）项目开标会使用远程解密方式解密投标文件。

标段编号	标段名称	开标时间、地区

注：如确实需要远程解密的单位，需在上表中注明同时开标项目的项目名称，
开标时间，开标地区。不填写或者不是在外地同时开标的，不接受远程解密申请

申请单位（盖章）

年 月 日

附件五：

监理部人员配备要求

施工阶段监理单位派驻到现场的监理人员（含总监）总人数应符合下表要求：

岗位	人数	持证上岗要求
总监理工程师（市政工程类）	1 人	市政公用专业 国家注册监理工程师
专业监理工程师	4 人	专业监理工程师
监理员	2 人	监理员
总计	7 人	

注：1. 中标单位可根据工程实际需要及时投入人员，未经招标人同意，不得更换上述人员，所有监理人员均须身体健康，年龄不得超过65周岁。

2. 上述人员还需满足苏建建管[2014]100 号、常建[2014]111号等文件规定。

附件六：

承诺书

工程名称：_____

工程地址：_____

工程造价：9000 万元_____

工程规模：_____

监理单位：_____

项目情况及拟投入项目监理部人员一览表

姓名	岗位	职称	监理专业	执业资格证号	在监工程数
企业信用承诺	上述填写内容完全真实有效，并完全符合本次招标公告、招标文件要求及工程承接的其他相关法律法规规定，若有瞒报或弄虚作假行为，企业自行承担由此所导致的一切不良后果。 企业盖章： 企业法定代表人签字：项目总监签字：				

后附：社保机构出具的投标单位被委托人、项目监理部人员（包括总监理工程师）缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证复印件加盖投标单位公章（凭证包括：1）社保手册；2）该投标单位经社保机构出具的缴费清单；3）从社保机构或网上自助打印的交费凭证（其中之一均可）；缴纳时间为 2017 年 8 月至投标截止时间内任何时间均可）。